

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

COMMISSION COMMUNAUTAIRE COMMUNE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2001 — 2204

[2001/31270]

**13 MAI 2001. — Arrêté du Collège réuni
instituant un moratoire sur l'ouverture
de nouveaux lits dans les maisons de repos**

Le Collège réuni,

Vu l'ordonnance du 20 février 1992 relative aux établissements hébergeant des personnes âgées, notamment l'article 5;

Vu l'arrêté du Collège réuni du 7 octobre 1993 fixant la procédure relative à l'autorisation de fonctionnement provisoire, à l'agrément, au refus et au retrait d'agrément et à la fermeture des établissements hébergeant des personnes âgées, notamment l'article 2;

Vu le protocole conclu le 9 juin 1997 entre le Gouvernement fédéral et les autorités visées aux articles 128, 130 et 135 de la Constitution concernant la politique de santé à mener à l'égard des personnes âgées, et ses modifications ou annexes, ci-après dénommé le protocole;

Vu l'avis de la section des institutions et services pour personnes âgées de la Commission de l'Aide aux personnes du Conseil consultatif de la Santé et de l'Aide aux personnes de la Commission communautaire commune, donné le 15 mars 2001;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par la loi du 4 août 1996;

Vu l'urgence;

Considérant que des dispositions précises doivent être prises sans délai pour assurer l'application correcte des principes contenus dans l'arrêté du Collège réuni instituant un moratoire sur l'ouverture de nouveaux lits dans les maisons de repos, à défaut de quoi des agissements visant à détourner lesdits principes pourraient survenir;

Considérant en outre qu'il convient d'harmoniser sans délai les pratiques qui ont cours sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale en matière de reprise d'établissements agréés; que les normes réglementaires propres à chacune des institutions compétentes sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale tendent à se différencier;

Sur la proposition des Membres du Collège réuni compétents pour la Politique de l'Aide aux Personnes;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1^{er}. Les membres du Collège réuni ne se prononcent plus sur une nouvelle demande d'autorisation de fonctionnement provisoire, sauf dans les cas suivants :

1° lorsque l'autorisation de fonctionnement provisoire concerne un établissement qui change de forme juridique, lorsqu'un établissement géré par une personne physique est désormais géré par une société, dans la mesure où ledit changement ne peut être assimilé à une reprise dont question au point 3°;

2° lorsque l'établissement agréé change d'adresse;

3° lorsqu'il s'agit d'une reprise de lits.

Art. 2. § 1^{er}. La reprise de lits peut être considérée comme une opération par laquelle un nouveau gestionnaire ou un gestionnaire disposant déjà de lits agréés ou faisant l'objet d'une autorisation de fonctionnement provisoire, reprend des lits agréés ou sous autorisation de fonctionnement provisoire.

§ 2. La capacité totale de l'établissement après reprise, est inférieure à 150 unités.

§ 3. L'acquéreur ne peut avoir cédé ou céder des lits agréés ou sous autorisation de fonctionnement provisoire durant l'application du présent arrêté.

GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 2001 — 2204

[2001/31270]

**13 MEI 2001. — Besluit van het Verenigd College
tot invoering van een moratorium op de opening
van nieuwe bedden in rusthuizen**

Het Verenigd College,

Gelet op de Ordonnantie van 20 februari 1992 betreffende inrichtingen die bejaarden huisvesten, inzonderheid op artikel 5;

Gelet op het besluit van het Verenigd College van 7 oktober 1993 tot vaststelling van de procedure betreffende de voorlopige werkingsvergunning, de erkenning, de weigering en de intrekking van de erkenning en de sluiting van inrichtingen die bejaarden huisvesten, inzonderheid op artikel 2;

Gelet op het protocol gesloten op 9 juni 1997 tussen de federale overheden bedoeld in de artikelen 128, 130 en 135 van de Grondwet over het te voeren ouderenzorgbeleid en de wijzigingen of bijlagen ervan, hierna « het protocol genoemd »;

Gelet op het advies van de afdeling instellingen en diensten voor bejaarden van de Commissie voor Welzijnszorg van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie, gegeven op 15 maart 2001;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij wet van 4 augustus 1996;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat onverwijld precieze maatregelen moeten worden genomen om te zorgen voor de juiste toepassing van de beginselen vervat in het besluit van het Verenigd College van 17 juli 1997 tot invoering van een moratorium op de opening van nieuwe bedden in de rusthuizen, bij onstentenis waarvan manipulaties om de genoemde beginselen te omzeilen kunnen plaatsvinden;

Overwegende bovendien dat de praktijken die op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest grangbaar zijn inzake overnames van erkende instellingen geharmoniseerd moeten worden; dat de reglementaire normen eigen aan elke op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bevoegde instelling de neiging hebben van elkaar te verschillen;

Op voordracht van de Leden van het Verenigd College, bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan Personen;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. De leden van het Verenigd College spreken zich niet meer uit over een nieuwe aanvraag tot voorlopige werkingsvergunning, behalve in volgende gevallen :

1° wanneer de voorlopige werkingsvergunning de omzetting van een vennootschapsvorm in een andere, of van een instelling beheerd door een natuurlijke persoon in een instelling beheerd door een vennootschap betreft, zolang de genoemde omzetting niet met een overname kan gelijkgesteld worden, waarvan sprake onder punt 3°;

2° wanneer de erkende instelling van adres wijzigt;

3° Wanneer er een overname van bedden is.

Art. 2. § 1. De overname kan beschouwd worden als de operatie waarbij een nieuwe beheerder of een beheerder die over erkende bedden of bedden onder voorlopige werkingsvergunning beschikt, erkende bedden of bedden onder voorlopige werkingsvergunning overneemt.

§ 2. De totale capaciteit van de instelling die de bedden overneemt moet, na overname kleiner zijn dan 150 eenheden.

§ 3. De koper mag tijdens de duur van de toepassing van het onderhavig besluit geen erkende bedden of bedden onder voorlopige werkingsvergunning afstaan noch afgestaan hebben.

§ 4. Est seul susceptible de céder des lits, l'établissement dont le gestionnaire a annoncé la fermeture volontaire de l'établissement, conformément à l'article 8, alinéa 2 de l'arrêté du Collège réuni du 7 octobre 1993 fixant la procédure relative à l'autorisation de fonctionnement provisoire, à l'agrément, au refus et au retrait d'agrément et à la fermeture volontaire des établissements hébergeant des personnes âgées.

§ 5. Les gestionnaires des établissements concernés établissent une convention de reprise des lits.

La convention mentionne l'objet de celle-ci, l'identité des parties, le nombre de lits faisant l'objet de la reprise des lits, la localisation géographique future des lits, la date de prise d'effet de la convention et les éléments financiers permettant d'évaluer la viabilité du projet ainsi que le projet de vie de l'établissement.

Conformément à l'article 11 de l'arrêté du Collège réuni du 7 octobre 1993 fixant la procédure relative à l'autorisation de fonctionnement provisoire, à l'agrément, au refus et au retrait d'agrément et à la fermeture volontaire des établissements hébergeant des personnes âgées, ladite convention doit être envoyée aux Ministres concernés au moins deux mois avant la date prévue de la reprise.

L'approbation de ladite convention est notifiée aux contractants.

§ 6. Conformément à l'article 8, alinéa 2, précité, le personnel ainsi que les résidents sont informés de la volonté de fermeture volontaire et de la volonté de cession de lits.

Dans les quinze jours suivant la notification, le personnel et les résidents sont informés de la décision du Collège approuvant la convention de reprise.

§ 7. Lorsque l'autorisation de fonctionnement provisoire ne peut être octroyée immédiatement en raison des adaptations à apporter aux bâtiments, l'établissement qui demande l'agrément dispose de quatre années à dater de la notification de l'approbation de la convention de reprise de lits, pour procéder à ces adaptations, à défaut de quoi l'établissement ne pourra plus comptabiliser les lits repris.

§ 8. Lorsque les membres du Collège réuni constatent que les conditions visées par le présent arrêté ne sont pas respectées, ils notifient leur refus d'approbation de la convention de manière dûment motivée.

Art. 3. Le présent arrêté produit ses effets le 25 février 2001 et est renouvelable automatiquement pour une nouvelle année civile et ce tant que la programmation intégrée des lits de maisons de repos et des lits de maisons de repos et de soins n'est pas réalisée.

Art. 4. L'arrêté du Collège réuni du 17 juillet 1997 instituant un moratoire sur l'ouverture de nouveaux lits dans les maisons de repos est abrogé.

Art. 5. Les membres du Collège réuni, compétents pour la politique de l'Aide aux personnes sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 13 mai 2001.

Le Membre du Collège réuni,
compétent pour la Politique de l'Aide aux Personnes,
E. TOMAS

§ 4. Mag alleen bedden afstaan, de instelling waarvan de beheerder de vrijwillige sluiting van de instelling heeft aangekondigd, overeenkomstig artikel 8, 2e lid van het besluit van het Verenigd College van 7 oktober 1993 tot vaststelling van de procedure betreffende de voorlopige werkingsvergunning, de erkenning, de weigering en de intrekking van de erkenning en de sluiting van inrichtingen die bejaarden huisvesten.

§ 5. De beheerders van de betrokken instellingen stellen een overeenkomst op met het oog op de afstand van de bedden.

De overeenkomst vermeldt het doel ervan, de identiteit van de partijen, het aantal bedden waarop de overname betrekking heeft, de toekomstige geografische locatie van de bedden, de datum van de inwerkingtreding van de overeenkomst en de financiële elementen waardoor de leefbaarheid van het project alsmede het leefproject van de instelling beoordeel kan worden.

Overeenkomstig artikel 11 van het besluit van het Verenigd College van 7 oktober 1993 tot vaststelling van de procedure betreffende de voorlopige werkingsvergunning, de erkenning, de weigering en de intrekking van de erkenning en de sluiting van inrichtingen die bejaarden huisvesten moet deze overeenkomst minstens twee maanden voor de voorziene overname datum ter goedkeuring overgemaakt worden aan de bevoegde Ministers.

De goedkeuring van de voormelde overeenkomst wordt betekend aan de contractanten.

§ 6. Overeenkomstig voormeld artikel 8, 2e lid moeten de bewoners en het personeel in kennis gesteld worden van het voornemen van vrijwillige sluiting alsook van het voornemen van afstand van bedden.

De bewoners en het personeel worden binnen de vijftien dagen te rekenen vanaf de betekening van de goedgekeurde overeenkomst in kennis gesteld van de beslissing van de leden van het College.

§ 7. Wanneer de voorlopige werkingsvergunning niet onmiddellijk kan worden toegekend omwille van de aanpassingen die aan de gebouwen moeten worden aangebracht, beschikt de inrichting die de erkenning aanvraagt over vier jaar te rekenen vanaf de betekening van de goedkeuring van de overeenkomst tot overname van bedden, om tot deze aanpassingen over te gaan. Indien die niet het geval is kunnen de overgenomen bedden niet meer in rekening worden gebracht.

§ 8. Indien de Leden van het Verenigd College vaststellen dat de voorwaarden opgelegd door onderhavig besluit niet worden nageleefd, betekenen zij hun beslissing, met redenen omkleed, tot weigering van goedkeuring van de overeenkomst.

Art. 3. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 25 februari 2001 en blijft geldig zolang de geïntegreerde programmatie van de woongelegenheden voor rusthuizen en rust- en verzorgingsstehuizen niet tot stand is gekomen.

Art. 4. Het besluit van het Verenigd College van 17 juli 1997 tot invoering van een moratorium op de opening van nieuwe bedden in rusthuizen wordt opgeheven.

Art. 5. De leden van het Verenigd College bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan personen, zijn belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 13 mei 2001.

Het lid van het Verenigd College
bevoegd voor het Beleid inzake Bijstand aan Personen,
G. VANHENGEL

COMMISSION COMMUNAUTAIRE FRANÇAISE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 2001 — 2205

[C — 2001/31274]

31 MAI 2001. — Arrêté 2001/126 du Collège de la Commission communautaire française modifiant l'arrêté du Collège de la Commission communautaire française du 18 juillet 1996 concernant l'application du décret du 27 avril 1995 relatif à l'agrément et aux subventions des services de santé mentale

Le Collège,

Vu le décret du 27 avril 1995 relatif à l'agrément et aux subventions des services de santé mentale, notamment l'article 13;

Vu l'arrêté du Collège de la Commission communautaire française du 18 juillet 1996 concernant l'application du décret du 24 avril 1995 relatif à l'agrément et aux subventions des services de santé mentale;

Vu l'avis du Conseil consultatif bruxellois francophone de l'Aide aux personnes et de la santé de la section « services ambulatoires », donné le 13 février 2001;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 21 mars 2001;