

EXECUTIFS — EXECUTIEVEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 93 — 1086

[S-C — 35539]

**3 FEBRUARI 1993. — Besluit van de Vlaamse Executieve
tot vaststelling van een restauratiepremie voor werken aan beschermde monumenten
ondernomen door of op initiatief van regionale of lokale besturen**

De Vlaamse Executieve,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;
Gelet op het decreet van 18 december 1992 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1993, inzonderheid de artikelen 71, 72 en 74;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse Minister bevoegd voor begroting, gegeven op 3 februari 1993;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1 gewijzigd bij de wet van 4 juli 1989;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de Vlaamse regering stelt dat het administratief toezicht dat door de hogere overheid op de gedecentraliseerde besturen wordt uitgeoefend in haar procedure dient vereenvoudigd en — waar mogelijk — verkort te worden;

Overwegende dat de subsidieregeling voor werken aan beschermde monumenten door of op initiatief van regionale of lokale besturen is opgeheven;

Overwegende dat het derhalve dringend noodzakelijk is om onverwijld dit premiestelsel in te stellen;

Op voorstel van de Vlaamse Minister van Verkeer, Buitenlandse Handel en Staatshervorming;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° regionale besturen : provincies, bisschoppelijke seminaries en kathedrale kerkfabrieken;

2° lokale besturen : gemeenten, verenigingen van gemeenten, openbare centra voor maatschappelijk welzijn, intercommunale centra voor maatschappelijk welzijn, zuivere en gemengde intercommunales, polders, wateringen, verenigingen van polders en wateringen, kerkfabrieken en elke andere rechtspersoon die voor de uitoefening van een openbare eredienst of voor verenigingen van vrijzinnigen onroerende goederen beheert, voor zover de werken monumenten betreffen gelegen in het Vlaamse Gewest;

3° regionale of lokale premienemers : het regionaal of lokaal bestuur dat eigenaar, vruchtgebruiker of erfpachthouder is van een beschermd monument;

4° restauratiewerken : werken die betrekking hebben op :

a) de algehele beveiliging en stabiliteit van het monument, inzonderheid ondersteuningen, afschermingen, schoringen, verstevigingen, consolideringen, onderkappingen;

b) de beveiliging van het monument tegen ongunstige weersomstandigheden en natuurrampen door : het dichten van daken, sluiten van muuropeningen, aanbrengen en herstellen van voorzieningen voor afwatering, goten en aflopen en riolerings, beveiliging tegen insijpelingen, bestrijding van opstijgend grondwater, beveiliging tegen blikseminslag en stormschade;

c) de behandeling van waardevolle elementen van het monument onder meer door verharding, houtworm- en zwambestrijding;

d) het herstel van nog aanwezig waardevolle elementen van het monument;

e) de vervanging van nog aanwezige elementen van het monument, die niet meer hersteld kunnen worden;

f) het opnieuw aanbrengen van niet meer aanwezige waardevolle elementen, voor zover voldoende materiële gegevens of iconografisch materiaal aanwezig zijn om een wetenschappelijk verantwoorde reconstructie mogelijk te maken en voor zover de reconstructie vereist is om een storende lacune aan te vullen;

g) verwijderen van storende elementen, wegwerken van onoordeelkundige uitgevoerde ingrepen, wegwerken of aan het zicht onttrekken van misplaatste toevoegsels;

h) beschermen van een publiek toegankelijk monument tegen intens gebruik inzonderheid door versteviging van vloerplaten, bijkomende stabiliteitswerken, aanbrengen van detectiesysteem, aanbrengen van isolatie ter voorkoming van condensatie;

i) de beveiliging van het monument en van het eventueel aanwezige kunstbezit eigen aan het monument tegen brand, vandalisme en diefstal;

j) ingrepen die niet anders dan naar aanleiding van restauratie- en instandhoudingswerken kunnen uitgevoerd worden, die meerkosten met zich meebrengen omdat ze met omzichtigheid ten overstaan van het monument moeten uitgevoerd worden, mogelijke oorzaken van vernietiging, verval of abnormale slijtage wegnemen, inzonderheid het vervangen of aanbrengen van installaties voor centrale verwarming en elektriciteit en het uitvoeren van schilderwerken.

Voor werken in verband met centrale verwarming en elektriciteit kunnen enkel de bouwkundige werken en de basisinstallatie in aanmerking worden genomen voor de restauratiepremie, met uitsluiting van toestellen en armaturen;

k) de studie(s) vereist voor het opmaken van een definitief dossier, inzonderheid historisch, technisch en wetenschappelijk onderzoek en de werkzaamheden vereist om dat onderzoek uit te voeren;

5° restauratiepremie : premie die door de Vlaamse regering of haar gemachtigde wordt verleend als bijdrage in de kosten voor restauratiewerken aan een beschermd monument;

6° toekenning der premie : de vastlegging van de kredieten van de restauratiepremie ten laste van de begroting van het Vlaamse Gewest;

7° Vlaamse regering : de Vlaamse regering of haar gemachtigde.

Art. 2. § 1. Binnen de perken van de begrotingskredieten kan de Vlaamse regering aan regionale en lokale premienemers een restauratiepremie toekennen als bijdrage in de kosten voor restauratiewerken aan een beschermd monument.

§ 2. Werken aan een als monument beschermd onroerend goed of gedeelten van onroerend goed bestemd voor het onderwijs zoals bedoeld in artikel 59bis, § 2, 2°, van de Grondwet vallen buiten het toepassingsgebied van dit besluit.

Art. 3. Om in aanmerking te komen voor de premie moet de premienemer de volgende verbintenissen aangaan :

1° de globaliteit van de werken waarvoor de premie werd toegekend, uit te voeren binnen een termijn van drie jaar na de toekenning van de premie;

2° alle meer- en bijwerken te zijnen laste te nemen evenals de eventuele prijsverhogingen die het gevolg zijn van de stijging van lonen en materialen;

3° de werken te laten uitvoeren volgens de regels van de kunst en onder toezicht van de Vlaamse regering door geregistreerde aannemers en onderaannemers waarvan de namen door de premienemer vooraf aan de Vlaamse regering ter goedkeuring worden voorgelegd;

4° het monument niet te vervreemden of in erfpacht te geven tijdens de periode die verloopt tussen de toekenning van de premie en de definitieve oplevering.

Indien deze bepaling niet kan nageleefd worden moet de premienemer aan wie de premie werd toegekend deze vervreemding melden bij de Vlaamse regering en moet hij de totaliteit van de premie terugbetalen aan het Vlaamse Gewest dat ze zal uitkeren aan de rechthebbende overheden, naar rato van de door elk van hen toegekende bedragen;

5° het monument niet te vervreemden of in erfpacht te geven zonder toelating van de Vlaamse regering binnen een termijn van tien jaar na de definitieve oplevering van de werken waarvoor de premie wordt toegekend. Indien deze termijn niet nageleefd wordt moet de premienemer de vervreemding of erfpacht melden bij de Vlaamse regering en moet hij per jaar dat niet verstreken is van de vermelde termijn van tien jaar, één tiende van de totaliteit van de premie, verhoogd met de wettelijke interestvoet terugbetalen aan het Vlaamse Gewest die ze zal uitkeren aan de rechthebbende overheden, naar rato van de door elk van hen toegekende bedragen.

In geval van overmacht kan de Vlaamse regering beslissen hem volledig of gedeeltelijk te ontslaan van deze verplichting;

6° geen rekening te houden met de meerwaarde die voortvloeit uit de toegekende premie bij elke huurverhoging of vergoeding op grond van de restauratiewerken. Deze verbintenis moet in de overeenkomst met de bewoner of huurder van het onroerend goed opgenomen worden;

7° onmiddellijk na de definitieve oplevering der werken en dit gedurende een termijn van tien jaar :

a) een verzekering af te sluiten voor de schade veroorzaakt door brand, blikseminslag, door ontploffing, door implosie, alsmede door het neerstorten van of het getroffen worden door luchtvaartuigen of door voorwerpen die ervan afvallen of eruit vallen, en door het getroffen worden door enig ander voertuig of door dieren. De verzekering dient ook de schade te dekken veroorzaakt door storm, hagel en sneeuwdruk en de schade die veroorzaakt wordt door het wegvloeiën van water en stookolie door een breuk of barst of het overlopen van hydraulische installaties en verwarmingsinstallaties, het binnendringen van atmosferische neerslag doorheen de dakbedekking van het monument, het binnendringen van atmosferische neerslag door een breuk, barst of het overlopen van waterafvoerbuizen;

b) binnen de acht dagen bij de Vlaamse regering melding te maken van deze schade;

c) behoudens overmacht de op basis van de hogervermelde verzekering uitbetaalde schadevergoeding integraal te besteden aan het herstel van het monument;

d) jaarlijks op zijn kosten een door de Vlaamse regering goedgekeurd nazicht te laten uitvoeren naar de technische toestand van het monument.

Art. 4. § 1. Het bedrag van de restauratiepremie en van de bijdrage van de provincies en gemeenten wordt vastgesteld en vastgelegd op basis van de door de Vlaamse regering aanvaarde kostenraming van de restauratiewerken verhoogd met 7 % als tussenkomst in de algemene kosten, het ene en het andere BTW inbegrepen.

§ 2. De in § 1 van dit artikel bedoelde bedragen kunnen door de Vlaamse regering worden verhoogd met ten hoogste 10 % van de geactualiseerde raming, ingeval het bedrag waarvoor de werken worden toegewezen hoger ligt dan de raming. De actualisering betreft uitsluitend de stijging of daling van de prijzen van lonen en materialen tot op de datum van de bieding van de uitvoerder aan de wie de werken zijn toegewezen of zullen worden toegewezen.

Art. 5. § 1. De restauratiepremie van het Vlaamse Gewest bedraagt 60 % van het in artikel 4 bepaalde bedrag.

§ 2. De bijdrage van de regionale en lokale openbare besturen is vastgesteld als volgt :

1° Werken aan beschermde monumenten, andere dan gebouwen bestemd voor een erkende eredienst, seminaries en pastorieën.

De kosten voor de werken ondernomen door lokale premienemers worden verdeeld als volgt : het Vlaamse Gewest 60 %, de provincie 20 %, de lokale premienemer 20 %.

De kosten voor de werken uitgevoerd door regionale premienemers worden verdeeld als volgt : het Vlaamse Gewest 60 %, de regionale premienemer 40 %.

2° Werken aan beschermde monumenten bestemd voor een erkende eredienst, seminaries en pastorieën.

De kosten voor de werken ondernomen door lokale premienemers worden verdeeld als volgt : het Vlaamse Gewest 60 %, de provincie 20 %, de gemeente(n) 10 % en de andere lokale premienemers 10 %.

De kosten voor de werken uitgevoerd door regionale premienemers worden verdeeld als volgt : het Vlaamse Gewest 60 %, de provincie 30 % en de andere regionale premienemers 10 %.

3° Restauratiewerken uitgevoerd aan beschermde monumenten, eigendom van het Rijk, de Gemeenschap, het Gewest of van organismen van openbaar nut onder toezicht van het Rijk, de Gemeenschap of het Gewest, zijn uitgesloten uit het toepassingsgebied van dit besluit.

Art. 6. § 1. De Vlaamse regering kan na akkoord met de premienemer een lager dan het in artikel 4 vermelde bedrag vaststellen voor de toekenning en vastlegging van de restauratiepremie en voor de bijdragen van de provincies en de gemeenten.

§ 2. De betrokken gemeente of provincie kan op vrijwillige basis een verhoogde bijdrage verlenen op voorwaarde dat zij aan de Vlaamse regering een gemotiveerde beslissing ter goedkeuring voorlegt, waarin zij aantoonde dat deze verhoogde bijdrage noodzakelijk is voor haar monumentenbeleid.

Vu l'urgence,

Considérant que le gouvernement flamand estime que le contrôle administratif exercé par l'autorité supérieure sur les pouvoirs décentralisés doit être simplifié — et là où c'est possible — abrégé dans sa procédure;

Considérant que le régime des subventions aux monuments protégés par ou à l'initiative des pouvoirs régionaux ou locaux est abrogé;

Considérant qu'il est par conséquent urgent d'instaurer immédiatement ce régime de prime;

Sur la proposition du Ministre flamand des Communications, du Commerce extérieur et des Réformes institutionnelles;

Après délibération,

Arrête :

Article 1er. Pour l'application du présent arrêté, il faut entendre par :

1° pouvoirs régionaux : provinces, séminaires épiscopaux et fabriques d'églises cathédrales;

2° pouvoirs locaux : communes, associations de communes, centres publics d'aide sociale, centres intercommunaux d'aide sociale, intercommunales pures et mixtes, polders, waterings, associations de polders et de waterings, fabriques d'église et toute autre personne morale gérant des immeubles nécessaires à la pratique d'un culte public ou pour des associations de libres penseurs pour autant que les travaux concernent des monuments situés dans la Région flamande;

3° preneurs de prime régionaux ou locaux : le pouvoir régional ou local étant propriétaire, usufruitier ou emphytéote d'un monument protégé;

4° travaux de restauration : travaux relatifs :

a) à la protection et à la stabilité totales du monument, notamment étayages, clôtures, étançonnages, renforcements, consolidations, charpentes;

b) à la protection du monument contre les intempéries et les catastrophes naturelles au moyen de : réparations de toitures, bouchage des murs, installations et réparations des dispositifs d'écoulement des eaux, de gouttières et dégorgeoirs, protection contre les infiltrations, rebattement de la nappe aquifère, protection contre la foudre et les dégâts de tempêtes;

c) au traitement d'éléments de valeur du monument, notamment par le durcissement, la lutte contre les xylophages et les agarics;

d) à la réparation des éléments de valeur du monument encore existants;

e) au remplacement des éléments de valeur du monument encore existants qui ne peuvent être restaurés;

f) à la remise en place d'éléments de valeur disparus, pour autant qu'il y ait suffisamment de données matérielles ou de matériel iconographique afin de permettre une reconstruction scientifiquement justifiée et pour autant que la reconstruction soit essentielle afin de combler une lacune inopportune;

g) à l'enlèvement d'éléments gênants, élimination d'interventions peu judicieuses, élimination ou dissimulation d'ajouts mal placés;

h) à la protection d'un monument accessible au public contre l'usage intensif, notamment par le renforcement des dalles, par des travaux de stabilité supplémentaires, par la pose d'un système de détection, par la pose d'isolation afin d'éviter la condensation,

i) à la protection du monument et de son patrimoine artistique éventuel du monument contre l'incendie, le vandalisme et le vol;

j) aux interventions qui ne peuvent être exécutées que suite à des travaux de restauration et de maintien, qui entraînent des frais supplémentaires étant donné la précaution avec laquelle elles doivent être entreprises, qui éliminent les causes possibles de destruction, de détérioration ou de dégradation anormale, plus particulièrement le remplacement ou la pose d'installations de chauffage central et d'électricité et l'exécution de travaux de peinture. En ce qui concerne les travaux de chauffage central et d'électricité, seuls les travaux architecturaux et l'installation de base peuvent être pris en compte pour la prime de restauration, à l'exception des appareils et les armatures;

k) à l'(aux) étude(s) requises pour la constitution d'un dossier définitif, notamment les recherches historiques, techniques et scientifiques et les activités requises pour l'exécution de ces recherches;

5° prime de restauration : prime accordée par le gouvernement flamand ou par son mandataire servant à contribuer aux frais des travaux de restauration à un monument protégé;

6° octroi de la prime : l'engagement des crédits de la prime de restauration à charge du budget de la Région flamande;

7° gouvernement flamand : le gouvernement flamand ou son mandataire.

Art. 2. § 1er. Dans les limites des crédits du budget le gouvernement flamand peut accorder une prime de restauration comme contribution aux frais des travaux de restauration à un monument protégé aux preneurs de prime régionaux et locaux.

§ 2. Les travaux à un bien immobilier ou à des parties d'un bien immobilier protégés comme monument destinés à l'enseignement tels que visés à l'article 59bis, § 2, 2° de la Constitution, ne relèvent pas du champ d'application du présent arrêté.

Art. 3. Pour entrer en ligne de compte pour une prime, le preneur de prime doit s'engager :

1° à exécuter la totalité des travaux pour lesquels une prime a été accordée dans un délai de trois ans après l'octroi de la prime;

2° à prendre tous les travaux supplémentaires et additionnels à sa charge, ainsi que les augmentations de prix éventuelles résultant de la hausse des salaires et des matériaux;

3° à faire exécuter les travaux suivant les règles de l'art sous le contrôle du gouvernement flamand par des entrepreneurs et sous-entrepreneurs enregistrés dont les noms sont préalablement présentés au gouvernement flamand pour approbation;

4° à ne pas aliéner le monument ou à ne pas le céder à bail emphytéotique pendant la période entre l'octroi de la prime et la réception définitive.

Si la présente disposition ne peut pas être respectée, le preneur de prime ayant reçu la prime, doit communiquer cette aliénation au gouvernement flamand et rembourser la totalité de la prime à la Région flamande qui la transmettra aux autorités ayant droits, à raison des montants accordés par chacune d'elles.

5° à ne pas aliéner le monument ou à ne pas le céder à bail emphytéotique sans accord du gouvernement flamand dans un délai de dix ans après la réception définitive des travaux pour lesquels la prime a été accordée. Si ce délai n'est pas respecté, le preneur de prime doit communiquer l'aliénation ou le bail emphytéotique au gouvernement flamand et rembourser par année non-écoulée du délai précité de dix ans, un dixième de la prime majorée des taux d'intérêt légaux à la Région flamande qui la transmettra aux autorités ayant droits, à raison des montants accordés par chacune d'elles.

En cas de force majeure, le gouvernement flamand peut décider de l'exempter complètement ou partiellement de cette obligation.

6° à ne pas tenir compte de la plus-value résultant de la prime accordée à chaque augmentation du loyer ou compensation en raison des travaux de restauration. Cet engagement sera repris dans le contrat passé avec l'occupant ou le locataire du bien immobilier.

7° dès la réception définitive des travaux et ceci pendant un délai de dix ans :

a) à conclure une assurance contre les dégâts causés par incendie, coup de foudre, explosion, implosion, par le fait d'être touché par un aéronef ou par des objets perdus par ces derniers et par le contact de toute autre véhicule ou animal. L'assurance couvrira également les dégâts causés par les tempêtes, la grêle, la pression causée par la neige et les dégâts causés par les fuites d'eau et de gasoil en raison d'une rupture; d'une fissure ou le débordement d'installations hydrauliques ou d'installations de chauffage, par l'infiltration de précipitations atmosphériques à travers des toitures d'un monument et par la rupture, la fissure ou le débordement de tuyaux d'écoulement des eaux;

b) à communiquer ces dégâts au gouvernement flamand dans les huit jours;

c) à utiliser l'intégralité de l'indemnisation versée en vertu de l'assurance précitée à la réparation du monument, sauf en cas de force majeure.

d) à faire exécuter annuellement à ses frais un contrôle approuvé par le gouvernement flamand quant à la situation technique du monument.

Art. 4. § 1er. Le montant de la prime de restauration et de l'intervention des provinces et des communes est fixé et engagé sur base de l'estimation du coût des travaux de restauration approuvée par le gouvernement flamand, majoré de 7 % pour les frais généraux, l'un et l'autre TVA comprise.

§ 2. Les montants visés au § 1er du présent article peuvent être majorés d'au moins 10 % de l'estimation actualisée par le gouvernement flamand lorsque le montant, auquel les travaux ont été adjugés, est supérieur à l'estimation. L'actualisation concerne exclusivement la hausse ou la baisse des prix des salaires et des matériaux jusqu'à la date de l'offre de l'exécutant auquel les travaux ont été ou seront adjugés.

Art. 5. § 1er. La prime de restauration de la Région flamande s'élève à 60 % du montant visé à l'article 4.

§ 2. L'intervention des pouvoirs publics régionaux ou locaux est fixée comme suit :

1° Des travaux à des monuments protégés, autres que les bâtiments destinés aux cultes reconnus, séminaires ou presbytères.

Le coût des travaux entrepris par des preneurs de prime locaux sont répartis comme suit : la Région flamande 60 %, la province 20 %, le preneur de prime local 20 %.

Le coût des travaux entrepris par des preneurs de prime régionaux sont répartis comme suit : la Région flamande 60 %, le preneur de prime régional 40 %.

2° Des travaux à des monuments protégés destinés aux cultes reconnus, séminaires ou presbytères.

Le coût des travaux entrepris par des preneurs de prime locaux sont répartis comme suit : la Région flamande 60 %, la province 20 %, la(les) commune(s) 10 % et les autres preneurs de prime locaux 10 %.

Le coût des travaux exécutés par des preneurs de prime régionaux sont répartis comme suit : la Région flamande 60 %, la province 30 % et les autres preneurs de prime régionaux 10 %.

3° Les travaux de restauration exécutés à des monuments protégés, propriété de l'Etat, de la communauté, de la Région ou d'organismes d'utilité publique contrôlés par l'Etat, la Communauté ou la Région, sont exclus du champ d'application du présent arrêté.

Art. 6. § 1er. Après accord avec le preneur de prime, le gouvernement flamand peut fixer un montant inférieur à celui mentionné dans l'article 4 pour l'octroi et l'engagement de la prime de restauration et pour les interventions des provinces et des communes.

§ 2. Il est loisible à la commune ou à la province concernée d'accorder un montant plus élevé à condition qu'elle soumette une décision motivée pour approbation au gouvernement flamand dans laquelle elle démontre que cette majoration est nécessaire dans le cadre de sa politique menée en matière de monuments.

Art. 7. § 1er. Le versement de la prime peut se faire sous forme d'avances au preneur de prime.

§ 2. Les avances sont ordonnancées à concurrence de :

1° une première tranche de 25 % de la prime au début des travaux telle que fixée par l'ordre de commencement.

2° une deuxième tranche de 50 % à la production des documents prouvant que la partie des travaux entrant en ligne de compte pour la prime est exécutée pour un montant dépassant les 50 %.

§ 3. Le solde de la prime, c-à-d. 25 % au maximum, est payé lorsque le gouvernement flamand a constaté lors de la réception provisoire et lors du décompte final que les travaux ont été exécutés dans leur totalité et suivant les règles de l'art.

Le paiement du solde de la prime est soumis, en ce qui concerne la Région flamande, au visa préalable de la Cour des Comptes, avec mention des avances déjà versées.

§ 4. Les demandes du paiement des avances et du solde de la prime de restauration sont introduites auprès de l'administration provinciale concernée, qui les transmet après vérification à l'administration des Monuments et des Sites.

§ 5. Si les frais des travaux sont inférieurs à l'estimation visé à l'article 4, § 1er, la prime est adaptée proportionnellement.

§ 6. Les avances versées en vertu du présent arrêté ne peuvent être utilisées pour d'autres fins que celles pour lesquelles la prime a été accordée. En cas de non-respect de cette disposition, la prime sera déclarée échue par le gouvernement flamand et il sera procédé au recouvrement des avances déjà versées, majorées des intérêts légaux.

§ 7. Pendant l'exécution des travaux aucune modification ne peut être apportée à la liste des travaux approuvés, sauf après approbation par le gouvernement flamand. Si cela donne lieu à des décomptes en moins et lorsque le montant final est inférieur à l'estimation visée à l'article 4, la prime est diminuée proportionnellement.

Art. 8. § 1er. Les travaux de restauration ne peuvent être entamés qu'après l'attribution de la prime de restauration.

§ 2. Lorsqu'il y a danger de délabrement ultérieur du monument, le preneur de prime peut, par dérogation au § 1er du présent article, et à ses propres risques, exécuter une partie des travaux en attendant l'octroi de la prime.

Le coût des travaux exécutés au préalable ne peut en ce cas dépasser un cinquième du montant à raison duquel la prime est calculée.

Art. 9. § 1er. Les travaux de restauration pour lesquels de subventions ont été engagées avant l'entrée en vigueur du présent arrêté seront continués et subventionnés conformément :

— à l'arrêté de l'Exécutif flamand du 1er juillet 1982 fixant, pour la région néerlandophone, la répartition des charges résultant des travaux effectués à des monuments protégés autres que les bâtiments destinés aux cultes reconnus, séminaires ou presbytères, confirmé par le décret du 17 novembre 1982;

— à l'arrêté de l'Exécutif flamand du 4 juillet 1984 fixant, pour la région néerlandophone, la répartition des charges résultant des travaux effectués à des monuments protégés destinés aux cultes reconnus, séminaires ou presbytères, confirmé par le décret du 30 octobre 1984;

— à l'arrêté de l'Exécutif flamand du 18 décembre 1991 fixant la procédure relative à l'octroi de subventions pour des travaux à des monuments protégés exécutés par des pouvoirs régionaux ou locaux ou à leur initiative.

— à l'arrêté de l'Exécutif flamand du 8 juillet 1992 fixant les modalités relatives à l'octroi et au paiement de subventions pour des travaux à des monuments protégés exécutés par des pouvoirs régionaux ou locaux ou à leur initiative.

§ 2. Les dossiers concernant les demandes de subventions qui n'ont pas été engagés avant l'entrée en vigueur du présent arrêté seront traités suivant les dispositions du présent arrêté.

Art. 10. Le présent arrêté produit ses effets le 8 janvier 1993.

Art. 11. Le Ministre flamand ayant les monuments et les sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 3 février 1993.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre flamand des Communications, du Commerce extérieur et des Réformes institutionnelles,

J. SAUWENS

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALSE GEWEST

MINISTERE DE LA REGION WALLONNE

F. 93 — 1087

[C — 27173]

18 MARS 1993. — Arrêté de l'Exécutif régional wallon modifiant l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 31 octobre 1991 portant exécution du décret du 11 septembre 1985 organisant l'évaluation des incidences sur l'environnement dans la Région wallonne

L'Exécutif régional wallon,

Vu le traité du 25 mars 1957 instituant la Communauté économique européenne, approuvé par la loi du 2 décembre 1957, notamment les articles 100 et 235;

Vu la directive 85/337/CEE du Conseil des Communautés européennes du 27 juin 1985 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement;

Vu le décret du 11 septembre 1985 organisant l'évaluation des incidences sur l'environnement dans la Région wallonne;

Vu l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 31 octobre 1991 portant exécution du décret du 11 septembre 1985 organisant l'évaluation des incidences sur l'environnement dans la Région wallonne;

Vu l'avis du Conseil wallon de l'Environnement;

Vu l'avis du Conseil d'Etat,

Arrête :

Article 1er. A l'article 3 de l'arrêté préqualifié du 31 octobre 1991 est ajouté un point 8^o rédigé comme suit : « les arrêtés de l'Exécutif régional wallon relatifs à l'opportunité de révision des plans de secteur pris en application de l'article 40 du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine, lorsque ces révisions prévoient la création d'une zone industrielle ou artisanale ».

Art. 2. L'annexe I — C, 1er alinéa, du même arrêté est remplacée par le texte suivant : « Dans le cadre d'une demande de permis de bâtir, de lotir ou de révision des plans de secteur relative à la création de zones industrielle ou artisanale, Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine, articles 40, 41 et 53. »

Art. 3. Dans l'annexe II du même arrêté, intitulée « Projets à soumettre obligatoirement à étude d'incidences », à l'alinéa 1er du titre « 1. Agriculture et industrie des produits alimentaires », le texte introduit par les premier et deuxième tirets est remplacé par le texte suivant :

« porcheries de plus de 500 animaux sevrés situées à moins de 300 mètres d'une zone d'habitat ou à moins de 500 mètres d'une prise d'eau souterraine; porcheries de plus de 1 000 animaux sevrés en dehors de ces zones; »

« élevages de bovins de plus de 250 animaux sevrés situés à moins de 300 mètres d'une zone d'habitat ou à moins de 500 mètres d'une prise d'eau souterraine; élevage de plus de 500 animaux sevrés situés en dehors de ces zones; ».

Art. 4. Dans la même annexe, sous l'intitulé « 8. Projets d'infrastructure et autres projets », l'alinéa 15 « Construction d'infrastructures pour l'aménagement de terrains destinés à l'implantation d'entreprises industrielles ou artisanales si ces terrains couvrent plus de 10 hectares » est supprimé.

Art. 5 § 1er. Conformément à l'article 10 du décret du 11 septembre 1985 et à l'article 9, alinéa 2, de l'arrêté de l'Exécutif régional wallon du 31 octobre 1991, l'autorité compétente apprécie s'il est nécessaire d'y poursuivre les études d'incidences en cours relatives aux projets visés à l'article 4 du présent arrêté, dans un délai de trente jours à partir de l'entrée en vigueur du présent arrêté, en prenant en considération la notice d'évaluation préalable.

Passé ce délai de trente jours, elle est réputée dispenser le projet de la poursuite du système d'évaluation des incidences sur l'environnement.