

CHAPITRE 3. — *Disposition finale*

Art. 7. La présente loi entre en vigueur à la date fixée par le Roi.

Promulguons la présente loi, ordonnons qu'elle soit revêtue du sceau de l'Etat et publiée par le *Moniteur belge*.

Donné à Bruxelles, le 28 avril 2015.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,
J. VAN OVERTVELDT

Scellé du sceau de l'Etat :

Le Ministre de la Justice,

K. GEENS

—
Note

(1) Chambre des représentants (www.lachambre.be) :
Documents : 54-906 (2014/2015).
Compte rendu intégral : 21 et 22 avril 2015.

HOOFDSTUK 3. — *Slotbepaling*

Art. 7. Deze wet treedt in werking op de door de Koning bepaalde datum.

Kondigen deze wet af, bevelen dat zij met 's Lands zegel zal worden bekleed en door het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Gegeven te Brussel, 28 april 2015.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,
J. VAN OVERTVELDT

Met 's Lands zegel gezegeld :

De Minister van Justitie,

K. GEENS

—
Nota

(1) Kamer van volksvertegenwoordigers (www.dekamer.be) :
Stukken : 54-906 (2014-2015).
Integraal verslag : 21 en 22 april 2015.

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2015/03205]

**12 MAI 2014. — Loi relative
aux sociétés immobilières réglementées. — Erratum**

Dans le *Moniteur belge* du 30 juin 2014, page 48497, dans le texte français de l'article 95, il faut lire "à l'article 2, 3° de la loi du 12 mai 2014 relative aux sociétés immobilières réglementées" au lieu de "à l'article 2, 3° de la loi du 12 mai 2014".

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[C – 2015/03205]

**12 MEI 2014. — Wet betreffende
de gereglementeerde vastgoedvennootschappen. — Erratum**

In het *Belgisch Staatsblad* van 30 juni 2014, op blz. 48497, in de Nederlandse tekst van artikel 95, lees "in artikel 2, 3°, van de wet van 12 mei 2014 betreffende de gereglementeerde vastgoedvennootschappen" in plaats van "in artikel 2, 3°, van de wet van ...".

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2015/03201]

12 MAI 2015. — Arrêté royal établissant le modèle de déclaration *pro fisco* visé à l'article 269¹ du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et fixant la date d'entrée en vigueur de la loi du 28 avril 2015 modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de réformer les droits de greffe

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, l'article 269¹, alinéa 2, remplacé par la loi du 28 avril 2015 modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de réformer les droits de greffe;

Vu la loi du 28 avril 2015 modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de réformer les droits de greffe, l'article 7;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances du 3 février 2015;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 3 février 2015;

Vu l'urgence motivée par la circonstance que :

- lors de l'élaboration du budget 2015, il a été prévu de coupler une réforme des droits de mise au rôle à la réalisation d'une augmentation annuelle des recettes de 20 millions d'euros ;

- que la loi portant cette réforme ne pourrait être adoptée qu'au fin d'avril, alors que l'objectif était de faire entrer le nouveau tarif des droits de mise au rôle le 1^{er} janvier 2015 ;

- plusieurs mois ont déjà été perdus pour réaliser l'augmentation des recettes prévue ;

- l'application de la présente loi requiert un arrêté royal qui fixe sa date d'entrée en vigueur et établit aussi le modèle de déclaration *pro fisco* nécessaire pour pouvoir percevoir le droit de mise au rôle;

- cet arrêté doit donc être pris d'urgence ;

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[C – 2015/03201]

12 MEI 2015. — Koninklijk besluit tot vaststelling van het model van *pro-fisco*verklaring bedoeld in artikel 269¹ van het Wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 28 april 2015 tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten teneinde de griffierechten te hervormen

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het Wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten, artikel 269¹, tweede lid vervangen bij de wet van 28 april 2015 tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten teneinde de griffierechten te hervormen;

Gelet op de wet van 28 april 2015 tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten teneinde de griffierechten te hervormen;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 3 februari 2015;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting, gegeven op 3 februari 2015;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheid dat:

- bij de begrotingsopmaak voor 2015 werd voorzien in een hervorming van de rolrechten te koppelen aan de realisatie van een jaarlijkse meeropbrengst van 20 miljoen euro;

- de wet houdende die hervorming pas eind april kon worden aangenomen, daar waar het de bedoeling was het nieuwe tarief voor de rolrechten te laten ingaan vanaf 1 januari 2015 ;

- er dus reeds meerdere maanden verloren zijn om de beoogde meeropbrengst te realiseren;

- de toepassing van de vermelde wet een koninklijk besluit vereist dat de datum van de inwerkingtreding van die wet bepaalt en dat tevens het model vaststelt van de *pro-fisco*verklaring nodig om de rolrechten te kunnen heffen;

- dit besluit dus dringend moet worden getroffen;

Vu l'avis n° 57.457/3 du Conseil d'Etat, donné le 5 mai 2015, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 3°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur la proposition du Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. La déclaration *pro fisco* visée à l'article 269¹ du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe est établie selon le modèle joint en annexe au présent arrêté.

Art. 2. Entrent en vigueur le 1^{er} juin 2015:

1° la loi du 28 avril 2015 modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de réformer les droits de greffe;

2° le présent arrêté.

Art. 3. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 12 mai 2015.

PHILIPPE

Par le Roi :

La Ministre des Finances,
J. VAN OVERTVELDT

Gelet op advies nr. 57.457/3 van de Raad van State, gegeven op 5 mei 2015, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 3°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van de Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. De *pro-fisco*verklaring bedoeld in artikel 269¹ van het Wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten wordt vastgesteld volgens het als bijlage bij dit besluit gevoegde model.

Art. 2. Treden in werking op 1 juni 2015:

1° de wet van 28 april 2015 tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten teneinde de griffierechten te hervormen;

2° dit besluit.

Art. 3. De minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 12 mei 2015.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,
J. VAN OVERTVELDT

Annexe à l'arrêté royal du 12 mai 2015 établissant le modèle de déclaration *pro fisco* visé à l'article 269¹ du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et fixant la date d'entrée en vigueur de la loi du 28 avril 2015 modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de réformer les droits de greffe

**DÉCLARATION DE LA VALEUR DE LA DEMANDE
POUR LA FIXATION DU MONTANT DU DROIT DE MISE AU RÔLE**

À monsieur, madame, le greffier en chef du (à compléter par le tribunal compétent)

Données de la partie demanderesse (1)	Type de demande (2)	Valeur estimée de la demande [euros] (3)	Gratuité totale ou partielle (4)	Date	Signature de la partie demanderesse ou, le cas échéant, nom et signature du représentant (5)	Droit de mise au rôle (euros) (à compléter par le greffe)
<i>À compléter par le greffe : Total du ou des droits de mise au rôle :</i>						

Signature ou cachet du greffe

Date

EXPLICATION

Le présent formulaire concerne une déclaration *pro fisco* de la valeur de la demande pour la fixation du montant du droit de mise au rôle à payer, conformément à l'article 269¹ du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

Complétez ce formulaire de manière lisible.

Cette déclaration doit être jointe à l'acte présenté en vue de son dépôt au greffe.

Données à compléter :

(1) Données d'identification de la partie demanderesse :

- Nom et prénom de la personne physique
- Nom et forme juridique de la personne morale

(2) Veuillez compléter le numéro de rubrique mentionné ci-après dans la colonne 'Type de demande' :

- 1 = une demande avec une valeur
- 2 = une demande qui n'est pas évaluable en argent

3 = une demande exemptée du paiement du droit de mise au rôle sur la base des articles du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe (veuillez mentionner dans la colonne le numéro de l'article sur lequel on se base, voir ci-dessous)

Aucune déclaration d'exemption ne doit être jointe aux actes présentés en vue de leur dépôt au greffe concernant les causes portées devant les juridictions du travail ou concernant des litiges fiscaux, dont la valeur de la demande n'excède pas 250 000 euros.

Causes d'exemption du paiement du droit de mise au rôle :

1) **Article 269¹, alinéa 6, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe :**

« Aucun droit n'est perçu pour les causes portées devant le juge des saisies ou le juge de paix dans le cadre de l'application des articles 1409, § 1^{er}, alinéa 4, et 1409, § 1^{er}bis, alinéa 4, du Code judiciaire. ».

2) **Article 279¹, 1^o, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe :**

En application de cette disposition est exemptée du droit de mise au rôle — sous réserve d'un certain nombre d'exceptions — l'inscription des causes dont les jugements et arrêts bénéficient de l'exemption du droit ou de la formalité de l'enregistrement en vertu des articles 161 et 162 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

Article 161 (juncto article 279¹, 1^o) du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

Sont enregistrés gratuitement :

1^o les actes amiables passés au nom ou en faveur de l'Etat, de la Colonie et des établissements publics d'Etat à l'exclusion de ceux passés au nom ou en faveur de la caisse générale d'Epargne et de Retraite pour les opérations de la Caisse d'Epargne.

Les actes amiables, relatifs aux biens immobiliers exclusivement affectés à l'enseignement, passés au nom ou en faveur des pouvoirs organisateurs de l'enseignement communautaire ou de l'enseignement subventionné, ainsi qu'au nom ou en faveur des associations sans but lucratif de gestion patrimoniale qui ont pour objet exclusif d'affecter des biens immobiliers à l'enseignement dispensé par les pouvoirs organisateurs précités.

Les actes amiables passés au nom ou en faveur de la société anonyme de droit public Financière T.G.V.

Les actes amiables passés au nom ou en faveur de la société anonyme A.S.T.R.I.D., les actes passés au nom ou en faveur de la société anonyme BIO.

Il en est de même des actes - à l'exception de ceux portant donation entre vifs - passés au nom ou en faveur de la Société Nationale du Logement, de la Société nationale terrienne et de la Société nationale des chemins de fer belges ;

Cette disposition n'est toutefois applicable qu'aux actes dont les frais incombent légalement auxdits organismes ;

1^o **bis** Les jugements et arrêts portant condamnation de l'Etat, des Communautés et des Régions, des établissements publics de l'Etat et des organismes des Communautés et des Régions;

2^o les cessions amiables d'immeubles pour cause d'utilité publique à l'Etat, aux provinces, aux communes, aux établissements publics et à tous autres organismes ou personnes ayant le droit d'exproprier: les actes relatifs à la rétrocession après expropriation pour cause d'utilité publique dans les cas où cette rétrocession est autorisée par la loi ; les actes constatant un remembrement ou un relotissement effectué en exécution du chapitre VI du Titre I de la loi organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme ;. les actes constatant la cession d'un site d'activité économique désaffecté à l'Etat ou à une autre personne de droit public;

3^o les actes portant constitution, modification, prorogation ou dissolution de la Société nationale des Distributions d'Eau, des associations formées selon les prévisions des lois du 18 août 1907 et du 1^{er} mars 1922, de la Société des Transports intercommunaux de Bruxelles, des sociétés des transports intercommunaux régies par la loi relative à la création de sociétés de transports en commun urbains, de la Société fédérale d'Investissement, des sociétés régionales d'investissement, et de la Société anonyme belge d'Exploitation de la Navigation aérienne (Sabena);

4^o les actes qui, par application de la loi organique des centres publics d'aide sociale, constatent la remise ou l'apport de biens aux centres publics d'aide sociale ou aux associations créées en vertu de la loi préparée, ou portent partage, après dissolution ou division d'une association susvisée.

5^o Les certifications et actes de notoriété, dans les cas prévus à l'article 139 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851;

6^o les actes portant acquisition par les Etats étrangers d'immeubles destinés à l'installation de leur représentation diplomatique ou consulaire en Belgique, ou à l'habitation du chef de poste.

La gratuité est toutefois subordonnée à la condition que la réciprocité soit accordée à l'Etat belge ;

7^o les actes, jugements et arrêts relatifs à l'exécution de la loi portant des mesures particulières en matière de remembrement à l'amiable de biens ruraux;

9^o les actes, jugements et arrêts relatifs à l'exécution de la loi sur le remembrement légal de biens ruraux et de la loi portant des mesures particulières en matière de remembrement légal de biens ruraux lors de l'exécution de grands travaux d'infrastructure;

10^o les actes constatant une réunion de concessions de mines de houille, une cession, un échange ou une amodiation d'une partie de ces concessions.

La gratuité est subordonnée à l'annexe à l'acte, au moment de l'enregistrement, d'une copie certifiée conforme de l'arrêté royal qui autorise ou qui ordonne l'opération.

Le premier alinéa est également applicable lorsque les actes précités constatent en même temps la cession de biens affectés à l'exploitation de la concession ou partie de concession cédée.

11^o les actes et attestations qui doivent être obligatoirement annexés aux actes visés par l'article 140bis;

12^o a) les actes visés à l'article 19, 1^o, portant bail, sous-bail ou cession de bail d'immeubles ou des parties d'immeubles situés en Belgique, affectés exclusivement au logement d'une famille ou d'une personne seule;

b) les actes portant bail, sous-bail ou cession de bail visés à l'article 19, 3^o, a;

c) les états des lieux dressés à l'occasion d'un acte visé sous a ou b;

d) les documents qui, en vertu des articles 2 et 11bis du livre III, titre VIII, Chapitre II, section 2, du Code civil, sont joints à un acte visé sous a ou b au moment de sa présentation à l'enregistrement;

13^o les conventions visées à l'article 132bis du Code des impôts sur les revenus 1992.

Article 162 (juncto article 279¹, 1^o) du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

1^o les actes, jugements et arrêts en matière électorale ;

2^o les actes, jugements et arrêts relatifs à l'exécution des lois et règlements sur la milice, la rémunération en matière de milice et les réquisitions militaires ;

3^o les actes, jugements et arrêts relatifs à l'exécution des lois et règlements se rapportant à la mobilisation de la nation et la protection de la population en cas de guerre, aux réquisitions et engagements volontaires civils et aux contrats différés passés en temps de paix ;

5^o les exploits et autres actes faits, en matière répressive, à la requête des officiers du ministère public et des autres fonctionnaires ou administrations auxquels la loi confie l'action pour l'application des peines; il est mis en tête des dits actes les mots Pro Justitia ;

5^o **bis** les actes auxquels donnent lieu les procédures en matière civile ou disciplinaire, lorsque le ministère public ou le juge de paix agit d'office;

6^o les actes relatifs à l'exécution de la contrainte par corps, en matière répressive, à l'exception de ceux qui se rapportent à la créance de la partie civile ;

6^o **bis** les actes, jugements et arrêts relatifs à l'exécution de la loi sur la réhabilitation en matière pénale et ceux relatifs à l'exécution de la loi de défense sociale à l'égard des anormaux et des délinquants d'habitude ;

7^o les actes, jugements et arrêts en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique et ceux relatifs à l'exécution du Titre 1^{er} de la loi organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, à l'exception des actes prévus à l'article 161, 2^o ;

- 8° les actes, jugements et arrêts en matière d'occupation de terrains par l'Etat en vue de l'organisation défensive du territoire ;
- 9° les actes et jugements relatifs aux procédures devant le Conseil d'enquête maritime ;
- 10° les actes et décisions relatifs aux procédures devant le Conseil des prises ;
- 11° les actes, jugements et arrêts relatifs à la procédure de dessaisissement du juge visée au Code judiciaire, troisième partie, titre IV, chapitre III ;
- 12° les actes, jugements et arrêts relatifs à la procédure de récusation visée au Code judiciaire, quatrième partie, livre II, titre III, chapitre V ;
- 13° les actes et jugements, relatifs aux procédures devant les juges de paix, lorsque le montant de la demande principale n'excède pas le taux du dernier ressort, ou lorsqu'il s'agit d'une procédure en matière de pension alimentaire ou formée conformément à l'article 221 du Code civil; les actes et jugements relatifs aux procédures devant les tribunaux de commerce, lorsqu'il s'agit de contestations basées sur les dispositions du livre II du Code de commerce sur l'affrètement fluvial, si le montant de la demande principale n'excède pas le taux du dernier ressort en justice de paix ;
- 13°bis les exploits d'huissier de justice dressés en remplacement d'un pli judiciaire dans le cas prévu à l'article 46, § 2 du Code judiciaire. L'exploit doit mentionner, en tête, qu'il est signifié en remplacement d'un pli judiciaire et indiquer l'article du Code judiciaire en vertu duquel la signification est faite ;
- 15° les actes faits à la requête des officiers du ministère public et relatifs à l'exécution de commissions rogatoires, émanées de juges étrangers ;
- 17° les actes, jugements et arrêts relatifs à l'exécution de la loi relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles ;
- 18° les actes, jugements et arrêts relatifs aux procédures instituées par la loi du 26 juin 1990 relative à la protection de la personne des malades mentaux et par les dispositions de la quatrième partie, livre IV, chapitre X du Code judiciaire ;
- 21° les pourvois en cassation du ministère public et leurs significations ;
- 23° les actes dressés ainsi que les jugements ou arrêts rendus pour l'application de la loi concernant l'emploi des langues en matière judiciaire et en matière administrative ;
- 24° les actes relatifs à l'exécution des dispositions du Code judiciaire concernant la mise à la retraite des magistrats ;
- 29° les certificats, les actes de notoriété, les procurations, les autorisations y compris les requêtes pouvant s'y rapporter, lorsque ces pièces sont dressées ou délivrées pour être produites aux services du Grand-Livre de la Dette publique belge, aux Caisses de retraite, d'assurances et de rentes-accidents du travail de la Caisse générale d'Épargne et de Retraite, ainsi qu'aux sociétés mutualistes, caisses d'épargne, de retraite, de prévoyance ou de secours reconnues par le gouvernement, instituées avec l'approbation de l'autorité administrative ou soumises au contrôle de celle-ci ;
- 33° les actes dressés pour le service des caisses publiques de prêts, y compris les procès-verbaux de vente publique d'objets mobiliers mis en gage ;
- 38° les actes et décisions relatifs à la demande d'assistance judiciaire ou à sa contestation; l'acte de transaction en matière de pension alimentaire passé au bureau d'assistance;
- 39° les actes, jugements et arrêts relatifs au recouvrement des avances faites par l'Etat en exécution des dispositions du Code judiciaire relatives à l'assistance judiciaire;
- 41° les actes nécessaires au mariage des personnes dont l'indigence est constatée par un certificat du bourgmestre de leur résidence ou de son délégué;
- 42° les actes, jugements et arrêts relatifs aux procédures en matière de tutelle des mineurs ;
- 43° les actes relatifs à la reconnaissance volontaire d'un enfant naturel ou à l'émancipation, lorsque l'indigence des enfants et de leurs père et mère est constatée conformément au n° 41 ci-avant;
- 44° les actes, jugements et arrêts relatifs aux déclarations de nationalité ou d'option de patrie, lorsque l'indigence des intéressés est constatée conformément au n° 41 ci-avant;
- 46° les actes, jugements et arrêts relatifs à la procédure de règlement collectif de dettes visée aux articles 1675/2 à 1675/19 du Code judiciaire ;
- 46° (47°) les transferts entre composantes d'une partie politique telles que définies par l'article 1^{er}, 1^o, alinéa 2, de la loi du 4 juillet 1989 relative à la limitation et au contrôle des dépenses électorales engagées pour les élections des Chambres fédérales, ainsi qu'au financement et à la comptabilité ouverte des partis politiques;
- 47° (48°) les actes, jugements et arrêts relatifs aux interventions prévues dans la loi du 21 février 2003 créant un Service des créances alimentaires au sein du SPF Finances;
- 47° (49°) les actes, jugements et arrêts relatifs à l'octroi de facilités de paiement en matière de crédit à la consommation établis conformément aux articles 1337bis à 1337octies inclus du Code judiciaire;
- 48° (50°) les actes et jugements relatifs aux procédures devant les juges d'internement et les tribunaux de l'application des peines, ainsi que les arrêts prononcés suite à un recours en cassation contre une décision du juge d'internement ou de la chambre de protection sociale;
- 51° les actes, jugements et arrêts relatifs à la procédure de réorganisation judiciaire introduite conformément à la loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises, sauf :
- a) les actes qui font titre d'une convention soumise à un droit d'enregistrement visé à l'article 3 de la loi spéciale du 16 janvier 1989 relative au financement des communautés et des régions;
 - b) les jugements et arrêts visés aux articles 146 et 147.
- 3) Article 279¹, 2^o du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe
 « 2° l'inscription d'une cause par le greffier de la juridiction à laquelle cette cause est renvoyée conformément à la loi sur l'emploi des langues en matière judiciaire, ou par une décision judiciaire de dessaisissement. ».
- (3) Veuillez compléter la valeur estimée de la demande définitive en euros conformément à l'article 557 du Code judiciaire.
- Pour les affaires pendantes devant la Cour de cassation, la valeur de la demande est la valeur de la demande en degré d'appel.
- (4) Veuillez indiquer si est formée une demande dans le cadre de laquelle on bénéficie de l'avantage de l'assistance judiciaire, en mentionnant les références/le numéro du tribunal.
- (5) Cette déclaration doit être signée par la partie demanderesse ou son représentant (avocat ou huissier de justice par exemple).
- Si la déclaration est signée par le représentant, celui-ci doit mentionner son nom et son prénom.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,
 Johan VAN OVERTVELDT

Bijlage bij het koninklijk besluit van 12 mei 2015 tot vaststelling van het model van *pro-fisco*verklaring bedoeld in artikel 269¹ van het Wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 28 april 2015 tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten teneinde de griffierechten te hervormen

**VERKLARING VAN DE WAARDE VAN DE VORDERING
VOOR HET VASTSTELLEN VAN HET BEDRAG VAN HET ROLRECHT**

Aan Mijnheer, Mevrouw de Hoofdgriffier van (invullen bevoegde rechtbank)

Gegevens eisende partij (1)	Type vordering(2)	Geschatte waarde van de vordering [EUR] (3)	Volledige of gedeeltelijke kosteloosheid (4)	Datum	Handtekening eisende partij of desgevallend naam en handtekening van de vertegenwoordiger (5)	Rolrecht (EUR) (in te vullen door de griffie)
<i>In te vullen door de griffie: Totaal rolrecht(en) :</i>						

Handtekening of stempel van de griffie

Datum

TOELICHTING

Dit formulier betreft een *pro-fisco*verklaring van de waarde van de vordering voor het vaststellen van het bedrag van het te betalen rolrecht, overeenkomstig art. 269¹ van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Vul dit formulier goed leesbaar in.

Deze verklaring dient te worden gevoegd bij de akte die ter neerlegging op de griffie wordt aangeboden.

In te vullen gegevens:

(1) Identificatiegegevens van de eisende partij:

- Naam en voornaam van de natuurlijke persoon
- Naam en rechtsvorm van de rechtspersoon

(2) Gelieve het hieronder vermelde rubrieknummer in te vullen in de kolom 'Type vordering':

1 = een vordering met een waarde

2 = een vordering die niet in geld waardeerbaar is

3 = een vordering die vrijgesteld is van het betalen van het rolrecht op grond van de artikelen van het Wetboek der registratie, hypotheek- en griffierechten (gelieve het juiste artikel waarop men zich baseert te vermelden in de kolom, zie hieronder)

Bij akten die ter neerlegging worden aangeboden met betrekking tot zaken voor de arbeidsgerechten of met betrekking tot fiscale geschillen, waarvan de waarde van de vordering niet hoger is dan 250.000 EUR, moet geen verklaring van vrijstelling worden gevoegd.

Gronden van vrijstelling van het betalen van rolrecht:

1) Artikel 269¹, zesde lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten:

"Geen enkel recht wordt geïnd bij de zaken voor de beslagrechter of de vrederechter in het kader van de toepassing van artikelen 1409, § 1, vierde lid, en 1409, § 1bis, vierde lid, van het Gerechtelijk Wetboek."

2) Artikel 279¹, 1^o, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten:

Bij toepassing van deze bepaling wordt – behoudens een aantal uitzonderingen – van het rolrecht vrijgesteld de inschrijving van zaken waarvan de vonnissen en de arresten waartoe ze leiden, krachtens de artikelen 161 en 162 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten zijn vrijgesteld van het recht of de formaliteit van de registratie.

Artikel 161 (juncto artikel 279¹, 1^o) van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

Worden kosteloos geregistreerd :

1^o akten in der minne verleden ten name of ten bate van Staat, Kolonie en openbare Staatsinstellingen met uitzondering van de akten verleden in naam of ten gunste van de Algemene Spaar- en Lijfrentekas voor de verrichtingen van de Spaarkas.

De akten in der minne, die betrekking hebben op onroerende goederen die uitsluitend bestemd zijn voor onderwijs, verleden ten name of ten bate van de inrichtende machten van het gemeenschapsonderwijs of het gesubsidieerd onderwijs, alsook ten name of ten bate van verenigingen zonder winstoogmerk voor patrimoniaal beheer die tot uitsluitend doel hebben onroerende goederen ter beschikking te stellen voor onderwijs dat door de voornoemde inrichtende machten wordt versterkt.

De akten in der minne verleden ten name of ten bate van de naamloze vennootschap van publiek recht HST-Fin.

De akten in der minne verleden ten name of ten bate van de naamloze vennootschap A.S.T.R.I.D.

De akten verleden ten name of ten bate van de naamloze vennootschap BIO.

Hetzelfde geldt - met uitzondering van akten houdende de schenking onder de levenden - voor akten verleden ten name of ten bate van de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting, de Nationale Landmaatschappij en de Nationale Maatschappij van Belgische spoorwegen;

Deze beschikking is echter slechts van toepassing op de akten waarvan de kosten wettelijk ten laste van bedoelde organismen vallen;

1^obis de vonnissen en arresten houdende veroordeling van de Staat, de Gemeenschappen en de Gewesten, van de openbare instellingen die zijn opgericht door de Staat, en van de inrichtingen van de Gemeenschappen en de Gewesten;

2^o overdrachten in der minne van onroerende goederen ten algemene nutte, aan Staat, provinciën, gemeenten, openbare instellingen en aan alle andere tot onteigening gerechtigde organismen of personen : akten betreffende de wederafstand na onteigening ten algemene nutte in de gevallen waarin hij bij de wet toegelaten is ; akten tot vaststelling van een ruilverkaveling

of een herverkaveling verricht met inachtneming van de bepalingen van Hoofdstuk VI van Titel I van de wet houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw; de akten houdende overdracht van een afgedankte bedrijfsruimte aan de Staat of een andere publiekrechtelijke rechtspersoon;

3° de akten houdende oprichting, wijziging, verlenging of ontbinding van de Nationale Maatschappij der Waterleidingen, van de verenigingen overeenkomstig de bepalingen der wetten van 18 augustus 1907 en van 1 maart 1922 gevormd, van de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel, van de maatschappij voor tussengemeentelijk vervoer beheerst door de wet betreffende de oprichting van maatschappijen voor stedelijk gemeenschappelijk vervoer, van de Federale Investeringsmaatschappij, de gewestelijke investeringsmaatschappijen en van de Belgische Naamloze Vennootschap tot Exploitatie van het Luchtverkeer (Sabena);

4° akten die, bij toepassing van de organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de overgave vaststellen van goederen aan of de inbreng in openbare centra voor maatschappelijk welzijn ofwel de overgave van goederen aan of de inbreng in op grond van voornoemde wet opgerichte verenigingen, evenals akten houdende verdeling, na ontbinding of splitsing van een bovenbedoelde vereniging;

5° waarmakingen en akten van bekendheid, in de gevallen bedoeld in artikel 139 van de hypotheekwet van 16 december 1851;

6° akten houdende verkrijging door vreemde Staten van onroerende goederen die bestemd zijn tot vestiging van hun diplomatieke of consulaire vertegenwoordiging in België, of voor de woning van het hoofd der standplaats.

De kosteloosheid is echter ondergeschikt aan de voorwaarde dat wederkerigheid aan de Belgische Staat toegekend wordt;

7° de akten, vonnissen en arresten betreffende de uitvoering van de wet houdende bijzondere maatregelen inzake ruilverkaveling van landeigendommen in der minne;

9° akten, vonnissen en arresten betreffende de uitvoering der wet op de de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet en de wet houdende bijzondere maatregelen inzake ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet bij de uitvoering van grote infrastructuurwerken;

10° akten tot vaststelling van een vereniging van kolenmijnconcessies, een afstand, een uitwisseling of een verpachting van een gedeelte van deze concessies.

De kosteloosheid is ondergeschikt aan de voorwaarde dat een eensluidend verklaard afschrift van het koninklijk besluit, waarbij de verrichting toegelaten of bevolen wordt, aan de akte gehecht is op het ogenblik der registratie.

Het eerste lid is mede van toepassing wanneer bedoelde akten terzelfder tijd de afstand vaststellen van goederen die voor de exploitatie van de afgestane concessie of het afgestane concessiegedeelte worden gebruikt.

11° de akten en attesten die verplicht bij de akten bedoeld in artikel 140bis moeten worden bijgevoegd;

12° a) de in artikel 19, 1°, bedoelde akten houdende verhuring, onderverhuring of overdracht van huur van in België gelegen onroerende goederen of gedeelten van onroerende goederen, die uitsluitend bestemd zijn tot huisvesting van een gezin of van één persoon ;

b) de in artikel 19, 3°, a, bedoelde akten van verhuring, onderverhuring of overdracht van huur ;

c) de plaatsbeschrijvingen opgemaakt naar aanleiding van een onder a of b bedoelde akte ;

d) de documenten die krachtens de artikelen 2 en 11bis van boek III, titel VIII, Hoofdstuk II, afdeling 2, van het Burgerlijk Wetboek gevoegd zijn bij een onder a of b bedoelde akte op het ogenblik dat zij ter registratie wordt aangeboden;

13° de overeenkomsten bedoeld in artikel 132bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992.

Artikel 162 (juncto artikel 279¹, 1°) van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

1° akten, vonnissen en arresten in kieszaken;

2° akten, vonnissen en arresten betreffende de uitvoering van wetten en reglementen op de militie, de vergoeding inzake militie en de militaire opeischingen;

3° akten, vonnissen en arresten betreffende de uitvoering der wetten en reglementen inzake 's lands mobilisatie en de bescherming der bevolking in geval van oorlog, de burgerlijke opeischingen en vrijwillige dienstnemeningen, alsmede de in vredestijd aangegane uitgestelde contracten;

5° exploten en andere akten, in strafzaken opgemaakt ten verzoeken van ambtenaren van het openbaar ministerie en van andere ambtenaren of besturen waaraan de wet de vordering voor de toepassing der straffen opdraagt; bovenaan op bedoelde akten worden de woorden Pro Justitia aangebracht;

5°bis de akten waartoe de rechtsplegingen in burgerlijke zaken of tuchtzaken aanleiding geven, wanneer het openbaar ministerie of de vrederechter van ambtswege optreedt;

6° akten betreffende de uitvoering van lijfswang in strafzaken, met uitzondering van die welke op de schuldvordering van de burgerlijke partij betrekking hebben;

6°bis akten, vonnissen en arresten betreffende de uitvoering der wet op eerherstel in strafzaken en deze betreffende de uitvoering der wet tot bescherming der maatschappij tegen de abnormalen en de gewoontemisdadigers.

7° akten, vonnissen en arresten inzake onteigeningen ten algemenen nutte en die welke betrekking hebben op de uitvoering van Titel I van de wet houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, met uitzondering van de in artikel 161, 2°, bedoelde akten;

8° akten, vonnissen en arresten betreffende ingebruikneming van gronden door den Staat met het oog op de inrichting van 's Lands verdediging;

9° akten en vonnissen betreffende procedures vóór den onderzoeksraad voor de zeevaart;

10° akten en beslissingen betreffende procedures vóór het prijsgerecht;

11° de akten, vonnissen en arresten inzake onttrekking van de zaak aan de rechter, zoals bedoeld in het Gerechtelijk Wetboek, deel III, titel IV, hoofdstuk III ;

12° de akten, vonnissen en arresten inzake wraking, zoals bedoeld in het Gerechtelijk Wetboek, deel IV, boek II, titel III, hoofdstuk V ;

13°bis de exploten van gerechtsdeurwaarders opgesteld ter vervanging van een gerechtsbrief in het geval bepaald in artikel 46, § 2, van het Gerechtelijk Wetboek;

Bovenaan het exploitatiedient te worden vermeld dat het is opgesteld ter vervanging van een gerechtsbrief en zulks met vermelding van het artikel van het Gerechtelijk Wetboek op grond waarvan de betekening wordt gedaan;

15° akten opgemaakt ten verzoeken van de ambtenaren van het openbaar ministerie betreffende de uitvoering van rogatoire opdrachten die uitgaan van buitenlandse rechters;

17° de akten, vonnissen en arresten betrekking hebbende op de uitvoering van de wet betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen;

18° de akten, vonnissen en arresten betreffende procedures ingesteld bij de wet van 26 juni 1990 betreffende de bescherming van de persoon van de geesteszieke en bij de bepalingen van het vierde deel, boek IV, hoofdstuk X van het Gerechtelijk Wetboek;

21° voorzieningen in verbreking van het openbaar ministerie en derzelve betekeningen;

23° akten opgemaakt alsmede vonnissen of arresten gewezen voor de toepassing van de wetten op het gebruik van de talen in de gerechtszaken en in bestuurszaken;

24° akten betreffende de uitvoering van de bepalingen van het Gerechtelijk Wetboek inzake de inruststelling der magistraten;

29° getuigschriften, akten van bekendheid, volmachten, machtigingen met inbegrip van de verzoekschriften die er zouden verband mede houden, wanneer die stukken opgemaakt of uitgereikt worden om te worden overgelegd aan de diensten van het Grootboek van de Rijksschuld aan de Deposito- en Consignatiekas, aan de Lijfrentekas, de Verzekeringskas en de Rentekas voor arbeidsongevallen van de Algemene Spaar- en Lijfrentekas, zomede aan de mutualiteitsverenigingen, spaar-, lijfrente-, verzorgs- en onderstandskassen erkend door de regering, ingesteld met goedkeuring van de bestuursoverheid of aan dezer controle onderworpen;

33° akten opgemaakt voor den dienst van de openbare kassen van lening, met inbegrip van processen-verbaal van openbaren verkoop van in pand gegeven roerende voorwerpen;

38° akten en beslissingen betreffende het verzoek om rechtsbijstand of de betwisting ervan; akten van schikking inzake uitkering tot onderhoud verleden op het bureel van bijstand;

39° akten, vonnissen en arresten betreffende de invordering van de voorschotten van Rijksweggedaan in uitvoering van de bepalingen van het Gerechtelijk Wetboek betreffende de gerechtelijke bijstand;

41° akten nodig voor het huwelijk van personen wier onvermogen blijkt uit een getuigschrift van den burgemeester van hun verblijfplaats of van dezès gelastigde;

42° akten, vonnissen en arresten betreffende procedures inzake de voogdij van minderjarigen;

43° akten betreffende de vrijwillige erkenning van een natuurlijk kind of de ontvoogding, wanneer het onvermogen der kinderen en van hun ouders vastgesteld is overeenkomstig bovenstaand nr. 41°;

44° akten, vonnissen en arresten betreffende de verklaringen van nationaliteit of van keuze van vaderland, wanneer het onvermogen der belanghebbenden vastgesteld is overeenkomstig bovenstaand nr. 41°;

46° de akten, vonnissen en arresten, betreffende de procedure van collectieve schuldenregeling ingesteld overeenkomstig de artikelen 1675/2 tot en met 1675/19 van het Gerechtelijk Wetboek;

46° (47°) de overdrachten tussen de componenten van een politieke partij zoals die zijn bepaald bij artikel 1, 1°, tweede lid, van de wet van 4 juli 1989 betreffende de beperking en de controle van de verkiezingsuitgaven voor de verkiezingen van de federale Kamers, de financiering en de open boekhouding van de politieke partijen;

47° (48°) de akten, vonnissen en arresten betreffende de tegemoetkomingen bedoeld in de wet van 21 februari 2003 tot oprichting van een Dienst voor alimentatievorderingen bij de FOD Financiën;

47° (49°) de akten, de vonnissen en arresten, betreffende de verklaringen van betalingsfaciliteiten inzake consumentenkrediet, ingesteld overeenkomstig de artikelen 1337bis tot en met 1337octies van het Gerechtelijk Wetboek;

48°(50°) de akten en vonnissen betreffende de procedures voor de interneringsrechtbanken en de strafuitvoeringsrechtbanken, alsook de arresten gewezen als gevolg van een cassatieberoep tegen een beslissing van de interneringsrechter of de kamer voor de bescherming van de maatschappij.

51° de akten, vonnissen en arresten betreffende de overeenkomstig de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van de ondernemingen ingestelde procedure van gerechtelijke organisatie, behalve :

a) de akten die tot bewijs strekken van een overeenkomst onderworpen aan een registratierecht bedoeld in artikel 3 van de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten;

b) de in artikelen 146 en 147 bedoelde vonnissen en arresten.

3) Artikel 279¹, 2° van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten :

“2° de inschrijving van een zaak door de griffier van het gerecht waarnaar de zaak verwezen werd overeenkomstig de wet op het gebruik der talen in gerechtszaken of ingevolge een rechterlijke beslissing van onttrekking.”.

(3) gelieve de geschatte waarde van de definitieve vordering, zoals bepaald in artikel 557 van het Gerechtelijk Wetboek, in te vullen in EUR.

Voor zaken aanhangig bij het Hof van Cassatie, bedraagt de waarde van de vordering de waarde van de vordering in hoger beroep.

(4) gelieve aan te duiden indien men een vordering instelt waarbij men het voordeel van gerechtelijke bijstand geniet, met vermelding van de referte/rolnummer van de rechtbank.

(5) Deze verklaring dient per eisende partij of haar vertegenwoordiger (vb. advocaat of gerechtsdeurwaarder) te worden ondertekend.

Indien de verklaring wordt ondertekend door de vertegenwoordiger, dient deze zijn naam en voornaam te vermelden.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,
Johan VAN OVERTVELD

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2015/03153]

13 MAI 2015. — Arrêté ministériel modifiant l'arrêté ministériel du 20 décembre 2001 relatif aux services auprès desquels doivent être déposés les documents visés aux articles 53, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, 53^{ter}, 1°, 53^{quinquies} et 53^{sexies} du code de la taxe sur la valeur ajoutée (1)

Le Ministre des Finances,

Vu la loi du 25 avril 2014 adaptant dans la législation fiscale les dénominations des administrations du Service public fédéral Finances et portant diverses autres modifications législatives;

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, l'article 53^{decies}, § 2, inséré par la loi du 17 décembre 2012;

Vu l'arrêté royal n° 1, du 29 décembre 1992, relatif aux mesures tendant à assurer le paiement de la taxe sur la valeur ajoutée, l'article 18, § 1^{er}, modifié par les arrêtés royaux des 5 septembre 2001 et 16 février 2004;

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

[C – 2015/03153]

13 MEI 2015. — Ministerieel besluit tot wijziging van het ministerieel besluit van 20 december 2001 met betrekking tot de diensten waar de documenten bedoeld in de artikelen 53, § 1, eerste lid, 2°, 53^{ter}, 1°, 53^{quinquies} en 53^{sexies} van het wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde moeten worden ingediend (1)

De Minister van Financiën,

Gelet op de wet van 25 april 2014 tot aanpassing in de fiscale wetgeving van de benamingen van de administraties van de Federale Overheidsdienst Financiën en houdende verscheidene andere wetswijzigingen;

Gelet op het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, artikel 53^{decies}, § 2, ingevoegd bij de wet van 17 december 2012;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 1 van 29 december 1992 met betrekking tot de regeling voor de voldoening van de belasting over de toegevoegde waarde, artikel 18, § 1, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 5 september 2001 en 16 februari 2004;