

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN — GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 96 — 2223

[36237]

1 OKTOBER 1996. — Besluit van de Vlaamse regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994 tot reglementering van het sociale huurstelsel voor de woningen die door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of de door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende lokale sociale huisvestingsmaatschappijen worden verhuurd in toepassing van artikel 80ter van de Huisvestingscode

De Vlaamse regering,

Gelet op de Huisvestingscode, gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970 en bekrachtigd door de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op artikel 80ter, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 1984;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994 tot reglementering van het sociale huurstelsel voor de woningen die door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of de door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende lokale sociale huisvestingsmaatschappijen worden verhuurd in toepassing van artikel 80ter van de Huisvestingscode, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 8 maart 1995;

Gelet op het advies van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij van 28 juni 1996;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat permanent wonen op een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven op grond van de stedenbouwwetgeving illegaal is en dat deze problematiek, mede door het decreet van 3 maart 1993 houdende het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven, in een stroomversnelling is terecht gekomen, is het dringend nodig het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994 op korte termijn aan te passen, waardoor het mogelijk wordt om mensen die permanent in een kampeerwagen wonen, gelijk te stellen met de bewoner van een gezonde woning.

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting;
Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Aan artikel 1, 4°, van het besluit van de Vlaamse regering van 29 september 1994 tot reglementering van het sociale huurstelsel voor de woningen die door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of de door haar erkende lokale sociale huisvestingsmaatschappijen worden verhuurd in toepassing van artikel 80ter van de Huisvestingscode, worden de volgende woorden toegevoegd : « Voor de toepassing van dit besluit wordt een kampeerwagen gelijkgesteld met een ongezonde woning ».

Art. 2. In artikel 5 van hetzelfde besluit van de Vlaamse regering wordt § 1, derde lid, 3°, vervangen door wat volgt : « sedert ten minste zes maanden haar/zijn hoofdverblijfplaats heeft in een kampeerwagen, of een ongezonde woning ontruimt die zij/hij al betrok op de datum van de onbewoonbaarverklaring of ongezonderkenning, of een woning ontruimt die zij/hij betrok op de datum waarop die het voorwerp is van een ontegeningsbesluit of van een bevel tot sloping ».

Art. 3. Dit besluit treedt in werking op 15 oktober 1996.

Art. 4. De Vlaamse minister, bevoegd voor de huisvesting, is belast met de uitvoering van dit besluit.
Brussel, 1 oktober 1996.

De minister-president van de Vlaamse regering,
L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Stedelijk Beleid en Huisvesting,
L. PEETERS

TRADUCTION

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 96 — 2223

[36233]

1er OCTOBRE 1996. — Arrêté du Gouvernement flamand modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 1994 réglementant le régime de location sociale pour les habitations louées par la « Vlaamse Huisvestingsmaatschappij » ou par des sociétés locales de logement social reconnues par la « Vlaamse Huisvestingsmaatschappij » en application de l'article 80ter du Code du Logement.

Le Gouvernement flamand,

Vu le Code du Logement, annexé à l'arrêté royal du 10 décembre 1970 et confirmé par la loi du 2 juillet 1971, notamment l'article 80ter, inséré par le décret du 30 octobre 1984;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 1994 réglementant le régime de location sociale pour les habitations louées par la Société flamande du Logement ou par des sociétés locales de logement social reconnues par la Société flamande du Logement en application de l'article 80ter du Code du Logement, tel que modifié par l'arrêté du 8 mars 1995;

Vu l'avis de la Société flamande du Logement du 28 juin 1996;
Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant qu'habiter en permanence sur un terrain destiné aux résidences de loisirs en plein air est illégal sur base de la législation sur l'urbanisme et que cette problématique s'est retrouvée accélérée, également à cause du décret du 3 mars 1993 portant le statut des terrains destinés aux résidences de loisirs de plein air, et que par conséquent il s'impose d'urgence d'adapter l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 1994 à court terme, afin de pouvoir assimiler les personnes, qui habitent en permanence dans une roulotte, à un habitant d'une habitation insalubre;

Sur la proposition du Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique urbaine et du Logement;
Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. A l'article 1er, 4°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 29 septembre 1994 réglementant le régime de location pour les habitations louées par la « Vlaamse Huisvestingsmaatschappij » ou par des sociétés locales de logement social reconnues par la « Vlaamse Huisvestingsmaatschappij » en application de l'article 80ter du Code du Logement, sont ajoutés les mots suivants : « Pour l'application du présent arrêté, une roulotte est assimilée à une habitation insalubre ».

Art. 2. Le § 1er, troisième alinéa, 3°, de l'article 5 du même arrêté du Gouvernement flamand, est remplacé par ce qui suit : « qui a son domicile principal dans une roulotte depuis au moins six mois, ou qui, soit évacue une habitation insalubre qu'il/elle occupait déjà à la date de la déclaration d'inhabitabilité ou à la date où l'habitation est reconnue insalubre, soit évacue une habitation qu'il/elle occupait à la date où celle-ci a fait l'objet d'un arrêté d'expropriation ou d'un ordre de démolition ».

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur le 15 octobre 1996.

Art. 4. Le Ministre flamand ayant le logement dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 1er octobre 1996.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Affaires intérieures, de la Politique urbaine et du Logement,
L. PEETERS

COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP

MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION, DE LA RECHERCHE ET DE LA FORMATION

F. 96 — 2224

[S - C - 29338]

9 SEPTEMBRE 1996. — Décret relatif au financement des Hautes Ecoles organisées ou subventionnées par la Communauté française (1)

Le Conseil de la Communauté française a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

CHAPITRE 1er. — Définitions

Article 1^{er}. Il faut entendre par :

- 1° Décret : décret du 5 août 1995 fixant l'organisation générale de l'enseignement supérieur en Hautes Ecoles;
- 2° Haute École : Haute Ecole visée à l'article 1^{er}, 1°, du décret;
- 3° Haute Ecole de la Communauté française : Haute Ecole organisée par la Communauté française;
- 4° Haute Ecole officielle subventionnée : Haute Ecole relevant du réseau officiel subventionné et créée par une commune, une province ou une personne morale de droit public;
- 5° Haute Ecole libre subventionnée : Haute Ecole relevant du réseau libre subventionné et créée sous la forme d'une personne morale de droit privé;
- 6° Autorités de la Haute Ecole : les autorités de la Haute Ecole visées à l'article 1^{er}, 2°, du décret;
- 7° Département : département visé à l'article 1^{er}, 3°, du décret;
- 8° Catégorie : catégorie visée à l'article 12 du décret;
- 9° Section : section visée à l'article 1^{er}, 10°, du décret;
- 10° Option : option visée à l'article 1^{er}, 11°, du décret;
- 11° Cycle : cycle visé à l'article 1^{er}, 6°, du décret;

(1) Session 1995-1996.

Documents du Conseil. — N° 97, n° 1 : projet de décret; n°s 2 à 11 et 13 à 15 : amendements; n° 12 : rapport; n°s 16 et 17 : avis du Conseil d'Etat; n°s 18 et 19 : sous-amendements.

Comptes rendus intégraux. — Discussion. Séances des 15, 16, 19 et 25 juillet. — Adoption. Séance du 4 septembre 1996.