

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

**Art. 3.** De Minister bevoegd voor Openbaar Ambt wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 30 mei 2024.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering:

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk Belang,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

S. GATZ

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

**Art. 3.** Le Ministre qui a la Fonction publique dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 30 mai 2024.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional,

R. VERVOORT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,

S. GATZ

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2024/006764]

27 JUNI 2024. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteverhuden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht

DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING,

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, artikel 6, § 2;

Gezien het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteverhuden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en de latere wijzigingen ervan;

Gezien artikel 2, § 3, 6°, van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijkkansentest, dat voorziet dat het evaluatierapport genaamd 'gelijkkansentest' niet moet worden ingevuld "indien er geen directe of indirecte invloed is op fysieke personen";

Gelet op de mededeling van de Raad van State van zijn beslissing van 12 juni 2024 om deze adviesaanvraag van de rol af te voeren, overeenkomstig artikel 84, § 5, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van de Minister belast met Plaatselijke Besturen,  
Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** Artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteverhuden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht wordt vervangen als volgt:

"**Art. 1.** § 1. De akten van de gemeenteverhuden betreffende de volgende onderwerpen worden binnen twintig dagen nadat ze zijn vastgesteld toegezonden aan de Minister belast met Plaatselijke Besturen:

1° de personeelsformatie en het contingent van de contractuele betrekkingen;

2° de reglementen betreffende de voorwaarden inzake werving en bevordering van het personeel;

3° de bezoldigingsregeling en de weddeschalen van het personeel;

4° de reglementen betreffende de evaluatie en de interne mobiliteit van het personeel;

5° de reglementen betreffende het pensioen van het personeel, alsook de wijze van financiering van deze pensioenen;

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2024/006764]

27 JUIN 2024. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative

LE GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE,

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 6, § 2 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative et ses modifications ultérieures ;

Vu l'article 2, § 3, 6°, de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test d'égalité des chances qui prévoit que le rapport d'évaluation appelé 'test d'égalité des chances', ne doit pas être rempli lorsqu'il "n'a pas d'influence directe ou indirecte sur les personnes physiques" ;

Vu la communication par le Conseil d'Etat de sa décision du 12 juin 2024 de rayer cette demande d'avis du rôle, conformément à l'article 84, § 5, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition du Ministre chargé des Pouvoirs Locaux,  
Après délibération,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** L'article 1<sup>er</sup> de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales est remplacé par ce qui suit :

« **Art. 1.** § 1<sup>er</sup>. Les actes des autorités communales relatifs aux objets mentionnés ci-dessous sont transmis au Ministre chargé des Pouvoirs locaux, dans les vingt jours où ils ont été pris :

1° le cadre du personnel et le contingent des emplois contractuels ;

2° les règlements relatifs aux conditions de recrutement et de promotion du personnel ;

3° le statut pécuniaire et les échelles de traitements du personnel ;

4° les règlements relatifs à l'évaluation et la mobilité interne du personnel ;

5° les règlements des pensions du personnel, ainsi que le mode de financement de ces pensions ;

- 6° de reglementen betreffende de vorming van het personeel;
- 7° de schorsingen, de ontslagen van ambtswege en de afzettingen van het personeel;
- 8° de beslissingen van een overheid betreffende het personeel als gevolg van een schorsing door de Vice-Gouverneur;
- 9° de verkiezing en de vervanging van schepenen;
- 10° de algemene en bijzondere politiereglementen met uitzondering van de bijkomende reglementen inzake het wegverkeer;
- 11° de belasting-en retributiereglementen;
- 12° de huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;
- 13° het voorzien in uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden worden vereist bedoeld in artikel 249, § 1<sup>er</sup>, eerste lid, van de Nieuwe Gemeentewet;
- 14° de consolidatie en de herschikking van de financiële lasten van opgenomen leningen;

15° de keuze van de plaatsingsprocedure, de goedkeuring van de opdrachtdocumenten en/of de bepaling van het begrotingskader voor overheidsopdrachten, evenals alle andere beslissingen met betrekking tot genoemde opdrachten waarvoor de gemeente een gemotiveerde beslissing moet opmaken in toepassing van artikel 4 en 29, § 1, van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt onder overheidsopdrachten verstaan:

1° overheidsopdrachten zoals gedefinieerd in artikel 2, 17°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met inbegrip van deze bedoeld in de artikelen 25 tot 34 van dezelfde wet;

2° raamovereenkomsten zoals gedefinieerd in artikel 2, 35°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

3° overheidsopdrachten op basis van een gesloten raamovereenkomst, tenzij deze worden gegund overeenkomstig de bepalingen van artikel 43, § 4, eerste lid, en § 5, 1°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het eerste lid is niet van toepassing op:

i) gemeenten met minder dan 40.000 inwoners, wanneer het geraamde bedrag van de overheidsopdracht, exclusief btw, minder dan 175.000 euro bedraagt;

ii) gemeenten met 40.000 tot 79.999 inwoners, wanneer het geraamde bedrag van de overheidsopdracht, exclusief btw, lager is dan het bedrag bepaald in artikel 11, paragraaf 1, 3°, van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

iii) gemeenten met 80.000 inwoners of meer, wanneer het geraamde bedrag van de overheidsopdracht, exclusief de belasting over de toegevoegde waarde, lager is dan het bedrag bepaald in artikel 11, paragraaf 1, 3°, van het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, voor overheidsopdrachten voor leveringen en diensten en tot het bedrag bepaald in artikel 41, § 1, 2°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, voor overheidsopdrachten voor werken.

In de hypothesen voorzien in het derde lid, wanneer het bedrag exclusief btw van de goed te keuren offerte meer dan 20% hoger is dan het aanvankelijk geraamde bedrag van de overheidsopdracht, moet het eerste lid worden toegepast.

Het aantal inwoners waarmee rekening moet worden gehouden, is het aantal dat overeenkomt met de demografische situatie van de gemeente op de eerste dag van het laatste kalenderjaar.

Voor overheidsopdrachten waarop het eerste lid van toepassing is, wanneer de gunning en, indien van toepassing, het toezicht op de uitvoering van een overheidsopdracht, een raamovereenkomst of een overheidsopdracht op basis van een gesloten raamovereenkomst is gedelegeerd aan een andere aanbestedende overheid, geeft de gemeentelijke overheid enkel de besluiten door die zij over dit onderwerp neemt.

16° in geval van een concurrentiegericht dialoog in toepassing van artikel 39 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, het afsluiten van de dialoogfase;

17° de keuze van de plaatsingsprocedure, goedkeuring van de concessie documenten en/of vaststelling van het budgettaire kader van de concessieovereenkomsten, evenals alle andere beslissingen met betrekking tot genoemde contracten waarvoor de gemeente een gemotiveerde beslissing moet opmaken in toepassing van de artikelen 4/1 en 29/2 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de

6° les règlements relatifs à la formation du personnel ;

7° les suspensions, démissions d'office et les révocations du personnel ;

8° les décisions prises par l'autorité en matière de personnel suite à une suspension par le Vice-Gouverneur ;

9° l'élection et le remplacement des échevins ;

10° les règlements généraux et spécifiques de police, à l'exception des règlements complémentaires de circulation routière ;

11° les règlements-taxes et les règlements redevances ;

12° le règlement d'ordre intérieur du conseil communal ;

13° les décisions de pourvoir à des dépenses réclamées par des circonstances impérieuses et imprévues visées à l'article 249, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, de la Nouvelle loi communale ;

14° la consolidation et le rééchelonnement des charges financières des emprunts souscrits ;

15° le choix de la procédure de passation, l'approbation des documents du marché et/ou fixation du cadre budgétaire des marchés publics ainsi que toutes les autres décisions relatives auxdits marchés pour lesquels l'autorité communale doit rédiger une décision motivée en application des articles 4 et 29, § 1<sup>er</sup>, de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions.

Pour l'application de l'alinéa 1<sup>er</sup>, on entend par marchés publics :

1° les marchés publics tels que définis à l'article 2, 17°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, y compris ceux visés aux articles 25 à 34 de cette même loi ;

2° les accords-cadres tels que définis à l'article 2, 35°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

3° les marchés publics fondés sur un accord-cadre conclu, sauf s'ils sont passés conformément aux dispositions de l'article 43, § 4, alinéa 1<sup>er</sup>, et § 5, 1°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

L'alinéa 1<sup>er</sup> n'est pas applicable :

i) aux communes de moins de 40.000 habitants, lorsque le montant estimé du marché public, hors taxe sur la valeur ajoutée, est inférieur à 175.000 euros ;

ii) aux communes de 40.000 à 79 999 habitants, lorsque le montant estimé du marché public, hors taxe sur la valeur ajoutée, est inférieur au montant fixé à l'article 11, alinéa 1<sup>er</sup>, 3°, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

iii) aux communes de 80.000 habitants et plus, lorsque le montant estimé du marché public, hors taxe sur la valeur ajoutée, est inférieur au montant fixé à l'article 11, alinéa 1<sup>er</sup>, 3°, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques pour les marchés publics de fournitures et de services et au montant fixé à l'article 41, § 1<sup>er</sup>, 2°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics pour les marchés publics de travaux.

Dans les hypothèses prévues à l'alinéa 3, lorsque le montant hors taxe sur la valeur ajoutée de l'offre à approuver est supérieur de plus de 20 % au montant initialement estimé du marché public, l'alinéa 1<sup>er</sup> doit être appliqué.

Le nombre d'habitants à prendre en considération est celui correspondant à la situation démographique de la commune au 1<sup>er</sup> jour de la dernière année civile écoulée.

Pour les marchés publics pour lesquels l'alinéa 1<sup>er</sup> est d'application, lorsque la passation et, le cas échéant, le suivi de l'exécution d'un marché public, d'un accord-cadre ou d'un marché public fondé sur un accord-cadre conclu sont délégués à un autre pouvoir adjudicateur, l'autorité communale transmet uniquement les décisions qu'elle prend à ce sujet.

16° en cas de recours au dialogue compétitif en application de l'article 39 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, la clôture de la phase de dialogue ;

17° le choix de la procédure de passation, approbation des documents de concession et/ou fixation du cadre budgétaire des contrats de concession ainsi que toutes les autres décisions relatives auxdits contrats pour lesquelles la commune doit rédiger une décision motivée en application des articles 4/1 et 29/2 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de

motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt onder concessieovereenkomsten verstaan de concessies zoals gedefinieerd in artikel 2, 8°, van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten, met inbegrip van deze bedoeld in de artikelen 4 tot 23 van dezelfde wet.

Wanneer de gunning en, indien van toepassing, het toezicht op de uitvoering van een dergelijk contract worden gedelegeerd aan een andere aanbestedende overheid, geeft de gemeente alleen de besluiten door die zij ter zake neemt.

18° het verkrijgen of vervreemden van onroerende zakelijke rechten;

19° domeinconcessies;

20° de oprichting van of de toetreding tot een gemeentebedrijf of een autonoom gemeentebedrijf;

21° de oprichting van of de toetreding tot een vereniging zonder winstoogmerk;

22° de oprichting van of de toetreding tot een intercommunale.”

**Art. 2.** De Minister bevoegd voor Plaatselijke Besturen is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 27 juni 2024.

Voor de Regering:

De Minister-President van de  
Brusselse Hoofdstedelijke Regering,  
R. VERVOORT

De Minister belast met Plaatselijke Besturen,  
B. CLERFAYT

marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions.

Pour l'application de l'alinéa 1<sup>er</sup>, on entend par contrats de concession les concessions telles que définies à l'article 2, 8°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux contrats de concession, y compris celles visées aux articles 4 à 23 de cette même loi.

Lorsque la passation et, le cas échéant, le suivi de l'exécution d'un tel contrat sont délégués à un autre pouvoir adjudicateur, l'autorité communale transmet uniquement les décisions qu'elle prend à ce sujet.

18° l'acquisition ou l'aliénation de droits réels immobiliers ;

19° les concessions domaniales ;

20° la création de régies communales ou de régies communales autonomes ;

21° la création d'une association sans but lucratif ou l'adhésion à une telle association ;

22° la création d'une intercommunale ou l'adhésion à une telle association. »

**Art. 2.** Le Ministre qui a les Pouvoirs Locaux dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 27 juin 2024.

Pour le Gouvernement :

Le Ministre-Président du  
Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,  
R. VERVOORT

Le Ministre chargé des Pouvoirs locaux,  
B. CLERFAYT

#### GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE VAN BRUSSEL-HOOFDSTAD

[C – 2024/005924]

**6 JUNI 2024.** — Besluit van de Leden van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 6 juni 2024 tot bepaling van de referentierentevoet van het jaar 2024 voor de vaststelling van het maximumbedrag van de gebruikssubsidie voor de rusthuizen

De Leden van het Verenigd College, bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan Personen,

Gelet op de ordonnantie van 24 april 2008 betreffende de voorzieningen voor ouderen;

Gelet op artikel 22, § 4, van het besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 7 mei 2009 tot bepaling van de regels betreffende de verschillende vormen van financiële tegemoetkoming van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie in de bouw, de uitbreiding, de verbouwing of de uitrusting van gebouwen bestemd voor de uitoefening van de activiteiten van de voorzieningen bedoeld in de ordonnantie van 24 april 2008 betreffende de voorzieningen voor ouderen;

Besluit :

**Artikel 1.** Voor het jaar 2024 bedraagt de referentierentevoet 3,12.

**Art. 2.** Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2024.

Brussel, 6 juni 2024.

Het Lid van het Verenigd College, bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan Personen,  
E. VAN DEN BRANDT

#### COMMISSION COMMUNAUTAIRE COMMUNE DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2024/005924]

**6 JUIIN 2024.** — Arrêté des Membres du Collège réuni de la Commission communautaire commune déterminant du 6 juin 2024 le taux d'intérêt de référence de l'année 2024 pour la fixation du montant maximum de la subvention-utilisation pour les maisons de repos

Les Membres du Collège réuni, compétents pour la politique de l'Aide aux Personnes,

Vu l'ordonnance du 24 avril 2008 relative aux établissements pour aînés ;

Vu l'article 22, § 4, de l'arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune du 7 mai 2009 déterminant les règles relatives aux différentes formes d'intervention financière de la Commission communautaire commune dans la construction, l'extension, la transformation ou l'équipement des bâtiments affectés à l'exercice des activités des établissements visés par l'ordonnance du 24 avril 2008 relative aux établissements pour aînés ;

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Pour l'année 2024, le taux d'intérêt de référence s'élève à 3,12.

**Art. 2.** Le présent arrêté entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2024.

Bruxelles, le 6 juin 2024.

Le Membre du Collège réuni, compétent pour la politique de l'Aide aux Personnes,  
A. MARON