

Art. 2. De overeenkomst inzake luchtvervoer tussen de Europese Unie en haar lidstaten, enerzijds, en de Staat Qatar, anderzijds, ondertekend te Luxemburg op 18 oktober 2021, zal volkomen gevolg hebben.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 10 november 2022.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
de Vlaamse minister van Buitenlandse Zaken, Cultuur, Digitalisering en Facilitair Management,
J. JAMBON

De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken,
L. PEETERS

—
Nota

Zitting 2022-2023

Documenten:

– Ontwerp van decreet : 1391 – Nr. 1

– Verslag : 1391 – Nr. 2

– Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1391 – Nr. 3

Handelingen - Bespreking en aanneming: Vergadering van 9 november 2022.

—
TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2022/42897]

10 NOVEMBRE 2022. — Décret portant assentiment à l'accord de transport aérien entre l'Union européenne et ses États membres, d'une part, et l'État du Qatar, d'autre part, fait à Luxembourg le 18 octobre 2021

Le PARLEMENT FLAMAND a adopté et Nous, GOUVERNEMENT, sanctionnons ce qui suit :

DÉCRET portant assentiment à l'accord de transport aérien entre l'Union européenne et ses États membres, d'une part, et l'État du Qatar, d'autre part, fait à Luxembourg le 18 octobre 2021

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. L'accord de transport aérien entre l'Union européenne et ses États membres, d'une part, et l'État du Qatar, d'autre part, signé à Luxembourg le 18 octobre 2021, sortira son plein et entier effet.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié *au Moniteur belge*.

Bruxelles, le 10 novembre 2022.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
le Ministre flamand des Affaires étrangères, de la Culture, de la Numérisation et de la Gestion facilitaire,
J. JAMBON

La Ministre flamande de la Mobilité et des Travaux publics,
L. PEETERS

—
Note

Session 2022-2023

Documents :

– Projet de décret : 1391 – N° 1

– Rapport : 1391 – N° 2

– Texte adopté en séance plénière : 1391 – N° 3

Annales - Discussion et adoption : Séance du 9 novembre 2022.

—
VLAAMSE OVERHEID

[C – 2022/42898]

10 NOVEMBER 2022. — Decreet tot wijziging van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten, de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex en de Vlaamse Codex Wonen van 2021 van 17 juli 2020

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

DECREET tot wijziging van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten, de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex en de Vlaamse Codex Wonen van 2021 van 17 juli 2020

Artikel 1. Dit decreet regelt een gemeenschaps- en gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 17, §3, van het decreet van 30 maart 2007 betreffende de Brownfieldconvenanten, vervangen bij het decreet van 18 november 2016, worden de woorden "de afdeling Vastgoedtransacties bij" opgeheven.

Art. 3. In artikel 3.3.1.0.9/1, §2, vierde lid, en §4, derde lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017, wordt de zinsnede “het afdelingshoofd van de afdeling van de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie, bevoegd voor de taxatie van de erf- en registratiebelastingen, en het afdelingshoofd van de afdeling Vastgoedtransacties” vervangen door de woorden “de bevoegde personeelsleden met minstens de graad van afdelingshoofd”.

Art. 4. In artikel 2 van het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex wordt een punt 2°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“2°/1 schatters-onderhandelaars: de personeelsleden van de Vlaamse Belastingdienst die worden aangewezen conform de besluiten van de Vlaamse Regering en die belast zijn met de opdrachten bepaald in artikel 13/1 van dit decreet”.

Art. 5. In artikel 11, §1, tweede lid, van hetzelfde decreet worden de woorden “een efficiënte en volledige afhandeling van de opdracht” vervangen door de zinsnede “het verlijden van de authentieke administratieve akten, het, overeenkomstig artikel 3, 4 en 5, vertegenwoordigen van de opdrachtgever bij het verlijden van authentieke akten en het voeren van de onteigeningsprocedures”.

Art. 6. In hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 7 december 2018 en 29 maart 2019, wordt een artikel 13/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 13/1. De schatters-onderhandelaars kunnen een waardebepaling opmaken binnen het kader van de opdrachten met onroerend karakter, vermeld in dit decreet.

De schatters-onderhandelaars kunnen een opdrachtgever conform artikel 3, 4 en 5 vertegenwoordigen tijdens onderhandelingen over de verwerving of vervreemding van de onroerende goederen.

Bij het uitoefenen van de bevoegdheden, vermeld in het eerste en het tweede lid, voeren de schatters-onderhandelaars alle taken uit die voor de verrichtingen nodig zijn volgens de onderrichtingen van de opdrachtgever”.

Art. 7. In artikel 4.5, eerste lid, 1°, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 van 17 juli 2020 worden de woorden “een commissaris” vervangen door de woorden “een schatter-onderhandelaar”.

Art. 8. Dit decreet treedt in werking op een datum die de Vlaamse Regering vaststelt en uiterlijk op 1 januari 2024. Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 10 november 2022.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
J. JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,
M. DIEPENDAELE

—
Nota

Zitting 2022-2023

Documenten:

– Ontwerp van decreet : 1397 – Nr. 1

– Verslag : 1397 – Nr. 2

– Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1397 – Nr. 3

Handelingen - Bespreking en aanneming: Vergadering van 9 november 2022.

—
TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2022/42898]

10 NOVEMBRE 2022. — Décret modifiant le décret du 30 mars 2007 relatif aux conventions Brownfield, le Code flamand de la Fiscalité du 13 décembre 2013, le décret du 19 décembre 2014 portant le Code Immobilier flamand et le Code flamand du Logement de 2021 du 17 juillet 2020

Le PARLEMENT FLAMAND a adopté et Nous, GOUVERNEMENT, sanctionnons ce qui suit :

DÉCRET modifiant le décret du 30 mars 2007 relatif aux conventions Brownfield, le Code flamand de la Fiscalité du 13 décembre 2013, le décret du 19 décembre 2014 portant le Code Immobilier flamand et le Code flamand du Logement de 2021 du 17 juillet 2020

Article 1^{er}. Le présent décret règle des matières communautaire et régionale.

Art. 2. Dans l’article 17, § 3, du décret du 30 mars 2007 relatif aux conventions Brownfield, remplacé par le décret du 18 novembre 2016, les mots « la Division Vastgoedtransacties (Transactions immobilières) auprès du » sont abrogés.

Art. 3. Dans l’article 3.3.1.0.9/1, § 2, alinéa 4, et § 4, alinéa 3, du Code flamand de la Fiscalité du 13 décembre 2013, inséré par le décret du 8 décembre 2017, le membre de phrase « du chef de division de la division de l’entité compétente de l’administration flamande, compétente pour la taxation des impôts de succession et d’enregistrement, et du chef de division de la division « Vastgoedtransacties » (Transactions immobilières) » est remplacé par les mots « des membres du personnel compétents ayant au moins le grade de chef de division ».

Art. 4. À l'article 2 du décret du 19 décembre 2014 portant le Code Immobilier flamand, il est inséré un point 2°/1, rédigé comme suit :

« 2°/1 estimateurs-négociateurs : les membres du personnel du Service flamand des Impôts désignés conformément aux arrêtés du Gouvernement flamand et chargés des missions visées à l'article 13/1 du présent décret ;

Art. 5. Dans l'article 11, § 1^{er}, alinéa 2, du même décret, les mots « à la réalisation efficace et complète de la mission » sont remplacés par le membre de phrase « , à passer les actes administratifs authentiques, à représenter le donneur d'ordre conformément aux articles 3, 4 et 5 lors de la passation d'actes authentiques et à diriger les procédures d'expropriation ».

Art. 6. Dans le même décret, modifié par les décrets des 7 décembre 2018 et 29 mars 2019, il est inséré un article 13/1, rédigé comme suit :

« Art. 13/1. Les estimateurs-négociateurs peuvent procéder à une évaluation dans le cadre des missions à caractère immobilier visées au présent décret.

Conformément aux articles 3, 4 et 5, les estimateurs-négociateurs peuvent représenter un donneur d'ordre pendant les négociations sur l'acquisition ou l'aliénation de biens immobiliers.

Lors de l'exercice des compétences visées aux alinéas 1^{er} et 2, les estimateurs-négociateurs effectuent toutes les missions nécessaires aux opérations selon les instructions du donneur d'ordre. ».

Art. 7. Dans l'article 4.5, alinéa 1^{er}, 1°, du Code flamand du Logement de 2021 du 17 juillet 2020, les mots « un commissaire » sont remplacés par les mots « un estimateur-négociateur ».

Art. 8. Le présent décret entre en vigueur à une date à fixer par le Gouvernement flamand et au plus tard le 1^{er} janvier 2024.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 10 novembre 2022.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

J. JAMBON

Le Ministre flamand des Finances et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier,

M. DIEPENDAELE

—
Note

Session 2022-2023

Documents :

– Projet de décret : 1397 – N° 1

– Rapport : 1397 – N° 2

– Texte adopté en séance plénière : 1397 – N° 3

Annales - Discussion et adoption : Séance du 9 novembre 2022.

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2023/30286]

9 DECEMBER 2022. — **Besluit van de Vlaamse Regering houdende de herverdeling van het provisioneel krediet ingeschreven onder begrotingsartikel CB0-1CBX2AC-PR van de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2023**

Rechtsgrond(en)

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 29 maart 2019 houdende de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën, artikel 21, artikel 22 en artikel 24.

- het decreet van 23 december 2021 houdende de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2022.

- het decreet van 8 juli 2022 houdende aanpassing van de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor begrotingsjaar 2022.

Vormvereiste(n)

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft zijn advies gegeven op 14 november 2022.

- De Vlaamse minister, bevoegd voor het budgettair beleid, heeft zijn akkoord gegeven op 4 december 2022.