

Gezien de dringende noodzakelijkheid, die het onmogelijk maakt het advies van de afdeling wetgeving van de Raad van State in te winnen, zelfs binnen een verkorte termijn van vijf dagen, gemotiveerd door de omstandigheid dat de situatie inzake de verspreiding van het coronavirus COVID-19 in België en in de naburige landen zeer snel evolueert en het nodig is om de betrokken personen te kunnen opsporen en contacteren;

Op de voordracht van de Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 5, eerste lid, van het koninklijk besluit nr. 18 van 4 mei 2020 tot oprichting van een databank bij Sciensano in het kader van de strijd tegen de verspreiding van het coronavirus COVID-19 worden de woorden "9 juni" vervangen door de woorden "5 juli".

Art. 2. In Artikel 6 van hetzelfde koninklijk besluit worden de woorden "4 juni" vervangen door de woorden "30 juni".

Art. 3. Dit besluit treedt in werking op 5 juni 2020 en houdt op uitwerking te hebben op 30 juni 2020.

Art. 4. De minister bevoegd voor Sociale Zaken en de minister bevoegd voor Volksgezondheid zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 28 mei 2020.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid,
M. DE BLOCK

Compte tenu de l'urgence, qui rend impossible l'obtention de l'avis de la section de législation du Conseil d'État, même dans un délai raccourci de cinq jours, motivée par le fait que la situation relative à la propagation du coronavirus COVID-19 en Belgique et dans les états proches évolue très rapidement et qu'il est nécessaire de pouvoir rechercher et contacter les personnes concernées;

Sur la proposition de la Ministre des Affaires sociales et de la Santé publique, et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. A l'article 5, alinéa 1^{er}, de l'arrêté royal n° 18 du 4 mai 2020 portant création d'une banque de données auprès de Sciensano dans le cadre de la lutte contre la propagation du coronavirus COVID-19, les mots "9 juin" sont remplacés par les mots "5 juillet".

Art. 2. A l'article 6 du même arrêté royal les mots "4 juin" sont remplacés par les mots "30 juin".

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur le 5 juin 2020 et cesse ses effets le 30 juin 2020.

Art. 4. Le ministre qui a les Affaires sociales dans ses attributions et le ministre qui a la Santé publique dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 28 mai 2020.

PHILIPPE

Par le Roi :

La Ministre des Affaires sociales et de la Santé publique,
M. DE BLOCK

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2020/41585]

29 MEI 2020. — Bijzonderemachtenbesluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering nr. 2020/028 ter invoering van een premie ter ondersteuning van de huurders met beperkte inkomsten die een inkomensverlies ondergaan door de COVID-19 gezondheidscrisis

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op artikel 2, § 3, 5° van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijkkansentest die vrijstelt om het evaluatieverslag bedoeld in artikel 2, § 1, 1°, van dezelfde ordonnantie op te stellen;

Gelet op de ordonnantie van 19 maart 2020 om bijzondere machten toe te kennen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in het kader van de COVID-19- gezondheidscrisis, in artikel 2;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting, gegeven op 13 mei 2020;

Gelet de hoogdringendheid gemotiveerd door het feit dat veel huurders een inkomensverlies lijden door de tijdelijke stopzetting van een groot aantal economische activiteiten als gevolg van de opgelegde social distancing-maatregelen; dat gezinnen met een bescheiden inkomen in een moeilijke financiële situatie verkeren en moeilijkheden hebben om hun huur te betalen, waardoor het recht op een behoorlijke woning in het gedrang komt.

Gelet op advies 67.457/3 van de Raad van State, gegeven op 28 mei 2020 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 3°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2020/41585]

29 MAI 2020. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de pouvoirs spéciaux n° 2020/028 visant à octroyer une prime de soutien aux locataires à revenus modestes qui subissent une perte de revenus en raison de la crise sanitaire dû au COVID-19

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'article 2, § 3, 5°, de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test d'égalité des chances dispensant de l'établissement du rapport d'évaluation visé à l'article 2, § 1^{er}, 1°, de la même ordonnance ;

Vu l'ordonnance du 19 mars 2020 visant à octroyer des pouvoirs spéciaux au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19, en son article 2 ;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 13 mai 2020;

Vu l'urgence motivée par le fait que de nombreux locataires subissent une perte de revenus du fait de la cessation temporaire d'un grand nombre d'activités économiques ensuite de l'imposition des mesures de distanciation sociale ; que les ménages de revenus modestes sont dans une situation financière difficile et ont du mal à payer leur loyer mettant en péril le droit à un logement décent ;

Vu l'avis 67.457/3 du Conseil d'État, donné le 28 mai 2020 en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 3°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Overwegende dat, bij toepassing van artikel 2, § 3, 5° van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijkkansentest, de gelijkkansentest niet moet worden opgesteld voor een reglementaire tekst waarvoor het advies van de Raad van State wordt gevraagd bij hoogdringendheid;

Overwegende dat, bij toepassing van artikel 2, § 4 van de ordonnantie van 19 maart 2020 om bijzondere machten toe te kennen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in het kader van de gezondheids-crisis COVID-19, de adviezen van de Inspecteur van Financiën, van de Economische en Sociale Raad en van de Adviesraad voor Huisvesting en Stadsvernieuwing van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest niet vereist zijn;

Overwegende de kwalificatie van het coronavirus COVID-19 als een pandemie door de WHO op 11 maart 2020;

Overwegende dat de wereldwijde en gewestelijke economische activiteit is vertraagd als gevolg van de gezondheidsmaatregelen ter beperking van de verspreiding van de COVID-19-epidemie;

Overwegende dat de social distancing-maatregelen en de tijdelijke stopzetting van een groot aantal economische en commerciële activiteiten een negatieve weerslag hebben op de inkomsten van de gezinnen;

Overwegende dat veel huurders in een moeilijke financiële situatie verkeren door inkomstenverlies als gevolg van de gezondheids-crisis, en moeilijkheden hebben om hun huur te betalen;

Overwegende dat het verlies van een woning, die de basis vormt om rechthebbende te zijn van sociale rechten, de betrokken personen in extreme bestaansonzekerheid doet belanden;

Overwegende dat artikel 23 van de Grondwet en artikel 3 van de Brusselse Huisvestingscode het recht op een behoorlijke en betaalbare woning garanderen;

Overwegende dat het aan het Gewest toekomt om het recht op huisvesting te verwezenlijken en te verzekeren;

Overwegende dat het bedrag van de eenmalige premie gelijk is aan twee maandelijks betalingen van 107,34 euro, wat overeenkomt met het basisbedrag van de huurtoelage voor de kandidaat-huurders die ingeschreven staan op de lijsten van de sociale huisvesting; dat de social distancing-maatregelen inderdaad een invloed hebben gehad op de inkomsten van de inwoners van het Brussels Hoofdstedelijk;

Overwegende dat de begunstigden van de premie huurders zijn die aanzienlijk getroffen worden door een inkomensverlies als gevolg van de gezondheids-crisis:

- Werknemers die kunnen aantonen dat ze gedurende minstens 15 werkdagen gedurende de hele periode dat de social-distancingmaatregelen van kracht zijn;

- Zelfstandigen die gedurende de hele periode dat de social-distancingmaatregelen van kracht zijn het overbruggingsrecht genoten, of iedere andere gewestelijke premie die voorbehouden is aan zelfstandigen die uitgesloten zijn van het overbruggingsrecht

Overwegende dat sociale huurders reeds andere mechanismen genieten om rekening te houden met het inkomensverlies bij de berekening van het huurbedrag, en dus geen recht hebben op de premie;

Overwegende dat de financiële kwetsbaarheid van de huurders vaak sterk samenhangt met het feit dat het netto belastbaar inkomen van hun huishouden reeds vóór de COVID-19-crisis laag lag;

Overwegende dat de termijn voor het indienen van de aangifte van de inkomsten verworven in 2019 nog niet verstreken is en dat de meeste burgers bijgevolg nog niet beschikken over een aanslagbiljet op basis waarvan hun netto belastbaar inkomen voor dat jaar kan worden vastgesteld, wordt bij de toekenning van de premie gesteund op de gezinsinkomsten die zijn verworven in 2018 of in 2019, in functie van het meest recente beschikbare aanslagbiljet;

Overwegende dat voor een woning die door meerdere medehuurders, die geen gezin vormen wordt bewoond, slechts één huurgeld wordt betaald, en dat moet worden voorzien dat de premie slechts één keer verschuldigd kan zijn voor deze woning; dat, indien deze beperking niet mocht bestaan, de aan iedere afzonderlijke medehuurder toegekende premie immers hoger kunnen oplopen dan het door hem verschuldigde deel van het huurgeld wat niet verenigbaar is met het doel van de premie;

Considérant qu'en application de l'article 2, § 3, 5°, de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test égalité des chances, le test ne doit pas être fait pour un projet de texte réglementaire pour lequel l'avis du Conseil d'État est demandé en extrême urgence ;

Considérant qu'en application de l'article 2, § 4, de l'ordonnance du 19 mars 2020 visant à octroyer des pouvoirs spéciaux au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19, les avis de l'Inspecteur des Finances, du Conseil économique et social et du Conseil consultatif du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale ne sont pas requis ;

Considérant la qualification par l'OMS du coronavirus COVID-19 comme une pandémie en date du 11 mars 2020 ;

Considérant que l'activité économique mondiale et régionale s'est ralentie en raison des mesures sanitaires visant à ralentir l'épidémie de COVID-19 ;

Considérant que les mesures de « distanciation sociale » ainsi que de cessation temporaire d'un grand nombre d'activités économiques et commerciales impactent négativement les revenus des ménages ;

Considérant que de nombreux locataires sont dans une situation financière difficile du fait de la perte des revenus engendrée par la crise sanitaire et ont du mal à assurer le paiement de leur loyer ;

Considérant que la perte d'un logement qui est le socle pour être bénéficiaire de droits sociaux plonge les personnes concernées dans une précarité extrême ;

Considérant que l'article 23 de la Constitution et l'article 3 du Code bruxellois du Logement garantissent le droit à un logement décent et abordable financièrement ;

Considérant qu'il appartient à la Région de mettre en œuvre et garantir le droit au logement ;

Considérant que le montant de la prime unique équivaut à deux mensualités de 107,34 euros correspondant au montant de base de l'allocation loyer pour candidats-locataires inscrits sur les listes du logement social ; que les mesures de distanciation sociale ont en effet impacté les revenus des habitants de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que sont bénéficiaires de la prime les locataires impactés significativement par une perte de revenus en raison de la crise sanitaire :

- Les salariés qui justifient du bénéfice du chômage économique pendant une durée de 15 jours pendant toute la durée d'application des mesures de distanciation sociale ;

- Les indépendants qui bénéficient du droit passerelle pendant toute la durée d'application des mesures de distanciation sociale de toute autre prime régionale réservée aux indépendants exclus du droit passerelle

Considérant que les locataires sociaux bénéficient d'autres mécanismes de prise en compte de la perte de revenus dans le calcul du montant du loyer et sont donc exclus du bénéfice de la prime ;

Considérant que la fragilité financière des locataires est souvent fortement liée au fait que les revenus nets imposables de leur ménage étaient déjà bas avant la crise du COVID-19 ;

Considérant que le délai d'introduction de la déclaration d'impôts sur les revenus générés en 2019 n'étant toujours pas écoulé et la plupart des citoyens ne disposant pas encore d'un avertissement-extrait de rôle permettant de déterminer leurs revenus nets imposables pour cette année, la prime est dès lors basée sur les revenus du ménage obtenus en 2018 ou 2019 selon l'avertissement extrait de rôle disponible le plus récent ;

Considérant que, pour un logement destiné à l'habitation de plusieurs colocataires ne formant pas un ménage à proprement parler, il n'y a qu'un loyer à payer et qu'il faut par conséquent prévoir que la prime ne peut être accordée qu'une fois pour ce logement ; qu'en l'absence de cette limitation, la prime accordée à chaque colocataire risquerait d'excéder la partie du loyer due par lui, ce qui serait contraire à l'objet même de cette prime ; qu'en l'absence d'une telle restriction, la prime accordée à chaque colocataire peut dépasser la partie du loyer qu'il doit payer et qui est incompatible avec l'objet de la prime ;

Overwegende dat krachtens artikel 2 van de ordonnantie van 19 maart 2020 om bijzondere machten toe te kennen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in het kader van de gezondheids crisis COVID-19, de Regering alle passende maatregelen kan nemen om, onder bedreiging van ernstig gevaar, elke situatie die een probleem vormt te voorkomen en met spoed aan te pakken binnen het strikte kader van de COVID-19-pandemie en de gevolgen ervan, onder meer het aanpakken van de sociaaleconomische gevolgen van de pandemie; dat het toekennen van een eenmalige premie om huurders die als gevolg van de gezondheids crisis een inkomstenverlies hebben geleden, te helpen hun huur te betalen, deel uitmaakt van het aanpakken van de sociaaleconomische gevolgen van de gezondheids crisis;

Overwegende dat de Regering dus, gelet op de economische urgentie, gebruik wenst te maken van de volmachten die haar werden toevertrouwd door het Parlement om de burgers en de bedrijven van het Gewest te ondersteunen in deze moeilijke periode;

Overwegende het tijdelijke en uitzonderlijke karakter van dit besluit;

Overwegende dat krachtens artikel 4, §§ 1 en 2 van de ordonnantie van 19 maart 2020 om bijzondere machten toe te kennen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in het kader van de gezondheids crisis COVID-19, dit besluit zal moeten worden bevestigd door het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Op voorstel van de Staatssecretaris belast met Huisvesting,
Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Définitions*

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

- 1° Premie : de premie bedoeld in artikel 2 van dit besluit;
- 2° Brussel Fiscaliteit : de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit;
- 3° Openbaar vastgoedbeheerder : de beheerders zoals deze zijn omschreven in artikel 2, § 1, 4° van de Brusselse Huisvestingscode
- 4° Gezin :
 - ofwel het geheel van de personen die, overeenkomstig artikel 3, 9° van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen, deel uitmaken van eenzelfde gezin;
 - ofwel een persoon die als alleenstaande is ingeschreven in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister;
- 5° Woning : onroerend goed of gedeelte van een onroerend goed gelegen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dat wordt gebruikt of bestemd voor bewoning en dat de voorwaarden bedoeld in artikel 2 van dit besluit vervult ;
- 6° Brussel Huisvesting: Gewestelijke Overheidsdienst Brussel, Directoraat-Generaal Brussel Huisvesting ;
- 7° Kind : persoon die aan de voorwaarden voldoet om het recht op kinderbijslag te openen;
- 8° gehandicapte persoon : worden beschouwd als gehandicapte persoon
 1. iedere persoon aan wie :
 - een invaliditeit of een arbeidsongeschiktheid van ten minste 66 % werd toegekend;
 - bij wie een vermindering van de zelfredzaamheid van ten minste 9 punten werd vastgesteld;
 - bij wie een vermindering van het verdienvermogen tot één derde of minder werd vastgesteld;
 2. ieder kind dat één van de volgende voorwaarden vervult:
 - minstens 4 punten in pijler 1 op de medisch-sociale schaal toegekend gekregen hebben;
 - minstens 6 punten in totaal op de medisch-sociale schaal toegekend gekregen hebben;
 - een ongeschiktheid van minstens 66% toegekend gekregen hebben ;
 - 9° referentiepersoon van een gezin : het lid van een gezin dat, met toepassing van artikel 1, 9° van het koninklijk besluit van 8 januari 2006 tot bepaling van de informatietypes, verbonden met de informatiegegevens bedoeld in artikel 3, eerste lid, van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen, als zodanig is opgenomen in het Rijksregister.
 - 10° de social-distancingmaatregelen: de maatregelen opgelegd bij het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Considérant qu'en vertu de l'article 2 de l'ordonnance du 19 mars 2020 visant à octroyer des pouvoirs spéciaux au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19, le Gouvernement peut prendre toutes les mesures utiles pour prévenir et traiter d'urgence, sous peine de péril grave, toute situation qui pose problème dans le cadre strict de la pandémie COVID-19 et de ses conséquences, notamment la prise en charge des effets socio-économiques de la pandémie ; que l'octroi d'une prime unique pour aider les locataires ayant subi une perte de revenus du fait de la crise sanitaire à payer leur loyer s'inscrit dans la prise en charge des effets socio-économiques de la crise sanitaire ;

Considérant que le Gouvernement entend donc, vu l'urgence économique, faire usage des pouvoirs que lui a confiés le Parlement pour soutenir les citoyens de la Région en cette période de difficulté ;

Considérant le caractère temporaire et exceptionnel du présent arrêté ;

Considérant qu'en vertu de l'article 4, §§ 1 et 2 de l'ordonnance du 19 mars 2020 visant à octroyer des pouvoirs spéciaux au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre de la crise sanitaire du COVID-19, le présent arrêté devra être confirmé par le Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Sur la proposition de la Secrétaire d'Etat en charge du Logement,
Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Définitions*

Article 1^{er}. Pour l'application de cet arrêté, il faut entendre par:

- 1° Prime : la prime visée à l'article 2 du présent arrêté ;
- 2° Bruxelles Fiscalité : le Service public régional de Bruxelles Fiscalité ;
- 3° Opérateurs immobiliers publics : les opérateurs tels qu'ils sont définis à l'article 2, § 1^{er}, 4°, du Code bruxellois du Logement ;
- 4° Ménage :
 - soit l'ensemble des personnes qui, conformément à l'article 3, 9°, de la loi du 8 août 1983 organisant un Registre national des personnes physiques, composent un ménage ;
 - soit la personne inscrite comme personne isolée au registre de population ou au registre des étrangers ;
- 5° Logement : l'immeuble ou la partie d'immeuble situé en Région de Bruxelles-Capitale et utilisé ou affecté à l'habitation du locataire qui remplit les conditions visées à l'article 2 du présent arrêté.
- 6° Bruxelles Logement : Service public régional de Bruxelles, Direction générale Bruxelles Logement ;
- 7° enfant : personne qui remplit les conditions pour ouvrir le droit aux allocations familiales ;
- 8° personne handicapée : est considéré comme personne handicapée,
 1. toute personne pour laquelle :
 - une invalidité ou une incapacité de travail d'au moins 66 % a été reconnue ;
 - une réduction de l'autonomie d'au moins 9 points a été reconnue ;
 - une réduction de capacité de gain à un tiers ou moins qui a été reconnue ;
 2. tout enfant qui remplit les conditions suivantes :
 - avoir été accordé au moins 4 points dans le pilier 1 de l'échelle médico-sociale ;
 - avoir été accordé au moins 6 points en total sur l'échelle médico-sociale ;
 - avoir été accordé une incapacité de travail d'au moins 66% ;
 - 9° personne de référence du ménage : le membre du ménage qui, en application de l'article 1, 9°, de l'arrêté royal du 8 janvier 2006 déterminant les types d'information associés aux informations visées à l'article 3, alinéa 1^{er}, de la loi du 8 août 1983 organisant un Registre national des personnes physiques, est repris comme tel dans le Registre national.
 - 10° les mesures de distanciation sociale : les mesures imposées par l'arrêté ministériel du 23 mars 2020 portant des mesures d'urgence pour limiter la propagation du coronavirus COVID-19 tel que modifié.

HOOFDSTUK II. — *Personen die genieten van de premie*

Art. 2. Er wordt een unieke premie van 214,68 euro toegekend aan elke persoon die gedomicilieerd is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die aan onderstaande cumulatieve voorwaarden voldoet:

1° krachtens een huurovereenkomst die vóór 14 maart 2020 werd ondertekend, huurder zijn van een woning die gelegen is in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en die gebruikt wordt als hoofdverblijfplaats;

2° tussen een vermindering of een totaal verlies van beroepsinkomsten hebben geleden als gevolg van de social-distancingmaatregelen. Voor werknemers moet dit inkomensverlies gelijk zijn aan ten minste 15 dagen tijdelijke werkloosheid. Voor zelfstandigen wordt de vermindering van het inkomen aangetoond door de toekenning van het overbruggingsrecht of door het voordeel van een andere gewestelijke premie die is voorbehouden aan zelfstandigen die van het overbruggingsrecht zijn uitgesloten.

3° deel uitmaken van een gezin waarvan het netto belastbaar inkomen beantwoordt aan de voorwaarden bedoeld in artikel 6 van dit besluit;

4° geen enkel lid van het gezin is houder van een eigendomsrecht of een vruchtgebruik op een woning gedurende de periode waarin er sprake is van een vermindering of een totaal verlies aan beroepsinkomsten waarvoor de premie wordt aangevraagd.

Art. 3. Is uitgesloten van het genot van de premie, de huurder van een woning die hem wordt ter beschikking gesteld door een publiek organisme zoals :

- een openbaar vastgoedbeheerder;
- een sociaal verhuurkantoor (SVK).

Art. 4. § 1. De vermindering of het totale verlies van beroepsinkomsten als gevolg van de COVID-19-crisis moet aangetoond worden met behulp van een van volgende bewijsstukken:

- een attest waaruit blijkt dat de huurder gedurende de periode dat de social-distancingmaatregelen van kracht zijn, het voordeel van de technische werkloosheid genoot voor zover deze huurder een loontrekkende was gedurende deze periode;

- een attest waaruit blijkt dat de huurder genoot van het overbruggingsrecht voor zelfstandigen of van iedere andere gewestelijke premie die voorbehouden is aan zelfstandigen die uitgesloten zijn van het overbruggingsrecht indien de rechtbebbende huurder zelfstandige was gedurende de periode dat de social-distancingmaatregelen van kracht zijn

§ 2. Het recht op de premie wordt geopend van zodra één van de leden van het gezin de voorwaarden bedoeld in paragraaf 1 vervult.

§ 3. Iedere persoon die deel uitmaakt van het gezin kan de premie aanvragen.

§ 4. Medehuurders worden beschouwd als een gezin voor de toepassing van dit besluit. In afwijking van § 2, moet de aanvraag van de premie moet door alle medehuurders gezamenlijk worden gedaan.

Art. 5. Het voordeel van de premie bedoeld in artikel 2 is beperkt tot één premie per gezin en per woning.

Art. 6. § 1. Het netto belastbaar inkomen van het gezin moet lager zijn dan of gelijk zijn aan de hierna vermelde plafonds:

1. voor de huurder die alleen woont, mogen deze inkomsten het bedrag van 34.924,76 euro niet overschrijden;

2. voor een gezin dat bestaat uit meer dan één persoon, dat slechts over één inkomen beschikt, wordt dit bedrag tot 38.805,30 euro gebracht;

3. voor gezinnen die over minstens twee inkomens beschikken, is het bedrag 44.348,97 euro.

Deze bedragen worden verhoogd met 3.326,16 euro per niet-gehandicapt kind dat deel uitmaakt van het gezin en met 6.652,32 euro per gehandicapt persoon die deel uitmaakt van het gezin.

§ 2. Het bewijs van de inkomsten wordt geleverd door het meeste recente aanslagbiljet-kohieruittreksel, in het kader van de personenbelasting voor aanslagjaar 2018 of 2019.

CHAPITRE II. — *Bénéficiaires de la prime*

Art. 2. Une prime unique de 214,68 euros est octroyée à toute personne domiciliée en Région de Bruxelles-Capitale qui remplit les conditions cumulatives suivantes :

1° être locataire en vertu d'un contrat de bail signé avant le 14 mars 2020 d'un logement situé en Région de Bruxelles-Capitale et affecté à la résidence principale ;

2° avoir subi une diminution ou une perte totale des revenus professionnels en raison des mesures de distanciation sociale. Pour les salariés cette perte de revenus doit être équivalente à minimum 15 jours de chômage temporaire. Pour les indépendants, la diminution de revenus est attestée par l'octroi du droit passerelle ou le bénéfice de toute autre prime régionale réservée aux indépendants exclus du droit passerelle.

3° faire partie d'un ménage dont les revenus nets imposables remplissent les conditions visées à l'article 6 du présent arrêté ;

4° aucun membre du ménage n'est titulaire de droits de propriété ou d'usufruit sur un logement pendant la période de diminution ou de perte totale des revenus professionnels pour laquelle la prime est sollicitée.

Art. 3. Est exclu du bénéfice de la prime le locataire d'un logement mis à sa disposition par un organisme public tel que :

- Un opérateur immobilier public ;
- Une agence immobilière sociale (AIS).

Art. 4. § 1. La diminution ou la perte totale des revenus professionnels due à la crise causée par le COVID-19 doit être attestée par l'un des documents suivants :

- une attestation démontrant le bénéfice du chômage temporaire partiel ou complet pendant l'application des mesures de distanciation sociale si le locataire était un salarié pendant cette période;

- une attestation démontrant le bénéfice du droit passerelle ou de toute autre prime régionale réservée aux indépendants exclus du droit passerelle si le locataire bénéficiaire était un indépendant pendant la période d'application des mesures de distanciation sociale

§ 2. Le droit à la prime est ouvert dès lors qu'un seul des membres du ménage remplit les conditions décrites au paragraphe 1^{er}.

§ 3. Peut introduire la demande de prime toute personne faisant partie du ménage.

§ 4. Les colocataires sont considérés comme formant un ménage pour l'application du présent arrêté. En dérogation au § 2, la demande de prime devra être introduite conjointement par tous les colocataires.

Art. 5. Le bénéfice de la prime visée à l'article 2 est limité à une seule prime par ménage et par logement.

Art. 6. § 1^{er} Les revenus nets imposables du ménage doivent être inférieurs ou égaux aux plafonds visés ci-après :

1. pour le locataire vivant seul, ces revenus ne peuvent dépasser le montant de 34.924,76 euros ;

2. Pour le ménage de plus d'une personne ne disposant que d'un revenu, le montant est porté à 38.805,30 euros ;

3. Pour les ménages disposant d'au moins deux revenus, le montant est à 44.348,97 euros.

Ces montants sont majorés de 3.326,16 euros par enfant non-handicapé faisant partie du ménage et de 6.652,32 euros par personne handicapée composant le ménage.

§ 2. La preuve des revenus est rapportée par l'avertissement extrait de rôle relatif à l'impôt des personnes physiques, disponible le plus récent, exercice d'imposition 2018 ou 2019.

HOOFDSTUK III. — *Betaling van de premie*

Art. 7. § 1. De premie wordt gestort aan de referentiepersoon van het gezin.

Voor de situaties bedoeld in artikel 4, § 4 zal de premie worden gestort op de rekening van een referentiepersoon die door de medehuurlers gezamenlijk wordt bepaald.

§ 2. De directeur van de Directie Financieel Beheer van Brussel Fiscaliteit is bevoegd voor de uitbetaling van de premie, in naam van Brussel Huisvesting.

In geval van afwezigheid van de Directeur van de Directie Financieel Beheer, wordt deze bevoegdheid uitgeoefend door de eerste attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie of door de attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie.

§ 3. De betaling bedoeld in paragraaf 1 wordt geordonnanceerd door de Directeur-Generaal van Brussel Huisvesting.

§ 4. De betaling van de premie moet gebeuren via een bankoverschrijving die verplicht op naam moet staan van de referentiepersoon van het gezin of van de referentiepersoon die door de medehuurlers gezamenlijk wordt bepaald overeenkomstig artikel 7 § 1 tweede lid.

HOOFDSTUK IV. — *Toekening van de premie*

Art. 8. § 1. Brussel Fiscaliteit informeert bij gewone post, in naam van Brussels Huisvesting, de potentiële begunstigen.

§ 2. De persoon die de brief bedoeld in voorgaande paragraaf ontvangt, bevestigt, via het platform Mytax dat wordt ter beschikking gesteld door Brussel Fiscaliteit, dat hij aan de voorwaarden voldoet om de premie te bekomen.

Om dit te doen dient hij een verklaring op eer te doen in Mytax waarin hij attesteert dat hij aan alle voorwaarden voldoet om te kunnen genieten van de premie.

Hij geeft een rekeningnummer op naam van de referentiepersoon van zijn gezin door of van de referentiepersoon die door de medehuurlers gezamenlijk wordt bepaald overeenkomstig artikel 7 § 1 tweede lid, en voegt een kopie van het huurcontract toe.

§ 3. In afwijking van paragraaf 2, kan de persoon de verklaring op eer bedoeld in de voorgaande paragraaf afleggen via een brief :

- als de huurder niet beschikt over een identificatiemiddel dat hem toelaat om toegang te hebben tot Mytax ;
- als Brussel Fiscaliteit vaststelt dat Mytax niet werkt.

§ 4. De bevestiging bedoeld in de paragrafen 2 en 3 moet, op straffe van verval, worden gegeven aan Brussel Fiscaliteit binnen een termijn van drieënnegentig kalenderdagen te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de verzendingsdatum van de brief bedoeld in paragraaf 1 zoals vermeld in deze brief.

§ 5. De Directeur van de Directie Inkohiering kent de premie toe aan de personen die, overeenkomstig de paragrafen 2, 3 en 4 op eer hebben verklaard dat ze voldoen aan de voorwaarden om de premie te genieten.

Deze beslissing wordt aan deze persoon gemeld via Mytax of indien dit niet mogelijk is via brief.

In geval van afwezigheid van de Directeur van de Directie Inkohiering, wordt deze bevoegdheid uitgeoefend door de eerste attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie of door de attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie.

Art. 9. § 1. Een persoon die op 1 juli 2020 de brief bedoeld in de eerste paragraaf van artikel 8 van dit besluit niet heeft ontvangen kan de toekening van de premie aanvragen. Dit geldt ook voor de personen die niet binnen de termijn voorzien in artikel 8, § 4 bevestigden dat zij voldoen aan de voorwaarden om de premie te bekomen.

Deze aanvraag dient, op straffe van verval, voor 31 december 2020 te worden gedaan via een formulier dat door Brussel Fiscaliteit wordt ter beschikking gesteld. Dit formulier moet via het platform Mytax worden ingediend.

De aanvrager bezorgt ter ondersteuning van zijn aanvraag de volgende documenten en/of informatie:

1° de verklaring op erewoord dat hij voldoet aan de voorwaarden zoals bedoeld in artikel 2;

CHAPITRE III. — *Paiement de la prime*

Art. 7. § 1^{er}. La prime est versée à la personne de référence du ménage.

Pour les situations visées à l'article 4, § 4, la prime sera versée sur le compte de la personne de référence déterminée d'un commun accord par les colocataires.

§ 2. Le Directeur de la direction de la Gestion Financière de Bruxelles Fiscalité est compétent pour le paiement de la prime au nom de Bruxelles Logement.

En cas d'absence du Directeur de la direction de la Gestion Financière, cette compétence est exercée par le premier attaché, ou l'attaché qui a l'ancienneté de service la plus élevée au sein de cette Direction.

§ 3. Le paiement visé au paragraphe 1^{er} est ordonnancé par le Directeur général de Bruxelles Logement.

§ 4. Le paiement de la prime est effectué par virement bancaire et obligatoirement au nom de la personne de référence du ménage ou la personne de référence déterminée par les colocataires conformément à l'article 7 § 1 deuxième alinéa.

CHAPITRE IV. — *Octroi de la prime*

Art. 8. § 1^{er}. Bruxelles Fiscalité informe par courrier ordinaire, au nom de Bruxelles Logement, les bénéficiaires potentiels qu'elle a pu identifier.

§ 2. La personne qui a reçu le courrier visé au paragraphe précédent confirme qu'elle entre dans les conditions pour obtenir la prime, via la plateforme MyTax mise à disposition par Bruxelles Fiscalité.

À cet effet, elle introduit via MyTax une déclaration sur l'honneur dans laquelle elle atteste qu'elle remplit les conditions pour bénéficier de la prime.

Elle renseigne le numéro d'un compte bancaire au nom de la personne de référence de son ménage ou de la personne de référence déterminée par les colocataires conformément à l'article 7 § 1 deuxième alinéa et joint une copie du contrat de bail.

§ 3. Par dérogation au paragraphe 2, la personne peut introduire la déclaration visée au paragraphe précédent au moyen d'un courrier postal :

- si le locataire n'a pas de moyen d'identification lui permettant d'avoir accès à MyTax ;
- en cas de dysfonctionnement de MyTax constaté par Bruxelles Fiscalité.

§ 4. La confirmation visée aux paragraphes 2 et 3 est introduite sous peine de déchéance auprès de Bruxelles Fiscalité dans un délai de nonante-trois jours calendrier à compter du septième jour qui suit la date d'envoi du courrier visé au paragraphe 1^{er} telle que mentionnée sur ce courrier.

§ 5. Le Directeur de la Direction de l'Enrôlement octroie la prime aux personnes qui, conformément aux paragraphes 2, 3 et 4 ont déclaré sur l'honneur qu'ils remplissent les conditions pour bénéficier de la prime.

Cette décision est communiquée au demandeur via MyTax ou, à défaut, au moyen d'un courrier postal.

En cas d'absence du Directeur de la direction de l'Enrôlement, cette compétence est exercée par le premier attaché, ou l'attaché qui a l'ancienneté de service la plus élevée au sein de cette Direction.

Art. 9. § 1^{er}. Une personne qui, au 1^{er} juillet 2020, n'a pas reçu le courrier visé au paragraphe 1^{er} de l'article 8 peut solliciter l'octroi de la prime. Il en est de même pour les personnes qui n'ont pas confirmé qu'elles entrent dans les conditions pour obtenir la prime dans le délai prévu à l'article 8, § 4.

Cette demande est faite, à peine de déchéance, avant le 31 décembre 2020 par voie d'un formulaire mis à disposition par Bruxelles Fiscalité. Ce formulaire est à renvoyer via la plateforme MyTax.

Le demandeur transmet à l'appui de sa demande les documents et/ou informations suivantes :

1° la déclaration sur l'honneur attestant qu'il satisfait aux conditions visées à l'article 2 ;

2° de documenten waaruit blijkt dat is voldaan aan de voorwaarden van artikel 2, namelijk de huurovereenkomst, het attest bedoeld in artikel 4, § 2 en de aanslagbiljetten-kohieruittreksel bedoeld in artikel 6, § 3 voor de meerderjarige gezinsleden ;

3° een rekeningnummer op naam van de referentiepersoon van zijn gezin of van de referentiepersoon die door de medehuuders gezamenlijk wordt bepaald overeenkomstig artikel 7 § 1 tweede lid.

De aanvrager mag zijn aanvraag indienen door middel van een brief :

- als hij geen identificatiemiddel heeft dat hem toelaat om toegang te hebben tot Mytax;

- als Brussel Fiscaliteit vaststelt dat Mytax niet werkt.

§ 2. De beslissing om de premie al dan niet toe te kennen, wordt in naam van Brussel Huisvesting genomen door de Directeur van de Directie Inkohiering van Brussel Fiscaliteit. Deze beslissing wordt meegedeeld aan de aanvrager via MyTax of indien dit niet mogelijk is per post.

In geval van afwezigheid van de Directeur van de Directie Inkohiering, wordt deze bevoegdheid uitgeoefend door de eerste attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie of door de attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie.

HOOFDSTUK V. — *Intrekking van de premie*

Art. 10. § 1. Indien de premie werd toegekend op basis van verkeerde gegevens, kan de Directeur van de Directie Inkohiering van Brussel Fiscaliteit, in naam van Brussel Huisvesting, overgaan tot de intrekking van deze premie.

Hij brengt voorafgaandelijk de rechthebbende van de premie per post op de hoogte.

De begunstigde van de premie beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de verzendingsdatum die wordt vermeld op de in het vorige lid bedoelde brief om zijn eventuele opmerkingen schriftelijk over te maken.

Nadat deze periode van dertig dagen verstreken is mag de voornoemde ambtenaar de beslissing tot intrekking van de premie nemen.

Deze beslissing wordt per post meegedeeld aan de begunstigde van de premie.

§ 2 Een ambtenaar van Brussel Fiscaliteit kan de begunstigde van de premie verzoeken de in artikel 8§ 2 bedoelde documenten te bezorgen.

Indien de begunstigde van de premie de documenten niet binnen 20 werkdagen na de datum van verzending van het verzoek toezendt, wordt de premie ingetrokken overeenkomstig de in de in voorgaande paragraaf beschreven procedure en kan de artikel 11 bedoelde boete worden opgelegd.

§ 3. In geval van afwezigheid van de Directeur van de Directie Inkohiering, worden de bevoegdheden bedoeld in paragraaf 1 uitgeoefend door de eerste attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie of door de attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie.

§ 4. De beslissing tot intrekking van de premie bevat desgevallend ook een verzoek om de ontvangen premie terug te storten binnen 62 kalenderdagen, te rekenen vanaf de zevende dag volgend op de datum van verzending van de beslissing tot intrekking aan de persoon aan wie de premie werd uitbetaald, zoals deze vermeld is op het verzonden stuk.

§ 5. Indien de terugbetaling van het volledige bedrag van de premie niet binnen voornoemde termijn gebeurt, vaardigt de rekenplichtige van de ontvangsten belast met fiscale zaken een dwangbevel uit. Het uitgevaardigde dwangbevel wordt door dezelfde ambtenaar gevisieerd en uitvoerbaar verklaard.

Bij afwezigheid van de rekenplichtige van de ontvangsten belast met fiscale zaken, wordt de bevoegdheid bedoeld in het vorige lid uitgeoefend door de plaatsvervangende rekenplichtige van ontvangsten belast met fiscale zaken.

Het dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaarderexploot of genotificeerd bij aangetekende zending of elektronisch aangetekende zending zoals bedoeld bij artikel 4, eerste lid, 4° van de ordonnantie van 6 maart 2019 betreffende de Brusselse Codex Fiscale Procedure.

2° les documents attestant du respect des conditions visées à l'article 2 étant le contrat de bail, l'attestation visée à l'article 4, § 2 et les avertissements-extrait de rôle visés à l'article 6, § 3, pour les membres majeurs du ménage ;

3° le numéro de compte bancaire de la personne de référence de son ménage ou la personne de référence déterminée par les colocataires conformément à l'article 7§ 1 deuxième alinéa

Le demandeur peut introduire sa demande au moyen d'un courrier postal :

- s'il n'a pas de moyen d'identification lui permettant d'avoir accès à MyTax ;

- en cas de dysfonctionnement de MyTax constaté par l'administration fiscale.

§ 2. La décision d'octroi ou non de la prime, est prise par le Directeur de la direction de l'Enrôlement de Bruxelles Fiscalité au nom de Bruxelles Logement. La décision est communiquée au demandeur via MyTax, ou à défaut au moyen d'un courrier postal.

En cas d'absence du Directeur de la direction de l'Enrôlement, cette compétence est exercée par le premier attaché, ou l'attaché qui a l'ancienneté de service la plus élevée au sein de cette Direction.

CHAPITRE V. — *Retrait de la prime*

Art. 10. § 1^{er}. Si la décision d'octroi de la prime a eu lieu sur la base de données erronées, le Directeur de la direction de l'Enrôlement de Bruxelles Fiscalité peut, au nom de Bruxelles Logement, procéder au retrait de cette prime.

Il en informe au préalable le bénéficiaire de la prime, par voie postale.

Le bénéficiaire dispose d'un délai de trente jours calendrier, à compter du septième jour qui suit la date d'envoi reprise dans la lettre mentionnée à l'alinéa précédent, pour présenter par écrit ses éventuelles observations.

Après l'expiration de cette période de trente jours, le fonctionnaire susmentionné peut adopter la décision de retrait de la prime.

Cette décision est communiquée au bénéficiaire de la prime par courrier postal.

§ 2 Un agent de Bruxelles-Fiscalité peut solliciter du bénéficiaire de la prime qu'il communique les documents visés à l'article 8§ 2.

A défaut pour le bénéficiaire d'adresser ces documents dans le délai de 20 jours ouvrables à dater de l'envoi de la demande de communication, la prime est retirée conformément à la procédure énoncée au paragraphe précédent et l'amende prévue à l'article 11 peut être infligée.

§ 3. En cas d'absence du Directeur de la direction de l'Enrôlement, les compétences visées aux paragraphe 1 sont exercées par le premier attaché, ou l'attaché qui a l'ancienneté de service la plus élevée au sein de cette direction.

§ 4. La décision de retrait de la prime comporte aussi, le cas échéant, une demande de remboursement de la prime reçue, dans les soixante-deux jours calendrier à compter du septième jour qui suit la date d'envoi de la décision de retrait à la personne à laquelle la prime a été payée, telle qu'elle figure sur le document envoyé.

§ 5. En cas d'absence de remboursement de l'intégralité du montant de la prime dans le délai susmentionné, le comptable de recettes chargé de matières fiscales décerne une contrainte. La contrainte décernée est visée et rendue exécutoire par le même fonctionnaire.

En cas d'absence du comptable de recettes chargé de matières fiscales, cette compétence est exercée par le comptable de recettes chargé de matière fiscale suppléant.

La contrainte est signifiée par exploit d'huissier ou notifiée par envoi postal recommandé, ou par recommandé électronique tel que visé à l'article 4, alinéa 1^{er}, 4°, de l'ordonnance du 6 mars 2019 relative au Code bruxellois de procédure fiscale.

HOOFDSTUK VI. — *Administratieve boetes*

Art. 11. § 1. De Directeur van de Directie Inkohiering van Brussel Fiscaliteit kan een administratieve geldboete van 1.000 euro opleggen aan elke persoon aan wie de premie ten onrechte werd uitbetaald indien kan worden aangetoond dat deze persoon op bedrieglijke wijze handelde of dat hij gelogen heeft, in het kader van het bekomen van de toekenning van deze premie.

§ 2. Indien de Directeur van de Directie Inkohiering beoogt om een administratieve boete op te leggen op basis van voorgaande paragraaf, dan moet hij de persoon aan wie de premie werd uitbetaald hiervan informeren per aangetekende brief.

De persoon aan wie de premie werd betaald, beschikt dan over dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de verzending van deze brief om schriftelijk zijn eventuele opmerkingen over te maken.

Nadat deze termijn van dertig dagen verstreken is kan de voornoemde ambtenaar de beslissing nemen om, namens Brussel Huisvesting, een administratieve boete op te leggen.

§ 3. In geval van afwezigheid van de Directeur van de Directie Inkohiering, wordt deze bevoegdheid uitgeoefend door de eerste attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie of door de attaché die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen deze directie.

§ 4. Van de beslissing en de vraag om betaling van de administratieve boete wordt aan de persoon die de premie ontving kennisgegeven.

De administratieve boete moet worden betaald binnen de 62 kalenderdagen te rekenen vanaf de zevende dag die volgt op de verzending van de vraag om betaling.

§ 5. Indien het bedrag van de boete niet geheel betaald is binnen de voornoemde termijn, vaardigt de rekenplichtige van de ontvangsten belast met fiscale zaken een dwangbevel uit. Het uitgevaardigde dwangbevel wordt door dezelfde ambtenaar gevisieerd en uitvoerbaar verklaard.

Bij afwezigheid van de rekenplichtige van de ontvangsten belast met fiscale zaken, wordt de bevoegdheid bedoeld in het vorige lid uitgeoefend door de plaatsvervangende rekenplichtige van ontvangsten belast met fiscale zaken.

Het dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaarderexploot of genotificeerd bij aangetekende zending of elektronisch aangetekende zending zoals bedoeld bij artikel 4, eerste lid, 4^o van de ordonnantie van 6 maart 2019 betreffende de Brusselse Codex Fiscale Procedure.

HOOFDSTUK VII. — *Beroepsprocedures*

Art. 12. § 1. De Directeur-Generaal van Brussel Fiscaliteit is bevoegd de beroepen te ontvangen en over deze beroepen uitspraak te doen in naam van Brussel Huisvesting.

Bij afwezigheid van de Directeur-Generaal, wordt deze bevoegdheid uitgeoefend door de Directeur Diensthoofd van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit die de grootste dienstanciënniteit heeft binnen dit bestuur.

§ 2. Elke belanghebbende kan schriftelijk beroep indienen bij de in paragraaf 1 bedoelde ambtenaar tegen de beslissingen tot weigering van toekenning van de premie bedoeld in de artikelen 8 en 9, en tegen de intrekking van de premie bedoeld in artikel 10.

De beroepen moeten worden gemotiveerd en, op straffe van onontvankelijkheid, worden ingediend binnen een termijn van drieënnegentig kalenderdagen, te rekenen vanaf de zevende dag volgend op de datum van verzending van de beslissing bedoeld in paragraaf 1.

Zolang geen beslissing is gevallen, mag de indiener zijn beroep aanvullen met nieuwe, schriftelijk geformuleerde bezwaren, zelfs als deze buiten de in voorgaand lid vernoemde termijn worden ingediend.

De in paragraaf 1 bedoelde ambtenaar doet, als administratieve overheid, uitspraak nopens de bezwaren aangevoerd door de indiener. De kennisgeving van de beslissing geschiedt per gewone post.

§ 3. Elke belanghebbende kan tegen de beslissing houdende de oplegging van een administratieve geldboete op basis van artikel 11 van dit besluit, schriftelijk beroep indienen bij de in paragraaf 1 bedoelde ambtenaar.

De beroepen moeten worden gemotiveerd en, op straffe van onontvankelijkheid, worden ingediend binnen een termijn van drieënnegentig kalenderdagen, te rekenen vanaf de zevende dag volgend op de datum van verzending van de in het eerste lid bedoelde beslissing.

CHAPITRE VI. — *Amendes administratives*

Art. 11. § 1^{er}. Le Directeur de la direction de l'Enrôlement de Bruxelles Fiscalité peut infliger une amende administrative d'un montant de 1.000 euros à toute personne à laquelle la prime a été payée à tort s'il peut être prouvé que cette personne a agi de manière frauduleuse ou a menti, dans le cadre de l'octroi de cette prime.

§ 2. Si le Directeur de la direction de l'Enrôlement envisage d'infliger une amende administrative sur la base du paragraphe précédent, il doit alors en informer, par courrier recommandé, la personne à qui la prime a été payée.

La personne à qui la prime a été payée, a alors un délai de trente jours calendrier, à compter du septième jour qui suit la date d'envoi de ce courrier, pour transmettre par écrit ses remarques éventuelles.

Après l'expiration de ce délai de trente jours, le fonctionnaire précité peut, au nom de Bruxelles Logement, prendre la décision d'infliger une amende administrative.

§ 3. En cas d'absence du Directeur de la direction de l'Enrôlement, les compétences visées aux paragraphes 1 et 2 sont exercées par le premier attaché, ou l'attaché qui a l'ancienneté de service la plus élevée au sein de cette direction.

§ 4. La décision et la demande de paiement de l'amende administrative sont notifiées par courrier recommandé à la personne à qui la prime a été payée.

L'amende administrative doit être payée dans un délai de soixante-deux jours calendrier, à compter du septième jour qui suit la date d'envoi de cette demande de paiement.

§ 5. Si le montant de l'amende n'est pas entièrement payé dans le délai susmentionné, le comptable de recettes chargé de matières fiscales décerne une contrainte. La contrainte décernée est visée et rendue exécutoire par le même fonctionnaire.

En cas d'absence du comptable de recettes chargé de matières fiscales, cette compétence est exercée par le comptable de recettes chargé de matières fiscales suppléant.

La contrainte est signifiée par exploit d'huissier ou notifiée par envoi postal recommandé ou par recommandé électronique tel que visé à l'article 4, alinéa 1^{er}, 4^o, de l'ordonnance du 6 mars 2019 relative au Code bruxellois de procédure fiscale.

CHAPITRE VII. — *Procédures de recours*

Art. 12. § 1^{er}. Le Directeur général de Bruxelles Fiscalité est compétent pour recevoir les recours et statuer sur ces recours au nom de Bruxelles Logement.

En cas d'absence du Directeur général, cette compétence est exercée par le Directeur Chef de service de Bruxelles Fiscalité, qui a l'ancienneté de service la plus grande au sein de cette administration.

§ 2. Tout intéressé peut introduire un recours par écrit auprès du fonctionnaire visé au paragraphe 1^{er} contre les décisions de refus de prime visées aux articles 8 et 9, et contre la décision de retrait de la prime visée à l'article 10.

Les recours doivent être motivés et introduits, à peine d'irrecevabilité, dans un délai de nonante-trois jours calendrier, à compter du septième jour qui suit la date d'envoi du courrier contenant la décision visée au paragraphe premier.

Aussi longtemps qu'une décision n'est pas intervenue, la personne qui a introduit un recours peut compléter son recours initial par des griefs nouveaux, libellés par écrit, même s'ils sont présentés hors du délai prévu à l'alinéa précédent.

Le fonctionnaire visé au paragraphe 1^{er} statue en tant qu'autorité administrative, sur les griefs formulés par la personne qui a introduit un recours, par décision. La décision est notifiée par lettre ordinaire à la poste.

§ 3. Tout intéressé peut introduire un recours par écrit auprès du fonctionnaire visé au paragraphe 1^{er} contre la décision d'infliger une amende administrative prise sur la base de l'article 11 de l'arrêté.

Les recours doivent être motivés et introduits, sous peine d'irrecevabilité, dans un délai de nonante-trois jours calendrier, à compter du septième jour qui suit la date d'envoi du courrier contenant la décision visée à l'alinéa 1^{er}.

Wanneer de indiener zulks in zijn beroep heeft gevraagd, wordt hij gehoord. Hij wordt daartoe binnen een termijn van dertig kalenderdagen uitgenodigd om zich aan te melden.

Zolang geen beslissing is gevallen, mag de indiener zijn beroep aanvullen met nieuwe, schriftelijk geformuleerde bezwaren, zelfs als deze buiten de in het tweede lid vernoemde termijn worden ingediend.

De in het eerste lid bedoelde ambtenaar doet, als administratieve overheid, uitspraak nopens de bezwaren aangevoerd door de indiener.

De kennisgeving van de beslissing geschiedt per aangetekende post of via het elektronisch loket.

HOOFDSTUK VII. — Slotbepalingen

Art. 13. Dit besluit treedt opwerking op de dag van de publicatie in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 14. De minister of de staatssecretaris bevoegd voor Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 29 mei 2020.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering:

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk Belang,

R. VERVOORT

Si la personne qui a introduit un recours en a fait la demande dans son recours, elle est entendue. A cet effet, elle est invitée dans un délai de trente jours calendrier, à se présenter.

Aussi longtemps qu'une décision n'est pas intervenue, la personne qui a introduit un recours peut compléter son recours initial par des griefs nouveaux, libellés par écrit, même s'ils sont présentés hors du délai prévu à l'alinéa 2.

Le fonctionnaire visé au paragraphe 1^{er}, statue en tant qu'autorité administrative, sur les griefs formulés par la personne qui a introduit un recours.

La décision est notifiée par lettre recommandée à la poste.

CHAPITRE VIII. — Dispositions finales

Art. 13. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 14. Le ministre ou le Secrétaire d'Etat qui a le Logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 29 mai 2020.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional,

R. VERVOORT