

VLAAMSE OVERHEID

N. 2007 — 1070

[C — 2007/35337]

2 FEBRUARI 2007. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, wat betreft de natuurinrichtingsprojecten

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, inzonderheid op artikel 47, vervangen bij het decreet van 19 juli 2002;

Gelet op het decreet van 21 december 1988 houdende de oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij, inzonderheid op artikel 6bis, § 1, tweede lid, 5°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, inzonderheid op hoofdstuk V;

Gelet op het advies van de Vlaamse Hoge Raad voor Natuurbehoud, gegeven op 19 september 2006;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 7 december 2006;

Gelet op het advies van de Raad van State, nr. 42.020/3, gegeven op 16 januari 2007, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in punt 4° wordt punt *b*) vervangen door wat volgt :

« *b*) voor de toepassing van hoofdstuk V van dit besluit : de eigenaars, erfpachthouders, opstalhouders, vruchtgebruikers en gebruikers; »;

2° punt 5° en punt 6° worden vervangen door wat volgt :

« 5° vroeger perceel : een perceel in zijn toestand voor kavelruil;

6° nieuw perceel : een perceel in zijn toestand na kavelruil; »;

3° de punten 12° en 14° worden opgeheven;

4° een punt 16°, 17° en 18° worden toegevoegd, die luiden als volgt :

« 16° gebruiker : de persoon die als eigenaar, vruchtgebruiker, erfpachter, opstalhouder of houder van een recht van gebruik of bewoning het onroerend goed exploiteert of die het onroerend goed huurt overeenkomstig Boek III, Titel VIII, Hoofdstuk II van het Burgerlijk Wetboek;

17° kavelruil : kavelruil uit kracht van wet, met inbegrip van herverkaveling, overeenkomstig artikel 47, § 2, 1°, van het decreet;

18° natuurinrichtingsmaatregelen andere dan kavelruil : de maatregelen bedoeld in artikel 47, § 2, 2°, 3°, 7°, 8°, en 11° van het decreet. »

Art. 2. In artikel 20 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de woorden « de Vlaamse regering » vervangen door de woorden « de minister »;

2° in § 2, eerste lid wordt het punt 3° vervangen door wat volgt :

« 3° één vertegenwoordiger van elk departement van de Vlaamse ministeries en van elk agentschap van de Vlaamse administratie, waarvan de bevoegdheid bij het project is betrokken, voorgedragen door de voor deze materie bevoegde minister; »

Art. 3. Aan artikel 21 van hetzelfde besluit wordt een § 3 toegevoegd, die luidt als volgt :

« § 3. De minister stelt het modelreglement van het projectcomité vast. »

Art. 4. In artikel 22 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de woorden « de Vlaamse regering » vervangen door de woorden « de minister »;

2° in § 2 wordt het punt 5° vervangen door wat volgt : « 5° twee leden uit de streek die deskundig zijn op het vlak van de landbouw en die niet als eigenaar, gebruiker, vruchtgebruiker of beheerder van onroerende goederen bij het natuurinrichtingsproject zijn betrokken op voordracht op een dubbele lijst van de Vlaamse Land -en Tuinbouwraad; indien de afbakening van het natuurinrichtingsproject in belangrijke mate betrekking heeft op gebieden met agrarische bestemming die onder een speciale beschermingszone vallen, kan de minister deze delegatie uitbreiden tot vier leden; ».

Art. 5. In artikel 23 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 3 wordt het derde lid opgeheven;

2° een § 4 wordt toegevoegd, die luidt als volgt: « § 4. De minister stelt het modelreglement van de projectcommissie vast. ».

Art. 6. In artikel 24 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de woorden « de Vlaamse Regering » vervangen door de woorden « de minister »;

2° in § 2 wordt punt 1° vervangen door wat volgt :

« 1° administratieve gegevens :

a) een aanduiding van het juridisch kader en het beleidskader dat geldt in het vastgesteld gebied, met in het bijzonder een weergave van de planologische en andere gebiedscategorieën waaronder het projectgebied valt;

b) een nominatieve lijst van belanghebbenden, opgemaakt overeenkomstig artikel 28; »;

3° in § 2 wordt punt 3° vervangen door wat volgt :

« een voorstel van de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen maatregelen, desgevallend gebaseerd op een kosten-batenafweging met betrekking tot mogelijke alternatieve maatregelenpakketten; »;

4° in § 3 worden de woorden « uiterlijk binnen een termijn van zes maanden » vervangen door de woorden « binnen een termijn van één jaar ».

Art. 7. In artikel 25, § 2, van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid, 2°, worden de woorden « het projectrapport » vervangen door de woorden « het openbaar onderzoek »;

2° het vierde lid wordt vervangen door wat volgt :

« Het dossier, vermeld in het derde lid wordt door de burgemeester binnen een termijn van tien kalenderdagen nadat het openbaar onderzoek afgesloten is, verzonden aan het projectcomité. »

Art. 8. In artikel 26 van hetzelfde besluit wordt § 1 vervangen door wat volgt :

« § 1. Het projectcomité verleent, na onderzoek van de ingediende opmerkingen en bezwaren, advies aan de minister uiterlijk zes maanden na de ontvangst van het dossier, vermeld in artikel 25, over de in het projectrapport opgenomen voorstellen van :

1° de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen maatregelen;

2° de modaliteiten tot uitvoering van het natuurinrichtingsproject. »

Art. 9. In artikel 27, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de woorden « de Vlaamse Regering » vervangen door de woorden « de minister ».

Art. 10. In artikel 28 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt :

« Het projectcomité maakt op basis van kadastrale en andere beschikbare gegevens, na raadpleging van de projectcommissie, een nominatieve lijst van de belanghebbenden op. Die lijst vermeldt voor de onroerende goederen van het projectgebied de naam en het adres van de belanghebbenden. »

2° § 3 wordt opgeheven.

Art. 11. In artikel 29 van hetzelfde besluit wordt § 1 vervangen door wat volgt :

« § 1. Het projectcomité vraagt het advies van de projectcommissie over de tijdens het openbaar onderzoek ingediende opmerkingen en bezwaren betreffende de lijst van belanghebbenden. »

Art. 12. In hoofdstuk V, afdeling 3 van hetzelfde besluit wordt een onderafdeling *Abis*, bestaande uit artikel 29*bis*, ingevoegd, die luidt als volgt :

« Onderafdeling *Abis*. Versnelde uitvoering van natuurinrichtingsmaatregelen

Art. 29*bis*. Na vaststelling door de minister van de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen natuurinrichtingsmaatregelen en de uitvoeringsmodaliteiten kunnen het Agentschap voor Natuur en Bos, de VLM of andere actoren de natuurinrichtingsmaatregelen uitvoeren. De natuurinrichtingsmaatregelen kunnen enkel worden uitgevoerd met instemming van het projectcomité en van de belanghebbenden voor de percelen waarop de natuurinrichtingsmaatregelen betrekking hebben en voor zover de uitvoering geen invloed heeft op de gronden van andere belanghebbenden. Het projectcomité bepaalt, uitgaande van de criteria vastgesteld op grond van artikel 32*ter*, de vergoeding die de belanghebbenden ontvangen ten gevolge van de uitvoering van de natuurinrichtingsmaatregelen.

De uitvoering van de werkzaamheden is mogelijk zonder dat er een projectuitvoeringsplan opgemaakt wordt. »

Art. 13. Artikel 30 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 30. § 1. Na de vaststelling door de minister van de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen maatregelen en van de modaliteiten tot uitvoering van het natuurinrichtingsproject, maakt het projectcomité een of meer projectuitvoeringsplannen op voor het vermelde natuurinrichtingsproject.

De VLM helpt het projectcomité bij de opmaak van het projectuitvoeringsplan.

§ 2. Het projectcomité raadpleegt de projectcommissie over de opmaak van het projectuitvoeringsplan, vermeld in § 1. »

Art. 14. Artikel 31 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 31. Het projectuitvoeringsplan, vermeld in artikel 30, in voorkomend geval vervolledigd met de gegevens, vermeld in artikel 32 en 32bis, omvat :

1° inventarisatieplannen met ten minste :

- a) de bestaande perceelsstructuur en het bestaande grondgebruik;
- b) de bestaande wegen-, waterlopen-, kavel-, nuts- en recreatieve infrastructuur;

2° technische plannen met ten minste :

- a) de technische uitwerking van de natuurinrichtingsmaatregelen;
- b) een uitvoeringsprogramma dat de verantwoordelijke actoren en het tijdschema voor het uitvoeren van de natuurinrichtingsmaatregelen bepaalt;

3° een financieringsplan, met in voorkomend geval de wijze van medefinanciering;

4° in voorkomend geval een plan met de erfdiensbaarheden die worden afgeschaft of gevestigd.

Onder medefinanciering, als vermeld in eerste lid, 3°, wordt verstaan iedere vorm van financiering van de uitvoering van het natuurinrichtingsproject door partners, waarbij niet de kredieten gebruikt worden die toegewezen zijn aan natuurinrichting in de begroting van het Agentschap voor Natuur en Bos. »

Art. 15. Artikel 32 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 32. Met het oog op het uitvoeren van de kavelruil vervolledigt het projectcomité, voor de percelen die bij kavelruil betrokken zijn, het projectuitvoeringsplan met de volgende plannen en lijsten :

1° de classificatie van het geheel van de gronden waarbij die classificatie wordt aangeduid op een kavelplan waarop de waardezones, gevormd door het groeperen van gronden van dezelfde klasse, in tekening worden gebracht;

2° lijsten waarop voor elk vroeger perceel de volgende gegevens zijn vermeld : de naam van de eigenaar, van de vruchtgebruiker en van de gebruiker, de oppervlakten in elke waardezone, de totale oppervlakte en de overeenstemmende waarden;

3° lijsten waarop voor iedere eigenaar en iedere vruchtgebruiker de volgende gegevens zijn vermeld : de vroegere percelen die hij bezit, met de totalen van de oppervlakten in elke waardezone, van de totale oppervlakten en van de overeenstemmende waarden;

4° lijsten waarop voor iedere gebruiker de volgende gegevens zijn vermeld : de vroegere percelen die hij in gebruik heeft, met de totalen van de oppervlakten in elke waardezone, van de totale oppervlakte en van de overeenstemmende waarden;

5° een herverkavelingsplan, enerzijds voor de eigenaars en vruchtgebruikers, en anderzijds voor de gebruikers, waarop de waardezones van het kavelplan, vermeld in 1°, worden aangebracht en waarop de nieuwe percelen worden toegewezen aan de eigenaars, vruchtgebruikers en gebruikers;

6° lijsten waarop voor elk nieuw perceel de volgende gegevens zijn vermeld : de namen van de eigenaar, de vruchtgebruiker en de gebruiker, de oppervlakten in elke waardezone, de totale oppervlakte en de overeenstemmende waarden;

7° lijsten waarop voor elk vroeger perceel en voor elk nieuw perceel de vergoedingen voor meer- en minderwaarden als vermeld in het laatste lid, zijn opgenomen;

8° lijsten waarop voor iedere eigenaar en iedere vruchtgebruiker de volgende gegevens zijn vermeld : de hem toebedeelde nieuwe percelen met de oppervlakten in elke waardezone, de totale oppervlakten en de overeenstemmende waarden, de financiële afrekening en de vergoedingen voor meer- en minderwaarden;

9° lijsten waarop voor iedere gebruiker de volgende gegevens zijn vermeld : de hem toebedeelde nieuwe percelen, de oppervlakten in elke waardezone, de totale oppervlakten, de overeenstemmende waarden en de vergoeding voor gebruiksverlies;

10° een kavelplan waarop de vroegere percelen opgenomen zijn die met voorrechten, hypotheken, bevelen, onroerende beslagen of vorderingen, of met erfpacht, opstal-, gebruiks- of bewoningsrecht zijn bezwaard, en een herverkavelingsplan waarop de nieuwe percelen of gedeelten van die percelen opgenomen zijn die met die voorrechten, hypotheken, bevelen, onroerende beslagen of vorderingen of met erfpacht-, opstal-, gebruiks- of bewoningsrecht zullen worden bezwaard;

11° lijsten waarop voor iedere eigenaar en ieder vruchtgebruiker de volgende gegevens zijn vermeld: de voorrechten, hypotheken, bevelen, onroerende beslagen of vorderingen, de erfpacht-, opstal-, gebruiks- en bewoningsrechten, met vermelding van de vroegere percelen en van de nieuwe percelen of gedeelten van nieuwe percelen die in de plaats hiervan komen.

Het kavelplan en de lijsten, vermeld in 1° tot en met 4°, worden opgemaakt op basis van de kadastrale gegevens, behoudens de vergissingen die worden vastgesteld, eventueel op aanwijzing van een belanghebbende.

Bij de classificatie van de gronden wordt geen rekening gehouden met de meer- of minderwaarden van de percelen, zoals de aanwezigheid van gebouwen, afsluitingen, bomen of hagen, het bestaan van een pacht of van een erfdienstbaarheid. De meer- of minderwaarden worden afzonderlijk geschat. »

Art. 16. In hoofdstuk V, afdeling 3, onderafdeling B, van hetzelfde besluit wordt een artikel 32*bis* ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 32*bis*. Met het oog op het bepalen van de vergoedingen voor andere natuurinrichtingsmaatregelen dan kavelruil, die een invloed hebben op de waarde of het gebruik van de grond, vervolledigt het projectcomité, voor de percelen die bij de natuurinrichtingsmaatregelen betrokken zijn, het projectuitvoeringsplan met de volgende lijsten en berekeningswijze :

1° lijsten waarop voor iedere eigenaar, vruchtgebruiker en gebruiker de percelen zijn aangeduid waarvan de waarde of het gebruik wordt beïnvloed door de natuurinrichtingsmaatregelen;

2° een document met de wijze waarop de vergoeding voor elk type van natuurinrichtingsmaatregel wordt berekend;

3° lijsten waarin voor iedere eigenaar, vruchtgebruiker en gebruiker de vergoeding voor natuurinrichtingsmaatregelen is opgenomen waar hij recht op heeft, op basis van de berekeningswijze, vermeld in punt 2°.

Het projectcomité bepaalt of de vergoedingen voor andere natuurinrichtingsmaatregelen dan kavelruil, eenmalig of periodiek worden uitgekeerd. Als de vergoedingen periodiek worden uitgekeerd, geldt dat voor maximaal twintig jaar en kunnen ze degressief zijn.

Wordt de vergoeding periodiek uitgekeerd en wijzigt de eigendoms- of gebruikstoestand, dan wordt de vergoeding verder uitgekeerd aan de nieuwe eigenaar, vruchtgebruiker of gebruiker. De vroegere eigenaar, vruchtgebruiker of gebruiker stelt de VLM onmiddellijk in kennis van de gewijzigde eigendoms- of gebruikstoestand. »

Art. 17. In hoofdstuk V, afdeling 3, onderafdeling B, van hetzelfde besluit wordt een artikel 32*ter* ingevoegd, dat luidt als volgt :

« Art. 32*ter*. Voor de vergoedingen, vermeld in artikel 32*bis*, gelden volgende principes en regels :

1° Er wordt rekening gehouden met de doelstellingen en beginselen geformuleerd in art. 1.2.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

2° De vergoeding voor andere maatregelen dan kavelruil wordt verminderd met de op basis van een andere regelgeving, met inbegrip van die vanuit het decreet, voor hetzelfde perceel, voor hetzelfde of een gelijkaardig verlies verkregen planschadevergoeding, vergoeding voor patrimoniumverlies en schadevergoeding;

3° Er wordt geen vergoeding betaald voor andere maatregelen dan kavelruil, indien deze maatregelen of prestaties al vereist zijn voor het behoud van de basiskwaliteit voor natuur en milieu, zoals die opgelegd wordt op basis van de geldende wetgeving;

4° Er wordt geen vergoeding betaald voor andere maatregelen dan kavelruil indien de betrokken eigenaar, vruchtgebruiker of gebruiker in verband hiermee handelingen, werken of wijzigingen uitvoert, voortzet of in stand houdt die strijdig zijn met de geldende wetgeving of met de oogmerken van de betrokken maatregelen;

5° Voor het bepalen van hoogte van de vergoedingen en de mate van overdraagbaarheid van periodieke vergoedingen bij wijziging van eigendoms- of gebruikstoestand, kan voor het overige rekening worden gehouden met de voor het betrokken perceel, op het moment van de instelling van het natuurinrichtingsproject, geldende verordenende bepalingen inzake ruimtelijke ordening, in het bijzonder de stedenbouwkundige voorschriften van de plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen van kracht in de ruimtelijke ordening.

De minister verfijnt deze criteria en kan deze aanvullen met criteria inzake onder meer de berekeningswijze van de vergoedingen, de cumuleerbaarheid ervan met andere vergoedingen en subsidies en de beslissing onder welke voorwaarden met een periodieke vergoeding gewerkt kan worden. »

Art. 18. In artikel 33 van hetzelfde besluit worden het eerste en het tweede lid vervangen door wat volgt :

« Het projectuitvoeringsplan wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek. Dat openbaar onderzoek omvat :

1° het openen van het openbaar onderzoek door de voorzitter en de secretaris van het projectcomité, waarvan proces-verbaal wordt opgemaakt;

2° het op bevel van de voorzitter en secretaris van het natuurinrichtingsprojectcomité gedurende dertig dagen op de administratieve zetel van het natuurinrichtingsprojectcomité ter inzage leggen van het projectuitvoeringsplan. De plannen en de lijsten, vermeld in artikel 32, eerste lid, 10° en 11°, kunnen enkel worden ingezien door de belanghebbenden, opgenomen in de lijst, vermeld in artikel 32, eerste lid, 11°;

3° de schriftelijke kennisgeving door de voorzitter en secretaris van het natuurinrichtingsprojectcomité, met een aangetekende zending, afgegeven tegen ontvangstbewijs, van het openbaar onderzoek aan alle belanghebbenden, vermeld in artikel 29, § 5;

4° het, ingevolge verzoek van de voorzitter en secretaris van het natuurinrichtingsprojectcomité, op bevel van de burgemeester van de gemeente in kwestie gedurende een periode van dertig kalenderdagen aanplakken van de bekendmaking van het openbaar onderzoek op de plaatsen die bestemd zijn voor de officiële berichten;

5° het sluiten van het openbaar onderzoek door de voorzitter en de secretaris van het projectcomité.

De kennisgeving, vermeld in het eerste lid, 3°, vermeldt de plaats waar het projectuitvoeringsplan gedurende de periode van dertig kalenderdagen van bekendmaking kan worden ingezien alsook de wijze waarop de belanghebbenden hun opmerkingen en bezwaren bij het projectcomité kunnen indienen. In voorkomend geval bevat de kennisgeving ook een uittreksel uit de gegevens, vermeld in artikel 32, eerste lid, 3°, 4°, 8°, 9° en 11°, en in artikel 32*bis*, eerste lid, 1° en 3°. »

Art. 19. Aan artikel 34 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 3 worden de woorden « dan kan het projectcomité zonder verder uitstel beslissen. Het projectcomité stelt vervolgens het projectuitvoeringsplan vast. » vervangen door de woorden « dan kan het projectcomité zonder verder uitstel het ontwerpprojectuitvoeringsplan vaststellen, waarna het medegedeeld wordt aan de minister. De minister stelt vervolgens binnen de 30 kalenderdagen het projectuitvoeringsplan vast. Indien de minister geen beslissing neemt binnen die termijn, wordt het projectuitvoeringsplan geacht goedgekeurd te zijn. »;

2° er wordt een § 5 toegevoegd, die luidt als volgt :

« § 5. Het projectcomité stelt de belanghebbenden, vermeld in artikel 29, § 5, met een aangetekende brief in kennis van de vaststelling van het projectuitvoeringsplan. »

Art. 20. In hoofdstuk V, afdeling 3, van hetzelfde besluit wordt onderafdeling C, die bestaat uit artikel 35, vervangen door wat volgt :

« Onderafdeling C. Bijzondere bepalingen betreffende kavelruil

Art. 35. § 1. Ten gevolge van de kavelruil treedt het geheel van de nieuwe percelen die aan een eigenaar worden toegewezen, in de plaats van het geheel van de vroegere percelen van die eigenaar.

§ 2. Het vruchtgebruik dat slaat op het geheel van de vroegere percelen van een eigenaar, gaat over op het geheel van de nieuwe percelen van die eigenaar.

Als een vruchtgebruiker een of sommige van de vroegere percelen van een eigenaar bezwaart, bepaalt het projectcomité de nieuwe percelen van die eigenaar waarop dat recht overgaat.

§ 3. De voorrechten en hypotheeken, bevelen en beslagen en de onroerende vorderingen, die slaan op het geheel van de vroegere percelen van een eigenaar of van een vruchtgebruiker, gaan over op het geheel van de nieuwe percelen van de eigenaar of van de vruchtgebruiker en op de ontvangen financiële afrekening van de eigenaar of vruchtgebruiker.

Als de voorrechten en hypotheeken, bevelen en beslagen, en de onroerende vorderingen een vroeger perceel van een eigenaar of van een vruchtgebruiker bezwaren, bepaalt het projectcomité het nieuwe perceel of het gedeelte van het nieuwe perceel van die eigenaar of vruchtgebruiker en het gedeelte van de door die eigenaar of vruchtgebruiker te ontvangen financiële afrekening waarop die rechten overgaan.

§ 4. De bepalingen van § 2 betreffende het vruchtgebruik zijn van toepassing op de erfpacht, het opstalrecht en het recht van gebruik en bewoning.

Art. 35*bis*. § 1. Ten gevolge van de kavelruil worden de rechten die de pachter op zijn vroegere percelen bezit, overgedragen op zijn nieuwe percelen, rekening houdend met de hierna volgende bepalingen.

Als wijzigingen aan de pacht moeten worden aangebracht, roept het projectcomité de belanghebbenden op en doet hun zodanige voorstellen dat zij ermee kunnen instemmen.

Wordt een overeenkomst bereikt, dan stelt het projectcomité dat schriftelijk vast. De overeenkomst wordt door de partijen ondertekend.

Als geen overeenkomst wordt bereikt, verzoekt het projectcomité hen het geschil voor de rechter te brengen. De rechterlijke beslissing wordt aan de natuurinrichtingsakte gehecht.

§ 2. De bepalingen van § 1 betreffende de wijzigingen in de pacht zijn van toepassing op de erfpacht, het recht van opstal en het recht van gebruik en bewoning.

Art. 35^{ter}. Het jachtrecht gaat bij kavelruil niet over op het nieuwe perceel. De nieuwe eigenaar van een perceel treedt in de rechten en verplichtingen van degene die het jachtrecht op het perceel heeft afgestaan.

Werd het jachtrecht door de eigenaar zelf uitgeoefend en heeft die per aangetekende brief aan het projectcomité zijn wens geuit om verder op het perceel te blijven jagen, dan worden de voorwaarden van de jacht vastgesteld zoals bepaald in artikel 35^{bis}, § 1 betreffende de wijzigingen aan de pacht, zonder dat de duur van de jachtovereenkomst langer dan negen jaar kan zijn.

De duur van jachtovereenkomsten die werden gesloten na de instelling van het natuurinrichtingsproject, wordt van rechtswege beperkt tot aan de overschrijving van de natuurinrichtingsakte op het hypotheekkantoor. »

Art. 21. In artikel 36 van hetzelfde besluit wordt § 3 vervangen door wat volgt :

« § 3. Niemand mag zich tegen de uitvoering van de natuurinrichtingsmaatregelen verzetten of de afpaling van percelen hinderen. Voor de uitvoering van de natuurinrichtingsmaatregelen kan het projectcomité voor bepaalde onroerende goederen tijdelijk beperkingen opleggen aan het genot van onroerende goederen tijdens de uitvoering van het natuurinrichtingsproject, zoals :

- 1° het doorgang verlenen aan personen, voertuigen en machines;
- 2° het toestaan van de plaatsing van materialen, gereedschappen en werktuigen;
- 3° het toestaan van het storten en uitspreiden van specie uit aanpalende waterlopen;
- 4° het toestaan van de tijdelijke wijziging van het waterpeil.

Het projectcomité bepaalt de vergoeding die de eigenaar of gebruiker ontvangt voor mogelijke cultuurschade aan gewassen als gevolg van die tijdelijke beperkingen. »

Art. 22. In artikel 37 van hetzelfde besluit worden volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1 worden de woorden « optredend voor het Vlaamse Gewest » vervangen door de woorden « in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest »;

2° in § 1 wordt het derde lid vervangen door wat volgt : « De VLM beheert de eigendoms- en gebruiksrechten van deze onroerende goederen namens de Vlaamse regering uiterlijk tot het einde van het project zoals bedoeld in artikel 44^{septies}. »;

3° in § 2, tweede lid van hetzelfde besluit worden de woorden « aan de afdeling Bos en Groen, aan een openbaar bestuur of aan een erkende terreinbeherende natuurvereniging » vervangen door de woorden « aan de afdeling Bos en Groen, aan een openbaar bestuur, aan een erkende terreinbeherende natuurvereniging of aan een of meerdere landbouwers. »;

4° in § 2, tweede lid van hetzelfde besluit worden de woorden « na advies van de afdeling » vervangen door de woorden « na positief advies van de afdeling ».

Art. 23. In hoofdstuk V, afdeling 3, van hetzelfde besluit wordt een onderafdeling *Dbis*, bestaande uit artikel 37^{bis} en 37^{ter}, ingevoegd, die luidt als volgt :

« Onderafdeling *Dbis*. Bijzondere bepalingen betreffende de periodieke vergoeding voor andere natuurinrichtingsmaatregelen dan kavelruil

Art. 37^{bis}. Als de vergoedingen voor andere natuurinrichtingsmaatregelen dan kavelruil periodiek worden uitgekeerd, kan het projectcomité gedurende een periode van vijf jaar na de uitvoering van de werkzaamheden de invloed volgen van die maatregelen op de waarde en het gebruik van de gronden, evenals op de op grond van artikel 24, § 2, 2°, a) bepaalde doelstellingen.

Art. 37^{ter}. § 1. Na de periode van vijf jaar kan het projectcomité een rapport opmaken met de resultaten van de waargenomen invloed. Als uit dat rapport blijkt dat de berekeningswijze van de vergoedingen, vermeld in artikel 32^{bis}, eerste lid, 2°, moet worden gewijzigd of een of meerdere vergoedingen moeten worden stopgezet, past het projectcomité de lijsten, vermeld in artikel 32^{bis}, eerste lid, 1° en 3°, aan op basis van de gewijzigde berekeningswijze.

Het projectcomité vraagt het advies van de projectcommissie over de aanpassing van de lijsten.

§ 2. Het projectcomité stelt de eigenaars, vruchtgebruikers en gebruikers van wie de vergoeding wordt gewijzigd per aangetekende brief in kennis van de aanpassing van de lijsten. De kennisgeving bevat een uittreksel uit de lijst met de aangepaste vergoedingen.

De eigenaars, vruchtgebruikers en gebruikers kunnen binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de verzending van de kennisgeving hun bezwaren en opmerkingen schriftelijk indienen bij het projectcomité. Het projectcomité maakt een proces-verbaal op van de ingediende opmerkingen en bezwaren.

§ 3. Na het onderzoek van de ingediende opmerkingen en bezwaren stelt het projectcomité de lijst vast met de aangepaste vergoedingen voor andere natuurinrichtingsmaatregelen dan kavelruil, die een invloed hebben op de waarde en het gebruik van de grond.

Het projectcomité stelt de eigenaars, de vruchtgebruikers en de gebruikers per aangetekende brief in kennis van de vaststelling van de lijst. »

Art. 24. In artikel 39, § 2 wordt punt 4° vervangen door wat volgt :

« 4° de haalbaarheid van de bedrijfsverplaatsing op het vlak van vergunningen en andere productierechten zoals een melkquotum of nutriëntenemissierechten; ».

Art. 25. Artikel 41 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 41. § 1. Het projectcomité, dat optreedt namens het Vlaamse Gewest, belast de instrumenterende ambtenaar met de opmaak van een natuurinrichtingsakte als kavelruil of het vestigen of afschaffen van erfdienstbaarheden werd vastgesteld als natuurinrichtingsmaatregel.

Als meerdere projectuitvoeringsplannen werden opgemaakt, kunnen meerdere natuurinrichtingsakten worden opgemaakt.

§ 2. De natuurinrichtingsakte, vermeld in § 1, omvat de vaststelling van :

1° de rechten en verplichtingen die voortvloeien uit de plannen, de lijsten en de overeenkomsten, vermeld in artikel 31, eerste lid, 4°, artikel 32 en 35ter;

2° de tijdstippen en de voorwaarden van ingebruikneming van de nieuwe percelen;

3° de financiële afrekening, de vergoeding voor meer- en minderwaarden en de vergoeding voor gebruiksverlies, alsook de tijdstippen voor de vereffening van die vergoedingen.

De plannen, de lijsten en de overeenkomsten, vermeld in punt 1°, en de overeenkomsten en rechterlijke beslissingen, vermeld in artikel 35bis, worden aan de natuurinrichtingsakte gehecht.

§ 3. De akte geldt als titel van eigendom en van de zakelijke rechten die erin worden geregeld en als titel voor de financiële afrekening, de vergoeding voor meer- en minderwaarden en de vergoeding voor gebruiksverlies.

§ 4. Na de hypothecaire formaliteiten bezorgt de instrumenterende ambtenaar een eensluidend verklaard uittreksel uit de natuurinrichtingsakte en uit de bijlagen erbij aan de belanghebbenden en alle andere betrokken partijen.

De bepalingen van artikelen 139, 140 en 141 van de hypotheekwet van 16 december 1851 zijn van toepassing op de natuurinrichtingsakte.

§ 5. De ingebruikneming van de nieuwe percelen heeft plaats op de tijdstippen en onder de voorwaarden bepaald, in de akte. »

Art. 26. Artikel 42 van hetzelfde besluit wordt vervangen door wat volgt :

« Art. 42. Alle kosten die verbonden zijn aan de uitvoering van het natuurinrichtingsproject en die niet mee gefinancierd worden overeenkomstig artikel 31, eerste lid, 3°, vallen ten laste van het Vlaamse Gewest binnen de perken van de beschikbare budgetten. »

Art. 27. In hoofdstuk V, afdeling 3, van hetzelfde besluit wordt onderafdeling G, bestaande uit artikel 44, vervangen door wat volgt :

« Onderafdeling H. Verkorte procedure

Art. 44. Het natuurinrichtingsproject kan worden uitgewerkt via een verkorte procedure als de eigenaars van gronden die binnen het natuurinrichtingsproject liggen, instemmen met het natuurinrichtingsproject en instemmen met de verkorte procedure.

Een natuurinrichtingsproject met verkorte procedure vindt plaats overeenkomstig de bepalingen van artikelen 44bis tot en met 44sexies.

Art. 44bis. § 1. Het natuurinrichtingsproject wordt ingesteld door de minister.

§ 2. Het projectcomité wordt opgericht overeenkomstig artikelen 20 en 21. Evenwel wordt de samenstelling van het projectcomité beperkt tot de leden vermeld in artikel 20, § 2, het eerste lid, 1° tot en met 5°. Elke eigenaar van gronden die binnen het natuurinrichtingsproject liggen, wordt als lid van het projectcomité toegevoegd.

Er wordt geen projectcommissie opgericht.

Art. 44ter. Een projectrapport wordt opgemaakt overeenkomstig artikel 24, § 1 en § 2. Het projectcomité wordt betrokken bij de opmaak van het projectrapport. Het projectrapport moet tevens een financieringsplan en uitvoeringsprogramma bevatten.

Het projectrapport wordt door het Agentschap voor Natuur en Bos uiterlijk binnen een termijn van één jaar na de instelling van het project, bezorgd aan de minister.

Het projectcomité verleent advies aan de minister over de in het projectrapport opgenomen voorstellen van de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen natuurinrichtingsmaatregelen en de uitvoeringsmodaliteiten. Dat advies wordt verleend uiterlijk binnen drie maanden nadat het projectrapport, vermeld in het tweede lid, is bezorgd aan de minister. Vervolgens stelt de minister de binnen het natuurinrichtingsproject te treffen natuurinrichtingsmaatregelen en de uitvoeringsmodaliteiten vast.

Art. 44quater. Als de minister kavelruil als natuurinrichtingsmaatregel heeft vastgesteld of als de minister andere natuurinrichtingsmaatregelen dan kavelruil heeft vastgesteld die een invloed hebben op de waarde en het gebruik van de grond, dan maakt het projectcomité een of meer projectuitvoeringsplannen op.

Het projectuitvoeringsplan wordt opgemaakt overeenkomstig artikel 30 tot en met 35ter, zonder dat de bepalingen over de projectcommissie van toepassing zijn.

Het projectuitvoeringsplan wordt uitgevoerd overeenkomstig artikelen 36 en 37. Artikel 37bis en 37ter zijn van toepassing.

In voorkomend geval wordt de natuurinrichtingsakte opgemaakt overeenkomstig artikel 41.

Art. 44*quinquies*. Als de minister uitsluitend andere natuurinrichtingsmaatregelen heeft vastgesteld dan die welke vermeld worden in artikel 44*quater*, dan zijn de bepalingen van artikelen 30 tot en met 41, met uitzondering van de bepalingen van artikel 36, § 3 en § 4, niet van toepassing.

Het projectcomité coördineert de uitvoering van het natuurinrichtingsproject op basis van de door de minister vastgestelde natuurinrichtingsmaatregelen. De VLM en de verantwoordelijke actoren, vastgesteld in het uitvoeringsprogramma, worden belast met de uitvoering van de natuurinrichtingsmaatregelen. De uitvoering verloopt verder overeenkomstig artikel 36, § 3 en § 4.

Art. 44*sexies*. Artikelen 42, 43 en 44*septies* zijn van toepassing op natuurinrichtingsprojecten met verkorte procedure. »

Art. 28. In hoofdstuk V, afdeling 3, van hetzelfde besluit wordt een onderafdeling I, bestaande uit artikel 44*septies*, toegevoegd, die luidt als volgt :

« Onderafdeling I. Einde van het natuurinrichtingsproject

Art. 44*septies*. De minister stelt het einde van het natuurinrichtingsproject vast en ontbindt het projectcomité en, in voorkomend geval, de projectcommissie. »

Art. 29. § 1. Op de natuurinrichtingsprojecten die overeenkomstig artikel 47 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu werden ingesteld voor de inwerkingtreding van dit besluit, blijven de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van toepassing zoals die geldig waren voor de inwerkingtreding van dit besluit. Onverminderd deze bepalingen is artikel 12 van dit besluit met betrekking tot de versnelde uitvoering van natuurinrichtingsmaatregelen eveneens van toepassing op deze natuurinrichtingsprojecten.

§ 2. In afwijking van § 1 zijn op de natuurinrichtingsprojecten die overeenkomstig artikel 47 van het voormelde decreet van 21 oktober 1997 werden ingesteld voor de inwerkingtreding van dit besluit, de bepalingen van onderafdeling B tot en met onderafdeling *Dbis* en onderafdeling F van afdeling 3 van hoofdstuk V van het voormelde besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 van toepassing indien voor deze projecten de projectuitvoeringsplannen nog moeten worden opgemaakt na de inwerkingtreding van dit besluit.

De afwijking, vermeld in het eerste lid, is niet van toepassing voor natuurinrichtingsprojecten die overeenkomstig artikel 47 van het voormelde decreet van 21 oktober 1997 werden ingesteld voor de inwerkingtreding van dit besluit en die worden uitgewerkt via de verkorte procedure.

Art. 30. Wat de samenstelling van de projectcomités betreft, behouden de projectcomités hun samenstelling die gold voor de inwerkingtreding van dit besluit, zolang hun samenstelling niet is aangepast aan de nieuwe bepalingen inzake samenstelling opgenomen in dit besluit.

Art. 31. De Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting en het natuurbehoud, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 2 februari 2007.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
Y. LETERME

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
K. PEETERS

AUTORITE FLAMANDE

F. 2007 — 1070

[C — 2007/35337]

2 FEVRIER 2007. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, pour ce qui concerne les projets d'aménagement de la nature

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 21 octobre 1997 relatif à la conservation de la nature et le milieu naturel, notamment l'article 47, remplacé par le décret du 19 juillet 2002

Vu le décret du 21 décembre 1988 portant création d'une « Vlaamse Landmaatschappij » (Société flamande terrienne), notamment l'article 6*bis*, § 1^{er}, alinéa deux, 5°;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, notamment le chapitre V;

Vu l'avis du Conseil supérieur flamand de la Conservation de la Nature, donné le 19 septembre 2006;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 7 décembre 2006;

Vu l'avis n° 42.020/3 du Conseil d'Etat, donné le 16 janvier 2007, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°,

des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre flamand des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 1^{er} de l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, sont apportées les modifications suivantes;

1° dans le point 4°, le point *b*) est remplacé par la disposition suivante :

« *b*) pour l'application du chapitre V du présent arrêté : les propriétaires, emphytéotes, superficiaires, usufruitiers et utilisateurs; »;

2° les points 5° et 6° sont remplacés par les dispositions suivantes :

« 5° ancienne parcelle : une parcelle en l'état avant l'échange de lots;

6° nouvelle parcelle : une parcelle en l'état après l'échange de lots; »

3° les points 12° et 14° sont abrogés;

4° il est ajouté un 16°, 17° et 18°, rédigés comme suit :

« 16° utilisateur : celui qui exploite ou prend en location le bien immobilier en qualité de propriétaire, usufruitier, emphytéote, superficiaire ou titulaire d'un droit d'usage ou d'habitation, conformément au Livre III, Titre VIII, Chapitre II du Code civil;

17° échange de lots : échange de lots en vertu de la loi, y compris le relotissement, conformément à l'article 47, § 2, 1°, du décret;

18° mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots : les mesures visées à l'article 47, § 2, 2°, 3°, 7°, 8° et 11° du décret. »

Art. 2. A l'article 20 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 1^{er}, les mots « le Gouvernement flamand » sont remplacés par les mots « le ministre »;

2° dans le § 2, alinéa 1^{er}, le point 3° est remplacé par la disposition suivante :

« 3° un représentant de chaque département des ministères flamand et de chaque agence de l'administration flamande dont la compétence est concernée par le projet, sur proposition du ministre compétent en la matière; »

Art. 3. A l'article 21 du même arrêté, il est ajouté un § 3, rédigé comme suit :

« § 3. Le ministre arrête le règlement modèle du comité de projet. »

Art. 4. A l'article 22 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 1^{er}, les mots « le Gouvernement flamand » sont remplacés par les mots « le ministre »;

2° dans le § 2, le point 5° est remplacé par la disposition suivante : « 5° deux membres de la localité spécialisés en agriculture mais non associés au projet d'aménagement de la nature en tant que propriétaire, utilisateur, usufruitier ou gestionnaire de biens immobiliers, choisis sur une liste double présentée par le Conseil flamand de l'Agriculture et de l'Horticulture; si la délimitation du projet d'aménagement de la nature porte essentiellement sur des zones à destination agricole qui relèvent d'une zone de protection spéciale, le ministre peut étendre cette délégation à quatre membres; ».

Art. 5. A l'article 23 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 3, l'alinéa trois est abrogé;

2° il est ajouté un § 4, rédigé comme suit : « § 4. Le ministre arrête le règlement modèle de la commission de projet. » .

Art. 6. A l'article 24 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 1^{er}, les mots « le Gouvernement flamand » sont remplacés par les mots « le ministre »;

2° dans le § 2, le point 1° est remplacé par la disposition suivante :

« 1° des informations d'ordre administratif :

a) une indication du cadre juridique et du cadre politique en vigueur dans la zone concernée, en particulier les catégories planologiques et autres catégories zonales desquelles relève la zone de projet;

b) une liste nominative des intéressés, établie conformément à l'article 28; »;

3° dans le § 2, le point 3° est remplacé par la disposition suivante :

« une proposition des mesures à prendre dans le cadre du projet d'aménagement de la nature, le cas échéant basée sur une analyse pertes-profits concernant d'éventuels paquets de mesures alternatives; »;

4° dans le § 3, les mots « Six mois tout au plus » sont remplacés par les mots « Dans un délai d'un an ».

Art. 7. A l'article 25, § 2 du même arrêté, sont apportées les modifications suivantes :

1° dans l'alinéa 1^{er}, 2°, les mots « du rapport sur le projet » sont remplacés par les mots « de l'enquête publique »;

2° l'alinéa quatre est remplacé par la disposition suivante :

« Le Bourgmestre transmet le dossier visé à l'alinéa trois au comité de projet dans un délai de dix jours calendaires à dater de la clôture de l'enquête publique. »

Art. 8. Dans l'article 26 du même arrêté, le § 1^{er} est remplacé par la disposition suivante :

« § 1^{er}. Au plus tard six mois après réception du dossier, visée à l'article 25, et après examen des remarques et réclamations formulées, le comité de projet donne au ministre son avis sur les propositions reprises dans le rapport sur le projet en ce qui concerne :

1° les mesures à prendre dans le cadre du projet d'aménagement de la nature;

2° les modalités d'exécution du projet d'aménagement de la nature. »

Art. 9. Dans l'article 27, alinéa 1^{er}, du même arrêté, les mots « le Gouvernement flamand » sont remplacés par les mots « le ministre ».

Art. 10. A l'article 28 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 1^{er}, l'alinéa 1^{er} est remplacé par la disposition suivante :

« Le comité de projet dresse une liste nominative des intéressés sur la base des informations cadastrales et autres disponibles et après consultation de la commission de projet. Cette liste indique, pour chaque bien immobilier inclus dans la zone de projet, le nom et l'adresse des intéressés. »

2° le § 3 est abrogé.

Art. 11. Dans l'article 29 du même arrêté, le § 1^{er} est remplacé par la disposition suivante :

« § 1^{er}. Le comité de projet demande l'avis de la commission de projet sur les remarques et réclamations formulées pendant la période d'enquête publique au sujet de la liste des intéressés. »

Art. 12. Dans le chapitre V, section 3 du même arrêté, il est inséré une sous-section *Abis*, comprenant l'article 29bis, rédigée comme suit :

« Sous-section *Abis*. Exécution accélérée des mesures d'aménagement de la nature

Art. 29bis. Après que le Ministre a arrêté les mesures d'aménagement de la nature à prendre dans le cadre du projet d'aménagement de la nature et les modalités d'exécution, l'Agentschap voor Natuur en Bos (Agence de la Nature et des Forêts), la VLM ou d'autres acteurs mettent en œuvre les mesures d'aménagement de la nature. La mise en œuvre des mesures d'aménagement de la nature est subordonnée à l'approbation du comité de projet et des intéressés pour les parcelles régies par les mesures d'aménagement de la nature et dans la mesure où l'exécution n'influe pas sur les terres des autres intéressés. Le comité de projet fixe, à la lumière des critères arrêtés en vertu de l'article 32ter, l'indemnité à octroyer aux intéressés suite à la mise en œuvre des mesures d'aménagement de la nature.

L'exécution des travaux n'est pas subordonnée à l'établissement d'un plan d'exécution du projet. »

Art. 13. L'article 30 du même arrêté est remplacé par les dispositions suivantes :

« Art. 30. § 1^{er}. Dès que le ministre a arrêté les mesures à prendre dans le cadre du projet d'aménagement de la nature et les modalités d'exécution du projet d'aménagement de la nature, le comité de projet élabore un ou plusieurs plans d'exécution u projet pour le projet d'aménagement de la nature visé.

La VLM assiste le comité de projet dans l'établissement du plan d'exécution du projet.

§ 2. Le comité de projet consulte la commission de projet sur l'établissement du plan d'exécution du projet, visé au § 1^{er}. »

Art. 14. L'article 31 du même arrêté est remplacé par les dispositions suivantes :

« Art. 31. Le plan d'exécution du projet, visé à l'article 30, le cas échéant complété par les informations, visées aux articles 32 et 32bis, contient

1° des plans d'inventoriage indiquant au minimum :

- a) la structure actuelle de la parcelle et l'utilisation du sol existante;
- b) l'infrastructure routière, hydrographique, parcellaire, utilitaire et récréative actuelle;

2° des plans techniques comportant au minimum :

- a) une présentation technique des mesures d'aménagement de la nature;
- b) un programme d'exécution définissant les divers acteurs responsables et précisant le calendrier d'exécution des mesures d'aménagement de la nature;

3° un plan de financement avec, le cas échéant, le mode de cofinancement :

4° le cas échéant, un plan des servitudes abolies ou établies.

Par cofinancement, tel que visé à l'alinéa 1^{er}, 3°, on entend toute forme de financement de la mise en œuvre du projet d'aménagement de la nature par les partenaires, ne faisant pas appel aux crédits prévus pour l'aménagement de la nature dans le budget de l'Agentschap voor Natuur en Bos. »

Art. 15. L'article 32 du même arrêté est remplacé par les dispositions suivantes :

« Art. 32. En vue de l'exécution de l'échange de lots, le comité de projet complète pour les parcelles concernées, le plan d'exécution du projet des plans et listes suivants :

1° la classification de l'ensemble des terres, celle-ci étant indiquée sur un plan parcellaire sur lequel les zones de valeur constituées par le groupement des terres appartenant à la même classe, sont figurées;

2° les listes reprenant les données suivantes pour chaque ancienne parcelle : le nom du propriétaire, de l'usufruitier et de l'utilisateur, les superficies dans chaque zone de valeur, la superficie globale et les valeurs correspondantes;

3° les listes reprenant pour chaque propriétaire et usufruitier, les données suivantes : les anciennes parcelles en sa possession ainsi que les totaux des superficies dans chaque zone de valeur, des superficies globales et des valeurs correspondantes;

4° les listes reprenant les données suivantes pour chaque utilisateur : les anciennes parcelles qu'il utilise ainsi que les totaux des superficies dans chaque zone de valeur, des superficies globales et des valeurs correspondantes;

5° un plan de relotissement, d'une part pour les propriétaires et usufruitiers, et d'autre part pour les utilisateurs, sur lequel sont figurées les zones de valeur du plan parcellaire, visé au 1°, et sont attribuées les nouvelles parcelles aux propriétaires, usufruitiers et utilisateurs;

6° les listes reprenant les données suivantes pour chaque nouvelle parcelle : les noms du propriétaire, de l'usufruitier et de l'utilisateur, les superficies dans chaque zone de valeur, la superficie globale et les valeurs correspondantes;

7° les listes reprenant pour chaque ancienne parcelle et pour chaque nouvelle parcelle, les indemnités pour les plus-values et les moins-values, telles que visées au dernier alinéa;

8° les listes reprenant pour chaque propriétaire et usufruitier, les données suivantes : les nouvelles parcelles qui lui ont été attribuées ainsi que leurs superficies dans chaque zone de valeur, les superficies globales et les valeurs correspondantes, le décompte financier et les indemnités pour plus-values et moins-values;

9° les listes reprenant les données suivantes pour chaque utilisateur : les nouvelles parcelles qui lui ont été attribuées, les superficies dans chaque zone de valeur, les superficies globales, les valeurs correspondantes et l'indemnité pour perte d'utilisation;

10° un plan parcellaire reprenant les anciennes parcelles grevées de privilèges, hypothèques, ordres, saisies ou actions immobilières, ou de droits d'emphytéose, de superficie, d'usage ou d'habitation et un plan de relotissement reprenant les nouvelles parcelles ou leurs parties qui seront grevées desdits privilèges, hypothèques, ordres, saisies ou actions immobilières, ou de droits d'emphytéose, de superficie, d'usage ou d'habitation;

11° les listes reprenant pour chaque propriétaire et usufruitier, les données suivantes : les privilèges, hypothèques, ordres, saisies ou actions immobilières, droits de fermage, de superficie, d'usage ou d'habitation, avec mention des anciennes et des nouvelles parcelles ou les parties de ces dernières qui s'y substituent.

Le plan parcellaire et les listes, visées aux 1° à 4° inclus, sont établis sur la base des données cadastrales, sauf les erreurs constatées, le cas échéant, sur indication d'un intéressé.

La classification des terres ne tient pas compte des moins-values ou plus-values des parcelles, telles que la présence d'immeubles, de clôtures, d'arbres ou de haies, l'existence d'un bail de ferme ou d'une servitude. Les moins-values ou les plus-values sont estimées séparément. »

Art. 16. Dans le chapitre V, section 3, sous-section B, du même arrêté, il est inséré un article 32*bis*, rédigé comme suit :

« Art. 32*bis*. En vue de la détermination des indemnités pour des mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots, qui influent sur la valeur ou l'utilisation du terrain, le comité de projet complète, pour les parcelles qui sont concernées par des mesures d'aménagement de la nature, le plan d'exécution du projet par les listes et le mode de calcul suivants :

1° les listes sur lesquelles sont indiquées pour chaque propriétaire, usufruitier et utilisateur, les parcelles dont la valeur ou l'utilisation sont influencées par les mesures d'aménagement de la nature :

2° un document reprenant le mode de calcul de l'indemnité pour chaque type de mesure d'aménagement de la nature;

3° les listes reprenant pour chaque propriétaire, usufruitier et utilisateur l'indemnité pour les mesures d'aménagement de la nature à laquelle il a droit sur la base du mode de calcul, visé au point 2°.

Le comité de projet détermine si les indemnités pour des mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots, font l'objet d'un paiement unique ou périodique. En cas de paiement périodique des indemnités, le délai maximal est de vingt ans et elles peuvent être dégressives.

Si l'indemnité est octroyée périodiquement et la situation de propriété ou d'utilisation se modifie, l'indemnité continue à être octroyée au nouveau propriétaire, usufruitier ou utilisateur. L'ancien propriétaire, usufruitier ou utilisateur notifie sans délai la situation de propriété ou d'utilisation modifiée à la VLM. »

Art. 17. Dans le chapitre V, section 3, sous-section B, du même arrêté, il est inséré un article 32*ter*, rédigé comme suit :

« Art. 32*ter*. Les indemnités, visées à l'article 32*bis*, sont régies par les principes et règles suivants :

1° Il est tenu compte des objectifs et principes formulés à l'article 1.2.1 du décret du 5 avril 1995 contenant des dispositions générales concernant la politique de l'environnement;

2° L'indemnité pour des mesures autres que l'échange de lots, est réduite, pour la même parcelle, par l'indemnité pour dommages résultant de la planification spatiale, l'indemnité pour perte patrimoniale et les dommages-intérêt obtenus sur la base d'une autre réglementation, y compris l'autre réglementation du décret;

3° Aucune indemnité n'est octroyée pour des mesures autres que l'échange de lots, si ces mesures ou prestations sont déjà requises pour le maintien de la qualité de base de la nature et de l'environnement, telle qu'imposée en vertu de la législation en vigueur;

4° Aucune indemnité n'est octroyée pour des mesures autres que l'échange de lots, si le propriétaire, usufruitier ou utilisateur concernés exécute, poursuit ou maintient des travaux à cet effet, qui sont contraires à la législation en vigueur ou aux objectifs des mesures en question;

5° Pour déterminer l'importance des indemnités et le degré de transmissibilité des indemnités périodiques en cas de modification de la situation de propriété ou d'utilisation, il peut être tenu compte, au moment de l'institution du projet d'aménagement de la nature, des dispositions réglementaires en vigueur en matière d'aménagement du territoire, notamment les prescriptions urbanistiques des plans d'aménagement et les plans d'exécution spatiaux en vigueur dans le cadre de l'aménagement du territoire.

Le ministre affine ces critères et peut les compléter par des critères concernant le mode de calcul des indemnités, leur cumulabilité avec d'autres indemnités et subventions et la décision dans quelles conditions l'indemnité périodique peut être appliquée. »

Art. 18. Dans l'article 33 du même arrêté, les alinéas 1^{er} et deux sont remplacés par la disposition suivante :

Le plan d'exécution du projet est soumis à une enquête publique. Cette enquête publique comprend :

1° l'ouverture de l'enquête publique par le président et le secrétaire du comité de projet, confirmée par procès-verbal;

2° la mise à disposition du plan d'exécution du projet au siège administratif du comité de projet d'aménagement de la nature en vue de sa consultation pendant trente jours, sur instruction du président et du secrétaire du comité de projet. Les plans et les listes, visés à l'article 32, alinéa 1^{er}, 10° et 11°, peuvent uniquement être consultés par les intéressés repris dans la liste, visée à l'article 32, alinéa 1^{er}, 11°;

3° la notification écrite par le président et le secrétaire du comité de projet de l'aménagement de la nature de l'ouverture de l'enquête publique par l'envoi à tous les intéressés mentionnés à l'article 29, § 5, d'une lettre recommandée remise contre récépissé;

4° à la requête du président et du secrétaire du comité de projet, la publication pendant 30 jours calendaires de la notification d'enquête publique aux endroits réservés aux publications officielles, sur l'ordre du Bourgmestre de la commune concernée;

5° la clôture de l'enquête publique par le président et le secrétaire du comité de projet.

La notification visée à l'alinéa 1^{er}, 3°, indique l'endroit où le plan d'exécution du projet peut être consulté pendant la période de notification de 30 jours calendaires, ainsi que la façon dont les intéressés peuvent introduire leurs remarques et réclamations auprès du comité de projet. Le cas échéant, la notification contient également un extrait des données visées à l'article 32, alinéa 1^{er}, 3°, 4°, 8°, 9° et 11° et à l'article 32*bis*, alinéa 1^{er}, 1° et 3°. »

Art. 19. A l'article 34 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 3, les mots « le comité de projet peut alors décider sans autre retard. Le comité de projet arrête ensuite le plan d'exécution du projet. » sont remplacés par les mots « le comité de projet peut alors fixer sans autre retard, le projet de plan d'exécution du projet et le notifier par après au ministre. Le ministre arrête le plan d'exécution du projet dans les 30 jours calendaires. Si le Ministre ne statue pas dans ce délai, le plan d'aménagement du projet est censée approuvée. » ;

2° il est ajouté un § 5, rédigé comme suit :

« § 5. Le comité de projet notifie par lettre recommandée, aux intéressés mentionnés à l'article 29, § 5, la fixation du plan d'exécution du projet. »

Art. 20. Dans le chapitre V, section 3, du même arrêté, la sous-section C, qui comprend l'article 35, est remplacé par les dispositions suivantes :

« Sous-section C. Dispositions particulières en matière d'échange de lots

Art. 35. § 1^{er}. Suite à l'échange de lots, l'ensemble des nouvelles parcelles qui sont attribuées à un propriétaire, se substituent à l'ensemble des anciennes parcelles de ce propriétaire.

§ 2. L'usufruit qui grève l'ensemble des anciennes parcelles d'un propriétaire est transféré à l'ensemble des nouvelles parcelles de ce propriétaire.

Si un droit d'usufruit grève une ou plusieurs des anciennes parcelles d'un propriétaire, le comité de projet détermine les nouvelles parcelles de ce propriétaire auxquelles ce droit est transféré.

§ 3. Les privilèges et hypothèques, les ordres et saisies et les actions immobilières portant sur l'ensemble des anciennes parcelles d'un propriétaire ou d'un usufruitier, sont transférés aux nouvelles parcelles du propriétaire de l'usufruitier et au décompte financier reçu du propriétaire ou de l'usufruitier.

Lorsque les privilèges et hypothèques, les ordres et saisies et les actions immobilières grèvent une ancienne parcelle d'un propriétaire ou d'un usufruitier, le comité de projet détermine la nouvelle parcelle ou la partie de celle-ci de ce propriétaire ou usufruitier et la partie du décompte financier à recevoir par ce propriétaire ou usufruitier à laquelle ces droits sont transférés.

§ 4. Les dispositions du § 2 relatives à l'usufruit s'appliquent à l'emphytéose, au droit de superficie et au droit d'usage et d'habitation.

Art. 35bis. § 1^{er}. Suite à l'échange de lots, les droits dont le fermier était titulaire sur ces anciennes parcelles, sont transférés à ses nouvelles parcelles, compte tenu des dispositions suivantes.

Si le fermage doit être modifié, le comité de projet convoque les intéressés et leur fait des propositions auxquelles ils peuvent souscrire.

Si l'on tombe d'accord, le comité de projet dresse une convention écrite. La convention est signée par les parties.

En cas de désaccord, le comité de projet les invite à saisir un juge. la décision judiciaire est annexée à l'acte d'aménagement de la nature.

§ 2. Les dispositions du § 1^{er} relatives aux modifications du fermage s'appliquent à l'emphytéose, au droit de superficie et au droit d'usage et d'habitation.

Art. 35ter. En cas d'échange de lots, le droit de chasse n'est pas transféré à la nouvelle parcelle. Le nouveau propriétaire d'une parcelle est subrogé dans les droits et obligations de celui qui a cédé le droit de chasse sur la parcelle.

Si le propriétaire exerçait lui-même le droit de chasse et s'il a émis le vœu par lettre recommandée au comité de projet de continuer à chasser sur la parcelle, les conditions de chasse sont fixées, conformément à l'article 35bis, § 1^{er}, relatif aux modifications du fermage, sans que la durée de la convention de chasse puisse dépasser neuf ans.

La durée des conventions de chasse qui ont été conclues après l'institution du projet d'aménagement de la nature, est limitée de plein droit jusqu'à la transcription de l'acte d'aménagement de la nature au bureau des hypothèques. »

Art. 21. Dans l'article 36 du même arrêté, le § 3 est remplacé par la disposition suivante :

« § 3. Nul ne peut s'opposer à l'exécution des mesures d'aménagement de la nature ou empêcher le balisage des parcelles. En vue de permettre l'exécution des mesures d'aménagement de la nature, le comité de projet peut imposer des restrictions temporaires à la jouissance de biens immobiliers pendant l'exécution du projet d'aménagement de la nature, notamment :

- 1° accorder un droit de passage aux personnes, véhicules et machines;
- 2° autoriser le dépôt de matériaux, outils et instruments;
- 3° autoriser la déversement et l'épandage de boues en provenance des cours d'eau limitrophes;
- 4° autoriser la modification temporaire du niveau d'eau.

Le comité de projet fixe l'indemnité que le propriétaire ou l'utilisateur reçoit suite au préjudice culturel que ces restrictions temporaires font subir aux espèces cultivées. »

Art. 22. A l'article 37 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° dans le § 1^{er}, les mots « intervenant pour la Région flamande » sont remplacés par les mots « au nom et pour le compte de la Région flamande »;

2° dans le § 1^{er}, l'alinéa trois est remplacé par la disposition suivante : La VLM gère les droits de propriété et d'utilisation de ces biens immobiliers au nom du Gouvernement flamand, au plus tard jusqu'à la fin du projet, telle que visée à l'article 44septies. » ;

3° dans le § 2, alinéa deux, du même arrêté, les mots « à la Division des Forêts et des Espaces verts, à une administration publique ou à une association de défense de la nature agréée pour la gestion de terrains » sont remplacés par les mots « à la Division des Forêts et des Espaces verts, à une administration publique, à une association de défense de la nature agréée pour la gestion de terrains ou à un ou plusieurs agriculteurs. » ;

4° dans le § 2, alinéa deux, du même arrêté, les mots « Après avis de la Division » sont remplacés par les mots « Après avis positif de la Division ».

Art. 23. Dans le chapitre V, section 3 du même arrêté, il est inséré une sous-section *Dbis*, comprenant les articles 37*bis* et 37*ter*, rédigée comme suit :

« Sous-section *Dbis*. Dispositions particulières concernant l'indemnité périodique pour des mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots

Art. 37*bis*. En cas d'octroi périodique d'indemnités pour des mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots, le comité de projet peut, pendant une période de cinq ans après l'exécution des travaux, suivre l'incidence desdites mesures sur la valeur et l'utilisation des terres ainsi que sur les objectifs définis en vertu de l'article 24, § 2, 2°, a).

Art. 37*ter*. § 1^{er}. A l'issue de la période de cinq ans, le comité de projet peut établir un rapport sur les résultats de l'incidence observée. Si le rapport conclut que le mode de calcul des indemnités, visé à l'article 32*bis*, alinéa 1^{er}, 2°, doit être modifié ou une ou plusieurs indemnités doivent être arrêtées, le comité de projet ajuste les listes, visées à l'article 32*bis*, alinéa 1^{er}, 1^o et 3° sur la base du mode de calcul modifié.

Le comité de projet recueille l'avis de la commission de projet sur l'ajustement des listes.

§ 2. Le comité de projet notifie par lettre recommandée aux propriétaires, usufruitiers et utilisateurs dont l'indemnité est modifiée, l'ajustement des listes. La notification contient un extrait de la liste reprenant les indemnités ajustées.

Les propriétaires, usufruitiers et utilisateurs peuvent dans un délai de trente jours calendaires de l'envoi de la notification, adresser leurs réclamations et remarques au comité de projet. Le comité de projet dresse un procès-verbal des réclamations et remarques formulées.

§ 3. Après examen des réclamations et remarques formulées, le comité de projet établit la liste des indemnités ajustées pour des mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots susceptibles d'avoir une incidence sur la valeur et l'utilisation des terres.

Le comité de projet notifie par lettre recommandée aux propriétaires, usufruitiers et utilisateurs, l'établissement de la liste. »

Art. 24. Dans l'article 39, § 2, le point 4° est remplacé par le texte suivant :

« 4° la faisabilité de la délocalisation de l'exploitation en ce qui concerne les autorisations et autres droits de production tels qu'un quota laitier ou des droits d'émission d'éléments fertilisants;

Art. 25. L'article 41 du même arrêté est remplacé par les dispositions suivantes :

« Art. 41. § 1^{er}. Le comité de projet, agissant au nom de la Région flamande, charge le fonctionnaire instrumentaire d'établir un acte d'aménagement de la nature, si l'échange de lots ou l'établissement ou l'annulation de servitudes est fixé comme mesure d'aménagement de la nature.

Si plusieurs plans d'exécution du projet sont établis, plusieurs actes d'aménagement de la nature peuvent également être établis.

§ 2. L'acte d'aménagement de la nature, visé au § 1^{er}, fixe :

1° les droits et obligations qui découlent des plans, conventions et listes, visés à l'article 31, alinéa 1^{er}, 4°, à l'article 32 et à l'article 35*ter*;

2° les dates et conditions d'occupation des nouvelles parcelles;

3° le décompte financier, l'indemnité pour plus-values et moins-values et l'indemnité pour perte d'utilisation, ainsi que les dates de paiement de ces indemnités.

Les plans, les listes et les conventions, visés au point 1°, et les conventions et décisions judiciaires, visées à l'article 35*bis*, sont annexés à l'acte d'aménagement de la nature.

§ 3. L'acte tient lieu de titre de propriété et des droits réels qui y sont réglés et de titre de décompte financier, d'indemnité pour plus-values et moins-values et d'indemnité pour perte d'utilisation.

§ 4. Après l'inscription hypothécaire, le fonctionnaire instrumentaire délivre aux intéressés et à toute autre partie concernée un extrait certifié conforme de l'acte d'aménagement de la nature et de ses annexes.

Les dispositions des articles 139, 140 et 141 de la loi sur les hypothèques du 16 décembre 1851 s'appliquent à l'acte d'aménagement de la nature.

§ 5. L'occupation des nouvelles parcelles se fait aux dates et conditions fixées dans l'acte. »

Art. 26. L'article 42 du même arrêté est remplacé par les dispositions suivantes :

« Art. 42. Tous les coûts liés à l'exécution du projet d'aménagement de la nature et qui ne sont pas cofinancés conformément à l'article 31, alinéa 1^{er}, 3^o, sont à charge de la Région flamande dans les limites des budgets disponibles. »

Art. 27. Dans le chapitre V, section 3, du même arrêté, la sous-section G, qui comprend l'article 44, est remplacée par les dispositions suivantes :

« Sous-section H. De la procédure simplifiée

Art. 44. Le projet d'aménagement de la nature peut être élaboré par le biais d'une procédure simplifiée si les propriétaires des terres situées à l'intérieur du projet d'aménagement de la nature marquent leur accord avec le projet d'aménagement de la nature et la procédure simplifiée.

Un projet d'aménagement de la nature faisant l'objet de la procédure simplifiée se déroule conformément aux dispositions des articles 44*bis* à 44*sexies*.

Art. 44*bis*. § 1^{er}. Le projet d'aménagement de la nature est institué par le ministre.

§ 2. Le comité de projet est créé conformément aux articles 20 et 21. La composition du comité de projet est toutefois limitée aux membres visés à l'article 20, § 2, alinéa 1^{er}, 1^o à 5^o inclus. Chaque propriétaire de terres qui sont situées dans le périmètre du projet d'aménagement de la nature, devient membre du comité de projet.

Aucune commission de projet n'est créée.

Art. 44*ter*. Un rapport sur le projet est établi conformément à l'article 24, § 1^{er} et 2. Le comité de projet est associé à l'établissement du rapport sur le projet. Le rapport sur le projet contient également un plan de financement et un programme d'exécution.

L'Agentschap voor Natuur en Bos transmet au ministre le rapport sur le projet, au plus tard dans un délai d'un an après l'institution du projet;

Le comité de projet rend un avis au ministre sur les propositions reprises dans le rapport sur le projet et relatives aux mesures d'aménagement de la nature à prendre dans le cadre du projet d'aménagement de la nature et aux modalités d'exécution. Cet avis est rendu au plus tard dans les trois mois après que le rapport sur le projet, visé à l'alinéa deux, est transmis au ministre. Le ministre fixe par après les mesures d'aménagement de la nature à prendre dans le cadre du projet d'aménagement de la nature et les modalités d'exécution.

Art. 44*quater*. Si le ministre a fixé l'échange de lots comme mesure d'aménagement de la nature ou si le ministre a fixé des mesures d'aménagement de la nature autres que l'échange de lots, qui sont susceptibles d'influer sur la valeur et l'utilisation des terres, le comité de projet dresse un ou plusieurs plans d'exécution du projet.

Le plan d'exécution du projet est établi conformément aux articles 30 à 35*ter*, sans que les dispositions concernant la commission de projet soient applicables.

Le plan d'exécution du projet est exécuté conformément aux articles 36 et 37. Les articles 37*bis* et 37*ter* sont applicables.

Le cas échéant, l'acte d'aménagement de la nature est établi conformément à l'article 41.

Art. 44*quinquies*. Si le ministre a uniquement fixé des mesures d'aménagement de la nature autres que celles visées à l'article 44*quater*, les dispositions des articles 30 à 41 inclus, ne sont pas applicables, à l'exception de celles de l'article 36, § 3 et 4.

Le comité de projet coordonne l'exécution du projet d'aménagement de la nature sur la base des mesures d'aménagement de la nature fixées par le ministre. La VLM et les acteurs responsables, prévus par le programme d'exécution, sont chargés de l'exécution des mesures d'aménagement de la nature. L'exécution se déroule conformément à l'article 36, § 3 et 4.

Art. 44*sexies*. Les articles 42, 43 et 44*septies* sont d'application aux projets d'aménagement de la nature faisant l'objet de la procédure simplifiée. »

Art. 28. Dans le chapitre V, section 3 du même arrêté, il est inséré une sous-section I, comprenant l'article 44*septies*, rédigée comme suit :

« Sous-section I. Fin du projet d'aménagement de la nature

Art. 44*septies*. Le ministre fixe la fin du projet d'aménagement de la nature et dissout le comité de projet et, le cas échéant, la commission de projet. »

Art. 29. § 1^{er}. Les projets d'aménagement de la nature qui ont été institués avant l'entrée en vigueur du présent arrêté, conformément à l'article 47 du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, continuent à être régis par les dispositions de l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998 fixant les modalités d'exécution du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, telles qu'elles étaient d'application avant l'entrée en vigueur du présent arrêté. Sans préjudice desdites dispositions, l'article 12 du présent arrêté concernant l'exécution accélérée des mesures d'aménagement de la nature est également applicable à ces projets d'aménagement de la nature.

§ 2. Par dérogation au § 1^{er}, les projets d'aménagement de la nature qui ont été institués conformément à l'article 47 du décret précité du 21 octobre 1997 avant l'entrée en vigueur du présent arrêté, sont régis par les dispositions des sous-sections B à D*bis* incluse et de la sous-section F de la section 3 du chapitre V de l'arrêté précité du Gouvernement flamand du 23 juillet 1998, si pour ces projets, les plans d'exécution du projet doivent encore être établis après l'entrée en vigueur du présent arrêté.

La dérogation, visée à l'alinéa 1^{er}, n'est pas d'application aux projets d'aménagement de la nature qui ont été institués, conformément à l'article 47 du décret précité du 21 octobre 1997, avant l'entrée en vigueur du présent arrêté et qui sont élaborés via la procédure simplifiée.

Art. 30. Pour ce qui concerne la composition des comités de projet, ceux-ci conservent la composition d'avant l'entrée en vigueur du présent arrêté, tant que leur composition n'a pas été adaptée aux nouvelles dispositions y afférentes du présent arrêté.

Art. 31. Le Ministre flamand qui a la rénovation rurale et la conservation de la nature dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 2 février 2007.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
Y. LETERME

Le Ministre flamand des Travaux publics, de l'Energie, de l'Environnement et de la Nature,
K. PEETERS

VLAAMSE OVERHEID

N. 2007 — 1071

[C - 2007/35338]

16 FEBRUARI 2007. — Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de werking, het beheer en de boekhouding van het Eigen Vermogen van het Instituut voor Landbouw- en Visserijonderzoek (EV-ILVO)

De Vlaamse Regering,

Gelet op het decreet van 23 december 2005 houdende de bepalingen voor de begeleiding van de begroting 2006, inzonderheid op artikel 42;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 23 november 2006;

Gelet op advies 41.818/3 van de Raad van State, gegeven op 18 december 2006, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Landbouw en Visserij;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Definities en toepassingsgebied

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1. het EV ILVO : het Eigen Vermogen van het Instituut voor Landbouw- en Visserijonderzoek, zoals bepaald in artikel 35 van het decreet van 23 december 2005 houdende de bepalingen voor de begeleiding van de begroting 2006;

2. het decreet : het decreet van 23 december 2005 houdende de bepalingen voor de begeleiding van de begroting 2006, inzonderheid artikels 35 tot 44;

3. de minister : de Vlaamse minister bevoegd voor het ILVO;

4. de beheerscommissie : de beheerscommissie die het EV-ILVO bestuurt overeenkomstig artikel 40 van het decreet;

5. de voorzitter : de voorzitter van de beheerscommissie, bedoeld in artikel 40, § 2 van het decreet;

6. het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 mei 1997 : het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 mei 1997 betreffende een geïntegreerde economische boekhouding en budgettaire rapportering voor de openbare instellingen;

7. de met de financiële controle en certificering belaste instantie : de diensten van het Vlaams ministerie bevoegd voor het financieel en budgettair beleid, die belast zijn met de opmaak en consolidatie van de algemene rekeningen (IVA Centrale Accounting).

Art. 2. De zetel van de beheerscommissie van het EV-ILVO is gevestigd in het Instituut voor Landbouw- en Visserijonderzoek in Merelbeke.

HOOFDSTUK II. — Algemene bepalingen en beheerscommissie

Afdeling I. — Opdracht, organisatie en werking

Art. 3. § 1. Voor de aankoop of de vervreemding van onroerende goederen is een machtiging van de minister noodzakelijk.

§ 2. Leningen kunnen worden toegestaan na goedkeuring door de minister van begroting op voorstel van de minister.

Art. 4. Het personeel van het ILVO kan niet genieten van de middelen van de rechtspersoon voor uitbetaling van bezoldigingen of vergoedingen behoudens het akkoord van de beheerscommissie.

Afdeling II. — De beheerscommissie

Art. 5. § 1. Het EV-ILVO wordt vertegenwoordigd door de beheerscommissie voor alle aangelegenheden en opdrachten die bij decreet aan het EV ILVO zijn toebedeeld. De beheerscommissie vertegenwoordigt het EV ILVO jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

§ 2. De beheerscommissie is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van het EV ILVO.

§ 3. De beheerscommissie regelt in het huishoudelijk reglement de bevoegdheden van de voorzitter en de wijze waarop de voorzitter hierover verslag aflegt.

Art. 6. § 1. Het dagelijks bestuur van het EV ILVO, alsook de vertegenwoordiging van het EV ILVO jegens derden wat dit bestuur betreft, wordt opgedragen aan de voorzitter of aan zijn gedelegeerde.

§ 2. De voorzitter of zijn gedelegeerde kan, in zoverre daartoe door de beheerscommissie gedelegeerd, alle uitgaven verrichten in het kader van de in toepassing van artikel 41 van het decreet door de Vlaamse Regering goedgekeurde begroting.