

- vorliegender Erlass für die Rechtssicherheit des Steuerpflichtigen schnellstmöglich veröffentlicht werden muss,
- dieser Erlass daher in aller Dringlichkeit ergehen muss;

Auf Vorschlag des Vizepremierministers und Ministers der Finanzen

Haben Wir beschlossen und erlassen Wir:

Artikel 1 - In der Tabelle des Artikels 18 § 3 Punkt 9 des KE/EstGB 92, eingefügt durch den Königlichen Erlass vom 3. April 2013 und abgeändert durch die Königlichen Erlasse vom 24. Januar 2014, 16. Dezember 2014, 9. Dezember 2015, 24. November 2016, 13. Dezember 2017, 19. Dezember 2018 und 11. Dezember 2019, wird die Spalte "Kalenderjahr" durch "2021", die Spalte "Fahrzeuge mit Benzin-, LPG- oder Erdgasmotor" durch "102 g/km" und die Spalte "Fahrzeuge mit Dieselmotor" durch "84 g/km" ergänzt.

Art. 2 - Vorliegender Erlass ist auf die ab dem 1. Januar 2021 zuerkannten Vorteile jeglicher Art anwendbar.

Art. 3 - Der für Finanzen zuständige Minister ist mit der Ausführung des vorliegenden Erlasses beauftragt.

Gegeben zu Brüssel, den 20. Dezember 2020

PHILIPPE

Von Königs wegen:

Der Vizepremierminister und Minister der Finanzen

V. VAN PETEGHEM

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[C - 2022/20877]

18 MEI 2022. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 3 maart 1927 houdende uitvoering van het Wetboek diverse rechten en taksen en van het koninklijk besluit van 14 september 2016 tot vaststelling van de retributies voor de uitvoering van de hypothecaire formaliteiten en voor de aflevering van de afschriften en getuigschriften

FILIP, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

Gelet op de Grondwet, artikel 108;

Gelet op het Wetboek diverse rechten en taksen, artikel 12, hersteld bij de wet van 19 december 2006 en artikel 203¹ vervangen bij de wet van 7 februari 2021;

Gelet op artikel 146 van de hypotheekwet van 16 december 1851, ingevoegd door de wet van 18 december 2015;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 maart 1927 houdende uitvoering van het Wetboek diverse rechten en taksen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 september 2016 tot vaststelling van de retributies voor de uitvoering van de hypothecaire formaliteiten en voor de aflevering van de afschriften en getuigschriften;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën gegeven op 11 februari 2022;

Gelet op het akkoord van de Staatsecretaris voor Begroting gegeven op 22 februari 2022;

Gelet op het advies nr. 71.115/3 van de Raad van State gegeven op 22 maart 2022 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van de minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

HOOFDSTUK I. — Wijzigingen aan het koninklijk besluit van 3 maart 1927 houdende uitvoering van het Wetboek diverse rechten en taksen

Artikel 1. In het koninklijk besluit van 3 maart 1927 houdende uitvoering van het Wetboek diverse rechten en taksen, wordt het opschrift van Boek I, Titel II, vervangen als volgt:

"Titel II [00cc][00b6] Voorschriften betreffende het aktepapier van notariële akten".

Art. 2. In artikel 2 van hetzelfde besluit, opgeheven bij het koninklijk besluit van 1 juni 1993, hersteld bij het koninklijk besluit van 21 december 2006 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 23 november 2021, wordt paragraaf 1 opgeheven.

Art. 3. In artikel 4 van hetzelfde besluit, opgeheven bij het koninklijk besluit van 1 juni 1993 en hersteld bij het koninklijk besluit van 21 december 2006, worden de woorden "de artikelen 5, 4° en 6, 3°" vervangen door de woorden "de artikelen 5, tweede lid en 6, § 2".

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C - 2022/20877]

18 MAI 2022. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 3 mars 1927 portant exécution du Code des droits et taxes divers et l'arrêté royal du 14 septembre 2016 fixant les rétributions pour l'exécution des formalités hypothécaires et pour la délivrance des copies et des certificats

PHILIPPE, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la Constitution, l'article 108 ;

Vu le Code des droits et taxes divers, l'article 12, rétabli par la loi du 19 décembre 2006 et l'article 203¹ remplacé par la loi du 7 février 2021 ;

Vu l'article 146 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, inséré par la loi du 18 décembre 2015 ;

Vu l'arrêté royal du 3 mars 1927 portant exécution du Code des droits et taxes divers ;

Vu l'arrêté royal du 14 septembre 2016 fixant les rétributions pour l'exécution des formalités hypothécaires et pour la délivrance des copies et certificats ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 11 février 2022 ;

Vu l'accord de la Secrétaire d'Etat au Budget, donné le 22 février 2022 ;

Vu l'avis n° 71.115/3 du Conseil d'Etat, donné le 22 mars 2022 en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition du ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

CHAPITRE I. — Modifications à l'arrêté royal du 3 mars 1927 portant exécution du Code des droits et taxes divers

Article 1^{er}. Dans l'arrêté royal du 3 mars 1927 portant exécution du Code des droits et taxes divers, l'intitulé du livre premier, titre II est remplacé par ce qui suit :

"Titre II – Prescriptions relatives au papier d'acte des actes notariés".

Art. 2. Dans l'article 2 du même arrêté, abrogé par l'arrêté royal du 1^{er} juin 1993, rétabli par l'arrêté royal du 21 décembre 2006 et modifié par l'arrêté royal du 23 novembre 2021, le paragraphe 1^{er} est abrogé.

Art. 3. Dans l'article 4 du même arrêté, abrogé par l'arrêté royal du 1^{er} juin 1993 et rétabli par l'arrêté royal du 21 décembre 2006, les mots "les articles 5, 4° et 6, 3°" sont remplacés par les mots "les articles 5, alinéa 2 et 6, § 2".

Art. 4. Artikel 5 van hetzelfde besluit, opgeheven bij het koninklijk besluit van 1 juni 1993, hersteld bij het koninklijk besluit van 21 december 2006 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 23 november 2021, wordt vervangen als volgt:

“Art. 5. De bank of de beursvennootschap die een periodieke aangifte indient voor de akten en geschriften bedoeld in artikel 8 van het Wetboek:

1° houdt een boekhouding die toelaat het aantal afsluitingen en uittreksels uit rekening te bepalen die krachtens artikel 8, eerste lid, 3°, van het Wetboek aan het recht zijn onderworpen;

2° houdt een repertorium of een ander bescheid waarin, volgens een ononderbroken nummering, de akten en geschriften onderworpen aan het recht ingevolge artikel 8, eerste lid, 1°, 2° of 4°, van het Wetboek, worden vermeld van zodra zij opgemaakt of aanvaard zijn. De vermelding omvat het volgnummer, de aard van de verrichting, de naam van de klant, het aantal aan het recht onderworpen exemplaren en het bedrag van het verschuldigde recht; op elke akte of geschrift vermeld in het repertorium of bescheid wordt zijn volgnummer aangebracht;

3° dient op het bevoegde kantoor, binnen de maand na het verstrijken van elk burgerlijk kwartaal, een in twee exemplaren opgestelde, gedateerde en met zijn akten en geschriften gelijkvormig verklaarde aangifte in die laat kennen, voor het verlopen kwartaal, het aantal door haar opgemaakte of aanvaarde exemplaren van de akten en geschriften onderworpen aan het recht ingevolge artikel 8, eerste lid, 1°, 2° of 4°, van het Wetboek, alsook het aantal door haar opgemaakte afsluitingen en uittreksels uit rekening onderworpen aan het recht ingevolge artikel 8, eerste lid, 3°, van het Wetboek. In dezelfde termijn wordt het bedrag der verschuldigde rechten overgeschreven op de financiële rekening van het voormeld kantoor. Een exemplaar van de aangifte, bekleed met een ontvangstmelding, wordt teruggegeven aan de indiener.

De akten en geschriften waarvoor het recht op aangifte wordt betaald, worden bekleed met de volgende melding: “Recht van 0,15 euro betaald op aangifte door (benaming van de bank of van de beursvennootschap).”

Art. 5. Artikel 6 van hetzelfde besluit, opgeheven bij het koninklijk besluit van 1 juni 1993, hersteld bij het koninklijk besluit van 21 december 2006 en gewijzigd bij het koninklijk besluit van 23 november 2021, wordt vervangen als volgt:

“Art. 6. § 1. De notaris of in voorkomend geval de notaris-titularis die het repertorium van de vennootschap bewaart, of de gerechtsdeurwaarder legt het repertorium neer op het bevoegde kantoor en op de voorziene tijdstippen als bepaald in het artikel 180 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Uiterlijk bij de neerlegging van het repertorium wordt het totale bedrag van het verschuldigde recht op geschriften voor het verlopen kwartaal overgeschreven of gestort op de financiële rekening van het bevoegde kantoor.

Na het in het artikel 180 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten bedoelde visum van het repertorium en na ontvangst van het verschuldigde bedrag van het recht op geschriften, vermeerderd met de eventuele boeten en intresten, wordt het repertorium aan de notaris of in voorkomend geval de notaris-titularis of gerechtsdeurwaarder teruggegeven, aangevuld met de vermelding door de bevoegde ontvanger van het ontvangen bedrag van het recht op geschriften, vermeerderd met de eventuele boeten en intresten.

Het repertorium vermeldt, naast het volgnummer, de aard van de akte, de persoon aan wie de akte werd afgeleverd of met wiens tussenkomst ze werd verleden en het bedrag van het verschuldigde recht. Deze vermeldingen worden gedateerd en ondertekend. Op elke akte vermeld in het repertorium wordt haar volgnummer aangebracht.

§ 2. Op elke akte wordt het als recht verschuldigde bedrag als volgt vermeld: “Recht van ... euro, betaald op aangifte door (benaming van de notaris, gerechtsdeurwaarder).”

De in het eerste lid bedoelde vermelding wordt aangebracht:

1° op een notariële akte in een bijzondere rubriek na de fiscale verklaringen, onder de titel “Recht op geschriften (Wetboek diverse rechten en taksen)”;

2° op een proces-verbaal van een gerechtsdeurwaarder, onder het proces-verbaal, onder de titel “Recht op geschriften (Wetboek diverse rechten en taksen).”

Art. 6. Artikel 7 van hetzelfde besluit, opgeheven bij het koninklijk besluit van 1 juni 1993 en hersteld bij het koninklijk besluit van 21 december 2006, wordt vervangen als volgt:

“Art. 7. In afwijking van artikel 5, eerste lid, 3° kan de aangifte elektronisch ingediend worden volgens de procedure die wordt vastgelegd door de minister van Financiën of zijn afgevaardigde.”

Art. 4. L'article 5 du même arrêté, abrogé par l'arrêté royal du 1^{er} juin 1993, rétabli par l'arrêté royal du 21 décembre 2006 et modifié par l'arrêté royal du 23 novembre 2021, est remplacé par ce qui suit :

“Art. 5. La banque ou la société de bourse qui dépose une déclaration périodique pour les actes et écrits visés à l'article 8 du Code :

1° tient une comptabilité permettant de déterminer le nombre d'arrêtés et d'extraits de compte soumis au droit en vertu de l'article 8, alinéa 1^{er}, 3° du Code ;

2° tient un répertoire ou un autre document dans lequel sont mentionnés dès leur rédaction ou leur acceptation, selon une numérotation ininterrompue, les actes et écrits soumis au droit en vertu de l'article 8, alinéa 1^{er}, 1°, 2° ou 4°, du Code. La mention comporte le numéro d'ordre, la nature de l'opération, le nom du client, le nombre d'exemplaires soumis au droit et le montant des droits dus. Tout acte ou écrit mentionné au répertoire ou document est annoté de son numéro d'ordre ;

3° remet au bureau compétent, dans le mois suivant l'expiration de chaque trimestre civil, une déclaration en double exemplaire, datée et certifiée conforme à ses actes et écrits, faisant connaître, pour le trimestre écoulé, le nombre d'exemplaires des actes et écrits soumis au droit prévu par l'article 8, alinéa 1^{er}, 1°, 2° ou 4° du Code, qu'elle a dressés ou acceptés ainsi que le nombre d'arrêtés et d'extraits de compte soumis au droit prévu par l'article 8, alinéa 1^{er}, 3°, du Code, qu'elle a dressés. Dans le même délai, le montant des droits dus est viré au compte financier du bureau précité. Un exemplaire de la déclaration revêtu d'un accusé de réception, est restitué au déclarant.

Les actes et écrits pour lesquels le droit est payé sur déclaration portent la mention suivante : “Droit de 0,15 euro payé sur déclaration par (dénomination de la banque ou de la société de bourse).”

Art. 5. L'article 6 du même arrêté, abrogé par l'arrêté royal du 1^{er} juin 1993, rétabli par l'arrêté royal du 21 décembre 2006 et modifié par l'arrêté royal du 23 novembre 2021, est remplacé par ce qui suit :

“Art. 6. § 1^{er}. Le notaire ou le cas échéant le notaire titulaire qui conserve le répertoire de la société ou l'huissier de justice dépose le répertoire au bureau compétent, au moment déterminé par l'article 180 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

Au plus tard lors du dépôt du répertoire, le montant total du droit d'écriture dû pour le trimestre écoulé est viré ou versé sur le compte financier du bureau compétent.

Après le visa, visé à l'article 180 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, du répertoire et après réception du montant du droit d'écriture dû, majoré des amendes et intérêts éventuels, le receveur mentionne dans le répertoire le montant reçu pour le droit d'écriture, majoré des amendes et intérêts éventuels et remet le répertoire au notaire ou le cas échéant au notaire titulaire ou à l'huissier de justice.

Le répertoire mentionne, outre le numéro d'ordre, la nature de l'acte, la personne à qui l'acte est délivré ou à l'intervention de laquelle il est passé et le montant du droit dû. Ces mentions sont datées et signées. Tout acte mentionné au répertoire est annoté de son numéro d'ordre.

§ 2. Sur chaque acte, le montant dû pour droit est mentionné comme suit : “Droit de ... euros, payé sur déclaration par (dénomination du notaire, de l'huissier de justice).”

La mention visée à l'alinéa 1^{er} figure :

1° pour un acte notarié, sous une rubrique particulière reprise après les déclarations fiscales sous le titre “Droit d'écriture (Code des droits et taxes divers)” ;

2° pour un procès-verbal d'un huissier de justice, sous le procès-verbal, sous le titre “Droit d'écriture (Code des droits et taxes divers).”

Art. 6. L'article 7 du même arrêté, abrogé par l'arrêté royal du 1^{er} juin 1993 et rétabli par l'arrêté royal du 21 décembre 2006, est remplacé par ce qui suit :

“Art. 7. Par dérogation à l'article 5, alinéa 1^{er}, 3°, la déclaration peut être déposée électroniquement, selon la procédure déterminée par le ministre des Finances ou son délégué.”

Art. 7. Titel VI van Boek I van hetzelfde besluit, bevattende het artikel 12, opgeheven bij het koninklijk besluit van 1 juni 1993 en hersteld bij het koninklijk besluit van 21 december 2006, wordt opgeheven.

HOOFDSTUK II. — *Wijziging aan het koninklijk besluit van 14 september 2016 tot vaststelling van de retributies voor de uitvoering van de hypothecaire formaliteiten en voor de aflevering van de afschriften en getuigschriften*

Art. 8. In het koninklijk besluit van 14 september 2016 tot vaststelling van de retributies voor de uitvoering van de hypothecaire formaliteiten en voor de aflevering van de afschriften en getuigschriften, laatstelijk gewijzigd bij het koninklijk besluit van 23 november 2021, wordt een artikel 1/1 ingevoegd, luidende:

“Art. 1/1. In afwijking van artikel 1, 5°, wordt een akte van erfopvolging kosteloos overgeschreven op voorwaarde dat de instrumenterende ambtenaar voor het opstellen van de akte geen vacaties of kosten vraagt en de akte opgesteld wordt binnen de 6 maanden na het overlijden.

In afwijking van artikel 1, 12°:

a) worden de hypothecaire getuigschriften bestemd tot het opstellen van een akte van erfopvolging kosteloos afgeleverd op voorwaarde dat de instrumenterende ambtenaar voor het opstellen van de akte geen vacaties of kosten vraagt en de akte opgesteld wordt binnen de 6 maanden na het overlijden;

b) worden de geautomatiseerde aanvullende hypothecaire getuigschriften, zoals gedefinieerd in het koninklijk besluit van 11 november 2019 betreffende het aanvragen door notarissen en geregistreerde gebruikers van hypothecaire inlichtingen en het afleveren ervan door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, kosteloos afgeleverd.”

HOOFDSTUK III. — *Overgangsbepaling*

Art. 9. In afwijking van artikel 1/1, eerste lid, van het voornoemd koninklijk besluit van 14 september 2016, zoals ingevoegd bij artikel 8 van het huidige besluit, is de kosteloosheid van de overschrijving van toepassing op elke akte van erfopvolging betreffende een overlijden van voor 1 juli 2022, op voorwaarde dat de instrumenterende ambtenaar voor het opstellen van de akte geen vacaties of kosten vraagt en de akte ten laatste op 30 juni 2023 opgesteld wordt.

In afwijking van artikel 1/1, tweede lid, a), van het voornoemd koninklijk besluit van 14 september 2016, zoals ingevoegd bij artikel 8 van het huidige besluit, worden de hypothecaire getuigschriften bestemd tot het opstellen van een akte van erfopvolging betreffende een overlijden van voor 1 juli 2022, kosteloos afgeleverd op voorwaarde dat de instrumenterende ambtenaar voor het opstellen van de akte geen vacaties of kosten vraagt en de akte ten laatste op 30 juni 2023 opgesteld wordt.

HOOFDSTUK IV. — *Inwerkingtreding en uitvoeringsbepaling*

Art. 10. Dit besluit treedt in werking op 1 juli 2022.

Art. 11. De minister die bevoegd is voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 18 mei 2022.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,
V. VAN PETEGHEM

Art. 7. Le Titre VI du Livre Ier du même arrêté, comprenant l'article 12, abrogé par l'arrêté royal du 1^{er} juin 1993 et rétabli par l'arrêté royal du 21 décembre 2006, est abrogé.

CHAPITRE II. — *Modification à l'arrêté royal du 14 septembre 2016 fixant les rétributions pour l'exécution des formalités hypothécaires et pour la délivrance des copies et des certificats*

Art. 8. Dans l'arrêté royal du 14 septembre 2016 fixant les rétributions pour l'exécution des formalités hypothécaires et pour la délivrance des copies et des certificats, modifié en dernier lieu par l'arrêté royal du 23 novembre 2021, il est inséré un article 1/1 rédigé comme suit :

“Art. 1/1. Par dérogation à l'article 1^{er}, 5°, un acte d'hérédité est transcrit gratuitement à condition que le fonctionnaire instrumentant ne réclame pas de vacations ou de frais pour l'établissement de l'acte et que l'acte soit établi dans les 6 mois du décès.

Par dérogation à l'article 1^{er}, 12° :

a) les certificats hypothécaires destinés à l'établissement d'un acte d'hérédité sont délivrés gratuitement à condition que le fonctionnaire instrumentant ne réclame pas de vacations ou de frais pour l'établissement de l'acte et que l'acte soit établi dans les 6 mois du décès ;

b) les certificats hypothécaires complémentaires automatisés tels que définis dans l'arrêté royal du 11 novembre 2019 relatif à la demande de renseignements hypothécaires par des notaires et des utilisateurs enregistrés et à leur délivrance par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, sont délivrés gratuitement.”

CHAPITRE III. — *Disposition transitoire*

Art. 9. Par dérogation à l'article 1/1, alinéa 1^{er}, de l'arrêté royal précité du 14 septembre 2016, tel qu'inséré par l'article 8 du présent arrêté, la gratuité de la transcription s'applique à tout acte d'hérédité relatif à un décès antérieur au 1^{er} juillet 2022, à condition que le fonctionnaire instrumentant ne réclame pas de vacations ou de frais pour l'établissement de l'acte et que l'acte soit établi au plus tard le 30 juin 2023.

Par dérogation à l'article 1/1, alinéa 2, a), de l'arrêté royal précité du 14 septembre 2016, tel qu'inséré par l'article 8 du présent arrêté, les certificats hypothécaires destinés à l'établissement d'un acte d'hérédité relatif à un décès antérieur au 1^{er} juillet 2022, sont délivrés gratuitement à condition que le fonctionnaire instrumentant ne réclame pas de vacations ou de frais pour l'établissement de l'acte et que l'acte soit établi au plus tard le 30 juin 2023.

CHAPITRE IV. — *Entrée en vigueur et mesure d'exécution*

Art. 10. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} juillet 2022.

Art. 11. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 18 mai 2022.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,
V. VAN PETEGHEM

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

[C - 2022/20919]

19 MEI 2022. — Koninklijk besluit tot wijziging van de bepalingen inzake de vrijstelling van doorstorting van bedrijfsvoorheffing in het KB/WIB 92

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992:

- artikel 275¹, 10de lid;
- artikel 275², § 5;
- artikel 275³, § 1, negende lid;
- artikel 275⁵, § 1, negende lid;
- artikel 275⁵, § 2, achtste lid;

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C - 2022/20919]

19 MAI 2022. — Arrêté royal modifiant les dispositions en matière de la dispense de versement de précompte professionnel dans l'AR/CIR 92

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992 :

- l'article 275¹, alinéa 10 ;
- l'article 275², § 5 ;
- l'article 275³, § 1^{er}, alinéa 9 ;
- l'article 275⁵, § 1^{er}, alinéa 9 ;
- l'article 275⁵, § 2, alinéa 8 ;