

Art. 12. De volgende besluiten worden opgeheven :

1° het besluit van de Franse Gemeenschapsexecutieve van 1 december 1988 houdende regeling van de werking van de Franstalige kamer van de Adviserende Commissie van het Fonds voor medische, sociale en pedagogische zorg voor gehandicapten en vaststelling van het bedrag van het presentiegeld en van de tegemoetkoming voor reiskosten en andere kosten, toegekend aan de voorzitter, de leden en de deskundigen;

2. het besluit van de Waalse Regering van 8 december 1994 tot vaststelling van het bedrag van de presentiegelden en de reiskostenvergoedingen toegekend aan de voorzitter en de leden van de Waalse Adviesraad voor gehandicapten.

Art. 13. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 juli 1995, met uitzondering van de artikelen 8 tot 10 die in werking treden op de datum van inwerkingtreding van het besluit van de Waalse Regering tot uitvoering van het decreet van 6 april 1995 betreffende de integratie van gehandicapte personen.

Art. 14. De Minister van Sociale Actie is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 4 juli 1996.

De Minister-President van de Waalse Regering,
belast met Economie, Buitenlandse Handel, KMO's, Toerisme en Patrimonium,
R. COLLIGNON

De Minister van Sociale Actie, Huisvesting en Gezondheid,
W. TAMINIAUX

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

MINISTERIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 96 — 1998

[C - 31292]

4 JULI 1996. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de verzending van documenten met het oog op de behandeling van de aanvragen om stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsvergunning, de aanvragen om stedenbouwkundig attest en stedenbouwkundig attest met het oog op verkaveling

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op de artikelen 109, zevende lid, 110, § 1, eerste en tweede lid, 125, § 1, tweede lid, ingevoegd bij de ordonnantie van 4 april 1996, en op artikel 155;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister bevoegd voor Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken en Vervoer,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit, dient men te verstaan onder "ordonnantie", de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw.

Art. 2. Met toepassing van artikel 109, zevende lid, van de ordonnantie, verzendt het college van burgemeester en schepenen de volgende documenten naar de in de overlegcommissie vertegenwoordigde organen :

1° een afschrift van het aan de aanvrager afgegeven bewijs van ontvangst van het dossier;

2° een exemplaar van de grafische documenten;

3° een exemplaar van de foto's;

4° een exemplaar van elk van de andere stukken van het dossier;

5° in voorkomend geval, voor de aanvragen om stedenbouwkundige vergunning of om stedenbouwkundig attest :

a) een exemplaar van de documenten bepaald in de bijlagen IV, V, VI, VII en VIII bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 6 juli 1992 tot vaststelling van de samenstelling van het dossier van de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning of van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 6 juli 1992 tot vaststelling van de samenstelling van het dossier van de aanvraag om stedenbouwkundig attest;

b) de specifieke verklarende nota over het volledig dossier betreffende de handelingen en werken die het voorwerp van de aanvraag zijn;

6° voor de aanvragen om verkavelingsvergunning en om stedenbouwkundig attest met het oog op verkaveling, de bundel van de geschreven voorschriften die de grafische gegevens van het ontwerp aanvullen en wanneer het ontwerp de aanleg van nieuwe verkeerswegen, de wijziging van het tracé van bestaande gemeentelijke verkeerswegen, de verbreding of de opheffing ervan omvat, een nota met de beschrijving van de wegenwerken en andere openbare werken waarvoor de

MINISTERE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 96 — 1998

[C - 31292]

4 JUILLET 1996. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la transmission de documents en vue de l'instruction des demandes de permis d'urbanisme et de lotir, des demandes de certificat d'urbanisme et de certificat d'urbanisme en vue de lotir

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment les articles 109, alinéa 7, 110, § 1^{er}, alinéa 1^{er} et 2, 125, § 1^{er}, alinéa 2, insérés par l'ordonnance du 4 avril 1996, et l'article 155;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre chargé de l'Aménagement du territoire, des Travaux publics et du Transport,

Arrête :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par "ordonnance", l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme.

Art. 2. En application de l'article 109, alinéa 7, de l'ordonnance, le collège des bourgmestre et échevins, transmet les documents suivants aux organes représentés à la commission de concertation :

1° une copie de l'accusé de réception du dossier délivré au demandeur;

2° un exemplaire des documents graphiques;

3° un exemplaire des photos;

4° un exemplaire de chacune des autres pièces du dossier;

5° le cas échéant, pour les demandes de permis ou de certificat d'urbanisme :

a) un exemplaire des documents visés aux annexes IV, V, VI, VII et VIII de l'arrêté du 6 juillet 1992 de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale déterminant la composition du dossier de demande de permis d'urbanisme ou de l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juillet 1992 déterminant la composition du dossier de demande de certificat d'urbanisme;

b) la note explicative spécifique du dossier complet relatif aux actes et travaux qui font l'objet de la demande;

6° pour les demandes de permis de lotir et de certificat d'urbanisme en vue de lotir, le cahier des prescriptions littérales complétant les données graphiques du projet et lorsque le projet implique l'ouverture de nouvelles voies de communications, la modification des tracés des voies de communications communales existantes, l'élargissement ou la suppression de celles-ci, une note décrivant les travaux de voirie et autres travaux publics que le demandeur s'engage à effectuer à ses frais,

aanvrager de verbintenis aangaat ze op zijn kosten uit te voeren, met vermelding van de aard van het aan te wenden materiaal en, in voorkomend geval, van de te planten boomsoorten evenals de globale raming van de kosten van deze werken met opsomming van de verschillende posten en de hieraan verbonden eenheidsprijzen;

7° voor de aanvragen die onderworpen zijn aan een effectenstudie of aan een effectenverslag met toepassing van de ordonnantie van 30 juli 1992 betreffende de voorafgaande effectenbeoordeling van bepaalde projecten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het administratief dossier bedoeld in artikel 21, tweede lid, of 27, tweede lid, van dezelfde ordonnantie.

Art. 3. Met toepassing van artikel 110, § 1, eerste lid, van de ordonnantie, verzendt het college van burgemeester en schepenen de volgende documenten naar de gemachtigde ambtenaar :

- 1° het verslag van het college van burgemeester en schepenen;
- 2° twee exemplaren van de grafische documenten;
- 3° een exemplaar van alle andere stukken van het volledig dossier;
- 4° in voorkomend geval de adviezen van de besturen of instellingen, bedoeld in artikel 109, zesde lid, van de ordonnantie;

5° voor de aanvragen die onderworpen zijn aan een effectenstudie of aan een effectenverslag met toepassing van de ordonnantie van 30 juli 1992 betreffende de voorafgaande effectenbeoordeling van bepaalde projecten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het administratief dossier bedoeld in artikel 21 of 27 van dezelfde ordonnantie.

Art. 4. Met toepassing van artikel 110, § 1, tweede lid, van de ordonnantie, verzendt het college van burgemeester en schepenen de volgende documenten naar de gemachtigde ambtenaar :

- 1° een afschrift van het bericht van onderzoek;
- 2° het attest dat dit bericht door de aanvrager werd aangeplakt;
- 3° de bezwaren en opmerkingen die gedurende het openbaar onderzoek werden uitgebracht;
- 4° het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek;
- 5° een uittreksel van het proces-verbaal van de beraadslaging van het college over deze bezwaren en opmerkingen;
- 6° het advies van de overlegcommissie;

7° in voorkomend geval, de adviezen van de besturen en instellingen, bedoeld in artikel 109, zesde lid, van de ordonnantie;

8° het volledig dossier van de aanvraag, met inbegrip van de eventuele wijzigingsdocumenten die de aanvrager in de loop van de behandeling van het dossier heeft ingediend;

9° het verslag van het college van burgemeester en schepenen;

10° in voorkomend geval, voor de aanvragen om verkavelingsvergunning of om stedenbouwkundig attest met het oog op verkaveling, de beraadslaging van de gemeenteraad over de wegwestedies en wanneer het ontwerp de aanleg van nieuwe verkeerswegen, de wijziging van het tracé van bestaande gemeentelijke verkeerswegen, de verbreding of de opheffing ervan omvat, een nota met de beschrijving van de wegenwerken en andere openbare werken waarvoor de aanvrager de verbintenis aangaat ze op zijn kosten uit te voeren, met vermelding van de aard van het aan te wenden materiaal en, in voorkomend geval, van de te planten boomsoorten evenals de globale raming van de kosten van deze werken met opsomming van de verschillende posten en de hieraan verbonden eenheidsprijzen;

11° voor de aanvragen die onderworpen zijn aan een effectenstudie of aan een effectenverslag met toepassing van de ordonnantie van 30 juli 1992 betreffende de voorafgaande effectenbeoordeling van bepaalde projecten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het administratief dossier bedoeld in artikel 21 of 27 van dezelfde ordonnantie.

Wanneer het college, in het geval bedoeld in het eerste lid, beslist een afwijking voor te stellen van de voorschriften van een bijzonder bestemmingsplan of van een verkavelingsvergunning, zendt het aan de gemachtigde ambtenaar, naast de in het eerste lid vermelde documenten, een uittreksel van het proces-verbaal van zijn gemotiveerd besluit.

Art. 5. Met toepassing van artikel 125, § 1, tweede lid, van de ordonnantie, voegt het college van burgemeester en schepenen de volgende documenten bij het afschrift van zijn beslissing waarbij de stedenbouwkundige vergunning of het stedenbouwkundig attest afgegeven wordt, een beslissing waarvan het college kennis geeft aan de gemachtigde ambtenaar :

1° wanneer de aanvraag valt onder de speciale regelen van openbaarmaking :

- a) een afschrift van het bericht van onderzoek;

en précisant les types de matériaux à utiliser et, s'il échet, les essences à planter et l'estimation globale du coût de ces travaux, avec la mention des différents postes et des prix unitaires s'y rapportant;

7° pour les demandes qui sont soumises à une étude d'incidences ou à un rapport d'incidences en application de l'ordonnance du 30 juillet 1992 relative à l'évaluation préalable des incidences de certains projets dans la Région de Bruxelles-Capitale, le dossier administratif visé à l'article 21, alinéa 2, ou 27, alinéa 2, de cette même ordonnance.

Art. 3. En application de l'article 110, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, de l'ordonnance, le collège des bourgmestre et échevins transmet les documents suivants au fonctionnaire délégué :

- 1° le rapport du collège des bourgmestre et échevins;
- 2° deux exemplaires des documents graphiques;
- 3° un exemplaire de chacune des autres pièces du dossier complet;
- 4° le cas échéant les avis des administrations ou instances visées à l'article 109, alinéa 6, de l'ordonnance;

5° pour les demandes qui sont soumises à une étude d'incidences ou à un rapport d'incidences en application de l'ordonnance du 30 juillet 1992 relative à l'évaluation préalable des incidences de certains projets dans la Région de Bruxelles-Capitale, le dossier administratif visé à l'article 21 ou 27 de cette même ordonnance.

Art. 4. En application de l'article 110, § 1^{er}, alinéa 2, de l'ordonnance, le collège des bourgmestre et échevins transmet les documents suivants au fonctionnaire délégué :

- 1° une copie de l'avis d'enquête;
- 2° l'attestation que cet avis a été affiché par le demandeur;
- 3° les observations et réclamations formulées au cours de l'enquête publique;
- 4° le procès-verbal de clôture de l'enquête publique;
- 5° un extrait du procès-verbal de la délibération du collège sur les dites réclamations et observations;
- 6° l'avis de la commission de concertation;

7° le cas échéant les avis des administrations ou instances visées à l'article 109, alinéa 6, de l'ordonnance;

8° le dossier complet de la demande, en ce compris les documents modificatifs éventuels fournis par le demandeur en cours d'instruction du dossier;

9° le rapport du collège des bourgmestre et échevins.

10° le cas échéant, pour les demandes de permis de lotir ou de certificat d'urbanisme en vue de lotir, la délibération du conseil communal sur les questions de voiries et lorsque le projet implique l'ouverture de nouvelles voies de communications, la modification des tracés des voies de communications communales existantes, l'élargissement ou la suppression de celles-ci, une note décrivant les travaux de voirie et autres travaux publics que le demandeur s'engage à effectuer à ses frais, en précisant les types de matériaux à utiliser et, s'il échet, les essences à planter et l'estimation globale du coût de ces travaux, avec la mention des différents postes et des prix unitaires s'y rapportant;

11° pour les demandes qui sont soumises à une étude d'incidences ou à un rapport d'incidences en application de l'ordonnance du 30 juillet 1992 relative à l'évaluation préalable des incidences de certains projets dans la Région de Bruxelles-Capitale, le dossier administratif visé à l'article 21 ou 27 de cette même ordonnance.

Lorsque dans le cas visé à l'alinéa 1^{er}, le collège décide de proposer une dérogation aux prescriptions d'un plan particulier d'affectation du sol ou d'un permis de lotir, il adresse, au fonctionnaire délégué, l'extrait du procès-verbal de sa délibération motivée portant sur la dérogation en plus des documents énoncés à l'alinéa 1^{er}.

Art. 5. En application de l'article 125, § 1^{er}, alinéa 2, de l'ordonnance, le collège des bourgmestre et échevins joint les documents suivants à l'expédition de sa décision délivrant le permis d'urbanisme ou le certificat d'urbanisme qu'il notifie au fonctionnaire délégué :

1° lorsque la demande est soumise aux mesures particulières de publicité :

- a) une copie de l'avis d'enquête;

- b) het attest dat dit bericht door de aanvrager werd aangeplakt;
- c) de bezwaren en opmerkingen die gedurende het openbaar onderzoek werden uitgebracht;
- d) het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek;
- e) een uittreksel van het proces-verbaal van de beraadslaging van het college over deze bezwaren en opmerkingen;
- f) het proces-verbaal van de vergadering de overlegcommissie alsmede het advies van de laatstgenoemde;
- g) het volledig dossier van de aanvraag met inbegrip van de eventuele wijzigingsdocumenten die de aanvrager in de loop van de behandeling van het dossier heeft ingediend;
- h) in voorkomend geval, de adviezen van de instellingen of besturen bedoeld in artikel 109, zesde lid, van de ordonnantie;
- i) in voorkomend geval, voor de aanvragen om verkavelingsvergunning en om stedbouwkundig attest met het oog op verkaveling, de beraadslaging van de gemeenteraad over de wegenkwesties;
- j) voor de aanvragen die onderworpen zijn aan een effectenstudie of aan een effectenverslag met toepassing van de ordonnantie van 30 juli 1992 betreffende de voorafgaande effectenbeoordeling van bepaalde projecten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het administratief dossier bedoeld in artikel 21 of 27 van dezelfde ordonnantie.

2° in de andere gevallen :

- a) het volledig dossier van de aanvraag, met inbegrip van de eventuele wijzigingsdocumenten die de aanvrager in de loop van de behandeling van het dossier heeft ingediend;
- b) in voorkomend geval, de adviezen van de instellingen of besturen bedoeld in artikel 109, zesde lid, van de ordonnantie;
- c) in voorkomend geval, voor de aanvragen om verkavelingsvergunning en om stedbouwkundig attest met het oog op verkaveling, de beraadslaging van de gemeenteraad over de wegenkwesties;
- d) voor de aanvragen die onderworpen zijn aan een effectenstudie of aan een effectenverslag met toepassing van de ordonnantie van 30 juli 1992 betreffende de voorafgaande effectenbeoordeling van bepaalde projecten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, het administratief dossier bedoeld in artikel 21 of 27 van dezelfde ordonnantie.

Art. 6. Wanneer de gemeenteraad met toepassing van artikel 155, § 1, van de ordonnantie, moet beraadslagen over wegen zendt het college van burgemeester en schepenen de volgende documenten naar de gemachtigde ambtenaar :

- 1° het volledig dossier van de aanvraag;
- 2° het proces-verbaal van de vergadering van de overlegcommissie alsmede het advies van de laatstgenoemde;
- 3° de opmerkingen en bezwaren die tijdens het openbaar onderzoek werden uitgebracht;
- 4° het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek.

Art. 7. Worden opgeheven :

- 1° het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 6 juli 1992 betreffende de behandeling van de aanvragen om stedbouwkundige vergunning en om stedbouwkundig attest, gewijzigd door het besluit van 23 november 1993;
- 2° het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 13 mei 1993 betreffende de behandeling van de aanvragen om verkavelingsvergunning en om stedbouwkundig attest met het oog op verkaveling, gewijzigd door het besluit van 23 november 1993.

Art. 8. De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Ruimtelijke Ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 4 juli 1996.

Namens de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-Voorzitter van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en Minister van Plaatselijke Besturen, Tewerkstelling, Huisvesting en Monumenten en Landschappen,

Ch. PICQUE

De Minister van Ruimtelijke Ordening,
Openbare Werken en Vervoer,
H. HASQUIN

- b) l'attestation que cet avis a été affiché par le demandeur;
- c) les observations et réclamations formulées au cours de l'enquête publique;
- d) le procès-verbal de clôture de l'enquête publique;
- e) un extrait du procès-verbal de la délibération du collège sur les dites observations et réclamations;
- f) le procès-verbal de la réunion de la commission de concertation ainsi que l'avis de celle-ci;
- g) le dossier complet de la demande, en ce compris les documents modificatifs éventuels fournis par le demandeur en cours d'instruction du dossier;
- h) le cas échéant les avis des administrations ou instances visées à l'article 109, alinéa 6, de l'ordonnance;
- i) le cas échéant, pour les demandes de permis de lotir et de certificat d'urbanisme en vue de lotir, la délibération du conseil communal sur les questions de voiries;
- j) pour les demandes qui sont soumises à une étude d'incidences ou à un rapport d'incidences en application de l'ordonnance du 30 juillet 1992 relative à l'évaluation préalable des incidences de certains projets dans la Région de Bruxelles-Capitale, le dossier administratif visé à l'article 21 ou 27 de cette même ordonnance.

2° dans les autres cas :

- a) le dossier complet de la demande, en ce compris les documents modificatifs éventuels fournis par le demandeur en cours d'instruction du dossier;
- b) le cas échéant les avis des administrations ou instances visées à l'article 109, alinéa 6, de l'ordonnance;
- c) le cas échéant, pour les demandes de permis de lotir et de certificat d'urbanisme en vue de lotir, la délibération du conseil communal sur les questions de voiries;
- d) pour les demandes qui sont soumises à une étude d'incidences ou à un rapport d'incidences en application de l'ordonnance du 30 juillet 1992 relative à l'évaluation préalable des incidences de certains projets dans la Région de Bruxelles-Capitale, le dossier administratif visé à l'article 21 ou 27 de cette même ordonnance.

Art. 6. Lorsque le conseil communal est appelé à délibérer sur les questions de voirie en application de l'article 155, § 1^{er}, de l'ordonnance, le collège des bourgmestre et échevins transmet au fonctionnaire délégué les documents suivants :

- 1° le dossier complet de la demande;
- 2° le procès-verbal de la réunion de la commission de concertation ainsi que l'avis de celle-ci;
- 3° les réclamations et observations formulées au cours de l'enquête publique;
- 4° le procès-verbal de clôture de l'enquête publique.

Art. 7. Sont abrogés :

- 1° l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juillet 1992 relatif à l'instruction des demandes de permis d'urbanisme et de certificat d'urbanisme, modifié par l'arrêté du 23 novembre 1993;
- 2° l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 mai 1993 relatif à l'instruction des demandes de permis de lotir et de certificat d'urbanisme en vue de lotir, modifié par l'arrêté du 23 novembre 1993.

Art. 8. Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale qui a l'Aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 4 juillet 1996.

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et Ministre des Pouvoirs locaux, de l'Emploi, du Logement et des Monuments et Sites,

Ch. PICQUE

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire,
des Travaux publics et du Transport,
H. HASQUIN