

Onteigeningen

Art. 4. Onteigeningsmachtigingen worden verleend door het gewest waar het te onteigenen goed gelegen is. Een onteigeningsmachtiging kan slechts geweigerd worden indien de overlegcommissie, vermeld in artikel 6, daarover geraadpleegd werd.

Overlegcommissie

Art. 5. Om de permanente samenwerking tussen de gewestelijke overheden te versterken, wordt een Commissie opgericht, die samengesteld is uit een vertegenwoordiger van elke gewestelijke minister die bevoegd is voor de uitoefening van het toezicht op de intercommunales en uit een vertegenwoordiger van elke regionale administratie.

Zij keurt haar huishoudelijk reglement goed.

Zij kan worden geadieerd door een regering in geval van een probleem met betrekking tot de uitoefening van toezicht door het gewest waarvan het recht van toepassing is overeenkomstig artikel 2, § 1 of met betrekking tot elke kwestie die verband houdt met de uitvoering van onderhavig akkoord.

De Commissie wordt belast met het opstellen van een jaarlijks activiteitenverslag aan de regeringen.

Periodieke opvolging

Art. 6. Onverminderd artikel 2, § 1, lid 3, bepaalt de overlegcommissie jaarlijks, met eenparigheid en op grond van rechtvaardigingsstukken die zij definieert, het recht dat in uitvoering van artikel 2, § 1, lid 1 en 2 van toepassing is op elk van de gewestgrensoverschrijdende intercommunales.

Wanneer de overlegcommissie een wijziging vaststelt van het toepasselijk recht op een gewestgrensoverschrijdende intercommunale, deelt het dat mee aan de intercommunale samen met de termijn waarbinnen de intercommunale zich moet conformeren aan het nieuwe recht dat van toepassing is en met de regels van toezicht van het gewest waarvan het recht van toepassing is.

Varia

Art. 7. Iedere contracterende partij verbindt zich ertoe de andere contracterende partijen in te lichten over iedere wijziging van de bepalingen die betrekking hebben op de werking van de intercommunales en op de uitoefening van het toezicht op deze intercommunales.

Deze informatie betreft de beperkingen op de filialisering en de dochtermaatschappijen van de intercommunales.

Inwerkingtreding

Art. 8. Dit samenwerkingsakkoord treedt in werking op 1 juli 2014.

Opgemaakt te Brussel, op 13 februari 2014, in evenveel exemplaren als er Contracterende Partijen zijn.

Minister-President van de Vlaamse Regering,

K. PEETERS

Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

R. VERVOORT

Minister-President van het Waalse Gewest,

R. DEMOTTE

Minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand,

G. BOURGEOIS

Waalse Minister van de Plaatselijke Besturen en de Stad,

P. FURLAN

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2014/31527]

8 MEI 2014. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de overlegcommissies van 29 juni 1992

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het Brussels Wetboek van ruimtelijke ordening, artikel 9, vierde lid, gewijzigd bij ordonnantie tot vaststelling van een kader inzake mobiliteitsplanning en tot wijziging van sommige bepalingen die een impact hebben op het vlak van mobiliteit van 26 juli 2013;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de overlegcommissies van 29 juni 1992;

Gelet op advies 55.925/4 van de Raad van State, gegeven op 29 april 2014, in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën van 10 januari 2014;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting van 8 mei 2014;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2014/31527]

8 MAI 2014. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux commissions de concertation du 29 juin 1992

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, l'article 9, alinéa 4, modifié par l'ordonnance instituant un cadre en matière de planification de la mobilité et modifiant diverses dispositions ayant un impact en matière de mobilité du 26 juillet 2013;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux commissions de concertation du 29 juin 1992;

Vu l'avis n° 55.925/4 du Conseil d'Etat, donné le 29 avril 2014, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Vu l'avis de l'Inspection des finances du 10 janvier 2014;

Vu l'accord du Ministre du budget du 8 mai 2014;

Op voorstel van de Minister-president belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, en de Minister belast met Mobiliteit en Openbare Werken;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Artikel 2 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de overlegcommissies van 29 juni 1992, zoals vervangen bij het besluit van 19 maart 2009, wordt vervangen als volgt :

«Elke door artikel 9 van het BWRO bedoelde overlegcommissie is samengesteld uit negen leden waarvan :

— drie leden die aangeduid worden door het college van burgemeester en schepenen;

— één lid dat wordt aangeduid door de raad van bestuur van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

— de vertegenwoordiger van het Brussels Instituut voor Milieubeheer;

— vier vaste leden ter vertegenwoordiging van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waarvan :

1° de directeur-generaal van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;

2° de directeur van de Directie stedenbouw van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting;

3° de directeur-generaal van het Bestuur Uitrusting en vervoer van het Ministerie;

4° de directeur van de Directie monumenten en landschappen van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting van het Ministerie.

Er kunnen plaatsvervangende leden worden aangesteld door de vaste leden.

Indien het bekleden van de functies van de voormelde directeurs ertoe leidt dat de taalpariteit niet gerespecteerd wordt, dient deze te worden hersteld door de aanstelling van plaatsvervangende leden.”

Art. 2. Artikel 3 van het zelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van 19 maart 2009, wordt vervangen als volgt :

Conform artikel 9, vierde lid, 7° van het BWRO wordt aan artikel 3 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de overlegcommissies van 29 juni 1992 volgende derde alinea toegevoegd :

Als uitzondering op de eerste alinea wordt de overlegcommissie voorgezeten door een van de leden vertegenwoordigers van de Gewestelijke Directie Stedenbouw wanneer de aanvraag betrekking heeft op een project van gewestelijk belang inzake mobiliteit zoals gedefinieerd in artikel 9, alinea 4, 7° van het BWRO.

Art. 3. § 1 Artikel 8 van hetzelfde besluit, zoals vervangen bij het besluit van 19 maart 2009, wordt vervangen als volgt :

Art. 4. § 1 De vergaderingen van de overlegcommissie zijn openbaar. Echter, de beraadslaging vindt plaats achter gesloten deuren.

De commissie neemt bij meerderheid van de aanwezige leden een gunstig gemotiveerd advies, een gunstig advies onder voorwaarden, een ongunstig advies aan of een uitstel van advies tot de daaropvolgende zitting.

De leden van de minderheid kunnen eisen dat bij het advies een nota wordt gevoegd ter rechtvaardiging van hun standpunt.

§ 2 Wanneer de commissie eerder een uitstel van advies heeft gestemd, kan het lid dat deelgenomen heeft aan deze stemming vervangen worden door een andere vertegenwoordiger van dezelfde instantie.

§ 3 Wanneer een stedenbouwkundige vergunning, een verkavelingsvergunning of een stedenbouwkundig attest wordt aangevraagd door een instelling die vertegenwoordigd is in de commissie, nemen de leden die ze vertegenwoordigen niet deel aan de beraadslaging en aan de stemming.

Sur proposition du Ministre-Président chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, et le Ministre chargé de la Mobilité et des Travaux publics;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. L'article 2 de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 29 juin 1992 relatif aux commissions de concertation, remplacé par l'arrêté du 19 mars 2009, est remplacé par ce qui suit :

« Chaque commission de concertation visée par l'article 9 du COBAT se compose de neuf membres dont :

— trois membres désignés par le collège des bourgmestre et échevins;

— un membre désigné par le conseil d'administration de la Société de Développement régional de Bruxelles;

— un représentant de l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement;

— quatre membres effectifs représentant le Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, dont :

1° le directeur général de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement;

2° le directeur de la Direction de l'Urbanisme de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement;

3° le directeur général de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements;

4° le directeur de la Direction des Monuments et des Sites de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement.

Des membres suppléants peuvent être désignés par les membres effectifs.

Si de par l'occupation des fonctions des directeurs précités, la parité linguistique n'est pas respectée, celle-ci doit être rétablie par la désignation de membres suppléants. »

Art. 2. L'article 3 du même arrêté, modifié par l'arrêté du 19 mars 2009, est complété par un alinéa rédigé comme suit :

Conformément à l'article 9, alinéa 4, 7° du COBAT, le troisième alinéa suivant est ajouté à l'article 3 de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux commissions de concertation du 29 juin 1992 :

Par exception à l'alinéa 1^{er}, la commission de concertation est présidée par un des membres représentant la Direction régionale de l'Urbanisme lorsque la demande porte sur un projet d'intérêt régional en matière de mobilité comme défini dans l'article 9, alinéa 4, 7° du COBAT.

Art. 3. § 1^{er}. L'article 8 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du 19 mars 2009, est remplacé par ce qui suit :

Art. 4. § 1^{er}. Les réunions de la commission de concertation sont publiques. Toutefois, la délibération a lieu à huis clos.

La commission adopte à la majorité des membres présents un avis motivé favorable, favorable sous conditions, défavorable ou un report d'avis vers la séance suivante.

Les membres de la minorité peuvent exiger que soit jointe à l'avis une note justifiant leur avis.

§ 2. Lorsque la commission a précédemment voté un report d'avis, le membre ayant participé à ce vote peut être remplacé par un autre représentant de la même instance.

§ 3. Lorsqu'une demande de permis d'urbanisme ou de lotir ou de certificat d'urbanisme émane d'un organe représenté dans la commission, les membres qui le représentent s'abstiennent au moment de la délibération et du vote.

§ 4. Wanneer een aanvraag tot stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning of stedenbouwkundig attest betrekking heeft op het grondgebied van verschillende gemeenten en wanneer een gemeenschappelijke overlegcommissie wordt georganiseerd, of wanneer een aanvraag onderworpen is aan een voorafgaande effectenbeoordeling en wanneer de overlegcommissie uitgebreid wordt met andere gemeenten in toepassing van artikelen 141, § 2 en 147, § 2 van het BWRO, kan elke betrokken gemeente vertegenwoordigd worden, conform artikel 2, door maximum 3 stemgerechtigde leden, welke elk over stemrecht beschikken. De andere leden van de commissie, welke geen gemeente vertegenwoordigen, beschikken elk over evenveel stemrecht als er betrokken gemeenten zijn.

Art. 5. Artikel 9 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van 19 maart 2009, wordt vervangen als volgt :

Art. 6. De openbare zittingen van de overlegcommissie moeten minstens uit de volgende stappen bestaan :

1° Volgens de keuze van de aanvrager, stelt deze, zijn architect, zijn raadgever of de vergunningverlenende overheid het project voor.

2° De vergunningverlenende overheid zet de redenen voor onderzoek en de adviezen gegeven over het project uiteen.

3° De bij het project betrokken buurtbewoners of verenigingen formuleren hun opmerkingen of klachten.

4° De leden, alsook de vergunningverlenende overheid, leggen hun opmerkingen over het project voor aan de aanvrager.

5° De aanvrager heeft een recht op antwoord op de adviezen en opmerkingen die geformuleerd worden door de leden, mede door de vergunningverlenende overheid.

De commissie kan een huishoudelijk reglement opstellen volgens de in § 1 voorziene regels, en het desgevallend invullen.

Art. 7. Dit besluit treedt in werking op 1 september 2014.

Art. 8. De Minister bevoegd voor Mobiliteit, de Minister bevoegd voor Ruimtelijke ordening, en de Minister belast met Plaatselijke Besturen, is ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 8 mei 2014.

Voor de Regering :

De Minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit en Openbare Werken,
Mevr. B. GROUWELS

§ 4. Lorsqu'une demande de permis d'urbanisme ou de lotir ou de certificat d'urbanisme se situe sur le territoire de plusieurs communes et qu'une commission de concertation commune est organisée ou lorsqu'une demande est soumise à évaluation préalable des incidences et que la commission de concertation est élargie à d'autres communes en application des articles 141, § 2 et 147, § 2 du COBAT, chaque commune concernée est représentée, conformément à l'article 2, par un maximum de trois membres, lesquels disposent chacun d'un droit de vote. Les autres membres de la commission, qui ne représentent pas les communes, disposent, chacun, d'autant de droits de vote qu'il y a de communes concernées.

Art. 5. L'article 9 du même arrêté, modifié par l'arrêté du 19 mars 2009, est remplacé par ce qui suit :

Art. 6. Les séances publiques de la commission de concertation doivent, au moins, comporter les étapes suivantes :

1° Selon le choix du demandeur, celui-ci, son architecte, son conseil ou l'autorité délivrante expose le projet.

2° L'autorité délivrante expose les motifs d'enquête et les avis rendus sur le projet.

3° Les riverains ou associations concernées par le projet formulent leurs remarques ou plaintes.

4° Les membres, en ce compris l'autorité délivrante, exposent leurs remarques sur le projet au demandeur.

5° Le demandeur dispose d'un droit de réponses aux avis et remarques formulés par les membres, en ce compris par l'autorité délivrante.

La commission peut adopter un règlement d'ordre intérieur conforme aux règles prévues au § 1^{er} et le complétant le cas échéant.

Art. 7. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} septembre 2014.

Art. 8. Le Ministre qui a la Mobilité dans ses attributions, le Ministre qui a l'Aménagement du territoire et le Ministre qui a les Pouvoirs locaux dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 8 mai 2014.

Pour le Gouvernement :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du territoire, des Monuments et Sites,

R. VERVOORT

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Mobilité et les Travaux publics,
Mme B. GROUWELS

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C - 2014/31544]

8 MEI 2014. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot uitvoering van artikel 22, § 1, 11°, van de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen, artikel 22, § 1, eerste lid, 11°, ingevoegd bij de ordonnantie van 26 juli 2013;

Overwegende dat voor het indienen van een verzoek om principeakkoord voor de toekenning van een subsidie krachtens de ordonnantie van 16 juli 1998, het vereist is aan te tonen dat het ingediende ontwerp met het Gewestelijk mobiliteitsplan en het Gemeentelijk mobiliteitsplan overeenstemt;

Overwegende dat, krachtens artikel 22, § 1, 11° van de voormelde ordonnantie van 16 juli 1998, de Regering de modaliteiten van de analyse bepaalt inzake de conformiteit van het verzoek om het principeakkoord;

Overwegende dat die analyse wordt uitgevoerd door de Bestuur Uitrustingen en Vervoer en dat dit geconcretiseerd wordt in een advies;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C - 2014/31544]

8 MAI 2014. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale exécutant l'article 22, § 1^{er}, 11°, de l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinées à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public, l'article 22, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 11°, inséré par l'ordonnance du 26 juillet 2013;

Considérant que pour introduire une demande d'accord de principe d'octroi de subside en vertu de l'ordonnance du 16 juillet 1998, il est requis de justifier la conformité du projet introduit par rapport au plan régional de mobilité et au plan communal de mobilité;

Considérant que, conformément à l'article 22, § 1^{er}, 11° de l'ordonnance du 16 juillet 1998 précitée, le Gouvernement arrête les modalités d'analyse de la conformité de la demande d'accord de principe;

Considérant que cette analyse est faite par l'Administration de l'Équipement et des Déplacements et qu'elle se concrétise par un avis;