

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2013/36164]

29 NOVEMBER 2013. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een woning en van het Energiebesluit van 19 november 2010, wat betreft de openbaredienstverplichtingen van de distributienetbeheerders of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit aangaande de sociale energiemaatregelen en ter stimulering van het rationeel energiegebruik

De Vlaamse Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20 en artikel 87, § 1, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 81, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2000, en artikel 83;

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 4.1.20, artikel 4.1.22, gewijzigd bij het decreet van 8 juli 2011, artikel 7.5.1, artikel 8.2.1 en artikel 15.3.2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een woning;

Gelet op het Energiebesluit van 19 november 2010;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 19 juli 2013;

Gelet op het advies van de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen, gegeven op 16 september 2013;

Gelet op het advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen, gegeven op 16 september 2013;

Gelet op het advies van de Vlaamse Regulator van de Elektriciteits- en Gasmarkt, gegeven op 6 augustus 2013;

Gelet op advies nr. 54.241/3 van de Raad van State, gegeven op 31 oktober 2013, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een woning

Artikel 1. In het opschrift van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een woning worden tussen de woorden « renovatie van een » en het woord « woning » het woord « bestaande » ingevoegd en worden de woorden « of bij het realiseren van een nieuwe woning » toegevoegd na het woord « woning ».

Art. 2. In artikel 1 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 april 2009, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° punt 3° wordt vervangen door « 3° zelfstandige woning : een woning die beschikt over een toilet, een bad of een douche en een kookgelegenheid. »;

2° er wordt een punt 11° toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 11° nieuwe woning : een woning die wordt gerealiseerd door het uitvoeren van de daartoe noodzakelijke werkzaamheden in een deel van een opgesplitste bestaande woning, of in een bestaand gebouw, zonder uitbreiding van het oorspronkelijke volume van dit gebouw en zonder wederopbouw na de gehele of gedeeltelijke afbraak van dit gebouw. ».

Art. 3. In artikel 2, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden « in de kosten van de renovatie van zijn woning die in het Vlaamse Gewest ligt » worden vervangen door de woorden « in de kosten voor hetzij de renovatie van zijn bestaande zelfstandige woning, hetzij de realisatie van een nieuwe zelfstandige woning. »;

2° de volgende zin wordt toegevoegd :

« De gerenoveerde of nieuwe woning is gelegen in het Vlaamse Gewest. ».

Art. 4. In artikel 5, § 1, eerste lid, van hetzelfde besluit wordt de zinsnede « moet minstens 25 jaar oud zijn op de aanvraagdatum » vervangen door de zinsnede « of het gebouw dat geheel of gedeeltelijk wordt herbestemd tot nieuwe woning moet minstens 25 jaar oud zijn op de aanvraagdatum. ».

Art. 5. Aan artikel 6, § 1, tweede lid, van hetzelfde besluit wordt een punt 7° toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 7° een kopie van de goedgekeurde plannen en de stedenbouwkundige vergunning, die dateert van voor de aanvang van de werkzaamheden, als de aanvraag betrekking heeft op het realiseren van een nieuwe woning. ».

Art. 6. Aan artikel 8, § 1, eerste lid, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 april 2009, 23 oktober 2009 en 26 oktober 2012, wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 3° dateren vanaf 1 januari 2014 als ze betrekking hebben op het realiseren van een nieuwe woning. ».

Art. 7. In artikel 10 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 oktober 2009, worden tussen de zinsnede « werken aan een woning, » en de woorden « kan noch voor » de woorden « of gebouw » ingevoegd.

HOOFDSTUK 2. — Wijzigingen van het Energiebesluit van 19 november 2010

Art. 8. In artikel 5.3.1 van hetzelfde besluit worden de eerste tot en met de derde paragraaf vervangen door wat volgt :

« § 1. De elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet voor elektriciteit bezorgt de huishoudelijke elektriciteitsafnemer maandelijks voor de levering van elektriciteit een factuur die vervalt vijftien dagen na de verzending. De factuur wordt geacht ontvangen te zijn de derde werkdag na de dag van de verzending ervan.

Als de huishoudelijke elektriciteitsafnemer zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald na het verstrijken van de betalingstermijn, stuurt de elektriciteitsnetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de factuur voor elektriciteit een betalingsherinnering met vermelding van het niet betaalde vervallen factuurbedrag, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijkse factuur.

§ 2. De betalingsherinnering, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, vermeldt ook dat als de huishoudelijke elektriciteitsafnemer binnen een termijn van eenentwintig dagen na de verzending van de betalingsherinnering zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald, de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet voor elektriciteit binnen 60 kalenderdagen na het verstrijken van die termijn van eenentwintig dagen een budgetmeter voor elektriciteit zal plaatsen of inschakelen.

Als de huishoudelijke elektriciteitsafnemer zijn openstaande rekeningen niet betaald blijkt te hebben vijftien dagen na verzending van de betalingsherinnering, stuurt de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet voor elektriciteit ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de betalingsherinnering, een ingebrekestelling met een overzicht van de niet betaalde vervallen factuurbedragen, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijkse factuur.

De minister kan nadere regels bepalen voor de vorm en de inhoud van de betalingsherinnering en de ingebrekestelling.

De kosten die verbonden zijn aan het versturen van de betalingsherinnering en de ingebrekestelling aan een beschermde afnemer vallen ten laste van de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit.

§ 3. De elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit plaatst of schakelt de budgetmeter voor elektriciteit in binnen zestig kalenderdagen als de huishoudelijke elektriciteitsafnemer binnen eenentwintig kalenderdagen na de verzending van de betalingsherinnering, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald, op voorwaarde dat hij normale toegang heeft tot de ruimte waarin de budgetmeter voor elektriciteit zal worden opgesteld of staat opgesteld.

De minister kan de verdere werkwijze voor de plaatsing van de budgetmeter voor elektriciteit vastleggen.

De elektriciteitsafnemer wordt zonder enige beperking beleverd door de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit. Bij wanbetaling volgen de elektriciteitsdistributienetbeheerder en de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit de procedure, vermeld in artikel 5.3.13 tot en met 5.3.16. ».

Art. 9. In artikel 5.3.9, § 3 van hetzelfde besluit wordt het woord « aangetekende » opgeheven.

Art. 10. In artikel 5.3.10 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1, eerste lid wordt het woord « aangetekende » opgeheven;

2° in hetzelfde lid worden tussen het woord « brief » en het woord « en » de woorden « , zoals vermeld in artikel 5.3.9, § 3, » ingevoegd;

3° er wordt een paragraaf 3 toegevoegd, die luidt als volgt :

« § 3. Als de huishoudelijke afnemer met een budgetmeter voor elektriciteit met uitgeschakelde stroombegrenzer in de periode van november tot en met maart gedurende een periode van dertig kalenderdagen zijn budgetmeter voor elektriciteit niet oplaadt, beoordeelt de elektriciteitsdistributienetbeheerder op basis van het bekende oplaadgedrag en verbruikspatroon uit het verleden het risico dat de huishoudelijke afnemer in kwestie loopt op onderbreking van de elektriciteitslevering, nadat het hulpkrediet voor elektriciteit is verbruikt.

Ingeval de elektriciteitsdistributienetbeheerder de kans reëel acht dat de huishoudelijke afnemer binnen een termijn van tien dagen zonder elektriciteitslevering valt, stuurt de elektriciteitsdistributienetbeheerder op basis van de beoordeling, vermeld in het eerste lid, een brief naar de huishoudelijke afnemer met de vraag om de budgetmeter binnen tien kalenderdagen op te laden of, als dat niet lukt of er volgens de huishoudelijke afnemer geen noodzaak toe is, binnen de tien kalenderdagen contact op te nemen. De elektriciteitsdistributienetbeheerder vermeldt de naam, het adres en het telefoonnummer van zijn bevoegde dienst.

De elektriciteitsdistributienetbeheerder bezorgt het OCMW wekelijks een lijst van huishoudelijke afnemers die op basis van deze beoordeling een risico lopen op onderbreking van de elektriciteitslevering, met uitzondering van diegenen die gemeld hebben dat daar geen noodzaak toe is, en van de huishoudelijke afnemers die binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, geen contact hebben opgenomen met de elektriciteitsdistributienetbeheerder. ».

Art. 11. In artikel 5.3.12, § 3, tweede lid van hetzelfde besluit worden volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden « artikel 10 » worden vervangen door de woorden « artikel 5.3.1 »;

2° de woorden « artikel 14 en 15 » worden vervangen door de woorden « artikel 5.3.5 en 5.3.6 ».

Art. 12. Artikel 5.3.13 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 5.3.13 Als de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit verder blijft leveren via de gewone elektriciteitsmeter of als bij de huishoudelijke elektriciteitsafnemer een autonome stroombegrenzer werd geplaatst omdat het technisch niet mogelijk is om een budgetmeter voor elektriciteit te plaatsen als vermeld in artikel 5.3.1, § 4, bezorgt de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet voor elektriciteit de huishoudelijke elektriciteitsafnemer maandelijks voor de levering van elektriciteit een factuur die vervalt vijftien dagen na de verzending. De factuur wordt geacht ontvangen te zijn de derde werkdag na de dag van de verzending ervan.

Als de huishoudelijke elektriciteitsafnemer zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald na het verstrijken van de betalingstermijn, stuurt de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet voor elektriciteit ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de factuur een betalingsherinnering met vermelding van het niet betaalde vervallen factuurbedrag, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijkse factuur. ».

Art. 13. Artikel 5.3.14 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 5.3.14. Als de huishoudelijke elektriciteitsafnemer zijn openstaande rekeningen niet betaald blijkt te hebben vijftien dagen na verzending van de betalingsherinnering, stuurt de elektriciteitsdistributienetbeheerder of de beheerder van het plaatselijk vervoernet voor elektriciteit ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de betalingsherinnering een ingebrekestelling met een overzicht van de niet betaalde vervallen factuurbedragen, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijkse factuur. ».

Art. 14. In artikel 5.4.1 van hetzelfde besluit worden de eerste tot en met de derde paragraaf vervangen door wat volgt :

« § 1. De aardgasdistributienetbeheerder bezorgt de huishoudelijke aardgasafnemer maandelijks voor de levering van aardgas een factuur die vervalt vijftien dagen na de verzending. De factuur wordt geacht ontvangen te zijn de derde werkdag na de dag van de verzending ervan.

Als de huishoudelijke aardgasafnemer zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald na het verstrijken van de betalingstermijn, stuurt de aardgasdistributienetbeheerder ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de factuur voor aardgas een betalingsherinnering met vermelding van het niet betaalde vervallen factuurbedrag, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijksse factuur.

§ 2. De betalingsherinnering, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, vermeldt ook dat als de huishoudelijke aardgasafnemer binnen een termijn van eenentwintig dagen na de verzending van de betalingsherinnering zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald, de aardgasdistributienetbeheerder binnen 60 kalenderdagen na het verstrijken van die termijn van eenentwintig dagen een budgetmeter voor aardgas zal plaatsen of inschakelen.

Als de huishoudelijke aardgasafnemer zijn openstaande rekeningen niet betaald blijkt te hebben vijftien dagen na verzending van de betalingsherinnering, stuurt de aardgasdistributienetbeheerder ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de betalingsherinnering, een ingebrekestelling met een overzicht van de niet betaalde vervallen factuurbedragen, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijksse factuur.

De minister kan nadere regels bepalen voor de vorm en de inhoud van de herinneringsbrief en de ingebrekestelling.

De kosten die verbonden zijn aan het versturen van de herinneringsbrief en de ingebrekestelling aan een beschermde afnemer vallen ten laste van de aardgasdistributienetbeheerder.

§ 3. De aardgasdistributienetbeheerder plaatst de budgetmeter voor aardgas of schakelt de budgetmeter voor aardgas in binnen zestig kalenderdagen als de huishoudelijke aardgasafnemer binnen eenentwintig kalenderdagen na de verzending van de betalingsherinnering, vermeld in paragraaf 1, tweede lid, zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald, op voorwaarde dat hij normale toegang heeft tot de ruimte waarin de budgetmeter voor aardgas zal worden opgesteld of staat opgesteld.

In afwijking van het eerste lid, is de aardgasdistributienetbeheerder voor het gebied van de gemeente Baarle-Hertog, dat volledig is omgeven door Nederlands grondgebied, ertoe gehouden om, als de leverancier het contract voor de levering van aardgas aan de huishoudelijke afnemer heeft opgezegd en als de huishoudelijke afnemer uiterlijk acht kalenderdagen voor het einde van de opzegtermijn, overeenkomstig artikel 5.2.1, geen nieuwe leverancier heeft gevonden, een budgetmeter te plaatsen bij de huishoudelijke afnemer, op voorwaarde dat de aardgasdistributienetbeheerder normale toegang heeft tot de woning.

De minister kan de verdere werkwijze voor de plaatsing van de budgetmeter voor aardgas vastleggen.

De aardgasafnemer wordt zonder enige beperking belevend door de aardgasdistributienetbeheerder. Bij wanbetaling volgt de aardgasdistributienetbeheerder de procedure, vermeld in artikel 5.4.14 tot en met 5.4.17. ».

Art. 15. In artikel 5.4.10, eerste lid van hetzelfde besluit wordt na de woorden « recupereren bij de aardgasdistributienetbeheerder » de zinsnede « tot uiterlijk drie maanden na het einde van de winterperiode inclusief de mogelijke verlenging ervan door de minister, vermeld in artikel 5.5.6. » toegevoegd.

Art. 16. In artikel 5.4.13, § 3, tweede lid van hetzelfde besluit worden de woorden « artikel 26, § 6 » vervangen door de woorden « artikel 5.4.1, § 6 ».

Art. 17. Artikel 5.4.14 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 5.4.14. Als de aardgasdistributienetbeheerder verder blijft leveren via de gewone aardgasmeter bezorgt de aardgasdistributienetbeheerder de huishoudelijke aardgasafnemer maandelijks voor de levering van aardgas een factuur die vervalt vijftien dagen na de verzending. De factuur wordt geacht ontvangen te zijn de derde werkdag na de dag van de verzending ervan.

Als de huishoudelijke aardgasafnemer zijn openstaande rekeningen niet heeft betaald na het verstrijken van de betalingstermijn, stuurt de aardgasdistributienetbeheerder ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de factuur een betalingsherinnering met vermelding van het niet betaalde vervallen factuurbedrag, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijksse factuur. ».

Art. 18. Artikel 5.4.15 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 5.4.15. Als de huishoudelijke aardgasafnemer zijn openstaande rekeningen niet betaald blijkt te hebben vijftien dagen na verzending van de betalingsherinnering, stuurt de aardgasdistributienetbeheerder ten vroegste eenentwintig dagen na de verzending van de betalingsherinnering een ingebrekestelling met een overzicht van de niet betaalde vervallen factuurbedragen, en dit bij voorkeur samen met de volgende maandelijksse factuur. ».

Art. 19. In artikel 5.7.1, eerste lid, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° aan punt 2° wordt een punt *n*) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« *n*) het aantal in het kader van artikel 5.3.10, § 3 aan het OCMW gerapporteerde gezinnen die in de periode november tot en met maart minstens 1 keer gedurende een periode van dertig kalenderdagen hun budgetmeter voor elektriciteit waarvan de stroombegrenzer werd uitgeschakeld niet oplaadden en die het risico lopen op onderbreking van de elektriciteitslevering; »;

2° aan punt 3°, *h*, wordt een punt 4) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 4) na verhuis van de vorige afnemer; »;

3° aan punt 3°, wordt een punt *aa*) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« *aa*) het aantal lopende afbetalingsplannen waarvoor minstens één aflossing moest gebeuren, ongeacht het kalenderjaar waarin ze werden opgestart, opgesplitst in beschermde en niet-beschermde afnemers; »;

4° aan punt 4°, wordt een punt *n*) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« *n*) het aantal in het kader van artikel 5.4.2 aan het OCMW gerapporteerde gezinnen die in de periode november tot en met maart minstens 1 keer gedurende een periode van dertig kalenderdagen hun budgetmeter voor aardgas niet oplaadden en die het risico lopen op onderbreking van de aardgaslevering; »;

5° aan punt 5°, *e*, wordt een punt 4) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 4) na verhuis van de vorige afnemer; »;

6° aan punt 5°, wordt een punt *t*) toegevoegd, dat luidt als volgt :

« *t*) het aantal lopende afbetalingsplannen waarvoor minstens één aflossing moest gebeuren, ongeacht het kalenderjaar waarin ze werden opgestart, opgesplitst in beschermde en niet-beschermde afnemers; ».

Art. 20. In artikel 6.4.1 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, worden de woorden « aan zijn afnemers » en de woorden « aan bepaalde afnemers » opgeheven.

Art. 21. In artikel 6.4.1/1 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid wordt de zinsnede « eigenaars, vruchtgebruikers, huurders of verhuurders van » vervangen door de woorden « investeerders in »;

2° in het eerste lid punt 1° worden de woorden « , met een maximum van 720 euro » opgeheven;

3° in het eerste lid punt 2° worden de woorden « , met een maximum van 360 euro » opgeheven;

4° in het eerste lid punt 3° worden de woorden « , met een maximum van 800 euro » opgeheven;

5° in het eerste lid punt 4° worden de woorden « , met een maximum van 2000 euro » opgeheven;

6° in het eerste lid punt 5° worden de woorden « , met een maximum van 300 euro » opgeheven;

7° in het eerste lid punt 6° worden de woorden « , met een maximum van 375 euro » opgeheven;

8° in het eerste lid punt 7° worden de woorden « , met een maximum van 800 euro » opgeheven;

9° in het eerste lid worden punt 8° en 9° opgeheven;

10° in het tweede lid worden de woorden « , tot een maximum van respectievelijk 840 en 960 euro » opgeheven;

11° in het derde lid worden de woorden « , tot een maximum van respectievelijk 420 en 480 euro » opgeheven;

12° in het vierde lid wordt de zinsnede « tot en met 9° » vervangen door de zinsnede « tot en met 7° »;

13° het vijfde en het zevende lid worden opgeheven.

Art. 22. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, worden een artikel 6.4.1/1/1 en een artikel 6.4.1/1/2 ingevoegd, die luiden als volgt :

« Art. 6.4.1/1/1. Aan investeerders in woningen, wooneenheden of woongebouwen die voor 1 januari 2014 werden aangesloten op het elektriciteitsdistributienet, worden de volgende premies verleend voor energiebesparende werkzaamheden in de betreffende woningen, wooneenheden of woongebouwen :

1° een premie van 550 euro per vierkante meter apertuuroppervlakte van nieuw geplaatste thermische zonnecollectoren die voor de productie van sanitair warm water worden gebruikt, tot maximaal 2.750 euro per woning of wooneenheid en begrensd tot 50% van de investeringskosten, vermeld op de betreffende facturen;

2° een premie voor de plaatsing van een nieuwe warmtepomp, tot maximaal 1.700 euro per woning of wooneenheid.

De premiebedragen, vermeld in dit lid, kunnen alleen worden toegekend als de werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer.

Als de plaatsing van de warmtepomp, vermeld in het eerste lid, 2°, het gevolg is van de vervanging van de bestaande elektrische weerstandsverwarming door de betreffende warmtepomp, wordt de premie evenals het maximum, vermeld in het eerste lid, 2°, verdubbeld als het betreffende gebouw al sinds 1 januari 2006 op het elektriciteitsdistributienet is aangesloten met toepassing van uitsluitend nachttarief.

De minister kan nadere regels bepalen en technische vereisten vastleggen waaraan de werkzaamheden, producten en installaties, vermeld in het eerste lid, of de uitvoerders respectievelijk plaatsers van deze werkzaamheden, producten en installaties moeten voldoen om in aanmerking te komen voor de premies.

De minister stelt de hoogte van de premie, vermeld in het eerste lid, 2°, vast aan de hand van de technische prestaties en het geïnstalleerde vermogen van de warmtepomp.

Aan investeerders in woningen, wooneenheden of woongebouwen die na 1 januari 2014 werden aangesloten op het elektriciteitsdistributienet, maar die kunnen aantonen dat de aanvraag tot het verkrijgen van hun stedenbouwkundige vergunning dateert van voor 1 januari 2014, worden dezelfde premies verleend als vermeld in het eerste lid.

Art. 6.4.1/1/2. Aan investeerders in woningen, wooneenheden of woongebouwen die voor 1 januari 2006 werden aangesloten op het elektriciteitsdistributienet, wordt een gecombineerde premie verleend voor de gelijktijdig uitgevoerde investeringen in muurisolatie van bestaande buitenmuren en de vervanging van bestaande beglazing inclusief raamwerk in de betreffende woningen, wooneenheden of woongebouwen.

De premie bedraagt, voor wat de investering in muurisolatie van bestaande buitenmuren betreft, 6 euro per vierkante meter nieuw geplaatste spouwmuurisolatie in een bestaande buitenmuur of 15 euro per vierkante meter nieuw geplaatste isolatie aan de buitenzijde van een bestaande buitenmuur.

De premie bedraagt, voor wat de investering in de vervanging van bestaande beglazing inclusief raamwerk betreft, 48 euro per vierkante meter nieuw geplaatste glasoppervlakte ter vervanging van enkele beglazing met een maximum van 1680 euro op voorwaarde dat de nieuw geplaatste beglazing een warmtedoorgangscoefficient heeft van maximaal 1,1 W/m²K of 60 euro per vierkante meter nieuw geplaatste glasoppervlakte ter vervanging van enkele of dubbele beglazing met een maximum van 2100 euro op voorwaarde dat de nieuw geplaatste beglazing een warmtedoorgangscoefficient heeft van maximaal 0,8 W/m²K. De warmtedoorgangscoefficient van het geheel van beglazing en raamprofiel mag in beide gevallen maximaal 1,7 W/m²K bedragen.

Om als gelijktijdig uitgevoerd te worden beschouwd en aldus in aanmerking te komen voor de gecombineerde premie vermeld in dit artikel, mogen de eindfacturen van de investeringen in enerzijds muurisolatie en anderzijds beglazing niet meer dan 12 maanden uit elkaar liggen. Bovendien geldt de gecombineerde premie enkel indien alle enkele of gewoon dubbele beglazing met een U-waarde van 2,9 W/m²K of slechter in de van muurisolatie voorziene gevels of geveldelen wordt vervangen.

De minister kan nadere regels bepalen en technische vereisten vastleggen waaraan de werkzaamheden, producten en installaties, vermeld in dit artikel, of de uitvoerders respectievelijk plaatsers van deze werkzaamheden, producten en installaties moeten voldoen om in aanmerking te komen voor de gecombineerde premie.

De gecombineerde premie vermeld in dit artikel wordt enkel toegekend indien de plaatsing van de muurisolatie en de vervanging van de beglazing inclusief raamwerk pas worden aangevat vanaf 1 januari 2014.

De gecombineerde premie vermeld in dit artikel kan, voor wat dezelfde investeringen betreft, niet worden gecumuleerd met de premies vermeld in artikel 6.4.1/1, eerste lid, 3°, 4°, 5° en 6°.

Art. 23. Artikel 6.4.1/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 6.4.1/2. Bij woongebouwen in gedwongen mede-eigendom komen de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1, 6.4.1/1/1 en 6.4.1/1/2, toe aan :

1° de vereniging van mede-eigenaars, voor werkzaamheden aan de gemeenschappelijke delen, waarbij de in artikel 6.4.1/1/1 en artikel 6.4.1/1/2 vermelde maximumpremies per wooneenheid vermenigvuldigd worden met het aantal wooneenheden;

2° de individuele investeerder, voor werkzaamheden aan de private delen.

In afwijking van het eerste lid, 2°, kan de vereniging van mede-eigenaars in geval van een gezamenlijke investering en een gezamenlijke factuur en het schriftelijke akkoord van alle individuele investeerders, in hun naam en voor hun rekening, de premie-aanvraag indienen. »

Art. 24. In artikel 6.4.1/3 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, worden volgende wijzigingen aangebracht :

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt :

« Aan de aangifteplichtige van een nieuwe woning of wooneenheid met E-peileis wordt een premie verleend op basis van het E-peil en de datum van de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning volgens de volgende criteria :

1° voor woningen :

datum van de aanvraag tot het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning	E-peil	Premie
voor 1 januari 2010	meer dan 60 tot en met 80	400 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 80
	meer dan 40 tot en met 60	1000 euro, verhoogd met 40 euro per E-peilpunt beter dan 60
	40 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2010 tot en met 31 december 2011	meer dan 40 tot en met 60	1000 euro, verhoogd met 40 euro per E-peilpunt beter dan 60
	40 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2012 tot en met 31 december 2013	meer dan 40 tot en met 50	1400 euro, verhoogd met 40 euro per E-peilpunt beter dan 50
	40 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2014	40 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2015 tot en met 31 december 2015	30 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 30
vanaf 1 januari 2016 tot en met 31 december 2017	20 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 20
vanaf 1 januari 2018 tot en met 31 december 2020	10 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt beter dan 10
vanaf 1 januari 2021	0 of lager	1800 euro, verhoogd met 50 euro per E-peilpunt onder E0

2° voor wooneenheden :

datum van de aanvraag tot het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning	E-peil	Premie
voor 1 januari 2010	meer dan 60 tot en met 80	200 euro, verhoogd met 10 euro per E-peilpunt beter dan 80
	meer dan 40 tot en met 60	400 euro, verhoogd met 20 euro per E-peilpunt beter dan 60
	40 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2010 tot en met 31 december 2011	meer dan 40 tot en met 60	400 euro, verhoogd met 20 euro per E-peilpunt beter dan 60
	40 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2012 tot en met 31 december 2013	meer dan 40 tot en met 50	600 euro, verhoogd met 20 euro per E-peilpunt beter dan 50
	40 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2014	40 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 40
vanaf 1 januari 2015 tot en met 31 december 2015	30 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 30
vanaf 1 januari 2016 tot en met 31 december 2017	20 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 20
vanaf 1 januari 2018 tot en met 31 december 2020	10 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt beter dan 10
vanaf 1 januari 2021	0 of lager	800 euro, verhoogd met 30 euro per E-peilpunt onder E0

2° het tweede lid wordt vervangen door wat volgt :

« Als de nieuwe woning of wooneenheid het gevolg is van een volledige afbraak en heropbouw van één of meerdere bestaande woningen of wooneenheden, worden de premies vermeld in het eerste lid verdubbeld. »

3° in het derde lid wordt tussen de woorden « als er ook een nieuwe zonneboiler » en de woorden « is geplaatst » de zinsnede « met eindfactuurdatum voor 1 januari 2014 » ingevoegd.

Art. 25. Artikel 6.4.1/4, § 1, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, wordt vervangen door wat volgt :

« § 1. Voor beschermde afnemers worden de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1, met 50% verhoogd. Voor beschermde afnemers worden de premies, evenals de maxima, vermeld in artikel 6.4.1/1/1 en artikel 6.4.1/1/2, met 50% verhoogd. Voor beschermde afnemers worden de premies, vermeld in artikel 6.4.1/3, met 20% verhoogd.

In afwijking van het eerste lid, worden deze verhogingen niet toegepast voor de gevallen vermeld in artikel 6.4.1/2, eerste lid, 1° en tweede lid.

Art. 26. In artikel 6.4.1/5 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt :

« Elke elektriciteitsdistributienetbeheerder verleent aan investeerders in andere gebouwen dan woningen, wooneenheden of woongebouwen die zijn aangesloten op het elektriciteitsdistributienet, de volgende premies voor energiebesparende werkzaamheden in de betreffende gebouwen :

1° een premie van 6 euro per vierkante meter nieuw geplaatste dak- of zoldervloerisolatie, op voorwaarde dat de warmteweerstand R_d van de nieuw aangebrachte isolatielaag minimaal $3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ bedraagt en de werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer;

2° een premie van 3 euro per vierkante meter nieuw geplaatste dak- of zoldervloerisolatie, op voorwaarde dat de warmteweerstand R_d van de nieuw aangebrachte isolatielaag minimaal $3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ bedraagt en de werkzaamheden niet worden uitgevoerd door een aannemer;

3° een premie van 6 euro per vierkante meter nieuw geplaatste spouwmuurisolatie in een buitenmuur;

4° een premie van 15 euro per vierkante meter nieuw geplaatste isolatie aan de buitenzijde van een buitenmuur;

5° een premie van 12 euro per vierkante meter nieuw geplaatste glasoppervlakte ter vervanging van enkele beglazing, op voorwaarde dat de nieuw geplaatste beglazing een warmtedoorgangscoefficiënt U heeft van maximaal $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;

6° een premie van 15 euro per vierkante meter nieuw geplaatste glasoppervlakte ter vervanging van enkele of dubbele beglazing, op voorwaarde dat de nieuw geplaatste beglazing een warmtedoorgangscoefficiënt heeft van maximaal $0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$;

7° een premie van 6 euro per vierkante meter nieuw geplaatste vloerisolatie op volle grond of nieuw geplaatste isolatie op het plafond van een kelder of verluchte ruimte onder een verwarmde ruimte, op voorwaarde dat de warmteweerstand R_d van de nieuw aangebrachte isolatielaag minimaal $1,2 \text{ m}^2\text{K/W}$ bedraagt;

8° een premie van 200 euro per vierkante meter apertuuroppervlakte van nieuw geplaatste thermische zonnecollectoren die voor de productie van sanitair warm water worden gebruikt, tot maximaal 10.000 euro per geplaatste installatie en begrensd tot 50% van de investeringskosten, vermeld op de betreffende facturen;

9° een premie voor de plaatsing van een nieuwe warmtepomp, tot maximaal 60.000 euro;

10° een premie van maximaal 20.000 euro voor de energiezuinige aanpassing van de verlichting. »;

2° in paragraaf 1, tweede lid, wordt de zinsnede « , tot een maximum van respectievelijk 1680 en 1920 euro » opgeheven;

3° in paragraaf 1, derde lid, wordt de zinsnede « , tot een maximum van respectievelijk 840 en 960 euro » opgeheven;

4° in paragraaf 1 wordt het vierde lid vervangen door wat volgt :

« De premiebedragen, vermeld in het eerste lid, 1° tot en met 7° evenals 10°, kunnen alleen worden toegekend als het gebouw aangesloten werd op het elektriciteitsdistributienet voor 1 januari 2006. De premiebedragen, vermeld in het eerste lid, 8° en 9°, kunnen alleen worden toegekend als het gebouw aangesloten werd op het elektriciteitsdistributienet voor 1 januari 2014. De premiebedragen, vermeld in het eerste lid, 8° en 9°, kunnen ook worden toegekend als het gebouw aangesloten werd vanaf 1 januari 2014 als aangetoond kan worden dat de aanvraag tot het verkrijgen van hun stedenbouwkundige vergunning dateert van voor 1 januari 2014. De premiebedragen, vermeld in het eerste lid, 3° tot en met 10°, kunnen alleen worden toegekend als de werkzaamheden worden uitgevoerd door een aannemer. »;

5° in paragraaf 2 worden het eerste en tweede lid vervangen door wat volgt :

« Elke elektriciteitsdistributienetbeheerder verleent aan investeerders in andere gebouwen dan woningen, wooneenheden of woongebouwen die op datum van de premie-aanvraag minstens 5 jaar oud zijn, een premie als een uitgevoerde energiestudie of energieaudit aantoonde dat een investering in het gebouw een belangrijke energiebesparing oplevert in vergelijking met de bestaande situatie en als die investering ook daadwerkelijk is uitgevoerd.

De premie bedraagt 0,035 euro per bespaarde kWh primaire energie, zoals berekend in de energiestudie of energiestudie, tot maximaal 25.000 euro per project en per jaar, als de terugverdientermijn van de investering langer is dan twee jaar. In geval van nieuwe installaties of uitbreidingen worden alleen de meerkosten en de meerbesparing ten opzichte van de standaardinvestering in rekening gebracht. De elektriciteitsdistributienetbeheerder voert een administratieve controle uit op de energiestudies of de energieaudits die bij een premieaanvraag zijn gevoegd. Het Vlaams Energieagentschap voert steekproefsgewijs inhoudelijke en technische controles uit op de energiestudies of de energieaudits die bij een premieaanvraag zijn gevoegd. De elektriciteitsdistributienetbeheerder houdt bij het verdere beheer van de premieaanvraag, tot zes maanden na de indiening ervan, rekening met de opmerkingen die het Vlaams Energieagentschap gemaakt heeft naar aanleiding van een controle. Als na controle blijkt dat de bespaarde hoeveelheid primaire energie verkeerd is berekend in de energiestudie of in de energieaudit, wordt de steun berekend op basis van de gecorrigeerde hoeveelheid primaire energiebesparing. Als na controle blijkt dat de terugverdientermijn kleiner is dan of gelijk is aan twee jaar, wordt de premie tot 0 euro teruggebracht. »;

6° in paragraaf 2, derde lid, wordt de zinsnede « de IRR na belastingen, » opgeheven;

7° in paragraaf 3 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt :

« De beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit verleent aan investeerders in andere gebouwen dan woningen, wooneenheden of woongebouwen, die zijn aangesloten op het plaatselijk vervoernet van elektriciteit, investeringssteun voor energiebesparende werkzaamheden in de betreffende gebouwen. »;

8° paragraaf 5 wordt opgeheven.

Art. 27. In artikel 6.4.1/6 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het eerste lid wordt vervangen door wat volgt :

« De premies, vermeld in artikel 6.4.1/1, 6.4.1/1/1, 6.4.1/1/2, 6.4.1/4 en 6.4.1/5, kunnen nooit hoger zijn dan het factuurbedrag. De datum van de laatste factuur bepaalt de premiebedragen en premievoorwaarden die van toepassing zijn. De premies, vermeld in artikel 6.4.1/1, 6.4.1/1/1, 6.4.1/4 en 6.4.1/5, § 1, kunnen alleen worden uitbetaald voor facturen die zijn gedateerd in de periode van één jaar die voorafgaat aan de datum van de indiening van de aanvraag, waarvan de eindfactuurdatum niet voor 1 januari 2012 ligt of in geval van artikel 6.4.1/1/1 niet voor 1 januari 2014 ligt. De gecombineerde premie vermeld in artikel 6.4.1/1/2 kan alleen worden uitbetaald voor dossiers waarvan de eindfactuur van de laatst uitgevoerde investering gedateerd is in de periode van één jaar die voorafgaat aan de datum van de indiening van de aanvraag. Bovendien moeten, voor de gecombineerde premie vermeld in artikel 6.4.1/1/2, alle ingediende eindfacturen een factuurdatum hebben die niet voor 1 januari 2014 ligt. In geval van een premie als vermeld in artikel 6.4.1/5, § 2, en artikel 6.4.1/5, § 3, wordt de premie pas uitbetaald als de facturen voor de uitgevoerde investeringen die zijn aangegeven in de energiestudie of energieaudit, worden voorgelegd. Deze facturen moeten gedateerd zijn na de datum van uitvoering van de energieaudit of energiestudie en mogen daarenboven maximaal één jaar oud zijn op de datum van de indiening van de factuur, waarbij de factuurdatum evenmin voor 1 januari 2012 ligt. »;

2° het derde lid wordt vervangen door wat volgt :

« De kortingsbonnen vermeld in artikel 6.4.1/4, § 2, kunnen per uitvoeringsadres maar een keer gedurende een periode van 12 maanden worden aangevraagd per type investering. Bijkomende aanvragen binnen diezelfde periode komen in geen geval in aanmerking voor de kortingsbonnen vermeld in artikel 6.4.1/4, § 2. ».

Art. 28. In artikel 6.4.1/8, tweede lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° punt 3° wordt vervangen door wat volgt :

« 3° een afnemer met een actieve budgetmeter voor elektriciteit of aardgas; »;

2° er wordt een punt 6° toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 6° natuurlijke personen die op basis van hun geregistreerde huurovereenkomst met een looptijd van minstens één jaar een huurprijs van maximaal 450 euro per maand betalen voor de betreffende woning of wooneenheid. Dit bedrag wordt vermeerderd met 50 euro per maand indien het een woning of wooneenheid betreft die gelegen is in een grootstad of een centrumstad, zoals vastgelegd in artikel 4 van het decreet tot vaststelling van de regels inzake de werking en de verdeling van het Vlaams Stedenfonds van 13 december 2002 of die gelegen is in een gemeente die behoort tot het werkgebied van het Investeringsfonds voor grond- en woonbeleid in Vlaams-Brabant, conform art. 1,

16°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2011 betreffende de werking en het beheer van het Investeringsfonds voor grond- en woonbeleid voor Vlaams-Brabant en tot wijziging van diverse besluiten tot uitvoering van de Vlaamse Wooncode. » ;

3° er worden een zevende, achtste en negende lid toegevoegd, die luiden als volgt :

« Teneinde een goede praktische uitvoering van de aan de elektriciteitsdistributienetbeheerders in dit artikel opgelegde openbaredienstverplichtingen te garanderen, kan de elektriciteitsdistributienetbeheerder of diens werkmaatschappij gegevens over de in aanmerking komende afnemers, zoals bepaald in punt 1 tot en met 3 van het tweede lid, verstrekken aan een uitvoerder van energiescans.

Onverminderd de toepassing van de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, sluit de elektriciteitsdistributienetbeheerder of diens werkmaatschappij voorafgaandelijk aan de verstrekking van deze gegevens met de uitvoerder van de energiescans een schriftelijke overeenkomst waarmee deze laatste zich ertoe verbindt de verstrekte gegevens enkel te gebruiken met als doel het aanbieden van een energiescan en de uitvoering van dak- of zoldervloerisolatie, vermeld in artikel 6.4.1/9.

De gegevensverstrekking gebeurt bij middel van een minstens elke drie maanden te actualiseren lijst die maximaal volgende gegevens bevat over de afnemers, vermeld in het zevende lid, uit het werkingsgebied van de uitvoerder van energiescans: naam, adres, telefoonnummer, e-mailadres, datum en type van eventueel eerder uitgevoerde energiescans, categorie afnemer, huurder of eigenaar. ».

Art. 29. In artikel 6.4.1/9 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2012, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid wordt de zinsnede « woningen of wooneenheden » vervangen door de zinsnede « woningen, wooneenheden of woongebouwen »;

2° in het eerste lid, 5°, wordt de zinsnede « woning, of woongebouw » vervangen door de zinsnede « woning, wooneenheid of woongebouw »;

3° aan het eerste lid wordt een punt 6° toegevoegd, dat luidt als volgt :

« 6° natuurlijke personen die op basis van hun geregistreerde huurovereenkomst met een looptijd van minstens één jaar een huurprijs van maximaal 450 euro per maand betalen voor de betreffende woning of wooneenheid. Dit bedrag wordt vermeerderd met 50 euro per maand indien het een woning of wooneenheid betreft die gelegen is in een grootstad of een centrumstad, zoals vastgelegd in artikel 4 van het decreet tot vaststelling van de regels inzake de werking en de verdeling van het Vlaams Stedenfonds van 13 december 2002 of die gelegen is in een gemeente die behoort tot het werkgebied van het Investeringsfonds voor grond- en woonbeleid conform art. 1, 16°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2011 betreffende de werking en het beheer van het Investeringsfonds voor grond- en woonbeleid voor Vlaams-Brabant en tot wijziging van diverse besluiten tot uitvoering van de Vlaamse Wooncode. »;

4° er wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

« In afwijking van het eerste lid komen sociale huisvestingsmaatschappijen niet in aanmerking. »;

5° er wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

« In afwijking van het eerste lid komen wooneenheden die niet op de hoogste verdieping onder het dak of onder een onbewoonde zolder van een woongebouw gelegen zijn niet in aanmerking voor de ondersteuning. »;

6° er wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

In afwijking van het eerste lid, 6°, komen huurders die direct of indirect eigenaar of mede-eigenaar zijn van de woning, de wooneenheid of het woongebouw en huurders die de woning of wooneenheid huren van een bloed- of aanverwant tot in de tweede graad niet in aanmerking voor de ondersteuning. »;

7° er wordt een zesde lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

« Dit artikel is niet van toepassing op elektriciteitsdistributienetbeheerders die minder dan 2500 eindafnemers hebben. »;

8° er worden een zevende, achtste en negende lid toegevoegd, die luiden als volgt :

« Teneinde een goede praktische uitvoering van de aan de elektriciteitsdistributienetbeheerders in dit artikel opgelegde openbaredienstverplichtingen te garanderen, kan de elektriciteitsdistributienetbeheerder of diens werkmaatschappij gegevens over de in aanmerking komende afnemers, zoals bepaald in punt 1 tot en met 3 van het eerste lid, verstrekken aan een projectpromotor waarmee hij voor de planning en uitvoering van de dak- of zoldervloerisolatie en de begeleiding van de huurder en de verhuurder voor een bepaald werkingsgebied een samenwerkingsovereenkomst sloot.

Onverminderd de toepassing van de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens, sluit de elektriciteitsdistributienetbeheerder of diens werkmaatschappij voorafgaandelijk aan de verstrekking van deze gegevens met de projectpromotor, vermeld in het vorige lid, een schriftelijke overeenkomst waarmee deze laatste zich ertoe verbindt de verstrekte gegevens enkel te gebruiken met als doel het aanbieden van trajectbegeleiding inclusief financiële ondersteuning voor de realisatie van dak- of zoldervloerisolatie.

De gegevensverstrekking gebeurt bij middel van een minstens elke drie maanden te actualiseren lijst die maximaal volgende gegevens bevat over de afnemers, vermeld in het zevende lid, die in het werkingsgebied van de projectpromotor een woning huren zonder dakisolatie: naam, adres, telefoonnummer, e-mailadres, datum en type van eventueel eerder uitgevoerde energiescans, categorie afnemer. In het geval er in een bepaald werkingsgebied meerdere projectpromotoren actief zijn, kan de elektriciteitsdistributienetbeheerder of diens werkmaatschappij beslissen om het aantal in aanmerking komende afnemers uit de lijst over het aantal projectpromotoren te spreiden. ».

Art. 30. In artikel 6.4.1/12 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1, wordt tussen de woorden « paragraaf 2, 3 en 4 overschrijden, » en de woorden « zijn een financiële openbaredienstverplichting » de zinsnede « met uitzondering van de kosten waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen werden ontvangen » ingevoegd;

2° in paragraaf 2, eerste lid wordt tussen de woorden « artikel 6.4.1/4 » en de woorden « aan de elektriciteitsdistributienetbeheerder » de zinsnede « met uitzondering van de kosten waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen werden ontvangen » ingevoegd;

3° paragraaf 2, laatste lid, wordt vervangen door wat volgt :

Indien de reële premie-uitgaven voor de actieverplichtingen vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/4, verminderd met de premie-uitgaven waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen werden ontvangen, van een bepaalde elektriciteitsdistributienetbeheerder lager zijn dan de vergoeding berekend met toepassing van het tweede lid, wordt de vergoeding beperkt tot de reële premie-uitgaven verminderd met de premie-uitgaven waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen werden ontvangen. Het bekomen saldo op het door de minister bepaalde totale bedrag aan vergoedingen, wordt als vergoeding herverdeeld naar de elektriciteitsdistributienetbeheerders waarvoor de reële premie-uitgaven voor de actieverplichtingen vermeld in artikel 6.4.1/1 tot en met 6.4.1/4, verminderd met de premie-uitgaven waarvoor andere vergoedingen vanwege de Vlaamse overheid voor diezelfde actieverplichtingen werden ontvangen, de vergoeding berekend met toepassing van het tweede lid overschrijden. De minister bepaalt de manier waarop deze herverdeling gebeurt. ».

Art. 31. Aan titel XI, hoofdstuk I, van hetzelfde besluit wordt een afdeling IV, die bestaat uit artikel 11.1.4, toegevoegd, die luidt als volgt :

« Afdeling IV. Controle op de openbardienstverplichtingen voor de distributienetbeheerders of de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit ter stimulering van het rationeel energiegebruik

Art. 11.1.4. De personeelsleden van het Vlaams Energieagentschap worden aangesteld om de nodige controles met betrekking tot de openbardienstverplichtingen, vermeld in titel VI, hoofdstuk IV, afdeling I, uit te voeren, alsook om de overtredingen van de bepalingen, vermeld in titel VI, hoofdstuk IV, afdeling I, op te sporen.

Het Vlaams Energieagentschap kan op elk moment bij de elektriciteitsdistributienetbeheerder of bij de beheerder van het plaatselijk vervoernet van elektriciteit alle inlichtingen en gegevens, inclusief individuele premiedossiers, opvragen die nodig zijn voor de uitvoering van de controle.

Met een schriftelijke en voorafgaande toestemming van de bewoner van een woning, wooneenheid of woongebouw of, in voorkomend geval, van de gebruiker van een ander gebouw dan een woning, wooneenheid of woongebouw kunnen de personeelsleden van het Vlaams Energieagentschap ter plaatse nagaan of aan de voorwaarden tot het verkrijgen van een premie, kortingsbon of energiescan is voldaan.

Personeelsleden van het Vlaams Energieagentschap kunnen andere hen ter beschikking staande officiële documenten en gegevensbronnen, zoals de energieprestatiedatabank en de energieprestatiecertificaten zelf, consulteren om na te gaan of vermeldingen in premie-aanvraagdossiers correct zijn. ».

Art. 32. Aan titel XII, hoofdstuk III, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012, wordt een artikel 12.3.6 toegevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 12.3.6. Investeerders in woningen, wooneenheden, woongebouwen of andere gebouwen die werden aangesloten op het elektriciteitsdistributienet vanaf 1 januari 2006, komen toch in aanmerking voor de premies, vermeld in artikel 6.4.1/1, 6.4.1/1/2 en 6.4.1/5, § 1, eerste lid, 1° tot en met 7° evenals 10°, als ze kunnen aantonen dat de aanvraag tot het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning plaatsvond voor 1 januari 2006. ».

HOOFDSTUK 3. — Slotbepalingen

Art. 33. Artikels 8 tot 10 evenals de artikels 12 tot 14 en de artikels 17 en 18 treden in werking op 1 juli 2014.

Artikel 19 is voor het eerst van toepassing op de statistieken die uiterlijk op 31 maart 2014 over het jaar 2013 aan de VREG ter beschikking worden gesteld.

Artikels 20 tot 27 evenals artikels 30, 31 en 32 zijn voor het eerst van toepassing op eindfacturen met datum vanaf 1 januari 2014 en energieprestatiecertificaten bouw met datum vanaf 1 januari 2014.

Art. 34. De Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 29 november 2013.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,
F. VAN DEN BOSSCHE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2013/36164]

29 NOVEMBRE 2013. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation et modifiant l'arrêté relatif à l'Énergie du 19 novembre 2010, pour ce qui concerne les obligations de service public des gestionnaires de réseau de distribution ou du gestionnaire de réseau de transport local d'électricité en matière des mesures sociales en matière d'énergie et visant à promouvoir l'utilisation rationnelle d'énergie

Le Gouvernement flamand,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment les articles 20 et 87, § 1^{er}, modifiés par la loi spéciale du 16 juillet 1993;

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du Logement, notamment l'article 81, modifié par le décret du 8 décembre 2000, et l'article 83;

Vu le Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, notamment les articles 4.1.20, 4.1.22, modifié par le décret du 8 juillet 2011, notamment les articles 7.5.1, 8.2.1 et 15.3.2;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation;

Vu l'arrêté relatif à l'Energie du 19 novembre 2010;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 19 juillet 2013;

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement et de la Nature de la Flandre, rendu le lundi 16 septembre 2013;

Vu l'avis du « Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen » (Conseil socio-économique de la Flandre), rendu le 16 septembre 2013;

Vu l'avis du « Vlaamse Regulator van de Elektriciteits- en Gasmarkt » (Instance de régulation flamande pour le marché du gaz et de l'électricité), rendu le 6 août 2013;

Vu l'avis n° 54.241/3 du Conseil d'État, donné le jeudi 31 octobre 2013, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition de la Ministre flamande de l'Energie, du Logement, des Villes et de l'Economie sociale;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Modifications à l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation*

Article 1^{er}. A l'intitulé de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation, le mot « existante » est inséré après le mot « habitation » et les mots « ou dans la réalisation d'une habitation existante » sont insérés après le mot « habitation ».

Art. 2. A l'article 1^{er} du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 24 avril 2009, sont apportées les modifications suivantes :

1° le point 3° est remplacé par « 3° habitation indépendante : une habitation disposant d'une toilette, d'un bain, d'une douche ou d'une facilité de cuisine. »;

2° il est ajouté un point 11°, rédigé comme suit :

« 11° nouvelle habitation : une habitation réalisée en exécutant des travaux nécessaires à cet effet dans une partie de l'habitation subdivisée existante, ou dans un bâtiment existant, sans extension du volume original de de bâtiment et sans reconstruction suivant la démolition complète ou partielle de ce bâtiment.»

Art. 3. A l'article 2, alinéa premier, du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « aux frais de rénovation d'une habitation située dans la Région flamande » sont remplacés par les mots « aux frais de soit la rénovation d'une habitation existante indépendante, soit la réalisation d'une nouvelle habitation indépendante. »;

2° la phrase suivante est ajoutée :

« L'habitation rénovée ou la nouvelle habitation est située dans la Région flamande.»

Art. 4. A l'article 5, § 1^{er}, alinéa premier, du même arrêté, le membre de phrase « doit avoir au moins 25 ans à la date de la demande » est remplacé par le membre de phrase « ou le bâtiment qui est entièrement ou partiellement réaffecté comme nouvelle habitation doit avoir au moins 25 ans à la date de la demande.»

Art. 5. A l'article 6, § 1^{er}, deuxième alinéa, du même arrêté, il est ajouté un point 7°, rédigé comme suit :

« 7° une copie des plans approuvés et de l'autorisation urbanistique, datant d'avant le début des travaux, si la demande a trait à la réalisation d'une nouvelle habitation. ».

Art. 6. A l'article 8, § 1^{er}, alinéa premier, du même arrêté, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 24 avril 2009, 23 octobre 2009 et 26 octobre 2012, il est ajouté un point 3°, rédigé comme suit :

« 3° datent à partir du 1^{er} janvier 2014 s'ils ont trait à la réalisation d'une nouvelle habitation.»

Art. 7. Dans l'article 10 du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 octobre 2009, les mots « ou à un bâtiment » sont insérés entre les mots « travaux à une habitation » et les mots « aucune demande ».

CHAPITRE 2. — *Modification de l'arrêté relatif à l'Energie du 19 novembre 2010*

Art. 8. A l'article 5.3.1, du même arrêté, les paragraphes premier à trois inclus sont remplacés par la disposition suivante :

« § 1^{er}. Le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité transmet mensuellement, avant la livraison d'électricité, au client domestique d'électricité une facture qui échoit quinze jours suivant l'envoi. La facture est censée être reçue le troisième jour ouvrable après le jour de son envoi.

En cas de non-paiement des factures en souffrance par le client domestique d'électricité après l'expiration de la date limite de paiement, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local envoie un rappel au plus tard vingt-et-un jours suivant l'envoi de la facture de l'électricité en mentionnant le montant non payé de la facture échue, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante.

§ 2. Le rappel, visé au paragraphe 1^{er}, alinéa deux, mentionne également que, lorsque le client domestique d'électricité n'a pas payé ses factures en souffrance dans un délai de vingt-et-un jours suivant l'envoi de rappel de paiement, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité installera ou branchera un compteur d'électricité à budget dans les 60 jours calendaires après l'expiration de ce délai de vingt-et-un jours.

Lorsqu'il s'avère que le client domestique d'électricité n'a pas payé ses factures en souffrance dans les quinze jours de l'envoi du rappel, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité envoie au plus tard vingt-et-un jours suivant l'envoi du rappel, une mise en demeure avec un aperçu des montants non payés des factures échues, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante.

Le Ministre peut arrêter les modalités de la forme et du contenu de la lettre de rappel et de la mise en demeure.

Les frais liés à l'envoi de la lettre de rappel et de la mise en demeure à un client protégé sont à charge du gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou du gestionnaire du réseau de transport local d'électricité.

§ 3. Le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité installe ou branche le compteur d'électricité à budget dans les soixante jours calendaires si le client domestique d'électricité n'a pas payé ses factures en souffrance après vingt-et-un jours après l'envoi du rappel, visé au paragraphe 1^{er}, alinéa deux, à condition qu'il ait accès normal à l'endroit dans lequel le compteur d'électricité à budget est ou sera installé.

Le Ministre peut arrêter le mode d'installation du compteur d'électricité à budget.

Le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité fournit au client d'électricité sans aucune limitation. En cas de non paiement, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité et le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité suivent la procédure, visée aux articles 5.3.13 à 5.3.16 inclus. ».

Art. 9. A l'article 5.3.9, § 3, du même arrêté, le mot « recommandé » est abrogé.

Art. 10. A l'article 5.3.10 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 1^{er}, alinéa premier, le mot « recommandé » est abrogé;

2° dans le même alinéa, les mots « , telle que visée à l'article 5.3.9. § 3 » sont insérés entre le mot « recommandée » et le mot « et »;

3° il est ajouté un paragraphe 3, rédigé comme suit :

« § 3. Si le client domestique ayant un compteur d'électricité à budget dont le limiteur de courant est débranché, ne recharge pas son compteur d'électricité à budget pendant une période de trente jours calendaires pendant la période de novembre à mars, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité évalue le risque d'interruption de fourniture d'électricité que le client domestique encoure après que le crédit d'aide pour l'électricité est épuisé, sur la base du comportement de rechargement et de consommation du passé.

Au cas où le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité estime la possibilité réelle que la fourniture de gaz naturel au client domestique cesse dans un délai de dix jours, le gestionnaire du réseau de gaz naturel envoie, sur la base de l'évaluation visée à l'alinéa premier, une lettre au client domestique lui demandant de recharger le compteur à budget dans les dix jours calendaires ou, si tel n'est pas possible ou si le client domestique ne l'estime pas nécessaire, de prendre contact dans les dix jours calendaires. Le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité mentionne le nom, l'adresse et le numéro de téléphone de son service compétent.

Toutes les semaines, le gestionnaire du réseau de distribution d'électricité transmet au CPAS une liste des clients domestiques qui risquent l'interruption de fourniture d'électricité dans le délai, à l'exception de ceux qui ont signalé que la nécessité n'existe pas, et des clients domestiques qui n'ont pas contacté le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité, dans le délai visé à l'alinéa deux. ».

Art. 11. A l'article 5.3.12, § 3, alinéa deux, du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots « l'article 10 » sont remplacés par les mots « l'article 5.3.1 »;

2° les mots « les articles 14 et 15 » sont remplacés par les mots « les articles 5.3.5 et 5.3.6 ».

Art. 12. L'article 5.3.13 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 5.3.13 Si le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité continue à fournir par le compteur d'électricité normal ou si un limiteur autonome de courant électrique a été installé auprès du client domestique d'électricité parce qu'il n'est techniquement pas possible d'installer un compteur d'électricité à budget, visé à l'article 5.3.1, § 4, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité envoie mensuellement une facture pour la livraison d'électricité qui échoit quinze jours suivant l'envoi. La facture est censée être reçue le troisième jour ouvrable après le jour de son envoi.

En cas de non-paiement des factures en souffrance par le client domestique d'électricité après l'expiration de la date limite de paiement, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité d'électricité envoie un rappel au plus tard vingt-et-un jours suivant l'envoi de la facture de l'électricité en mentionnant le montant non payé de la facture échue, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante. ».

Art. 13. L'article 5.3.14 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 5.3.14. Lorsque qu'il s'avère que le client domestique d'électricité n'a pas payé ses factures en souffrance dans les quinze jours suivant l'envoi du rappel, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité envoie un rappel au plus tôt vingt-et-un jours suivant l'envoi du rappel, une mise en demeure avec un aperçu des montants non payés des factures échues, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante. ».

Art. 14. A l'article 5.4.1, du même arrêté, les alinéas premier à trois inclus sont remplacés par la disposition suivante :

« § 1^{er}. Le gestionnaire de distribution du réseau de gaz naturel transmet chaque mois au client domestique de gaz naturel une facture pour la fourniture de gaz naturel qui échoit quinze jours de l'envoi. La facture est censée être reçue le troisième jour ouvrable après le jour de son envoi.

En cas de non-paiement des factures en souffrance par le client domestique de gaz naturel après l'expiration de la date limite de paiement, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel envoie un rappel au plus tard vingt-et-un jours suivant l'envoi de la facture de gaz naturel en mentionnant le montant non payé de la facture échue, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante.

§ 2. Le rappel, visé au paragraphe 1^{er}, alinéa deux, mentionne également que, lorsque le client domestique de gaz naturel n'a pas payé ses factures en souffrance dans un délai de vingt-et-un jours suivant l'envoi de rappel de paiement, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel installera ou branchera un compteur de gaz naturel à budget dans les 60 jours calendaires après l'expiration de ce délai de vingt-et-un jours.

Lorsqu'il s'avère que le client domestique de gaz naturel n'a pas payé ses factures en souffrance dans les quinze jours suivant l'envoi du rappel, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel envoie un rappel au plus tôt vingt-et-un jours suivant l'envoi du rappel, une mise en demeure avec un aperçu des montants non payés des factures échues, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante.

Le Ministre peut arrêter les modalités de la forme et du contenu de la lettre de rappel et de la mise en demeure.

Les frais liés à l'envoi de la lettre de rappel et de la mise en demeure à un client protégé sont à charge du gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel.

§ 3. Le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel installe ou branche le compteur de gaz naturel à budget dans les soixante jours calendaires si le client domestique de gaz naturel n'a pas payé ses factures en souffrance dans les vingt-et-un jours après l'envoi de la lettre de rappel, visée au paragraphe 1^{er}, alinéa deux, à condition qu'il ait accès normal à l'endroit dans lequel le compteur de gaz naturel à budget est ou sera installé.

Par dérogation à l'article premier, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel sur le territoire de la commune de Baarle-Hertog, qui est entièrement entourée par le territoire des Pays-Bas, est tenu, si le fournisseur a résilié le contrat de fourniture de gaz naturel au client domestique et si le client domestique n'a pas trouvé un nouveau fournisseur au plus tard dans les huit jours calendaires avant la fin du préavis, conformément à l'article 5.2.1, d'installer un compteur de gaz naturel à budget chez le client domestique, à condition que le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel ait accès normal à l'habitation.

Le Ministre peut arrêter le mode d'installation du compteur de gaz naturel à budget.

Le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel fournit au client de gaz naturel sans aucune limitation. En cas de non paiement, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel suit la procédure, visée aux articles 5.4.14 à 5.4.17 inclus. ».

Art. 15. A l'article 5.4.10, alinéa premier, du même arrêté, le membre de phrase « dans les trois mois après la fin de la période d'hiver y compris la prolongation possible par le Ministre, visée à l'article 5.5.6. » est inséré après les mots « auprès du gestionnaire du réseau de distribution de gaz naturel ».

Art. 16. Dans l'article 5.4.13, § 3, alinéa deux, du même arrêté, les mots « l'article 26, § 2 » sont remplacés par les mots « l'article 5.4.1, § 6 ».

Art. 17. L'article 5.4.14 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 5.4.14. Si le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel continue à fournir par le compteur de gaz naturel normal, le gestionnaire de distribution de réseau de gaz naturel transmet au client domestique de gaz naturel une facture pour la livraison de gaz naturel qui échoit quinze jours après l'envoi. La facture est censée être reçue le troisième jour ouvrable après le jour de son envoi.

En cas de non-paiement des factures en souffrance par le client domestique de gaz naturel après l'expiration de la date limite de paiement, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel envoie un rappel au plus tôt vingt-et-un jours suivant l'envoi de la facture en mentionnant le montant non payé de la facture échue, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante. ».

Art. 18. L'article 5.4.15 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 5.4.15. Lorsqu'il s'avère que le client domestique de gaz naturel n'a pas payé ses factures en souffrance dans les quinze jours suivant l'envoi du rappel, le gestionnaire de réseau de distribution de gaz naturel envoie une mise en demeure au plus tôt vingt-et-un jours suivant l'envoi du rappel, avec un aperçu des montants non payés des factures échues, et ce de préférence ensemble avec la facture mensuelle suivante. ».

Art. 19. A l'article 5.7.1, alinéa premier, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 septembre 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° au point 2°, il est ajouté un point *n*), ainsi rédigé :

« *n*) le nombre de familles rapportées au CPAS, dans le cadre de l'article 5.3.10, qui n'ont pas rechargé leur compteur d'électricité à budget dont le limiteur de courant a été débranché dans la période de novembre au mars au moins une 1 fois pendant une période de trente jours calendaires et qui risquent l'interruption de la fourniture d'électricité; »;

2° le point 3°, *h*, est complété par un point 4), rédigé comme suit :

« 4) après le déménagement du client précédent; »;

3° au point 3°, il est ajouté un point *aa*), ainsi rédigé :

« *aa*) le nombre de plans de paiement en cours dont au moins un paiement devait s'effectuer, quelle que soit l'année calendaire dans laquelle ils ont été démarrés, ventilés par clients protégés et clients non protégés; »;

4° au point 4°, il est ajouté un point *n*), ainsi rédigé :

« *n*) le nombre de familles rapportées au CPAS, dans le cadre de l'article 5.4.2, qui n'ont pas rechargé leur compteur de gaz naturel à budget dans la période de novembre au mars au moins une 1 fois pendant une période de trente jours calendaires et qui risquent l'interruption de la fourniture de gaz naturel; »;

5° le point 5°, *e*, est complété par un point 4), rédigé comme suit :

« 4) après le déménagement du client précédent; »;

6° au point 5°, il est ajouté un point *t*) ainsi rédigé :

« *t*) le nombre de plans de paiement en cours, pour lesquels au moins un paiement devait s'effectuer, quelle que soit l'année calendaire dans laquelle ils ont été démarrés, ventilés par clients protégés et clients non protégés; »;

Art. 20. A l'article 6.4.1, du même arrêté, remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, les mots « à ses clients » et « à certains clients » sont abrogés.

Art. 21. A l'article 6.4.1/1 du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011 et modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 décembre 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa premier, le membre de phrase « propriétaires, usufruitiers, locataires ou bailleurs » est remplacé par le membre de phrase « investisseurs »

2° à l'alinéa premier, point 1°, les mots « , avec un maximum de 720 euros » sont abrogés;

3° à l'alinéa premier, point 2°, les mots « , avec un maximum de 360 euros » sont abrogés;

4° à l'alinéa premier, point 3°, les mots « , avec un maximum de 800 euros » sont abrogés;

5° à l'alinéa premier, point 4°, les mots « , avec un maximum de 2000 euros » sont abrogés;

6° à l'alinéa premier, point 5°, les mots « , avec un maximum de 300 euros » sont abrogés;

- 7° à l'alinéa premier, point 6°, les mots «, avec un maximum de 375 euros» sont abrogés;
- 8° à l'alinéa premier, point 7°, les mots «, avec un maximum de 800 euros» sont abrogés;
- 9° au premier alinéa, les points 8° et 9° sont abrogés;
- 10° a l'alinéa deux, les mots «, jusqu'à un maximum de respectivement 840 et 960 euros» sont abrogés;
- 11° a l'alinéa deux, les mots «, jusqu'à un maximum de respectivement 420 et 480 euros» est abrogé;
- 12° dans l'alinéa quatre, le membre de phrase « à 9° inclus » sont remplacés par le membre de phrase « à 7 inclus »;
- 13° le cinquième et le septième alinéa sont abrogés.

Art. 22. Dans le même arrêté, modifié en dernier lieu par l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 décembre 2012, sont insérés les articles 6.4.1/1/1 et 6.4.1/1/2, rédigés comme suit :

« Art. 6.4.1/1/1 Aux investisseurs en habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels qui ont été raccordés au réseau de distribution d'électricité avant le 1^{er} janvier 2014, les primes suivantes sont accordées en vue de travaux économisant de l'énergie dans les habitations, unités d'habitation ou bâtiments concernés :

1° une prime de 550 euros par mètre carré de superficie d'ouverture de collecteurs solaires nouvellement posés, utilisés pour la production d'eau chaude sanitaire, jusqu'à 2750 euros au maximum par habitation ou unité d'habitation et limité à 50% des frais d'investissement, mentionnés aux factures concernées;

2° une prime pour l'installation d'une nouvelle pompe à chaleur, jusqu'à 1700 euros au maximum par habitation ou unité d'habitations.

Les montants des primes, mentionnés au présent alinéa, ne peuvent être accordés que si les travaux sont exécutés par un entrepreneur.

Si l'installation de la pompe à chaleur, mentionnée dans l'alinéa premier, 2°, résulte d'un remplacement du chauffage à résistance électrique existant par la pompe à chaleur concernée, la prime, ainsi que le maximum, mentionnés dans l'alinéa premier, 2°, sont doublés si le bâtiment en question est déjà raccordé au réseau de distribution électrique depuis le 1^{er} janvier 2006 avec application du tarif de nuit exclusif.

Le Ministre peut arrêter les modalités et les exigences techniques auxquelles les travaux, produits et installations, visés à l'alinéa premier, ou les exécuteurs respectivement les installateurs de ces travaux, produits et installations doivent répondre afin d'être éligibles aux primes.

Le Ministre arrête le montant de la prime, mentionnée dans l'alinéa premier, 9°, à l'aide des prestations techniques et de la puissance installée de la pompe à chaleur.

Aux investisseurs en habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels qui ont été raccordés au réseau de distribution d'électricité après le 1^{er} janvier 2014, mais qui peuvent démontrer que la demande d'obtention de leur autorisation urbanistique date d'avant le 1^{er} janvier 2014, les mêmes primes sont accordées que celles mentionnées dans le premier alinéa.

Art. 6.4.1/1/2. Aux investisseurs en habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels qui ont été raccordés au réseau de distribution d'électricité avant le 1^{er} janvier 2006, une prime combinée est accordée pour les investissements exécutés simultanément réalisés en isolation de murs extérieurs existants et le remplacement de vitrage existant, y compris les châssis dans les habitations, unités d'habitations ou des bâtiments résidentiels concernés.

Pour ce qui concerne l'investissement en isolation de murs de murs extérieurs existants, la prime est de 6 euros par mètre carré d'isolation de mur creux nouvellement posée dans un mur extérieur, ou de 15 euros par mètre carré d'isolation nouvellement posé à l'extérieur d'un mur extérieur existant.

Pour ce qui concerne l'investissement dans le remplacement de vitrage existant y compris le châssis, la prime est de 48 euros par mètre carré de surface vitrée nouvellement placé en remplacement d'un vitrage simple avec un maximum de 1680 euros, à condition que le nouveau vitrage placé a un coefficient de transmission thermique d'au maximum 1,1 W/m²K ou 60 euros par mètre carré de surface vitrée nouvellement placé en remplacement d'un vitrage simple ou double avec un maximum de 2100 euros, à condition que le nouveau vitrage placé a un coefficient de transmission thermique d'au maximum 0,8 W/m²K. Le coefficient de transmission thermique de l'ensemble de vitrage et châssis de fenêtre peut s'élever dans les deux cas à 1,7 W/m²K au maximum.

Afin d'être considéré comme étant effectué simultanément et afin d'être éligible à la prime combinée, mentionnée au présent article, il ne peut s'écouler plus de 12 mois entre les factures de clôture des investissements en isolation de murs d'une part et en vitrage d'autre part. En outre, la prime combinée n'est accordée que si le vitrage entier simple ou double ordinaire ayant une valeur U de 2,9 W/m²K ou inférieur est remplacé dans les façades ou parties de façades pourvus d'une isolation de mur.

Le Ministre peut arrêter les modalités et les exigences techniques auxquelles les travaux, produits et installations, visés au présent article, ou les exécuteurs respectivement les installateurs de ces travaux, produits et installations doivent répondre afin d'être éligibles à la prime combinée.

La prime combinée, mentionnée au présent article, n'est accordée que si la pose de l'isolation des murs et le remplacement du vitrage y compris le châssis, ne sont entamés qu'à partir du 1^{er} janvier 2014.

La prime combinée, mentionnée au présent article, n'est pas cumulable, pour ce qui concerne les mêmes investissements, avec les primes mentionnées à l'article 6.4.1/1, alinéa premier, 3°, 4°, 5° et 6°. ».

Art. 23. L'article 6.4.1/2, du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, est remplacé par la disposition suivante :

« Art. 6.4.1/2. Dans le cas de bâtiments résidentiels en copropriété forcée, la prime, mentionnée dans les articles 6.4.1/1, 6.4.1/1/1 et 6.4.1/1/2 revient :

1° à l'association des copropriétaires, pour les travaux aux parties communes, où les primes maximales mentionnées aux articles 6.4.1/1/1 et 6.4.1/1/2 sont multipliées par unité d'habitation avec le nombre d'unités d'habitation;

2° à l'investisseur individuel, pour les travaux aux parties privées.

Par dérogation au premier alinéa, 2°, l'association des copropriétaires peut introduire la demande de la prime en leur nom et pour leur compte, en cas d'un investissement conjoint et d'une facture conjointe de tous les investisseurs individuels. ».

Art. 24. A l'article 6.4.1/3 du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, sont apportées les modifications suivantes :

1° l'alinéa premier est remplacé par la disposition suivante :

« Une prime est accordée à la personne soumise à la déclaration d'une nouvelle habitation ou d'une unité d'habitation ayant une exigence du niveau E, sur la base du niveau E et de la date de demande de l'autorisation urbanistique suivant les critères suivants :

1° pour les habitations :

la date de la demande d'une autorisation urbanistique	Niveau E	Prime
avant le 1 ^{er} janvier 2010	plus de 60 à 80 inclus	400 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 80
	plus de 40 à 60 inclus	1000 euros, majorés de 40 euros par niveau E meilleur que 60
	40 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2010 au 31 décembre 2011 inclus	plus de 40 à 60 inclus	1000 euros, majorés de 40 euros par niveau E meilleur que 60
	40 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2012 au 31 décembre 2013 inclus	plus de 40 à 50 inclus	1400 euros, majorés de 40 euros par niveau E meilleur que 50
	40 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2014 au 31 décembre 2014 inclus	40 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2015 au 31 décembre 2015 inclus	30 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 30
du 1 ^{er} janvier 2016 au 31 décembre 2017 inclus	20 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 20
du 1 ^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2020 inclus	10 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que 10
à partir du 1 ^{er} janvier 2021	0 ou moins	1800 euros, majorés de 50 euros par niveau E meilleur que E0

2° pour les unités d'habitation :

la date de la demande d'une autorisation urbanistique	Niveau E	Prime
avant le 1 ^{er} janvier 2010	plus de 60 à 80 inclus	200 euros, majorés de 10 euros par niveau E meilleur que 80
	plus de 40 à 60 inclus	400 euros, majorés de 20 euros par niveau E meilleur que 60
	40 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2010 au 31 décembre 2011 inclus	plus de 40 à 60 inclus	400 euros, majorés de 20 euros par niveau E meilleur que 60
	40 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2012 au 31 décembre 2013 inclus	plus de 40 à 50 inclus	600 euros, majorés de 20 euros par niveau E meilleur que 50
	40 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2014 au 31 décembre 2014 inclus	40 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 40
du 1 ^{er} janvier 2015 au 31 décembre 2015 inclus	30 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 30
du 1 ^{er} janvier 2016 au 31 décembre 2017 inclus	20 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 20
du 1 ^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2020 inclus	10 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que 10
à partir du 1 ^{er} janvier 2021	0 ou moins	800 euros, majorés de 30 euros par niveau E meilleur que E0

2° le deuxième alinéa est remplacé par ce qui suit :

« Si la nouvelle habitation ou unité d'habitation est le résultat d'une démolition et reconstruction complète d'une ou plusieurs habitations ou unités d'habitation existantes, les primes, mentionnées dans l'alinéa premier, sont doublées. »

3° au troisième alinéa, les mots « avec date de facture de clôture avant le 1^{er} janvier 2014 » sont insérés entre les mots « si un nouveau boiler solaire » et les mots « est également installé ».

Art. 25. L'article 6.4.1/4, § 1^{er}, du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011 et remplacé par l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 décembre 2012, est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er} Les clients protégés bénéficient d'une augmentation de 50 % des primes, mentionnées à l'article 6.4.1/1. Les clients protégés bénéficient d'une augmentation de 50 % primes, ainsi que des maxima, mentionnés aux articles 6.4.1/1/1 et 6.4.1/1/2. Les clients protégés bénéficient d'une augmentation de 20% des primes, mentionnées à l'article 6.4.1/3.

Par dérogation au premier alinéa, ces augmentations ne sont pas appliquées pour les cas visés à l'article 6.4.1/2, alinéa premier, 1°, et alinéa deux.

Art. 26. A l'article 6.4.1/5 du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011 et modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 décembre 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 1^{er}, l'alinéa premier est remplacé par la disposition suivante :

« Tout gestionnaire de réseau de distribution d'électricité accorde les primes suivantes pour des travaux économisant l'énergie dans les bâtiments concernés aux investisseurs en des bâtiments autres que des habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels, qui sont raccordés au réseau de distribution d'électricité :

1° une prime de 6 euros par mètre carré d'isolation de toiture ou de sol de combles nouvellement posé, à condition que la résistance thermique Rd de la nouvelle couche d'isolation s'élève à au moins 3,5 m²K/W et que les travaux sont exécutés par un entrepreneur;

2° une prime de 3 euros par mètre carré d'isolation de toiture ou de sol de combles nouvellement posé, à condition que la résistance thermique Rd de la nouvelle couche d'isolation s'élève à au moins 3,5 m²K/W et que les travaux ne sont pas exécutés par un entrepreneur;

3° une prime de 6 euros par mètre carré d'isolation de mur creux nouvellement posé dans un mur extérieur;

4° une prime de 15 euros par mètre carré d'isolation nouvellement posé à l'extérieur d'un mur extérieur;

5° une prime de 12 euros par mètre carré de surface vitrée nouvellement posé en remplacement d'un vitrage simple, à condition que le vitrage nouvellement posé a un coefficient de transmission thermique U d'au maximum 1,1 W/m²K;

6° une prime de 15 euros par mètre carré de surface vitrée nouvellement posé en remplacement d'un vitrage simple ou double, à condition que le vitrage nouvellement posé a un coefficient de transmission thermique U d'au maximum 0,8 W/m²K;

7° une prime de 6 euros par mètre carré d'isolation de sol nouvellement posée sur terrain ferme ou d'isolation nouvellement posée sur le plafond d'une cave ou d'un espace aéré sous un espace chauffé, à condition que la résistance thermique Rd de la nouvelle couche d'isolation s'élève au moins à 1,2 m²K/W;

8° une prime de 200 euros par mètre carré de superficie d'ouverture de collecteurs solaires nouvellement posés, utilisés pour la production d'eau chaude sanitaire, jusqu'à 10.000 euros au maximum par installation posée et limitée à 50 % des frais d'investissement, mentionnés aux factures concernées;

9° une prime pour l'installation d'une nouvelle pompe à chaleur, jusqu'à 60 000 euros au maximum;

10° une prime d'au maximum 20.000 euros pour une adaptation d'éclairage économisant l'énergie.»;

2° au paragraphe 1^{er}, à l'alinéa deux, le membre de phrase « jusqu'à un maximum de respectivement 1680 et 1920 euros » est abrogé;

3° au paragraphe 1^{er}, à l'alinéa trois, le membre de phrase « jusqu'à un maximum de respectivement 840 et 960 euros » est abrogé;

4° au paragraphe 1^{er}, l'alinéa quatre est remplacé par la disposition suivante :

« Les montants des primes, mentionnés dans l'alinéa premier, 1° à 7° inclus, ainsi que 10°, ne peuvent être accordés que si le bâtiment a été raccordé au réseau de distribution d'électricité avant le 1^{er} janvier 2006. Les montants des primes, mentionnés dans l'alinéa premier, 8° et 9°, ne peuvent être accordés que si le bâtiment a été raccordé au réseau de distribution d'électricité avant le 1^{er} janvier 2014. Les montants des primes, mentionnés dans l'alinéa premier, 8° et 9°, peuvent également être accordés si le bâtiment a été raccordé à partir du 1^{er} janvier 2014 s'il peut être démontré que la demande d'obtention de l'autorisation urbanistique date d'avant le 1^{er} janvier 2014. Les montants des primes, mentionnés au présent alinéa, 3° à 10° inclus, ne peuvent être accordés que si les travaux sont exécutés par un entrepreneur.».

5° dans le paragraphe 2, les premier et deuxième alinéas sont remplacés par la disposition suivante :

« Tout gestionnaire de réseau de distribution d'électricité accorde une prime aux investisseurs en bâtiments autres que des habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels qui ont au moins 5 ans à la date de la demande de la prime, si une étude ou audit énergétique effectué démontre qu'un investissement dans le bâtiment résultera en une importante économie d'énergie en comparaison à la situation existante et que cet investissement a en effet été effectué.

La prime s'élève à 0.035 euros par kWh d'énergie primaire économisée, telle que calculée dans l'étude ou l'audit énergétique, avec un maximum de 25.000 euros par projet et par an, si le délai de récupération des investissements est supérieur à deux ans. En cas de nouvelles installations et extensions, seul le coût en plus et l'économie en plus par rapport à l'investissement standard est porté en compte. Le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité effectue un contrôle administratif sur les études ou audits énergétiques, qui sont joints à la demande de la prime. La « Vlaams Energieagentschap » effectue des contrôles de fond et techniques sur les études ou audits énergétiques, qui sont joints à la demande de la prime. Le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité tient compte, lors de la gestion ultérieure de la demande de la prime jusqu'à six mois suivant la présentation, des remarques formulées par la « Vlaams Energieagentschap » à l'occasion d'un contrôle. S'il ressort du contrôle que la quantité d'énergie primaire économisée a été fautive calculée dans l'étude ou l'audit énergétique, l'aide est calculée sur la base de la quantité d'énergie primaire économisée corrigée. S'il ressort du contrôle que le délai de récupération est inférieur ou égal à deux ans, la prime est réduite à 0 euros. »;

6° au paragraphe 2, alinéa trois, le membre de phrase « le TRI après impôts, » est abrogé;

7° au paragraphe 3, l'alinéa premier est remplacé par la disposition suivante :

« Le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité accorde une aide à l'investissement pour des travaux économisant l'énergie dans les bâtiments raccordés au réseau de transport local d'électricité concernés aux investisseurs en des bâtiments autres que des habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels.»;

8° le paragraphe 5 est abrogé;

Art. 27. A l'article 6.4.1/6 du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, sont apportées les modifications suivantes :

1° l'alinéa premier est remplacé par la disposition suivante :

« Les primes, citées aux articles 6.4.1/1, 6.4.1/1/1, 6.4.1/1/2, 6.4.1/4 et 6.4.1/5 ne peuvent jamais être supérieurs au montant de la facture. La date de la dernière facture détermine les montants et les conditions de prime applicables. Les primes, citées aux articles 6.4.1/1, 6.4.1/1/1, 6.4.1/4 et 6.4.1/5, § 1^{er}, ne peuvent être payées que pour des factures qui sont datées pendant la période d'un an précédant la date de l'introduction de la demande, dont la facture de clôture ne date pas d'avant le 1^{er} janvier 2012 ou en cas de l'article 6.4.1/1/1, d'avant le 1^{er} janvier 2014. La prime combinée, citée à l'article 6.4.1/1/2 ne peut être payée que pour les dossiers dont la facture de clôture de l'investissement dernièrement effectué est datée dans la période d'un an précédant l'introduction de la demande. En outre, pour la prime combinée, citée à l'article 6.4.1/1/2, toutes les factures de clôture introduites doivent avoir une date de facture qui n'est pas avant le 1^{er} janvier 2014. En cas d'une prime telle que citée à l'article 6.4.1/5, § 2, et à l'article 6.4.1/5, § 3, la prime n'est payée que lorsque les factures pour les investissements réalisés qui sont mentionnés dans l'étude ou l'audit énergétique, sont présentées. Ces factures doivent être datées après la date de l'exécution de l'audit énergétique ou de l'étude énergétique et ne peuvent en outre avoir un an au maximum à la date de l'introduction de la facture, dont la date n'est pas non plus avant le 1^{er} janvier 2012. »;

2° l'alinéa trois est remplacé par la disposition suivante :

« Les bons de réduction, visés à l'article 6.4.1/4, § 2, ne peuvent être demandés qu'une seule fois par adresse d'exécution dans une période de 12 mois par type d'investissement. Des demandes supplémentaires dans la même période ne sont en aucun cas éligibles aux bons de réduction, visés à l'article 6.4.1/4, § 2. ».

Art. 28. A l'article 6.4.1/8, alinéa deux, du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, sont apportées les modifications suivantes :

1° le point 3° est remplacé par la disposition suivante :

« 3° un client avec un compteur à budget actif pour l'électricité ou le gaz naturel; ».

2° il est ajouté un point 6°, rédigé comme suit :

« 6° les personnes physiques qui paient, sur la base de leur contrat de location enregistré avec une durée d'au moins un an, un loyer de 450 euros au maximum par mois pour l'habitation ou unité d'habitation concernée. Ce montant est majoré de 50 euros par mois s'il s'agit d'une habitation ou unité d'habitation située dans une grande ville ou une ville-centre, tel que fixé à l'article 4 du décret du 13 décembre 2002 réglant le fonctionnement et la répartition du « Vlaamse Stedenfonds » (Fonds flamand des Villes), ou qui est située dans une commune appartenant au ressort du « Investeringsfonds voor grond- en woonbeleid in Vlaams-Brabant (Fonds d'Investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand) conformément à l'art. 1, 16°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 octobre 2011 relatif au fonctionnement et à la gestion du « Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant » (Fonds d'Investissement pour la politique terrienne et du logement du Brabant flamand) et modifiant divers arrêtés en exécution du Code flamand du Logement. »;

3° il est ajouté un alinéa sept, huit et neuf, rédigés comme suit :

« Afin de garantir une bonne exécution pratique des obligations de service public imposées aux gestionnaires de réseau de distribution d'électricité au présent article, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou sa société d'exploitation peut fournir des données sur les clients éligibles, tel que visé aux points 1^{er} à 3 inclus de l'alinéa deux, à une personne effectuant des scans énergétiques.

Sans préjudice de l'application de la Loi du 8 décembre 1992 pour la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou sa société d'exploitation conclut, préalablement à la fourniture de ces données, un contrat écrit avec la personne effectuant les scans énergétiques, par lequel ce dernier s'engage de n'utiliser les données fournies que dans le but d'offrir un scan énergétique et d'exécuter des travaux d'isolation de toiture ou de sol des combles, visée à l'article 6.4.1/9.

La fourniture de données se fait au moyen d'une liste à actualiser tous les trois mois qui contient au maximum les données suivantes sur les clients, visés à l'alinéa sept, du ressort de la personne effectuant les scans énergétiques : nom, adresse, numéro de téléphone, adresse e-mail, date et type des scans énergétiques effectués éventuellement antérieurement, catégorie de client, locataire ou propriétaire.».

Art. 29. A l'article 6.4.1/9 du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011 et modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 septembre 2012, sont apportées les modifications suivantes :

1° à l'alinéa premier, le membre de phrase « habitations ou unités d'habitation » est remplacé par le membre de phrase « habitations, unités d'habitation ou bâtiments résidentiels »;

2° à l'alinéa premier, 5°, le membre de phrase « habitation ou un bâtiment » est remplacé par le membre de phrase « habitation, unité d'habitations ou bâtiment résidentiel »;

3° à l'alinéa premier, il est ajouté un point 6°, rédigé comme suit :

« 6° les personnes physiques qui paient, sur la base de leur contrat de location enregistré avec une durée d'au moins un an, un loyer de 450 euros au maximum par mois pour l'habitation ou unité d'habitation concernée. Ce montant est majoré de 50 euros par mois s'il s'agit d'une habitation ou unité d'habitation située dans une grande ville ou une ville-centre, tel que fixé à l'article 4 du décret du 13 décembre 2002 réglant le fonctionnement et la répartition du « Vlaamse Stedenfonds » (Fonds flamand des Villes), ou qui est située dans une commune appartenant au ressort du « Investeringsfonds voor grond- en woonbeleid in Vlaams-Brabant (Fonds d'Investissement pour la Politique terrienne et du Logement du Brabant flamand) conformément à l'art. 1, 16°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 7 octobre 2011 relatif au fonctionnement et à la gestion du « Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant » (Fonds d'Investissement pour la politique terrienne et du logement du Brabant flamand) et modifiant divers arrêtés en exécution du Code flamand du Logement. »;

4° il est ajouté un troisième alinéa, rédigé comme suit :

« Par dérogation à l'alinéa premier, les sociétés de logement social n'entrent pas en ligne de compte. »;

5° il est ajouté un quatrième alinéa, rédigé comme suit :

« Par dérogation à l'alinéa premier, les unités d'habitation qui ne sont pas situées à l'étage supérieur sous le tout ou sous un grenier inhabité d'un bâtiment résidentiel, ne sont pas admissibles à l'aide. »;

6° il est ajouté un alinéa cinq, rédigé comme suit :

Par dérogation à l'alinéa premier, 6°, les locataires qui sont directement ou indirectement des propriétaires ou copropriétaires de l'habitation, l'unité d'habitation ou du bâtiment résidentiel et les locataires qui louent l'habitation ou l'unité d'habitation d'un parent ou allié au deuxième degré, ne sont pas admissibles à l'aide. »;

7° il est ajouté un alinéa six, rédigé comme suit :

« Le présent article ne s'applique pas aux gestionnaires de réseau de distribution d'électricité ayant moins de 2500 clients finals. »;

8° il est ajouté un alinéa sept, huit et neuf, rédigés comme suit :

« Afin de garantir une bonne exécution pratique des obligations de service public imposées aux gestionnaires de réseau de distribution d'électricité au présent article, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou sa société d'exploitation peut fournir des données sur les clients éligibles, tel que visé aux points 1^{er} à 3 inclus de l'alinéa premier, à un promoteur de projet, avec lequel il a conclu un accord de coopération pour le planning et l'exécution de l'isolation de toiture ou de sol des combles et pour l'accompagnement du locataire et du bailleur pour un certain ressort.

Sans préjudice de l'application de la Loi du 8 décembre 1992 pour la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou sa société d'exploitation conclut, préalablement à la fourniture de ces données au promoteur de projet, visé à l'alinéa dernier, un contrat écrit, par lequel ce dernier s'engage de n'utiliser les données fournies que dans le but d'offrir un accompagnement de parcours, y compris un soutien financier pour la réalisation des travaux d'isolation de toiture ou de sol des combles.

La fourniture de données se fait au moyen d'une liste à actualiser tous les trois mois qui contient au maximum les données suivantes sur les clients, visés à l'alinéa sept, qui louent une habitation sans isolation de toiture dans le ressort du promoteur de projet : nom, adresse, numéro de téléphone, adresse e-mail, date et type des scans énergétiques effectués éventuellement antérieurement, catégorie de client. Dans le cas où plusieurs promoteurs de projet sont actifs dans un certain ressort, le gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou sa société d'exploitation peut décider de répartir le nombre de clients éligibles de la liste sur le nombre de promoteurs de projet. ».

Art. 30. A l'article 6.4.1/12 du même arrêté, inséré par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 septembre 2011, sont apportées les modifications suivantes :

1° au paragraphe 1^{er}, le membre de phrase « à l'exception des frais pour lesquels d'autres indemnités ont été reçues des autorités flamandes pour les mêmes obligations d'action » est inséré entre les mots « dans les paragraphes 2, 3 et 4 », et les mots « constituent une obligation de service public »;

2° au paragraphe 2, alinéa premier, le membre de phrase « à l'exception des frais pour lesquels d'autres indemnités ont été reçues des autorités flamandes pour les mêmes obligations d'action » est inséré entre les mots « l'article 6.4.1/4 » et les mots « au gestionnaire du réseau de distribution d'électricité »;

3° le paragraphe 2, alinéa dernier, est remplacé par ce qui suit :

Si les dépenses de primes réelles pour les obligations d'action mentionnées dans les articles 6.4.1/1 à 6.4.1/4 compris, réduites des dépenses de primes pour lesquelles d'autres indemnités des autorités flamandes ont été reçues pour les mêmes obligations d'action, d'un certain gestionnaire de réseau de distribution d'électricité sont inférieures à l'indemnité calculée en application de l'alinéa deux, l'indemnité est limitée aux dépenses de primes réelles, diminuées des dépenses de primes pour lesquelles d'autres indemnités des autorités flamandes ont été reçues pour les mêmes obligations d'action. Le solde obtenu sur le montant total d'indemnités fixé par la Ministre, est repartagé comme indemnité parmi les gestionnaires de réseau de distribution d'électricité, pour lesquels les dépenses de primes réelles pour les obligations d'action mentionnées dans les articles 6.4.1/1 à 6.4.1/4, réduites des dépenses de primes pour lesquelles d'autres indemnités ont été reçues des autorités flamandes pour les mêmes obligations d'action, dépassent l'indemnité calculée en application de l'alinéa deux. Le Ministre détermine la façon dont ce repartage est appliqué. ».

Art. 31. Dans le titre XI, chapitre I^{er}, du même arrêté, est insérée une section IV, comprenant l'article 11.1.4, rédigée comme suit :

« Section IV. Contrôle sur les obligations de service public pour les gestionnaires de réseau de distribution ou le gestionnaire du réseau de transport local d'électricité visant à promouvoir l'utilisation rationnelle d'énergie

Art. 11.1.4. Les membres du personnel de la « Vlaams Energieagentschap » sont désignés pour effectuer les contrôles nécessaires relatifs aux obligations de service public, visées au titre VI, chapitre IV, section Ire, et pour dépister des infractions aux dispositions, visées au titre VI, chapitre IV, section I^{re}.

La « Vlaams Energieagentschap » peut se faire communiquer en tout temps toutes les informations et données nécessaires pour le contrôle, y compris les dossiers de primes individuels, auprès du gestionnaire de réseau de distribution d'électricité ou du gestionnaire du réseau de transport local d'électricité.

Par une autorisation écrite et préalable de l'occupant d'une habitation, unité d'habitation ou bâtiment résidentiel, ou, le cas échéant, de l'utilisateur d'un bâtiment autre qu'une habitation, unité d'habitation ou bâtiment résidentiel, les membres du personnel de la « Vlaams Energieagentschap » peuvent vérifier sur place s'il a été répondu aux conditions de l'obtention d'une prime, d'un bon de réduction ou d'un scan énergétique.

Les membres du personnel de la « Vlaams Energieagentschap » peuvent consulter d'autres documents et sources de données officiels, tels que Banque de données des performances énergétiques et les certificats de performance énergétique eux-mêmes, afin de vérifier si les indications dans les dossiers de demande de la prime sont correctes. ».

Art. 32. Au titre XII, chapitre III, du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 21 décembre 2012, il est ajouté un article 12.3.6, rédigé comme suit :

« Art. 12.3.6. Les investisseurs en des habitations, unités d'habitation, bâtiments résidentiels ou autres bâtiments qui ont été raccordés au réseau de distribution d'électricité à partir du 1^{er} janvier 2006, sont éligibles aux primes, visées aux articles 6.4.1/1, 6.4.1/1/2 et 6.4.1/5, § 1^{er}, alinéa premier, 1^o à 7^o inclus, ainsi que 10^o, s'ils peuvent démontrer que la demande de l'obtention de l'autorisation urbanistique a eu lieu avant la 1^{er} janvier 2006. ».

CHAPITRE 3. — Dispositions finales

Art. 33. Les articles 8 à 10 ainsi que les articles 12 à 14 et les articles 17 et 18 entrent en vigueur le 1^{er} juillet 2014.

L'article 19 s'applique pour la première fois aux statistiques qui seront mises à disposition de la VREG au plus tard le 31 mars 2014.

Les articles 20 à 27 ainsi que articles 30, 31 et 32 s'appliquent pour la première fois aux factures de clôture portant une date à partir du 1^{er} janvier 2014 et les certificats de performance énergétique construction portant une date à partir du 1^{er} janvier 2014.

Art. 34. Le Ministre flamand qui a la politique de l'énergie dans ses attributions et le Ministre flamand qui a le logement dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le ou la concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 29 novembre 2013.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

La Ministre flamande de l'Energie, du Logement, des Villes et de l'Economie sociale,
F. VAN DEN BOSSCHE

COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FRANÇAISE

[C – 2013/29635]

28 NOVEMBRE 2013. — Arrêté du Gouvernement de la Communauté française portant organisation des contrôle et audit internes budgétaires et comptables ainsi que du contrôle administratif et budgétaire

Le Gouvernement de la Communauté française,

Vu le décret du 20 décembre 2011 portant organisation du budget et de la comptabilité des Services du Gouvernement de la Communauté française, les articles 21, 23, 37, 38, 46, 47 et 48;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 11 décembre 1995 relatif au contrôle administratif et budgétaire;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 12 septembre 2013;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 3 octobre 2013;

Vu l'avis n° 54.265/2 du Conseil d'Etat, donné le 30 octobre 2013, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1^o, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition du Ministre de la Fonction publique et du Ministre du Budget;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — Dispositions générales

Article 1^{er}. Les dispositions du présent arrêté sont applicables à l'entité définie à l'article 3, alinéa 1^{er}, du décret du 20 décembre 2011.

Art. 2. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1^o décret du 20 décembre 2011 : décret du 20 décembre 2011 portant organisation du budget et de la comptabilité des Services du Gouvernement de la Communauté française;

2^o arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 13 décembre 2012 : arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 13 décembre 2012 portant diverses mesures relatives à l'exécution du budget et aux comptabilités budgétaire et générale;

3^o Ministre de la Fonction publique : Ministre qui a la Fonction publique dans ses attributions;

4^o Ministère : Ministère de la Communauté française, à savoir les services d'administration générale de la Communauté française;

5^o service relevant directement du Gouvernement : service distinct du Ministère, créé par décret ou par arrêté du Gouvernement et placé directement sous l'autorité du Gouvernement pour l'exercice de missions spécifiques;

6^o services du budget et des finances : Direction générale du Budget et des Finances du Ministère – Service général du Budget et de la Comptabilité, et Service général des Finances;

7^o autorité responsable : toute autorité, hiérarchique ou non, qui a mission pour opérer une vérification d'opérations comptables, budgétaires, financières ou patrimoniales;