

## VLAAMSE OVERHEID

## Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2012/200092]

**Definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan  
"afbakening VSGB en aansluitende open ruimtegebieden"**

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2011 wordt het volgende bepaald :

**Artikel 1.** Het bij dit besluit gevoegde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "afbakening VSGB en aansluitende open ruimtegebieden" wordt definitief vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen I en II :

1° bijlage I bevat het grafisch plan;

2° bijlage II bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als onderdeel van bijlage III tot VI :

1° bijlage III, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuile toelichting en de kaarten; de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen; een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormalde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven; een overzicht van de conclusies van het planmilieueffectenrapport, de passende beoordeling, het ruimtelijk veiligheidsrapport en de watertoets;

2° bijlage IV, het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of gebruikerscompensatie;

3° Bijlage V, het plan-MER met passende beoordeling;

4° Bijlage VI, het ruimtelijk veiligheidsrapport.

**Art. 2.** De Vlaamse minister, bevoegd voor ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

## TRADUCTION

## AUTORITE FLAMANDE

**Aménagement du Territoire, Politique du Logement et Patrimoine immobilier**

[C – 2012/200092]

**Fixation définitive du plan d'exécution spatial régional  
"délimitation de la VSGB et des zones d'espaces libres adjacents"**

L'arrêté du Gouvernement flamand du 16 décembre 2011 prévoit ce qui suit :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le plan d'exécution spatial régional "délimitation de la VSGB et des zones d'espaces libres adjacents" annexé au présent arrêté est fixé définitivement.

Les parties normatives de ce plan d'exécution spatial régional sont jointes en annexes Ire et II au présent arrêté :

1° l'annexe Ire contient le plan graphique;

2° l'annexe II contient les prescriptions urbanistiques du plan graphique.

Les parties non-normatives de ce plan d'exécution spatial régional sont jointes en annexes III et IV au présent arrêté :

1° l'annexe III, la note explicative comportant l'état réel et juridique, plus particulièrement l'explication textuelle et les cartes; la relation avec le Schéma de Structure d'Aménagement de la Flandre, une liste des prescriptions contraires au plan d'exécution spatial régional précité qui sont abrogées; un aperçu des conclusions du rapport d'incidence sur l'environnement, l'évaluation adéquate, le rapport de sécurité spatiale et l'évaluation aquatique;

2° l'annexe IV, le registre des parcelles qui ont fait l'objet d'une modification d'affectation pouvant générer une indemnisation des dommages résultant de la planification spatiale, une taxe sur les bénéfices résultant de la planification spatiale, une compensation des dégâts de capital ou une compensation des usagers;

3° l'annexe V, le plan MER avec une évaluation adéquate;

4° l'annexe VI, le rapport de sécurité spatiale.

**Art. 2.** Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.