

FEDERALE OVERHEIDS Dienst MOBILITEIT EN VERVOER

N. 2004 — 4846

[C — 2004/14304]

30 DECEMBER 2004. — Koninklijk Besluit tot vaststelling van de lijsten van de passiva en van de activa bedoeld in artikel 454, § 2, tweede lid van de programmawet van 22 december 2003 die door de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen aan het Fonds voor spoorweginfrastructuur overgedragen worden

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 juni 2004 tot hervorming van de beheersstructuren van de spoorweginfrastructuur, inzonderheid op artikel 14;

Gelet op het overleg met de raad van bestuur van de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen;

Gelet op het advies van de Hoge Raad van Financiën gepubliceerd op bladzijde 57 van zijn jaarverslag 2004

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 20 december 2004;

Gelet op de akkoordbevinding van Onze Minister van Begroting van 23 december 2004;

Op de voordracht van Onze Vice-Eerste Minister en Minister van Begroting en Overheidsbedrijven en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. De passiva en de activa bedoeld in artikel 454, § 2, tweede lid, van de programmawet van 22 december 2003 die de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen aan het Fonds voor Spoorweginfrastructuur moet overdragen bij toepassing van het koninklijk besluit van 14 juni 2004 tot hervorming van de beheersstructuren van de spoorweginfrastructuur, zijn die welke zijn opgenomen op de bij dit besluit gevoegde lijsten.

De modaliteiten van de « Back to Back » operaties beschreven in bijlagen 2 en 2.4 zullen bij ministerieel besluit vastgelegd worden.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt;

Art. 3. Onze Minister die bevoegd is voor de Overheidsbedrijven is belast met de uitvoering van dit Besluit.

Gegeven te Brussel, 30 december 2004.

ALBERT

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister
en Minister van Begroting en Overheidsbedrijven,
J. VANDE LANOTTE

ANNEXE 1 A L'ARRETE ROYAL DU 30 DECEMBRE 2004 ARRETANT LES LISTES DES PASSIFS ET DES ACTIFS
VISES A L'ARTICLE 454 § 2 ALINEA 2 DE LA LOI-PROGRAMME DU 22 DECEMBRE 2003 TRANSFERES PAR
LA SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER BELGES AU FONDS DE L'INFRASTRUCTURE FERRO-
VIAIRE :

LISTE DES ACTIFS.

Est transférée au FIF la propriété de 34 terrains dits « valorisables » mieux décrits aux annexes 1.2 à 1.4. (annexe 1.4, déposée uniquement au Greffe). Les conditions auxquelles cette cession est opérée sont reprises en annexe 1.5.

Vu pour être annexé à notre Arrêté du 30 décembre 2004 concernant les listes de passifs et des actifs visés à l'article 454 § 2, alinéa 2 transférés par la SNCB au FIF.

ALBERT

Par le Roi :

Ministre des Entreprises Publiques,
J. VANDE LANOTTE

SERVICE PUBLIC FEDERAL MOBILITE ET TRANSPORTS

F. 2004 — 4846

[C — 2004/14304]

30 DECEMBRE 2004. — Arrêté royal arrêtant les listes des passifs et actifs visés à l'article 454, § 2, alinéa 2, de la loi-programme du 22 décembre 2003 transférés par la Société nationale des Chemins de fer belges au Fonds de l'infrastructure ferroviaire

ALBERT II, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu l'arrêté royal du 14 juin 2004 portant réforme des structures de gestion de l'infrastructure ferroviaire, notamment l'article 14;

Vu la concertation avec le conseil d'administration de la Société nationale des Chemins de fer belges,

Vu l'avis du Conseil Supérieur des Finances publié en page 57 de son rapport annuel 2004

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 20 décembre 2004;

Vu l'accord de Notre Ministre du Budget, donné le 23 décembre 2004;

Sur la proposition de Notre Vice-Premier Ministre et Ministre du Budget et des Entreprises Publiques et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Les passifs et les actifs visés à l'articler 454, § 2, alinéa 2, de la loi-programme du 22 décembre 2003 que la Société nationale des Chemins de fer belges doit transférer au Fonds de l'infrastructure ferroviaire en application de l'arrêté royal du 14 juin 2004 portant réforme des structures de gestion de l'infrastructure ferroviaire sont ceux repris dans les listes annexées au présent arrêté.

Les modalités des opérations « Back to Back » décrites en annexes 2 et 2.4 seront fixées par arrêté ministériel.

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur Belge*;

Art. 3. Notre Ministre qui a les Entreprises Publiques dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent Arrêté.

Donné à Bruxelles, le 30 décembre 2004.

ALBERT

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre
et Ministre du Budget et des Entreprises Publiques,
J. VANDE LANOTTE

ANNEXE 2 A L'ARRETE ROYAL DU 30 DECEMBRE 2004 ARRETANT LA LISTE DES PASSIFS ET DES ACTIFS VISÉS
A L'ARTICLE 454, § 2, ALINEA 2, DE LA LOI-PROGRAMME DU 22 DECEMBRE 2003 TRANSFÉRÉS PAR LA
SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER BELGES AU FONDS DE L'INFRASTRUCTURE FERROVIAIRE

LISTE DES PASSIFS

Sont transférées au Fonds de l'Infrastructure Ferroviaire, les dettes suivantes :

1. Dettes à court terme au montant de € 1 578 745 000,00, dont € 1 414 595 000,00 de billets de trésorerie de la S.N.C.B. et un emprunt à court terme (ex FINANCIERE TGV) conclu auprès de la Banque Européenne d'Investissement pour un montant de € 164 150 000,00.

La liste exhaustive est reprise en annexe 2.1.

2. Emprunts à long terme FINANCIERE TGV avec les couvertures y relatives, pour un montant de € 1.358.337.144,74. Les emprunts de la FINANCIERE TGV ont été repris par la S.N.C.B. suite à la fusion par absorption de la FINANCIERE TGV par la S.N.C.B. au 10 septembre 2004.

La liste exhaustive est reprise en annexe 2.2.

3. Emprunts à long terme S.N.C.B. avec les couvertures y relatives, pour un montant de € 3.248.647.855,31.

La liste exhaustive est reprise en annexe 2.3.

4. Opérations Back to Back entre la S.N.C.B. et le Fonds de l'Infrastructure ferroviaire, pour un montant total de 1.214.269.999,95 €. Il s'agit de dettes avec les couvertures y relatives, conclues par la S.N.C.B. dans le cadre de diverses opérations de financement alternatif.

Ces opérations Back to Back doivent permettre de maintenir le transfert de dettes à une valeur comptable nette de 7,4 milliards € et à une valeur de marché qui ne peut dépasser 7,7 milliards €. Les modalités exactes de ces opérations de Back to Back seront fixées par arrêté ministériel.

La liste exhaustive est reprise en annexe 2.4.

Vu pour être annexé à notre arrêté du 30 décembre 2004 concernant la liste de passifs et d'actifs visés à l'article 454, § 2, 2 alinéa, de la loi-programme du 22 décembre 2003 transférés par la S.N.C.B. au FIF.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre des Entreprises publiques,
J. VANDE LANOTTE

BIJLAGE 1 BIJ HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 30 DECEMBER 2004 TOT VASTSTELLING VAN DE LIJSTEN VAN DE PASSIVA EN VAN DE ACTIVA BEDOELD IN ARTIKEL 454, § 2, TWEDE LID, VAN DE PROGRAMMAWET VAN 22 DECEMBER 2003 DIE DOOR DE NATIONALE MAATSCHAPPIJ DER BELGISCHE SPOORWEGEN IN HET FONDS VOOR SPOORWEGINFRASTRUCTUUR INGEBRACHT WORDEN :

LIJST VAN DE ACTIVA

Aan het FIF wordt de eigendom overgedragen van 34 zogenaamde « valoriseerbare » gronden, die gedetailleerder beschreven zijn in bijlagen 1.2 tot 1.4 (bijlage 1.4 enkel neergelegd ter griffie). De voorwaarden waaronder die afstand gebeurt, zijn vermeld in bijlage 1.5.

Gezien om toe te voegen bij ons besluit van over de lijsten van de passiva en de activa bedoeld in artikel 454, § 2, tweede lid, van de programrawet van 22 december 2003 ingebracht in het FSI door de N.M.B.S.

ALBERT

Van Koningswege :

Minister van Overheidsbedrijven,
J. VANDE LANOTTE

BIJLAGE 2 BIJ HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 30 DECEMBER 2004 TOT VASTSTELLING VAN DE LIJSTEN VAN DE PASSIVA EN VAN DE ACTIVA BEDOELD IN ARTIKEL 454, § 2, TWEEDE LID, VAN DE PROGRAMMAWET VAN 22 DECEMBER 2003 DIE DOOR DE NATIONALE MAATSCHAPPIJ DER BELGISCHE SPOORWEGEN IN HET FONDS VOOR SPOORWEGINFRASTRUCTUUR INGEBRACHT WORDEN :

LIJST VAN DE PASSIVA

Worden overgedragen aan het Fonds voor spoorweginfrastructuren de volgende schulden :

1. Korte termijnschuld ten belope van 1.578.745.000,00 EUR waarvan 1.414.595.000,00 EUR aan thesauriebewijzen N.M.B.S. en een korte termijnlening (ex HST-Fin) aangegaan bij de Europese Investeringsbank ten belope van 164.150.000,00 EUR.

Deze exhaustieve lijst is opgenomen in bijlage 2.1.

2. Lange termijnleningen HST-Fin met hun bijhorende indekkingen ten belope van 1.358.337.144,74 EUR. De leningen van HST-Fin werden overgenomen door de N.M.B.S. ingevolge de fusie door overname van HST-Fin door de N.M.B.S. op 10 september 2004.

Deze exhaustieve lijst is opgenomen in bijlage 2.2.

3. Lange termijnleningen N.M.B.S. met hun bijhorende indekkingen ten belope van 3.248.647.855,31 EUR.

Deze exhaustieve lijst is opgenomen in bijlage 2.3.

«Back-to-Back»-operaties tussen de N.M.B.S. en het Fonds voor Spoorweginfrastructuren voor een totaal bedrag van 1.214.269.999,95 EUR. Het betreft schulden met hun bijhorende indekkingen die de N.M.B.S. heeft aangegaan in het kader van diverse alternatieve financieringsoperaties.

Deze «back-to-back»-operaties moeten toelaten de schuldboverdracht conform te houden aan een netto boekhoudkundige waarde van minimum 7,4 miljard EUR en een marktwaarde die de 7,7 miljard EUR niet mag overschrijden. De juiste modaliteiten van deze «back-to-back»-operaties zullen vastgelegd worden in een ministerieel besluit.

Deze exhaustieve lijst is opgenomen in bijlage 2.4.

Gezien om toe te voegen bij ons besluit van over de lijsten van de passiva en van de activa zoals bedoeld in artikel 454, § 2, tweede lid, van de programmatuur van 22 december 2003 ingebracht in het FSI door de N.M.B.S.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Overheidsbedrijven,

J. VANDE LANOTTE

*Annexe 1.2
Bijlage 1.2*

Liste des actifs qui consistent en des droits de propriété sur des biens immeubles que la SNCB Holding transfère au Fonds de l'infrastructure ferroviaire et dont la gestion et la valorisation sont confiées à la S.A. Sopima en application de l'article 14, § 5, de l'Arrêté royal du 14 juin 2004 portant réforme des structures de gestion de l'infrastructure ferroviaire tel que modifié par l'Arrêté royal du 19 octobre 2004 portant certaines mesures de réorganisation de la S.N.C.B.

Lijst van activa die uit eigendomsrechten op onroerende goederen bestaan die de NMBS Holding aan het Fonds voor spoorweginfrastructuur overdraagt en waarvan het beheer en de tegeldemaking aan de N.V. Sopima worden toevertrouwd bij toepassing van het artikel 14, § 5, van het Koninklijk Besluit van 14 juni 2004 tot hervorming van de beheerstructuren van de spoorweginfrastructuur zoals gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 19 oktober 2004 betreffende sommige maatregelen i.v.m. de reorganisatie van de N.M.B.S.

N°/Nr Fiche	Dénomination/Benaming	Superficie/Oppervlakte m ²	N°/Nr site
1	Hornu-Boussu	42.736	(1)
2	Braine le Comte	23.629	(2)
3	Ensival-Verviers	10.709	(3)
4	Welkenraedt	43.454	(4)
5	Bierset-Grâce Hollogne	41.100	(5)
6	Auderghem	51.098	(6)
7	Uccle	10.338	(8)
8	Hannut	21.569	(10)
9	Virton	157.891	(12)
10	Maubray Antoing	532.688	(14)
11	Halle Buizingen	108.276	(15)
12	Brussel Vilvoordelaan	9.542	(17)
13	Schaebeek Formation	400.000	(18)
14	Antwerpen D'Herbouvillekaai	210.000	(19)
15	Antwerpen Zuid Rest	196.159	(20)
16	Antwerpen Nieuw Noord	35.500	(21)
17	Antwerpen Kievitsplein Moretuspoort	17.000	(22)
18	Essen Hemelrijk	34.300	(23)
19	Leuven 1 Meilaan	102.000	(24)
20	Genk Hengelhoeftstraat	15.000	(27)
21	Genk Waterschei	28.838	(28)
22	Landen Raatshovenstraat	63.000	(29)
23	Tienen Tramstraat	34.594	(31)
24	Mechelen CW Motstraat Project Ring	16.358	(32)
25	Gent Koningin Fabiolalaan	44.350	(33)
26	Gent Dampoort	20.000	(34)
27	Gent Parallelweg Wondelgemse Meersen	95.186	(35)
28	Knokke- Heist Goederenkoer	72.728	(36)
29	Ieper AMB Oudstrijderslaan/Rijsselweg	21.000	(38)
30	Ieper Spoorbedr Oudstrijderslaan/Rijsselweg	18.000	(39)
31	Kortrijk Weide Magdalenastraat	50.760	(41)
32	Schaerbeek Josaphat	259.433	(42)
33	Etterbeek Delta	47.294	(43)
34	Namur Boulev. Cauchy	8.412	(44)

Bijlage /Annexe 1.3

Fiche 1.	
Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 1 HORNU
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 1	
<u>4. Servitudes à charge du bien / Erfdienstbaarheden ten laste van het goed</u>	
Une servitude d'aqueduc sera constituée au profit de la parcelle voisine dont provient l'acqueduc existant	
Een erfdiestbaarheid voor een aquaduct zal opgericht worden ten voordele van het perceel van waar de bestaande aquaduct afkomstig is.	
<u>5. Occupation précaire/Precaire bezetting</u>	
Contractant/Contractpartner	N°/Nr
SPRL Laurent	0388002073
Date/Datum	
07 juli 1998	

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed				N°/Nr 2 BRAINE LE COMTE		
1. Plan						
Référence/Referentie : Site N°/Nr 2						
6. Impétrants /Rechtverkrijgenden:						
Dossier SNCB	Commune	De KM	à KM	N° AM autorisation	Société	Renseignements/ Inlichtingen
17262-020-097	Braine-le-Comte	029213	029213	DE/RD 95279	Electrabel	25/09/1997
Remarque : dans la parcelle n° 10 située en bordure du terrain transféré au FIF, il y a un câble électrique de la Sedilec (dossier 17262-022-97)						
Opmerking : op het perceel nr 10 gelegen op de grens van het overgedragen terrein naar de FSI, ligt een elektrische kabel van Sedilec (dossier 17262-022-97)						
7. Servitudes au profit du bien/Erfdienstbaarheden ten voordele van het goed						
7.1. Une servitude de passage sera constituée à charge de la parcelle 31 de manière à donner accès au bien à partir de la rue de l'Industrie (segment situé au sud de la ligne 96). Een erfdienstbaarheid voor een doorgang zal opgericht worden ten laste van het perceel 31 zodat een toegang wordt gerealiseerd tot het goed vanaf de Industriestraat (segment gelegen ten zuide van de lijn 96).						
7.2. Une servitude de passage sera constituée à charge des parcelles 8, 9, 10 et 12 pour donner accès à la parcelle 11 qui fait partie du bien. Een erfdienstbaarheid voor een doorgang zal opgericht worden ten laste van de percelen 8, 9, 10 en 12 zodat er toegang wordt gerealiseerd tot het perceel nr 11 dat deel uitmaakt van het goed.						

Fiche 3.									
Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed				N°/Nr 3 ENSIVAL / VERVIERS					
1. Plan									
Référence/Referentie : Site N°/Nr 3									
4. Servitudes à charge du bien / Erfdienstbaarheden ten laste van het goed									
<p>Une servitude de passage sera constituée au profit de la parcelle contenant le pylône GSM à l'endroit indiqué au plan cité ci-dessus pour donner accès à ce pylône de même qu'à la voie qui est longée par une ligne HT enterrée.</p> <p>Een erfdiestbaarheid voor een doorgang zal opgericht worden ten voordele van het perceel dat de GSM mast bevat, op de plaats aangeduid op het bovenvermelde plan teneinde een toegang te verstrekken tot deze mast evenals tot de weg die langs een ondergrondse hoogspanningskabel loopt.</p>									
5. Occupation précaire/Precaire bezetting									
Contractant/Contractpartner	N°/Nr		Date/Datum						
M. Amorosi Fédérico	4.08266		13 mai 1996						
M. Guiseppe Vella	4.09235		23 septembre 2002						
M. Alex Minet	4.08389		15 octobre 1996						
M. Daniel Rottger	4.19568		17 décembre 2002						
M. Andréa Faccoli	4.19574		6 décembre 2002						
M. Eric Tillmans	4.19029		2 octobre 1998						
M. Frenay Pierre	4.08676		---						
M. Bolland Marcel	4.08677		---						
6. Impétrants /Rechtverkrijgenden:									
Dossier SNCB	Commune	De KM	à KM	N° AM	Société	Renseignements / Inlichtingen			
23.37.334	Ensival	123,225	123,225	DE/92805	Electrabel				
23.37.074	Ensival	123,259	123,259	21/611N	Ale				
23.37.196	Ensival	123,259	123,259	235/43277	Ale				
23.37.331	Ensival	123,259	123,259	Plan 389314	Belgacom				
23.37.193	Ensival	123,260	123,260	235/43023	Ale				
23.37.244	Ensival	123,263	123,263	Plan P32	Alg				

Fiche 4.									
Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed				N°/Nr 4 WELKENRAEDT					
1. Plan									
Référence/Referentie : Site N°/Nr 4									
5. Occupation précaire/Precaire bezetting									
Contractant/Contractpartner	N°/Nr		Date/Datum						
A.C. Welkenraedt	4.18630		1 janvier 1996						
Voos Xavier	4.19624		---						
R.C.S. Welkenraedt	4.17373		---						
Lemmens Jean Marie	4.09451		---						
Herbay Louis	4.19430		---						
A.C. Welkenraedt	4.19083		---						

A.L.E.	4.19674	---
A.C. Welkenraedt	4.18554	---

6. Impétrants /Rechtverkrijgenden:

Dossier SNCB	Commune	De KM	à KM	N° AM	Société	Renseignements/Inlichtingen
23.37.183	Welkenraedt	136,985	136,985	235/42567	SOVERLEC	
23.37.087	Welkenraedt	137,00	137,000	21/2888	INTERCOM	
23.37.309	Welkenraedt	137,00	137,000	Plan 5805	RTT	
23.37.389	Welkenraedt	137,00	137,500	2001/506/DE	ALE	
23.37.192	Welkenraedt	137,428	137,500	235/43034	SOVERLEC	
23.37.186	Welkenraedt	137,450	137,640	235/42568	SOVERLEC	
23.37.262	Welkenraedt	137,500	137,500	235/49504	INTERMOSANE	
23.37.336	Welkenraedt	137,500	137,500	Plan 129402	BELGACOM	
23.37.333	Welkenraedt	137,520	137,605	DE/92832	ALE	
23.37.204	Welkenraedt	137,540	137,540	235/43963	INTERCOM	
23.37.367	Welkenraedt	137,540	137,940	DE/96009	ALE	
23.37.159	Welkenraedt	137,545	137,545	235/41053	SOVERLEC	
23.37.169	Welkenraedt	137,545	137,545	*	ALE	
23.37.189	Welkenraedt	137,545	137,960	235/42850	SOVERLEC	
23.37.231	Welkenraedt	137,545	138,310	Plan P/P2/241	RTT	
23.37.388	Welkenraedt	137,545	137,545	2001/246/DE	ALE	
23.37.223	Welkenraedt	137,600	137,600	235/45540	ALG	

Des câbles SNCB sont enterrés en bordure du bien mais en dehors, le long de la clôture qui le sépare des voies.

De ondergrondse NMBS kabels lopen langs de buitenzijde van het terrein, langs de afsluiting die ze afscheidt van de sporen.

Ils passent à 6 mètres du rail extérieur de la voie B et à 5 mètres du rail extérieur du cul de sac J.

Zij passeren op 6 meter van de uiterste rail van de sporen B en op 5 meter van de uiterste rail van de doodlopend spoor J.

Egalement présents sur le bien / Eveneens aanwezig op het goed :

Une cabine électrique INTERCOM au Km 137,000 (dossier Welkenraedt 11)

Een elektrische cabine INTERCOM op Km 137.000(dosssier Welkenraedt 11)

Une cabine électrique INTERCOM au Km 137,430 (dossier Welkenraedt 9)

Een elektrische cabine INTERCOM op Km 137.430 (dossier Welkenraedt 9)

Une cabine électrique INTERCOM au Km 137,500 (dossier Welkenraedt 12)

Een elektrische cabine INTERCOM op Km 137.500 (dossier Welkenraedt 12)

Un égout autorisé à l'AC Welkenraedt, au Km 137,011 (dossier Welkenraedt 5)

Een riool toegelaten aan het AC Welkenraedt, op Km 137.011 (dossier Welkenraedt 5)

Fiche 5.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 5 BIERSET
--	--------------------

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 5

5. Occupation précaire/Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date/Datum
M. Léon Juprelle	4.09088	13 septembre 2001
M. Jean-Marie Rosy	4.08392	16 octobre 1996
M. Mottard Hubert	4.09329	---
M. Dieudonné Alfred	4.10100	---

6. Impétrants /Rechtverkrijgenden:

Dossier SNCB	Commune	de KM	à KM	N° AM	Société	Renseignements / Inlichtingen
23.36.072	Bierset	89.988	89.988	235/27896	ALE	
23.36.110	Bierset	89.995	89.995	Plan C 16301/72	RTT	
23.36.004	Bierset	90.000	90.000	21/10109	ALE	

Fiche 6.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 6 DELTA – AUDERGHEM
--	------------------------------

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 6

2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen

Les précités sont autorisés à occuper l'ensemble du bien jusqu'au 1^{er} janvier 2012

De voornoemden zijn gemachtigd om het volledig goed te bezetten tot 1 januari 2012.

4. Servitudes à charge du bien/Erfdienstbaarheden ten laste van het goed

Une servitude de passage est accordée sur le bien, sur une assiette déterminée par le FIF, au profit des parcelles 21 et 22 qui se trouvent à l'arrière du site N° 43 « Delta-Etterbeek », à moins qu'un autre accès à la voirie publique puisse être offert pour ces parcelles directement via le site N° 43.

Een erfdienstbaarheid voor een doorgang over het terrein wordt toegestaan op een door het FSI bepaalde zone, ten voordele van de percelen 21 en 22 die aan de achterkant van de site 43 « Delta-Etterbeek » liggen tenzij een andere toegang tot de openbare weg kan aangeboden worden voor deze percelen rechtstreeks via de site Nr 43.

5. Occupation précaire/Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date/Datum
S.A. Texaco	03810/38285	16 août 1995

7. Servitudes au profit du bien/Erfdienstbaarheden ten voordele van het goed

Une servitude de surplomb sera constituée à charge des parcelles constituant la ligne 26 AZ là où cette ligne longe le bien afin de permettre au propriétaire du bien de construire au dessus de cette ligne et d'exploiter le bien ainsi construit. La construction laissera libre un gabarit de 10m de large sur 7m de hauteur. Les piliers de soutènement seront établis le long de la voie ou dans

l'espace situé entre les deux voies en cas de dédoublement selon un maillage de +/- 5 m x 5 m. Een erfdienstbaarheid voor een bovenbouw zal opgericht worden ten laste van de percelen die de lijn 26 AZ vormt daar waar deze lijn loopt langs het goed, teneinde aan de eigenaar van het goed de mogelijkheid te geven om boven deze lijn te bouwen en het gebouwde goed als dusdanig te exploiteren. De constructie zal een vrij gabarit respecteren van 10 m breed en 7 m hoog.

De dragende kolommen zullen langs het spoor ingepland worden of in de zone tussen twee sporen bij een ontdubbeling.

Un droit de passage via un passage à niveau sera constitué à charge des parcelles constituant la ligne 26 AZ afin de permettre l'accès au site N° 43 au départ du bien.

Een recht van doorgang via een overweg zal opgericht worden ten laste van de percelen die de lijn 26 AZ vormt teneinde een toegang te geven tot de site Nr 43 vertrekkend van het goed.

Fiche 7.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 8 UCCLE	
1. Plan		
Référence/Referentie : Site N°/Nr 8		
5. Occupation précaire/Precaire bezetting		
Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date/Datum
Ent. Jardins Acanthe	03810/38123	17 août 1993
M. Laszlo Buki	03810/38003	10 janvier 2000
ASBL Educ.Psy. Canines	03810/37438	16 avril 2002

Fiche 8.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 10 HANNUT	
1. Plan		
Référence/Referentie : Site N°/Nr 10		
5. Occupation précaire/Precaire bezetting		
Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date/Datum
M. Pierre Doucet	4.08773	1 avril 1999
6. Impétrants /Rechtverkrijgenden:		
Il n'y a pas d'impétrant sur le bien mais celui-ci est longé par le RAVEL, sous lequel est enfouie la ligne HT pour l'alimentation LGV. Er is geen rechtverkrijgende op het terrein dat langs de RAVEL loopt , waaronder een ondergrondse HS leiding loopt voor de voeding van de LGV.		

Fiche 9.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 12 VIRTON
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 12	

4. Servitudes à charge du bien/Erfdienstbaarheden ten laste van het goed		
Une servitude de passage sera accordée au profit des parcelles en forme de carrés sur lesquelles ont été construits des pylônes.		
Een erfdienstbaarheid wordt ingesteld ten voordele van de percelen in de vorm van een vierkant op dewelke masten zijn opgetrokken.		
5. Occupation précaire/Precaire bezetting		
<i>Contractant/Contractpartner</i>	<i>N°/Nr</i>	<i>Date/Datum</i>
M. Alain Champenois	4.08850	22 avril 1999
6. Impétrants /Rechtverkrijgenden:		
Un tuyau en béton, diam. 0,70 m au Km 122,300		
Een betonnen buis diam. 0,70 m op Km 122,300		
Un tuyau en béton, diam. 0,60m au Km 122,862		
Een betonnen buis diam. 0,60 m op Km 122,862		
Un aqueduc, ouverture 0,50 m au Km 123,242		
Een open aquaduct breedte 0,5 m op Km 123,242		
Une conduite d'eau de l'A.C. Virton au Km 123,400 AM n° 544/7105 du 18.10.1908		
Een waterleiding van het AC Virton op Km 123,400 AM nr 544/7105 van 18.10.1908		
Un aqueduc ouverture 1,50 m au Km 123,580		
Een open aquaduct breedte 1,50 m op Km 123,580		
Une ligne électrique aérienne HT 220 KV du Km 122,705 au Km 123,360 AM n° 235/71360		
Een elektrische luchtleiding HT 220 KV op Km 122,705 op Km 123,360 AM nr 235/71360		
Une ligne électrique aérienne HT 220 KV au Km 123,000 AM 235/71360		
Een elektrische luchtleiding HT 220 KV op Km 123,000 AM 235/71360		
Une ligne électrique aérienne HT 220 KV au Km 123,550 AM 235/71360		
Een elektrische luchtleiding HT 220 KV op Km 123,550 AM 235/71360		
Un câble Belgacom Plan 10699 au Km 123,572		
Een Belgacom kabel Plan 10699 op Km 123,572		
Un câble HT au Km 123,590 AM DE/96384		
Een HS kabel op Km 123,590 AM DE/96384		
Une ligne électrique aérienne HT 15 KV –pas d'AM- du Km 122,259 au Km 122,552		
Een elektrische luchtleiding HT 15 KV – geen AM van Km 122,259 tot Km 122,552		
Une ligne électrique aérienne au Km 123,328 AM n° 7EE/235/48164		
Een elektrische luchtleiding aan Km 123,328 AM nr 7EE/235/48164		
7. Servitudes au profit du bien/Erfdienstbaarheden ten voordele van het goed		
Une servitude sera constituée à charge de la parcelle 15 pour permettre un droit de passage sur la voirie de service qu'elle constitue.		
Een erfdienstbaarheid zal opgericht worden ten laste van het perceel 15 teneinde een recht van doorgang op de dienstweg toe te kennen.		

Fiche 10.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 14 MAUBRAY-ANTOING)
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 14	
4. Servitudes à charge du bien/Erfdienstbaarheden ten laste van het goed	
Une servitude de passage par le chemin de terre rejoignant le chemin de remembrement qui longe l'autoroute sera établie au profit de la parcelle sur laquelle se trouve une antenne GSM de	

la société Mobistar.

Een erfdienstbaarheid van doorgang zal ingesteld worden, via de aardeweg die aansluit op de weg van de ruilverkaveling die langs de autostraße loopt, ten voordele van het perceel waarop een GSM antenne van de maatschappij Mobistar is opgericht.

FICHE 11.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 15 HALLE – BUIZINGEN
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 15	
5. Occupation précaire / Precaire bezetting	
Contractant/Contractpartner	N°/Nr
BVBA Verleyen en Zoon	03810/26843
	niet gedateerd

FICHE 12.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 17 BRUSSEL – HAREN
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 17	
5. Occupation précaire / Precaire bezetting	
Contractant/Contractpartner	N°/Nr
NV J. De Nul	03810-27067

FICHE 13.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 18 SCHAARBEEK- VORMING
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 18	
2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen	
Les précités peuvent occuper le bien jusqu'au 31 décembre 2020. A cette date le déplacement de la ligne 26 A hors du site doit avoir été effectué ; Il est prévu que le faisceau C soit mis hors service au 31 décembre 2015. La zone du faisceau B doit servir comme base	

de travail pour les travaux du TGV jusqu'au 31 décembre 2012.

Les précités occupent encore les bâtiments suivants :

- plan 1 0250 0020 : bât/geb 15
- plan 1 0250 0050 : bât/geb 1 en 7
- plan 1 0250 0051 : bât/geb 17, 21, 37 et 38.

Le reste des bâtiments est déjà démolis ou peut l'être.

De voornoemden mogen het volledige goed bezetten tot 31 december 2020. Op deze datum moet de verplaatsing van de lijn 26 A buiten de site beëindigd zijn. Voorzien is dat de bundel C buitendienst wordt gesteld op 31 december 2015. De zone van de bundel B moet dienst doen als werkbasis voor het HST werken tot 31 december 2012.

De voornoemde bezetten nog de volgende gebouwen

- plan 1 0250 0020 : bât/geb 15
- plan 1 0250 0050 : bât/geb 1 en 7
- plan 1 0250 0051 : bât/geb 17, 21, 37 en 38.

De resterende gebouwen mogen of zijn reeds afgebroken

FICHE 14.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 19
ANTWERPEN – KIEL

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 19

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
BVBA Mommens	03820/03481	1 augustus 1996
NV Atab	03820/01763	7 augustus 1989

FICHE 15

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 20
ANTWERPEN – ZUID

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 20

3. Contrats ou options de vente repris/ Verkoopcontracten of –opties die worden overgenomen

Le FIF reprend les droits et obligations qui découlent des contrats de vente et options conclus par la SNCB ou un auteur de la SNCB : (voir ci-après)

Het FSI neemt de rechten en verbintenis over voortvloeiend uit de verkoopscontracten en opties afgesloten door de NMBS of een rechtsvoorganger van de NMBS :

- Verkoop-aankoopbelofte van 14 januari 1998 + aanhangsel d.d. 14 januari 1998 met N.V. Finspico Zuid en Euro Immo Star
- Optiecontract d.d. 14 januari 1998 +aanhangsel d.d. 14 januari 2008 met N.V. Finspico Zuid en Euro Immo Star
- Verkoopovereenkomst d.d. 20 oktober 2004 met Bank J. Van Breda

FICHE 16.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 21 ANTWERPEN NIEUW – NOORD
--	-------------------------------------

1. Plan

Référence/Referentie :Site N°/Nr 21

2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen

L'occupation temporaire par B-Cargo est autorisée sous condition d'une évacuation des lieux moyennant un préavis de quatre mois.

De tijdelijke beetting door B-Cargo is toegelaten onder voorwaarde dat de plaats kan ontruimd worden mits een vooropzeg van vier maanden.

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
BVBA Antraco	03820/01360-0	25 juli 1995
BVBA Tunnel Speed Car Washing	03820/01315-0	29 mei 1996
ABX	Facturatie	
KWIK FIT EURO	03820/00435.0	22 april 1992

8. Accords particuliers/ Bijzondere akkoorden

Dans le cadre du Beleidsovereenkomst ontwikkeling spoorwegemplacement Antwerpen Noord du 3 décembre 2001, la SNCB ne transférera pas à la Ville d'Anvers la zone C, tant que la Ville n'aura pas rempli ses engagements en matière urbanistique à l'égard de la zone B transférée au FIF.

In het kader van het Beleidsovereenkomst ontwikkeling spoorwegemplacement Antwerpen Noord van 3 december 2001, zal de NMBS de zone C niet overdragen aan de Stad Antwerpen vooraleer de Stad haar afspraken in verband met de stedenbouwkundige verbintenissen i.v.m. de zone B overgedragen naar FSI heeft nageleefd.

FICHE 17.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 22 ANTWERPEN - KIEVITSPLEIN
--	--------------------------------------

1. Plan

Référence/Referentie :Site N°/Nr 22

2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen

L'ancien bâtiment du Centre médical peut être occupé par le service Telecom de la SNCB jusqu'au 31 décembre 2010.

Het vroegere gebouw van het Geneeskundig Centrum kan bezet worden door de dienst Telecom van de NMBS tot 31 december 2010.

FICHE 18.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 23
ESSEN

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 23

FICHE 19.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 24
LEUVEN

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 24

FICHE 20.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 27
GENK

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 27

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
BVBA Gebr. Coopmans	03830-07476	29.10.2004

FICHE 21.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 28
GENK - WATERSCHEI

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 28

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
M. Katirci Abdullah	03830/066988	24/8/2004+aanh 1/10/2004
VZW Sportvelden Spoor Zwartberg	03830/07173	11 april 2002

FICHE 22.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 29 LANDEN (achterkant station)												
1. Plan													
Référence/Referentie :Site N°/Nr 29													
5. Occupation précaire / Precaire bezetting													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Contractant/Contractpartner</th> <th>N°/Nr</th> <th>Date /Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NV Conduites d'eau</td> <td>03830/60045</td> <td>10 april 1996</td> </tr> <tr> <td>M. Stuys Jossa</td> <td>03830/06911</td> <td>27 december 1999</td> </tr> <tr> <td>M. Brouckmans</td> <td>03830/06717</td> <td>10 juli 1998</td> </tr> </tbody> </table>		Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum	NV Conduites d'eau	03830/60045	10 april 1996	M. Stuys Jossa	03830/06911	27 december 1999	M. Brouckmans	03830/06717	10 juli 1998
Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum											
NV Conduites d'eau	03830/60045	10 april 1996											
M. Stuys Jossa	03830/06911	27 december 1999											
M. Brouckmans	03830/06717	10 juli 1998											

FICHE 23.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 31 TIENEN						
1. Plan							
Référence/Referentie :Site N°/Nr 31							
5. Occupation précaire / Precaire bezetting							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Contractant/Contractpartner</th> <th>N°/Nr</th> <th>Date /Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Lockamper Roger</td> <td>03830/07147</td> <td>17 januari 2002</td> </tr> </tbody> </table>		Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum	Lockamper Roger	03830/07147	17 januari 2002
Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum					
Lockamper Roger	03830/07147	17 januari 2002					

FICHE 24.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 32 MECHELEN
1. Plan	
Référence/Referentie :Site N°/Nr 32	

FICHE 25.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 33 GENT ST PIETERS
1. Plan	
Référence/Referentie :Site N°/Nr 33	
2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen	
Les précités sont autorisés à occuper l'emplacement tracé au plan susmentionné pour la construction et l'exploitation d'un parking provisoire jusqu'au 31 décembre 2012.	

De voornoemden zijn gemachtigd om de zone aangeduid op het bovenvermelde plan voor de constructie en exploitatie van een voorlopige parking te bezetten tot 31 december 2012.

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
Luxtax	03890/52322	10 maart 1998
Van Crombrugge Lionel	03890/89755	19 oktober 2000
De Post	03890/T0001	4 november 2004

8. Accords particuliers/ Bijzondere akkoorden

Relativement à la mise en oeuvre de l'Annexe 2 « Raming van de kosten en kostenverdeling » du « Samenwerkingsovereenkomst Herinrichting van het station en de stationsomgeving van Gent Sint-Pieters », la SNCB Holding et ses filiales prendront en charge les coûts inscrits dans la colonne « andere » qui se rapportent à la partie Fabiolalaan du projet (par opposition à la partie Sint Denijs) et les répercuteront, en tout ou en partie, exclusivement sur les promotions immobilières réalisées sur les terrains conservés, c. à d., dans les schémas actuels, sur les blocs A1 à A5 et B1.

I.v.m. de uitvoering van de Bijlage 2 « Raming van de kosten en kostenverdeling » van de « Samenwerkingsovereenkomst Herinrichting van het station en de stationsomgeving van Gent Sint-Pieters », nemen de NMBS Holding en haar dochterondernemingen de kosten ingeschreven in de kolom « andere » over die betrekking hebben op het gedeelte Fabiolalaan van het project (in tegenstelling tot het gedeelte Sint Denijs) en rekenen deze , geheel of gedeeltelijk , maar uitsluitend aan aan de vastgoedpromoties gerealiseerd op deze behouden terreinen d.w.z. in de huidige schemas, op de blokken A1 tot A5 en B1.

FICHE 26.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 34 GENT – DAMPOORT						
1. Plan							
Référence/Referentie :Site N°/Nr 34							
5. Occupation précaire / Precaire bezetting							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Contractant/Contractpartner</th><th>N°/Nr</th><th>Date /Datum</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Stadsbestuur Gent</td><td>03890/52535</td><td>29 april 2003</td></tr> </tbody> </table>		Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum	Stadsbestuur Gent	03890/52535	29 april 2003
Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum					
Stadsbestuur Gent	03890/52535	29 april 2003					

FICHE 27.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 35 GENT WONDELGEM		
1. Plan			
Référence/Referentie :Site N°/Nr 35			
5. Occupation précaire / Precaire bezetting			
Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Contractant/Contractpartner	N°/Nr
Nancy Vangampelaere	92847	Ramazan Celikoz	92432
Güngör Davut	92640	Hasan Karedemir	92706
Meirlaen Kelly	92889	Mharrem Kavaklar	92215

Ozdemir Huseyin	92898	Serif Ayva	91303
Mehmet Ozdemir	92216	Dudu Birdane	92773
Bilge Hatice	92899	Dudu Birdane	92773
Bahri Ozer	92460	Fauzi Olmez	92459
Cevriye Yorulmaz	92881	Alphonsius Tielemans	91968
De Smedt Robert	92907	Alaaddin Yilmaz	92618
Roger Criel	92802	Herwig Gourgoy	92156
Roger Criel	92802	Henri Vanderheyden	89569
Constant Van De Velde	91505	Cemal Atmaca	92795
Bayram Sener	92574	Ali Karademir	92762
Dogan Tirdan	91412	Hava Karademir	92714
Nuran Denizli	92786	Ramat Kubat	92715
Elif Tufan	92787	Bennassar El Bazioui	92461
Ahmet Senel	92264	Isa Simsek	92455
Fadime Yilmaz	92684	Esat Kavak	92462
Mesut Köylü	92634	Edgard Heynssens	90483
Hasan Ciblak	92425	Abdulkadir Akkas	92463
Emir Ciblak	92412	Anita Agon	90725
Suna Erydürük	92636	Gülali Kirdas	90534
Eren Mertcan	92428	Albert Vanderheyden	92289
Dierenclub Snuffel	91279	Nancy Vangampelaere	92847
Dierenclub Snuffel	91279	Erdogan Güngör	90469
Hasan Celik	92576	Willem Dobbelaere	89554
Ismail Celik	92266	Kula Abdil	92896
Muzaffer Köycü	92510	Maurice Blancquaert	92286
Emir Ciblak	92616	Osman Ozdemir	92536
Hasan Ciblak	92520	José Medo	92288
Mehmet Ardic	92822	Güzel Sahbaz	92538
Spor en Vrije Tijd	89157	Akkas Erdogan	92620
Abdulkadir Bicer	92559	Izzet Liman	92534
Yoruk Mahmut	92903	Jackie Despieghelaere	92287
Huseyin Bocuk	92662	Mehmet Yucesan	92609
Recep Birdane	92659	Ali Düz	92575
Bertha Cnudde	92480	Ismail Kula	92814
Martin Quet	92580	Ali Akkas	92408
Emel Erikli	92703	Akim Meryem	92363
Y. Sergant	92704	BVBA Business Export Mubarak	92452
Ali Sahan	92456	BVBA Business Export Mubarak	92565

FICHE 28.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 36
KNOKKE

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 36

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
NV Aldi	03890/52456	11 oktober 2000
NV Quintens-Van Meenen	03890/52208	15 september 1989

Verhuizingen Van Maele	03890/52381	9 september 1996
NV Winsol Services West VI	03890/52426	
NV Telelec	03890/52429	20 januari 1999
Maenhout Johan	03890/90755	11 april 2001
Bulcke Geert	03890/40742	26 juni 1999
Haezebrouck Julien	03890/96063	14 maart 2001
Elias Emiel	03890/91667	1 december 2001
NV Delhaize	03890/92084	16 januari 1996
Desaedeleer Eddy	03890/96113	21 oktober 2002
Stroef André	03890/89178	1 juli 1998
De Craemer Roland	03890/25750	15 juni 1995
Bonte Roger	03890/89289	28 september 2002
Hoemacker Geert	03890/90198	6 december 2002
BVBA Van Maele-Proot	03890/52381	27 maart 2000
Bassens Marcel	03890/84733	16 september 2004
VZW Dierenvrienden	03890/96082	2 december 2001
Vandaele B	03890/96083	20 november 2001
Vancaillie Gilbert	03890/90259	13 november 2002
NV Quintens-Van Meenen	03890/52208	20 oktober 1999
Lostrie W zonechef	03890/15119	20 januari 1998
Devoogt Rigobert	03890/96051	23 januari 2001
Maenhout Johan		
Lanckaert Eric	03890/91623	6 maart 2001
Deloof Dorine	03890/96089	26 december 2001

8. Accords particuliers/ Bijzondere akkoorden

La SNCB Holding et ses filiales fermeront le passage à niveau 78 existant, à la demande du FIF ou de son ayant droit, dès qu'un nouveau passage à niveau aura été ouvert sur la ligne 51 B, dans le voisinage de la gare de Knokke-Heist, au croisement avec une voirie nouvelle qui se raccordera à la Knokkestraat. Les frais de construction de ce nouveau passage à niveau, estimés à 442.880 euros (valeur de février 2003) seront à charge des divers propriétaires intéressés.

De NMBS Holding en haar dochterondernemingen zullen op verzoek van het Fonds voor spoorweginfrastructuur of zijn rechtsopvolger de bestaande overweg 78 af sluiten op het moment dat een nieuwe overweg geopend wordt op de lijn 51 B in de buurt van het station Knokke-Heist op de kruising met een nieuwe wegenis die op de Knokkestraat aansluit. De bouwkosten (geraamd op 442.880 euro) (waarde februari 2003) zullen ten laste zijn van de verschillende geïnteresseerde eigenaars.

FICHE 29.

Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 38 IEPER AMBACHTELIJKE ZONE
1. Plan	
Référence/Referentie :Site N°/Nr 38	
5. Occupation précaire / Precaire bezetting	
Contractant/Contractpartner	N°/Nr
Belgacom	03890/53236
	Date /Datum
	20/9/2000

FICHE 30.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 39
IEPER
SPOORBEDRIJF

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 39

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
N.V Suikerfabriek van Veurne	03890/52304	30/8/2001
Declercq Ignace	0390/96092	22/1/2004

FICHE 31.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 41
KORTRIJK WEIDE

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 41

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
Stadsbestuur Kortrijk	03890/53388	29 maart 1989
BVBA TRABAKO	03890/52445	7 augustus 2003
Autorijschool Lust		
Autorijschool Erasmus		
Sayden Marie Helene	03890/91612	7 juli 2001
Picavet	Brief NMBS	12 oktober 2004

FICHE 32.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 42
SCHAARBEEK
JOSAPHAT

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 42

2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen

Les précités sont autorisés à utiliser les voies latérales 6 à 8 jusqu'au 31 décembre 2005 et des terrains constituant une zone de chantier pour les travaux du tunnel Schuman-Josaphat jusqu'au 31 décembre 2007. Les bâtiments 4 et 5 peuvent être maintenus sans limitation de terme sur le site à charge pour les précités d'en assurer à leurs frais une fois le déplacement, à la demande du FIF ou de son ayant droit, en fonction des impératifs de développement immobilier du site.

De voornoemden hebben de toelating om de zijsporen 6 tot 8 te gebruiken tot 31 december 2005 en de terreinen die samen een werfzone vormen voor de werken aan de tunnel Schuman-Josaphat tot 31 december 2007. De gebouwen 4 en 5 mogen op het terrein behouden blijven zonder beperking in tijd. De voornoemden dienen de kosten voor de verplaatsing ten laste te nemen indien het FSI of zijn rechtsopvolger dit vragen in functie van de voorschriften van de vastgoedontwikkeling van het terrein.

5. Occupation précaire / Precaire bezetting

Contractant/Contractpartner	N°/Nr	Date /Datum
SA BASF Chemie	03810/26516	31 augustus 1971
SPRL Dierickx Distribution	03810/26947	22 december 1999
SA De Bontridder	03810/26592	27 juni 1995
SA Plastiplex	03810/26638	30 december ? ?
SA A.M.S.	03810/26965	6 april 1999
SA Plastiplex	03810/26960	1 oktober 1998
Belgian Film Center	03810/26968	5 augustus 1998
SPRL ROVA	03810/26986	3 februari 1999
SPRL GIL-CARRO	03810/26966	4 december 1988
SA TACTIC	03810/26934	20 oktober 1997
M. Henri Lenaerts	03810/29944	1 juli 1997
SA Mommaerts	03810/26878	13 oktober 2003
SPRL Coenraets	03810/27018	24 februari 2000
SPRL Coenraets	03810/26774	6 november 1989
SA Modus Vivendi	03810/27025	24 november 2000
SPRL BBFM	03810/26837	2 juni 1993
SA Paris Express Service	03810/26771	28 februari 1994
SCRL Arvale	03810/26984	6 april 1999
SA L & BEE	03810/27014	2 februari 2000
SPRL BBFM	03810/27013	-

7. Servitudes au profit du bien/Erfdienstbaarheden ten voordele van het goed

Une servitude de surplomb et d'appui sera constituée à charge des parcelles constituant la ligne 26 et des voies latérales maintenues là où cette ligne traverse le bien afin de permettre au propriétaire du bien de construire au-dessus de cette ligne et de ces voies latérales et d'exploiter le bien ainsi construit. La construction laissera libre un gabarit de 10m de large sur 7m de hauteur. Les piliers de soutènement seront établis le long de la voie ou dans l'espace entre les deux voies en cas selon un maillage de +/- 5m x 5m. Le propriétaire devra tenir compte du gabarit à respecter entre les voies extérieures et les culées ou ouvrages d'art.

Een erfdienstbaarheid voor een bovenbouw en zijn steunen zal opgericht worden ten laste van de percelen die de lijn 26 omvatten en de te behouden laterale sporen door waar de lijn het goed doorkruist teneinde aan de eigenaar van het goed de mogelijkheid te geven boven deze lijn en zijn laterale sporen, te bouwen en het gebouw te exploiteren. De constructie zal een vrij gabarit respecteren van 10 m breed en 7 m hoog. De dragende kolommen zullen langs het spoor ingepland worden of in de zone tussen twee sporen in dit geval dient een inplantingsrooster van +/- 5 m op 5 m. gerespecteerd. De eigenaar moet rekening houden met het te respecteren gabarit tussen de uiterste sporen en de landhoofden of kunstwerken.

Fiche 33.	
Conditions spécifiques relatives au bien Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed	N°/Nr 43 DELTA - ETTERBEEK
1. Plan	
Référence/Referentie : Site N°/Nr 43	
2. Occupation temporaire par la SNCB Holding ou une de ses filiales/Tijdelijke bezetting door NMBS Holding of een van haar dochterondernemingen Les précités sont autorisés à occuper l'ensemble du bien jusqu'au 1er janvier 2012 De voornoemden zijn gemachtigd om het volledig goed te bezetten tot 1 januari 2012.	
4. Servitudes à charge du bien/Erfdienstbaarheden ten laste van het goed Une servitude de passage est accordée sur le bien, sur une assiette déterminée par le FIF, au profit des parcelles 21 et 22 qui se trouvent à l'arrière du bien afin de permettre l'accès à ces parcelles en venant de la voirie publique et en passant sur le site N° 6 « Delta-Auderghem », à moins qu'un autre accès à la voirie publique puisse être offert pour ces parcelles directement via le bien, par exemple en utilisant le passage sous voie situé à l'Est du Site. Une servitude est constituée pour l'installation et l'exploitation des câbles desservant la sous-station de traction et la cabine de signalisation établies sur les parcelles 21 et 22 situées au Sud du bien. Een erfdienstbaarheid voor een doorgang over het terrein wordt toegestaan op een door het FSI bepaalde zone, ten voordele van de percelen 21 en 22 die zich aan de achterkant van het goed bevinden teneinde een toegang tot deze percelen toe te laten komende van de openbare weg over de site nr 06 van Delta-Auderghem tenzij een andere toegang tot de openbare weg kan aangeboden worden voor deze percelen rechtstreeks via het goed, bijvoorbeeld door het gebruik van de onderdoorgang van de sporen ten Oosten van de site. Een erfdienstbaarheid wordt toegestaan voor de installatie en de exploitatie van de kabels komende van het tractie onderstation en het seinhuis opgericht op de percelen 21 en 22 gelegen ten zuiden van het goed.	
7. Servitudes au profit du bien/Erfdienstbaarheden ten voordele van het goed Une servitude de passage sera établie sous la ligne 26 de manière à permettre l'accès mutuel entre les parties du site situées de part et d'autre de la ligne 26 dans la partie Est du site. Ce passage sera donné par la réouverture aux frais de la SNCB Holding ou d'une de ses filiales du passage sous voie situé entre les parcelles 43 et 25. Une servitude de surplomb sera constituée à charge des parcelles 21, 22 et 19 (seulement sur la partie de cette parcelle allant de l'angle Ouest de la parcelle 22 jusqu'à l'endroit le plus proche de ce point où le périmètre du bien dans sa partie Ouest effectue un retrait vers l'Est) afin de permettre au propriétaire du bien de construire au dessus des bâtiments établis sur cette parcelle et d'exploiter le bien ainsi construit. La construction laissera libre un gabarit de 10m de large sur 10m de hauteur. Een erfdienstbaarheid van doorgang zal opgemaakt onder de lijn 26 teneinde een wederzijdse toegang toe te laten tussen de percelen van de site gelegen langs weerszijden van de lijn 26 en het oostelijke gedeelte van de site. Deze doorgang zal gegeven worden door het heropenen op kosten van de NMBS Holding of een van zijn filialen van de onderdoorgang van de sporen tussen de percelen 43 en 25. Een erfdienstbaarheid voor een bovenbouw zal opgericht worden ten laste van de percelen 21, 22 en 19 (alleen op het gedeelte van het perceel vanaf de Westelijke hoek van het perceel 22 tot aan de dichtsbijgelegen plaats van dit punt waar de omtrek van het goed aan zijn westelijke zijde zich terugtrekt naar het Oosten teneinde aan de eigenaar van het goed de mogelijkheid te geven om boven de gebouwen opgericht op dit perceel te bouwen en het gebouwde goed als dusdanig te exploiteren. De constructie zal een vrij gabarit respecteren van 10 m breed en 7 m hoog.	

FICHE 34.

Conditions spécifiques relatives au bien
Specifieke voorwaarden m.b.t. het goed

N°/Nr 44
NAMUR, BLVD CAUCHY

1. Plan

Référence/Referentie : Site N°/Nr 44

Bijlage 1.5**Algemene bepalingen die van toepassing zijn op de overdracht van de activa die vermeld zijn in de BIJLAGE « X » en op de uitoefening van de rechten en de uitvoering van de verbintenissen die omschreven zijn in de BIJLAGE « Z »****1. Uitwisseling van inlichtingen en documenten**

- 1.1. De NMBS Holding houdt ten behoeve van het FSI alle documenten en alle dossiers ter beschikking waarover zij beschikt en die betrekking hebben op de terreinen vermeld in de BIJLAGE « X ». Het FSI kan, wanneer het haar in rechte of in feite de noodzaak toe ondervindt, ook de originele documenten opvragen die de NMBS Holding bezit. Het kan deze documenten en dossiers eveneens inzien en er kopie van bekomen.
- 1.2. Het FSI en de NMBS Holding wisselen wederzijds de inlichtingen uit die zij nodig hebben om de overdracht correct te kunnen uitvoeren en om de rechten te genieten en de verbintenissen na te komen die aan de overdracht gebonden zijn.

2. Formalisering van de wederzijdse rechten en plichten

- 2.1. Het FSI enerzijds en de NMBS Holding anderzijds kunnen van de andere partij de formalisering en de meer precieze uitwerking verkrijgen van de rechten en verbintenissen die omschreven zijn in de BIJLAGE « Z » of die inherent zijn aan de overdracht.
- 2.2. Daartoe zal ten volle rekening worden gehouden met de noodzaak om aan de partijen rechtszekerheid te verschaffen en om voor het FSI, rekening houdend met zijn opdracht, rechten te formaliseren die op een doeltreffende wijze overgedragen en gevaloriseerd kunnen worden, alsook om in een context van privaat recht een aantal rechten over te dragen die ontstaan zijn in een context van publiek recht.
- 2.3. De NMBS Holding en het FSI zullen zich inspannen voor het verlijden van de authentieke akten die noodzakelijk zouden zijn om rechten tegenstelbaar te maken aan derden.

3. Overeenkomsten van bezetting ten precaire titel

Het FSI neemt de rechten en verbintenissen over die voor de NMBS Holding voortspruiten uit de overeenkomsten of de akkoorden van bezetting ten precaire titel die vermeld zijn in rubriek 5. van de fiches van bijlage « Z ».

4. Toestemmingen verleend aan de rechtsverkrijgenden

Het FSI neemt de rechten en verbintenissen over die voor de NMBS Holding voortvloeien uit de toestemmingen die werden verleend aan de rechtsverkrijgenden van openbare nut die vermeld zijn in rubriek 6. van de fiches van bijlage « Z ».

5. Erfdienstbaarheden

- 5.1. De erf-dienstbaarheden die in BIJLAGE « Z » omschreven zijn ten gunste of ten laste van de goederen die vermeld zijn in BIJLAGE « X », zijn gratis toegekend.
- 5.2. De erf-dienstbaarheden van doorgang verlenen tenminste het recht van doorgang aan voetgangers en aan voertuigen met de afmetingen van een vrachtwagen. De bedding van de erf-dienstbaarheid kan door de eigenaar van het terrein op zijn kosten worden gewijzigd zonder dat het gevolg daarvan kan zijn dat een meer dan lichte hinder ontstaat voor de uitoefening van de erf-dienstbaarheid. De eigenaar dient de doorgangs wegen te onderhouden in een staat die geschikt is voor het verkeer. De eigenaar van het heersend erf kan te allen tijde voorstellen om zelf in te staan voor de financiering van een verbetering van de weg waarop de erf-dienstbaarheid betrekking heeft. De eigenaar van het lijdend erf kan zich tegen de realisatie van dergelijk voorstel maar verzetten op grond van wettige motieven.
- 5.3. Ten gunste van de NMBS Holding wordt een erf-dienstbaarheid gevestigd van behoud en exploitatie van de bestaande kabels en kanalisaties die, op de dag waarop het eigendomsrecht van de goederen vermeld in bijlage « X » aan het FSI overgedragen wordt, op deze goederen aanwezig zijn, waarbij op de NMBS Holding de verplichting rust om, één keer, op haar kosten alle kabels en kanalisaties op of buiten het terrein te verleggen indien de eigenaar van het lijdend erf daarom verzoekt. De plaatsing van nieuwe kabels en kanalisaties en de vernieuwing of de vervanging van kabels en kanalisaties dienen het voorwerp te zijn van nieuwe erf-dienstbaarheden.

6. Tijdelijke bezetting

- 6.1. De tijdelijke bezetting door de NMBS Holding van alle of een deel van de goederen vermeld in BIJLAGE « X » geschieft tegen de onderstaande voorwaarden.
- 6.2. De bezetter bezet de plaatsen als een goed huisvader met eerbiediging van hun bestemming.
- 6.3. De bezetter mag de plaatsen wijzigen, maar alvorens een structurele wijziging aan een bestaande constructie te mogen uitvoeren of alvorens een nieuwe constructie te mogen oprichten, dient hij het akkoord te krijgen van de eigenaar, die gehouden is zijn eventuele weigering te motiveren. Hij kan een constructie maar afbreken wanneer hij vooraf de eigenaar van zijn intentie op de hoogte heeft gebracht en indien de eigenaar daarmee heeft ingestemd of gedurende 30 dagen geen enkele reactie heeft getoond.
- 6.4. De bezetter neemt alle kosten van onderhoud en herstelling van het goed ten laste gedurende de termijn van zijn bezetting en gedurende de herstelling bij het einde van de bezetting. Hij is niet gehouden tot de herstelling van constructies die vervallen zouden zijn zonder dat dit te wijten is aan zijn fout of aan de fout van degene voor wie hij aansprakelijk is. En dit laatste geval komen de eventuele vergoedingen die verschuldigd zijn door een derde aan de eigenaar toe.

- 6.5. De bezetter is niet gehouden om het goed te verzekeren, evenmin zijn aansprakelijkheid voor schade die zou veroorzaakt worden door een gebrek in de zaak, maar hij dient wel de eigenaar te vergoeden voor alle schade die deze zou oplopen wegens het goed of zijn bezetting, met inbegrip van de schade wegens buren hinder die hij hem zou worden aangerekend en voor iedere schade die door de NMBS Holding of door een derde wordt opgelopen met betrekking tot een brand die het goed heeft aangetast. De bezetter is de behoeder van het goed.
- 6.6. De bezetter draagt alle kosten, lasten, belastingen, taksen en retributies met betrekking tot het bezette goed tijdens de gehele duur van zijn bezetting en tijdens de herstellingduur bij het einde van de bezetting. Hij zal de eigenaar op diens eerste verzoek vergoeden voor dergelijke kosten, lasten, belastingen, taksen en retributies die rechtstreeks door een derde van hem zouden worden gevorderd en die door hem werden betaald.
- 6.7. De bezetter betaalt aan de eigenaar geen enkele vergoeding voor de bezetting.
- 6.8. De eigenaar verleent geen enkele waarborg met betrekking tot het goed en de gebreken waarmee het zou behept zijn.
- 6.9. De bezetting van het goed mag de verkoop ervan niet hinderen, maar de verkoper dient te bedingen dat de koper alle verbintenis voor zijn rekening neemt die hij ten aanzien van de bezetter heeft.
- 6.10. Het recht van bezetting is niet overdraagbaar en is onsplitsbaar.
- 6.11. De eigenaar en de personen die door hem worden aangesteld, kunnen het bezette goed zonder enige beperking bezoeken en er analyses, staalnemingen, peilingen, opmetingen, enz. uitvoeren, op voorwaarde dat zij de bezetter daarvan voorafgaandelijk verwittigen.
- 6.12. Op het einde van de bezettingsperiode dient het goed in gepaste staat te worden hersteld. Indien de vereiste herstellingswerken niet of slechts gedeeltelijk kunnen samengaan met de bezetting, kunnen de bezetter en de eigenaar een redelijke korte termijn overeenkomen voor de uitvoering van deze herstellingswerken na het einde van de bezettingsperiode.
- 6.13. De herstelling in gepaste staat omvat de afbraak van alle op het goed aanwezige constructies en installaties, met inbegrip van de funderingen en aarden muren, maar met uitzondering van de constructies die de eigenaar wenst te behouden, op voorwaarde dat de eigenaar de bezetter van deze wens op de hoogte heeft gebracht ten minste 30 dagen nadat hij kennis heeft gekregen van de intentie van laatstgenoemde om tot afbraak over te gaan. Indien de eigenaar beslist om een constructie te behouden, is aan de bezetter geen enkele vergoeding verschuldigd voor de werken of aanpassingen die de bezetter zou hebben uitgevoerd.
- 6.14. De herstelling in de gepaste staat omvat eveneens de verwijdering van alle afval en overblijfselen die op het goed aanwezig zijn, alsook "de sanering van de bodem bij de verkoop".
- 6.15. Indien de bezetter de termijn die vastgesteld is voor het einde van de bezetting, eventueel verlengd voor de herstelling in gepaste staat, niet respecteert of indien het goed op het einde van deze termijn niet volledig in gepaste staat is hersteld, zal de bezetter aan de eigenaar per civiel trimester een schadevergoeding betalen die gelijk

is aan de intrest tegen een jaarlijkse intrestvoet T op de waarde van het bezette goed, zoals deze geboekt werd bij de overdracht aan het FSI, geïndexeerd volgens de gezondheidsindex van de maand die voorafgaat aan de maand waarin de termijn van de bezetting ten einde loopt (eventueel verlengd), en dit voor het aantal dagen vertraging dat in het trimester wordt vastgesteld. T is de jaarlijkse intrestvoet van 7 % tijdens de eerste drie maanden vertraging, van 10 % tijdens de volgende drie maanden, van 12 % tijdens de volgende zes maanden en van 15 % daarna. Deze schadevergoeding is verschuldigd zonder ingebrekestelling.

7. Recht op toegang

Het FSI machtigt de door de NMBS Holding gemanageerde personen om toegang te hebben tot de goederen die vermeld zijn in de BIJLAGE « X », in de mate deze toegang noodzakelijk is voor de uitvoering van de verbintenissen die zij ten aanzien van het FSI hebben, met name betreffende de “de sanering van de bodem bij de verkoop”. Het FSI dient echter vooraf te worden verwittigd van de intentie om van dit recht gebruik te maken.

8. Sterkmaking

- 8.1. De NMBS Holding kan aan haar dochterondernemingen Infrabel en (nieuwe) NMBS, rekening houdend met de verdeling onder hen van de taken en de goederen in het kader van de herstructurering van de NMBS (oude), alle of een deel van de rechten en verbintenissen overdragen die voor haar voortvloeien uit deze “algemene bepalingen” en de bepalingen van de bijlage « Z », op voorwaarde dat het FSI van deze overdracht verwittigd wordt. Zij maakt zich sterk dat de bovenvermelde dochtervennootschappen de hen betreffende verbintenissen zullen aanvaarden.

9. Vertegenwoordiging van het FSI

De N.V. Sopima vertegenwoordigt het FSI voor het beheer en de valorisatie van de activa die vermeld zijn in de BIJLAGE « X ».

Clauses générales applicables aux transferts d'actifs à l'ANNEXE « X » et à l'exercice des droits et obligations décrits à l'ANNEXE « Z »**1. Echanges d'informations et de documents**

- 1.1. La SNCB Holding tient à la disposition du FIF tous les documents et tous les dossiers dont elle dispose et qui concernent les terrains mentionnés à l'ANNEXE « X ». Le FIF peut réclamer, lorsque cela lui est nécessaire en droit ou en fait, les documents originaux que détient la SNCB Holding. Il peut également consulter les documents et dossiers et en obtenir copie.
- 1.2. Le FIF et la SNCB Holding se fournissent mutuellement les informations dont chaque partie a besoin pour effectuer correctement le transfert ainsi que pour bénéficier des droits et exécuter les obligations, qui lui sont liés.

2. Formalisation des droits et obligations réciproques

- 2.1. FIF, d'une part, la SNCB Holding, d'autre part, peuvent obtenir de l'autre partie la formalisation et l'élaboration plus précise des droits et d'obligations décrits à l'ANNEXE « Z » ou inhérents au transfert.
- 2.2. A cet égard, il sera tenu pleinement compte de la nécessité d'apporter aux parties la sécurité juridique, de formaliser pour le FIF, compte tenu de sa mission des droits qui soient efficacement cessibles et valorisables et de transférer dans un contexte de droit privé un certain nombre de droits qui sont nés dans un contexte de droit public.
- 2.3. LA SNCB Holding et le FIF font diligence pour la passation des actes authentiques qui seraient nécessaires pour rendre des droits opposables aux tiers.

3. Conventions d'occupation précaire

Le FIF reprend les droits et obligations qui résultent pour la SNCB Holding des conventions ou autorisations d'occupation précaire mentionnées à la rubrique 5. des fiches de l'ANNEXE « Z ».

4. Autorisations donnée aux impétrants

Le FIF reprend les droits et obligations qui résultent pour la SNCB Holding des autorisations accordées aux impétrants d'utilité publique mentionnées à la rubrique 6. des fiches de l'ANNEXE « Z ».

5. Servitudes

- 5.1. Les servitudes décrites à l'ANNEXE « Z » au profit ou à charge des biens mentionnés à l'ANNEXE « X » sont accordées gratuitement.
- 5.2. Les servitudes de passage autorisent au moins le passage des piétons et des véhicules jusqu'au gabarit d'un camion. L'assiette peut en être modifiée à ses frais par le propriétaire du terrain sans qu'il ne puisse cependant en résulter une gêne plus que légère pour l'exercice de la servitude. Le propriétaire entretient les voies de passage dans un état approprié au trafic. Le propriétaire du fonds dominant peut toujours proposer de financer lui-même une amélioration de la voirie sur laquelle s'exerce la servitude. Le propriétaire du fonds servant ne peut s'opposer à la réalisation d'une telle proposition que pour de justes motifs.
- 5.3. Il est établi en faveur de la SNCB Holding une servitude de maintien et d'exploitation des câbles et canalisations présents sur les biens mentionnés à l'ANNEXE « X » au jour où la propriété en est transférée au FIF, à charge pour la SNCB Holding de déplacer, une fois, sur le bien ou en dehors de celui-ci, tout câble et canalisation à ses frais, à la demande du propriétaire du fonds servant. L'installation de nouveaux câbles et canalisations et le renouvellement ou le remplacement de câbles et canalisations doivent faire l'objet de nouvelles servitudes.

6. Occupation temporaire

- 6.1. L'occupation temporaire par la SNCB Holding de tout ou partie de biens mentionnés dans l'ANNEXE « X » s'effectue aux conditions ci-après.
- 6.2. L'occupant occupe les lieux en bon père de famille conformément à leur destination.
- 6.3. L'occupant peut modifier les lieux mais avant d'opérer une modification structurelle à une construction existante ou avant d'ériger une nouvelle construction, il doit obtenir l'accord du propriétaire qui doit motiver son éventuel refus. Il ne peut démolir une construction que s'il a averti le propriétaire de son intention et que si le propriétaire y a acquiescé ou est resté pendant plus de trente jours sans donner de réaction.
- 6.4. L'occupant prend en charge tous les frais d'entretien et de réparation du bien pendant la période de son occupation et pendant la mise en état au terme de son occupation. Il n'est pas tenu de reconstruire les constructions qui viendraient à périr sans que leur perte résulte de sa faute ou de celle de ceux dont il répond. Dans ce cas, les indemnités éventuellement dues par un tiers reviennent au propriétaire.
- 6.5. L'occupant n'est pas tenu d'assurer le bien, ni sa responsabilité du fait des dommages dont un vice du bien serait la cause mais il indemnise le propriétaire de tout préjudice que ce dernier aurait à subir du fait du bien ou de son occupation en ce compris du fait des troubles de voisinage qui lui seraient imputés et tout dommage subi par la SNCB Holding ou un tiers en rapport avec un incendie touchant le bien. L'occupant est le gardien du bien.

- 6.6. L'occupant supporte tous les frais, charges, impositions, taxes et redevances relatifs au bien occupé pendant toute la période de son occupation et pendant la mise en état au terme de son occupation. Il rembourse le propriétaire, à sa première demande, de tels frais, charges, impositions, taxes et redevances qui lui seraient directement réclamés par un tiers et payés par lui.
- 6.7. L'occupant ne verse aucune indemnité au propriétaire du chef de l'occupation.
- 6.8. Le propriétaire ne donne aucune garantie quant au bien et aux vices dont il pourrait être affecté.
- 6.9. L'occupation du bien ne fait pas obstacle à sa vente mais le vendeur doit obtenir que l'acheteur reprenne à son propre compte les obligations qu'il a envers l'occupant.
- 6.10. Le droit d'occuper est inaccessible et indivisible.
- 6.11. Le propriétaire et les personnes qu'il habilite peuvent visiter le bien occupé sans aucune limitation et y effectuer des analyses, prélèvements, sondages, repérages, etc., à condition d'avertir l'occupant.
- 6.12. A l'issue de la période d'occupation le bien doit avoir été mis en état. Si les opérations de mise en état ne sont pas compatibles ou ne sont que partiellement compatibles avec l'occupation, l'occupant et le propriétaire conviennent d'une période raisonnablement courte pour la mise en état à l'issue de la période d'occupation..
- 6.13. La mise en état comprend la démolition de toutes les constructions et installations présentes sur le bien y compris les fondations et les massifs enterrés, sauf les constructions que le propriétaire souhaite conserver, à condition que le propriétaire ait averti l'occupant de ce souhait moins de trente jours après avoir été averti par ce dernier de son intention de procéder à une démolition. Si le propriétaire décide de conserver une construction il ne doit aucune indemnité à l'occupant en raison de travaux ou aménagements que celui-ci y aurait effectués.
- 6.14. La mise en état comporte aussi l'évacuation de tous les déchets et résidus présents sur le bien et la « dépollution-vente » du sol.
- 6.15. Si l'occupant ne respecte pas le délai fixé pour la fin de l'occupation éventuellement majoré pour la mise en état ou si à l'issue de ce délai le bien n'est pas correctement mis en état, l'occupant verse au propriétaire par trimestre civil des dommages et intérêts égaux au montant de l'intérêt calculé au taux annuel T sur la valeur du bien occupé, telle qu'elle a été comptabilisée lors du transfert au FIF, indexée au moyen de l'indice-santé du mois qui précède celui au cours duquel échet le délai d'occupation (éventuellement majoré), pendant le nombre de jours de retard enregistré pendant le trimestre. T est égal au taux annuel de 7 % pendant les trois premiers mois de retard, de 10 % pendant les trois mois suivant, de 12 % pendant les six mois suivants et de 15 % au delà. Ces dommages et intérêts sont dus sans mise en demeure.

7. Droit d'accès

Le FIF autorise les personnes mandatées par la SNCB Holding à accéder aux biens mentionnés à l'ANNEXE « X » dans la mesure nécessaire à l'exécution des obligations qu'elles ont à son égard, notamment en matière de « dépollution liée à la vente ». Le FIF doit cependant être averti préalablement de l'intention de faire usage de ce droit.

8. Porte-fort

- 8.1. La SNCB Holding peut transférer à ses filiales Infrabel et (Nouvelle SNCB), en fonction de la répartition des tâches et des biens entre elle et celles-ci dans le cadre de la restructuration de la SNCB (ancienne), tout ou partie des droits et obligations qui découlent pour elle des présentes « clauses générales » et des dispositions de l'Annexe « z » à la condition d'en informer le FIF. Elle se porte-fort de l'acceptation par les filiales précitées des obligations qui les concernent.

9. Représentation du FIF

LA S.A. Sopima représente le FIF pour la gestion et la valorisation des actifs mentionnés à l'ANNEXE « X ».

Inventaris uitgifte thesauriebiljetten NMBS met vervaldag na 31.12.2004 Inventaire billets de Trésorerie émis par la SNCB avec échéance

Bijlage 2.1 / Annexe 2.1

Referentie	Startdatum	Verval-datum	Dealer	Netto Bedrag bij aanvang	Interest bedrag	Nominaal bedrag op vervaldag	Interest/act. Montant Nominal aux dates d'échéance	Taux d'intérêt	Montant escompté au 01/01/2005	Verdisconteerd bedrag op 01/01/2005
Référence	Date de départ	Date d'échéance	Dealer	Montant net au départ	Montant d'intérêts	Montant Nominal aux dates d'échéance				
CPI-13.10-BBL	28/05/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 78.896.870,53	- € 1.103.129,47	€ 80.000.000,00	2,1190%	79.337.100,60	€ 79.337.100,60	
CPI-27.10-BBL-V-31.1.2005	4/06/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 31.571.552,98	- € 428.447,02	€ 32.000.000,00	2,110%	31.974.817,17	€ 31.974.817,17	
CPI-27.08-BBL (2)	22/06/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 49.370.569,13	- € 629.430,87	€ 50.000.000,00	2,2280%	49.869.804,56	€ 49.869.804,56	
CPI-28.06-GEN (3/3)	1/07/2004	3/01/2005	Fortis bank	€ 24.864.783,44	- € 281.216,56	€ 25.146.000,00	2,1890%	25.142.942,34	€ 25.142.942,34	
CPI-27.7-GEN-V-14.01.05	15/07/2004	17/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 29.666.621,34	- € 333.378,66	€ 30.000.000,00	2,1750%	29.971.028,01	€ 29.971.028,01	
CPI-14.10-GEN	29/07/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 9.898.789,82	- € 101.210,18	€ 10.000.000,00	2,1780%	9.992.141,18	€ 9.992.141,18	
CPI-26.10-GEN	31/08/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 19.840.351,31	- € 159.648,69	€ 20.000.000,00	2,1300%	19.984.628,49	€ 19.984.628,49	
CPI-30.9-GEN	10/09/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 19.849.658,69	- € 150.341,31	€ 20.000.000,00	2,1840%	19.984.383,31	€ 19.984.383,31	
CPI-26.5-bbl-V-14.1.05	13/09/2004	13/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 9.927.432,13	- € 72.567,87	€ 10.000.000,00	2,1570%	9.992.815,17	€ 9.992.815,17	
CPI-10.09-BBL	13/09/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 2.779.506,24	- € 20.493,76	€ 2.800.000,00	2,1580%	2.797.819,72	€ 2.797.819,72	
CPI-28.9-GEN-V-14.1.2005	14/09/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 19.854.864,25	- € 145.135,75	€ 20.000.000,00	2,1570%	19.984.433,79	€ 19.984.433,79	
CPI-7.10-GEN-V-14.1.005	15/09/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 12.906.903,22	- € 93.006,78	€ 13.000.000,00	2,1660%	12.989.933,52	€ 12.989.933,52	
CPI-7.10-BBL-V-14.1.005	17/09/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 49.645.693,85	- € 354.306,15	€ 50.000.000,00	2,1590%	49.961.048,42	€ 49.961.048,42	
CPI-26.10-BBL	30/09/2004	3/01/2005	KBC	€ 14.916.550,19	- € 83.449,81	€ 15.000.000,00	2,1200%	14.998.233,54	€ 14.998.233,54	
CPI-22.10-BBL	30/09/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 19.875.057,66	- € 124.942,34	€ 20.000.000,00	2,1550%	19.984.592,43	€ 19.984.592,43	
CPI-28.9-KBC-V-3.1.2005	1/10/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 19.875.019,25	- € 124.980,75	€ 20.000.000,00	2,1580%	19.984.441,00	€ 19.984.441,00	
CPI-27.10-GEN-V-31.1.2005	4/10/2004	4/01/2005	Fortis bank	€ 46.743.172,24	- € 256.827,76	€ 47.000.000,00	2,1500%	46.991.580,68	€ 46.991.580,68	
CPI-2.11-GEN-V-2.2.05	4/10/2004	4/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 99.443.557,95	- € 546.442,05	€ 100.000.000,00	2,1500%	99.982.086,54	€ 99.982.086,54	
CPI-27.10-BBL-V-28.2.2005	7/10/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 9.941.140,99	- € 58.859,01	€ 10.000.000,00	2,1530%	9.992.231,32	€ 9.992.231,32	
CPI-30.9-BBL	11/10/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 14.915.297,68	- € 84.702,32	€ 15.000.000,00	2,1520%	14.988.352,38	€ 14.988.352,38	
CPI-9.9-BBL-V-13.01.05	11/10/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 39.774.127,15	- € 225.872,85	€ 40.000.000,00	2,1520%	39.968.939,69	€ 39.968.939,69	
CPI-15.09-GEN	12/10/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 69.609.040,82	- € 390.949,18	€ 70.000.000,00	2,1510%	69.945.669,70	€ 69.945.669,70	
CPI-8.9-BBL-V-14.01.05	13/10/2004	14/01/2005	Fortis bank	€ 51.713.310,03	- € 286.689,97	€ 52.000.000,00	2,1460%	51.959.734,09	€ 51.959.734,09	
CPI-5.10-BBL	13/10/2004	14/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 74.586.504,85	- € 413.495,15	€ 75.000.000,00	2,1460%	74.941.924,17	€ 74.941.924,17	
CPI-11.10-GEN	15/10/2004	17/01/2005	Fortis bank	€ 39.776.904,60	- € 223.095,40	€ 40.000.000,00	2,1480%	39.961.849,75	€ 39.961.849,75	
CPI-18.6-BBL	15/10/2004	17/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 49.721.130,75	- € 278.889,25	€ 50.000.000,00	2,1480%	49.932.312,19	€ 49.932.312,19	
CPI-8.10-BBL-V-14.1.005	18/10/2004	18/01/2005	Fortis bank	€ 64.645.305,57	- € 354.694,43	€ 65.000.000,00	2,1470%	64.934.165,77	€ 64.934.165,77	
CPI-2.6-BBL V-14.1.2005	18/10/2004	18/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 79.563.453,01	- € 436.546,99	€ 80.000.000,00	2,1470%	79.918.973,26	€ 79.918.973,26	
CPI-9.9-GEN-V-14.1.2005	25/10/2004	25/01/2005	Fortis bank	€ 60.867.441,31	- € 332.588,69	€ 61.000.000,00	2,1450%	60.912.894,56	€ 60.912.894,56	
CPI-29.09-BBL	25/10/2004	25/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 59.672.889,03	- € 327.106,91	€ 60.000.000,00	2,1450%	59.914.322,52	€ 59.914.322,52	
CPI-13.09-GEN	26/10/2004	26/01/2005	KBC	€ 9.945.482,18	- € 54.517,82	€ 10.000.000,00	2,1450%	9.985.720,42	€ 9.985.720,42	
CPI-13.10-GEN	26/10/2004	26/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 24.884.021,43	- € 135.978,57	€ 25.000.000,00	2,1400%	24.982.902,35	€ 24.982.902,35	
CPI-13.07-BBL (2/2)	28/10/2004	28/01/2005	Fortis bank	€ 9.945.558,02	- € 54.441,98	€ 10.000.000,00	2,1420%	9.983.960,77	€ 9.983.960,77	
CPI-14.10-BBL	28/10/2004	28/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 9.945.558,02	- € 54.441,98	€ 10.000.000,00	2,1420%	9.983.960,77	€ 9.983.960,77	
CPI-21.10-BBL V-25.1.05	29/10/2004	31/01/2005	Fortis bank	€ 84.527.458,63	- € 472.541,37	€ 85.000.000,00	2,1410%	84.848.615,93	€ 84.848.615,93	
CPI-21.10-KBC V-25.1.05	29/10/2004	31/01/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 72.584.170,36	- € 405.829,64	€ 73.000.000,00	2,1410%	72.869.987,80	€ 72.869.987,80	
CPI-21.10-GEN V-25.1.05	29/10/2004	28/02/2005	ING Belgïë NV (ex-BBL)	€ 16.876.975,29	- € 123.024,71	€ 17.000.000,00	2,1510%	16.941.289,96	€ 16.941.289,96	
CPI-11.10-BBL (gedeeltelijk / partiellement)	2/11/2004	2/02/2005	Fortis bank	€ 3.002.638,13	- € 16.474,81	€ 3.019.112,93	2,1470%	3.013.362,10	€ 3.013.362,10	
				€ 1.406.225.366,13	- € 9.739.746,81	€ 1.415.965.112,93		€ 1.414.595.000,00	€ 1.414.595.000,00	
Voorzichtige EIB / Avances BEI (1)	EIB / BEI	15-mrt/02	15-mrt-17	164.150.000,00	EUR	EURIBOR 3M + Marge (2)		164.150.000,00	€ 164.150.000,00	
Totaal Kort Termijn / Total Court Termé									€ 1.578.745.000,00	

Leningen ex HST-Fin / Emprunts ex Financière TGV

Bijlage 2.2 / Annexe 2.2

SWAPS										NMBS betaalt / SNCB reikt		NMBS ontvangt / SNCB reikt		NMBS ontvangt / SNCB betaalt	
Tegenpartij Contractpartie	Aanvang Départ	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Tegenpartij Contractpartie	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Bedrag Montant	Munt Dev.
FIN 0135 EIB / BEI	29/sept93	31/aug13	1.675.000.000.00	FRF	F 7.02%	0135-01-01 Goldman Sachs	31/aug/08	1.839.000.000.00	BEF	EURIBOR 3M	1.839.000.000.00	BEF	EURIBOR 3M + 0.419%	45.567.619.21	EUR - Tegenwaarde EUR - Contrevaleur
						0135-01-01 Bank of America	31/aug/08	300.000.000.00	FRF	F 7.02%					
						0135-02-01 AG Financial	31/aug/13	300.000.000.00	FRF	F 7.02%					
						0135-03-01 AG Financial	31/aug/13	300.000.000.00	FRF	F 7.02%					
						Vanaf / Dès 28-02-2005									
						0135-02-01 The Royal Bank of Scotland	31/aug/13	91.243.657.02	EUR	EURIBOR 6M	91.243.657.02	EUR	F 6.00% As / EURIBOR 6M <= 3.0475% EURIBOR 6M + 0.75% As / Si 3.0475% <= EURIBOR 6M < 6.25% F 6.00% As / Si 5.25% <= EURIBOR 6M < 7.00% F 7.00% As / Si 7.00% <= EURIBOR 6M	45.621.828.51	
						0135-04-01 Goldman Sachs	31/aug/13	300.000.000.00	FRF	F 7.02%					
						0135-04-01 ALG International	31/aug/08	1.840.380.000.00	BEF	EURIBOR 6M	1.840.380.000.00	BEF	EURIBOR 6M + 0.61%	45.621.828.51	
						De tegenpartij heeft bovendien het recht om op 31/08/08 de volgende swap te starten: / De plus, la contrepartie a le droit de démarter le swap à partir le 31/08/08	31/aug/13	1.840.380.000.00	BEF	EURIBOR 6M	1.840.380.000.00	BEF	EURIBOR 6M - 0.11%	45.621.828.51	
						0135-05-01 JP Morgan	31/aug/13	475.000.000.00	FRF	F 7.02%					
						0135-05-01 Goldman Sachs	31/aug/08	2.913.955.000.00	BEF	EURIBOR 6M	2.913.933.000.00	BEF	EURIBOR 6M + 0.172%	72.234.561.81	
						De tegenpartij heeft bovendien het recht om op 31/08/08 de volgende swap te starten: / De plus, la contrepartie a le droit de démarter le swap à partir le 31/08/08	31/aug/08								
						2.913.955.000.00	BEF	EURIBOR 6M	2.913.935.000.00	BEF	EURIBOR 6M	2.913.935.000.00	BEF	F 5.00%	2.913.935.000.00
															10.274.075.000.00

Bijlage 2.2 / Annexe 2.2

SWAPS										NMBS definitif / SNICB paré		EUR - Tegenwaarde					
Leningen / Emprunts (vervolg / suite)		Aanvang Depart		Vervaldag Echéance		Bedrag Montant		Munt Dev		Interestvoet Taux d'intérêt		Bedrag Montant		Munt Dev		Interestvoet Taux d'intérêt	
FIN 0146 EIB / BEI	13/dec/95	20/nov/15	30.000.000.000,00	JPY F 3,14%	0146-01-01 JP Morgan	20/nov/15	30.000.000.000,00	JPY F 3,14%	Munt Dev	Interestvoet Taux d'intérêt	8.580.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,26%	212.692.644,26	EUR - Contrevalueur			
					0146-1-02 KBC Bank	20/nov/05	2.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,26%			2.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M + 0,45%					
					0146-02-02 Dexia Bank	20/nov/05	2.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,26%			2.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M < 5,30%					
					0146-03-02 Dresdner KW	20/nov/05	2.580.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,26%			2.580.000.000,00	BEF EURIBOR 6M + 0,34%					
					0146-04-02 Fortis Bank	20/nov/05	2.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,26%			2.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M + 0,315%					
					Vanaf Dts 26-11-2009						8.360.000.000,00						
					0146-01-01 The Royal Bank of Scotland	20/nov/12	89.241.668,92	EUR EURIBOR 6M			89.241.668,92	EUR F 6,25%					
												As / SI EURIBOR 6M <= 3,25%					
												As / SI EURIBOR 6M + 0,45%					
												As / SI 3,25% <= EURIBOR 6M < 6,25%					
												As / SI 5,30% <= EURIBOR 6M < 7,00%					
												As / SI 7,00% <= EURIBOR 6M					
FIN 0002 EIB / BEI	4/jun/04	4-jun/09*	69.721.681,38	GBP F 5,25%	0002-01-01 Cilbank NA	4/jun/09	69.721.681,38	GBP F 5,25%			103.297.231,77	EUR EURIBOR 6M - 0,045%	103.297.231,77				
					Vanaf Dts 04-12-2004												
					0002-01-01 The Royal Bank of Scotland	4/jun/09	103.297.231,77	EUR EURIBOR 6M			103.297.231,77	EUR F 3,94%					
												As / SI EURIBOR 6M <= 3,25%					
												EURIBOR 6M					
												As / SI 3,25% EURIBOR 6M <= 4,75%					
												F 6,00%					
												As / SI 4,75% < EURIBOR 6M					
FIN 0007 EURHYPO AG	20/okt/97	20/okt/07	200.000.000,00	DEM LIBOR 6M + 0,15%	0007-01-01 Barclays	20/okt/07	200.000.000,00	DEM LIBOR 6M + 0,15%			4.128.400.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%	102.340.362,77				
					0007-01-02 Fortis Bank	20/okt/07	1.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%			1.000.000.000,00	BEF F 5,60%					
					0007-02-02 Fortis Bank	20/okt/07	1.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%			1.000.000.000,00	BEF F 5,9975%					
					0007-03-02 Fortis Bank	20/okt/07	500.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%			500.000.000,00	BEF F 5,965%					
					0007-04-02 WestLB	20/okt/07	628.400.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%			628.400.000,00	BEF F 5,9225 %					
					0007-05-02 Fortis Bank	20/okt/07	500.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%			500.000.000,00	BEF F 5,9950 %					
					0007-06-02 Fortis Bank	20/okt/07	500.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%			500.000.000,00	BEF F 5,4925%					
											4.128.400.000,00						
FIN 0008 Caisse d'Epargne et de Provocance Al	26/nov/97	26/nov/09	100.000.000,00	FRF F 5,65%	0008-01-01 BNP Paribas	26/nov/09	200.000.000,00	FRF F 5,65%			1.227.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,22%	30.416.535,49				
					100.000.000,00	FRF F 5,00% > 26.11.1999											
					15.244.901,72 EUR F 5,65%	0008-01-01 BNP Paribas	26/nov/10	15.244.901,72 EUR F 5,65%			15.244.901,72 EUR EURIBOR 6M - 0,20%	15.244.901,72					
					7.622.450,86 EUR F 5,68%	BNP Paribas	26/nov/10	7.622.450,86 EUR F 5,68%			7.622.450,86 EUR EURIBOR 6M - 0,20%	7.622.450,86					
					0008-01-02 KBC Bank	26/nov/07	1.000.000.000,00	BEF EURIBOR 6M			1.000.000.000,00	BEF F 5,4475%					
					0008-02-02 Fortis Bank	26/nov/07	933.202.030,00	BEF EURIBOR 6M			933.202.030,00	BEF F 5,4775%					
											1.933.202.030,00						
FIN 0009 Caisse d'Epargne des Al	26/nov/03	26/nov/10	5.000.000.000,00	JPY F 3,00%	0012-01-01 JP Morgan	19/feb/10	5.000.000.000,00	JPY F 3,00%			1.405.000.000,00	BEF EURIBOR 6M - 0,20%	34.829.042,23				
					Ziel 1 - Voir I	0012-01-01 Fortis Bank	19/feb/08	1.405.000.000,00	BEF		1.405.000.000,00	BEF F 3,9505%					

Kredietfaciliteit tot 2011 waarbij de karakteristieken (munt, looptijd en interestvoet) op het einde van elke trekking herzienbaar zijn.
Facilité de crédit jusqu'en 2011 dont les caractéristiques (devise, échéance et taux d'intérêt) sont réajustables à la fin de chaque tirage.

Indien USD/JPY Lager ist dann '100', ist das Interessentenbetrag = 50 * 76.7754,32 USD/JPY * 12,95% - JPY 100.000.000,00 / 6,94% mit einem Minimum von null, in plaats van 3,00% op JPY 5.000.000.000. Si USD/JPY est inférieur à 100, le montant d'intérêt = 50 * (76.7754,32 - USD/JPY * 12,95%) avec un minimum de zéro, au lieu de 3,00% sur JPY 5.000.000.000.

Bijlage 2.2 / Annexe 2.2

Kredietfaciliteit tot 2018 waarbij de karakteristieken (munt, looptijd en interestvoet) op het einde van elke trilling herzienbaar zijn.
Facilité de crédit jusqu'en 2018 dont les caractéristiques (devise, échéance et taux d'intérêt) sont réajustables à la fin de chaque tirage.

CMS 10j = Interestvoet op 10 jaar / Taux d'intérêt à 10 ans.

Kredietfaciliteit tot 2018 waarbij de karakteristieken (munt, looptijd en interestvoet) op het einde van elke trilling herzienbaar zijn.
Facilité de crédit jusqu'en 2018 dont les caractéristiques (devise, échéance et taux d'intérêt) sont réajustables à la fin de chaque tirage.

CMS 10j = Interestvoet op 10 jaar / Taux d'intérêt à 10 ans.

Leningen / Emprunts (vervolg / suite)										SWAPS				NMB's ontvangst / SNCB reçoit				NMB's betaal / SNCB date				
Tegenpartij Contrepartie		Aanvang Départ		Vervaldag Échéance		Bedrag Montant		Munt Dev		Interestvoet Taux d'intérêt		Bedrag Montant		Munt Dev		Interestvoet Taux d'intérêt		Bedrag Montant		Munt Dev		
FIN 0018 EIB / BEI		15/jun/00	15/jun/12**	39 290 000,00	GBP	LIBOR 3M - 0,18%		0018-01-01	Dresdner KW	15/jun/12	39 290 000,00	GBP	LIBOR 3M - 0,18%		64 351 474,00	EUR	EURIBOR 3M - 0,122%		64 351 474,00	EUR	EUR - Tegenwaarde EUR - Contrevalueur	
										15/jun/10												
FIN 0019 EIB / BEI		7/sep/00	7-dec-09**	70 000 000,00	GBP	LIBOR 3M - 0,18%		0019-01-01	CDC Iris	7/dec/09	70 000 000,00	GBP	LIBOR 3M - 0,18%		109 375 000,00	EUR	EURIBOR 6M - 0,145%		109 375 000,00	EUR	109 375 000,00	
										7/dec/07	109 375 000,00	EUR	EURIBOR 6M		109 375 000,00	EUR	F 5,71% As / SI EURIBOR 6M <= 3,50% EURIBOR 6M + 28% As / SI 3,50% < EURIBOR 6M < 5,43% F 5,71% As / SI 5,43% <= EURIBOR 6M					
FIN 0021 EIB / BEI		29/nov/02	29-nov-06**	35 000 000,00	USD	LIBOR USD 3M - 0,08%		0021-01-01	Commerzbank	29/nov/06	35 000 000,00	USD	LIBOR USD 3M - 0,08%		35 000 000,00	EUR	EURIBOR 3M + 0,475%		35 000 000,00	EUR	35 000 000,00	
										29/nov/08												
FIN 0022 EIB / BEI		24/jun/04	25-jun-07	124 001 400,00	USD	LIBOR USD 3M - 0,07%		0022-01-01	Bank of America	25/jun/07	124 001 400,00	USD	LIBOR USD 3M - 0,07%		102 000 000,00	EUR	EURIBOR 3M - 0,0525%		102 000 000,00	EUR	102 000 000,00	
										Vanaf / Dès 24.12.2004												
										0022-01-01	The Royal Bank											
										of Scotland	25/jun/07	55 000 000,00	EUR	EURIBOR 3M - 0,0525%		55 000 000,00	EUR	F 5,85% As / SI EURIBOR 3M < 3,80% EURIBOR 3M + 0,35% As / SI 3,80% < EURIBOR 3M < 5,50% EURIBOR 3M As / SI 5,50% < EURIBOR 3M < 5,85% F 5,85% As / SI 5,85% <= EURIBOR 3M				

Kredietfaciliteit tot 2020 waarbij de karakteristieken (munt, looptijd en interestvoet) op het einde van elke trilling herzienbaar zijn.
Facilité de crédit jusqu'en 2020 dont les caractéristiques (devise, échéance et taux d'intérêt) sont réajustables à la fin de chaque tirage.

Kredietfaciliteit tot 2020 waarbij de karakteristieken (munt, looptijd en interestvoet) op het einde van elke trilling herzienbaar zijn.
Facilité de crédit jusqu'en 2020 dont les caractéristiques (devise, échéance et taux d'intérêt) sont réajustables à la fin de chaque tirage.

1 356 337 147,4

Leenengen NMBSS / Emprunts SNCB

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

(Indépendants / Opérations de couverture) "EURIBOR 6M" doit être lu "EURIBOR 6M in arrears" pour la période jusqu'au 01.12.2004 (excl. 01.03.04) et "EURIBOR 6M in arrears" pour la période jusqu'au 01.12.2004 (excl. 01.03.04)

Billage 2.3 / Annexe 2.3

En fonction de l'opération d'assurance et des couvertures opérées, les échéances peuvent être décalées par rapport à la date d'émission de l'assurance. Les échéances sont alors dénommées "échéances en arrière".

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

Leningen (vervolg) / Emprunts (suite)										SWAPS				NMBS ontvanger / SNICB reçut				NMBS deeltal / SNICB paie				EUR Tegenwaarde				
Referentie	Tegenpartij / Contrepartie	Aanvang Début	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Référence	Tegenpartij / Contrepartie	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet / Taux d'intérêt	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet / Taux d'intérêt	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet / Taux d'intérêt	EUR - Contrevaluer				
LEN 0143	Private placating Placement privé	07.09.1995	07.09.2015	10.000.000.00 JPY = 73.082.641,00 EUR F 5.5500% USD F 5.5500%	JPY EUR USD	0,08% = 79.062.641,00 EUR F 5.5500% USD F 5.5500%	0143-01-01	JP Morgan	07.09.2015	10.000.000.00 JPY = 79.062.641,00 EUR F 5.5500% USD F 5.5500%	JPY EUR USD	0,08% = 79.208.391,00 EUR F 5.5500% USD F 5.5500%	0143-01-01	The Royal Bank of Scotland	30.03.2005	79.573.821,46 EUR	EURIBOR 3M	79.573.821,45 EUR	F 4,00% As SI EURIBOR 3M <= 2,50% EURIBOR 3M + 1,50% As SI 2,50% < EURIBOR 3M <= 3,50% 12,00% <= EURIBOR 3M As SI 3,50% < EURIBOR 3M <= 4,00% 2EURIBOR 3M - 4,00% As SI 4,00% < EURIBOR 3M <= 4,04% EURIBOR 3M * 0,04% As SI 4,04% < EURIBOR 3M <= 5,90% 2EURIBOR 3M - 5,90% As SI 5,90% < EURIBOR 3M <= 5,725% F 5,95% As SI 5,725% <= EURIBOR 3M < 7,50% EURIBOR 3M - 1,55% As SI 7,50% <= EURIBOR 3M	3.210.000.000,00 BEF	BEF	EURIBOR 3M - 0,09%	79.573.821,45	EUR	F 4,00% As SI EURIBOR 3M <= 2,50% EURIBOR 3M + 1,50% As SI 2,50% < EURIBOR 3M <= 3,50% 12,00% <= EURIBOR 3M As SI 3,50% < EURIBOR 3M <= 4,00% 2EURIBOR 3M - 4,00% As SI 4,00% < EURIBOR 3M <= 4,04% EURIBOR 3M * 0,04% As SI 4,04% < EURIBOR 3M <= 5,90% 2EURIBOR 3M - 5,90% As SI 5,90% < EURIBOR 3M <= 5,725% F 5,95% As SI 5,725% <= EURIBOR 3M < 7,50% EURIBOR 3M - 1,55% As SI 7,50% <= EURIBOR 3M	79.573.821,45
LEN 0144	Private placating Placement privé	28.09.1995	28.09.2026	20.000.000.000 JPY = 170.212.785,95 USD	JPY USD	F 0,0500% F 0,0500%	0144-01-01	Merill Lynch	28.09.2026	20.000.000.000 JPY = 170.212.785,95 USD	JPY USD	F 0,0500% F 0,0500%	Na / Après le 30.03.2005	30.06.2015	79.573.821,46 EUR	EURIBOR 3M	79.573.821,45 EUR	F 5,73% As SI EURIBOR 3M < 6,31% F 6,31% As SI 6,31% <= EURIBOR 3M	6.335.519.126,00 BEF	BEF	EURIBOR 6M - 0,03%	157.053.416,74	EUR	F 5,73% As SI EURIBOR 3M < 6,31% F 6,31% As SI 6,31% <= EURIBOR 3M	157.053.416,74	
							0144-01-01	The Royal Bank of Scotland	28.09.2014	78.056.460,30 EUR	EURIBOR 6M					78.056.460,30 EUR	Gestruiveerd / Structuré									
							0144-01-02	Merill Lynch	28.09.2014	78.056.460,30 EUR	EURIBOR 6M					78.056.460,30 EUR	F 5,17%									
							0144-01-02	Merill Lynch	28.09.2014	78.056.460,30 EUR	EURIBOR 6M					78.056.460,30 EUR	MaxEURIBOR 6M LIBOR 6M USD] + 0,5275%									
							0144-02-01	The Royal Bank of Scotland	28.03.2005	78.056.460,30 EUR	EURIBOR 6M					78.056.460,30 EUR	EURIBOR 6M									
																78.056.460,30 EUR	F 5,30% As SI EURIBOR 6M <= 3,50% EURIBOR 6M + 1,67% As SI 3,50% < EURIBOR 6M <= 5,63% F 6,30% As SI 5,63% < EURIBOR 6M < 8,70% EURIBOR 6M - 2,40% As SI 8,70% <= EURIBOR 6M									
																78.056.460,30 EUR	F 6,09% (?)									
																78.056.460,30 EUR	As SI EURIBOR 6M <= 3,50% EURIBOR 6M + 0,46% (?) As SI 3,50% < EURIBOR 6M < 5,63% F 6,09% (?)									
																78.056.460,30 EUR	As SI 5,63% < EURIBOR 6M EURIBOR 6M - 8,00% si LIBOR 6M < 8,00%									
																78.056.460,30 EUR	F 5,50%									

Opmerkingen / Remarques

LEN 0143 De leningen zijn naast korting van de swapgepartij betaalbaar in JPY of USD op het equivalent bedrag in respectievelijk EUR of USD. Iewih het kapitaal in JPY wordt terugbetaald.

LEN 0144 Les intérêts sont payables, au choix de la contrepartie dans le swap EUR ou en USD sur le montant équivalent respectivement EUR ou en USD sur le montant remboursable étant en JPY.

LEN 0144 De intérêts zijn naast korting van de swapgepartij betaalbaar in JPY of USD op het equivalent bedrag in respectievelijk JPY of USD, terwijl het kapitaal in JPY wordt terugbetaald.

LEN 0144 Les intérêts sont payables au choix de la contrepartie dans le swap en JPY ou en USD sur le montant équivalent respectivement en JPY ou en USD, le montant remboursable étant en JPY.

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

Opmerkingen / Remarques

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

SWAPS										EUR - Tegenwaarde				
Référence Référence	Tegenpartij / Contrepartie	Aanvang Début	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	NMBs ontvangt / SNCE reçoit	Referentie Référence	Tegenpartij / Contrepartie	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	NMBs betaalt / SNCE paie	EUR - Conttevalueur
LEN 0153 Private placrasing Placements privé		28.05.2002	28.05.2021	18.568.069,60	EUR F 6,0000%	(Zero coupon)	0153-01-01 JP Morgan	28.05.2021	18.568.069,60	EUR F 6,0000% (Zero coupon)	50.000.000,00	EUR EURIBOR 3M	50.000.000,00	EUR EURIBOR 3M + 0,22%
							0153-01-01 The Royal Bank of Scotland	28.02.2005	50.000.000,00	EUR EURIBOR 3M	50.000.000,00	EUR EURIBOR 3M	50.000.000,00	EUR EURIBOR 3M + 2,50%
														EUR - Tegenwaarde
														EUR - Conttevalueur
LEN 0154 Private placrasing Placements privé		29.04.2002	29.04.2005	50.000.000,00	CHF F 3,0000%		0154-01-01 CSFB	29.04.2005	50.000.000,00	CHF F 3,0000%	34.150.000,00	EUR EURIBOR 3M + 0,04%	34.150.000,00	EUR EURIBOR 3M + 0,25%
LEN 0155 Private placrasing Placements privé		06.05.2002	06.05.2022	30.000.000,00	EUR CMS* - 0,38%		0155-01-01 Dexia Credit Local	06.05.2022	30.000.000,00	EUR CMS* - 0,38%	30.000.000,00	EUR EURIBOR 3M	30.000.000,00	EUR EURIBOR 3M + 0,25%
							0155-01-01 The Royal Bank of Scotland	06.06.2009	30.000.000,00	EUR EURIBOR 3M	30.000.000,00	EUR EURIBOR 3M	30.000.000,00	EUR EURIBOR 3M + 0,25%
														EUR - Tegenwaarde
														EUR - Conttevalueur
LEN 0156 Private placrasing Placements privé		31.05.2002	28.05.2032	100.000.000,00	GBP F 5,7000%		0156-01-01 The Royal Bank of Scotland	28.05.2032	100.000.000,00	GBP F 5,7000%	150.771.704,18	EUR EURIBOR 3M + 0,22% (< 28.05.2017)	150.771.704,18	EUR EURIBOR 3M + 0,22% (< 28.05.2017)
							0156-01-01 The Royal Bank of Scotland	28.11.2012	74.368.057,43	EUR EURIBOR 3M	74.368.057,43	EUR EURIBOR 3M	74.368.057,43	EUR EURIBOR 3M + 0,22% (< 28.05.2017)
														EUR - Tegenwaarde
														EUR - Conttevalueur

Opmekenden / Remarques
LEN 0155 CMS : Min CMS 10 CMS 30
De minimum coupon inclusief marge bedraagt 4,50% / Le coupon minimum après marge est de 4,50%

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

Leningen (vervolg) / Emprunts (suite)										SWAPS				NMBSS betaall / SNCCB reçus				EUR - Tegenvoerder	
Référence	Tegenpartij / Contreperte	Aanhang Début	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Referentie Tegenpartij / Contrepartie	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Munt Dev.	Interestvoet Taux d'intérêt	Bedrag Montant	Munt Dev.	NMBSS betaall / SNCCB payé	EUR - Contrevendeur				
LEN 0156	Private placarding Placement privé	27/06/2002	30/07/2007	200.000.000,00	EUR	EURIBOR 3M + 0,06%	0156-02-01	CDC IXIS	28/08/2005	86.403.646,75	EUR	EURIBOR 3M	86.403.646,75	EUR	F 4,80% Als / SI EURIBOR 3M < 3,50% F 5,40% Als / SI 3,50% <= EURIBOR 3M	EUR - Tegenvoerder			
															F 5,61% Als / SI EURIBOR 3M <= 3,25% EURIBOR 3M < 0,41% Als / SI 3,25% < EURIBOR 3M <= 5,35% F 5,76% Als / SI 5,35% < EURIBOR 3M < 7,00% F 6,16% Als / SI 7,00% <= EURIBOR 3M				
															F 5,76% Als / SI EURIBOR 3M <= 3,25% EURIBOR 3M < 0,41% Als / SI 3,25% < EURIBOR 3M <= 5,35% F 5,76% Als / SI 5,35% < EURIBOR 3M < 7,00% F 6,16% Als / SI 7,00% <= EURIBOR 3M				
															F 5,76% Als / SI EURIBOR 3M <= 3,25% EURIBOR 3M < 0,41% Als / SI 3,25% < EURIBOR 3M <= 5,35% F 5,76% Als / SI 5,35% < EURIBOR 3M < 7,00% F 6,16% Als / SI 7,00% <= EURIBOR 3M				
															F 5,76% Als / SI EURIBOR 3M <= 3,25% EURIBOR 3M < 0,41% Als / SI 3,25% < EURIBOR 3M <= 5,35% F 5,76% Als / SI 5,35% < EURIBOR 3M < 7,00% F 6,16% Als / SI 7,00% <= EURIBOR 3M				
															F 5,76% Als / SI EURIBOR 3M <= 3,25% EURIBOR 3M < 0,41% Als / SI 3,25% < EURIBOR 3M <= 5,35% F 5,76% Als / SI 5,35% < EURIBOR 3M < 7,00% F 6,16% Als / SI 7,00% <= EURIBOR 3M				
LEN 0157	Private placarding Placement privé	27/06/2002	30/07/2007	200.000.000,00	EUR	EURIBOR 3M + 0,06%	0157-02-01	UBS Ltd	30/07/2007	100.000.000,00	EUR	F 5,325%	86.403.646,75	EUR	F 5,00%	200.000.000,00	EUR - Tegenvoerder		
															100.000.000,00				
LEN 0158	Private placarding Placement privé	30/07/2002	30/07/2007	200.000.000,00	EUR	EURIBOR 3M + 0,09%	0158-01-01	UBS Ltd	30/07/2007	100.000.000,00	EUR	F 5,325%	86.403.646,75	EUR	F 5,10%	100.000.000,00	EUR - Tegenvoerder		
															100.000.000,00				
															100.000.000,00				
															100.000.000,00				
LEN 0159	Private placarding Placement privé	30/01/2003	30/01/2013	30.000.000,00	USD	F 4,7000%	0159-01-01	Goldman Sachs MM/DP	30/01/2013	30.000.000,00	USD	F 4,7000%	29.740.000,00	EUR	F 4,7000%	29.740.000,00	EUR - Tegenvoerder		
															37.184.028,71				
															37.184.028,71				
															F 4,75% Als / SI EURIBOR 6M < 3,14% EURIBOR 6M < 0,75% Als / SI 3,14% < EURIBOR 6M <= 3,50% EURIBOR 6M < 0,50% Als / SI 3,50% < EURIBOR 6M <= 4,00% EURIBOR 6M < 4,00% < EURIBOR 6M <= 4,50% EURIBOR 6M < 4,50% < EURIBOR 6M <= 5,00% F 4,00% Als / SI 5,00% <= EURIBOR 6M				
															47.259.000,00				
															47.259.000,00				
															49.578.705,00				
															49.578.705,00				
LEN 0160	Private placarding Placement privé	27/01/2003	27/01/2005	50.000.000,00	USD	LIBOR 3M USD	0160-01-01	The Royal Bank of Scotland	30/01/2013	37.184.028,71	EUR	EURIBOR 6M	37.184.028,71	EUR	F 5,10%	47.259.000,00	EUR - Tegenvoerder		
															47.259.000,00				
															47.259.000,00				
															47.259.000,00				

Bilage 2,3 / Annexe 2,3

eningen (verg) / Embrynts (suite)

Bijlage 2.3 / Annexe 2.3

Opmekten/Rémarken
LEN 0167 De NMBS en de tegenpartij onder de swap hebben het recht om vanaf 2008 jaarlijks respectievelijk de financiering en de swap kosteloos te beëindigen.
La SNCB et la contrepartie du swap ont le droit, à partir de 2008, annuellement, de terminer respectivement le financement et le swap sans coût.

Bijlage 4 / Annexe 4

"Back-to-Back"-operaties / Opérations de "Back-to-Back"

SWAPS											
Référence	Tegengolf / Contreparti	Aanvang Datum	Vervaldag Echéance	Bedrag Montant	Interesvoet Taux d'intérêt	Referentie Reference	Tegengolf / Contrepartie	Verdiende Échéance	NBNS ontvangt / SNBZ paie Interesset / Taux d'intérêt	Bedrag Montant	NBNS betaalt / SNBZ paie Interesset / Taux d'intérêt
EUR 0210	Eurofima (Ref. 2545)	27.02.2002	27.02.2012	40.000.000,00	EUR EURIBOR 6M + 0,45%	02/10-01-01	Commerzbank	27.02.2012	40.000.000,00	EUR EURIBOR 6M	40.000.000,00 EUR EURIBOR 6M + 0,35%
EUR 0214	Eurofima (Ref. 2575)	11.02.2003	11.02.2013	99.150.000,00	EUR EURIBOR 6M	02/14-01-01	The Royal Bank of Scotland	11.03.2005	50.000.000,00	EUR EURIBOR 6M	50.000.000,00 EUR EURIBOR 6M < 4,82%
EUR 0215	Eurofima (Ref. 2580)	19.06.2003	19.06.2015	16.148.700,00	EUR EURIBOR 6M + 0,125%						
SLB 2600	Eurofima (Ref. 8800)	13.08.2002	22.08.2011	44.930.000,00	EUR EURIBOR 6M	28/09/01-01	CCO IXIS	19.07.2010	8.245.370,53	EUR F 5,1800%	7.856.146,01 EUR EURIBOR 6M - 0,033%
SLB 2600	Gamma Trans Leasing	19.12.2002	19.07.2010	8.245.370,53	EUR F 5,1800%	02/05-01-01	Merrill Lynch	07.06.2012	97.500.000,00	EUR EURIBOR 6M	97.500.000,00 EUR EURIBOR 6M F 5,17% (2)
LB 0101	Eurofima (Ref. 8800)	13.08.2002	07.06.2012	97.500.000,00	EUR EURIBOR 6M						
LB 0102	Eurofima (Ref. 8800)	13.08.2002	22.08.2011	24.469.500,00	EUR EURIBOR 6M						
LB 0201	Eurofima (Ref. 8812)	29.09.2003	19.06.2015	125.451.300,00	EUR EURIBOR 6M + 0,125%						
SRB 0501	Eurofima (Ref. 6569)	01.11.1994	15.09.2009	106.353.500,00	EUR EURIBOR 6M + 0,015%						
SRB 0502	Eurofima (Ref. 6567)	01.11.1994	30.01.2009	96.907.000,00	EUR EURIBOR 6M + 0,01%						
SRB 1001	Eurofima (Ref. 6575)	05.01.1995	15.09.2008	24.596.600,00	EUR EURIBOR 6M + 0,015%						
SRB 1002	Eurofima (Ref. 6577)	05.01.1995	21.10.2010	3.416.300,00	EUR EURIBOR 6M + 0,005%						
SRB 1005	Eurofima (Ref. 6578)	05.01.1995	06.05.2015	3.168.538.150,00	LUF F 3,3250%						
SRB 11A1	Eurofima (Ref. 6579)	02.08.1995	04.03.2005	1.795.766,76	LUF F 3,2550%						
SRB 11A2	Eurofima (Ref. 6585)	02.08.1995	04.02.2014	27.300.000,00	EUR EURIBOR 6M + 0,025%						
SRB 11A3	Eurofima (Ref. 6586)	02.08.1995	12.11.2003	93.641.000,00	EUR EURIBOR 6M + 0,025%						
SRB 11A4	Eurofima (Ref. 6586)	02.08.1995	21.10.2010	37.884.600,00	EUR EURIBOR 6M + 0,005%						
SRB 1201	Eurofima (Ref. 6602)	05.02.1995	14.11.2006	1.000.000,00	LUF F 0,050%	120/11-01-01	Merrill Lynch	14.11.2006	1.000.000,00	BEF F 6,0500%	1.000.000,00 BEF EURIBOR 6M - 0,05%
RIB 1401	Eurofima (Ref. 8798)	18.12.2001	07.06.2002	13.500.000,00	EUR EURIBOR 6M						
RIB 1402	Eurofima (Ref. 8797)	20.12.2001	07.06.2012	19.000.000,00	EUR EURIBOR 6M						
RIB 1501	Eurofima (Ref. 8814)	30.09.2003	19.06.2015	98.400.000,00	EUR EURIBOR 6M + 0,0725%						
CIB 0200	Bank of America	19.11.2001	02.01.2011	74.963.652,28	EUR F 7,8850%						
CIB 0502	AG Financial Products	01.03.2003	15.12.2015	56.475.855,88	EUR F 7,8800%						
TOTAL / TOTAL											

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.

(2) De interesses te betalen aan de tegengolf worden soms niet gekapitaliseerd. De tegengolf heeft eenmalig het recht om de kapitaalsleutel stop te zetten en over te stappen op een gewone swap.

Incl. de tegengolf haalt volledig zijn geplaatste interesses terug vanaf de datum dat de tegengolf de interesses heeft gekapitaliseerd. Les intérêts payables aux contreparties seront capitalisés au moment où celle-ci arrête la capitalisation et de planifier avec un swap normal.

Si la compagnie va payer excessif son option, le paiement des intérêts capitalisés sera réduit du 01.06.2002 au 07.06.2004.