

Hebben ook nog aan de vergadering deelgenomen :

de heer I. Driesen, hoofd dienst stedenbouw (Vlaamse Gemeenschap);

de heer M. Foblets, hoofdbestuur A.R.O.H.M. Brussel;

de heer P. Asselman, Provinciale Technische Gebouwendienst.

Verontschuldigd :

de heer W. Schoubben, directeur.

De vergadering vond plaats op het Provinciaal Gouvernement van Brabant, Eikstraat 22, 1000 Brussel.

Proces-verbaal : Overeenkomstig artikel 3 van het besluit van de Vlaamse regering van 11 februari 1987, houdende vaststelling van het reglement van orde van de Streekcommissies van Advies voor de Ruimtelijke Ordening in het Vlaamse Gewest, vergadert de commissie wegens het niet-bereiken van het quorum opnieuw over de agenda van 28 november 1994, te 13 u. 30 m.

De vergadering herneemt de bevindingen van 28 november 1994, te 13 u. 30 m., en neemt deze over als besluit.

De secretaris,
(get.) E. Coppens.

De voorzitter,
(get.) J. Vandeputte.

Gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse. - Voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging op het grondgebied van de gemeente Lennik, « het domein van Gaasbeek »

Bij besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 1995 wordt het bij het besluit gevoegde ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse voorlopig vastgesteld voor gronden in Lennik, « het domein van Gaasbeek », zoals aangegeven op de kaart die de bestemmingsgebieden aangeeft, voor delen van de kaartbladen 31/5 en 31/6, zoals aangegeven op bijlage 1.

De kaart, die de bestaande fysische en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zoals aangegeven op de bijlage 2 van dit besluit, maakt eveneens deel uit van het voormelde ontwerp-plan.

De horticulturele restauratie van « het domein van Gaasbeek » in Lennik is een werk van algemeen belang.

De gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant is belast met het openbaar onderzoek van het voorlopig vastgestelde ontwerp-plan.

Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gewestplan Oudenaarde. - Aanvullende vaststelling voor gronden gelegen in Deinze

Bij besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 1995 wordt het bij koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Oudenaarde aangevuld, wat betreft de voorheen van het bij koninklijk besluit van 14 september 1977 houdende vaststelling van het gewestplan « Gentse en Kanaalzone » deel uitmakende gronden gelegen te Sint-Martens-Leerne, en ten kadaster bekend Deinze, 11e afdeling (Sint-Martens-Leerne), enige sectie; nrs. 599/a (deel), 609, 610, 611/a, 612, 613, 616/a, 617/a (deel), 617/b, 618 (deel), 619/a, 621/a, 621/c, 621/f, 621/g, 622/a (deel) en 623/a (deel). Deze gronden, aangegeven op het bestemmingsplan, zijnde bijlage 1 van dit besluit, worden tot natuurgebied bestemd.

De kaart die de bestaande fysische en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit maakt eveneens deel uit van de aanvulling van voormeld gewestplan Oudenaarde.

Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 14 september 1977.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

**Gewestplan Gentse en Kanaalzone
Gedeeltelijke wijziging van het gewestplan
op het grondgebied van de gemeenten Gent en Wetteren**

Bij besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 1995 wordt het bij dit besluit gevoegde ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, bestaande uit een bestemmingsplan

Plan de secteur « Hal-Vilvorde-Asse ». - Fixation provisoire du projet de plan de modification partielle sur le territoire de la commune de Lennik, « le domaine de Gaasbeek »

Un arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 1995 fixe provisoirement le projet de plan, annexé au présent arrêté, de modification partielle du plan de secteur « Hal-Vilvorde-Asse », pour des terrains situés à Lennik, « le domaine de Gaasbeek », tels qu'indiqués sur la carte mentionnant les zones de destination, pour de parties des feuilles 31/5 et 31/6, telles qu'indiquées à l'annexe 1^{re} au présent arrêté.

La carte, indiquant la situation physique et juridique des parties concernées de la zone, telles qu'indiquées à l'annexe 1^{re} au présent arrêté, fait également partie du plan de secteur précité.

La restauration horti-culturelle du « domaine de Gaasbeek » à Lennik constitue un travail d'utilité publique.

Le gouverneur de la province de Brabant flamand est chargé de l'enquête publique du projet de plan provisoirement fixé.

Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Plan de secteur « Audenaarde. - Fixation complémentaire pour des terrains situés à Deinze

Un arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 1995 complète le plan de secteur « Audenaarde », fixé par l'arrêté royal du 24 février 1977, en ce qui concerne des terrains situés à Sint-Martens-Leerne faisant partie du plan de secteur « Gentse en Kanaalzone », fixé par l'arrêté royal du 14 septembre 1977, et connus au cadastre « Deinze », 11e Division (Sint-Martens-Leerne), section unique, n^{os} 599/a (partie), 609, 610, 611/a, 612, 613, 616/a, 617/a (partie), 617/b, 618 (partie), 619/a, 621/a, 621/c, 621/f, 621/g, 622/a (partie) et 623/a (partie). Ces terrains, figurant au plan de destination constituant l'annexe 1^{re} au présent arrêté, sont destinés comme zone naturelle.

La carte, indiquant la situation physique et juridique des parties concernées de la zone, constituant l'annexe 2 au présent arrêté, fait également partie du plan de secteur « Audenaarde ».

Le présent arrêté produit ses effets à partir du 14 septembre 1977.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

**Plan de secteur « Gentse en Kanaalzone »
Modification partielle du plan de secteur
sur le territoire des communes de Gand et de Wetteren**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 1995 fixe provisoirement le projet de plan, annexé au présent arrêté, de modification partielle du plan de secteur « Gentse en Kanaalzone », comprenant un

met aanvullende stedenbouwkundige voorschriften voor gronden gelegen in Gent en Wetteren, zoals afgebakend op de bijgaande plannen, voor delen van de kaartbladen 14/6, 22/3 en 22/6, voorlopig vastgesteld zoals aangegeven op de bijlagen 1 tot en met 4 van dit besluit.

De kaarten, die de bestaande fysische en juridische toestand aanduiden voor dezelfde gronden, zoals aangegeven op de bijlagen 5 tot en met 7 van dit besluit maken eveneens deel uit van voormeld gewestplan.

De gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen is belast met het openbaar onderzoek.

Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

plan de destination avec prescriptions urbanistiques complémentaires pour des terrains situés à Gand et à Wetteren, tels que délimités sur les plans en annexes, pour de parties des feuilles 14/6, 22/3 et 22/6 provisoirement fixées telles qu'indiquées aux annexes 1 à 4 incluses au présent arrêté.

Les cartes, indiquant la situation physique et juridique pour les mêmes terrains, tels qu'indiqués aux annexes 5 à 7 incluses au présent arrêté, font également partie du plan de secteur précité.

Le gouverneur de la province de Flandre orientale est chargé de l'enquête publique.

Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

**Gewestplan Gentse en Kanaalzone
Aanvullende vaststelling
voor gronden gelegen in Sint-Martens-Latem**

Bij besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 1995 wordt het bij koninklijk besluit van 14 september 1977 vastgesteld gewestplan « Gentse en Kanaalzone », aangevuld, voor de gronden gelegen te Deurle en ten kadaster bekend Sint-Martens-Latem, 2e afdeling (Deurle), sectie A, nrs. 30 (deel), 50/a, 51/a, 54/a (deel) en 55/b (deel). Deze gronden, aangegeven op het bestemmingsplan, zijnde bijlage 1 van dit besluit worden tot natuurgebied bestemd.

De kaart die de bestaande fysische en juridische toestand aanduidt van de betrokken gebiedsdelen, zijnde bijlage 2 van dit besluit maakt eveneens deel uit van de aanvulling van voormeld gewestplan.

Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 14 september 1977.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

**Plan de secteur « Gentse en Kanaalzone »
Fixation complémentaire
pour des terrains situés à Sint-Martens-Latem**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 1995 complète le plan de secteur « Gentse en Kanaalzone », fixé par l'arrêté royal du 14 septembre 1977, pour des terrains situés à Deurle, connus au cadastre « Sint-Martens-Latem », 2^e division, section A, n^{os} 30 (partie), 50/a, 51/a, 54/a (partie) et 55/b (partie). Ces terrains, figurant au plan de destination constituant l'annexe 1^{re} au présent arrêté, sont destinés comme zone naturelle.

La carte, indiquant la situation physique et juridique des parties concernées de la zone, constituant l'annexe 2 au présent arrêté, fait également partie du plan de secteur précité.

Le présent arrêté produit ses effets à partir du 14 septembre 1977.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

**Gewestplan Hasselt-Genk
Vaststelling van een gedeelte van het gewestplan
op het grondgebied van de gemeente Houthalen-Helchteren**

Bij besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 wordt het gewestplan Hasselt-Genk vastgesteld, voor delen van de kaartbladen 25/3 en 25/4, bestaande uit een bestemmingsplan en een aanvullend stedenbouwkundig voorschrift, zoals aangegeven op de bijlagen 1 en 2 van dit besluit.

Het plan met de bestaande fysische en juridische toestanden, zijnde bijlage 3 van dit besluit, behoort tot de niet-normatieve delen van voormeld gewestplan.

De Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

**Plan de secteur Hasselt-Genk
Fixation d'une partie du plan de secteur
sur le territoire de la commune de Houthalen-Helchteren**

Un arrêté du Gouvernement flamand du 1er juin 1995 fixe le plan de secteur Hasselt-Genk pour des parties des feuilles 25/3 et 24/4, comportant un plan de destination et une prescription urbanistique complémentaire, tels qu'indiqués aux annexes 1^{re} et 2 au présent arrêté.

Le plan indiquant les situations physique et juridique existantes, soit l'annexe 3 au présent arrêté, appartient aux parties non normatives du plan de secteur précité.

Le Ministre flamand ayant l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Provincie Limburg

Streekcommissie van Advies voor de Ruimtelijke Ordening

Advies

Advies over het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1994 (*Belgisch Staatsblad* 07.09.1994) houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-plan tot gedeeltelijke wijziging van het gewestplan Hasselt-Genk op het grondgebied van de gemeente Houthalen-Helchteren tussen de woonwijk Lindeman en het industrieel stort (Dossier: Remobuffer) (gedeelte kaartbladen 25/3 en 25/4) over het advies uitgebracht door de Bestendige Deputatie en over de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften.

Dit dossier werd door de Commissie besproken op de hiernavolgende vergaderingen:

- de vergadering van 16.01.1995;
- de vergadering van 13.02.1995;
- de vergadering van 27.02.1995;
- de vergadering van 13.03.1995;
- de vergadering van 10.04.1995.