

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 3. La Ministre qui a l'Énergie dans ses attributions, est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 2 juillet 2015.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
R. VERVOORT

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargée du Logement, de la Qualité de Vie, de l'Environnement et de l'Énergie,

Mme C. FREMAULT

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Art. 3. De Minister die bevoegd is voor Energie wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 2 juli 2015.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu en Energie,

Mevr. C. FREMAULT

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2015/31400]

19 JUIN 2015. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2007 déterminant des exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'Ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Énergie, les articles 2.2.2, § 1 et 2.2.3, § 1;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2007 déterminant des exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments;

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 11 mars 2015;

Vu l'avis du Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 19 mars 2015;

Vu l'avis 57.501/3 du Conseil d'Etat, donné le 5 juin 2015;

Considérant que des erreurs techniques aux exigences « 2015 » ont été constatées après la publication de l'arrêté du Gouvernement du 3 avril 2014 modifiant l'arrêté du Gouvernement du 21 décembre 2007, il a été jugé nécessaire de les rectifier dans l'intérêt de l'ayant-droit et de faire produire les effets de ces corrections au 1 janvier 2015, date d'entrée en vigueur de l'arrêté précité;

Sur la proposition de la Ministre chargée de l'Énergie;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. L'intitulé du chapitre II de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2007 déterminant des exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments est complété comme suit : « et unités PEB qui font l'objet de travaux de rénovation sur au moins 75 % de leur superficie de déperdition et avec le remplacement de toutes les installations techniques ».

Art. 2. À l'article 10bis, point 4° du même arrêté, les mots « biomasse : fp = 0.32 » sont remplacés par les mots « biomasse : fp = 1 ».

Art. 3. A l'article 10ter du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au paragraphe 1, 1°, les mots « une consommation en énergie primaire totale » sont remplacés par les mots « une consommation spécifique en énergie primaire »;

2° au paragraphe 3, le point 2° est abrogé;

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2015/31400]

19 JUNI 2015. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing, artikelen 2.2.2, § 1 en 2.2.3, § 1;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

Gelet op het advies van de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 11 maart 2015;

Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 19 maart 2015;

Gelet op advies 57.501/3 van de Raad van State, gegeven op 5 juni 2015;

Overwegende de technische fouten in de eisen « 2015 » geconstateerd na publicatie van het besluit van de Regering van 3 april 2014 die het besluit van de Regering van 21 december 2007 wijzigt, werd het nodig geacht om deze te corrigeren in het belang van de rechthebbende en deze wijzigingen van kracht te laten worden op 1 januari 2015, de datum van inwerkingtreding van het voornoemde besluit;

Op voorstel van de Minister belast met Energie;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het opschrift van hoofdstuk II van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen wordt aangevuld als volgt : « en EPB-eenheden die, met inbegrip van vervanging van alle technische installaties, renovatiewerkzaamheden ondergaan op minstens 75 % van hun verliesoppervlakte ».

Art. 2. In artikel 10bis, punt 4° van hetzelfde besluit worden de woorden « biomassa : fp = 0.32 » vervangen door de woorden « biomassa : fp = 1 ».

Art. 3. In artikel 10ter van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1, 1° worden de woorden "totaal primair energieverbruik" vervangen door de woorden "specifiek primair energieverbruik";

2° in paragraaf 3 wordt punt 2° opgeheven;

3° au paragraphe 4, la formule

$$U_{\text{moyen pondéré}} = \sum_i \frac{H_{T,seci}^{\text{constructions}}}{A_{T,E,seci}}$$

est remplacée par la formule

$$U_{\text{moyen pondéré}} = \frac{\sum_i H_{T,seci}^{\text{constructions}}}{\sum_i A_{T,E,seci}} ;$$

4° il est ajouté un cinquième paragraphe, rédigé comme suit :

« § 5. Les unités PEB Habitation individuelle qui n'atteignent pas l'exigence visée au §1, 1° du présent article, ont une consommation spécifique en énergie primaire inférieure ou égale à 45 + max (0; 30-7.5 * C) + 15*max (0; 192/VEPR-1) kWh par m² et par an; C étant défini comme la compacité et VEPR comme le volume total de l'unité PEB. »;

5° il est ajouté un sixième paragraphe, rédigé comme suit :

« § 6. Les résultats des calculs effectués en application des articles 10ter, §1, et 10ter, §3, sont arrondis vers le haut jusqu'au deuxième chiffre après la virgule. ».

Art. 4. À l'article 10quinquies du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au paragraphe 1, les modifications suivantes sont apportées :

- au point 1°, les mots « une consommation en énergie primaire totale » sont remplacés par les mots « une consommation spécifique en énergie primaire »;
- le point 3° est abrogé;

2° au paragraphe 2, le chiffre « 2016 » est remplacé par le chiffre « 2017 »;

3° au paragraphe 4, 2°, les mots « une consommation d'énergie primaire totale » sont remplacés par les mots « une consommation spécifique en énergie primaire »;

4° il est ajouté un sixième paragraphe rédigé comme suit :

« § 6. Pour les demandes qui ont été introduites à partir du 1^{er} janvier 2017, les unités PEB Bureaux et services et les unités PEB Enseignement ont un besoin net de refroidissement qui est inférieur ou égal à 15 kWh par m² et par an. »;

5° il est ajouté un septième paragraphe rédigé comme suit :

« § 7. Les résultats des calculs dans l'application des articles 10quinquies, §1, 10quinquies, §2 et 10quinquies, §4 sont arrondis vers le haut jusqu'au deuxième chiffre après la virgule. ».

Art. 5. A l'article 13 du même arrêté, les mots « et unités PEB qui font l'objet de travaux de rénovation sur au moins 75 % de leur superficie de déperdition et avec le remplacement de toutes les installations techniques » sont insérés entre les mots « unités PEB neuves » et les mots « sont soumises ».

Art. 6. A l'article 18, §2 du même arrêté, les mots « pour les demandes introduites jusqu'au 31 décembre 2014 » sont insérés entre les mots « Habitation individuelle » et les mots « , les exigences prévues ».

Art. 7. A l'article 21bis, §1 du même arrêté, les mots « Les articles 4 à 7 et les articles 9 à 10 » sont remplacés par les mots « Les articles 4 à 7 et 10 ».

Art. 8. Le présent arrêté produit ses effets au 1 janvier 2015, à l'exception de l'article 2 qui entre en vigueur le 1^{er} janvier 2016.

Bruxelles, 19 juin 2015.

Le Ministre Président du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale,
R. VERVOORT

La Ministre du Logement, de la Qualité de Vie,
de l'Environnement et de l'Énergie,
Mme C. FREMAULT

3° in paragraaf 4, wordt de formule

$$U_{\text{gemiddeld gewogen}} = \sum_i \frac{H_{T,seci}^{\text{constructions}}}{A_{T,E,seci}}$$

vervangen door de formule

$$U_{\text{gemiddeld gewogen}} = \frac{\sum_i H_{T,seci}^{\text{constructions}}}{\sum_i A_{T,E,seci}} ;$$

4° een vijfde paragraaf wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 5. EPB-eenheden Woonenheid die niet aan de eis onder § 1, 1° van het voorliggende artikel voldoen, hebben een specifiek primair energieverbruik van minder dan of gelijk aan 45 + max (0; 30-7.5 C) + 15*max (0; 192/VEPR-1) kWh per m² en per jaar; C wordt hierbij gedefinieerd als de compactheid en VEPR als het totaal volume van de EPB-eenheid. »;

5° een zesde paragraaf wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 6. De resultaten van de berekeningen bij het toepassen van de artikelen 10ter, § 1, en 10ter, § 3, worden naar boven afgerond tot op twee cijfers na de komma. ».

Art. 4. In artikel 10quinquies van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1 worden de volgende wijzigingen aangebracht :

- in punt 1° worden de woorden "totaal primair energieverbruik" vervangen door de woorden "specifiek primair energieverbruik";
- punt 3° wordt opgeheven.

2° in paragraaf 2 wordt het cijfer « 2016 » vervangen door het cijfer « 2017 »;

3° in paragraaf 4, 2° worden de woorden "totaal primair energieverbruik" vervangen door de woorden "specifiek primair energieverbruik";

4° een zesde paragraaf wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 6. Voor de vanaf 1 januari 2017 ingediende aanvragen hebben de EPB-eenheden Kantoren en diensten en de EPB-eenheden Onderwijs een netto energiebehoefte voor koeling van minder dan of gelijk aan 15 kWh per m² en per jaar. »;

5° een zevende paragraaf wordt toegevoegd, luidend als volgt :

« § 7. De resultaten van de berekeningen bij het toepassen van de artikelen 10quinquies, §1, 10quinquies, §2 en 10quinquies, §4 worden naar boven afgerond tot op twee cijfers na de komma. ».

Art. 5. In artikel 13 van hetzelfde besluit worden de woorden « en EPB-eenheden die, met inbegrip van vervanging van alle technische installaties, renovatiewerkzaamheden ondergaan op minstens 75 % van hun verliesoppervlakte » ingevoegd tussen de woorden "nieuwe EPB-eenheden" en de woorden "zijn onderworpen" .

Art. 6. In artikel 18, §2 van hetzelfde besluit worden de woorden "voor de tot en met 31 januari 2014 ingediende aanvragen" ingevoegd tussen het woord "Woonenheid" en de woorden ", zijn de in artikel 11 en 12 "

Art. 7. In artikel 21bis, §1 van hetzelfde besluit worden de woorden "Artikelen 4 t.e.m. 7 en artikelen 9 en 10" vervangen door de woorden "Artikelen 4 t.e.m 7 en 10".

Art. 8. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2015 met uitzondering van artikel 2, dat op 1 januari 2016 in werking treedt.

Brussel, 19 juni 2015.

De Minister-Voorzitter
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
R. VERVOORT

De Minister van Huisvesting, Levenskwaliteit,
Leefmilieu en Energie,
Mevr. C. FREMAULT