

## ENTRÉE EN VIGUEUR

**Art. 13.** Le présent décret entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Promulguons la présente loi, ordonnons qu'elle soit revêtue du sceau de l'Etat et publiée par le *Moniteur belge*.  
Bruxelles, le 16 décembre 2022.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

J. JAMBON

Le Ministre flamand des Finances et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier,

M. DIEPENDAELE

—  
Note

Session 2021-2022

Documents : – Avis du Conseil socio-économique de la Flandre : 12-A – N° 1

Session 2022-2023

Documents : – Projet de décret : 14 – N° 1

– Rapport : 14 – N° 2

– Texte adopté par la commission : 14 – N° 3

– Texte adopté en séance plénière : 14 – N° 4

– Commentaire général : 13 – N° 1

– Commentaires concernant la politique et le budget : 13-A à 13-AB – N° 1

– Rapport de la Cour des Comptes : 16 – N° 1

– Estimation pluriannuelle : 21 – N° 1

Annales – Discussion et adoption : Séances du 14 décembre 2022.

## VLAAMSE OVERHEID

[C – 2022/43148]

**23 DECEMBER 2022.** — Decreet tot wijziging van de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging, het Energiedecreet van 8 mei 2009, het decreet van 13 juli 2012 houdende bepalingen tot begeleiding van de tweede aanpassing van de begroting 2012 en het decreet van 17 december 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen (1)

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

**DECREET tot wijziging van de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging, het Energiedecreet van 8 mei 2009, het decreet van 13 juli 2012 houdende bepalingen tot begeleiding van de tweede aanpassing van de begroting 2012 en het decreet van 17 december 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen**

## HOOFDSTUK 1. — Inleidende bepaling

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

HOOFDSTUK 2. — *Wijziging van de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging*

**Art. 2.** Artikel 9 van de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging, opgeheven bij het decreet van 30 april 2004, wordt opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

“Art. 9. In afwijking van artikel 6 en artikel 10 legt het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap aan de erkende technicus een administratieve geldboete op wegens het niet naleven van de door of krachtens deze wet opgelegde meldingsplichten inzake de keuring en het onderhoud van een centraal stooktoestel. Deze administratieve geldboete bedraagt minimaal 500 euro en maximaal 10.000 euro.”

HOOFDSTUK 3. — *Wijzigingen van het Energiedecreet van 8 mei 2009*

**Art. 3.** In artikel 1.1.3 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 mei 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 30°/0 wordt de zinsnede “vermeld in artikel 2 van de verordening (EU) 2017/2195 van de Commissie van 23 november 2017 tot vaststelling van richtsnoeren voor elektriciteitsbalancerings,” opgeheven;

2° aan punt 30°/2°, c), wordt de zinsnede “of daaraan gekoppelde gesloten distributienetten of gesloten industriële netten als vermeld in artikel 2, 41°, van de federale Elektriciteitswet” toegevoegd;

3° er wordt een punt 30°/3 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“30°/3 eindgebruiker van thermische energie: een natuurlijke persoon of rechtspersoon die verwarming, koeling of warm water voor zijn eigen eindgebruik aankoopt, of een natuurlijke persoon of rechtspersoon die bewoner is van een afzonderlijk gebouw of van een eenheid in een appartementsgebouw of multifunctioneel gebouw dat beschikt over een warmte- of koudenet of een centrale bron voor verwarming, koeling of warm water, en die hiervan verwarming, koeling of warm water gebruikt, maar die geen rechtstreekse of individuele overeenkomst met de leverancier of warmte- of koudeleverancier heeft;”

4° in punt 92°/1/0 worden de woorden “als alle commerciële middelen en gereserveerde technische flexibiliteit zijn uitgeput” vervangen door de zinsnede “als alle commerciële middelen, tenzij de aankoop ervan economisch niet efficiënt is, zijn uitgeput”;

5° in punt 92°/4 wordt de zinsnede “wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt” vervangen door de woorden “federale Elektriciteitswet”;

6° er wordt een punt 111°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“111°/0 residentieel gebouw: elk gebouw dat bestemd is voor individuele of collectieve bewoning;”;

7° er wordt een punt 113°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“113°/0 sector die een aanzienlijk risico loopt op delocalisatie: een sector met risico op sectoraal niveau dat activiteiten worden verplaatst naar locaties buiten de Europese Unie, en waarvoor de vermenigvuldiging van hun handelsintensiteit en hun elektriciteitsintensiteit op Unieniveau ten minste 2% bedraagt en waarvan de handelsintensiteit en de elektriciteitsintensiteit op Unieniveau voor elke indicator ten minste 5% bedraagt;”;

8° er wordt een punt 113°/0/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“113°/0/1 sector die risico loopt op delocalisatie: een sector met risico op sectoraal niveau dat activiteiten worden verplaatst naar locaties buiten de Europese Unie, en waarvoor de vermenigvuldiging van hun handelsintensiteit en hun elektriciteitsintensiteit op Unieniveau ten minste 0,6% bedraagt en waarvan de handelsintensiteit en de elektriciteitsintensiteit op Unieniveau respectievelijk ten minste 4% en 5% bedragen;”;

9° in punt 125° wordt de zinsnede “wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt” vervangen door de woorden “federale Elektriciteitswet”;

10° er wordt een punt 126°/0 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“126°/0 tussenpersoon bij de levering van thermische energie: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die thermische energie koopt met het oog op de doorverkoop aan een eindgebruiker van thermische energie;”;

11° in punt 133°/1 worden de woorden “aan afnemers thermische energie via een warmte- of koudenet verkoopt” vervangen door de woorden “thermische energie verkoopt via een warmte- of koudenet aan afnemers van thermische energie of aan tussenpersonen bij de levering van thermische energie”.

**Art. 4.** In artikel 3.1.3, eerste lid, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1°, l), worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” vervangen door de zinsnede “tussenpersonen bij de levering van thermische energie, de afnemers van thermische energie, de eindgebruikers van thermische energie”;

2° in punt 4°, g), worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” vervangen door de woorden “afnemers van thermische energie en eindgebruikers van thermische energie”;

3° in punt 4°, h), worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” vervangen door de woorden “afnemers van thermische energie”.

**Art. 5.** In artikel 3.1.8, tweede lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 25 november 2016, wordt punt 4° vervangen door wat volgt:

“4° het sluiten van de overeenkomsten, vermeld in artikel 3.1.4, § 2, 8°;”.

**Art. 6.** In artikel 3.1.13, § 1, 6°, van hetzelfde decreet, worden de woorden “volgens de voorwaarden in de beheersovereenkomst” vervangen door de zinsnede “volgens de modaliteiten die zijn opgenomen in het ondernemingsplan”.

**Art. 7.** Artikel 4.1.11/3, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 20 december 2013, wordt vervangen door wat volgt:

“De dagvergoeding bedraagt:

1° 25 euro in geval van een laattijdige eenvoudige aansluiting of een laattijdige tijdelijke aansluiting van een wooneenheid;

2° 50 euro in geval van elke andere laattijdige eenvoudige aansluiting of elke andere laattijdige tijdelijke aansluiting dan de laattijdige eenvoudige aansluiting of laattijdige tijdelijke aansluiting, vermeld in punt 1°;

3° 100 euro in geval van een laattijdige aansluiting met detailstudie.”.

**Art. 8.** In artikel 4.1.11/5, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 20 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden “de huishoudelijke netgebruiker” vervangen door de woorden “de netgebruiker gesitueerd in een wooneenheid”;

2° in het derde lid worden de woorden “Voor de niet-huishoudelijke netgebruiker” vervangen door de woorden “In alle andere gevallen dan het geval, vermeld in het tweede lid,”.

**Art. 9.** In titel IV, hoofdstuk I, afdeling IV/1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 20 december 2013 en gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019, wordt tussen artikel 4.1.11/5 en 4.1.11/6 een opschrift ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Onderafdeling VI. Schadevergoeding bij inbreuk in verband met persoonsgegevens”.

**Art. 10.** Aan titel IV, hoofdstuk I, afdeling IV/1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 20 december 2013 en gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019, wordt een onderafdeling VII toegevoegd, die luidt als volgt:

“Onderafdeling VII. Forfaitaire vergoeding bij laattijdige plaatsing van een digitale meter”.

**Art. 11.** In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 15 juli 2022, wordt aan onderafdeling VII, toegevoegd bij artikel 10, een artikel 4.1.11/7 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 4.1.11/7. De distributienetbeheerder is aan de netgebruiker die, conform artikel 4.1.22/2, eerste lid, 7°, om de plaatsing van een digitale meter heeft verzocht, een vergoeding verschuldigd van 100 euro bij overschrijding van de termijn, vastgesteld door de Vlaamse Regering, conform artikel 4.1.22/2, vierde lid, voor het aanleveren van de offerte of het plaatsen van de digitale meter.”.

**Art. 12.** In artikel 4.1.17/5 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, derde lid, worden de woorden “wordt verstaan dat” vervangen door de zinsnede “worden omstandigheden verstaan die geen onvoorziene uitzonderlijke netuitbatingssomstandigheden als vermeld in paragraaf 2 zijn en waarbij”;

2° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “als alle commerciële middelen en gereserveerde technische flexibiliteit uitgeput zijn” vervangen door de zinsnede “als alle commerciële middelen uitgeput zijn, tenzij de aankoop ervan economisch niet efficiënt is”;

3° in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “verplichten via telecontrole” vervangen door de woorden “en elektriciteitsopslagfaciliteiten verplichten”;

4° in paragraaf 2, derde lid, worden tussen de woorden “uitzonderlijke netuitbatingssomstandigheden” en de zinsnede “, vermeld in het eerste lid” de woorden “en de economische efficiëntie en de uitputting van de commerciële middelen” ingevoegd.

**Art. 13.** In artikel 4.1.18, § 3, tweede lid, van hetzelfde decreet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord “vier” wordt opgeheven;

2° punt 2° wordt opgeheven.

**Art. 14.** Artikel 4.1.26/2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 24 februari 2017, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 4.1.26/2. Met behoud van de toepassing van andersluidende bepalingen van dit decreet kunnen de netbeheerders om de taken en verplichtingen uit te voeren die hun bij of krachtens dit decreet worden opgelegd voor de unieke identificatie van netgebruikers het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het BIS-nummer bij het Rijksregister en de leveranciers opvragen en gebruiken.

Om de taken en verplichtingen, vermeld in het eerste lid, uit te voeren, hebben de netbeheerders via het kadaster en de bewaarder der hypotheeken, elk voor hun ambtsgebied, ook toegang tot de gegevens over de eigendom en het gebruik van de gebouwen en terreinen die beschikken over een toegangspunt.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de doeleinden, vermeld in het eerste en tweede lid, is de netbeheerder de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming. Met behoud van de toepassing van andersluidende bepalingen die vastgesteld zijn bij of krachtens dit decreet, geldt voor de verwerking van de voormelde persoonsgegevens een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten, en in elk geval een bewaartermijn van maximaal tien jaar.”.

**Art. 15.** Aan artikel 4.3.1, § 2, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 8 juli 2011, wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Het faillissement of de gerechtelijke reorganisatie van de houder van een leveringsvergunning leidt van rechtswege tot de opheffing van de leveringsvergunning.”.

**Art. 16.** Aan artikel 4.3.3 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 16 november 2018 en gewijzigd bij de decreten van 30 oktober 2020, 28 oktober 2021 en 28 januari 2022, worden een tweede tot en met vierde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“Het Openbaar Ministerie brengt de VREG op de hoogte van elke dagvaarding die het uitbrengt tot faillietverklaring of in het kader van boek XX, titel V, van het Wetboek van Economisch Recht, met betrekking tot een elektriciteits- of aardgasleverancier die in het Vlaamse Gewest actief is.

De griffier van de ondernemingsrechtbank brengt de VREG zo snel mogelijk en uiterlijk binnen vierentwintig uur op de hoogte van:

1° elke aangifte tot faillietverklaring en elke indiening van een verzoekschrift tot aanvraag van de opening van een procedure van gerechtelijke reorganisatie door een leverancier als vermeld in het tweede lid;

2° elke dagvaarding tot faillietverklaring met betrekking tot een leverancier als vermeld in het tweede lid, die is uitgebracht door een andere partij dan het Openbaar Ministerie;

3° elke beslissing tot faillietverklaring die de rechtbank neemt met betrekking tot een leverancier als vermeld in het tweede lid;

4° elke beslissing die de voorzitter van de rechtbank neemt met betrekking tot een leverancier als vermeld in het tweede lid, in het kader van artikel XX.30 en XX.32 van het Wetboek van Economisch Recht;

5° elke beslissing die de rechtbank neemt op verslag van de gedelegeerd rechter of op verzoek of dagvaarding van het Openbaar Ministerie of van elke belanghebbende met betrekking tot een leverancier als vermeld in het tweede lid, in het kader van artikel XX.31 en boek XX, titel V, van het Wetboek van Economisch Recht.

Het tweede en derde lid laten de verplichtingen van de leverancier, vermeld in het tweede lid, over de informatieverstrekking aan het publiek onverlet.”.

**Art. 17.** Aan titel IV, hoofdstuk III, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 28 januari 2022, wordt een afdeling IV toegevoegd, die luidt als volgt:

“Afdeling IV. Gebruik van persoonlijke gegevens door de leverancier”.

**Art. 18.** In hetzelfde decreet wordt aan afdeling IV, toegevoegd bij artikel 17, een artikel 4.3.4. toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 4.3.4. Met behoud van de toepassing van andersluidende bepalingen van dit decreet kunnen de leveranciers voor de uitvoering van enerzijds de taken en verplichtingen die hun bij of krachtens dit decreet worden opgelegd en anderzijds de contracten met hun klanten, voor de unieke identificatie van hun klanten het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het BIS-nummer bij het Rijksregister en bij die klant opvragen en gebruiken.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de doeleinden, vermeld in het eerste lid, is de leverancier de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming. Met behoud van de toepassing van andersluidende bepalingen die vastgesteld zijn bij of krachtens dit decreet, worden voormelde persoonsgegevens bewaard zolang dit noodzakelijk is voor de doeleinden, vermeld in het eerste lid.”.

**Art. 19.** In artikel 4/1.1.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017, worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” telkens vervangen door de woorden “afnemers van thermische energie of tussenpersonen bij de levering van thermische energie”.

**Art. 20.** In artikel 4/1.1.4 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017, worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” telkens vervangen door de woorden “afnemers van thermische energie of tussenpersonen bij de levering van thermische energie”.

**Art. 21.** In artikel 4/1.1.6 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017, worden de woorden “warmte- of koudeafnemer” vervangen door de woorden “afnemer van thermische energie of tussenpersoon bij de levering van thermische energie”.

**Art. 22.** In artikel 4/1.2.1, § 2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 2° worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” vervangen door de zinsnede “tussenpersonen bij de levering van thermische energie, afnemers van thermische energie, eindgebruikers van thermische energie”;

2° in punt 3° worden de woorden “warmte- of koudeafnemers” vervangen door de zinsnede “tussenpersonen bij de levering van thermische energie, de afnemers van thermische energie en de eindgebruikers van thermische energie”;

3° in punt 4° wordt tussen de zinsnede “warmte- of koudeleveranciers,” en de woorden “en warmte- of koudenetbeheerders” de zinsnede “, tussenpersonen bij de levering van thermische energie” ingevoegd;

4° in punt 5° wordt tussen de woorden “warmte- of koudeleveranciers” en de woorden “of warmte- of koudenetbeheerders” de zinsnede “, tussenpersonen bij de levering van thermische energie” ingevoegd;

5° in punt 6° worden de woorden “en warmte- of koudeafnemers” vervangen door de zinsnede “, tussenpersonen bij de levering van thermische energie, afnemers van thermische energie en eindgebruikers van thermische energie”.

**Art. 23.** In artikel 4/1.3.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017 en gewijzigd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “leverancier van thermische energie via een warmte- of koudenet” vervangen door de zinsnede “warmte- of koudeleverancier of, als dat van toepassing is, de tussenpersoon bij de levering van thermische energie”;

2° in het tweede lid worden de woorden “leveranciers van thermische energie” vervangen door de woorden “warmte- of koudeleveranciers en de tussenpersonen bij de levering van thermische energie”.

**Art. 24.** In artikel 4/1.3.2 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 10 maart 2017, worden de woorden “leverancier die thermische energie levert aan warmte- of koudeafnemers in het Vlaamse Gewest via een warmte- of koudenet” vervangen door de woorden “warmte- of koudeleverancier of iedere tussenpersoon bij de levering van thermische energie in het Vlaamse Gewest”.

**Art. 25.** In artikel 7.1.1 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, derde lid, wordt tussen het woord “aanvragen” en de woorden “voor die periode die nodig is” de zinsnede “uiterlijk zes maanden na het verstrijken van de periode, vermeld in het tweede lid” ingevoegd;

2° aan paragraaf 1, vijfde lid, worden de volgende zinnen toegevoegd:

“De eigenaar van een productie-installatie of de natuurlijke persoon of rechtspersoon die daartoe door hem werd aangewezen kan aan het VEKA een verlenging van de steunperiode, vermeld in het vierde lid, aanvragen voor de eerste vijfjarige periode uiterlijk zes maanden na het verstrijken van de periode, vermeld in het tweede lid, indien geen verlenging op basis van het derde lid werd verkregen of uiterlijk zes maanden na het verstrijken van de termijn van verlenging, vermeld in het derde lid, indien wel een verlenging op basis van het derde lid werd verkregen, of als de aanvraag tot verlenging op basis van het derde lid door het VEKA werd geweigerd uiterlijk zes maanden vanaf die weigering. De eigenaar van een productie-installatie of de natuurlijke persoon of rechtspersoon die daartoe door hem werd aangewezen kan aan het VEKA een tweede vijfjarige periode, vermeld in dit lid, aanvragen uiterlijk zes maanden na het verstrijken van de eerste vijfjarige periode vermeld in het vierde lid.”;

3° er wordt een paragraaf 1/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§ 1/1. Om de verlengingsaanvragen, vermeld in paragraaf 1, te behandelen en verwerken, betaalt de aanvrager vóór het indienen van de aanvraag een retributie aan het Energiefonds, vermeld in artikel 3.2.1. De retributie bedraagt 4000 euro.”.

**Art. 26.** In artikel 7.1.4/1, § 4, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 13 juli 2012 en gewijzigd bij het decreet van 16 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het derde lid wordt de zin “Voor lopende projecten en nieuwe projecten met een startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar voor de productie van groene stroom of voor warmte-kranchtkoppeling wordt de onrendabele top tijdens de afschrijvingsperiode bedoeld in artikel 7.1.1, § 2 of § 3, of in artikel 7.1.2, § 2 of § 3, niet geactualiseerd wanneer in de methodiek voor een projectcategorie brandstofkosten, vermeld in het eerste lid, 3°, van toepassing kunnen zijn.” opgeheven;

2° in het derde lid wordt de zin “Voor alle andere lopende projecten en nieuwe projecten met een startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar voor de productie van groene stroom of voor warmte-kranchtkoppeling wordt de onrendabele top enkel geactualiseerd afhankelijk van de elektriciteitsprijs.” vervangen door de zinnen “Voor alle andere lopende projecten en nieuwe projecten met een startdatum vanaf 1 augustus tot en met 31 december van het lopende kalenderjaar voor de productie van groene stroom of voor warmte-kranchtkoppeling wordt de onrendabele top enkel geactualiseerd afhankelijk van de opbrengst aan elektriciteit en overige kosten en/of opbrengsten van ingaande en uitgaande energetische stromen van het project, en indien van toepassing de berekende bandingfactor voor ofwel groenestroomcertificaten ofwel warmte-kranchtcertificaten. De Vlaamse Regering kan bijkomende ingaande en uitgaande stromen vastleggen die beschouwd moeten worden in de berekening van de actualisatie van de onrendabele top.”;

3° in het vierde lid wordt de zinsnede “vermeld in artikel 7.1.1, § 2 of § 3, of in artikel 7.1.2, § 2 of § 3, wel” vervangen door de zinsnede “vermeld in artikel 7.1.1, § 1, vierde en vijfde lid, § 2 of § 3, of in artikel 7.1.2, § 2 of § 3.”.

**Art. 27.** In artikel 7.1.6 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 28 juni 2013 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 16 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 1, tweede lid, wordt de zin “Er kan geen steun meer worden verleend als het groenestroomcertificaat op het moment van het aanbieden aan de netbeheerder nog minder dan twaalf maanden geldig is.” toegevoegd;

2° in paragraaf 3 worden de woorden “wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt” vervangen door de woorden “federale Elektriciteitswet”.

**Art. 28.** Aan artikel 7.1.7, § 1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 28 juni 2013, wordt de zin “Er kan geen steun meer worden verleend als het warmte-krachtcertificaat op het moment van het aanbieden aan de netbeheerder nog minder dan twaalf maanden geldig is.” toegevoegd.

**Art. 29.** In artikel 7.1.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2, tweede lid, wordt punt 7° vervangen door wat volgt:

“7° 0,215 in 2019 tot 2023;”;

2° aan paragraaf 2, tweede lid, worden een punt 8° tot en met 12° toegevoegd, die luiden als volgt:

“8° 0,18 in 2024;

9° 0,17 in 2025;

10° 0,16 in 2026;

11° 0,15 in 2027;

12° 0,14 in 2028 en daarna.”;

3° in paragraaf 3/1 wordt de zinsnede “In afwijking van paragraaf 3” vervangen door de zinsnede “In afwijking van paragraaf 2”.

**Art. 30.** In artikel 7.1.11, § 2, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 13 juli 2012 en gewijzigd bij het decreet van 22 december 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 14° wordt vervangen door wat volgt:

“14° 0,112 als het jaar n gelijk is aan 2019 tot en met 2025;”;

2° er worden een punt 15° en 16° toegevoegd, die luiden als volgt:

“15° 0,129 als het jaar n gelijk is aan 2026 tot en met 2031;

16° 0,112 als het jaar n gelijk is aan 2032 en daarna.”.

**Art. 31.** In artikel 7.1.11/1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden de zinnen “Het op ondernemingsniveau of vestigingsniveau verschuldigde bedrag van de door financieringssteun voor hernieuwbare energie en kwalitatieve warmte-kranchkoppeling ontstane kosten wordt beperkt tot 4% van de bruto toegevoegde waarde van de betrokken onderneming of vestiging. Voor ondernemingen of vestigingen met een elektriciteitsintensiteit van ten minste 20% wordt dit beperkt tot 0,5% van de bruto toegevoegde waarde van de betrokken onderneming of vestiging.” vervangen door de zin “Het op ondernemingsniveau of vestigingsniveau verschuldigde bedrag van de door financieringssteun voor hernieuwbare energie en kwalitatieve warmte-kranchkoppeling ontstane kosten wordt beperkt tot 0,5% van de bruto toegevoegde waarde van de betrokken onderneming of vestiging, wanneer deze deel uitmaakt van een sector die een aanzienlijk risico loopt op delokalisatie, en tot 1% van de bruto toegevoegde waarde van de betrokken onderneming of vestiging, wanneer deze deel uitmaakt van een sector die risico loopt op delokalisatie.”.

**Art. 32.** Aan artikel 7.1/1.4 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 13 juli 2012 en vervangen bij het decreet van 26 april 2019, wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De VREG kan een garantie van oorsprong, die nog ingeleverd kan worden, op verzoek van de eigenaar ervan vernietigen. De betrokken eigenaar kan aan de VREG vragen om de vernietiging van de garanties van oorsprong in kwestie te attesteren.”.

**Art. 33.** In artikel 7.2.1, § 1, zevende lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede “onbalans,” opgeheven.

**Art. 34.** In artikel 7.2.2, § 2, vierde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede “onbalans,” opgeheven.

**Art. 35.** Aan titel VIII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 6 mei 2022, wordt een hoofdstuk VIII toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk VIII. Verwerking van persoonsgegevens van natuurlijke personen bij tegemoetkomingen”.

**Art. 36.** In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 15 juli 2022, wordt in hoofdstuk VIII, toegevoegd bij artikel 35, een artikel 8.8.1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 8.8.1. De Vlaamse Regering kan voor de toekenning van tegemoetkomingen als vermeld in deze titel, persoonsgegevens van natuurlijke personen opvragen die verband houden met de voorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens dit decreet vaststelt en die noodzakelijk zijn om de tegemoetkoming toe te kennen aan de aanvrager. Met behoud van de toepassing van artikel 12.6.1, § 3, omvat dit minstens identiteitsgegevens van de aanvrager, adresgegevens, het rekeningnummer waarop de premie wordt uitbetaald en andere gegevens die noodzakelijk zijn om aan de inhoudelijke premievoorwaarden te voldoen.

De Vlaamse Regering kan de medewerking van de diensten van de Vlaamse overheid, van de distributienetbeheerder of zijn werkmaatschappij of van de energiehuizen opleggen voor taken krachtens dit decreet voor de verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid.

De dienst die de Vlaamse Regering aanwijst, gebruikt het uniek loket, vermeld in artikel 12.6.1, tenzij het anders bepaald is door de Vlaamse Regering. De persoonsgegevens worden verwerkt conform artikel 12.4.1 en 12.6.1.”.

**Art. 37.** In artikel 9.1.2 van hetzelfde decreet, hersteld bij het decreet van 16 november 2018 en gewijzigd bij de decreten van 2 april 2021 en 6 mei 2022, wordt het derde lid opgeheven.

**Art. 38.** Artikel 9.1.4 van hetzelfde decreet, hersteld bij het decreet van 2 april 2021 en gewijzigd bij het decreet van 6 mei 2022, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 9.1.4. § 1. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, van dit decreet, kunnen de energiehuisen de volgende persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opvragen en verwerken:

1° de volgende gegevens over de kredietnemer:

- a) het huidige adres en de contactgegevens;
- b) de gezinssamenstelling, de personen ten laste en de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- c) de handicap van de persoon van de kredietnemer, of van de personen die samenwonen met de kredietnemer;
- d) de burgerlijke staat;

2° de volgende gegevens over het inkomen van de kredietnemer, of het inkomen van de personen met wie de kredietnemer samenwoont:

- a) het gezamenlijk belastbaar inkomen;
- b) het afzonderlijk belastbaar inkomen;
- c) het leefloon;
- d) de inkomensvervangende tegemoetkoming voor personen met een handicap;
- e) de beroepsinkomsten die van belasting vrijgesteld zijn, uit het buitenland of verworven bij een Europese of internationale instelling;

3° de zakelijke rechten waarvan de kredietnemer houder is;

4° de volgende gegevens over het gebouw waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt:

- a) de aard;
- b) de ligging;
- c) de ouderdom;
- d) de eigendom of zakelijke rechten die erop zijn gevestigd;

5° de gegevens over de uitgevoerde werken waarvoor de kredietnemer een lening aanvraagt, met inbegrip van de facturen;

6° de gegevens over de toekenning van een rentesubsidie, vermeld in artikel 8.2.3, § 1, van dit decreet;

7° alle andere gegevens dan de gegevens, vermeld in punt 1° tot en met 6°, die verband houden met de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens dit decreet of krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt en die noodzakelijk zijn om de lening toe te kennen.

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening welke persoonsgegevens of categorieën van persoonsgegevens opgevraagd en verwerkt kunnen worden.

Om na te gaan of de kredietnemer recht heeft op de lening, kan het energiehuis, conform artikel 6, lid 1, c), en artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming, een beroep doen op de bevoegde diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, op het Rijksregister, op de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, op de lokale besturen en op het toegangsregister om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke gegevens, conform de regelgeving over de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze, in voorkomend geval, op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd.

Voor de unieke identificatie van de betrokkene kan het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opgevraagd en verwerkt worden.

De vastgestelde handicap van de kredietnemer of zijn inwonende gezinsleden wordt opgevraagd en verwerkt conform artikel 9, lid 2, g), van de algemene verordening gegevensbescherming. De gegevens over een handicap worden opgevraagd en verwerkt om het aantal personen ten laste te bepalen. Alleen het statuut van de persoon kan worden opgevraagd en verwerkt.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de toekenning van een lening zijn de energiehuisen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering bepaalt voor de verwerking van persoonsgegevens een bewaartermijn. De voormelde termijn is niet langer dan noodzakelijk is voor de toepassing van de regels die bij of krachtens dit artikel en artikel 8.2.2 zijn vastgesteld, of voor de toepassing van artikel 13.4.13, en is niet langer dan dertig jaar.

§ 2. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, bezorgen de energiehuisen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan het VEKA:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;
- 2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;
- 3° de voorwaarden en kenmerken van de energielening;
- 4° de energiegegevens van het gebouw;
- 5° het certificaatnummer van het energieprestatiecertificaat;
- 6° de datum van de authentieke akte van verwerving, de datum van de aangifte van nalatenschap of, bij gebrek daaraan, de datum van het aanslagbiljet van de erfbelasting dat de Vlaamse Belastingdienst heeft opgemaakt.

De Vlaamse Regering bepaalt voor welk type lening die persoonsgegevens aan het VEKA moeten worden bezorgd.

Voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het beheer van leningen is het VEKA de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuisen en het VEKA.

§ 3. In het kader van de uitvoering van hun taak, vermeld in artikel 9.1.1, 1°, kunnen de energiehuisen de volgende categorieën van persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen bezorgen:

- 1° de identificatiegegevens van de kredietnemers;

2° de identificatiegegevens en het type van het gebouw of de gebouweenheid;

3° de voorwaarden en kenmerken van de toegekende lening.

De Vlaamse Regering kan bepalen voor welk type lening die persoonsgegevens aan Wonen-Vlaanderen moeten worden bezorgd.

Voor de verdere verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, in het kader van de controle op de naleving van de leningsvoorwaarden die de Vlaamse Regering krachtens de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vaststelt, is Wonen-Vlaanderen de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan nadere voorwaarden en modaliteiten bepalen voor de gegevensuitwisseling tussen de energiehuizen en Wonen-Vlaanderen.”.

**Art. 39.** Aan artikel 11.1.8, § 1/1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 16 november 2018 en gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Als de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur, conform artikel 4.2.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, of de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, conform artikel 80 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, wordt de termijn van vijf jaar, vermeld in het eerste lid, in afwijking van het eerste lid, voor elke EPB-eenheid van die vergunning gerekend per fase waaronder ze valt en waaronder de werken aan die EPB-eenheid het eerst zijn gestart.”.

**Art. 40.** In artikel 11.1.9 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 14 maart 2014, 25 april 2014 en 17 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden het tweede en derde lid vervangen door wat volgt:

“Als een gebouw dat gebouwd moet worden of in aanbouw is, door de aangifteplichtige wordt vervreemd voor een EPB-aangifte is ingediend, of als de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen door de aangifteplichtige wordt overgedragen voor een EPB-aangifte is ingediend, wordt respectievelijk de nieuwe eigenaar of de nieuwe houder van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen de nieuwe aangifteplichtige als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

1° op het moment van de vervreemding of overdracht van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is het gebouw nog niet voorlopig opgeleverd;

2° in de authentieke akte wordt vermeld dat de aangifteplicht wordt overgedragen en aan wie;

3° bij de authentieke akte wordt een tussentijds verslag overgedragen dat opgemaakt is door de verslaggever die door de oorspronkelijke aangifteplichtige is aangesteld, en dat is ondertekend door de verslaggever, de oorspronkelijke aangifteplichtige en de nieuwe aangifteplichtige. In het tussentijdse verslag worden alle maatregelen die uitgevoerd zijn of die uitgevoerd moeten worden om aan de EPB-eisen te voldoen, opgesomd en wordt vermeld wie voor de uitvoering van de verschillende maatregelen instaat;

4° de oorspronkelijke aangifteplichtige stelt de nodige gegevens van werken die door hem of in zijn opdracht zijn uitgevoerd, ter beschikking van de nieuwe aangifteplichtige om de definitieve EPB-aangifte op te stellen.

De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de vaststelling van de vorm en de inhoud van het tussentijdse verslag, vermeld in het tweede lid, 3°.”;

2° in paragraaf 1 wordt het vierde lid opgeheven;

3° in paragraaf 2, 2°, wordt het woord “gevoegd” vervangen door het woord “overgedragen”.

**Art. 41.** In artikel 11.2.1 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, wordt paragraaf 3 vervangen door wat volgt:

“§ 3. Elke verkoper, verhuurder, erfpachtgever, opstalgever, houder van een zakelijk recht, en ook de opdrachthouder, lasthebber of gevolmachtigde, vermeldt de volgende gegevens in alle commerciële advertenties die hij plaatst of laat plaatsen voor de verkoop of verhuur van een gebouw of de vestiging van een zakelijk recht erop, dat conform paragraaf 1 over een energieprestatiecertificaat beschikt:

1° de energiescore of het label, bepaald op basis van de energiescore, zoals vermeld op het energieprestatiecertificaat;

2° het aandeel hernieuwbare energie of het label, bepaald op basis van het aandeel hernieuwbare energie, zoals vermeld op het energieprestatiecertificaat;

3° de unieke code van het energieprestatiecertificaat of het adres van het gebouw.”.

**Art. 42.** In artikel 11.2.2, § 1, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 27 november 2015, worden de woorden “verplichten om bij de verkoop van het gebouw een geldig energieprestatiecertificaat aan de koper over te dragen” vervangen door de woorden “verplichten om bij de notariële overdracht in volle eigendom van het gebouw een geldig energieprestatiecertificaat aan de nieuwe eigenaar over te dragen”.

**Art. 43.** In artikel 11.2/2.1, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020 en gewijzigd bij de decreten van 17 december 2021 en 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden “na de verkoop van” vervangen door de zinsnede “na de notariële overdracht in volle eigendom van, of de vestiging of overdracht van een opstalrecht of erfpacht op”;

2° in het tweede lid, 2°, worden de woorden “geschonken of verkocht” vervangen door de woorden “notariële overgedragen in volle eigendom”, worden de woorden “de koper of de ontvanger van de schenking” vervangen door de woorden “de nieuwe eigenaar”, wordt de zinsnede “De koper, de ontvanger van de schenking” vervangen door de woorden “De nieuwe eigenaar” en wordt de zinsnede “de verkoper, schenker” vervangen door de woorden “de oorspronkelijke eigenaar”;

3° er worden een vierde en een vijfde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“Als er in het kader van echtscheiding of de beëindiging van een al dan niet wettelijke samenwoning een notariële overdracht in volle eigendom van een deel van die volle eigendom plaatsvindt tussen natuurlijke personen die allen reeds eigenaar zijn van het residentieel gebouw en waarbij minstens een van hen daar zijn hoofdverblijfplaats heeft en behoudt, dan is er geen verplichting, vermeld in het eerste lid.

Als een notariële overdracht in volle eigendom van een deel van die volle eigendom plaatsvindt tussen natuurlijke personen die allen reeds eigenaar zijn van één residentieel gebouw in kwestie, en waarbij minstens een van hen daar zijn hoofdverblijfplaats heeft en behoudt, dan is er geen verplichting, vermeld in het eerste lid.”.

**Art. 44.** In artikel 12.2.1, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 8 juli 2011, 10 maart 2017 en 4 december 2020, worden de woorden “en vervoersnet” vervangen door de zinsnede “, vervoersnet, gesloten distributienet, directe lijn, directe leiding, privé distributienet en net als vermeld in artikel 2, 41° en 42°, van de federale Elektriciteitswet”.

**Art. 45.** In artikel 12.5.1, § 1, tweede lid, 8°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 22 oktober 2021, wordt tussen het woord “aan” en het woord “gebouweigenaars” de zinsnede “installateurs,” ingevoegd.

**Art. 46.** In artikel 12.6.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 november 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt tussen de woorden “aan gebouwen” en de woorden “of voor” de zinsnede “, om rationeel energiegebruik te bevorderen” ingevoegd;

2° in paragraaf 2, tweede lid, wordt tussen de woorden “aan gebouwen” en de woorden “of voor” de zinsnede “, om rationeel energiegebruik te bevorderen” ingevoegd.

**Art. 47.** In artikel 13.1.2, § 1, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 10 maart 2017 en gewijzigd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden tussen de woorden “warmte- of koudeleverancier” en de zinsnede “, of aan hun aangestelden” de woorden “of tussenpersoon bij de levering van thermische energie” ingevoegd;

2° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Een marktpartij, warmte- of koudenet eigenaar, warmte- of koudenetbeheerder, warmteproducent die geen zelfopwekker is, warmte- of koudeleverancier, tussenpersoon bij de levering van thermische energie, of hun aangestelden, bestuurders, managers en personeelsleden, tot wie de VREG een vraag heeft gericht om gegevens en inlichtingen te verstrekken die nodig zijn om zijn taken en bevoegdheden, vermeld in artikel 3.1.3 en 3.1.4, uit te voeren, is verplicht om die gegevens en inlichtingen accuraat, volledig en consistent mee te delen aan de VREG.”.

**Art. 48.** In artikel 13.1.3, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 30 oktober 2020 en gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, wordt tussen de woorden “op basis van artikelen” en de zinsnede “7.6.1, 7.6.2” de zinsnede “7.1.1, 7.1.2, 7.1.4/1, 7.1/1.1,” ingevoegd.

**Art. 49.** In artikel 13.3.1, § 1, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 10 maart 2017, wordt tussen de woorden “met inbegrip van” en de woorden “de technische reglementen” de zinsnede “de tariefmethodologie, vermeld in artikel 4.1.30,” ingevoegd.

**Art. 50.** Artikel 13.3.2 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 16 november 2018, wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 13.3.2. Tenzij dit decreet in een specifieke administratieve sanctie voorziet, kan de VREG een administratieve geldboete opleggen, al dan niet per kalenderdag. De administratieve geldboete per kalenderdag mag niet minder dan 250 euro per kalenderdag bedragen, noch meer dan 250.000 euro per kalenderdag, noch mag de administratieve geldboete in totaal hoger zijn dan 5.000.000 euro of 3% van de omzet die de betrokken overtreder heeft gerealiseerd op de Vlaamse energiemarkt tijdens het laatste afgelopen boekjaar, als dat laatste bedrag lager is.

Met behoud van de toepassing van het eerste lid kan de VREG, tenzij dit decreet in een specifieke administratieve sanctie voorziet, een dwangsom opleggen, als de betrokken overtreder bij het verstrijken van de termijn die de VREG bepaalt, in gebreke blijft. De dwangsom mag niet minder dan 250 euro per kalenderdag bedragen, noch meer dan 250.000 euro per kalenderdag, noch mag de dwangsom in totaal hoger zijn dan 5.000.000 euro of 3% van de omzet die de betrokken overtreder heeft gerealiseerd op de Vlaamse energiemarkt tijdens het laatste afgelopen boekjaar, als dat laatste bedrag lager is.”.

**Art. 51.** Aan artikel 13.4.2/1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 28 juni 2013 en gewijzigd bij de decreten van 14 maart 2014 en 4 december 2020, wordt een paragraaf 4 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§ 4. Als het VEKA vaststelt dat de eigenaar van een productie-installatie of de natuurlijke persoon of rechtspersoon die daarvoor door hem is aangewezen, informatie als vermeld in paragraaf 1, 2 en 3, heeft bezorgd die door het VEKA is opgevraagd en die volgens de feiten die op dat moment bekend zijn, niet consistent of niet in overeenstemming is met de realiteit, en dat een correcte toepassing van de in paragraaf 1, 2 en 3 vermelde bepalingen van dit decreet in de weg staat, zonder dat daarvoor onterecht steun is toegekend, kan het VEKA die eigenaar, of de natuurlijke persoon of rechtspersoon die daarvoor door hem is aangewezen, een administratieve geldboete opleggen. De administratieve geldboete is niet lager dan 500 euro en niet hoger dan 500.000 euro.”.

**Art. 52.** In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 15 juli 2022, wordt een artikel 13.4.2/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 13.4.2/2. Het VEKA kan een administratieve geldboete opleggen aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de gegevens of inlichtingen, vermeld in artikel 13.1.3, tweede lid, niet bezorgt binnen de termijn die het VEKA bepaalt.

De administratieve geldboete, vermeld in het eerste lid, is niet lager dan 500 euro en niet hoger dan 500.000 euro. Het VEKA legt ook een nieuwe termijn vast waarin de gevraagde gegevens of inlichtingen aan het VEKA moeten worden bezorgd.

Als de natuurlijke persoon of rechtspersoon bij het verstrijken van de termijn, vermeld in het tweede lid, in gebreke blijft, kan het VEKA een administratieve geldboete in de vorm van een dwangsom opleggen. Die bedraagt 100 euro per kalenderdag dat de termijn, vermeld in het tweede lid, wordt overschreden.”.

**Art. 53.** In artikel 13.4.4, § 2, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 28 juni 2013, wordt tussen de zinsnede “artikel 13.4.2/1” en de zinsnede “en artikel 13.4.3, § 1”, de zinsnede “, artikel 13.4.2/2” ingevoegd.

**Art. 54.** In artikel 13.4.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 18 maart 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, wordt het bedrag “250 euro” vervangen door het bedrag “500 euro”;

2° aan paragraaf 2 worden een tweede en derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“Het VEKA kan een nieuwe termijn vastleggen waarbinnen de op grond van artikel 11.2.1, § 1, eerste lid, vastgestelde verplichting alsnog moet worden nageleefd.

Als de eigenaar of gebruiker van het gebouw bij het verstrijken van de termijn, vermeld in het tweede lid, nog steeds in gebreke blijft, legt het VEKA hem een nieuwe administratieve geldboete op als bedoeld in het eerste lid. Het VEKA legt ook een nieuwe termijn vast waarbinnen de betreffende verplichting alsnog moet worden nageleefd. Deze procedure wordt herhaald tot aan de op grond van artikel 11.2.1, § 1, eerste lid, vastgestelde verplichting is voldaan.”;

3° in paragraaf 3/1, eerste lid, wordt de zinsnede “het kengetal of het label, het adres van het gebouw of de unieke code van het energieprestatiecertificaat” vervangen door zinsnede “de gegevens, vermeld in artikel 11.2.1, § 3, eerste lid.”;

4° in paragraaf 3/1, eerste lid, worden de woorden “het vermelde kengetal of het label” vervangen door de zinsnede “het vermelde label of energiescore, het vermelde aandeel hernieuwbare energie of het label dat op basis daarvan bepaald is”;

5° in paragraaf 3/1, eerste lid, wordt het bedrag “250 euro” vervangen door het bedrag “500 euro”;

6° in paragraaf 3/1 wordt het tweede lid vervangen door wat volgt:

“In afwijking van het eerste lid legt het VEKA een administratieve geldboete op aan de opdrachthouder, lasthebber of gevolmachtigde als de eigenaar of gebruiker die opdrachthouder, lasthebber of gevolmachtigde gebruikte in het kader van het te koop of te huur stellen van het gebouw. De voormelde administratieve geldboete is niet lager dan 750 euro en niet hoger dan 5000 euro.”.

**Art. 55.** Aan titel XIII, hoofdstuk VII, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 17 februari 2017, wordt een artikel 13.7.2 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 13.7.2. Artikel 73 van het kaderdecreet Bestuurlijke Handhaving van 22 maart 2019 is van toepassing op de krachtens dit decreet opgelegde administratieve geldboetes.”.

**Art. 56.** In punt 1.9 van de bijlage bij hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017, worden tussen de woorden “de stedenbouwkundige vergunning” en de woorden “Als het gebouw” de woorden “of het aanvraagformulier bij de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen” ingevoegd.

HOOFDSTUK 4. — *Wijziging van het decreet van 13 juli 2012 houdende bepalingen tot begeleiding van de tweede aanpassing van de begroting 2012*

**Art. 57.** Aan artikel 14, § 5, eerste lid, van het decreet van 13 juli 2012 houdende bepalingen tot begeleiding van de tweede aanpassing van de begroting 2012, vervangen bij het decreet van 23 december 2016 en gewijzigd bij het decreet van 18 december 2020, wordt een streepje toegevoegd, dat luidt als volgt:

“– de uitvoering van het Vlaamse flankerend beleid voor het terugdringen van bijkomende ruimte-inname voor wonen en werken.”.

HOOFDSTUK 5. — *Wijziging van het decreet van 17 december 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen*

**Art. 58.** In artikel 24, eerste lid, van het decreet van 17 december 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen, wordt de datum “31 maart 2023” vervangen door de datum “30 april 2023”.

HOOFDSTUK 6. — *Slotbepalingen*

**Art. 59.** Artikel 11.1.9, § 1, tweede lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zoals van kracht op de dag vóór de datum van de inwerkingtreding van artikel 40 van dit decreet, blijft van toepassing op de dossiers waarvan de authentieke akte is verleden vóór de datum van de inwerkingtreding van artikel 40 van dit decreet.

**Art. 60.** De termijnen, vermeld in artikel 7.1.1, § 1, tweede en vijfde lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, ingevoegd bij artikel 25, 1° en 2°, beginnen voor productie-installaties waarvoor op de datum van inwerkingtreding van dit decreet de steunperiodes, vermeld in artikel 7.1.1, § 1, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, reeds zijn verstreken, te lopen vanaf de datum van inwerkingtreding van dit decreet.

**Art. 61.** Artikel 41, 43 en 54, 3° en 4°, treden in werking op 1 januari 2023.

Artikel 7 tot en met 11 treden in werking op 1 april 2023.

Artikel 3, 7° en 8°, 26 en 31 treden in werking op een door de Vlaamse Regering te bepalen datum.

Artikel 40 treedt in werking op de eerste dag van de vierde maand die volgt op de maand waarin dit decreet in het *Belgisch Staatsblad* is bekendgemaakt.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 23 december 2022.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

J. JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Z. DEMIR

—  
Nota

(1) *Zitting 2022-2023*

Documenten:

– Ontwerp van decreet : 1467 – Nr. 1

– Amendementen : 1467 – Nr. 2

– Verslag : 1467 – Nr. 3

– Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1467 – Nr. 4

Handelingen - Bespreking en aanneming: Vergaderingen van 21 december 2022.

## TRADUCTION

## AUTORITE FLAMANDE

[C – 2022/43148]

**23 DECEMBRE 2022.** — Décret modifiant la loi du 28 décembre 1964 relative à la lutte contre la pollution atmosphérique, le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, le décret du 13 juillet 2012 contenant les dispositions accompagnant le deuxième ajustement du budget 2012 et le décret du 17 décembre 2021 modifiant le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, en ce qui concerne les allocations au Fonds de l'Énergie, les modifications relatives à la flexibilité et au partage d'énergie, le développement de la plateforme de données énergétiques et la révision des amendes administratives en matière d'exigences d'installation (1)

Le PARLEMENT FLAMAND a adopté et Nous, GOUVERNEMENT, sanctionnons ce qui suit :

**DÉCRET modifiant la loi du 28 décembre 1964 relative à la lutte contre la pollution atmosphérique, le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, le décret du 13 juillet 2012 contenant les dispositions accompagnant le deuxième ajustement du budget 2012 et le décret du 17 décembre 2021 modifiant le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, en ce qui concerne les allocations au Fonds de l'Énergie, les modifications relatives à la flexibilité et au partage d'énergie, le développement de la plateforme de données énergétiques et la révision des amendes administratives en matière d'exigences d'installation**

CHAPITRE 1<sup>er</sup>. — *Disposition introductive*

**Article 1<sup>er</sup>.** Le présent décret règle une matière régionale.

CHAPITRE 2. — *Modification de la loi du 28 décembre 1964 relative à la lutte contre la pollution atmosphérique*

**Art. 2.** L'article 9 de la loi du 28 décembre 1964 relative à la lutte contre la pollution atmosphérique, abrogé par le décret du 30 avril 2004, est rétabli dans la rédaction suivante :

« Art. 9. Par dérogation à l'article 6 et à l'article 10, l'Agence flamande pour l'Énergie et le Climat inflige une amende administrative au technicien agréé qui ne respecte pas les obligations de déclaration imposées par ou en vertu de la présente loi concernant le contrôle et l'entretien d'un appareil de chauffage central. Cette amende administrative s'élève à un minimum de 500 euros et à un maximum de 10 000 euros. »

CHAPITRE 3. — *Modifications du Décret sur l'énergie du 8 mai 2009*

**Art. 3.** À l'article 1.1.3 du Décret sur l'énergie du 8 mai 2009, modifié en dernier lieu par le décret du 6 mai 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 30°/0, le membre de phrase « visés à l'article 2 du règlement (UE) 2017/2195 de la Commission du 23 novembre 2017 concernant une ligne directrice sur l'équilibrage du système électrique, » est abrogé ;

2° au point 30°/2, c), le membre de phrase « ou aux réseaux de distribution fermés couplés à ce dernier ou aux réseaux industriels fermés visés à l'article 2, 41°, de la Loi fédérale sur l'électricité » est ajouté ;

3° il est inséré un point 30°/3, rédigé comme suit :

« 30°/3 utilisateur final d'énergie thermique : une personne physique ou morale qui achète du chauffage, du refroidissement ou de l'eau chaude pour son propre usage final, ou une personne physique ou morale qui occupe un immeuble individuel ou une unité d'un immeuble à appartements ou un immeuble multifonctionnel qui dispose d'un réseau de chaleur ou de froid ou d'une source centrale de chauffage, de refroidissement ou d'eau chaude et qui utilise ce chauffage, refroidissement ou eau chaude, mais qui n'a pas de contrat direct ou individuel avec le fournisseur de chaleur ou de froid ; » ;

4° au point 92°/1/0, les mots « lorsque tous les moyens commerciaux et la flexibilité technique réservée ont été épuisés » sont remplacés par le membre de phrase « lorsque tous les moyens sont épuisés, à moins que leur achat ne soit économiquement inefficace » ;

5° au point 92°/4, le membre de phrase « loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité » est remplacé par les mots « Loi fédérale sur l'Électricité » ;

6° il est inséré un point 111°/0, rédigé comme suit :

« 111°/0 bâtiment résidentiel : tout bâtiment destiné à une occupation individuelle ou collective ; » ;

7° il est inséré un point 113°/0, rédigé comme suit :

« 113°/0 secteur présentant un risque important de délocalisation : un secteur présentant un risque de délocalisation au niveau sectoriel des activités vers des lieux situés en dehors de l'Union européenne, et pour lequel la multiplication de leur intensité commerciale et de leur intensité électrique au niveau de l'Union est d'au moins 2 %, et pour lequel l'intensité commerciale et l'intensité électrique au niveau de l'Union pour chaque indicateur est d'au moins 5 % ; » ;

8° il est inséré un point 113°/0/1, rédigé comme suit :

« 113°/0/1 secteur présentant un risque de délocalisation : un secteur présentant un risque de délocalisation au niveau sectoriel des activités vers des lieux situés en dehors de l'Union européenne, et pour lequel la multiplication de leur intensité commerciale et de leur intensité électrique au niveau de l'Union est d'au moins 0,6 %, et pour lequel l'intensité commerciale et l'intensité électrique au niveau de l'Union sont respectivement d'au moins 4 % et 5 % ; » ;

9° au point 125°, le membre de phrase « loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité » est remplacé par les mots « Loi fédérale sur l'Électricité » ;

10° il est inséré un point 126°/0, rédigé comme suit :

« 126°/0 intermédiaire lors de la fourniture d'énergie thermique : toute personne physique ou morale qui achète de l'énergie thermique en vue de la revendre à un utilisateur final d'énergie thermique ; » ;

11° au point 133°/1, les mots « vend de l'énergie thermique à des clients par le biais d'un réseau de chaleur ou de froid » sont remplacés par les mots « vend de l'énergie thermique par le biais d'un réseau de chaleur ou de froid à des clients d'énergie thermique ou à des intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique ».

**Art. 4.** À l'article 3.1.3, alinéa 1<sup>er</sup>, du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 1°, *l*), les mots « des clients de chaleur ou de froid » sont remplacés par le membre de phrase « des intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique, des clients d'énergie thermique, des utilisateurs finaux d'énergie thermique » ;

2° au point 4°, *g*), les mots « des clients de chaleur et de froid » sont remplacés par les mots « des clients d'énergie thermique et des utilisateurs finaux d'énergie thermique » ;

3° au point 4°, *h*), les mots « des clients de chaleur ou de froid » sont remplacés par les mots « des clients d'énergie thermique ».

**Art. 5.** Dans l'article 3.1.8, alinéa 2, du même décret, remplacé par le décret du 25 novembre 2016, le point 4° est remplacé par ce qui suit :

« 4° la conclusion des accords visés à l'article 3.1.4, § 2, 8° ; ».

**Art. 6.** Dans l'article 3.1.13, § 1<sup>er</sup>, 6°, du même décret, les mots « selon les conditions fixées dans le contrat de gestion » sont remplacés par le membre de phrase « selon les modalités incluses dans le plan d'entreprise ».

**Art. 7.** L'article 4.1.11/3, alinéa 2, du même décret, inséré par le décret du 20 décembre 2013, est remplacé par ce qui suit :

« L'indemnité journalière s'élève à :

1° 25 euros dans le cas d'un branchement tardif simple ou d'un branchement tardif temporaire d'une unité de logement ;

2° 50 euros dans le cas de tout branchement tardif simple ou tout branchement tardif temporaire autres que le branchement tardif simple ou le branchement tardif temporaire visé au point 1° ;

3° 100 euros en cas de branchement tardif avec étude de détail. ».

**Art. 8.** À l'article 4.1.11/5, § 1<sup>er</sup>, du même décret, inséré par le décret du 20 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 2, les mots « l'utilisateur de réseau domestique » sont remplacés par les mots « l'utilisateur de réseau situé dans une unité de logement » ;

2° dans l'alinéa 3, les mots « Pour l'utilisateur de réseau non domestique » sont remplacés par le membre de phrase « Dans tous les cas autres que le cas mentionné à l'alinéa 2, ».

**Art. 9.** Dans le titre IV, chapitre I, section IV/1, du même décret, inséré par le décret du 20 décembre 2013 et modifié par le décret du 26 avril 2019, il est inséré entre les articles 4.1.11/5 et 4.1.11/6 un intitulé, rédigé comme suit :

« Sous-section VI. Indemnité en cas de violation relative aux données à caractère personnel ».

**Art. 10.** Le titre IV, chapitre I, section IV/1, du même décret, inséré par le décret du 20 décembre 2013 et modifié par le décret du 26 avril 2019, est complété par une sous-section VII, rédigée comme suit :

« Sous-section VII. Indemnité forfaitaire en cas d'installation tardive d'un compteur numérique ».

**Art. 11.** Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 15 juillet 2022, la sous-section VII, ajoutée par l'article 10, est complétée par un article 4.1.11/7, rédigé comme suit :

« Art. 4.1.11/7. Le gestionnaire de réseau de distribution est redevable à l'utilisateur du réseau qui a demandé l'installation d'un compteur numérique, conformément à l'article 4.1.22/2, alinéa 1<sup>er</sup>, 7°, d'une indemnité de 100 euros en cas de dépassement du délai, fixé par le Gouvernement flamand, conformément à l'article 4.1.22/2, alinéa 4, pour la soumission de l'offre ou l'installation du compteur numérique. ».

**Art. 12.** À l'article 4.1.17/5 du même décret, inséré par le décret du 2 avril 2021, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 3, les mots « on entend qu' » sont remplacés par le membre de phrase « on entend des circonstances qui ne sont pas des circonstances exceptionnelles d'exploitation du réseau imprévues telles que visées au paragraphe 2 et dans lesquelles » ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa 1<sup>er</sup>, les mots « lorsque tous les moyens commerciaux et la flexibilité technique réservée ont été épuisés » sont remplacés par le membre de phrase « lorsque tous les moyens sont épuisés, à moins que leur achat ne soit économiquement inefficace » ;

3° dans le paragraphe 2, alinéa 1<sup>er</sup>, les mots « imposer la modulation des installations de production par télécontrôle » sont remplacés par les mots « imposer la modulation des installations de production et des installations de stockage d'électricité » ;

4° dans le paragraphe 2, alinéa 3, les mots « et à l'efficacité économique et l'épuisement des moyens commerciaux » sont insérés entre les mots « circonstances exceptionnelles imprévues d'exploitation du réseau » et le membre de phrase « visées à l'alinéa 1<sup>er</sup> ».

**Art. 13.** À l'article 4.1.18, § 3, alinéa 2, du même décret, les modifications suivantes sont apportées :

1° le mot « quatre » est abrogé ;

2° le point 2° est abrogé.

**Art. 14.** L'article 4.1.26/2 du même décret, inséré par le décret du 24 février 2017, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 4.1.26/2. Sans préjudice de l'application des dispositions contraires du présent décret, les gestionnaires du réseau peuvent, afin d'exécuter les tâches et obligations qui leur sont imposées par ou en vertu du présent décret, consulter et utiliser le numéro d'entreprise, le numéro de registre national ou le numéro BIS auprès du Registre national et des fournisseurs, en vue de l'identification unique des utilisateurs du réseau.

Pour l'accomplissement des tâches et obligations visées à l'alinéa 1<sup>er</sup>, les gestionnaires du réseau ont également accès, par l'intermédiaire du cadastre et le conservateur des hypothèques, chacun pour son ressort, aux données relatives à la propriété et à l'utilisation des immeubles et des terrains qui disposent d'un point d'accès.

Pour le traitement de données à caractère personnel dans le cadre des objectifs visés aux alinéas 1<sup>er</sup> et 2, le gestionnaire du réseau est le responsable de traitement visé à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données. Sous réserve de l'application de dispositions contraaires établies par ou en vertu du présent décret, le traitement des données à caractère personnel précitées fait l'objet d'une durée de conservation qui dure jusqu'à cinq ans après le jour de la clôture du dossier, et en tout état de cause d'une durée de conservation de dix ans au maximum. ».

**Art. 15.** L'article 4.3.1, § 2, du même décret, modifié par le décret du 8 juillet 2011, est complété par un alinéa 4, rédigé comme suit :

« La faillite ou la réorganisation judiciaire du détenteur d'une autorisation de fourniture entraîne d'office la suppression de l'autorisation de fourniture. ».

**Art. 16.** L'article 4.3.3 du même décret, inséré par le décret du 16 novembre 2018 et modifié par les décrets des 30 octobre 2020, 28 octobre 2021 et 28 janvier 2022, est complété par les alinéas 2 à 4, rédigés comme suit :

« Le Ministère public informe le VREG de toute assignation qu'il émet en vue d'une déclaration de faillite ou dans le cadre du livre XX, titre V, du Code de Droit économique, à l'égard d'un fournisseur d'électricité ou de gaz naturel opérant en Région flamande.

Le greffier du tribunal d'entreprise informe le VREG dans les plus brefs délais et au plus tard dans les vingt-quatre heures de :

1° toute déclaration de faillite et tout dépôt d'une requête d'ouverture d'une procédure de réorganisation judiciaire par un fournisseur tel que visé à l'alinéa 2 ;

2° toute citation en déclaration de faillite concernant un fournisseur tel que visé à l'alinéa 2, qui a été émise par une partie autre que le Ministère public ;

3° toute décision de déclaration de faillite prise par le tribunal à l'égard d'un fournisseur tel que visé à l'alinéa 2 ;

4° toute décision prise par le président du tribunal à l'égard d'un fournisseur tel que visé à l'alinéa 2, dans le cadre des articles XX.30 et XX.32 du Code de droit économique ;

5° toute décision prise par le tribunal sur rapport du juge délégué ou sur demande ou citation du Ministère public ou de toute personne intéressée concernant un fournisseur tel que visé à l'alinéa 2, dans le cadre de l'article XX.31 et du livre XX, titre V, du Code de droit économique.

Les alinéas 2 et 3 sont sans préjudice des obligations du fournisseur, visées à l'alinéa 2, en matière de fourniture d'informations au public. ».

**Art. 17.** Le titre IV, chapitre III, du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 28 janvier 2022, est complété par une section IV, rédigée comme suit :

« Section IV. Utilisation des données à caractère personnel par le fournisseur ».

**Art. 18.** Dans le même décret, la section IV, ajoutée par l'article 17, est complétée par un article 4.3.4, rédigé comme suit :

« Art. 4.3.4. Sans préjudice de l'application de dispositions contraaires du présent décret, les fournisseurs peuvent, pour l'exécution d'une part des tâches et obligations qui leur sont imposées par ou en vertu du présent décret et d'autre part des contrats avec leurs clients, demander et utiliser le numéro d'entreprise, le numéro de registre national ou le numéro BIS auprès du Registre national ou du client, en vue de l'identification unique de leurs clients.

Pour le traitement de données à caractère personnel dans le cadre des objectifs visés à l'alinéa 1<sup>er</sup>, le fournisseur est le responsable du traitement visé à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données. Sans préjudice de l'application de dispositions contraaires établies par ou en vertu du présent décret, les données à caractère personnel précitées sont conservées aussi longtemps que nécessaire aux fins visées à l'alinéa 1<sup>er</sup>. ».

**Art. 19.** Dans l'article 4/1.1.1 du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017, les mots « clients de chaleur ou de froid » sont chaque fois remplacés par les mots « clients d'énergie thermique ou intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique ».

**Art. 20.** Dans l'article 4/1.1.4 du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017, les mots « clients de chaleur ou de froid » sont chaque fois remplacés par les mots « clients d'énergie thermique ou intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique ».

**Art. 21.** Dans l'article 4/1.1.6 du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017, les mots « client de chaleur ou de froid » sont remplacés par les mots « client d'énergie thermique ou intermédiaire lors de la fourniture d'énergie thermique ».

**Art. 22.** À l'article 4/1.2.1, § 2, du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 2°, les mots « des clients de chaleur ou de froid » sont remplacés par le membre de phrase « des intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique, des clients d'énergie thermique, des utilisateurs finaux d'énergie thermique » ;

2° au point 3°, les mots « des clients de chaleur ou de froid » sont remplacés par le membre de phrase « des intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique, des clients d'énergie thermique et des utilisateurs finaux d'énergie thermique » ;

3° au point 4°, le membre de phrase « , intermédiaires lors de la fourniture de l'énergie thermique » est inséré entre le membre de phrase « fournisseurs de chaleur et de froid » et les mots « et les gestionnaires du réseau de chaleur et de froid » ;

4° au point 5°, le membre de phrase « , intermédiaires lors de la fourniture de l'énergie thermique » est inséré entre les mots « fournisseurs de chaleur ou de froid » et les mots « ou aux gestionnaires de réseaux de chaleur ou de froid » ;

5° au point 6°, les mots « des utilisateurs de chaleur ou de froid » sont remplacés par le membre de phrase « , des intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique, des clients d'énergie thermique et des utilisateurs finaux d'énergie thermique ».

**Art. 23.** À l'article 4/1.3.1 du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017 et modifié par le décret du 30 octobre 2020, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, les mots « fournisseur d'énergie thermique via un réseau de chaleur ou de froid » sont remplacés par le membre de phrase « fournisseur de chaleur ou de froid ou, le cas échéant, l'intermédiaire lors de la fourniture d'énergie thermique » ;

2° dans l'alinéa 2, les mots « fournisseurs d'énergie thermique » sont remplacés par les mots « fournisseurs de chaleur ou de froid et les intermédiaires lors de la fourniture d'énergie thermique ».

**Art. 24.** Dans l'article 4/1.3.2 du même décret, inséré par le décret du 10 mars 2017, les mots « fournisseur fournissant de l'énergie thermique à des clients de chaleur ou de froid en Région flamande via un réseau de chaleur ou de froid » sont remplacés par les mots « fournisseur de chaleur ou de froid ou tout intermédiaire lors de la fourniture d'énergie thermique en Région flamande ».

**Art. 25.** À l'article 7.1.1 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 3, le membre de phrase « au plus tard six mois après l'expiration de la période mentionnée à l'alinéa 2 » est inséré entre le mot « alinéa, » et les mots « pour la période nécessaire » ;

2° le paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 5, est complété par les phrases suivantes :

« Le propriétaire d'une installation de production ou la personne physique ou morale qu'il a désignée à cet effet peut demander à la VEKA une prolongation de la période d'aide visée à l'alinéa 4 pour la première période de cinq ans au plus tard six mois après l'expiration de la période visée à l'alinéa 2, si aucune prolongation n'a été obtenue sur la base de l'alinéa 3, ou au plus tard six mois après l'expiration de la période de prolongation visée à l'alinéa 3, si une prolongation a été obtenue sur la base de l'alinéa 3, ou si la demande de prolongation sur la base de l'alinéa 3 a été refusée par la VEKA au plus tard six mois après ce refus. Le propriétaire d'une installation de production ou la personne physique ou morale qu'il a désignée à cet effet peut demander à la VEKA une deuxième période de cinq ans, visée au présent alinéa, au plus tard six mois après l'expiration de la première période de cinq ans visée à l'alinéa 4. » ;

3° il est inséré un paragraphe 1/1, rédigé comme suit :

« § 1/1. Afin de traiter et de gérer les demandes de prolongation visées au paragraphe 1<sup>er</sup>, le demandeur doit verser une rétribution au Fonds de l'Énergie visé à l'article 3.2.1 avant de soumettre la demande. La rétribution s'élève à 4.000 euros. ».

**Art. 26.** À l'article 7.1.4/1, § 4, du même décret, inséré par le décret du 13 juillet 2012 et modifié par le décret du 16 novembre 2018, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 3, la phrase « Pour les projets en cours et pour les nouveaux projets dont la date de début se situe entre le 1<sup>er</sup> août et le 31 décembre de l'année calendaire en cours en vue de la production d'électricité écologique ou de la cogénération, la partie non rentable n'est pas actualisée pendant la période d'amortissement visé à l'article 7.1.1, § 2 ou § 3, ou à l'article 7.1.2, § 2 ou § 3, lorsque les frais de carburant, visés au premier alinéa, 3°, peuvent être d'application dans la méthode pour une catégorie de projets. » est abrogée ;

2° dans l'alinéa 3, la phrase « Pour tous les autres projets en cours et pour les nouveaux projets dont la date de début se situe entre le 1<sup>er</sup> août et le 31 décembre de l'année calendaire en cours en vue de la production d'électricité écologique ou de la cogénération, la partie non rentable n'est pas actualisée pendant la période d'amortissement. » est remplacée par les phrases « Pour tous les autres projets en cours et nouveaux projets ayant une date de début du 1<sup>er</sup> août au 31 décembre de l'année civile en cours pour la production d'électricité verte ou pour la cogénération, la partie non rentable est uniquement actualisée en fonction de la production d'électricité et des autres coûts et/ou des recettes des flux énergétiques entrants et sortants du projet, et le cas échéant, du facteur de banding calculé pour les certificats verts ou les certificats de cogénération. Le Gouvernement flamand peut déterminer des flux entrants et sortants supplémentaires qui doivent être pris en compte dans le calcul de la partie non rentable actualisée. » ;

3° dans l'alinéa 4, le membre de phrase « visé à l'article 7.1.1, § 2 ou § 3, ou à l'article 7.1.2, § 2 ou § 3, » est remplacé par le membre de phrase « visé à l'article 7.1.1, § 1<sup>er</sup>, alinéas 4 et 5, § 2 ou § 3, ou à l'article 7.1.2, § 2 ou § 3, ».

**Art. 27.** À l'article 7.1.6 du même décret, inséré par le décret du 28 juin 2013 et modifié en dernier lieu par le décret du 16 novembre 2018, les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 2, est complété par la phrase « Aucune aide supplémentaire ne peut être accordée si la validité du certificat vert est inférieure à 12 mois au moment où il est proposé au gestionnaire du réseau. » ;

2° dans le paragraphe 3, les mots « loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité » sont remplacés par les mots « Loi fédérale sur l'Électricité ».

**Art. 28.** L'article 7.1.7, § 1<sup>er</sup>, alinéa 2, du même décret, inséré par le décret du 28 juin 2013, est complété par la phrase « Aucune aide supplémentaire ne peut être accordée si la validité du certificat de cogénération est inférieure à 12 mois au moment où il est proposé au gestionnaire du réseau. »

**Art. 29.** À l'article 7.1.10 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 2, alinéa 2, le point 7° est remplacé par ce qui suit : « 7° 0,215 en 2019 à 2023 ; » ;

2° le paragraphe 2, alinéa 2, est complété par les points 8° à 12°, rédigés comme suit :

« 8° 0,18 en 2024 ;

9° 0,17 en 2025 ;

10° 0,16 en 2026 ;

11° 0,15 en 2027 ;

12° 0,14 en 2028 et au-delà. » ;

3° dans le paragraphe 3/1, le membre de phrase « Par dérogation au paragraphe 3 » est remplacé par le membre de phrase « Par dérogation au paragraphe 2 ».

**Art. 30.** À l'article 7.1.11, § 2, alinéa 1<sup>er</sup>, du même décret, remplacé par le décret du 13 juillet 2012 et modifié par le décret du 22 décembre 2017, les modifications suivantes sont apportées :

1° le point 14° est remplacé par ce qui suit :

« 14° 0,112 si l'année n est égale à 2019 à 2025 ; » ;

2° il est ajouté les points 15° et 16°, rédigés comme suit :

« 15° 0,129 si l'année n est égale à 2026 à 2031 ; 16° 0,112 si l'année n est égale à 2032 et au-delà. ».

**Art. 31.** Dans l'article 7.1.11/1, alinéa 1<sup>er</sup>, du même décret, inséré par le décret du 30 octobre 2020, les phrases « Le montant dû au niveau de l'entreprise ou de l'établissement des coûts engendrés par les aides au financement en faveur de l'énergie renouvelable et de la cogénération de qualité est limité à 4 % de la valeur ajoutée brute de l'entreprise ou de l'établissement concerné. Pour les entreprises ou les établissements d'une intensité d'électricité d'au moins 20 %, cette limitation est limitée à 0,5 % de la valeur ajoutée brute de l'entreprise ou de l'établissement concerné. » est remplacée par la phrase « Le montant dû au niveau de l'entreprise ou de l'établissement des coûts engendrés par les aides au financement en faveur de l'énergie renouvelable et de la cogénération de qualité est limité à 0,5 % de la valeur ajoutée brute de l'entreprise ou de l'établissement concerné, lorsqu'il fait partie d'un secteur présentant un risque important de délocalisation, et à 1 % de la valeur ajoutée brute de l'entreprise ou de l'établissement concerné, lorsqu'il fait partie d'un secteur présentant un risque de délocalisation. ».

**Art. 32.** L'article 7.1/1.4 du même décret, inséré par le décret du 13 juillet 2012 et remplacé par le décret du 26 avril 2019, est complété par un alinéa 2, rédigé comme suit :

« Le VREG peut annuler une garantie d'origine, qui peut encore être restituée, à la demande de son propriétaire. Le propriétaire concerné peut demander au VREG d'attester l'annulation des garanties d'origine en question. ».

**Art. 33.** Dans l'article 7.2.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 7, du même décret, inséré par le décret du 2 avril 2021, le membre de phrase « du déséquilibre, » est abrogé.

**Art. 34.** Dans l'article 7.2.2. § 2, alinéa 4, du même décret, inséré par le décret du 2 avril 2021, le membre de phrase « du déséquilibre, » est abrogé.

**Art. 35.** Le titre VIII du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 6 mai 2022, est complété par un chapitre VIII, rédigé comme suit :

« Chapitre VIII. Traitement des données à caractère personnel des personnes physiques en cas d'interventions ».

**Art. 36.** Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 15 juillet 2022, le chapitre VIII, ajouté par l'article 35, est complété par un article 8.8.1, rédigé comme suit :

« Art. 8.8.1. Le Gouvernement flamand peut, pour l'octroi des interventions telles que visées au présent titre, demander les données à caractère personnel des personnes physiques relatives aux conditions déterminées par le Gouvernement flamand en vertu du présent décret et qui sont nécessaires pour accorder l'intervention au demandeur. Sans préjudice de l'application de l'article 12.6.1, § 3, il s'agit au moins des données d'identité du demandeur, de son adresse, du numéro de compte sur lequel la prime est payée et d'autres données nécessaires pour remplir les conditions substantielles de la prime.

Le Gouvernement flamand peut imposer la collaboration des services de l'Autorité flamande, du gestionnaire de réseau de distribution ou de sa société d'exploitation ou des maisons de l'énergie pour les missions relevant du présent décret pour le traitement des données à caractère personnel visées à l'alinéa 1<sup>er</sup>.

Le service désigné par le Gouvernement flamand utilise le guichet unique visé à l'article 12.6.1, sauf si le Gouvernement flamand en décide autrement. Les données à caractère personnel seront traitées conformément aux articles 12.4.1 et 12.6.1. ».

**Art. 37.** Dans l'article 9.1.2 du même décret, rétabli par le décret du 16 novembre 2018 et modifié par les décrets des 2 avril 2021 et 6 mai 2022, l'alinéa 3 est abrogé.

**Art. 38.** L'article 9.1.4 du même décret, rétabli par le décret du 2 avril 2021 et modifié par le décret du 6 mai 2022, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 9.1.4. § 1<sup>er</sup>. Dans le cadre de l'exécution de leur tâche visée à l'article 9.1.1, 1°, du présent décret, les maisons de l'énergie peuvent demander et traiter les données à caractère personnel ou les catégories de données à caractère personnel suivantes :

1° les données suivantes relatives à l'emprunteur :

a) l'adresse actuelle et les coordonnées ;

b) la composition du ménage, les personnes à charge et les personnes cohabitant avec l'emprunteur ;

c) le handicap de la personne de l'emprunteur ou des personnes cohabitant avec l'emprunteur ;

d) l'état civil ;

2° les données suivantes sur le revenu de l'emprunteur, ou sur le revenu des personnes cohabitant avec l'emprunteur :

a) le revenu imposable globalement ;

b) le revenu imposable distinctement ;

c) le revenu d'intégration sociale ;

d) l'allocation de remplacement de revenus octroyée aux personnes handicapées ;

e) les revenus professionnels exonérés de taxes, acquis à l'étranger ou dans une institution européenne ou internationale ;

3° les droits réels dont l'emprunteur est titulaire ;

4° les données suivantes relatives au bâtiment faisant l'objet de la demande de prêt :

a) la nature ;

b) l'emplacement ;

c) l'âge ;

d) la propriété ou les droits réels qui y sont établis ;

5° les données relatives aux travaux exécutés pour lesquels l'emprunteur demande un prêt, y compris les factures ;

6° les données relatives à l'octroi d'une subvention-intérêt mentionnée à l'article 8.2.3, § 1<sup>er</sup>, du présent décret ;

7° toutes les données autres que celles visées aux points 1° à 6°, relatives aux conditions de prêt établies par le Gouvernement flamand par ou en vertu du présent décret ou du Code flamand du Logement de 2021, et qui sont nécessaires pour accorder le prêt.

Le Gouvernement flamand détermine pour quel type de prêt quelles données à caractère personnel ou catégories de données à caractère personnel peuvent être demandées et traitées.

En vue de vérifier si l'emprunteur a droit au prêt, la maison de l'énergie peut, conformément à l'article 6, paragraphe 1<sup>er</sup>, c), et l'article 9, paragraphe 2, g), du règlement général sur la protection des données, faire appel aux services compétents du Service public fédéral Finances, au Registre national, à la Banque Carrefour de la sécurité sociale, à l'Agence flamande pour l'Énergie et le Climat, aux administrations locales et au registre d'accès afin d'obtenir un accès numérique aux données nécessaires conformément à la réglementation relative à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel applicable lors de la communication de données à caractère personnel telle qu'elle est ou a été spécifiée, le cas échéant, au niveau fédéral ou flamand.

Pour l'identification unique de la personne concernée, le numéro d'entreprise, le numéro de registre national ou le numéro dans le registre des étrangers peut être demandé et traité.

Le handicap constaté de l'emprunteur ou de ses membres de famille cohabitants, est demandé et traité conformément à l'article 9, paragraphe 2, g), du règlement général sur la protection des données. Les données relatives à un handicap sont demandées et traitées pour déterminer le nombre de personnes à charge. Seul le statut de la personne peut être demandé et traité.

Pour le traitement de données à caractère personnel dans le cadre de l'octroi d'un prêt, les maisons de l'énergie sont les responsables du traitement, visés à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données.

Le Gouvernement flamand détermine une durée de conservation pour le traitement de données à caractère personnel. La durée précitée ne dépasse pas la durée nécessaire pour l'application des règles établies par ou en vertu du présent article et de l'article 8.2.2, ou pour l'application de l'article 13.4.13, et n'excède pas trente ans.

§ 2. Dans le cadre de l'exécution de leur mission visée à l'article 9.1.1, 1°, les maisons de l'énergie transmettent les catégories de données à caractère personnel suivantes à la VEKA :

1° les données d'identification des emprunteurs ;

2° les données d'identification et le type du bâtiment ou de l'unité de bâtiment ;

3° les conditions et les caractéristiques du prêt énergétique ;

4° les données énergétiques du bâtiment ;

5° le numéro de certificat du certificat de performance énergétique ;

6° la date de l'acte authentique d'acquisition, la date de déclaration de succession ou, à défaut, la date de la feuille d'imposition des droits de succession établie par le Service flamand des Impôts.

Le Gouvernement flamand détermine le type de prêt pour lequel ces données à caractère personnel doivent être transmises à la VEKA.

Pour le traitement de données à caractère personnel dans le cadre de la gestion de prêts, la VEKA est le responsable du traitement, visé à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données.

Le Gouvernement flamand peut arrêter les conditions complémentaires et les modalités relatives à l'échange de données entre les maisons de l'énergie et la VEKA.

§ 3. Dans le cadre de l'exécution de leur tâche visée à l'article 9.1.1, 1°, les maisons de l'énergie peuvent fournir à l'Agence du Logement-Flandre les catégories suivantes de données à caractère personnel :

1° les données d'identification des emprunteurs ;

2° les données d'identification et le type du bâtiment ou de l'unité de bâtiment ;

3° les conditions et les caractéristiques du prêt accordé.

Le Gouvernement flamand peut fixer le type de prêt pour lequel ces données à caractère personnel doivent être transmises à l'Agence du Logement-Flandre.

Pour le traitement ultérieur des données à caractère personnel visées à l'alinéa 1<sup>er</sup>, dans le cadre du contrôle du respect des conditions de prêt fixées par le Gouvernement flamand en vertu du Code flamand du Logement de 2021, l'Agence du Logement-Flandre est le responsable du traitement visé à l'article 4, 7), du règlement général sur la protection des données.

Le Gouvernement flamand peut arrêter les conditions complémentaires et les modalités relatives à l'échange de données entre les maisons de l'énergie et l'Agence du Logement-Flandre. ».

**Art. 39.** L'article 11.1.8, § 1/1, du même décret, inséré par le décret du 16 novembre 2018 et modifié par le décret du 4 décembre 2020, est complété par un alinéa 2, rédigé comme suit :

« Si l'autorisation urbanistique à durée indéterminée, conformément à l'article

4.2.21 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire du 15 mai 2009, ou le permis d'environnement pour des actes urbanistiques, conformément à l'article 80 du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement, mentionne explicitement les différentes phases du projet de construction, le délai de cinq ans visé à l'alinéa 1<sup>er</sup> est, par dérogation à l'alinéa 1<sup>er</sup>, calculé pour chaque unité PEB de ce permis, pour chaque phase à laquelle il se rapporte et pendant laquelle les travaux effectués à cette unité PEB ont été entamés pour la première fois. ».

**Art. 40.** À l'article 11.1.9 du même décret, modifié par les décrets des 14 mars 2014, 25 avril 2014 et 17 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1<sup>er</sup>, les alinéas 2 et 3 sont remplacés par ce qui suit :

« Lorsqu'un bâtiment à construire ou en voie de construction est aliéné par la personne soumise à déclaration avant que la déclaration PEB ne soit déposée, ou lorsque le permis d'environnement pour des actes urbanistiques est transféré par la personne soumise à déclaration avant que la déclaration PEB ne soit déposée, le nouveau propriétaire,

respectivement le nouveau titulaire du permis d'environnement pour des actes urbanistiques devient la nouvelle personne soumise à déclaration si les conditions suivantes sont remplies :

1° au moment de l'aliénation ou du transfert du permis d'environnement pour des actes urbanistiques, le bâtiment n'a pas encore été réceptionné provisoirement ;

2° l'acte authentique précise que l'obligation de déclaration est transférée et mentionne la personne à laquelle cette obligation est transférée ;

3° à l'acte authentique, il est joint un rapport intermédiaire, établi par le rapporteur qui a été désigné par la personne initialement soumise à déclaration et signé par le rapporteur, par la personne initialement soumise à déclaration et par la nouvelle personne soumise à déclaration. Le rapport intermédiaire énumère toutes les mesures qui ont été ou qui doivent être exécutées afin de répondre aux exigences PEB, et indique également qui prendra en charge la mise en œuvre des différentes mesures ;

4° la personne initialement soumise à déclaration met les données nécessaires relatives aux travaux effectués par elle ou dans le cadre de sa mission à la disposition de la nouvelle personne soumise à déclaration, en vue de l'établissement de la déclaration PEB définitive.

Le Gouvernement flamand peut arrêter les modalités relatives à la détermination de la forme et du contenu du rapport intermédiaire visé à l'alinéa 2, 3°. » ;

2° dans le paragraphe 1<sup>er</sup>, l'alinéa 4 est abrogé ;

3° dans le paragraphe 2, 2°, le mot « joint » est remplacé par le mot « transféré ».

**Art. 41.** Dans l'article 11.2.1 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 18 mars 2022, le paragraphe 3 est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Tout vendeur, bailleur, bailleur d'un bail emphytéotique, constituant du droit de superficie, titulaire d'un droit réel, ainsi que le chargé de mission, mandataire ou fondé de pouvoir, mentionne les données suivantes dans toutes les annonces commerciales qu'il place ou fait placer pour la vente ou la location d'un bâtiment ou l'établissement d'un droit réel sur celui-ci, disposant d'un certificat de performance énergétique conformément au paragraphe 1<sup>er</sup> :

1° le score énergétique ou le label, déterminé sur la base du score énergétique, tel que mentionné sur le certificat de performance énergétique ;

2° la part d'énergie renouvelable ou le label, déterminé sur la base de la part d'énergie renouvelable, tel que mentionné sur le certificat de performance énergétique ;

3° le code unique du certificat de performance énergétique ou l'adresse du bâtiment. ».

**Art. 42.** Dans l'article 11.2.2, § 1<sup>er</sup>, du même décret, modifié par le décret du 27 novembre 2015, les mots « de transférer un certificat de performance énergétique valable à l'acquéreur en cas de vente » sont remplacés par les mots « de transférer, lors du transfert notarié en pleine propriété du bâtiment, un certificat de performance énergétique valable au nouveau propriétaire ».

**Art. 43.** À l'article 11.2/2.1, § 1<sup>er</sup>, du même décret, inséré par le décret du 30 octobre 2020 et modifié par les décrets des 17 décembre 2021 et 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 2, les mots « vente du bâtiment résidentiel ou non résidentiel ou de l'unité de bâtiment non résidentielle » est remplacé par le membre de phrase « transfert notarié en pleine propriété du bâtiment résidentiel ou non résidentiel ou de l'unité de bâtiment non résidentielle, ou d'établissement ou de transfert d'un droit de superficie ou d'emphytéose sur ceux-ci » ;

2° dans l'alinéa 2, 2°, les mots « donné ou vendu » sont remplacés par les mots « transféré par acte notarié en pleine propriété », les mots « à l'acheteur ou au receveur de la donation » sont remplacés par les mots « au nouveau propriétaire », le membre de phrase « L'acheteur, le receveur de la donation » est remplacé par les mots « Le nouveau propriétaire » et le membre de phrase « le vendeur, le donateur » est remplacé par les mots « le propriétaire original » ;

3° il est ajouté un alinéa 4 et un alinéa 5, rédigés comme suit :

« Si, dans le cadre d'un divorce ou de la fin d'une cohabitation, légale ou non, un transfert notarié en pleine propriété d'une partie de cette pleine propriété a lieu entre des personnes physiques qui sont toutes déjà propriétaires du bâtiment résidentiel et où au moins l'une d'entre elles y a et maintient sa résidence principale, il n'y a pas d'obligation, mentionnée à l'alinéa 1<sup>er</sup>.

Si un transfert notarié en pleine propriété d'une partie de cette pleine propriété a lieu entre des personnes physiques qui sont toutes déjà propriétaires d'un bâtiment résidentiel en question, et où au moins l'une d'entre elles y a et maintient sa résidence principale, il n'y a pas d'obligation, mentionnée à l'alinéa 1<sup>er</sup>. ».

**Art. 44.** Dans l'article 12.2.1, alinéa 1<sup>er</sup>, du même décret, modifié par les décrets des 8 juillet 2011, 10 mars 2017 et 4 décembre 2020, les mots « et d'un réseau de transport » sont remplacés par le membre de phrase « , d'un réseau de transport, d'un réseau fermé de distribution, d'une ligne directe, d'une conduite directe, d'un réseau privé de distribution et d'un réseau tel que visé à l'article 2, 41° et 42°, de la Loi fédérale sur l'Électricité ».

**Art. 45.** Dans l'article 12.5.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 2, 8°, du même décret, inséré par le décret du 22 octobre 2021, le membre de phrase « installateurs, » est inséré entre le mot « aux » et les mots « propriétaires d'immeubles ».

**Art. 46.** À l'article 12.6.1 du même décret, inséré par le décret du 19 novembre 2021, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1<sup>er</sup>, le membre de phrase « , pour promouvoir l'utilisation rationnelle de l'énergie » est inséré entre les mots « aux bâtiments » et les mots « ou des installations » ;

2° dans le paragraphe 2, alinéa 2, le membre de phrase « , pour promouvoir l'utilisation rationnelle de l'énergie » est inséré entre les mots « aux bâtiments » et les mots « ou pour des ».

**Art. 47.** À l'article 13.1.2, § 1<sup>er</sup>, du même décret, remplacé par le décret du 10 mars 2017 et modifié par le décret du 30 octobre 2020, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, les mots « ou intermédiaire lors de la fourniture d'énergie thermique » sont insérés entre les mots « à un fournisseur de chaleur ou de froid » et les mots « ou à leurs préposés » ;

2° il est ajouté un alinéa 2, rédigé comme suit :

« Un opérateur économique, un propriétaire d'un réseau de chaleur ou de froid, un gestionnaire d'un réseau de chaleur ou de froid, un producteur de chaleur qui n'est pas un autoproducteur, un fournisseur de chaleur ou de froid, un intermédiaire lors de la fourniture d'énergie thermique, ou leurs préposés, administrateurs, managers et membres du personnel, auxquels le VREG a adressé une demande de communication de données et d'informations pour effectuer ses tâches et compétences visées aux articles 3.1.3 et 3.1.4, est obligé de communiquer ces données et informations au VREG de manière correcte, complète et consistante. ».

**Art. 48.** Dans l'article 13.1.3, alinéa 1<sup>er</sup>, du même décret, remplacé par le décret du 30 octobre 2020 et modifié par le décret du 4 décembre 2020, le membre de phrase « 7.1.1, 7.1.2, 7.1.4/1, 7.1/1.1, » est inséré entre les mots « des articles » et le membre de phrase « 7.6.1, 7.6.2, ».

**Art. 49.** Dans l'article 13.3.1, § 1<sup>er</sup>, du même décret, modifié par le décret du 10 mars 2017, le membre de phrase « la méthode de tarification, visée à l'article 4.1.30, » est inséré entre les mots « y compris » et les mots « les règlements techniques ».

**Art. 50.** L'article 13.3.2 du même décret, modifié par le décret du 16 novembre 2018, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 13.3.2. Sauf si le présent décret prévoit une sanction administrative spécifique, le VREG peut imposer une amende administrative, par jour calendaire ou non. L'amende administrative ne peut être inférieure à 250 euros par jour calendaire, ni supérieure à 250 000 euros par jour calendaire, ni dépasser au total 5 000 000 euros ou 3 % du chiffre d'affaires que le contrevenant concerné a réalisé au marché flamand de l'énergie au cours de l'exercice comptable écoulé, si ce dernier montant est plus bas.

Sans préjudice de l'application de l'alinéa 1<sup>er</sup>, et sauf si le présent décret prévoit une sanction administrative spécifique, le VREG peut imposer une astreinte si le contrevenant concerné reste en défaut à l'expiration du délai fixé par le VREG. L'astreinte ne peut être inférieure à 250 euros par jour calendaire, ni supérieure à 250 000 euros par jour calendaire, ni dépasser au total 5 000 000 euros ou 3 % du chiffre d'affaires que le contrevenant concerné a réalisé au marché flamand de l'énergie au cours de l'exercice comptable écoulé, si ce dernier montant est plus bas. ».

**Art. 51.** L'article 13.4.2/1 du même décret, inséré par le décret du 28 juin 2013 et modifié par les décrets des 14 mars 2014 et 4 décembre 2020, est complété par un paragraphe 4, rédigé comme suit :

« § 4. Si la VEKA constate que le propriétaire d'une installation de production ou la personne physique ou morale qu'il a désignée à cet effet, a transmis des informations telles que visées aux paragraphes 1<sup>er</sup>, 2 et 3, qui sont demandées par la VEKA et qui, selon les faits connus à ce moment-là, ne sont pas consistantes ou ne sont pas conformes à la réalité, et que cela entrave une application correcte des dispositions du présent décret visées aux paragraphes 1<sup>er</sup>, 2 et 3, sans qu'une aide n'ait été accordée indûment, la VEKA peut imposer une amende administrative à ce propriétaire, ou à la personne physique ou morale qu'il a désignée. L'amende administrative est comprise entre 500 et 500 000 euros. ».

**Art. 52.** Dans le même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 15 juillet 2022, il est inséré un article 13.4.2/2, rédigé comme suit :

« Art. 13.4.2/2. La VEKA peut imposer une amende administrative à la personne physique ou morale qui ne transmet pas les données ou informations, visées à l'article 13.1.3, alinéa 2, dans le délai fixé par la VEKA.

L'amende administrative visée à l'alinéa 1<sup>er</sup> est comprise entre 500 et 500 000 euros. La VEKA fixe également un nouveau délai dans lequel les données ou informations demandées doivent être transmises à la VEKA.

Si la personne physique ou morale reste en défaut à l'expiration du délai visé à l'alinéa 2, la VEKA peut imposer une amende administrative sous forme d'une astreinte. Celle-ci s'élève à 100 euros par jour calendaire de dépassement du délai visé à l'alinéa 2. ».

**Art. 53.** Dans l'article 13.4.4, § 2, alinéa 1<sup>er</sup>, du même décret, modifié par le décret du 28 juin 2013, le membre de phrase « , l'article 13.4.2/2 » est inséré entre le membre de phrase « article 13.4.2/1 » et le membre de phrase « et l'article 13.4.3, § 1<sup>er</sup>, ».

**Art. 54.** À l'article 13.4.10 du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 18 mars 2022, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, le montant « 250 euros » est remplacé par le montant « 500 euros » ;

2° le paragraphe 2 est complété par des alinéas 2 et 3, rédigés comme suit :

« La VEKA peut fixer un nouveau délai dans lequel l'obligation établie en vertu de l'article 11.2.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, devra être respectée.

Si le propriétaire ou l'utilisateur du bâtiment reste toujours en défaut à l'expiration du délai visé à l'alinéa 2, la VEKA lui impose une nouvelle amende administrative telle que visée à l'alinéa 1<sup>er</sup>. La VEKA fixe également un nouveau délai dans lequel l'obligation en question devra être respectée. Cette procédure est répétée jusqu'à ce que l'obligation établie en vertu de l'article 11.2.1, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, soit remplie. » ;

3° dans le paragraphe 3/1, alinéa 1<sup>er</sup>, le membre de phrase « l'indice, ou le label, l'adresse du bâtiment ou le code unique du certificat de performance énergétique » est remplacé par le membre de phrase « les données visées à l'article 11.2.1, § 3, alinéa 1<sup>er</sup>, » ;

4° dans le paragraphe 3/1, alinéa 1<sup>er</sup>, les mots « l'indice mentionné, ou le label » sont remplacés par le membre de phrase « le label ou le score énergétique mentionné, la part d'énergie renouvelable mentionnée ou le label déterminé sur cette base » ;

5° dans le paragraphe 3/1, alinéa 1<sup>er</sup>, le montant « 250 euros » est remplacé par le montant « 500 euros » ;

6° dans le paragraphe 3/1, l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

« Par dérogation à l'alinéa 1<sup>er</sup>, la VEKA impose une amende administrative au chargé de mission, au mandataire ou au fondé de pouvoir si le propriétaire ou l'utilisateur se sont servis de ce chargé de mission, mandataire ou fondé de pouvoir dans le cadre de la mise en vente ou en location du bâtiment. L'amende administrative précitée est comprise entre 750 et 5000 euros. ».

**Art. 55.** Le titre XIII, chapitre VII, du même décret, modifié en dernier lieu par le décret du 17 février 2017, est complété par un article 13.7.2, rédigé comme suit :

« Art. 13.7.2. L'article 73 du décret-cadre relatif au Maintien Administratif du 22 mars 2019 s'applique aux amendes administratives imposées en vertu du présent décret. ».

**Art. 56.** Dans le point 1.9 de l'annexe au même décret, inséré par le décret du 17 février 2017, les mots « ou du formulaire de demande joint au permis d'environnement pour des actes urbanistiques » sont insérés entre les mots « au permis de bâtir » et les mots « Lorsque le bâtiment ».

#### CHAPITRE 4. — *Modification du décret du 13 juillet 2012 contenant diverses mesures d'accompagnement du deuxième ajustement du budget 2012*

**Art. 57.** L'article 14, § 5, alinéa 1<sup>er</sup>, du décret du 13 juillet 2012 contenant diverses mesures d'accompagnement du deuxième ajustement du budget 2012, remplacé par le décret du 23 décembre 2016 et modifié par le décret du 18 décembre 2020, est complété par un tiret, rédigé comme suit :

« - la mise en œuvre de la politique d'accompagnement flamande en vue de la réduction de l'occupation spatiale supplémentaire pour vivre et habiter. ».

CHAPITRE 5. — *Modification du décret du 17 décembre 2021 modifiant le Décret sur l'énergie du 8 mai 2009, en ce qui concerne des allocations au Fonds de l'Énergie, des modifications relatives à la flexibilité et le partage d'énergie, le développement de la plateforme de données énergétiques et la révision des amendes administratives en matière d'exigences d'installation*

**Art. 58.** Dans l'article 24, alinéa 1<sup>er</sup>, du décret du 17 décembre 2021 modifiant le Décret sur l'énergie du 8 mai 2009, en ce qui concerne des allocations au Fonds de l'Énergie, des modifications relatives à la flexibilité et le partage d'énergie, le développement de la plateforme de données énergétiques et la révision des amendes administratives en matière d'exigences d'installation, la date « 31 mars 2023 » est remplacée par la date « 30 avril 2023 ».

#### CHAPITRE 6. — *Dispositions finales*

**Art. 59.** L'article 11.1.9, § 1<sup>er</sup>, alinéa 2, du Décret sur l'énergie du 8 mai 2009, tel qu'en vigueur le jour avant la date d'entrée en vigueur de l'article 40 du présent décret, reste applicable aux dossiers dont l'acte authentique a été passé avant la date d'entrée en vigueur de l'article 40 du présent décret.

**Art. 60.** Les délais visés à l'article 7.1.1, § 1<sup>er</sup>, alinéas 2 et 5, du Décret sur l'énergie du 8 mai 2009, insérés par l'article 25, 1° et 2°, prennent cours à partir de la date d'entrée en vigueur du présent décret, pour les installations de production pour lesquelles les périodes d'aide, visées à l'article 7.1.1, § 1<sup>er</sup>, du Décret sur l'énergie du 8 mai 2009, ont déjà expiré à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté.

**Art. 61.** Les articles 41, 43 et 54, 3° et 4°, entrent en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Les articles 7 à 11 entrent en vigueur le 1<sup>er</sup> avril 2023.

Les articles 3, 7° et 8°, 26 et 31 entrent en vigueur à une date à déterminer par le Gouvernement flamand.

L'article 40 entre en vigueur le premier jour du quatrième mois qui suit le mois dans lequel le présent décret est publié au *Moniteur belge*.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 23 décembre 2022

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,  
J. JAMBON

La Ministre flamande de la Justice et du Maintien,  
de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire, de l'Énergie et du Tourisme,  
Z. DEMIR

—  
Note

(1) *Session 2022-2023*

#### Documents :

– Projet de décret : 1467 – N° 1

– Amendements : 1467 – N° 2

– Rapport : 1467 – N° 3

– Texte adopté en séance plénière : 1467 – N° 4

Annales - Discussion et adoption : Réunions du 21 décembre 2022.