

VLAAMSE OVERHEID

N. 2012 — 2130

[C – 2012/35854]

13 JULI 2012. — Decreet houdende wijziging van het tarief op het recht op verdelingen en gelijkstaande overdrachten (1)

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet houdende wijziging van het tarief op het recht op verdelingen en gelijkstaande overdrachten

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 109 van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten, vervangen bij de wet van 23 december 1958 en gewijzigd bij de wet van 14 mei 1981, wordt de zinsnede « 1 t.h. » vervangen door de zinsnede « 2,5 t.h. ».

Art. 3. Er wordt een artikel 111*bis* ingevoerd in het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten, dat luidt als volgt :

« Art. 111*bis*. Indien de verdeling of afstand bepaald in artikel 109 onderworpen is aan het recht van 2,5 t.h., wordt de totale heffingsgrondslag zoals bepaald in artikel 110, eerste lid, verminderd met 50.000 euro indien de verdeling of afstand zoals bedoeld in artikel 109, 1° of 2°, geschiedt bij de akte bedoeld in artikel 1287 van het Gerechtelijk Wetboek of bij de vereffening-verdeling na echtscheiding op grond van onherstelbare ontwrichting zoals bepaald in hoofdstuk VI van boek IV van het vierde deel van het Gerechtelijk Wetboek en zij nog geen verdeling onder elkaar zijn overeengekomen waarbij zij van deze vermindering van heffingsgrondslag of de hierna gemelde verhoging van de vermindering hebben genoten.

De totale heffingsgrondslag zoals bepaald in artikel 110, eerste lid, wordt eveneens verminderd met 50.000 euro indien de verdeling of afstand geschiedt binnen een termijn van een jaar volgend op de beëindiging van de wettelijke samenwoning overeenkomstig artikel 1476, § 2, van het Burgerlijk Wetboek, op voorwaarde dat de personen op de dag van de beëindiging van de wettelijke samenwoning ten minste een jaar ononderbroken met elkaar wettelijk samenwoonden en zij nog geen verdeling onder elkaar zijn overeengekomen waarbij zij van deze vermindering van heffingsgrondslag of de hierna gemelde verhoging van de vermindering hebben genoten.

Wanneer de echtgenoten, gewezen echtgenoten of gewezen wettelijk samenwonenden, op de datum van voormelde verdeling of afstand, een of meerdere, al dan niet gemeenschappelijke kinderen of door beiden of een van hen geadopteerde kinderen hebben die recht geven op kinderbijslag, wordt dit bedrag verhoogd met 20.000 euro per kind.

In of onderaan het document dat tot heffing van het evenredig recht op de verdeling aanleiding geeft, moeten de verkrijgers :

- a) uitdrukkelijk melden dat zij de toepassing van artikel 111*bis* vragen;
- b) verklaren dat zij voldoen aan de voorwaarden van dit artikel;
- c) in voorkomend geval, melding maken van het aantal kinderen met vermelding van hun naam, geboortedatum en afstammingsband, die recht geven op een verhoging van het in dit artikel vermelde bedrag. »

Art. 4. Er wordt een artikel 212*quinquies* ingevoerd in het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten, dat luidt als volgt :

« Art. 212*quinquies*. Ingeval de in artikel 111*bis* bepaalde vermindering van de heffingsgrondslag niet werd gevraagd of niet werd bekomen naar aanleiding van de registratie van het document dat aanleiding heeft gegeven tot de heffing van het in artikel 109 bepaalde evenredig recht, kunnen de teveel geheven rechten nog worden teruggegeven op een verzoek in te dienen overeenkomstig de bepalingen van artikel 217² binnen zes maanden te rekenen vanaf de datum van de registratie van dat document.

Het verzoek tot teruggave bedoeld in het eerste lid bevat de vermeldingen en verklaringen vereist bij het artikel 111*bis*, vierde lid. Het verzoek vermeldt in voorkomend geval ook het rekeningnummer waarop het bedrag van de terug te geven rechten kan worden gestort. »

Art. 5. Dit decreet treedt in werking op de eerste dag van de maand die volgt op de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 13 juli 2012.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Financiën, Begroting, Werk, Ruimtelijke Ordening en Sport,
Ph. MUYTERS

—
Nota

(1) *Zitting 2011-2012.*

Stukken. — Ontwerp van decreet, 1529 - Nr. 1. — Amendementen, 1529 - Nr. 2 tot 4. — Advies van het Rekenhof, 1529 - Nr. 5. — Advies van de Raad van State, 1529 - Nr. 6. — Amendementen, 1529 - Nr. 7. — Motie houdende verzoek tot raadpleging van de Raad van State, 1529 - Nr. 8. — Advies van de Raad van State, 1529 - Nr. 9. — Motie houdende verzoek tot raadpleging van de Raad van State, 1529 - Nr. 10. — Advies van de Raad van State, 1529 - Nr. 11. — Amendementen, 1529 - Nr. 12. — In eerste lezing door de commissie aangenomen artikelen, 1529 - Nr. 13. — Verslag, 1529 - Nr. 14. — Reflectienota, 1529 - Nr. 15. — Reflectienota + Erratum, 1529 - Nr. 16. — Amendementen, 1529 - Nr. 17 tot 20. — Motie houdende verzoek tot raadpleging van de Raad van State, 1529 - Nr. 21. — Advies van de Raad van State, 1529 - Nr. 22. — Amendementen, 1529 - Nr. 23 en 24. — Tekst aangenomen door de plenaire vergadering, 1529 - Nr. 25.

Handelingen. — Bespreking en aanneming. Vergaderingen van 6 en 12 juli 2012.

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2012 — 2130

[C — 2012/35854]

13 JUILLET 2012. — Décret portant modification du tarif du droit de partage et de transferts de même ordre (1)

Le Parlement flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Décret portant modification du tarif du droit de partage et de transferts de même ordre

Article 1^{er}. Le présent décret règle une matière régionale.

Art. 2. Dans l'article 109 du Code des Droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, remplacé par la loi du 23 décembre 1958 et modifié par la loi du 14 mai 1981, le membre de phrase « 1 p.c. » est remplacé par le membre de phrase « 2,5 p.c. ».

Art. 3. Dans le Code des Droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, il est inséré un article 111*bis*, rédigé comme suit :

« Art. 111*bis*. Lorsque le partage ou la cession, fixé(e) à l'article 109, est soumis(e) au droit de 2,5 p.c., le taux total d'imposition tel que fixé à l'article 110, alinéa premier, est diminué de 50.000 euros si le partage ou la cession, fixé(e) à l'article 109, 1^o ou 2^o, se fait par l'acte visé à l'article 1287 du Code judiciaire ou par liquidation-partage après divorce sur la base d'une désunion irrémédiable telle que définie au chapitre VI du livre IV de la partie quatre du Code judiciaire et si elles n'ont pas encore convenu de partage entre elles lors duquel elles ont bénéficié de cette réduction du taux d'imposition ou de l'augmentation de la réduction visée ci-après.

Le taux total d'imposition, tel que visé à l'article 110, alinéa premier, est également diminué de 50.000 euros si le partage ou la cession se fait dans un délai d'un an suivant la fin de la cohabitation légale conformément à l'article 1476, § 2, du Code civil, à condition que les personnes cohabitaient légalement au moins pendant une période ininterrompue d'un an au jour de la cessation de la cohabitation légale et qu'elles n'aient pas encore convenu de partage entre elles lors duquel elles ont bénéficié de cette réduction du taux d'imposition ou de l'augmentation de la réduction visée ci-après.

Lorsque les époux, les anciens époux ou les anciens cohabitants légaux, à la date du partage ou de la cession précitée(e), ont un ou plusieurs enfants, communs ou non, ou des enfants adoptés par les deux ou par l'un d'entre eux, qui donnent droit à des allocations familiales, ce montant est majoré de 20.000 euros par enfant.

Dans ou à la fin du document donnant droit à la perception du droit proportionnel au partage, les bénéficiaires doivent :

- a) mentionner explicitement qu'ils demandent l'application de l'article 111*bis*;
- b) déclarer qu'ils remplissent les conditions de cet article;
- c) le cas échéant, mentionner le nombre d'enfants ainsi que leur nom, date de naissance et lien de filiation, qui donnent droit à une majoration du montant visé au présent article. »

Art. 4. Dans le Code des Droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, il est inséré un article 212*quinquies*, rédigé comme suit :

« Art. 212*quinquies*. Si la réduction du taux d'imposition fixée à l'article 111*bis* n'a pas été demandée ou n'a pas été obtenue à l'occasion de l'enregistrement du document qui a résulté en la perception du droit proportionnel fixé à l'article 109, les droits perçus en trop peuvent encore être remboursés sur une demande à introduire conformément aux dispositions de l'article 217² dans les six mois à compter de la date de l'enregistrement de ce document.

La demande de remboursement, visée à l'alinéa premier, comporte les mentions et déclarations requises par l'article 111*bis*, alinéa quatre. Le cas échéant, la demande mentionne également le numéro de compte sur lequel le montant des droits à rembourser peut être versé. »

Art. 5. Le présent décret entre en vigueur le premier jour du mois suivant sa publication au *Moniteur belge*.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 13 juillet 2012.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Finances, du Budget, du Travail, de l'Aménagement du Territoire et des Sports,
Ph. MUYTERS

—
Note

(1) *Session 2011-2012.*

Documents. — Projet de décret : 1529 - N° 1. — Amendements : 1529 - N° 2 à 4. — Avis de la Cour des Comptes : 1529 - N° 5. — Avis du Conseil d'Etat : 1529 - N° 6. — Amendements : 1529 - N° 7. — Motion sollicitant la consultation du Conseil d'Etat : 1529 - N° 8. — Avis du Conseil d'Etat : 1529 - N° 9. — Motion sollicitant la consultation du Conseil d'Etat : 1529 - N° 10. — Avis du Conseil d'Etat : 1529 - N° 11. — Amendements : 1529 - N° 12. — Articles adoptés par la commission en première lecture : 1529 - N° 13. — Rapport : 1529 - N° 14. — Note de réflexion : 1529 - N° 15. — Note de réflexion + Erratum : 1529 - N° 16. — Amendements : 1529 - N° 17 à 20. — Motion sollicitant la consultation du Conseil d'Etat : 1529 - N° 21. — Avis du Conseil d'Etat : 1529 - N° 22. — Amendements : 1529 - N° 23 et 24. — Texte adopté en séance plénière : 1529 - N° 25.

Annales. — Discussion et adoption. Séances des 6 et 12 juillet 2012.