

TRADUCTION

[S-C — 35170]

F. 93 — 574

14 OCTOBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif flamand modifiant l'arrêté royal du 20 avril 1967 désignant un secteur (Anvers) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement

L'Exécutif flamand,

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, notamment les articles 11, 12 et 13;

Vu l'arrêté royal du 20 avril 1967 désignant un secteur (Anvers) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement;

Vu l'arrêté ministériel du 26 octobre 1976 arrêtant provisoirement le projet de plan de secteur Herentals-Mol;

Vu l'arrêté royal du 3 octobre 1979 arrêtant le plan de secteur d'Anvers;

Vu l'avis de la Commission consultative de l'aménagement du territoire pour la région d'Anvers, donné le 22 juin 1990;

Considérant qu'il est justifié pour des raisons d'un bon aménagement du territoire de faire coïncider les limites urbanistiques du plan de secteur d'Anvers avec les limites administratives des communes fusionnées du secteur d'Anvers;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher la commune fusionnée d'Oelegem, appartenant actuellement à la commune fusionnée de Ranst, à la commune de Ranst, faisant partie du plan de secteur Anvers, et par conséquent de la rayer du secteur « Turnhout »;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher les communes fusionnées de Broechem et Emblem, appartenant actuellement à la commune fusionnée de Ranst, à la commune de Ranst, faisant partie du plan de secteur d'Anvers, et par conséquent de la rayer du secteur « Malines »;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher la commune fusionnée de Sint-Job-in-'t-Goor, appartenant actuellement à la commune fusionnée de Brecht, à la commune de Brecht, faisant partie du plan de secteur Turnhout, et par conséquent de la rayer du secteur « Anvers »;

Considérant qu'il est également indiqué de tenir compte des petites rectifications apportées aux limites des communes et, selon le cas, de rayer ou de rattacher le territoire concerné de ou au secteur « Anvers »

Sur la proposition du Ministre communautaire des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. L'article 1er de l'arrêté royal du 20 avril 1967 désignant un secteur (Anvers) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement est modifié comme suit :

« Les communes désignées ci-après constituent le secteur dit « Anvers » :

Aartselaar, Anvers, Boechout, Boom, Borsbeek, Brasschaat, Edegem, Hemiksem, Hove, Kapellen, Kontich, Lint, Niel, Mortsels, Ranst, Rumst, Schelle, Schilde, Schoten, Stabroek, Wijnegem, Wommelgem en Zwijndrecht, telles qu'elles sont indiquées sur la carte figurant en annexe. »

Par conséquent, les communes fusionnées d'Oelegem, Broechem et Emblem appartiennent à présent au secteur d'Anvers, ainsi que les territoires rattachés aux communes du secteur d'Anvers suite à des rectifications de ses limites. La commune fusionnée de Sint-Job-in-'t-Goor, ainsi que les territoires rattachés aux communes d'un autre secteur suite aux rectifications des limites par contre, ne font plus partie du secteur d'Anvers.

Art. 2. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 3 octobre 1979 arrêtant le plan de secteur d'Anvers restent d'application sans restriction pour la commune fusionnée de Sint-Job-in-'t-Goor, ainsi que pour les territoires n'appartenant plus au secteur d'Anvers suite à des rectifications de ses limites.

Art. 3. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 3 octobre 1979 arrêtant le plan de secteur d'Anvers ne sont pas applicables pour le territoire des communes fusionnées d'Oelegem, Broechem, Emblem, ni pour les autres territoires qui ont été rattachés au secteur d'Anvers suite à des rectifications de ses limites. Pour tous ces territoires, les prescriptions urbanistiques en vigueur pour leur secteur d'origine restent d'application.

Art. 4. Le Ministre communautaire qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 octobre 1992.

Le Président de l'Exécutif flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre communautaire des Travaux publics,
de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,

Th. KELCHTERMANS

[S-C — 35174]

N. 93 — 575

14 OKTOBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest (Mechelen) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 11, 12 en 13;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest (Mechelen) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 februari 1974 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-gewestplan Mechelen, gewijzigd door het ministerieel besluit van 3 juli 1974;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 augustus 1976 houdende vaststelling van het gewestplan Mechelen;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening van de streken Vlaams-Brabant en Antwerpen, gegeven op 23 april 1990 en 22 juni 1990;

Overwegende dat het om reden van goede ruimtelijke ordening verantwoord is de stedenbouwkundige grenzen van het gewestplan Mechelen te laten samenvallen met de administratieve grenzen van de fusiegemeenten van het gewest « Mechelen »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeente Muizen, thans behorend tot de fusiegemeente Mechelen, toe te voegen aan de stad Mechelen, die deel uitmaakt van het gewestplan Mechelen, en dus te schrappen uit het gewest « Halle-Vilvoorde-Asse »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeenten Viersel en Massenhoven, thans behorend tot de fusiegemeente Zandhoven, toe te voegen aan de gemeente Zandhoven, die deel uitmaakt van het gewestplan Turnhout, en dus te schrappen uit het gewestplan « Mechelen »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeenten Broechem en Emblem, thans behorend tot de fusiegemeente Ranst, toe te voegen aan de gemeente Ranst, die deel uitmaakt van het gewestplan Antwerpen, en dus te schrappen uit het gewest « Mechelen »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeente Wiekevorst, thans behorend tot de fusiegemeente Heist-op-den-Berg, toe te voegen aan de gemeente Heist-op-den-Berg, die deel uitmaakt van het gewestplan Mechelen, en dus te schrappen uit het gewest « Herentals-Mol »;

Overwegende dat het eveneens wenselijk is rekening te houden met de kleine correcties van provincie- en gemeentegrenzen en, naargelang het geval, de betrokken gronden te schrappen uit, of toe te voegen aan het gewest « Mechelen »;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het artikel 1 van het koninklijk besluit van 16 september 1966, houdende aanwijzing van een gewest (Mechelen) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt, wordt als volgt gewijzigd :

« De nagenoemde fusiegemeenten vormen het gewest « Mechelen » :

Berlaar, Bonheiden, Bornem, Duffel, Heist-op-den-Berg, Lier, Mechelen, Nijlen, Puurs, Putte, Sint-Amands, Sint-Katelijne-Waver en Willebroek zoals aangegeven op de kaart in bijlage. »

Derhalve maken de deelgemeenten Muizen en Wiekevorst thans deel uit van het gewest Mechelen, evenals de gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van het gewest Mechelen werden toegevoegd. Anderzijds behoren de deelgemeenten Massenhoven, Viersel, Broechem en Emblem, evenals de gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van een ander gewest werden toegevoegd, niet langer tot het gewest Mechelen.

Art. 2. De stedenbouwkundige voorschriften, bepaald bij het koninklijk besluit van 5 augustus 1976, houdende vaststelling van het gewestplan Mechelen, blijven onverminderd van kracht in de deelgemeenten Massenhoven, Viersel, Broechem en Emblem, evenals op de gronden die door grenscorrecties niet langer tot het gewest Mechelen behoren.

Art. 3. De stedenbouwkundige voorschriften bepaald bij het koninklijk besluit van 5 augustus 1976, houdende vaststelling van het gewestplan Mechelen, zijn niet van toepassing op het grondgebied van de deelgemeenten Muizen en Wiekevorst, noch op de andere gronden die door grenscorrecties aan het gewest Mechelen werden toegevoegd. Voor al deze gebieden blijven de stedenbouwkundige voorschriften van toepassing die gelden voor hun gewest van herkomst.

Art. 4. De Gemeenschapsminister bevoegd voor ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 14 oktober 1992.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,
L. VAN DEN BRANDE

De Gemeenschapsminister van Openbare Werken,
Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,
Th. KELCHTERMANS

—
TRADUCTION
—

[S-C — 35174]

F. 93 — 575

14 OCTOBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif flamand modifiant l'arrêté royal du 16 septembre 1966 désignant un secteur (Mechelen) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement

L'Exécutif flamand,

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, notamment les articles 11, 12 et 13;

Vu l'arrêté royal du 16 septembre 1966 désignant un secteur (Mechelen) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement;

Vu l'arrêté ministériel du 15 février 1974 arrêtant provisoirement le projet de plan de secteur Mechelen, modifié par l'arrêté ministériel du 3 juillet 1974;

Vu l'arrêté royal du 5 août 1976 arrêtant le plan de secteur Mechelen;

Vu les avis des Commissions consultatives de l'aménagement du territoire pour les régions du Brabant flamand et d'Anvers, donnés le 23 avril 1990 et le 22 juin 1990;

Considérant qu'il est justifié pour des raisons d'un bon aménagement du territoire de faire coïncider les limites urbanistiques du plan de secteur Mechelen avec les limites administratives des communes fusionnées du secteur Mechelen;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la ville de Malines, figurant au plan de secteur Mechelen, l'ancienne commune de Muizen, qui appartient actuellement à la commune fusionnée de Malines, et de la détacher par conséquent du secteur Halle-Vilvoorde-Asse;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune de Zandhoven, figurant au plan de secteur Turnhout, les anciennes communes de Viersel et Massenhoven, qui appartiennent actuellement à la commune fusionnée de Zandhoven, et de les rayer par conséquent du plan de secteur Mechelen;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune de Ranst, figurant au plan de secteur Antwerpen, les anciennes communes de Broechem et Emblem, qui appartiennent actuellement à la commune fusionnée de Ranst, et de les détacher par conséquent du secteur Mechelen;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune de Heist-op den-Berg, figurant au plan de secteur Mechelen, l'ancienne commune de Wiekevorst, qui appartient actuellement à la commune fusionnée de Heist-op den-Berg, et de la détacher par conséquent du secteur Herentals-Mol;

Considérant qu'il est indiqué en outre de tenir compte des rectifications mineures des limites provinciales et communales et, suivant le cas, de détacher les terrains dont question du secteur Mechelen ou de les y rattacher;

Sur la proposition du Ministre communautaire des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. L'article 1er de l'arrêté royal du 16 septembre 1966 désignant un secteur (Mechelen) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement est modifié comme suit :

« Constituent le secteur dit « Mechelen », les communes désignées ci-après, telles qu'elles sont indiquées sur la carte figurant en annexe :

Berlaar, Bonheiden, Bornem, Duffel, Heist-op den-Berg, Lierre, Malines, Nijlen, Puurs, Putte, Sint-Amands, Sint-Katelijne-Waver, et Willebroek. »

Par conséquent, les anciennes communes de Muizen et Wiekevorst ainsi que les terrains rattachés à des communes du secteur Mechelen à la suite de rectifications des limites communales appartiennent à présent au secteur Mechelen. Par contre, les anciennes communes de Massenhoven, Viersel, Broechem et Emblem ainsi que les terrains rattachés à des communes d'un autre secteur à la suite de rectifications des limites communales ne font plus partie du secteur Mechelen.

Art. 2. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 5 août 1976 arrêtant le plan de secteur Mechelen restent d'application sans restriction pour les anciennes communes de Massenhoven, Viersel, Broechem et Emblem ainsi que pour les terrains qui ne font plus partie du secteur Mechelen à la suite de rectifications des limites communales.

Art. 3. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 5 août 1976 arrêtant le plan de secteur Mechelen ne sont applicables sur le territoire des anciennes communes de Muizen et Wiekevorst ni sur les autres terrains rattachés au secteur Mechelen à la suite de rectifications des limites communales. Pour toutes ces zones du territoire, les prescriptions urbanistiques en vigueur dans leur secteur d'origine restent d'application.

Art. 4. Le Ministre communautaire qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 octobre 1992.

Le Président de l'Exécutif flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre communautaire des Travaux publics,
de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,

Th. KELCHTERMANS

[S-C — 35169]

N. 93 — 576

14 OKTOBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest (Turnhout) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 11, 12 en 13;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest (Turnhout) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het ministerieel besluit van 17 september 1974 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-gewestplan Turnhout;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende vaststelling van het gewestplan Turnhout;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening van de streek Antwerpen, gegeven op 22 juni 1990;

Overwegende dat het om reden van goede ruimtelijke ordening verantwoord is de stedebouwkundige grenzen van het gewestplan Turnhout te laten samenvallen met de administratieve grenzen van de fusiegemeenten van het gewest « Turnhout »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeente Sint-Job-in-'t-Goor, thans behorend tot de fusiegemeente Brecht, toe te voegen aan de gemeente Brecht, die deel uitmaakt van het gewestplan Turnhout, en dus te schrappen uit het gewest « Antwerpen »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeenten Viersel en Massenhoven, thans behorend tot de fusiegemeente Zandhoven, toe te voegen aan de gemeente Zandhoven, die deel uitmaakt van het gewestplan Turnhout, en dus te schrappen uit het gewest « Mechelen »;

Overwegende dat het wenselijk is :

- de deelgemeenten Lille en Poederlee, thans behorend tot de fusiegemeente Lille, toe te voegen aan de gemeente Lille en die gemeente deel te laten uitmaken van het gewestplan Turnhout;
- de deelgemeente Lichtaart, thans behorend bij de fusiegemeente Kasterlee, toe te voegen aan de gemeente Kasterlee;