

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 26 octobre 2007;
Sur la proposition de la Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature;
Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Le plan-programme "De Soeverein" est approuvé.

Le plan-programme "De Soeverein" comprend le projet de rénovation rurale "De Soeverein".

Art. 2. La Société terrienne flamande est chargée d'établir le plan de rénovation rurale du projet de rénovation rurale "De Soeverein".

Art. 3. Le Ministre flamand qui a la rénovation rurale et la conservation de la nature dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 16 mai 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

K. PEETERS

La Ministre flamande des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,

H. CREVITS

VLAAMSE OVERHEID

N. 2008 — 2859

[2008/202926]

6 JUNI 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 januari 1988 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan de logiesverstreckende bedrijven moeten voldoen en het besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 1995 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan terreinen voor openlucht recreatieve verblijven moeten voldoen

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 20 maart 1984 houdende het statuut van de logiesverstreckende bedrijven, inzonderheid op artikel 5, 5;

Gelet op het decreet van 3 maart 1993 houdende het statuut van de terreinen voor openlucht recreatieve verblijven, inzonderheid op artikel 6, 1^o;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 januari 1988 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan de logiesverstreckende bedrijven moeten voldoen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 29 mei 1991 en 15 juli 2002;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 1995 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan terreinen voor openlucht recreatieve verblijven moeten voldoen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 1996, 8 juni 2000 en 24 oktober 2003;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 15 mei 2008, waaruit blijkt dat er, in toepassing van artikel 6, § 5, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 januari 2001 houdende regeling van de begrotingscontrole en -opmaak, geen gemotiveerd begrotingsakkoord van de Vlaamse minister van Begroting vereist is;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd als volgt :

« Het hof van justitie van de Europese Gemeenschappen heeft in zijn arrest van 13 maart 2008 in zaak C-227/06 geoordeeld dat België een belemmering creëert van het vrije verkeer van goederen door in punt 7.4.5.2. van bijlage 1, gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 januari 1988 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan de logiesverstreckende bedrijven moeten voldoen, te stellen dat voor blustoestellen en muurhaspels het BENOR-merk als normovereenstemming geldt.

De Europese Commissie verzocht reeds om, binnen een termijn van twee maanden na de uitspraak van het arrest in zaak C-227/06, in kennis gesteld te worden van de maatregelen die werden genomen om zich naar het arrest van het hof te voegen en een kopie van de vastgestelde maatregelen te verkrijgen. Deze termijn om te beantwoorden aan het verzoek van de Europese Commissie is aldus vastgesteld op 13 mei 2008. De Federale Regering heeft er zich er in 2004 bij de Europese Commissie toe verbonden de besluiten die onder de gewestelijke of gemeenschapsoverheden vallen, te laten wijzigen om ze in overeenstemming te brengen met de EG-regelgeving.

De noodzaak om de besluiten tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan de logiesverstreckende bedrijven en de terreinen voor openlucht recreatieve verblijven moeten voldoen, te wijzigen moet als dringend worden beschouwd. »

Gelet op het advies 44.610/3 van de Raad van State, gegeven op 29 mei 2008, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2^o, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Buitenlands Beleid, Media en Toerisme;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Aan bijlage 1, punt 7.4.5.2., van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 januari 1988 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan de logiesverstreckende bedrijven moeten voldoen, wordt een tweede alinea toegevoegd, die luidt als volgt :

"Blustoestellen en muurhaspels met dezelfde functie die rechtmatig in een andere lidstaat van de Europese Unie of in Turkije zijn vervaardigd of in de handel zijn gebracht of die rechtmatig zijn vervaardigd in een land van de Europese Vrijhandelsassociatie dat partij is bij de overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte, worden eveneens aanvaard."

Art. 2. Aan bijlage 1, deel 2, punt 4., van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 1995 tot vaststelling van de specifieke brandveiligheidsnormen waaraan terreinen voor openlucht recreatieve verblijven moeten voldoen, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 1996 en 24 oktober 2003, wordt een achtste alinea toegevoegd, die luidt als volgt :

"Brandblusmiddelen en blustoestellen als vermeld in de derde en de vijfde alinea, met dezelfde functie, die rechtmatig in een andere lidstaat van de Europese Unie of in Turkije zijn vervaardigd of in de handel zijn gebracht of die rechtmatig zijn vervaardigd in een land van de Europese Vrijhandelsassociatie dat partij is bij de overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte, worden eveneens aanvaard."

Art. 3. De Vlaamse minister, bevoegd voor het toerisme, is belast met de uitvoering van dit besluit.
Brussel, 6 juni 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Bestuurszaken, Buitenlands Beleid, Media en Toerisme,
G. BOURGEOIS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

F. 2008 — 2859

[2008/202926]

6 JUN 2008. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 janvier 1988 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les entreprises d'hébergement et de l'arrêté du 8 mars 1995 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les terrains des résidences de loisirs de plein air

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 20 mars 1984 portant le statut des entreprises d'hébergement, notamment l'article 5, 5°;

Vu le décret du 3 mars 1993 portant le statut des terrains destinés aux résidences de loisirs de plein air, notamment l'article 6, 1°;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 janvier 1988 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les entreprises d'hébergement, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 29 mai 1991 et 15 juillet 2002;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 mars 1995 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les terrains des résidences de loisirs de plein air, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 24 juillet 1996, 8 juin 2000 et 24 octobre 2003;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 15 mai 2008, dont il ressort qu'en application de l'article 6, § 5, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 19 janvier 2001 relatif au contrôle budgétaire et à l'établissement du budget, aucun accord budgétaire motivé du Ministre flamand du Budget n'est exigé;

Vu la demande d'urgence motivée comme suit :

"La Cour de justice des Communautés européennes a jugé dans son arrêt du 13 mars 2008 dans l'affaire C-227/06 que la Belgique créée une obstruction au libre échange de marchandises en stipulant dans le point 7.4.5.2 de l'annexe 1^{re}, jointe à l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 janvier 1988 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les entreprises d'hébergement, que la marque BENOR vaut comme norme de conformité pour les extincteurs et dévidoirs muraux.

La Commission européenne a déjà demandé d'être notifiée, dans un délai de deux mois après l'arrêt dans l'affaire C-227/06, des mesures qui ont été prises en vue de se conformer à l'arrêt de la cour et d'obtenir une copie des mesures fixées. Ce délai imparti à la réponse à la demande de la Commission européenne a ainsi été fixé au 13 mai 2008. Le Gouvernement fédéral s'est engagé en 2004 auprès de la Commission européenne de faire modifier les arrêtés ressortant des autorités régionales ou communautaires afin de les conformer à la réglementation UE.

La nécessité de modifier les arrêtés fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les terrains des résidences de loisirs de plein air, doit être considérée comme étant urgente."

Vu l'avis 44.610/3 du Conseil d'Etat, donné le 29 mai 2008, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires administratives, de la Politique extérieure, des Médias et du Tourisme;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'annexe 1^{re}, point 7.4.5.2, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 janvier 1988 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les entreprises d'hébergement, il est ajouté un alinéa deux, rédigé comme suit :

"Les extincteurs et dévidoirs muraux ayant la même fonction qui ont été légitimement construits ou introduits dans le commerce dans un autre état membre de l'Union européenne ou en Turquie ou qui ont été légitimement construits dans un pays de l'Association européenne de libre échange faisant partie de la convention relative à l'Espace économique européen, sont également acceptés."

Art. 2. A l'annexe 1^{re}, partie 2, point 4, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 mars 1995 fixant les normes spécifiques en matière de protection contre l'incendie auxquelles doivent satisfaire les terrains des résidences de loisirs de plein air, modifié par les arrêtés du Gouvernement flamand des 24 juillet 1996, 8 juin 2000 et 24 octobre 2003, il est ajouté un alinéa huit, rédigé comme suit :

"Les extincteurs et dévidoirs muraux tels que mentionnés aux alinéas trois et cinq, ayant la même fonction qui ont été légitimement construits ou introduits dans le commerce dans un autre état membre de l'Union européenne ou en Turquie ou qui ont été légitimement construits dans un pays de l'Association européenne de libre échange faisant partie de la convention relative à l'Espace économique européen, sont également acceptés."

Art. 3. Le Ministre flamand qui a le tourisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 6 juin 2008.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
K. PEETERS

Le Ministre flamand des Affaires administratives, de la Politique extérieure, des Médias et du Tourisme,
G. BOURGEOIS

VLAAMSE OVERHEID

N. 2008 — 2860

[C — 2008/36023]

10 JULI 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak, de actualisering en de financiering van het register van de onbebouwde percelen

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid op artikel 62, gewijzigd bij het decreet van 10 maart 2006;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1980 betreffende de inventaris van onbebouwde percelen in verkavelingen en in woongebieden gelegen in het Vlaamse Gewest;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1996 houdende de tegemoetkoming van het Vlaamse Gewest voor maatregelen in het kader van het grond- en pandenbeleid;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 27 mei 2008;

Gelet op de adviezen 41.085/1/V en 44.373/1 van de Raad van State, gegeven op 23 augustus 2006 en 24 april 2008, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State op 12 januari 1973;

Op voorstel van de viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Opmaak en actualisatie van het register van de onbebouwde percelen

Artikel 1. De gemeenten houden een register bij van alle onbebouwde percelen in het woongebied, vermeld op de uitvoeringsplannen of plannen van aanleg, evenals van alle percelen op hun grondgebied waarvoor een niet-vervallen verkavelingsvergunning bestaat. Daarbij worden de individuele loten van de verkaveling geïdentificeerd. Dat register vormt een grondbeleidsinstrument dat onontbeerlijk is om een efficiënt beleid inzake ruimtelijke ordening te voeren op alle bestuurlijke niveaus. Potentiële bouwgrondreserves die in aanmerking kunnen komen voor bebouwing worden in het register opgenomen.

Het register bestaat uit gemeentelijke registers die in een regionale databank worden samengebracht. Het register wordt opgemaakt als een digitale databank conform de technische richtlijnen die het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed ter beschikking stelt van de gemeente.

Art. 2. De gemeente neemt in het register de unieke identificatiecode van de kadastrale percelen op conform de technische richtlijnen die het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed ter beschikking stelt van de gemeente.

Voor percelen waarvoor geen specifieke identificatiecode ter beschikking wordt gesteld, neemt de gemeente in het register de perceelscontouren op conform de technische richtlijnen die het beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed ter beschikking stelt van de gemeente.

Art. 3. De gemeente neemt in het register alle onbebouwde percelen op die binnen het woongebied van het geactualiseerde gewestplan liggen, evenals alle niet-bebouwde loten in niet-vervallen verkavelingen, ongeacht de ligging ervan in het geactualiseerde gewestplan.

Art. 4. De gemeente neemt in haar register alle onbebouwde percelen op, evenals alle niet-bebouwde loten in niet-vervallen verkavelingen die gelegen zijn in de gedeelten van de geactualiseerde algemene en bijzondere plannen van aanleg die bestemd zijn voor wonen.

Art. 5. De gemeente neemt in het register alle onbebouwde percelen op, evenals alle niet-bebouwde loten in niet-vervallen verkavelingen die gelegen zijn in de gedeelten van de geactualiseerde Vlaamse, provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen die bestemd zijn voor wonen. Daarbij zijn de gemengde bestemmingszones binnen de verschillende bestemmingsplannen inbegrepen.

Art. 6. Voor elk onbebouwd perceel of niet-bebouwd lot in een niet-vervallen verkaveling wordt aangegeven welke uitvoeringsplannen of plannen van aanleg uit de gemeentelijke planneninventaris van toepassing zijn.

Alle uitvoeringsplannen of plannen van aanleg waarnaar wordt verwezen, moeten geïdentificeerd worden conform de regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister, door een geactualiseerde versie van de gemeentelijke planneninventaris aan te leveren.

Art. 7. Voor elk niet-bebouwd lot in een niet-vervallen verkaveling wordt aangegeven welke gegevens uit het gemeentelijke vergunningenregister van toepassing zijn. Alle gegevens waarnaar wordt verwezen moeten geïdentificeerd worden conform de regels voor de opmaak en de actualisering van het vergunningenregister, door een geactualiseerde versie van de desbetreffende data uit het gemeentelijke vergunningenregister aan te leveren.