

cadre des matières appartenant aux compétences régionales visées à l'article 6, § 1er, II et III, 2° et 4°, de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles et aux attributions de l'agglomération visées à l'article 53, deuxième alinéa, 2°, de la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises. Les dépenses supplémentaires sont calculées par rapport aux ordonnancements indexés qui ont été fixés en 1991 pour les matières précitées dans les mêmes domaines de compétence. La Cour des Comptes vérifie le caractère additionnel de ces dépenses.

Art. 2. L'Exécutif flamand, l'Exécutif régional wallon et l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale s'engagent à introduire chacun un projet de décret ou d'ordonnance contenant les dispositions de l'article 1er.

Art. 3. Les Régions s'engagent à poursuivre une interprétation commune de ces aspects des dispositions du Titre III (Écotaxes) de la proposition de loi visant à achever la structure fédérale de l'Etat qui font l'objet de leurs propres compétences.

Elles s'engagent également à s'efforcer à prendre des positions communes à l'occasion de chaque révision des conventions volontaires passées avec l'industrie qui portent sur les emballages et les déchets d'emballages.

Art. 4. § 1er. Les Exécutifs précités s'engagent à fournir les pièces justificatives visées au présent article.

§ 2. Elles se consultent dans le but de délivrer des attestations faisant apparaître que les taux de recyclage soient atteints comme prévu à l'article 337, § 2, de la proposition de loi précitée ainsi qu'au sujet des modalités d'exécution de l'article 337, § 2, 2°, de la même proposition de loi.

Pour ce qui concerne l'article 337, § 2, de la proposition de loi précitée, elles s'accordent pour que la collecte, le tri et le recyclage s'effectuent de commun accord avec l'autorité qui est compétente pour l'enlèvement et l'élimination des déchets.

§ 3. Elles se consultent au sujet de la délivrance des pièces justificatives visées à l'article 344, 2°, de la proposition précitée de loi en ce qui concerne les batteries.

§ 4. Elles se consultent dans le but de délivrer les pièces justificatives prévues à l'article 342, 2°, de la proposition de loi précitée pour ce qui concerne les emballages contenant certains produits industriels.

Art. 5. Les litiges entre les parties contractantes, nés de l'interprétation ou de l'exécution du présent accord, sont tranchés par une juridiction visée à l'article 92bis, §§ 5 et 6 de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles.

Fait à Bruxelles, le 30 avril 1993, en triple original, en langues française et néerlandaise.

Pour la Région flamande :

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Vice-Ministre-Président du Gouvernement flamand et Ministre flamand de l'Environnement et du Logement,

N. DE BATSELIER

Pour la Région wallonne :

Le Ministre-Président,

G. SPITAEELS

Le Ministre de l'Environnement, des Ressources naturelles, et de l'Agriculture,

G. LUTGEN

Pour la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,

Ch. PICQUE

Le Ministre du Logement, de l'Environnement de la Conservation de la Nature,
de la Politique de l'Eau et des Monuments et Sites,

D. GOSUIN

N. 95 — 144

[S-C — 35001]

**29 SEPTEMBER 1994. — Besluit van de Vlaamse regering
tot het instellen van een onderhoudspremie voor beschermde monumenten**

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, inzonderheid op artikel 11, § 9;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 28 september 1994;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat werken en werkzaamheden uitgevoerd met het oog op het voorkomen van het verval van beschermde monumenten een belangrijke bijdrage kunnen leveren voor de instandhouding van het cultureel erfgoed;

Overwegende dat door tijdig onderhoud in belangrijke mate, ingrijpende en dure werken tot herstel en restauratie van beschermde monumenten kunnen worden beperkt of vaak kunnen worden vermeden;

Overwegende dat het besluit van de Vlaamse regering van 16 september 1992 tot het instellen van een onderhoudspremie voor beschermde monumenten, waarvan de uitwerking beperkt is in de tijd, moet worden vervangen door een nieuw stelsel;

Overwegende dat het derhalve dringend noodzakelijk is om werken en werkzaamheden tot voorkoming van verval en tot onderhoud van het cultureel erfgoed aan te moedigen en financieel te ondersteunen;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Verkeer, Buitenlandse Handel en Staatshervorming;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Binnen de perken van de begrotingskredieten kan de Vlaamse regering een onderhoudspremie toekennen voor onderhoudswerken aan een beschermd monument.

Art 2. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° Vlaamse regering : de Vlaamse regering of haar gemachtigde;

2° Premienemer : de eigenaar of de houder van zakelijke rechten op het goed die de kosten van de werken draagt;

Art. 3. § 1. De volgende werken en werkzaamheden kunnen als onderhoudswerken in aanmerking komen voor de toepassing van dit besluit :

a) voor beschermde monumenten in het algemeen :

1° het herstellen van dakschade, dichten en afdekken van lekken;

2° het ontmossen van daken, het onderhouden en herstellen van dakgoten, afvoerleidingen en rioleringen;

3° het treffen van maatregelen tegen ongunstige weersomstandigheden, tegen dierlijke vervuiling, en het aanbrengen van duivenwering;

4° het vervangen van gebroken of gebarsten ruiten;

5° het treffen van maatregelen tegen brand, diefstal, moedwillige of toevallige beschadiging, blikseminslag en waterschade;

6° het bestrijden van houtworm, schimmel-, zwam- en vochtaantasting;

7° het schilderen, vernissen, bepleisteren en voegen;

8° het onderhouden en herstellen van muren, balken, zuilen en metselwerk;

9° het herstellen van deuren, ramen, luiken, poorten, gootconstructies, beslag, hang- en sluitwerk;

10° het reinigen, ontmossen, hydrofugeren, verharden en het behandelen tegen opstijgend vocht van muren en andere constructieve elementen evenals alle andere behandelingen met waterwerende en materiaalversterkende produkten;

11° het afdekken en beschermen van vriesbarstige beeldhouwwerken, architectuurelementen en sierobjecten;

12° het verstevigen van funderingen;

13° het treffen van dringende maatregelen om de stabiliteit tijdelijk te verzekeren;

14° het treffen van maatregelen tegen corrosie, aftakeling en ontaarding van materialen evenals het vervangen van verbindingsdoken;

15° het onderhouden, herstellen en aanbrengen van beschermings- en afwerkingslagen, zoals vergulden, vertinnen en verzilveren;

16° het onderhouden, herstellen, vervangen of aanbrengen van de nodige voorzieningen voor de toegankelijkheid met het oog op onderhoud en beveiliging, zoals loopbruggen, zoldertrappen en -ladders, dakluiken, ladder- en klimhaken.

b) voor beschermde monumenten met een waardevol interieur en/of waardevolle elementen in dat interieur, tevens :

1° het onderhouden en herstellen van elektrische en verwarmingsinstallaties : beveiligingssystemen, lichtinstallaties, klimaatregelingen met het oog op het onder controle houden van temperatuur en vochtigheid, en van andere technische voorzieningen zoals branddetectie-, brandbeveiligings- en -bestrijdingssystemen;

2° het onderhouden van waardevolle elementen, het fixeren en herstellen van verf- en afwerkingslagen;

3° het onderhouden en conserveren van de interieurdecoratie, beelden, schilderijen, wand- en plafondschilderingen, lambrizeringen, schrijnwerk, historische beschilderingen op waardevolle elementen, stucwerk, terracotta, zijde, leder, textiel en papier en van andere cultuurobjecten die onroerend zijn door bestemming;

4° het onderhouden van en uitvoeren van dringende herstellingswerken aan trappen, vloeren en zolderingen.

c) voor beschermde beiaarden, torenuurwerken en luiklokken, tevens :

1° het treffen van dringende maatregelen voor de stabiliteit en de veiligheid van de klokkestoel;

2° het onderhouden en herstellen van ophangingsassen, klepelbevestigingen en uurwerkgewichten;

3° het onderhouden en herstellen van elektrische leidingen en aandrijfmotoren;

4° de herstellingen aan uurwerk- en klokkenspelmechanismen die noodzakelijk zijn voor normaal gebruik;

5° het onderhouden en conserveren van wijzerplaten, wijzers en aandrijfmechanismen van torenuurwerken;

6° het onderhouden en conserveren van speelcabines, klokkenspeltrommels en uurwerkkasten.

d) voor de beschermde orgels, tevens :

1° het onderhouden en conserveren van het orgel, inzonderheid van klavier, windlade, kast en windvoorziening;

2° het onderhouden, regelen en conserveren van de traktuur en de mechanieken;

3° het verhelpen van intonatieproblemen en het stemmen na reinigings- en onderhoudswerkzaamheden;

4° het herbelederen van blaasbalgen en het winddicht maken van windladen en -kanalen;

5° het conserveren en verstevigen van front- en binnenpijpen;

6° het vernieuwen van pulpeten, membranen en veren en het herstellen van roosters, brillen en ondersteuning.

e) voor beschermde wind- en watermolens, tevens :

1° het spieën van wiggen en sporrepot;

2° het vastzetten van scharnier- en draaipunten, kamsleutels, kammen, staven, prondelblokken en rijen;

3° het onderhouden, herstellen of regelen van wielen en waterraderen of van ander gaande werk met inbegrip van het gevluht en van alle draaipunten of lagers;

- 4° onderhoudswerkzaamheden aan voor- en achterwaterloop.
- f) voor beschermd industrieel erfgoed, tevens :
 - 1° het onderhouden, herstellen of regelen van machines, werktuigen en hun toebehoren.
 - g) voor de als monument beschermde historische parken en bomen, tevens :
 - 1° het onderhoud, het herstel en het beheer van historische park- en landschapsstructuren;
 - 2° het onderhoud, het herstel en het beheer van historische bomen;
 - 3° het heraanleggen, het ontslibben en het onderhouden van historische vijvers, vennen, wallen, dijken, poelen, grachten en waterlopen en het afvoeren van de vrijgekomen materialen;
 - 4° het verbeteren van de waterkwaliteit en -beheersing en van de bodemstabiliteit en -kwaliteit;
 - 5° het snoeien, knotten, leiden en verzorgen van bomen, struiken en hagen.

§ 2. Onderhoudswerken zijn de werken en werkzaamheden die de Vlaamse regering als zodanig aanmerkt met het oog op het voorkomen van verval, de dringende instandhouding en het onderhoud van een beschermd monument en/of zijn waardevolle elementen.

Art. 4. Onderhoudswerken aan beschermde onroerende goederen of gedeelten van een onroerend goed bestemd voor onderwijs zoals bedoeld in artikel 127, § 1 van de Grondwet vallen buiten het toepassingsgebied van dit besluit. De premie is evenmin van toepassing op goederen die eigendom zijn van de Staat, de Gemeenschappen en Gewesten en van de openbare instellingen die onder hun toezicht staan.

Art. 5. Om in aanmerking te komen voor een onderhoudspremie moet de premienemer de volgende verbintenissen onderschrijven :

- 1° de globaliteit van de onderhoudswerken waarvoor de premie is toegekend uit te voeren voor 1 oktober van het jaar na de toekenning van de premie;
- 2° alle meer- en bijwerken, boven de raming, te zijnen laste te nemen evenals de prijsverhogingen die het gevolg zijn van de stijging van lonen en materialen;
- 3° binnen de acht dagen bij de Vlaamse regering melding te maken van ernstige schade veroorzaakt door feiten buiten de verantwoordelijkheid van de premienemer zoals natuurrampen, diefstal, vandalisme en andere gevallen van overmacht;
- 4° de op basis van een verzekeringscontract uitbetaalde schadevergoeding integraal te besteden aan het herstel van het monument en in geval niet tot herstel wordt overgegaan de schadevergoedingen, ten belope van de toegekende premie, af te staan aan het Vlaams Gewest;
- 5° jaarlijks op zijn kosten een technische nazicht te laten uitvoeren en daarvan verslag uit te brengen bij de Vlaamse regering.

Art. 6. De premie bedraagt 40 % van de uitgaven voor de onderhoudswerken die de 600 000 frank niet overschrijden. Voor het gedeelte van de uitgaven meer dan 600 000 frank, doch minder dan of gelijk aan 1 200 000 frank, bedraagt de premie 25 %. Voor het gedeelte van de uitgaven boven de 1 200 000 frank wordt geen onderhoudspremie toegekend. Deze bedragen zijn te verhogen met de BTW voor zover die niet door de premienemer kan worden gec recupereerd.

De premie wordt vastgesteld op basis van de in artikel 8, § 2, 2° vermelde raming. Indien de werken in eigen beheer worden uitgevoerd komen enkel de kosten voor de levering van materialen en diensten in aanmerking.

Een onderhoudspremie die kleiner is dan 50 000 frank wordt niet toegekend met uitzondering voor de uitgaven voor onderhoudswerken aan op zichzelf als monument beschermde bomen.

Art. 7. § 1. De onderhoudspremie kan niet met terugwerkende kracht worden toegekend voor werken die reeds beëindigd zijn of in uitvoering zijn voor de toekenning van de premie.

§ 2. De onderhoudspremie kan noch geheel noch gedeeltelijk gecumuleerd worden met enige andere bijdrage van het Vlaams Gewest die dezelfde bestemming heeft als bepaald in dit besluit.

§ 3. Met toepassing van dit besluit kan jaarlijks slechts eenmaal een onderhoudspremie worden toegekend voor werken die het onderhoud beogen van een volledig monument of ten minste van een deel ervan dat op zichzelf een geheel vormt.

§ 4. Tijdens de uitvoering mag geen wijziging aangebracht worden aan de lijst van de goedgekeurde werken tenzij na goedkeuring door de Vlaamse regering. Indien dit aanleiding geeft tot verrekeningen in min en ingeval het eindbedrag der werken lager ligt dan de in artikel 8 § 2 bedoelde raming dan wordt de premie naar verhouding verminderd.

Art. 8. § 1. Om in aanmerking te komen voor de toekenning van een onderhoudspremie moeten de aanvragen in drievoud elk jaar uiterlijk op 1 oktober bij ter post aangetekend schrijven ingediend of tegen ontvangstbewijs afgegeven worden bij de respectieve buitendienst van het Bestuur Monumenten en Landschappen van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

§ 2. De aanvragen moeten, behoudens de in artikel 5 vermelde verbintenissen, de volgende documenten bevatten :

- 1° een technisch verslag waaruit blijkt dat de onderhoudswerken verantwoord zijn en het verval van het beschermd monument tegengaan;
- 2° een beschrijving en kostenraming van de werken of werkzaamheden met een voorstel van de wijze van gunning van de werken of het voorstel dat de werken in eigen beheer worden uitgevoerd, eventueel vergezeld van foto's en/of plannen ter verduidelijking;
- 3° een onderhoudsplan voor het beschermde monument over een periode van vijf jaar;
- 4° een attest van de administratie van de BTW of een verklaring op erewoord die vermeldt dat BTW op de onderhoudswerkzaamheden niet kan gec recupereerd worden.

Art. 9. De Vlaamse regering onderzoekt of de in artikel 8 vermelde aanvraag al dan niet in aanmerking komt voor de toekenning van een onderhoudspremie en meldt dit binnen zestig dagen aan de premienemer.

1° Als het dossier voor goedkeuring in aanmerking komt geldt de datum waarop het volledige voor goedkeuring vatbaar dossier werd ingediend (dit is de datum van ontvangst bij de respectieve buitendienst van het Bestuur Monumenten en Landschappen), als datum van de aanvraag.

2° Indien het dossier onvolledig is bevonden of de waarborgen voor een vakkundige uitvoering onvoldoende worden geacht, wordt dit eveneens binnen zestig dagen gemeld aan de premienemer met de vermelding dat, en in welke zin, het dossier moet worden aangepast om voor goedkeuring in aanmerking te komen.

3° De Vlaamse regering kent de onderhoudspremies toe in de volgorde waarin de voor goedkeuring vatbare dossiers worden ingediend en brengt de premienemer op de hoogte van de toekenning.

Art. 10. § 1. De onderhoudspremie wordt in eenmaal uitbetaald na voorlegging van facturen van zodra door de Vlaamse regering is vastgesteld dat de werken beëindigd zijn en volgens de regels van de kunst zijn uitgevoerd. De premienemer verwittigt de respectieve buitendienst van het Bestuur Monumenten en Landschappen tijdig van de datum van aanvang en van beëindiging van de werken en legt de voor voldaan verklaarde facturen in eenmaal voor.

§ 2. De verantwoordingsstukken voor het uitbetalen van de premie moeten uiterlijk op 1 oktober van het jaar na de toekenning van de premie in het bezit zijn van de respectieve buitendienst van het Bestuur Monumenten en Landschappen. Het gedeelte van de premie waarvoor op dat ogenblik geen verantwoordingsstukken zijn ingediend, vervalt.

§ 3. De krachtens dit besluit toegekende onderhoudspremie mag niet worden aangewend voor enig andere oogmerk dan dit waarvoor de premie werd verleend. Bij niet-naleving van deze bepaling en van de bepalingen vervat in artikel 5 wordt de premie vervallen verklaard door de Vlaamse regering en wordt overgegaan tot de terugvordering ervan, vermeerderd met de wettelijke interest.

§ 4. De brief waarbij de Vlaamse regering aan de premienemer mededeelt dat hem een premie voor onderhoudswerken aan een beschermd monument wordt toegekend, geldt tevens als vergunning voor het uitvoeren van deze werken overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten.

Art. 11. § 1. Het besluit van de Vlaamse regering van 16 september 1992 tot het instellen van een onderhoudspremie voor beschermde monumenten wordt opgeheven.

§ 2. Voor de onderhoudspremies waarvoor de kredieten werden vastgelegd vóór het in werking treden van dit besluit, blijft het besluit van de Vlaamse regering van 16 september 1992 van toepassing.

Art. 12. Dit besluit treedt in werking op 1 oktober 1994.

Art. 13. De Vlaamse minister van Verkeer, Buitenlandse Handel en Staatshervorming is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 29 september 1994.

De minister-president van de Vlaamse regering,

L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Verkeer, Buitenlandse Handel en Staatshervorming,

J. SAUWENS

TRADUCTION

F. 95 — 144

[S-C — 35001]

**29 SEPTEMBRE 1994. — Arrêté du Gouvernement flamand
instaurant une prime d'entretien destinée aux monuments protégés**

Le Gouvernement flamand,

Vu le décret du 3 mars 1976 réglant la protection des monuments et des sites urbains et ruraux, notamment l'article 11, § 9;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 novembre 1993 fixant les prescriptions générales en matière de conservation et d'entretien des monuments et des sites urbains et ruraux;

Vu l'accord du Ministre flamand ayant le budget dans ses attributions, donné le 28 septembre 1994;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifiées par les lois du 4 juillet 1989;

Vu l'urgence;

Considérant que les travaux et les activités exécutés en vue de la prévention du délabrement de monuments protégés peuvent constituer une contribution importante au maintien du patrimoine culturel;

Considérant que des travaux de réparation et de restauration drastiques et coûteux aux monuments protégés peuvent dans une large mesure être limités et souvent même être évités en effectuant les travaux d'entretien en temps opportun;

Considérant que l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 septembre 1992 instaurant une prime d'entretien pour les monuments protégés, dont les effets sont limités dans le temps, doit être remplacé par un nouveau régime;

Considérant qu'il s'impose donc d'urgence d'encourager et de supporter financièrement les travaux et les activités d'entretien et de prévention de délabrement du patrimoine culturel;

Sur la proposition du Ministre flamand des Communications, du Commerce extérieur et des Réformes institutionnelles;

Après délibération,

Arrête :

Article 1er. Dans les limites des crédits budgétaires, le Gouvernement flamand peut octroyer une prime d'entretien pour les travaux d'entretien à un monument protégé.

Art. 2. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par :

1° Gouvernement flamand : le Gouvernement flamand ou son délégué;

2° Preneur de prime : le propriétaire ou le détenteur des droits réels sur le bien faisant l'objet des coûts des travaux;

Art. 3. § 1er. Les travaux et les activités suivants peuvent être considérés comme travaux d'entretien pour l'application du présent arrêté :

a) pour les monuments protégés en général, notamment :

1° la réparation de dégâts à la toiture, le colmatage ou le recouvrement de fuites;

2° l'enlèvement de mousses des toitures, l'entretien et la réparation de gouttières, de canalisations d'évacuation et d'égouts;

3° la prise de mesures contre les intempéries, les salissures animales et la pose de protection contre les pigeons;

4° le remplacement de vitres cassées ou fêlées;

5° la prise des mesures contre l'incendie, le vol, les endommagements volontaires ou accidentels, la foudre, et les dégâts causés par l'eau;

6° la lutte contre les perce-bois et contre les dégâts causés par la moisissure, les champignons et l'humidité;

7° la peinture, le vernissage, les enduits et les joints;

8° l'entretien et la réparation de murs, de poutres, de colonnes et de maçonneries;

9° la réparation de portes, de châssis de fenêtres, de volets, de barrières, de corniches, de garnitures et de la quincaillerie;

10° le nettoyage, l'enlèvement de mousses, l'hydrofugage, le durcissement et le traitement contre l'humidité ascendante de murs et d'autres éléments constructifs ainsi que tout autre traitement à l'aide de produits hydrofuges consolidant les matériaux;

11° la couverture et la protection de sculptures, d'éléments architecturaux et d'ornements géométriques;

12° la consolidation des fondations;

13° la prise de mesures urgentes afin d'assurer temporairement la stabilité;

14° la prise de mesures contre la corrosion, le délabrement et la dégénérescence de matériaux ainsi que le remplacement de goujons de raccordement;

15° l'entretien, la réparation et l'application de couches de finition, telles que les dorures, les étamures et les argentures;

16° l'entretien, la réparation, le remplacement ou l'installation des équipements nécessaires d'accessibilité en vue de l'entretien et de la protection, tels que les passerelles; les escaliers de comble et les échelles, les lanterneaux et les échelons.

b) pour les monuments protégés possédant un intérieur précieux et/ou des éléments précieux dans cet intérieur, notamment :

1° l'entretien et la réparation des installations électriques et de chauffage : les systèmes de protection, les installations d'éclairage, les installations de conditionnement d'air en vue de contrôler la température et l'humidité, ainsi que les autres équipements techniques tels que les systèmes de détection d'incendie, de protection et de lutte contre l'incendie;

2° l'entretien d'éléments précieux, l'application et la réparation des couches de peinture et de finition;

3° l'entretien et la conservation de la décoration intérieure, des sculptures, des peintures, des fresques sur les murs et plafonds, des lambris, de la menuiserie, des peintures historiques sur des éléments précieux, des éléments en stuc, en terre cuite, en soie, en cuir, en étoffe et en papier peint et d'autres biens culturels qui sont immobiliers par leur destination;

4° l'entretien et l'exécution de travaux de réparation urgents aux escaliers, aux revêtements de sol et aux combles.

c) pour les carillons, les horloges de tour et les cloches protégés, notamment :

1° la prise de mesures urgentes pour assurer la stabilité et la sécurité des chaises de clocher;

2° l'entretien et la réparation des axes de suspension, des points d'attache des battants et des poids d'horloge;

3° l'entretien et la réparation des conduites électriques et les moteurs d'actionnement;

4° les réparations aux mécanismes des horloges et des cloches indispensables à une utilisation normale;

5° l'entretien et la conservation des cadrans, des aiguilles et des mécanismes d'actionnement des horloges de tour;

6° l'entretien et la conservation des cabines d'actionnement, des carillons et des coffres d'horloge.

d) pour les orgues protégées, notamment :

1° l'entretien et la conservation du clavier, de la soufflerie, du sommier et de la tuyauterie;

2° l'entretien et la conservation de l'abrége et des mécaniques;

3° la correction des défauts d'harmonisation après les travaux de nettoyage et d'entretien;

4° le repeuplement du soufflet et les travaux d'étanchéité au porte-vent;

5° la conservation et la consolidation des tuyaux de façade et de l'intérieur;

6° le renouvellement des bourses, des membranes et des ressorts et la réparation des grilles, des chapes et des pilotins.

e) pour les moulins à vent et à eau, notamment :

1° le calage des chevilles et du pot métallique du petit fer;

2° la fixation des axes des charnières, des articulations des clefs des alluchons, des alluchons, des fuseaux, des prisons du pot métallique du petit fer et des anilles;

3° l'entretien, la réparation ou le réglage des roues et des roues hydrauliques ou de tout autre mécanisme y compris les ailes et toutes les articulations et roulements;

4° travaux d'entretien au cours d'eau, en amont et en aval du moulin.

f) pour le patrimoine industriel protégé, notamment :

1° l'entretien, la réparation ou le réglage de machines, d'outils et de leurs accessoires.

g) pour les parcs et les arbres protégés comme monuments historiques, notamment :

1° l'entretien, la restauration et la gestion de parcs historiques et de structures de paysages;

2° l'entretien, la restauration et la gestion d'arbres historiques;

3° le réaménagement, l'enlèvement de boue et l'entretien d'étangs historiques, de marais, de digues, de mares, de fosses et de cours d'eau historiques et l'évacuation des matériaux ainsi obtenus;

4° l'amélioration de la qualité et de la gestion des eaux et de la qualité et de la stabilité du sol;

5° la taille, l'étiéage, les tuteurs d'arbre et l'entretien d'arbres, d'arbustes et de haies.

§ 2. Les travaux d'entretien sont les travaux et les activités que le Gouvernement flamand désigne comme tels en vue de la prévention du délabrement, du maintien urgent et de l'entretien du monument protégé et/ou de ses éléments précieux.

Art. 4. Les travaux d'entretien aux biens immobiliers protégés ou aux parties d'un bien immobilier destinés à l'enseignement tels que visés à l'article 127, § 1er, de la Constitution, ne relèvent pas du champ d'application du présent arrêté. La prime ne s'applique pas aux biens qui appartiennent à l'Etat, aux Communautés et aux Régions et aux institutions publiques qui sont sous leur contrôle.

Art. 5. Afin de pouvoir faire l'objet d'une prime d'entretien, le preneur de prime doit notamment s'engager :

- 1° à exécuter la globalité des travaux d'entretien pour lesquels la prime est octroyée, avant le 1er octobre de l'année après l'octroi de la prime;
- 2° à prendre tous les travaux supplémentaires et complémentaires, au-dessus de l'estimation, à sa charge, ainsi que toutes les augmentations de prix résultant de l'augmentation des salaires et du prix des matériaux;
- 3° à signaler dans les huit jours au Gouvernement flamand tous les dommages importants causés par des faits hors de la responsabilité du preneur de la prime tels que les désastres naturels, le vol, le vandalisme et les autres cas de force majeure;
- 4° à employer la totalité du dédommagement payé sur base du contrat d'assurance pour la réparation du monument et, au cas où il ne serait pas procédé à la réparation, à céder les dédommagements à concurrence de la prime octroyée à la Région flamande;
- 5° à faire effectuer annuellement un contrôle technique à ses frais et à transmettre un rapport au Gouvernement flamand.

Art. 6. La prime s'élève à 40 % des dépenses pour les travaux d'entretien qui ne dépassent pas 600 000 FB. Pour la partie des dépenses au-dessus de 600 000 FB, mais inférieure ou égale à 1 200 000 FB, la prime s'élève à 25 %. Aucune prime d'entretien ne sera octroyée pour la partie des dépenses au-dessus de 1 200 000 FB. Ces montants sont à majorer par la T.V.A. pour autant que celle-ci ne puisse être récupérée par le preneur de prime.

La prime est fixée sur base de l'estimation visée à l'article 8, § 2, 2°. Lorsque les travaux sont exécutés en propre gestion, seuls les frais de la fourniture des matériaux et des services sont pris en considération.

Une prime d'entretien inférieure à 50 000 FB ne sera pas octroyée à l'exception des dépenses pour des travaux d'entretien à des arbres protégés comme monuments.

Art. 7. § 1er. La prime d'entretien ne peut pas être octroyée avec effet rétroactif pour des travaux qui sont déjà achevés ou qui sont en cours avant l'octroi de la prime.

§ 2. La prime d'entretien ne peut ni entièrement, ni partiellement être cumulée avec toute autre intervention de la Région flamande ayant la même destination que celle fixée par le présent arrêté.

§ 3. En application du présent arrêté, une prime d'entretien ne peut être accordée qu'une fois par an pour des travaux visant l'entretien d'un monument complet ou au moins d'une partie de ce dernier constituant un ensemble par lui-même.

§ 4. Lors de l'exécution, aucune modification ne sera apportée à la liste des travaux approuvés, sauf après approbation par le Gouvernement flamand. Lorsque ceci donne lieu à des décomptes en moins et lorsque le montant final des travaux est inférieur à l'estimation visée à l'article 8, § 2, la prime sera proportionnellement diminuée.

Art. 8. § 1er. Afin de pouvoir faire l'objet de l'octroi d'une prime d'entretien, les demandes doivent être introduites en triple exemplaires chaque année au plus tard au 1er octobre par lettre recommandée ou être présentées contre récépissé au service extérieur respectif de l'Administration des Monuments et des Sites du Ministère de la Communauté flamande.

§ 2. Les demandes doivent, sauf les engagements visés à l'article 5, comprendre les documents suivants :

1° un rapport technique dont il ressort que les travaux d'entretien sont justifiés et qu'ils remédient au délabrement du monument protégé;

2° une description et une estimation des frais des travaux ou des activités avec une proposition du mode d'adjudication des travaux ou avec la proposition que les travaux seront exécutés en propre gestion, éventuellement accompagnée de photos et/ou de plans explicatifs;

3° un plan d'entretien pour le monument protégé étalé sur une période de cinq ans;

4° une attestation de l'administration de la T.V.A. ou une déclaration sur l'honneur mentionnant que la T.V.A. sur les travaux d'entretien ne peut pas être récupérée.

Art. 9. Le Gouvernement flamand examine si la demande visée à l'article 8 peut faire l'objet de l'octroi d'une prime d'entretien et en avertit le preneur de prime dans une période de soixante jours.

1° Lorsque le dossier peut être approuvé, la date à laquelle le dossier complet susceptible d'être approuvé a été introduit (la date à laquelle le service extérieur respectif de l'Administration des Monuments et des Sites l'a reçu) vaut comme date de demande.

2° Lorsque le dossier est jugé incomplet ou lorsque les garanties d'une exécution professionnelle sont considérées être insuffisantes, le preneur de prime en sera également averti dans une période de soixante jours avec la mention que le dossier doit être adapté, et de quelle façon, pour pouvoir faire l'objet d'une approbation.

3° Le Gouvernement flamand accorde des primes d'entretien dans l'ordre dans lequel les dossiers susceptibles d'être approuvés ont été introduits et en informe le preneur de prime de l'octroi.

Art. 10. § 1er. La prime d'entretien est payée en une fois après présentation des factures dès que le Gouvernement a constaté que les travaux ont été terminés et qu'ils ont été exécutés suivant les règles de l'art. Le preneur de prime avertit en temps voulu le service extérieur respectif de l'Administration des Monuments et des Sites de la date du début et de la fin des travaux et introduit les factures déclarées acquittées en une fois.

§ 2. Les pièces justificatives pour le paiement de la prime doivent être en la possession du service extérieur respectif de l'Administration des Monuments et des Sites au plus tard au 1er octobre de l'année après l'octroi de la prime. La partie de la prime pour laquelle aucune pièce justificative n'a été introduite à ce moment, échoit.

§ 3. La prime d'entretien octroyée en vertu du présent arrêté ne peut être utilisée à une autre fin que celle pour laquelle la prime a été octroyée. En cas de non respect de cette disposition et des dispositions comprises dans l'article 5, la prime est déclarée échue par le Gouvernement flamand et il sera procédé à sa récupération, majorée par les intérêts légaux.

§ 4. La lettre par laquelle le Gouvernement flamand communique au preneur de prime qu'il lui est accordée une prime pour des travaux d'entretien à un monument protégé, vaut également comme autorisation d'exécuter ces travaux conformément à l'arrêté du 17 novembre 1993 fixant les prescriptions générales en matière de conservation et d'entretien des monuments et des sites urbains et ruraux.

Art. 11. § 1er. L'arrêté du Gouvernement flamand du 16 décembre 1992 instaurant une prime d'entretien pour les monuments protégés, est abrogé.

§ 2. Pour les primes d'entretien pour lesquelles des crédits ont été engagés avant l'entrée en vigueur du présent arrêté, l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 décembre 1992 reste d'application.

Art. 12. Le présent arrêté entre en vigueur le 1er octobre 1994.

Art. 13. Le Ministre flamand des Communications, du Commerce extérieur et des Réformes institutionnelles, est chargé de l'exécution du présent arrêté.
Bruxelles, le 29 septembre 1994.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Communications,
du Commerce extérieur et des Réformes institutionnelles,
J. SAUWENS

[S-Mac — 36597]

N. 95 — 145

19 OKTOBER 1994. — Besluit van de Vlaamse regering houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 1989 tot vaststelling en indeling van de ambten van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel van instellingen voor secundair onderwijs

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van bepaalde personeelsleden van het Gemeenschapsonderwijs, inzonderheid op artikel 3, 9°;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde psycho-medisch-sociale centra, inzonderheid op artikel 5, 11°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 1989 tot vaststelling en indeling van de ambten van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel van instellingen voor secundair onderwijs, inzonderheid op artikel 1, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 24 oktober 1990, en op artikel 3;

Gelet op het protocol van 20 juli 1994 houdende de conclusies van de onderhandelingen gevoerd in de gemeenschappelijke vergadering van Sectorcomité X en van onderafdeling "Vlaamse Gemeenschap" van afdeling 2 van het Comité voor de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 27 juni 1994;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Onderwijs en Ambtenarenzaken;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Artikel 1, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 1989 tot vaststelling en indeling van de ambten van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel van instellingen voor secundair onderwijs, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 24 oktober 1990, wordt vervangen door de volgende bepaling

"De bepalingen van dit besluit zijn van toepassing op de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel van de door de Vlaamse Gemeenschap georganiseerde en gesubsidieerde instellingen :

- voor voltijds secundair onderwijs;
- voor voltijds secundair onderwijs die deeltijds beroepssecundair onderwijs organiseren;
- voor voltijds secundair zeevisserijonderwijs die deeltijds secundair zeevisserijonderwijs organiseren."

Art. 2. In artikel 3 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° § 1 wordt aangevuld met het volgende gedachtenstreepje :

"— de wervingsambten in het secundair zeevisserijonderwijs, met uitzondering van het ambt van lesgever in de godsdienst."

2° § 2 wordt vervangen door de volgende bepaling :

"§ 2. Het wervingsambt van godsdienstleraar vervangt :

— het wervingsambt van godsdienstleraar in het secundair onderwijs van de lagere graad en in het secundair onderwijs van de hogere graad;

— het wervingsambt van lesgever in de godsdienst in het secundair zeevisserijonderwijs."

3° § 7 wordt aangevuld met het volgende gedachtenstreepje :

"— directeur in het secundair zeevisserijonderwijs."

Art. 3. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 september 1990.

Art. 4. De Vlaamse minister, bevoegd voor het onderwijs, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 oktober 1994.

De minister-president van de Vlaamse regering,
L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Onderwijs en Ambtenarenzaken,
L. VAN DEN BOSSCHE