

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2018/40074]

9 MAART 2018. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

VERSLAG AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

1 SITUERING

- 1.1. Inleiding
- 1.2. Uitbreiding met omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten
- 1.3. Uitbreiding met omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen
- 1.4. Provinciale omgevingsambtenaar

1.1. Inleiding

Op 23 februari 2017 trad de regeling met betrekking tot de omgevingsvergunning in werking (1). Uiterlijk 1 januari 2018 traden alle gemeenten tot deze nieuwe regeling toe (2).

Ondertussen werden een aantal wijzigingen en uitbreidingen doorgevoerd aan deze regeling, die echter nog verdere uitwerking behoeven (3).

Voorliggend besluit heeft deze verdere uitwerking tot doel, samen met een aantal technische aanpassingen en verduidelijkingen.

Gehanteerde afkortingen :

- DABM : het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, *Belgisch Staatsblad* van 3 juni 1995
- decreet van 21 oktober 1997 : het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, *Belgisch Staatsblad* van 10 januari 1998
- decreet van 15 juli 2016 : het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, *Belgisch Staatsblad* van 29 juli 2016
- decreet van 8 december 2017 : het decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving, *Belgisch Staatsblad* van 20 december 2017
- Omgevingsvergunningenbesluit : het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, *Belgisch Staatsblad* van 23 februari 2016
- Omgevingsvergunningendecreet : het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, *Belgisch Staatsblad* van 23 oktober 2014
- VCRO : de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

1.2. Uitbreiding met omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten

Het Omgevingsvergunningendecreet, van kracht sinds 23 februari 2017, is een procedureel kaderdecreet voor een geïntegreerde vergunningsprocedure waarin zowel de stedenbouwkundige als de milieuaspecten van een voorgenoemen project beoordeeld worden volgens een geïntegreerde vergunningsprocedure.

De vergunnings- en meldingsplicht op het vlak van stedenbouw en milieu blijven inhoudelijk geregeld in de VCRO en het DABM.

Met het decreet van 15 juli 2016 werd de procedure voor het bekomen van een socio-economische vergunning geïntegreerd in de omgevingsvergunningenprocedure. Hierdoor is er geen sprake meer van aparte vergunningsprocedures in het geval een handelsvestiging onder de verschillende wetgevingen valt. Het aanvragen en beoordelen van een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten verloopt dan ook via de procedures, opgenomen in het Omgevingsvergunningendecreet (4).

Het Omgevingsvergunningenbesluit dient te worden aangepast om rekening te kunnen houden met de doorgevoerde integratie van de vergunning voor kleinhandelsactiviteiten in de omgevingsvergunning.

1.3. Uitbreiding met omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen

Bij de opmaak van het decreet van 8 december 2017 werd onderzocht of er, naast de socio-economisch vergunning/omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten, nog andere vergunningen waren die geïntegreerd konden worden in de omgevingsvergunning. Het resultaat hiervan was de integratie van de vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen (5).

Vegetaties zijn natuurlijke en half-natuurlijke begroeiingen zoals vennen, heiden, moerassen, schorren, slikken, duinvegetaties, graslanden, loofbossen en houtachtige beplantingen.

Kleine landschapselementen zijn lijn- of puntvormige elementen, met inbegrip van de bijhorende vegetaties, waarvan het uitzicht, de structuur of de aard al dan niet resultaat zijn van menselijk handelen en die deel uitmaken van de natuur. Voorbeelden zijn bermen, bomen, bronnen, dijken, graften, houtkanten, hagen, holle wegen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, struwelen, poelen, veedrinkputten en waterlopen.

De integratie van de vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen in de procedure voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning, waarbij het decretale kader werd geregeld bij decreet van 8 december 2017, vereist echter aanpassingen aan het Omgevingsvergunningenbesluit, vooraleer deze integratie ook effectief in werking kan treden.

1.4. Provinciale omgevingsambtenaar

Het Omgevingsvergunningendecreet voorziet de figuur van gewestelijke en gemeentelijke omgevingsambtenaar. Deze ambtenaren moeten gezamenlijk voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu in zich verenigen.

De figuur van de provinciale omgevingsambtenaar werd hieraan toegevoegd door het decreet van 8 december 2017. Ook deze ambtenaren zullen over een bepaalde graad van expertise moeten beschikken.

Daarnaast kunnen een aantal taken, die initieel in het Omgevingsvergunningenbesluit toegewezen waren aan een door de deputatie gemachtigde persoon nu toegewezen worden aan deze provinciale omgevingsambtenaar.

2. ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING

HOOFDSTUK 1. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne*

Artikel 1. (artikel 1.2.2.3 VLAREM II)

Artikel 1.2.2.3 van VLAREM II dat de mogelijkheid van het college van burgemeester en schepenen regelt om in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, bijzondere milieuvoorwaarden vast te stellen moet worden aangepast aan de omgevingsvergunningsreglementering.

De inhoudelijke bepaling wordt bovendien verplaatst naar een nieuw in te voegen hoofdstuk 3 van titel 6 Melding van het Omgevingsvergunningenbesluit.

Dit betekent dat niet alleen het college maar ook de deputatie of de Vlaamse Regering bevoegd is om bijzondere milieuvoorwaarden in de meldingsakten waarvoor deze overheden bevoegd zijn op te nemen. Het artikel wordt in die zin aangepast. Daarnaast wordt de terminologie van de omgevingsvergunning doorgevoerd.

Artikel 2. (bijlage 1 Vlarem II)

De wijzigingen van dit artikel kunnen als volgt worden toegelicht :

Punt 1°. Dit betreft een rechtzetting van een terminologische aanpassing die verkeerdelijk werd uitgevoerd met de wijziging door artikel 51, 20°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017.

Punt 2° t.e.m. 4°. Dit betreft een rechtzetting van een terminologische aanpassing die verkeerdelijk werd uitgevoerd met de wijziging door artikel 51, 23°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017.

Punt 5°. Door de inwerkingtreding van de Omgevingsvergunningsregelgeving werd bijlage 6 hernummerd tot bijlage 5, dit wordt hierbij aangepast.

Punt 6°. Dit betreft een rechtzetting van een terminologische aanpassing die reeds werd doorgevoerd in rubriek 19.6 maar nog niet in rubriek 19.8. In de indelingsrubriek 19.6 werden de keuzemogelijkheden in afzonderlijke indelingsrubrieken geformuleerd en werd er voor m³ als eenheid gekozen i.p.v. ton. Deze eenheid is gemakkelijker in te schatten en zwaar hout (bijvoorbeeld balken) zijn minder brandbaar dan lichtere fracties (houtschilfers, paletten met veel lucht). Dit diende ook voor rubriek 19.8.

Punt 7°. Dit betreft de rechtzetting van een verkeerde wijziging door artikel 51, 37°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017. De aanhef werd opgeheven en wordt nu terug ingevoegd.

Punt 8°. Dit betreft de rechtzetting van een verkeerde wijziging door artikel 51, 32°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017. Bij de vorige wijziging werden een aantal kolommen uit de rubriek opgeheven, dit wordt nu rechtgezet.

Punt 9°. Dit betreft de rechtzetting van een spellingsfout.

Artikel 3. (bijlage 4.4.2 Vlarem)

Dit artikel wijzigt bijlage 4.4.2 bij titel II van het VLAREM. Het betreft louter het rechtzetten van een lapsus.

HOOFDSTUK 2. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu*

Artikel 4. (art. 9 BVR 23 juli 1998 – vrijstellingen vergunning vegetatiewijzigingen)

Punt 2° van artikel 9 van het besluit van 23 juli 1998 regelt dat als je de vegetatiewijziging vermeldde in je aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning, je geen aparte vergunning meer nodig had voor de vegetatiewijziging. Gelet op de integratie van de vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen in de procedure van de omgevingsvergunning, kan dit punt 2° opgeheven worden.

Artikel 5. (art. 10 BVR 23 juli 1998 – afwijking)

Paragraaf 2 van artikel 10 van het besluit van 23 juli 1998 regelt de afwijkingsprocedure op het verbod op het wijzigen van bepaalde vegetaties of kleine landschapselementen en hun vegetaties. Het doet dit door te verwijzen naar een aantal andere artikelen van het besluit. Deze artikelen worden echter elders in dit wijzigingsbesluit opgeheven. Het is dan ook nodig de verwijzingen te vervangen door een eigen regeling.

Artikel 6. (hoofdstuk 4, afdeling 3 BVR 23 juli 1998 – opschrift)

Artikel 7. (hoofdstuk 4, afdeling 3, onderafdeling 1 BVR 23 juli 1998 – opschrift)

Aangezien de vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen de procedure van de omgevingsvergunning zal volgen, worden de procedurele bepalingen in het besluit van 23 juli 1998 opgeheven.

De procedurele bepalingen zijn immers vervat in het Omgevingsvergunningendecreet en -besluit.

Bijgevolg wordt het opschrift van afdeling 3 gewijzigd en het opschrift van onderafdeling 1 opgeheven.

Artikel 8. (art. 11 BVR 23 juli 1998 – bevoegde overheid)

Door de integratie van de vergunning voor vegetatiewijzigingen in de procedure voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning zal de bevoegde overheid deze overheid zijn die bepaald wordt door het Omgevingsvergunningendecreet en -besluit.

Betrokken artikel 11 dient dan ook opgeheven te worden.

Artikel 9. (art. 12 BVR 23 juli 1998 – indiening & dossiersamenstelling)

Artikel 12 van betrokken besluit regelt de wijze van indiening en de samenstelling van het aanvraagdossier voor een vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen en hun vegetaties.

In het kader van de procedure voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning zijn deze aspecten geregeld in het Omgevingsvergunningenbesluit en de bijlagen/formulieren hierbij.

Artikel 10. (art. 13 BVR 23 juli 1998 – ontvankelijk-en volledigheidsonderzoek)

Het verloop van het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek inzake een aangevraagde vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen wordt vastgelegd in artikel 13 van het besluit van 23 juli 1998.

Wat betreft de omgevingsvergunning is deze procedurestap opgenomen in artikel 65 en 66 (gewone procedure), artikel 80 en 81 (vereenvoudigde procedure), artikel 73 en 74 (gewone procedure in beroep) en artikel 86 t.e.m. 88 (vereenvoudigde procedure in beroep).

Gelet op de integratie van de vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen en hun vegetaties in de omgevingsvergunning, moet dit artikel 13 opgeheven worden.

Artikel 11. (art. 14 BVR 23 juli 1998 – beslissing m.b.t. het wijzigen van vegetatie)

Paragraaf 1 van artikel 14 van het besluit van 23 juli 1998 handelt over de instanties die advies verlenen. Het Omgevingsvergunningenbesluit wordt aangepast in die zin dat het besluit de adviesinstanties bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetaties zal bevatten. De regeling inzake omgevingsvergunningen bepaalt reeds de termijn waarbinnen advies moet worden uitgebracht, alsook het gevolg in geval van geen (tijdig) advies.

Paragraaf 2 van betrokken artikel 14 bepaalt dat elke vergunningsaanvraag inzake het wijzigen van de waterhuishouding onderworpen wordt aan een openbaar onderzoek. De nadere regels van dit openbaar onderzoek zijn eveneens in deze paragraaf terug te vinden.

De integratie van deze vergunningsprocedure (met het openbaar onderzoek) in de procedure voor omgevingsvergunning brengt echter een serieuze verlenging van de beslissingstermijn met zich mee. Immers, de aanvragen zouden de gewone procedure dienen te volgen, met de bijhorende beslissingstermijnen. Bovendien zou dit soort aanvragen de enige type van aanvragen van een vergunning voor het wijzigen van de vegetatie zijn, die onderworpen zou worden aan een openbaar onderzoek.

Om zo veel mogelijk aan te sluiten bij de huidige beslissingstermijnen wordt ervoor geopteerd om niet langer in een openbaar onderzoek te voorzien (m.a.w. alle projecten die uitsluitend betrekking hebben op vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie vallen onder het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure).

Artikel 12. (art. 15 BVR 23 juli 1998 – beslissing m.b.t. het wijzigen van vegetatie)

Punt 1°. betreft de opheffing van de bepaling waarin de beslissingstermijn vastgelegd wordt. Inzake de omgevingsvergunning worden de termijnen waarbinnen de bevoegde overheid een beslissing moet nemen over een vergunningsaanvraag decretaal bepaald.

Gelet op de integratie moet ook hier afstemming gebeuren, en wordt deze paragraaf van artikel 15 van het besluit van 23 juli 1998 dus opgeheven.

Punt 2°. bevat een wijziging van paragraaf 2 van het besluit van 23 juli 1998. Deze paragraaf bevat enerzijds de 'procedurele' elementen waarmee rekening moet worden gehouden bij het nemen van een beslissing. Deze elementen zijn eveneens voorzien bij de inhoud van de beslissing in de procedure betreffende de omgevingsvergunning. Hier moet aldus niet meer naar verwezen worden.

De beoordelingsgronden daarentegen zijn geen procedurele maar inhoudelijke bepalingen. Deze blijven dan ook behouden.

Punt 3°. Paragraaf 3 van artikel 15 van het besluit van 23 juli 1998 geeft enerzijds aan dat een beslissing over een aanvraag tot het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen en hun vegetaties kan worden verleend, voorwaardelijk verleend of geweigerd. De voorwaarden kunnen betrekking hebben op onder meer de aard, de omvang of de hoeveelheid van de voorziene activiteit, evenals eventueel op compensatiemaatregelen voor natuurherstel of -ontwikkeling. De voorwaarden kunnen betrekking hebben op o.m. de aard, de omvang of de hoeveelheid van de voorziene activiteit, evenals eventueel op compensatiemaatregelen voor natuurherstel of -ontwikkeling.

Deze mogelijkheden zijn dezelfde als deze bij de omgevingsvergunning. Ook daar is het zo dat de bevoegde overheid een vergunning kan verlenen of weigeren of voorwaarden kan verbinden aan de uitvoering van het wijzigen van de vegetatie of het geheel of gedeeltelijk wijzigen van kleine landschapselementen of de vegetatie ervan.

Anderzijds bepaalt paragraaf 3 van artikel 15 wanneer de aanvrager de activiteiten mag aanvangen. Dergelijke bepaling is ook opgenomen in artikel 35 en 49 Omgevingsvergunningendecreet zodat ook deze bepaling kan worden opgeheven.

Paragraaf 4 van artikel 15 van het besluit van 23 juli 1998 is de tegenhanger van de bepalingen inzake de stilzwijgende weigering (artikel 32, § 4, en artikel 46, § 2, Omgevingsvergunningenbesluit).

Artikel 13. (art. 16 BVR 23 juli 1998 – kennisgeving beslissing)

Thans wordt de beslissing over een aanvraag voor een vergunningsplichtige vegetatiewijziging of een wijziging van kleine landschapselementen of de vegetatie ervan ter kennis gebracht van :

- 1) de aanvrager,
- 2) de gouverneur van de betrokken provincie, in geval van een beslissing door het college van burgemeester en schepenen;
- 3) de burgemeester van de betrokken gemeente, in geval van een beslissing door de deputatie;
- 4) de provinciale dienst van het agentschap.

In het Omgevingsvergunningenbesluit is de individuele kennisgeving eveneens voorzien.

Zo stelt het bevoegde bestuur de beslissing o.a. ter beschikking van :

- 1) de vergunningsaanvrager (art. 62, eerste lid, per beveiligde zending)
- 2) het college van burgemeester en schepenen (art. 62, tweede lid, met een digitale zending)
- 3) de adviesinstanties : bij het wijzigen van de vegetatie of kleine landschapselementen zal dit het Agentschap voor Natuur en Bos zijn (art. 62, tweede lid, met een digitale zending)

De terbeschikkingstelling van de beslissing aan de gouverneur wordt niet behouden. De provincie kan immers elke beslissing consulteren via het Uitwisselingsplatform.

Het Omgevingsvergunningenbesluit bevat in artikel 59 de regeling rond de aanplakking van de affiche. De aanplakking gebeurt op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, niet langer op de plaatsen voorbehouden voor de officiële berichten. Wel zal er een publicatie gebeuren op de website van de gemeente op een voor bekendmakingen geëigende en opvallende plaats.

De bepaling dat een afschrift van de beslissing bezorgd wordt aan elke belanghebbende die hierom vraagt, wordt eveneens opgeheven.

Gelet op de integratie in de procedure van de omgevingsvergunning en de gelijkaardige regeling, wordt artikel 16 in zijn geheel opgeheven.

Artikel 14. (hoofdstuk 4, afdeling 3, onderafdeling 2 BVR 23 juli 1998 – opschrift)

Aangezien de vergunning voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen de procedure van de omgevingsvergunning zal volgen, worden de procedurele bepalingen in het besluit van 23 juli 1998 opgeheven.

Deze zijn immers vervat in het Omgevingsvergunningendecreet en -besluit.

Bijgevolg wordt het opschrift van afdeling 3, onderafdeling 2 opgeheven.

Artikel 15. (art. 17 BVR 23 juli 1998 – beslissing mbt het wijzigen van de vegetatie)

Artikel 17 van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 bepaalt :

- wie er in beroep kan gaan (paragraaf 1)
- waar in beroep moet worden ingediend (paragraaf 2)
- hoe het beroep moet worden ingediend (paragraaf 3)
- gevolgen van het instellen van beroep (paragraaf 4)

De mogelijke beroepsindieners komen overeen met de personen die conform de procedure inzake omgevingsvergunning beroep kunnen indienen.

Ook de overheid, bevoegd voor het behandelen van het beroep, komt overeen (art. 53 resp. art. 52 Omgevingsvergunningendecreet)

Wel wordt er in het Omgevingsvergunningenbesluit verduidelijkt op welk adres het beroep moet worden ingediend.

Ook de termijn om beroep in te dienen is in aangaande beslissingen bij het wijzigen van de vegetatie of kleine landschapselementen dezelfde onder de huidige regeling als onder de geïntegreerde omgevingsvergunningsregeling, met name 30 dagen.

Wat betreft de gevolgen van het beroep wordt er op gewezen dat onder de regeling, opgenomen in het besluit van 23 juli 1998, de beslissing waartegen beroep wordt ingediend, geschorst wordt mits het beroep ingesteld wordt door het Agentschap voor Natuur en Bos.

In de procedure betreffende de omgevingsvergunning daarentegen geldt dat het beroep de uitvoering van de bestreden beslissing schorst tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg, ongeacht wie het beroep instelt.

Gelet op een maximale integratie wordt voorgesteld om ook bij de vergunning voor het wijzigen van de vegetatie het administratief beroep zijn schorsende werking te laten behouden.

Evenals het besluit van 23 juli 1998 voorziet het Omgevingsvergunningenbesluit in een kennisgeving van het ingestelde beroep aan welbepaalde personen (zie art. 56 Omgevingsvergunningendecreet en art. 75 Omgevingsvergunningenbesluit).

Gelet op de integratie in de procedure van de omgevingsvergunning en de gelijkaardige regeling, wordt artikel 17 van het besluit van 23 juli 1998 opgeheven.

in het Omgevingsvergunningenbesluit wordt een verduidelijking aangebracht wat betreft de plaats van indienen van beroep.

Artikel 16. (art. 18 BVR 23 juli 1998 – beroepsprocedure)

Dit artikel regelt de beroepsprocedure wat betreft

- het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek en de eventuele beëindiging van de procedure,
- het overmaken van het ontvankelijk beroepsschrift aan de overheid die de bestreden beslissing genomen heeft en het agentschap voor Natuur en Bos,
- het overmaken van het dossier door de overheid die de bestreden beslissing genomen heeft,
- de advisering in beroep,
- de mogelijkheid voor aanvrager om zijn standpunt mee te delen.

Deze verschillende aspecten worden eveneens geregeld in de procedure inzake beroepen tegen beslissingen inzake omgevingsvergunningsaanvragen :

- Het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek.

De termijn in de procedure omgevingsvergunningen is niet 14 maar wel 30 dagen.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg.

Vanzelfsprekend wordt de beroepsindieners in kennis gesteld van het resultaat van dit onderzoek.

- Het overmaken van het beroepsschrift

Enerzijds moet de beroepsindieners een afschrift van het beroepsschrift aan een aantal instanties bezorgen, anderzijds is het zo dat het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek ter kennis gebracht wordt van diezelfde instanties.

- Het overmaken van het dossier

Daar een aanvraag voor een omgevingsvergunning digitaal behandeld wordt, met gebruikmaking van het uitwisselingsplatform, is het niet nodig dat de overheid in eerste aanleg het dossier overmaakt, gezien dit reeds beschikbaar is.

Wel kan het bevoegde bestuur in beroep bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

- Voorliggend besluit regelt de adviesinstanties bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie. Hieronder vallen ook de adviesinstanties in beroep (m.i.v. adviestermijn en gevolg bij uitblijven van een advies)
- Door de integratie krijgt een vergunningsaanvrager niet alleen de mogelijkheid om zijn standpunt schriftelijk in te dienen, maar kan zowel de vergunningsaanvrager als de beroepsindieners vragen om gehoord te worden (door de omgevingsvergunnings-commissie dan wel door de bevoegde overheid, de door haar gemachtigde ambtenaar of de gewestelijke omgevingsambtenaar)

Gelet op de integratie in de procedure van de omgevingsvergunning en de gelijkaardige regeling, wordt artikel 18 van het besluit van 23 juli 1998 opgeheven.

Het is niet nodig om wijzigingen aan te brengen in het Omgevingsvergunningenbesluit.

Artikel 17. (art. 19 BVR 23 juli 1998 – beroepsprocedure)

De beslissingstermijn in beroep, de inhoud van de beslissing, het gevolg van geen/geen tijdige beslissing en de bekendmaking van de beslissing vormt het voorwerp van artikel 19 van het besluit van 23 juli 1998.

Deze aspecten hebben een spiegelbepaling in het Omgevingsvergunningendecreet en -besluit.

Tevens wordt verwezen naar de bespreking van artikel 11 en 12 waarmee artikel 15 en 16 van het besluit van 23 juli 1998 worden opgeheven.

HOOFDSTUK 3. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 met betrekking tot de organisatie van de Vlaamse administratie*

Artikel 18. (art. 29 Organisatiebesluit van 3 juni 2005 – VREG)

Sinds 9 februari 2017, datum van inwerkingtreding van het decreet van 25 november 2016 houdende wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat de oprichting en de organisatie van de regulator betreft, is de Vlaamse Regulator van de Elektriciteits- en Gasmarkt een autonome dienst met rechtspersoonlijkheid onder toezicht van het Vlaams Parlement.

Deze dienst is dan ook niet langer een agentschap met rechtspersoonlijkheid dat behoort tot het beleidsdomein Omgeving.

HOOFDSTUK 4. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2008 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak, de actualisering en de financiering van het register van de onbebouwde percelen*

Artikel 19. (art. 17 Besluit van 10 juli 2008 m.b.t. onbebouwde percelen)

Door de invoering van de figuur van de provinciale omgevingsambtenaar door het decreet van 8 december 2017 en het verdwijnen van de figuur van provinciale stedenbouwkundige ambtenaren (sinds inwerkingtreding van het Omgevingsvergunningendecreet) moet de verwijzing naar de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar vervangen worden door een verwijzing naar de provinciale omgevingsambtenaar.

HOOFDSTUK 5. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges*

Artikel 20. (art. 23 DBRC-besluit – Vergoeding voor afschriften of uittreksels)

Artikel 23 van vermeld besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 gaat over de vergoeding voor afschriften of uittreksels.

Thans zijn de gewestelijke omgevingsambtenaar, de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving, of bij diens afwezigheid, de gemachtigde van die leidend ambtenaar vrijgesteld van de betaling van de vergoedingen als ze een afschrift of een uittreksel van een uitspraak vragen.

Gezien de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving altijd de functie van gewestelijke omgevingsambtenaar vervult, is het niet nodig om deze afzonderlijk te vermelden. Daarnaast zijn ook door de gewestelijke omgevingsambtenaren gemachtigde personen – in afwezigheid van deze omgevingsambtenaren – vrijgesteld van betaling.

HOOFDSTUK 6. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning*

Artikel 21. (bijlage 1 BVR 13 februari 2015 – Vlaamse projecten)

De projecten waarvoor de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is om te beslissen, worden opgesomd in bijlage 1 van hogervermeld besluit.

In het besluit komt een aantal keer de term “gebouwencomplex” voor. Wat beschouwd wordt als gebouwencomplex is zeker bij grotere projecten met gebouwen met meerdere functies soms onduidelijk. Dit heeft reeds aanleiding gegeven tot discussies over wie de bevoegde overheid is.

In artikel 15 van het decreet wordt gedefinieerd wat onder project dient te worden begrepen. Met de codextrein wordt § 3 van artikel 15 als volgt vervangen :

“§ 3. Voor de toepassing van de paragrafen 1 en 2 wordt als project beschouwd het geheel dat een bouwtechnisch en functioneel geheel vormt en waarbij in voorkomend geval de exploitatie een samenhangend technisch geheel vormt.

Een bedrijfswoning vormt samen met de bijhorende bedrijfsgebouwen één project.”;

In deze definitie van “project” kan inspiratie gezocht worden voor het beantwoorden van de vraag wat onder gebouwencomplex dient te worden begrepen. Gebouwen van een gebouwencomplex vormen doorgaans geen bouwtechnische eenheid; het zijn immers aparte gebouwen. De twee overige voorwaarden dienen wel vervuld te zijn. De gebouwen dienen een functioneel geheel te vormen. Zo zijn het onthaalgebouw van een ziekenhuis en de gebouwen van het ziekenhuis zelf functioneel met elkaar verbonden. Ook is er een functioneel verband tussen de verschillende gebouwen van een bedrijventermin of winkelcentrum. Als een vergunning voor de exploitatie nodig is, dienen de gebouwen ook bij één ingedeelde inrichting of activiteit te horen en dus in één milieuvergunning opgenomen te zijn of in één omgevingsvergunning voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten opgenomen te worden.

Punt 1°. Gelet op de uitbreiding van de omgevingsvergunning met de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en de omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen, wordt voorzien dat onder aanvragen (in het kader van de Vlaamse projecten) ook de aanvragen voor deze twee soorten omgevingsvergunning verstaan wordt.

Punten 2°, 3° en 4°. Er kan discussie bestaan of aanvragen voor bruggen over en tunnels onder autosnelwegen, spoorwegen, waterlopen e.d. tot de bevoegdheid horen van de overheid die bevoegd is voor aanvragen voor autosnelwegen, spoorwegen, waterlopen ed. dan wel of dat deze projecten als op zich staande projecten moeten worden beschouwd.

Ter verduidelijking wordt voorzien dat aanvragen voor bruggen en tunnels de bevoegdheidsregels volgen van de weg waarover/waaronder zij voorzien zijn. Aanvragen die louter een lozing, overstort of watercaptatiepunt in die waterwegen en waterlopen voorzien, vallen niet onder de bevoegdheid van de Vlaamse Regering.

Punt 5°. Met “waterzuivering” werd eigenlijk “waterzuiveringsinstallaties” bedoeld. Dit wordt thans verduidelijkt.

Punt 6°. Huidig punt 17° van de lijst van Vlaamse projecten gaat over aanvragen met betrekking tot infrastructuur voor het vervoer via pijpleiding van vloeibare stoffen en gassen naar het openbare distributienet, met uitzondering van leidingen voor hemelwater, oppervlaktewater, afvalwater en water.

Voor aardgas bestaat er een openbaar distributienet maar voor andere pijpleidingen voor vloeistoffen (zoals petroleum) en industriële gassen (zoals zuurstof) is dit niet het geval.

Dit maakt dat een letterlijke toepassing van deze regeling zou maken dat een pijpleidingproject voor gassen, niet zijnde aardgas, onder drie verschillende regelingen kan vallen :

1. het is een Vlaams project als het project de provinciegrens overschrijdt;
2. het is een provinciaal project als het geen provinciegrens maar wel een gemeentegrens overschrijdt;
3. het is een gemeentelijk project als het geen gemeentegrens overschrijdt.

Het verslag aan de Vlaamse Regering bij het Omgevingsvergunningenbesluit maakt duidelijk dat het de bedoeling was om alle vervoerleidingen als Vlaams project te beschouwen. Dit sluit ook aan bij artikel 2, 5°, van het vroegere besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Dit artikel bepaalde de handelingen van algemeen belang die de bijzondere procedure van de VCRO volgden.

Men zou kunnen argumenteren dat, aangezien een openbaar distributienet voor gassen, niet zijnde aardgas, niet bestaat, de voorwaarde van vervoer naar het openbare distributienet niet toepasselijk zijn.

Gezien een dergelijke werkwijze een risico inhoudt, wordt betrokken punt 17° van de lijst van Vlaamse projecten aangepast om de initiële bedoeling te verduidelijken.

Punt 7°. Het feit dat aanvragen op het grondgebied van twee of meer provincies op Vlaams niveau beoordeeld worden, is thans geregeld in artikel 15, § 6, Omgevingsvergunningendecreet. (opheffing van punt 22°)

Artikel 22. (bijlage 2 BVR 13 februari 2015 – provinciale projecten)

Punt 1°. Gelet op de uitbreiding van de omgevingsvergunning met de vergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen, wordt voorzien dat onder aanvragen (in het kader van de provinciale projecten) ook de aanvragen voor deze twee soorten omgevingsvergunning verstaan wordt.

Punt 2°. Ook bij de lijst van provinciale projecten kan er discussie bestaan of aanvragen voor bruggen over en tunnels onder waterwegen en waterlopen tot de bevoegdheid horen van de overheid die bevoegd is voor aanvragen voor waterwegen en waterlopen dan wel of dit project als een project op zich moeten worden beschouwd.

Ter verduidelijking wordt voorzien dat aanvragen voor bruggen en tunnels ook de bevoegdheidsregels volgen van de weg waarover/waaronder zij voorzien zijn.

Zoals ook geldt voor de Vlaamse projecten, wordt ook hier voorzien dat aanvragen die louter een lozing, overstort of watercaptatiepunt in die waterwegen en waterlopen niet onder het toepassingsgebied van dit provinciaal project vallen.

Punt 3°. Huidig punt 5° van de lijst van provinciale projecten betreft aanvragen met betrekking tot gebouwen of gebouwencomplexen met een totale nuttige vloeroppervlakte van het deel met de functie handel van minstens 15.000 m², gelegen buiten de 13 centrumsteden.

Het decreet van 15 juli 2016 voerde in het Omgevingsvergunningendecreet een verwijzing in naar de verplichting, opgenomen in artikel 6, § 5*bis*, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, meer bepaald de verplichting tot kennisgeving en overleg bij de toekenning van een vergunning voor een handelsvestiging met een netto-handelsoppervlakte van meer dan 20.000 m² gelegen op een afstand van minder dan twintig kilometer van een ander gewest of van verschillende andere gewesten.

Voorliggende wijziging strekt tot aansluiting bij deze oppervlaktemaat van 20.000 m². In de 13 centrumsteden blijft doorgaans de gemeente bevoegd.

Punt 4°. Het feit dat aanvragen op het grondgebied van twee of meer gemeenten op provinciaal niveau beoordeeld worden, is thans geregeld in artikel 15, § 5, Omgevingsvergunningendecreet. (opheffing van punt 7°)

HOOFDSTUK 7. — *Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015
tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning*

Artikel 23. (art. 2 OVB - definities)

Ten eerste wordt de definitie van project geschrapt. Artikel 2, 8°, van het Omgevingsvergunningendecreet bevat immers reeds een definitie van 'project'.

Daarnaast wordt bepaald dat ook de definities, opgenomen in artikel 2 van het decreet van 15 juli 2016 en artikel 2 van het decreet van 21 oktober 1997 van toepassing zijn, voor zover het Omgevingsvergunningenbesluit geen andere definitie bevat.

Dit is het gevolg van de uitbreiding van de omgevingsvergunning met de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen

Artikel 24. (art. 8 OVB – projectvergadering)

Gelet op de uitbreiding van de omgevingsvergunning met de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen worden ook de adviesinstanties aangepast (zie invoeging van artikel 38/1 en 38/3 in het Omgevingsvergunningenbesluit).

Bijgevolg moeten ook de instanties die kunnen deelnemen aan de projectvergadering aangevuld worden met deze adviesinstanties.

Artikel 25. (art. 10 OVB – bevoegdheid GOA in beroep)

Artikel 10 van het Omgevingsvergunningenbesluit bevat de projecten waarvoor de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is om een beslissing te nemen.

Vanaf de inwerkingtreding van het decreet van 8 december 2017 is de gewestelijke omgevingsambtenaar ook bevoegd om beslissingen te nemen in beroep, in de door de Vlaamse Regering bepaalde gevallen.

Voorliggend ontwerp geeft uitvoering aan deze delegatie en stelt dat de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd om te beslissen over beroepen tegen beslissingen van de deputatie waarop de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing was.

Artikel 26. (art. 11 OVB – toepassingsgebied vereenvoudigde procedure)

Vandaag de dag wordt er geen openbaar onderzoek georganiseerd in het kader van een aanvraag voor het wijzigen van vegetaties of kleine landschapselementen.

Gezien het niet de bedoeling is om de procedure van deze vergunning te verzwaren, wordt bepaald dat aanvragen die uitsluitend betrekking hebben op vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie de vereenvoudigde procedure volgen.

Ook aanvragen met betrekking tot kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van maximaal 20.000 vierkante meter zullen de vereenvoudigde procedure volgen.

Aanvragen voor een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 vierkante meter zijn daarentegen dermate maatschappelijk relevant, dat een openbaar onderzoek toch aangewezen is. Bovendien geldt voor deze aanvragen dat in geval de vestiging gelegen is op minder dan 20 kilometer van een ander gewest, de verplichting, opgenomen in artikel 6, § 5bis, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen nageleefd moet worden.

Is een project aan meerdere vergunningsplichten (ruimtelijke ordening, milieu, kleinhandel of vegetatiewijziging) onderworpen, wordt – zoals thans reeds het geval is – verwezen naar artikel 14 van het Omgevingsvergunningenbesluit.

Artikel 27. (art. 13 OVB - toepassingsgebied vereenvoudigde procedure)

Het decreet van 8 december 2017 wijzigde onder meer artikel 4.3.1 VCRO. Amendementen 26 en 27 bij dit decreet voegden artikel 4.4.9/1 in de VCRO in. Deze twee, hierna besproken, wijzigingen van de VCRO nopen tot een aanpassing van artikel 13 van het Omgevingsvergunningenbesluit, wat betreft de toepasselijke procedure.

a) Artikel 4.3.1, § 1, VCRO werd zodanig aangepast dat verkavelingsvoorschriften ouder dan vijftien jaar, op het ogenblik van indiening van de vergunningsaanvraag, niet langer een weigeringsgrond vormen. Dit betekent niet dat de verkavelingsvoorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar verdwijnen.

Ze bestaan nog steeds en wie zich eraan houdt, heeft meer zekerheid over de uitkomst van de vergunningsaanvraag dan wie dit niet doet.

Wanneer men de voorschriften van een verkaveling niet wenst te volgen, geldt de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening zoals bij elke andere aanvraag binnen woongebied. Of er al dan niet een openbaar onderzoek nodig is hangt af van artikel 13 van het BVR Omgevingsvergunning. In veel gevallen zal geen openbaar onderzoek nodig zijn, ook al is het aangevraagde niet conform met de verkavelingsvergunning.

In punt 8) van artikel 13 wordt nu ingeschreven dat de vereenvoudigde procedure niet van toepassing is wanneer men de voorschriften van een verkaveling niet naleeft.

Op die manier wordt aangesloten bij de regeling in punt 9) van artikel 13, eerste lid, 1°, b), dat een gelijkaardige regeling bevat voor andere afwijkingsbepalingen van de VCRO.

Wel wordt voorzien dat de wijziging slechts van toepassing is op vergunningsaanvragen, ingediend vanaf de inwerkingtreding van voorliggend artikel. Hiermee wordt vermeden dat aanvragen die geïnitieerd zouden zijn binnen de vereenvoudigde procedure, plots de gewone procedure zouden moeten volgen.

b) Het nieuwe artikel 4.4.9/1 VCRO laat toe dat het vergunningverlenende bestuursorgaan bij het verlenen van een omgevingsvergunning in bepaalde gevallen mag afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften van een bijzonder plan van aanleg, voor zover dit plan ouder is dan vijftien jaar op het ogenblik van de indiening van de aanvraag.

De gewestplanvoorschriften waarop deze nieuwe regeling van toepassing is, zijn limitatief opgesomd (o.a. industriegebied, dienstverleningsgebied, woongebied). De afwijkingsbepaling geldt niet voor wat betreft wegenis, openbaar groen en erfgoed.

Artikel 4.4.9/1, laatste lid, VCRO stelt dat voor dergelijke aanvraag tot afwijking een openbaar onderzoek noodzakelijk is. Dit artikel 4.4.9/1 VCRO wordt daarom toegevoegd aan de opsomming in artikel 13, eerste lid, 1°, b), punt 9).

Een overgangsregeling is hier niet nodig, gezien de VCRO reeds bepaalt dat deze aanvragen aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Een wijzigingsprocedure kan zich dus niet voordoen.

Artikel 28. (art. 14 OVB - toepassingsgebied vereenvoudigde procedure)

Artikel 14 van het Omgevingsvergunningenbesluit bepaalt wanneer de vereenvoudigde procedure van toepassing is als een project onderworpen is aan meerdere vergunningsplichten. In dat geval zal voor elk aspect van de aanvraag de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing moeten zijn.

Is zowel de vereenvoudigde als de gewone procedure van toepassing, zal de aanvraag de gewone vergunningsprocedure volgen.

Artikel 29. (art. 15 OVB – dossiersamenstelling)

Het artikel dat de dossiersamenstelling van een vergunningsaanvraag regelt, moet worden aangepast aan de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en de omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen in de procedure voor omgevingsvergunningen.

Artikel 30. (art. 23 OVB – individuele kennisgeving van het openbaar onderzoek)

Voor de individuele kennisgeving bij kleinhandelsactiviteiten wordt aansluiting gezocht bij deze van stedenbouwkundige handelingen.

Met het decreet van 8 december 2017 werden onder meer de regels rond de individuele kennisgeving gewijzigd inzake artikel 85 en 86 van het Omgevingsvergunningendecreet (de regeling rond het bijstellen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden op initiatief van het CBS en het bijstellen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden op verzoek van een kavel-eigenaar).

Hierdoor moet artikel 23 OVB worden aangepast.

Dit artikel stelt immers :

Als de vergunningsaanvraag betrekking heeft op stedenbouwkundige handelingen op een perceel met een kadastraal nummer of het verkavelen van gronden met een kadastraal nummer, stelt de gemeente de eigenaars van de aanpalende percelen in kennis tenzij de vergunningsaanvraag betrekking heeft op :

1° lijninfrastructuren en aanhorigheden;

2° de bijstelling van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden. In dat geval worden alleen de eigenaars van een aanpalend perceel dat geen deel uitmaakt van de verkaveling, op de hoogte gebracht.

Dat laatste is misleidend gelet op de door het decreet van 8 december 2017 doorgevoerde wijzigingen om een dubbele aanschrijving/openbaarmaking te vermijden, en die een ruimere kennisgeving voorzien.

Artikel 31. (art. 24 en 25 OVB – terinzagelegging adviezen resp. informatievergadering)

Dit artikel wijzigt de verwijzing naar de adviesinstanties.

Door het decreet van 8 december 2017 worden immers de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en de omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen in de procedure voor omgevingsvergunningen geïntegreerd. Dit heeft als gevolg dat ook de adviesinstanties aangepast worden (zie nieuwe artikelen 38/1 tot 38/4 van het Omgevingsvergunningenbesluit).

Artikel 32. (art. 28/1 OVB – consultatie BWHI)

Bij de bepalingen rond landsgrens- en gewestgrensoverschrijdende effecten wordt een verwijzing opgenomen naar de verplichtingen, opgenomen in artikel 6, § 5bis, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen.

Dit betreft de verplichting tot kennisgeving en overleg bij de toekenning van een vergunning voor een handelsvestiging met een netto-handelsoppervlakte van meer dan 20.000 m² gelegen op een afstand van minder dan twintig kilometer van een ander gewest of van verschillende andere gewesten.

De Vlaamse Regering zal deze verplichtingen vervullen.

Artikel 33. (art. 30 OVB – verwijzing adviesinstanties)

Dit besluit bepaalt de instanties die advies moeten geven in het kader van vergunningsaanvragen of beroepen die betrekking hebben op het uitvoeren van vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten of het uitvoeren van vergunningsplichtige vegetatiewijzigingen.

De verwijzing in artikel 30 van het Omgevingsvergunningenbesluit wordt hieraan aangepast.

Artikel 34. (art. 31 OVB – advies bij gecombineerde aanvragen)

Bepaald wordt dat in geval een vergunningsaanvraag onderworpen is aan meerdere vergunningsplichten, een adviesinstantie maar één keer om advies gevraagd moet worden, en maar één keer advies moet uitbrengen, en niet een advies over elk afzonderlijke vergunningsplicht.

Artikel 35. (art. 32 OVB – advies met gemotiveerd voorstel voor duur)

Op grond van artikel 32 van het Omgevingsvergunningenbesluit kan een adviesinstantie in zijn advies een gemotiveerd voorstel doen voor de duur van de omgevingsvergunning.

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast.

De mogelijkheid voor dit voorstel geldt niet voor adviesinstanties in het kader van een omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen.

Het is immers niet mogelijk om vegetaties (6) of kleine landschapselementen (7) tijdelijk te wijzigen.

Artikel 36. (art. 33 OVB - advies met gemotiveerd voorstel voor voorwaarden)

Op grond van artikel 33 van het Omgevingsvergunningenbesluit kan een adviesinstantie in zijn advies een gemotiveerd voorstel doen voor voorwaarden die het aangevraagde vergunbaar maken.

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast.

Artikel 37. (art. 37 OVB - advies milieu)

In paragraaf 2 van artikel 37 van het Omgevingsvergunningenbesluit wordt een kleine technische correctie aangebracht, zodat de tekst in overeenstemming is met paragraaf 3, dat het advies van de afdeling RO behandelt.

Artikel 38. (art. 38/1 tot en met 38/4 OVB – adviesinstanties kleinhandelsactiviteiten en wijzigen vegetatie)

Er worden een afdeling 4 en afdeling 5 ingevoegd in het hoofdstuk rond de adviesinstanties.

In afdeling 4 wordt de instantie bepaald die advies geeft bij vergunningsaanvragen of beroepen met betrekking tot vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten, meer bepaald het Agentschap Innoveren en Ondernemen.

Dit agentschap kan eventueel het subadvies inwinnen van het Comité voor Kleinhandel.

Het Comité voor Kleinhandel bestaat uit :

1. vier vertegenwoordigers van de Vlaamse administratie, waaronder een vertegenwoordiger van de bevoegde administratie die de vergaderingen voorziet;
2. een vertegenwoordiger van representatieve verbruikersorganisaties;
3. vier vertegenwoordigers van representatieve werkgevers- en werknemersorganisaties.

Ook wordt de inhoud van de adviezen bepaald.

Deze invoeging is het gevolg van het integreren van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten in de omgevingsvergunningsprocedures.

In afdeling 5 worden de instanties bepaald die advies geven bij vergunningsaanvragen of beroepen met betrekking tot vergunningsplichtige vegetatiewijzigingen.

Zo geeft het Agentschap voor Natuur en Bos advies bij alle vergunningsaanvragen of beroepen die betrekking hebben op het uitvoeren van vergunningsplichtige vegetatiewijzigingen.

Daarnaast geeft ook het Agentschap Onroerend Erfgoed een advies als voldaan is aan 2 cumulatieve voorwaarden, meer bepaald wat betreft de ligging van het voorwerp van de aanvraag alsook wat betreft het vereist zijn van een toelating als vermeld in artikel 6.4.4, § 3, tweede lid, van Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Hier geldt dezelfde regeling wat betreft het advies van de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed als deze bij de advisering over stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden of over de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.

Ook wordt de inhoud van het advies bepaald.

Deze invoeging is het gevolg van het integreren van de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetaties in de omgevingsvergunningsprocedures.

Artikel 39. (art. 39 OVB - POVC)

De samenstelling van de provinciale omgevingsvergunningencommissie moet worden aangepast, gelet op de integratie in de omgevingsvergunningsprocedure van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Ook de instanties die in deze twee laatste types van omgevingsvergunning advies verlenen, maken voortaan deel uit van de POVC.

Artikel 40. (art. 40 OVB - GOVC)

Punt 1°. Voortaan zullen de instanties die advies verlenen in het kader van aanvragen voor een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten of voor vegetatiewijzigingen, deel uitmaken van de gewestelijke omgevingsvergunningencommissie. (zie toelichting bij de wijziging van artikel 39 van het Omgevingsvergunningenbesluit)

Punt 2° en 3°. De regeling rond het voorzitterschap van de GOVC is achterhaald, nu het departement Leefmilieu, Natuur en Energie en het Departement Ruimte Vlaanderen samen het departement Omgeving vormen.

Het is aan de leidend ambtenaar van dit departement om te bepalen hoe de taakverdeling inzake de GOVC is.

Dit geldt eveneens voor het waarnemen van het secretariaat van de GOVC.

Bijgevolg wordt dan ook bepaald dat de secretaris-generaal van het departement Omgeving het personeelslid (of de personeelsleden) aanwijst die de GOVC voorziet dan wel die secretaris hiervan is.

Gezien een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor louter kleinhandelsactiviteiten of voor louter vegetatiewijzigingen de vereenvoudigde procedure volgen, en deze aanvragen dus nooit op zich het voorwerp zijn van de GOVC, is het niet aangewezen dat een personeelslid of ambtenaar de rol van voorzitter of secretaris op zich neemt.

Artikel 41. (art. 41 OVB - POVC)

Punt 1°. De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Punt 2°. Gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten wordt bepaald dat er ook advies gevraagd moet worden aan de POVC als het schepencollege de in eerste administratieve aanleg bevoegde overheid is, de aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en de aanvraag kleinhandelsactiviteiten betreft met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 meter².

Dit om te kunnen voldoen aan de verplichtingen, opgenomen in de bijzondere wet.

Punt 3°. Voorliggende wijziging heeft tot doel om de personen die advies vragen aan de POVC af te stemmen op de invoering van de figuur van de provinciale omgevingsambtenaar.

Punt 4°. Gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten wordt bepaald dat er ook advies gevraagd moet worden aan de POVC als de deputatie de in eerste administratieve aanleg bevoegde overheid is, de aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en de aanvraag kleinhandelsactiviteiten betreft met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 meter². Dit om te kunnen voldoen aan de verplichtingen, opgenomen in de bijzondere wet.

Artikel 42. (art. 42 OVB – advies GOVC)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Artikel 43. (art. 46 OVB – beoordelingsgronden OVC)

De omgevingsvergunningscommissie zal in haar advies niet alleen rekening moeten houden met de beoordelingsgronden die gelden bij of krachtens de VCRO en het DABM, maar - gelet op integratie met de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.- ook met de beoordelingsgronden, voorzien bij of krachtens het decreet van 15 juli 2016 en het decreet van 21 oktober 1997.

Artikel 44. (art. 48 OVB – inhoud beslissing vergunningsaanvraag)

Punt 1°. De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Punt 2°. De beslissing over een aanvraag zal gemotiveerd moeten zijn, rekening houdend met – afhankelijk van de aanvraag - de beoordelingsgronden, vastgesteld bij of krachtens de VCRO en het DABM, maar ook bij of krachtens het decreet van 15 juli 2016 en het decreet van 21 oktober 1997.

Artikel 45. (art. 62 OVB– instanties waaraan de beslissing moet worden bezorgd)

Gelet op de integratie van de vergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen in de procedure van de omgevingsvergunning, moeten ook de instanties aan wie de beslissing ter beschikking moet worden gesteld, aangepast worden.

Artikel 46. (art. 63 OVB – terinzagelegging adviezen)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Artikel 47. (art. 66 OVB – onontvankelijkheid)

Deze bepaling hangt samen met de eis om onlosmakelijk verbonden aspecten samen in te dienen.

Artikel 48. (art. 67 OVB – ter beschikking stellen aanvraag adviesinstanties)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Dit betreft de advisering in het kader van de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg.

Artikel 49. (art. 70 OVB- meedelen organisatie tweede openbaar onderzoek)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Artikel 50. (art. 73 OVB – indiening van het beroep)

De Vlaamse Regering is bevoegd voor beroepen tegen beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg. In een aantal gevallen zal de gewestelijke omgevingsambtenaar een beslissing over zo'n beroep kunnen nemen.

Het is echter niet duidelijk waar analoge beroepen 'bij de Vlaamse Regering' ingediend moeten worden : dit kan zijn op het adres van de minister-president, de minister, bevoegd voor ruimtelijke ordening of deze, bevoegd voor leefmilieu,...

Vandaar dat voorliggend artikel er toe strekt om in het Omgevingsvergunningbesluit te verduidelijken dat analoge beroepen tegen beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg moeten worden ingediend op het adres van de Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving.

Dit is : Koning Albert II- laan, 20, bus 8

1000 Brussel

Artikel 51. (art. 75 OVB – onderzoek van het beroep)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen. (punt 1°).

Ook de regeling inzake de vervaltermijnen voor advisering bij een eerste adviesvraag wordt aangepast aan deze integratie (punt 2°)

Artikel 52. (art. 76 OVB – hoorzitting in beroep)

Voorliggende wijziging heeft tot doel om de personen die uitgenodigd worden op een eventuele hoorzitting in beroep af te stemmen op de invoering van de figuur van de provinciale omgevingsambtenaar.

Dit betreft de gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg.

Artikel 53. (art. 77 OVB – verwittigen adviesinstanties termijnverlenging)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Artikel 54. (art. 81 OVB - onontvankelijkheid)

Deze bepaling hangt samen met de eis om onlosmakelijk verbonden aspecten samen in te dienen.

Artikel 55. (art. 82 OVB- ter beschikking stellen aanvraag adviesinstanties)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Dit betreft de advisering in het kader van de vereenvoudigde vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg.

Artikel 56. (art. 83 OVB– medeondertekening eigenaars aanpalende percelen)

De medeondertekening van aanvragen door burens is digitaal moeilijk te regelen. Vandaar dat deze mogelijkheid al op een aantal plaatsen was geschrapt. Hier was ze per vergissing blijven staan. Dit wordt nu rechtgezet.

Artikel 57. (art. 89 OVB - ter beschikking stellen beroep adviesinstanties)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Dit betreft de advisering in het kader van beroepen tegen beslissingen, genomen in de vereenvoudigde vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg.

Artikel 58. (art. 90 OVB - hoorzitting in beroep)

Voorliggende wijziging heeft tot doel om de personen die uitgenodigd worden op een eventuele hoorzitting in beroep af te stemmen op de invoering van de figuur van de provinciale omgevingsambtenaar.

Dit betreft de vereenvoudigde vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg.

Artikel 59. (art. 91 OVB - verwittigen adviesinstanties termijnverlenging)

De verwijzing naar de adviesinstanties wordt aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Artikel 60. (artikel 97 OVB – overdracht van een omgevingsvergunning)

De regeling van de gedeeltelijke overdracht is door de invoering van de mogelijkheid tot splitsing van een ingedeelde inrichting of activiteit overbodig geworden. De codextrein breidt de definitie van een verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit uit met de splitsing van een ingedeelde inrichting of activiteit. In artikel 97 moeten de bepalingen die naar de gedeeltelijke overdracht verwezen, dus opgeheven worden.

Artikel 61. (art. 140 OVB – bekendmaking aktename)

Artikel 140 van het Omgevingsvergunningenbesluit regelt de bekendmaking van de aktename.

Er wordt toegevoegd dat de bekendmaking moet gebeuren binnen een termijn van 10 dagen na de datum van de aktename.

Artikel 62. (art. 140/1 OVB– bijstellen milieuvorwaarden in meldingsakte)

Er wordt een nieuw hoofdstuk 3 ingevoegd in titel 6 van het Omgevingsvergunningenbesluit.

Dit hoofdstuk regelt de bijstelling van de milieuvorwaarden die in een meldingsakte zijn opgenomen.

Onder het Milieuvorvoegendecreet werd dit geregeld in artikel 1.2.2.3 VLAREM II van titel II van het VLAREM.

Conform artikel 113, § 2, van het Omgevingsvergunningendecreet kan niet worden afgeweken van de beste beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Het is inderdaad niet de bedoeling om af te wijken van best beschikbare technieken (“BBT”) in een bijzondere voorwaarde in een meldingsakte.

Gezien de complexiteit, variatie en evolutie van de bedrijfsprocessen voorzien bepaalde VLAREM-voorwaarden de mogelijkheid voor de bevoegde overheden om in een bijzondere milieuvorwaarde af te wijken van een bepaalde techniek of doel opgelegd in een algemene of sectorale milieuvorwaarde. Die bijzondere milieuvorwaarden moeten ook beantwoorden aan BBT.

Voorliggende bepaling verwijst dan ook expliciet naar artikel 113, § 2, van het Omgevingsvergunningendecreet.

Artikel 63. (art. 141 OVB - gewestelijke omgevingsambtenaar)

Artikel 141 van het Omgevingsvergunningenbesluit handelt over de gewestelijke omgevingsambtenaar van rechtswege en de door de minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, en de minister, bevoegd voor het leefmilieu, bijkomend aan te wijzen gewestelijke omgevingsambtenaren.

Gelet op de uitbreiding van de omgevingsvergunningsprocedure met aanvragen voor een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en een omgevingsvergunning voor vegetatiewijzigingen, worden de leidend ambtenaren van betrokken administraties, met name het Agentschap Innoveren en Ondernemen en het Agentschap voor Natuur en Bos, van rechtswege gewestelijke omgevingsambtenaar.

Ook wat betreft de bijkomende gewestelijke omgevingsambtenaren zullen ambtenaren van deze administraties aangewezen worden. Deze ambtenaren, van niveau A, moeten – samen met de gewestelijke omgevingsambtenaren, aangewezen uit de afdelingen RO of Milieu - over voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu beschikken.

Artikel 64. (art. 142 OVB – taken ter voorbereiding of bekendmaking van beslissingen)

Artikel 142, tweede lid, van het Omgevingsvergunningenbesluit bevat de machtiging voor bepaalde personeelsleden van het departement Omgeving om taken te vervullen ter voorbereiding of bekendmaking van beslissingen, waarvoor de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is.

Daar in de nabije toekomst ook omgevingsvergunningen voor kleinhandelsactiviteiten of voor vegetatiewijzigingen zullen kunnen worden afgeleverd, zullen ook personeelsleden van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of het Agentschap voor Natuur en Bos dergelijke taken kunnen opnemen.

Het valt immers niet uit te sluiten dat de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is voor een dossier waarin ook kleinhandelsactiviteiten en/of een vegetatiewijziging in voorkomt.

Artikel 65. (art. 142/1 en 142/2 OVB – provinciale omgevingsambtenaren)

Het decreet van 8 december 2017 voerde de figuur van de provinciale omgevingsambtenaar in.

Voorliggend artikel bepaalt aan welke voorwaarden iemand moet voldoen om te kunnen worden aangewezen als provinciale omgevingsambtenaar en over welke kwaliteitseisen de provinciale omgevingsambtenaren gezamenlijk moeten beschikken (art. 142/1 Omgevingsvergunningenbesluit)

Daarnaast wordt ook verduidelijkt wat de bevoegdheden van de provinciale omgevingsambtenaar zijn, en wie taken mag uitvoeren te vervullen ter voorbereiding of bekendmaking van beslissingen (art. 142/2 Omgevingsvergunningenbesluit).

Artikel 66. (art. 153 OVB – analoge afdrucken uitwisselingsplatform)

De instanties en overheden, betrokken bij de vergunningsprocedure, kunnen geen analoge afdrucken eisen van de documenten of bestanden die beschikbaar zijn op het uitwisselingsplatform.

Ook hier dient de verwijzing naar de adviesinstanties te worden aangepast, gelet op de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten en voor vegetatiewijzigingen.

Artikel 67. (art. 154 OVB – analoge indiening)

Artikel 59, 2°, van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid bepaalde initieel dat de integratie van de vergunning voor kleinhandelsactiviteiten op 1 januari 2018 plaats zou vinden.

Amendement 97 (ingediend op 14 november 2017) bij het decreet van 8 december 2017 wijzigde deze datum van inwerkingtreding, waardoor de Vlaamse Regering gemachtigd werd om de datum van inwerkingtreding te bepalen.

Daarnaast is het aangewezen de integratie van de vergunning voor vegetatiewijzigingen op dezelfde datum te laten plaatsvinden.

Voorliggend besluit voorziet dat deze integraties in werking treden op de eerste dag van de derde maand na bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*.

Het is echter weinig waarschijnlijk deze integratie ook al digitaal tegen die datum rond te krijgen.

Er wordt daarom een onderscheid gemaakt tussen

1) kleinhandelsactiviteiten en/of wijzigingen van de vegetatie die aangevraagd worden samen met stedenbouwkundige handelingen (of het verkavelen van gronden) en

2) kleinhandelsactiviteiten en/of wijzigingen van de vegetatie die op zichzelf aangevraagd worden.

“Gecombineerde aanvragen”

Aangezien de aanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal kan verlopen, wordt voorzien dat de gegevens over de tegelijkertijd aangevraagde kleinhandelsactiviteiten en/of de wijziging van de vegetatie digitaal ingediend worden.

Hiertoe wordt op het aanvraagformulier door een simpele vraag verwezen naar een addendum – dit addendum bevat alle nodige gegevens over de kleinhandelsactiviteiten en/of de wijziging van de vegetatie.

Dit addendum wordt zonder gestructureerde velden als bijlage in PDF-formaat toegevoegd.

Doordat de gegevens digitaal beschikbaar zijn – in bijlage – kan de aanvraag vervolgens digitaal behandeld worden.

“Op zich staande aanvragen”

Aanvragen voor een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten of de wijzigingen van de vegetatie die op zichzelf aangevraagd worden, zullen tijdelijk op papier en via USB-stick ingediend en behandeld worden.

Dit totdat het omgevingsloket, het uitwisselingsplatform en eventuele lokale systemen aangepast zijn aan de integratie van deze twee vergunningen.

Het agentschap Ondernemen zal de nodige instructies geven over hoe het bevoegd bestuur met deze exemplaren om moet gaan.

Indiening

Artikel 14/1 OVD legt de verplichting op tot digitale indiening.

De Vlaamse Regering heeft echter de mogelijkheid om de lijst te wijzigen.

Deze bepaling biedt voldoende rechtsgrond om vergunningsaanvragen of meldingen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten of het wijzigen van de vegetatie als voorwerp hebben analoog te laten indienen.

Behandeling

De bepalingen rond digitale behandelingen zitten alle vervat in het OVB. De Vlaamse Regering kan dan ook afwijkingen hierop voorzien.

Artikel 68. (art. 156 OVB – provinciale omgevingsambtenaren)

Artikel 156 van het Omgevingsvergunningenbesluit bepaalt hoe de digitalisering van analoog ingediende meldingen, aanvragen en verzoeken moet gebeuren.

Met voorliggende wijziging wordt paragraaf 1 van dit artikel 156 in overeenstemming gebracht met het artikel 14/1 van het Omgevingsvergunningendecreet zoals gewijzigd door het decreet van 3 februari 2017 houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning dat de digitale indiening verplicht voor heel wat procedures.

Voor deze procedures is de digitalisering door de bevoegde overheid niet meer aan de orde. Het besluit wordt aangepast aan deze nieuwe decretale bepaling.

Artikel 69. (art. 159 OVB – digitalisering)

De termijnen vermeld in artikel 159 worden in overeenstemming gebracht met deze die elders in het besluit betreffende de omgevingsvergunning gehanteerd worden (10 in plaats van 7 dagen).

Artikel 70. (bijlage 1 OVB – aanvraagformulier)

Artikel 71. (bijlage 2 OVB – addendabibliotheek)

Artikel 72. (bijlage 3 OVB – verkavelen)

Artikel 73. (bijlage 4 OVB – overdracht)

Artikel 74. (bijlage 6 OVB – bijstelling verkaveling)

Artikel 75. (bijlage 7 OVB – melding)

Gelet op de integratie van de vergunning voor het wijzigen van vegetaties en voor kleinhandelsactiviteiten in de omgevingsvergunningsprocedure moeten ook bijlage 1 (het formulier voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting) en bijlage 2 (de addendabibliotheek) aangepast worden.

Van de gelegenheid wordt gebruik gemaakt om actualisaties aan te brengen aan bijlage 3 (verkavelingen), bijlage 4 (overdrachten van exploitaties), bijlage 6 (meldingen) en bijlage 7 (bijstellingen van verkavelingen). Normalerweise zou dit bij ministerieel besluit mogen. Het is echter aangewezen alle wijzigingen van formulieren te groeperen.

HOOFDSTUK 8. — Slotbepalingen

Afdeling 1. — Overgangsmaatregelen

Artikel 76. Voorliggende bepaling voorziet dat de wijziging, opgenomen in artikel 27, 1^o, van dit besluit, slechts van toepassing is op vergunningsaanvragen, ingediend vanaf de inwerkingtreding van voorliggend artikel.

Hiermee wordt vermeden dat aanvragen die geïnitieerd zouden zijn binnen de vereenvoudigde procedure, plots de gewone procedure zouden moeten volgen.

Artikel 77. Eens het decreet betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid in werking treedt wat de omgevingsvergunningen betreft, worden nieuwe aanvragen volgens deze nieuwe procedure behandeld.

Lopende aanvragen volgen echter de oude procedures van de wet van 2004. Dit betekent dat het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie, vermeld in het koninklijk besluit van 23 februari 2005 betreffende de organisatie en werking van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie, en het Interministerieel Comité voor de Distributie, vermeld in het koninklijk besluit van 12 april 2005 tot vaststelling van de organisatie, werking, vergoeding en incompatibiliteitsregels van het Interministerieel Comité voor de Distributie, nog geruime tijd taken vervullen.

Als leden verdwijnen uit deze comités (omwille van pensionering, ziekte of omdat ze de organisatie die ze vertegenwoordigen hebben verlaten) moeten ze nog vervangen kunnen worden door nieuwe leden. De besluiten die hiervoor rechtsgrond boden, worden echter opgeheven. Daarom wordt hier een nieuwe rechtsgrond gemaakt.

Voorliggende regeling houdt niet in dat er een nieuwe samenstelling moet komen, naar aanleiding van de inwerkingtreding van voorliggend besluit. Dit wordt duidelijk gemaakt door de regel dat de huidige leden rechtsgeldig blijven afgevaardigd of benoemd, tot de Vlaamse Regering een ander effectief of plaatsvervangend lid afvaardigt of benoemt.

De regeling maakt het wel mogelijk om ter gelegenheid de leden te wijzigen.

Afdeling 2. — Opheffingsbepaling

Artikel 78. Dit artikel somt de regelgevende teksten op die opgeheven worden naar aanleiding van de wijzigingen, opgenomen in voorliggend besluit.

Het federaal regeerakkoord van 1 december 2011 voorziet dat het vergunningsbeleid inzake handelsvestigingen en het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie wordt overgedragen naar de gewesten, met dien verstande dat bij de overdracht er een verplicht overleg voorzien moest worden volgens nog te bepalen modaliteiten, voor projecten en zones die aan een ander gewest grenzen en door hun omvang en aantrekkingskracht een impact kunnen hebben op een of meerdere andere gewesten.

Dit verplicht overleg is geregeld in artikel 27/1 van het Omgevingsvergunningendecreet en hernomen in artikel 28/1 van het Omgevingsvergunningbesluit.

Voorliggend besluit heft onder andere de Koninklijke besluiten met betrekking tot (1) het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie en (2) het Interministerieel Comité voor de Distributie op.

Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie

Voorafgaandelijk aan de socio-economische machtiging om een kleinhandelszaak te starten werd in bepaalde gevallen het advies van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie gevraagd.

Het Comité voor Kleinhandel, opgericht bij artikel 8 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, is de opvolger van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie. Zo zal bij een vergunningsaanvraag of een beroep die/dat betrekking heeft op het uitvoeren van vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten in bepaalde gevallen advies worden gevraagd aan het Agentschap Innoveren en Ondernemen die het subadvies kan inwinnen van dit Comité voor Kleinhandel.

Interministerieel Comité voor de Distributie

Beroepen tegen socio-economische machtigingen kon men indienen bij het Interministerieel Comité voor de Distributie.

Door de integratie in de procedure van de omgevingsvergunning, zal een omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten de bepalingen rond beroep in het Omgevingsvergunningendecreet volgen.

Aldus zal de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd zijn in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

In een opvolger van het Interministerieel Comité voor de Distributie moet en kan dus niet voorzien worden.

Overgangsmaatregel

Wel wordt gewezen op artikel 55 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid

“Aanvragen tot vergunning voor handelsvestigingen, vermeld in de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen, die vóór de datum van inwerkingtreding van artikel 11 van dit decreet zijn ingediend, worden behandeld volgens de procedureregels van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen zoals die golden op het ogenblik van indiening van de aanvraag.”

Artikel 11 van decreet van 15 juli 2016 gaat over de (integratie in de) omgevingsvergunning, waarbij voorliggend besluit de datum van inwerkingtreding regelt (zie artikel 76).

Alle aanvragen ingediend voor deze datum worden behandeld op basis van de procedureregels van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen zoals die golden op het ogenblik van indiening van de aanvraag.

De beoordelingscriteria, de aanplakking van de vergunningen, de bezoldiging van de leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie, en zo meer, worden niet in de wet van 13 augustus 2004 zelf geregeld, maar in verschillende besluiten, opgesomd in artikel 78. De onmiddellijke opheffing van deze bepalingen bij de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten neemt de wettelijke basis voor de afhandeling van de aanvragen die ingediend werden of zullen ingediend worden voor 1 augustus 2018, niet weg. Hiervoor wordt verwezen naar artikel 55 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid.

Gezien het ogenblik van indiening – datum voor de inwerkingtreding van artikel 11 van het decreet van 15 juli 2016 – het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie en het Interministerieel Comité voor de Distributie nog bestonden, hebben deze Comités voor betrokken aanvragen nog steeds een taak.

Deze Comités zullen alle dossiers die nog behandeld werden met de huidige procedures verder afhandelen.

Voor het Interministerieel Comité voor de Distributie kan dit nog een hele tijd duren aangezien ook dossiers die terugkomen van de Raad van State terug bij dit Comité terecht komen. De taken van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie houden conform artikel 11, § 2, van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen maar op de 21ste dag volgend op de tijdige kennisgeving van de laatste beslissing door een college van burgemeester en schepenen over een aanvraag van een vergunning of op de 21ste dag volgend op de uiterste datum voorzien voor het versturen van de kennisgeving.

Afdeling 3. — Inwerkingtreddingsbepalingen

Artikel 79. Artikel 114 en 115 van het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving regelen de aanwijzing van de provinciale omgevingsambtenaren. Het is aangewezen dat de provincies deze aanwijzingen kunnen doen, vooraleer de inhoudelijke bepalingen rond de taken van de provinciale omgevingsambtenaren in werking treden. Daarom treden deze artikelen 114 en 115 al in werking tien dagen na de bekendmaking van dit besluit in het *Belgisch Staatsblad*.

Artikel 80. Dit artikel bepaalt welke bepalingen, decretaal of besluitsbepalingen, in werking treden op 1 augustus 2018.

Dit betreft de artikelen rond de integratie van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten (punt 1° en 4°) en voor vegetatiewijzigingen (punt 2° en 4°) alsook de artikelen rond de taken van de provinciale omgevingsambtenaar (punt 3° en 5°).

Door een vaste datum te voorzien, kan men zich voorbereiden op deze integraties, waarbij duidelijk is wanneer deze voorbereiding ook effectief afgerond moet zijn en men taken dient op te nemen. Aanvragers kunnen dan lopende zaken nog afronden en een inschatting maken volgens welk systeem ze dit willen aanvragen.

De artikelen rond de aanstelling van de provinciale omgevingsambtenaar en de overige artikelen treden in werken 10 dagen na publicatie van het besluit.

Artikel 81. Dit is de klassieke bepaling.

Brussel, 9 maart 2018.

De Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,
Ph. MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,
J. SCHAUVLIEGE

Nota's

- (1) Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, *Belgisch Staatsblad* van 23 oktober 2014 en het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, *Belgisch Staatsblad* van 23 februari 2016.
- (2) Zie de mogelijkheid, geboden door het decreet van 3 februari 2017 houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning, *Belgisch Staatsblad* van 9 februari 2017, dat artikel 397 van het Omgevingsvergunningendecreet verving.
- (3) Te denken valt aan het decreet van 15 juli 2016 en het decreet van 8 december 2017.
- (4) De inhoudelijke aspecten van de omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten worden in het decreet van 15 juli 2015 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid geregeld.
- (5) Vergunningsplichtig op basis van artikel 13, § 4, en § 5, van het decreet van 21 oktober 1997. Andere vergunningen binnen milieubeleid werden niet meegenomen, gezien deze eerder toelatingen zijn om af te wijken van bepaalde door de Vlaamse Regering bepaalde maatregelen op het vlak van natuurbehoud en soortenbehoud en door het Agentschap Natuur en Bos worden toegestaan.
- (6) Dit zijn natuurlijke en half-natuurlijke begroeiingen zoals vennen, heiden, moerassen, schorren, slikken, duinvegetaties, graslanden, loofbossen en houtachtige beplantingen
- (7) Dit zijn lijn- of puntvormige elementen, m.i.v. de bijhorende vegetaties, waarvan het uitzicht, de structuur of de aard al dan niet resultaat zijn van menselijk handelen en die deel uitmaken van de natuur. Voorbeelden : bermen, bomen, bronnen, dijken, graften, houtkanten, hagen, holle wegen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, struwelen, poelen, veedrinkputten en waterlopen.

ADVIES 62.775/1 VAN 2 FEBRUARI 2018 VAN DE RAAD VAN STATE, AFDELING WETGEVING, OVER EEN ONTWERP VAN BESLUIT VAN DE VLAAMSE REGERING 'TOT WIJZIGING VAN DIVERSE BESLUITEN NAAR AANLEIDING VAN HET DECREET VAN 15 JULI 2016 BETREFFENDE HET INTEGRAAL HANDELSVESTIGINGSBELEID EN HET DECREET VAN 8 DECEMBER 2017 HOUDENDE DIVERSE BEPALINGEN INZAKE RUIMTELIJKE ORDENING, MILIEU EN OMGEVING'

Op 3 januari 2018 is de Raad van State, afdeling wetgeving, door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving'.

Het ontwerp is door de eerste kamer onderzocht op 25 januari 2018. De kamer was samengesteld uit Wilfried Van Vaerenbergh, staatsraad, voorzitter, Chantal Bamps en Wouter Pas, staatsraden, Michel Tison, assessor, en Wim Geurts, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Kristine Bams, eerste auditeur.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 2 februari 2018.

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

Strekking en rechtsgrond van het ontwerp

2. Het decreet van 25 april 2014 'betreffende de omgevingsvergunning' treedt overeenkomstig artikel 397 op 23 februari 2017 in werking. Uiterlijk 1 januari 2018 treden alle gemeenten tot deze nieuwe regeling toe.

Het om advies voorgelegde ontwerp van besluit strekt ertoe diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 'betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid' en het decreet van 8 december 2017 'houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving', te wijzigen.

3.1. Voor de ontworpen regeling wordt vooreerst rechtsgrond geboden door de bepalingen van het decreet van 25 april 2014 die worden vermeld in het derde lid van de aanhef van het ontwerp.

Daarnaast wordt voor sommige bepalingen van het ontwerp rechtsgrond geboden door nog andere bepalingen van het decreet van 25 april 2014.

Dat is het geval voor de artikelen 2, eerste lid, 11°, en 2, eerste lid, 9°, (rechtsgrond voor de artikelen 20 en 21 van het ontwerp,) 8, vierde lid, (rechtsgrond voor artikel 23,) 10, eerste lid, (rechtsgrond voor artikel 59,) 14, vijfde lid, (rechtsgrond voor de artikelen 63 en 64,) 15, § 1, tweede lid, (rechtsgrond voor artikel 24,) 16, § 3, (rechtsgrond voor de artikelen 36 en 37,) 17 (rechtsgrond voor de artikelen 19, 25 en 26,) 18 (rechtsgrond voor artikel 27,) 23, vierde lid, (rechtsgrond voor de artikelen 28 en 29,) 8 (rechtsgrond voor de artikelen 65 en 66,) 24, eerste lid, (rechtsgrond voor de artikelen 31 tot 35,) 25, eerste lid, (rechtsgrond voor de artikel 38 en 39,) 26, eerste lid, (rechtsgrond voor artikel 40,) 36 (rechtsgrond voor de artikelen 5 tot 16, 30, 41 tot 46 en 60,) 50 (rechtsgrond voor de artikelen 5 tot 16, 30, 41 tot en met 43, 52, 53 en 60,) 59 (rechtsgrond voor de artikelen 31 tot 35,) 62 (rechtsgrond voor artikel 49,) 67 (rechtsgrond voor de artikelen 5 tot 16, 30, 41 tot 43, 47, 48, 50, 51, 54 tot 56 en 60,) 70, 91 en 390 (rechtsgrond voor de artikelen 41 tot 43 en 60,) 108 (rechtsgrond voor artikel 57, 60 en 67).

Voor artikel 61 van het ontwerp wordt naast artikel 9/1 van het decreet van 25 april 2014, bijkomend voor het ontworpen artikel 142/2, eerste lid, in zoverre de bepaling betrekking heeft op vergunningsaanvragen, rechtsgrond ontleend aan de artikelen 19 juncto 36, 38 juncto 50 en 57 juncto 67 van hetzelfde decreet.

3.2. Sommige bepalingen van het ontwerp beogen geen uitvoering te geven aan een uitdrukkelijke machtigingsbepaling in het decreet van 25 april 2014, maar kunnen niettemin geacht worden rechtsgrond te vinden in artikel 20 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 'tot hervorming der instellingen', dat aan de Vlaamse Regering een algemene bevoegdheid verleent om de decreten uit te voeren, gelezen in samenhang met een bepaald artikel van het voornoemde decreet.

Zo kan artikel 20 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 worden gelezen in samenhang met de artikelen 14/1, eerste lid, (wat artikel 62 van het ontwerp betreft,) 113 (wat de artikelen 1, 58 en 60 van het ontwerp betreft). Voor artikel 60 dient de algemene uitvoeringsbevoegdheid eveneens te worden gelezen in samenhang met de artikelen 5.1.1, 7°, en artikel 5.4.1 van het decreet van 5 april 1995 'houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid' (hierna : DABM)) en artikel 390 (wat artikel 61 van het ontwerp betreft, in zoverre het ontworpen artikel 142/2, eerste lid betrekking heeft op de vraag tot omzetting).

Voor artikel 61 (voor het ontworpen artikel 142/2, tweede lid,) van het ontwerp kan eveneens rechtsgrond worden gevonden in artikel 20 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980, gelezen in samenhang met artikel 9/1 van het decreet van 25 april 2014

Artikel 87, § 1, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 verleent rechtsgrond aan de artikelen 17 en 61 (voor de in het ontworpen artikel 142/2, eerste lid, bedoelde bijstellingen).

De artikelen 2 en 3 van het ontwerp vinden rechtsgrond in respectievelijk artikel 5.1.1, 7° en artikel 5.4.1 DABM.

Artikel 4 van het ontwerp vindt rechtsgrond in artikel 13 van het decreet van 21 oktober 1997 'betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu'.

Voor artikel 18 van het ontwerp wordt rechtsgrond ontleend aan artikel 5.6.1., tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Tevens wordt rechtsgrond geboden door artikel 2.2.5, § 2, van het decreet van 27 maart 2009 'betreffende het grond- en pandenbeleid'.

Artikel 19 van het ontwerp vindt rechtsgrond in artikel 17 van het decreet van 4 april 2014 'betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges'.

Artikel 59, 3°, van het decreet van 15 juli 2016 en artikel 237, 5° en 6°, van het decreet van 8 december 2017 kunnen worden geacht rechtsgrond te verlenen aan artikel 70 van het ontwerp.

Onderzoek van de tekst

Aanhef

4. De aanhef dient in overeenstemming te worden gebracht met hetgeen sub 3.1 en 3.2 in verband met de rechtsgrond is opgemerkt :

— in het eerste lid van de aanhef dient een verwijzing naar artikel 87, § 1, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 te worden toegevoegd;

- er dient een nieuw tweede lid in de aanhef te worden ingevoegd, dat als volgt wordt geredigeerd :
“Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, artikelen 5.1.1, 7° en 5.4.1;”;
- er dient een nieuw derde lid in de aanhef te worden ingevoegd, dat als volgt wordt geredigeerd :
“Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 13;”;
- er dient een nieuw vierde lid in de aanhef te worden ingevoegd, dat als volgt wordt geredigeerd :
“Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, artikel 2.2.5, § 2;”;
- er dient een nieuw vijfde lid in de aanhef te worden ingevoegd, dat als volgt wordt geredigeerd :
“Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 5.6.1, tweede lid;”;
- er dient een nieuw negende lid in de aanhef te worden ingevoegd, dat als volgt wordt geredigeerd :
“Gelet op het decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving, artikel 237, 5° en 6°;”;
- in het bestaande derde lid, dat het zevende lid wordt, dient een verwijzing naar de artikelen 2, eerste lid, 9° en 11°, 8, vierde lid, 10, eerste lid, 14/1, vijfde lid, 15, § 1, tweede lid, 16, § 3, 17, 18, 19, 23, vierde lid, 24, eerste lid, 25, eerste lid, 26, eerste lid, 36, 37, 38, 42, eerste lid, 50, 57, 59, 62, 67, 70, 91, 108, 113 en 390 van het decreet van 25 april 2014 te worden toegevoegd.

Artikel 58

5. Door artikel 58 van het ontwerp wordt aan titel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 een hoofdstuk 3 toegevoegd dat het ontworpen artikel 140/1 bevat.

De ontworpen bepaling regelt de bijstelling van bijzondere milieuvorwaarden die in de meldingsakte van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse zijn opgelegd. De laatste volzin bepaalt dat de bijzondere milieuvorwaarden kunnen afwijken van de algemene en sectorale milieuvorwaarden als die mogelijkheid in de algemene en sectorale milieuvorwaarden uitdrukkelijk is vermeld voor vergunningsplichtige ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Deze bepaling is te algemeen geformuleerd en is daardoor niet in overeenstemming met artikel 113, § 2, van het decreet van 25 april 2014. Luidens deze laatste bepaling kan niet worden afgeweken van de beste beschikbare technieken als beschreven in de algemene en sectorale milieuvorwaarden, vermeld in titel V, hoofdstuk 4, DABM.

De ontworpen bepaling dient dan ook in overeenstemming te worden gebracht met artikel 113, § 2, van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 70

6. Artikel 70 van het ontwerp somt de bepalingen op die in werking treden op 1 januari 2018.

De gemachtigde deelde in dit verband het volgende mee :

“De terugwerkende kracht van artikel 70, 1°, 2°, 3° en 4° van voorliggend ontwerp was ingeschreven gelet op artikel 59, 2°, van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid. Dit artikel bepaalde dat de integratie van de vergunning voor kleinhandelsactiviteiten op 1 januari 2018 zou plaatsvinden.

Amendement 97 (ingediend op 14 november 2017) bij het ontwerp van decreet houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving wijzigde deze datum van inwerkingtreding echter. Door dit aangenomen amendement wordt de Vlaamse Regering gemachtigd om de datum van inwerkingtreding te bepalen.

Voorliggende bepaling zal dan ook aangepast worden, rekening houdend met de non-retroactiviteit van reglementaire bepalingen, alsook met een redelijke termijn voor overheden om zich op deze integratie voor te bereiden.

De integratie van de vergunning voor kleinhandelsactiviteiten én de vergunning voor vegetatiewijzigingen in de omgevingsvergunning zal gelijktijdig doorgevoerd worden.”

De tekst van de ontworpen bepaling dient te worden aangepast in de door de gemachtigde aangegeven zin.

7. Voor artikel 70, 2°, van het ontwerp wordt rechtsgrond gevonden in artikel 237, 5° en 6°, van het decreet van 8 december 2017, luidende :

“De Vlaamse Regering bepaalt de datum van inwerkingtreding van de volgende bepalingen :

(...)

5° artikelen 4, 5, 6, 1°, 7, 111, 2° en 3°, 112, 113, 1°, 121, 3°, 129, 2°, 133, 1°, 142, 148, 149, 4°, en 151, 2°;

6° artikelen 114, 115, 118, 119, 120, 121, 5°, 125, 126, 127, 128, 129, 4°, 135, 136, 137, 138, 143 en 147.

De artikelen, vermeld in het eerste lid, 5°, treden ten vroegste in werking op 1 januari 2018.”

Voor de duidelijkheid en de rechtszekerheid verdient het aanbeveling dat in artikel 70, 2°, van het ontwerp melding wordt gemaakt van de in voornoemde punten opgesomde bepalingen.

De griffier,
Wim Geurts.

De voorzitter,
Wilfried Van Vaerenbergh.

9 MAART 2018. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993, en artikel 87, § 1;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, artikel 5.1.1, 7°, ingevoegd bij het decreet van 25 april 2014, en artikel 5.4.1, ingevoegd bij het decreet van 25 april 2014;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 13, gewijzigd bij de decreten van 7 december 2007, 1 maart 2013, 9 mei 2014 en 8 december 2017, en artikel 15, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, artikel 2.2.5, § 2;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 5.6.1, tweede lid;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, artikel 17, 8°;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 2, eerste lid, 9° en 11°, artikel 8, vierde lid, artikel 9/1, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 10, eerste lid, artikel 14, vijfde lid, artikel 14/1, eerste lid, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2015, artikel 15, § 1, tweede lid, gewijzigd bij het decreet van 18 december 2015, artikel 16, § 3, artikel 17, artikel 18, gewijzigd bij de decreten van 15 juli 2016 en 8 december 2017, artikel 19, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 23, vierde lid, artikel 24, eerste lid, artikel 25, eerste lid, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 26, eerste lid, artikel 36, artikel 38, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 50, artikel 52, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 57, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 59, artikel 62, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 67, artikel 70, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017, artikel 91, artikel 108, artikel 113, artikel 390, gewijzigd bij de decreten van 18 december 2015 en 8 december 2017;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, artikel 59, 3°, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2017;

Gelet op het decreet van 8 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving, artikel 237, 5° en 6°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Gelet op het Koninklijk besluit van 22 februari 2005 tot verduidelijking van de criteria waarmee rekening moet worden gehouden bij het onderzoek van ontwerpen van handelsvestiging en de samenstelling van het sociaal-economisch dossier;

Gelet op het Koninklijk besluit van 22 februari 2005 betreffende de wijze van voordracht en aanstelling van de leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;

Gelet op het Koninklijk besluit van 23 februari 2005 betreffende de organisatie en werking van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 maart 2005 tot vaststelling van de nadere regels voor de bekendmaking van de vergunning van de handelsvestiging door aanplakking bedoeld bij artikel 12 van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 maart 2005 betreffende de voorafgaande verklaring bedoeld in artikel 10, § 1, van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 12 april 2005 tot vaststelling van de organisatie, werking, vergoeding en incompatibiliteitsregels van het Interministerieel Comité voor de Distributie bedoeld bij artikel 11, § 1, van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 25 januari 2007 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement van het Interministerieel Comité voor de Distributie;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2008 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak, de actualisering en de financiering van het register van de onbebouwde percelen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het begrotingsakkoord, gegeven op 28 augustus 2017;

Gelet op advies nr. 62.775/1 van de Raad van State, gegeven op 2 februari 2018, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport en van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — *Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne*

Artikel 1. Artikel 1.2.2.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne wordt opgeheven.

Art. 2. In bijlage 1 bij hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in de indelingsrubriek 9.5, *d*), 1°, wordt de zinsnede “pluimvee- of varkenshouderij” vervangen door het woord “pluimveehouderij”;
- 2° in de indelingsrubriek 12.1 wordt de zinsnede “niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2” vervangen door de zinsnede “niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6”;

- 3° in de indelingsrubriek 12.1 worden de indelingsrubrieken 12.1.1° en 12.1.2° respectievelijk hernummerd tot de indelingsrubrieken 12.1.1 en 12.1.2;
- 4° in de indelingsrubriek 12.1.2°, die de indelingsrubriek 12.1.2 wordt, wordt het woord “wisselspanning” vervangen door het woord “gelijkspanning” en wordt het woord “schijnbaar” opgeheven;
- 5° in de indelingsrubriek 17.2.1 wordt de zinsnede “bijlage 6” telkens vervangen door de zinsnede “bijlage 5”;
- 6° in de indelingsrubriek 19.8, 1°, wordt punt *d*) vervangen door wat volgt :
- “d) opslagplaatsen van hout en dergelijke met een capaciteit van :
- 1) als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied :
 - i) meer dan 40 m³ tot en met 400 m³ in een lokaal;
 - ii) meer dan 200 m³ tot en met 1600 m³ in openlucht;
 - 2) als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied :
 - i) meer dan 40 m³ tot en met 200 m³ in een lokaal;
 - ii) meer dan 200 m³ tot en met 800 m³ in openlucht”;
- 7° in de indelingsrubriek 33.4 wordt de volgende inleidende zin ingevoegd :
- “opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton, met uitzondering van de opslag, vermeld in rubriek 48, met een capaciteit van :
- Uitzondering :
- bibliotheken en klasmenten zijn niet in deze rubriek ingedeeld.”;
- 8° de indelingsrubriek 45.16 wordt vervangen door wat volgt :
- “

45.16	De bewerking en verwerking, behalve het uitsluitend verpakken, van de volgende grondstoffen, al dan niet eerder bewerkt of onbewerkt, voor de fabricage van levensmiddelen of voeder van :					
1°	uitsluitend dierlijke grondstoffen (andere dan uitsluitend melk) met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten	1	X	B		R
2°	uitsluitend plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan :					
a)	300 ton per dag eindproducten	1	X	B		R
b)	600 ton per dag eindproducten als de installatie gedurende een periode van niet meer dan 90 opeenvolgende dagen in om het even welk jaar in bedrijf is	1	X	B		R
3°	dierlijke en plantaardige grondstoffen, zowel in gecombineerde als in afzonderlijke producten. Deze rubriek is van toepassing indien de productiecapaciteit in ton per dag één van volgende drempels overschrijdt : — 75 indien A gelijk is aan of hoger dan 10, — [300- (22,5 × A)] in alle andere gevallen, waarin “A” het aandeel dierlijk materiaal is (in gewichtsperscentage) van de productiecapaciteit in eindproducten. De verpakking is niet inbegrepen in het eindgewicht van het product. Deze onderafdeling is niet van toepassing wanneer de grondstof uitsluitend melk is. (voetnoot C zie achteraan bijlage 1)	1	X	A		

“;

- 9° in de indelingsrubriek 53.2, 2°, *b*), wordt punt 2° vervangen door wat volgt :
“2° bedraagt meer dan vier meter onder het maaiveld”.”.

Art. 3. In bijlage 4.4.2 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2016, wordt de rij :

“

- koolstofmonoxide (afkomstig van productie-installaties met volledige oxidatieve verbrandingsprocessen, inclusief naverbranding)	630-08-0	500 mg/Nm ³	LUC/II/001
---	----------	------------------------	------------

“

vervangen door de rij :

“

- koolstofmonoxide (afkomstig van productie-installaties met volledige oxidatieve verbrandingsprocessen, inclusief naverbranding)	630-08-0	100 mg/Nm ³	LUC/II/001
---	----------	------------------------	------------

”.

HOOFDSTUK 2. — *Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu*

Art. 4. In artikel 9 van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015, wordt punt 2^o opgeheven.

Art. 5. In artikel 10, § 2, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009, worden het tweede en het derde lid vervangen door wat volgt :

“De afwijkingsaanvraag bevat minimaal de gegevens, vermeld in addendum V1 van bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2014 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Het Agentschap beslist over de ontvankelijkheid en volledigheid van de afwijkingsaanvraag binnen een termijn van orde van dertig dagen.”.

Art. 6. In hoofdstuk 4 van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015, wordt het opschrift van afdeling 3 vervangen door wat volgt :

“Afdeling 3. — Beoordelingsgronden”.

Art. 7. In hoofdstuk 4, afdeling 3, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2012, wordt het opschrift van onderafdeling 1 opgeheven.

Art. 8. Artikel 11 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009, wordt opgeheven.

Art. 9. Artikel 12 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 en gewijzigd door het besluit van 10 juni 2011, wordt opgeheven.

Art. 10. Artikel 13 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009, wordt opgeheven.

Art. 11. Artikel 14 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 12. In artikel 15 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o paragraaf 1 wordt opgeheven;

2^o in paragraaf 2 worden de woorden “met de op basis van artikel 14 verleende adviezen, desgevallend met de elementen die voortkomen uit het openbaar onderzoek, en” opgeheven;

3^o paragraaf 3 en 4 worden opgeheven.

Art. 13. Artikel 16 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009, wordt opgeheven.

Art. 14. In hoofdstuk 4, afdeling 3, van hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2012, wordt het opschrift van onderafdeling 2 opgeheven.

Art. 15. Artikel 17 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2012, wordt opgeheven.

Art. 16. Artikel 18 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2012, wordt opgeheven.

Art. 17. Artikel 19 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 januari 2012, wordt opgeheven.

HOOFDSTUK 3. — *Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 met betrekking tot de organisatie van de Vlaamse administratie*

Art. 18. In artikel 29, § 2, van het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 met betrekking tot de organisatie van de Vlaamse administratie, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 februari 2017, wordt punt 5^o opgeheven.

HOOFDSTUK 4. — *Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2008 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak, de actualisering en de financiering van het register van de onbebouwde percelen*

Art. 19. In artikel 17 van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2008 houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak, de actualisering en de financiering van het register van de onbebouwde percelen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009, 6 juni 2014 en 27 november 2015, wordt het tweede lid vervangen door wat volgt :

“Elke gewestelijke omgevingsambtenaar respectievelijk elke provinciale omgevingsambtenaar is gemachtigd het register te consulteren voor zijn gebied.”.

HOOFDSTUK 5. — *Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges*

Art. 20. In artikel 23, § 1, van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 en 24 februari 2017, wordt het vijfde lid vervangen door wat volgt :

“De gewestelijke omgevingsambtenaren, of bij hun afwezigheid de personen die door hen gemachtigd zijn, zijn vrijgesteld van de betaling van de vergoedingen, vermeld in deze paragraaf.”.

HOOFDSTUK 6. — *Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning*

Art. 21. In bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 28 oktober 2016 en 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° aan de eerste alinea worden een punt 3° en een punt 4° toegevoegd, die luiden als volgt :
 - “3° de aanvragen voor kleinhandelsactiviteiten;
 - 4° de aanvragen voor wijzigingen van de vegetatie, vermeld in artikel 9bis, § 7, en artikel 13, § 4 en § 5, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.”;
- 2° in de tweede alinea wordt punt 1° vervangen door wat volgt :
 - “1° aanvragen door of in opdracht van publiekrechtelijke rechtspersonen met betrekking tot autosnelwegen en gewestwegen, met inbegrip van bruggen over en tunnels onder die wegen, met uitzondering van :
 - a) aanvragen die louter strekken tot het vellen van bomen langs die wegen;
 - b) aanvragen die louter betrekking hebben op dienstzones langs autosnelwegen;”;
- 3° in de tweede alinea, 2°, worden de woorden “volgende spoorwegen” vervangen door de zinsnede “volgende spoorwegen, en bruggen over en tunnels onder die spoorwegen”;
- 4° aan de tweede alinea, 5°, a), worden de volgende woorden toegevoegd “en aanvragen met betrekking tot bruggen over en tunnels onder die waterwegen en waterlopen, met uitzondering van aanvragen die louter een lozing, overstort of watercaptatiepunt in die waterwegen en waterlopen voorzien”;
- 5° In de tweede alinea, punt 16°, wordt het woord “waterzuivering” vervangen door het woord “waterzuiveringsinstallaties”;
- 6° in de tweede alinea wordt punt 17° vervangen door wat volgt :
 - “17° aanvragen met betrekking tot infrastructuur met openbaar karakter om vloeibare stoffen en gassen via een pijpleiding te vervoeren, met uitzondering van leidingen voor hemelwater, oppervlaktewater, afvalwater en water en met uitzondering van leidingen die tot het lokale openbare distributienet behoren;”;
- 7° in de tweede alinea wordt punt 22° opgeheven.

Art. 22. In bijlage 2 bij hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° aan de eerste alinea worden een punt 3° en een punt 4° toegevoegd, die luiden als volgt :
 - “3° de aanvragen voor kleinhandelsactiviteiten;
 - 4° de aanvragen voor wijzigingen van de vegetatie, vermeld in artikel 9bis, § 7, en artikel 13, § 4 en § 5, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.”;
- 2° aan de tweede alinea, 2°, a), worden de volgende woorden toegevoegd “en aanvragen met betrekking tot bruggen over en tunnels onder die waterlopen, met uitzondering van aanvragen die louter een lozing, overstort of watercaptatiepunt in die waterlopen voorzien”;
- 3° in de tweede alinea wordt punt 5° vervangen door :
 - “5° aanvragen met betrekking tot kleinhandelsactiviteiten met een netto handoppervlakte van meer dan 20.000 vierkante meter, gelegen buiten de gemeenten Aalst, Antwerpen, Brugge, Genk, Gent, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas en Turnhout;”;
- 4° in de tweede alinea wordt punt 7° opgeheven.

HOOFDSTUK 7. — *Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning*

Art. 23. In artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 en 24 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in het eerste lid wordt punt 28° opgeheven;
- 2° aan het tweede lid worden een punt 4° en een punt 5° toegevoegd, die luiden als volgt :
 - “4° de definities, vermeld in artikel 2 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid;
 - 5° de definities, vermeld in artikel 2 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.”.

Art. 24. In artikel 8, § 1, 1°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 en 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”.

Art. 25. In artikel 10 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in het eerste lid worden tussen de woorden “omgevingsambtenaar is” en de woorden “bevoegd om” de woorden “in eerste administratieve aanleg” ingevoegd;
- 2° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt :

“De gewestelijke omgevingsambtenaar is bevoegd om een beslissing te nemen over beroepen tegen beslissingen over vergunningsaanvragen, waarvoor de deputatie in eerste administratieve aanleg bevoegd is, als de aanvragen behandeld zijn conform de vereenvoudigde vergunningsprocedure.”;
- 3° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden de woorden “eerste lid” vervangen door de woorden “eerste en tweede lid”.

Art. 26. In artikel 11 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° punt 3° wordt vervangen door wat volgt :
 - “3° in geval van een project dat uitsluitend betrekking heeft op vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van maximaal 20.000 vierkante meter;”;
- 2° er worden een punt 4° en een punt 5° toegevoegd, die luiden als volgt :
 - “4° in geval van een project dat uitsluitend betrekking heeft op vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie als vermeld in artikel 9bis, § 7, en artikel 13, § 4 en § 5, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;
 - 5° in geval van een project dat betrekking heeft op minstens twee van de vergunningsplichten, vermeld in artikel 5, 1°, van het decreet van 25 april 2014 : de projecten, vermeld in artikel 14 van dit besluit, of veranderingen eraan.”.

Art. 27. In artikel 13, eerste lid, 1°, b), van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° punt 7) wordt opnieuw opgenomen in volgende lezing : “7) aanvragen die afwijken van verkavelingsvoorschriften;”;
- 2° in punt 9) wordt de zinsnede “4.4.7, 4.4.16” vervangen door de zinsnede “, 4.4.7, 4.4.9/1, 4.4.16”.

Art. 28. In artikel 14 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° de woorden “zowel vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen als de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten” worden vervangen door de zinsnede “minstens twee van de vergunningsplichten, vermeld in artikel 5, 1°, van het decreet van 25 april 2014;”;
- 2° er worden een punt 3° en een punt 4° toegevoegd, die luiden als volgt :
 - “3° de kleinhandelsactiviteiten vallen onder de toepassing van artikel 11, 3°;
 - 4° de vegetatiewijzigingen vallen onder de toepassing van artikel 11, 4°.”.

Art. 29. In artikel 15, § 1, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de woorden “vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen of de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten” vervangen door de zinsnede “vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen, de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten, vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten of vergunningsplichtige vegetatiewijzigingen”.

Art. 30. In artikel 23, § 1, tweede lid, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° tussen de woorden “gronden met een kadastraal nummer” en de zinsnede “, stelt de gemeente” de woorden “of kleinhandelsactiviteiten” ingevoegd;
- 2° in punt 2° wordt de zin “In dat geval worden alleen de eigenaars van een aanpalend perceel dat geen deel uitmaakt van de verkaveling, op de hoogte gebracht.” vervangen door de zin “In dat geval gebeurt de individuele kennisgeving overeenkomstig artikel 85 of artikel 86 van het decreet van 25 april 2014.”.

Art. 31. In artikel 24, § 1, tweede lid, 2°, en artikel 25, § 3, eerste lid, 3°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 en 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”.

Art. 32. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2017, wordt een artikel 28/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

“Art. 28/1. Als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 vierkante meter, gelegen op een afstand van minder dan twintig kilometer van een ander gewest of van verschillende andere gewesten, dan vervult de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar de verplichtingen, opgenomen in artikel 6, § 5bis, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen.”.

Art. 33. In artikel 30 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 of 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”.

Art. 34. Artikel 31 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

“Art. 31. Als een vergunningsaanvraag of een beroep betrekking heeft op twee of meer van de vergunningsplichten, vermeld in artikel 5, 1°, van het decreet van 25 april 2014, zijn de artikels die de adviesinstanties voor de vergunningsplichten in kwestie bepalen van toepassing. Daarbij hoeft dezelfde adviesinstantie als vermeld in artikel 35, 37, 38/1 of 38/3, maar één keer om advies gevraagd te worden en hoeft ze maar één advies uit te brengen.”.

Art. 35. In artikel 32 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 of 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37 of 38/1”.

Art. 36. In artikel 33 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 of 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”.

Art. 37. In artikel 37, § 2, eerste lid, 1°, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de woorden “of de gewestelijke omgevingsambtenaar” opgeheven.

Art. 38. Aan titel 3, hoofdstuk 6, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 december 2016, 10 februari 2017 en 24 februari 2017, worden een afdeling 4, die bestaat uit artikel 38/1 en 38/2, en een afdeling 5, die bestaat uit artikel 38/3 en 38/4, toegevoegd, die luiden als volgt :

“Afdeling 4. — De instanties die advies verlenen over kleinhandelsactiviteiten, en de inhoud van de adviezen

Art. 38/1. § 1. Over vergunningsaanvragen of beroepen die betrekking hebben op het uitvoeren van vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten, wordt advies verleend door de instanties en in de gevallen vermeld in dit artikel.

§ 2. Het Agentschap Innoveren en Ondernemen verleent advies als het voorwerp van de vergunningsaanvraag betrekking heeft op projecten voor kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van 1000 vierkante meter of meer.

Het Agentschap Innoveren en Ondernemen kan het subadvies inwinnen van het Comité voor Kleinhandel, vermeld in artikel 8 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid.

Tenzij het anders is bepaald in de adviesvraag, verleent de instantie, vermeld in het tweede lid, het subadvies binnen een vervalttermijn van twintig dagen.

De vervalttermijn, vermeld in het derde lid, gaat in op de dag na de dag van ontvangst van de subadviesvraag.

Art. 38/2. Het advies van het Agentschap Innoveren en Ondernemen bevat een toetsing aan de beoordelingsgronden, vermeld in artikel 13 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, en, in voorkomend geval, het Vlaams beleidskader integraal handelsvestigingsbeleid, vermeld in artikel 5 van het voormelde decreet.

Afdeling 5. — De instanties die advies verlenen over vegetatiewijzigingen, en de inhoud van de adviezen

Art. 38/3. § 1. Het Agentschap voor Natuur en Bos verleent advies over vergunningsaanvragen of beroepen die betrekking hebben op het uitvoeren van vergunningsplichtige vegetatiewijzigingen.

§ 2. Het agentschap van het beleidsdomein Omgeving dat belast is met de uitvoering van het beleid inzake onroerend erfgoed verleent advies als het voorwerp van de vergunningsaanvraag betrekking heeft op gronden die liggen in een voorlopig of definitief beschermd archeologische site, een voorlopig of definitief beschermd monument, een voorlopig of definitief beschermd cultuurhistorisch landschap of een voorlopig of definitief beschermd stads- of dorpsgezicht, in voorkomend geval met inbegrip van de overgangszones, vermeld in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 voor zover een toelating vereist conform artikel 6.4.4, § 3, tweede lid, van voormeld decreet.

In afwijking van het eerste lid wordt het advies verleend door de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed als een beroep middelen opwerpt over het advies van het agentschap, vermeld in het eerste lid, of over de behandeling van dat advies door de overheid, bevoegd in eerste administratieve aanleg.

Art. 38/4. § 1. Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos, bevat een toetsing aan de beoordelingsgronden, vermeld in artikel 15 van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu alsook een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van de aangevraagde vegetatiewijzigingen met de natuurzorgplicht, zoals voorzien in artikel 14, § 1, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

§ 2. Het advies van het agentschap van het beleidsdomein Omgeving dat belast is met de uitvoering van het beleid inzake onroerend erfgoed, respectievelijk de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed bevat een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van de aangevraagde vegetatiewijzigingen met het actief- en passiefbehoudsbeginsel en de bepalingen van het beschermingsbesluit van het betrokken onroerend erfgoed, en preciseert welke rechtsgevolgen, vermeld in artikel 6.4.4, § 3, vierde lid, van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, van toepassing zijn.”.

Art. 39. In artikel 39, eerste lid, 5°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 of 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”.

Art. 40. In artikel 40 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1, 5°, wordt de zinsnede “artikel 35 en 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 en 38/3”;

2° in paragraaf 2 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt :

“Een personeelslid van het departement van niveau A dat de secretaris-generaal van het departement heeft aangewezen, zit de GOVC voor.”;

3° in paragraaf 2 wordt het tweede lid opgeheven;

4° in paragraaf 3 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt :

“§ 3. De secretaris van de GOVC is een personeelslid van het departement dat de secretaris-generaal van het departement heeft aangewezen.”.

Art. 41. In artikel 41 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid, 4°, en het tweede lid, 1°, *d)*, wordt de zinsnede “artikel 35 en 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 en 38/3”;

2° aan het eerste lid wordt een punt 5° toegevoegd, dat luidt als volgt :

“5° het gaat om een aanvraag met betrekking tot kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 vierkante meter.”;

3° in het tweede lid worden de woorden “of een door haar gemachtigde persoon” vervangen door de zinsnede “, de provinciale omgevingsambtenaar of een persoon die de deputatie of de provinciale omgevingsambtenaar gemachtigd heeft”;

4° aan het tweede lid, 1°, wordt een punt *e)* toegevoegd, dat luidt als volgt :

“*e)* het gaat om een aanvraag met betrekking tot kleinhandelsactiviteiten met een netto handelsoppervlakte van meer dan 20.000 vierkante meter.”.

Art. 42. In artikel 42, eerste lid, 1°, *d)*, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, wordt de zinsnede “artikel 35 en 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 en 38/3”.

Art. 43. In artikel 46, 1°, van hetzelfde besluit wordt punt *a)* vervangen door wat volgt :

“*a)* in voorkomend geval, de beoordelingsgronden, vastgesteld bij of krachtens de decreten, vermeld in artikel 3, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.”.

Art. 44. In artikel 48, § 1, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 4°, wordt de zinsnede “artikel 35 en 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”;

2° in punt 7° wordt punt *a)* vervangen door wat volgt :

“*a)* in voorkomend geval, de beoordelingsgronden, vastgesteld bij of krachtens de decreten, vermeld in artikel 3, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.”.

Art. 45. In artikel 62 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in het tweede lid worden een punt 3°/1 en een punt 3°/2 ingevoegd, die luiden als volgt :
"3°/1 het Agentschap Innoveren en Ondernemen, als de vergunningsaanvraag betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten;
3°/2 het Agentschap voor Natuur en Bos, als de vergunningsaanvraag betrekking heeft op wijzigingen van de vegetatie;"
- 2° in het tweede lid, 4°, wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 46. In artikel 63, § 1, tweede lid, 2°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 47. In artikel 66 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017, wordt het tweede lid vervangen door wat volgt :

"De vergunningsaanvraag wordt onontvankelijk bevonden als het bevoegde bestuur bij het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek vaststelt dat de aanvraag strijdig is met artikel 18, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014."

Art. 48. In artikel 67 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in paragraaf 1 en paragraaf 2 wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" telkens vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3";
- 2° in paragraaf 3, eerste lid, en paragraaf 4, eerste lid, 1°, worden de woorden "een eerste adviesvraag" vervangen door de woorden "een adviesvraag in een eerste adviesronde".

Art. 49. In artikel 70, tweede lid, 3°, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 50. In artikel 73 van hetzelfde besluit wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

"Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving."

Art. 51. In artikel 75 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in paragraaf 1, eerste lid, 3°, en paragraaf 2, 1°, wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3";
- 2° in paragraaf 3, eerste lid, 1°, wordt de zinsnede "door de afdeling RO en de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning" vervangen door de zinsnede "door de afdeling RO en de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning, het Agentschap Innoveren en Ondernemen en het Agentschap voor Natuur en Bos".

Art. 52. In artikel 76, eerste lid, van hetzelfde besluit wordt punt 1° vervangen door wat volgt :

"1° de deputatie, een bestendig afgevaardigde die de deputatie gemachtigd heeft, de provinciale omgevingsambtenaar of een ambtenaar die de provinciale omgevingsambtenaar gemachtigd heeft, als de deputatie de bevoegde overheid is;"

Art. 53. In artikel 77, tweede lid, 3°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 54. In artikel 81 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017, wordt het tweede lid vervangen door wat volgt :

"De vergunningsaanvraag wordt onontvankelijk bevonden als het bevoegde bestuur bij het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek vaststelt dat de aanvraag strijdig is met artikel 37, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014."

Art. 55. In artikel 82, § 1, 2°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 56. In artikel 83 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede " , die de aanvraag niet mee hebben ondertekend" opgeheven.

Art. 57. In artikel 89, § 1, 1°, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "artikel 35 en 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 58. In artikel 90, eerste lid, van hetzelfde besluit wordt punt 1° vervangen door wat volgt :

"1° de deputatie, een bestendig afgevaardigde die de deputatie gemachtigd heeft, de provinciale omgevingsambtenaar of een ambtenaar die de provinciale omgevingsambtenaar gemachtigd heeft, als de deputatie de bevoegde overheid is;"

Art. 59. In artikel 91 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "artikel 35 of 37" vervangen door de zinsnede "artikel 35, 37, 38/1 of 38/3".

Art. 60. In artikel 97 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° in paragraaf 1, eerste lid worden de woorden "gehele of gedeeltelijke" opgeheven;
- 2° in paragraaf 2 worden het tweede en het derde lid opgeheven.

Art. 61. Aan artikel 140 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

"De bekendmakingen, vermeld in het eerste tot en met derde lid, gebeuren uiterlijk tien dagen na de datum van de aktename."

Art. 62. Aan titel 6 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, wordt een hoofdstuk 3, dat bestaat uit artikel 140/1, toegevoegd, dat luidt als volgt :

“Hoofdstuk 3. — Bijstelling van de meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

Art. 140/1. De bijzondere milieuvoorwaarden die in de meldingsakte van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse zijn opgelegd, kunnen worden bijgesteld. De bijzondere milieuvoorwaarden kunnen van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden afwijken als die mogelijkheid in de algemene en sectorale milieuvoorwaarden uitdrukkelijk is vermeld voor vergunningsplichtige ingedeelde inrichtingen of activiteiten rekening houdend met artikel 113, § 2, van het decreet van 25 april 2014.”

Art. 63. Artikel 141 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 februari 2017, wordt vervangen door wat volgt :

“Art. 141. § 1. De volgende personen vervullen altijd de functie van gewestelijke omgevingsambtenaar :

1° de leidend ambtenaren van :

- a) het departement ;
- b) het Agentschap Innoveren en Ondernemen;
- c) het Agentschap voor Natuur en Bos;

2° de afdelingshoofden van :

- a) de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning;
- b) de afdeling RO, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

§ 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, de Vlaamse minister, bevoegd voor het leefmilieu en het waterbeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor economie, kunnen elk bijkomende gewestelijke omgevingsambtenaren aanwijzen. Alleen ambtenaren van niveau A uit de afdelingen RO of Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning, het Agentschap Innoveren en Ondernemen of het Agentschap voor Natuur en Bos kunnen worden voorgedragen en aangewezen. De ambtenaren die van rechtswege aangewezen zijn en de ambtenaren die bijkomend aangewezen worden, beschikken conform artikel 10 van het decreet van 25 april 2014 samen over voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu als vermeld in hoofdstuk 3 van deze titel.

Het aanwijzingsbesluit vermeldt een termijn van maximaal zes jaar. De aanwijzing is hernieuwbaar. Ze kan op elk ogenblik worden beëindigd, hetzij bij ministerieel besluit, na advies van de leidend ambtenaren, hetzij op verzoek van de betrokkene.”

Art. 64. In artikel 142 van hetzelfde besluit wordt het tweede lid vervangen door wat volgt :

“De volgende personeelsleden worden ertoe gemachtigd om taken te vervullen ter voorbereiding of bekendmaking van beslissingen, waarvoor de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar bevoegd is. Personeelsleden van :

- 1° de afdeling RO, bevoegd voor de omgevingsvergunning;
- 2° de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning;
- 3° het Agentschap Innoveren en Ondernemen;
- 4° het Agentschap voor Natuur en Bos.”

Art. 65. In titel 7 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 februari 2017, wordt een hoofdstuk 1/1, dat bestaat uit artikel 142/1 en 142/2, ingevoegd, dat luidt als volgt :

“Hoofdstuk 1/1. — De provinciale omgevingsambtenaren

Art. 142/1. Om te kunnen worden aangewezen als provinciale omgevingsambtenaar, moet een persoon voldoen aan elk van de volgende voorwaarden :

- 1° houder zijn van een diploma dat toegang geeft tot niveau A;
- 2° beschikken over een relevante aantoonbare beroepservaring van minstens twee jaar.

De aangewezen personeelsleden beschikken conform artikel 9/1 van het decreet van 25 april 2014 samen over voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu als vermeld in hoofdstuk 3 van deze titel.

Het aanwijzingsbesluit vermeldt een termijn van maximaal zes jaar. De aanwijzing is hernieuwbaar. Ze kan op elk ogenblik worden beëindigd, hetzij bij besluit van de deputatie, na advies van de gouverneur, hetzij op verzoek van de betrokkene.

Art. 142/2. Met uitzondering van de taken die zijn toegewezen aan de POVC is de provinciale omgevingsambtenaar gemachtigd om te beslissen over de ontvankelijkheid en volledigheid van vergunningsaanvragen, verzoeken en ambtshalve initiatieven tot bijstelling van de omgevingsvergunning, mededelingen met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning van bepaalde duur in een vergunning van onbepaalde duur en beroepen waarvoor de deputatie bevoegd is.

Personeelsleden van de provinciale administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning, worden ertoe gemachtigd om taken te vervullen ter voorbereiding of bekendmaking van beslissingen, waarvoor de deputatie bevoegd is.”

Art. 66. In artikel 153 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “artikel 35 of 37” vervangen door de zinsnede “artikel 35, 37, 38/1 of 38/3”.

Art. 67. In afdeling 1 van titel 8, hoofdstuk 2, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 en 24 februari 2017, wordt een artikel 153/1 ingevoegd, dat luidt als volgt :

“Art. 153/1. Met toepassing van artikel 14/1, vijfde lid, en in afwijking van artikel 14/1, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014 en de bepalingen van dit besluit wat betreft digitale indiening, worden aanvragen die louter betrekking hebben op kleinhandelsactiviteiten of vegetatiewijzigingen per beveiligde analoge zending ingediend in vier exemplaren, waarvan twee exemplaren op papier en twee exemplaren op een leesbare, virusvrije USB-stick.

In afwijking van de bepalingen van dit besluit wat betreft digitale behandeling worden aanvragen die louter betrekking hebben op kleinhandelsactiviteiten of vegetatiewijzigingen analoog behandeld, met inbegrip van de bekendmaking van de beslissing.

De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het leefmilieu en het waterbeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de economie, bepalen gezamenlijk de datum vanaf wanneer aanvragen die louter betrekking hebben op kleinhandelsactiviteiten of vegetatiewijzigingen digitaal ingediend kunnen worden en vervolgens digitaal behandeld worden.”.

Art. 68. In artikel 156 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 en 24 februari 2017, wordt paragraaf 1 vervangen door wat volgt :

“§ 1. Met behoud van de toepassing van artikel 153/1, laadt het bevoegde bestuur analoog ingediende, ontvankelijke en volledige vergunningsaanvragen en analoog ingediende beroepschriften in het uitwisselingsplatform op uiterlijk op de dag van de beslissing over de ontvankelijkheid en de volledigheid.

Het bevoegde bestuur dat akte heeft genomen van een melding, laadt de melding en de meldingsakte in het uitwisselingsplatform op uiterlijk de tiende dag na de meldingsakte.”.

Art. 69. In artikel 159 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 en 24 februari 2017, wordt paragraaf 2 vervangen door wat volgt :

“§ 2. Het bevoegde bestuur laadt documenten die analoog zijn ingediend na de dag van de ontvankelijk- en volledigheidverklaring, in het uitwisselingsplatform op binnen tien dagen na de ontvangst ervan.

In afwijking van het eerste lid, laadt de gemeente de standpunten, opmerkingen en bezwaren die analoog zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, in het uitwisselingsplatform op binnen tien dagen na de afsluiting van het openbaar onderzoek.”.

Art. 70. Bijlage 1 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 7 juni 2017, wordt vervangen door bijlage 1, gevoegd bij dit besluit.

Art. 71. In bijlage 2 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 7 juni 2017, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- 1° de betrokken addenda worden vervangen door de addenda met dezelfde letter-nummercombinatie, zoals opgenomen in bijlage 2, gevoegd bij dit besluit;
- 2° de addenda met nieuwe letter-nummercombinatie, zoals opgenomen in bijlage 2, gevoegd bij dit besluit, worden ingevoegd;
- 3° addendum C4C wordt opgeheven.

Art. 72. Bijlage 3 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 7 juni 2017, wordt vervangen door bijlage 3, gevoegd bij dit besluit.

Art. 73. Bijlage 4 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 7 juni 2017, wordt vervangen door bijlage 4, gevoegd bij dit besluit.

Art. 74. Bijlage 6 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 7 juni 2017, wordt vervangen door bijlage 5, gevoegd bij dit besluit.

Art. 75. Bijlage 7 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en gewijzigd bij het ministerieel besluit van 7 juni 2017, wordt vervangen door bijlage 6, gevoegd bij dit besluit.

HOOFDSTUK 8. — *Slotbepalingen*

Afdeling 1. — Overgangsmatregelen

Art. 76. Artikel 27, 1° is van toepassing op vergunningsaanvragen die worden ingediend vanaf de datum van inwerkingtreding van dit artikel 27, 1°.

Art. 77. § 1. Zolang het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie, vermeld in het koninklijk besluit van 23 februari 2005 betreffende de organisatie en werking van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie, of het Interministerieel Comité voor de Distributie, vermeld in het koninklijk besluit van 12 april 2005 tot vaststelling van de organisatie, werking, vergoeding en incompatibiliteitsregels van het Interministerieel Comité voor de Distributie, taken vervullen als gevolg van artikel 55 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, geldt volgende regeling.

§ 2. Zes effectieve en zes plaatsvervangende leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie worden als volgt benoemd :

- 1° de Vlaamse minister, bevoegd voor de economie, benoemt drie effectieve en drie plaatsvervangende leden vanuit de administratie in kwestie;
- 2° de Vlaamse minister, bevoegd voor het tewerkstellingsbeleid, benoemt een effectief en een plaatsvervangend lid vanuit de administratie in kwestie;
- 3° de Vlaamse minister, bevoegd voor het mobiliteitsbeleid, de openbare werken en het vervoer, benoemt een effectief en een plaatsvervangend lid vanuit de administratie in kwestie;
- 4° de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, benoemt een effectief en een plaatsvervangend lid vanuit de administratie in kwestie.

De Vlaamse minister, bevoegd voor de economie, wordt gemachtigd om de effectieve en plaatsvervangende leden van volgende instanties te benoemen, op voordracht van deze instanties :

- 1° de Raad voor het Verbruik namens de verbruikersorganisaties : twee effectieve en twee plaatsvervangende leden;
- 2° de Raad voor het Verbruik namens de geïntegreerde handel : twee effectieve en twee plaatsvervangende leden;
- 3° de Centrale Raad voor het Bedrijfsleven namens de werknemersorganisaties : drie effectieve en drie plaatsvervangende leden;
- 4° de Hoge Raad voor de Zelfstandigen en de K.M.O namens de daarin zetelende middenstandsverenigingen : drie effectieve en drie plaatsvervangende leden;
- 5° de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen namens de daarin zetelende middenstandsverenigingen : twee leden per provincie.

De huidige leden blijven rechtsgeldig benoemd, tot de bevoegde minister een ander effectief of plaatsvervangend lid benoemt.

§ 3. De Vlaamse Regering vaardigt vier effectieve en vier plaatsvervangende leden af om te zetelen in het Interministerieel Comité voor de Distributie. De Vlaamse Regering bepaalt welke afgevaardigde en plaatsvervanger het voorzitterschap van dit comité waarneemt.

De huidige leden blijven rechtsgeldig afgevaardigd, tot de Vlaamse Regering een ander effectief of plaatsvervangend lid afvaardigt.

Afdeling 2. — Opheffingsbepaling

Art. 78. De volgende besluiten worden opgeheven :

- 1° het koninklijk besluit van 22 februari 2005 tot verduidelijking van de criteria waarmee rekening moet worden gehouden bij het onderzoek van ontwerpen van handelsvestiging en de samenstelling van het sociaal-economisch dossier;
- 2° het koninklijk besluit van 22 februari 2005 betreffende de wijze van voordracht en aanstelling van de leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;
- 3° het koninklijk besluit van 23 februari 2005 betreffende de organisatie en werking van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;
- 4° het koninklijk besluit van 1 maart 2005 tot vaststelling van de nadere regels voor de bekendmaking van de vergunning van de handelsvestiging door aanplakking bedoeld bij artikel 12 van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen;
- 5° het koninklijk besluit van 1 maart 2005 betreffende de voorafgaande verklaring bedoeld in artikel 10, § 1, van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen;
- 6° het koninklijk besluit van 12 april 2005 tot vaststelling van de organisatie, werking, vergoeding en incompatibiliteitsregels van het Interministerieel Comité voor de Distributie bedoeld bij artikel 11, § 1, van de wet van 13 augustus 2004 betreffende de vergunning van handelsvestigingen;
- 7° het ministerieel besluit van 25 januari 2007 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement van het Interministerieel Comité voor de Distributie;
- 8° het koninklijk besluit van 17 maart 2013 tot aanduiding van de leden van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie;
- 9° het besluit van de Vlaamse Regering van 25 april 2014 betreffende de samenstelling en de werking van het Nationaal Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie en van het Interministerieel Comité voor de Distributie;
- 10° het besluit van de Vlaamse Regering van 26 juni 2015 tot wijziging van het huishoudelijk reglement van het Interministerieel Comité voor de Distributie.

Afdeling 3. — Inwerkingtredingsbepalingen

Art. 79. Artikel 114 en 115 van het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving treden in werking tien dagen na de bekendmaking van dit besluit in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 80. De volgende bepalingen treden in werking op 1 augustus 2018 :

- 1° artikel 11, artikel 12, artikel 13 en artikel 32 tot en met artikel 51 van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid;
- 2° artikel 4, artikel 5, artikel 6, 1°, artikel 7, artikel 111, 2° en 3°, artikel 112, artikel 113, 1°, artikel 121, 3°, artikel 129, 2°, artikel 133, 1°, artikel 142, artikel 148, artikel 149, 4°, en artikel 151, 2°, van het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving;
- 3° artikel 118, artikel 119, artikel 120, artikel 121, 5°, artikel 125 tot en met artikel 128, artikel 129, 4°, artikel 135, tot en met artikel 138, artikel 143 en artikel 147 van het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving;
- 4° artikel 4 tot en met artikel 17, artikel 19, artikel 21, 1° tot en met 6°, artikel 22, 1° tot en met 3°, artikel 23, 2°, artikel 24, artikel 26 tot en met artikel 49, artikel 51 tot en met artikel 55, artikel 57 tot en met artikel 59, artikel 63, artikel 64, artikel 66 tot en met artikel 68, artikel 70 tot en met artikel 78;
- 5° artikel 65, voor wat betreft de invoeging van artikel 142/2 in het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 81. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het leefmilieu en het waterbeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de economie, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,
Ph. MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,
J. SCHAUVLIEGE



Bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 7 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

Bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

OV-01-180601

Aanvraag van een omgevingsvergunning voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit
- kleinhandelsactiviteiten
- vegetatiewijzigingen

////////////////////////////////////

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een vergunning aanvragen voor de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen, voor kleinhandelsactiviteiten of voor vegetatiewijzigingen.

Bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2 kunt u met dit formulier een vergunning aanvragen voor:

- de exploitatie van een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit;
- de hernieuwing van een vergunning voor de exploitatie van een bestaande ingedeelde inrichting of activiteit;
- een verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
- de exploitatie van een uitsluitend tijdelijk ingedeelde inrichting of activiteit;
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door een aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

U kunt met dit formulier ook een vergunning aanvragen voor:

- combinaties van de bovenstaande mogelijkheden;
- combinaties van de bovenstaande mogelijkheden en de melding van een stedenbouwkundige handeling of de melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3.

U kunt met dit formulier geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden aanvragen.

De regelgeving bepaalt dat volgende aanvragen digitaal moeten worden ingediend: aanvragen met betrekking tot:

- Vlaamse projecten;
- provinciale projecten;
- projecten die niet zijn vrijgesteld van de medewerking van een architect;
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste of de tweede klasse, als vermeld in artikel 5.2.1 van het DABM.

In afwijking hierop mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend (in faciliteitengemeenten).

Als een aanvraag digitaal moet worden ingediend (via www.omgevingsloket.be) dan moet het analoog formulier niet worden ingevuld.

Hoe vult u dit formulier in?

De aanvraag bestaat uit:

- een hoofdformulier: dit aanvraagformulier;
- een nevenformulier: de addenda.

Als de aanvraag betrekking heeft op **stedenbouwkundige handelingen op verschillende locaties**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 2, 6, 7, 9, 13 en 14 voor elke locatie.

Als de aanvraag betrekking heeft op **verschillende ingedeelde inrichtingen of activiteiten**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 3, 6, 7, 11, 12 en 15 voor elke ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de aanvraag betrekking heeft op **kleinhandelsactiviteiten op verschillende locaties**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 4, 7, 9 en 13 voor elke locatie.

Als de aanvraag betrekking heeft op **vegetatiewijzigingen op verschillende locaties**, beantwoordt u de vragen van onderdeel 5, 6, 9 en 13 voor elke locatie.

Bij sommige vragen wordt u doorverwezen naar addenda waar u een vraag moet beantwoorden of waar u gedetailleerde informatie krijgt over documenten die u bij uw aanvraag moet voegen.

Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op www.omgevingsloket.be.

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse overheid. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

1. Algemene projectgegevens**1.1 Vul de identificatiegegevens van het project in.**

projectnaam

eigen referentie

1.2 Waarop heeft het project betrekking?*U kunt een of meer hokjes aankruisen.**Als het project zowel vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen als de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat en die aspecten onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn, moet de vergunningsaanvraag ingediend worden voor zowel de stedenbouwkundige handelingen als voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten.* de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen. *Vul hiervoor onderdeel 2 in.* de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. *Vul hiervoor onderdeel 3 in.* de uitvoering van kleinhandelsactiviteiten. *Vul hiervoor onderdeel 4 in.* de uitvoering van vegetatiewijzigingen. *Vul hiervoor onderdeel 5 in.***1.3 Teken het situeringsplan volgens de richtlijnen, vermeld in addendum A1, en voeg het als bijlage A1 bij dit formulier.**

2. Gegevens van de stedenbouwkundige handelingen

U vult dit onderdeel in als uw aanvraag betrekking heeft op de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen.

2.1 Welke stedenbouwkundige handelingen wilt u uitvoeren?

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- a) handelingen waarvoor de medewerking van een architect vereist is. **Kruis aan om welke handelingen het gaat.**

- bouwen of herbouwen. **Hoeveel gebouwen worden gebouwd of herbouwd?**

Herbouwen houdt in dat meer dan veertig procent van de buitenmuren van een gebouw afgebroken wordt. Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.

.....
nieuwe of te herbouwen gebouwen

- verbouwen. **Hoeveel bestaande gebouwen worden verbouwd?**

.....
te verbouwen gebouwen

Om welke soort verbouwing gaat het?

- verbouwen zonder functiewijziging en zonder wijziging van het aantal woonegelegenheden.

Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.

- verbouwen met gehele of gedeeltelijke wijziging van de hoofdfunctie van een bebouwd onroerend goed.

Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.

- verbouwen met opsplitsing van een woning of wijziging in een gebouw van het aantal woonegelegenheden die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.

Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.

- slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies. **Vul de gegevens in over de gebouwen die gesloopt worden.**

	aantal	.....
	totale grondoppervlakte	.....	m ²
	totaal volume	.....	m ³

- b) verhardingen, infrastructuurwerken of technische werken. *Vul addendum B22 in en voeg het als bijlage B22 bij dit formulier.*

- c) terreinaanlegwerken. **Kruis aan om welke terreinaanlegwerken het gaat.**

- ontbossen. *Als de ontbossing gecompenseerd moet worden met toepassing van artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990, vult u het voorstel tot compensatie in op het voorgeschreven formulier. Voeg dat voorstel tot compensatie en, in voorkomend geval, een kopie van de ministeriële beslissing tot ontheffing van het verbod tot ontbossing als bijlage B23 bij dit formulier.*

- hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

- het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

- recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen. *Het gaat hier bijvoorbeeld om een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld of een zwembad.*

- aanleggen van recreatieve terreinen

Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.

- wijzigen van recreatieve terreinen

Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.

- een grond gebruiken, aanleggen of inrichten. *Het gaat hier bijvoorbeeld om het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, of allerlei materialen of afval, het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens of het plaatsen van een of meer verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt. Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

- d) de hoofdfunctie van een bebouwd onroerend goed geheel of gedeeltelijk wijzigen zonder stabiliteitswerken uit te voeren. *Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.*

Van hoeveel gebouwen wordt de hoofdfunctie gewijzigd?

gebouwen
.....

- e) een woning opsplitsen of in een gebouw het aantal woonegelegenheden die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande, wijzigen zonder stabiliteitswerken uit te voeren. *Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.*

In hoeveel gebouwen wordt het aantal woonegelegenheden gewijzigd?

gebouwen
.....

- f) handelingen aan en rond gebouwen waarvoor de medewerking van een architect niet vereist is.

Aan hoeveel gebouwen worden handelingen uitgevoerd?

gebouwen
.....

Om welke handelingen gaat het? U kunt een of meer hokjes aankruisen.

binnenverbouwingen uitvoeren zonder stabiliteitswerken uit te voeren. *Vul voor elk gebouw addendum B2 in en voeg het als bijlage B2 bij dit formulier.*

handelingen uitvoeren aan gevels en daken of instandhoudings- en renovatiewerken uitvoeren binnen in een gebouw, zonder stabiliteitswerken en wijzigingen van oppervlakte of volume. *Vul voor elk gebouw addendum B17 in en voeg het als bijlage B17 bij dit formulier.*

bijgebouwen, zoals garages en veranda's, plaatsen. *Vul voor elk gebouw addendum B18 in en voeg het als bijlage B18 bij dit formulier.*

niet-overdekte lage constructies, zoals terrassen, zwembaden en vijvers, bij een gebouw plaatsen. *Vul voor elk gebouw addendum B19 in en voeg het als bijlage B19 bij dit formulier.*

andere handelingen verrichten. *Andere handelingen zijn onder meer de plaatsing van zonnepanelen of zonneboilers, schotelantennes, kleine windturbines, airco's, stacaravans of kleine tuinconstructies, of de opslag van materialen. Vul addendum B21 in en voeg het als bijlage B21 bij dit formulier.*

bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

het reliëf van de bodem wijzigen. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

verwijderen van vrijstaande (bij)gebouwen, niet-overdekte lage constructies of andere beperkte handelingen. **Vul de gegevens in over de gebouwen die verwijderd worden.**

aantal

totale grondoppervlakte m²

totaal volume m³

- g) Publiciteitsinrichtingen. **Kruis aan om wat het gaat.**

Vul addendum B24 in en voeg het als bijlage B24 bij dit formulier.

een nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van bestaande vergunning)

aantal
.....

een te wijzigen publiciteitsinrichting

aantal
.....

een te verwijderen publiciteitsinrichting

aantal
.....

2.2 Waarop heeft uw dossier betrekking?

Op basis van deze vraag wordt bepaald of de hemelwaterverordening van toepassing is. U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- de bouw, herbouw of uitbreiding van overdekte constructies waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m². *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- de aanleg, heraanleg of uitbreiding van verhardingen waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m². *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- de aanleg van een afwatering voor de constructies of de verhardingen, vermeld bij de twee bovenstaande aankruishokjes, waarvan het hemelwater voorheen op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde. *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- geen van de bovenstaande mogelijkheden

2.3 Bent u al begonnen met de uitvoering van de stedenbouwkundige handelingen waarvoor u nu een vergunning vraagt?

- ja, er is geen proces-verbaal opgesteld.
- ja, er is een proces-verbaal opgesteld. **Vul de gegevens in van het proces-verbaal.**

datum dag maand jaar

opsteller

- ja, er is een rechterlijke uitspraak gedaan. **Vul de gegevens in van de rechterlijke uitspraak.**

datum dag maand jaar

opsteller

- nee

2.4 Voeg de plannen en de foto's over de stedenbouwkundige handelingen bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen en foto's als bijlage B27.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.

2.5 Als uw aanvraag zich beperkt tot:

- 2.1f) handelingen aan en rond gebouwen waarvoor de medewerking van een architect niet vereist is, of
- 2.1g) plaatsing van publiciteitsinrichtingen,
- dan hoeft u de verdere vragen van dit onderdeel 2 niet in te vullen.

U hoeft in dat geval ook de vragen van onderdeel 6 en 7 niet in te vullen, behalve wanneer u in onderdeel 3 de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2 aanvraagt.

2.6 Vul in hoeveel parkeerplaatsen beschikbaar zijn op het goed.

Het goed omvat de percelen waarop de aanvraag slaat. Hou alleen rekening met parkeerplaatsen die uitsluitend voor het goed zijn voorbehouden. De parkeerplaatsen op straat telt u dus niet mee. Ook parkeerplaatsen in het gebouw telt u niet mee. Die worden elders ingevuld.

totaal aantal	.....	parkeerplaatsen
aangepaste en voorbehouden	.....	parkeerplaatsen
plaatsen voor fietsen	.....	plaatsen

2.7 Heeft de aanvraag betrekking op een groepswoningbouwproject of op een project voor de bouw of de herbouw van appartementsgebouwen?

- ja. *Vul addendum B29 in en voeg het als bijlage B29 bij dit formulier.*
- nee

2.8 Heeft de aanvraag betrekking op minstens een van volgende zaken:

- het aanleggen van ten minste 200 parkeerplaatsen,
- het wijzigen van een bestaande parkeergelegenheid waarbij het aantal parkeerplaatsen door de wijziging de drempel van 200 parkeerplaatsen of een veelvoud ervan overschrijdt,
- het bouwen van ten minste 250 woongelegenheden;
- het bouwen van gebouwen of gebouwencomplexen voor handel, horeca, kantoorfuncties en diensten met een totale brutovloeroppervlakte na de werkzaamheden van ten minste 7 500 m²,
- het uitbreiden van in vorig punt vermelde gebouwen of gebouwencomplexen, waarbij de totale brutovloeroppervlakte door die uitbreiding de drempel van 7500 m² of een veelvoud ervan overschrijdt;
- het bouwen van gebouwen of gebouwencomplexen voor industrie en bedrijvigheid met een totale brutovloeroppervlakte na de werkzaamheden van ten minste 15 000 m²,
- het uitbreiden van in vorig punt vermelde gebouwen of gebouwencomplexen, waarbij de totale brutovloeroppervlakte door die uitbreiding de drempel van 15 000 m² of een veelvoud ervan overschrijdt?

ja. Voeg een mobiliteitsstudie als bijlage E1bis bij dit formulier. U hoeft dit niet te doen als de aanvraag een milieueffectrapport bevat dat de mobiliteit behandelt.

nee

2.9 Kan de aanvraag een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone veroorzaken (zoals bedoeld in artikel 36ter, § 3, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu) zodat een voortoets of passende beoordeling nodig is?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.

nee

2.10 Dient u de aanvraag in voor of op 4 juni 2018?

ja. Ga naar vraag 2.11.

nee. Ga naar vraag 2.12.

2.11 Heeft de aanvraag betrekking op het slopen of ontmantelen van gebouwen, die aan al volgende voorwaarden voldoen:

- ze hadden geheel of gedeeltelijk een andere functie dan wonen,
- het bouwvolume is groter is dan 1000 m³?

ja. Voeg de sloopinventaris, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier. Ga naar vraag 2.13.

nee. Ga naar vraag 2.13.

2.12 Heeft de aanvraag betrekking op sloop-, renovatie-, of ontmantelingswerken:

- bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 1000 m² voor alle niet-residentiële gebouwen waarop de vergunning betrekking heeft
- bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 5000 m² voor alle in hoofdzaak residentiële gebouwen, met uitzondering van eengezinswoningen, waarop de vergunning betrekking heeft
- in het kader van infrastructuurwerken

ja. Voeg het sloopopvolgingsplan, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier.

nee

2.13 Maak een verantwoordingsnota op zoals opgenomen in addendum B26 en voeg ze als bijlage B26 bij dit formulier.

2.14 Als de aanvraag betrekking heeft op werken vermeld in artikel 34 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid voeg dan een advies zoals bedoeld in dat artikel of een verklaring dat binnen de voorziene termijn geen advies werd uitgebracht, toe als bijlage B31 bij dit formulier.

- 2.15** *Voeg als bijlage B32 een bekrachtigde of ter bekrachtiging ingediende archeologienota toe als ze vereist is overeenkomstig artikel 5.4.1 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.*
- 2.16** *Voeg, indien ze niet elders zijn opgenomen, als bijlage B33 de elementen, vermeld in artikel 6.3.2, tweede lid, van het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014, toe als de aanvraag betrekking heeft op handelingen aan of in een beschermd goed, waarvoor een toelating vereist is als vermeld in artikel 6.4.4, § 2, van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.*

3. Gegevens van de ingedeelde inrichting of activiteit

U vult dit onderdeel in voor de exploitatie van elke ingedeelde inrichting of activiteit waarop uw aanvraag betrekking heeft.

3.1 Geef een korte, niet-technische omschrijving van het voorwerp van de aanvraag in een document dat u als bijlage C1 bij dit formulier voegt.

3.2 Waar ligt de ingedeelde inrichting of activiteit, of waar is ze gepland?

Als de ingedeelde inrichting of activiteit geen adres heeft, beschrijft u de ligging in een document dat u als bijlage C2 bij dit formulier voegt. Het inrichtingsnummer hoeft u alleen in te vullen als de ingedeelde inrichting of activiteit al over een inrichtingsnummer beschikt.

straat en nummer

postnummer en gemeente

inrichtingsnummer

3.3 Waarop heeft de aanvraag betrekking?

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2
- een verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit die na de verandering ingedeeld blijft als inrichting of activiteit van klasse 1 of 2. **Kruis aan om welke verandering het gaat.**
 - een verandering die beperkt is of beperkt geacht wordt:
 - een beperkte verandering. *Een verandering is beperkt als ze geen bijkomend risico voor de mens of het milieu inhoudt en de hinder niet vergroot.*
 - een wijziging of uitbreiding met een inrichting of activiteit die in de derde klasse is ingedeeld
 - een uitbreiding met een tijdelijke inrichting of activiteit
 - een andere verandering dan een beperkte verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit
- de hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning voor een bestaande ingedeelde inrichting of activiteit
 - van 24 tot 12 maanden voor de einddatum van de milieu- of omgevingsvergunning
 - vroeger dan 24 maanden voor de einddatum van de milieu- of omgevingsvergunning. **Om welke reden?**
 - een overdracht
 - een belangrijke verandering. *Motiveer waarom de verandering als een belangrijke verandering beschouwd moet worden. Neem die motivering op in een document dat u als bijlage C3 bij dit formulier voegt.*
- een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst
 - waarbij de wijziging of aanvulling van de indelingslijst tot gevolg heeft dat een project-MER of een omgevingsveiligheidsrapport moet worden opgesteld, of een passende beoordeling moet worden uitgevoerd
 - waarbij de wijziging of aanvulling van de indelingslijst niet tot gevolg heeft dat een project-MER of een omgevingsveiligheidsrapport moet worden opgesteld, noch een passende beoordeling moet worden uitgevoerd
- in combinatie met een omgevingsvergunningsaanvraag: de melding van een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3
- in combinatie met een omgevingsvergunningsaanvraag: de melding van een verandering van een al eerder gemelde ingedeelde inrichting of activiteit die na de verandering ingedeeld blijft als inrichting of activiteit van klasse 3
- in combinatie met een omgevingsvergunningsaanvraag: de melding van een niet-ingedeelde inrichting of activiteit die meldingsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst
- een uitsluitend tijdelijk ingedeelde inrichting of activiteit. *Deze inrichtingen of activiteiten worden met de letter T aangeduid in de indelingslijst. Deze optie is alleen mogelijk voor een project dat uitsluitend tijdelijke inrichtingen of activiteiten omvat.*

3.4 Vul de tabel zoals weergegeven in addendum C4A in om aan te geven welke indelingsrubrieken van toepassing zijn op de ingedeelde inrichting of activiteit. Voeg de tabel als bijlage C4 bij dit formulier.

3.5 Als de aanvraag betrekking heeft op een of meer van de indelingsrubrieken en omschrijvingen uit de onderstaande tabel, voegt u de gegevens die gevraagd worden in het bijbehorende addendum, als bijlage bij dit formulier.

U hoeft hiervoor alleen rekening te houden met die actuele indelingsrubrieken die in tabel C4 gekenmerkt zijn met de aard 'nieuw', 'verandering' of 'hernieuwing'.

Voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten die louter ingedeeld zijn in klasse 3 en voor de klasse 3-onderdelen van een ingedeelde inrichting of activiteit die ingedeeld is in klasse 1 of 2, hoeft u alleen gegevens te verstrekken als in de kolom klasse 3 een X staat. In de bijbehorende addenda hoeft u alleen de vragen te beantwoorden die gekenmerkt zijn met een 3.

Nummer de bijlagen zoals aangegeven in onderdeel 12 van dit formulier.

In de addenda kunt u verwijzen naar de analyse en evaluatie in het (ontwerp van) milieueffectrapport, in het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting of in het (ontwerp van) omgevingsveiligheidsrapport, als die documenten bestaan.

indelingsrubriek	omschrijving inrichting of activiteit	addendum	klasse 3
2	opslag van afvalstoffen	R2	
2.2, 2.3 of 2.4	verwerking van afvalstoffen	R2A	X
2.3.4, 2.3.5 of 2.4.2	opslag en verbranden of meeverbranden van afvalstoffen	R2B	
2.3.6, 2.3.7a of 2.4.4	stortplaats	R2C en RH	
2.3.11	beheer van afval van winningsindustrieën	R2D	
3	lozing van afvalwater en koelwater	R3	X
3.2 of 3.6.1	lozing van huishoudelijk afvalwater	R3A	X
3.4, 3.6.3, 3.6.6 of 3.6.7	lozing van bedrijfsafvalwater	R3B	X
3.5	lozing van koelwater	R3C	
3.6.4	behandeling van afvalwater via openbare riolen of collectoren	R3.6.4	
6.4	brandbare vloeistoffen	R6.4	
6.5	nieuw tankstation of de hernieuwing van een tankstation dat als verkooppunt voor het publiek wordt uitgebaat	R6.5	
9.3, 9.5.a)1.1°, 9.5.a)2.1°, 9.5.b)1.1°, 9.5.b)2.1°, 9.5.c)1.1° of 9.5.c)2.1°	pluimvee	R9 en R9A	
9.4.1, 9.5.a)1.2°, 9.5.a)2.2°, 9.5.b)1.2°, 9.5.b)2.2°, 9.5.c)1.2° of 9.5.c)2.2°	varkens	R9 en R9B	
9.4.2, 9.4.3, 9.5.a)1.3°, 9.5.a)2.3°, 9.5.b)1.3°, 9.5.b)2.3°, 9.5.c)1.3°, 9.5.c)2.3°, 9.5.a)1.4°, 9.5.a)2.4°, 9.5.b)1.4°, 9.5.b)2.4°, 9.5.c)1.4° of 9.5.c)2.4°	mestkalveren, grote zoogdieren	R9 en R9C	
9.6, 9.7 of 9.8	kleine herkauwers, kleine zoogdieren, pelsdieren	R9 en R9D	X
16.4	lpg-station	R16.4	

17.1.1	opslag van aerosolen	R17.1.1	
17.1.2	opslag van gassen	R17.1.2	
17.2	Seveso-inrichtingen	R17.2	
17.3	opslag van gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	R17.3	
20.1.6	windturbines	R20.1.6	X
28.3	mestverwerking	R28.3	
31	stationaire motoren	R43	X
43	stookinstallaties	R43	X
43	stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer, met uitzondering van de installaties, vermeld in artikel 5.43.1.2, van titel II van het VLAREM. Bij de bepaling van het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties wordt rekening gehouden met de samentellingsregels, vastgesteld in titel II, artikel 5.43.3.1 van het VLAREM.	R43A	
43	nieuw te exploiteren stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW, een ingrijpende renovatie van stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW of een stookinstallatie voor een nieuw stadsverwarmings- of koelingsnetwerk. Om het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties te bepalen, wordt de som genomen van de nominale thermische ingangsvermogens van alle afzonderlijke, nieuw te exploiteren of ingrijpend gerenoveerde stookinstallaties.	R43B	
43	nieuw te exploiteren stookinstallaties met een nominaal elektrisch vermogen van 300 MW of meer, of de verandering van stookinstallaties waarvoor de oorspronkelijke stedenbouwkundige vergunning of, bij gebrek aan een dergelijke procedure, een milieuvergunning is verleend op of na 24 juni 2009, en die na verandering een nominaal elektrisch vermogen hebben van 300 MW of meer	R43C	
45.13 of 45.16	mengvoeder- of bloemmolenbedrijven	R45	
51	het ingeperkte gebruik van genetisch gemodificeerde of pathogene organismen	R51	
52.1.1.1, 52.1.1.2, 52.2.1 of 52.2.2	indirecte lozing in grondwater van gevaarlijke stoffen	R3 en RH	
53	grondwaterwinning	R53 en RH	X
54	kunstmatige aanvulling van grondwater	R54 en RH	
55	boringen	R55	X
56	stuwen en overbrengen van water	R56	
59	activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen	R59	
60	opvullen van groeven, graverijen, uitgravingen en andere putten	R60	
61.2.2°	tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem met een capaciteit van meer dan 10.000 m ³	R61.2.2	
62.2	introductie van uitheemse soorten of translocatie van plaatselijk niet-voorkomende soorten in aquacultuurvoorzieningen	R62.2	

X	indelingsrubrieken die aangeduid zijn met een X in de indelingslijst (GPBV-installatie)	RX
Y	indelingsrubrieken die aangeduid zijn met een Y in de indelingslijst (BKG-installatie)	RY

- 3.6** Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum C6 als bijlage C6 bij dit formulier om een overzicht te geven van de materialen, grondstoffen en processen die in de ingedeelde inrichting of activiteit worden aangewend. U hoeft addendum C6 niet in te vullen voor de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit die louter als klasse 3 is ingedeeld.
- 3.7** Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum C7 als bijlage C7 bij dit formulier om een overzicht te geven van de toestellen die in de ingedeelde inrichting of activiteit gebruikt worden. U hoeft addendum C7 niet in te vullen voor de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit die louter als klasse 3 is ingedeeld.
- 3.8** Teken de specifieke plannen voor de ingedeelde inrichting of activiteit volgens de richtlijnen in addendum C8A. Voeg ze als bijlage C8A bij dit formulier. Voor de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit die louter als klasse 3 is ingedeeld, hoeft u alleen een uitvoeringsplan te tekenen. Teken het uitvoeringsplan volgens de richtlijnen in addendum C8B. Voeg het als bijlage C8B bij dit formulier.
- 3.9** Worden er stoffen vervaardigd of gebruikt die aan autorisatie of beperkingen volgens de REACH-verordening onderworpen zijn?
- ja. Vul addendum C9 in en voeg het als bijlage C9 bij dit formulier.
- nee
- 3.10** Vraagt u een bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden uit de vergunning of meldingsakte?
- ja. Vul addendum Q1 in en voeg het als bijlage Q1 bij dit formulier.
- nee
- 3.11** Vraagt u een bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM?
U kunt deze bijstelling alleen vragen als die mogelijkheid expliciet is opgenomen in het desbetreffende artikel.
- ja. Vul addendum Q2 in en voeg het als bijlage Q2 bij dit formulier.
- nee
- 3.12** Vraagt u een bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarden van titel III van het VLAREM?
U kunt deze bijstelling alleen vragen voor een GPBV-installatie.
- ja. Vul addendum Q4 in en voeg het als bijlage Q4 bij dit formulier.
- nee
- 3.13** Vraagt u een bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de emissiegrenswaarden bepaald in titel III van het VLAREM waarbij voldaan wordt aan de met BBT geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN) in de door de Europese Commissie aangenomen BBT-conclusies?
U kunt deze bijstelling alleen vragen voor een GPBV-installatie.
- ja. Vul addendum Q5 in en voeg het als bijlage Q5 bij dit formulier.
- nee
- 3.14** Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum C14 als bijlage C14 bij dit formulier om een overzicht te geven van de voor de ingedeelde inrichting of activiteit geacteerde meldingen, actueel geldende milieuvergunningen en de door de minister verleende afwijkingen. U hoeft bijlage C14 alleen bij dit formulier te voegen als er nog geen omgevingsvergunning voor de exploitatie of verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit is verkregen.

4. Gegevens van de kleinhandelsactiviteiten

U vult addendum W1 in in voegt het als bijlage W1 bij dit formulier als uw aanvraag betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten.

5. Gegevens van de vegetatiewijzigingen

U vult addendum V1 in in voegt het als bijlage V1 bij dit formulier als uw aanvraag betrekking heeft op vegetatiewijzigingen.

6. Gegevens van de MER-plicht

U vult dit onderdeel in als uw aanvraag betrekking heeft op:

- stedenbouwkundige handelingen waarvoor de medewerking van een architect vereist is;
- verhardingen, infrastructuurwerken of technische werken;
- terreinaanlegwerken;
- de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2, tenzij het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning betreft en de hernieuwing betrekking heeft op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben;
- vegetatiewijzigingen.

6.1 Heeft de aanvraag betrekking op een project als vermeld in bijlage I van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (milieueffectrapport)?

ja. Op welke rubrieken van bijlage I van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?

.....
 nee. Ga naar vraag 6.5.

6.2 Heeft de dienst MER het milieueffectrapport al definitief goedgekeurd?

ja. Voeg het definitief goedgekeurd milieueffectrapport en de definitieve goedkeuringsbeslissing als bijlage D1 bij het formulier.

Als u de vragen van onderdeel 7, en eventueel onderdeel 3, beantwoordt, kunt u verwijzen naar de specifieke analyse en evaluatie in het definitief goedgekeurd milieueffectrapport. Geef daarbij duidelijk aan welke milderende maatregelen uit het definitief goedgekeurd milieueffectrapport effectief uitgevoerd zullen worden.

Ga naar vraag 6.4.

nee. Ga naar vraag 6.3.

6.3 Heeft de dienst MER het ontwerp van milieueffectrapport al voorlopig goed- of afgekeurd?

ja. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport en de voorlopige goed-of afkeuring als bijlage D2 bij het formulier.

Als u de vragen van onderdeel 7, en eventueel onderdeel 3, beantwoordt, kunt u verwijzen naar de specifieke analyse en evaluatie in het ontwerp van milieueffectrapport. Geef daarbij duidelijk aan welke milderende maatregelen uit het ontwerp van milieueffectrapport effectief uitgevoerd zullen worden.

Ga naar vraag 6.4.

nee. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport en bijhorende beslissing van de dienst Mer over de aanmelding als bijlage D2 bij het formulier.

Als u de vragen van onderdeel 7, en eventueel onderdeel 3, beantwoordt, kunt u verwijzen naar de specifieke analyse en evaluatie in het ontwerp van milieueffectrapport. Geef daarbij duidelijk aan welke milderende maatregelen uit het ontwerp van milieueffectrapport effectief uitgevoerd zullen worden.

Ga naar vraag 6.4.

6.4 Beschikt u over de beslissing van de dienst MER om bepaalde gegevens van het milieueffectrapport te onttrekken aan de openbaarheid overeenkomstig artikel 4.3.8, §1, van het DABM?

Als u deze vraag beantwoordt, gaat u naar onderdeel 7.

ja. Wat is de datum van deze beslissing?

Neem de confidentiële gegevens op in een document dat u als bijlage F1 bij dit formulier voegt.

dag maand jaar

nee

6.5 Heeft de aanvraag betrekking op een project als vermeld in bijlage II van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (gemotiveerd verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting)?

ja. **Op welke rubrieken van bijlage II van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?**

Als de dienst Mer een ontheffing heeft verleend, voegt u het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting, samen met het bewijs dat de ontheffing is verleend door de dienst MER, als bijlage D3 bij dit formulier. Als u de vragen van onderdeel 7, en eventueel onderdeel 3, beantwoordt, kunt u verwijzen naar de analyse en evaluatie in het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting.

Als de dienst Mer geen ontheffing heeft verleend, voegt u het ontwerp van milieueffectrapport als bijlage D2 bij dit formulier. Als u de vragen van onderdeel 7, en eventueel onderdeel 3, beantwoordt, kunt u verwijzen naar de analyse en evaluatie in het ontwerp van milieueffectrapport. Geef daarbij duidelijk aan welke milderende maatregelen uit het milieueffectrapport effectief uitgevoerd zullen worden.

Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar onderdeel 7. Beantwoord ook vraag 6.2, 6.3 en 6.4.

.....
 nee. *Ga naar vraag 6.6.*

6.6 Heeft de aanvraag betrekking op een project als vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening)?

ja. **Op welke rubrieken van bijlage III van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?**

Vul addendum D4 in om de ligging van het project ten opzichte van de vermelde gebieden te beschrijven. Voeg het als bijlage D4 bij dit formulier.

Maak een project-MER-screeningsnota door de vragen in onderdeel 7 te beantwoorden. Motiveer voor elk effect in de desbetreffende bijlage waarom de te verwachten effecten volgens u niet aanzienlijk zijn.

Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 6.7.

.....
 nee. *Ga naar vraag 7.1 als de aanvraag betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. Ga naar vraag 8.1 als de aanvraag geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.*

6.7 Zijn er aanzienlijke effecten te verwachten?

Baseer u hiervoor op uw antwoorden uit onderdeel 7.

ja. *Voeg het ontwerp van milieueffectrapport als bijlage D2 bij dit formulier. Beantwoord ook vraag 6.2, 6.3 en 6.4.*

nee. *Op basis van de kenmerken van het project, de omgeving en de analyse van de effecten van de aanvraag op de omgeving (onderdeel 7) zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten.*

7. Relevante potentiële effecten van de aanvraag op de omgeving (mens en milieu)

U vult vragen 7.1 tot en met 7.12 in als een van de volgende gevallen zich voordoet:

- *de aanvraag heeft betrekking op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 1 of 2;*
- *de aanvraag heeft betrekking op een project als vermeld in bijlage I, II of III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage.*

Als de aanvraag enkel betrekking heeft op de melding van een ingedeelde inrichting of activiteit, vult u alleen vraag 7.13 in.

Kruis per aspect alleen 'nee' aan als er geen milderende maatregelen genomen hoeven te worden om geen relevant effect te veroorzaken op dit aspect. Beoordeel ook de relevante effecten tijdens de bouw- of installatiefase als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening).

Als u de vragen in de addenda beantwoordt, kunt u eventueel verwijzen naar de analyse en evaluatie in het (ontwerp van) milieueffectrapport of in het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting, als die documenten bestaan.

Hou bij de bespreking van de maatregelen om de potentiële effecten te milderer rekening met de beste beschikbare technieken (BBT).

Bij het invullen van de onderstaande vragen moet er rekening gehouden worden met de elementen van bijlage II van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM).

7.1 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de mobiliteit?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E1 als bijlage E1 bij dit formulier.

nee

7.2 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de bodem?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E2 als bijlage E2 bij dit formulier.

nee

7.3 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op het watersysteem?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E3 als bijlage E3 bij dit formulier. Bij aanvragen voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten die betrekking hebben op indelingsrubriek 3, 53, 54, 55 en 56, worden bijkomend de potentiële effecten van die inrichtingen of activiteiten op het watersysteem besproken in de bijlagen die volgens vraag 3.5 bij dit formulier gevoegd moeten worden.

nee

7.4 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de luchtkwaliteit?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E4 als bijlage E4 bij dit formulier.

nee

7.5 Zijn er relevante potentiële effecten van geluid of trillingen ten gevolge van de aanvraag?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E5 als bijlage E5 bij dit formulier.

nee

7.6 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op biodiversiteit?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.

nee

7.7 Heeft de aanvraag een relevant risico op zware ongevallen of rampen?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E7 als bijlage E7 bij dit formulier.

nee

7.8 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op onroerend erfgoed?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E8 als bijlage E8 bij dit formulier.

nee

7.9 Zijn er relevante potentiële effecten van licht of straling ten gevolge van de aanvraag?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E9 als bijlage E9 bij dit formulier.

nee

7.1 Zijn er relevante potentiële effecten van de productie van afvalstoffen ten gevolge van de aanvraag andere dan deze 0 ten gevolge van opslag en verwerking?

U moet deze vraag alleen beantwoorden als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening).

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E10 als bijlage E10 bij dit formulier.

nee

7.11 Heeft de aanvraag mogelijk nog andere relevante effecten?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E11 als bijlage E11 bij dit formulier.

nee

7.12 Zijn er door de relatie met andere projecten relevante cumulatieve effecten te verwachten?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E12 als bijlage E12 bij dit formulier.

nee

7.13 Geef een beschrijving van de relevante potentiële effecten op de omgeving in een document dat u als bijlage E bij dit formulier voegt.

Er kunnen relevante potentiële effecten zijn op gebied van onder meer mobiliteit, bodem, watersysteem, luchtkwaliteit, geluid en trillingen, biodiversiteit, zware ongevallen of rampen, onroerend erfgoed en afvalstoffen. Mogelijk zijn er relevante cumulatieve effecten met andere projecten.

Geef ook aan welke milderende maatregelen genomen zullen worden om geen effecten te veroorzaken.

8. Gegevens over de procedure

8.1 Heeft de aanvraag betrekking op de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten en wilt u dat bepaalde gegevens uit de aanvraag niet openbaar worden gemaakt?

Als u bepaalde gegevens uit een milieueffectrapport (MER) of omgevingsveiligheidsrapport niet openbaar wilt maken, moet u over een positieve beslissing daarover van de dienst MER/VR beschikken (zie ook vraag 4.4). Als u bepaalde gegevens die niet zijn opgenomen in een MER of OVR, niet openbaar wilt maken, voegt u een motivering bij dit formulier.

ja. Neem die gegevens en de bijbehorende motivering op in een document dat u als bijlage F1 bij dit formulier voegt.

nee

8.2 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.

8.3 Als de procedure voorziet in een advies van de omgevingsvergunningscommissie, wilt u dan door die commissie gehoord worden?

Die mogelijkheid bestaat voor projecten die aan bepaalde voorwaarden voldoen.

ja

nee

8.4 Heeft de aanvraag betrekking op een Vlaams of een provinciaal project?

De lijsten waarin is opgenomen of een project Vlaams of provinciaal is, vindt u op www.omgevingsloket.be.

een Vlaams project of een onderdeel ervan. **Welke rubrieken van de lijst van de Vlaamse projecten zijn van toepassing?**

.....
 een provinciaal project dat geen Vlaams project of een onderdeel ervan is. **Welke rubrieken van de lijst van de provinciale projecten zijn van toepassing?**

.....
 noch een Vlaams project, noch een provinciaal project, noch een onderdeel ervan

8.5 Welke is de bevoegde overheid voor de behandeling van uw aanvraag?

De bevoegdheidsregeling is opgenomen in artikel 15 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

het college van burgemeester en schepenen

de deputatie

de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar

8.6 Voor welke termijn vraagt u de omgevingsvergunning?

voor onbepaalde duur

geheel of gedeeltelijk voor bepaalde duur. *Dit houdt in dat u voor het hele project of voor onderdelen ervan een vergunning voor een bepaalde termijn aanvraagt. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum F3 als bijlage F3 bij dit formulier.*

8.7 Wilt u uw omgevingsvergunning uitvoeren in fases?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum F4 als bijlage F4 bij dit formulier.

nee

8.8 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?

De communicatie betreft onder meer het versturen van de beslissing en de uitnodiging voor de hoorzitting (indien van toepassing).

ja. Geef uw e-mailadres.

.....
 nee. Vul uw adresgegevens in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

8.9 Heeft de aanvraag betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit die over een comité voor preventie en bescherming op het werk beschikt?

ja. Wilt u dat de beslissing per e-mail wordt bezorgd aan het comité voor preventie en bescherming op het werk?

ja. Geef het e-mailadres.

nee. Vul de adresgegevens in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

nee

9. Gegevens van de aanvrager

9.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Neem de gegevens van eventuele medeaanvragers op in addendum G1 en voeg het als bijlage G1 bij dit formulier.

De aanvrager is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 9.2.

De aanvrager is een rechtspersoon. Ga naar vraag 9.3.

9.2 Vul de gegevens in van de aanvrager.

Als de aanvrager geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 9.5.

aanspreektitel de heer Mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

9.3 Vul de gegevens in van de aanvrager.

Als de aanvrager een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

9.4 Vul de gegevens in van de natuurlijke persoon die voor de rechtspersoon ondertekent.

Als de persoon die voor de rechtspersoon ondertekent geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer Mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

9.5 Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de aanvraag.

U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als de contactpersoon een andere persoon is dan de aanvrager, architect of de exploitant.

aanspreektitel de heer Mevrouw

voornaam

achternaam

functie

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

10. Gegevens van de architecten die betrokken zijn bij de stedenbouwkundige handelingen

10. Vul de gegevens in van de architect die belast is met de opmaak van de plannen.

- 1** U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als voor de aanvraag de medewerking van een architect vereist is. Neem de gegevens van eventuele medearchitecten op in addendum G2 en voeg het als bijlage G2 bij dit formulier. Als de architect geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

10. Vul de gegevens in van de rechtspersoon waartoe de architect behoort.

- 2** U hoeft deze vraag alleen in te vullen als de architect dit formulier ondertekent in naam van een rechtspersoon. Als de architect behoort tot een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

10. Vul de contactgegevens in van de architect.

- 3** Een kopie van de beslissing wordt gestuurd naar het adres dat u hieronder vermeldt.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

10. Vul de gegevens in van de architect die belast is met het toezicht.

- 4** U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als voor de aanvraag de medewerking van een architect vereist is en als er gegevens verschillen van de gegevens in vraag 10.1. Als de architect geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

10.5 Vul de gegevens in van de rechtspersoon waartoe de architect die belast is met het toezicht, behoort.

Als de architect behoort tot een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

11. Gegevens van de personen die betrokken zijn bij de ingedeelde inrichting of activiteit

11. Kruis aan wat van toepassing is.

- 1 Als de exploitant dezelfde persoon is als de aanvrager, moeten de gegevens die reeds bij onderdeel 9 zijn opgegeven, hieronder niet opnieuw worden ingevuld.
Neem de gegevens van eventuele mede-exploitanten op in addendum H1 en voeg het als bijlage H1 bij dit formulier.

De exploitant is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 11.2.

De exploitant is een rechtspersoon. Ga naar vraag 11.3.

11. Vul de gegevens in van de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

- 2 Als de exploitant geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 11.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

11. Vul de gegevens in van de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

- 3 Als de exploitant een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

11. Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

- 4 Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

11. Vul de contactgegevens in van de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

5

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

11. Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de ingedeelde inrichting of activiteit.

6

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

functie
telefoon- of gsm-nummer
e-mailadres

11. Vul de gegevens in van de milieucoördinator als die vereist is en al bekend is.

7

aanspreektitel de heer mevrouw
voornaam
achternaam
telefoon- of gsm-nummer
e-mailadres
erkeningsnummer

12. Overzichtslijst van de bijlagen**12. Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.****1**

- bijlage A1: situeringsplan
- bijlage B2: gebouwen
- bijlage B3: eengezinswoning
- bijlage B4: meergezinswoning
- bijlage B5: studentenkamerwoning of kamerwoning
- bijlage B6: commerciële functies (detailhandel, dancing, restaurant en café, kantoorfunctie, dienstverlening en vrije beroepen)
- bijlage B7: dagrecreatie, met inbegrip van sport – gegevens van het complex
- bijlage B8: dagrecreatie, met inbegrip van sport – gegevens van het gebouw
- bijlage B9: verblijfsrecreatie – gegevens van het complex
- bijlage B10: verblijfsrecreatie - gegevens van het gebouw
- bijlage B11: industrie en bedrijvigheid - gegevens van het complex
- bijlage B12: industrie en bedrijvigheid - gegevens van het gebouw
- bijlage B13: land- en tuinbouw in de ruime zin – gegevens van het complex
- bijlage B14: land- en tuinbouw in de ruime zin – gegevens van het gebouw
- bijlage B15: gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen – gegevens van het complex
- bijlage B16: gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen – gegevens van het gebouw
- bijlage B17: verbouwen van gevels en daken en inwendige renovatiewerken
- bijlage B18: bijgebouwen
- bijlage B19: niet-overdekte lage constructies bij een gebouw
- bijlage B20: vellen van bomen en terreinaanlegwerken
- bijlage B21: andere handelingen (vrijgesteld van de medewerking van een architect)
- bijlage B22: verhardingen, infrastructuur en technische werken
- bijlage B23: ontbossen
- bijlage B24: publiciteitsinrichtingen
- bijlage B25: aanstiplijst hemelwater
- bijlage B26: verantwoordingsnota
- bijlage B27.X: plannen en documenten voor de stedenbouwkundige handelingen
- bijlage B29: bescheiden woonaanbod
- bijlage B30: sloopinventaris of sloopopvolgingsplan
- bijlage B31: advies toegankelijkheid
- bijlage B32: bekrachtigde of ter bekrachtiging ingediende archeologienota
- bijlage B33: informatie onroerend erfgoed

- bijlage B34: advies hulpverleningszone (brandweer)
- bijlage B40: units
- bijlage C1: korte, niet-technische omschrijving van het voorwerp van de aanvraag
- bijlage C2: ligging van de ingedeelde inrichting of activiteit
- bijlage C3: motivatie bij vroegtijdige hernieuwing
- bijlage C4: indelingsrubrieken van de ingedeelde inrichting of activiteit
- bijlage C6: materialen, grondstoffen en processen
- bijlage C6.7: energiestudie
- bijlage C6.8: energieplan / bewijs van toetreding tot de energiebeleidsovereenkomst
- bijlage C7: toestellen
- bijlage C8A: specifieke plannen voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten
- bijlage C8B: uitvoeringsplan van een ingedeelde inrichting of activiteit die louter als klasse 3 is ingedeeld
- bijlage C9: stoffen op de autorisatielijst of met gebruiksbeperkingen volgens REACH
- bijlage C14: overzicht van de geacteerde meldingen, de actuele milieuvergunningen en de door de minister verleende afwijkingen
- bijlage D1: definitief goedgekeurd milieueffectrapport
- bijlage D2: ontwerp van milieueffectrapport
- bijlage D3: verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting en bewijs van verlening van ontheffing
- bijlage D4: omgeving van het project
- bijlage E: beschrijving van potentiële effecten op de omgeving
- bijlage E1: effecten op mobiliteit
- bijlage E1bis: mobiliteitsstudie
- bijlage E1ter: mobiliteitstoets detailhandel
- bijlage E2: effecten op de bodem
- bijlage E3: effecten op het watersysteem
- bijlage E3bis: hemelwaterstudie
- bijlage E4: effecten op de luchtkwaliteit
- bijlage E4bis: studie over de luchtkwaliteit en resultaten emissiemetingen
- bijlage E4ter: fugatieve emissie
- bijlage E4quater: stofrapport
- bijlage E5: effecten van geluid of trillingen
- bijlage E5bis: studie over geluid of trillingen
- bijlage E6: effecten op biodiversiteit
- bijlage E6bis: rapport voortoets
- bijlage E6ter: passende beoordeling
- bijlage E6quater: advies van het Agentschap voor Natuur en Bos

- bijlage E6quinquies: document dat aantoont dat de aanvraag geen onvermijdbare of onherstelbare schade toebrengt aan de natuur in een VEN
- bijlage E6sexies: toestemming voor afwijking van de wetgeving
- bijlage E7: risico op zware ongevallen of rampen
- bijlage E7bis: veiligheidsstudie
- bijlage E7ter: advies van de brandweer
- bijlage E8: effecten op onroerend erfgoed
- bijlage E9: effecten van licht of straling
- bijlage E10: effecten van de productie van afvalstoffen
- bijlage E11: andere effecten
- bijlage E12: cumulatieve effecten
- bijlage F1: vertrouwelijke informatie
- bijlage F2: bewijs van betaling van dossiertaks
- bijlage F3: aanvraag van een omgevingsvergunning van bepaalde duur
- bijlage F4: aanvraag van een gefaseerde omgevingsvergunning
- bijlage G1: gegevens over de medeaanvrager
- bijlage G2: gegevens over de medearchitect die de plannen opmaakt
- bijlage H1: gegevens van de mede-exploitant
- bijlage I1: bewijs van inschrijving in bijzonder register
- bijlage I2: beslissing van de gouverneur
- bijlage Q1: bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden uit de vergunning
- bijlage Q2: bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM
- bijlage Q4: bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel III van het VLAREM
- bijlage Q5: bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden in afwijking van de emissiegrenswaarden bepaald in titel III van het VLAREM waarbij voldaan wordt aan de met BBT geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN) in de door de Europese Commissie aangenomen BBT-conclusies
- bijlage R2: opslag van afvalstoffen
- bijlage R2A: verwerking van afvalstoffen
- bijlage R2B: verbranden of meeverbranden van afvalstoffen
- bijlage R2C: stortplaatsen
- bijlage R2Cbis: voorstel van werkplan
- bijlage R2Cter: opmetingsplan
- bijlage R2Cquater: voorstel van inrichtingsplan
- bijlage R2Cquinquies: voorstel van plan voor afwerking, sluiting en nazorg
- bijlage R2sexies: verbintenis financiële zekerheid
- bijlage R2D: beheer van afval van winningsindustrieën
- bijlage R2Dbis: afvalbeheersplan

- bijlage R2Dter: financiële zekerheid
- bijlage R3: lozing van afvalwater en koelwater
- bijlage R3A: lozing van huishoudelijk afvalwater
- bijlage R3B: lozing van bedrijfsafvalwater
- bijlage R3Bbis: studie bedrijfsafvalwater en analyseresultaten
- bijlage R3C: lozing van koelwater
- bijlage R3.6.4: behandeling van stedelijk afvalwater, aangevoerd via openbare riolen of collectoren
- bijlage R6.4: brandbare vloeistoffen
- bijlage R6.5: tankstation
- bijlage R9: dieren
- bijlage R9A: pluimvee
- bijlage R9B: varkens
- bijlage R9C: grote zoogdieren
- bijlage R9D: andere zoogdieren
- bijlage R16.4: lpg-stations
- bijlage R16.4bis: berekening groepsrisico
- bijlage R17.1.1: opslag van aerosolen
- bijlage R17.1.2: opslag van gassen
- bijlage R17.2: Seveso-inrichtingen
- bijlage R17.2bis: omgevingsveiligheidsrapport of veiligheidsnota
- bijlage R17.2ter: veiligheidsinformatieplan
- bijlage R17.3: opslag van gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen
- bijlage R20.1.6: windturbines
- bijlage R28.3: mestverwerking
- bijlage R43: stookinstallaties
- bijlage R43A: grote stookinstallaties
- bijlage R43B: kosten-batenanalyse stookinstallaties
- bijlage R43C: afvang van koolstofdioxide
- bijlage R45: mengvoeder- of bloemmolenbedrijven
- bijlage R51: ggo's en pathogene organismen
- bijlage R52: indirecte lozing in grondwater van gevaarlijke stoffen
- bijlage R53: grondwaterwinningen
- bijlage R54: kunstmatige aanvulling van grondwater
- bijlage R55: boringen
- bijlage R56: stuwen en overbrengen van water
- bijlage R59: activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen

- bijlage R60: geheel of gedeeltelijk opvullen van groeven, graverijen, uitgravingen en andere putten, met inbegrip van waterplassen en vijvers
- bijlage R60bis: studie ontvangende groeve en graverij
- bijlage R61.2.2°: tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem met een capaciteit van meer dan 10.000 m³
- bijlage R61.2.2°bis: voorstel van werkplan
- bijlage R61.2.2°ter: opmetingsplan
- bijlage R62.2: introductie van uitheemse soorten of translocatie van plaatselijk niet-voorkomende soorten in aquacultuurvoorzieningen
- bijlage RC: vertaling van indelingsrubrieken naar CLP-verordening
- bijlage RH: hydrogeologische studie
- bijlage RX: GPBV-installatie
- bijlage RXbis: toets aan de BBT-conclusies
- bijlage RY: BKG-installatie
- bijlage V1: vegetatiewijzigingen
- bijlage W1: toelichtingsdocument kleinhandel

13. Ondertekening door de aanvrager

13.1 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

14. Ondertekening door de architect inzake stedenbouwkundige handelingen

14.1 Kruis aan wat van toepassing is.

U hoeft de onderstaande verklaring alleen in te vullen als er stedenbouwkundige handelingen aangevraagd of gemeld worden en voor die handelingen de medewerking van een architect vereist is.

- Ik zet op dit formulier het visum van de bevoegde raad van de Orde van Architecten. Dat visum bewijst dat ik ingeschreven ben in een tabel van de Orde van Architecten of in de lijst van de stagiairs, en dat ik gerechtigd ben om het beroep van architect uit te oefenen.
- Ik voeg bij dit formulier als bijlage I1 het bewijs van inschrijving in het bijzonder register van de provinciale raad van de Orde van Architecten, vermeld in artikel 8, tweede en derde lid, van de wet van 26 juni 1963 tot instelling van een Orde van Architecten.
- Ik voeg bij dit formulier als bijlage I2 de beslissing van de gouverneur, vermeld in artikel 4, tweede lid, van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect.

14.2 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

Zet in het vak hiernaast eventueel het visum van de Orde van Architecten.

datum maand
 dag d jaar

handtekening

voor- en achternaam

15. Ondertekening door de exploitant bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit
activiteit

15.1 Vul de onderstaande verklaring in.

U hoeft deze verklaring alleen in te vullen als u de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aanvraagt of meldt. Als de exploitant dezelfde persoon is als de aanvrager, vermeld in vraag 13.1, hoeft u deze verklaring niet in te vullen.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE



Bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

Bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Addendum B17 Verbouwen van gevels en daken en inwendige renovatiewerken

- 1 *Vul dit addendum in voor elk gebouw waaraan u handelingen uitvoert aan gevels en daken of instandhoudings- en renovatiewerken uitvoert binnen in een gebouw, zonder wijzigingen van oppervlakte of volume. Het kan bijvoorbeeld gaan om het bepleisteren van gevels, het vervangen van ramen of dakbedekkingen, het vernieuwen van nutsleidingen of het inrichten van een badkamer.*
- 2 **Wat is het nummer van het gebouw op de plannen?**

.....

3 Waarop heeft de aanvraag betrekking?

- stedenbouwkundige handelingen aan een of meer gevels van een gebouw
 - de voorgevel. *Handelingen aan de voorgevel zijn normaal gezien vergunningsplichtig en kunnen in principe niet gemeld worden.*
 - de zijgevel
 - de achtergevel
- stedenbouwkundige handelingen aan de daken van een gebouw
- instandhoudings- en renovatiewerken binnen in een gebouw

4 Geef een gedetailleerde omschrijving van de verbouwing.

.....

Addendum B18 Bijgebouwen

1 Vul dit addendum in voor elk bijgebouw waarop de aanvraag betrekking heeft.

2 Wat is het nummer van het bijgebouw op de plannen?

3 Op welke stedenbouwkundige handeling heeft de aanvraag betrekking?

- een bijgebouw bouwen of herbouwen
 een bijgebouw verbouwen
 een bijgebouw slopen

4 Wat is de functie van het bijgebouw?

Als het over slopen of verwijderen gaat, mag u deze vraag overslaan.

- tuinhuis of berging
 poolhouse
 serre
 garage of carport
 veranda
 woninguitbreiding
 andere functie:
Geef de functie met eventueel een omschrijving. _____

5 Waarop heeft de aanvraag betrekking?

- een bijgebouw dat vrijstaat van het hoofdgebouw
 een bijgebouw dat tegen het hoofdgebouw is aangebouwd

6 Ligt het bijgebouw volledig binnen een straal van dertig meter van het hoofdgebouw?

- ja
 nee

7 Waar ligt het bijgebouw?

- voortuin
 zijtuin
 achtertuin

8 Vul de gegevens van het bijgebouw in.

	toestand na de werken	bestaande toestand
grondoppervlakte	m ²	m ²
volume	m ³	m ³
hoogste kroonlijsthoogte	m	m

hoogste nokhoogte	.....	m	.....	m
afstand tot de dichtstbijzijnde perceelsgrens	.....	m	.....	m

Addendum B19 Niet-overdekte lage constructies bij een gebouw

1 Vul dit addendum in voor elke constructie zonder bouwvolume, waarvan de hoogte beperkt is tot 1,5 meter boven het maaiveld, en waarop de aanvraag betrekking heeft. Verhardingen vallen er ook onder.

2 Wat is het nummer van de constructie op de plannen?

.....

3 Ligt de constructie volledig binnen een straal van dertig meter van het hoofdgebouw?

ja

nee

4 Op welke stedenbouwkundige handeling heeft de aanvraag betrekking?

een constructie bouwen of herbouwen

een constructie verbouwen

een constructie slopen

5 Waarop heeft de aanvraag betrekking?

Als het over slopen of verwijderen gaat, mag u deze vraag overslaan.

een terras of andere verhardingen

een openluchtwembad

een zwembad

een siervijver

een sportveld, bijvoorbeeld een tennisveld

een andere constructie, namelijk:

Geef de functie met eventueel een omschrijving.

.....

6 Vul de gegevens van de constructie in.

	toestand na de werken	bestaande toestand
grondoppervlakte	..... m ²	..... m ²
hoogste punt ten opzichte van de grond	..... m	..... m
afstand tot de dichtstbijzijnde perceelsgrens	..... m	..... m

7 Waar ligt de constructie?

voortuin

zijtuin

achtertuin

Addendum B20 Vellen van bomen en terreinaanlegwerken

1 Vul dit addendum eenmaal in.

2 Waarop heeft de aanvraag betrekking?

- vellen van bomen
- uitvoeren van reliëfwijzigingen
- recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, zoals een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld of een zwembad
 - recreatieve terreinen aanleggen
 - recreatieve terreinen wijzigen
- een grond gebruiken, aanleggen of inrichten. **Kruis aan wat het doel ervan is.**
 - gebruikte of afgedankte voertuigen, of allerlei materialen of afval opslaan
 - voertuigen, wagens of aanhangwagens parkeren
 - een of meer verplaatsbare constructies plaatsen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen en tenten, met uitzondering van kamperen op een vergund of van vergunning vrijgesteld openluchtrecreatief terrein als vermeld in het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies

3 Geef een gedetailleerde omschrijving van de handelingen.

.....

Addendum B25 Verordening hemelwater

- 1** Met dit addendum kunt u nagaan of uw aanvraag of melding voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Dit addendum vat de voornaamste eisen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening beknopt samen. Het bevat echter niet alle mogelijkheden. De verordening hemelwater en meer informatie vindt u op www.ruimtelijkeordening.be.

U kunt ook een afdruk van het CIW instrument inzake de gewestelijke stedenbouwkundige verordening bij uw aanvraag voegen als addendum B25. U moet dan onderstaande vragen niet invullen.

- 2** Als de plaatsing van een hemelwaterput, infiltratievoorziening of buffervolume vereist is volgens de verordening, moet u de volgende zaken – als ze van toepassing zijn – vermelden in het vergunningsdossier en op de plannen:

1 de overdekte constructies en verhardingen waarbij het hemelwater dat erop valt, op eigen terrein infiltreert;

2 de exacte plaatsing van de hemelwaterput en de inhoud ervan in liter, de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de hemelwaterput aangesloten worden, in vierkante meter, de locatie en het niveau van de overloop, alsook de aftappunten van het hemelwater;

3 de exacte plaatsing, omvang en diepte van de infiltratievoorziening, het buffervolume van de infiltratievoorziening in liter, de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de infiltratievoorziening aangesloten worden, in vierkante meter, en de locatie en het niveau van de overloop;

4 de exacte plaatsing, omvang en diepte van de buffervoorziening, het buffervolume van de voorziening in liter, de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de voorziening aangesloten worden, in vierkante meter, en de locatie en het niveau van de leegloop en de overloop;

5 de exacte dimensionering van eventuele gebundelde voorzieningen waarvan wordt gebruikgemaakt, en de totale horizontale dakoppervlakte en de verharde grondoppervlakte die op de gebundelde voorziening aangesloten worden.

3 Waarop heeft dit addendum betrekking?

stedenbouwkundige handelingen. Vul alleen addendum B25a in.

het verkavelen van gronden. Vul alleen addendum B25b in.

Addendum B25a Verordening hemelwater: stedenbouwkundige handelingen

1 Kruis aan wat van toepassing is op uw dossier?

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- Het hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze naast de overdekte constructie of naast of door de verharde oppervlakte op eigen terrein in de bodem.
Als het hemelwater op natuurlijke wijze op het eigen terrein in de bodem kan infiltreren, wordt het niet opgevangen in goten. De constructie of verharding kan een beperkte oppervlakte hebben of zo waterdoorlatend zijn dat het water voldoende in de bodem ernaast of eronder infiltreert. Het kan bijvoorbeeld gaan over een klein gebouw of over een verharding in waterdoorlatende materialen, in combinatie met een waterdoorlatende fundering.
- Het hemelwater wordt door contact met de verharde oppervlakte zo vervuild dat het als afvalwater moet worden beschouwd.
Artikel 1.1.2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne bepaalt wat beschouwd wordt als afvalwater. Zo wordt bijvoorbeeld het hemelwater dat op de tankplaats van een benzinstation valt, als afvalwater beschouwd.
- De verharding behoort tot het openbaar wegdomrein op het ogenblik van de aanvraag of de uitvoering van de handelingen.
- 2 De verordening hemelwater is niet van toepassing op de delen van de overdekte constructie of de verharding die onder een van de hokjes, vermeld in vraag 1, vallen. Duid op de plannen die u bij uw dossier voegt, de delen van de overdekte constructie of de verharding aan die niet onder de toepassing van de verordening vallen en vermeld de reden daarvan. Voor die delen hoeft u dit formulier niet verder in te vullen.

Hemelwaterput

3 Heeft uw dossier betrekking op gebouwen die allemaal volledig voorzien worden van een groendak?

Een groendak is een plat dak dat zo gebouwd is dat er planten op kunnen groeien. Onder de planten is in een buffervolume van minimaal 35 liter per vierkante meter voorzien.

- ja. De plaatsing van een hemelwaterput is niet verplicht voor een gebouw dat volledig voorzien wordt van een groendak. Ga naar vraag 13.
- nee. Ga naar vraag 4.

4 Heeft uw dossier betrekking op de nieuwbouw of herbouw van een of meer eengezinswoningen?

Een uitbreiding van een bestaande eengezinswoning valt hier niet onder.

- ja. U moet een of meer hemelwaterputten met een totale minimale inhoud van 5000 liter per eengezinswoning plaatsen.
- nee

5 Heeft uw dossier betrekking op de nieuwbouw of herbouw van een of meer andere gebouwen dan eengezinswoningen, waarvan minstens één gebouw groter dan 100 m² is?

Een uitbreiding van een bestaand gebouw valt hier niet onder.

- ja. U moet een of meer hemelwaterputten plaatsen. Het volume van de hemelwaterputten bedraagt minimaal 50 liter per vierkante meter horizontale dakoppervlakte, afgerond naar het hogere duizendtal, met een maximale inhoud van 10.000 liter. De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak. Delen van gebouwen die voorzien zijn van een groendak, hoeven niet aangesloten te worden op de hemelwaterput en hoeven niet in rekening gebracht te worden bij de berekening van de minimale inhoud van de regenwaterput.
- nee

6 Hoeveel bedraagt de vereiste minimale inhoud van de hemelwaterput of -putten volgens de verordening?

De vereiste inhoud volgt uit de antwoorden op vraag 4 en 5. Dit is inhoud A.

liter

7 Als u een of meer hemelwaterputten plaatst, moeten die uitgerust zijn met een operationele pompinstallatie en een of meer aftappunten (kranen) die het gebruik van het opgevangen hemelwater mogelijk maken. De hemelwaterput hoeft niet uitgerust te worden met een operationele pompinstallatie als de aftappunten (kranen) gravitair (zonder pomp) gevoed kunnen worden.

De noodoverloop van de hemelwaterput wordt aangesloten op een infiltratievoorziening of een buffervoorziening als die aanwezig of verplicht is.

8 Plaatst u een of meer hemelwaterputten met een grotere inhoud dan vereist door de verordening?

ja. Ga naar vraag 9.

nee. Ga naar vraag 12.

9 Bij welk gebouw plaatst u die hemelwaterput of -putten?

bij een eengezinswoning. Ga naar vraag 12.

bij een of meer andere gebouwen dan eengezinswoningen. **Toon gemotiveerd aan dat een groter nuttig hergebruik van hemelwater nodig is of zal zijn.**

U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.

10 Wat is de totale inhoud van de hemelwaterputten die u gaat plaatsen?

Dit is inhoud B.

liter

11 Hoeveel bedraagt het verschil tussen inhoud A en inhoud B?

Dit is inhoud C.

liter

12 Voor welke toepassingen gaat u gebruikmaken van het water in de hemelwaterput of -putten?

Een mogelijke toepassing is de aansluiting van twee toiletten en een wasmachine.

Verplichte plaatsing van een infiltratievoorziening of buffervoorziening

13 Is het goed kleiner dan 250 m²?

ja. U hoeft geen infiltratievoorziening of buffervoorziening te plaatsen. Ga naar vraag 30.

nee. Ga naar vraag 14.

14 Ligt het goed in beschermingszone 1 of 2 van een drinkwaterwingebied?

De beschermingszones zijn afgebakend ter uitvoering van artikel 3, §1, 2°, van het decreet van 24 januari 1984 houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer en artikel 20 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 1985 houdende nadere regelen voor de afbakening van waterwingebieden en beschermingszones.

ja. U moet een buffervoorziening plaatsen. De plaatsing van een infiltratievoorziening is verboden.

nee. U moet een infiltratievoorziening plaatsen.

Berekening van de afwaterende oppervlakte

15 Hoeveel bedraagt de totale oppervlakte van de verharde grondoppervlakten die nieuw aangelegd of heraangelegd worden?

Uitbreidingen worden ook beschouwd als nieuw aangelegde oppervlakten. Dit is oppervlakte D.

m²

- 16 Hoeveel bedraagt de totale oppervlakte van de bestaande verharde grondoppervlakten die nog niet zijn aangesloten op een hemelwaterput, een infiltratievoorziening of een buffervoorziening?**

Dit is oppervlakte E. Als deze oppervlakte groter is dan oppervlakte D, vult u hier oppervlakte D in.

m²

.....

- 17 Hoeveel bedraagt de horizontale dakoppervlakte van de overdekte constructies die nieuw gebouwd of herbouwd worden?**

Uitbreidingen worden ook beschouwd als overdekte constructies die nieuw gebouwd worden. De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak. De horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die zijn uitgerust met een groendak, mag u delen door twee. Dit is oppervlakte F.

m²

.....

- 18 Hoeveel bedraagt de horizontale dakoppervlakte van bestaande constructie waar u tegenaan bouwt, die nog niet is aangesloten op een hemelwaterput, een infiltratievoorziening of een buffervoorziening?**

De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak. De horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die zijn uitgerust met een groendak, mag u delen door twee.

Dit is oppervlakte G. Als deze oppervlakte groter is dan oppervlakte F, vult u hier oppervlakte F in.

m²

.....

- 19 Wat is de som van oppervlakte D, E, F en G, vermeld in vraag 15, 16, 17 en 19?**

Dit is oppervlakte H.

m²

.....

- 20 Bent u verplicht om een hemelwaterput te plaatsen?**

Dat is het geval als u op vraag 4 of 5 ja geantwoord hebt.

ja. Ga naar vraag 21.

nee. Ga naar vraag 25. Oppervlakte H is gelijk aan oppervlakte K.

- 21 Verminder hieronder de oppervlakte H, vermeld in vraag 19, met 60 m².**

Dit is oppervlakte I.

m²

.....

- 22 Plaatst u een of meer hemelwaterputten met een grotere inhoud dan vereist door de verordening bij de nieuwbouw of herbouw van een of meer andere gebouwen dan eengezinswoningen?**

Als u bij nieuwbouw of herbouw van een of meer andere gebouwen dan eengezinswoningen een hemelwaterput plaatst met een grotere inhoud dan vereist door de verordening, kan de vergunningverlenende overheid daarmee rekening houden en een vermindering van de afwaterende oppervlakte toestaan.

De verordening legt daarvoor geen vaste regels vast. Het is een afwijkingmogelijkheid, geen absoluut recht.

ja. **Motiveer de afwijkingaanvraag.**

U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 23.

.....

nee. Ga naar vraag 25. Oppervlakte I is gelijk aan oppervlakte K.

- 23 Hoeveel m² in functie van de hemelwaterput met een grotere inhoud dan vereist door de verordening wilt u in mindering brengen bij de nieuwbouw of herbouw van een of meer andere gebouwen dan eengezinswoningen?**

Dit houdt in dat u ja geantwoord hebt bij vraag 8. Richtwaarden hiervoor staan in functie van het geschatte hergebruik, het volume van de hemelwaterput en de overdekte oppervlakte die op de hemelwaterput wordt aangesloten. Dit is oppervlakte J.

m²

24 Trek oppervlakte J van oppervlakte H af.*Dit is oppervlakte K.*m²

.....

Afmetingen van de infiltratievoorziening of buffervoorziening en ledigingsdebiet**25 Hoeveel bedraagt volgens de verordening het minimale volume voor uw voorziening?***Het volume van de infiltratievoorziening of de buffervoorziening bedraagt minimaal 25 liter per m² afwaterende oppervlakte K. Om het minimale buffervolume te berekenen, vermenigvuldigt u oppervlakte K met 25.*

liter

.....

26 Hoeveel bedraagt het volume van de infiltratie- of buffervoorziening die u gaat plaatsen?*Als uw voorziening het minimale buffervolume, vermeld in vraag 25, niet bereikt, toont u gemotiveerd aan dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft. U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.*

liter

.....

eventuele motivering

27 Als u een infiltratievoorziening moet plaatsen, hoeveel bedraagt dan volgens de verordening de minimale oppervlakte ervan?*Dit houdt in dat u nee geantwoord hebt bij vraag 14. De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt minimaal 1 m² per 25 m² afwaterende oppervlakte K. Om de minimale oppervlakte te berekenen, deelt u oppervlakte K door 25.**Als u geen infiltratievoorziening hoeft te plaatsen, kunt u deze vraag overslaan.*m²

.....

28 Hoeveel bedraagt de oppervlakte van de infiltratievoorziening die u gaat plaatsen?*Als uw voorziening de minimale oppervlakte, vermeld in vraag 27, niet bereikt, toont u gemotiveerd aan dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft. U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.**Als u geen infiltratievoorziening hoeft te plaatsen, kunt u deze vraag overslaan.*m²

.....

eventuele motivering

29 Moet u een buffervoorziening plaatsen omdat het goed in een beschermingszone 1 of 2 van een drinkwaterwingebied ligt en is oppervlakte K, vermeld in vraag 24, groter dan 2500 m²?*Dit houdt in dat u ja geantwoord hebt bij vraag 14.* ja. De buffervoorziening moet worden uitgerust met een vertraagde afvoer met een maximaal ledigingsdebiet van 20 liter per seconde en per aangesloten hectare. nee

Afwijking

30 Vraagt u een afwijking van de verplichtingen van de verordening?

In uitzonderlijke omstandigheden kan het vergunningverlenende bestuursorgaan afwijkingen toestaan van de verplichtingen van de verordening. Een afwijking kan alleen toegestaan worden als dat om specifieke redenen met betrekking tot de mogelijkheden van hergebruik of plaatselijke terreinkenmerken verantwoord of noodzakelijk is.

ja. **Motiveer waarom u een afwijking aanvraagt.**

U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.

.....
 nee

Bij te voegen bewijsstukken

31 Kruis alle bewijsstukken aan die u bij dit formulier voegt.

Als u geen bewijsstukken bij dit formulier voegt, bijvoorbeeld omdat u de motivering al opgenomen hebt in het antwoord op de vorige vragen, kruist u geen enkel hokje aan.

een document waarin u gemotiveerd aantoont dat een groter hergebruik van hemelwater dan 10.000 liter nuttig is of zal zijn, zoals aangegeven in vraag 9 en 22

een document waarin u gemotiveerd aantoont dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft, zoals aangegeven in vraag 26 en 28

een nota met een verantwoording voor de gevraagde afwijking, zoals aangegeven in vraag 30

Ondertekening

32 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat de geplande hemelwaterput, de infiltratie- of buffervoorziening of de lozingsbegrenzer uiterlijk bij de ingebruikname van het gebouw of de verharding geplaatst en gebruikt zal worden.

Bij de afvoer van overtollig hemelwater zal ik dat hemelwater gescheiden van het afvalwater afvoeren tot aan het lozingspunt (gracht, kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of openbare riolering). Voor bestaande gebouwen die in een gesloten bebouwing worden uitgebreid, is de scheiding tussen afvalwater en hemelwater dat afkomstig is van overdekte constructies en verhardingen, alleen verplicht als daarvoor geen bijkomende leidingen onder of door het gebouw moeten worden aangelegd.

Ik ben ervan op de hoogte dat het lozen van hemelwater op de openbare gemengde riolering alleen mogelijk is als er geen kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of geen oppervlaktewater aanwezig is waarop voor een redelijke kostprijs kan worden aangesloten.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

Addendum B25b Verordening hemelwater: verkavelen van gronden

Verplichte plaatsing van een infiltratievoorziening of buffervoorziening

1 Ligt het goed in beschermingszone 1 of 2 van een drinkwaterwingebied?

De beschermingszones zijn afgebakend ter uitvoering van artikel 3, §1, 2°, van het decreet van 24 januari 1984 houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer en artikel 20 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 1985 houdende nadere regelen voor de afbakening van waterwingebieden en beschermingszones.

ja. U moet een buffervoorziening plaatsen. De plaatsing van een infiltratievoorziening is verboden.

nee. U moet een infiltratievoorziening plaatsen.

Berekening van de afwaterende oppervlakte

2 Hoeveel bedraagt de oppervlakte van de aan te sluiten wegverharding bij de aanleg van nieuwe wegen?

Wegverhardingen die waterdoorlatend zijn of afwateren in de randzone, waarbij niet in opvang van hemelwater is voorzien, moeten hier niet mee in rekening gebracht worden. Dit is oppervlakte A.

m²

.....

3 Hoeveel bedraagt het totale aantal kavels in de verkaveling?

Dit is aantal B.

kavels

.....

4 Vermenigvuldig B, vermeld in vraag 3, met 80.

Er wordt 80 vierkante meter per kavel in rekening gebracht. Dit is oppervlakte C.

m²

.....

5 Wat is de som van oppervlakte A en oppervlakte C, vermeld in vraag 2 en 4?

Dit is oppervlakte D.

m²

.....

Oppervlakte van de infiltratievoorziening of buffervoorziening en ledigingsdebiet

6 Hoeveel bedraagt volgens de verordening het minimale volume voor uw voorziening?

Het volume van de infiltratievoorziening of de buffervoorziening bedraagt minimaal 25 liter per m² afwaterende oppervlakte D. Om het minimale buffervolume te berekenen, vermenigvuldigt u oppervlakte D met 25.

liter

.....

7 Hoeveel bedraagt het volume van de infiltratie- of buffervoorziening die u gaat plaatsen?

Als uw voorziening het minimale buffervolume, vermeld in vraag 6, niet bereikt, toont u gemotiveerd aan dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft. U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.

liter

.....

eventuele motivering

.....

8 Als u een infiltratievoorziening moet plaatsen, hoeveel bedraagt dan volgens de verordening de minimale oppervlakte voor uw voorziening?

Dit houdt in dat u nee geantwoord hebt bij vraag 1. De oppervlakte van de infiltratievoorziening bedraagt minimaal 1 m² per 25 m² afwaterende oppervlakte D. Om de minimale oppervlakte te berekenen, deelt u oppervlakte D door 25. Als u geen infiltratievoorziening hoeft te plaatsen, kunt u deze vraag overslaan.

m²

9 Hoeveel bedraagt de oppervlakte van de infiltratievoorziening die u gaat plaatsen?

Als uw voorziening de minimale oppervlakte, vermeld in vraag 8, niet bereikt, toont u gemotiveerd aan dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft. U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.

Als u geen infiltratievoorziening hoeft te plaatsen, kunt u deze vraag overslaan.

m²

eventuele motivering

10 Moet u een buffervoorziening plaatsen omdat het goed in een beschermingszone 1 of 2 van een drinkwaterwingebied ligt en is oppervlakte D, vermeld in vraag 5, groter dan 2500 m²?

Dit houdt in dat u ja geantwoord hebt bij vraag 1.

ja. De buffervoorziening moet worden uitgerust met een vertraagde afvoer met een maximaal ledigingsdebiet van 20 liter per seconde en per aangesloten hectare.

nee

Afwijking

11 Vraagt u een afwijking van de verplichtingen van de verordening?

In uitzonderlijke omstandigheden kan het vergunningverlenende bestuursorgaan afwijkingen van de verplichtingen van de verordening toestaan. Een afwijking kan alleen toegestaan worden als dat om specifieke redenen met betrekking tot de mogelijkheden van hergebruik of plaatselijke terreinkenmerken verantwoord of noodzakelijk is.

ja. **Motiveer waarom u een afwijking aanvraagt.**

U kunt die motivering ook opnemen in een document dat u bij dit formulier voegt.

nee

Bij te voegen bewijsstukken

12 Kruis alle bewijsstukken aan die u bij dit formulier voegt.

Als u geen bewijsstukken bij dit formulier voegt, bijvoorbeeld omdat u de motivering al opgenomen hebt in het antwoord op de vorige vragen, kruist u geen enkel hokje aan.

een document waarin u gemotiveerd aantoont dat de oplossing die u voorstelt, een afdoende buffer- en infiltratiecapaciteit heeft, zoals vermeld in vraag 7 en 9

een nota met een verantwoording voor de gevraagde afwijking, zoals vermeld in vraag 11

Addendum B26 Verantwoordingsnota

- 1** *Als het een aanvraag van stedenbouwkundige handelingen betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26a bij het formulier:*
 - *een beschrijving van het voorwerp van de aanvraag;*
 - *een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande werken, meer bepaald:*
 - *het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats waar de werken zijn gepland;*
 - *de zoneringsgegevens van het goed;*
 - *de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;*
 - *de integratie van de geplande werken in de omgeving;*
 - *als het een gebouw betreft dat geheel of gedeeltelijk toegankelijk is voor het publiek: de al niet vergunningsplichtige voorzieningen om integrale toegankelijkheid te bereiken voor de personen met verminderde beweeglijkheid. Besteed daarbij bijzondere aandacht aan de voorzieningen die verder gaan dan de wettelijk vastgelegde normen.*

- 2** *Als het een aanvraag van het verkavelen van gronden betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26b bij het formulier:*
 - *een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande verkaveling, meer bepaald:*
 - *het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats;*
 - *de zoneringsgegevens van het goed;*
 - *de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;*
 - *de integratie van de geplande verkaveling in de omgeving.*

- 3** *Als het een aanvraag van het bijstellen van een verkaveling betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26c bij het formulier:*
 - *een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande bijstelling, meer bepaald:*
 - *het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats;*
 - *de zoneringsgegevens van het goed;*
 - *de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;*
 - *de integratie van de geplande bijstelling in de omgeving.*

Addendum B28a Algemene verkavelingsvoorschriften

1 Dit zijn de voorschriften die geen betrekking hebben op de verschillende kavels. U bent niet verplicht om voor elk onderwerp een algemeen voorschrift in te vullen. Sommige onderwerpen kunnen immers niet relevant zijn.

2 Openbaar domein

toelichting

voorschrift

3 Wegen

toelichting

voorschrift

4 Groenaanleg

toelichting

voorschrift

5 Nutsvoorzieningen

toelichting

voorschrift

6 Gemeenschappelijke delen

toelichting

voorschrift

7 Andere onderwerpen

toelichting

voorschrift

Addendum B28b Specifieke verkavelingsvoorschriften

1 Vul dit addendum zo veel keer in als u verschillende groepen van voorschriften wil opmaken.

2 Vul in op welke kavels deze specifieke voorschriften van toepassing zijn.

op één kavel. Geef het kavelnummer.

op meerdere kavels. Geef de kavelnummers.

op alle kavels.

3 Kruis één van beide vakjes aan.

voor deze kavel(s) wil ik specifieke voorschriften opgeven.

voor deze kavels zullen de specifieke voorschriften van het geldende BPA of RUP van toepassing zijn. *U vult de overige vragen van het addendum niet in.*

4 Geef aan welke functie voor de kavel(s) zal gelden. U kunt slechts één vakje aankruisen.

enkel eengezinswoning

enkel meergezinswoning

andere functie. Geef de functie.

5 Geef aan welk type van bebouwing voor de kavel(s) zal gelden. U kunt meerdere vakjes aankruisen.

vrijstaande bebouwing (eventueel gekoppeld via bijgebouwen)

halfopen bebouwing

gesloten bebouwing

6 Geef nu de voorschriften die betrekking hebben op de hoofdgebouwen in deze groep kavels. U bent niet verplicht om voor elk onderwerp een voorschrift in te vullen. Sommige onderwerpen kunnen immers niet relevant zijn. Een voorbeeld: als u enkel platte daken toelaat is het niet zinvol om een voorschrift over nokhoogte op te nemen. Een tweede voorbeeld: het maximale volume van het gebouw kan volledig volgen uit de voorschriften rond oppervlakte en bouwhoogte. Dan is het niet nodig om vraag 8 in te vullen.

7 Oppervlakte van het gebouw

toelichting

voorschrift

8 Volume van het gebouw

toelichting

voorschrift

9 Nokhoogte van het gebouw

toelichting

voorschrift

10 Kroonlijsthoogte van het gebouw

toelichting

voorschrift

11 Dakvorm van het gebouw

toelichting

voorschrift

12 Type van het gebouw

toelichting

voorschrift

13 Materiaalgebruik van het gebouw

toelichting

voorschrift

14 Inplanting van het gebouw

toelichting

voorschrift

15 Aantal bouwlagen van het gebouw

toelichting

voorschrift

16 Ondergronds gedeelte van het gebouw

toelichting

voorschrift

17 Uitbouwen van het gebouw op het gelijkvloers (veranda's, carports, garages)

toelichting

voorschrift

18 Terrassen op het gebouw

toelichting

voorschrift

19 Oversteken van het gebouw op de verdieping

toelichting

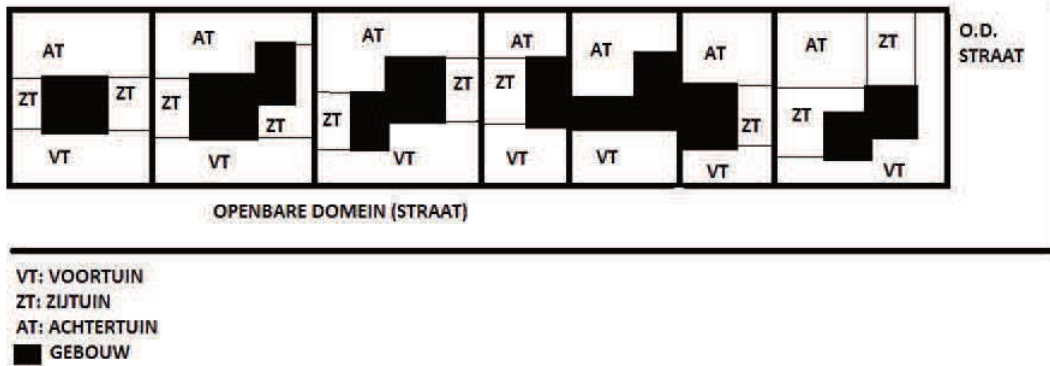
voorschrift

20 Andere

toelichting

voorschrift

21 Geef nu de voorschriften die betrekking hebben op de tuinzone in deze groep kavels. U bent niet verplicht om voor elk onderwerp een voorschrift in te vullen. Sommige onderwerpen kunnen immers niet relevant zijn. Voor een goed begrip van de termen "voortuin", "zijtuin" en "achtertuin" kan onderstaande tekening gebruikt worden.

**22 Voortuinstrook : verhardingen**

toelichting

voorschrift

23 Voortuinstrook : groenaanleg

toelichting

voorschrift

24 Voortuinstrook : constructies

toelichting

voorschrift

25 Zijtuinstrook : verhardingen

toelichting

voorschrift

26 Zijtuinstrook : groenaanleg

toelichting

voorschrift

27 Zijtuinstrook : constructies

toelichting

voorschrift

28 Achtertuinstrook : verhardingen

toelichting

voorschrift

29 Achtertuinstrook: groenaanleg

toelichting

voorschrift

30 Achtertuinstrook: constructies

toelichting

voorschrift

31 Afsluitingen: materiaal

toelichting

voorschrift

32 Afsluitingen: uitvoeringswijze

toelichting

voorschrift

33 Andere

toelichting

voorschrift

Addendum B28c Bijstelling van algemene verkavelingsvoorschriften

1 *Dit zijn de voorschriften die geen betrekking hebben op de verschillende kavels. U bent niet verplicht om voor elk onderwerp een algemeen voorschrift in te vullen. Sommige onderwerpen kunnen immers niet relevant zijn.*

2 Openbaar domein

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

3 Wegen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

4 Groenaanleg

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

5 Nutsvoorzieningen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

6 Gemeenschappelijke delen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

7 Andere onderwerpen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

Addendum B28d Bijstelling van specifieke verkavelingsvoorschriften

1 Vul dit addendum zo veel keer in als u verschillende groepen van voorschriften wil opmaken.

2 Vul in op welke kavels deze specifieke voorschriften van toepassing zijn.

op één kavel. Geef het kavelnummer.

op meerdere kavels. Geef de kavelnummers.

op alle kavels.

3 Kruis één van beide vakjes aan.

voor deze kavel(s) wil ik specifieke voorschriften opgeven.

voor deze kavels zullen de specifieke voorschriften van het geldende BPA of RUP van toepassing zijn. *U vult de overige vragen van het addendum niet in.*

4 Geef aan welke functie voor de kavel(s) zal gelden.

bestaande functie

- enkel eengezinswoning
- enkel meergezinswoning
- andere functie. Geef de functie

nieuwe functie

- enkel eengezinswoning
- enkel meergezinswoning
- andere functie. Geef de functie

toelichting

5 Geef aan welk type van bebouwing voor de kavel(s) zal gelden.

bestaand type

- vrijstaande bebouwing (eventueel gekoppeld via bijgebouwen)
- halfopen bebouwing
- gesloten bebouwing

nieuw type

- vrijstaande bebouwing (eventueel gekoppeld via bijgebouwen)
- halfopen bebouwing
- gesloten bebouwing

toelichting

- 6 Geef nu de voorschriften die betrekking hebben op de hoofdgebouwen in deze groep kavels. U bent niet verplicht om voor elk onderwerp een voorschrift in te vullen. Sommige onderwerpen kunnen immers niet relevant zijn. Een voorbeeld: als u enkel platte daken toelaat is het niet zinvol om een voorschrift over nokhoogte op te nemen. Een tweede voorbeeld: het maximale volume van het gebouw kan volledig volgen uit de voorschriften rond oppervlakte en bouwhoogte. Dan is het niet nodig om vraag 8 in te vullen.

7 Oppervlakte van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

8 Volume van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

9 Nokhoogte van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

10 Kroonlijsthoogte van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

11 Dakvorm van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

12 Type van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

13 Materiaalgebruik van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

14 Inplanting van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

15 Aantal bouwlagen van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

16 Ondergronds gedeelte van het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

17 Uitbouwen van het gebouw op het gelijkvloers (veranda's, carports, garages)

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

18 Terrassen op het gebouw

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

19 Oversteken van het gebouw op de verdieping

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

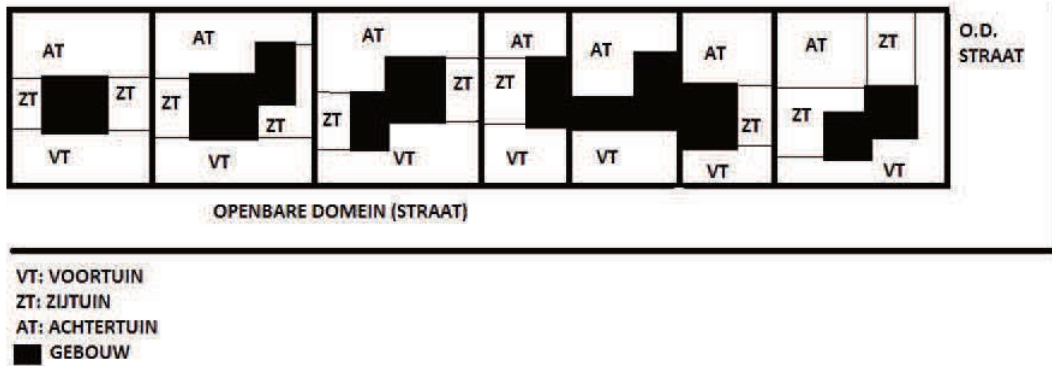
20 Andere

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

21 *Geef nu de voorschriften die betrekking hebben op de tuinzone in deze groep kavels. U bent niet verplicht om voor elk onderwerp een voorschrift in te vullen. Sommige onderwerpen kunnen immers niet relevant zijn. Voor een goed begrip van de termen "voortuin", "zijtuin" en "achtertuin" kan onderstaande tekening gebruikt worden.*



22 Voortuinstrook : verhardingen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

23 Voortuinstrook : groenaanleg

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

24 Voortuinstrook : constructies

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

25 Zijtuinstrook : verhardingen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

26 Zijtuinstrook : groenaanleg

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

27 Zijtuinstrook : constructies

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

28 Achtertuinstrook : verhardingen

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

29 Achtertuinstrook: groenaanleg

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

30 Achtertuinstrook: constructies

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

31 Afsluitingen: materiaal

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

32 Afsluitingen: uitvoeringswijze

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

33 Andere

bestaand voorschrift

toelichting

nieuw voorschrift

Addendum B28.X Plannen en documenten voor de verkaveling of de bijstelling ervan

1 *Vul dit addendum in ...*

Addendum B30 Sloopinventaris of sloopopvolgingsplan

- 1 Voeg de vereiste documenten, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen hierbij:
 - voor of op 4 juni 2018 : de sloopinventaris
 - vanaf 5 juni 2018 : het sloopopvolgingsplan

Addendum B41 Wegenwerken bij verkavelen

- 1** Voeg de volgende gegevens als bijlage B41 bij het formulier:
- een beschrijving van de wegenbouw- en andere werken, waarbij de aanvrager zich ertoe verbindt die op eigen kosten uit te voeren;
 - een globale kostenraming van die werken, met opgave van de verschillende posten en de eenheidsprijzen die daarop betrekking hebben;
 - als de nieuwe wegen worden ingeschakeld in het openbaar domein, een verbintenis van de aanvrager dat hij de eigendom van de in de aanvraag vermelde openbare wegen, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen, alsook de gronden waarop ze komen, vrij en onbelast en zonder kosten zal afstaan aan de gemeente op een door haar vast te stellen datum en in elk geval bij de eindoplevering van de werken.

C8A Specifieke plannen voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Voeg de plannen als bijlage C8A bij het formulier.

Voor de opmaak van specifieke plannen gelden de volgende algemene richtlijnen.

Maak de plannen op een schaal van tenminste 1/200. De plannen moeten duidelijk leesbaar zijn. Gebruik voor elk item een nummer en definieer de nummers in een legende. Gebruik de nummers in de andere addenda waar gevraagd wordt naar het nummer op het plan.

Vermeld op ieder plan:

- een noordpijl;
- de contour van de ingedeelde inrichting of activiteit;
- de perceelsgrenzen;
- de gebruikte schaal en meetlijn.

Het uitvoeringsplan en het rioleringsplan mogen geïntegreerd worden als de duidelijkheid en leesbaarheid niet in het gedrang komen.

- 1** Voeg één of meer algemene uitvoeringsplannen bij het formulier en duid daarop de onderstaande items specifiek met de voorgestelde wijzigingen die deel uitmaken van het voorwerp van de aanvraag aan.

Als er wordt gebruikgemaakt van verschillende detailuitvoeringsplannen, voegt u minstens één overzicht (vrije schaal) bij het formulier.

- de inrichtingen en activiteiten, vermeld in de indelingslijst;
- de relevante installaties, machines en toestellen;
- de opslagplaatsen voor:
 - brandbare vloeistoffen;
 - gevaarlijke producten;
 - afvalstoffen, met inbegrip van de opslaghoogte;
 - stuivende stoffen, met inbegrip van de opslaghoogte;
 - andere opslagplaatsen;
- de vloeistofdichte verhardingen;
- de gebouwen;
- de aanhorigheden, zoals de verhardingen, toegangswegen, de wielwasinstallatie, de weegbrug en de laad- en losplaatsen;
- groenschermen.

Bij aanvragen met betrekking tot specifieke rubrieken of inrichtingen geeft u de volgende items aan:

- voor de indelingsrubrieken 9.3 tot en met 9.8: per stal minstens het aantal standplaatsen, alsook de ligging ervan in de stal, gespecificeerd volgens de diersoorten (categorieën);
- een lpg-station (indelingsrubriek 16.4.1): de locatie van de houder, het vulpunt, de tankwagen en de verdeelzuil;
- voor indelingsrubriek 53: de grondwaterwinning, de bemaling, de drainage en de peilputten;
- de GPBV-installaties.

- 2** Voeg een of meer rioleringsplannen bij de aanvraag waarop de volgende items, voor zover relevant voor de aanvraag, vermeld worden:

- de lozingspunten;
- de waterafvoerkanalen;
- de buffer- en infiltratievoorzieningen;
- de afscheiders, de bezinkputten en de afvalwaterzuiveringsinstallatie;
- als dat relevant is, een detailplan van de werken aan de bedding van de waterloop.

Maak een onderscheid tussen bedrijfsafvalwater, hemelwater, huishoudelijk afvalwater en koelwater, met duidelijke vermelding van de controle-inrichtingen (meet- en controleputten).

Addendum C8B Uitvoeringsplan voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten die louter als klasse 3 zijn ingedeeld

Voeg het plan als bijlage C8B bij het formulier.

Voor de opmaak van uitvoeringsplannen gelden de volgende algemene richtlijnen.

Maak de plannen op een schaal van tenminste 1/200. De plannen moeten duidelijk leesbaar zijn. Gebruik voor elk item een nummer en definieer de nummers in een legende. Gebruik de nummers in de andere addenda waar gevraagd wordt naar het nummer op het plan.

Vermeld op ieder plan:

- *een noordpijl;*
- *de contour van de ingedeelde inrichting of activiteit;*
- *de perceelsgrenzen;*
- *de gebruikte schaal en meetlijn.*

1 *Voeg een algemeen uitvoeringsplan bij de aanvraag en duid daarop de onderstaande items specifiek met de voorgestelde wijzigingen die deel uitmaken van het voorwerp van de aanvraag aan:*

- *de inrichtingen en activiteiten, vermeld in de indelingslijst;*
- *de relevante installaties, machines en toestellen;*
- *de opslagplaatsen voor:*
 - *brandbare vloeistoffen;*
 - *gevaarlijke producten;*
 - *afvalstoffen, met inbegrip van de opslaghoogte;*
 - *stuwende stoffen, met inbegrip van de opslaghoogte;*
 - *andere opslagplaatsen;*
- *de vloeistofdichte verhardingen;*
- *de gebouwen;*
- *de aanhorigheden, zoals de verhardingen, toegangswegen, de wielwasinstallatie, de weegbrug en de laad- en losplaatsen;*
- *groenschermen.*

Bij aanvragen met betrekking tot specifieke rubrieken of inrichtingen geeft u de volgende items aan:

- *voor de indelingsrubrieken 9.3 tot en met 9.8: per stal minstens het aantal standplaatsen, alsook de ligging ervan in de stal, gespecificeerd volgens de diersoorten (categorieën);*
- *voor indelingsrubriek 53: de grondwaterwinning, de bemaling, de drainage en de peilputten;*
- *de lozingspunten van het afvalwater.*

Addendum E1ter Mobiliteitstoets detailhandel

- 1 *U bent verplicht addendum E1ter in te vullen. Als u een aanvullende toelichting wilt geven die kan helpen om uw project te beoordelen op duurzame mobiliteit, voegt u een toelichtingsnota mobiliteit als bijlage bij het formulier.*

Bereikbaarheidsprofiel - mesoniveau

- 2 **Beschrijf de voorzieningen en de aangewezen routes voor fietsers en voetgangers.**
Geef daarbij een beschrijving van de weginrichting, de netwerken, de kruispunten en de snelheidsbeperkingen.

- 3 **Wat is de loopafstand tot de dichtstbijzijnde openbaarvervoerhalte?**

.....
meter

- 4 **Beschrijf de aanwezige halteaccommodatie.**

Geef daarbij aan op welke wijze er informatie verstrekt wordt, of er tickets gekocht kunnen worden. Vermeld ook of er een schuilhuisje, een zitbank, fietsenrekken, parkeerplaatsen en consumptiemogelijkheden zijn. Licht toe of die voorzieningen voldoen aan de toegankelijkheidsnorm.

- 5 **Hoeveel keer per uur is er een verbinding met het openbaar vervoer mogelijk?**

.....
keer per uur

- 6 **Welke lijnen bedienen de halte?**

Vermeld van elke lijn het lijnnummer en de lijnnaam.

- 7 **Beschrijf de voorzieningen en de aangewezen routes voor auto's en vrachtwagens.**

Geef daarbij een beschrijving van de weginrichting, de netwerken, de kruispunten en de snelheidsbeperkingen.

Bereikbaarheidsprofiel - microniveau

- 8 *Voeg bij het formulier een mobiliteitsplan waarop minstens de volgende gegevens staan: de situering van de gebouwen op de site, de toegangen tot de site voor voetgangers, fietsers, auto's en vrachtwagens, de indeling van het parkeerterrein, zowel voor auto's als voor fietsers, met aanduiding van de parkeerplaatsen voor andersvaliden, de looproutes voor fietsers en wandelaars op de buitenoppervlakte van de site, het circulatieplan voor leveringen en afhalingen op de buitenoppervlakte van de site, en de situering van de laad- en loszones. Voeg op het plan eventueel andere aanduidingen toe die relevant zijn voor de aanvraag. Als u ook een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen aanvraagt, kunt u die gegevens ook opnemen in het inplantingsplan dat u bij die aanvraag voegt.*

- 9 **Omschrijf de bereikbaarheid voor de volgende personen en voertuigen.**

	Omschrijving
voetgangers
fietsers
auto's
vrachtwagens

10 Geef het aantal parkeerplaatsen voor de volgende personen en voertuigen.

aantal parkeerplaatsen	
auto's	bovengronds: ondergronds:
andersvaliden	.....
vrachtwagens	.....
fietsers	.....

11 Omschrijf de volgende aspecten van de bereikbaarheid.

Vermeld bij de parkeerregeling ook de eventuele beperkingen in het gebruik van of de toegang tot de parkeerplaatsen.

omschrijving
laad- en loszones voor vrachtverkeer
parkeerregeling
voetgangerslooppijnen

Mobiliteitsprofiel**12 Vul de gegevens van de verschillende functies in.**

Als producten die online of op een andere locatie aangekocht worden, afgehaald kunnen worden op de site, is dat een aparte functie. De opslagruimte voor die functie wordt mee in rekening gebracht.

Als een bepaald invulvak niet van toepassing is voor een functie, vult u het niet in.

functie	detailhandel	/	BVO
aantal wooneenheden	.....		wooneenheden
aantal werkplaatsen	.....		werkplaatsen
aantal bezoekers per dag	.....		bezoekers
aantal leveringen per dag	.....		leveringen
functie		/	
aantal wooneenheden	.....		wooneenheden
aantal werkplaatsen	.....		werkplaatsen
aantal bezoekers per dag	.....		bezoekers
aantal leveringen per dag	.....		leveringen
functie		/	
aantal wooneenheden	.....		wooneenheden
aantal werkplaatsen	.....		werkplaatsen
aantal bezoekers per dag	.....		bezoekers
aantal leveringen per dag	.....		leveringen

13 Geef een raming van de benodigde parkeerplaatsen voor de onderstaande gebruikers.

Als een bepaald invulvak niet van toepassing is, vult u het niet in.

bewoners	auto's	
.....
werknemers	auto's	vrachtwagens
.....
bezoekers	auto's	vrachtwagens
.....
laad- en loskades	parkeerplaatsen	
.....
totaal aantal parkeerplaatsen	parkeerplaatsen	
.....

Afstemming tussen bereikbaarheids- en mobiliteitsprofiel

14 Omschrijf de te verwachten effecten en knelpunten.

Hou rekening met de spreiding van de verplaatsingen door bezoekers en personeel, bij afhalingen en leveringen over de dag, de week en de seizoenen. Ook de tijdstippen van de leveringen en het type vervoermiddel, grote of kleine vrachtwagen of bestelwagen, kunnen bepalend zijn voor de impact ervan. Hou ook rekening met de verdeling van de vervoersbewegingen over de verschillende vervoerswijzen, namelijk te voet, met de fiets, met de auto of met de vrachtwagen.

15 Welke maatregelen zullen genomen worden om de te verwachten effecten en knelpunten te verkleinen.

Addendum E3 Effecten op het watersysteem

Voeg de gegevens als bijlage E3 bij het formulier, tenzij anders vermeld.

De effecten op het watersysteem ten gevolge van lozingen of grondwaterwinningen worden beschreven in de desbetreffende addenda.

Bij het beantwoorden van de vragen moeten de mogelijke effecten van het project ten gevolge van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen mee in rekening gebracht worden.

1 Voegt u de aanstiplijst hemelwater als bijlage B25 bij het formulier (zie addendum B25)?

ja

nee

2 Vraagt u een afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater?

Hieronder wordt verstaan een afwijking van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

ja. Welke afwijking vraagt u aan en waarom?

.....
 nee

3 Ligt het project in een overstromingsgevoelig gebied?

ja. **Motiveer op welke wijze daarmee rekening is gehouden.**

Mogelijke maatregelen zijn overstromingsveilig bouwen en het gebruiken van aangepaste machines en opslaglocaties.

.....
 nee

4 Bedraagt de som van de totale verharde oppervlakte meer dan 1.000 m²?

Onder verharde oppervlakte worden verhardingen en overdekte constructies verstaan.

ja. Ga naar vraag 5.

nee. Ga naar vraag 6.

5 Geef een beschrijving van:

- de bronbeperkende maatregelen (bijvoorbeeld waterdoorlatende verhardingen, vegetatiedaken);
- de behandelingstechnieken (bijvoorbeeld KWS-afscheider, zandfilter);
- de voorzorgsmaatregelen om verontreiniging van hemelwater te voorkomen, zoals het leggen van afsluitbare leidingen, het voorzien in calamiteitenbekkens en aftakkingen naar de (openbare) afvalwaterriool;
- het aandeel verharde oppervlakte waarvan het hemelwater dat op dit deel valt, door contact met de verharde oppervlakte dermate vervuild wordt dat het, overeenkomstig de bepalingen van titel II van het VLAREM, als bedrijfsafvalwater beschouwd moet worden (m², are, ha);
- de grootte van de hemelwaterput (m³, l);
- het aandeel hemelwater dat wordt geïnfiltreerd (m², are, ha):
 - de aard en beschrijving van de infiltratievoorziening;
 - het buffervolume van de infiltratievoorziening (m³);
 - de oppervlakte van de infiltratievoorziening (m²);
- het aandeel hemelwater dat wordt gebufferd (m², are, ha):
 - de aard en de beschrijving van buffervoorziening;
 - de grootte van de buffervoorziening (m³);
 - het ledigingsdebiet (l/s) (in geval van gebufferde lozing met vertraagde afvoer);
- waarop de overloop van de hemelwaterput, infiltratie- of buffervoorziening aangesloten is;

- het aandeel hemelwater dat rechtstreeks geloosd wordt (m², are, ha);
- waarin het hemelwater geloosd wordt;
- welke maatregelen er nog genomen kunnen worden of de redenen waarom het overeenkomstig de beste beschikbare technieken niet mogelijk is om bijkomende maatregelen te nemen.

6 Wenst u een relevante hemelwaterstudie toe te voegen ter ondersteuning van uw aanvraag?

- ja. Voeg die als bijlage E3bis bij het formulier.
- nee

7 Betreft het voorwerp van de aanvraag werken aan de bedding van de waterloop of werken binnen de 5 meter erfdienstbaarheidszone langs een onbevaarbare waterloop waarvoor nog geen machtiging is verkregen?

- ja. Voeg bij het formulier detailplannen van deze werken om de machtiging te verkrijgen.
- nee

8 ^o Motiveer waarom de effecten op het watersysteem al dan niet aanzienlijk zijn.

Deze vraag moet alleen beantwoord worden als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (project-MER-screening).

Deze vraag moet niet beantwoord worden als het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning of een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning betreft en de hernieuwing of omzetting betrekking heeft op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben.

9 Heeft uw aanvraag een afwijking nodig overeenkomstig artikel 56 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid?

- nee. U hoeft dit addendum niet verder in te vullen.
- Ja. Ga naar vraag 10.

10 Motiveer dat uw aanvraag:

- activiteiten van groot maatschappelijk belang met betrekking tot de scheepvaart, havenfaciliteiten, openbare voorzieningen voor water, bestemd voor menselijke consumptie, of hernieuwbare energieopwekking omvat, of,
- de bescherming tegen overstroming van vergunde of vergunde geachte gebouwen en infrastructuur, gelegen buiten afgebakende overstromingsgebieden omvat, of,
- relevante activiteiten voor het bereiken van de overstromingsrisicobeheerdoelstellingen omvat.

11 Motiveer dat:

- alle haalbare stappen en maatregelen worden genomen om de negatieve effecten op de toestand van het oppervlaktewaterlichaam of het grondwaterlichaam tegen te gaan, en,
- het doel dat met die veranderingen of wijzigingen van het oppervlaktewaterlichaam of grondwaterlichaam wordt gediend, niet kan worden bereikt met andere voor het milieu aanmerkelijk gunstiger middelen, omdat dit technisch niet haalbaar is of onevenredig hoge kosten zou meebrengen.

Addendum R3B Lozing van bedrijfsafvalwater

Voeg de gegevens als bijlage R3B bij het formulier.

1 Welke sectorale lozingsvoorwaarden voor bedrijfsafvalwater zijn volgens bijlage 5.3.2 van titel II van het VLAREM van toepassing per lozingspunt?

2 Vermeld de karakteristieken van het geloosde bedrijfsafvalwater per lozingspunt.

U kunt hiervoor onderstaande tabel gebruiken.

Geef minstens de volgende parameters:

- de parameters, vermeld in de sectorale lozingsvoorwaarden (zie vraag 1);
- de parameters, vermeld in het zelfcontroleprogramma (artikel 4.2.5.3 van titel II van het VLAREM);
- andere te verwachten gevaarlijke stoffen van bijlage 2 van titel II van het VLAREM die worden geloosd (in concentraties die hoger zijn dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM). Als er geen kwaliteitsnormen gelden voor een gevaarlijke stof, wordt die alleen vermeld als ze relevant is voor het soort afvalwater. Daarbij wordt minstens gekeken naar de stoffen die in de inrichting geproduceerd of gebruikt worden.
- als de aanvraag betrekking heeft op de lozing in grondwater: andere te verwachten gevaarlijke stoffen van lijst II van bijlage 2B van titel II van het VLAREM.

De kolom gevraagd moet alleen ingevuld worden voor die parameters waarvoor u wenst dat er een bijzondere voorwaarde in de vergunning wordt opgenomen.

naam lozingspunt:

parameter	eenheid	geloosd		gevraagd
		gemiddeld	maximaal	
temperatuur	°C			
zuurtegraad pH	pH			
zwevende stoffen	mg/l			
BZV	mg/l			
CZV	mg/l			
N _{totaal}	mg/l			
P _{totaal}	mg/l			

3 Wenst u een relevante studie met betrekking tot het bedrijfsafvalwater of representatieve analyseresultaten conform artikel 4.2.5.3 van titel II van het VLAREM toe te voegen ter ondersteuning van uw aanvraag?

ja. Voeg die studie en/of de representatieve analyseresultaten toe als bijlage R3Bbis bij het formulier.

nee

4 Beschrijf de maatregelen, met inbegrip van de beste beschikbare technieken, die worden ingezet om de effecten op het watersysteem te voorkomen of te beperken.

Geef daarbij ook een beschrijving van de eventuele zuiveringsinstallatie en vermeld het verwijderingsrendement, indien gekend.

^{OV53}
5 Als u reeds over een saneringscontract met Aquafin beschikt, geef dan het referentienummer op (zie punt 8. Kennisgeving van het contract) en kruis aan waarop de aanvraag voor een saneringscontract betrekking heeft.

-
- tijdelijke lozing
 permanente lozing
 bronbemaling
 noodlozing

6 Als de aanvraag betrekking heeft op een noodlozing: geef de karakteristieken van het via de noodlozing beoogde (deels) ongezuiverde bedrijfsafvalwater aan de hand van analyses.

Geef bovendien de resultaten van een online respirometrie-test als het een complex afvalwater betreft van de in bijlage 5.3.2 van titel II van het VLAREM opgenomen sectoren:

- sector 12 Farmaceutische nijverheid
- sector 32 Petrochemie en de daarvan afgeleide organische chemie die niet elders vermeld wordt
- sector 44 Textiel

7 Voeg als bijlage RH bij het formulier een hydrogeologische studie, zoals beschreven in addendum RH, als de aanvraag betrekking heeft op een lozing in grondwater.

Addendum R53 Grondwaterwinningen

Voeg de gegevens als bijlage R53 bij het formulier.

Als de aanvraag betrekking heeft op een drainage van cultuurgrond (indelingsrubriek 53.3), moet u alleen vragen 1, 2 en 18 beantwoorden.

Als de aanvraag betrekking heeft op een bemaling (indelingsrubrieken 53.2, 53.4 en 53.5), moet u alleen vragen 3, 4, 5, 6, 7, 12, 13, 14, 16, 17, 18 en 19 beantwoorden.

Als de aanvraag betrekking heeft op een grondwaterwinning (andere dan bemaling of drainage), moet u alleen vragen 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 en 19 beantwoorden.

Als het bemalingswater gebruikt wordt, wordt dit ook beschouwd als een 'grondwaterwinning (andere dan bemaling of drainage)'. Naast de vragen met betrekking tot 'bemaling', moet u ook de vragen met betrekking tot een 'grondwaterwinning (andere dan bemaling of drainage) invullen, en beide indelingsrubrieken aanvragen.

^{OV3}
1 Als de aanvraag betrekking heeft op een drainage, voeg dan een plan bij het formulier waarop minstens de tussenafstand tussen de verschillende strengen en de diepte van de drainageleidingen vermeld staan.

^{OV53}
2 Wat is de diepte van de drainage op haar diepste punt?

.....
m onder het maaiveld

^{OV53}
3 Als de aanvraag betrekking heeft op een bemaling, vul dan de basisgegevens van de bemaling in.
Vul een nieuwe kolom in per type bemaling, én, binnen dit type, bijkomend per doeleinde (onttrekking of retour) en per watervoerende laag. Voor hetzelfde type bemaling kunnen dus meerdere kolommen ingevuld worden.
Bij naam mag u een vrij te kiezen naam invullen.
Bij type vermeldt u bemaling via putten, open bemaling, spanningsbemaling, infiltratieput, vijver, gracht/waterloop, ander type bemaling, ander type infiltratieput.
Bij maximale diepte winningsput geeft u de diepte van de winningsput ten opzichte van het maaiveld.
De maximale verlaging van het grondwaterpeil geeft u weer in meter onder het maaiveld.
Bij watervoerende laag (HCOV) gebruikt u de codering die is opgenomen in bijlage 2bis bij titel II van het VLAREM.

bemalingseenheden

	naam:	naam:	naam:	naam:
type
onttrekking / retour
maximale diepte winningsput (m)
maximale verlaging van het grondwaterpeil (m)
watervoerende laag (HCOV)

³
4 Als de aanvraag betrekking heeft op een bemaling, geef dan de aanvullende gegevens van de bemaling.
U kunt hiervoor onderstaande tabel gebruiken.

bemalingseenheden

	naam:	naam:	naam:	naam:
aantal putten
(verwachte) datum aanleg
nummer op uitvoeringsplan

³ Als er retourbemaling plaatsvindt, geef dan een beschrijving van de retourbemaling.

⁵ Verduidelijk hier bijvoorbeeld dat in de infiltratieputten A en B het uit de putten X en Y onttrokken water geretourd wordt. Gebruik dezelfde namen die u in vragen 3 en 4 hebt ingevuld.

³ Als het bemalingswater geloosd wordt, geef dan een beschrijving van de lozing.

⁶ Verduidelijk hier bijvoorbeeld waarin het onttrokken water uit de onttrekkingsputten geloosd wordt (openbare riolering, gracht,...). Gebruik dezelfde namen die u in vragen 3 en 4 hebt ingevuld.

³ Geef een beschrijving van de bemaling.

⁷ Onderbouw het aangevraagde debiet en de aangevraagde maximale verlaging van het grondwaterpeil en geef aan op welke wijze deze werden berekend. Geef aan wat er met de bemaling wordt beoogd en gedurende welke periode de bemaling wordt uitgevoerd. De onderbouwing van het gevraagde debiet en de verlaging van het grondwaterpeil bevat minstens de berekeningswijze. Bepaal het zettingsrisico. De bepaling van het zettingsrisico gebeurt op basis van de berekende invloedsstraal en de aanwezigheid van zettingsgevoelige gronden, constructies, ... binnen deze invloedsstraal. Indien een zettingsrisico bestaat, moet een berekening toegevoegd worden. Elke berekening vermeldt de gebruikte formule, aannames en variabele parameters. Indien een bemalingsnota of rekennota werd opgemaakt, moet deze toegevoegd worden.

^{OV53}
⁸ Als de aanvraag betrekking heeft op een andere winning dan drainage of bemaling, vul dan de basisgegevens van de winningsput(ten) in.

Als er verschillende winningsputten zijn, gebruikt u een kolom per winningsput.

Druk de coördinaten uit in Lambertcoördinaten.

Bij type vermeldt u bijvoorbeeld verbuisde boorput, steenput, ringput, kelderput, filterput, vijver, dieptedrain, bron, galerij of ander type winningsput.

Bij diepte put geeft u de diepte van de winningsput ten opzichte van het maaiveld.

Bij watervoerende laag (HCOV) gebruikt u de codering die is opgenomen in bijlage 2bis bij titel II van het VLAREM.

winningsputten			
naam:	naam:	naam:	naam:
X-coördinaat			
Y-coördinaat			
type			
diepte put (m)			
watervoerende laag (HCOV)			

³ Als de aanvraag betrekking heeft op een andere winningsput dan drainage en bemaling, geef dan de aanvullende gegevens van de winningsput(ten).

⁹ U kunt hiervoor onderstaande tabel gebruiken.

Gebruik dezelfde namen als in vraag 7.

Conform bijlage 5.53.1 van titel II van het VLAREM voegt u een boorverslag en putschema toe, indien de put reeds geboord is. De gegevens die hierin te vinden zijn, moeten niet bijkomend in de tabel worden opgenomen.

Bij top van de filter en basis van de filter geeft u de diepte ten opzichte van het maaiveld.

Bij type pomp vermeldt u bijvoorbeeld bovengrondse zuigpomp of onderwaterpomp.

winningsputten			
naam:	naam:	naam:	naam:
nummer op het uitvoeringsplan			

top van de filter (m)	.....	.....	.....	.....
basis van de filter (m)	.....	.....	.....	.....
(verwachte) datum aanleg	.....	.....	.....	.....
(verwachte) boorfirma	.....	.....	.....	.....
boorverslag	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
putschema	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
peilbuis in de pompput	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
binnendiameter peilbuis (mm)	.....	.....	.....	.....
aftapkraantje	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
type pomp	.....	.....	.....	.....
theoretische pompcapaciteit	m ³ /u	m ³ /u	m ³ /u	m ³ /u
werkelijke pompcapaciteit	m ³ /u	m ³ /u	m ³ /u	m ³ /u

³ **10** Voeg bij het formulier een schermafdruck van de geconsulteerde kaart om het dieptecriterium te bepalen op een schaal van maximaal 1/5.000, voor grondwaterwinningen die ingedeeld zijn in rubriek 53.8 waarvan het totale opgepompte debiet maximaal 5.000 m³ per jaar bedraagt.

³ **11** Als het voorwerp van de aanvraag betrekking heeft op een grondwaterwinning die gebruikt wordt voor thermische energieopslag in watervoerende lagen (indelingsrubriek 53.6), geef dan een beschrijving van het systeem. Vermeld minstens of het over een éénrichtingssysteem of een omkeerbaar systeem gaat en het aantal onttrekkings- en het aantal infiltratieputten. Indien een dimensionering van de grondwaterzijde van het systeem werd opgemaakt (putten, invloedsstraal, afpompings, thermisch vermogen,...) wordt deze toegevoegd.

^{OV53} **12** Vul de basisgegevens van de watervoerende laag (HCOV) in.

Als er water wordt gewonnen uit verschillende watervoerende lagen, gebruikt u een kolom per watervoerende laag en per indelingsrubriek.

Gebruik voor de HCOV-code de codering die is opgenomen in bijlage 2bis bij titel II van het VLAREM.

Gebruik dezelfde namen als in vraag 3 en/of vraag 8.

watervoerende lagen				
	HCOV:	HCOV:	HCOV:	HCOV:
aangevraagd maximaal dagdebiet	m ³ /dag	m ³ /dag	m ³ /dag	m ³ /dag
aangevraagd maximaal jaardebiet	m ³ /jaar	m ³ /jaar	m ³ /jaar	m ³ /jaar
termijn	.....	.....	.....	.....
indelingsrubriek	.....	.....	.....	.....

13 Geef per indelingsrubriek en per watervoerende laag aan om welke putten het gaat.

14 Geef de gegevens in verband met de debietmeting.

U kunt hiervoor onderstaande tabel gebruiken.

Gebruik voor de HCOV-code de codering die is opgenomen in bijlage 2bis bij titel II van het VLAREM.

Gebruik dezelfde namen als in vraag 3 en/of vraag 8.

Bij type debietmeter vermeldt u bijvoorbeeld vleugelradmeter of meter met schroef van het Woltmantype, een dynamische turbinemeter, een elektromagnetische meter, een ultrasonische meter of een gecombineerde meter (een meter die binnen hetzelfde huis een combinatie is van de voorgaande meters).

watervoerende lagen				
	HCOV:	HCOV:	HCOV:	HCOV:
naam
put(ten)/bemaling(en)
type debietmeter
serienummer
debietmeter
merk debietmeter
datum plaatsing
debietmeter

³ **Wat is de bestemming van het grondwater per watervoerende laag?**

15 Vermeld daarbij de kwaliteitsvereisten, onderbouw het aangevraagde debiet en geef aan op welke wijze de hoeveelheid werd berekend.

Ga minstens na of de grondwaterwinning gelegen is in een actie- of waakgebied zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering voor grondwaterlichamen in ontoereikende toestand. Voor deze gebieden kunnen beperkingen gelden voor het debiet. Meer informatie kan u vinden op www.dov.vlaanderen.be.

^{OV53} **16** Als het aanleggen en/of monitoren van peilputten verplicht is omwille van sectorale of bijzondere voorwaarden, vul dan de basisgegevens van de peilputten in.

Als er verschillende peilputten zijn, gebruikt u een kolom per peilput.

Druk de coördinaten uit in Lambertcoördinaten.

Bij diepte put geeft u de diepte van de peilput ten opzichte van het maaiveld.

Bij top van de filter en basis van de filter geeft u de diepte ten opzichte van het maaiveld.

peilputten	
naam:	naam:
X-coördinaat
Y-coördinaat
diepte put (m)
aantal filters
watervoerende laag (HCOV, per filter)
top van de filter (m) (per filter)
basis van de filter (m) (per filter)

³ **17** Als het aanleggen en/of monitoren van peilputten verplicht is omwille van sectorale of bijzondere voorwaarden, geef dan de aanvullende gegevens van de peilputten.

U kunt hiervoor onderstaande tabel gebruiken.

Als er verschillende peilputten zijn, gebruikt u een kolom per peilput.

Bij naam gebruikt u dezelfde naam als in vraag 15.

Bij top van de filter en basis van de filter geeft u de diepte ten opzichte van het maaiveld.

Bij watervoerende laag (HCOV) gebruikt u de codering die is opgenomen in bijlage 2bis bij titel II van het VLAREM.

Conform bijlage 5.53.1 van titel II van het VLAREM voegt u een boorverslag en putschema toe, indien de put reeds geboord is. De gegevens die hierop te vinden zijn, moeten niet bijkomend in de tabel worden opgenomen.

peilputten	
naam:	naam:
nummer op het uitvoeringsplan	.....
(verwachte) datum aanleg	.....
(verwachte) boorfirma	.....
boorverslag <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
putschema <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee

³ **18** Voeg bij het formulier de resultaten van de debiet-, peilmetingen en kwaliteitsanalyses, uitgevoerd conform de bijzondere en sectorale vergunningsvoorwaarden van de bestaande vergunning. U hoeft deze bijlage alleen toe te voegen als die resultaten niet gerapporteerd zijn via het IMJV.

19 Heeft de aanvraag betrekking op de winning van grondwater die behoort tot een grondwaterwinningseenheid met een totale capaciteit, inclusief de geplande grondwaterwinning, van meer dan 2.500 m³ per dag of van meer dan 500.000 m³ per jaar?

- ja. Voeg de volgende documenten bij het formulier:
- een hydrogeologische studie. Voeg die studie toe als bijlage RH, zoals beschreven in addendum RH;
 - een technisch rapport waarin het effect, met inbegrip van de gevolgen op de natuur en het natuurlijk milieu, van de geplande grondwaterwinning op de openbare en private bovengrondse eigendommen is bestudeerd en omschreven.
- nee

Addendum RH Hydrogeologische studie

Voor wat grondwaterwinningen betreft is dit addendum alleen van toepassing als de aanvraag betrekking heeft op de winning van grondwater die behoort tot een grondwaterwinningseenheid met een totale capaciteit, inclusief de geplande grondwaterwinning, van meer dan 2.500 m³ per dag of van meer dan 500.000 m³ per jaar.

1 Voeg een hydrogeologische studie bij het formulier als bijlage RH. De studie wordt uitgevoerd door een of meer MER-deskundigen in de discipline water, deeldomein geohydrologie, en verschaft ten minste voldoende inzicht in:

- een algemene beschrijving van het terrein en de omgeving.
Vermeld bij aanvragen die betrekking hebben op respectievelijk stortplaatsen of opslagplaatsen ook het huidige gebruik, de begroeiing, het bodembestand en de eventuele bebouwing;
- de geologische kenmerken, waaronder de kenmerken van de bodem en de ondergrond (geologische opbouw, precieze granulometrische en lithologische kenmerken van de verschillende formaties ...), van het terrein waarop de lozing, de grondwaterwinning of de kunstmatige aanvulling is gepland, respectievelijk de stortplaats of opslagplaats wordt ingericht, en van de omgeving;
- de hydrogeologische kenmerken van het terrein waarop de lozing, de grondwaterwinning of de kunstmatige aanvulling is gepland, respectievelijk de stortplaats of opslagplaats wordt ingericht, en van de omgeving:
 - een algemene beschrijving van de waterhuishouding;
 - een uitvoerige beschrijving van alle hydrogeologische kenmerken van de watervoerende lagen (onder andere hydraulische geleidbaarheid, transmissiviteit en bergingscapaciteit);
 - de bepaling van de stromingsrichtingen en de stromingssnelheid van het grondwater;
 - de vermelding en beschrijving van de ondoorlatende lagen;
 - een analyse van de piëzometrische waarnemingen;
- de fysico-chemische kenmerken van het grondwater: aan de hand van referentiewaarnemingen de fysico-chemische kenmerken van het grondwater van de respectievelijke grondwatertafels ter plaatse precies beschrijven;
- een overzicht van de grondwaterwinningen in een straal van 5 km door middel van een omschrijving van:
 - het debiet van de grondwaterwinning;
 - de aangesproken waterlaag van de grondwaterwinningen;
 - de piëzometrische effecten;
- een algemeen besluit.

Geef voor grondwaterwinning en kunstmatige aanvullingen bijkomend:

- een berekening van de afpompings-, respectievelijk aanvullingskegel in de watervoerende laag waaruit water zal worden gewonnen;
- de effecten op het bodemwater.

Addendum V1 Vegetatiewijzigingen

1 Vul de afmetingen van de vegetatie of kleine landschapselementen in.

oppervlakte m²
 lengte m

2 Kruis aan in welk gebied, naargelang van de bestemming volgens het gewestplan, de wijziging van de vegetatie of van een klein landschapselement zal plaatsvinden.

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> groengebied | <input type="checkbox"/> valleigebied |
| <input type="checkbox"/> parkgebied | <input type="checkbox"/> brongebied |
| <input type="checkbox"/> buffergebied | <input type="checkbox"/> agrarisch gebied |
| <input type="checkbox"/> bosgebied | <input type="checkbox"/> agrarisch gebied met ecologisch belang of ecologische waarde |
| <input type="checkbox"/> natuurontwikkelingsgebied | <input type="checkbox"/> agrarisch gebied met bijzondere waarde |
| <input type="checkbox"/> landschappelijk waardevol agrarisch gebied | |
| <input type="checkbox"/> gebied dat vergelijkbaar is met een van de bovenvermelde bestemmingsgebieden, namelijk: | |

3 Kruis aan in welk gebied de wijziging van de vegetatie of van een klein landschapselement zal plaatsvinden.

Als de werkzaamheden plaatsvinden in een VEN-gebied (Vlaams Ecologisch Netwerk), kan er geen vergunning verleend worden. Binnen dat gebied geldt namelijk een verbod op de wijziging van vegetaties en kleine landschapselementen. Meer informatie daarover vindt u op <http://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/beschermde-gebieden/ven-ivon/spelregels/ontheffing-beschermingsvoorschriften-van>. Daarnaast zijn bepaalde specifieke vegetaties door hun aard of ligging beschermd en kunnen ze dus niet gewijzigd worden. Meer informatie daarover vindt u op <http://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/vergunningen/vegetaties-vergunningsplicht-en-verbod-op-wijzigen>.

- een gebied dat afgebakend is volgens of ter uitvoering van internationale overeenkomsten of verdragen betreffende het natuurbehoud of van akten betreffende het natuurbehoud, met inbegrip van Europese richtlijnen die vastgesteld zijn op grond van internationale verdragen, namelijk een Vogelrichtlijngebied, Habitatrichtlijngebied of Ramsargebied
- de beschermde duingebieden die aangeduid zijn krachtens artikel 52 van de wet van 12 juli 1973, toegevoegd bij het decreet van 14 juli 1993 houdende maatregelen tot bescherming van de kustduinen
- een gebied waarin bij besluit van de Vlaamse Regering historisch permanente graslanden definitief zijn vastgesteld. Meer informatie daarover vindt u op <http://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/beschermde-gebieden/historisch-permanente-graslanden-hpg>.
- het IVON
- (voorlopig of definitief) beschermd erfgoed. Meer informatie daarover vindt u op <http://geo.onroenderfgoed.be>.
- de vastgestelde inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- een erfgoedlandschap
- geen enkel van de bovenvermelde gebieden

4 Kruis aan welke activiteiten u wilt uitvoeren.

1) Vegetaties – algemeen (met uitzondering van historisch permanente graslanden)

- het afbranden
- het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen
- het wijzigen van het reliëf

het rechtstreeks of onrechtstreeks wijzigen van de waterhuishouding

2) Vegetaties – historisch permanente graslanden

het wijzigen van historisch permanente graslanden, met inbegrip van het daaraan verbonden microreliëf en poelen, als die liggen in of binnen:

valleigebieden, brongebieden, natuurontwikkelingsgebieden, agrarische gebieden met ecologisch belang of agrarische gebieden met bijzondere waarde, en de bestemmingsgebieden die met die gebieden vergelijkbaar zijn

de perimeter van het beschermingsgebied IJzervallei (BE 2500831)

de perimeters die zijn afgebakend ter uitvoering van de Habitatrictlijn, als het desbetreffende type historisch permanent grasland binnen die perimeters als habitat is aangemeld

een gebied waarin bij besluit van de Vlaamse Regering historisch permanente graslanden definitief zijn vastgesteld

3) Kleine landschapselementen, zoals bijvoorbeeld een bomenrij of houtkant

het verwijderen of beschadigen van kleine landschapselementen

het uitgraven, verbreden, rechttrekken of dichten van kleine landschapselementen

5 Geef een beschrijving van de vegetatie of de kleine landschapselementen die u wilt wijzigen.

6 Geef een nauwkeurige beschrijving van de werkzaamheden.

Vermeld daarbij de noodzaak ervan, de uitvoeringstechniek, de gebruikte materialen en de toestand die door de uitvoering van de werkzaamheden zal worden gecreëerd.

7 Welke maatregelen wilt u nemen om de negatieve effecten op de natuur te verminderen of te herstellen?

De maatregelen moeten ervoor zorgen dat de natuur niet vermindert in kwantiteit noch in kwaliteit.

8 Omschrijf de activiteiten waarop de gevraagde vergunning van toepassing is en vermeld de geplande periode van uitvoering.

omschrijving van de activiteiten	van	tot en met
1)	dag maand jaar	dag maand jaar
2)	dag maand jaar	dag maand jaar
3)	dag maand jaar	dag maand jaar
4)	dag maand jaar	dag maand jaar
5)	dag maand jaar	dag maand jaar

9 Kan de aanvraag een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone veroorzaken, zodat een voortoets of een passende beoordeling nodig is?

Het gaat om een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone als vermeld in artikel 36ter, §3, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.

nee

10 Voeg bij dit formulier een grafisch toelichtingsdocument dat bestaat uit:

- als de aanvraag analoog wordt ingediend: een situatietekening op een kopie van een kaart van het GRB, met noordpijl, de gebruikte schaal, de aanwezige beplantingen en de voorgenomen vegetatiewijziging

- *een tekening van de bestaande vegetatie of van lijn- en puntvormige elementen en van de geplande activiteiten*
- *minstens drie foto's.*

Addendum W1 Kleinhandelsactiviteiten

1 Vul dit addendum in als uw aanvraag betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten.

2 Welke kleinhandelsactiviteiten wilt u uitvoeren?

- nieuwe kleinhandelsactiviteiten met een nettohandelsoppervlakte van meer dan 400 m²
- een vergund kleinhandelsbedrijf of een handelsgeheel wijzigen door:
U kunt een of meer hokjes aankruisen.
- uitbreiding, waardoor de totale nettohandelsoppervlakte meer dan 300 m² groter is dan de vergunde nettohandelsoppervlakte of meer dan 20 procent groter is dan de vergunde nettohandelsoppervlakte
- doorvoering van een belangrijke wijziging van de categorieën van kleinhandelsactiviteiten in een kleinhandelsbedrijf of een handelsgeheel met een nettohandelsoppervlakte van meer dan 400 m². *Onder belangrijke wijziging van de categorieën van kleinhandelsactiviteiten wordt begrepen een wijziging waarbij een categorie van kleinhandelsactiviteiten het vergunde aantal vierkante meter nettohandelsoppervlakte met minstens een van de volgende oppervlakten overschrijdt:*
- met 10 procent van de totale vergunde nettohandelsoppervlakte
 - met 300 vierkante meter.
- samenvoeging, waarbij de nettohandelsoppervlakte na de samenvoeging meer dan 400 m² bedraagt

3 Waarop heeft uw aanvraag betrekking?

U kunt maar één hokje aankruisen.

- een kleinhandelsbedrijf. *Dat is een distributie-eenheid waarvan de activiteit bestaat uit het te koop aanbieden of opnieuw verkopen van goederen aan consumenten, zonder die goederen andere behandelingen te laten ondergaan dan de behandelingen die in de handel gebruikelijk zijn.*
- een handelsgeheel. *Dat is een geheel van kleinhandelsbedrijven, ongeacht of die zich in afzonderlijke gebouwen bevinden en of dezelfde persoon de projectontwikkelaar, de eigenaar of de uitbater is, waarbij de kleinhandelsbedrijven voldoen aan de volgende voorwaarden:*
- ze vormen een ruimtelijk aaneengesloten geheel
 - ze zijn van rechtswege of feitelijk met elkaar verbonden, in het bijzonder op financieel, commercieel of ruimtelijk vlak.

4 Vul de gegevens in van de categorieën van kleinhandelsactiviteiten.

De oppervlakten worden opgegeven in netto handelsoppervlakten. Onder netto handelsoppervlakte wordt de oppervlakte, bestemd voor het te koop aanbieden of de verkoop die toegankelijk is voor het publiek, met inbegrip van de niet-overdekte oppervlakten begrepen. Die oppervlakte omvat eveneens de kassazones, de zones die zich achter de kassa's bevinden en de inkomruimte.

Als uw aanvraag betrekking heeft op een nieuw kleinhandelsbedrijf of een nieuw handelsgeheel, hoeft u de kolom vergunde toestand niet in te vullen en de kolom bestaande toestand enkel indien van toepassing.

De bestaande toestand kan afwijken van de vergunde toestand.

Een aparte categorie van kleinhandelsactiviteiten hoeft alleen aangevraagd te worden in de vergunning als die categorie 10% of meer van de nettohandelsoppervlakte bedraagt.

kleinhandelsactiviteiten	bestaande toestand	vergunde toestand	nieuwe toestand
verkoop van voeding	m ²	m ²	m ²
verkoop van goederen voor persoonsuitrusting (textiel, kleding, schoenen, lederwaren, reukwerk, cosmetica of sieraden)	m ²	m ²	m ²
verkoop van planten, bloemen en goederen voor land- en tuinbouw	m ²	m ²	m ²
verkoop van andere producten	m ²	m ²	m ²

- 5 Als uw handelszaak al geopend is, geeft u de datum vanaf wanneer er kleinhandelsactiviteiten worden uitgevoerd.**
Onder de uitvoering van kleinhandelsactiviteiten worden alle dagen verstaan waarop de specifieke locatie is ingericht om uw handelsactiviteiten uit te oefenen, zoals aangetoond door de aanwezigheid van koopwaren en winkeluitrusting, en niet alleen de dagen waarop de handelszaak open is voor het cliënteel.

dag maand jaar

- 6 Voeg bij dit formulier een toelichtingsdocument waarin u minstens de volgende informatie opneemt:**
- *per gebouw en per verdieping de netto-oppervlakte van de huidige en toekomstige functies. Vermeld daarbij of het gebouw of bepaalde delen ervan op dit moment leegstaan. Geef ook de netto-oppervlakte die wordt gebruikt als stockageruimte voor de fysieke verkoop in de winkel of voor e-commercedoeleinden.*
 - *als uw aanvraag een handelsgeheel betreft, een verplicht inrichtingsplan waarop de verschillende functies en de afzonderlijke handelseenheden met hun bruto oppervlakten worden ingetekend. Ook de netto handelsoppervlakte per handelseenheid wordt vermeld in het inrichtingsplan.*
 - *het type winkels dat u beoogt, bijvoorbeeld ketens, speciaalzaken, zelfstandige uitbaters of belevingswinkels. Indien gekend geeft u de namen op van de winkels die zich in uw project zullen vestigen. Als de namen nog niet bekend zijn, geeft u voorbeelden van winkels waarop u mikt met uw project.*
 - *Het verzorgingsgebied van uw kleinhandelsbedrijf of handelsgeheel rekening houdend met de bereikbaarheid van uw kleinhandelsbedrijf of handelsgeheel, ook voor de minder mobiele burgers.*
 - *de openingstijden van de winkels.*
- 7 Voeg bij dit formulier een mobiliteitsstudie, zoals omschreven in addendum E1bis, of een mobiliteitstoets, zoals omschreven in addendum E1ter.**
U bent verplicht een mobiliteitsstudie aan te leveren vanaf een brutovloeroppervlakte van 15.000 m² voor het totale project of bij de aanleg van ten minste 200 parkeerplaatsen.

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE



Bijlage 3 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

Bijlage 3 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

OV-03-180601

Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een vergunning aanvragen voor het verkavelen van gronden. U gebruikt dit formulier niet voor de aanvraag tot bijstelling van een verkaveling.

De regelgeving bepaalt dat aanvragen met betrekking tot het verkavelen van gronden digitaal moeten worden ingediend.

In afwijking hierop mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend (in faciliteitengemeenten).

Als een aanvraag digitaal moet worden ingediend (via www.omgevingsloket.be) dan moet het analoog formulier niet worden ingevuld.

Hoe vult u dit formulier in?

De aanvraag bestaat uit:

- een hoofdformulier: dit aanvraagformulier;*
- een nevenformulier: de addenda.*

Als de aanvraag betrekking heeft op het verkavelen van gronden op verschillende locaties, beantwoordt u de vragen voor elke locatie.

Bij sommige vragen wordt u doorverwezen naar addenda waar u een vraag moet beantwoorden of waar u gedetailleerde informatie krijgt over documenten die u bij uw aanvraag moet voegen.

Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op www.omgevingsloket.be.

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse overheid. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

1. Algemene projectgegevens

1.1 Vul de identificatiegegevens van het project in.

projectnaam

eigen referentie

1.2 Maak het situeringsplan op in DXF-formaat volgens het normenboek.

2. Voorwerp van de aanvraag

2.1 Zijn er stedenbouwkundige handelingen vereist om de verkaveling bouwrijp te maken?

ja. **Welke stedenbouwkundige handelingen zijn vereist?**

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

de aanleg van nieuwe verkeerswegen, of de tracéwijziging, verbreding of opheffing daarvan. *Vul addendum B41 in en voeg het als bijlage B41 bij dit formulier.*

het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

het vellen van hoogstammige bomen. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.*

ontbossen. *Als de ontbossing gecompenseerd moet worden met toepassing van artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990, vult u het voorstel tot compensatie in op het voorgeschreven formulier. Voeg dat voorstel tot compensatie en, in voorkomend geval, een kopie van de ministeriële beslissing tot ontheffing van het verbod tot ontbossing als bijlage B23 bij dit formulier.*

het afbreken van vrijstaande constructies. **Vul de gegevens in over de gebouwen en constructies die gesloopt of verwijderd worden.**

	aantal	.....
totale grondoppervlakte		m ²
	totaal volume	m ³

het afbreken van **niet** vrijstaande constructies. **Vul de gegevens in over de gebouwen en constructies die gesloopt of verwijderd worden.**

Voor deze afbraak is de medewerking van een architect verplicht.

	aantal	.....
totale grondoppervlakte		m ²
	totaal volume	m ³

andere:

nee

2.2 Hoeveel loten in de verkaveling zijn bestemd voor woningbouw?

vijf of meer loten. *Vul addendum B29 in en voeg het als bijlage B29 bij dit formulier.*

vier of minder loten

2.3 Waarop heeft uw dossier betrekking?

Op basis van deze vraag wordt bepaald of de hemelwaterverordening van toepassing is. U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- de aanleg, heraanleg of uitbreiding van verhardingen waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m². Vul *addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- de aanleg van een afwatering voor de verhardingen, vermeld in het bovenstaande hokje, waarvan het hemelwater voorheen op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde. Vul *addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- geen van de bovenstaande mogelijkheden

2.4 Heeft de aanvraag betrekking op het verkavelen van gronden voor ten minste 250 wooneenheden?

- ja. Voeg een mobiliteitsstudie als bijlage E1bis bij dit formulier. U hoeft dit niet te doen als de aanvraag een milieueffectrapport bevat dat de mobiliteit behandelt.
- nee

2.5 Kan de aanvraag een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone veroorzaken (zoals bedoeld in artikel 36ter, § 3, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu)?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in *addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.*
- nee

2.6 Dient u de aanvraag in voor of op 4 juni 2018?

- ja. Ga naar vraag 2.7.
- nee. Ga naar vraag 2.8.

2.7 Heeft de aanvraag betrekking op het slopen of ontmantelen van gebouwen, die aan al volgende voorwaarden voldoen:

- ze hadden geheel of gedeeltelijk een andere functie dan wonen,
 - het bouwvolume is groter is dan 1000 m³?
- ja. Voeg de sloopinventaris, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier. Ga naar vraag 2.9.
- nee. Ga naar vraag 2.9.

2.8 Heeft de aanvraag betrekking op sloop-, renovatie-, of ontmantelingswerken:

- bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 1000 m² voor alle niet-residentiële gebouwen waarop de vergunning betrekking heeft
 - bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 5000 m² voor alle in hoofdzaak residentiële gebouwen, met uitzondering van eengezinswoningen, waarop de vergunning betrekking heeft
 - in het kader van infrastructuurwerken
- ja. Voeg het sloopopvolgingsplan, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier.
- nee

2.9 Maak een verantwoordingsnota op zoals opgenomen in *addendum B26* en voeg ze als bijlage B26 bij dit formulier.

2.10 Voeg de plannen over de *verkaveling* bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen als bijlage B28.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.

2.11 Voeg de stedenbouwkundige voorschriften over de *verkaveling* bij dit formulier. Neem de algemene stedenbouwkundige voorschriften (als er zijn) op in een *addendum B28.a*. Neem de specifieke stedenbouwkundige voorschriften op in een of meerdere *addenda B28.b*.

- 2.12** Voeg de plannen en de documenten over de **stedenbouwkundige handelingen, vermeld in vraag 2.1**, bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen en documenten als bijlage B27.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.
- 2.13** Voeg als bijlage B32 een bekrachtigde of ter bekrachtiging ingediende archeologienota toe als ze vereist is overeenkomstig artikel 5.4.2 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
- 2.14** Voeg, indien ze niet elders zijn opgenomen, als bijlage B33 de elementen, vermeld in artikel 6.3.2, tweede lid, van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014, toe als de aanvraag betrekking heeft op handelingen aan of in een beschermd goed, waarvoor een toelating vereist is als vermeld in artikel 6.4.4, § 2, van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

3. Gegevens van de MER-plicht

3.1 Heeft de aanvraag betrekking op een project als vermeld in bijlage II van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage (gemotiveerd verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting)?

ja. **Op welke rubrieken van bijlage II van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?**

Als de dienst Mer een ontheffing heeft verleend, voeg dan het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting, samen met het bewijs dat de ontheffing is verleend door de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, als bijlage D3 bij dit formulier. Als de dienst MER geen ontheffing heeft verleend, voeg dan het ontwerp milieueffectrapport als bijlage D2, of het goedgekeurd milieueffectrapport als bijlage D1 bij dit formulier.

- ontbossing met het oog op de omschakeling naar een ander bodemgebruik als de oppervlakte 3 ha of meer bedraagt en als artikel 87 van het Bosdecreet niet van toepassing is
- industrieterreinontwikkeling met een oppervlakte van 50 ha of meer
- stadsontwikkelingsprojecten, met inbegrip van de bouw van winkelcentra en parkeerterreinen, die aan een van de volgende kenmerken beantwoorden:
- er worden 1000 of meer wooneenheden gebouwd
 - de brutovloeroppervlakte van de handelsruimte bedraagt minstens 5000 m²
 - er is een verkeersgenererende werking met pieken van 1000 of meer personenauto-equivalenten per tijdsblok van twee uur
- vakantiedorpen, hotelcomplexen buiten stedelijke zones, permanente kampeer- en caravanterreinen, themaparken, skihellingen, skiliften en kabelspoorwegen, met bijbehorende voorzieningen, die aan een van de volgende kenmerken beantwoorden:
- de terreinoppervlakte bedraagt 5 ha of meer
 - er is een verkeersgenererende werking met pieken van 1000 of meer personenauto-equivalenten per tijdsblok van 2 uur
- nee. Ga naar vraag 3.4.

3.2 Heeft de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid het milieueffectrapport al definitief goedgekeurd?

- ja. Voeg het definitief goedgekeurd milieueffectrapport en de definitieve goedkeuringsbeslissing als bijlage D1 bij het formulier. Ga naar vraag 3.4.
- nee. Ga naar vraag 3.3.

3.3 Heeft de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid het ontwerp van milieueffectrapport al voorlopig goed- of afgekeurd?

- ja. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport en de voorlopige goed-of afkeuring als bijlage D2 bij het formulier.
- Nee. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport en bijhorende beslissing van de dienst Mer over de aanmelding als bijlage D2 bij het formulier.

3.4 Zijn er aanzienlijke effecten te verwachten?

Baseer u hiervoor op uw antwoorden uit onderdeel 4.

- ja. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport als bijlage D2 bij dit formulier of voeg het definitief goedgekeurd milieueffectrapport als bijlage D1 bij dit formulier. Beantwoord ook vraag 3.2 en 3.3.
- Nee, op basis van de kenmerken van het project, de omgeving en de analyse van de effecten van de aanvraag op de omgeving (deel 4) zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten.

4. Relevante potentiële effecten van de aanvraag op de omgeving (mens en milieu)

Kruis per aspect alleen 'nee' aan als er geen milderende maatregelen genomen hoeven te worden om geen relevant effect te veroorzaken op dit aspect. Beoordeel ook de relevante effecten tijdens de bouw- of installatiefase.

4.1 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de mobiliteit?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E1 als bijlage E1 bij dit formulier.
 nee

4.2 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de bodem?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E2 als bijlage E2 bij dit formulier.
 nee

4.3 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op het watersysteem?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E3 als bijlage E3 bij dit formulier.
 nee

4.4 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de luchtkwaliteit?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E4 als bijlage E4 bij dit formulier.
 nee

4.5 Zijn er relevante potentiële effecten van geluid of trillingen ten gevolge van de aanvraag?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E5 als bijlage E5 bij dit formulier.
 nee

4.6 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op biodiversiteit?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.
 nee

4.7 Heeft de aanvraag een relevant risico op zware ongevallen of rampen?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E7 als bijlage E7 bij dit formulier.
 nee

4.8 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op onroerend erfgoed?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E8 als bijlage E8 bij dit formulier.
 nee

4.9 Zijn er relevante potentiële effecten van licht of straling ten gevolge van de aanvraag?

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E9 als bijlage E9 bij dit formulier.
 nee

4.1 Zijn er relevante potentiële effecten van de productie van afvalstoffen ten gevolge van de aanvraag?

0

- ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E10 als bijlage E10 bij dit formulier.

nee

4.11 Heeft de aanvraag mogelijk nog andere relevante effecten?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E11 als bijlage E11 bij dit formulier.

nee

4.12 Zijn er door de relatie met andere projecten relevante cumulatieve effecten te verwachten?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E12 als bijlage E12 bij dit formulier.

nee

5. Gegevens over de procedure

5.1 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.

5.2 Als de procedure voorziet in een advies van de omgevingsvergunningscommissie, wilt u dan door die commissie gehoord worden?

Die mogelijkheid bestaat voor projecten die aan bepaalde voorwaarden voldoen.

ja

nee

5.3 Wilt u uw omgevingsvergunning uitvoeren in fases?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum F4 als bijlage F4 bij dit formulier.

nee

5.4 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?

De communicatie betreft onder meer het versturen van de beslissing en de uitnodiging voor de hoorzitting (indien van toepassing).

ja. Geef uw e-mailadres.

e-mailadres

nee. Vul uw adresgegevens in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

6. Gegevens van de betrokken personen**6.1 Kruis aan wat van toepassing is.**

Neem de gegevens van eventuele medeaanvragers op in addendum G1 en voeg het als bijlage G1 bij dit formulier.

De aanvrager is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 6.2.

De aanvrager is een rechtspersoon. Ga naar vraag 6.3.

6.2 Vul de gegevens in van de aanvrager.

Als de aanvrager geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 6.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

6.3 Vul de gegevens in van de aanvrager.

Als de aanvrager een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer . . .

6.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt, geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

7. Overzichtslijst van de bijlagen

7.1 Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.

- bijlage A1: inplantingsplan
- bijlage B20: vellen van bomen en terreinaanlegwerken
- bijlage B22: verhardingen, infrastructuur en technische werken
- bijlage B23: ontbossen
- bijlage B25: aanstijpt hemelwater
- bijlage B26: verantwoordingsnota
- bijlage B27.X: plannen stedenbouwkundige handelingen
- bijlage B28a: algemene verkavelingsvoorschriften
- bijlage B28b: specifieke verkavelingsvoorschriften
- bijlage B28.X: plannen verkaveling
- bijlage B29: bescheiden woonaanbod
- bijlage B30: sloopinventaris of sloopopvolgingsplan
- bijlage B32: bekrachtigde of ter bekrachtiging ingediende archeologienota
- bijlage B33: informatie onroerend erfgoed
- bijlage B41: wegenwerken bij verkavelen
- bijlage D1: definitief goedgekeurd milieueffectrapport
- bijlage D2: ontwerp van milieueffectrapport
- bijlage D3: verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting en bewijs van verlening van ontheffing
- bijlage D4: omgeving van het project
- bijlage E1: effecten op mobiliteit
- bijlage E1bis: mobiliteitsstudie
- bijlage E2: effecten op de bodem
- bijlage E3: effecten op het watersysteem
- bijlage E3bis: hemelwaterstudie
- bijlage E4: effecten op de luchtkwaliteit
- bijlage E4bis: studie over de luchtkwaliteit en resultaten emissiemetingen
- bijlage E4ter: fugatieve emissie
- bijlage E4quater: stofrapport
- bijlage E5: effecten van geluid of trillingen
- bijlage E5bis: studie over geluid of trillingen
- bijlage E6: effecten op biodiversiteit
- bijlage E6bis: rapport voortoets

- bijlage E6ter: passende beoordeling
- bijlage E6quater: advies van het Agentschap voor Natuur en Bos
- bijlage E6quinquies: document dat aantoont dat de aanvraag geen onvermijdbare of onherstelbare schade toebrengt aan de natuur in een VEN
- bijlage E6sexies: toestemming voor afwijking van de wetgeving
- bijlage E7: risico op zware ongevallen of rampen
- bijlage E7bis: veiligheidsstudie
- bijlage E7ter: advies van de brandweer
- bijlage E8: effecten op onroerend erfgoed
- bijlage E9: effecten van licht of straling
- bijlage E10: effecten van de productie van afvalstoffen
- bijlage E11: andere effecten
- bijlage E12: cumulatieve effecten
- bijlage F2: bewijs van betaling van dossiertaks
- bijlage F4: aanvraag van een gefaseerde omgevingsvergunning
- bijlage G1: gegevens over de medeaanvrager

8. Ondertekening door de aanvrager**8.1 Vul de onderstaande verklaring in.**

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld. Ik verklaar dat ik eigenaar ben van de in de aanvraag begrepen gronden, of door alle eigenaars van de in de aanvraag begrepen gronden gemachtigd ben om deze aanvraag in te dienen.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE



Bijlage 4 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

Bijlage 4 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Melding van de overdracht van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

OV-04-180601

////////////////////////////////////

Waarvoor dient dit formulier?

U kunt met dit formulier een melding indienen van:

- de overdracht van een milieuvergunning;
- de overdracht van een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de overdracht gepaard gaat met een gedeeltelijke stopzetting van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, kan u dit eveneens aan de hand van dit formulier melden.

Een loutere naamsverandering van een exploitant is geen overdracht en moet dus niet gemeld worden.

Hoe vult u dit formulier in?

De aanvraag bestaat uit:

- een hoofdformulier: dit aanvraagformulier;
- een nevenformulier: de addenda.

Bij sommige vragen wordt u doorverwezen naar addenda waar u een vraag moet beantwoorden of waar u gedetailleerde informatie krijgt over documenten die u bij uw aanvraag moet voegen.

Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op www.omgevingsloket.be.



1. Algemene gegevens

1.1 Vul de identificatiegegevens van de melding van de overdracht in.

naam van de overdracht

eigen referentie

2. Gegevens van de ingedeelde inrichting of activiteit

2.1 Geef een korte, niet-technische omschrijving van de ingedeelde inrichting of activiteit in een document dat u als bijlage C1 bij dit formulier voegt.

2.2 Waar ligt de ingedeelde inrichting of activiteit?

Als de ingedeelde inrichting of activiteit geen adres heeft, beschrijft u de ligging in een document dat u als bijlage C2 bij dit formulier voegt. Het inrichtingsnummer hoeft u alleen in te vullen als de ingedeelde inrichting of activiteit al over een inrichtingsnummer beschikt.

straat en nummer

postnummer en gemeente

inrichtingsnummer

2.3 Teken het situeringsplan volgens de richtlijnen, vermeld in addendum A1, en voeg het als bijlage A1 bij dit formulier.

2.4 Vul de tabel, zoals weergegeven in addendum C4D, in om aan te geven welke indelingsrubrieken van toepassing zijn op de ingedeelde inrichting of activiteit. Voeg de tabel als bijlage C4 bij dit formulier.

2.5 Als de melding van de overdracht betrekking heeft op een of meer van de indelingsrubrieken en omschrijvingen uit de onderstaande tabel, voegt u de gegevens die gevraagd worden in het bijbehorende addendum, als bijlage bij dit formulier. U hoeft hiervoor alleen rekening te houden met die actuele indelingsrubrieken die in tabel C4 gekenmerkt zijn met de aard 'gedeeltelijk overgedragen'. U hoeft alleen de vragen van de addenda te beantwoorden die gekenmerkt zijn met een V. Voor de klasse 3-onderdelen van een ingedeelde inrichting of activiteit hoeft u alleen de vragen van de addenda te beantwoorden die gekenmerkt zijn met zowel een V als een 3. Nummer de bijlagen zoals aangegeven in deel 7 van dit formulier.

indelingsrubriek	omschrijving van de inrichting of activiteit	addendum
2.2 of 2.3 of 2.4	verwerking van afvalstoffen	R2A
3	lozing van afvalwater en koelwater	R3
3.2 of 3.6.1	lozing van huishoudelijk afvalwater	R3A
3.4 of 3.6.3 of 3.6.6 of 3.6.7	lozing van bedrijfsafvalwater	R3B
3.6.4	behandeling van afvalwater via openbare riolen en/of collectoren	R3.6.4
9.3, 9.5.a)1.1°, 9.5.a)2.1°, 9.5.b)1.1°, 9.5.b)2.1°, 9.5.c)1.1° of 9.5.c)2.1°	pluimvee	R9 en R9A
9.4.1, 9.5.a)1.2°, 9.5.a)2.2°, 9.5.b)1.2°, 9.5.b)2.2°, 9.5.c)1.2° of 9.5.c)2.2°	varkens	R9 en R9B
9.4.2, 9.4.3, 9.5.a)1.3°, 9.5.a)2.3°	mestkalveren, grote zoogdieren	R9 en R9C

9.5.b)1.3°, 9.5.b)2.3°, 9.5.c)1.3°, 9.5.c)2.3°, 9.5.a)1.4°, 9.5.a)2.4°, 9.5.b)1.4°, 9.5.b)2.4°, 9.5.c)1.4° of 9.5.c)2.4°		
9.6, 9.7 of 9.8	kleine herkauwers, kleine zoogdieren, pelsdieren	R9 en R9D
16.4	lpg-station	R16.4
17.2	Seveso-inrichtingen	R17.2
20.1.6	windturbines	R20.1.6
28.3	mestverwerking	R28.3
31	stationaire motoren	R43
43	stookinstallaties	R43
52.1.1.1, 52.1.1.2, 52.2.1 of 52.2.2	indirecte lozing in grondwater van gevaarlijke stoffen	R3
53	grondwaterwinning	R53
54	kunstmatige aanvulling van grondwater	R54
55	boringen	R55
60	opvullen van groeven, graverijen, uitgravingen en andere putten	R60

2.6 *Teken de specifieke plannen voor de ingedeelde inrichting of activiteit volgens de richtlijnen in addendum C8A. Voeg ze als bijlage C8A bij dit formulier.*

2.7 **Worden er stoffen vervaardigd of gebruikt die aan autorisatie of beperkingen volgens de REACH-verordening onderworpen zijn?**

ja. Vul addendum C9 in en voeg het als bijlage C9 bij dit formulier.

nee

2.8 *Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum C14 als bijlage C14 bij dit formulier om een overzicht te geven van de voor de ingedeelde inrichting of activiteit geacteerde meldingen, de actueel geldende milieuvergunningen en de door de minister verleende afwijkingen. U hoeft bijlage C14 alleen bij dit formulier te voegen als er nog geen omgevingsvergunning voor de exploitatie of verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit is verkregen.*

3. Gegevens over de procedure

3.1 Wilt u dat bepaalde gegevens van de melding van de overdracht niet openbaar worden gemaakt?

Als u bepaalde gegevens niet openbaar wilt maken, voegt u een motivering bij dit formulier.

ja. *Neem die gegevens en de bijbehorende motivering op in een document dat u als bijlage F1 bij dit formulier voegt.*

nee

3.2 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.

3.3 Heeft de melding van de overdracht betrekking op een Vlaams of een provinciaal project?

De lijsten waarin is opgenomen of een project Vlaams of provinciaal is, vindt u op www.omgevingsloket.be.

een Vlaams project of een onderdeel ervan. **Welke rubrieken van de lijst van Vlaamse projecten zijn van toepassing?**

.....
 een provinciaal project dat geen Vlaams project of een onderdeel ervan is. **Welke rubrieken van de lijst van provinciale projecten zijn van toepassing?**

.....
 noch een Vlaams project, noch een provinciaal project, noch een onderdeel ervan

3.4 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?

De communicatie betreft onder meer het versturen van de beslissing.

ja. **Geef uw e-mailadres.**

.....
 nee. **Vul uw adresgegevens in.**

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

3.5 Heeft de melding van overdracht betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit die over een comité voor preventie en bescherming op het werk beschikt?

ja. **Wilt u dat de beslissing per e-mail wordt bezorgd aan het comité voor preventie en bescherming op het werk?**

ja. **Geef het e-mailadres.**

nee. **Vul de adresgegevens in.**

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

nee

4. Gegevens van de vorige exploitant

4.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Neem de gegevens van eventuele mede-exploitanten op in addendum H1 en voeg het als bijlage H1 bij dit formulier.

De vorige exploitant is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 5.2.

De vorige exploitant is een rechtspersoon. Ga naar vraag 5.3.

4.2 Vul de gegevens in van de vorige exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de exploitant geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 5.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

4.3 Vul de gegevens in van de vorige exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de exploitant een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

4.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

4.5 Vul de contactgegevens in van de vorige exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

5. Gegevens van de nieuwe exploitant

5.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Neem de gegevens van eventuele mede-exploitanten op in addendum H1 en voeg het als bijlage H1 bij dit formulier.

De nieuwe exploitant is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 5.2.

De nieuwe exploitant is een rechtspersoon. Ga naar vraag 5.3.

5.2 Vul de gegevens in van de nieuwe exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de exploitant geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 5.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

5.3 Vul de gegevens in van de nieuwe exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de exploitant een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

5.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

5.5 Vul de contactgegevens in van de nieuwe exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

5.6 Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de ingedeelde inrichting of activiteit.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

functie

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

6. Overzichtslijst van de bijlagen

6.1 Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.

- bijlage A1: situeringsplan
- bijlage C1: korte, niet-technische omschrijving van het voorwerp van de aanvraag
- bijlage C2: ligging van de ingedeelde inrichting of activiteit
- bijlage C4: indelingsrubrieken van de ingedeelde inrichting of activiteit
- bijlage C8A: specifieke plannen voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten
- bijlage C9: stoffen op de autorisatielijst of met gebruiksbependingen volgens REACH
- bijlage C14: overzicht van de geacteerde meldingen, de actuele milieuvergunningen en de door de minister verleende afwijkingen
- bijlage F1: vertrouwelijke informatie
- bijlage F2: bewijs van betaling van dossiertaks
- bijlage H1: gegevens van de mede-exploitant
- bijlage R2A: verwerking van afvalstoffen
- bijlage R3: lozing van afvalwater en koelwater
- bijlage R3A: lozing van huishoudelijk afvalwater
- bijlage R3B: lozing van bedrijfsafvalwater
- bijlage R3.6.4: behandeling van stedelijk afvalwater, aangevoerd via openbare riolen of collectoren
- bijlage R9: dieren
- bijlage R9A: pluimvee
- bijlage R9B: varkens
- bijlage R9C: grote zoogdieren
- bijlage R9D: andere zoogdieren
- bijlage R16.4: lpg-stations
- bijlage R17.2: Seveso-inrichtingen
- bijlage R20.1.6: windturbines
- bijlage R28.3: mestverwerking
- bijlage R43: stookinstallaties
- bijlage R53: grondwaterwinningen
- bijlage R54: kunstmatige aanvulling van grondwater
- bijlage R55: boringen
- bijlage R60: geheel of gedeeltelijk opvullen van groeven, graverijen, uitgravingen en andere putten, met inbegrip van waterplassen en vijvers

8. Ondertekening door de vorige exploitant

8.1 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

9. Ondertekening door de nieuwe exploitant**9.1 Vul de onderstaande verklaring in.**

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE



Bijlage 5 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 . tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving

Bijlage 6 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

OV-06-180601

Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling

////////////////////////////////////

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een vergunning aanvragen voor het bijstellen van een verkaveling. U gebruikt dit formulier niet voor de aanvraag van een nieuwe verkaveling.

De regelgeving bepaalt dat volgende aanvragen digitaal moeten worden ingediend: aanvragen met betrekking tot:

- Vlaamse projecten;
- provinciale projecten;
- het bijstellen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, als deze bijstelling een wijziging van de kavelgrenzen inhoudt.

In afwijking hierop mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend (in faciliteitengemeenten).

Als een aanvraag digitaal moet worden ingediend (via www.omgevingsloket.be) dan moet het analoog formulier niet worden ingevuld.

Hoe vult u dit formulier in?

De aanvraag bestaat uit:

- een hoofdformulier: dit aanvraagformulier;
- een nevenformulier: de addenda.

Als de aanvraag betrekking heeft op het verkavelen van gronden op verschillende locaties, beantwoordt u de vragen voor elke locatie.

Bij sommige vragen wordt u doorverwezen naar addenda waar u een vraag moet beantwoorden of waar u gedetailleerde informatie krijgt over documenten die u bij uw aanvraag moet voegen.

Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op www.omgevingsloket.be.

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse overheid. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

1. Algemene projectgegevens

1.1 Vul de identificatiegegevens van het project in.

projectnaam

eigen referentie

1.2 Maak het situeringsplan op:

- ofwel volgens de richtlijnen, vermeld in addendum A1, als u geen wijziging aan de kavelgrenzen aanbrengt en u de aanvraag analoog wil indienen;
- ofwel in DXF-formaat volgens het normenboek, als u wel een wijziging aan de kavelgrenzen aanbrengt.

2. Voorwerp van de aanvraag

2.1 Waar is de bij te stellen verkaveling gelegen?

nummer van de
verkaveling

datum van afgifte van de
oorspronkelijke
verkaveling

kavelnummer(s) waarop
de bijstelling van de
verkaveling betrekking
heeft

(facultatief) kadastrale
nummer(s) waarop de
bijstelling van de
verkaveling betrekking
heeft

2.2 Wil u enkel de specifieke voorschriften van een of meerdere loten in de verkaveling wijzigen, zonder wijziging van het verkavelingsplan?

Dit is bijvoorbeeld het geval als u geen wijziging wil aanbrengen aan de aanduiding van de bebouwbare oppervlakte, zoals aangegeven op het oorspronkelijke verkavelingsplan.

ja. Vul addendum B28.d in en voeg het als bijlage B28.d bij dit formulier. Ga naar vraag 5.1.

nee

2.3 Wil u de specifieke voorschriften van een of meerdere loten in de verkaveling en ook het verkavelingsplan wijzigen, zonder wijziging van de kavelgrenzen?

Dit is bijvoorbeeld het geval als u een wijziging wil aanbrengen aan de aanduiding van de bebouwbare oppervlakte, zoals aangegeven op het oorspronkelijke verkavelingsplan.

ja. Vul addendum B28.d in en voeg het als bijlage B28.d bij dit formulier. Maak ook een detailverkavelingsplan op zoals omschreven in het normenboek en voeg het als bijlage B28.X bij dit formulier. Ga naar vraag 5.1.

nee

2.4 Wil u enkel de algemene voorschriften van de verkaveling wijzigen, zonder wijziging van de kavelgrenzen?

- ja. Vul addendum B28.c in en voeg het als bijlage B28.c bij dit formulier. Maak indien nuttig ook een detailverkevelingsplan op zoals omschreven in het normenboek en voeg het als bijlage B28.X bij dit formulier. Ga naar vraag 5.1.
- nee

2.5 Wil u de kavelgrenzen wijzigen en/of de verkaveling uitbreiden?

- ja. Breng het aangepaste verkavelingsplan in in het omgevingsloket via een DXF-bestand zoals omschreven in het normenboek ("digitale verkavelingsaanvragen"). Vul indien u de algemene of specifieke voorschriften wil wijzigen addendum B28.c en addendum B28.d in en voeg ze als bijlage B28.c en B.28d bij dit formulier. Ga naar vraag 2.6.
- nee

2.6 Zijn er stedenbouwkundige handelingen vereist om de bijstelling van de verkaveling bouwrijp te maken, die nog niet zijn opgenomen in de oorspronkelijke verkaveling?

- ja. **Welke stedenbouwkundige handelingen zijn vereist?**
U kunt een of meer hokjes aankruisen.
- de aanleg van nieuwe verkeerswegen, of de tracéwijziging, verbreding of opheffing daarvan. Vul addendum B22 in en voeg het als bijlage B22 bij dit formulier.
- het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen. Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.
- het vellen van hoogstammige bomen. Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier.
- ontbossen. Als de ontbossing gecompenseerd moet worden met toepassing van artikel 90bis van het Bosdecreet van 13 juni 1990, vult u het voorstel tot compensatie in op het voorgeschreven formulier. Voeg dat voorstel tot compensatie en, in voorkomend geval, een kopie van de ministeriële beslissing tot ontheffing van het verbod tot ontbossing als bijlage B23 bij dit formulier.
- het afbreken van vrijstaande constructies. **Vul de gegevens in over de gebouwen en constructies die gesloopt of verwijderd worden.**

	aantal	
totale grondoppervlakte	m ²
totaal volume	m ³

- het afbreken van **niet** vrijstaande constructies. **Vul de gegevens in over de gebouwen en constructies die gesloopt of verwijderd worden.**

Voor deze afbraak is de medewerking van een architect verplicht.

	aantal	
totale grondoppervlakte	m ²
totaal volume	m ³

- andere:

- nee

2.7 Heeft uw aanvraag betrekking op een uitbreiding van de verkaveling, wat betreft het aantal loten of de grondoppervlakte?

- ja. Vul addendum B29 in en voeg het als bijlage B29 bij dit formulier.
- nee

2.8 Waarop heeft uw dossier betrekking?

Op basis van deze vraag wordt bepaald of de hemelwaterverordening van toepassing is. U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- de aanleg, heraanleg of uitbreiding van verhardingen waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m². Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.

- de aanleg van een afwatering voor de verhardingen, vermeld in het bovenstaande hokje, waarvan het hemelwater voorheen op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde. *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- geen van de bovenstaande mogelijkheden

2.9 Heeft de aanvraag betrekking op het verkavelen van gronden voor ten minste 250 bijkomende woongelegenheden ten opzichte van de oorspronkelijke verkaveling?

- ja. *Voeg een mobiliteitsstudie als bijlage E1bis bij dit formulier. U hoeft dit niet te doen als de aanvraag een milieueffectrapport bevat dat de mobiliteit behandelt.*
- nee

2.10 Kan de aanvraag een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone veroorzaken (zoals bedoeld in artikel 36ter, § 3, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu)?

- ja. *Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.*
- nee

2.11 Dient u de aanvraag in voor of op 4 juni 2018?

- ja. *Ga naar vraag 2.12.*
- nee. *Ga naar vraag 2.13.*

2.12 Heeft de aanvraag betrekking op het slopen of ontmantelen van gebouwen, die aan al volgende voorwaarden voldoen:

- **ze hadden geheel of gedeeltelijk een andere functie dan wonen,**
 - **het bouwvolume is groter is dan 1000 m³?**
- ja. *Voeg de sloopinventaris, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier. Ga naar vraag 2.14.*
- nee. *Ga naar vraag 2.14.*

2.13 Heeft de aanvraag betrekking op sloop-, renovatie-, of ontmantelingswerken:

- **bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 1000 m² voor alle niet-residentiële gebouwen waarop de vergunning betrekking heeft**
 - **bij gebouwen waarvan het totale bouwvolume groter is dan 5000 m² voor alle in hoofdzaak residentiële gebouwen, met uitzondering van eengezinswoningen, waarop de vergunning betrekking heeft**
 - **in het kader van infrastructuurwerken**
- ja. *Voeg het sloopopvolgingsplan, bedoeld in artikel 4.3.3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen als bijlage B30 bij dit formulier.*
- nee

2.14 Maak een verantwoordingsnota op zoals opgenomen in addendum B26 en voeg ze als bijlage B26 bij dit formulier.

2.15 Als u niet alleen de voorschriften, maar ook de plannen van de verkaveling wilt bijstellen, voeg dan de plannen voor de verkaveling toe. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen als bijlage B28.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.

2.16 Voeg de stedenbouwkundige voorschriften over de **verkaveling bij dit formulier. Neem de algemene stedenbouwkundige voorschriften (als er zijn) op in een addendum B28.a. Neem de specifieke stedenbouwkundige voorschriften op in een of meerdere addenda B28.b.**

- 2.17** Voeg de plannen en de documenten over de **stedenbouwkundige handelingen, vermeld in vraag 2.1**, bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen en documenten als bijlage B27.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.
- 2.18** Voeg als bijlage B32 een bekrachtigde of ter bekrachtiging ingediende archeologienota toe als ze vereist is overeenkomstig artikel 5.4.2 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.
- 2.19** Voeg, indien ze niet elders zijn opgenomen, als bijlage B33 de elementen, vermeld in artikel 6.3.2, tweede lid, van het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014, toe als de aanvraag betrekking heeft op handelingen aan of in een beschermd goed, waarvoor een toelating vereist is als vermeld in artikel 6.4.4, § 2, van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.

3. Gegevens van de MER-plicht

3.1 Heeft de aanvraag betrekking op een project als vermeld in bijlage II van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage (gemotiveerd verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting)?

ja. **Op welke rubrieken van bijlage II van het vermelde besluit heeft de aanvraag betrekking?**

Als de dienst MER een ontheffing heeft verleend, voeg dan het gemotiveerde verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting, samen met het bewijs dat de ontheffing is verleend door de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid, als bijlage D3 bij dit formulier. Als de dienst MER geen ontheffing heeft verleend, voeg dan het ontwerp milieueffectrapport als bijlage D2, of het goedgekeurd milieueffectrapport als bijlage D1 bij dit formulier.

- ontbossing met het oog op de omschakeling naar een ander bodemgebruik als de oppervlakte 3 ha of meer bedraagt en als artikel 87 van het Bosdecreet niet van toepassing is
- industrieterreinontwikkeling met een oppervlakte van 50 ha of meer
- stadsontwikkelingsprojecten, met inbegrip van de bouw van winkelcentra en parkeerterreinen, die aan een van de volgende kenmerken beantwoorden:
- er worden 1000 of meer woongelegenheden gebouwd
 - de brutovloeroppervlakte van de handelsruimte bedraagt minstens 5000 m²
 - er is een verkeersgenererende werking met pieken van 1000 of meer personenauto-equivalenten per tijdsblok van twee uur
- vakantie dorpen, hotelcomplexen buiten stedelijke zones, permanente kampeer- en caravanterreinen, themaparken, skihellingen, skiliften en kabelspoorwegen, met bijbehorende voorzieningen, die aan een van de volgende kenmerken beantwoorden:
- de terreinoppervlakte bedraagt 5 ha of meer
 - er is een verkeersgenererende werking met pieken van 1000 of meer personenauto-equivalenten per tijdsblok van 2 uur

nee. Ga naar vraag 3.4.

3.2 Heeft de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid het milieueffectrapport al definitief goedgekeurd?

ja. Voeg het definitief goedgekeurd milieueffectrapport en de definitieve goedkeuringsbeslissing als bijlage D1 bij het formulier. Ga naar vraag 3.4.

nee. Ga naar vraag 3.3.

3.3 Heeft de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid het ontwerp van milieueffectrapport al voorlopig goed- of afgekeurd?

ja. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport en de voorlopige goed- of afkeuring als bijlage D2 bij het formulier.

Nee. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport en bijhorende beslissing van de de dienst Mer over de aanmelding als bijlage D2 bij het formulier.

3.4 Zijn er aanzienlijke effecten te verwachten?

Baseer u hiervoor op uw antwoorden uit onderdeel 4.

-
- ja. Voeg het ontwerp van milieueffectrapport als bijlage D2 bij dit formulier of voeg het definitief goedgekeurd milieueffectrapport als bijlage D1 bij dit formulier. Beantwoord ook vraag 3.2 en 3.3.
 - Nee, op basis van de kenmerken van het project, de omgeving en de analyse van de effecten van de aanvraag op de omgeving (deel 4) zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten.

4. Relevante potentiële effecten van de aanvraag op de omgeving (mens en milieu)

U hoeft dit onderdeel alleen in te vullen als de bijstelling een uitbreiding van de verkaveling inhoudt.

Kruis per aspect alleen 'nee' aan als er geen milderende maatregelen genomen hoeven te worden om geen relevant effect te veroorzaken op dit aspect. Beoordeel ook de relevante effecten tijdens de bouw- of installatiefase.

4.1 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de mobiliteit?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E1 als bijlage E1 bij dit formulier.

nee

4.2 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de bodem?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E2 als bijlage E2 bij dit formulier.

nee

4.3 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op het watersysteem?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E3 als bijlage E3 bij dit formulier.

nee

4.4 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op de luchtkwaliteit?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E4 als bijlage E4 bij dit formulier.

nee

4.5 Zijn er relevante potentiële effecten van geluid of trillingen ten gevolge van de aanvraag?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E5 als bijlage E5 bij dit formulier.

nee

4.6 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op biodiversiteit?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E6 als bijlage E6 bij dit formulier.

nee

4.7 Heeft de aanvraag een relevant risico op zware ongevallen of rampen?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E7 als bijlage E7 bij dit formulier.

nee

4.8 Heeft de aanvraag relevante potentiële effecten op onroerend erfgoed?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E8 als bijlage E8 bij dit formulier.

nee

4.9 Zijn er relevante potentiële effecten van licht of straling ten gevolge van de aanvraag?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E9 als bijlage E9 bij dit formulier.

nee

4.10 Zijn er relevante potentiële effecten van de productie van afvalstoffen ten gevolge van de aanvraag?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E10 als bijlage E10 bij dit formulier.

nee

4.11 Heeft de aanvraag mogelijk nog andere relevante effecten?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E11 als bijlage E11 bij dit formulier.

nee

4.12 Zijn er door de relatie met andere projecten relevante cumulatieve effecten te verwachten?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum E12 als bijlage E12 bij dit formulier.

nee

5. Gegevens over de procedure

5.1 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.

5.2 Als de procedure voorziet in een advies van de omgevingsvergunningscommissie, wilt u dan door die commissie gehoord worden?

Die mogelijkheid bestaat voor projecten die aan bepaalde voorwaarden voldoen.

ja

nee

5.3 Wilt u uw omgevingsvergunning uitvoeren in fases?

ja. Voeg de gegevens die gevraagd worden in addendum F4 als bijlage F4 bij dit formulier.

nee

5.4 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?

De communicatie betreft onder meer het versturen van de beslissing en de uitnodiging voor de hoorzitting (indien van toepassing).

ja. Geef uw e-mailadres.

e-mailadres

nee. Vul uw adresgegevens in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

6. Gegevens van de betrokken personen

6.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Neem de gegevens van eventuele medeaanvragers op in addendum G1 en voeg het als bijlage G1 bij dit formulier.

De aanvrager is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 6.2.

De aanvrager is een rechtspersoon. Ga naar vraag 6.3.

6.2 Vul de gegevens in van de aanvrager.

Als de aanvrager geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 6.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

6.3 Vul de gegevens in van de aanvrager.

Als de aanvrager een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer . . .

6.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt, geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

7. Overzichtslijst van de bijlagen

7.1 Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.

- bijlage A1: inplantingsplan
- bijlage B20: vellen van bomen en terreinaanlegwerken
- bijlage B22: verhardingen, infrastructuur en technische werken
- bijlage B23: ontbossen
- bijlage B25: aanstiplijst hemelwater
- bijlage B26: verantwoordingsnota
- bijlage B27.X: plannen stedenbouwkundige handelingen
- bijlage B28c: bijstelling van algemene verkavelingsvoorschriften
- bijlage B28d: bijstelling van specifieke verkavelingsvoorschriften
- bijlage B28.X: plannen verkaveling
- bijlage B29: bescheiden woonaanbod
- bijlage B30: sloopinventaris of sloopopvolgingsplan
- bijlage B32: bekrachtigde of ter bekrachtiging ingediende archeologienota
- bijlage B33: informatie onroerend erfgoed
- bijlage B41: wegenwerken bij verkavelen
- bijlage D1: definitief goedgekeurd milieueffectrapport
- bijlage D2: ontwerp van milieueffectrapport
- bijlage D3: verzoek tot ontheffing van de rapportageverplichting en bewijs van verlening van ontheffing
- bijlage D4: omgeving van het project
- bijlage E1: effecten op mobiliteit
- bijlage E1bis: mobiliteitsstudie
- bijlage E2: effecten op de bodem
- bijlage E3: effecten op het watersysteem
- bijlage E3bis: hemelwaterstudie
- bijlage E4: effecten op de luchtkwaliteit
- bijlage E4bis: studie over de luchtkwaliteit en resultaten emissiemetingen
- bijlage E4ter: fugatieve emissie
- bijlage E4quater: stofrapport
- bijlage E5: effecten van geluid of trillingen
- bijlage E5bis: studie over geluid of trillingen
- bijlage E6: effecten op biodiversiteit
- bijlage E6bis: rapport voortoets

- bijlage E6ter: passende beoordeling
- bijlage E6quater: advies van het Agentschap voor Natuur en Bos
- bijlage E6quinqies: document dat aantoont dat de aanvraag geen onvermijdbare of onherstelbare schade toebrengt aan de natuur in een VEN
- bijlage E6sexies: toestemming voor afwijking van de wetgeving
- bijlage E7: risico op zware ongevallen of rampen
- bijlage E7bis: veiligheidsstudie
- bijlage E7ter: advies van de brandweer
- bijlage E8: effecten op beschermd landschap of onroerend erfgoed
- bijlage E9: effecten van licht of straling
- bijlage E10: effecten van de productie van afvalstoffen
- bijlage E11: andere effecten
- bijlage E12: cumulatieve effecten
- bijlage F2: bewijs van betaling van dossiertaks
- bijlage F4: aanvraag van een gefaseerde omgevingsvergunning
- bijlage G1: gegevens over de medeaanvrager

8. Ondertekening door de aanvrager

8.1 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld. Ik verklaar dat ik eigenaar ben van de in de aanvraag begrepen gronden, of door alle eigenaars van de in de aanvraag begrepen gronden gemachtigd ben om deze aanvraag in te dienen.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

.....
.....

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE

Waar vindt u meer informatie over dit formulier?

Meer informatie over dit formulier vindt u in de toelichtingsbijlage. U kunt de toelichtingsbijlage downloaden op www.omgevingsloket.be.

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse overheid. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

1. Algemene projectgegevens

1.1 Vul de identificatiegegevens van het project in.

projectnaam

eigen referentie

1.2 Waarop heeft het project betrekking?

U kunt een of meer hokjes aankruisen. Als het project elementen bevat die onderworpen zijn aan verschillende meldingsplichten en die aspecten onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn, wordt de melding ingediend voor de aspecten in kwestie gezamenlijk

de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen. *Vul hiervoor onderdeel 2 in.*

de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit. *Vul hiervoor onderdeel 3 in.*

1.3 Teken het situeringsplan volgens de richtlijnen, vermeld in addendum A1, en voeg het als bijlage A1 bij dit formulier.

2. Gegevens van de stedenbouwkundige handelingen

U vult dit onderdeel in als uw aanvraag betrekking heeft op de uitvoering van stedenbouwkundige handelingen.

2.1 Welke stedenbouwkundige handelingen wil u melden?

De stedenbouwkundige handelingen die gemeld kunnen worden zijn opgesomd in enerzijds de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en anderzijds het besluit van de Vlaamse Regering (BVR) van 16 juli 2010. De mogelijkheden worden hieronder bondig samengevat.

- a) ondergeschikte wooneenheid: het maken van een ondergeschikte wooneenheid binnen het bestaande bouwvolume
- zorgwonen: het maken van een ondergeschikte wooneenheid binnen het bestaande bouwvolume van de woning. *Zorgwonen betreft een vorm van wonen waarbij voldaan is aan alle hiernavolgende voorwaarden :*
- a) in een bestaande woning wordt één ondergeschikte wooneenheid gecreëerd,*
 - b) de ondergeschikte wooneenheid vormt één fysiek geheel met de hoofdwooneenheid,*
 - c) de ondergeschikte wooneenheid, daaronder niet begrepen de met de hoofdwooneenheid gedeelde ruimten, maakt ten hoogste één derde uit van het bouwvolume van de volledige woning,*
 - d) de creatie van de ondergeschikte wooneenheid gebeurt met het oog op het huisvesten van :*
 - 1) hetzij ten hoogste twee personen van 65 jaar of ouder*
 - 2) hetzij ten hoogste twee hulpbehoevende personen, zijnde personen met een handicap, personen die in aanmerking komen voor een tenlasteneming door de Vlaamse zorgverzekering, alsmede personen met een nood aan ondersteuning om zich in het thuismilieu te kunnen handhaven,*
 - 3) hetzij de zorgverlener indien de personen, vermeld in punt 1 of 2, gehuisvest blijven in de hoofdwooneenheid,*
 - e) de eigendom, of ten minste de blote eigendom, op de hoofd- en de ondergeschikte wooneenheid berust bij dezelfde titularis of titularissen.*

Vul voor elk gebouw addendum B39 in en voeg het als bijlage B39 bij dit formulier.

- de tijdelijke (maximaal 3 jaar per goed) creatie van een ondergeschikte wooneenheid met het oog op het huisvesten van hetzij asielzoekers en vluchtelingen, hetzij burgers wiens woning onbewoonbaar is geworden door onvoorziene omstandigheden (BVR artikel 5/1, §1).
- Vul voor elk gebouw addendum B39 in en voeg het als bijlage B39 bij dit formulier.*
- b) de beëindiging van het maken van een ondergeschikte wooneenheid
- c) handelingen met stabiliteitswerken, waarbij
- noch een vergunningsplichtige functiewijziging wordt doorgevoerd, noch het aantal woonegelegenheden wordt gewijzigd,
 - en het fysiek bouwvolume en bouwoppervlakte ongewijzigd blijven.
- binnen in gebouwen (BVR artikel 2).
- Vul voor elk gebouw addendum B17 in en voeg het als bijlage B17 bij dit formulier.*
- aan zijgevels, achtergevels en daken van gebouwen (BVR artikel 3).
- Vul voor elk gebouw addendum B17 in en voeg het als bijlage B17 bij dit formulier.*
- d) de oprichting van bijgebouwen die aangebouwd zijn aan de woning, waarbij
- noch een vergunningsplichtige functiewijziging wordt doorgevoerd, noch het aantal woonegelegenheden wordt gewijzigd,
 - en de totale oppervlakte van de bestaande en de op te richten aangebouwde bijgebouwen maximaal 40 vierkante meter bedraagt
 - en de gebouwen geplaatst worden in de zijtuin tot op 3 meter van de perceelsgrenzen of in de achtertuin tot op 2 meter van de perceelsgrenzen
 - en de hoogte beperkt is tot 4 meter.
- Ook mag, als het hoofdgebouw is opgetrokken op of tegen de perceelsgrens, het aangebouwde bijgebouw opgetrokken worden op of tegen de perceelsgrens, tegen een bestaand aanpalend gebouw, als de bestaande scheidingsmuur niet gewijzigd wordt. De bouwdiepte van het nieuw op te richten aangebouwde bijgebouw overschrijdt de bouwdiepte van het aanpalende gebouw niet. (BVR artikel 4).
- Vul voor elk bijgebouw addendum B38 in en voeg het als bijlage B38 bij dit formulier.*
- e) handelingen in zeehavengebied.

- constructies (niet zijnde verhardingen of gebouwen) in zeehavengebied (BVR artikel 5, §1). *Vul voor elke constructie addendum B35 in en voeg het als bijlage B35 bij dit formulier.*
- verhardingen in zeehavengebied (BVR artikel 5, §2). *Vul voor elke verharding addendum B36 in en voeg het als bijlage B36 bij dit formulier.*
- gebouwen in zeehavengebied (BVR artikel 5, §3). *Vul voor voor elk gebouw addendum B37 in en voeg het als bijlage B37 bij dit formulier.*
- f) het tijdelijk plaatsen van verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt en het tijdelijk plaatsen van verplaatsbare constructies die aan deze bewoning aanverwante functies herbergen, door of in opdracht van de overheid, met het oog op het huisvesten van hetzij asielzoekers en vluchtelingen hetzij burgers wiens woning onbewoonbaar is geworden door onvoorziene omstandigheden (BVR artikel 5/2). **Vul de volgende gegevens in.**
- m2 totale oppervlakte van de verplaatsbare constructies
- aantal verplaatsbare constructies
- g) andere handelingen, die enkel meldingsplichtig zijn op grond van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
- handelingen aan bijgebouwen. *Vul addendum B18 in en voeg het als bijlage B18 bij dit formulier*
- niet overdekte lage constructies. *Vul addendum B19 in en voeg het als bijlage B19 bij dit formulier*
- andere handelingen op en rond het gebouw. *Dit kunnen onder meer zijn: de plaatsing van zonnepanelen of zonneboilers, schotelantennes, kleine windturbines, airco's, stacaravans of kleine tuinconstructies, of de opslag van materialen. Vul addendum B21 in en voeg het als bijlage B21 bij dit formulier*
- handelingen aan gevels en daken van gebouwen. *Vul addendum B17 in en voeg het als bijlage B17 bij dit formulier*
- handelingen binnen in gebouwen. *Vul addendum B17 in en voeg het als bijlage B17 bij dit formulier*
- vellen van bomen of reliëfwijzigingen. *Vul addendum B20 in en voeg het als bijlage B20 bij dit formulier*

2.2 Bent u al begonnen met de uitvoering van de stedenbouwkundige handelingen die u nu meldt?

- Ja, er is geen proces-verbaal opgesteld.
- Ja, er is een proces-verbaal opgesteld. **Vul de gegevens in van het proces-verbaal.**

datum
dag maand jaar

opsteller

- Ja, er is een rechterlijke uitspraak gedaan. **Vul de gegevens in van de rechterlijke uitspraak.**

datum
dag maand jaar

opsteller

- nee

2.3 Waarop heeft uw dossier betrekking?

Op basis van deze vraag wordt bepaald of de hemelwaterverordening van toepassing is. U kunt een of meer hokjes aankruisen.

- de bouw, herbouw of uitbreiding van overdekte constructies waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m². *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- de aanleg, heraanleg of uitbreiding van verhardingen waarbij de nieuwe oppervlakte groter is dan 40 m². *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- de aanleg van een afwatering voor de constructies of de verhardingen, vermeld bij de twee bovenstaande aankruishokjes, waarvan het hemelwater voorheen op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde. *Vul addendum B25 in en voeg het als bijlage B25 bij dit formulier.*
- geen van de bovenstaande mogelijkheden

- 2.4** *Voeg de plannen en de documenten over de stedenbouwkundige handelingen bij dit formulier. Maak het dossier op volgens het van toepassing zijnde normenboek, dat de Vlaamse administratie ter beschikking stelt. Voeg de plannen en documenten als bijlage B27.X bij dit formulier, waarbij u de X invult overeenkomstig het normenboek.*

3. Gegevens van de ingedeelde inrichting of activiteit

U vult dit onderdeel in voor de exploitatie van elke ingedeelde inrichting of activiteit waarop uw melding betrekking heeft.

3.1 *Geef een korte, niet-technische omschrijving van het voorwerp van de melding in een document dat u als bijlage C1 bij dit formulier voegt.*

3.2 **Waar ligt de ingedeelde inrichting of activiteit, of waar is ze gepland?**

Als de ingedeelde inrichting of activiteit geen adres heeft, beschrijft u de ligging in een document dat u als bijlage C2 bij dit formulier voegt. Het inrichtingsnummer hoeft u alleen in te vullen als de ingedeelde inrichting of activiteit al over een inrichtingsnummer beschikt.

straat en nummer

postnummer en gemeente

inrichtingsnummer

3.3 **Kruis aan waarop de melding betrekking heeft.**

- de melding van een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit van klasse 3
- de melding van een verandering van een al eerder gemelde ingedeelde inrichting of activiteit die na de verandering ingedeeld blijft als inrichting of activiteit van klasse 3
- de melding van een niet-ingedeelde inrichting of activiteit die meldingsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst

3.4 **Welke indelingsrubrieken zijn van toepassing op de ingedeelde inrichting of activiteit?**

Vul hiervoor de tabel, vermeld in addendum C4A, in. Voeg de tabel als bijlage C4 bij dit formulier.

3.5 *Als de melding betrekking heeft op een of meer van de indelingsrubrieken en omschrijvingen uit de onderstaande tabel, voegt u de gegevens die gevraagd worden in het bijbehorende addendum, als bijlage bij dit formulier. U hoeft alleen de vragen te beantwoorden die gekenmerkt zijn met een 3.*

Nummer de bijlagen zoals aangegeven in deel 8 van dit formulier.

indelingsrubriek	omschrijving van de inrichting of activiteit	addendum
2.2 of 2.3 of 2.4	verwerking van afvalstoffen	R2A
3	lozing van afvalwater en koelwater	R3
3.2 of 3.6.1	lozing van huishoudelijk afvalwater	R3A
3.4 of 3.6.3 of 3.6.6 of 3.6.7	lozing van bedrijfsafvalwater	R3B
9.8	pelsdieren	R9 en R9D
20.1.6	windturbines	R20.1.6
31	stationaire motoren	R43
43	stookinstallaties	R43
53	grondwaterwinning	R53
55	boringen	R55

3.6 *Teken het uitvoeringsplan voor de ingedeelde inrichting of activiteit volgens de richtlijnen in addendum C8B. Voeg het uitvoeringsplan als bijlage C8B bij dit formulier.*

3.7 **Worden er stoffen vervaardigd of gebruikt die aan autorisatie of beperkingen volgens de REACH-Verordening onderworpen zijn?**

ja. Vul addendum C9 in en voeg het als bijlage C9 bij dit formulier.

nee

3.8 Vraagt u een bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden uit de meldingsakte?

ja. Vul addendum Q1 in en voeg het als bijlage Q1 bij dit formulier.

nee

3.9 Vraagt u een bijstelling van de milieuvorwaarden in afwijking van de algemene of sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM?

U kunt de bijstelling alleen vragen als die mogelijkheid expliciet is opgenomen in het desbetreffende artikel.

ja. Vul addendum Q2 in en voeg het als bijlage Q2 bij dit formulier.

nee

4. Relevante potentiële effecten van de melding op de omgeving (mens en milieu)

- 4.1** *Als de melding betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, beschrijf dan de relevante potentiële effecten van de melding op de omgeving in een document dat u als bijlage E bij dit formulier voegt.
Er kunnen relevante potentiële effecten zijn op gebied van onder meer mobiliteit, bodem, watersysteem, luchtkwaliteit, geluid en trillingen, biodiversiteit, zware ongevallen of rampen, onroerend erfgoed, licht of stralingen en afvalstoffen.
Mogelijk zijn er relevante cumulatieve effecten met andere projecten.
Geef ook aan welke milderende maatregelen genomen zullen worden om geen effecten te veroorzaken.*

5. Gegevens over de procedure**5.1 Heeft de melding betrekking op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit en wilt u dat bepaalde gegevens uit de melding niet openbaar worden gemaakt?**

Als u bepaalde gegevens niet openbaar wilt maken, voegt u een motivering bij dit formulier.

ja. *Neem die gegevens en de bijbehorende motivering op in een document dat u als bijlage F1 bij dit formulier voegt.*

nee

5.2 Als er een dossiertaks betaald moet worden, voegt u het betalingsbewijs als bijlage F2 bij dit formulier.**5.3 Wilt u per e-mail gecontacteerd worden over de procedure?**

De communicatie betreft onder meer het versturen van de aktename.

ja. **Geef uw e-mailadres.**

e-mailadres

nee. **Vul uw adresgegevens in.**

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

5.4 Heeft de melding betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit die over een comité voor preventie en bescherming op het werk beschikt?

ja. **Wilt u dat de beslissing per e-mail wordt bezorgd aan het comité voor preventie en bescherming op het werk?**

ja. **Geef het e-mailadres.**

nee. **Vul de adresgegevens in.**

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

nee

6. Gegevens van de personen die betrokken zijn bij de stedenbouwkundige handelingen

6.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Neem de gegevens van eventuele medemelders op in addendum G1 en voeg het als bijlage G1 bij dit formulier.

De melder is een natuurlijk persoon. Ga naar vraag 6.2.

De melder is een rechtspersoon. Ga naar vraag 6.3.

6.2 Vul de gegevens in van de melder van de stedenbouwkundige handelingen.

Als de melder geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 6.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

6.3 Vul de gegevens in van de melder van de stedenbouwkundige handelingen.

Als de melder een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

6.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

6.5 Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de stedenbouwkundige handelingen.

U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als het een andere persoon betreft dan de architect.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

6.6 Vul de gegevens in van de architect die belast is met de opmaak van de plannen.

U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als voor de melding de medewerking van een architect vereist is. Neem de gegevens van eventuele medearchitecten op in addendum G2 en voeg het als bijlage G2 bij dit formulier. Als de architect een buitenlander is, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

6.7 Vul de gegevens in van de rechtspersoon waartoe de architect behoort.

U hoeft deze vraag alleen in te vullen als de architect dit formulier ondertekent in naam van een rechtspersoon. Als de architect behoort tot een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer . . .

6.8 Vul de contactgegevens in van de architect.

Een kopie van de beslissing wordt gestuurd naar het adres dat u hieronder vermeldt.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

6.9 Vul de gegevens in van de architect die belast is met het toezicht.

U hoeft deze gegevens alleen in te vullen als voor de melding de medewerking van een architect vereist is en als de gegevens verschillen van de gegevens in vraag 6.6. Als de architect een buitenlander is, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

6.10 Vul de gegevens in van de rechtspersoon waartoe de architect die belast is met het toezicht, behoort.

Als de architect behoort tot een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer . . .

7. Gegevens van de personen die betrokken zijn bij de ingedeelde inrichting of activiteit

7.1 Kruis aan wat van toepassing is.

Als de exploitant dezelfde persoon is als de melder van stedenbouwkundige handelingen, moeten de gegevens die reeds bij onderdeel 6 zijn opgegeven, hieronder niet opnieuw worden ingevuld.

Als er mede-exploitanten zijn, voeg dan de gegevens die gevraagd worden in addendum H1 als bijlage H1 bij dit formulier.

De exploitant is een natuurlijk persoon. *Ga naar vraag 7.2.*

De exploitant is een rechtspersoon. *Ga naar vraag 7.3.*

7.2 Vul de gegevens in van de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de exploitant geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen. Als u deze vraag beantwoord hebt, gaat u naar vraag 7.5.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

7.3 Vul de gegevens in van de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Als de exploitant een buitenlandse onderneming of een onderneming in oprichting is, hoeft u het ondernemingsnummer niet in te vullen.

naam

rechtsvorm

ondernemingsnummer

7.4 Vul de gegevens in van de persoon die voor de rechtspersoon optreedt.

Als de persoon die voor de rechtspersoon optreedt geen rijksregisternummer heeft, hoeft u het rijksregisternummer niet in te vullen.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

rijksregisternummer

7.5 Vul de contactgegevens in van de exploitant van de ingedeelde inrichting of activiteit.

straat en nummer

postnummer en gemeente

land

telefoon- of gsm-nummer

e-mailadres

7.6 Vul de gegevens in van de contactpersoon voor informatie over de ingedeelde inrichting of activiteit.

aanspreektitel de heer mevrouw

voornaam

achternaam

functie
telefoon- of gsm-nummer
e-mailadres

8. Overzichtslijst van de bijlagen

8.1 Kruis de bijlagen aan die u bij dit formulier voegt.

- bijlage A1: situeringsplan
- bijlage B17: verbouwen van gevels en daken en inwendige renovatiewerken
- bijlage B18: bijgebouwen
- bijlage B19: niet-overdekte lage constructies bij een gebouw
- bijlage B20: vellen van bomen en terreinaanlegwerken
- bijlage B21: andere handelingen (vrijgesteld van de medewerking van een architect)
- bijlage B25: aanstiplijst hemelwater
- bijlage B27.X: plannen en documenten voor de stedenbouwkundige handelingen
- bijlage B35: melding constructies in zeehavengebied
- bijlage B36: melding verhardingen in zeehavengebied
- bijlage B37: melding gebouwen in zeehavengebied
- bijlage B38: melding bijgebouwen aangebouwd aan de woning
- bijlage B39: melding ondergeschikte wooneenheid
- bijlage C1: korte, niet-technische omschrijving van het voorwerp van de aanvraag
- bijlage C2: ligging van de ingedeelde inrichting of activiteit
- bijlage C4: indelingsrubrieken van de ingedeelde inrichting of activiteit
- bijlage C8B: uitvoeringsplan van een ingedeelde inrichting of activiteit die louter als klasse 3 is ingedeeld
- bijlage C9: stoffen op de autorisatielijst of met gebruiksbependingen volgens REACH
- bijlage E: beschrijving van potentiële effecten op de omgeving
- bijlage F1: vertrouwelijke informatie
- bijlage F2: bewijs van betaling van dossiertaks
- bijlage G1: gegevens over de medeaanvrager
- bijlage G2: gegevens over de medearchitect die de plannen opmaakt
- bijlage H1: gegevens van de mede-exploitant
- bijlage I1: bewijs van inschrijving in bijzonder register
- bijlage I2: beslissing van de gouverneur
- bijlage Q1: bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden uit de vergunning of meldingsakte
- bijlage Q2: bijstelling van de milieuvorwaarden in afwijking van de algemene of sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM
- bijlage R2A: verwerking van afvalstoffen
- bijlage R3: lozing van afvalwater en koelwater
- bijlage R3A: lozing van huishoudelijk afvalwater
- bijlage R3B: lozing van bedrijfsafvalwater

- bijlage R9: dieren
- bijlage R9D: andere zoogdieren
- bijlage R20.1.6: windturbines
- bijlage R20.1.6bis: veiligheidsstudie
- bijlage R20.1.6ter: geluidsstudie
- bijlage R20.1.6quater: veiligheidsinformatieplan windturbines
- bijlage R43: stookinstallaties
- bijlage R53: grondwaterwinningen
- bijlage R55: boringen

9. Ondertekening door de melder van de stedenbouwkundige handelingen**9.1 Vul de onderstaande verklaring in.**

U hoeft de onderstaande verklaring alleen in te vullen als er stedenbouwkundige handelingen gemeld worden.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

10. Ondertekening door de architect voor de stedenbouwkundige handelingen**10.1 Kruis aan wat van toepassing is.**

U hoeft de onderstaande verklaring alleen in te vullen als er stedenbouwkundige handelingen gemeld worden en voor die handelingen de medewerking van een architect vereist is.

- Ik zet op dit formulier het visum van de bevoegde raad van de Orde van Architecten. Dat visum bewijst dat ik ingeschreven ben in een tabel van de Orde van Architecten of in de lijst van de stagiairs, en dat ik gerechtigd ben om het beroep van architect uit te oefenen.
- Ik voeg bij dit formulier als bijlage I1 het bewijs van inschrijving in het bijzonder register van de provinciale raad van de Orde van Architecten, vermeld in artikel 8, tweede en derde lid, van de wet van 26 juni 1963 tot instelling van een Orde van Architecten.
- Ik voeg bij dit formulier als bijlage I2 de beslissing van de gouverneur, vermeld in artikel 4, tweede lid, van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect.

10.2 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

Zet in het vak hiernaast eventueel het visum van de Orde van Architecten.

datum dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam



11. Ondertekening door de exploitant bij de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit**11.1 Vul de onderstaande verklaring in.**

U hoeft deze verklaring alleen in te vullen als u de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit meldt. Als de exploitant dezelfde persoon is als de aanvrager, vermeld in vraag 9.1, hoeft u deze verklaring niet in te vullen.

Ik verklaar dat alle gegevens in dit formulier en in de bijgevoegde bijlagen correct en volledig zijn ingevuld.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en het decreet van 8 december 2017 houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse Minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2018/40074]

9 MARS 2018. — Arrêté du Gouvernement modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, l'article 20, modifié par la loi spéciale du 16 juillet 1993, et l'article 87, § 1^{er} ;

Vu le décret du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement, l'article 5.1.1., 7^o, inséré par le décret du 25 avril 2014, et l'article 5.4.1, inséré par le décret du 25 avril 2014 ;

Vu le décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, l'article 13, modifié par les décrets des 7 décembre 2007, 1^{er} mars 2013, 9 mai 2014 et 8 décembre 2017, et l'article 15, modifié par le décret du 8 décembre 2017 ;

Vu le décret du 27 mars 2009 relatif à la politique foncière et immobilière, l'article 2.2.5, § 2 ;

Vu le Code flamand de l'Aménagement du Territoire, l'article 5.6.1, alinéa 2 ;

Vu le décret du 4 avril 2014 relatif à l'organisation et à la procédure de certaines juridictions administratives flamandes, l'article 17, 8^o ;

Vu le décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement, l'article 2, alinéa 1^{er}, 9^o et 11^o, l'article 8, alinéa 4, l'article 9/1, inséré par le décret du 8 décembre 2017, l'article 10, alinéa 1^{er}, l'article 14, alinéa 5, l'article 14/1, alinéa 1^{er}, inséré par le décret du 18 décembre 2015, l'article 15, § 1^{er}, alinéa 2, modifié par le décret du 18 décembre 2015, l'article 16, § 3, l'article 17, l'article 18, modifié par les décrets des 15 juillet 2016 et 8 décembre 2017, l'article 19, modifié par le décret du 8 décembre 2017, l'article 23, alinéa 4, l'article 24, alinéa 1^{er}, l'article 25, alinéa 1^{er}, modifié par le décret du 8 décembre 2017, l'article 26, alinéa 1^{er}, l'article 36, l'article 38, modifié par le décret du 8 décembre 2017, l'article 50, l'article 52, alinéa 2, inséré par le décret du 8 décembre 2017, l'article 57, modifié par le décret du 8 décembre 2017, l'article 59, l'article 62, modifié par le décret du 8 décembre 2017, l'article 67, l'article 70, modifié par le décret du 8 décembre 2017, l'article 91, l'article 108, l'article 113, l'article 390, modifié par les décrets des 18 décembre 2015 et 8 décembre 2017 ;

Vu le décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale, l'article 59, 3^o, modifié par le décret du 8 décembre 2017 ;

Vu le décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire, l'article 237, 5^o et 6^o ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 1995 fixant les dispositions générales et sectorielles en matière d'hygiène de l'environnement ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel ;

Vu l'arrêté royal du 22 février 2005 précisant les critères à prendre en considération lors de l'examen de projets d'implantation commerciale et de la composition du dossier socio-économique ;

Vu l'arrêté royal du 22 février 2005 concernant les modalités de présentation et de désignation des membres du Comité socio-économique national pour la Distribution ;

Vu l'arrêté royal du 23 février 2005 relatif à l'organisation et au fonctionnement du Comité socio-économique national pour la Distribution ;

Vu l'arrêté royal du 1^{er} mars 2005 fixant les modalités de notification de l'implantation commerciale par affichage visé à l'article 12 de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales ;

Vu l'arrêté royal du 1^{er} mars 2005 relatif au formulaire de déclaration préalable visé à l'article 10, § 1^{er}, de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales ;

Vu l'arrêté royal du 12 avril 2005 déterminant l'organisation, le fonctionnement, la rémunération et les règles de l'incompatibilité du Comité interministériel pour la Distribution visé à l'article 11, § 1^{er}, de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales ;

Vu l'arrêté ministériel du 25 janvier 2007 portant approbation du règlement d'ordre intérieur du Comité interministériel pour la Distribution ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 juillet 2008 fixant les modalités de l'établissement, de l'actualisation et du financement du registre des parcelles non-bâties ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 2014 portant la procédure devant certaines juridictions administratives flamandes ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 février 2015 portant désignation des projets flamands et provinciaux en exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement ;

Vu l'accord budgétaire, donné le 28 août 2017 ;

Vu l'avis n^o 62.775/1 du Conseil d'Etat, donné le 2 février 2018, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Emploi, de l'Economie, de l'Innovation et des Sports, et de la Ministre flamande de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture ;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Modifications de l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 1995 fixant les dispositions générales et sectorielles en matière d'hygiène de l'environnement*

Article 1^{er}. L'article 1.2.2.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 1^{er} juin 1995 fixant les dispositions générales et sectorielles en matière d'hygiène de l'environnement est abrogé.

Art. 2. À l'annexe 1^{re} du même arrêté, insérée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 et modifiée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans la rubrique de classification 9.5, *d*), 1°, le membre de phrase « élevage de volailles ou de porcs » est remplacé par les mots « élevage de volailles » ;
- 2° dans la rubrique de classification 12.1, le membre de phrase « non visés aux rubriques 20.1.5, 20.1.6 et 43.2 » est remplacé par le membre de phrase « non visés aux rubriques 20.1.5 et 20.1.6. » ;
- 3° dans la rubrique de classification 12.1, les rubriques de classification 12.1.1° et 12.1.2° sont respectivement renumérotées en rubriques de classification 12.1.1 et 12.1.2 ;
- 4° dans la rubrique de classification 12.1.2°, qui devient la rubrique de classification 12.1.2, les mots « tension alternative » sont remplacés par les mots « tension continue » et le mot « apparente » est abrogé ;
- 5° dans la rubrique de classification 17.2.1, le membre de phrase « annexe 6 » est chaque fois remplacé par le membre de phrase « annexe 5 » ;
- 6° dans la rubrique de classification 19.8, 1°, le point *d*) est remplacé par ce qui suit :
 - « *d*) dépôts de bois ou similaire, d'une capacité de :
 - 1) lorsque l'établissement est situé entièrement dans une zone industrielle ;
 - i) plus de 40 m³ à 400 m³ dans un local ;
 - ii) plus de 200 m³ à 1.600 m³ en plein air ;
 - 2) lorsque l'établissement est situé entièrement ou partiellement dans une zone autre qu'une zone industrielle ;
 - i) plus de 40 m³ à 200 m³ dans un local ;
 - ii) plus de 200 m³ à 800 m³ en plein air » ;
- 7° dans la rubrique de classification 33.4, la phrase introductive suivante est insérée :
 - « Stockage de pâte à papier, papier, carton et articles en papier et carton, à l'exclusion du stockage visé à la rubrique 48, avec une capacité :
 - Exception :
 - les bibliothèques et classements ne sont pas classés dans cette rubrique. » ;
- 8° la rubrique de classification 45.16 est remplacée par ce qui suit :

45.16	Le traitement et la transformation, à l'exclusion du seul conditionnement des matières premières ci-après, précédemment traitées ou non, en vue de la fabrication de produits alimentaires ou d'aliments pour animaux, issus :					
1°	uniquement de matières premières animales (autres que le lait exclusivement), avec une capacité de production supérieure à 75 tonnes de produits finis par jour	1	X	B		R
2°	uniquement de matières premières végétales, avec une capacité de production supérieure à :					
a)	300 tonnes de produits finis par jour	1	X	B		R
b)	600 tonnes de produits finis par jour lorsque l'installation fonctionne pendant une durée maximale de 90 jours consécutifs en un an	1	X	B		R
3°	matières premières animales et végétales, aussi bien en produits combinés qu'en produits séparés. Cette rubrique s'applique si la capacité de production en tonnes par jour dépasse un des seuils suivants : - 75 si A est égal ou supérieur à 10, - [300- (22,5 × A)] dans tous les autres cas, où « A » est la proportion de matière animale (en pourcentage de poids) dans la capacité de production de produits finis. L'emballage n'est pas compris dans le poids final du produit. Cette sous-section ne s'applique pas si la matière première est exclusivement du lait. (note de bas de page C, voir en fin d'annexe 1)	1	X	A		

» ;

- 9° dans la rubrique de classification 53.2, 2°, *b*), le point 2° est remplacé par ce qui suit :
 - « 2° s'élève à plus de quatre mètres en dessous du niveau du sol ». ».

Art. 3. Dans l'annexe 4.4.2 du même arrêté, remplacée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2016, le rang :

«

- monoxyde de carbone (provenant d'installations de production avec processus d'incinération entièrement oxydants, y compris postcombustion)	630 -08 -0	500 mg/Nm ³	LUC/II/001
--	------------	------------------------	------------

»

est remplacé par le rang :

«

- monoxyde de carbone (provenant d'installations de production avec processus d'incinération entièrement oxydants, y compris postcombustion)	630 -08 -0	100 mg/Nm ³	LUC/II/001
--	------------	------------------------	------------

».

CHAPITRE 2. — *Modification de l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel*

Art. 4. Dans l'article 9 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 6 juin 2014 et modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015, le point 2° est abrogé.

Art. 5. Dans l'article 10, § 2, du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009, les alinéas 2 et 3 sont remplacés par ce qui suit :

« La demande de dispense comprend au minimum les données, visées à l'addenda V1 de l'annexe 2 à l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2014 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement.

L'Agence décide de la recevabilité et de la complétude de la demande de dispense dans un délai d'ordre de trente jours.".

Art. 6. Dans le chapitre 4 du même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015, l'intitulé de la section 3 est remplacé par ce qui suit :

« Section 3. Critères d'évaluation ».

Art. 7. Dans le chapitre 4, section 3, du même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2012, l'intitulé de la sous-section 1^{re} est abrogé.

Art. 8. L'article 11 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009, est abrogé.

Art. 9. L'article 12 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009 et modifié par l'arrêté du 10 juin 2011, est abrogé.

Art. 10. L'article 13 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009, est abrogé.

Art. 11. L'article 14 du même arrêté est abrogé.

Art. 12. À l'article 15 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° le paragraphe 1^{er} est abrogé ;
- 2° dans le paragraphe 2, les mots « des avis octroyés sur base de l'article 14, le cas échéant des éléments provenant de l'enquête publique, et » sont abrogés ;
- 3° les paragraphes 3 et 4 sont abrogés.

Art. 13. L'article 16 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009, est abrogé.

Art. 14. Dans le chapitre 4, section 3, du même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2012, l'intitulé de la sous-section 2 est abrogé.

Art. 15. L'article 17 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009 et modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2012, est abrogé.

Art. 16. L'article 18 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009 et modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2012, est abrogé.

Art. 17. L'article 19 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juillet 2009 et modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 janvier 2012, est abrogé.

CHAPITRE 3. — *Modification de l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juin 2005 relatif à l'organisation de l'Administration flamande*

Art. 18. Dans l'article 29, § 2, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 3 juin 2005 relatif à l'organisation de l'Administration flamande, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 février 2017, le point 5° est abrogé.

CHAPITRE 4. — *Modification de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 juillet 2008 fixant les modalités de l'établissement, de l'actualisation et du financement du registre des parcelles non-bâties*

Art. 19. Dans l'article 17 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 juillet 2008 fixant les modalités de l'établissement, de l'actualisation et du financement du registre des parcelles non-bâties, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 5 juin 2009, 6 juin 2014 et 27 novembre 2018, l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

« Tout fonctionnaire urbanistique régional, respectivement tout fonctionnaire provincial est autorisé à consulter le registre au niveau de son territoire. ».

CHAPITRE 5. — *Modification de l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 2014 portant la procédure devant certaines juridictions administratives flamandes*

Art. 20. Dans l'article 23, § 1^{er}, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 2014 portant la procédure devant certaines juridictions administratives flamandes, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 10 février 2017 et 24 février 2017, l'alinéa 5 est remplacé par ce qui suit :

« Les fonctionnaires environnement régionaux, ou en leur absence les personnes mandatées par eux, sont exemptés du paiement des indemnités, visées au présent paragraphe. ».

CHAPITRE 6. — *Modifications de l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 février 2015 portant désignation des projets flamands et provinciaux en exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement*

Art. 21. À l'annexe 1^{re} de l'arrêté du Gouvernement flamand du 13 février 2015 portant désignation des projets flamands et provinciaux en exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 28 octobre 2016 et 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° l'alinéa 1^{er} est complété par un point 3° et un point 4°, rédigés comme suit :
 - « 3° les demandes d'activités de commerce de détail ;
 - 4° les demandes de modifications de la végétation, visées à l'article 9bis, § 7, et l'article 13, §§ 4 et 5, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel. » ;
- 2° dans l'alinéa 2, le point 1°, est remplacé par ce qui suit :
 - « 1° demandes par ou pour le compte de personnes morales de droit public concernant les autoroutes et routes régionales, y compris les ponts au-dessus et tunnels en-dessous de ces routes, à l'exception des :
 - a) demandes tendant purement à l'abattage d'arbres le long de ces routes ;
 - b) demandes concernant purement des zones de service le long des autoroutes ; » ;
- 3° dans l'alinéa 2, 2°, les mots « voies ferroviaires suivantes » sont remplacés par le membre de phrase « voies ferroviaires suivantes, et ponts au-dessus et tunnels en-dessous de ces voies ferroviaires » ;
- 4° l'alinéa 2, 5°, a), est complété par les mots suivants « et demandes relatives aux ponts au-dessus et tunnels en-dessous de ces voies navigables et cours d'eau, à l'exception des demandes qui prévoient purement un déversement, déversoir, ou point de captage d'eau dans ces voies navigables et cours d'eau » ;
- 5° Dans l'alinéa 2, point 16°, les mots « de l'épuration des eaux » sont remplacés par les mots « des installations d'épuration d'eau » ;
- 6° dans l'alinéa 2, le point 17° est remplacé par ce qui suit :
 - « 17° demandes relatives aux infrastructures à caractère public pour le transport via canalisations de substances et gaz liquides, à l'exception des canalisations destinées aux eaux pluviales, aux eaux de surface, aux eaux usées et à l'eau, et à l'exception de canalisations appartenant au réseau de distribution public local ; » ;
- 7° dans l'alinéa 2, le point 22° est abrogé.

Art. 22. À l'annexe 2 du même arrêté, modifiée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° l'alinéa 1^{er} est complété par un point 3° et un point 4°, rédigés comme suit :
 - « 3° les demandes d'activités de commerce de détail ;
 - 4° les demandes de modifications de la végétation, visées à l'article 9bis, § 7, et l'article 13, §§ 4 et 5, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel. » ;
- 2° l'alinéa 2, 2°, a) est complété par les mots suivants « et demandes relatives aux ponts au-dessus et tunnels en-dessous de ces cours d'eau, à l'exception des demandes qui prévoient purement un déversement, déversoir ou point de captage d'eau dans ces cours d'eau » ;
- 3° dans l'alinéa 2, le point 5° est remplacé par ce qui suit :
 - « 5° demandes relatives aux activités de commerce de détail ayant une superficie commerciale nette supérieure à 20.000 mètres carrés, situées en dehors des communes d'Alost, Anvers, Bruges, Genk, Gand, Hasselt, Courtrai, Louvain, Malines, Ostende, Roulers, Saint-Nicolas et Turnhout ; » ;
- 4° dans l'alinéa 2, le point 7° est abrogé.

CHAPITRE 7. — *Modifications de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement*

Art. 23. À l'article 2 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 10 février 2017 et 24 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans l'alinéa 1^{er}, le point 28° est abrogé ;
- 2° l'alinéa 2 est complété par un point 4° et un point 5°, rédigés comme suit :
 - « 4° les définitions, visées à l'article 2 du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale ;
 - 5° les définitions, visées à l'article 2 du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel. ».

Art. 24. Dans l'article 8, § 1^{er}, 1°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 25. À l'article 10 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots « en première instance administrative » sont insérés entre les mots « fonctionnaire environnement régional est » et les mots « compétent » ;
- 2° entre les alinéas 1^{er} et 2, il est inséré un alinéa rédigé comme suit :

« Le fonctionnaire environnement régional est compétent pour prendre une décision sur les recours contre des décisions sur des demandes d'autorisation, pour lesquels la députation est compétente en première instance administrative, si les demandes sont traitées conformément à la procédure d'autorisation simplifiée. » ;
- 3° dans l'alinéa 2 existant qui devient l'alinéa 3, les mots « à l'alinéa 1^{er} » sont remplacés par les mots « aux alinéas 1^{er} et 2 ».

Art. 26. À l'article 11 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° le point 3° est remplacé par ce qui suit :
 - « 3° dans le cas d'un projet portant exclusivement sur des activités de commerce de détail soumises à autorisation ayant une superficie commerciale nette de 20.000 mètres carrés au maximum ; » ;
- 2° il est ajouté les points 4° à 5°, rédigés comme suit :
 - « 4° dans le cas d'un projet portant exclusivement sur des modifications de la végétation soumises à autorisation, telles que visées à l'article 9bis, § 7, et l'article 13, §§ 4 et 5, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel ;
 - 5° dans le cas d'un projet portant sur au moins deux des obligations d'autorisation, visées à l'article 5, 1°, du décret du 25 avril 2014 : les projets, visés à l'article 14 du présent arrêté, ou ses modifications. ».

Art. 27. À l'article 13, alinéa 1^{er}, 1°, b), du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 décembre 2016, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° le point 7) est rétabli dans la rédaction suivante : « 7) des demandes dérogeant aux prescriptions de lotissement ; » ;
- 2° dans le point 9), le membre de phrase « 4.4.7, 4.4.16 » est remplacé par le membre de phrase « , 4.4.7, 4.4.9/1, 4.4.16 ».

Art. 28. À l'article 14 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° les mots « aussi bien des actes urbanistiques soumis à autorisation que l'exploitation soumise à autorisation d'établissements ou d'activités classés » sont remplacés par le membre de phrase « au moins deux des obligations d'autorisation, visées à l'article 5, 1°, du décret du 25 avril 2014, » ;
- 2° il est ajouté les points 3° à 4°, rédigés comme suit :
 - « 3° les activités de commerce de détail relèvent de l'application de l'article 11, 3° ;
 - 4° les modifications de la végétation relèvent de l'application de l'article 11, 4°. ».

Art. 29. Dans l'article 15, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, du même arrêté, les mots « des actes urbanistiques soumis à autorisation ou l'exploitation soumise à autorisation d'établissements ou d'activités classés » sont remplacés par le membre de phrase « des actes urbanistiques soumis à autorisation, l'exploitation soumise à autorisation d'établissements ou d'activités classés, des activités de commerce de détail soumises à autorisation ou des modifications de la végétation soumises à autorisation ».

Art. 30. À l'article 23, § 1^{er}, alinéa 2, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° les mots « ou des activités de commerce de détail » sont insérés entre les mots « terrains dotés d'un numéro cadastral » et le membre de phrase « , la commune » ;
- 2° dans le point 2°, la phrase « Dans ce cas, seuls les propriétaires d'une parcelle adjacente qui ne fait pas partie du lotissement sont informés. » est remplacée par la phrase « Dans ce cas, la notification individuelle se fait conformément à l'article 85 ou 86 du décret du 25 avril 2014. ».

Art. 31. Dans l'article 24, § 1^{er}, alinéa 2, 2°, et l'article 25, § 3, alinéa 1^{er}, 3°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 32. Dans le même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 19 mai 2017, il est inséré un article 28/1, rédigé comme suit :

« Art. 28/1. Si le projet comprend des activités de commerce de détail soumises à autorisation ayant une superficie commerciale nette supérieure à 20.000 mètres carrés, situées à une distance de moins de vingt kilomètres d'une autre région ou de plusieurs autres régions, le Gouvernement flamand ou le fonctionnaire environnement régional remplit les obligations, reprises à l'article 6, § 5bis, de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles. ».

Art. 33. Dans l'article 30 du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 ou 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 34. L'article 31 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 31. Si une demande d'autorisation ou un recours concerne deux ou plusieurs obligations d'autorisation, visées à l'article 5, 1°, du décret du 25 avril 2014, les articles fixés par les instances d'avis pour les obligations d'autorisation en question s'appliquent. La même instance d'avis que celle visée à l'article 35, 37, 38/1 ou 38/3 ne doit être consultée pour avis qu'une seule fois, et elle ne doit émettre qu'un seul avis. ».

Art. 35. Dans l'article 32 du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 ou 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37 ou 38/1 ».

Art. 36. Dans l'article 33 du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 ou 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 37. Dans l'article 37, § 2, alinéa 1^{er}, 1°, du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les mots « ou le fonctionnaire environnement régional » sont abrogés.

Art. 38. Le titre 3, chapitre 6, du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 16 décembre 2016, 10 février 2017 et 24 février 2017, est complété par une section 4, comprenant les articles 38/1 et 38/2, et une section 5, comprenant les articles 38/3 et 38/4, rédigés comme suit :

« Section 4. — Les instances qui rendent un avis sur les activités de commerce de détail, et le contenu des avis

Art. 38/1. § 1^{er}. L'avis sur les demandes d'autorisation ou recours portant sur l'exécution d'activités de commerce de détail soumises à autorisation, est rendu par les instances et dans les cas visés au présent article.

§ 2. L'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat rend un avis si l'objet de la demande d'autorisation concerne des projets pour des activités de commerce de détail ayant une superficie commerciale nette de 1000 mètres carrés ou plus.

L'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat peut recueillir le sous-avis du Comité pour le Commerce de détail, visé à l'article 8 du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale.

Sauf disposition contraire dans la demande d'avis, l'instance visée à l'alinéa 2, rend le sous-avis dans un délai d'échéance de vingt jours.

Le délai d'échéance, visé à l'alinéa 3, prend cours le jours après le jour de réception de la demande de sous-avis.

Art. 38/2. L'avis de l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat comprend une évaluation sur la base des critères d'évaluation visés à l'article 13 du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et, le cas échéant, le cadre politique

flamand d'implantation commerciale intégrale, visé à l'article 5 du décret précité.

*Section 5. — Les instances qui rendent un avis sur les modifications de la végétation, et le contenu des avis

Art. 38/3. § 1^{er}. L'Agence de la Nature et des Forêts rend un avis sur les demandes d'autorisation ou recours portant sur l'exécution de modifications de la végétation soumises à autorisation.

§ 2. L'agence du domaine politique de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire qui est chargée de l'exécution de la politique en matière de patrimoine immobilier, rend un avis si l'objet de la demande d'autorisation concerne des terrains situés sur un site archéologique protégé provisoirement ou définitivement, un monument protégé provisoirement ou définitivement, un paysage historico-culturel protégé provisoirement ou définitivement, ou un site urbain ou rural protégé provisoirement ou définitivement, le cas échéant y compris les zones de transition, visés au Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013 dans la mesure où une autorisation est requise conformément à l'article 6.4.4, § 3, alinéa 2, du décret précité.

Par dérogation à l'alinéa 1^{er}, l'avis est rendu par la Commission flamande du Patrimoine immobilier si un recours avance des moyens sur l'avis de l'agence, visé à l'alinéa 1^{er}, ou sur le traitement de cet avis par l'autorité compétente en première instance administrative.

Art. 38/4. § 1^{er}. L'avis de l'Agence de la Nature et des Forêts comprend une évaluation sur la base des critères d'évaluation, visés à l'article 15 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, ainsi qu'une évaluation motivée de la compatibilité des modifications de la végétation demandées avec l'obligation de préservation de la nature, telle que prévue à l'article 14, § 1^{er}, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel.

§ 2. L'avis de l'agence du domaine politique de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire qui est chargée de l'exécution de la politique en matière de patrimoine immobilier, respectivement la Commission flamande du Patrimoine immobilier comporte une évaluation motivée de la compatibilité des modifications de la végétation demandées et les dispositions de l'arrêté de protection du patrimoine immobilier concerné, et précise les conséquences juridiques, visées à l'article 6.4.4, § 3, alinéa 4, du décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013, qui sont applicables. ».

Art. 39. Dans l'article 39, alinéa 1^{er}, 5°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 ou 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 40. À l'article 40 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans le § 1^{er}, 5°, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 et 38/3 » ;
- 2° dans le paragraphe 2, l'alinéa 1^{er} est remplacé par ce qui suit :
« Un membre du personnel du département du niveau A, désigné par le secrétaire général du département, préside la GOVC. » ;
- 3° dans le paragraphe 2, l'alinéa 2 est abrogé ;
- 4° dans le paragraphe 3, l'alinéa 1^{er} est remplacé par ce qui suit :
« § 3. Le secrétaire de la GOVC est un membre du personnel du département, désigné par le secrétaire général du département. ».

Art. 41. À l'article 41 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans l'alinéa 1^{er}, 4° et l'alinéa 2, 1°, *d*), le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 et 38/3 » ;
- 2° l'alinéa 1^{er} est complété par un point 5°, rédigé comme suit :
« 5° il s'agit d'une demande relative à des activités de commerce de détail ayant une superficie commerciale nette supérieure à 20.000 mètres carrés. » ;
- 3° dans l'alinéa 2, les mots « ou la personne mandatée par elle » sont remplacés par le membre de phrase « , le fonctionnaire environnement provincial ou une personne mandatée par la députation ou par le fonctionnaire environnement provincial » ;
- 4° l'alinéa 2, 1°, est complété par un point *e*), rédigé comme suit :
« *e*) il s'agit d'une demande relative à des activités de commerce de détail ayant une superficie commerciale nette supérieure à 20.000 mètres carrés ; ».

Art. 42. Dans l'article 42, alinéa 1^{er}, 1°, *d*), du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 et 38/3 ».

Art. 43. Dans l'article 46, 1°, du même arrêté, le point *a*) est remplacé par ce qui suit :

« *a*) le cas échéant, les critères d'évaluation, établis par ou en vertu des décrets, visés à l'article 3, alinéa 2, du décret du 25 avril 2014 ; » ;

Art. 44. À l'article 48, § 1^{er}, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans le point 4°, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 » ;
- 2° dans le point 7°, le point *a*) est remplacé par ce qui suit :
« *a*) le cas échéant, les critères d'évaluation, établis par ou en vertu des décrets, visés à l'article 3, alinéa 2, du décret du 25 avril 2014 ; » ;

Art. 45. À l'article 62 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° l'alinéa 2 est complété par un point 3°/1 et un point 3°/2, rédigés comme suit :
« 3°/1 l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat, si la demandeur d'autorisation concerne des activités de commerce de détail ;
3°/2 l'Agence de la Nature et des Forêts, si la demande d'autorisation concerne des modifications de la végétation ; » ;

- 2° dans l'alinéa 2, 4°, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 46. Dans l'article 63, § 1^{er}, alinéa 2, 2°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 47. Dans l'article 66 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2017, l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

« La demande d'autorisation est jugée irrecevable si l'administration compétente constate, à l'examen de la recevabilité et de l'exhaustivité, que la demande est contraire à l'article 18, alinéa 2, du décret du 25 avril 2014. ».

Art. 48. À l'article 67 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans les paragraphes 1^{er} et 2, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est chaque fois remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 » ;
- 2° dans le paragraphe 3, alinéa 1^{er}, et le paragraphe 4, alinéa 1^{er}, 1°, les mots « d'une première demande d'avis » sont remplacés par les mots « d'une demande d'avis pendant une première phase d'avis ».

Art. 49. Dans l'article 70, alinéa 2, 3°, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 50. L'article 73 du même arrêté est complété par un alinéa 2, rédigé comme suit :

« Des recours analogiques contre des décisions expresses ou tacites de la députation en première instance administrative sont introduits à l'adresse du Département de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire. ».

Art. 51. À l'article 75 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, 3°, et paragraphe 2, 1°, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 » ;
- 2° dans le paragraphe 3, alinéa 1^{er}, 1°, le membre de phrase « par la division RO et la division Environnement compétente pour le permis d'environnement » est remplacé par le membre de phrase « par la division RO et la division Environnement, compétente pour le permis d'environnement, l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat et l'Agence de la Nature et des Forêts ».

Art. 52. Dans l'article 76, alinéa 1^{er}, du même arrêté, le point 1° est remplacé par ce qui suit :

« 1° la députation, un délégué permanent mandaté par la députation, le fonctionnaire environnement provincial ou un fonctionnaire mandaté par le fonctionnaire environnement provincial, lorsque la députation est l'autorité compétente ; ».

Art. 53. Dans l'article 77, alinéa 2, 3°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 54. Dans l'article 81 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2017, l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

« La demande d'autorisation est jugée irrecevable si l'administration compétente constate, à l'examen de la recevabilité et de l'exhaustivité, que la demande est contraire à l'article 37, alinéa 2, du décret du 25 avril 2014. ».

Art. 55. Dans l'article 82, § 1^{er}, 2°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 56. Dans l'article 83 du même arrêté le membre de phrase « , qui n'ont pas cosigné la demande » est abrogé.

Art. 57. Dans l'article 89, § 1^{er}, 1°, du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 et 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 58. Dans l'article 90, alinéa 1^{er}, du même arrêté, le point 1° est remplacé par ce qui suit :

« 1° la députation, un délégué permanent mandaté par la députation, le fonctionnaire environnement provincial ou un fonctionnaire mandaté par le fonctionnaire environnement provincial, lorsque la députation est l'autorité compétente ; ».

Art. 59. Dans l'article 91 du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 ou 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 60. À l'article 97 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots « totale ou partielle » sont abrogés ;
- 2° dans le paragraphe 2, les alinéas 2 et 3 sont abrogés.

Art. 61. L'article 140 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, est complété par un alinéa 4, rédigé comme suit :

« Les publications, visées aux alinéas 1^{er} à 3 inclus, se font au plus tard dix jours après la date de la prise d'acte. ».

Art. 62. Le titre 6 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 février 2017, est complété par un chapitre 3, comprenant l'article 140/1, rédigé comme suit :

« Chapitre 3. — Ajustement de l'acte de déclaration pour l'exploitation d'un établissement classé ou d'une activité classée

Art. 140/1. Les conditions environnementales spéciales imposées dans l'acte de déclaration d'un établissement classé ou d'une activité classée de la troisième classe, peuvent être ajustées. Les conditions environnementales spéciales peuvent déroger aux conditions environnementales générales et sectorielles si cette possibilité est explicitement mentionnée dans les conditions environnementales générales et sectorielles pour les établissements ou activités classés soumis à autorisation, en tenant compte de l'article 113, § 2, du décret du 25 avril 2014. ».

Art. 63. L'article 141 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 février 2017, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 141. § 1^{er}. Les personnes suivantes remplissent toujours la fonction de fonctionnaire environnement régional :

- 1° les fonctionnaires dirigeants :
 - a) du département ;
 - b) de l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat ;
 - c) de l'Agence de la Nature et des Forêts ;
- 2° les chefs de division :
 - a) de la division Environnement, compétente pour le permis d'environnement ;
 - b) de la division RO, compétente pour le permis d'environnement.

§ 2. Le Ministre flamand compétent pour l'aménagement du territoire, le Ministre flamand compétent pour l'environnement et la politique de l'eau, et le Ministre flamand compétent pour l'économie peuvent chacun désigner des fonctionnaires environnement régionaux supplémentaires. Seuls des fonctionnaires du niveau A des divisions RO ou Environnement, compétentes pour le permis d'environnement, de l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat ou de l'Agence de la Nature et des Forêts, peuvent être présentés et désignés. Les fonctionnaires désignés de plein droit et les fonctionnaires désignés supplémentaires disposent conjointement, conformément à l'article 10 du décret du 25 avril 2014 de suffisamment de connaissances aussi bien en matière d'aménagement du territoire qu'en matière d'environnement, telles que visées au chapitre 3 du présent titre.

L'arrêté de désignation stipule un délai de six ans au maximum. La désignation est renouvelable. Il peut être mis fin à la désignation à tout moment, soit par arrêté ministériel, après avis des fonctionnaires dirigeants, soit sur demande de l'intéressé. ».

Art. 64. Dans l'article 142 du même arrêté, l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

« Les membres du personnel suivants sont habilités à remplir des tâches en vue de la préparation ou de la publication de décisions pour lesquelles le Gouvernement flamand ou le fonctionnaire environnement régional est compétent. Des membres du personnel :

- 1° de la division RO, compétente pour le permis d'environnement ;
- 2° de la division Environnement, compétente pour le permis d'environnement ;
- 3° de l'Agence de l'Innovation et de l'Entrepreneuriat ;
- 4° de l'Agence de la Nature et des Forêts. ».

Art. 65. Dans le titre 7 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 février 2017, il est inséré un chapitre 1/1, comprenant les articles 142/1 et 142/2, rédigé comme suit :

« Chapitre 1/1. — Les fonctionnaires environnement provinciaux

Art. 142/1. Pour pouvoir être désigné comme fonctionnaire environnement provincial, une personne doit répondre à toutes les conditions suivantes :

- 1° être titulaire d'un diplôme donnant accès au niveau A ;
- 2° disposer d'une expérience professionnelle pertinente démontrable d'au moins deux ans.

Les membres du personnel désignés disposent conjointement, conformément à l'article 9/1 du décret du 25 avril 2014, de suffisamment de connaissances aussi bien en matière d'aménagement du territoire qu'en matière d'environnement, telles que visées au chapitre 3 du présent titre.

L'arrêté de désignation stipule un délai de six ans au maximum. La désignation est renouvelable. Il peut être mis fin à la désignation à tout moment, soit par arrêté de la députation, après avis du gouverneur, soit sur demande de l'intéressé.

Art. 142/2. À l'exception des tâches conférées à la POVC, le fonctionnaire environnement provincial est habilité à décider sur la recevabilité et la complétude de demandes d'autorisation, de demandes et d'initiatives d'office d'ajustement du permis d'environnement, de notifications avec demande de conversion d'un permis d'environnement à durée déterminée en un permis à durée indéterminée, et de recours pour lesquels la députation est compétente.

Les membres du personnel de l'administration provinciale, compétents pour le permis d'environnement, sont habilités à remplir des tâches en vue de la préparation ou de la publication de décisions, pour lesquelles la députation est compétente. ».

Art. 66. Dans l'article 153 du même arrêté, le membre de phrase « articles 35 ou 37 » est remplacé par le membre de phrase « articles 35, 37, 38/1 ou 38/3 ».

Art. 67. Dans la section 1 du titre 8, chapitre 2, du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 10 février 2017 et 24 février 2017, il est inséré un article 153/1, rédigé comme suit :

« Art. 153/1. En application de l'article 14/1, alinéa 5, et par dérogation à l'article 14/1, alinéa 2, du décret du 25 avril 2014 et aux dispositions du présent arrêté relatives à l'introduction numérique, les demandes portant exclusivement sur des activités de commerce de détail ou des modifications de la végétation sont introduites par envoi analogique sécurisé en quatre exemplaires, dont deux exemplaires sur papier et deux exemplaires sur une clé USB lisible, exempte de virus.

Par dérogation aux dispositions du présent arrêté relatives au traitement numérique, les demandes portant exclusivement sur des activités de commerce de détail ou des modifications de la végétation sont traitées de manière analogique, y compris la publication de la décision.

Le Ministre flamand compétent pour l'aménagement du territoire, le Ministre flamand compétent pour l'environnement et la politique de l'eau, et le Ministre flamand compétent pour l'économie arrêtent conjointement la date à partir de laquelle les demandes portant exclusivement sur des activités de commerce de détail ou des modifications de la végétation, peuvent être introduites par la voie numérique et seront ensuite traitées par la voie numérique. ».

Art. 68. Dans l'article 156 du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 10 février 2017 et 24 février 2017, le § 1^{er} est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. Sans préjudice de l'application de l'article 153/1, l'administration compétente télécharge les demandes d'autorisation recevables et complètes, introduites par la voie numérique, dans la plate-forme d'échange au plus tard le jour de la décision sur la recevabilité et la complétude.

L'administration compétente qui a pris acte d'une déclaration, télécharge la déclaration et l'acte de déclaration dans la plate-forme d'échange au plus tard le dixième jour après l'acte de déclaration. ».

Art. 69. Dans l'article 159 du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 10 février 2017 et 24 février 2017, le § 2 est remplacé par ce qui suit :

« § 2. L'administration compétente télécharge les documents introduits par la voie analogique après le jour de déclaration de recevabilité et de complétude, dans la plate-forme d'échange dans les dix jours suivant leur réception.

Par dérogation à l'alinéa 1^{er}, la commune télécharge les positions, remarques et objections qui ont été introduites par la voie analogique pendant l'enquête publique, dans la plate-forme d'échange dans les dix jours après la clôture de l'enquête publique. ».

Art. 70. L'annexe 1^{re} au même arrêté, remplacée par l'arrêté ministériel du 16 janvier 2017 et modifiée par l'arrêté ministériel du 7 juin 2017, est remplacée par l'annexe 1^{re}, jointe au présent arrêté.

Art. 71. À l'annexe 2 au même arrêté, remplacée par l'arrêté ministériel du 16 janvier 2017 et modifiée par l'arrêté ministériel du 7 juin 2017, les modifications suivantes sont apportées :

- 1° les addenda concernés sont remplacés par les addenda portant la même combinaison lettre-numéro, tels que repris en annexe 2, jointe au présent arrêté ;
- 2° les addenda portant la nouvelle combinaison lettre-numéro, tels que repris en annexe 2, jointe au présent arrêté, sont insérés ;
- 3° l'addenda C4C est abrogé.

Art. 72. L'annexe 3 au même arrêté, remplacée par l'arrêté ministériel du 16 janvier 2017 et modifiée par l'arrêté ministériel du 7 juin 2017, est remplacée par l'annexe 3, jointe au présent arrêté.

Art. 73. L'annexe 4 au même arrêté, remplacée par l'arrêté ministériel du 16 janvier 2017 et modifiée par l'arrêté ministériel du 7 juin 2017, est remplacée par l'annexe 4, jointe au présent arrêté.

Art. 74. L'annexe 6 au même arrêté, remplacée par l'arrêté ministériel du 16 janvier 2017 et modifiée par l'arrêté ministériel du 7 juin 2017, est remplacée par l'annexe 5, jointe au présent arrêté.

Art. 75. L'annexe 7 au même arrêté, remplacée par l'arrêté ministériel du 16 janvier 2017 et modifiée par l'arrêté ministériel du 7 juin 2017, est remplacée par l'annexe 6, jointe au présent arrêté.

CHAPITRE 8. — Dispositions finales

Section 1^{re}. — Mesures transitoires

Art. 76. L'article 27, 1° s'applique aux demandes d'autorisation qui sont introduites à partir de la date d'entrée en vigueur de cet article 27, 1°.

Art. 77. § 1^{er}. Tant que le Comité socio-économique national pour la Distribution, visé à l'arrêté royal du 23 février 2005 relatif à l'organisation et au fonctionnement du Comité socio-économique national pour la Distribution, ou le Comité interministériel pour la Distribution, visé à l'arrêté royal du 12 avril 2005 déterminant l'organisation, le fonctionnement, la rémunération et les règles de l'incompatibilité du Comité interministériel pour la Distribution, remplissent des tâches résultant de l'article 55 du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale, le règlement suivant s'applique.

§ 2. Six membres effectifs et six membres suppléants du Comité socio-économique national pour la Distribution sont nommés comme suit :

- 1° le Ministre flamand compétent pour l'économie nomme trois membres effectifs et trois membres suppléants provenant de l'administration en question ;
- 2° le Ministre flamand compétent pour la politique de l'emploi nomme un membre effectif et un membre suppléant provenant de l'administration en question ;
- 3° le Ministre flamand compétent pour la politique de mobilité, les travaux publics et le transport nomme un membre effectif et un membre suppléant provenant de l'administration en question ;
- 4° le Ministre flamand compétent pour l'aménagement du territoire nomme un membre effectif et un membre suppléant provenant de l'administration en question.

Le Ministre flamand compétent pour l'économie est habilité à nommer les membres effectifs et suppléants des instances suivantes, sur la proposition de ces instances :

- 1° le Conseil de la Consommation au nom des organisations de consommateurs : deux membres effectifs et deux membres suppléants ;
- 2° le Conseil de la Consommation au nom du commerce intégré : deux membres effectifs et deux membres suppléants ;
- 3° le Conseil Central de l'Economie au nom des organisations des travailleurs : trois membres effectifs et trois membres suppléants ;

- 4° le Conseil supérieur des Indépendants et des PME au nom des organisations de la classe moyenne qui y siègent : trois membres effectifs et trois membres suppléants ;
- 5° le Conseil socio-économique de la Flandre au nom des organisations de la classe moyenne qui y siègent : deux membres par province.

Les membres actuels restent nommés valablement, jusqu'à ce que le Ministre compétent nomme un autre membre effectif ou suppléant.

§ 3. Le Gouvernement flamand délègue quatre membres effectifs et quatre membres suppléants pour siéger au Comité interministériel pour la Distribution. Le Gouvernement flamand détermine quel délégué et suppléant assume la présidence de ce comité.

Les membres actuels restent délégués valablement, jusqu'à ce que le Ministre compétent délègue un autre membre effectif ou suppléant.

Section 2. — Disposition abrogatoire

Art. 78. Les arrêtés suivants sont abrogés :

- 1° l'arrêté royal du 22 février 2005 précisant les critères à prendre en considération lors de l'examen de projets d'implantation commerciale et de la composition du dossier socio-économique ;
- 2° l'arrêté royal du 22 février 2005 concernant les modalités de présentation et de désignation des membres du Comité socio-économique national pour la Distribution ;
- 3° l'arrêté royal du 23 février 2005 relatif à l'organisation et au fonctionnement du Comité socio-économique national pour la Distribution ;
- 4° l'arrêté royal du 1^{er} mars 2005 fixant les modalités de notification de l'implantation commerciale par affichage visé à l'article 12 de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales ;
- 5° l'arrêté royal du 1^{er} mars 2005 relatif au formulaire de déclaration préalable visé à l'article 10, § 1^{er}, de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales ;
- 6° l'arrêté royal du 12 avril 2005 déterminant l'organisation, le fonctionnement, la rémunération et les règles de l'incompatibilité du Comité interministériel pour la Distribution visé à l'article 11, § 1^{er}, de la loi du 13 août 2004 relative à l'autorisation d'implantations commerciales ;
- 7° l'arrêté ministériel du 25 janvier 2007 portant approbation du règlement d'ordre intérieur du Comité interministériel pour la Distribution ;
- 8° l'arrêté royal du 17 mars 2013 désignant les membres du Comité socio-économique national pour la Distribution ;
- 9° l'arrêté du Gouvernement flamand du 25 avril 2014 relatif à la composition et au fonctionnement du Comité socio-économique national pour la Distribution et du Comité Interministériel pour la Distribution ;
- 10° l'arrêté du Gouvernement flamand du 26 juin 2015 modifiant le règlement d'ordre intérieur du Comité interministériel pour la Distribution.

Section 3. — Dispositions d'entrée en vigueur

Art. 79. Les articles 114 et 115 du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire entrent en vigueur dix jours après la publication du présent arrêté au *Moniteur belge*.

Art. 80. Les dispositions suivantes entrent en vigueur le 1^{er} août 2018 :

- 1° l'article 11, l'article 12, l'article 13 et les articles 32 à 51 inclus du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale ;
- 2° l'article 4, l'article 5, l'article 6, 1°, l'article 7, l'article 111, 2° et 3°, l'article 112, l'article 113, 1°, l'article 121, 3°, l'article 129, 2°, l'article 133, 1°, l'article 142, l'article 148, l'article 149, 4°, et l'article 151, 2°, du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire ;
- 3° l'article 118, l'article 119, l'article 120, l'article 121, 5°, les articles 125 à 128 inclus, l'article 129, 4°, les articles 135 à 138 inclus, l'article 143 et l'article 147 du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire ;
- 4° les articles 4 à 17 inclus, l'article 19, l'article 21, 1° à 6° inclus, l'article 22, 1° à 3° inclus, l'article 23, 2°, l'article 24, les articles 26 à 49 inclus, les articles 51 à 55 inclus, les articles 57 à 59 inclus, l'article 63, l'article 64, les articles 66 à 68 inclus, les articles 70 à 78 inclus ;
- 5° l'article 65, en ce qui concerne l'insertion de l'article 142/2 dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement.

Art. 81. Le Ministre flamand qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions, le Ministre flamand qui a l'environnement et la politique de l'eau dans ses attributions et le Ministre flamand qui a l'économie dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le ou la concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
G. BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Economie, de l'Innovation et des Sports,
Ph. MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,
J. SCHAUVLIEGE

- un formulaire secondaire : les addendas.

Si la demande concerne des **actes urbanistiques à différents endroits**, vous répondez aux questions des parties 2, 6, 7, 9, 13 et 14 pour chaque endroit.

Si la demande concerne **plusieurs établissements ou activités classés**, vous répondez aux questions des parties 3, 6, 7, 11, 12 et 15 pour chaque établissement classé ou activité classée.

Si la demande concerne des **activités de commerce de détail à différents endroits**, vous répondez aux questions des parties 4, 7, 9 et 13 pour chaque endroit.

Si la demande concerne des **modifications de la végétation à différents endroits**, vous répondez aux questions des parties 5, 6, 9, et 13 pour chaque endroit.

Pour certaines questions, vous êtes renvoyé aux addendas afin de répondre à une question ou d'obtenir des informations détaillées au sujet des documents à joindre à votre demande.

Où trouver de plus amples informations au sujet de ce formulaire ?

Vous trouverez de plus amples informations au sujet de ce formulaire dans l'annexe explicative que vous pouvez télécharger sur www.omgevingsloket.be.

Ces données peuvent être stockées dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver à la commune, à la province, ainsi qu'à l'Autorité flamande. Elles sont utilisées en vue du traitement de votre dossier. Elles peuvent également être utilisées en vue de l'établissement de statistiques ou à des fins scientifiques. Vous avez le droit de prendre connaissance de vos données dans ces fichiers, et au besoin de demander leur correction.

1. Données générales du projet**1.1 Complétez ci-après les données d'identification du projet.**

nom de projet

propre référence

1.2 Quel est l'objet du projet ?*Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.**Si le projet comporte tant des actes urbanistiques soumis à l'obligation d'autorisation que l'exploitation soumise à l'obligation d'autorisation d'établissements ou activités classés et si ces aspects sont indissociables l'un de l'autre, la demande d'autorisation est introduite tant pour les actes urbanistiques que pour l'exploitation d'établissements ou activités classés.* l'exécution d'actes urbanistiques. *Complétez à cet effet la partie 2.* l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e). *Complétez à cet effet la partie 3.* l'exécution d'activités de commerce de détail. *Complétez à cet effet la partie 4.* l'exécution de modifications de la végétation. *Complétez à cet effet la partie 5.***1.3 Dessinez le plan de situation selon les directives, visées à l'addenda A1, et joignez-le en annexe A1 au présent formulaire.**

2. Données des actes urbanistiques

Vous complétez cette partie si votre demande concerne l'exécution d'actes urbanistiques.

2.1 Quels actes urbanistiques voulez-vous exécuter ?

Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- a) des actes pour lesquels la collaboration d'un architecte est requise. **Cochez les actes dont il s'agit.**
- construction ou reconstruction. **Combien de bâtiments sont construits ou reconstruits ?**
la reconstruction implique que plus de quarante pour cent des murs extérieurs d'un bâtiment sont démolis. Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.
- nouveaux bâtiments ou bâtiments à reconstruire

- transformation. **Combien de bâtiments existants sont transformés ?**
- bâtiments à transformer

- De quel type de transformation s'agit-il ?**
- transformation sans modification de fonction et sans modification du nombre de logements.
Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.
- transformation avec une modification entière ou partielle de la fonction principale d'un bien immobilier bâti.
Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.
- transformation avec division d'une habitation ou modification dans un bâtiment du nombre de logements affectés principalement au logement d'une famille ou d'une personne isolée.
Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.
- démolition de bâtiments ou constructions non-isolés. **Complétez les données relatives aux bâtiments qui sont démolis.**
- | | | |
|--------------------------|-------|----------------|
| nombre | ..... |  |
| superficie totale au sol | ..... | m ² |
| volume total | ..... | m ³ |
- b) revêtements, travaux d'infrastructure ou travaux techniques. *Complétez l'addenda B22 et joignez-le en annexe B22 au présent formulaire.*
- c) travaux d'aménagement de terrain. **Cochez les travaux d'aménagement de terrain dont il s'agit.**
- Déboisement *Si le déboisement doit être compensé en application de l'article 90bis du Décret forestier du 13 juin 1990, vous complétez la proposition de compensation sur le formulaire prescrit. Joignez cette proposition de compensation et, le cas échéant, une copie de la décision ministérielle d'exemption de l'interdiction de déboisement, en annexe B23 au présent formulaire.*
- l'abattage d'arbres à hautes tiges ne faisant pas partie d'une forêt. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*
- la modification significative du relief du terrain. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*
- l'aménagement ou la modification de terrains récréatifs. *Il s'agit par exemple d'un terrain de golf, un terrain de football, un court de tennis ou une piscine.*
- l'aménagement de terrains récréatifs
Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.
- la modification de terrains récréatifs
Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.
- l'utilisation, l'aménagement ou l'équipement d'un terrain. *Il s'agit par exemple de l'entreposage de véhicules utilisés ou déclassés, ou de toutes sortes de matériaux ou déchets, le garage de voitures, véhicules ou remorques, ou la pose d'une ou plusieurs constructions mobiles pouvant être utilisées comme logement. Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*

- d) la modification entière ou partielle de la fonction principale d'un bien immobilier bâti, sans effectuer des travaux de stabilité. *Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.*

De combien de bâtiments la fonction principale est-elle modifiée ?

bâtiments
.....

- e) la division d'une habitation ou la modification du nombre de logements dans un bâtiment qui sont principalement destinés au logement d'une famille ou d'une personne isolée, sans effectuer des travaux de stabilité. *Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.*

Dans combien de bâtiments est-ce que nombre de logements est modifié ?

bâtiments
.....

- f) des actes à et autour des bâtiments pour lesquels la collaboration d'un architecte n'est pas requise.

Combien de bâtiments font l'objet des actes ?

bâtiments
.....

De quels actes s'agit-il ? *Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.*

la réalisation de transformations intérieures sans effectuer des travaux de stabilité. *Complétez l'addenda B2 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B2 au présent formulaire.*

l'exécution d'actes à des façades et toits ou l'exécution de travaux de préservation et de rénovation à l'intérieur d'un bâtiment, sans effectuer des travaux de stabilité et des modifications de la superficie ou du volume. *Complétez l'addenda B17 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B17 au présent formulaire.*

l'installation d'annexes telles que des garages et vérandas. *Complétez l'addenda B18 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B18 au présent formulaire.*

la pose de constructions basses non couvertes, telles que des terrasses, piscines et étangs, auprès d'un bâtiment. *Complétez l'addenda B19 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B19 au présent formulaire.*

l'exécution d'autres actes. *D'autres actes comprennent, entre autres, l'installation de panneaux solaires ou de chauffe-eau solaires, antennes paraboliques, petites éoliennes, systèmes de climatisation, caravanes résidentielles ou petites constructions de jardin, ou l'entreposage de matériaux. Complétez l'addenda B21 et joignez-le en annexe B21 au présent formulaire.*

l'abattage d'arbres ne faisant pas partie d'une forêt. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*

la modification du relief du terrain. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*

l'enlèvement de bâtiments ou annexes isolé(e)s, de constructions basses non couvertes ou autres actes limités.

Complétez les données relatives aux bâtiments qui sont enlevés.

nombre

superficie totale au sol m²

volume total m³

- g) Aménagements publicitaires. **Cochez l'aménagement dont il s'agit.**

Complétez l'addenda B24 et joignez-le en annexe B24 au présent formulaire.

un nouvel aménagement publicitaire (y compris le renouvellement de permis existant)

nombre
.....

un aménagement publicitaire à modifier

nombre
.....

un aménagement publicitaire à éliminer

nombre
.....

2.2 Quel est l'objet de votre dossier ?

Sur la base de cette question, il est établi si le règlement relatif aux eaux pluviales s'applique. Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- la construction, la reconstruction ou l'extension de constructions couvertes dont la nouvelle surface est supérieure à 40 m². Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.
- l'aménagement, le réaménagement ou l'extension de revêtements dont la nouvelle surface est supérieure à 40 m². Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.
- l'aménagement d'un écoulement pour les constructions ou les revêtements visés aux deux cases ci-dessus, dont les eaux pluviales s'infiltraient auparavant de manière naturelle dans le sol. Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.
- aucune des possibilités susmentionnées

2.3 Avez-vous déjà commencé l'exécution des actes urbanistiques faisant l'objet de cette demande de permis ?

- Oui, aucun procès-verbal n'a été rédigé.
- Oui, un procès-verbal a été rédigé. **Complétez les données du procès-verbal.**

date jour mois année

rédacteur

- Oui, une décision judiciaire a été rendue. **Complétez les données de la décision judiciaire.**

date jour mois année

rédacteur

- non

2.4 Joignez les plans et les photos concernant les actes urbanistiques au présent formulaire. Établissez le dossier selon le livre des normes applicable, mis à disposition par l'administration flamande. Joignez les plans et photos en annexe B27.X au présent formulaire, en remplissant le X conformément au livre des normes.

2.5 Si votre demande se limite à :

2.1f) des actes à et autour des bâtiments pour lesquels la collaboration d'un architecte n'est pas requise, ou
2.1g) l'installation d'aménagements publicitaires,
vous ne devez plus compléter les autres questions de cette partie 2.

Dans ce cas, vous ne devez pas non plus compléter les questions des parties 6 et 7, sauf lorsque vous demandez, dans la partie 3, l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e) de classe 1 ou 2.

2.6 Complétez le nombre de places de parking disponibles sur le bien.

Le bien comprend les parcelles auxquelles la demande a trait. Tenez uniquement compte des places de parking réservées exclusivement au bien. Les places de parking dans la rue ne sont donc pas prises en compte. Vous ne prenez pas non plus en compte les places de parking à l'intérieur du bâtiment. Celles-ci sont complétées ailleurs.

nombre total	.....	places de parking
adaptées et réservées	.....	places de parking
places pour bicyclettes	.....	places

2.7 La demande concerne-t-elle un projet de construction de logements groupés ou un projet de construction ou de reconstruction d'immeubles à appartements ?

- oui. Complétez l'addenda B29 et joignez-le en annexe B29 au présent formulaire.
- non

2.8 La demande concerne-t-elle au moins un des éléments suivants :

- l'aménagement d'au moins 200 places de parking,
- la modification d'une aire de stationnement, suite à laquelle le nombre de places de parking dépasse le seuil de 200 ou un multiple de celui-ci,
- la construction d'au moins 250 logements,
- la construction de bâtiments ou de complexes de bâtiments affectés aux commerces, hôtels, restaurants et cafés, bureaux et services, ayant une superficie au sol brute totale, après les travaux, d'au moins 7500 m²,
- l'extension des bâtiments ou complexes de bâtiments visés au point précédent, suite à laquelle la superficie au sol brute totale dépasse le seuil de 7500 m² ou un multiple de celui-ci,
- la construction de bâtiments ou de complexes de bâtiments affectés à l'industrie et à l'activité, ayant une superficie au sol brute totale, après les travaux, d'au moins 15000 m²,
- l'extension des bâtiments ou complexes de bâtiments visés au point précédent, suite à laquelle la superficie au sol brute totale dépasse le seuil de 15000 m² ou un multiple de celui-ci ?

oui. Joignez une étude de mobilité en annexe E1bis au présent formulaire. Vous ne devez pas le faire si la demande comprend un rapport d'incidence sur l'environnement abordant la mobilité.

non

2.9 La demande peut-elle causer une dépréciation significative des caractéristiques naturelles d'une zone spéciale de conservation (telle que visée à l'article 36ter, § 3, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel), de sorte qu'un contrôle préalable ou une évaluation appropriée est nécessaire ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.

non

2.10 Introduisez-vous la demande avant ou au 4 juin 2018 ?

oui. Passez à la question 2.11.

non. Passez à la question 02:12.

2.11 La demande a-t-elle trait à la démolition ou au démantèlement de bâtiments qui répondent déjà aux conditions suivantes :

- ils avaient en tout ou en partie une fonction autre que le logement,
- le volume de construction est supérieur à 1000 m³ ?

oui. Joignez l'inventaire de démolition, visé à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2012 fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets en annexe B30 au présent formulaire. Passez à la question 02:13.

non. Passez à la question 02:13.

2.12 La demande a-t-elle trait à des travaux de démolition, de rénovation ou de démantèlement :

- de bâtiments dont le volume de construction total est supérieur à 1000 m² pour tous les bâtiments non résidentiels auxquels le permis a trait
- de bâtiments dont le volume de construction total est supérieur à 5000 m² pour tous les bâtiments principalement résidentiels, à l'exception de maisons unifamiliales, auxquels le permis a trait
- dans le cadre de travaux d'infrastructure

oui. Joignez le plan de suivi de démolition, visé à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2012 fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets en annexe B30 au présent formulaire.

non

2.13 Établissez une note justificative telle que reprise à l'addenda B26 et joignez-la en annexe B26 au présent formulaire.

2.14 Si la demande concerne des travaux tels que visés à l'article 34 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 5 juin 2009 fixant un règlement urbanistique flamand relatif à l'accessibilité, joignez un avis tel que visé audit article ou une déclaration qu'aucun avis n'a été émis dans le délai prévu, en annexe B31 au présent formulaire.

- 2.15** *Joignez en annexe B32 une note archéologique ratifiée ou introduite pour ratification si elle est requise conformément à l'article 5.4.1 du Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013.*
- 2.16** *Joignez, s'ils ne sont pas repris ailleurs, en annexe B33 les éléments, visés à l'article 6.3.2, alinéa deux, de l'Arrêté sur le Patrimoine immobilier du 16 mai 2014, si la demande concerne des actes à ou dans un bien protégé, pour lesquels une autorisation est requise telle que visée à l'article 6.4.4, § 2, du Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013.*

3. Données de l'établissement ou de l'activité classé(e)

Vous complétez cette partie pour l'exploitation de chaque établissement ou activité classé(e) concerné(e) par votre demande.

3.1 *Donnez une brève description non-technique de l'objet de la demande dans un document que vous joignez en annexe C1 au présent formulaire.*

3.2 **Quel est l'emplacement de l'établissement classé ou de l'activité classée, ou quel est son emplacement prévu ?**
Si l'établissement classé ou l'activité classée n'a pas d'adresse, décrivez sa localisation dans un document que vous joignez en annexe C2 au présent formulaire. N'indiquez le numéro d'établissement que si l'établissement classé ou l'activité classée dispose déjà d'un tel numéro.

rue et numéro

code postal et commune

numéro d'établissement

3.3 Quel est l'objet de la demande ?

Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- un nouvel établissement classé ou une nouvelle activité classée de classe 1 ou 2
- une modification d'un établissement classé ou d'une activité classée, qui reste classé(e) comme établissement ou activité de classe 1 ou 2 après la modification. **Cochez la modification dont il s'agit.**
- une modification limitée ou censée limitée :
- une modification mineure. *Une modification est mineure si elle ne comporte pas de risque supplémentaire pour l'homme ou l'environnement et n'aggrave pas les nuisances.*
- une modification ou extension par un établissement ou activité de classe 3
- une extension par un établissement ou activité temporaire
- une autre modification qu'une modification mineure d'un établissement classé ou d'une activité classée
- le renouvellement d'un permis écologique ou d'environnement pour un établissement classé existant ou une activité classée existante
- de 24 à 12 mois avant la date de fin du permis écologique ou d'environnement
- de plus de 24 mois avant la date de fin du permis écologique ou d'environnement. **Pour quelle raison ?**
- un transfert
- une modification importante. *Motivez pourquoi la modification doit être considérée comme une modification importante. Reprenez cette motivation dans un document que vous joignez en annexe C3 au présent formulaire.*
- un établissement classé ou une activité classée qui devient soumis(e) à autorisation par ajout ou modification de la liste de classification
- la modification ou le complément de la liste de classification ayant pour conséquence qu'un projet RIE ou un rapport de sécurité environnementale doit être établi, ou qu'une évaluation appropriée doit être réalisée
- la modification ou le complément de la liste de classification n'ayant pas pour conséquence qu'un projet RIE ou un rapport de sécurité environnementale doit être établi, ou qu'une évaluation appropriée doit être réalisée
- en combinaison avec une demande de permis d'environnement : la notification d'un nouvel établissement classé ou d'une nouvelle activité classée de classe 3
- en combinaison avec une demande de permis d'environnement : la notification d'une modification d'un établissement classé ou d'une activité classée déjà notifié(e), qui reste classé(e) comme établissement ou activité de classe 3 après la modification

- en combinaison avec une demande de permis d'environnement : la notification d'un établissement non classé ou d'une activité non classée qui est devenu(e) soumis(e) à l'obligation d'autorisation par ajout ou modification de la liste de classification
- un établissement classé ou une activité classée exclusivement temporairement. *Ces établissements ou activités sont désignés par la lettre T dans la liste de classification. Cette option n'est possible que pour un projet comprenant exclusivement des établissements ou activités temporaires.*

3.4 Complétez le tableau tel que repris à l'addenda C4A pour indiquer les rubriques de classification applicables à l'établissement ou l'activité classé(e). Joignez le tableau en annexe C4 au présent formulaire.

3.5 Si la demande concerne une ou plusieurs rubriques de classification et descriptions du tableau ci-dessous, vous joignez les données demandées à l'addenda correspondant, en annexe au présent formulaire.

À cet effet, vous ne devez prendre en compte que les rubriques de classification actuelles indiquées dans le tableau C4 par la nature « nouveau », « modification » ou « renouvellement ».

Pour les établissements ou activités classés qui sont uniquement classés dans la classe 3, et pour les parties de la classe 3 d'un établissement classé ou d'une activité classée dans la classe 1 ou 2, vous devez uniquement fournir des données si la colonne « classe 3 » contient un X. Dans l'addenda correspondant, vous devez uniquement répondre aux questions marquées d'un 3.

Numérotez les annexes comme indiqué dans la partie 12 du présent formulaire.

Dans les addendas, vous pouvez faire référence à l'analyse et l'évaluation dans le (projet de) rapport d'incidence sur l'environnement, dans la demande motivée d'exemption de l'obligation de rapportage ou dans le (projet de) rapport de sécurité environnementale, si ces documents existent.

rubrique de classification	description de l'établissement ou de l'activité	addenda	classe 3
2	stockage de déchets	R2	
2.2, 2.3 ou 2.4	traitement de déchets	R2A	X
2.3.4, 2.3.5 ou 2.4.2	stockage et incinération ou co-incinération de déchets	R2B	
2.3.6, 2.3.7a ou 2.4.4	décharge	R2C et RH	
2.3.11	gestion de déchets des industries extractives	R2D	
3	déversement d'eaux usées et d'eau de refroidissement	R3	X
3.2 ou 3.6.1	déversement d'eaux usées domestiques	R3A	X
3.4, 3.6.3, 3.6.6 ou 3.6.7	déversement d'eaux usées industrielles	R3B	X
3.5	déversement d'eau de refroidissement	R3C	
3.6.4.	traitement d'eaux usées par les égouts ou collecteurs publics	R3.6.4	
6.4	liquides combustibles	R6.4	
6.5	nouvelle station-service ou le renouvellement d'une station-service exploitée comme point de vente pour le public	R6.5	
9.3, 9.5.a)1.1°, 9.5.a)2.1°, 9.5.b)1.1°, 9.5.b)2.1°, 9.5.c)1.1° ou 9.5.c)2.1°	volaille	R9 et R9A	
9.4.1, 9.5.a)1.2°, 9.5.a)2.2°, 9.5.b)1.2°, 9.5.b)2.2°, 9.5.c)1.2° ou 9.5.c)2.2°	porcs	R9 et R9B	
9.4.2, 9.4.3, 9.5.a)1.3°, 9.5.a)2.3°, 9.5.b)1.3°, 9.5.b)2.3°, 9.5.c)1.3°, 9.5.c)2.3°	veaux à l'engrais, grands mammifères	R9 et R9C	

9.5.a)1.4°, 9.5.a)2.4°, 9.5.b)1.4°, 9.5.b)2.4°, 9.5.c)1.4° ou 9.5.c)2.4°			
9.6, 9.7 ou 9.8	petits ruminants, petits mammifères, animaux à fourrure	R9 et R9D	X
16.4	station GPL	R16.4	
17.1.1.	stockage d'aérosols	R17.1.1	
17.1.2.	stockage de gaz	R17.1.2	
17.2	établissements Seveso	R17.2	
17.3	stockage de matières solides et liquides dangereuses	R17.3	
20.1.6.	turbines éoliennes	R20.1.6	X
28.3	traitement de lisier	R28.3	
31	moteurs stationnaires	R43	X
43	installations de combustion	R43	X
43	installations de combustion d'une puissance thermique nominale totale de 50 MW ou plus, à l'exclusion des installations visées au titre II, article 5.43.1.2, du VLAREM. Pour la détermination de la puissance thermique nominale totale des installations de combustion, il est tenu compte des règles de calcul visées au titre II, article 5.43.3.1, du VLAREM.	R43A	
43	nouvelles installations de combustion à exploiter d'une puissance thermique nominale totale de plus de 20 MW, une rénovation substantielle d'installations de combustion d'une puissance thermique nominale totale de plus de 20 MW ou une installation de combustion pour un nouveau réseau urbain de chauffage ou de refroidissement. Pour déterminer la puissance thermique nominale totale des installations de combustion, on prend la somme des puissances thermiques nominales totales de toutes les installations de combustion distinctes, nouvelles à exploiter ou substantiellement rénovées.	R43B	
43	nouvelles installations de combustion à exploiter d'une puissance électrique nominale égale ou supérieure à 300 MW, ou la modification d'installations de combustion pour lesquelles le permis d'urbanisme original ou, en l'absence d'une telle procédure, un permis d'environnement a été accordé en date du 24 juin 2009 ou après cette date et qui, après modification, ont une puissance électrique nominale égale ou supérieure à 300 MW	R43C	
45.13 ou 45.16	entreprises d'aliments composés ou de moulin à farine	R45	
51	l'utilisation confinée d'organismes génétiquement modifiés ou pathogènes	R51	
52.1.1.1, 52.1.1.2, 52.2.1 ou 52.2.2	déversement indirect de substances dangereuses dans les eaux souterraines	R3 et RH	
53	captage d'eau souterraine	R53 et RH	X
54	recharge artificielle d'eau souterraine	R54 et RH	
55	forages	R55	X
56	pousser et transférer des eaux	R56	

59	activités utilisant des solvants organiques	R59
60	comblement de carrières, minières, excavations et autres puits	R60
61.2.2°	dépôt intermédiaire pour des terres excavées, disposant d'une capacité supérieure à 10.000 m ³	R61.2.2
62.2	introduction d'espèces non indigènes ou translocation d'espèces absentes localement dans des installations aquacoles	R62.2
X	rubriques de classification désignées par la lettre X dans la liste de classification (installation IPPC)	RX
Y	rubriques de classification désignées par la lettre Y dans la liste de classification (installation GES)	RY

- 3.6** Joignez les données demandées à l'addenda C6 en annexe C6 au présent formulaire pour donner un aperçu des matériaux, matières premières et processus utilisés dans l'établissement ou l'activité classé(e). Vous ne devez pas compléter l'addenda C6 pour la notification d'un établissement classé ou d'une activité classée uniquement comme classe 3.
- 3.7** Joignez les données demandées à l'addenda C7 en annexe C7 au présent formulaire pour donner un aperçu des appareils utilisés dans l'établissement ou l'activité classé(e). Vous ne devez pas compléter l'addenda C7 pour la notification d'un établissement classé ou d'une activité classée uniquement comme classe 3.
- 3.8** Dessinez les plans spécifiques pour l'établissement ou l'activité classé(e) selon les directives à l'addenda C8A. Joignez-les en annexe C8A au présent formulaire. Pour la notification d'un établissement ou d'une activité classé(e) uniquement comme classe 3, vous ne devez dessiner qu'un plan d'exécution. Dessinez le plan d'exécution selon les directives à l'addenda C8B. Joignez-le en annexe C8B au présent formulaire.
- 3.9** Est-ce que des substances sont produites ou utilisées qui sont soumises à autorisation ou à des limitations selon le règlement REACH ?
- oui. Complétez l'addenda C9 et joignez-le en annexe C9 au présent formulaire.
- non
- 3.10** Demandez-vous un ajustement des conditions environnementales spéciales du permis ou de l'acte de déclaration ?
- oui. Complétez l'addenda Q1 et joignez-le en annexe Q1 au présent formulaire.
- non
- 3.11** Demandez-vous un ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux conditions environnementales générales et sectorielles du titre II du VLAREM ?
- Vous ne pouvez demander cet ajustement que si cette possibilité est explicitement reprise à l'article concerné.*
- oui. Complétez l'addenda Q2 et joignez-le en annexe Q2 au présent formulaire.
- non
- 3.12** Demandez-vous un ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux conditions générales et sectorielles du titre III du VLAREM ?
- Vous pouvez uniquement demander cet ajustement pour une installation IPPC.*
- oui. Complétez l'addenda Q4 et joignez-le en annexe Q4 au présent formulaire.
- non
- 3.13** Demandez-vous un ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux valeurs limites d'émissions fixées au titre III du VLAREM en satisfaisant aux niveaux d'émission associés aux MTD (NEA-MTD) dans les conclusions MTD adoptées par la Commission européenne ?
- Vous pouvez uniquement demander cet ajustement pour une installation IPPC.*
- oui. Complétez l'addenda Q5 et joignez-le en annexe Q5 au présent formulaire.

non

- 3.14** Joignez les données demandées à l'addenda C14 en annexe C14 au présent formulaire pour donner un aperçu des déclarations actées, des permis d'environnement actuellement en vigueur et des dérogations accordées par le Ministre, pour l'établissement ou l'activité classé(e). Vous ne devez joindre l'annexe C14 au présent formulaire que si aucun permis d'environnement n'a été obtenu pour l'exploitation ou la modification d'un établissement ou d'une activité classé(e).

4. Données des activités de commerce de détail

Vous complétez l'addenda W1 et joignez-le en annexe W1 au présent formulaire si votre demande concerne des activités de commerce de détail.

5. Données des modifications de la végétation

Vous complétez l'addenda V1 et joignez-le en annexe V1 au présent formulaire si votre demande concerne des modifications de la végétation.

6. Données de l'obligation RIE

Complétez cette partie si votre demande concerne :

- des actes urbanistiques pour lesquels la collaboration d'un architecte est requise ;
- des revêtements, travaux d'infrastructure ou travaux techniques ;
- des travaux d'aménagement de terrain ;
- l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e) de classe 1 ou 2, sauf si l'objet de la demande concerne uniquement un renouvellement d'un permis écologique ou d'environnement et le renouvellement concerne des activités qui n'entraînent pas d'interventions physiques dans le milieu naturel ;
- des modifications de la végétation.

6.1 Est-ce que la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe I de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (rapport d'incidence sur l'environnement) ?

oui. Sur quelles rubriques de l'annexe I à l'arrêté précité est-ce que la demande a trait ?

non. Passez à la question 6.5.

6.2 Est-ce que le service RIE a déjà définitivement approuvé le rapport d'incidence sur l'environnement ?

oui. Joignez le rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé et la décision d'approbation définitive en annexe D1 au présent formulaire.

Si vous répondez aux questions de la partie 7, et éventuellement de la partie 3, vous pouvez faire référence à l'analyse et l'évaluation spécifiques dans le rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé. Indiquez clairement les mesures atténuantes du rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé qui seront effectivement exécutées.

Passez à la question 6.4.

non. Passez à la question 6.3.

6.3 Est-ce que le service RIE a déjà provisoirement approuvé ou désapprouvé le projet de rapport d'incidence sur l'environnement ?

oui. Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement et l'approbation ou la désapprobation provisoire en annexe D2 au présent formulaire.

Si vous répondez aux questions de la partie 7, et éventuellement de la partie 3, vous pouvez faire référence à l'analyse et l'évaluation spécifiques dans le projet de rapport d'incidence sur l'environnement. Indiquez clairement les mesures atténuantes du projet de rapport d'incidence sur l'environnement qui seront effectivement exécutées. Passez à la question 6.4.

non. Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement et la décision correspondante du Service RIE relative à la notification en annexe D2 au présent formulaire.

Si vous répondez aux questions de la partie 7, et éventuellement de la partie 3, vous pouvez faire référence à l'analyse et l'évaluation spécifiques dans le projet de rapport d'incidence sur l'environnement. Indiquez clairement les mesures atténuantes du projet de rapport d'incidence sur l'environnement qui seront effectivement exécutées. Passez à la question 6.4.

6.4 Disposez-vous de la décision du service RIE pour soustraire certaines données du rapport d'incidence sur l'environnement à la publicité conformément à l'article 4.3.8, § 1er, du DABM ?

Si vous avez répondu à cette question, passez à la partie 7.

oui. Quelle est la date de cette décision ?

Reprenez les données confidentielles dans un document que vous joignez en annexe F1 au présent formulaire.

jour mois année

non

6.5 Est-ce que la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe II de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage) ?

oui. **Sur quelles rubriques de l'annexe II à l'arrêté précité est-ce que la demande a trait ?**

Si le service RIE a accordé une dispense, vous joignez la demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage, ensemble avec la preuve que la dispense est accordée par le service RIE, en annexe D3 au présent formulaire. Si vous répondez aux questions de la partie 7, et éventuellement de la partie 3, vous pouvez faire référence à l'analyse et l'évaluation dans la demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage.

Si le service RIE n'a pas accordé de dispense, vous joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement en annexe D2 au présent formulaire. Si vous répondez aux questions de la partie 7, et éventuellement de la partie 3, vous pouvez faire référence à l'analyse et l'évaluation dans le projet de rapport d'incidence sur l'environnement. Indiquez clairement les mesures atténuantes du rapport d'incidence sur l'environnement qui seront effectivement exécutées.

Si vous avez répondu à cette question, passez à la partie 7. Répondez également aux questions 6.2, 6.3 et 6.4.

.....
 non. *Passez à la question 6.6.*

6.6 Est-ce que la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe III de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (screening projet RIE) ?

oui. **Sur quelles rubriques de l'annexe III à l'arrêté précité est-ce que la demande a trait ?**

Complétez l'addenda D4 pour décrire l'emplacement du projet par rapport aux zones mentionnées. Joignez-le en annexe D4 au présent formulaire.

Établissez une note de screening du projet RIE en répondant aux questions de la partie 7. Motivez pour chaque incidence dans l'annexe concernée pourquoi vous estimez que les incidences prévues ne seront pas importantes. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 6.7.

.....
 non. *Procédez à la question 7.1 si la demande concerne l'exploitation d'un établissement d'une activité classé(e). Procédez à la question 8.1 si la demande ne concerne pas l'exploitation d'un établissement d'une activité classé(e).*

6.7 Faut-il s'attendre à des incidences importantes ?

Veillez vous baser à cet effet sur vos réponses de la partie 7.

oui. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement en annexe D2 au présent formulaire. Répondez également aux questions 6.2, 6.3 et 6.4.*

non. *Sur la base des caractéristiques du projet, de l'environnement et de l'analyse des effets de la demande sur l'environnement (partie 7), il ne faut pas s'attendre à des incidences importantes.*

7. Effets potentiels pertinents de la demande sur l'environnement (homme et environnement)

Complétez les questions 7.1 à 7.12 inclus si un des cas suivants se produit :

- la demande concerne l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e) de classe 1 ou 2 ;
- la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe I, II ou III de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement.

Si la demande concerne uniquement la notification d'un établissement ou d'une activité classé(e), vous complétez uniquement la question 7.13.

Cochez par aspect uniquement « non » s'il ne faut pas prendre des mesures atténuantes pour ne pas causer d'effet pertinent sur ces aspect. Évaluez également les effets pertinents pendant la phase de construction ou d'installation si la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe III de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (screening projet RIE). Si vous répondez aux questions dans les addendas, vous pouvez éventuellement faire référence à l'analyse et l'évaluation dans le (projet de) rapport d'incidence sur l'environnement ou dans la demande motivée d'exemption de l'obligation de rapportage, si ces documents existent.

Tenez compte des meilleures techniques disponibles (MTD) lors de la discussion des mesures pour atténuer les effets potentiels.

En complétant les questions ci-dessous, il faut tenir compte des éléments de l'annexe II du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement (DABM).

7.1 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la mobilité ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E1 en annexe E1 au présent formulaire.
- non

7.2 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le sol ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E2 en annexe E2 au présent formulaire.
- non

7.3 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le système d'eau ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E3 en annexe E3 au présent formulaire. En cas de demandes pour des établissements ou activités classés qui concernent les rubriques de classification 3, 53, 54, 55 et 56, les effets potentiels de ces établissements ou activités sont supplémentaires discutés dans les annexes qui doivent être jointes au présent formulaire selon la question 3.5.
- non

7.4 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la qualité de l'air ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E4 en annexe E4 au présent formulaire.
- non

7.5 La demande a-t-elle des effets potentiels au niveau du bruit ou des vibrations ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E5 en annexe E5 au présent formulaire.
- non

7.6 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la biodiversité ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.
- non

7.7 La demande a-t-elle un risque pertinent d'accidents ou de catastrophes majeurs ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E7 en annexe E7 au présent formulaire.

non

7.8 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le patrimoine immobilier ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E8 en annexe E8 au présent formulaire.

non

7.9 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents au niveau de la lumière ou de rayonnements ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E9 en annexe E9 au présent formulaire.

non

7.1 Y a-t-il des effets potentiels pertinents de la production de déchets suite à la demande, autres que ceux suite au stockage et au traitement ?

Vous ne devez répondre à cette question que si la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe III de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (screening projet RIE).

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E10 en annexe E10 au présent formulaire.

non

7.11 La demande a-t-elle éventuellement encore d'autres effets pertinents ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E11 en annexe E11 au présent formulaire.

non

7.12 Faut-il s'attendre à des effets cumulatifs pertinents suite à la relation avec d'autres projets ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E12 en annexe E12 au présent formulaire.

non

7.13 Décrivez les effets potentiels pertinents sur l'environnement dans un document que vous joignez en annexe E au présent formulaire.

Des effets potentiels pertinents peuvent se manifester, entre autres, en ce qui concerne la mobilité, le sol, le système d'eau, la qualité de l'air, le bruit et les vibrations, la biodiversité, les accidents ou catastrophes majeurs, le patrimoine immobilier et les déchets. Des effets cumulatifs pertinents avec d'autres projets peuvent se manifester.

Indiquez également les mesures atténuantes qui seront prises afin de ne pas causer des effets.

8. Données sur la procédure**8.1 Est-ce que la demande concerne l'exploitation d'établissements ou d'activités classé(e)s, et voulez-vous que certaines données de la demande ne sont pas rendues publiques ?**

Si vous ne voulez pas publier certaines données d'un rapport d'incidence sur l'environnement (RIE) ou d'un rapport de sécurité environnementale, vous devez disposer d'une décision positive à ce sujet du service RIE/GF (voir également question 4.4). Si vous ne voulez pas publier certaines données qui ne sont pas reprises dans un RIE ou un rapport de sécurité environnementale, vous joignez une motivation au présent formulaire.

oui. Reprenez ces données et la motivation y afférente dans un document que vous joignez en annexe F1 au présent formulaire.

non

8.2 Si une taxe de dossier doit être payée, joignez la preuve de paiement en annexe F2 au présent formulaire.**8.3 Si la procédure prévoit un avis de la commission du permis d'environnement, souhaitez-vous être entendu par cette commission ?**

Cette possibilité existe pour des projets qui répondent à certaines conditions.

oui

non

8.4 Est-ce que la demande concerne un projet flamand ou provincial ?

Les listes indiquant si un projet est flamand ou provincial, peuvent être retrouvées sur www.omgevingsloket.be.

un projet flamand ou une partie de celui-ci. **Quelles rubriques de la liste des projets flamands sont d'application ?**

.....
 un projet provincial qui n'est pas de projet flamand ou une partie de celui-ci. **Quelles rubriques de la liste des projets provinciaux sont d'application ?**

.....
 ni un projet flamand, ni un projet provincial, ni une partie de celui-ci.

8.5 Quelle est l'autorité compétente pour le traitement de votre demande ?

La répartition des compétences est reprise à l'article 15 du décret relatif au permis d'environnement.

le collège des bourgmestre et échevins

la députation

le Gouvernement flamand ou le fonctionnaire environnement régional

8.6 Pour quel délai demandez-vous le permis d'environnement ?

pour une durée indéterminée

en tout ou en partie pour une durée déterminée. *Ceci implique que vous demandez un permis à durée déterminée pour le projet entier ou certaines parties de celui-ci. Joignez les données demandées à l'addenda F3 en annexe F3 au présent formulaire.*

8.7 Souhaitez-vous exécuter votre permis d'environnement en plusieurs phases ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda F4 en annexe F4 au présent formulaire.

non

8.8 Souhaitez-vous être contacté par e-mail au sujet de la procédure ?

La communication comprend, entre autres, l'envoi de la décision et de l'invitation à l'audition (si applicable).

oui. Indiquez votre adresse e-mail.

non. **Complétez vos coordonnées.**

rue et numéro

code postal et commune

pays

8.9 Est-ce que la demande concerne un établissement ou une activité classé(e) disposant d'un comité pour la prévention et la protection au travail ?

oui. **Souhaitez-vous que la décision soit transmise par e-mail au comité pour la prévention et la protection au travail ?**

oui. **Indiquez l'adresse e-mail.**

non. **Complétez les coordonnées.**

rue et numéro

code postal et commune

pays

non

9. Coordonnées du demandeur

9.1 Cochez la mention applicable.

Reprenez les données des co-demandeurs éventuels à l'addenda G1 et joignez-le en annexe G1 au présent formulaire.

Le demandeur est une personne physique. Passez à la question 9.2.

Le demandeur est une personne morale. Passez à la question 9.3.

9.2 Complétez les données du demandeur.

Si le demandeur n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 9.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

9.3 Complétez les données du demandeur.

Si le demandeur est une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

9.4 Complétez les données de la personne physique qui signe pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui signe pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

9.5 Remplissez les données de la personne de contact pour des informations sur la demande.

Vous devez uniquement remplir ces données lorsqu'il s'agit d'une autre personne que le demandeur, l'architecte ou l'exploitant.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

fonction

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

10. Données des architectes associés aux actes urbanistiques

10. Remplissez les données de l'architecte chargé de l'établissement des plans.

- 1 Vous ne devez remplir ces données que si la collaboration d'un architecte est requise pour la demande. Reprenez les données des co-architectes éventuels à l'addenda G2 et joignez-le en annexe G2 au présent formulaire. Si l'architecte n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

10. Remplissez les données de la personne morale à laquelle appartient l'architecte.

- 2 Vous ne devez répondre à cette question que si l'architecte signe le présent formulaire au nom d'une personne morale. Lorsque l'architecte appartient à une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

10. Remplissez les données de contact de l'architecte.

- 3 Une copie de la décision est envoyée à l'adresse mentionnée ci-dessous.

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

10. Remplissez les données de l'architecte chargé de la surveillance.

- 4 Vous ne devez remplir ces données que si la collaboration d'un architecte est requise pour la demande, et si certaines données diffèrent des données à la question 10.1. Si l'architecte n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

10.5 Remplissez les données de la personne morale à laquelle appartient l'architecte chargé de la surveillance.

Lorsque l'architecte appartient à une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

11. Données des personnes associées à l'établissement ou à l'activité classé(e)**11. Cochez la mention applicable.**

- 1 Si l'exploitant est la même personne que le demandeur, les données déjà remplies à la partie 9 ne doivent plus être remplies ci-dessous.

Reprenez les données des co-exploitants éventuels à l'addenda H1 et joignez-le en annexe H1 au présent formulaire.

L'exploitant est une personne physique. Passez à la question 11.2.

L'exploitant est une personne morale. Passez à la question 11.3.

11. Complétez les données de l'exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

- 2 Si l'exploitant n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 11.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

11. Complétez les données de l'exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

- 3 Si l'exploitant est une entreprise étrangère ou une entreprise en formation, vous ne devez pas compléter le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

11. Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

- 4 Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

11. Complétez les données de contact de l'exploitant de l'établissement ou de l'activité classé(e).

5

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

11. Complétez les données de la personne de contact pour les informations au sujet de l'établissement classé ou de l'activité classée.

6

titre Monsieur Madame

prénom

nom

fonction

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

11. Remplissez les données du coordinateur environnemental s'il est requis et déjà connu.

7

titre Monsieur

Madame

prénom

nom

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

numéro d'agrément

12. Liste récapitulative des annexes**12. Cochez les annexes que vous joignez au présent formulaire.****1**

- annexe A1 : plan de situation
- annexe B1 : bâtiments
- annexe B3 : maison unifamiliale
- annexe B4 : habitation plurifamiliale
- annexe B5 : maison à chambres d'étudiants ou maison à chambres
- annexe B6 : fonctions commerciales (commerce au détail, dancing, restaurant et café, fonction de bureaux, services et professions libérales)
- annexe B7 : récréation de jour, y compris les sports - données du complexe
- annexe B8 : récréation de jour, y compris les sports - données du bâtiment
- annexe B9 : récréation résidentielle - données du complexe
- annexe B10 : récréation résidentielle - données du bâtiment
- annexe B11 : industrie et activité - données du complexe
- annexe B12 : industrie et activité - données du bâtiment
- annexe B13 : agriculture et horticulture au sens large - données du complexe
- annexe B14 : agriculture et horticulture au sens large - données du bâtiment
- annexe B15 : équipements communs et d'utilité publique - données du complexe
- annexe B16 : équipements communs et d'utilité publique - données du bâtiment
- annexe B17 : transformation de façades et de toits et travaux de rénovation à l'intérieur
- annexe B18 : annexes
- annexe B19 : constructions basses non couvertes auprès d'un bâtiment
- annexe B20 : abattage d'arbres et travaux d'aménagement de terrain
- annexe B21 : autres actes (exemptés de la collaboration d'un architecte)
- annexe B22 : revêtements, infrastructure et travaux techniques
- annexe B23 : déboisement
- annexe B24 : aménagements publicitaires
- annexe B25 : liste à cocher eaux pluviales
- annexe B26 : note justificative
- annexe B27.X : plans et documents pour les actes urbanistiques
- annexe B29 : offre de logements modeste
- annexe B30 : inventaire de démolition ou plan de suivi de démolition
- annexe B31 : avis accessibilité
- annexe B32 : note archéologique ratifiée ou introduite pour ratification
- annexe B33 : information patrimoine immobilier

- annexe B34 : avis zone de secours (service d'incendie)
- annexe B40 : unités
- annexe C1 : brève description non-technique de l'objet de la demande
- annexe C2 : emplacement de l'établissement ou de l'activité classé(e)
- annexe C3 : motivation en cas de renouvellement précoce
- annexe C4 : rubriques de classification de l'établissement ou de l'activité classé(e)
- annexe C6 : matériaux, matières premières et processus
- annexe C6.7 : étude énergétique
- annexe C6.8 : plan énergétique / preuve d'adhésion à la convention énergétique
- annexe C7 : appareils
- annexe C8A : plans spécifiques pour des établissements ou activités classés
- annexe C8B : plan d'exécution d'un établissement ou d'une activité classé(e) uniquement comme classe 3
- annexe C9 : substances sur la liste d'autorisation ou ayant des limitations d'utilisation selon REACH
- annexe C14 : aperçu des déclarations actées, des permis d'environnement actuels et des dérogations accordées par le ministre
- annexe D1 : rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé
- annexe D2 : projet de rapport d'incidence sur l'environnement
- annexe D3 : demande d'exemption de l'obligation de rapportage et preuve d'octroi de l'exemption
- annexe D4 : environnement du projet
- annexe E : description des effets potentiels sur l'environnement
- annexe E1 : effets sur la mobilité
- annexe E1bis : étude de mobilité
- annexe E1ter : évaluation de mobilité commerce de détail
- annexe E2 : effets sur le sol
- annexe E3 : effets sur le système d'eau
- annexe E3bis : étude des eaux pluviales
- annexe E4 : effets sur la qualité de l'air
- annexe E4bis : étude sur la qualité de l'air et résultats des mesures d'émissions
- annexe E4ter : émission fugitive
- annexe E4quater : rapport sur les substances pulvérulentes
- annexe E5 : effets du bruit ou des vibrations
- annexe E5bis : étude sur le bruit ou les vibrations
- annexe E6 : effets sur la biodiversité
- annexe E6bis : rapport contrôle préalable
- annexe E6ter : évaluation appropriée
- annexe E6quater : avis de l'Agence de la Nature et des Forêts

- annexe E6quinquies : document démontrant que la demande ne cause pas de préjudices inévitables ou irréparables à la nature dans un VEN
- annexe E6sexies : assentiment pour dérogation à la législation
- annexe E7 : risque d'accidents ou de catastrophes majeurs
- annexe E7bis : étude de sécurité
- annexe E7ter : avis du service d'incendie
- annexe E8 : effets sur le patrimoine immobilier
- annexe E9 : effets de la lumière ou de rayonnements
- annexe E10 : effets de la production de déchets
- annexe E11 : autres effets
- annexe E12 : effets cumulatifs
- annexe F1 : informations confidentielles
- annexe F2 : preuve de paiement de la taxe de dossier
- annexe F3 : demande d'un permis d'environnement à durée déterminée
- annexe F4 : demande d'un permis d'environnement phasé
- annexe G1 : données sur le co-demandeur
- annexe G2 : données sur le co-architecte qui établit les plans
- annexe H1 : données du co-exploitant
- annexe I1 : preuve d'inscription au registre spécial
- annexe I2 : décision du gouverneur
- annexe Q1 : ajustement des conditions environnementales spéciales du permis
- annexe Q2 : ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux conditions environnementales générales et sectorielles du titre II du VLAREM
- annexe Q4 : ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux conditions environnementales générales et sectorielles du titre III du VLAREM
- annexe Q5 : ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux valeurs limites d'émissions fixées au titre III du VLAREM en satisfaisant aux niveaux d'émission associés aux MTD (NEA-MTD) dans les conclusions MTD adoptées par la Commission européenne
- annexe R2 : stockage de déchets
- annexe R2A : traitement de déchets
- annexe R2B : incinération ou co-incinération de déchets
- annexe R2C : décharges
- annexe R2Cbis : proposition de plan de travail
- annexe R2Cter : plan de mesurage
- annexe R2Cquater : proposition de plan d'aménagement
- annexe R2Cquinquies : proposition de plan de parachèvement, couverture et entretien
- annexe R2sexies : engagement sécurité financière
- annexe R2D : gestion des déchets provenant des industries extractives
- annexe R2Dbis : plan de gestion des déchets

- annexe R2Dter : sécurité financière
- annexe R3 : déversement d'eaux usées et d'eau de refroidissement
- annexe R3A : déversement des eaux usées domestiques
- annexe R3B : déversement des eaux usées industrielles
- annexe R3Bbis : étude eaux usées industrielles et résultats d'analyse
- annexe R3C : déversement d'eau de refroidissement
- annexe R3.6.4 : traitement d'eaux usées urbaines, transportées par les égouts ou collecteurs publics
- annexe R6.4 : liquides inflammables
- annexe R6.5 : station-service
- annexe R9 : animaux
- annexe R9A : volaille
- annexe R9B : porcs
- annexe R9C : grands mammifères
- annexe R9D : autres mammifères
- annexe R16.4 : stations GPL
- annexe R16.4bis : calcul du risque collectif
- annexe R17.1.1 : stockage d'aérosols
- annexe R17.1.2 : stockage de gaz
- annexe R17.2 : établissements Seveso
- annexe R17.2bis : rapport de sécurité environnementale ou note de sécurité
- annexe R17.2ter : plan d'informations de sécurité
- annexe R17.3 : stockage de matières solides et liquides dangereuses
- annexe R20.1.6 : turbines éoliennes
- annexe R28.3 : traitement du lisier
- annexe R43 : installations de combustion
- annexe R43A : installations de combustion larges
- annexe R43B : analyse coûts-avantages installations de combustion
- annexe R43C : captage de dioxyde de carbone
- annexe R45 : entreprises d'aliments composés ou de moulin à farine
- annexe R51 : OGM et organismes pathogènes
- annexe R52 : déversement indirect de substances dangereuses dans les eaux souterraines
- annexe R53 : captage d'eau souterraine
- annexe R54 : recharge artificielle des eaux souterraines
- annexe R55 : forages
- annexe R56 : pousser et transférer des eaux
- annexe R59 : activités utilisant des solvants organiques

- annexe R60 : comblement, en tout ou en partie, de carrières, minières, excavations ou autres puits, y compris de mares et d'étangs
- annexe R60bis : étude carrière et minière de réception
- annexe R61.2.2° : dépôt intermédiaire pour des terres excavées, disposant d'une capacité supérieure à 10.000 m³
- annexe R61.2.2°bis : proposition de plan de travail
- annexe R61.2.2°ter : plan de mesurage
- annexe R62.2 : introduction d'espèces non indigènes ou translocation d'espèces absentes localement dans des installations aquacoles
- annexe RC : traduction de rubriques de classification au règlement CLP
- annexe RH : étude hydrogéologique
- annexe RX : installation IPPC
- annexe RXbis : contrôle sur la base des conclusions MTD
- annexe RY : installation GES
- annexe V1 : modifications de la végétation
- annexe W1 : document explicatif commerce de détail

13. Signature par le demandeur**13.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.**

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

date jour mois année

signature

prénom et nom

14. Signature par l'architecte en matière d'actes urbanistiques**14.1 Cochez la mention applicable.**

Vous ne devez remplir la déclaration ci-dessous que si des actes urbanistiques sont demandés ou notifiés, et si la collaboration d'un architecte est requise pour ces actes.

- Le visa du conseil compétent de l'Ordre des Architectes est apposé sur le présent formulaire. Ce visa prouve que je suis inscrit à un tableau de l'Ordre des Architectes ou sur la liste de stagiaires et que je suis autorisé à exercer la profession d'architecte.
- Je joins en annexe I1 au présent formulaire la preuve de l'inscription au registre spécial du conseil provincial de l'Ordre des Architectes, visé à l'article 8, alinéas deux et trois, de la loi du 26 juin 1963 instaurant un Ordre des Architectes.
- Je joins en annexe I2 au présent formulaire la décision du Gouverneur, visée à l'article 4, alinéa deux, de la loi du 20 février 1939 sur la protection du titre et de la profession d'architecte.

14.2 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

Apposez éventuellement le visa de l'Ordre des Architectes dans la case ci-contre.

date jour mois Année

signature

prénom et nom

15. Signature par l'exploitant en cas de l'exploitation d'un établissement classé ou d'une activité classée
activité

15.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Vous ne devez remplir cette déclaration que si vous demandez ou notifiez l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e). Si l'exploitant est la même personne que le demandeur, visé à la question 13.1, vous ne devez pas remplir cette déclaration.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

date jour mois année

signature

prénom et nom

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Économie, de l'Innovation et des Sports,

Philippe MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE

Annexe 2 à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Annexe 2 à l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 novembre 2015 portant exécution du décret du 25 avril 2014 relatif au permis d'environnement

Addenda B17 Transformation de façades et de toits et travaux de rénovation à l'intérieur

- 1 Complétez cet addenda pour chaque bâtiment auquel vous exécutez des actes à des façades et toits ou des travaux de préservation et de rénovation à l'intérieur d'un bâtiment, sans modifications de la superficie ou du volume. Ces travaux impliquent, par exemple, le plâtrage de façades, le remplacement de fenêtres ou de couvertures de toitures, le renouvellement de canalisations d'utilité publique ou l'aménagement d'une salle de bain.
- 2 Quel est le numéro du bâtiment sur les plans ?

3 Quel est l'objet de la demande ?

- actes urbanistiques à une ou plusieurs façades d'un bâtiment
- la façade. *Les actes à la façade sont normalement soumis à autorisation et ne peuvent en principe pas être déclarés.*
- la façade latérale
- la façade arrière
- actes urbanistiques aux toits d'un bâtiment
- travaux de préservation et de rénovation à l'intérieur d'un bâtiment

4 Donnez une description détaillée de la transformation.

Addenda B18 Annexes

1 Complétez cet addenda pour chaque annexe faisant l'objet de la demande.

2 Quel est le numéro de l'annexe sur les plans ?

.....

3 Sur quel acte urbanistique est-ce que la demande a trait ?

- construction ou reconstruction. d'une annexe
- transformation d'une annexe
- démolition d'une annexe

4 Quelle est la fonction de l'annexe ?

Lorsqu'il s'agit de la démolition ou de l'enlèvement, vous pouvez passer sur cette question.

- pavillon de jardin ou remise
- poolhouse
- serre
- garage ou abri-garage
- véranda
- extension de maison
- autre fonction :
Mentionnez la fonction,
éventuellement assortie
d'une description.
-

5 Quel est l'objet de la demande ?

- une annexe indépendante du bâtiment principal
- une annexe construite contre le bâtiment principal

6 Est-ce que l'annexe se situe entièrement dans un rayon de trente mètres du bâtiment principal ?

- oui
- non

7 Où se situe l'annexe ?

- jardin devant la maison
- jardin latéral
- jardin derrière la maison

8 Complétez les données de l'annexe.

	situation après les travaux	situation existante
superficie au sol	..... m ²	..... m ²
volume	..... m ³	..... m ³

hauteur de corniche la plus élevée	.....	.....
	m	m
hauteur sous faîtage la plus élevée	.....	.....
	m	m
distance à la limite de parcelle la plus proche	.....	.....
	m	m

Addenda B19 Constructions basses non couvertes auprès d'un bâtiment

1 Complétez cet addenda pour chaque construction sans volume de construction dont la hauteur est limitée à 1,5 mètre au-dessus du niveau du sol, et qui fait l'objet de la demande. Les revêtements en font également partie.

2 Quel est le numéro de la construction sur les plans ?

3 Est-ce que la construction se situe entièrement dans un rayon de trente mètres du bâtiment principal ?

oui

non

4 Sur quel acte urbanistique est-ce que la demande a trait ?

construction ou reconstruction

transformation d'une construction

démolition d'une construction

5 Quel est l'objet de la demande ?

Lorsqu'il s'agit de la démolition ou de l'enlèvement, vous pouvez passer sur cette question.

une terrasse ou d'autres revêtements

une piscine en plein air

un étang de baignade

un étang ornemental

un terrain de sport, p. ex. un court de tennis

une autre construction, à savoir :

*Mentionnez la fonction,
éventuellement assortie d'une
description.*

6 Complétez les données de la construction.

	situation après les travaux	situation existante
superficie au sol	m ²	m ²
point le plus élevé par rapport au sol	m	m
distance à la limite de parcelle la plus proche	m	m

7 Où se situe la construction ?

jardin devant la maison

jardin latéral

jardin derrière la maison

Addenda B20 Abattage d'arbres et travaux d'aménagement de terrain

1 Complétez cet addenda une fois.

2 Quel est l'objet de la demande ?

- l'abattage d'arbres
- l'exécution de modifications du relief
- l'aménagement ou la modification de terrains récréatifs, tels qu'un terrain de golf, un terrain de football, un court de tennis ou une piscine
 - l'aménagement de terrains récréatifs
 - la modification de terrains récréatifs
- l'utilisation, l'aménagement ou l'équipement d'un terrain. **Cochez son objectif.**
 - l'entreposage de véhicules utilisés ou déclassés, ou de toutes sortes de matériaux ou déchets
 - le garage de voitures, véhicules ou remorques
 - la pose d'une ou plusieurs constructions mobiles pouvant être utilisées comme logement, telles que des roulottes, camping-cars, véhicules déclassés et tentes, à l'exception du camping sur un terrain ayant fait l'objet d'un permis ou sur un terrain réservé aux activités récréatives en plein air et de ce fait exempt de l'obligation de permis, tel que visé au décret du 10 juillet 2008 relatif à l'hébergement touristique

3 Donnez une description détaillée des actes.

Addenda B25 Règlement sur les eaux pluviales

- 1** À l'aide de cet addenda, vous pouvez vérifier si votre demande ou déclaration répond au règlement urbanistique régional du 5 juillet 2013 concernant les citernes d'eaux pluviales, les systèmes d'infiltration, les systèmes tampons et l'évacuation séparée des eaux usées et pluviales.

Cet addenda résume en bref les principales exigences du règlement urbanistique régional. Cependant, il ne prévoit pas toutes les possibilités. Vous trouverez le règlement sur les eaux pluviales et de plus amples informations sur www.ruimtelijkeordening.be.

Vous pouvez également joindre une copie de l'instrument CIW en matière de règlement urbanistique régional, en addenda B25 à votre demande. Dans ce cas, vous ne devez pas compléter les questions ci-dessous.

- 2** Si l'installation d'une citerne d'eaux pluviales, d'un système d'infiltration ou d'un volume tampon est requise selon le règlement, vous devez mentionner les éléments suivants - si applicables - dans le dossier de permis et sur les plans :
- 1 les constructions couvertes et les revêtements dont les eaux pluviales qui y tombent, s'infiltrent dans le même terrain ;
 - 2 l'installation exacte de la citerne d'eaux pluviales et son contenu en litres, la surface horizontale globale du toit et la surface revêtue au sol raccordées à la citerne d'eaux pluviales en mètres carrés, l'endroit et le niveau du déversoir, ainsi que les points de prélèvement des eaux pluviales ;
 - 3 l'installation exacte, l'ampleur et la profondeur du système d'infiltration, le volume tampon du système d'infiltration en litres, la surface horizontale globale du toit et la surface revêtue au sol raccordées au système d'infiltration en mètres carrés et l'endroit et le niveau du déversoir ;
 - 4 l'installation exacte, l'ampleur et la profondeur du système tampon, le volume tampon du système en litres, la surface horizontale globale du toit et la surface revêtue au sol raccordées au système en mètres carrés, et l'endroit et le niveau du dégorgeoir et du déversoir ;
 - 5 le dimensionnement exact de systèmes éventuellement groupés dont on fait usage, et la surface horizontale globale du toit et la surface revêtue au sol, raccordées au système groupé.

3 Quel est l'objet du présent addenda ?

- actes urbanistiques. Complétez uniquement l'addenda B25a.
- lotissement de terrains. Complétez uniquement l'addenda B25b.

Addenda B25a Règlement sur les eaux pluviales : actes urbanistiques

1 Cochez la mention applicable à votre dossier.

Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- Les eaux pluviales s'infiltrent de manière naturelle à côté de la construction couverte ou à côté de la surface revêtue dans le sol de votre propre terrain.

Si les eaux pluviales peuvent s'infiltrer de manière naturelle dans le sol de votre propre terrain, elles ne sont pas collectées dans des conduits d'écoulement. La construction ou le revêtement peut avoir une superficie limitée ou avoir un degré de perméabilité qui permet à l'eau d'infiltrer suffisamment dans le sol à côté ou en dessous. Il peut s'agir, par exemple, d'un petit bâtiment ou d'un revêtement en matériaux perméables, en combinaison avec des fondations perméables.

- Les eaux pluviales sont tellement polluées par le contact avec la surface revêtue qu'elles doivent être considérées comme eaux usées.

L'article 1.2.2 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 1er juin 1995 fixant les dispositions générales et sectorielles en matière d'hygiène de l'environnement stipule ce qu'on entend par eaux usées. Par exemple, les eaux pluviales tombant sur la station d'approvisionnement d'une station-service, sont considérées comme des eaux usées.

- Le revêtement appartient à la voirie publique au moment de la demande ou de l'exécution des actes.

2 Le règlement sur les eaux pluviales ne s'applique pas aux parties de la construction couverte ou du revêtement qui relèvent d'une des cases visées à la question 1. Indiquez sur les plans que vous joignez à votre dossier, les parties de la construction couverte ou du revêtement qui ne ressortent pas de l'application du règlement et donnez-en la raison. Vous ne devez plus compléter ce formulaire pour ces parties.

Citerne d'eaux pluviales

3 Votre dossier concerne-t-il des bâtiments qui sont tous entièrement revêtus d'un toit vert ?

Un toit vert est un toit plat construit de manière à ce qu'il peut être couvert de plantes. Au-dessous des plantes se trouve un volume tampon d'au moins 35 litres par mètre carré.

- oui. L'installation d'une citerne d'eaux pluviales n'est pas obligatoire pour un bâtiment qui est entièrement revêtu d'un toit vert. Passez à la question 13.
- non. Passez à la question 4.

4 Votre dossier concerne-t-il la construction nouvelle ou la reconstruction d'une ou plusieurs maisons unifamiliales ?

Une extension d'une maison unifamiliale ne relève pas de cette catégorie.

- oui. Vous devez installer une ou plusieurs citernes d'eaux pluviales ayant un contenu minimal de 5000 litres par maison unifamiliale.
- non

5 Votre dossier concerne-t-il la construction nouvelle ou la reconstruction d'un ou plusieurs bâtiments autres que des maisons unifamiliales, dont au moins un bâtiment est supérieur à 100 m² ?

Une extension d'un bâtiment existant ne relève pas de cette catégorie.

- oui. Vous devez installer une ou plusieurs citernes d'eaux pluviales. Le volume de la citerne d'eaux pluviales est d'au moins 50 litres par mètre carré de surface horizontale du toit, arrondi au millier supérieur, ayant une capacité maximale de 10.000 litres. La surface horizontale du toit est la surface de la projection des dimensions extérieures de la construction couverte sur un plan horizontal. Les parties des bâtiments revêtues d'un toit vert, ne doivent pas être raccordées à la citerne d'eaux pluviales et ne doivent pas être portées en compte lors du calcul du volume minimal de la citerne.
- non

6 Quel est le contenu minimal requis de la citerne ou des citernes d'eaux pluviales selon le règlement ?

Le contenu requis résulte des réponses aux questions 4 et 5. Ceci est le contenu A.

litres

7 Si vous installez une ou plusieurs citernes d'eaux pluviales, celles-ci doivent être équipées d'une installation de pompage opérationnelle et d'un ou de plusieurs points de prélèvement (robinets) permettant l'utilisation des eaux pluviales captées. La citerne d'eaux pluviales ne doit pas être équipée d'une installation de pompage opérationnelle si les points de prélèvement (robinets) peuvent être alimentés par gravitation (sans pompe).

Le déversoir de secours de la citerne d'eaux pluviales est raccordé à un système d'infiltration ou à un système tampon si celui-ci est disponible ou obligatoire.

8 Installez-vous une ou plusieurs citernes d'eaux pluviales ayant un contenu supérieur à celui requis par le règlement ?

oui. Passez à la question 9.

non. Passez à la question 12.

9 Chez quel bâtiment installez-vous cette citerne ou ces citernes d'eaux pluviales ?

chez une maison unifamiliale. Passez à la question 12.

chez un ou plusieurs bâtiments autres que des maisons unifamiliales. **Démontrez de manière motivée qu'une réutilisation utile des eaux pluviales plus grande est ou sera nécessaire.**

Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

10 Quel est le contenu total des citernes d'eaux pluviales que vous allez installer ?

Ceci est le contenu B.

.....
litres

11 Quelle est la différence entre le contenu A et le contenu B ?

Ceci est le contenu C.

.....
litres

12 Pour quelles applications est-ce que vous allez utiliser les eaux de la citerne ou des citernes d'eaux pluviales ?

Une application éventuelle est le raccordement de deux toilettes et d'une machine à laver.

Installation obligatoire d'un système d'infiltration ou d'un système tampon

13 Est-ce que le bien est inférieur à 250 m² ?

oui. Vous ne devez pas installer de système d'infiltration ou de système tampon. Passez à la question 30.

non. Passez à la question 14.

14 Est-ce que le bien est situé dans une zone de protection 1 ou 2 d'une zone de captage d'eau potable ?

Les zones de protection sont délimitées en exécution de l'article 3, § 1er, 2°, du décret du 24 janvier 1984 portant des mesures en matière de gestion des eaux souterraines et de l'article 20 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 mars 1985 fixant les règles de délimitation des captages d'eau et des zones de protection.

oui. Vous devez installer un système tampon. L'installation d'un système d'infiltration est interdite.

non. Vous devez installer un système d'infiltration.

Calcul de la surface drainée

15 Quelle est la superficie totale des surfaces revêtues nouvelles ou réaménagées ?

Les extensions sont également considérées comme des surfaces nouvellement aménagées. Ceci est la superficie D.

.....
m²

16 Quelle est la superficie totale des surfaces revêtues existantes qui ne sont pas encore raccordées à une citerne d'eaux pluviales, un système d'infiltration ou un système tampon ?

Ceci est la superficie E. Si cette superficie est supérieure à la superficie D, vous remplissez ici la superficie D.

m²

.....

17 Quelle est la surface horizontale du toit des constructions couvertes qui sont nouvellement construites ou reconstruites ?

Les extensions sont également considérées comme des constructions couvertes qui sont nouvellement construites. La surface horizontale du toit est la surface de la projection des dimensions extérieures de la construction couverte sur un plan horizontal. La surface horizontale du toit des parties des toits équipés d'un toit vert, peut être divisée par deux. Ceci est la superficie F.

m²

.....

18 Quelle est la surface horizontale du toit d'une construction existante contre laquelle vous construisez, qui n'est pas encore raccordée à une citerne d'eaux pluviales, un système d'infiltration ou un système tampon ?

La surface horizontale du toit est la surface de la projection des dimensions extérieures de la construction couverte sur un plan horizontal. La surface horizontale du toit des parties des toits équipés d'un toit vert, peut être divisée par deux. Ceci est la superficie G. Si cette superficie est supérieure à la superficie F, vous remplissez ici la superficie F.

m²

.....

19 Quelle est la somme des superficies D, E, F et G, mentionnées aux questions 15, 16, 17 et 19 ?

Ceci est la superficie H.

m²

.....

20 Êtes-vous obligé d'installer une citerne d'eaux pluviales ?

C'est le cas si vous avez répondu oui à la question 4 ou 5.

oui. Passez à la question 21.

non. Passez à la question 25. La superficie H est égale à la superficie K.

21 Diminuez ci-dessous la superficie H, mentionnée à la question 19, de 60 m².

Ceci est la superficie I.

m²

.....

22 Installez-vous une ou plusieurs citernes d'eaux pluviales ayant un contenu supérieur à celui requis par le règlement en cas de nouvelle construction ou reconstruction d'un ou plusieurs bâtiments autres que des maisons unifamiliales ?

Si, en cas de nouvelle construction ou reconstruction d'un ou plusieurs bâtiments autres que des maisons unifamiliales, vous installez une citerne d'eaux pluviales ayant un contenu supérieur à celui requis par le règlement, l'autorité délivrant le permis peut en tenir compte et autoriser une diminution de la surface drainée.

Le règlement n'arrête pas de règles fixes à ce sujet. Il s'agit d'une possibilité de dérogation, et non pas d'un droit absolu.

oui. **Motivez la demande de dérogation.**

Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 23.

non. Passez à la question 25. La superficie I est égale à la superficie K.

23 Combien de m² en fonction de la citerne d'eaux pluviales ayant un contenu supérieur à celui requis par le règlement souhaitez-vous déduire en cas de nouvelle construction ou reconstruction d'un ou plusieurs bâtiments autres que des maisons unifamiliales ?

Ceci implique que vous avez répondu oui à la question 8. Les valeurs guides sont en fonction de la réutilisation estimée, du volume de la citerne d'eaux pluviales et de la superficie couverte qui est raccordée à la citerne d'eaux pluviales. Ceci est la superficie J.

m²

.....

24 Déduisez la superficie J de la superficie H.

Ceci est la superficie K.

.....
m²

Dimensions du système d'infiltration ou du système tampon et débit de vidage

25 Quel est, selon le règlement, le volume minimal de votre système ?

Le volume du système d'infiltration ou du système tampon s'élève à au moins 25 litres par m² de surface drainée K. Pour calculer le volume tampon minimal, vous multipliez la superficie K par 25.

.....
litres

26 Quel est le volume du système d'infiltration ou du système tampon que vous allez installer ?

Si votre système n'atteint pas le volume tampon minimal, visé à la question 25, vous démontrez de manière motivée que la solution que vous proposez dispose d'une capacité tampon et d'infiltration suffisante. Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

.....
litres

.....
motivation éventuelle

27 Si vous devez installer un système d'infiltration, quelle est sa superficie minimale selon le règlement ?

Ceci implique que vous avez répondu non à la question 14. La superficie du système d'infiltration s'élève à au moins 1 m² par 25 m² de surface drainée K. Pour calculer la superficie minimale, vous divisez la superficie K par 25.

Si vous ne devez pas installer de système d'infiltration, vous pouvez passer sur cette question.

.....
m²

28 Quelle est la superficie du système d'infiltration que vous allez installer ?

Si votre système n'atteint pas la superficie minimale, visée à la question 27, vous démontrez de manière motivée que la solution que vous proposez dispose d'une capacité tampon et d'infiltration suffisante. Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

Si vous ne devez pas installer de système d'infiltration, vous pouvez passer sur cette question.

.....
m²

.....
motivation éventuelle

29 Devez-vous installer un système tampon parce que le bien est situé dans une zone de protection 1 ou 2 d'une zone de captage d'eau potable, et est-ce que la superficie K, visée à la question 24, est supérieure à 2500 m² ?

Ceci implique que vous avez répondu oui à la question 14.

oui. Le système tampon doit être pourvu d'une évacuation retardée ayant un débit de vidage maximal de 20 litres par seconde et par hectare raccordé.

non

Dérogation

30 Demandez-vous une dérogation aux obligations du règlement ?

Dans des circonstances exceptionnelles, l'organe d'administration délivrant le permis peut accorder des dérogations aux obligations du règlement. Une dérogation ne peut être accordée que s'il est justifié ou nécessaire pour des motifs spécifiques relatifs aux possibilités de réutilisation ou aux caractéristiques locales du terrain.

oui. **Motivez pourquoi vous demandez une dérogation.**

Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

.....
 non

Pièces justificatives à joindre

31 Cochez la case de tous les documents justificatifs que vous joignez au présent formulaire.

Si vous ne joignez pas de documents justificatifs au présent formulaire, par exemple parce que vous avez déjà repris la motivation dans la réponse aux questions précédentes, vous ne cochez aucune case.

- un document dans lequel vous démontrez de manière motivée qu'une réutilisation des eaux pluviales supérieure à 10.000 litres est ou sera utile, tel qu'indiqué aux questions 9 et 22.
- un document dans lequel vous démontrez de manière motivée que la solution que vous proposez dispose d'une capacité tampon et d'infiltration suffisante, tel qu'indiqué aux questions 26 et 28.
- une note de justification de la dérogation demandée, tel qu'indiqué à la question 30.

Signature

32 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Je confirme que la citerne d'eaux pluviales, le système d'infiltration, le système tampon ou le limiteur de rejet envisagés sont installés et mis en service au plus tard lors de la mise en service du bâtiment ou du revêtement. En cas d'évacuation d'eaux pluviales excédentaires, je les évacuerai séparément des eaux usées jusqu'au point de déversement (fossés, voies d'évacuation artificielles pour eaux pluviales ou égouts publics). En ce qui concerne les bâtiments existants, qui seront élargis dans des constructions mitoyennes, la séparation entre les eaux usées et les eaux pluviales provenant de constructions couvertes et de revêtements, n'est obligatoire que lorsqu'aucune conduite supplémentaire ne doit être installée à cet effet en-dessous ou à travers le bâtiment.

Je suis au courant que le déversement d'eaux pluviales dans les égouts mixtes publics n'est possible qu'en l'absence d'une voie d'évacuation artificielle pour eaux pluviales ou une eau de surface à laquelle l'on peut se raccorder à prix raisonnable.

date jour mois année

signature

prénom et nom

Addenda B25b Règlement sur les eaux pluviales : lotissement de terrains

Installation obligatoire d'un système d'infiltration ou d'un système tampon

1 Est-ce que le bien est situé dans une zone de protection 1 ou 2 d'une zone de captage d'eau potable ?

Les zones de protection sont délimitées en exécution de l'article 3, § 1er, 2°, du décret du 24 janvier 1984 portant des mesures en matière de gestion des eaux souterraines et de l'article 20 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 mars 1985 fixant les règles de délimitation des captages d'eau et des zones de protection.

oui. Vous devez installer un système tampon. L'installation d'un système d'infiltration est interdite.

non. Vous devez installer un système d'infiltration.

Calcul de la surface drainée

2 Quelle est la superficie du revêtement routier à raccorder à l'aménagement de nouvelles routes ?

Les revêtements routiers qui sont perméables ou qui sont drainés dans la zone latérale, où le captage des eaux pluviales n'est pas prévu, ne doivent pas être pris en compte ici. Ceci est la superficie A.

m²

.....

3 Quel est le nombre total de lots dans le lotissement ?

Ceci est le nombre B.

lots

.....

4 Multipliez B, mentionnée à la question 3, par 80.

80 mètres carrés par lot sont pris en compte. Ceci est la superficie C.

m²

.....

5 Quelle est la somme des superficies A et C, mentionnées aux questions 2 et 4 ?

Ceci est la superficie D.

m²

.....

Superficie du système d'infiltration ou du système tampon et débit de vidage

6 Quel est, selon le règlement, le volume minimal de votre système ?

Le volume du système d'infiltration ou du système tampon s'élève à au moins 25 litres par m² de surface drainée D. Pour calculer le volume tampon minimal, vous multipliez la superficie D par 25.

litres

.....

7 Quel est le volume du système d'infiltration ou du système tampon que vous allez installer ?

Si votre système n'atteint pas le volume tampon minimal, visé à la question 6, vous démontrez de manière motivée que la solution que vous proposez dispose d'une capacité tampon et d'infiltration suffisante. Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

litres

.....

motivation éventuelle

.....

8 Si vous devez installer un système d'infiltration, quelle est sa superficie minimale de votre système selon le règlement ?

Ceci implique que vous avez répondu non à la question 1. La superficie du système d'infiltration s'élève à au moins 1 m² par 25 m² de surface drainée D. Pour calculer la superficie minimale, vous divisez la superficie D par 25.

Si vous ne devez pas installer de système d'infiltration, vous pouvez passer sur cette question.

m²

9 Quelle est la superficie du système d'infiltration que vous allez installer ?

Si votre système n'atteint pas la superficie minimale, visée à la question 8, vous démontrez de manière motivée que la solution que vous proposez dispose d'une capacité tampon et d'infiltration suffisante. Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

Si vous ne devez pas installer de système d'infiltration, vous pouvez passer sur cette question.

m²

.....
motivation éventuelle
.....

10 Devez-vous installer un système tampon parce que le bien est situé dans une zone de protection 1 ou 2 d'une zone de captage d'eau potable, et est-ce que la superficie D, visée à la question 5, est supérieure à 2500 m² ?

Ceci implique que vous avez répondu oui à la question 1.

oui. *Le système tampon doit être pourvu d'une évacuation retardée ayant un débit de vidage maximal de 20 litres par seconde et par hectare raccordé.*

non

Dérogation

11 Demandez-vous une dérogation aux obligations du règlement ?

Dans des circonstances exceptionnelles, l'organe d'administration délivrant le permis peut accorder des dérogations aux obligations du règlement. Une dérogation ne peut être accordée que s'il est justifié ou nécessaire pour des motifs spécifiques relatifs aux possibilités de réutilisation ou aux caractéristiques locales du terrain.

oui. **Motivez pourquoi vous demandez une dérogation.**

Vous pouvez également reprendre cette motivation dans un document que vous joignez au présent formulaire.

.....
 non

Pièces justificatives à joindre

12 Cochez la case de tous les documents justificatifs que vous joignez au présent formulaire.

Si vous ne joignez pas de documents justificatifs au présent formulaire, par exemple parce que vous avez déjà repris la motivation dans la réponse aux questions précédentes, vous ne cochez aucune case.

un document dans lequel vous démontrez de manière motivée que la solution que vous proposez dispose d'une capacité tampon et d'infiltration suffisante, tel qu'indiqué aux questions 7 et 9.

une note de justification de la dérogation demandée, tel qu'indiqué à la question 11.

Addenda B26 Note justificative

- 1** *S'il s'agit d'une demande d'actes urbanistiques, joignez les données suivantes en annexe B26a au formulaire :*
 - *une description de l'objet de la demande ;*
 - *une description du contexte spatial des travaux envisagés, notamment :*
 - *l'aspect réel et la situation du lieu où les travaux sont envisagés ;*
 - *les données zonales du bien ;*
 - *la conformité et la compatibilité de la demande avec le contexte légal et spatial ;*
 - *l'intégration des travaux envisagés dans l'environnement ;*
 - *lorsqu'il s'agit d'un bâtiment entièrement ou partiellement accessible au public : les équipements devant ou ne devant pas faire l'objet d'une autorisation afin d'atteindre une accessibilité intégrale pour des personnes à mobilité restreinte. Prêtez à ce sujet une attention particulière aux équipements qui dépassent les normes légalement fixées.*

- 2** *S'il s'agit d'une demande de lotissement de terrains, joignez les données suivantes en annexe B26b au formulaire :*
 - *une description du contexte spatial du lotissement envisagé, notamment :*
 - *l'aspect réel et la situation du lieu ;*
 - *les données zonales du bien ;*
 - *la conformité et la compatibilité de la demande avec le contexte légal et spatial ;*
 - *l'intégration du lotissement envisagé dans l'environnement.*

- 3** *S'il s'agit d'une demande d'ajustement d'un lotissement, joignez les données suivantes en annexe B26c au formulaire :*
 - *une description du contexte spatial de l'ajustement envisagé, notamment :*
 - *l'aspect réel et la situation du lieu ;*
 - *les données zonales du bien ;*
 - *la conformité et la compatibilité de la demande avec le contexte légal et spatial ;*
 - *l'intégration de l'ajustement envisagé dans l'environnement.*

Addenda B28a Prescriptions de lotissement générales

1 *Ce sont les prescriptions qui ne portent pas sur les différents lots. Vous n'êtes pas obligé de compléter une prescription générale pour chaque sujet. Certains sujets peuvent en effet ne pas être pertinents.*

2 **Domaine public**

explication

prescription

3 **Routes**

explication

prescription

4 **Aménagement d'espaces verts**

explication

prescription

5 **Équipements d'utilité publique**

explication

prescription

6 **Parties communes**

explication

prescription

7 **Autres sujets**

explication

prescription

Addenda B28b Prescriptions de lotissement spécifiques

1 *Complétez cet addenda autant de fois que vous souhaitez établir différents groupes de prescriptions.*

2 **Complétez les lots auxquels ces prescriptions spécifiques s'appliquent.**

à un seul lot. Mentionnez le numéro du lot.

à plusieurs lots. Mentionnez les numéros des lots.

à tous les lots.

3 **Cochez une des deux cases.**

pour ce(s) lot(s), je souhaite indiquer des prescriptions spécifiques.

pour ces lots, les prescriptions spécifiques du Plan particulier d'aménagement ou du Plan d'exécution spatiale s'appliqueront. *Vous ne complétez pas les autres questions de l'addenda.*

4 Indiquez la fonction qui vaudra pour ce(s) lot(s). *Vous ne pouvez cocher qu'une seule case.*

uniquement maison unifamiliale

uniquement maison plurifamiliale

autre fonction. Mentionnez la fonction.

5 Indiquez le type de construction qui vaudra pour ce(s) lot(s). *Vous pouvez cocher plusieurs cases.*

construction isolée (éventuellement liée via des annexes)

construction semi-individuelle

construction mitoyenne

6 Indiquez les prescriptions qui portent sur les bâtiments principaux dans ce groupe de lots. *Vous n'êtes pas obligé de compléter une prescription pour chaque sujet. Certains sujets peuvent en effet ne pas être pertinents. Par exemple : si vous autorisez uniquement des toitures plates, il n'est pas sensé d'inclure une prescription relative à la hauteur sous faîtage. Un autre exemple : le volume maximal du bâtiment peut résulter entièrement des prescriptions concernant la superficie et la hauteur de construction. Dans ce cas, vous ne devez pas compléter la question 8.*

7 Superficie du bâtiment

explication

prescription

8 Volume du bâtiment

explication

prescription

9 Hauteur sous faîtage du bâtiment

explication

prescription

10 Hauteur de corniche du bâtiment

explication

prescription

11 Forme de toit du bâtiment

explication

prescription

12 Type du bâtiment

explication

prescription

13 Utilisation de matériaux du bâtiment

explication

prescription

14 Implantation du bâtiment

explication

prescription

15 Nombre de niveaux de construction du bâtiment

explication

prescription

16 Partie souterraine du bâtiment

explication

prescription

17 Extension du bâtiment au rez-de-chaussée (vérandas, abri-garages, garages)

explication

prescription

18 Terrasses sur le bâtiment

explication

prescription

19 Saillies du bâtiment à l'étage

explication

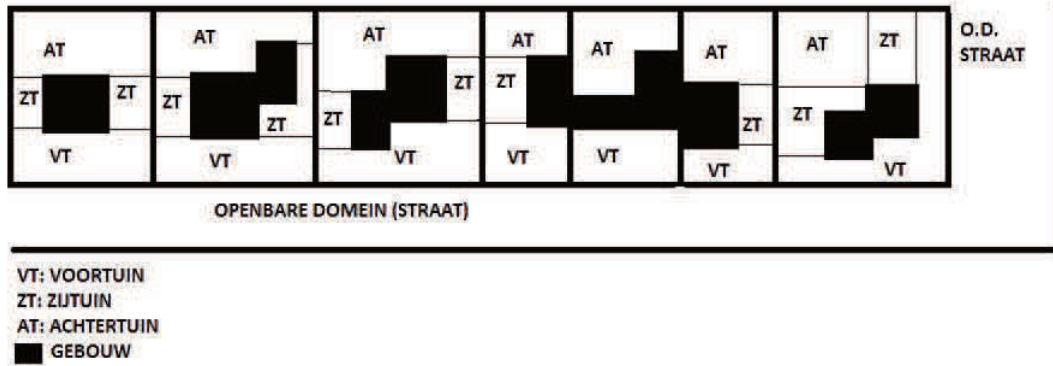
prescription

20 Autres

explication

prescription

21 Indiquez les prescriptions qui portent sur la zone de jardin dans ce groupe de lots. Vous n'êtes pas obligé de compléter une prescription pour chaque sujet. Certains sujets peuvent en effet ne pas être pertinents. Pour une bonne compréhension des termes « jardin devant la maison », « jardin latéral » et « jardin derrière la maison », le dessin ci-dessous peut être utilisé.



22 Bande du jardin avant : revêtements

explication

prescription

23 Bande du jardin avant : aménagement d'espaces verts

explication

prescription

24 Bande du jardin avant : constructions

explication

prescription

25 Bande du jardin latéral : revêtements

explication

prescription

26 Bande du jardin latéral : aménagement d'espaces verts

explication

prescription

27 Bande du jardin latéral : constructions

explication

prescription

28 Bande du jardin derrière la maison : revêtements

explication

prescription

29 Bande du jardin derrière la maison : aménagement d'espaces verts

explication

prescription

30 Bande du jardin derrière la maison : constructions

explication

prescription

31 Clôtures : matériau

explication

prescription

32 Clôtures : mode d'exécution

explication

prescription

33 Autres

explication

prescription

Addenda B28c Ajustement de prescriptions de lotissement générales

1 *Ce sont les prescriptions qui ne portent pas sur les différents lots. Vous n'êtes pas obligé de compléter une prescription générale pour chaque sujet. Certains sujets peuvent en effet ne pas être pertinents.*

2 Domaine public

prescription existante

explication

nouvelle prescription

3 Routes

prescription existante

explication

nouvelle prescription

4 Aménagement d'espaces verts

prescription existante

explication

nouvelle prescription

5 Équipements d'utilité publique

prescription existante

explication

nouvelle prescription

6 Parties communes

prescription existante

explication

nouvelle prescription

7 Autres sujets

prescription existante

explication

nouvelle prescription

Addenda B28d Ajustement de prescriptions de lotissement spécifiques

1 Complétez cet addenda autant de fois que vous souhaitez établir différents groupes de prescriptions.

2 Complétez les lots auxquels ces prescriptions spécifiques s'appliquent.

à un seul lot. Mentionnez le numéro du lot.

à plusieurs lots. Mentionnez les numéros des lots.

à tous les lots.

3 Cochez une des deux cases.

pour ce(s) lot(s), je souhaite indiquer des prescriptions spécifiques.

pour ces lots, les prescriptions spécifiques du Plan particulier d'aménagement ou du Plan d'exécution spatiale s'appliqueront. *Vous ne complétez pas les autres questions de l'addenda.*

4 Indiquez la fonction qui vaudra pour ce(s) lot(s).

fonction existante

- uniquement maison unifamiliale
- uniquement maison plurifamiliale
- autre fonction. Mentionnez la fonction.

nouvelle fonction

- uniquement maison unifamiliale
- uniquement maison plurifamiliale
- autre fonction. Mentionnez la fonction.

explication

5 Indiquez le type de construction qui vaudra pour ce(s) lot(s).

type existant

- construction isolée (éventuellement liée via des annexes)
- construction semi-individuelle
- construction mitoyenne

nouveau type

- construction isolée (éventuellement liée via des annexes)
- construction semi-individuelle
- construction mitoyenne

explication

6 Indiquez les prescriptions qui portent sur les bâtiments principaux dans ce groupe de lots. Vous n'êtes pas obligé de compléter une prescription pour chaque sujet. Certains sujets peuvent en effet ne pas être pertinents. Par exemple : si vous autorisez uniquement des toitures plates, il n'est pas sensé d'inclure une prescription relative à la hauteur sous faitage. Un autre exemple : le volume maximal du bâtiment peut résulter entièrement des prescriptions concernant la superficie et la hauteur de construction. Dans ce cas, vous ne devez pas compléter la question 8.

7 Superficie du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

8 Volume du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

9 Hauteur sous faitage du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

10 Hauteur de corniche du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

11 Forme de toit du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

12 Type du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

13 Utilisation de matériaux du bâtiment

prescription existante

.....
explication

.....
nouvelle prescription

14 Implantation du bâtiment

prescription existante

explication

nouvelle prescription

15 Nombre de niveaux de construction du bâtiment

prescription existante

explication

nouvelle prescription

16 Partie souterraine du bâtiment

prescription existante

explication

nouvelle prescription

17 Extension du bâtiment au rez-de-chaussée (vérandas, abri-garages, garages)

prescription existante

explication

nouvelle prescription

18 Terrasses sur le bâtiment

prescription existante

explication

nouvelle prescription

19 Saillies du bâtiment à l'étage

prescription existante

explication

nouvelle prescription

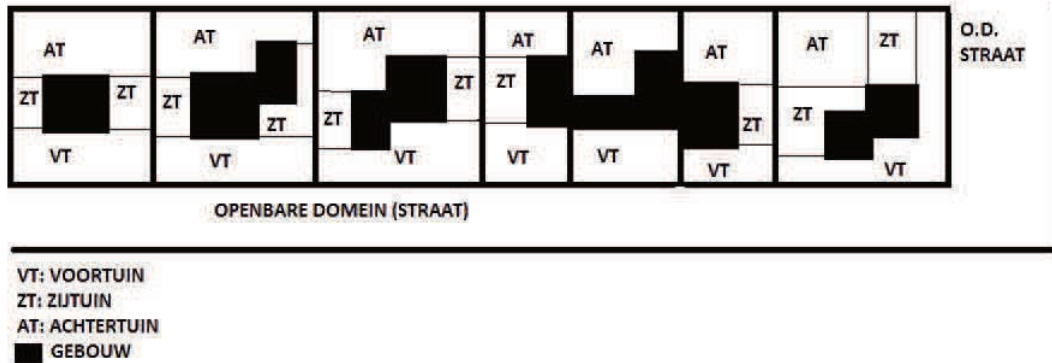
20 Autres

prescription existante

explication

nouvelle prescription

21 Indiquez les prescriptions qui portent sur la zone de jardin dans ce groupe de lots. Vous n'êtes pas obligé de compléter une prescription pour chaque sujet. Certains sujets peuvent en effet ne pas être pertinents. Pour une bonne compréhension des termes « jardin devant la maison », « jardin latéral » et « jardin derrière la maison », le dessin ci-dessous peut être utilisé.

**22 Bande du jardin avant : revêtements**

prescription existante

explication

nouvelle prescription

23 Bande du jardin avant : aménagement d'espaces verts

prescription existante

explication

nouvelle prescription

24 Bande du jardin avant : constructions

prescription existante

explication

nouvelle prescription

25 Bande du jardin latéral : revêtements

prescription existante

explication

nouvelle prescription

26 Bande du jardin latéral : aménagement d'espaces verts

prescription existante

explication

nouvelle prescription

27 Bande du jardin latéral : constructions

prescription existante

explication

nouvelle prescription

28 Bande du jardin derrière la maison : revêtements

prescription existante

explication

nouvelle prescription

29 Bande du jardin derrière la maison : aménagement d'espaces verts

prescription existante

explication

nouvelle prescription

30 Bande du jardin derrière la maison : constructions

prescription existante

explication

nouvelle prescription

31 Clôtures : matériau

prescription existante

explication

nouvelle prescription

32 Clôtures : mode d'exécution

prescription existante

explication

nouvelle prescription

33 Autres

prescription existante

explication

nouvelle prescription

Addenda B28.X Plans et documents pour le lotissement ou son ajustement

- 1 *Complétez cet addenda ...*

Addenda B30 Inventaire de démolition ou plan de suivi de démolition

- 1 Joignez les documents requis, visés à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets au présent formulaire :
 - avant ou au 4 juin 2018 : l'inventaire de démolition
 - à partir du 5 juin 2018 : le plan de suivi de démolition

Addenda B41 Travaux routiers en cas de lotissement

- 1** Joignez les données suivantes en annexe B41 au présent formulaire :
- une description des travaux routiers et autres par laquelle le demandeur s'engage à les exécuter à ses propres frais ;
 - une estimation des frais globale de ces travaux, indiquant les différents postes et les prix unitaires applicables ;
 - lorsque les nouvelles routes sont intégrées dans le domaine public, l'engagement du demandeur que la propriété des voies publiques, leurs annexes et les équipements d'utilité publique indiqués dans la demande, ainsi que des terrains sur lesquels ils sont réalisés, sera cédée, quitte et libre et sans frais, à la commune à une date à fixer par la commune et en tout cas lors de la réception finale des travaux.

C8A Plans spécifiques pour des établissements ou activités classés

Joignez les plans en annexe C8A au formulaire.

L'établissement des plans spécifiques est soumis aux directives générales suivantes.

Établissez les plans sur une échelle d'au moins 1/200. Les plans doivent être clairement lisibles. Utilisez un numéro pour chaque élément et définissez les numéros dans une légende. Utilisez les numéros dans les autres addendas où le numéro sur le plan est demandé.

Mentionnez sur chaque plan :

- une flèche indiquant le nord ;
- les contours de l'établissement ou de l'activité classé(e) ;
- les limites de la parcelle ;
- l'échelle et la ligne de mesure utilisées.

Le plan d'exécution et le plan d'égouttage peuvent être intégrés si la clarté et la lisibilité ne sont pas compromises.

- 1 Joignez un ou plusieurs plans d'exécution au formulaire, et indiquez-y les éléments suivants, spécifiquement avec les modifications proposées qui font partie de l'objet de la demande.

Si plusieurs plans d'exécution détaillés sont utilisés, vous joignez au moins un aperçu (échelle libre) au formulaire.

- les établissements et activités, visés dans la liste de classification ;
- les installations, machines et appareils pertinents ;
- les dépôts pour :
 - liquides combustibles ;
 - substances dangereuses ;
 - déchets, y compris la hauteur du stockage ;
 - substances pulvérulentes, y compris la hauteur du stockage ;
 - autres dépôts ;
- les revêtements étanches aux liquides ;
- les bâtiments ;
- les dépendances, telles que les revêtements, les voies d'accès, le dispositif lave-roue, le pont-basculé, les lieux de chargement et de déchargement ;
- écrans verts.

En cas de demandes relatives à des rubriques ou établissements spécifiques, vous déclarez les éléments suivants :

- pour les rubriques de classification 9.3 à 9.8 : par étable au moins le nombre d'emplacements, ainsi que leur situation dans l'étable, spécifiés selon les espèces animales (catégories) ;
- une station GPL (rubrique de classification 16.4.1) : le site de la cuve, du point de remplissage, du camion-citerne et de la colonne de distribution ;
- pour la rubrique de classification 53 : le captage d'eau souterraine, l'exhaure, le drainage et les trous de sondage ;
- les installations IPPC.

- 2 Joignez un ou plusieurs plans d'égouttage à la demande, indiquant, dans la mesure où ils sont pertinents pour la demande :

- les points de déversement ;
- les canaux d'évacuation des eaux ;
- les systèmes tampons et d'infiltration ;
- les séparateurs, les puits de décantation et l'installation d'épuration des eaux usées ;
- s'il est pertinent, un plan détaillé des travaux au lit du cours d'eau.

Faites une distinction entre les eaux usées industrielles, les eaux pluviales, les eaux usées domestiques et l'eau de refroidissement, avec mention claire des dispositifs de contrôle (puits de mesure et de contrôle).

Addenda C8B Plan d'exécution d'un établissement ou d'une activité classé(e) uniquement comme classe 3

Joignez le plan en annexe C8B au formulaire.

L'établissement des plans d'exécution est soumis aux directives générales suivantes.

Établissez les plans sur une échelle d'au moins 1/200. Les plans doivent être clairement lisibles. Utilisez un numéro pour chaque élément et définissez les numéros dans une légende. Utilisez les numéros dans les autres addendas où le numéro sur le plan est demandé.

Mentionnez sur chaque plan :

- une flèche indiquant le nord ;
- les contours de l'établissement ou de l'activité classé(e) ;
- les limites de la parcelle ;
- l'échelle et la ligne de mesure utilisées.

1 Joignez un plan d'exécution général à la demande, et indiquez-y les éléments suivants, spécifiquement avec les modifications proposées qui font partie de l'objet de la demande :

- les établissements et activités, visés dans la liste de classification ;
- les installations, machines et appareils pertinents ;
- les dépôts pour :
 - liquides combustibles ;
 - substances dangereuses ;
 - déchets, y compris la hauteur du stockage ;
 - substances pulvérulentes, y compris la hauteur du stockage ;
 - autres dépôts ;
- les revêtements étanches aux liquides ;
- les bâtiments ;
- les dépendances, telles que les revêtements, les voies d'accès, le dispositif lave-roue, le pont-bascule, les lieux de chargement et de déchargement ;
- écrans verts.

En cas de demandes relatives à des rubriques ou établissements spécifiques, vous déclarez les éléments suivants :

- pour les rubriques de classification 9.3 à 9.8 : par étable au moins le nombre d'emplacements, ainsi que leur situation dans l'étable, spécifiés selon les espèces animales (catégories) ;
- pour la rubrique de classification 53 : le captage d'eau souterraine, l'exhaure, le drainage et les trous de sondage ;
- les points de déversement des eaux usées.

Addenda E1ter Évaluation de mobilité commerce de détail

- 1 Vous êtes obligé de compléter l'addenda E1ter. Si vous souhaitez une explication complémentaire qui peut faciliter l'évaluation de votre projet quant à la mobilité durable, vous joignez une notice explicative de mobilité en annexe au formulaire.

Profil d'accessibilité - méso-niveau

- 2 Décrivez les structures et les routes indiquées pour les cyclistes et piétons.

Donnez une description de l'aménagement routier, des réseaux, des carrefours et des limitations de vitesse.

- 3 Quelle est la distance à pied jusqu'à l'arrêt de transports en commun le plus proche ?

mètres

- 4 Décrivez l'accommodation présente à l'arrêt.

Indiquez comment des informations sont fournies, et s'il y a une possibilité d'acheter des tickets. Mentionnez également la présence d'un abri, d'un banc, de râteliers à vélo, de places de parking et des possibilités de prendre une consommation. Expliquez si ces équipements répondent à la norme d'accessibilité.

- 5 Combien de fois par heure est-ce qu'il y a une communication en transports en commun ?

fois par heure

- 6 Quelles lignes desservent l'arrêt ?

Mentionnez le numéro et le nom de chaque ligne.

- 7 Décrivez les structures et les routes indiquées pour les voitures et camions.

Donnez une description de l'aménagement routier, des réseaux, des carrefours et des limitations de vitesse.

Profil d'accessibilité - micro-niveau

- 8 Joignez au formulaire un plan de mobilité contenant au moins les données suivantes : l'emplacement des bâtiments sur le site, les accès au site pour piétons, cyclistes, voitures et camions, la division du terrain de parking, tant pour les voitures que les cyclistes, avec indication des places de parking pour personnes handicapées, les routes pour cyclistes et piétons sur la superficie extérieure du site, le plan de circulation pour livraisons et collectes sur la superficie extérieure du site, et l'emplacement des zones de chargement et de déchargement. Joignez éventuellement d'autres indications sur le plan qui sont pertinentes pour la demande. Si vous demandez également un permis d'environnement pour des actes urbanistiques, vous pouvez également reprendre ces données dans le plan d'implantation que vous joignez à cette demande.

- 9 Décrivez l'accessibilité pour les personnes et véhicules suivants.

	Description
piétons	
cyclistes	
voitures	
camions	

10 Indiquez le nombre de places de parking pour les personnes et véhicules suivants.

nombre de places de parking	
voitures	à la surface : souterraines :
personnes handicapées	.....
camions	.....
cyclistes	.....

11 Décrivez les aspects suivants de l'accessibilité.

Mentionnez, quant au règlement de parking, également les limitations éventuelles d'utilisation ou d'accès aux places de parking.

description
zones de chargement et de déchargement pour les poids lourds
règlement de parking
lignes de marche pour piétons

Profil de mobilité

12 Complétez les données des différentes fonctions.

Si des produits achetés en ligne ou à un autre emplacement, peuvent être collectés sur le site, il s'agit d'une fonction distincte. L'espace de stockage pour cette fonction est pris en compte.

Si une certaine case à compléter ne s'applique pas à une fonction, vous ne la complétez pas.

fonction	commerce de détail	/	surface au sol brute
nombre d'unités de logement	.....	unités de logement	.....
nombre d'ateliers	.....	ateliers :	.....
nombre de visiteurs par jour	.....	visiteurs	.....
nombre de livraisons par jour	.....	livraisons	.....
fonction	.....	/	.....
nombre d'unités de logement	.....	unités de logement	.....
nombre d'ateliers	.....	ateliers :	.....
nombre de visiteurs par jour	.....	visiteurs	.....
nombre de livraisons par jour	.....	livraisons	.....
fonction	.....	/	.....
nombre d'unités de logement	.....	unités de logement	.....
nombre d'ateliers	.....	ateliers :	.....
nombre de visiteurs par jour	.....	visiteurs	.....

nombre de livraisons par jour

livraisons

.....

13 Donnez une estimation des places de parking nécessaires pour les utilisateurs ci-dessous.

Si une certaine case à compléter ne s'applique pas, vous ne la complétez pas.

habitants	voitures	
.....	
travailleurs	voitures	camions
.....
visiteurs	voitures	camions
.....
quais de chargement et de déchargement	places de parking	
.....	
nombre total de places de parking	places de parking	
.....	

Adéquation entre le profil d'accessibilité et le profil de mobilité

14 Décrivez les effets et problèmes prévisibles.

Tenez compte de la répartition des déplacements par les visiteurs et le personnel en cas de livraisons et de collectes parmi le jour, la semaine et les saisons. Les moments des livraisons et le type de moyen de transport, grand ou petit camion ou camionnette, peuvent déterminer leur impact. Tenez également compte de la répartition des mouvements de transport parmi les différents modes de transport, à savoir à pied, à bicyclette, en voiture ou en camion.

.....

15 Quelles mesures seront prises afin de réduire les effets et problèmes prévisibles.

.....

Addenda E3 Effets sur le système d'eau

Joignez les données en annexe E3 au formulaire, sauf disposition contraire.

Les effets sur le système d'eau à la suite de déversements ou captages d'eau souterraine sont décrits dans les addendas concernés.

En répondant aux questions, vous devez également prendre en compte les effets éventuels du projet à la suite de l'utilisation des ressources naturelles.

1 Joignez-vous la liste à cocher eaux pluviales en annexe B25 au formulaire (voir addenda B25) ?

oui

non

2 Demandez-vous une dérogation au règlement urbanistique régional concernant les eaux pluviales ?

Il s'agit en l'occurrence d'une dérogation à l'arrêté du Gouvernement flamand du 5 juillet 2013 établissant un règlement urbanistique régional concernant les citernes d'eaux pluviales, les systèmes d'infiltration, les systèmes tampons et l'évacuation séparée des eaux usées et pluviales.

oui. Vous demandez quelle dérogation et pourquoi ?

.....
 non

3 Le projet se situe-t-il dans une zone sensible aux inondations ?

oui. Justifiez comment il en a été tenu compte.

La construction en toute sécurité en zones inondables et l'utilisation de machines et de sites de stockage adaptés sont des mesures éventuelles.

.....
 non

4 La somme de la superficie revêtue totale s'élève-t-elle à plus de 1.000 m² ?

Par superficie revêtue on entend des revêtements et des constructions couvertes.

oui. Passez à la question 5.

non. Passez à la question 6.

5 Décrivez :

- les mesures limitant la source (par exemple des revêtements perméables, toits verts) ;
- les techniques de traitement (par exemple séparateur HC, filtre à sable) ;
- les mesures de précaution pour éviter la pollution des eaux pluviales, telles que l'implantation de canalisations pouvant être fermées, de bassins d'orage, de raccordements vers le réseau (public) d'égouttage ;
- la proportion de superficie revêtue dont les eaux pluviales, qui tombent sur cette partie, sont à ce point polluées par contact avec la superficie revêtue qu'elles doivent être considérées comme des eaux usées industrielles conformément aux dispositions du titre II correspondant du VLAREM (m², are, ha) ;
- le volume de la citerne d'eaux pluviales (m³, l) ;
- la proportion d'eaux pluviales qui est infiltrée (m², are, ha) :
 - la nature et la description de l'équipement d'infiltration ;
 - le volume-tampon de l'équipement d'infiltration (m³) ;
 - la superficie de l'équipement d'infiltration (m²) ;
- la proportion d'eaux pluviales qui est mise en tampon (m², are, ha) :
 - la nature et la description de l'installation tampon ;
 - la taille de l'installation tampon (m³) ;
 - le débit de vidage (l/s) (en cas de déversement tamponné avec évacuation ralentie) ;

- à quoi le trop-plein de la citerne d'eaux pluviales, de l'équipement d'infiltration et de l'équipement tampon est raccordé ;
- la proportion d'eaux pluviales qui est déversée directement (m², are, ha) ;
- lieu où les eaux pluviales sont déversées ;
- les mesures qui peuvent encore être prises ou les raisons pour lesquelles il est impossible de prendre des mesures supplémentaires conformément aux meilleures techniques disponibles.

6 Souhaitez-vous joindre une étude des eaux pluviales pertinente à l'appui de votre demande ?

oui. Joignez cette étude en annexe E3bis au formulaire.

non

7 L'objet de la demande concerne-t-il des travaux au lit du cours d'eau ou des travaux au sein des 5 mètres de la zone de servitude le long d'un cours d'eau non navigable pour lesquels aucune autorisation n'a encore été obtenue ?

oui. Joignez des plans détaillés de ces travaux au formulaire afin d'obtenir l'autorisation.

non

8 Justifiez en quoi les incidences sur le système d'eau sont oui ou non importantes.

Vous ne devez répondre à cette question que si la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe III de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (screening projet RIE).

Vous ne devez pas répondre à cette question si l'objet de la demande concerne uniquement un renouvellement d'une autorisation écologique ou d'un permis d'environnement, ou une communication avec la demande de transposition d'un permis d'environnement, et le renouvellement ou la transposition concerne des activités qui n'entraînent pas d'interventions physiques dans le milieu naturel.

9 Est-ce que votre demande requiert une dérogation à l'article 56 du décret du 18 juillet 2003 relatif à la politique intégrée de l'eau ?

non. Vous ne devez plus compléter cet addenda.

Oui. Passez à la question 10.

10 Motivez que votre demande :

- comprend des activités de grand intérêt social relatives à la navigation, aux facilités portuaires, aux équipements publics des eaux destinées à la consommation humaine, ou à la génération d'énergie renouvelable, ou
- comprend la protection contre les inondations de bâtiments et d'infrastructures autorisés ou supposés être autorisés, situés hors de zones inondables délimitées, ou,
- comprend des activités pertinentes visant la réalisation des objectifs de gestion des risques d'inondation.

11 Motivez que :

toutes les démarches et mesures faisables sont prises afin de contrer les effets négatifs sur l'état de la masse d'eau de surface ou de la masse d'eau souterraine, et,

- l'objectif bénéficiant de ces changements ou modifications de la masse d'eau de surface ou de la masse d'eau souterraine, ne peut pas être atteint avec d'autres moyens significativement plus favorables pour l'environnement, parce que cela n'est pas réalisable du point de vue technique ou engendrerait des frais élevés hors de proportion.

Addenda R3B Déversement d'eaux usées industrielles

Joignez les données en annexe R3B au formulaire.

1 Quelles conditions de déversement sectorielles pour les eaux usées industrielles s'appliquent par point de déversement, selon l'annexe 5.3.2 du titre II du VLAREM ?

2 Mentionnez les caractéristiques des eaux usées industrielles par point de déversement.

Vous pouvez utiliser le tableau ci-dessous à cet effet.

Mentionnez au moins les paramètres suivants :

- les paramètres visés aux conditions de déversement sectorielles (voir question 1) ;
- les paramètres visés au programme d'autocontrôle (article 4.2.5.3 du titre II du VLAREM) ;
- d'autres substances dangereuses prévisibles de l'annexe 2 du titre II du VLAREM qui sont déversées (en concentrations supérieures aux critères de classification, visés à la colonne « critère de classification SD (substances dangereuses) » de l'article 3 de l'annexe 2.3.1 du titre II du VLAREM). S'il n'y a pas de normes de qualité pour une substance dangereuse, elle n'est mentionnée que si elle est pertinente pour ce genre d'eaux usées. On considère au moins les substances produites ou utilisées dans l'établissement.
- si la demande concerne le déversement dans des eaux souterraines : d'autres substances dangereuses prévisibles de la liste II de l'annexe 2B du titre II du VLAREM.

La colonne demandé ne doit être rempli que pour les paramètres pour lesquels vous souhaitez qu'une condition spéciale soit reprise au permis.

nom du point de déversement :

paramètre	unité	déversé		demandé
		en moyenne	maximal	
température	°C	.....	.....	.....
degré d'acidité pH	pH	.....	.....	.....
substances en suspension	mg/l	.....	.....	.....
DBO	mg/l	.....	.....	.....
DCO	mg/l	.....	.....	.....
N _{total}	mg/l	.....	.....	.....
P _{total}	mg/l	.....	.....	.....

3 Souhaitez-vous joindre une étude pertinente relative aux eaux usées industrielles ou des résultats d'analyse représentatifs conformément à l'article 4.2.5.3 du titre II du VLAREM à l'appui de votre demande ?

oui. Joignez cette étude et/ou les résultats d'analyse représentatifs en annexe R3Bbis au formulaire.

non

4 Décrivez les mesures, y compris les meilleures techniques disponibles, prises afin de prévenir ou de limiter les effets sur le système d'eau.

Décrivez également l'installation d'épuration éventuelle et mentionnez le rendement d'élimination, si connu.

^{OVS3}
5 Si vous disposez déjà d'un contrat d'assainissement avec Aquafin, mentionnez le numéro de référence (voir point 8. Notification du contrat) et cochez l'objet de la demande d'un contrat d'assainissement.

déversement temporaire

déversement permanent

épuisement par puits

déversement d'urgence

6 Si la demande concerne un déversement d'urgence : indiquez les caractéristiques des eaux usées industrielles (partiellement) non épurées envisagées par le déversement d'urgence, à l'aide d'analyses.

Indiquez en outre les résultats d'un test de respirométrie en ligne lorsqu'il s'agit d'un complexe d'eaux usées des secteurs repris en annexe 5.3.2 du titre II du VLAREM :

- secteur 12 Industrie pharmaceutique

- secteur 32 Pétrochimie ainsi que la chimie organique en dérivée, non reprise ailleurs

- secteur 44 Textile

7 Joignez une étude hydrogéologique, telle que décrite à l'addenda RH, en annexe RH au formulaire, si la demande concerne un déversement dans des eaux souterraines.

Addenda R53 Captages d'eau souterraine

Joignez les données en annexe R53 au formulaire.

Si la demande concerne le drainage d'une superficie agricole (rubrique de classification 53.3), vous ne devez répondre qu'aux questions 1, 2 et 18.

Si la demande concerne une exhaure (rubriques de classification 53.2, 53.4 et 53.5), vous ne devez répondre qu'aux questions 3, 4, 5, 6, 7, 12, 13, 14, 16, 17, 18 et 19.

Si la demande concerne un captage d'eau souterraine (autre que l'exhaure ou le drainage) vous ne devez répondre qu'aux questions 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 et 19.

En cas d'utilisation de l'eau d'exhaure, celle-ci est également considérée comme un « captage d'eau souterraine (autre que l'exhaure ou le drainage) ». Outre les questions relatives à « l'exhaure », vous devez également répondre aux questions relatives au « captage d'eau souterraine (autre que l'exhaure ou le drainage) », et demander les deux rubriques de classification.

^{OV3}
1 Si la demande concerne un drainage, joignez un plan au formulaire qui mentionne au moins la distance entre les différentes tresses et la profondeur des canalisations de drainage.

^{OV53}
2 Quelle est la profondeur du drainage au point le plus profond ?

.....
m en dessous du niveau du sol

^{OV53}
3 Si la demande concerne une exhaure, complétez les données de base de l'exhaure.

Complétez une nouvelle colonne par type d'exhaure et, au sein de ce type, supplémentaires par objectif (prélèvement ou retour) et par aquifère. Plusieurs colonnes peuvent donc être remplies pour le même type d'exhaure. Sous nom vous pouvez remplir un nom de votre choix.

Sous type vous mentionnez l'exhaure par puits, l'exhaure ouverte, l'exhaure à tension, puits d'infiltration, étang, fossé/cours d'eau, autre type d'exhaure, autre type de puits d'infiltration.

Sous profondeur maximale du puits de captage, vous mentionnez la profondeur du puits de captage par rapport au niveau du sol.

Vous mentionnez le rabattement maximal du niveau de la nappe phréatique en mètres en dessous du niveau du sol. Sous aquifère (HCOV) vous utilisez le codage repris en annexe 2bis du titre II du VLAREM.

unités d'exhaure

	nom :	nom :	nom :	nom :
type
prélèvement / retour
profondeur maximale du puits de captage (m)
rabattement maximal du niveau de la nappe phréatique (m)
aquifère (HCOV)

³ Si la demande concerne une exhaure, mentionnez les données complémentaires de l'exhaure.

⁴ Vous pouvez utiliser le tableau ci-dessous à cet effet.

unités d'exhaure

	nom :	nom :	nom :	nom :
nombre de puits
date (prévue) d'aménagement

numéro sur le plan
d'exécution

³ **En cas de refoulement, décrivez-le.**

⁵ Clarifiez par exemple que l'eau prélevée des puits X et Y est retournée dans les puits d'infiltration A et B. Utilisez les mêmes noms que ceux remplis aux questions 3 et 4.

³ **Si l'eau d'exhaure est déversée, donnez une description du déversement.**

⁶ Clarifiez par exemple les endroits où l'eau prélevée des puits de prélèvement est déversée (égouts publics, fossé, ...). Utilisez les mêmes noms que ceux remplis aux questions 3 et 4.

³ **Donnez une description de l'exhaure.**

⁷ Étapez le débit demandé et le rabattement maximal du niveau de la nappe phréatique demandé, et indiquez leur mode de calcul. Indiquez l'objectif de l'exhaure et la période pendant laquelle elle sera effectuée. L'étaillage du débit demandé et du rabattement du niveau de la nappe phréatique comprend au moins le mode de calcul. Déterminez le risque de tassement. La détermination du risque de tassement se fait sur la base du rayon d'appel calculé et de la présence de terrains, constructions, ... sensibles au tassement au sein de ce rayon d'appel. En cas d'un risque de tassement, il faut ajouter un calcul. Chaque calcul mentionne la formule utilisée, les hypothèses et les paramètres variables. Si une note d'exhaure ou une note de calcul a été établie, celle-ci doit être ajoutée.

^{OV53} **8 Si la demande concerne un captage autre que le drainage ou l'exhaure, complétez les données de base du (des) puits de captage.**

S'il y a plusieurs puits de captage, vous utilisez une colonne par puits de captage.

Exprimez les coordonnées en coordonnées Lambert.

Sous type vous mentionnez par exemple puits de forage tubé, puits en pierre, puits circulaire, puits de cave, puits à barbacanes, étang, drainage en profondeur, source, galerie ou autre type de puits de captage.

Sous profondeur du puits, vous mentionnez la profondeur du puits de captage par rapport au niveau du sol.

Sous aquifère (HCOV) vous utilisez le codage repris en annexe 2bis du titre II du VLAREM.

puits de captage

	nom :	nom :	nom :	nom :
coordonnée X				
coordonnée Y				
type				
profondeur du puits (m)				
aquifère (HCOV)				

³ **9 Si la demande concerne un puits de captage autre que le drainage et l'exhaure, mentionnez les données complémentaires du (des) puits de captage.**

Vous pouvez utiliser le tableau ci-dessous à cet effet.

Utilisez les mêmes noms que ceux de la question 7.

Conformément à l'annexe 5.53.1 du titre II du VLAREM, vous ajoutez un rapport de forage et un schéma de puits, si le puits est déjà foré. Les données contenues dans ces documents ne doivent plus être reprises au tableau.

Sous sommet du filtre et base du filtre, vous mentionnez la profondeur par rapport au niveau du sol.

Sous type de pompe, vous mentionnez par exemple pompe aspirante aérienne ou pompe submersible.

puits de captage

nom :	nom :	nom :	nom :
-------	-------	-------	-------

numéro sur le plan d'exécution	.....	.....	.....	.....
sommet du filtre (m)	.....	.....	.....	.....
base du filtre (m)	.....	.....	.....	.....
date (prévue) d'aménagement	.....	.....	.....	.....
firme de forage (prévue)	.....	.....	.....	.....
rapport de forage	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
schéma de puits	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
tuyau d'observation dans le puits de pompage	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
diamètre intérieur du tuyau d'observation (mm)	.....	.....	.....	.....
robinet de vidange	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
type de pompe	.....	.....	.....	.....
capacité théorique de pompage	m ³ /h	m ³ /h	m ³ /h	m ³ /h
capacité réelle de pompage	m ³ /h	m ³ /h	m ³ /h	m ³ /h

³ 10 Joignez au formulaire une impression-écran de la carte consultée afin de déterminer le critère de profondeur sur une échelle de 1/5.000 au maximum quant aux captages d'eau souterraine classées en la rubrique 53.8 dont le débit maximal pompé total s'élève à 5.000 m³ par an au maximum.

³ 11 Si l'objet de la demande concerne un captage d'eau souterraine utilisé pour le stockage d'énergie thermique dans des aquifères (rubrique de classification 53.6), donnez une description du système.
Mentionnez au moins s'il s'agit d'un système unidirectionnel ou d'un système réversible, et le nombre de puits d'extraction et le nombre de puits d'infiltration. Si un dimensionnement du côté d'eau souterraine du système a été établi (puits, rayon d'appel, pompage, puissance thermique, ...), celui-ci est joint.

^{OV53} 12 Complétez les données de base de l'aquifère (HCOV).

En cas de captage d'eau de plusieurs aquifères, vous utilisez une colonne par aquifère et par rubrique de classification. Utilisez quant au code HCOV le codage repris en annexe 2bis au titre II du VLAREM. Utilisez les mêmes noms que ceux de la question 3 et/ou 8.

	aquifères			
	HCOV :	HCOV :	HCOV :	HCOV :
débit journalier maximal demandé	m ³ /jour	m ³ /jour	m ³ /jour	m ³ /jour
débit annuel maximal demandé	m ³ /an	m ³ /an	m ³ /an	m ³ /an
délai	.....	.....	.....	.....
rubrique de classification	.....	.....	.....	.....

13 Mentionnez les puits concernés par rubrique de classification et par aquifère.

14 Mentionnez les données concernant la mesure du débit.

Vous pouvez utiliser le tableau ci-dessous à cet effet.

Utilisez quant au code HCOV le codage repris en annexe 2bis au titre II du VLAREM.

Utilisez les mêmes noms que ceux de la question 3 et/ou 8.

Sous type de débitmètre vous mentionnez par exemple compteur à roue volante ou à vis de type Woltman, un compteur dynamique à turbine, un compteur électromagnétique, un compteur ultrasonique ou un compteur combiné (un compteur qui, dans la même maison, est une combinaison des compteurs précités).

	aquifères			
	HCOV :	HCOV :	HCOV :	HCOV :
nom de puits/exhaure(s)
type de débitmètre
numéro de série du débitmètre
marque du débitmètre
date d'installation du débitmètre

³ **Quelle est la destination de l'eau souterraine par aquifère ?**

15 *Mentionnez les exigences de qualité, étayez le débit demandé et indiquez le mode de calcul de la quantité. Vérifiez au moins si le captage d'eau souterraine se situe dans une zone d'action ou de garde telle qu'établie par le Gouvernement flamand pour les masses d'eau souterraine insuffisantes. Ces zones peuvent être soumises à des restrictions quant au débit. Pour plus d'informations, veuillez consulter www.dov.vlaanderen.be.*

^{OV53} **16 Si l'aménagement et/ou le monitoring de trous de sondage est obligatoire en raison de conditions sectorielles ou particulières, complétez les données de base des trous de sondage.**

S'il y a plusieurs trous de sondage, vous utilisez une colonne par trou de sondage.

Exprimez les coordonnées en coordonnées Lambert.

Sous profondeur du trou, vous mentionnez la profondeur du trou de sondage par rapport au niveau du sol.

Sous sommet du filtre et base du filtre, vous mentionnez la profondeur par rapport au niveau du sol.

	trous de sondage	
	nom :	nom :
coordonnée X
coordonnée Y
profondeur du trou (m)
nombre de filtres
aquifère (HCOV, par filtre)
sommet du filtre (m) (par filtre)
base du filtre (m) (par filtre)

³ **17 Si l'aménagement et/ou le monitoring de trous de sondage est obligatoire en raison de conditions sectorielles ou particulières, remplissez les données complémentaires des trous de sondage.**

Vous pouvez utiliser le tableau ci-dessous à cet effet.

S'il y a plusieurs trous de sondage, vous utilisez une colonne par trou de sondage.

Sous nom, vous utilisez le même nom que celui de la question 15.

Sous sommet du filtre et base du filtre, vous mentionnez la profondeur par rapport au niveau du sol.

Sous aquifère (HCOV) vous utilisez le codage repris en annexe 2bis du titre II du VLAREM.

Conformément à l'annexe 5.53.1 du titre II du VLAREM, vous ajoutez un rapport de forage et un schéma de puits, si le puits est déjà foré. Les données contenues dans ces documents ne doivent plus être reprises au tableau.

trous de sondage	
nom :	nom :
numéro sur le plan d'exécution	.....
date (prévue) d'aménagement	.....
firme de forage (prévue)	.....
rapport de forage <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
schéma de puits <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non

³ **18** Joignez au formulaire les résultats des mesurages de débit, de sondage et des analyses de qualité, exécutés conformément aux conditions d'autorisation spéciales et sectorielles de l'autorisation existante. Vous ne devez joindre cette annexe que si les résultats n'ont pas fait l'objet d'un rapport via l'IMJV.

19 La demande a-t-elle trait au captage d'eau souterraine qui appartient à une unité de captage d'eau souterraine ayant une capacité totale, y compris le captage d'eau souterraine envisagé, de plus de 2.500 m³/jour ou de plus de 500.000 m³/an ?

oui. Joignez les documents suivants au formulaire :

- une étude hydrogéologique. Joignez cette étude en annexe RH, tel que décrit en addenda RH ;

- un rapport technique dans lequel est étudié et décrit l'effet, y compris les incidences sur la nature et l'environnement naturel, du captage d'eau souterraine envisagé sur les propriétés publiques et privées aériennes.

non

Addenda RH Étude hydrogéologique

En ce qui concerne les captages d'eau souterraine, cet addenda s'applique uniquement si la demande a trait au captage d'eau souterraine qui appartient à une unité de captage d'eau souterraine ayant une capacité totale, y compris le captage d'eau souterraine envisagé, de plus de 2.500 m³/jour ou de plus de 500.000 m³/an.

- 1** *Joignez une étude hydrogéologique en annexe RH au formulaire. L'étude est effectuée par un ou plusieurs experts RIE dans la discipline de l'eau, sous-domaine hydrogéologie, et assure au moins une compréhension suffisante :*
 - *une description générale du terrain et des environs.*
 - Pour les demandes ayant trait respectivement à des lieux de déversement ou des stockages, mentionnez également l'utilisation actuelle, la végétation, l'état du sol et les constructions éventuelles ;*
 - *les caractéristiques géologiques, y compris les caractéristiques du sol et du sous-sol (la structure géologique, les caractéristiques granulométriques et lithologiques précises des différentes formations, ...) du terrain sur lequel le déversement, le captage d'eau souterraine ou la recharge artificielle est envisagé, respectivement le lieu de déversement ou de stockage est aménagé, et des environs ;*
 - *les caractéristiques hydrogéologiques du terrain sur lequel le déversement, le captage d'eau souterraine ou la recharge artificielle est envisagé, respectivement le lieu de déversement ou de stockage est aménagé, et des environs :*
 - *une description générale de la gestion des eaux ;*
 - *une description élaborée de toutes les caractéristiques hydrogéologiques des nappes aquifères (e.a. la conductibilité hydraulique, la transmissivité et la capacité de stockage) ;*
 - *la détermination des directions d'écoulement et des vitesses d'écoulement des eaux souterraines ;*
 - *la mention et la description des couches imperméables ;*
 - *l'analyse des observations piézométriques ;*
 - *les caractéristiques physico-chimiques de l'eau souterraine : décrire précisément les caractéristiques physico-chimiques de l'eau souterraine des nappes aquifères respectives sur place, à l'aide des observations de référence ;*
 - *un aperçu des captages d'eau souterraine dans un rayon de 5 km à l'aide d'une description :*
 - *du débit du captage d'eau souterraine ;*
 - *de l'aquifère concernée des captages d'eau souterraine ;*
 - *des effets piézométriques ;*
 - *d'une conclusion générale.*
- Mentionnez supplémentairement pour le captage d'eau souterraine et les recharges artificielles :*
- *un calcul du cône de pompage, respectivement de recharge dans l'aquifère dont l'eau sera captée ;*
 - *les effets sur l'eau du sol.*

Addenda V1 Modifications de la végétation

1 Complétez les dimensions de la végétation ou des petits éléments paysagers.

superficie m²
 longueur m

2 Cochez la zone dans laquelle, selon l'affectation sur la base du plan régional, la modification de la végétation ou d'un petit élément paysager aura lieu.

Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> zone verte | <input type="checkbox"/> zone de vallée |
| <input type="checkbox"/> zone de parc | <input type="checkbox"/> zone de sources |
| <input type="checkbox"/> zone tampon | <input type="checkbox"/> zone agraire |
| <input type="checkbox"/> zone forestière | <input type="checkbox"/> zone agricole d'intérêt écologique ou à valeur écologique |
| <input type="checkbox"/> zone de développement de la nature | <input type="checkbox"/> zone agricole de valeur particulière |
| <input type="checkbox"/> zone agricole d'intérêt paysager | |
| <input type="checkbox"/> zone comparable avec une des zones d'affectation susvisées, à savoir : | |

3 Cochez la zone dans laquelle la modification de la végétation ou d'un petit élément paysager aura lieu.

Si les travaux ont lieu dans une zone « VEN » (Réseau écologique flamand), aucune autorisation ne peut être accordée. Au sein de cette zone, une interdiction de modification de la végétation et des petits éléments paysagers s'applique en effet. Vous trouverez de plus amples informations sur <http://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/beschermde-gebieden/ven-ivon/spelregels/ontheffing-beschermingsvoorschriften-van>. En outre, certaines végétations spécifiques sont protégées en raison de leur nature ou situation, et ne peuvent donc pas être modifiées. Vous trouverez de plus amples informations sur <http://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/vergunningen/vegetaties-vergunningsplicht-en-verbod-op-wijzigen>.

- une zone délimitée suivant ou en exécution de traités ou de conventions internationaux relatifs à la conservation de la nature, ou d'actes relatifs à la conservation de la nature, y compris les directives européennes établies sur la base de traités internationaux, à savoir une zone soumise à la directive Oiseaux, une zone soumise à la directive Habitats, ou une zone Ramsar
- les zones dunaires protégées désignées en vertu de l'article 52 de la loi du 12 juillet 1973, ajouté au décret du 14 juillet 1993 portant des mesures de protection des dunes côtières
- une zone dans laquelle, par arrêté du Gouvernement flamand, des prairies historiques permanentes sont fixées définitivement. *Vous trouverez de plus amples informations sur <http://www.natuurenbos.be/beleid-wetgeving/beschermde-gebieden/historisch-permanente-graslanden-hpg>.*
- le Réseau intégral d'imbrication et d'appui
- patrimoine protégé (provisoirement ou définitivement). *Vous trouverez de plus amples informations sur <http://geo.onroenderfgoed.be>.*
- l'inventaire établi de plantations ligneuses présentant une valeur patrimoniale
- un paysage patrimonial
- aucune des zones précitées

4 Cochez les activités que vous souhaitez exécuter.

1) Végétations - générales (à l'exception des prairies historiques permanentes)

-
- la destruction par le feu
- la dégradation ou destruction mécanique ou chimique

- la modification du relief
- la modification directe ou indirecte de la gestion des eaux

2) Végétations - prairies permanentes historiques

- la modification de prairies historiques permanentes, y compris le microrelief et les mares y liés, si elles se situent dans les zones suivantes :
- zones de vallées, zones de sources, zones de développement de la nature, zones agricoles d'intérêt écologique ou zones agricoles à valeur particulière, et les zones de destination assimilables à ces zones
- le périmètre de la zone de protection « IJzervallei » (BE 2500831)
- les périmètres délimités en exécution de la directive Habitats, si ce type de prairie historique permanente est considéré comme habitat dans ces périmètres ;
- une zone dans laquelle, par arrêté du Gouvernement flamand, des prairies historiques permanentes sont fixées définitivement

3) petits éléments paysagers, par exemple une rangée d'arbres ou du talus boisé

- l'élimination ou la détérioration de petits éléments paysagers
- l'excavation, l'élargissement, l'alignement ou le comblement de petits éléments paysagers

5 Donnez une description de la végétation ou des petits éléments paysagers que vous souhaitez modifier.

6 Donnez une description précise des travaux.

Mentionnez la nécessité, la technique d'exécution, les matériaux utilisés et la situation qui sera créée suite à l'exécution des travaux.

7 Quelles mesures souhaitez-vous entreprendre afin de réduire ou rétablir les effets négatifs sur la nature ?

Les mesures doivent éviter une diminution de la quantité ou de la qualité de la nature.

8 Décrivez les activités sur lesquelles l'autorisation demandée s'applique, et mentionnez la période d'exécution envisagée.

description des activités	de			à		
1)	jour	mois	anné e	jour	mois	anné e
2)	jour	mois	anné e	jour	mois	anné e
3)	jour	mois	anné e	jour	mois	anné e
4)	jour	mois	anné e	jour	mois	anné e
5)	jour	mois	anné e	jour	mois	anné e

9 La demande peut-elle causer une dépréciation significative des caractéristiques naturelles d'une zone spéciale de conservation, de sorte qu'un contrôle préalable ou une évaluation appropriée est nécessaire ?

Il s'agit d'une dépréciation significative des caractéristiques naturelles d'une zone spéciale de conservation, telle que visée à l'article 36ter, § 3, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel.

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.
- non

10 Joignez au présent formulaire un document explicatif graphique comprenant :

- *si la demande est introduite par voie analogique : un plan de situation sur une copie d'une carte du fichier de référence à grande échelle, l'échelle utilisée, les plantations présentes et la modification de la végétation envisagée*
- *un dessin de la végétation existante ou d'éléments linéaires et ponctuels et des activités envisagées*
- *au moins trois photos.*

Addenda W1 Activités de commerce de détail

1 Complétez cet addenda si votre demande concerne des activités de commerce de détail.

2 Quelles activités de commerce de détail voulez-vous exécuter ?

- nouvelles activités de commerce de détail ayant une superficie commerciale nette supérieure à 400 m²
- la modification d'un commerce de détail autorisé ou d'un ensemble commercial par :
Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.
- une extension, suite à laquelle la superficie commerciale nette totale est plus de 300 m² plus grande que la superficie commerciale nette autorisée, ou plus de 20 pour cent plus grande que la superficie commerciale nette autorisée
- l'exécution d'une modification importante des catégories d'activités de commerce de détail dans un commerce de détail ou un ensemble commercial ayant une superficie commerciale nette supérieure à 400 m². Par modification importante des catégories d'activités de commerce de détail, on entend une modification suite à laquelle une catégorie d'activités de commerce de détail dépasse le nombre de mètres carrés autorisés de la superficie commerciale nette d'au moins une des superficies suivantes :
- de 10 pour cent de la superficie commerciale nette autorisée totale
 - de 300 mètres carrés.
- une fusion, suite à laquelle la superficie commerciale nette après la fusion dépasse les 400 m².

3 Quel est l'objet de votre demande ?

Vous ne pouvez cocher qu'une seule case.

- un commerce de détail. C'est une entité de distribution dont l'activité consiste à mettre en vente ou à revendre des biens aux consommateurs, sans faire subir à ces biens d'autres traitements que ceux qui sont habituels dans le commerce.
- un ensemble commercial. C'est un ensemble de commerces de détail, qu'ils se situent dans des bâtiments séparés et/ou que le promoteur de projet, le propriétaire ou l'exploitant soit la même personne, lesquels commerces de détail répondent aux conditions suivantes :
- ils forment un ensemble spatial d'un seul tenant
 - ils sont reliés entre eux de plein droit ou de fait, plus particulièrement sur le plan financier, commercial ou spatial.

4 Complétez les données des catégories d'activités de commerce de détail.

Les superficies sont indiquées en **superficies commerciales nettes**. Par superficie commerciale nette, on entend la superficie destinée à la mise en vente ou à la vente accessible au public, y compris les superficies non couvertes. Cette superficie inclut également les zones des caisses, les zones qui se trouvent derrière les caisses et le hall d'entrée. Si votre demande concerne un nouveau commerce de détail ou un nouvel ensemble commercial, vous ne devez pas compléter la colonne situation autorisée et vous devez compléter la colonne situation existante uniquement si applicable.

La situation existante peut dévier de la situation autorisée.

Une catégorie distincte d'activités de commerce de détail ne doit être demandée dans l'autorisation que si cette catégorie représente 10% ou plus de la superficie commerciale nette.

activités de commerce de détail	situation existante	situation autorisée	nouvelle situation
vente de denrées alimentaires	m ²	m ²	m ²
vente de biens d'équipement personnel (textile, vêtements, chaussures, articles en cuir, parfumerie, produits cosmétiques ou bijoux)	m ²	m ²	m ²
vente de plantes, fleurs et matériel d'agriculture et d'horticulture	m ²	m ²	m ²
vente d'autres produits	m ²	m ²	m ²

5 Si votre commerce est déjà ouvert, mentionnez la date à partir de laquelle les activités de commerce de détail sont exécutées.

Par l'exécution d'activités de commerce de détail, on entend tous les jours auxquels l'emplacement spécifique est aménagé afin d'exécuter vos activités commerciales, tel que démontré par la présence de marchandises et d'équipement commercial, et non pas uniquement les jours auxquels le commerce est ouvert à la clientèle.

jour mois année

- 6 Joignez au présent formulaire un document explicatif dans lequel vous reprenez au moins les informations suivantes :**
- *par bâtiment et par étage la superficie nette des fonctions actuelles et futures. Mentionnez si le bâtiment ou certaines parties sont actuellement inoccupés. Mentionnez également la superficie nette utilisée comme local de stockage pour la vente physique dans le magasin ou pour des fins d'e-commerce.*
 - *si votre demande concerne un ensemble commercial, un plan d'aménagement obligatoire sur lequel sont dessinées les différentes fonctions et les unités commerciales distinctes et leurs superficies brutes. La superficie commerciale nette par unité commerciale est également mentionnée dans le plan d'aménagement.*
 - *le type de magasins que vous envisagez, par exemple des chaînes, magasins spécialisés, exploitants indépendants ou magasins d'expérience. Si les noms des magasins qui s'établiront dans votre projet sont connus, veuillez les mentionner. Si les noms ne sont pas encore connus, veuillez donner des exemples de magasins que vous envisagez par votre projet.*
 - *La zone de desserte de votre commerce de détail ou ensemble commercial, en tenant compte de l'accessibilité de votre commerce de détail ou ensemble commercial, également pour les citoyens moins mobiles.*
 - *les horaires d'ouverture des magasins.*
- 7 Joignez au présent formulaire une étude de mobilité, telle que décrite à l'addenda E1bis, ou une évaluation de mobilité, telle que décrite à l'addenda E1ter.**
- Vous êtes obligé de fournir une étude de mobilité à partir d'une superficie au sol brute de 15.000 m² pour le projet total ou en cas d'aménagement d'au moins 200 places de parking.*

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Économie, de l'Innovation et des Sports,

Philippe MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE

1. Données générales du projet

1.1 Complétez ci-après les données d'identification du projet.

nom de projet

propre référence

1.2 Établissez le plan de situation en format DXF selon le livre des normes.

2. Objet de la demande

2.1 Est-ce que des actes urbanistiques sont requis afin de viabiliser le lotissement ?

- oui. **Quels actes urbanistiques sont requis ?**

Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- la construction de nouvelles routes ou leur modification de tracé, leur élargissement ou leur fermeture.
Complétez l'addenda B41 et joignez-le en annexe B41 au présent formulaire.
- la modification significative du relief du terrain. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*
- l'abattage d'arbres à haute tige. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*
- le déboisement. *Si le déboisement doit être compensé en application de l'article 90bis du Décret forestier du 13 juin 1990, vous complétez la proposition de compensation sur le formulaire prescrit. Joignez cette proposition de compensation et, le cas échéant, une copie de la décision ministérielle d'exemption de l'interdiction de déboisement, en annexe B23 au présent formulaire.*
- la démolition de constructions isolées. **Complétez les données relatives aux bâtiments et constructions qui sont démolis ou enlevés.**

nombre

superficie totale au sol m²

volume total m³

- la démolition de constructions **non** isolées. **Complétez les données relatives aux bâtiments et constructions qui sont démolis ou enlevés.**

La collaboration d'un architecte est obligatoire pour cette démolition.

nombre

superficie totale au sol m²

volume total m³

- autres :

- non

2.2 Combien de lots du lotissement sont destinés à la construction d'habitations ?

- cinq lots ou plus. *Complétez l'addenda B29 et joignez-le en annexe B29 au présent formulaire.*
- quatre lots ou moins

2.3 Quel est l'objet de votre dossier ?

Sur la base de cette question, il est établi si le règlement relatif aux eaux pluviales s'applique. Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- l'aménagement, le réaménagement ou l'extension de revêtements dont la nouvelle surface est supérieure à 40 m². Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.
- l'aménagement d'un écoulement pour les revêtements visés à la case ci-dessus, dont les eaux pluviales s'infiltreraient auparavant de manière naturelle dans le sol. Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.
- aucune des possibilités susmentionnées

2.4 La demande concerne-t-elle le lotissement de terrains pour au moins 250 logements ?

- oui. Joignez une étude de mobilité en annexe E1bis au présent formulaire. Vous ne devez pas le faire si la demande comprend un rapport d'incidence sur l'environnement abordant la mobilité.
- non

2.5 La demande peut-elle causer une dépréciation significative des caractéristiques naturelles d'une zone spéciale de conservation (telle que visée à l'article 36ter, § 3, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel) ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.
- non

2.6 Introduisez-vous la demande avant ou au 4 juin 2018 ?

- oui. Passez à la question 2.7.
- non. Passez à la question 2.8.

2.7 La demande a-t-elle trait à la démolition ou au démantèlement de bâtiments qui répondent déjà aux conditions suivantes :

- ils avaient en tout ou en partie une fonction autre que le logement,
 - le volume de construction est supérieur à 1000 m³ ?
- oui. Joignez l'inventaire de démolition, visé à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2012 fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets en annexe B30 au présent formulaire. Passez à la question 2.9.
- non. Passez à la question 2.9.

2.8 La demande a-t-elle trait à des travaux de démolition, de rénovation ou de démantèlement :

- de bâtiments dont le volume de construction total est supérieur à 1000 m² pour tous les bâtiments non résidentiels auxquels le permis a trait
 - de bâtiments dont le volume de construction total est supérieur à 5000 m² pour tous les bâtiments principalement résidentiels, à l'exception de maisons unifamiliales, auxquels le permis a trait dans le cadre de travaux d'infrastructure
- oui. Joignez le plan de suivi de démolition, visé à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2012 fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets en annexe B30 au présent formulaire.
- non

2.9 Établissez une note justificative telle que reprise à l'addenda B26 et joignez-la en annexe B26 au présent formulaire.

2.10 Joignez les plans concernant le lotissement au présent formulaire. Établissez le dossier selon le livre des normes applicable, mis à disposition par l'administration flamande. Joignez les plans en annexe B28.X au présent formulaire, en remplissant le X conformément au livre des normes.

2.11 Joignez les prescriptions urbanistiques concernant le lotissement au présent formulaire. Reprenez les prescriptions urbanistiques générales (s'il y en a) dans un addenda B28.a. Reprenez les prescriptions urbanistiques spécifiques dans un ou plusieurs addendas B28.b.

- 2.12** Joignez les plans et les documents concernant les **actes urbanistiques, visés à la question 2.1**, au présent formulaire. Établissez le dossier selon le livre des normes applicable, mis à disposition par l'administration flamande. Joignez les plans et documents en annexe B27.X au présent formulaire, en remplissant le X conformément au livre des normes.
- 2.13** Joignez en annexe B32 une note archéologique ratifiée ou introduite pour ratification si elle est requise conformément à l'article 5.4.2 du Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013.
- 2.14** Joignez, s'ils ne sont pas repris ailleurs, en annexe B33 les éléments, visés à l'article 6.3.2, alinéa deux, de l'Arrêté sur le Patrimoine immobilier du 16 mai 2014, si la demande concerne des actes à ou dans un bien protégé, pour lesquels une autorisation est requise telle que visée à l'article 6.4.4, § 2, du Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013.

3. Données de l'obligation RIE

3.1 Est-ce que la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe II de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage) ?

oui. **Sur quelles rubriques de l'annexe II à l'arrêté précité est-ce que la demande a trait ?**

Si le service RIE a accordé une dispense, vous joignez la demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage, ensemble avec la preuve que la dispense est accordée par la Division de la Politique de l'Environnement, de la Nature et de l'Énergie, en annexe D3 au présent formulaire. Si le service RIE n'a pas accordé de dispense, vous joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement en annexe D2, ou le rapport d'incidence sur l'environnement approuvé en annexe D1, au présent formulaire.

- déboisement en vue de la reconversion des sols, dans la mesure où la superficie est de 3 ha ou plus et pour autant que l'article 87 du Décret forestier n'est pas applicable.
- développement d'une zone industrielle d'une superficie de 50 ha ou plus
- des projets de développement urbain, y compris la construction de centres commerciaux et de parkings, qui répondent à une des caractéristiques suivantes :
- 1000 logements ou plus y sont construits
 - la superficie au sol brute de l'espace commercial est de 5000 m² au moins
 - les projets occasionnent un trafic avec des pointes de 1.000 équivalents-voitures ou plus par tranche horaire de 2 heures
- villages de vacances, complexes hôteliers à l'extérieur des zones urbaines, terrains de camping et de caravanning permanents, parcs d'attraction à thème, pistes de ski, remontées mécaniques et téléphériques et aménagements associés, qui répondent à une des caractéristiques suivantes :
- la superficie du terrain s'élève à 5 ha ou plus
 - les projets occasionnent un trafic avec des pointes de 1.000 équivalents-voitures ou plus par tranche horaire de 2 heures
- non. *Passez à la question 3.4.*

3.2 Est-ce que la Division de la Politique de l'Environnement, de la Nature et de l'Énergie a déjà définitivement approuvé le rapport d'incidence sur l'environnement ?

- oui. *Joignez le rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé et la décision d'approbation définitive en annexe D1 au formulaire. Passez à la question 3.4.*
- non. *Passez à la question 3.3.*

3.3 Est-ce que la Division de la Politique de l'Environnement, de la Nature et de l'Énergie a déjà provisoirement approuvé ou désapprouvé le projet de rapport d'incidence sur l'environnement ?

- oui. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement et l'approbation ou la désapprobation provisoire en annexe D2 au formulaire.*
- Non. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement et la décision correspondante du Service RIE relative à la notification en annexe D2 au présent formulaire.*

3.4 Faut-il s'attendre à des incidences importantes ?

Veillez vous baser à cet effet sur vos réponses de la partie 4.

- oui. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement en annexe D2 au présent formulaire ou joignez le rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé en annexe D1 au présent formulaire. Répondez également aux questions 3.2 et 3.3.*
- Non, sur la base des caractéristiques du projet, de l'environnement et de l'analyse des effets de la demande sur l'environnement (partie 4), il ne faut pas s'attendre à des incidences importantes.

4. Effets potentiels pertinents de la demande sur l'environnement (homme et environnement)

Cochez par aspect uniquement « non » s'il ne faut pas prendre des mesures atténuantes pour ne pas causer d'effet pertinent sur cet aspect. Évaluez également les effets pertinents pendant la phase de construction ou d'installation.

4.1 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la mobilité ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E1 en annexe E1 au présent formulaire.
 non

4.2 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le sol ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E2 en annexe E2 au présent formulaire.
 non

4.3 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le système d'eau ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E3 en annexe E3 au présent formulaire.
 non

4.4 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la qualité de l'air ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E4 en annexe E4 au présent formulaire.
 non

4.5 La demande a-t-elle des effets potentiels au niveau du bruit ou des vibrations ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E5 en annexe E5 au présent formulaire.
 non

4.6 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la biodiversité ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.
 non

4.7 La demande a-t-elle un risque pertinent d'accidents ou de catastrophes majeurs ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E7 en annexe E7 au présent formulaire.
 non

4.8 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le patrimoine immobilier ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E8 en annexe E8 au présent formulaire.
 non

4.9 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents au niveau de la lumière ou de rayonnements ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E9 en annexe E9 au présent formulaire.
 non

4.1 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents au niveau de la production de déchets ?

0

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E10 en annexe E10 au présent formulaire.

non

4.11 La demande a-t-elle éventuellement encore d'autres effets pertinents ?

oui. *Joignez les données demandées à l'addenda E11 en annexe E11 au présent formulaire.*

non

4.12 Faut-il s'attendre à des effets cumulatifs pertinents suite à la relation avec d'autres projets ?

oui. *Joignez les données demandées à l'addenda E12 en annexe E12 au présent formulaire.*

non

5. Données sur la procédure

5.1 Si une taxe de dossier doit être payée, joignez la preuve de paiement en annexe F2 au présent formulaire.

5.2 Si la procédure prévoit un avis de la commission du permis d'environnement, souhaitez-vous être entendu par cette commission ?

Cette possibilité existe pour des projets qui répondent à certaines conditions.

oui

non

5.3 Souhaitez-vous exécuter votre permis d'environnement en plusieurs phases ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda F4 en annexe F4 au présent formulaire.

non

5.4 Souhaitez-vous être contacté par e-mail au sujet de la procédure ?

La communication comprend, entre autres, l'envoi de la décision et de l'invitation à l'audition (si applicable).

oui. Indiquez votre adresse e-mail.

adresse e-mail

non. Complétez vos coordonnées.

rue et numéro

code postal et commune

pays

6. Données des personnes concernées**6.1 Cochez la mention applicable.**

Reprenez les données des co-demandeurs éventuels à l'addenda G1 et joignez-le en annexe G1 au présent formulaire.

Le demandeur est une personne physique. *Passez à la question 6.2.*

Le demandeur est une personne morale. *Passez à la question 6.3.*

6.2 Complétez les données du demandeur.

Si le demandeur n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 6.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

6.3 Complétez les données du demandeur.

Si le demandeur est une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise . . .

6.4 Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

7. Liste récapitulative des annexes

7.1 Cochez les annexes que vous joignez au présent formulaire.

- annexe A1 : plan d'implantation
- annexe B20 : abattage d'arbres et travaux d'aménagement de terrain
- annexe B22 : revêtements, infrastructure et travaux techniques
- annexe B23 : déboisement
- annexe B25 : liste à cocher eaux pluviales
- annexe B26 : note justificative
- annexe B27.X : plans actes urbanistiques
- annexe B28a : prescriptions de lotissement générales
- annexe B28b : prescriptions de lotissement spécifiques
- annexe B28.X : plans lotissement
- annexe B29 : offre de logements modeste
- annexe B30 : inventaire de démolition ou plan de suivi de démolition
- annexe B32 : note archéologique ratifiée ou introduite pour ratification
- annexe B33 : information patrimoine immobilier
- annexe B41 : travaux routiers en cas de lotissement
- annexe D1 : rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé
- annexe D2 : projet de rapport d'incidence sur l'environnement
- annexe D3 : demande d'exemption de l'obligation de rapportage et preuve d'octroi de l'exemption
- annexe D4 : environnement du projet
- annexe E1 : effets sur la mobilité
- annexe E1bis : étude de mobilité
- annexe E2 : effets sur le sol
- annexe E3 : effets sur le système d'eau
- annexe E3bis : étude des eaux pluviales
- annexe E4 : effets sur la qualité de l'air
- annexe E4bis : étude sur la qualité de l'air et résultats des mesures d'émissions
- annexe E4ter : émission fugitive
- annexe E4quater : rapport sur les substances pulvérulentes
- annexe E5 : effets du bruit ou des vibrations
- annexe E5bis : étude sur le bruit ou les vibrations
- annexe E6 : effets sur la biodiversité
- annexe E6bis : rapport contrôle préalable

- annexe E6ter : évaluation appropriée
- annexe E6quater : avis de l'Agence de la Nature et des Forêts
- annexe E6quinquies : document démontrant que la demande ne cause pas de préjudices inévitables ou irréparables à la nature dans un VEN
- annexe E6sexies : assentiment pour dérogation à la législation
- annexe E7 : risque d'accidents ou de catastrophes majeurs
- annexe E7bis : étude de sécurité
- annexe E7ter : avis du service d'incendie
- annexe E8 : effets sur le patrimoine immobilier
- annexe E9 : effets de la lumière ou de rayonnements
- annexe E10 : effets de la production de déchets
- annexe E11 : autres effets
- annexe E12 : effets cumulatifs
- annexe F2 : preuve de paiement de la taxe de dossier
- annexe F4 : demande d'un permis d'environnement phasé
- annexe G1 : données sur le co-demandeur

8. Signature par le demandeur**8.1** Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes. Je déclare être le propriétaire des terrains compris dans la demande, ou être mandaté par tous les propriétaires des terrains compris dans la demande, à introduire cette demande.

date jour mois année

signature

prénom et nom

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Économie, de l'Innovation et des Sports,

Philippe MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE

1. Données générales

1.1 Complétez les données d'identification de la déclaration du transfert.

nom du transfert

propre référence

2. Données de l'établissement ou de l'activité classé(e)

2.1 Donnez une brève description non-technique de l'établissement classé ou de l'activité classée dans un document que vous joignez en annexe C1 au présent formulaire.

2.2 Où se situe l'établissement classé ou l'activité classée ?

Si l'établissement classé ou l'activité classée n'a pas d'adresse, décrivez sa localisation dans un document que vous joignez en annexe C2 au présent formulaire. N'indiquez le numéro d'établissement que si l'établissement classé ou l'activité classée dispose déjà d'un tel numéro.

rue et numéro

code postal et commune

numéro d'établissement

2.3 Dessinez le plan de situation selon les directives, visées à l'addenda A1, et joignez-le en annexe A1 au présent formulaire.

2.4 Complétez le tableau, tel qu'il est repris à l'addenda C4D, afin d'indiquer les différentes rubriques de classification applicables à l'établissement classé ou à l'activité classée. Joignez-le en annexe C4 au présent formulaire.

2.5 Si la déclaration du transfert concerne une ou plusieurs rubriques de classification et descriptions du tableau ci-dessous, joignez les informations demandées dans l'addenda y afférent, en annexe au présent formulaire. A cet effet, vous ne devez prendre en compte que les rubriques de classification actuelles indiquées dans le tableau C4 par la nature « partiellement transférée ». Répondez uniquement aux questions des addendas marqués d'un V. Pour les parties d'un établissement classé ou d'une activité classée de classe 3, vous ne devez répondre qu'aux questions des addendas marqués tant d'un V que d'un 3.

Numérotez les annexes comme indiqué dans la partie 7 du présent formulaire.

rubrique de classification	description de l'établissement ou de l'activité	addenda
2.2 ou 2.3 ou 2.4	traitement des déchets	R2A
3	déversement d'eaux usées et d'eau de refroidissement	R3
3.2 ou 3.6.1	déversement d'eaux usées domestiques	R3A
3.4 ou 3.6.3 ou 3.6.6 ou 3.6.7	déversement des eaux usées industrielles	R3B
3.6.4.	traitement des eaux usées acheminées par les égouts publics et/ou les collecteurs	R3.6.4
9.3, 9.5.a)1.1°, 9.5.a)2.1°, 9.5.b)1.1°, 9.5.b)2.1°, 9.5.c)1.1° ou 9.5.c)2.1°	volaille	R9 et R9A
9.4.1, 9.5.a)1.2°, 9.5.a)2.2°, 9.5.b)1.2°, 9.5.b)2.2°, 9.5.c)1.2° ou 9.5.c)2.2°	porcs	R9 et R9B

9.4.2, 9.4.3, 9.5.a)1.3°, 9.5.a)2.3°, 9.5.b)1.3°, 9.5.b)2.3°, 9.5.c)1.3°, 9.5.c)2.3°, 9.5.a)1.4°, 9.5.a)2.4°, 9.5.b)1.4°, 9.5.b)2.4°, 9.5.c)1.4° ou 9.5.c)2.4°	veaux à l'engrais, grands mammifères	R9 et R9C
9.6, 9.7 ou 9.8	petits ruminants, petits mammifères, animaux à fourrure	R9 et R9D
16.4	station GPL	R16.4
17.2	établissements Seveso	R17.2
20.1.6.	turbines éoliennes	R20.1.6
28.3	traitement de lisier	R28.3
31	moteurs stationnaires	R43
43	installations de combustion	R43
52.1.1.1, 52.1.1.2, 52.2.1 ou 52.2.2	déversement indirect de substances dangereuses dans les eaux souterraines	R3
53	captage d'eau souterraine	R53
54	recharge artificielle d'eau souterraine	R54
55	forages	R55
60	comblement de carrières, minières, excavations et autres puits	R60

2.6 Dessinez les plans spécifiques pour l'établissement ou l'activité classé(e) selon les directives à l'addenda C8A. Joignez-les en annexe C8A au présent formulaire.

2.7 Est-ce que des substances sont produites ou utilisées qui sont soumises à autorisation ou à des limitations selon le règlement REACH ?

oui. Complétez l'addenda C9 et joignez-le en annexe C9 au présent formulaire.

non

2.8 Joignez les données demandées à l'addenda C14 en annexe C14 au présent formulaire afin de donner un aperçu des déclarations actées pour l'établissement classé ou l'activité classée, des permis d'environnement actuellement en vigueur et des dérogations accordées par le ministre. Vous ne devez joindre l'annexe C14 au présent formulaire que si aucun permis d'environnement n'a encore été obtenu pour l'exploitation ou le changement d'un établissement classé ou d'une activité classée.

3. Données sur la procédure

3.1 Souhaitez-vous que certaines données de la déclaration du transfert ne sont pas rendues publiques ?

Si vous ne voulez pas publier certaines données, vous joignez une motivation au présent formulaire.

- oui. *Reprenez ces données et la motivation y afférente dans un document que vous joignez en annexe F1 au présent formulaire.*
- non

3.2 Si une taxe de dossier doit être payée, joignez la preuve de paiement en annexe F2 au présent formulaire.

3.3 La déclaration du transfert concerne-t-elle un projet provincial ou flamand ?

Les listes indiquant si un projet est flamand ou provincial, peuvent être retrouvées sur www.omgevingsloket.be.

- un projet flamand ou une partie de celui-ci. **Quelles rubriques de la liste de projets flamands s'appliquent-elles ?**

- un projet provincial qui n'est pas un projet flamand ou une partie d'un projet flamand. **Quelles rubriques de la liste de projets provinciaux sont applicables ?**

- ni un projet flamand, ni un projet provincial, ni une partie de ce type de projet.

3.4 Souhaitez-vous être contacté par e-mail au sujet de la procédure ?

La communication concerne notamment l'envoi de la décision.

- oui. **Indiquez votre adresse e-mail.**

- non. **Complétez vos coordonnées.**

rue et numéro

code postal et commune

pays

3.5 La déclaration du transfert porte-t-elle sur un établissement classé ou une activité classée disposant d'un comité pour la prévention et la protection au travail ?

- oui. **Souhaitez-vous que la décision soit transmise par e-mail au comité pour la prévention et la protection au travail ?**

- oui. **Indiquez l'adresse e-mail.**

- non. **Complétez les coordonnées.**

rue et numéro

code postal et commune

pays

- non

4. Coordonnées de l'exploitant précédent

4.1 Cochez la mention applicable.

Reprenez les données des co-exploitants éventuels à l'addenda H1 et joignez-le en annexe H1 au présent formulaire.

Le co-exploitant est une personne physique. Passez à la question 5.2.

Le co-exploitant précédent est une personne morale. Passez à la question 5.3.

4.2 Complétez les données de l'exploitant précédent de l'établissement classé ou de l'activité classée.

Si l'exploitant n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 5.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

4.3 Complétez les données de l'exploitant précédent de l'établissement classé ou de l'activité classée.

Lorsque l'exploitant est une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

4.4 Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

4.5 Complétez les données de l'exploitant précédent de l'établissement classé ou de l'activité classée.

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

5. Coordonnées du nouvel exploitant

5.1 Cochez la mention applicable.

Reprenez les données des co-exploitants éventuels à l'addenda H1 et joignez-le en annexe H1 au présent formulaire.

Le nouvel exploitant est une personne physique. Passez à la question 5.2.

Le nouvel exploitant est une personne morale. Passez à la question 5.3.

5.2 Complétez les données du nouvel exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

Si l'exploitant n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 5.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

5.3 Complétez les données du nouvel exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

Lorsque l'exploitant est une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

5.4 Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

5.5 Complétez les données du nouvel exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

5.6 Complétez les données de la personne de contact pour les informations au sujet de l'établissement classé ou de l'activité classée.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

fonction

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

6. Liste récapitulative des annexes

6.1 Cochez les annexes que vous joignez au présent formulaire.

- annexe A1 : plan de situation
- annexe C1 : brève description non-technique de l'objet de la demande
- annexe C2 : emplacement de l'établissement ou de l'activité classé(e)
- annexe C4 : rubriques de classification de l'établissement classé ou de l'activité classée
- annexe C8A : plans spécifiques pour des établissements ou activités classés
- annexe C9 : substances sur la liste d'autorisation ou ayant des limitations d'utilisation selon REACH
- annexe C14 : aperçu des déclarations actées, des permis d'environnement actuels et des dérogations accordées par le ministre
- annexe F1 : informations confidentielles
- annexe F2 : preuve de paiement de la taxe de dossier
- annexe H1 : données du co-exploitant
- annexe R2A : traitement des déchets
- annexe R3 : déversement des eaux usées et des eaux de refroidissement
- annexe R3A : déversement des eaux usées domestiques
- annexe R3B : déversement des eaux usées industrielles
- annexe R3.6.4 : traitement des eaux urbaines résiduaires acheminées par les égouts publics et/ou les collecteurs
- annexe R9 : animaux
- annexe R9A : volaille
- annexe R9B : porcs
- annexe R9C : grands mammifères
- annexe R9D : autres mammifères
- annexe R16.4 : stations GPL
- annexe R17.2 : établissements Seveso
- annexe R20.1.6 : éoliennes
- annexe R28.3 : traitement du lisier
- annexe R43 : installations de combustion
- annexe R53 : captages des eaux souterraines
- annexe R54 : recharge artificielle des eaux souterraines
- annexe R55 : forages
- annexe R60 : comblement total ou partiel de carrières, minières, excavations et autres puits, y compris les plans d'eau et les étangs

8. Signature par l'exploitant précédent

8.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

date jour mois année

signature

prénom et nom

9. Signature par le nouvel exploitant**9.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.**

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

date jour mois année

signature

prénom et nom

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Économie, de l'Innovation et des Sports,

Philippe MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE

nom de projet

propre référence

1.2 Établissez le plan de situation :

- soit selon les directives, visées à l'addenda A1, si vous n'apportez pas de modification aux limites du lot et si vous souhaitez introduire la demande par voie analogique ;
- soit en format DXF selon le livre des normes, si vous souhaitez apporter une modification aux limites du lot.

2. Objet de la demande

2.1 Où se situe le lotissement à ajuster ?

numéro du lotissement

date de délivrance du
lotissement original

numéro(s) de lot(s)
faisant l'objet de
l'ajustement du
lotissement

(facultativement)

numéro(s) cadastral
(cadastraux) faisant
l'objet de l'ajustement
du lotissement

2.2 Souhaitez-vous modifier uniquement les prescriptions spécifiques d'un ou de plusieurs lots du lotissement, sans modification du plan de lotissement ?

C'est par exemple le cas si vous ne souhaitez pas apporter de modification à l'indication de la superficie constructible, telle qu'indiquée sur le plan de lotissement original.

- oui. Complétez l'addenda B28.d et joignez-le en annexe B28.d au présent formulaire. Passez à la question 5.1.
- non

2.3 Souhaitez-vous modifier les prescriptions spécifiques d'un ou de plusieurs lots du lotissement et également modifier le plan de lotissement, sans modification des limites du lot ?

C'est par exemple le cas si vous souhaitez apporter une modification à l'indication de la superficie constructible, telle qu'indiquée sur le plan de lotissement original.

- oui. Complétez l'addenda B28.d et joignez-le en annexe B28.d au présent formulaire. Établissez également un plan de lotissement détaillé tel que décrit au livre des normes et joignez-le en annexe B28.X au présent formulaire. Passez à la question 5.1.
- non

2.4 Souhaitez-vous modifier uniquement les prescriptions générales du lotissement, sans modification des limites du lot ?

- oui. Complétez l'addenda B28.c et joignez-le en annexe B28.c au présent formulaire. Établissez également, si utile, un plan de lotissement détaillé tel que décrit au livre des normes et joignez-le en annexe B28.X au présent formulaire. Passez à la question 5.1.
- non

2.5 Souhaitez-vous modifier les limites du lot et/ou étendre le lotissement ?

- oui. *Importez le plan de lotissement adapté dans le guichet environnement par le biais d'un fichier DXF tel que décrit au livre des normes (« demandes de lotissement numériques »). Indiquez si vous souhaitez modifier les prescriptions générales ou spécifiques en addenda B28.c et B28.d et joignez-les en annexe B28.c et B28.d au présent formulaire. Passez à la question 2.6.*
- non

2.6 Est-ce que des actes urbanistiques sont requis afin de viabiliser l'ajustement du lotissement, qui ne sont pas encore repris dans le lotissement original ?

- oui. **Quels actes urbanistiques sont requis ?**
Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.
- la construction de nouvelles routes ou leur modification de tracé, leur élargissement ou leur fermeture.
Complétez l'addenda B22 et joignez-le en annexe B22 au présent formulaire.
- la modification significative du relief du terrain. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*
- l'abattage d'arbres à haute tige. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*
- le déboisement. *Si le déboisement doit être compensé en application de l'article 90bis du Décret forestier du 13 juin 1990, vous complétez la proposition de compensation sur le formulaire prescrit. Joignez cette proposition de compensation et, le cas échéant, une copie de la décision ministérielle d'exemption de l'interdiction de déboisement, en annexe B23 au présent formulaire.*
- la démolition de constructions isolées. **Complétez les données relatives aux bâtiments et constructions qui sont démolis ou enlevés.**

nombre		
superficie totale au sol		m ²
volume total		m ³

- la démolition de constructions **non** isolées. **Complétez les données relatives aux bâtiments et constructions qui sont démolis ou enlevés.**
La collaboration d'un architecte est obligatoire pour cette démolition.

nombre		
superficie totale au sol		m ²
volume total		m ³

autres :

non

2.7 Votre demande concerne-t-elle une extension du lotissement, en ce qui concerne le nombre de lots ou la superficie au sol ?

- oui. *Complétez l'addenda B29 et joignez-le en annexe B29 au présent formulaire.*
- non

2.8 Quel est l'objet de votre dossier ?

Sur la base de cette question, il est établi si le règlement relatif aux eaux pluviales s'applique. Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- l'aménagement, le réaménagement ou l'extension de revêtements dont la nouvelle surface est supérieure à 40 m².
Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.
- l'aménagement d'un écoulement pour les revêtements visés à la case ci-dessus, dont les eaux pluviales s'infiltreraient auparavant de manière naturelle dans le sol. *Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.*
- aucune des possibilités susmentionnées

2.9 La demande concerne-t-elle le lotissement de terrains pour au moins 250 logements supplémentaires par rapport au lotissement original ?

- oui. Joignez une étude de mobilité en annexe E1bis au présent formulaire. Vous ne devez pas le faire si la demande comprend un rapport d'incidence sur l'environnement abordant la mobilité.
- non

2.10 La demande peut-elle causer une dépréciation significative des caractéristiques naturelles d'une zone spéciale de conservation (telle que visée à l'article 36ter, § 3, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel) ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.
- non

2.11 Introduisez-vous la demande avant ou au 4 juin 2018 ?

- oui. Passez à la question 2.12.
- non. Passez à la question 2.13.

2.12 La demande a-t-elle trait à la démolition ou au démantèlement de bâtiments qui répondent déjà aux conditions suivantes :

- ils avaient en tout ou en partie une fonction autre que le logement,
- le volume de construction est supérieur à 1000 m³ ?

- oui. Joignez l'inventaire de démolition, visé à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2012 fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets en annexe B30 au présent formulaire. Passez à la question 2.14.
- non. Passez à la question 2.14.

2.13 La demande a-t-elle trait à des travaux de démolition, de rénovation ou de démantèlement :

- de bâtiments dont le volume de construction total est supérieur à 1000 m² pour tous les bâtiments non résidentiels auxquels le permis a trait
- de bâtiments dont le volume de construction total est supérieur à 5000 m² pour tous les bâtiments principalement résidentiels, à l'exception de maisons unifamiliales, auxquels le permis a trait
- dans le cadre de travaux d'infrastructure

- oui. Joignez le plan de suivi de démolition, visé à l'article 4.3.3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 février 2012 fixant le règlement flamand relatif à la gestion durable de cycles de matériaux et de déchets en annexe B30 au présent formulaire.
- non

2.14 Établissez une note justificative telle que reprise à l'addenda B26 et joignez-la en annexe B26 au présent formulaire.

2.15 Si vous voulez actualiser non seulement les prescriptions mais aussi les plans du lotissement, joignez les plans pour le lotissement. Établissez le dossier selon le livre des normes applicable, mis à disposition par l'administration flamande. Joignez les plans en annexe B28.X au présent formulaire, en remplissant le X conformément au livre des normes.

2.16 Joignez les prescriptions urbanistiques concernant le **lotissement au présent formulaire. Reprenez les prescriptions urbanistiques générales (s'il y en a) dans un addenda B28.a. Reprenez les prescriptions urbanistiques spécifiques dans un ou plusieurs addendas B28.b.**

2.17 Joignez les plans et les documents concernant les **actes urbanistiques, visés à la question 2.1, au présent formulaire. Établissez le dossier selon le livre des normes applicable, mis à disposition par l'administration flamande. Joignez les plans et documents en annexe B27.X au présent formulaire, en remplissant le X conformément au livre des normes.**

2.18 Joignez en annexe B32 une note archéologique ratifiée ou introduite pour ratification si elle est requise conformément à l'article 5.4.2 du Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013.

- 2.19** Joignez, s'ils ne sont pas repris ailleurs, en annexe B33 les éléments, visés à l'article 6.3.2, alinéa deux, de l'Arrêté sur le Patrimoine immobilier du 16 mai 2014, si la demande concerne des actes à ou dans un bien protégé, pour lesquels une autorisation est requise telle que visée à l'article 6.4.4, § 2, du Décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013.

3. Données de l'obligation RIE

- 3.1** Est-ce que la demande concerne un projet tel que visé à l'annexe II de l'arrêté du Gouvernement flamand du 10 décembre 2004 établissant les catégories de projets soumises à l'évaluation des incidences sur l'environnement (demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage) ?

- oui. **Sur quelles rubriques de l'annexe II à l'arrêté précité est-ce que la demande a trait ?**

Si le service RIE a accordé une dispense, vous joignez la demande motivée de dispense de l'obligation de rapportage, ensemble avec la preuve que la dispense est accordée par la Division de la Politique de l'Environnement, de la Nature et de l'Énergie, en annexe D3 au présent formulaire. Si le service RIE n'a pas accordé de dispense, vous joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement en annexe D2, ou le rapport d'incidence sur l'environnement approuvé en annexe D1, au présent formulaire.

- déboisement en vue de la reconversion des sols, dans la mesure où la superficie est de 3 ha ou plus et pour autant que l'article 87 du Décret forestier n'est pas applicable.

- développement d'une zone industrielle d'une superficie de 50 ha ou plus

- des projets de développement urbain, y compris la construction de centres commerciaux et de parkings, qui répondent à une des caractéristiques suivantes :

- 1000 logements ou plus y sont construits
- la superficie au sol brute de l'espace commercial est de 5000 m² au moins
- les projets occasionnent un trafic avec des pointes de 1.000 équivalents-voitures ou plus par tranche horaire de 2 heures

- villages de vacances, complexes hôteliers à l'extérieur des zones urbaines, terrains de camping et de caravaning permanents, parcs d'attraction à thème, pistes de ski, remontées mécaniques et téléphériques et aménagements associés, qui répondent à une des caractéristiques suivantes :

- la superficie du terrain s'élève à 5 ha ou plus
- les projets occasionnent un trafic avec des pointes de 1.000 équivalents-voitures ou plus par tranche horaire de 2 heures

- non. *Passez à la question 3.4.*

- 3.2** Est-ce que la Division de la Politique de l'Environnement, de la Nature et de l'Énergie a déjà définitivement approuvé le rapport d'incidence sur l'environnement ?

- oui. *Joignez le rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé et la décision d'approbation définitive en annexe D1 au formulaire. Passez à la question 3.4.*

- non. *Passez à la question 3.3.*

- 3.3** Est-ce que la Division de la Politique de l'Environnement, de la Nature et de l'Énergie a déjà provisoirement approuvé ou désapprouvé le projet de rapport d'incidence sur l'environnement ?

- oui. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement et l'approbation ou la désapprobation provisoire en annexe D2 au présent formulaire.*

- Non. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement et la décision correspondante du Service RIE relative à la notification en annexe D2 au présent formulaire.*

- 3.4** Faut-il s'attendre à des incidences importantes ?

Veillez vous baser à cet effet sur vos réponses de la partie 4.

- oui. *Joignez le projet de rapport d'incidence sur l'environnement en annexe D2 au présent formulaire ou joignez le rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé en annexe D1 au présent formulaire. Répondez également aux questions 3.2 et 3.3.*

- Non, sur la base des caractéristiques du projet, de l'environnement et de l'analyse des effets de la demande sur l'environnement (partie 4), il ne faut pas s'attendre à des incidences importantes.

4. Effets potentiels pertinents de la demande sur l'environnement (homme et environnement)

*Vous ne devez remplir le présent formulaire que si l'ajustement comprend une extension du lotissement.
Cochez par aspect uniquement « non » s'il ne faut pas prendre des mesures atténuantes pour ne pas causer d'effet pertinent sur cet aspect. Évaluez également les effets pertinents pendant la phase de construction ou d'installation.*

4.1 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la mobilité ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E1 en annexe E1 au présent formulaire.
 non

4.2 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le sol ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E2 en annexe E2 au présent formulaire.
 non

4.3 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le système d'eau ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E3 en annexe E3 au présent formulaire.
 non

4.4 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la qualité de l'air ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E4 en annexe E4 au présent formulaire.
 non

4.5 La demande a-t-elle des effets potentiels au niveau du bruit ou des vibrations ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E5 en annexe E5 au présent formulaire.
 non

4.6 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur la biodiversité ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E6 en annexe E6 au présent formulaire.
 non

4.7 La demande a-t-elle un risque pertinent d'accidents ou de catastrophes majeurs ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E7 en annexe E7 au présent formulaire.
 non

4.8 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents sur le patrimoine immobilier ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E8 en annexe E8 au présent formulaire.
 non

4.9 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents au niveau de la lumière ou de rayonnements ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E9 en annexe E9 au présent formulaire.
 non

4.10 La demande a-t-elle des effets potentiels pertinents au niveau de la production de déchets ?

- oui. Joignez les données demandées à l'addenda E10 en annexe E10 au présent formulaire.

non

4.11 La demande a-t-elle éventuellement encore d'autres effets pertinents ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E11 en annexe E11 au présent formulaire.

non

4.12 Faut-il s'attendre à des effets cumulatifs pertinents suite à la relation avec d'autres projets ?

oui. Joignez les données demandées à l'addenda E12 en annexe E12 au présent formulaire.

non

5. Données sur la procédure

- 5.1 *Si une taxe de dossier doit être payée, joignez la preuve de paiement en annexe F2 au présent formulaire.*
- 5.2 **Si la procédure prévoit un avis de la commission du permis d'environnement, souhaitez-vous être entendu par cette commission ?**
Cette possibilité existe pour des projets qui répondent à certaines conditions.
- oui
- non
- 5.3 **Souhaitez-vous exécuter votre permis d'environnement en plusieurs phases ?**
- oui. *Joignez les données demandées à l'addenda F4 en annexe F4 au présent formulaire.*
- non
- 5.4 **Souhaitez-vous être contacté par e-mail au sujet de la procédure ?**
La communication comprend, entre autres, l'envoi de la décision et de l'invitation à l'audition (si applicable).
- oui. **Indiquez votre adresse e-mail.**
- adresse e-mail
- non. **Complétez vos coordonnées.**
- rue et numéro
- code postal et commune
- pays

6. Données des personnes concernées**6.1 Cochez la mention applicable.**

Reprenez les données des co-demandeurs éventuels à l'addenda G1 et joignez-le en annexe G1 au présent formulaire.

Le demandeur est une personne physique. *Passez à la question 6.2.*

Le demandeur est une personne morale. *Passez à la question 6.3.*

6.2 Complétez les données du demandeur.

Si le demandeur n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 6.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

6.3 Complétez les données du demandeur.

Si le demandeur est une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise . . .

6.4 Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

7. Liste récapitulative des annexes

7.1 Cochez les annexes que vous joignez au présent formulaire.

- annexe A1 : plan d'implantation
- annexe B20 : abattage d'arbres et travaux d'aménagement de terrain
- annexe B22 : revêtements, infrastructure et travaux techniques
- annexe B23 : déboisement
- annexe B25 : liste à cocher eaux pluviales
- annexe B26 : note justificative
- annexe B27.X : plans actes urbanistiques
- annexe B28c : ajustement de prescriptions de lotissement générales
- annexe B28d : ajustement de prescriptions de lotissement spécifiques
- annexe B28.X : plans lotissement
- annexe B29 : offre de logements modeste
- annexe B30 : inventaire de démolition ou plan de suivi de démolition
- annexe B32 : note archéologique ratifiée ou introduite pour ratification
- annexe B33 : information patrimoine immobilier
- annexe B41 : travaux routiers en cas de lotissement
- annexe D1 : rapport d'incidence sur l'environnement définitivement approuvé
- annexe D2 : projet de rapport d'incidence sur l'environnement
- annexe D3 : demande d'exemption de l'obligation de rapportage et preuve d'octroi de l'exemption
- annexe D4 : environnement du projet
- annexe E1 : effets sur la mobilité
- annexe E1bis : étude de mobilité
- annexe E2 : effets sur le sol
- annexe E3 : effets sur le système d'eau
- annexe E3bis : étude des eaux pluviales
- annexe E4 : effets sur la qualité de l'air
- annexe E4bis : étude sur la qualité de l'air et résultats des mesures d'émissions
- annexe E4ter : émission fugitive
- annexe E4quater : rapport sur les substances pulvérulentes
- annexe E5 : effets du bruit ou des vibrations
- annexe E5bis : étude sur le bruit ou les vibrations
- annexe E6 : effets sur la biodiversité
- annexe E6bis : rapport contrôle préalable

- annexe E6ter : évaluation appropriée
- annexe E6quater : avis de l'Agence de la Nature et des Forêts
- annexe E6quinquies : document démontrant que la demande ne cause pas de préjudices inévitables ou irréparables à la nature dans un VEN
- annexe E6sexies : assentiment pour dérogation à la législation
- annexe E7 : risque d'accidents ou de catastrophes majeurs
- annexe E7bis : étude de sécurité
- annexe E7ter : avis du service d'incendie
- annexe E8 : effets sur le paysage protégé ou le patrimoine immobilier
- annexe E9 : effets de la lumière ou de rayonnements
- annexe E10 : effets de la production de déchets
- annexe E11 : autres effets
- annexe E12 : effets cumulatifs
- annexe F2 : preuve de paiement de la taxe de dossier
- annexe F4 : demande d'un permis d'environnement phasé
- annexe G1 : données sur le co-demandeur

8. Signature par le demandeur

8.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes. Je déclare être le propriétaire des terrains compris dans la demande, ou être mandaté par tous les propriétaires des terrains compris dans la demande, à introduire cette demande.

date

jour mois année

signature

prénom et nom

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Économie, de l'Innovation et des Sports,

Philippe MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE

Ces données peuvent être stockées dans un ou plusieurs fichiers. Ces fichiers peuvent se trouver à la commune, à la province, ainsi qu'à l'Autorité flamande. Elles sont utilisées en vue du traitement de votre dossier. Elles peuvent également être utilisées en vue de l'établissement de statistiques ou à des fins scientifiques. Vous avez le droit de prendre connaissance de vos données dans ces fichiers, et au besoin de demander leur correction.

1. Données générales du projet

1.1 Complétez ci-après les données d'identification du projet.

nom de projet

propre référence

1.2 En quoi le projet se consiste-t-il?

Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases. Si le projet contient des éléments soumis à plusieurs obligations de déclaration et que ces aspects sont indissociablement liés, la déclaration est introduite pour l'ensemble des aspects concernés.

l'exécution d'actes urbanistiques. *Complétez à cet effet la partie 2.*

l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e). *Complétez à cet effet la partie 3.*

1.3 Dessinez le plan de situation selon les directives, visées à l'addenda A1, et joignez-le en annexe A1 au présent formulaire.

2. Données des actes urbanistiques

Vous complétez cette partie si votre demande concerne l'exécution d'actes urbanistiques.

2.1 Quels actes urbanistiques voulez-vous déclarer ?

Les actes urbanistiques éligibles à la déclaration sont énumérés dans le Code flamand de l'Aménagement du Territoire d'une part, et dans l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 juillet 2010 d'autre part. Les possibilités sont résumées ci-dessous.

- a) unité de logement subordonnée : la création d'une unité de logement subordonnée au sein du volume existant de construction
- habitation supervisée : la création d'une unité de logement subordonnée au sein du volume existant de construction de l'habitation. *L'habitation supervisée concerne une forme de logement dans laquelle toutes les conditions suivantes sont remplies :*
- a) une unité de logement subordonnée est créée dans une habitation existante,*
 - b) l'unité de logement subordonnée constitue un ensemble physique avec l'unité de logement principale,*
 - c) l'unité de logement subordonnée, les espaces partagés avec l'unité de logement principale non compris, constitue au maximum un tiers du volume de construction de l'habitation entière,*
 - d) la création de l'unité de logement subordonnée se fait en vue du logement de :*
 - 1) soit au maximum deux personnes âgées de 65 ans ou plus,*
 - 2) soit au maximum deux personnes infirmes, à savoir des personnes handicapées, des personnes éligibles à une prise en charge par l'assurance soins flamande, ainsi que des personnes ayant besoin d'aide afin de pouvoir se maintenir dans leur environnement familial,*
 - 3) soit le dispensateur de soins si la personne mentionnée au point 1 ou 2 reste hébergée dans l'unité d'habitation principale,*
 - e) la propriété, ou au moins la nue-propriété, des unités de logement principales et subordonnées, est détenue par le même titulaire ou les mêmes titulaires.*

Complétez l'addenda B39 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B39 au présent formulaire.

- la création temporaire (au maximum 3 ans par bien) d'une unité de logement subordonnée en vue du logement soit de demandeurs d'asile et de réfugiés, soit de citoyens dont l'habitation est devenue inhabitable en raison de circonstances imprévues (article 5/1, § 1er, de l'arrêté du Gouvernement flamand).
- Complétez l'addenda B39 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B39 au présent formulaire.*
- b) la termination de la création d'une unité de logement subordonnée
- c) des actes comprenant des travaux de stabilité, où
- aucune modification de fonction soumise à autorisation n'est apportée et le nombre d'habitations reste inchangé,
 - et le volume de construction et la surface de construction restent inchangés .
- dans des bâtiments (article 2 de l'arrêté du Gouvernement flamand).
- Complétez l'addenda B17 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B17 au présent formulaire.*
- à des façades latérales, façades postérieures et toits de bâtiments (article 3 de l'arrêté du Gouvernement flamand).
- Complétez l'addenda B17 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B17 au présent formulaire.*
- d) la construction d'annexes à l'habitation, lors de laquelle
- aucune modification de fonction soumise à autorisation n'est apportée et le nombre d'habitations reste inchangé,
 - et la superficie totale des annexes existantes et à construire s'élève au maximum à 40 mètres carrés
 - et les bâtiments sont placés au jardin latéral jusqu'à 3 mètres des limites de la parcelle ou au jardin derrière la maison jusqu'à 2 mètres des limites de la parcelle
 - et la hauteur est limitée à 4 mètres.

Si le bâtiment principal est construit sur ou contre la limite de la parcelle, l'annexe peut également être construite sur ou contre la limite de la parcelle, contre un bâtiment adjacent existant, si le mur de séparation existant n'est pas modifié. La profondeur de construction de l'annexe à construire ne dépasse pas la profondeur de construction du bâtiment adjacent. (article 4 de l'arrêté du Gouvernement flamand).

Complétez l'addenda B38 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B38 au présent formulaire.

- e) des actes accomplis en zone de port maritime.
- des constructions (à l'exception de revêtements et de bâtiments) en zone de port maritime (article 5, § 1er, de l'arrêté du Gouvernement flamand). *Complétez l'addenda B35 pour chaque construction et joignez-le en annexe B35 au présent formulaire.*
 - des revêtements en zone de port maritime (article 5, § 2, de l'arrêté du Gouvernement flamand). *Complétez l'addenda B36 pour chaque revêtement et joignez-le en annexe B36 au présent formulaire.*
 - des bâtiments en zone de port maritime (article 5, § 3, de l'arrêté du Gouvernement flamand). *Complétez l'addenda B37 pour chaque bâtiment et joignez-le en annexe B37 au présent formulaire.*

- f) la pose temporaire de constructions mobiles qui peuvent être utilisées pour le logement et la pose temporaire de constructions mobiles hébergeant des fonctions connexes à ce logement, par ou par ordre de l'autorité, en vue du logement soit de demandeurs d'asile et de réfugiés, soit de citoyens dont l'habitation est devenue inhabitable en raison de circonstances imprévues (article 5/2 de l'arrêté du Gouvernement flamand). **Complétez les données suivantes.**

m² de superficie totale des constructions mobiles

nombre de constructions mobiles

- g) autres actes, qui sont uniquement soumis à l'obligation de déclaration sur la base d'un règlement communal sur l'urbanisme
- des actes à des annexes. *Complétez l'addenda B18 et joignez-le en annexe B18 au présent formulaire.*
 - des constructions basses non couvertes. *Complétez l'addenda B19 et joignez-le en annexe B19 au présent formulaire.*
 - d'autres actes à et autour du bâtiment. *Ces derniers comprennent, entre autres, l'installation de panneaux solaires ou de chauffe-eau solaires, antennes paraboliques, petites éoliennes, systèmes de climatisation, caravanes résidentielles ou petites constructions de jardin, ou l'entreposage de matériaux. Complétez l'addenda B21 et joignez-le en annexe B21 au présent formulaire.*
 - des actes à des façades et des toits de bâtiments. *Complétez l'addenda B17 et joignez-le en annexe B17 au présent formulaire.*
 - des actes dans des bâtiments. *Complétez l'addenda B17 et joignez-le en annexe B17 au présent formulaire.*
 - abattage d'arbres ou modifications du relief. *Complétez l'addenda B20 et joignez-le en annexe B20 au présent formulaire.*

2.2 Avez-vous déjà commencé l'exécution des actes urbanistiques que vous déclarez maintenant ?

- Oui, aucun procès-verbal n'a été rédigé.
- Oui, un procès-verbal a été rédigé. **Complétez les données du procès-verbal.**

date
jour mois année

rédacteur

- Oui, un jugement a été prononcé. **Complétez les données de la décision judiciaire.**

date
jour mois année

rédacteur

- non

2.3 Quel est l'objet de votre dossier ?

Sur la base de cette question, il est établi si le règlement relatif aux eaux pluviales s'applique. Vous pouvez cocher une ou plusieurs cases.

- la construction, la reconstruction ou l'extension de constructions couvertes dont la nouvelle surface est supérieure à 40 m². *Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.*
- l'aménagement, le réaménagement ou l'extension de revêtements dont la nouvelle surface est supérieure à 40 m². *Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.*

- l'aménagement d'un écoulement pour les constructions ou les revêtements visés aux deux cases ci-dessus, dont les eaux pluviales s'infiltraient auparavant de manière naturelle dans le sol. *Complétez l'addenda B25 et joignez-le en annexe B25 au présent formulaire.*
- aucune des possibilités susmentionnées

2.4 *Joignez les plans et les documents concernant les actes urbanistiques au présent formulaire. Établissez le dossier selon le livre des normes applicable, mis à disposition par l'administration flamande. Joignez les plans et documents en annexe B27.X au présent formulaire, en remplissant le X conformément au livre des normes.*

3. Données de l'établissement ou de l'activité classé(e)

Vous complétez cette partie pour l'exploitation de chaque établissement ou activité classé(e) concerné(e) par votre demande.

3.1 *Donnez une brève description non-technique de l'objet de la déclaration dans un document que vous joignez en annexe C1 au présent formulaire.*

3.2 **Quel est l'emplacement de l'établissement classé ou de l'activité classée, ou quel est son emplacement prévu ?**
Si l'établissement classé ou l'activité classée n'a pas d'adresse, décrivez sa localisation dans un document que vous joignez en annexe C2 au présent formulaire. N'indiquez le numéro d'établissement que si l'établissement classé ou l'activité classée dispose déjà d'un tel numéro.

rue et numéro

code postal et commune

numéro d'établissement

3.3 **Cochez l'objet de la déclaration.**

- la déclaration d'un nouvel établissement classé ou d'une nouvelle activité classée de classe 3
- la déclaration d'une modification d'un établissement classé ou d'une activité classée déjà notifié(e), qui reste classé(e) comme établissement ou activité de classe 3 après la modification
- la déclaration d'un établissement non classé ou d'une activité non classée qui devient soumis(e) à l'obligation de déclaration par ajout ou modification de la liste de classification

3.4 **Quelles rubriques de classification s'appliquent à l'établissement classé ou à l'activité classée ?**

Complétez à cet effet le tableau, visé à l'addenda C4A. Joignez-le en annexe C4 au présent formulaire.

3.5 *Si la déclaration concerne une ou plusieurs rubriques de classification et descriptions du tableau ci-dessous, joignez les informations demandées dans l'addenda y afférent en annexe au présent formulaire. Vous devez uniquement répondre aux questions marquées d'un 3.*

Numérotez les annexes comme indiqué dans la partie 8 du présent formulaire.

rubrique de classification	description de l'établissement ou de l'activité	addenda
2.2 ou 2.3 ou 2.4	traitement des déchets	R2A
3	déversement d'eaux usées et d'eau de refroidissement	R3
3.2 ou 3.6.1	déversement d'eaux usées domestiques	R3A
3.4 ou 3.6.3 ou 3.6.6 ou 3.6.7	déversement des eaux usées industrielles	R3B
9.8	animaux à fourrure	R9 et R9D
20.1.6.	turbines éoliennes	R20.1.6
31	moteurs stationnaires	R43
43	installations de combustion	R43
53	captage d'eau souterraine	R53
55	forages	R55

3.6 *Dessinez le plan d'exécution pour l'établissement ou l'activité classé(e) selon les directives à l'addenda C8A. Joignez-le en annexe C8B au présent formulaire.*

3.7 **Est-ce que des substances sont produites ou utilisées qui sont soumises à autorisation ou à des limitations selon le règlement REACH?**

oui. Complétez l'addenda C9 et joignez-le en annexe C9 au présent formulaire.

non

3.8 Demandez-vous un ajustement des conditions environnementales spéciales de l'acte de déclaration ?

oui. Complétez l'addenda Q1 et joignez-le en annexe Q1 au présent formulaire.

non

3.9 Demandez-vous un ajustement des conditions environnementales spéciales par dérogation aux conditions générales et sectorielles du titre II du VLAREM ?

Vous ne pouvez demander cet ajustement que si cette possibilité est explicitement reprise à l'article concerné.

oui. Complétez l'addenda Q2 et joignez-le en annexe Q2 au présent formulaire.

non

4. Effets potentiels pertinents de la déclaration sur l'environnement (homme et environnement)

- 4.1** *Si la déclaration concerne l'exploitation d'un établissement classé ou d'une activité classée, décrivez les effets potentiels pertinents de la déclaration sur l'environnement dans un document que vous joignez en annexe E au présent formulaire. Des effets potentiels pertinents peuvent se manifester, entre autres, en ce qui concerne la mobilité, le sol, le système d'eau, la qualité de l'air, le bruit et les vibrations, la biodiversité, les accidents ou catastrophes majeurs, le patrimoine immobilier, la lumière ou les rayonnements et les déchets. Des effets cumulatifs pertinents avec d'autres projets peuvent se manifester.*
- Indiquez également les mesures atténuantes qui seront prises afin de ne pas causer des effets.*

5. Données sur la procédure**5.1 Est-ce que la déclaration concerne l'exploitation d'un établissement classé ou d'une activité classée, et voulez-vous que certaines données de la déclaration ne sont pas rendues publiques ?**

Si vous ne voulez pas publier certaines données, vous joignez une motivation au présent formulaire.

- oui. *Reprenez ces données et la motivation y afférente dans un document que vous joignez en annexe F1 au présent formulaire.*
- non

5.2 Si une taxe de dossier doit être payée, joignez la preuve de paiement en annexe F2 au présent formulaire.**5.3 Souhaitez-vous être contacté par e-mail au sujet de la procédure ?**

La communication concerne notamment l'envoi de la prise d'acte.

- oui. **Indiquez votre adresse e-mail.**

adresse e-mail

- non. **Complétez vos coordonnées.**

rue et numéro

code postal et commune

pays

5.4 La déclaration porte-t-elle sur un établissement classé ou une activité classée disposant d'un comité pour la prévention et la protection au travail ?

- oui. **Souhaitez-vous que la décision soit transmise par e-mail au comité pour la prévention et la protection au travail ?**

- oui. **Indiquez l'adresse e-mail.**

- non. **Complétez les coordonnées.**

rue et numéro

code postal et commune

pays

- non

6. Données des personnes associées aux actes urbanistiques

6.1 Cochez la mention applicable.

Reprenez les données des co-déclarants éventuels à l'addenda G1 et joignez-le en annexe G1 au présent formulaire.

Le déclarant est une personne physique. Passez à la question 6.2.

Le déclarant est une personne morale. Passez à la question 6.3.

6.2 Remplissez les données du déclarant des actes urbanistiques.

Lorsque le déclarant n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 6.5.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

6.3 Remplissez les données du déclarant des actes urbanistiques.

Lorsque le déclarant est une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

6.4 Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

6.5 Remplissez les données de la personne de contact pour des informations relatives aux actes urbanistiques.

Vous devez uniquement remplir ces données lorsqu'il s'agit d'une autre personne que l'architecte.

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

6.6 Remplissez les données de l'architecte chargé de l'établissement des plans.

Vous ne devez remplir ces données que si la collaboration d'un architecte est requise pour la déclaration. Reprenez les données des co-architectes éventuels à l'addenda G2 et joignez-le en annexe G2 au présent formulaire. Si l'architecte est un étranger, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

6.7 Remplissez les données de la personne morale à laquelle appartient l'architecte.

Vous ne devez répondre à cette question que si l'architecte signe le présent formulaire au nom d'une personne morale. Lorsque l'architecte appartient à une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

6.8 Remplissez les données de contact de l'architecte.

Une copie de la décision est envoyée à l'adresse mentionnée ci-dessous.

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

6.9 Remplissez les données de l'architecte chargé de la surveillance.

Vous ne devez remplir ces données que si la collaboration d'un architecte est requise pour la déclaration, et si certaines données diffèrent des données à la question 6.6. Si l'architecte est un étranger, vous ne devez pas remplir le numéro de registre national.

titre Monsieur Madame

prénom

nom

numéro de registre national

6.10 Remplissez les données de la personne morale à laquelle appartient l'architecte chargé de la surveillance.

Lorsque l'architecte appartient à une entreprise étrangère ou une entreprise en voie de constitution, vous ne devez pas remplir le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

7. Données des personnes associées à l'établissement ou à l'activité classé(e)

7.1 Cochez la mention applicable.

Si l'exploitant est la même personne que le déclarant des actes urbanistiques, les données déjà remplies à la partie 6 ne doivent plus être remplies ci-dessous.

S'il y a des co-exploitants, joignez les données demandées à l'addenda H1 en annexe H1 au présent formulaire.

L'exploitant est une personne physique. *Passez à la question 7.2.*

L'exploitant est une personne morale. *Passez à la question 7.3.*

7.2 Complétez les données de l'exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

Si l'exploitant n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter. Après avoir répondu à cette question, passez à la question 7.5.

titre Monsieur

Madame

prénom

nom

numéro de registre national

7.3 Complétez les données de l'exploitant de l'établissement classé ou de l'activité classée.

Si l'exploitant est une entreprise étrangère ou une entreprise en formation, vous ne devez pas compléter le numéro d'entreprise.

nom

forme juridique

numéro d'entreprise

7.4 Complétez les données de la personne qui agit pour le compte de la personne morale.

Si la personne qui agit pour la personne morale n'a pas de numéro de registre national, vous ne devez pas le compléter.

titre Monsieur

Madame

prénom

nom

numéro de registre national

7.5 Complétez les données de contact de l'exploitant de l'établissement ou de l'activité classé(e).

rue et numéro

code postal et commune

pays

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

7.6 Complétez les données de la personne de contact pour les informations au sujet de l'établissement classé ou de l'activité classée.

titre Monsieur

Madame

prénom

nom

fonction

n° de téléphone ou de GSM

adresse e-mail

8. Liste récapitulative des annexes

8.1 Cochez les annexes que vous joignez au présent formulaire.

- annexe A1 : plan de situation
- annexe B17 : transformation de façades et de toits et travaux de rénovation à l'intérieur
- annexe B18 : annexes
- annexe B19 : constructions basses non couvertes auprès d'un bâtiment
- annexe B20 : abattage d'arbres et travaux d'aménagement de terrain
- annexe B21 : autres actes (exemptés de la collaboration d'un architecte)
- annexe B25 : liste à cocher eaux pluviales
- annexe B27.X : plans et documents pour les actes urbanistiques
- annexe B35 : déclaration de constructions en zone de port maritime
- annexe B36 : déclaration de revêtements en zone de port maritime
- annexe B37 : déclaration de bâtiments en zone de port maritime
- annexe B38 : déclaration d'annexes construites contre l'habitation
- annexe B39 : déclaration d'unité de logement subordonnée
- annexe C1 : brève description non-technique de l'objet de la demande
- annexe C2 : emplacement de l'établissement ou de l'activité classé(e)
- annexe C4 : rubriques de classification de l'établissement classé ou de l'activité classée
- annexe C8B : plan d'exécution d'un établissement ou d'une activité classé(e) uniquement comme classe 3
- annexe C9 : substances sur la liste d'autorisation ou ayant des limitations d'utilisation selon REACH
- annexe E : description des effets potentiels sur l'environnement
- annexe F1 : informations confidentielles
- annexe F2 : preuve de paiement de la taxe de dossier
- annexe G1 : données sur le co-demandeur
- annexe G2 : données sur le co-architecte qui établit les plans
- annexe H1 : données du co-exploitant
- annexe I1 : preuve d'inscription au registre spécial
- annexe I2 : décision du gouverneur
- annexe Q1 : actualisation des conditions environnementales spéciales du permis ou de l'acte de déclaration
- annexe Q2 : actualisation des conditions environnementales spéciales par dérogation aux conditions générales et sectorielles du titre II du VLAREM
- annexe R2A : traitement des déchets
- annexe R3 : déversement des eaux usées et des eaux de refroidissement
- annexe R3A : déversement des eaux usées domestiques
- annexe R3B : déversement des eaux usées industrielles

- annexe R9 : animaux
- annexe R9D : autres mammifères
- annexe R20.1.6 : éoliennes
- annexe R20.1.6bis : étude de sécurité
- annexe R20.1.6ter : étude acoustique
- annexe R20.1.6quater : plan d'informations de sécurité sur les éoliennes
- annexe R43 : installations de combustion
- annexe R53 : captages des eaux souterraines
- annexe R55 : forages

9. Signature par le déclarant des actes urbanistiques

9.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Vous ne devez remplir la déclaration ci-dessous que si des actes urbanistiques sont déclarés.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

date

jour mois année

signature

prénom et nom

10. Signature par l'architecte pour les actes urbanistiques**10.1 Cochez la mention applicable.**

Vous ne devez remplir la déclaration ci-dessous que si des actes urbanistiques sont déclarés, et si la collaboration d'un architecte est requise pour ces actes.

- Le visa du conseil compétent de l'Ordre des Architectes est apposé sur le présent formulaire. Ce visa prouve que je suis inscrit à un tableau de l'Ordre des Architectes ou sur la liste de stagiaires et que je suis autorisé à exercer la profession d'architecte.
- Je joins en annexe I1 au présent formulaire la preuve de l'inscription au registre spécial du conseil provincial de l'Ordre des Architectes, visé à l'article 8, alinéas deux et trois, de la loi du 26 juin 1963 instaurant un Ordre des Architectes.
- Je joins en annexe I2 au présent formulaire la décision du Gouverneur, visée à l'article 4, alinéa deux, de la loi du 20 février 1939 sur la protection du titre et de la profession d'architecte.

10.2 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

Apposez éventuellement le visa de l'Ordre des Architectes dans la case ci-contre.

date jour mois année

signature

prénom et nom

11. Signature par l'exploitant en cas de l'exploitation d'un établissement classé ou d'une activité**11.1 Veuillez remplir la déclaration ci-dessous.**

*Vous ne devez remplir cette déclaration que si vous déclarez l'exploitation d'un établissement ou d'une activité classé(e).
Si l'exploitant est la même personne que le demandeur, visé à la question 9.1, vous ne devez pas remplir cette déclaration.*

Je déclare que toutes les informations reprises dans ce formulaire et dans les annexes jointes sont correctes et complètes.

date

jour mois année

signature

prénom et nom

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement du 9 mars 2018 modifiant divers arrêtés à l'occasion du décret du 15 juillet 2016 relatif à la politique d'implantation commerciale intégrale et du décret du 8 décembre 2017 modifiant diverses dispositions en matière d'aménagement du territoire, d'écologie, d'environnement et d'aménagement du territoire

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Emploi, de l'Économie, de l'Innovation et des Sports,

Philippe MUYTERS

La Ministre flamande de l'Environnement, de la Nature et l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE