

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol autorise plus de mixité dans les zones du plan présentées comme zones réservées au logement que dans toutes les autres zones du plan où la mixité est explicitement représentée;

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol ne prévoit les seuils de mixité autorisés par le PRAS;

Considérant que le manque de clarté entre les prescriptions du PPAS et les prescriptions du PRAS ainsi que celles du premier PRD et du Plan de Secteur rend le PPAS confus;

Sur proposition du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. La décision de la commune de Berchem-Sainte-Agathe, d'abroger partiellement l'îlot 5.3. du plan particulier d'affectation du sol n° 95 « Schweitzer » (délimité par la chaussée de Gand, la place Schweitzer, la rue des Soldats et le parcellaire de l'avenue René Comhaire) approuvé par arrêté du Gouvernement du 12 novembre 1998, est approuvée.

Art. 2. Le Ministre qui a l'Urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 25 octobre 2007.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement,

Ch. PICQUE

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan een sterker gemengd karakter toelaat in de gebieden die op het plan worden voorgesteld als gebied voorbehouden voor woongelegenheden dan in al de andere gebieden op het plan waar het gemengde karakter expliciet aanwezig is;

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan niet de grenzen oplegt voor het gemengde karakter die door het GBP toegelaten worden;

Overwegende dat het gebrek aan duidelijkheid tussen de voorschriften van het BBP, die van het GBP, die van het eerste GewOP en die van het gewestplan het BBP verward maakt;

Op voorstel van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met de Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. De beslissing van de gemeente Sint-Agatha-Berchem tot gedeeltelijke opheffing van het huizenblok 5.3. van het bijzonder bestemmingsplan nr. 95 « Schweitzer » (begrensd door de Gentsesteeweg, het Schweitzerplein, de Soldatenstraat en de percelen van de René Comhairelaan), dat bij regeringsbesluit van 12 november 1998 werd goedgekeurd, wordt goedgekeurd.

Art. 2. De Minister die bevoegd is voor Stedenbouw wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 25 oktober 2007.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Ch. PICQUE

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2007 — 4822

[C - 2007/31545]

29 NOVEMBRE 2007. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale portant modification des prix du transport des voyageurs sur le réseau des transports urbains et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 22 novembre 1990 relative à l'organisation des transports en commun dans la région de Bruxelles-Capitale, notamment à l'article 18;

Vu les propositions faites par le conseil d'administration de la Société des transports intercommunaux de Bruxelles;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale marquant son accord de principe sur ces propositions,

Arrête :

Article 1^{er}. Le présent arrêté règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Art. 2. Sont approuvés les barèmes des prix à percevoir pour le transport des voyageurs sur les réseaux urbains et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale annexés au présent arrêté.

Art. 3. Ces barèmes remplacent les barèmes correspondants approuvés antérieurement.

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2007 — 4822

[C - 2007/31545]

29 NOVEMBER 2007. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van de prijzen voor het vervoer van reizigers op het net van het stads- en streekvervoer van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, inzonderheid op artikel 18;

Gelet op de voorstellen van de Raad van Bestuur van de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel;

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering die principieel instemt met deze voorstellen,

Besluit :

Artikel 1. Dit besluit regelt een materie bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Art. 2. Zijn goedgekeurd, de bijgevoegde tabellen met de prijzen te heffen voor het vervoer van reizigers op het net van het stads- en streekvervoer van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Art. 3. Deze prijzentabellen vervangen de vroegere goedgekeurde overeenstemmende prijzentabellen.

Art. 4. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} février 2008.
Bruxelles, le 29 novembre 2007.

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :
Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au Développement,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de la Mobilité et des Travaux publics,

P. SMET

Art. 4. Dit besluit treedt in werking op 1 februari 2008.
Brussel, 29 november 2007.

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :
De Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monument en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelings-samenwerking,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit en Openbare Werken,

P. SMET

Annexe 2

Adaptation tarifaire pour l'année 2008 : Titres et surtaxes	
<i>A. Titres de transport</i>	
Cartes	Prix
Jump 1 voyage hors véhicule	1,70 €
Jump 1 voyage sur véhicule	2,00 €
Jump 5 voyages	7,00 €
Jump 10 voyages	11,50 €
Jump 1 jour	4,50 €
Recharge 1 voyage	1,60 €
Recharge 10 voyages	11,20 €
Recharge 1 jour	4,20 €
Tarif minibus	1,60 €
1 voyage "Airport" hors véhicule	3,00 €
1 voyage "Airport" sur véhicule	4,00 €
10 voyages "Airport Line"	21,00 €
1 voyage Noctis	3,00 €
10 voyages Noctis	21,00 €
3 jours	9,50 €
Recharge 3 jours	9,20 €
Groupes	10,00 €
Ecole	14,00 €

	Quote-Part STIB
Brussels Card 24h	3,50 €
Brussels Card 48h	6,00 €
Brussels Card 72h	8,00 €
Abonnements STIB	Prix
1 mois	41,50 €
1 mois -25	28,00 €
1 mois +60	30,00 €
12 mois	415,00 €
12 mois -25	280,00 €
12 mois +60	300,00 €
Scolaire 1 ^{er} abo	200,00 €
Scolaire 2 ^e abo	120,00 €
Scolaire fam.nombreuse 1 ^{er} abo	160,00 €
Scolaire fam.nombreuse 2 ^e /3 ^e abo	80,00 €
Scolaire fam.nombreuse 4 ^e abo et +	gratuit
Airport Line 1 mois	45,00 €
Airport Line 12 mois	450,00 €
VIPO 1 mois	7,70 €
VIPO 12 mois	77,00 €
Région	232,50 €
Supplément Noctis 1 mois	7,00 €
Supplément Noctis 12 mois	70,00 €
Vélo 12 mois	gratuit
J	gratuit
65+	gratuit
S	gratuit

Titres combinés	Prix
MTB 1 mois	46,50 €
MTB 1 mois -25	31,00 €
MTB 1 mois +60	33,50 €
MTB 12 mois	465,00 €
MTB 12 mois -25	310,00 €
MTB 12 mois +60	335,00 €
	Quote-part STIB
SNCB Billet "+"	3,40 €
SNCB + 1 semaine	12,50 €
SNCB + 1 semaine -25	8,40 €
SNCB + 1 semaine +60	9,00 €
SNCB + 1 mois	41,50 €
SNCB + 1 mois -25	28,00 €
SNCB + 1 mois +60	30,00 €
SNCB + 3 mois	116,00 €
SNCB + 3 mois -25	78,00 €
SNCB + 3 mois +60	84,00 €
SNCB + 12 mois	415,00 €
SNCB + 12 mois -25	280,00 €
SNCB + 12 mois +60	300,00 €
De Lijn 1 mois (Omnipas)	41,50 €
De Lijn 1 mois -25 (Buzzy Pazz)	28,00 €
De Lijn 1 mois +60 (Omnipas)	30,00 €
De Lijn 3 mois (Omnipas)	114,10 €
De Lijn 3 mois -25 (Buzzy Pazz)	77,00 €
De Lijn 3 mois +60 (Omnipas)	82,50 €
De Lijn 12 mois (Omnipas)	415,00 €
De Lijn 12 mois -25 (Buzzy Pazz)	280,00 €
De Lijn 12 mois +60 (Omnipas)	300,00 €
De Lijn 12 mois VIPO	77,00 €
TEC 1 mois (Open)	41,50 €
TEC 1 mois -25 (Lynx)	28,00 €
TEC 12 mois (Open)	415,00 €
TEC 12 mois -25 (Lynx)	280,00 €

<i>B. Divers</i>	Montant
Frais de duplicata** d'un abonnement annuel	8,00 €
Frais administratifs en cas de remboursement d'un abonnement annuel	10,00 €
Garantie de la carte MOBIB	5,00 €
Frais de duplicata de la carte MOBIB	8,00 €
<i>C. Surtaxes appliquées aux voyageurs ne pouvant présenter un titre de transport valable</i>	Montant
1 ^{re} infraction	84,00 €
2 ^e infraction (dans les 24 mois précédant la date de l'incident)	190,00 €
3 ^e infraction et au-delà (dans les 24 mois précédant la date de l'incident)	380,00 €
Falsification et usage d'un titre de transport d'un tiers	380,00 €
1 ^{er} oubli de son abonnement mensuel, présentation du titre de transport et paiement dans les 10 jours ouvrables	8,00 €
1 ^{er} oubli de son abonnement mensuel et non présentation du titre de transport avec majoration pour non paiement dans les 10 jours ouvrables	84,00 €
2 ^e oubli de son abonnement mensuel, dans les 24 mois précédant la date de l'incident	114,00 €
3 ^e oubli et au-delà de son abonnement mensuel, dans les 24 mois précédant la date de l'incident	190,00 €
Oubli de son abonnement annuel ou de son titre gratuit et paiement dans les 10 jours ouvrables	8,00 €
Oubli de son abonnement annuel ou de son titre gratuit avec majoration pour non paiement dans les 10 jours ouvrables	84,00 €
Non oblitération d'un titre gratuit avec paiement dans les 10 jours ouvrables	8,00 €
Non oblitération d'un titre gratuit avec majoration pour non paiement dans les 10 jours ouvrables	84,00 €
1 ^{er} oubli de sa carte MOBIB chargée de son abonnement mensuel et paiement dans les 10 jours ouvrables	8,00 €
1 ^{er} oubli de sa carte MOBIB chargée de son abonnement mensuel avec majoration pour non paiement dans les 10 jours ouvrables	84,00 €
2 ^e oubli de sa carte MOBIB chargée de son abonnement mensuel, dans les 24 mois précédant la date de l'incident	114,00 €
3 ^e oubli et au-delà de sa carte MOBIB chargée de son abonnement mensuel, dans les 24 mois précédant la date de l'incident	190,00 €
Oubli de sa carte MOBIB chargée de son abonnement annuel (gratuit ou payant) et paiement dans les 10 jours ouvrables	8,00 €
Oubli de sa carte MOBIB chargée de son abonnement annuel (gratuit ou payant) avec majoration pour non paiement dans les 10 jours ouvrables	84,00 €
Non validation d'un abonnement (gratuit ou payant) en cours de validité et chargé sur la carte MOBIB, avec paiement dans les 10 jours ouvrables	8,00 €
Non validation d'un abonnement (gratuit ou payant) en cours de validité et chargé sur la carte MOBIB, avec majoration pour non paiement dans les 10 jours ouvrables	84,00 €
Non validation d'un titre à la prestation chargé sur la carte MOBIB : devient fraudeur de base (tarif en fonction des incidents de perception endéans les 24 mois qui précèdent)	84 à 380€
Présentation volontaire d'un voyageur "sans argent" si paiement dans les 3 jours ouvrables	4,50 €
Présentation volontaire d'un voyageur "sans argent" si non paiement dans les 3 jours ouvrables:	
devient fraudeur de base (tarif en fonction des incidents de perception endéans les 24 mois qui précèdent)	84 à 380€

* Seuls les tarifs 2008 des titres Jump (1 voyage, 5 voyages, 10 voyages et 1 jour) ainsi que leurs recharges respectives sur la carte MOBIB ne s'appliqueront qu'à partir du 1^{er} juin 2008.

** Il ne sera pas délivré de duplicata pour les abonnements mensuels.

Remarque

Le voyageur doit présenter la somme nécessaire pour acquitter le prix exact de son parcours, l'agent d'exploitation étant tenu de rendre la monnaie sur un montant maximum reçu de 5 €.

Bijlage 2

Tariefaanpassing voor het jaar 2008: Vervoerbewijzen en toeslagen	
<i>A. Vervoerbewijzen</i>	
Kaarten	Prijs
Jump 1 rit buiten voertuig	1,70 €
Jump 1 rit in voertuig	2,00 €
Jump 5 ritten	7,00 €
Jump 10 ritten	11,50 €
Jump 1 dag	4,50 €
Herlading 1 rit	1,60 €
Herlading 10 ritten	11,20 €
Herlading 1 dag	4,20 €
Minibus tarief	1,60 €
1 rit "Airport Line" buiten voertuig	3,00 €
1 rit "Airport Line" in voertuig	4,00 €
10 ritten "Airport Line"	21,00 €
1 rit Noctis	3,00 €
10 ritten Noctis	21,00 €
3 dagen	9,50 €
Herlading 3 dagen	9,20 €
Groepen	10,00 €
School	14,00 €
	Aandeel MIVB
Brussels Card 24 u.	3,50 €
Brussels Card 48 u.	6,00 €
Brussels Card 72 u.	8,00 €

MIVB-abonnementen	Prijs
1 maand	41,50 €
1 maand -25	28,00 €
1 maand +60	30,00 €
12 maanden	415,00 €
12 maanden -25	280,00 €
12 maanden +60	300,00 €
School 1e abo	200,00 €
School 2e abo	120,00 €
School groot gezin 1e abo	160,00 €
School groot gezin 2e/3e abo	80,00 €
School groot gezin 4e abo en volgende	kosteloos
Airport Line 1 maand	45,00 €
Airport Line 12 maanden	450,00 €
WIGW 1 maand	7,70 €
WIGW 12 maanden	77,00 €
Gewest	232,50 €
Supplement Noctis 1 maand	7,00 €
Supplement Noctis 12 maanden	70,00 €
Fiets 12 maanden	kosteloos
J	kosteloos
65+	kosteloos
S	kosteloos

Gecombineerde vervoerbewijzen	Prijs
MTB 1 maand	46,50 €
MTB 1 maand -25	31,00 €
MTB 1 maand +60	33,50 €
MTB 12 maanden	465,00 €
MTB 12 maanden -25	310,00 €
MTB 12 maanden +60	335,00 €
	Aandeel MIVB
NMBS Biljet "+"	3,40 €
NMBS + 1 week	12,50 €
NMBS + 1 week -25	8,40 €
NMBS + 1 week +60	9,00 €
NMBS + 1 maand	41,50 €
NMBS + 1 maand -25	28,00 €
NMBS + 1 maand +60	30,00 €
NMBS + 3 maanden	116,00 €
NMBS + 3 maanden -25	78,00 €
NMBS + 3 maanden +60	84,00 €
NMBS + 12 maanden	415,00 €
NMBS + 12 maanden -25	280,00 €
NMBS + 12 maanden +60	300,00 €
De Lijn 1 maand (Omnipas)	41,50 €
De Lijn 1 maand -25 (Buzzy Pazz)	28,00 €
De Lijn 1 maand +60 (Omnipas)	30,00 €
De Lijn 3 maanden (Omnipas)	114,10 €
De Lijn 3 maanden -25 (Buzzy Pazz)	77,00 €
De Lijn 3 maanden +60 (Omnipas)	82,50 €
De Lijn 12 maanden (Omnipas)	415,00 €
De Lijn 12 maanden -25 (Buzzy Pazz)	280,00 €
De Lijn 12 maanden +60 (Omnipas)	300,00 €
De Lijn 12 maanden WIGW	77,00 €
TEC 1 maand (Open)	41,50 €
TEC 1 maand -25 (Lynx)	28,00 €
TEC 12 maanden (Open)	415,00 €
TEC 12 maanden -25 (Lynx)	280,00 €

<i>B. Varia</i>	Bedrag
Kosten voor duplicaat** van een jaarabonnement	8,00 €
Administratiekosten in geval van terugbetaling van een jaarabonnement	10,00 €
Waarborg MOBIB-kaart	5,00 €
Kosten voor duplicaat van de MOBIB-kaart	8,00 €
<i>C. Toeslagen toegepast op de reizigers die geen geldig vervoerbewijs kunnen voorleggen</i>	Bedrag
1e inbreuk	84,00 €
2e inbreuk (binnen de 24 maanden vóór de datum van het incident)	190,00 €
3e inbreuk en meer (binnen de 24 maanden vóór de datum van het incident)	380,00 €
Vervalsing en gebruik van een vervoerbewijs van een derde	380,00 €
1e keer vergeten van het maandelijks abonnement, voorlegging van het vervoerbewijs en betaling binnen 10 werkdagen	8,00 €
1e keer vergeten van het maandelijks abonnement en geen voorlegging van het vervoerbewijs met vermeerdering voor niet betalen binnen 10 werkdagen	84,00 €
2e keer vergeten van het maandelijks abonnement, binnen de 24 maanden vóór de datum van het incident	114,00 €
3e keer vergeten en meer van het maandelijks abonnement, binnen de 24 maanden vóór de datum van het incident	190,00 €
Vergeten van het jaarlijks abonnement of het kosteloos bewijs en betaling binnen 10 werkdagen	8,00 €
Vergeten van het jaarlijks abonnement of het kosteloos bewijs met vermeerdering voor niet betalen binnen 10 werkdagen	84,00 €
Niet ontwaarden van een kosteloos bewijs met betaling binnen 10 werkdagen	8,00 €
Niet ontwaarden van een kosteloos bewijs met vermeerdering voor niet betalen binnen 10 werkdagen	84,00 €
1e keer vergeten van de MOBIB-kaart geladen met het maandelijks abonnement en betaling binnen 10 werkdagen	8,00 €
1e keer vergeten van de MOBIB-kaart geladen met het maandelijks abonnement met vermeerdering voor niet betalen binnen 10 werkdagen	84,00 €
2e keer vergeten van de MOBIB-kaart geladen met het maandelijks abonnement, binnen de 24 maanden vóór de datum van het incident	114,00 €
3e keer vergeten en meer van de MOBIB-kaart geladen met het maandelijks abonnement, binnen de 24 maanden vóór de datum van het incident	190,00 €
Vergeten van de MOBIB-kaart geladen met het jaarlijks abonnement (kosteloos of betalend) en betaling binnen 10 werkdagen	8,00 €
Vergeten van de MOBIB-kaart geladen met het jaarlijks abonnement (kosteloos of betalend) met vermeerdering voor niet betalen binnen 10 werkdagen	84,00 €
Niet valideren van een abonnement (kosteloos of betalend) waarvan de geldigheid loopt en geladen op de MOBIB-kaart, met betaling binnen 10 werkdagen	8,00 €
Niet valideren van een abonnement (kosteloos of betalend) waarvan de geldigheid loopt en geladen op de MOBIB-kaart, met vermeerdering voor niet-betaling binnen 10 werkdagen	84,00 €
Niet valideren van een bewijs per prestatie geladen op de MOBIB-kaart: wordt basisfraudeur (tarief op basis van de inningsincidenten binnen de vorige 24 maanden)	84 tot 380€
Vrijwillige presentatie van een reiziger "zonder geld" indien betaling binnen 3 werkdagen	4,50 €
Vrijwillige presentatie van een reiziger "zonder geld" indien geen betaling binnen 3 werkdagen: wordt basisfraudeur (tarief op basis van de inningsincidenten binnen de vorige 24 maanden)	84 tot 380€

* Enkel de tarieven 2008 van de bewijzen Jump (1 rit, 5 ritten, 10 ritten, 1 dag) alsook de respectieve herladingen ervan op de MOBIB-kaart zullen pas toegepast worden vanaf 1 juni 2008.

** Er zal geen duplicaat afgegeven worden voor de maandabonnementen.

Opmerking

De reiziger moet het juiste bedrag aangeven om te betalen voor zijn rit en het maximumbedrag waarop een exploitatiepersoneelslid verplicht is terug te geven, bedraagt 5€.