

Politiecommissaris. — Ontslagverlening

[533]

Bij koninklijk besluit d.d. 19 september 1996 wordt aan de heer De Pauw, Roger, op zijn verzoek, met ingang van 1 december 1996, ontslag verleend uit zijn ambt van politiecommissaris van de stad Gent (arrondissement Gent).

Hij wordt gemachtigd de eretitel van zijn ambt te voeren.

[403]

Huis-aan-huis collecte. — Vergunningen

Bij koninklijk besluit van 20 augustus 1996, genomen krachtens het koninklijk besluit van 22 september 1823 houdende bepalingen nopens het doen van collecten in de kerken en aan de huizen, is vergunning verleend aan de vereniging zonder winstoogmerk « Livre vert des Castors », te Luik, om in de provincies Henegouwen, Luik, Luxemburg, Namen en Waals-Brabant, een huis-aan-huis collecte te houden onder de benaming « Opération-Chocos », van 31 augustus 1996 tot en met 22 september 1996.

[418]

Bij koninklijk besluit van 30 augustus 1996, genomen krachtens het koninklijk besluit van 22 september 1823, houdende bepalingen nopens het doen van collecten in de kerken en aan de huizen, is vergunning verleend aan de vereniging zonder winstoogmerk « Spullenhulp », te Brussel, om in het gehele land een huis-aan-huis collecte te houden van klederen en eetwaren, van 1 januari tot en met 31 december 1997.

[417]

Bij koninklijk besluit van 30 augustus 1996, genomen krachtens het koninklijk besluit van 22 september 1823, houdende bepalingen nopens het doen van collecten in de kerken en aan de huizen, is vergunning verleend aan de vereniging zonder winstoogmerk « Arc-en-Ciel », te Brussel, om in het gehele land een huis-aan-huis collecte te houden van niet-bederfelijke eetwaren en van geld, van 1 tot en met 16 maart 1997, onder de benaming « Regenboog aktie ».

[416]

Bij koninklijk besluit van 30 augustus 1996, genomen krachtens het koninklijk besluit van 22 september 1823, houdende bepalingen nopens het doen van collecten in de kerken en aan de huizen, is vergunning verleend aan de vereniging zonder winstoogmerk « Belgische Vereniging voor Strijd tegen Mucoviscidose », te Brussel, om in het gehele land een huis-aan-huis collecte van geld te houden tot 30 juni 1997.

[420]

Bij koninklijk besluit van 4 september 1996, genomen krachtens het koninklijk besluit van 22 september 1823 houdende bepalingen nopens het doen van collecten in de kerken en aan de huizen, is vergunning verleend aan de vereniging zonder winstoogmerk « Les Iles de Paix », te Hoei, om in de provincies Henegouwen, Luik, Namen, Luxemburg, Waals-Brabant en in het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad een huis-aan-huis collecte van geld te houden van 17 tot en met 19 januari 1997.

Commissaire de police. — Démission

[532]

Par arrêté royal du 19 septembre 1996, la démission offerte par M. De Pauw, Roger, de ses fonctions de commissaire de police de la ville de Gand (arrondissement de Gand) est acceptée à la date du 1er décembre 1996.

Il est autorisé à porter le titre honorifique de ses fonctions.

[403]

Collecte à domicile. — Autorisations

Un arrêté royal du 20 août 1996, pris en vertu de l'arrêté royal du 22 septembre 1823 contenant des dispositions à l'égard des collectes dans les églises et à domicile, autorise l'association sans but lucratif « Livre vert des Castors », à Liège, à collecter à domicile, dans les provinces de Hainaut, de Liège, de Luxembourg, de Namur et du Brabant wallon, sous la dénomination « Opération-Chocos », du 31 août 1996 au 22 septembre 1996 inclus.

[418]

Un arrêté royal du 30 août 1996, pris en vertu de l'arrêté royal du 22 septembre 1823, contenant des dispositions à l'égard des collectes dans les églises et à domicile, autorise l'association sans but lucratif « Les Petits Riens », à Bruxelles, à collecter à domicile des vêtements et des vivres, dans tout le pays, du 1^{er} janvier au 31 décembre 1997 inclus.

[417]

Un arrêté royal du 30 août 1996, pris en vertu de l'arrêté royal du 22 septembre 1823, contenant des dispositions à l'égard des collectes dans les églises et à domicile, autorise l'association sans but lucratif « Arc-en-Ciel — Regenboog », à Bruxelles, à collecter à domicile, des vivres non périssables et de l'argent, dans tout le pays, du 1^{er} au 16 mars 1997 inclus, sous la dénomination « Opération Arc-en-Ciel ».

[416]

Un arrêté royal du 30 août 1996, pris en vertu de l'arrêté royal du 22 septembre 1823, contenant des dispositions à l'égard des collectes dans les églises et à domicile, autorise l'association sans but lucratif « Association Belge de Lutte contre la Mucoviscidose », à Bruxelles, à collecter des fonds à domicile, dans tout le pays, jusqu'au 30 juin 1997.

[420]

Un arrêté royal du 4 septembre 1996, pris en vertu de l'arrêté royal du 22 septembre 1823 contenant des dispositions à l'égard des collectes dans les églises et à domicile, autorise l'association sans but lucratif « Les Iles de Paix », à Huy, à collecter des fonds à domicile, dans les provinces de Hainaut, de Liège, de Namur, de Luxembourg, du Brabant wallon et dans l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale du 17 au 19 janvier 1997 inclus.

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN — GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

[36234]

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

Gewestplan Turnhout. — Definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Wuustwezel, Hoogstraten, Brecht, Rijkevorsel, Turnhout en Kasterlee

Bij besluit van de Vlaamse regering van 24 juli 1996 wordt bepaald : een wijziging van het koninklijk besluit van 30 september 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Turnhout wordt definitief

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

[36234]

Département de l'Environnement et de l'Infrastructure

Plan de secteur Turnhout. — Fixation définitive du plan de modification partielle du plan de secteur sur le territoire des communes de Wuustwezel, Hoogstraten, Brecht, Rijkevorsel, Turnhout et Kasterlee

Un arrêté du Gouvernement flamand du 24 juillet 1996 fixe définitivement la modification de l'arrêté royal du 30 septembre 1978 portant fixation du plan de secteur « Turnhout » pour des parties des

vastgesteld voor delen van de kaartbladen 8/2, 8/6, 8/8 en 16/4 met aanvullende stedenbouwkundige voorschriften, zoals vervat in de bijlagen 1, 2, 3, en 4 bij dit besluit.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand, behorende tot de niet-normatieve delen van voornoemd definitief vastgesteld gewestplan, is vervat in de bijlagen 5, 6 en 7 bij dit besluit.

De Vlaamse minister bevoegd voor de Ruimtelijke Ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

feuilles 8/2, 8/6, 8/8 et 16/4 avec prescriptions urbanistiques complémentaires, telles que comprises dans les annexes 1re, 2, 3 et 4 au présent arrêté.

Le plan indiquant la situation physique et juridique existante, appartenant aux parties non normatives du plan de secteur définitivement fixé précité, est compris dans les annexes 5, 6 et au présent arrêté.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé d.: l'exécution du présent arrêté.

Streekcommissie van Advies voor de provincie Antwerpen

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 oktober 1994 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Turnhout op het grondgebied van de gemeenten Wuust-zewel, Hoogstraten, Brecht, Rijkevorsel, Turnhout en Kasterlee (kaartbladen 8/2, 8/6, 8/8 en 16/4);

Gelet op het schrijven van 18 september 1995 van de gouverneur van de provincie Antwerpen aan de gemeentebesturen van de in het gewestplan Turnhout gelegen gemeenten, waarbij het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke herziening van het gewestplan Turnhout werd bevolen van 2 oktober 1995 tot en met 30 november 1995;

Overwegende dat de gouverneur het dossier aan de streekcommissie heeft bezorgd, omvattend :

1. de adviezen van de gemeenteraden, uitgebracht tijdens de periode van zestig dagen volgend op het openbaar onderzoek;
2. het advies van 25 januari 1996 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen;
3. de 86 tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften.

Onderzoek van de adviezen en bezwaren

1. Advies van de commissie met betrekking tot het advies van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen

In zitting van 25 januari heeft de bestendige deputatie de betrokken gewestplanherziening gunstig geadviseerd, met uitzondering van de bestemming van het gebied langs de steenweg op Merksplas, te Turnhout, als landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Door de bestendige deputatie wordt voorgesteld dit gebied te bestemmen deels als gebied voor dagrecreatie, deels als reservegebied voor dagrecreatie, gelet op een nijpend tekort aan sportterreinen in de regio Turnhout.

De streekcommissie treedt dit gunstig advies bij maar verwerpt het ongunstig advies met betrekking tot de herbestemming van het gebied langs de steenweg op Merksplas, te Turnhout. De commissie is van mening dat de herbestemming van de oefenterreinen FRAC tot recreatief parkgebied kan volstaan om aan de behoefte aan sportterreinen in de regio Turnhout te voldoen. De bestemming van het gebied langs de steenweg op Merksplas als reservegebied voor recreatie met het oog op de realisatie door de gemeente van sportterreinen, dient gezien te worden in het licht van de aanleg van een ringweg rond Turnhout. Met het oog op de voltooiing van de noord-westelijke tangent van deze ring, was de eindbestemming van dit gebied als gebied voor recreatie planologisch verantwoord. Gelet op het feit dat dit deel van de ringweg niet zal voltooid worden, is een inplanting van sportterreinen dicht bij het stadscentrum planologisch meer verantwoord. Bovendien maken de terreinen langs de steenweg op Merksplas deel uit van een open homogeen weidelandschap. De bestemming van het overgrote deel van deze terreinen als landschappelijk waardevol landbouwgebied staat de voortzetting van de huidige benutting van het gebied als voetbalterreinen voor jeugd- en schoolploegen niet in de weg. Mogelijke constructies ten bate van de aanwezige terreinen kunnen opgericht worden in de zone voor dagrecreatie.

2. Advies van de commissie over de adviezen van de gemeenteraden

Door de gemeenteraden van Hoogstraten, Kasterlee en Malle werd gunstig advies uitgebracht.

Door de gemeenteraden van Arendonk, Baarle-Hertog, Beerse, Brecht, Essen, Kalmthout, Lille, Merksplas, Ravels, Rijkevorsel, Vosselaar, Wuustwezel, Zandhoven en Zoersel werd geen advies uitgebracht binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek zodat het advies geacht wordt gunstig te zijn.

De commissie adviseert kennis te nemen van deze formeel gunstige en gunstig geachte adviezen.

1. Advies van de gemeenteraad van Turnhout

De gemeenteraad van Turnhout verleent gunstig advies met betrekking tot de voorgestelde herbestemming van de kazerne Major Blairon en de ex-omloop voor chauffeursopleiding.

Met betrekking tot de herbestemming van de oefenterreinen FRAC wordt gunstig advies uitgebracht mits een perceel in het noord-oosten van het terrein, waarop recent een tractieonderstation van de N.M.B.S. werd gebouwd, gevoegd wordt bij het noordelijk aanpalende gebied voor ambachtelijke bedrijven.

De commissie treedt dit gunstig advies bij maar stelt bovendien dat een bestemmingswijziging voor het perceel waarop een tractieonderstation van de N.M.B.S. werd gebouwd niet noodzakelijk is, gelet op het feit dat het een bouwwerk voor gemeenschapsvoorzieningen betreft dat verenigbaar is met de bestemming en het architectonisch karakter van het betrokken gebied.

Met betrekking tot de herbestemming van de grond langs de steenweg op Merksplas brengt de gemeenteraad van Turnhout een gedeeltelijk gunstig advies uit.

Voor wat betreft de bestemming van de Leemseindhoeve en de omliggende gronden als gebied voor dagrecreatie wordt gunstig advies uitgebracht.

Voor wat betreft de uitbreiding van het gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen met het perceel waarop het crematorium werd opgericht, wordt gunstig advies uitgebracht mits twee woningen aan de Heizijde in het woongebied worden ondergebracht.

De commissie treedt deze gunstige adviezen bij maar stelt vast, wat betreft de bestemming van twee woningen langs de Heizijde, dat deze percelen buiten de voorgestelde herziening van het gewestplan liggen en dat de bestemming ervan bijgevolg ook niet kan gewijzigd worden.

Voor wat de overige terreinen langs de steenweg op Merksplas betreft, wordt door de gemeenteraad ongunstig advies uitgebracht met betrekking tot de bestemming ervan als landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Om te kunnen voldoen aan een steeds groeiende behoefte aan sportterreinen wordt voorgesteld dat in een eerste fase 10 ha bijkomend gebied voor dagrecreatie wordt voorzien. Bovendien wordt door de gemeenteraad voorgesteld het overige deel van het gebied, tussen de gronden van de Leemseindhoeve en het gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, de bestemming als reservegebied voor recreatie te laten behouden, met het oog op de aansnijding in een latere fase.

De commissie verwerpt dit ongunstig advies. De Commissie is van mening dat de herbesteding van de oefenterreinen FRAC tot recreatief parkgebied kan volstaan om aan de behoefte aan sportterreinen in de regio Turnhout te voldoen. De bestemming van het gebied langs de steenweg op Merksplas als reservegebied voor recreatie met het oog op de realisatie door de gemeente van sportterreinen, dient gezien te worden in het licht van de aanleg van een ringweg rond Turnhout. Met het oog op de voltooiing van de noord-westelijke tangent van deze ring, was de eindbestemming van dit gebied als gebied voor recreatie planologisch verantwoord. Gelet op het feit dat dit deel van de ringweg niet zal voltooid worden, is een inplanting van sportterreinen dicht bij het stadscentrum planologisch meer verantwoord. Bovendien maken de terreinen langs de steenweg op Merksplas deel uit van deze terreinen als landschappelijk waardevol landbouwgebied saat de voortzetting van de huidige benutting van gebied als voetbalterreinen voor jeugd- en schoolploegen niet in de weg. Mogelijke constructies ten bate van de aanwezige terreinen kunnen opgericht worden in de zone voor dagrecreatie.

3. Advies van de commissie met betrekking tot de bezwaren

Volgende onvankelijke bezwaren werden ingediend :

1. Economisch Studiebureau voor de Provincie Antwerpen v.z.w.
2. v.z.w. WEB Werkvervangersbedrijven
3. Buurtvereniging De Blijkhoef (73 ondertekenaars)
4. Buurtvereniging De Plantsoenen v.z.w. (315 ondertekenaars)
5. Buurtvereniging De Jef Buyckstraat (422 ondertekenaars)
6. Buurtvereniging De Lokerse Heide (130 ondertekenaars)
7. C.V.P. — Afdeling — Turnhout
8. Koninklijke Football-Club Turnhout — Jeugdafdeling
9. Socialistische Harmonie « De Volkswil »
10. LRV St. Pieter Turnhout
11. Turnhoutse Sportraad
12. Tennisclub Den Brent
13. K.V.V.V. Rijkevorsel
14. Turnhoutse Tennisvereniging t.t.v. v.z.w.
15. Koninklijke Zwemclub Olma v.z.w.
16. Stedelijk A.C.W. — Turnhout
17. K.V.G. Afdeling Turnhout
18. K.A.V. Pinksterparochie
19. K.W.B. H. Hart
20. K.B.G. — St. Pieter
21. K.B.G. Heilig Hart
22. K.B.C. Zevendonk
23. K.B.G. De Blijde Boodschap
24. K.B.G. Goddelijk Kind Turnhout
25. K.W.B. Verbond Turnhout
26. K.W.B. Goddelijk Kind Jezus
27. K.W.B. Turnhout-Zevendonk
28. K.W.B. St.-Pieter
29. Kristelijke Beweging van Gepensioneerden Pinksterparochie
30. K.A.V. St.-Franciscus
31. K.A.V. Blijde Boodschap
32. C.M. Turnhout
33. G.C. Den Bond
34. K.B.G. O.L.V. Middelaars
35. K.A.V. O.L. Vrouw Middelaars
36. K.W.B. O.L.V. Middelaars
37. K.A.V. Sint-Pieter
38. V.K. Sint-Jo v.z.w.
39. Turnhoutse Voetbalvereniging Parkwijk
40. Kristin Dansers v.z.w.
41. Volleybalclub Toost v.z.w.
42. Volleybalwerking Safet
43. Duikschool Amfibie v.z.w.
44. Z.V.C. Merodesport
45. Turnhoutse Reddingsclub
46. v.z.w. Rit's Real Dance Desire
47. F.C. White Star Schorvoort
48. Vrije Technisch Scholen van Turnhout
49. Turnhoutse School « Sint-Victor »
50. Turnhoutse Vereniging SPORT Heilig Graf

51. Socio Cultureel Centrum S.V.V.
52. K.W.B. Zevendonk
53. Stedelijke Jeugdraad Turnhout
54. Bond van Grote en Jonge Gezinnen Afdeling Turnhout
55. Koninklijk Sint Pieterszangkoor
56. Jeugd en Muziek v.z.w. Turnhout
57. Technico Tennis
58. Budo-Karate Turnhout
59. White Boys
60. Koninklijke Football — Club Turnhout
61. Koninklijke Football — Club Turnhout — Jeugdafdeling
62. Koninklijke Football — Club Turnhout — Jeugdafdeling
63. Vriendenkring Gevangenispersoneel Turnhout
64. Kempisch Jeugdorkest
65. Turnhoutse Petanqueclub
66. Koninklijke Verbodering Stadsdiensten
67. Dansclub Turnhout v.z.w.
68. Koninklijke turnhoutse Sportkring Hand-in-Hand
69. TNT (Turnhoutse Nieuwe Tornado's)
70. B.B.C. Technico
71. A.C. Turnhout
72. Technico Kajak-Club
73. Tomodachi
74. v.z.w. Taxandria Tennisclub
75. Midget Golf Club
76. K.W.B. H. Hart
77. K.A.V. Pinksterparochie Turnhout
78. K.A.V. Sint-Pieter
79. K.A.V. Goddelijk Kind
80. K.W.B. Middelaars
81. Bloemklub Turnhout
82. Buurtvereniging Brug 2
83. Sint-Pietersinstituut
84. Sportraad (2307 ondertekenaars)
85. Stedelijke Jeugdraad Turnhout
86. Koninklijke Zwemclub Olma v.z.w.

De bezwaren kunnen ingedeeld worden in 2 categorieën :

bezwaren in verband met de herbesteding van de oefenterreinen FRAC en bezwaren in verband met de herbesteding van de terreinen aan de steenweg op Merksplas.

a) Bezwaren in verband met de herbesteding van de oefenterreinen FRAC

Door het Economisch Studiebureau voor de Provincie Antwerpen wordt opgemerkt dat in het gebied met bestemming « lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter » zich enkel bedrijven zouden mogen vestigen met een milieuvergunning klasse 2 (bezwaar nr. 1).

De commissie meent dat het voorgestelde aanvullend stedenbouwkundig voorschrift voldoende waarborgen biedt voor het weren uit dit gebied van zwaar hinderlijke bedrijven.

Door de v.z.w. Werkveringsbedrijven (WEB) wordt voorgesteld om de gebouwen gelegen in de zone bestemd voor recreatief parkgebied, de bestemming « bedrijventerrein sociale economie » te verlenen, zodat in dit gebied enkel activiteiten kunnen ontplooid worden die geen afbreuk doen aan het milieu (bezwaar nr. 2).

De commissie meent dat het voorgestelde aanvullend stedenbouwkundig voorschrift voldoende waarborgen biedt voor een planologisch juiste invulling van het betrokken gebied.

Door verschillende omwonenden van de oefenterrein FRAC wordt bezwaar ingediend tegen de voorgestelde herbesteding van het betrokken gebied (bezwaren 3 t.e.m. 6).

De indieners van de bezwaarschriften stellen dat de aanvullende stedenbouwkundige voorschriften « recreatief parkgebied » en « lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter » te vaag zijn en dat bij een latere invulling van deze voorschriften de bevolking geen inspraak zal hebben.

De commissie verwierpt dit bezwaar. De beide aanvullende stedenbouwkundige voorschriften vermelden duidelijk dat het gebied slechts kan ontwikkeld worden na vastlegging in een ruimtelijk uitvoeringsplan. Een dergelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt pas vastgelegd na openbaar onderzoek.

De indieners van de bezwaarschriften stellen dat voor het meest waardevolle gedeelte van het gebied de bestemming « lokaal bedrijventerrein met openbaar karakter » wordt voorzien. Bovendien vrezen zij dat op dit terrein tot vlak tegen het woongebied zal gebouwd worden.

De indieners van de bezwaarschriften vrezen bovendien voor verkeersoverlast in en rond het betrokken gebied.

Zij vrezen ook dat het betrokken gebied zal volgebouwd worden, en dat zo de buffer tussen industrie- en woongebied zal verdwijnen.

De commissie meent dat de voorgestelde aanvullende stedenbouwkundige voorschriften voldoende waarborgen bieden voor een planologisch verantwoorde invulling van het betrokken gebied.

De indieners van de bezwaarschriften menen tenslotte dat het volledige gebied een groen karakter dient te krijgen.

De commissie meent dat rekening houdend met de nood aan bedrijventerreinen en recreatiegronden, de voorgestelde herbesteding voldoende waarborgen biedt voor een planologisch verantwoorde invulling van het betrokken gebied.

b) Bezwaren in verband met de herbesteding van de terreinen aan de steenweg op Merksplas

Enkele duizenden ondertekenaars dienen bezwaar in tegen de bestemming van het overgrote deel van de terreinen aan de steenweg op Merksplas als landschappelijk waardevol agrarisch gebied (bezwaren 7 t.e.m. 86).

Om een antwoord te bieden op het nijpend tekort aan sportterreinen wordt voorgesteld het volledige gebied dat in het voorstel bestemd wordt als landschappelijk waardevol agrarisch gebied, te bestemmen als gebied voor dagrecreatie.

De commissie verwerpt deze bezwaren. De commissie is van mening dat de herbesteding van de oefenterreinen FRAC tot recreatief parkgebied kan volstaan om aan de behoefte aan sportterreinen in de regio Turnhout te voldoen. De bestemming van het gebied langs de steenweg op Merksplas als reservegebied voor recreatie met het oog op de realisatie door gemeente van sportterreinen, dient gezien te worden in het licht van de aanleg van een ringweg rond Turnhout. Met het oog op de voltooiing van de noord-wedtelijke tangent van deze ring, was de eindbestemming van dit gebied als gebied voor recreatie planologisch verantwoord. Gelet op het feit dat dit deel van de ringweg niet zal voltooid worden, is een inplanting van sportterreinen dicht bij het stadcentrum planologisch meer verantwoord. Bovendien maken de terreinen langs de steenweg op Merksplas deel uit van een open homogeen weidelandschap. De bestemming van het overgrote deel van deze terreinen als landschappelijk waardevol landbouwgebied staat de voortzetting van de huidige benutting van het gebied als voetbalterreinen voor jeugd- en schoolploegen niet in de weg. Mogelijke constructies ten bate van de aanwezige terreinen kunnen opgericht worden in de zone voor dagrecreatie.

Eindadvies

De streekcommissie verleent gunstig advies met betrekking tot de voorgestelde gewestplanwijziging. Antwerpen, in vergadering van 22 maart 1996.

De voorzitter,
D. Erreygers.

[S - C - 36232]

[S - C - 36232]

Gewestplan Herentals-Mol. — Definitieve vaststelling van het plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan op het grondgebied van de gemeenten Herentals, Olen en Westerlo (Tongerlo)

Bij besluit van de Vlaamse regering van 24 juli 1996 wordt bepaald: een wijziging van het koninklijk besluit van 28 juli 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Herentals-Mol wordt vastgesteld voor delen van de kaartbladen 16/7 en 16/8 met aanvullend stedenbouwkundig voorschrift, zoals vervat in de bijlagen 1, 2 en 3 bij dit besluit.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestand, behorende tot de niet-normatieve delen van voornoemd gewestplan, is vervat in de bijlagen 4 en 5 bij dit besluit.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Plan de secteur Herentals-Mol. — Fixation définitive du plan de modification partielle du plan de secteur sur le territoire des communes de Herentals, Olen et Westerlo (Tongerlo)

Un arrêté du Gouvernement flamand du 24 juillet 1996 fixe la modification de l'arrêté royal du 28 juillet 1978 portant fixation du plan de secteur Herentals-Mol, pour des parties des feuilles 16/7 et 16/8, avec prescription urbanistique complémentaire, telles que comprises dans les annexes 1^{ère}, 2 et 3 au présent arrêté.

Le plan indiquant la situation physique et juridique existante, appartenant aux parties non normatives du plan de secteur définitivement fixé précité, est compris dans les annexes 4 et 5 au présent arrêté.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Streekcommissie van Advies voor de provincie Antwerpen

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 1994 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerpplan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Herentals-Mol op het grondgebied van de gemeenten Herentals, Olen en Westerlo (kaartbladen 16/7 en 16/8);

Gelet op het schrijven van 18 september 1995 van de gouverneur van de provincie Antwerpen aan de gemeentebesturen van de in het gewestplan Herentals-Mol gelegen gemeenten, waarbij het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke herziening van het gewestplan Herentals-Mol werd bevolen van 2 oktober 1995 tot en met 30 november 1995;

Overwegende dat de gouverneur het dossier aan de streekcommissie heeft bezorgd, omvattend:

1. de adviezen van de gemeenteraden, uitgebracht tijdens de periode van 60 dagen volgend op het openbaar onderzoek;
2. het advies van 25 januari 1996 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen;
3. de 254 tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften.

ONDERZOEK VAN DE ADVIEZEN EN BEZWAREN

1. Advies van de commissie met betrekking tot het advies van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen.

In zitting van 25 januari 1996 heeft de bestendige deputatie de betrokken gewestplanherziening gunstig geadviseerd.

1. op voorwaarde dat:

a) de bestemming van het domein Teunenberg in Olen-Westerlo (Tongerlo) als natuurgebied, het gebruik van de bestaande infrastructuur (loodsen, hangars) voor socio-culturele doeleinden niet verhindert;

b) de bestemming van het Britse Olen C transitkamp deels als bedrijventerrein met openbaar karakter, deels als natuurgebied, deels als bosgebied en deels als woongebied, het behoud van het bestaande kerkgebouw en de inplanting van een vormingscentrum niet verhindert;

2. met uitzondering van:

a) de bestemming van het militair kwartier Wolfstee te Herentals als recreatiegebied; voorgesteld wordt het gebied te bestemmen als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen;

b) de bestemming van het gebied "Vogelzang", deel van de oude spoorweg te Herentals, als natuurgebied, voorgesteld wordt dit gebied te bestemmen als woongebied;