

Terres. — Arrêté du 16 novembre 1949, modifiant l'article 30 de l'arrêté du 25 février 1943, relatif aux ventes et locations de terres.

CHARLES, PRINCE DE BELGIQUE,
RÉGENT DU ROYAUME,

A tous, présents et à venir, SALUT !

Vu la loi du 18 octobre 1908, sur le Gouvernement du Congo Belge, notamment l'article 8, et l'article 15 modifié par l'arrêté-loi du 19 mai 1942;

Vu l'arrêté ministériel du 25 février 1943, réglementant les ventes et locations de terres, modifié par les arrêtés du Régent des 27 juin 1947 et 15 mai 1949;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre des Colonies,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÉTONS :

ART. I.

L'article 30, alinéa 8, de l'arrêté ministériel du 25 février 1943, est remplacé par les dispositions suivantes :

« Toutefois, ne pourront jamais être considérées comme mises en valeur et occupées :

- a) les terres qui ne sont pas couvertes sur un dixième au moins de leur surface par des constructions;
- b) les terres qui ne sont pas couvertes sur cinq dixièmes au moins de leur surface de cultures alimentaires, fourragères ou autres;

Gronden. — Besluit van 16 November 1949, waarbij artikel 30 van het besluit van 25 Februari 1943, betreffende de verkoop en de verhuring van gronden, wordt gewijzigd.

KAREL, PRINS VAN BELGIË,
REGENT VAN HET KONINKRIJK,

Aan allen, tegenwoordigen en toekomenden, HEIL !

Gelet op de wet van 18 October 1908, op het beheer van de Belgisch-Congo, namelijk op artikel 8 en op artikel 15, gewijzigd bij de besluit-wet van 19 Mei 1942;

Gelet op het ministerieel besluit van 25 Februari 1943, houdende regeling van de verkoop en het verpachten van gronden, gewijzigd bij de besluiten van de Regent van 27 Juni 1947 en 15 Mei 1949;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister van Koloniën,

WIJ HEBBEN BESLOTEN EN WIJ BESLUITEN :

ART. I.

Artikel 30, lid 8, van het ministerieel besluit van 25 Februari 1943 wordt door volgende bepalingen vervangen :

« Als productief gemaakt en in bezit genomen zullen evenwel, nooit kunnen worden aangezien :

- a) de gronden welke niet voor ten minste één tiende van hun oppervlakte met bouwwerken bedekt zijn;
- b) de gronden welke niet voor ten minste vijf tienden van hun oppervlakte met voedings-, voeder- of andere cultures bedekt zijn;

- c) les terres destinées à l'élevage et qui ne seront pas mises en valeur suivant les conditions minima fixées dans la convention;
- d) les terres sur lesquelles il n'aura pas été fait, sur cinq dixièmes au moins de leur surface des plantations :
- de palmiers, à raison d'au moins 100 unités par hectare;
 - d'hévéas, à raison d'au moins 240 unités par hectare;
 - de cacaoyers, à raison d'au moins 650 unités par hectare;
 - de caféiers, à raison d'au moins 900 unités par hectare;
 - de quinquinas, à raison d'au moins 6.940 unités par hectare;
 - de thés, à raison d'au moins 5.470 unités par hectare;
 - d'aleurites, à raison d'au moins 121 unités par hectare;
 - d'arbres de boisement, à raison d'au moins 100 arbres par hectare pour les enrichissements de forêts et d'au moins 1.000 arbres par hectare pour les boisements en terrains découvert;
- Pour les autres espèces d'arbres et bustes, la densité minimum sera fixée de commun accord entre le concessionnaire et le service compétent;
- e) les terres auxquelles n'auront pas été appliquées les mesures fixées par la convention ou légalement
- c) de voor veeteelt bestemde gronden welke niet productief zullen gemaakt zijn volgens de minimum voorwaarden, in de overeenkomst vastgesteld;
- d) de gronden welke niet voor ten minste vijf tienden van hun oppervlakte beplant zijn met :
- palmbomen, naar rato van ten minste 100 eenheden per hectare;
 - heveabomen, naar rato van ten minste 240 eenheden per hectare;
 - cacaobomen, naar rato van ten minste 650 eenheden per hectare;
 - koffiebomen, naar rato van ten minste 900 eenheden per hectare;
 - kinabomen, naar rato van ten minste 6.940 eenheden per hectare;
 - theestruiken, naar rato van ten minste 5.470 eenheden per hectare;
 - aleuritesbomen, naar rato van ten minste 121 eenheden per hectare;
 - bomen voor bebossing, naar rato van ten minste 100 bomen per hectare voor de verrijking van wouden en ten minste 1.000 bomen per hectare voor bebossing op ongegroeide gronden;
- voor de andere soorten van bomen en struikgewassen, zal de minimum dichtheid in onderlinge overeenstemming tussén de concessiehouder en de bevoegde dienst vastgesteld worden;
- e) de gronden waarop de maatregelen met het oog op het behoud van de bodem in de overeenkomst

prescrites en vue de la conservation du sol. »

ART. 2.

Le Ministre des Colonies est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 16 novembre 1949.

vastgesteld of bij de wet voorgeschreven niet zullen toegepast zijn. »

ART. 2.

De Minister van Koloniën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, de 16 November 1949.

CHARLES.

Par le Régent:

Le Ministre des Colonies,

Vanwege de Regent:

De Minister van Koloniën.

P. WIGNY.

« Congo Motor Limited ». — Modifications aux statuts. — Augmentation du capital social (1).

Par arrêté du Régent du 10 novembre 1949, furent autorisées les modifications apportées aux statuts de la société congolaise par actions, à responsabilité limitée, « Congo Motor Limited » par l'assemblée générale extraordinaire de ses actionnaires tenue le 23 juillet 1949.

« Congo Motor Limited ». — Wijzigingen aan de statuten. — Vermeerdering van het matschappelijk kapitaal (1).

Bij besluit van de Regent van 10 November 1949, werden de wijzigingen goedgekeurd, aangebracht aan de statuten van de congoense vennootschap op aandelen met beperkte aansprakelijkheid : « Congo Motor Limited », door de buitengewone algemene vergadering harer aandeelhouders, gehouden op 23 Juli 1949.

Consulats étrangers en Belgique et au Congo Belge.

A la date du 9 novembre 1949, M. S. Bleszynski a reçu l'exequatur nécessaire pour exercer les fonctions de Consul général de Pologne à Bruxelles, avec juridiction sur toute la Belgique, sur le Congo Belge et sur le Ruanda-Urundi.

Vreemde consulaten in België en in Belgisch Kongo.

Op datum van 9 November 1949, heeft de heer S. Bleszynski het nodige exequatur ontvangen om het ambt van Consul-Generaal van Polen te Brussel uit te oefenen, met rechtsmacht over gans België, over Belgisch Kongo en over Ruanda-Urundi.

(1) Voir Annexes au présent fascicule.

(1) Zie Bijlagen bij dit nummer.