

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

MINISTERE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 99 — 3122

[C — 99/31405]

23 SEPTEMBRE 1999. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale abrogeant l'article 3 et modifiant l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale et déterminant la date d'entrée en vigueur des Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment les articles 164 à 173;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 1999 arrêtant les titres I à VII du projet de Règlement régional d'urbanisme, à savoir :

- Titre I. Caractéristiques des constructions et de leurs abords;
- Titre II. Normes d'habitabilité des logements;
- Titre III. Les chantiers;
- Titre IV. Accessibilité des bâtiments par les personnes à mobilité réduite;
- Titre V. Isolation thermique des bâtiments;
- Titre VI. Publicités et enseignes;
- Titre VII. La voirie, ses accès et ses abords.

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale a abrogé, le jour de son entrée en vigueur, soit le 24 juillet 1999 :

1° le règlement sur la protection des espaces verts, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 26 février 1975;

2° le règlement sur l'implantation des cimetières, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 11 juin 1975;

3° l'article 1^{er} de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 novembre 1992 relatif aux permis d'urbanisme à durée limitée;

4° l'arrêté ministériel du 12 août 1982 fixant pour la Région Bruxelloise les conditions d'accessibilité à tous les usagers des voies de circulation piétonnière faisant l'objet de subventions aux communes;

5° l'arrêté royal du 21 octobre 1985 édictant un règlement général sur la bâtisse relatif à l'aménagement des voies de circulation piétonne;

Considérant que l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale a abrogé, le jour de son entrée en vigueur, soit le 24 juillet 1999, en ce qui concerne la Région de Bruxelles-Capitale :

1° l'arrêté royal du 9 mai 1977 pris en exécution de la loi du 17 juillet 1975 relative à l'accès des handicapés aux bâtiments accessibles au public;

2° l'arrêté royal du 5 décembre 1957 déterminant les sites dans lesquels l'affichage et la publicité sont réglementés, modifié par les arrêtés royaux des 14 février 1959, 6 mai 1960, 18 avril 1963, 2 octobre 1964 et 27 mars 196;

3° l'arrêté royal du 8 janvier 1958 déterminant les voies de communication touristiques soumises à la réglementation de l'affichage et de la publicité, modifié par les arrêtés royaux des 14 février 1959, 6 mai 1960 et 18 avril 1963;

4° l'arrêté royal du 1^{er} mars 1960 déterminant les voies de communication soumises à la réglementation de l'affichage et de la publicité, modifié par les arrêtés royaux des 26 février 1963, 13 avril 1965, 18 mars 1966 et 27 mars 1969;

MINISTERIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 99 — 3122

[C — 99/31405]

23 SEPTEMBER 1999. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot opheffing van artikel 3 en tot wijziging van artikel 4 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en tot vastlegging van de datum van de invoeging van de Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op de artikelen 164 tot 173;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 april 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van het ontwerp van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening, met name :

- Titel I. Kenmerken van de bouwwerken en hun naaste omgeving;
- Titel II. Bewoonbaarheidsnormen voor woningen;
- Titel III. Bouwplaatsen;
- Titel IV. Toegankelijkheid van gebouwen voor personen met een beperkte mobiliteit;
- Titel V. Thermische isolatie van de gebouwen;
- Titel VI. Reclame en uithangborden;
- Titel VII. De wegen, de toegang ernaar en de omgeving ervan.

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de bouwverordening van de Brusselse agglomeratie heeft opgeheven op de dag waarop het van kracht werd, zijnde op 24 juli 1999 :

1° de verordening op de bescherming van de groene ruimten, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 26 februari 1975;

2° de verordening op de aanleg van begraafplaatsen, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 11 juni 1975;

3° artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 26 november 1992 betreffende de stedenbouwkundige vergunningen van beperkte duur;

4° het ministerieel besluit van 12 augustus 1982 tot bepaling, voor het Brussels Gewest, van de voorwaarden inzake de bereikbaarheid van alle voetgangerswegen die door de gemeenten worden gesubsidieerd;

5° het koninklijk besluit van 21 oktober 1985 houdende de uitvaardiging van een algemene bouwverordening betreffende de voetgangerswegen;

Overwegende dat het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest de hierna volgende koninklijke besluiten heeft opgeheven, wat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreft, met ingang van 24 juli 1999, zijnde de datum waarop het is in voege getreden :

1° het koninklijk besluit van 9 mei 1977 genomen in uitvoering van de wet van 17 juli 1975 betreffende de toegang voor mindervaliden tot voor het publiek toegankelijke gebouwen.

2° het koninklijk besluit van 5 december 1957 tot bepaling van de plaatsen waar aanplakking en reclame gereguleerd zijn, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 14 februari 1959, 6 mei 1960, 18 april 1963, 2 oktober 1964 en 27 maart 1969;

3° het koninklijk besluit van 8 januari 1958 tot aanduiding van de toeristische verkeerswegen die vallen onder de reglementering inzake aanplakking en reclame, gewijzigd door de koninklijke besluiten van 14 februari 1959, 6 mei 1960 en 18 april 1963;

4° het koninklijk besluit van 1 maart 1960 tot aanduiding van de verkeerswegen die vallen onder de reglementering inzake aanplakking en reclame, gewijzigd door de koninklijke besluiten van 26 februari 1963, 13 april 1965, 18 maart 1966 en 27 maart 1969;

Considérant que le Règlement régional d'urbanisme a modulé l'application dans le temps de ses différents titres;

Considérant que la conjonction de l'abrogation du règlement sur les bâtisses de l'Agglomération bruxelloise ainsi que des autres arrêtés susmentionnés et de la modulation de l'application dans le temps des titres du règlement régional d'urbanisme aboutit à créer temporairement une situation de vide juridique dans la mesure où à un moment donné, selon le cas, le règlement sur les bâtisses de l'Agglomération bruxelloise n'est plus en vigueur et le règlement régional d'urbanisme n'est pas encore applicable;

Que la sécurité juridique impose, par conséquent, d'abroger, avec effet rétroactif à sa date d'entrée en vigueur, l'article 3 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale;

Qu'il convient, en outre, de veiller à ce que la portée rétroactive d'une telle abrogation ne porte pas atteinte aux droits acquis par les tiers;

Qu'il convient également de moduler les dates d'entrée en vigueur des différents titres du règlement régional d'urbanisme en fonction de la variabilité de leur application dans le temps afin que les autorités communales puissent fonder en permanence leurs décisions d'octroi ou de refus de certificats et de permis d'urbanisme et de permis de lotir sur des dispositions réglementaires en vigueur;

Vu l'avis du Conseil d'Etat, donné le 22 septembre 1999, en application de l'article 84, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre chargé de l'Aménagement du Territoire,

Arrête :

Article 1^{er}. 1^{er}. L'article 3 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale est abrogé avec effet rétroactif au 24 juillet 1999.

§ 2. Les dispositions suivantes du règlement sur les bâtisses de l'Agglomération bruxelloise sont abrogées avec effet au 1^{er} janvier 2000 :

1^o le Titre 1^{er} :

permis et autorisations, articles 1 à 10, approuvé par l'arrêté royal du 21 mars 1975 et modifié par les délibérations du Conseil d'Agglomération de Bruxelles des 1^{er} septembre 1976 et 22 décembre 1976;

2^o le Titre II :

des conditions dans lesquelles il peut être dérogé au présent règlement, article 11, approuvé par l'arrêté royal du 9 mars 1976;

3^o le Titre III :

de la hauteur des constructions, articles 12 à 14, approuvé par l'arrêté royal du 17 juillet 1975 et complété par la délibération de Bruxelles du 17 mars 1976;

4^o le Titre IV :

de la profondeur des constructions et de leurs implantations, articles 15 et 15bis, approuvé par l'arrêté royal du 17 juillet 1975 et complété par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 12 décembre 1976;

5^o le Titre V :

de la hauteur sous plafond des locaux d'habitation ou de séjour, articles 16 à 18, approuvé par l'arrêté royal du 9 mars 1976;

6^o le Titre VI :

de l'éclairage des locaux d'habitation et de séjour, article 19, approuvé par l'arrêté royal du 17 juillet 1975;

7^o le Titre X :

octroi de facilités financières pour la réhabilitation de logements en voie de déperissement, articles 28 à 31, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 25 juin 1976 et modifié par la délibération du 23 mars 1979;

8^o le Titre XI :

de l'ouverture des tranchées dans la voie publique, articles 34, 35, 36, 38, 39, 42 et 43, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 27 avril 1977;

Overwegende dat de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening de toepassing van zijn verschillende titels in de tijd heeft aangepast;

Overwegende dat het samenvallen van de opheffing van de bouwverordening van de Brusselse Agglomeratie, alsmede van de andere hierboven vermelde besluiten met de aanpassing van de toepassing in de tijd van de titels van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening tot gevolg heeft dat tijdelijk een juridisch vacuüm wordt gecreëerd, voor zover op een bepaald ogenblik, naargelang het geval, de bouwverordening van de Brusselse agglomeratie niet meer van kracht is en de gewestelijke stedenbouwkundige verordening nog niet van toepassing is;

Dat de rechtszekerheid derhalve verplicht tot de opheffing, met terugwerkende kracht tot de datum van invoetreding ervan, van artikel 3 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Dat, bovendien, erop moet worden toegezien dat de terugwerkende kracht van zo'n opheffing de verworven rechten van derden niet schaadt;

Dat de data van invoetreding van de verschillende titels van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening eveneens dienen te worden aangepast in functie van hun wisselende toepassing in de tijd, zodat de gemeentelijke overheden hun beslissingen aangaande toekenning of weigering van stedenbouwkundige attesten en vergunningen en van verkavelingsvergunningen permanent kunnen baseren op van kracht zijnde verordenende bepalingen;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op 22 september 1999, bij toepassing van artikel 84, 1e lid, 2^o van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister van Ruimtelijke Ordening,

Besluit :

Artikel 1. 1. Artikel 3 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt opgeheven met terugwerkende kracht op 24 juli 1999.

§ 2. De volgende bepalingen van de bouwverordening van de Brusselse agglomeratie worden opgeheven met ingang van 1 januari 2000 :

1^o Titel I :

vergunningen en machtigingen, artikelen 1 tot 10, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 21 maart 1975 en gewijzigd bij de beraadslagingen van de Brusselse Agglomeratieraad van 1 september 1976 en 22 december 1976;

2^o Titel II :

voorwaarden waarin van deze vergunningen mag afgeweken worden, artikel 11, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 9 maart 1976;

3^o Titel III :

hoogte van de gebouwen, artikelen 12 tot 14, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 17 juli 1975 en aangevuld bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 17 maart 1976;

4^o Titel IV :

diepte van de gebouwen en hun inplantingen, artikelen 15 en 15bis, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 17 juli 1975 en aangevuld bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 12 december 1976;

5^o Titel V :

hoogte onder het plafond van de woon- of verblijfplaatsen, artikelen 16 tot 18, goedgekeurd koninklijk besluit van 9 maart 1975;

6^o Titel VI :

verlichting van de woon- en verblijfplaatsen, artikel 19, goedgekeurd koninklijk besluit van 17 juli 1975;

7^o Titel X :

toekenning van financiële voordelen voor de herstelling van bouwvallige woningen, artikelen 28 tot 31, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 25 juni 1976 en gewijzigd bij de beraadslaging van 23 maart 1979;

8^o Titel XI :

Uitgravingswerken op de openbare weg, artikelen 34, 35, 36, 38, 39, 42 en 43, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 27 april 1977;

9° le Titre XII :

normes relatives à certaines nuisances des constructions en fonction de leur destination, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 4 février 1976;

10° le Titre XIV :

clôture de terrains vagues, articles 63 et 64, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 17 mars 1976;

11° le Titre XV :

de la construction, la salubrité, la sécurité, la viabilité et la beauté de la voirie, de ses accès et de ses abords, articles 65 et 72, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles des 22 décembre 1976 et modifié par la délibération du 2 février 1977;

12° le Titre XVIII.A. :

octroi de facilités financières pour le placement d'un système de chauffage au moyen d'énergies non conventionnelles, articles 1^{er} à 4, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 28 mars 1979;

13° le Titre XIX :

de l'accès des handicapés aux bâtiments accessibles au public, articles 1^{er} à 8, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 25 mai 1977;

§ 3. Sont également abrogés avec effet au 1^{er} janvier 2000 :

1° le règlement sur la protection des espaces verts, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 26 février 1975;

2° le règlement sur l'implantation des cimetières, approuvé par la délibération du Conseil d'Agglomération de Bruxelles du 11 juin 1975;

3° l'article 1^{er} de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 novembre 1992 relatif aux permis d'urbanisme à durée limitée;

4° l'arrêté ministériel du 12 août 1982 fixant pour la Région Bruxelloise les conditions d'accessibilité à tous les usagers des voies de circulation piétonnière faisant l'objet de subventions aux communes;

5° l'arrêté royal du 21 octobre 1985 édictant un règlement général sur la bâtisse relatif à l'aménagement des voies de circulation piétonne;

§ 4. Sont abrogés, en ce qui concerne la Région de Bruxelles-Capitale, avec effet au 1^{er} janvier 2000 :

1° l'arrêté royal du 9 mai 1977 pris en exécution de la loi du 17 juillet 1975 relative à l'accès des handicapés aux bâtiments accessibles au public;

2° l'arrêté royal du 5 décembre 1957 déterminant les sites dans lesquels l'affichage et la publicité sont réglementés, modifié par les arrêtés royaux des 14 février 1959, 6 mai 1960, 18 avril 1963, 2 octobre 1964 et 27 mars 1969;

3° l'arrêté royal du 8 janvier 1958 déterminant les voies de communication touristiques soumises à la réglementation de l'affichage et de la publicité, modifié par les arrêtés royaux des 14 février 1959, 6 mai 1960 et 18 avril 1963;

4° l'arrêté royal du 1^{er} mars 1960 déterminant les voies de communication soumises à la réglementation de l'affichage et de la publicité, modifié par les arrêtés royaux des 26 février 1963, 13 avril 1965, 18 mars 1966 et 27 mars 1969;

§ 5. La présente disposition n'est pas applicable aux demandes de certificats et de permis d'urbanisme et de permis de lotir pour lesquels un accusé de réception de dossier complet a été délivré antérieurement à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté;

Art. 2. L'article 4 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1999 arrêtant les Titres I à VII du Règlement régional d'urbanisme applicable à tout le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale est modifié comme suit :

A Le présent arrêté entre en vigueur dans les 15 jours de sa publication au *Moniteur belge*, à l'exception :

1° du Titre I du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} novembre 1999 en ce qu'il s'applique aux demandes de permis d'urbanisme et le 1^{er} juillet 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux visés en son article 1^{er}, dispensés en raison de leur minime importance de l'obtention d'un permis d'urbanisme;

9° Titel XII :

normen betreffende bepaalde hinder van de bouwwerken naar gelang van hun bestemming, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 4 februari 1976;

10° Titel XIV :

afsluiting van braakgronden, artikelen 63 en 64, goedgekeurd goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 17 maart 1976;

11° Titel XV :

de instandhouding, gezondheid, veiligheid, bruikbaarheid en schoonheid van de wegen, hun toegangen en hun omgeving, artikelen 65 en 72, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 22 december 1976 en gewijzigd bij de beraadslaging van 2 februari 1977;

12° Titel XVIII.A. :

tegemoetkoming in de plaatsingskosten van een onconventioneel verwarmingssysteem, artikelen 1 tot 4, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 28 maart 1979;

13° Titel XIX :

toegang voor mindervaliden tot voor het publiek toegankelijke gebouwen, artikelen 1 tot 8, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 25 mei 1977;

§ 3. Worden eveneens opgeheven met ingang van 1 januari 2000 :

1° de verordening op de bescherming van de groene ruimten, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 26 februari 1975;

2° de verordening op de aanleg van begraafplaatsen, goedgekeurd bij de beraadslaging van de Brusselse Agglomeratieraad van 11 juni 1975;

3° artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 26 november 1992 betreffende de stedenbouwkundige vergunningen van beperkte duur;

4° het ministerieel besluit van 12 augustus 1982 tot bepaling, voor het Brussels gewest, van de voorwaarden inzake de bereikbaarheid van alle voetgangerswegen die door de gemeenten worden gesubsidieerd;

5° het koninklijk besluit van 21 oktober 1985 houdende de uitvaardiging van en algemene bouwverordening betreffende de voetgangerswegen;

§ 4. Worden opgeheven, wat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreft, met ingang van 1 januari 2000 :

1° het koninklijk besluit van 9 mei 1977 genomen in uitvoering van de wet van 17 juli 1975 betreffende de toegang voor mindervaliden tot voor het publiek toegankelijke gebouwen;

2° het koninklijk besluit van 5 december 1957 tot bepaling van de plaatsen waar aanplakking en reclame gereguleerd zijn, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 14 februari 1959, 6 mei 1960, 18 april 1963, 2 oktober 1964 en 27 maart 1969;

3° het koninklijk besluit van 8 januari 1958 tot aanduiding van de toeristische verkeerswegen die vallen onder de reglementering inzake aanplakking en reclame, gewijzigd door de koninklijke besluiten van 14 februari 1959, 6 mei 1960 en 18 april 1963;

4° het koninklijk besluit van 1 maart 1960 tot aanduiding van de verkeerswegen die vallen onder de reglementering inzake aanplakking en reclame, gewijzigd door de koninklijke besluiten van 26 februari 1963, 13 april 1965, 18 maart 1966 en 27 maart 1969;

§ 5. Deze bepaling is niet van toepassing op de aanvragen om stedenbouwkundige attesten en vergunningen en om verkavelingsvergunningen waarvoor een ontvangstmelding van volledig dossier werd afgeleverd vóór de datum van invoeging van dit besluit;

Art. 2. Artikel 4 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 1999 tot vastlegging van Titels I tot VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die van toepassing is op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt gewijzigd als volgt :

"Dit besluit treedt in werking binnen de 15 dagen na de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* met uitzondering van :

1° Titel I van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 november 1999 wat betreft de toepassing ervan op de aanvragen om stedenbouwkundige vergunningen en op 1 juli 1999 wat betreft de toepassing ervan op de handelingen en werken zoals bedoeld in artikel 1 die omwille van hun geringe omvang vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning;

2° du Titre II du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} novembre 1999 en ce qu'il s'applique aux demandes de permis d'urbanisme et le 1^{er} juillet 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux visés en son article 1^{er}, dispensés en raison de leur minime importance de l'obtention d'un permis d'urbanisme;

3° sous préjudice de l'application de son article 1^{er}, du titre III du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} janvier 2000 mais ne s'applique pas aux chantiers existants au 24 juillet 1999 ni aux chantiers consécutifs aux permis d'urbanisme délivrés antérieurement au 24 janvier 1999, et le 24 janvier 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux visés en son article 1^{er}, dispensés en raison de leur minime importance de l'obtention d'un permis d'urbanisme;

4° du Titre IV du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} novembre 1999 en ce qu'il s'applique aux demandes de permis d'urbanisme et le 1^{er} juillet 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux visés en son article 1^{er}, dispensés en raison de leur minime importance de l'obtention d'un permis d'urbanisme :

5° du Titre V du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} juillet 1999;

6° du Titre VI du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} septembre 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux visés en son article 1^{er} pour lesquels des demandes de permis d'urbanisme sont introduites et le 1^{er} juillet 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux visés en son article 1^{er}, dispensés en raison de leur minime importance de l'obtention d'un permis d'urbanisme, à l'exception de l'article 27 dont l'entrée en vigueur est postposée au 1^{er} janvier 2000;

7° du Titre VII du Règlement régional d'urbanisme qui entre en vigueur le 1^{er} novembre 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux relatifs à une voirie, à ses accès ou à ses abords, pour lesquels une demande de permis d'urbanisme a été introduite et le 1^{er} juillet 1999 en ce qu'il s'applique aux actes et travaux relatifs à une voirie, à ses accès ou à ses abords, non soumis à l'obtention préalable d'un permis d'urbanisme".

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 4. Le Secrétaire d'Etat à la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Aménagement du Territoire, de la Rénovation urbaine, des Monuments et Sites et du Transport rémunéré des personnes est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 23 septembre 1999.

Par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

J. SIMONET

Ministre-Président, chargé des Pouvoirs locaux, de l'Aménagement du Territoire, des Monuments et des Sites, de la Rénovation urbaine et de la Recherche scientifique

J. CHABERT

Ministre chargé des Travaux publics, du Transport, de la Lutte contre l'incendie et l'Aide médicale urgente

E. TOMAS

Ministre chargé de l'Emploi, de l'Economie, de l'Energie et du Logement

D. GOSUIN

Ministre chargé de l'Environnement et de la Politique de l'eau, de la Rénovation, de la Conservation de la nature et de la Propreté publique

Mme A. NEYTS-UYTTEBROECK

Ministre chargée des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures

2° Titel II van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 november 1999 wat betreft de toepassing ervan op de aanvragen om stedenbouwkundige vergunningen en op 1 juli 1999 wat betreft de toepassing ervan op de handelingen en werken zoals bedoeld in artikel 1 die omwille van hun geringe omvang vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning;

3° onverminderd de toepassing van artikel 1 ervan, Titel III van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 januari 2000 maar die niet van toepassing is op de op 24 juli 1999 bestaande werken, noch op de werken als gevolg van de stedenbouwkundige vergunningen welke vóór 24 januari 1999 en op datum van 24 januari 1999 zijn afgeleverd, wat betreft de toepassing ervan op de handelingen en werken zoals bedoeld in artikel 1 die omwille van hun geringe omvang vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning;

4° Titel IV van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 november 1999 wat betreft de toepassing ervan op de aanvragen om stedenbouwkundige vergunningen en op 1 juli 1999 wat betreft de toepassing ervan op de handelingen en werken zoals bedoeld in artikel 1 die omwille van hun geringe omvang vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning;

5° Titel V van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 juli 1999;

6° Titel VI van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 september 1999 wat betreft de handelingen en werken bedoeld in artikel 1 ervan waarvoor aanvragen om stedenbouwkundige vergunningen zijn ingediend en op 1 juli 1999 wat betreft de toepassing ervan op de handelingen en werken zoals bedoeld in artikel 1 die omwille van hun geringe omvang vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning, met uitzondering van artikel 27 waarvan de invoegetrede wordt uitgesteld tot 1 januari 2000;

7° Titel VII van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening die in voege treedt op 1 november 1999 wat betreft de handelingen en werken aan een weg, de toegangen en omgeving ervan waarvoor een aanvraag om stedenbouwkundige vergunning is ingediend en op 1 juli 1999 wat betreft de handelingen en werken aan een weg, de toegangen en omgeving ervan waarvoor geen voorafgaande stedenbouwkundige vergunning vereist is".

Art. 3. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 4. De Staatssecretaris bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, belast met Ruimtelijke Ordening, Stadsvernieuwing, Monumenten en Landschappen en het Bezoldigd Vervoer van Personen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 23 september 1999.

Namens de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

J. SIMONET

Minister-Voorzitter, belast met Plaatselijke Besturen, Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Landschappen, Stadsvernieuwing en Wetenschappelijk Onderzoek

J. CHABERT

Minister van Openbare Werken, Vervoer, Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp

E. TOMAS

Minister van Tewerkstelling, Economie, Energie en Huisvesting

D. GOSUIN

Minister van Leefmilieu en Waterbeleid, Renovatie, Natuurbehoud en Openbare Nethheid

Mevr. A. NEYTS-UYTTEBROECK

Minister van Financiën, Begroting, Ambtenarenzaken en Externe Betrekkingen