

HOOFDSTUK V. — *Intrekking van de erkenning*

Art. 14. § 1. Wanneer de Minister van oordeel is dat de ontwerper een ontwerp van bijzonder bestemmingsplan of in voorkomend geval een milieueffectenrapport voor dit ontwerpplan van onvoldoende kwaliteit heeft uitgewerkt, dan kan hij, na het advies van het bestuur te hebben ingewonnen, de ontwerper een met redenen omklede waarschuwing toesturen die hij hem bij ter post aangetekende brief met ontvangstbewijs ter kennis brengt.

Wanneer de Minister na het ter kennis brengen van een waarschuwing van oordeel is dat een nieuw ontwerp van bijzonder bestemmingsplan of in voorkomend geval een milieueffectenrapport voor dit ontwerpplan opnieuw van onvoldoende kwaliteit is, dan kan hij, na het advies van het bestuur te hebben ingewonnen, tot het intrekken van de erkenning overgaan.

Als het bestuur de adviezen die de Minister in toepassing van het eerste en tweede lid vraagt, niet binnen dertig dagen na de aanvraag doorstuurt, dan wordt de procedure verdergezet.

§ 2. De Minister kan ook overgaan tot het intrekken van de erkenning in de gevallen bedoeld in artikel 13, § 2, of wanneer hij vaststelt dat de ontwerper niet langer voldoet aan de in de artikelen 3 tot 6 bedoelde voorwaarden of dat deze niet langer over voldoende technische middelen beschikt om een bijzonder bestemmingsplan of in voorkomend geval een milieueffectenrapport voor dit plan uit te werken.

§ 3. De met redenen omklede waarschuwing en de beslissing tot intrekking van de erkenning zijn pas mogelijk wanneer de ontwerper de mogelijkheid is geboden door de Minister of diens gemachtigde gehoord te worden.

§ 4. De beslissing om de erkenning in te trekken wordt bij ter post aangetekende brief met ontvangstbewijs ter kennis gebracht.

Zij wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

HOOFDSTUK VI. — *Overgangs- en slotbepalingen*

Art. 15. Het besluit van 10 juni 1993 betreffende de erkenning van de ontwerpers van bijzondere bestemmingsplannen, gewijzigd bij het besluit van 14 juli 2005 wordt opgeheven met uitzondering van artikel 12, derde lid.

De erkenningen als ontwerper van bijzondere bestemmingsplannen die in toepassing van dit besluit werden toegekend blijven gelden tot hun termijn voor het uitwerken van deze ontwerpplannen verstrijkt.

Art. 16. De personen die vóór de inwerkingtreding van dit besluit zijn aangesteld als ontwerper voor het uitwerken van een bijzonder bestemmingsplan zetten hun opdracht verder zonder de verplichting om eraan te voldoen.

Art. 17. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 18. De Minister die Ruimtelijke Ordening onder zijn bevoegdheden heeft, wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 mei 2006.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Ch. PICQUE

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2006 — 2282

[C — 2006/31287]

18 MEI 2006. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering inzake de toekenning van toelagen aan de gemeenten voor de opmaak of wijziging van hun gemeentelijk ontwikkelingsplan

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gegeven het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder art. 15;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 september 2003 inzake de toekenning van toelagen aan de gemeenten voor de opmaak van hun gemeentelijk ontwikkelingsplan;

CHAPITRE V. — *Retrait de l'agrément*

Art. 14. § 1^{er}. Lorsqu'il estime qu'un auteur de projet a élaboré un projet de plan particulier d'affectation du sol ou le cas échéant un rapport sur les incidences environnementales de ce projet de plan, d'une qualité insatisfaisante, le Ministre peut, après avoir pris l'avis de l'administration, adresser à l'auteur de projet un avertissement motivé, qu'il lui notifie par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception.

Lorsque après la notification d'un avertissement, le Ministre estime devoir porter une même appréciation à l'égard d'un nouveau projet de plan particulier d'affectation du sol ou le cas échéant un nouveau rapport sur les incidences environnementales de ce projet de plan, il peut, après avoir pris l'avis de l'administration, procéder au retrait de l'agrément.

Si les avis sollicités par le Ministre en application des alinéas 1^{er} et 2 ne sont pas transmis par l'administration dans les trente jours de la demande, la procédure est poursuivie.

§ 2. Le Ministre peut également procéder au retrait de l'agrément dans les cas visés à l'article 13, § 2, ou lorsqu'il constate que l'auteur de projet ne remplit plus les conditions visées aux articles 3 à 6 ou que ce dernier ne dispose plus des moyens techniques suffisants pour élaborer un plan particulier d'affectation du sol et le cas échéant un rapport sur les incidences environnementales de ce projet de plan.

§ 3. L'avertissement motivé et la décision de retrait de l'agrément ne peuvent intervenir qu'après avoir donné à l'auteur de projet la possibilité d'être entendu par le Ministre ou son délégué.

§ 4. La décision de retrait de l'agrément est notifiée par lettre recommandée à la poste avec accusé de réception.

Elle est publiée par extrait au *Moniteur belge*.

CHAPITRE VI. — *Dispositions transitoires et finales*

Art. 15. L'arrêté du 10 juin 1993 relatif à l'agrément des auteurs de projets de plans particuliers d'affectation du sol modifié par l'arrêté du 14 juillet 2005 est abrogé à l'exception de l'article 12, alinéa 3.

Les agréments en qualité d'auteurs de projets de plans particuliers d'affectation du sol octroyés en application de cet arrêté restent valables jusqu'à leur terme pour l'élaboration de ces projets de plans.

Art. 16. Les personnes qui ont été désignées en qualité d'auteur de projet pour l'élaboration d'un plan particulier d'affectation du sol avant l'entrée en vigueur du présent arrêté poursuivent leur mission sans être tenues de satisfaire à celui-ci.

Art. 17. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 18. Le Ministre qui a l'Aménagement du Territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 18 mai 2006.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

Ch. PICQUE

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2006 — 2282

[C — 2006/31287]

18 MAI 2006. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'octroi de subventions aux communes pour l'élaboration ou la modification de leur plan communal de développement

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'aménagement du territoire, notamment l'article 15;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 11 septembre 2003 relatif à l'octroi de subventions aux communes pour l'élaboration de leur plan communal de développement;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 mei 2006 betreffende de inhoud en de algemene voorstelling van het gemeentelijk ontwikkelingsplan;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën van 27 juni 2005;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting van 20 juli 2005;

Gelet op het advies van de Raad van State nr 39.353/4 van 5 december 2005;

Op voorstel van de Minister-President die de Ruimtelijke Ordening onder zijn bevoegdheden heeft,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Algemene bepalingen*

Artikel 1. Binnen de limieten van de begrotingskredieten verleent de Regering een toelage aan elke gemeente voor het opmaken of wijzigen van haar gemeentelijk ontwikkelingsplan en eventueel voor een rapport over de gevolgen ervan voor het milieu.

HOOFDSTUK II. — *Berekening van de basistoelage*

Art. 2. De basistoelage P, uitgedrukt in euro :

1° stemt overeen met het volgende bedrag :

$P = 50.000 \text{ €} + 0.5 H + 12.5 S + 1.25 I + 37.5 V$ waar

P : gelijk is aan het hoogste totale bedrag van het basistoelageplafond in euro;

H : gelijk is aan het aantal inwoners van de gemeente, d.w.z. de personen die op rechtmatige wijze zijn ingeschreven in het bevolkingsregister;

S : de oppervlakte in hectare van het grondgebied van de gemeente is;

I : het aantal gebouwde onroerende goederen is, geïnventariseerd door het Nationaal Instituut voor de Statistiek;

V : de lengte in kilometer van het wegennet is zoals blijkt uit het gemeenteverslag.

2° mag evenwel niet hoger liggen dan 80 % van de kosten van de opdracht betreffende het gemeentelijk ontwikkelingsplan.

De basistoelage wordt verleend wanneer een eerste gemeentelijk ontwikkelingsplan opgemaakt wordt of in geval van een volledige wijziging van een bestaand gemeentelijk ontwikkelingsplan, krachtens de procedure die beschreven staat in het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

HOOFDSTUK III. — *Berekening van de toelagen voor de gedeeltelijke wijzigingen van een gemeentelijk ontwikkelingsplan en voor het rapport over de gevolgen voor het milieu van een gemeentelijk ontwikkelingsplan*

Art. 3. De gemeenten die overgaan tot een gedeeltelijke wijziging van hun gemeentelijk ontwikkelingsplan, kunnen een toelage genieten die in evenredige verhouding staat tot de omvang van de uitgevoerde wijziging.

Het bedrag van de toelage wordt berekend aan de hand van de volgende formule :

$M = X \%$ van P, waarbij X gelijk is aan het percentage van het plan dat gewijzigd zal worden.

Het bedrag van de toelage mag echter niet hoger liggen dan 80 % van de kosten van de opdracht betreffende de wijziging van het gemeentelijk ontwikkelingsplan.

Art. 4. De gemeenten waarvoor de opmaak of de wijziging van een gemeentelijk ontwikkelingsplan gepaard gaat met de verplichting een rapport op te stellen over de gevolgen voor het milieu van een gemeentelijk ontwikkelingsplan, kunnen een verhoogde toelage genieten.

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 mai 2006 relatif au contenu et à la présentation générale du plan communal de développement;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances du 27 juin 2005;

Vu l'accord du Ministre du Budget du 20 juillet 2005;

Vu l'avis du Conseil d'Etat n° 39.353/4 du 5 décembre 2005;

Sur proposition du Ministre-Président qui a l'Aménagement du Territoire dans ses attributions,

Arrête :

CHAPITRE I^{er}. — *Dispositions générales*

Article 1^{er}. Dans les limites des crédits budgétaires, le Gouvernement accorde à chaque commune une subvention pour l'élaboration ou la modification de son plan communal de développement et le cas échéant pour le rapport sur les incidences environnementales s'y rapportant.

CHAPITRE II. — *Calcul de la subvention de base*

Art. 2. La subvention de base P exprimée en euros :

1° est égale à la somme suivante :

$P = 50.000 \text{ €} + 0.5 H + 12.5 S + 1.25 I + 37.5 V$ où :

P : représente le montant total maximum de la subvention de base plafonné en euro;

H : représente le nombre d'habitants de la commune, à savoir les personnes régulièrement inscrites dans le registre de la population;

S : représente la superficie du territoire communal en hectares;

I : représente le nombre de biens immobiliers bâtis, recensés par l'Institut national de statistique;

V : représente la longueur en kilomètres de l'axe des voiries tel qu'il ressort du rapport communal.

2° ne peut toutefois dépasser 80 % du coût du marché relatif au plan communal de développement.

La subvention de base est octroyée en cas de réalisation d'un premier plan communal de développement ou dans le cas d'une modification totale d'un plan communal de développement existant, en vertu de la procédure décrite dans le Code bruxellois de l'aménagement du territoire.

CHAPITRE III. — *Calcul des subventions pour les modifications partielles d'un plan communal de développement et pour les rapports sur les incidences environnementales d'un plan communal de développement*

Art. 3. Les communes procédant à une modification partielle de leur plan communal de développement peuvent bénéficier d'un subside proportionnel à l'ampleur de la modification effectuée.

Le montant de la subvention est calculé en appliquant la formule suivante :

$M = X \%$ de P, où X représente le pourcentage du plan qui sera modifié.

Toutefois, le montant de la subvention M ne peut dépasser 80 % du coût du marché relatif à la modification du plan communal de développement.

Art. 4. Les communes pour lesquelles l'élaboration ou la modification d'un plan communal de développement s'accompagne de l'obligation de réaliser un rapport sur les incidences environnementales d'un plan communal de développement peuvent bénéficier d'un subside majoré.

Deze laatste wordt berekend aan de hand van de volgende formules :

1° voor de gemeenten die hun eerste gemeentelijk ontwikkelingsplan opmaken of die een bestaand gemeentelijk ontwikkelingsplan volledig wijzigen :

$R = 140\%$ van P , zonder evenwel hoger te liggen dan 80% van de kosten van de opdracht, overeenkomstig artikel 2, 2°

2° voor de gemeenten die een bestaand gemeentelijk ontwikkelingsplan gedeeltelijk wijzigen :

$R = 140\%$ van M , zonder evenwel hoger te liggen dan 80% van de kosten van de opdracht, overeenkomstig artikel 3, derde lid

HOOFDSTUK IV. — *Procédure voor betoelaging*

Art. 5. Iedere aanvraag tot toelage wordt vergezeld van de volgende documenten in drie exemplaren :

1° de met redenen omklede beslissing van de gemeenteraad voor de opmaak of wijziging van een gemeentelijk ontwikkelingsplan, vergezeld van een nota welke de beoogde doelstellingen aangeeft, de omschrijving van de opdracht tot opmaak van het plan en, eventueel, de omvang van de geplande wijziging uitgedrukt als een percentage van het geheel;

2° de beslissing, in voorkomend geval, om geen rapport op te maken over de milieueffecten van het gewijzigde gemeentelijk ontwikkelingsplan;

3° de aanwijzing door de gemeenteraad van de erkende ontwerper;

4° de kosten van de opdracht afgesloten met de ontwerper

5° de gedetailleerde berekening van het bedrag van de basistoelage op basis van de formule opgegeven in artikel 2 of, eventueel, op basis van een van de formules opgegeven in de artikelen 3 en 4

6° het bedrag van de gevraagde toelage.

De Regering beslist, binnen drie maanden na ontvangst van de aanvraag, om de toelage toe te kennen of te weigeren. Zij geeft tijdens de daaropvolgende maand kennis van haar beslissing.

Art. 6. De stortingen van de toelagen worden als volgt gespreid :

1° twintig procent na kennisgeving van de beslissing van de gemeenteraad tot aanduiding van de erkende ontwerper;

2° dertig procent na goedkeuring door de Regering van het ontwerpplan, na voorlegging van de documenten van dat ontwerpplan en desgevallend van het milieu-effectenrapport.

3° twintig procent na voorlegging van de documenten van sluiting van het openbaar onderzoek;

4° twintig procent na de definitieve goedkeuring van het plan door de gemeenteraad, na voorlegging van de documenten van het project

5° het saldo na goedkeuring van het plan door de Regering.

Art. 7. De betaling van de schijven wordt eventueel onderworpen aan de overhandiging van de voorgelegde documenten :

1° op papier;

2° op informatiedrager. De tekst wordt voorgesteld in een of meerdere tekstverwerkingsbestanden waarin de wijzigingen die uitgevoerd zijn tussen de verschillende fases van de procedure waarin voorzien is in de artikelen 33 tot 37 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, door het activeren van een tool weergegeven kunnen worden (tussen de voorlopige goedkeuring en de definitieve goedkeuring of tussen een bestaand plan en de wijziging ervan).

In het kaartengedeelte wordt voor iedere kaart, zowel op papier als op de informatiedrager, duidelijk aangegeven wat de datum is van de laatste wijziging ervan.

Ce dernier est calculé en appliquant les formules suivantes :

1° pour les communes élaborant leur premier plan communal de développement ou modifiant totalement un plan communal de développement existant :

$R = 140\%$ de P , tout en ne pouvant dépasser 80% du coût du marché, conformément à l'article 2, 2°

2° pour les communes modifiant partiellement un plan communal de développement existant :

$R = 140\%$ de M , tout en ne pouvant dépasser 80% du coût du marché, conformément à l'article 3, alinéa 3

CHAPITRE IV. — *Procédure d'octroi de la subvention*

Art. 5. Toute demande de subvention est accompagnée des documents suivants en trois exemplaires :

1° la décision motivée du conseil communal d'élaborer ou de modifier un plan communal de développement, accompagnée d'une note indiquant les objectifs poursuivis, la description de la mission d'élaboration du plan et, le cas échéant l'ampleur de la modification projetée sous forme de pourcentage de l'ensemble;

2° la décision, le cas échéant, de ne pas réaliser de rapport sur les incidences environnementales du plan communal de développement modifié;

3° la désignation par le conseil communal de l'auteur de projet agréé;

4° le coût du marché conclu avec l'auteur de projet;

5° le calcul détaillé du montant de la subvention de base selon la formule présentée à l'article 2 ou, le cas échéant, selon une des formules présentées aux articles 3 et 4

6° le montant de la subvention demandée.

Le Gouvernement décide, dans les trois mois de la réception de la demande, d'accorder ou de refuser la subvention. Il notifie sa décision dans le mois qui suit.

Art. 6. La subvention est liquidée selon l'échelonnement suivant :

1° vingt pour-cent après la notification de la décision du conseil communal désignant l'auteur de projet agréé;

2° trente pour-cent après approbation par le Gouvernement du projet de plan sur présentation des documents de ce projet de plan et le cas échéant du rapport sur les incidences environnementales.

3° vingt pour-cent sur présentation des documents de clôture d'enquête publique;

4° vingt pour-cent après l'adoption définitive par le conseil communal du plan sur présentation des documents de ce projet

5° le solde après approbation du plan par le Gouvernement.

Art. 7. Le paiement des tranches est subordonné, le cas échéant, à la remise, à l'administration des documents présentés :

1° sur support papier;

2° sur support informatique. La partie littérale se présente sous forme d'un ou plusieurs fichiers de traitement de texte permettant d'activer un outil d'affichage des modifications effectuées entre les différentes étapes de la procédure prévue aux articles 33 à 37 du Code bruxellois de l'aménagement du territoire (entre l'adoption provisoire et l'adoption définitive ou entre un plan existant et sa modification).

La partie cartographique indique clairement, pour chaque carte, tant sur le support papier que sur le support informatique, la date de la dernière modification de celle-ci.

HOOFDSTUK V. — *Overgangsbepalingen*

Art. 8. Als overgangsmaatregel kunnen de gemeenten waarvan het basisdossier voorafgaand aan het gemeentelijk ontwikkelingsplan goedgekeurd werd vóór de inwerkingtreding van de ordonnantie van 18 juli 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw en die voortgaan met de uitwerking van hun eerste plan, op basis van de procedure die gold vóór de inwerkingtreding van deze wijzigende ordonnantie, een bijkomende toelage genieten voor de opmaak van hun eerste gemeentelijk ontwikkelingsplan, voor zover het definitieve plan door de gemeenteraad ten laatste op 31 december 2006 goedgekeurd wordt.

De bijkomende toelage die verleend wordt, wordt vastgelegd op 65 % van de kosten die verbonden zijn aan de bijkomende opdracht, met een maximumbedrag van 50 % van de oorspronkelijke toelage.

De aanvraag tot bijkomende toelage wordt vergezeld van de volgende documenten in drie exemplaren :

1° de kennisgeving van de definitieve goedkeuring van het plan door de gemeenteraad;

2° de kosten die verbonden zijn aan de bijkomende opdracht afgesloten met de ontwerper;

3° het bedrag van de oorspronkelijke toelage verleend in toepassing van het besluit van 7 december 1995 inzake de toekenning van toelagen aan de gemeenten voor de opmaak van hun gemeentelijk ontwikkelingsplan;

4° het bedrag van de gevraagde toelage.

De Regering beslist, binnen de maand na ontvangst van de aanvraag, om de betaling van de bijkomende toelage toe te kennen of te weigeren.

Art. 9. Voor de in artikel 8 bedoelde gemeenten wordt de storting van het saldo van veertig procent van de toelage die toegekend wordt krachtens het besluit van 7 december 1995 inzake de toekenning van toelagen aan de gemeenten voor de opmaak van hun gemeentelijk ontwikkelingsplan, gespreid zoals bepaald in het besluit van 7 december 1995 :

1° dertig procent na de voorlopige goedkeuring van het ontwerpplan door de gemeenteraad;

2° tien procent na goedkeuring van het plan door de Regering.

HOOFDSTUK VI. — *Slotbepalingen*

Art. 10. De gemeenten waarvan het basisdossier van het gemeentelijk ontwikkelingsplan goedgekeurd werd vóór de inwerkingtreding van de ordonnantie van 18 juli 2002 tot wijziging van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw en die voortgaan met de uitwerking van hun eerste plan, op basis van de procedure die gold vóór de inwerkingtreding van deze wijzigende ordonnantie, moeten geen enkele van de toelagen die in het kader van deze procedure reeds geïnd werden, terugbetalen.

Art. 11. Het besluit van 11 september 2003 inzake de toekenning van toelagen aan de gemeenten voor de opmaak van hun Gemeentelijk Ontwikkelingsplan wordt opgeheven.

Art. 12. De Minister die Ruimtelijke Ordening onder zijn bevoegdheden heeft, wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 mei 2006.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing, Huisvesting, Openbare Netheid en Ontwikkelingssamenwerking,

Ch. PICQUE

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Financiën, Begroting, Externe Betrekkingen en Gewestelijke Informatica,

G. VANHENGEL

CHAPITRE V. — *Dispositions transitoires*

Art. 8. A titre transitoire, les communes dont le dossier de base précédant le plan communal de développement a été approuvé avant l'entrée en vigueur de l'ordonnance du 18 juillet 2002 modifiant l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme et qui poursuivent l'élaboration de leur premier plan, sur base de la procédure en cours avant l'entrée en vigueur de cette ordonnance modificative, peuvent bénéficier d'une subvention complémentaire pour l'élaboration de leur premier plan communal de développement, pour autant que le plan définitif soit adopté par le conseil communal le 31 décembre 2006 au plus tard.

La subvention complémentaire octroyée est fixée à 65 % du coût du marché complémentaire, avec un montant maximum de 50 % de la subvention initiale.

La demande de subvention complémentaire est accompagnée des documents suivants en trois exemplaires :

1° la notification de l'adoption définitive du plan par le conseil communal;

2° le coût du marché complémentaire conclu avec l'auteur de projet;

3° le montant de la subvention initiale octroyée en application de l'arrêté du 7 décembre 1995 relatif à l'octroi de subventions aux communes pour l'élaboration de leur plan communal de développement;

4° le montant de la subvention demandée.

Le Gouvernement notifie dans le mois qui suit la réception de la demande, sa décision d'accepter ou de refuser le paiement de la subvention complémentaire.

Art. 9. Pour les communes visées à l'article 8, le versement du solde de quarante pour cent de la subvention octroyée en vertu de l'arrêté du 7 décembre 1995 relatif à l'octroi de subventions aux communes pour l'élaboration de leur plan communal de développement, se fait selon l'échelonnement prévu dans l'arrêté du 7 décembre 1995 :

1° trente pour cent après l'adoption provisoire du projet de plan par le conseil communal;

2° dix pour cent après approbation du plan par le Gouvernement.

CHAPITRE VI. — *Dispositions finales*

Art. 10. Les communes dont le dossier de base du plan communal de développement a été approuvé avant l'entrée en vigueur de l'ordonnance du 18 juillet 2002 modifiant l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme et qui poursuivent l'élaboration de leur premier plan, sur base de la procédure en cours avant l'entrée en vigueur de cette ordonnance modificative, ne doivent rembourser aucune des subventions déjà perçues dans le cadre de cette procédure.

Art. 11. L'arrêté du 11 septembre 2003 relatif à l'octroi de subventions aux communes pour l'élaboration de leur plan communal de développement est abrogé.

Art. 12. Le Ministre qui a l'Aménagement du Territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 18 mai 2006.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine, du Logement, de la Propreté publique et de la Coopération au développement,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Finances, du Budget, des Relations extérieures et de l'Informatique régionale,

G. VANHENGEL