

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION  
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN  
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE**

**MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP**

N. 99 — 1194

[S - C - 99/35416]

**16 MAART 1999. — Decreet tot wijziging van het decreet van 23 februari 1994  
inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden (1)**

Het Vlaams Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gemeenschapsaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 2 van het decreet van 23 februari 1994 inzake de infrastructuur voor persoonsgebonden aangelegenheden, gewijzigd bij het decreet van 20 december 1996, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in 5° worden de woorden "van het Fonds" geschrapt;

2° 13° wordt vervangen door wat volgt :

"13° uitbreiding : het bouwen van een nieuwe bouwconstructie aan of bij een bestaande constructie die een functionele bestemming in de persoonsgebonden aangelegenheden heeft of voor dergelijke bestemming in aanmerking komt en waarbij de nieuwe constructie functioneel aansluit;"

3° 14° wordt vervangen door wat volgt :

"14° aankoop : de verwerving van een gebouw dat in aanmerking komt voor een functionele bestemming in de persoonsgebonden aangelegenheden;"

4° in 15° worden tussen de woorden "met uitzondering" en de woorden "van de onderhoudswerken" de woorden "van uitbreiding alsmede" ingevoegd en worden de woorden "aan een gebouw" vervangen door de woorden "van een gebouw";

5° een 16° wordt toegevoegd, dat luidt als volgt :

"16° leasing : een onopzegbare overeenkomst waarbij een financier, op specifieke aanwijzing van de initiatiefnemer en tegen een bepaalde prijs, zorgt voor de nieuwbouw, uitbreiding of verbouwing van een onroerend goed op een grond die eigendom is van de initiatiefnemer en waarop voor de duur van de overeenkomst een recht van opstal wordt gevestigd, met de verplichting om de nieuwbouw, uitbreiding of verbouwing aan de initiatiefnemer in gebruik te geven gedurende de duur van de overeenkomst, en waarbij het recht van opstal uitdooft op het einde van de overeenkomst zodat de initiatiefnemer zonder enige bijkomende vergoeding eigenaar wordt van het onroerend goed;"

6° een 17° wordt toegevoegd, dat luidt als volgt :

"17° financier : een bank, spaarbank, een openbare kredietinstelling of een leasingmaatschappij."

**Art. 3.** Aan artikel 4 van hetzelfde decreet wordt een § 4 toegevoegd, die luidt als volgt :

"§ 4. In afwijking van de bepalingen van het vigerende decreet houdende de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap en in afwijking van het bepaalde in § 2 :

1° mogen de onderscheiden uitgavenposten, met uitzondering van de werkingsuitgaven, niet limitatieve kredieten bevatten. Die kredieten zijn in hun totaliteit beperkt tot de jaarlijkse inkomsten met inbegrip van de overgedragen kassaldi;

2° kan de regering onderling overschrijvingen uitvoeren tussen de vastleggingsmachtigingen en vereffeningskredieten zoals voorgesteld in de begroting van het Fonds."

**Art. 4.** In artikel 5 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden "artikel 5, § 1, 1°" worden vervangen door de woorden "artikel 5, 1°";

2° 3° wordt vervangen door wat volgt :

"3° Het Fonds draagt bij wijze van investeringssubsidie bij in de kosten van leasing voor de nieuwbouw, uitbreiding en verbouwing van voorzieningen voor bejaarden en van voorzieningen in de preventieve en ambulante gezondheidszorg. Die subsidie kan niet gecumuleerd worden met de subsidies, bedoeld in 1°."

**Art. 5.** In artikel 6 van hetzelfde decreet wordt § 3 vervangen door wat volgt :

"§ 3. De regering bepaalt onder welke voorwaarden en hoe het Fonds bijdraagt in de kosten van leasing voor de nieuwbouw, uitbreiding en verbouwing van voorzieningen voor bejaarden en van voorzieningen in de preventieve en ambulante gezondheidszorg. De regering bepaalt eveneens het bedrag van deze tegemoetkoming."

**Art. 6.** In artikel 7 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden "artikel 5, § 1, 1°" worden vervangen door de woorden "artikel 5, 1°";

2° een tweede lid wordt toegevoegd, dat luidt als volgt :

"De in vorig lid genoemde instellingen dragen bij wijze van investeringssubsidie bij in de kosten van leasing voor de nieuwbouw, uitbreiding en verbouwing van, respectievelijk, voorzieningen in de kinderdagopvangsector en voorzieningen voor de sociale integratie van personen met een handicap. Die subsidie kan niet gecumuleerd worden met de subsidies, bedoeld in het eerste lid. Artikel 6, § 3, is van overeenkomstige toepassing;"

3° een derde lid wordt toegevoegd, dat luidt als volgt :

"in afwijking van artikel 5, § 1, van de decreten inzake voorzieningen voor bejaarden, gecoördineerd op 18 december 1991, kunnen aan het Nationaal Instituut voor oorlogsinvaliden, oud-strijders en oorlogsslachtoffers ten laste van het Fonds subsidies worden verleend voor het bouwen, het uitbreiden, het verbouwen en het inrichten van een rusthuis of voor de aankoop van gebouwen bestemd om als rusthuis te worden ingericht of als tegemoetkoming in de kosten van leasing voor de nieuwbouw, uitbreiding en verbouwing van een rusthuis. Beide subsidies kunnen niet gecumuleerd worden."

**Art. 7.** In artikel 8, § 1, van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° 3° wordt vervangen door wat volgt :

"3° huurgelden betreffende gronden of gebouwen waarvan het eigenaarsonderhoud werd toevertrouwd aan het Fonds, alsook opbrengsten uit verkoop van die gronden of gebouwen;"

2° een 7° en 8° worden toegevoegd, die luiden als volgt :

"7° alle inkomsten die voortvloeien uit publicaties en diensten die door het Fonds aan derden worden verstrekt tegen betaling;

8° toevallige ontvangsten."

**Art. 8.** Aan artikel 10 van hetzelfde decreet wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

"Bij een aankoop wordt enkel de venale waarde van het gebouw zonder de grond in aanmerking genomen. Een aankoop komt enkel in aanmerking voor een subsidiebelofte of een subsidietoelage als deze noodzakelijk gepaard gaat en gevolgd wordt door verbouwingswerkzaamheden."

**Art. 9.** Aan artikel 11, § 2, van hetzelfde decreet wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt :

"De regering kan per sector of voor een of meer sectoren die ze bepaalt, een adviescommissie oprichten met als opdracht advies te verstrekken over het ingediende masterplan of delen ervan. Voor de samenstelling van die adviescommissies kan de regering een beroep doen op personen die geen personeelsleden zijn van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap of van de in artikel 7, eerste lid, genoemde instellingen. De werkingskosten van de adviescommissies en de vergoedingen van de leden komen ten laste van het Fonds of van hiervoor bedoelde instellingen, naargelang van het geval. De regering bepaalt de regels omtrent de bevoegdheid, de samenstelling en de werking van de adviescommissies."

**Art. 10.** In artikel 12, § 1, derde lid, van hetzelfde decreet wordt de laatste zin vervangen door wat volgt :

"Dat alles onverminderd de bijzondere bepalingen voor de tegemoetkoming in de kosten van leasing voor de nieuwbouw, uitbreiding en verbouwing van voorzieningen voor bejaarden, van voorzieningen in de preventieve en ambulante gezondheidszorg, van voorzieningen in de kinderdagopvangsector en van voorzieningen voor de sociale integratie van personen met een handicap."

**Art. 11.** In artikel 13 van hetzelfde decreet worden de woorden "van de geplande investeringen" vervangen door de woorden "van de investeringssubsidies voor de geplande investeringen".

**Art. 12.** De aanvragen voor een tegemoetkoming in de kosten van huurkoop of leasing of prefinanciering voor de bouw, aankoop, inrichting en ingebruikneming van voorzieningen voor bejaarden, die op de datum van de inwerkingtreding van dit decreet nog niet zijn afgehandeld, worden verder behandeld overeenkomstig de regels die voor die datum van kracht waren.

**Art. 13.** Dit decreet treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*, met uitzondering van artikel 9, dat uitwerking heeft met ingang van 29 november 1997.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 16 maart 1999.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Financiën, Begroting en Gezondheidsbeleid,

Mevr. W. DEMEESTER-DE MEYER

—  
Nota

(1) *Zitting 1998-1999*

*Stukken.* — Ontwerp van decreet : 1261, nr. 1. — Verslag : 1261, nr. 2. — Amendementen : 1261, nr. 3.

*Handelingen.* — Bespreking en aanneming. Vergadering van 2 en 3 maart 1999.

—  
TRADUCTION

MINISTÈRE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 99 — 1194

[S - C - 99/35416]

**16 MARS 1999. — Décret modifiant le décret du 23 février 1994  
relatif à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables (1)**

Le Parlement flamand a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

**Article 1<sup>er</sup>.** Le présent décret règle une matière communautaire.

**Art. 2.** A l'article 2 du décret du 23 février 1994 relatif à l'infrastructure affectée aux matières personnalisables sont apportées les modifications suivantes :

1° au 5°, les mots "par le Fonds" sont rayés;

2° 13° est remplacé par ce qui suit :

"13° extension : une construction neuve complétant une construction existante à destination fonctionnelle dans le cadre des matières personnalisables ou entrant en considération pour une telle destination et que la construction neuve rejoint fonctionnellement;"

3° 14° est remplacé par ce qui suit :

"14° achat : l'acquisition d'un immeuble qui entre en considération pour une destination fonctionnelle dans le cadre des matières personnalisables;"

4° au 15°, les mots "de l'extension ainsi que" sont insérés entre les mots "à l'exception" et les mots "des travaux d'entretien" et, dans le texte néerlandais, les mots "aan een gebouw" sont remplacés par les mots "van een gebouw";

5° il est ajouté un 16° libellé comme suit :

"16° crédit-bail : un contrat non résiliable par lequel un financier se charge, sur proposition de l'initiateur et à un prix déterminé, de la construction neuve, de l'extension ou de la transformation d'un bien immeuble sur un terrain qui est la propriété de l'initiateur et sur lequel est constitué un droit de superficie pour la durée du contrat, impliquant l'obligation de donner à l'initiateur le droit d'usage de la construction neuve, de l'extension ou de la transformation pour la durée du contrat, le droit de superficie s'éteignant au terme du contrat, de sorte que l'initiateur devient propriétaire du bien immeuble sans indemnité supplémentaire;"

6° il est ajouté un 17° libellé comme suit :

"17° financier : une banque, une banque d'épargne, un établissement public de crédit ou une société de leasing."

**Art. 3.** A l'article 4 du même décret est ajouté un § 4 libellé comme suit :

"§ 4. Par dérogation aux dispositions du décret en vigueur contenant le budget général des dépenses de la Communauté flamande et par dérogation aux dispositions du § 2 :

1° les divers postes de dépenses, à l'exception des dépenses de fonctionnement, peuvent contenir des crédits non limitatifs. Ces crédits sont limités, dans leur totalité, aux recettes annuelles, en ce compris les encaisses transférées;

2° le Gouvernement peut effectuer des virements entre les autorisations d'engagement et les crédits de liquidation tels que prévus au budget du Fonds."

**Art. 4.** A l'article 5 du même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots "article 5, § 1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>" sont remplacés par les mots "article 5, 1<sup>o</sup>";

2° le 3° est remplacé par ce qui suit :

"3° Le Fonds intervient à titre de subvention d'investissement dans les Fais de crédit-bail pour la construction, l'extension et la transformation de structures pour personnes âgées et de structures dans le secteur des soins de santé préventifs et ambulatoires. Cette subvention et les subventions visées au 1° ne sont pas cumulables."

**Art. 5.** Dans article 6 du même décret, le § 3 est remplacé par ce qui suit :

"§ 3. Le Gouvernement fixe les conditions et les modalités de l'intervention du Fonds dans les fais de crédit-bail pour la construction, l'extension et la transformation de structures pour personnes âgées et de structures dans le secteur des soins de santé préventifs et ambulatoires. Le Gouvernement détermine également le montant de cette intervention."

**Art. 6.** A l'article 7 du même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° les mots "article 5, § 1<sup>er</sup>, 1<sup>o</sup>" sont remplacés par les mots "article 5, 1<sup>o</sup>";

2° il est ajouté un deuxième alinéa libellé comme suit :

"Les organismes mentionnés à l'alinéa précédent interviennent à titre de subvention d'investissement dans les frais de crédit-bail pour la construction, l'extension et la transformation de structures dans le secteur de l'accueil d'enfants et de structures pour l'intégration sociale de personnes handicapées. Cette subvention et les subventions visées au 1° ne sont pas cumulables. L'article 6, § 3 est d'application conforme."

3° il est ajouté un deuxième alinéa libellé comme suit :

"Par dérogation à l'article 5, § 1<sup>er</sup> des décrets relatifs aux structures pour personnes âgées, coordonnés le 18 décembre 1991, l'Institut national des Invalides de guerre, anciens combattants et victimes de guerre peut obtenir des subventions, à charge du Fonds, pour la construction, l'extension, la transformation et l'aménagement d'une maison de repos ou pour l'acquisition d'immeubles destinés à être aménagés en maison de repos ou à titre d'intervention dans les frais de crédit-bail pour la construction, l'extension et la transformation d'une maison de repos. Les deux subventions ne sont pas cumulables."

**Art. 7.** A l'article 8, § 1<sup>er</sup> du même décret sont apportées les modifications suivantes :

1° 3° est remplacé par ce qui suit :

"3° les recettes concernant des terrains ou immeubles dont l'entretien incombant au propriétaire fut confié au Fonds, ainsi que le produit de la vente de ces terrains ou immeubles;"

2° il est ajouté un 7° et un 8° libellés comme suit :

"7° toutes recettes provenant de publications et de services prestes par le Fonds à des tiers moyennant paiement;

8° recettes variables."

**Art. 8.** Il est ajouté à l'article 10 du même décret un deuxième alinéa libellé comme suit :

"A l'achat, seule la valeur vénale de l'immeuble sans le terrain, est prise en considération. Un achat n'entre en considération pour une promesse de subvention ou une subvention que lorsque des travaux de transformation s'avèrent indispensables."

**Art. 9.** A l'article 11, § 2 du même décret est ajouté un deuxième alinéa libellé comme suit :

"Le Gouvernement peut créer, par secteur ou pour un ou plusieurs secteurs qu'il désigne, une commission consultative chargée de formuler ses avis sur le plan marâtre proposé ou sur des parties de ce plan. Le Gouvernement peut, pour la composition de ces commissions consultatives, faire appel à des personnes qui ne font pas partie du personnel du ministère de la Communauté flamande ou des organismes visés à l'article 7, premier alinéa. Les frais de fonctionnement des commissions consultatives et les émoluments de leurs membres sont à charge du Fonds ou des organismes susvisés, selon le cas. Le Gouvernement règle la compétence, la composition et le fonctionnement des commissions consultatives."

**Art. 10.** Dans l'article 12, § 1<sup>er</sup>, troisième alinéa du même décret, la dernière phrase est remplacée par ce qui suit :

"Tout cela sans préjudice des dispositions particulières relatives à l'intervention dans les Frais crédit-bail pour la construction, l'extension et la transformation de structures pour personnes âgées, de structures dans le secteur des soins de santé préventifs et ambulatoires, de structures dans le secteur de l'accueil d'enfants et de structures pour l'intégration sociale de personnes handicapées."

**Art. 11.** Dans l'article 13 du même décret, les mots "des investissements envisagés" sont remplacés par les mots "des subventions d'investissement pour les investissements envisagés".

**Art. 12.** Les demandes d'intervention dans les frais de location-vente ou de crédit-bail ou de préfinancement pour la construction, l'acquisition, l'aménagement et la mise en service de structures pour personnes âgées qui, à la date d'entrée en vigueur du présent décret, n'ont pas encore été finalistes, continuent à être traitées conformément aux règles en vigueur avant cette date.

**Art. 13.** Le présent décret entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*, à l'exception de l'article 9, qui produit ses effets le 29 novembre 1997.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 16 mars 1999.

Le Ministre-président du Gouvernement flamand,  
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Finances, du Budget et de la Politique de Santé,  
Mme W. DEMEESTER-DE MEYER

—  
Note

(1) *Session 1998-1999*

*Documents.* — Projet de décret : 1261, n° 1. — Rapport : 1261, n° 2. — Amendements : 1261, n° 3.

*Annales.* — Discussion et adoption. Séances des 2 et 3 mars 1999.



N. 99 — 1195

[C - 99/35497]

**16 MAART 1999. — Besluit van de Vlaamse regering tot wijziging van het Vlaams personeelsstatuut van 24 november 1993, wat het contractueel personeel voor bijkomende en specifieke opdrachten betreft, en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 13 juni 1996 houdende vaststelling van de personeelsformatie van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, wat het departement Algemene Zaken en Financiën betreft**

De Vlaamse regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 87, § 2, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988 en bij de bijzondere wet van 16 juli 1993, en op artikel 87, § 3, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 24 november 1993 houdende organisatie van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap en de regeling van de rechtspositie van het personeel, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juni 1996 houdende vaststelling van de personeelsformatie van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 16 september 1997, 28 april 1998 en 9 februari 1999;

Gelet op het advies van het college van secretarissen-generaal van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, gegeven op 6 februari 1997;

Gelet op de adviezen van de Inspectie van Financiën, gegeven op 14 mei 1996, 23 juli 1996, 3 augustus 1998, 29 september 1998 en 8 december 1998;

Gelet op het met redenen omkleed advies van 3 februari 1999 van het Hoog Overlegcomité Vlaamse Gemeenschap - Vlaams Gewest;

Gelet op het protocol nr. 115.302 van 3 februari 1999 van het Sectorcomité XVIII Vlaamse Gemeenschap - Vlaams Gewest;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Onderwijs en Ambtenarenzaken;

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** In artikel XIV 5, § 2, 2° van het Vlaams personeelsstatuut van 24 november 1993, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 26 juni 1996, worden de woorden « 6 betrekkingen van adjunct van de directeur » vervangen door de woorden « 4 betrekkingen van adjunct van de directeur ».