

Vu l'arrêté royal du 16 septembre 1966 désignant un secteur (Oudenaarde) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement;

Vu l'arrêté ministériel du 5 mars 1974 arrêtant provisoirement le projet de plan de secteur Oudenaarde;

Vu l'arrêté royal du 24 février 1977 arrêtant le plan de secteur Oudenaarde;

Vu l'avis de la Commission consultative de l'aménagement du territoire pour la région de Flandre orientale, donné le 14 septembre 1990;

Considérant qu'il est justifié pour des raisons d'un bon aménagement du territoire de faire coïncider les limites urbanistiques du plan de secteur Oudenaarde avec les limites administratives des communes fusionnées du secteur Oudenaarde;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher une partie de la commune fusionnée d'Avelgem, appartenant actuellement à la commune fusionnée de Kluisbergen, à la commune de Kluisbergen, faisant partie du plan de secteur Oudenaarde, et par conséquent de la rayer du secteur « Courtrai »;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher une partie de la commune fusionnée de Kluisbergen, appartenant actuellement à la commune fusionnée d'Avelgem à la commune d'Avelgem, faisant partie du plan de secteur Courtrai, et par conséquent de la rayer du secteur « Oudenaarde »;

Considérant qu'il est indiqué :

— de rattacher les communes fusionnées de Bachte-Maria-Lerne et de Sint-Martens-Lerne appartenant actuellement à la commune fusionnée de Deinze, à la commune de Deinze;

— de rattacher les communes fusionnées de Baaigem et de Vurste, appartenant actuellement à la commune fusionnée de Gavere, à la commune de Gavere; qu'il est par conséquent indiqué de rayer ces territoires, ayant été rattachés à des communes faisant partie du plan de secteur « Oudenaarde », du secteur « Gentse en Kanaalzone ».

Considérant qu'il est indiqué de rattacher la commune fusionnée de Parike, appartenant actuellement à la commune de Brakel, à la commune de Brakel, faisant partie du plan de secteur Oudenaarde, et par conséquent de la rayer du secteur « Alost-Ninove-Grammont-Zottegem »;

Sur la proposition du Ministre communautaire des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. L'article 1er de l'arrêté royal du 16 septembre 1966 désignant un secteur (Oudenaarde) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement est modifié comme suit :

« Les communes désignées ci-après constituent le secteur dit « Oudenaarde » :

Brakel, Deinze, Gavere, Horebeke, Kluisbergen, Kruishoutem, Maarkedal, Nazareth, Oudenaarde, Ronse, Wortegem-Petegem, Zingem, Zulte en Zwalm, telles qu'elles sont indiquées sur la carte figurant en annexe. »

Par conséquent, les communes fusionnées de Baaigem, Bachte-Maria-Lerne, Parike, Sint-Martens-Lerne, Vurste et des parties de la commune fusionnée de Avelgem et de Sint-Maria-Oudenhove, appartiennent à présent au secteur Oudenaarde, ainsi que les territoires rattachés au secteur Oudenaarde suite à des rectifications de ses limites.

Une partie de la commune fusionnée de Kluisbergen par contre, n'appartient plus au secteur Oudenaarde.

Art. 2. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 24 février 1977 arrêtant le plan de secteur Oudenaarde restent d'application sans restriction pour la partie de la commune fusionnée de Kluisbergen.

Art. 3. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 24 février 1977 arrêtant le plan de secteur Oudenaarde ne sont pas applicables pour les communes fusionnées Baaigem, Bachte-Maria-Lerne, Parike, Sint-Martens-Lerne et Vurste, ni pour des parties des communes fusionnées d'Avelgem et de Sint-Maria-Oudenhove. Pour tous ces territoires, les prescriptions urbanistiques en vigueur pour leur secteur d'origine restent d'application.

Art. 4. Le Ministre communautaire qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 octobre 1992.

Le Président de l'Exécutif flamand,

L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre communautaire des Travaux publics,
de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,

Th. KELCHTERMANS

[S-C — 35172]

N. 93 — 572

14 OKTOBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 7 mei 1965 houdende aanwijzing van een gewest (Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 11, 12 en 13;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 mei 1965 houdende aanwijzing van een gewest (Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 mei 1975 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 mei 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening van de streek Oos-Vlaanderen, gegeven op 14 september 1990;

Overwegende dat het om reden van goede ruimtelijke ordening verantwoord is de stedenbouwkundige grenzen van het gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem te laten samenvallen met de administratieve grenzen van de fusiegemeenten van het gewest « Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeente Parike en een deel van de deelgemeente Sint-Maria-Oudenhove, thans behorend tot de fusiegemeente Brakel, toe te voegen aan de gemeente Brakel, die deel uitmaakt van het gewestplan Oudenaarde, en dus te schrappen uit het gewest « Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem »;

Overwegende dat het wenselijk is de deelgemeente Balegem, thans behorend tot de fusiegemeente Oosterzele, toe te voegen aan de gemeente Oosterzele die deel uitmaakt van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, en dus te schrappen uit het gewest « Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem »;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Opénbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het artikel 1 van het koninklijk besluit van 7 mei 1965, houdende aanwijzing van een gewest (Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt, wordt als volgt gewijzigd :

« De nagenoemde fusiegemeenten vormen het gewest « Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem » : Aalst, Denderleeuw, Erpe-Mere, Geraardsbergen, Haaltert, Herzele, Lede, Lierde, Ninove, Sint-Lievens-Houtem en Zottegem, zoals aangegeven op de kaart in bijlage. »

Derhalve behoren de deelgemeente Balegem, Parike, een deel van de deelgemeente Sint-Maria-Oudenhove en alle gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van een ander gewest werden toegevoegd, niet langer tot het gewest Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem.

Art. 2. De stedenbouwkundige voorschriften, bepaald bij het koninklijk besluit van 30 mei 1978, houdende vaststelling van het gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem, blijven onverminderd van kracht in de deelgemeenten Balegem, Parike en een deel van de deelgemeente Sint-Maria-Oudenhove die door grenscorrecties niet langer tot het gewest Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem behoren.

Art. 3. De Gemeenschapsminister bevoegd voor ruimtelijke ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 14 oktober 1992.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,
L. VAN DEN BRANDE

De Gemeenschapsminister van Openbare Werken,
Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,
Th. KELCHTERMANS

TRADUCTION

F. 93 — 572

[S-C — 35172]

14 OCTOBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif flamand modifiant l'arrêté royal du 7 mai 1965 désignant un secteur (Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement

L'Exécutif flamand,

Vu la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, notamment les articles 11, 12 et 13;

Vu l'arrêté royal du 7 mai 1965 désignant un secteur (Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement;

Vu l'arrêté ministériel du 9 mai 1975 arrêtant provisoirement le projet de plan de secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Vu l'arrêté royal du 30 mai 1978 arrêtant le plan de secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Vu l'avis de la Commission consultative de l'aménagement du territoire pour la région de Flandre orientale, donné le 14 septembre 1990;

Considérant qu'il est justifié pour des raisons d'un bon aménagement du territoire de faire coïncider les limites urbanistiques du plan de secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem avec les limites administratives des communes fusionnées du secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune de Brakel, figurant au plan de secteur Oudenaarde, l'ancienne commune de Parike ainsi qu'une partie de l'ancienne commune de Sint-Maria-Oudenhove, qui appartiennent actuellement à la commune fusionnée de Brakel, et de les détacher par conséquent du secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Considérant qu'il est indiqué de rattacher, à la commune d'Oosterzele, figurant au plan de secteur Gentse en Kanaalzone, l'ancienne commune de Balegem, qui appartient actuellement à la commune fusionnée d'Oosterzele, et de la détacher par conséquent du secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem;

Sur la proposition du Ministre communautaire des Travaux publics, de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. L'article 1er de l'arrêté royal du 7 mai 1965 désignant un secteur (Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem) devant faire l'objet d'un plan d'aménagement est modifié comme suit :

« Constituent le secteur dit « Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem », les communes désignées ci-après, telles qu'elles sont indiquées sur la carte figurant en annexe :

Aalst, Denderleeuw, Erpe-Mere, Grammont, Haaltert, Herzele, Lede, Lierde, Ninove, Sint-Lievens-Houtem et Zottegem. »

Par conséquent, les anciennes communes de Balegem et Parike, une partie de l'ancienne commune de Sint-Maria-Oudenhove ainsi que tous les terrains rattachés à des communes d'un autre secteur à la suite de rectifications des limites communales n'appartiennent plus au secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem.

Art. 2. Les prescriptions urbanistiques définies à l'arrêté royal du 30 mai 1978 arrêtant le plan de secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem restent d'application sans restriction pour les anciennes communes de Balegem et Parike ainsi que pour une partie de l'ancienne commune de Sint-Maria-Oudenhove qui n'appartiennent plus au secteur Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem à la suite de rectifications de leurs limites.

Art. 3. Le Ministre communautaire qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 14 octobre 1992.

Le Président de l'Exécutif flamand,
L. VAN DEN BRANDE

Le Ministre communautaire des Travaux publics,
de l'Aménagement du Territoire et des Affaires intérieures,
Th. KELCHTERMANS

[S-C — 35177]

N. 93 — 573

14 OKTOBER 1992. — Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest (Sint-Niklaas-Lokeren) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedebouw, inzonderheid op de artikelen 11, 12 en 13;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest (Sint-Niklaas-Lokeren) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 oktober 1975 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp-gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 november 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de Ruimtelijke Ordening van de streek Oost-Vlaanderen, gegeven op 14 september 1990;

Overwegende dat het om reden van goede ruimtelijke ordening verantwoord is de stedebouwkundige grenzen van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren te laten samenvallen met de administratieve grenzen van de fusiegemeenten van het gewest « Sint-Niklaas-Lokeren »;

Overwegende dat het wenselijk is de delen van de deelgemeente Overmere en Zele, thans behorend tot de fusiegemeente Lokeren, toe te voegen aan de fusiegemeente Lokeren, die deel uitmaakt van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren, en dus te schrappen uit het gewest « Dendermonde »;

Overwegende dat het wenselijk is :

— delen van de gemeenten Lokeren en Waasmunster, thans behorend tot de fusiegemeente Zele, toe te voegen aan de gemeente Zele;

— een deel van de deelgemeente Lokeren, thans behorend bij de fusiegemeente Berlare, toe te voegen bij de gemeente Berlare,

dat het dus aangewezen is deze gebieden die toegevoegd werden aan gemeenten die deel uitmaken van het gewestplan Dendermonde te schrappen uit het gewest « Sint-Niklaas-Lokeren »;

Overwegende dat het wenselijk is een deel van de gemeente Moerbeke, thans behorend tot de fusiegemeente Stekene, toe te voegen aan de gemeente Stekene, die deel uitmaakt van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren, en dus te schrappen uit het gewestplan « Gentse en Kanaalzone »;

Overwegende dat het eveneens wenselijk is rekening te houden met de kleine correcties van de gemeentegrenzen en, naargelang het geval, de betrokken gronden te schrappen uit of toe te voegen aan het gewest Sint-Niklaas-Lokeren;

Op voorstel van de Gemeenschapsminister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Angeleenheden;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het artikel 1 van het koninklijk besluit van 16 september 1966, houdende aanwijzing van een gewest (Sint-Niklaas-Lokeren) waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt, wordt als volgt gewijzigd :

« De nagenoemde fusiegemeenten vormen het gewest « Sint-Niklaas-Lokeren » :

Beveren, Kruikeke, Lokeren, Sint-Gillis-Waas, Sint-Niklaas, Stekene, Temse en Waasmunster, zoals aangegeven op de kaart in bijlage. »

Derhalve maken de delen van de deelgemeenten Moerbeke, Overmere en Zele thans deel uit van het gewest Sint-Niklaas-Lokeren, evenals de gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van het gewest Sint-Niklaas-Lokeren werden toegevoegd. Anderzijds behoren delen van de deelgemeenten Lokeren en Waasmunster en alle gronden die door grenscorrecties aan gemeenten van een ander gewest werden toegevoegd niet langer tot het gewest Sint-Niklaas-Lokeren.

Art. 2. De stedebouwkundige voorschriften, bepaald bij het koninklijk besluit van 7 november 1978, houdende vaststelling van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren, blijven onverminderd van kracht in de deelgemeenten Lokeren en Waasmunster, evenals op de gronden die door grenscorrecties niet langer tot het gewest Sint-Niklaas-Lokeren behoren.