

AVIS

[C – 2015/18170]

Avis. — Erratum Moniteur belge

Au Moniteur belge du 27 avril 2015, les pages de 23556 jusqu'à 23567, il faut lire l'intitulé comme suit :

"MONITEUR BELGE - 27.04.2015 - BELGISCH STAATSBLAD", in plaats van : "MONITEUR BELGE - 23.04.2015 - BELGISCH STAATSBLAD".

BERICHT

[C – 2015/18170]

Bericht. — Erratum Belgisch Staatsblad

In het Belgisch Staatsblad van 27 april 2015, blz. 23556 tot en met blz. 23567, moet de hoofding gelezen worden als volgt :

"MONITEUR BELGE - 27.04.2015 - BELGISCH STAATSBLAD", in plaats van : "MONITEUR BELGE - 23.04.2015 - BELGISCH STAATSBLAD".

LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2015/03180]

12 MAI 2015. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant

RAPPORT AU ROI

Sire,

L'arrêté que nous avons l'honneur de soumettre à la signature de Votre Majesté a pour objet d'améliorer l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan de délimitation et l'utilisation d'identifiants parcellaires univoques dans les actes et documents présentés à la transcription hypothécaire.

Pour rappel, cet arrêté a pour but d'augmenter la précision et donc la sécurité juridique de l'information patrimoniale mise à jour par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale par le dépôt préalable d'un plan de délimitation et l'utilisation d'identifiants parcellaires univoques dans les actes et documents présentés à la transcription hypothécaire.

Les modifications soumises à Sa Majesté résultent d'une année d'expérience et ne changent pas fondamentalement le projet.

Les changements sont :

1. L'autorisation d'ajouter sur l'exemplaire du plan du géomètre-expert la référence donnée à celui-ci par l'administration dans le cadre du présent arrêté. Cette indication ne change rien au contenu du plan mais facilite la communication de celui-ci entre le géomètre-expert et le notaire.

2. La suppression de l'exception prévue à l'article 2, § 2 ancien, pour les immeubles à construire qui a été rendue inutile par la modification de l'article 26 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et de l'article 1 de la Loi hypothécaire. En effet, ces réglementations encouragent le dépôt préalable du plan pour tous les actes y compris ceux concernant les actes de base d'immeubles à construire.

3. La nécessité de faire respecter les mêmes normes aux plans déposés en-dehors du présent arrêté (article 3, 3^{ème} alinéa) mais bien dans le cadre de l'article 26 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et de l'article 1 de la Loi hypothécaire.

J'ai l'honneur d'être,

Sire,
de Votre Majesté,
le très respectueux
et très fidèle serviteur,
Le Ministre des Finances,
Johan VAN OVERTVELDT

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[C – 2015/03180]

12 MEI 2015. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie door die algemene administratie van een nieuwe identificatie

VERSLAG AAN DE KONING

Sire,

Het ontwerp van besluit dat wij aan Uwe Majesteit ter ondertekening voorleggen heeft tot doel het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie door die algemene administratie van een nieuwe identificatie, te verbeteren.

Ter herinnering, dit besluit heeft tot doel de nauwkeurigheid en dus de rechtszekerheid te verhogen van de patrimoniale informatie die wordt bijgehouden door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie door de voorafgaande neerlegging van een plan van afbakening en het gebruik van eenduidige perceelsidentificaties in de akten en documenten die ter hypothecaire overschrijving aangeboden worden.

De wijzigingen die aan Zijne Majesteit voorgelegd worden, zijn het gevolg van een jaar ervaring en wijzigen het project niet fundamenteel.

De wijzigingen zijn:

1. De toelating om op het exemplaar van het plan van de landmeter-expert de referentie toe te voegen die daaraan door de administratie in het kader van onderhavig besluit werd gegeven. Dit gegeven wijzigt niets aan de inhoud van het plan maar vergemakkelijkt de mededeling ervan tussen de landmeter-expert en de notaris.

2. De opheffing van de uitzondering bepaald in artikel 2, § 2 oud, voor de nog op te richten gebouwen die nutteloos werd door de wijziging van artikel 26 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en artikel 1 van de Hypotheekwet. Deze voorschriften stimuleren de voorafgaande neerlegging van het plan voor alle akten, met inbegrip van de basisakten met betrekking tot nog op te richten gebouwen.

3. De noodzaak om dezelfde normen te doen naleven voor de plannen die niet bij toepassing van dit besluit (artikel 3, derde lid) worden neergelegd, maar in het kader van artikel 26 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en artikel 1 van de Hypotheekwet.

Ik heb de eer te zijn,

Sire,
van Uwe Majesteit,
de zeer eerbiedige
en zeer getrouwe dienaar,
De Minister van Financiën,
Johan VAN OVERTVELDT

CONSEIL D'ÉTAT
Section de législation

Avis 57.372/3 sur un projet d'arrêté royal 'modifiant l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant'

Le 3 avril 2015, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par le Ministre des Finances à communiquer un avis, dans un délai de trente jours, sur un projet d'arrêté royal 'modifiant l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant'.

Le projet a été examiné par la troisième chambre le 28 avril 2015. La chambre était composée de Jo Baert, président de chambre, Jeroen Van Nieuwenhove et Koen Muylle, conseillers d'État, Johan Put, assesseur, et Annemie Goossens, greffier.

Le rapport a été présenté par Dries Van Eeckhoutte, auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise de l'avis a été vérifiée sous le contrôle de Jo BAERT, président de chambre.

L'avis, dont le texte suit, a été donné le 4 mai 2015.

PORTÉE DU PROJET

1. Le projet d'arrêté royal soumis pour avis a pour objet d'apporter des modifications à l'arrêté royal du 18 novembre 2013 'complétant les règles d'identification des biens dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant', dont la portée est exposée dans le rapport au Roi joint au projet.

EXAMEN DU TEXTE (1)

Préambule

2. Dès lors qu'un rapport au Roi est joint au projet, les considérants doivent être supprimés dans le préambule. En effet, ce rapport constitue l'instrument idéal pour donner des précisions concernant l'arrêté à adopter.

Article 2

3. En ce qui concerne la portée de l'article 2 du projet, le délégué a donné les explications suivantes :

"Artikel 1, vierde lid, van de Hypotheekwet voorziet onder bepaalde voorwaarden, voor de reeds in de bij het KB van 18/11/2013 voorziene de plannendatabank opgenomen plannen (afbakingsplannen en andere) in een onweerlegbaar vermoeden van overschrijving samen met de akte zonder aanbidding van deze plannen. Artikel 26, derde lid W.Reg. voorziet de uitzondering op de verplichting tot registratie voor dergelijke plannen. Deze bepalingen werden ingevoerd om op een vlotte wijze tot elektronische aanbidding ter registratie en hypotheek van de akten te kunnen overgaan.

Bedoeling van artikel 2 derde lid is de desbetreffende plannen bij hun aanbieden aan de plannendatabank te doen voldoen aan dezelfde technische vormvereisten voorzien bij het KB van 18/11/2013 en zijn uitvoerend MB, als de afbakingsplannen. Thans worden soms plannen aangeboden welke niet aan deze standaarden voldoen en dus niet/of niet correct in de plannendatabank kunnen worden opgenomen."

Et il a encore déclaré:

"Met verwijzing naar ons telefonisch onderhoud bevestig ik u dat de neerlegging van andere dan afbakingsplannen in de plannendatabank van de AAPD louter facultatief is, met name om te kunnen genieten van de vrijstelling van registratieformaliteit voorzien bij artikel 26 Wb Reg en van het vermoeden van overschrijving voorzien bij art 1, 4de lid. voormelde wettelijke bepalingen zijn vormen van administratieve vereenvoudig en toepassingen van het 'only once' principe.

RAAD VAN STATE
afdeling Wetgeving

Advies 57.372/3 van 4 mei 2015 over een ontwerp van koninklijk besluit 'tot wijziging van het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de aflevering door die algemene administratie van een nieuwe identificatie'

Op 3 april 2015 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Minister van Financiën verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een ontwerp van koninklijk besluit 'tot wijziging van het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de aflevering door die algemene administratie van een nieuwe identificatie'.

Het ontwerp is door de derde kamer onderzocht op 28 april 2015. De kamer was samengesteld uit Jo Baert, kamervoorzitter, Jeroen Van Nieuwenhove en Koen Muylle, staatsraden, Johan Put, assessor, en Annemie Goossens, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Dries Van Eeckhoutte, auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Jo BAERT, kamervoorzitter.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 4 mei 2015.

STREKKING VAN HET ONTWERP

1. Het om advies voorgelegde ontwerp van koninklijk besluit strekt tot het aanbrengen van wijzigingen aan het koninklijk besluit van 18 november 2013 'tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de aflevering door die algemene administratie van een nieuwe identificatie', waarvan de draagwijdte wordt toegelicht in het verslag aan de Koning dat bij het ontwerp is gevoegd.

ONDERZOEK VAN DE TEKST (1)

Aanhef

2. Aangezien bij het ontwerp een verslag aan de Koning is gevoegd, dienen de consideransen in de aanhef geschrapt te worden. Dat verslag is immers het uitgelezen instrument om nadere toelichting bij het te nemen besluit in op te nemen.

Artikel 2

3. De gemachtigde gaf volgende toelichting over de draagwijdte van artikel 2 van het ontwerp:

"Artikel 1, vierde lid, van de Hypotheekwet voorziet onder bepaalde voorwaarden, voor de reeds in de bij het KB van 18/11/2013 voorziene de plannendatabank opgenomen plannen (afbakingsplannen en andere) in een onweerlegbaar vermoeden van overschrijving samen met de akte zonder aanbidding van deze plannen. Artikel 26, derde lid W.Reg. voorziet de uitzondering op de verplichting tot registratie voor dergelijke plannen. Deze bepalingen werden ingevoerd om op een vlotte wijze tot elektronische aanbidding ter registratie en hypotheek van de akten te kunnen overgaan.

Bedoeling van artikel 2 derde lid is de desbetreffende plannen bij hun aanbieden aan de plannendatabank te doen voldoen aan dezelfde technische vormvereisten voorzien bij het KB van 18/11/2013 en zijn uitvoerend MB, als de afbakingsplannen. Thans worden soms plannen aangeboden welke niet aan deze standaarden voldoen en dus niet/of niet correct in de plannendatabank kunnen worden opgenomen."

En hij verklaarde voorts:

"Met verwijzing naar ons telefonisch onderhoud bevestig ik u dat de neerlegging van andere dan afbakingsplannen in de plannendatabank van de AAPD louter facultatief is, met name om te kunnen genieten van de vrijstelling van registratieformaliteit voorzien bij artikel 26 Wb Reg en van het vermoeden van overschrijving voorzien bij art 1, 4de lid. voormelde wettelijke bepalingen zijn vormen van administratieve vereenvoudig en toepassingen van het 'only once' principe.

Bij de huidige aanpassing van het KB wordt geen bijkomende verplichting tot neerlegging in de plannendatabank opgelegd, doch wordt enkel voorzien dat plannen die men facultatief wenst neer te leggen in de plannendatabank ook aan de technische vormvereisten voor opname in deze databank voldoen.”

4. Il vaudrait mieux préciser dans le texte de l'article 3, alinéa 3, en projet, de l'arrêté royal du 18 novembre 2013 que l'alinéa 3 de l'article 26 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et l'alinéa 4 de l'article 1^{er} de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851 sont visés.

Invité à apporter des précisions à ce sujet, le délégué a confirmé que l'intention est que l'alinéa 1^{er} de l'article 3 de l'arrêté royal du 18 novembre 2013 s'applique également au dépôt de plans visé à l'alinéa 3 en projet.

En conséquence, on rédigera le nouvel alinéa qui est ajouté à l'article 3 de l'arrêté royal du 18 novembre 2013 comme suit:

“Les alinéas 1^{er} et 2 s'appliquent également au dépôt de plans visé à l'article 26, alinéa 3, 2°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et à l'article 1^{er}, alinéa 4, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851.”

Le greffier,
Annemie GOOSSENS

Le président,
Jo BAERT

—————
Note

(1) Dans l'ensemble du projet, mais aussi dans le rapport au Roi, l'on veillera à reproduire correctement l'intitulé de l'arrêté royal du 18 novembre 2013 et l'on écrira dans le texte français « ... biens ... » au lieu de « ... immeubles ... ».

—————
12 MAI 2015. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant

PHILIPPE, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi hypothécaire du 16 décembre 1851 sur la révision du régime hypothécaire, l'article 141, alinéa 4, inséré par la loi du 9 février 1995;

Vu le Code des Impôts sur les revenus 1992, l'article 504;

Vu l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 6 mars 2015;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 1^{er} avril 2015;

Vu l'avis 57.372/3 du Conseil d'Etat, donné le 4 mai 2015, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition de Notre Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. A l'article 2 de l'arrêté royal du 18 novembre 2013 complétant les règles d'identification des immeubles dans un acte ou document sujet à la publicité hypothécaire, et organisant le dépôt préalable d'un plan à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et la délivrance par celle-ci d'un nouvel identifiant, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 2, les mots “la référence du plan,” sont insérés entre les mots “peuvent être ajoutés” et les mots “l'identifiant parcellaire réservé”;

2° le paragraphe 2 est abrogé.

Bij de huidige aanpassing van het KB wordt geen bijkomende verplichting tot neerlegging in de plannendatabank opgelegd, doch wordt enkel voorzien dat plannen die men facultatief wenst neer te leggen in de plannendatabank ook aan de technische vormvereisten voor opname in deze databank voldoen.”

4. In de tekst van het ontworpen artikel 3, derde lid, van het koninklijk besluit van 18 november 2013 wordt het best gepreciseerd dat het derde lid van artikel 26 van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten en het vierde lid van artikel 1 van de Hypotheekwet van 16 december 1851 worden geïndiceerd.

Hierover om toelichting gevraagd, bevestigde de gemachtigde dat het de bedoeling is dat ook het eerste lid van artikel 3 van het koninklijk besluit van 18 november 2013 van toepassing is op de in het ontworpen derde lid bedoelde neerlegging van plannen.

Gelet daarop stelle men het nieuwe lid dat wordt toegevoegd aan artikel 3 van het van het koninklijk besluit van 18 november 2013 als volgt:

“Het eerste en het tweede lid gelden ook bij het neerleggen van plannen bedoeld in artikel 26, derde lid, 2°, van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten en in artikel 1, vierde lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851.”

De griffier,
Annemie GOOSSENS

De voorzitter,
Jo BAERT

—————
Nota

(1) Het opschrift van het koninklijk besluit van 18 november 2013 moet in heel het ontwerp, alsook in het verslag aan de Koning, correct worden overgenomen en in de Franse tekst moet “...biens...” in plaats van “...immeubles...” geschreven worden.

—————
12 MEI 2015. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de aflevering door die algemene administratie van een nieuwe identificatie

FILIP, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de hypotheekwet van 16 december 1851 tot herziening van het hypothecair stelsel, artikel 141, vierde lid, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995;

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, artikel 504;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de aflevering door die algemene administratie van een nieuwe identificatie;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën gegeven op 6 maart 2015;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting, gegeven op 1 april 2015;

Gelet op het advies 57.372/3 van de Raad van State gegeven op 4 mei 2015 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van Onze Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 2 van het koninklijk besluit van 18 november 2013 tot aanvulling van de identificatieregels van onroerende goederen in een aan hypothecaire openbaarmaking onderworpen akte of stuk, en tot regeling van de voorafgaande neerlegging van een plan bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en van de aflevering door die algemene administratie van een nieuwe identificatie worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1, tweede lid, worden de woorden “de referte aan het plan,” ingevoegd tussen de woorden “plan van afbakening voegen waarop enkel” en de woorden “de gereserveerde percelenidentificatie”;

2° paragraaf 2 wordt opgeheven.

Art. 2. L' article 3 du même arrêté est complété par un alinéa rédigé comme suit :

“Le premier et le deuxième alinéas valent également pour le dépôt des plans visés à l'article 26, alinéa 3, 2°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et à l'article 1^{er}, alinéa 4, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851.”.

Art. 3. L'article 1^{er}, premier alinéa, 2°, du présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} juillet 2015.

Art. 4. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 12 mai 2015.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,
J. VAN OVERTVELDT

Art. 2. Artikel 3 van hetzelfde besluit wordt aangevuld met een lid, luidende :

“Het eerste en het tweede lid gelden ook bij het neerleggen van plannen bedoeld in artikel 26, derde lid, 2°, van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten en in artikel 1, vierde lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851.”.

Art. 3. Artikel 1, eerste lid, 2°, van dit besluit treedt in werking op 1 juli 2015.

Art. 4. De minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 12 mei 2015.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,
J. VAN OVERTVELDT

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2015/03181]

12 MAI 2015. — Arrêté royal fixant la date d'entrée en vigueur anticipée des articles 5*bis*, deuxième et troisième alinéas, 32, 1°, troisième alinéa et 32, 3°*bis*, deuxième alinéa du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, tels qu'insérés dans ce Code par la loi du 21 décembre 2013 portant des dispositions fiscales et financières diverses

PHILIPPE, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 21 décembre 2013 portant des dispositions fiscales et financières diverses, l'article 87, 6° et 7°;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 6 mars 2015;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 1^{er} avril 2015;

Vu l'avis 57.374/3 du Conseil d'État, donné le 4 mai 2015, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Par dérogation à l'article 87, 6°, premier alinéa de la loi du 21 décembre 2013 portant des dispositions fiscales et financières diverses, les deuxième et troisième alinéas de l'article 5*bis* du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, insérés par l'article 45 de cette même loi, entrent en vigueur le 18 mai 2015.

Art. 2. Par dérogation à l'article 87, 7°, premier alinéa de la loi du 21 décembre 2013 portant des dispositions fiscales et financières diverses, le troisième alinéa de l'article 32, 1° du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, inséré par l'article 48, 2° de cette même loi, et le deuxième alinéa de l'article 32, 3°*bis* de ce même Code, inséré par l'article 48, 3° de cette même loi, entrent en vigueur le 18 mai 2015.

Art. 3. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 12 mai 2015.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre des Finances,
J. VAN OVERTVELDT

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[C – 2015/03181]

12 MEI 2015. — Koninklijk besluit tot vaststelling van de datum van vervroegde inwerkingtreding van de artikelen 5*bis*, tweede en derde lid, 32, 1°, derde lid en 32, 3°*bis*, tweede lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, zoals ingevoegd in dat Wetboek bij de wet van 21 december 2013 houdende diverse fiscale en financiële bepalingen

FILIP, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 21 december 2013 houdende diverse fiscale en financiële bepalingen, artikel 87, 6° en 7°;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 6 maart 2015;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting, gegeven op 1 april 2015;

Gelet op advies 57.374/3 van de Raad van State, gegeven op 4 mei 2015, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op de voordracht van de Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In afwijking van artikel 87, 6°, eerste lid, van de wet van 21 december 2013 houdende diverse fiscale en financiële bepalingen, treden het bij artikel 45 van dezelfde wet ingevoegde tweede en derde lid van artikel 5*bis* van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten in werking op 18 mei 2015.

Art. 2. In afwijking van artikel 87, 7°, eerste lid, van de wet van 21 december 2013 houdende diverse fiscale en financiële bepalingen, treden het bij artikel 48, 2° van dezelfde wet ingevoegde derde lid van artikel 32, 1°, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, en het bij artikel 48, 3° van dezelfde wet ingevoegde tweede lid van artikel 32, 3°*bis*, van hetzelfde Wetboek, in werking op 18 mei 2015.

Art. 3. De minister die bevoegd is voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 12 mei 2015.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Financiën,
J. VAN OVERTVELDT