

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTERE

DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2001 — 3809

[C — 2001/31380]

23 MAI 2001. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux délégations de pouvoirs accordées à certains membres du personnel de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu la loi du 29 octobre 1846 relative à l'organisation de la Cour des Comptes;

Vu les lois sur la comptabilité de l'État, coordonnées le 17 juillet 1991;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 6, alinéa 3;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics, modifié par les arrêtés royaux des 8 novembre 1998 et 25 mars 1999, par l'arrêté ministériel du 8 février 2000 et par l'arrêté royal du 20 juillet 2000;

Vu l'arrêté royal, du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, modifié par les arrêtés royaux des 14 octobre 1998, 29 avril 1999 et 20 juillet 2000;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 avril 1991 relatif aux délégations de pouvoirs accordées aux fonctionnaires de l'Administration de l'Équipement et de la Politique des Déplacements;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 25 mars 1999 relatif aux délégations de signature en matières financières accordées aux fonctionnaires généraux du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 mars 2001;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 mai 1999 portant le statut administratif et pécuniaire des agents du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 octobre 2000;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement, modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 mars 2001;

Vu l'arrêté ministériel du 9 octobre 1996 portant délégation de pouvoir en matière de la politique de l'Eau;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 12 mars 2001;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 26 mars 2001;

Vu la délibération du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le 22 mars 2001, sur la demande d'avis à donner par le Conseil d'État dans un délai ne dépassant pas un mois;

Vu l'avis du Conseil d'État, donné le 14 mai 2001, en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 1°, des lois coordonnées sur le Conseil d'État;

Sur la proposition du Ministre-Président, du Ministre chargé des Travaux publics, du Transport et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide Médicale urgente, et du Ministre chargé de l'Environnement et de la Politique de l'Eau, de la Conservation de la Nature et de la Propreté publique et du Commerce extérieur;

MINISTERIE

VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2001 — 3809

[2001/31380]

23 MEI 2001. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de delegaties van bevoegdheden toegekend aan sommige personeelsleden van het Bestuur Uitrusting en Vervoer

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de wet van 29 oktober 1846 betreffende de organisatie van het Rekenhof;

Gelet op de wetten op de Rijkscomptabiliteit, gecoördineerd op 17 juli 1991;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 6, alinea 3;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 8 november 1998 en 25 maart 1999, bij het ministerieel besluit van 8 februari 2000 en bij het koninklijk besluit van 20 juli 2000;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 14 oktober 1998, 29 april 1999 en 20 juli 2000;

Gelet op het besluit van de Executieve van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 12 april 1991 betreffende de delegaties van bevoegdheid, toegekend aan de ambtenaren van het Bestuur der Uitrustingen en van het Vervoerbeleid;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 maart 1999 betreffende de delegatie van tekenbevoegdheid voor financiële aangelegenheden toegekend aan de ambtenaren-generaal van het Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest, gewijzigd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 maart 2001;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 mei 1999 houdende het administratief statuut en de bezoldigingsregeling van de ambtenaren van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gewijzigd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 oktober 2000;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering, gewijzigd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 maart 2001;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 oktober 1996 houdende delegatie van bevoegdheid op het vlak van het Waterbeleid;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 12 maart 2001;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting van 26 maart 2001;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 maart 2001, over het verzoek om advies door de Raad van State binnen een termijn van een maand;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op 14 mei 2001, met toepassing van artikel 84, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter, de Minister belast met Openbare Werken, Vervoer, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp en de Minister belast met Milieu en Waterbeleid, Natuurbehoud en Openbare Netheid en Buitenlandse Handel;

Après délibération,

Arrête :

TITRE I^{er}. — *Dispositions générales*

Article 1^{er}. § 1^{er}. Les dispositions du présent arrêté s'appliquent aux membres du personnel de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements mentionnés ci-après, à l'exception du personnel de la Régie foncière :

1° les fonctionnaires des niveaux A, B et C;

2° lorsqu'ils exercent des fonctions correspondantes à celles des fonctionnaires visés ci-dessus :

a) les agents des organismes d'intérêt public de la Région de Bruxelles-Capitale et de la Société des Transports intercommunaux de Bruxelles, détachés ou mis à disposition de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements;

b) les agents contractuels.

§ 2. Les délégations mentionnées dans le présent arrêté sont accordées sans porter atteinte ni à celles données par le Gouvernement à ses membres ni aux dispositions en matière de contrôle administratif et budgétaire.

Art. 2. Les délégations accordées par le présent arrêté le sont également à tous les chefs hiérarchiques du membre du personnel investi de ces délégations, en plus de celles qui leur sont expressément réservées.

Art. 3. Les délégations accordées aux titulaires d'une fonction le sont également au membre du personnel de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements chargé de cette fonction.

Art. 4. En cas d'absence, de congé ou d'empêchement d'un membre du personnel délégué, les délégations dont il est investi sont accordées, pour la durée de l'absence, du congé ou de l'empêchement, ou jusqu'à la désignation par l'autorité hiérarchique d'un autre membre du personnel pour exercer la fonction, à un membre du personnel de grade au moins immédiatement inférieur ou chargé des fonctions correspondantes, qu'il a désigné par un acte écrit pour le remplacer.

Art. 5. Les membres du personnel habilités à signer au nom du Ministre ou du Secrétaire d'État font précéder la mention de leur grade et leur signature de la formule « Au nom du Ministre », ou « Au nom du Secrétaire d'État », selon le cas.

En cas d'absence, de congé ou d'empêchement du membre du personnel délégué, la formule à utiliser est la suivante :

Selon le cas, « Au nom du Ministre » ou « Au nom du Secrétaire d'État ».

Pour (titre ou grade du membre du personnel délégué).

Le (titre ou grade du membre du personnel qui remplace le membre du personnel délégué).

Art. 6. Tous les montants mentionnés dans le présent arrêté s'entendent hors taxe sur la valeur ajoutée.

Toute délégation à conséquence financière, citée dans le présent arrêté implique pour le membre du personnel à qui la délégation est accordée, le pouvoir d'autoriser l'engagement budgétaire du crédit correspondant, lorsqu'il est nécessaire.

TITRE II. — *Délégations générales de pouvoirs*

Art. 7. Délégation de pouvoirs est donnée au Directeur général de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements, dans les limites des attributions de son Administration, pour :

1° signer la correspondance relative aux attributions de son administration;

2° jusqu'à un montant maximum de 2.500 euros, approuver les dépenses autres que celles relatives aux litiges, subsides ou marchés nécessitant un engagement préalable;

3° octroyer des subsides pour le déplacement d'installations d'électricité, d'eau, de gaz, d'égouts, jusqu'à un montant maximum de 31.000 euros;

4° prendre les mesures d'exécution en vue de la réalisation des expropriations décidées par le Gouvernement.

Na beraadslaging,

Besluit :

TITEL I. — *Algemene bepalingen*

Artikel 1. § 1. De bepalingen van dit besluit zijn van toepassing op de hieronder vermelde personeelsleden van het Bestuur Uitrusting en Vervoer, met uitzondering van het personeel van de Grondregie :

1° de ambtenaren van de niveaus A, B en C;

2° wanneer zij een ambt uitoefenen dat overeenstemt met dat van de hierboven vermelde ambtenaren :

a) de personeelsleden van de instellingen van openbaar nut van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Maatschappij voor het Intercommunale Vervoer te Brussel die bij het Bestuur Uitrusting en Vervoer zijn gedetacheerd of ervan ter beschikking gesteld;

b) de contractuele personeelsleden.

§ 2. De bij dit besluit vermelde delegaties toegekend worden zonder afbreuk te doen aan deze door de Regering aan haar leden verleend, zo min als aan de bepalingen inzake administratieve en begrotingscontrole.

Art. 2. De bij dit besluit toegekende delegaties worden mede toegekend aan alle hiërarchische meerderen van het met die bevoegdheden beklede personeelslid, naast die welke hen uitdrukkelijk zijn opgedragen.

Art. 3. De aan de titularis van een ambt toegekende delegaties worden mede toegekend aan het personeelslid van het Bestuur Uitrusting en Vervoer dat met de waarneming van dat ambt is belast.

Art. 4. In geval van afwezigheid, van verlof of van verhindering van een gedelegeerd personeelslid worden de delegaties die hem toegekend zijn, voor de duur van de afwezigheid, van het verlof of van de verhindering, of tot de aanwijzing door de hiërarchische overheid van een ander personeelslid om dit ambt te bekleden, opgedragen aan een personeelslid bekleed met ten minste een onmiddellijk lagere graad of belast met een gelijkwaardig ambt, en dat hij schriftelijk heeft aangewezen om hem te vervangen.

Art. 5. De personeelsleden die bevoegd zijn om namens de Minister of de Staatssecretaris te ondertekenen, plaatsen boven de vermelding van hun graad en handtekening de formule « Namens de Minister » of « Namens de Staatssecretaris », naargelang het geval.

In geval van afwezigheid, verlof of verhindering van het gedelegeerde personeelslid, luidt de te gebruiken formule als volgt :

Naargelang het geval, « Namens de Minister » of « Namens de Staatssecretaris ».

Voor (titel of graad van het gedelegeerde personeelslid).

De (titel of graad van het personeelslid dat het gedelegeerde personeelslid vervangt).

Art. 6. Al de in dit besluit vermelde bedragen zijn exclusief de belasting op de toegevoegde waarde.

Elke delegatie met financiële weerslag vermeld in dit besluit heeft als gevolg voor het personeelslid aan wie de delegatie wordt toegekend dat dit personeelslid gemachtigd is om de budgettaire vastlegging van het overeenstemmende krediet toe te laten, wanneer nodig.

TITEL II. — *Algemene delegaties van bevoegdheden*

Art. 7. Delegatie van bevoegdheden wordt toegekend aan de Directeur-generaal van het Bestuur Uitrusting en Vervoer, binnen de perken van de bevoegdheden van zijn Bestuur, om :

1° de briefwisseling met betrekking tot de bevoegdheden van zijn bestuur te ondertekenen;

2° tot een maximumbedrag van 2.500 euro, de uitgaven goed te keuren, andere dan deze met betrekking tot geschillen, toelagen of opdrachten die een voorafgaande vastlegging vereisen;

3° toelagen toe te kennen voor de verplaatsing van elektriciteits-, water-, gas- en rioolinstallaties, tot een maximumbedrag van 31.000 euro;

4° de uitvoeringsmaatregelen te nemen met het oog op de uitvoering van de onteigeningen beslist door de Regering.

Art. 8. Délégation de pouvoirs est accordée aux Directeurs-chefs de service, dans les limites des attributions de leurs services, pour :

1° signer la correspondance relative aux attributions de leurs services;

2° jusqu'à un montant maximum de 2.000 euros, approuver les dépenses autres que celles relatives aux litiges, subsides ou marchés nécessitant un engagement préalable;

3° autoriser la remise ou la reprise aux Domaines d'objets mobiliers sans emploi jusqu'à un montant maximum de 5.000 euros;

4° octroyer des subsides pour le déplacement d'installations d'électricité, d'eau, de gaz, d'égouts, jusqu'à un montant maximum de 15.500 euros;

5° conclure les conventions avec les communes en vue du placement, de l'entretien et du renouvellement de la signalisation routière et du mobilier urbain;

6° approuver les conventions autorisant la pose de câbles et canalisations traversant une autoroute ou une voirie régionale;

7° accorder des dérogations concernant les zones de dégagement le long des autoroutes et le recul des constructions le long des voiries régionales, sur avis favorable de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement lorsqu'il s'agit de travaux de construction;

8° approuver, jusqu'à un montant maximum de 31.000 euros, les dépenses tant en principal qu'en intérêts, résultant d'actions judiciaires, en ce compris celles découlant notamment d'acquiescement, de désistement ou de transactions, ainsi que les frais de justice correspondants;

9° approuver, jusqu'à un montant maximum de 31.000 euros, les dépenses résultant des missions confiées par le Ministre ou le Secrétaire d'Etat compétent à des avocats;

10° approuver jusqu'à un montant maximum de 13.500 euros, les dépenses en intérêts de retard autres que ceux visés au point 8° ci-dessus.

Art. 9. Dans les limites des attributions de leur direction, délégation de pouvoirs est accordée aux membres du personnel ayant la responsabilité d'une des directions de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements pour :

1° signer la correspondance relative aux attributions de leur direction;

2° jusqu'à un montant maximum de 1.350 euros, approuver les dépenses autres que celles relatives aux litiges, subsides ou marchés nécessitant un engagement préalable;

3° autoriser la remise ou la reprise aux Domaines d'objets mobiliers sans emploi jusqu'à un montant maximum de 2.500 euros; autoriser le déclassement des parachèvements et des équipements des infrastructures régionales du métro et du prémétro, devenus obsolètes et/ou mis hors service dans le cadre des programmes de renouvellements de la Région ou de la Société des Transports intercommunaux de Bruxelles, en ce compris leur remise éventuelle à la Société des Transports intercommunaux de Bruxelles pour la constitution d'un stock de pièces de rechange;

4° octroyer des subsides pour le déplacement d'installations d'électricité, d'eau, de gaz, d'égouts, jusqu'à un montant maximum de 7.500 euros;

5° interdire la circulation sur la voirie régionale ainsi que sur ou sous les ponts livrant passage à une voirie régionale pour une durée n'excédant pas 72 heures;

6° autoriser, à titre essentiellement précaire et de tolérance, les travaux de toute nature le long des voiries régionales ou sur leurs dépendances et sur les infrastructures régionales, sur avis favorable de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement lorsqu'il s'agit de travaux de construction;

7° remettre les ouvrages ou installations après exécution, aux tiers, lorsque la Région s'est substituée à eux pour les réaliser; recevoir de ceux-ci des ouvrages ou installations après exécution lorsqu'ils se sont substitués à la Région pour les réaliser;

Art. 8. Delegation van bevoegdheden wordt toegekend aan de Directeurs-diensthoofd, binnen de perken van de bevoegdheden van hun diensten, om :

1° de briefwisseling met betrekking tot de bevoegdheden van hun diensten te ondertekenen;

2° tot een maximum bedrag van 2.000 euro, de uitgaven goed te keuren, andere dan deze met betrekking tot geschillen, toelagen of opdrachten die een voorafgaande vastlegging vereisen;

3° toelating te verlenen voor de overdracht aan of de overname van de Domeinen van ongebruikte roerende zaken, tot een maximumbedrag van 5.000 euro;

4° toelagen toe te kennen voor de verplaatsing van elektriciteits-, water-, gas- en rioolinstallaties, tot een maximumbedrag van 15.500 euro;

5° de overeenkomsten met de gemeenten te sluiten met het oog op de plaatsing, het onderhoud en de vernieuwing van de verkeerssignalisatie en van het stadsmeubilair;

6° de overeenkomsten die de plaatsing toelaten van ondergrondse kabels en leidingen die een autosnelweg of een gewestweg kruisen, goed te keuren;

7° afwijkingen toe te staan met betrekking tot de vrije stroken langs de autosnelwegen of de achteruitbouw van gebouwen langs gewestwegen, na gunstig advies van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting als het bouwwerken betreft;

8° tot een maximum bedrag van 31.000 euro, de uitgaven goed te keuren zowel hoofdsom als rente, voortvloeiend uit rechtsgedingen, met inbegrip van deze voortvloeiend onder meer uit inwilliging, afstand of transacties, alsook de overeenkomende gerechtskosten;

9° tot een maximum bedrag van 31.000 euro, de uitgaven goed te keuren voortvloeiend uit de opdrachten toevertrouwd aan advocaten door de bevoegde Minister of Staatssecretaris;

10° tot een maximum bedrag van 13.500 euro, de uitgaven voor verwijlinteressen andere dan deze bedoeld onder punt 8° hierboven, goed te keuren.

Art. 9. Binnen de perken van de bevoegdheden van hun directie, wordt delegatie van bevoegdheden toegekend aan de personeelsleden verantwoordelijk voor een van de directies van het Bestuur Uitrusting en Vervoer, om :

1° de briefwisseling met betrekking tot de bevoegdheden van hun directie te ondertekenen;

2° tot een maximum bedrag van 1.350 euro, de uitgaven goed te keuren, andere dan deze met betrekking tot geschillen, toelagen of overheidsopdrachten die een voorafgaande vastlegging vereisen;

3° toelating te verlenen voor de overdracht aan of de overname van de Domeinen van ongebruikte roerende zaken, tot een maximum bedrag van 2.500 euro; de declassering toe te staan van afwerkingen en uitrustingen van de gewestelijke metro- en premetro-infrastructuren die verouderd zijn en/of buiten dienst gesteld werden in het raam van vernieuwingsprogramma's van het Gewest of van de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel, dit met inbegrip van hun eventuele teruggave aan de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel voor de samenstelling van een stock wisselstukken;

4° toelagen toe te kennen voor de verplaatsing van elektriciteits-, water-, gas- en rioolinstallaties, tot een maximum bedrag van 7.500 euro;

5° voor een maximumduur van 72 uur het verkeer te verbieden op een gewestweg alsook op of onder bruggen die doorgang verlenen aan een gewestweg;

6° tot wederopzeggens en oogluikend vergunning te verlenen voor het uitvoeren van diverse werken langs de gewestwegen of op de aanhorigheden ervan alsook op de gewestelijke infrastructuren, op gunstig advies van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting als het bouwwerken betreft;

7° de bouwwerken of inrichtingen, na uitvoering, aan derden te overdragen, wanneer het Gewest de uitvoering ervan in hun plaats heeft verzekerd; de bouwwerken of inrichtingen, na uitvoering, van derden in ontvangst te nemen, wanneer derden in de plaats van het Gewest de uitvoering ervan hebben verzekerd;

8° octroyer les permissions de pose de câbles et de canalisations pour traverser le domaine des autoroutes, les routes et les infrastructures régionales;

9° autoriser l'établissement de trottoirs, de pompes à essence, d'aubettes, de kiosques, de boîtes aux lettres, de réverbères, de bouches d'eau, d'installations auxiliaires de gaz et d'électricité, de raccordements de chemins et accès privés, de panneaux et colonnes réclames et bornes fontaines, de parcmètres et de toutes installations similaires sur la voirie régionale, dans les conditions arrêtées par le Ministre ou le Secrétaire d'Etat compétent, et sur avis favorable de l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement lorsqu'il s'agit de constructions;

10° donner autorisation en matière d'admission et de circulation sur les autoroutes, conformément à l'article 59.10 du règlement sur la police de la circulation routière;

11° donner avis conforme en matière de permission pour l'organisation de courses cyclistes et d'épreuves cyclocross;

12° approuver jusqu'à un montant maximum de 15.500 euros, les dépenses résultant des missions confiées par le Ministre ou le Secrétaire d'Etat compétent à des avocats;

13° approuver, sans limitation de montant, les factures de consommation d'eau, de gaz et d'électricité.

Art. 10. Délégation est donnée aux membres du personnel visés à l'article 1^{er} et du rang C1 au moins pour certifier conformes les copies de documents officiels établis dans le cadre des attributions de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements.

TITRE III. — Délégations de pouvoirs en matière de marchés publics de travaux, de fournitures et de services

Art. 11. Sous réserve des dispositions applicables en matière de marchés publics de travaux, de fournitures et de services, prévues notamment par la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et par les arrêtés et dispositions à caractère réglementaire pris en application de cette loi, délégation est accordée, pour les différentes étapes et types de procédure de marchés publics, dans les limites des montants mentionnés au tableau repris en annexe, aux membres du personnel qui y sont indiqués.

Art. 12. Délégation est donnée, dans le cadre de leur direction, aux membres du personnel ayant la responsabilité d'une des directions de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements, pour :

1° approuver et signer les plans relatifs au marché, sans limitation de montant;

2° notifier le marché;

3° donner l'ordre de commencer l'exécution du marché, de suspendre l'exécution, de la reprendre;

4° notifier les procès-verbaux relatifs à l'exécution du marché;

5° décider du remboursement des cautionnements.

Art. 13. Délégation est donnée, dans le cadre de leur direction, aux membres du personnel visés à l'article 12 pour désigner, parmi les membres du personnel visés à l'article 1^{er}, les fonctionnaires dirigeants d'un marché.

Art. 14. Délégation est donnée au fonctionnaire dirigeant d'un marché pour gérer le suivi du marché jusque et y compris la réception définitive. On entend par là :

1° le suivi technique et administratif du marché;

2° la réception technique tant préalable qu'à posteriori des produits, matériaux, fournitures, ouvrages ou services;

3° la vérification des états détaillés des travaux, fournitures ou services;

4° l'établissement des procès-verbaux;

5° les réceptions provisoire et définitive;

6° la surveillance des travaux, fournitures ou services.

8° de machtigingen te verlenen voor het plaatsen van kabels en leidingen om het domein van de autosnelwegen, van de gewestwegen en van de gewestelijke infrastructuur te kruisen;

9° vergunning te verlenen voor het aanleggen op de gewestwegen van voetpaden, benzinepompen, wachthuisjes, krantenkiosken, brievenbussen, straatlantarens, brandkranen, hulpinstallaties voor gas en elektriciteit, aansluitingen van particuliere wegen en toegangen, reclameborden en -zuilen, openbare pompen, parkingmeters en alle andere soortgelijke inrichtingen, onder de door de bevoegde Minister of Staatssecretaris vastgelegde voorwaarden, en mits gunstig advies van het Bestuur Ruimtelijke Ordening en Huisvesting als het bouwwerken betreft;

10° machtiging te verlenen inzake toelating en verkeer op de autosnelwegen, overeenkomstig artikel 59.10 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

11° eensluidend advies uit te brengen inzake de machtiging tot het organiseren van wiel- en cyclocrosswedstrijden;

12° tot een maximum bedrag van 15.500 euro, de uitgaven goed te keuren voortvloeiend uit de opdrachten toevertrouwd aan advocaten door de bevoegde Minister of Staatssecretaris;

13° zonder beperking van bedrag, de facturen voor het water-, gas- en elektriciteitsverbruik goed te keuren;

Art. 10. Aan de personeelsleden bedoeld onder artikel 1 en van minstens rang C1 wordt delegatie verleend om de afschriften van officiële bescheiden opgemaakt in het kader van de bevoegdheden van het Bestuur Uitrusting en Vervoer voor eensluidend te waarmerken.

TITEL III. — Delegaties van bevoegdheden op het vlak van overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten

Art. 11. Onder voorbehoud van de bepalingen die van toepassing zijn inzake overheidsdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, in het bijzonder zoals voorzien door de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten alsook door de besluiten en reglementaire bepalingen in uitvoering genomen van deze wet, wordt er voor de verschillende etappes en types van procedures inzake overheidsopdrachten, binnen de limieten van de bedragen vermeld in de tabel in bijlage, delegatie toegekend aan de personeelsleden die er vermeld worden.

Art. 12. In het raam van hun directie wordt er de personeelsleden verantwoordelijk voor een van de directies van het Bestuur Uitrusting en Vervoer, delegatie toegekend om :

1° de plannen betreffende de opdracht goed te keuren en te ondertekenen, zonder beperking van bedrag;

2° kennis te geven van de opdracht;

3° de opdracht te geven tot het aanvangen van de uitvoering van de opdracht, het opschorten van de uitvoering, het hervatten ervan;

4° de processen-verbaal met betrekking tot de uitvoering van de opdracht, kennis te geven;

5° te oordelen over de teruggave van de borgtochten.

Art. 13. In het raam van hun directie wordt er de personeelsleden bedoeld in artikel 12, delegatie toegekend om, onder de personeelsleden bedoeld in artikel 1, de leidende ambtenaren van een opdracht aan te stellen.

Art. 14. Er wordt de leidende ambtenaar van een opdracht delegatie toegekend om de opvolging van de opdracht te beheren tot en met inbegrip van de definitieve oplevering. Dit omvat :

1° de technische en administratieve opvolging van de opdracht;

2° de technische keuring, zowel voorafgaandelijk als a posteriori, van de producten, materialen, leveringen, werken of diensten;

3° het nazicht van de gedetailleerde staten van de werken, leveringen of diensten;

4° de opstelling van de processen-verbaal;

5° de voorlopige en de definitieve oplevering;

6° het toezicht op de werken, leveringen of diensten.

Art. 15. Délégation est donnée aux membres du personnel visés à l'article 12 pour :

a) dans le cadre de l'exécution pure et simple d'un marché, approuver sans limitation de montant, les états détaillés de travaux, fournitures ou services, déclarations de créance et factures. Sont considérées comme ayant trait à l'exécution pure et simple d'un marché, les mesures visant à réaliser l'objet du marché initial et qui restent dans les limites de celui-ci;

b) approuver les décomptes, les états, déclarations de créance et factures, relatifs à l'application des formules de révision de prix;

c) approuver les décomptes, états détaillés de travaux, fournitures ou services, déclarations de créance et factures résultant de la rectification de quantités prévues en quantités présumées au bordereau de prix, pour autant que les quantités réelles ne dépassent pas le triple des quantités prévues au bordereau, ni que, par le jeu des rectifications, le montant du marché ne dépasse de plus de 10 % le montant de l'offre initiale, augmentée des décomptes et formules de révisions dûment approuvés et engagés;

d) dans le cadre de marchés sujets à commandes, approuver les états de travaux, fournitures ou services, déclarations de créance et factures, pour autant que le montant maximum des commandes prévu au cahier des charges ne soit pas dépassé;

e) contresigner les états détaillés de travaux, fournitures ou services et les procès-verbaux de réception relatifs à des marchés gérés par des tiers, mais qui, par convention, sont à charge d'un article budgétaire géré par l'Administration de l'Équipement et des Déplacements.

Art. 16. § 1^{er}. Les décomptes ou décomptes successifs autres que ceux visés à l'article 15, b) et c), qui ne modifient pas l'objet du marché mais seulement ses modalités d'exécution, peuvent être approuvés moyennant le respect des deux limites définies ci-dessous, compte tenu de ce que, s'il s'agit d'un décompte en moins, il faut prendre en considération la valeur absolue de ce décompte :

a) limite de chaque décompte en plus ou en moins en fonction de son montant :

Directeur général :	125.000 euros
Directeur-chef de service :	75.000 euros
Membre du personnel visé à l'article 12 :	27.000 euros

b) limite de la somme de l'ensemble des décomptes en plus et en moins en fonction du pourcentage du montant de l'offre initiale : 10 %.

§ 2. Toutefois, lorsqu'un même décompte est constitué d'une partie en plus et d'une partie en moins, le montant du décompte à prendre en considération est la différence entre ces deux parties. Si cette différence est négative, il faut tenir compte de sa valeur absolue. De plus, chacune de ces parties ne peut dépasser le double des montants délégués au paragraphe 1^{er}, a).

Art. 17. Délégation est donnée aux membres du personnel visés à l'article 12 dans les limites qui leur sont fixées aux articles 15 et 16 relatifs à l'approbation des états, des déclarations de créance, des factures et des décomptes, pour accorder des prolongations de délai équivalentes ou déterminées proportionnellement, résultant, soit de l'application des décomptes, soit du fait de l'Administration, soit de la survenance de circonstances que l'adjudicataire ne pouvait éviter et aux conséquences desquelles il ne pouvait obvier, malgré qu'il ait fait toutes les diligences nécessaires.

TITRE IV. — Délégations spécifiques de pouvoirs accordées aux responsables de projet

Art. 18. Après avoir obtenu l'accord du Directeur général et recueilli l'avis du membre ou des membres du personnel concerné(s) visés à l'article 9, les directeurs-chefs de service peuvent déléguer, par un acte écrit, pour la réalisation d'un projet spécifique, tout ou partie des pouvoirs accordés aux membres du personnel visés à l'article 9 et spécifiés aux articles 9 à 17 et à l'annexe, dans les limites qui y sont fixées, au membre du personnel de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements de niveau A au moins, chargé de la conduite de ce projet.

Art. 15. Er wordt de personeelsleden bedoeld in artikel 12, delegatie verleend om :

a) in het raam van de loutere uitvoering van een opdracht, zonder beperking van bedrag, de gedetailleerde staten van de werken, leveringen of diensten, schuldvorderingverklaringen en facturen goed te keuren. Worden beschouwd als betrekking hebbend op loutere uitvoering van een opdracht, de maatregelen gericht op de verwezenlijking van het doel van de oorspronkelijke opdracht en die binnen de perken ervan blijven;

b) de verrekeningen, de staten, de schuldvorderingverklaringen en de facturen met betrekking tot de toepassing van de prijsherzieningsformules goed te keuren;

c) de verrekeningen, gedetailleerde staten van de werken, leveringen of diensten, schuldvorderingverklaringen en facturen voortvloeiend uit de aanpassing van de hoeveelheden, als vermoedelijke hoeveelheden voorzien op de prijslijst, goed te keuren voor zover de reële hoeveelheden het drievoudige van de op de prijslijst vermelde voorziene hoeveelheden niet overschrijden en het bedrag van de opdracht, ingevolge de aanpassingen, niet hoger ligt dan 10 % boven het bedrag van de oorspronkelijke offerte, vermeerderd met de behoorlijk goedgekeurde en vastgelegde verrekeningen en herzieningsformules;

d) in het raam van opdrachten die het voorwerp uitmaken van bestellingen, de staten van de werken, leveringen of diensten, de schuldvorderingverklaringen en facturen goed te keuren, voor zover het maximumbedrag van de bestellingen vastgelegd in het bestek niet overschreden wordt;

e) de gedetailleerde staten van de werken, leveringen of diensten en de processen-verbaal van oplevering mede te ondertekenen die betrekking hebben op opdrachten beheerd door derden, doch die op grond van een overeenkomst, ten laste vallen van een begrotingsartikel beheerd door het Bestuur Uitrusting en Vervoer.

Art. 16. § 1. De verrekeningen of achtereenvolgende verrekeningen, andere dan die bedoeld in artikel 15, b) en c), die het doel van de opdracht onveranderd laten doch alleen de uitvoeringsmodaliteiten ervan wijzigen, mogen goedgekeurd worden middels de naleving van de twee hierna vastgelegde limieten, rekening houdend met het feit dat, wanneer het een verrekening in min betreft, de absolute waarde van deze verrekening in acht genomen dient te worden :

a) limiet van elke verrekening in min of meer uit hoofde van haar bedrag :

Directeur-generaal :	125.000 euro
Directeur-diensthoofd :	75.000 euro
Personeelslid bedoeld in artikel 12 :	27.000 euro

b) limiet van het bedrag van het geheel van de verrekeningen in min of meer uit hoofde van het percentage van het bedrag van de oorspronkelijke offerte : 10 %.

§ 2. Wanneer eenzelfde verrekening evenwel bestaat uit een gedeelte in meer en uit een gedeelte in min, is het bedrag van de in acht te nemen verrekening het verschil tussen die twee gedeelten. Is dit verschil negatief, dan dient er rekening gehouden te worden met haar absolute waarde. Bovendien mag elk van die gedeelten in meer of in min het dubbele van de in paragraaf 1, a) gedelegeerde bedragen niet overschrijden.

Art. 17. Er wordt de personeelsleden bedoeld in artikel 12, binnen de limieten die hen opgelegd worden in de artikelen 15 en 16 betreffende de goedkeuring van de staten, de schuldvorderingverklaringen, de facturen en de verrekeningen, delegatie verleend voor de toekenning van equivalente of verhoudingsgewijs bepaalde termijnverlengingen, voortvloeiend hetzij uit de toepassing van de verrekeningen, of uit hoofde van het Bestuur, of uit het zich voordoen van omstandigheden die de aannemer niet kon ontwijken en waarvan hij de gevolgen niet kon verhelpen alhoewel hij al het nodige daarvoor heeft gedaan.

TITEL IV. — Specifieke delegaties van bevoegdheden toegekend aan de projectverantwoordelijken

Art. 18. Eenmaal in het bezit van het akkoord van de Directeur-generaal en het advies van het(de) betrokken personeelslid (personeelsleden) bedoeld in artikel 9, mogen de Directeurs-diensthoofd, middels een geschreven akte, voor de verwezenlijking van een specifiek project, het geheel of een gedeelte van de bevoegdheden toegekend aan de personeelsleden bedoeld in artikel 9 en nader bepaald in de artikelen 9 tot 17 en in de bijlage, binnen de daarin vastgelegde limieten, delegeren aan het personeelslid van het Bestuur Uitrusting en Vervoer met minstens niveau A dat belast is met de leiding van dit project.

Ces délégations sont limitées à l'objet du projet et à la durée de celui-ci. Elles sont notifiées, via le Secrétaire général, au Ministre ou au Secrétaire d'Etat fonctionnellement compétent, au Ministre compétent pour les Finances et le Budget, au Comptable centralisateur et à la Cour des Comptes.

TITRE V. — *Dispositions transitoires et finales*

Art. 19. A titre transitoire, en attendant les désignations par mandat des Directeurs-chefs de service, les fonctionnaires de l'Administration de l'Equipeement et des Déplacements, titulaires du titre d'Inspecteur général, exercent les fonctions de Directeur-chef de service.

A titre transitoire, en attendant les promotions de fonctionnaires au rang A2, les délégations visées à l'article 4 et accordées par des membres du personnel ayant la responsabilité d'une des directions de l'Administration de l'Equipeement et des Déplacements, peuvent être données à des membres du personnel de rang A1 ou exerçant des fonctions correspondantes.

Art. 20. Sont abrogés :

— l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 avril 1991 relatif aux délégations de pouvoirs accordées aux fonctionnaires de l'Administration de l'Equipeement et de la Politique des Déplacements;

— l'arrêté ministériel du 9 octobre 1996 portant délégation de pouvoir en matière de la Politique de l'Eau.

Art. 21. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2002.

Art. 22. Les Ministres du Gouvernement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 23 mai 2001.

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique,

F.-X. de DONNEA

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Travaux publics, du Transport et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,

J. CHABERT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Economie, de l'Energie et du Logement,

E. TOMAS

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Environnement et de la Politique de l'Eau, de la Conservation de la Nature, et de la Propreté publique et du Commerce extérieur,

D. GOSUIN

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures,

G. VANHENGEL

Deze delegaties zijn beperkt tot het doel van het project en tot de duur ervan. Ze worden, via de Secretaris-generaal, betekend aan de functioneel bevoegde Minister of Staatssecretaris, aan de Minister bevoegd voor Financiën en Begroting, aan de centraliseerde Rekenplichtige en aan het Rekenhof.

TITEL V. — *Overgangs- en slotbepalingen*

Art. 19. In afwachting van de aanwijzing van de Directeurs-diensthoofd krachtens een mandaat, oefenen de ambtenaren van het Bestuur Uitrusting en Vervoer die houder zijn van de titel Inspecteur-generaal tijdelijk de functies uit van Directeur-diensthoofd.

In afwachting van bevorderingen van ambtenaren tot de rang A2, mogen de delegaties bedoeld in artikel 4 en toegekend door personeelsleden verantwoordelijk voor een van de directies van het Bestuur Uitrusting en Vervoer tijdelijk toegekend worden aan personeelsleden die de rang A1 hebben of die overeenstemmende ambten uitoefenen.

Art. 20. Worden opgeheven :

— het besluit van de Executieve van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 12 april 1991 betreffende de delegaties van bevoegdheid, toegekend aan de ambtenaren van het Bestuur der Uitrustingen en van het Vervoerbeleid;

— het ministerieel besluit van 9 oktober 1996 houdende delegatie van bevoegdheid op het vlak van het Waterbeleid.

Art. 21. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2002.

Art. 22. De Ministers van de Regering worden, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 23 mei 2001.

Door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadshernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,

F.-X. de DONNEA

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Openbare Werken, Vervoer, Brandbestrijding, en Dringende Medische Hulp,

J. CHABERT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Teverkstelling, Economie, Energie en Huisvesting,

E. TOMAS

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Milieu en Waterbeleid, Natuurbehoud en Openbare Netheid en Buitenlandse Handel,

D. GOSUIN

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Ambtenarenzaken en Externe Betrekkingen,

G. VANHENGEL

Annexe

Marchés publics				
Etapes	Type de procédure	Directeur général	Directeur-chef de service	Membres du personnel ayant la responsabilité d'une des directions
Tous les actes préalables, utiles et nécessaires à la préparation et à la passation d'un marché public, en ce compris : — Choisir le mode de passation du marché; — Arrêter le cahier spécial des charges ou les documents en tenant lieu ainsi que les plans et autres textes y relatifs; — Approuver l'avis de marché;	Toutes les procédures sauf la procédure négociée sans publicité	≤ 125.000 euros	≤ 75.000 euros	≤ 27.000 euros

Marchés publics				
Etapes	Type de procédure	Directeur général	Directeur-chef de service	Membres du personnel ayant la responsabilité d'une des directions
<ul style="list-style-type: none"> — Mettre en route la procédure; — Sélectionner les candidats; — Attribuer le marché ou ne pas y donner suite; — Engager les crédits y relatifs 	Procédure négociée sans publicité	≤ 31.000 euros	≤ 15.500 euros	≤ 7.500 euros

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 mai 2001 relatif aux délégations de pouvoirs accordées à certains membres du personnel de l'Administration de l'Équipement et des Déplacements.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et Sites, de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique,
F.-X. de DONNEA

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Travaux publics, du Transport et de la Lutte contre l'Incendie et l'Aide médicale urgente,
J. CHABERT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi, de l'Économie, de l'Énergie et du Logement,
E. TOMAS

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Environnement et de la Politique de l'Eau, de la Conservation de la Nature, et de la Propreté publique et du Commerce extérieur,
D. GOSUIN

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures,
G. VANHENGEL

—
Bijlage

Overheidsopdrachten				
Etappes	Type procedure	Directeur-generaal	Directeur-diensthoofd	Personeelsleden verantwoordelijk voor een van de directies
<p>Alle voorafgaande stappen, nuttig en noodzakelijk bij de voorbereiding en de gunning van een overheidsopdracht, met inbegrip van :</p> <ul style="list-style-type: none"> — Het kiezen van de wijze van gunning van de opdracht; — Het vastleggen van het bijzonder bestek of de bescheiden die het vervangen alsook de plannen en de andere teksten die er betrekking op hebben; — Het goedkeuren van de aankondiging van opdracht; 	Alle procedures behalve de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	≤ 125.000 euro	≤ 75.000 euro	≤ 27.000 euro

— Het opstarten van de procedure;	Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking	≤ 31.000 euro	≤ 15.500 euro	≤ 7.500 euro
— Het selecteren van de gegadigden;				
— Het gunnen van de opdracht of er geen gevolg aan geven;				
— Het vastleggen van de betrokken kredieten.				

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 mei 2001 betreffende de delegaties van bevoegdheden toegekend aan sommige personeelsleden van het Bestuur Uitrusting en Vervoer.

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadshernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek,
F.-X. de DONNEA

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Openbare Werken, Vervoer, Brandbestrijding, en Dringende Medische Hulp,
J. CHABERT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Tewerkstelling, Economie, Energie en Huisvesting,
E. TOMAS

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Milieu en Waterbeleid, Natuurbehoud en Openbare Netheid en Buitenlandse Handel,

D. GOSUIN

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Ambtenarenzaken en Externe Betrekkingen,

G. VANHENGEL

F. 2001 — 3810

[C - 2001/31476]

7 DECEMBRE 2001. — Arrêté ministériel déterminant les situations ouvrant le droit à des titres de priorité pour l'introduction d'une demande de logement social

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale, ayant en charge le Logement,

Vu l'ordonnance du 9 septembre 1993 portant modification du Code du Logement pour la Région de Bruxelles-Capitale et relative au secteur du logement social, modifiée par l'ordonnance du 8 juin 2000;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 septembre 1996 organisant la location des habitations gérées par la société du Logement de la Région bruxelloise ou par les sociétés immobilières de service public, modifié par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 mars 1997 et par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 20 septembre 2001; et en particulier vu son article 9 qui précise au § 4bis que « Le Ministre précise les situations permettant d'ouvrir le droit à ces priorités ainsi que les documents probants à fournir pour les établir »;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1999 fixant la répartition des compétences entre les Ministres du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'arrêté ministériel du 30 août 1999 fixant les compétences du Secrétaire d'Etat adjoint au Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Sur proposition du Secrétaire d'Etat au Logement,

Arrête :

Article 1^{er}. Se voit considérer comme en situation de fin anticipée du contrat de bail, le ménage qui peut fournir copie d'un renon valablement notifié par le bailleur ou dont il apporte la preuve qu'il en a sollicité la rectification des termes par le bailleur ou par le juge de paix en vue de les rendre conformes au prescrit légal. Ces deux points de priorité restent valables durant la durée du préavis, et de son éventuelle prorogation, majorée de trois mois.

N. 2001 — 3810

[C - 2001/31476]

7 DECEMBER 2001. — Ministerieel besluit tot vaststelling van de situaties die recht geven op voorkeurrechten bij de indiening van een aanvraag voor een sociale woning

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Huisvesting,

Gelet op de ordonnantie van 9 september 1993 houdende de wijziging van de Huisvestingscode voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en betreffende de sector van de sociale huisvesting, gewijzigd bij de ordonnantie van 8 juni 2000;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 1996 houdende de regeling van de verhuur van de woningen die beheerd worden door de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij of door de openbare vastgoedmaatschappijen, gewijzigd door de besluiten van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 maart 1997 en 20 september 2001 en in het bijzonder op artikel 9 dat in § 4bis stelt : « De Minister preciseert de situaties die recht kunnen geven op die voorkeurrechten evenals de voor te leggen bewijsdocumenten ter staving ervan »;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1999 tot vaststelling van de bevoegdheden van de Ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 30 augustus 1999 tot vaststelling van de bevoegdheden van de Gewestelijke Staatssecretaris toegevoegd aan de Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Op de voordracht van de Staatssecretaris voor Huisvesting,

Besluit :

Artikel 1. Het gezin dat een afschrift kan voorleggen van een opzegging die op geldige wijze door de verhuurder is meegedeeld of dat kan bewijzen dat het verzocht heeft om de rechtzetting door de verhuurder of door de vrederechter van de voorwaarden om ze te doen overeenstemmen met de wettelijke voorschriften, wordt beschouwd als zijnde in vervroegde beëindiging van het huurcontract. Deze beide voorkeurrechten blijven gelden gedurende de hele opzeggingstermijn en de eventuele verlenging hiervan, vermeerderd met drie maanden.