

**Art. 6.** 39 % van het in artikel 2 bedoelde bedrag worden verdeeld onder de gemeenten die hun huisvuil laten verwerken volgens de drie procédés bepaald in artikel 3.

Die verdeling gebeurt naar rata van het resultaat verkregen door het bevolkingscijfer te vermenigvuldigen met de in kilometers uitgedrukte afstand tussen het administratief centrum van de begunstigde gemeente en het administratief centrum van de gemeente waar het verwerkingsbedrijf of het overdrachtstation gelegen is.

Het voor elke betrokken gemeente in aanmerking genomen bevolkingscijfer komt voort uit de lijst van de officiële bevolkingscijfers geldig op 1 januari 1992 en door het Nationaal Instituut voor de Statistiek, bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

Het op de eerste decimaal afgeronde aantal kilometers is gelijk aan de in vogelvlucht berekende afstand tussen het administratief centrum van de begunstigde gemeente en het administratief centrum van de gemeente waar het verwerkingsbedrijf of het overdrachtstation, al naar gelang het geval, gelegen is.

**Art. 7.** 10 % van het in artikel 2 bedoelde bedrag worden verdeeld onder de gemeenten die beschikken over een containerspark, zoals bepaald in het Waalse Afvalstoffenplan, waarvoor zij financieel tussenkomen, en voor zover dat containerspark op 1 juli 1992 bedrijfsklaar is.

**Art. 8.** 1° De overeenkomstig artikelen 3 tot 5 van dit besluit toegekende bedragen vertegenwoordigen voor de gemeenten ontvangsten van de buitengewone dienst in de zin van het besluit van de Regent van 10 februari 1945 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding.

Die bedragen zijn bestemd voor uitgaven gedaan door dezelfde dienst met het oog op de bescherming of de verbetering van het leefmilieu in de gemeente.

2° Voor zover zij de werkelijke uitgaven voortvloeiend uit de ophaal en het vervoer van het huisvuil van het lopende dienstjaar niet overschrijden, vertegenwoordigen de overeenkomstig de artikelen 6 en 7 van dit besluit toegekende bedragen voor de gemeenten ontvangsten van de gewone dienst die voor functie 876 van de gemeentelijke begroting bestemd dienen te worden.

Telkens als het bedrag van de ontvangsten dat van de uitgaven overschrijdt, dient het verschil geboekt en bestemd te worden zoals bepaald in punt 1° van dit artikel.

**Art. 9.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

**Art. 10.** De Minister tot wiens bevoegdheid de Plaatselijke Besturen behoren, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 19 november 1992.

De Voorzitter van de Executieve,  
belast met Economie, KMO's en Externe Betrekkingen,  
G. SPITAEELS

De Minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
belast met Plaatselijke Besturen, Administratie en Gesubsidieerde Werken,  
G. MATHOT

De Minister van Leefmilieu, Natuurlijke Bronnen en Landbouw,  
G. LUTGEN

## BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

### MINISTERIE VAN HET BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJK GEWEST

N. 92 — 3124

[C — 31422]

26 NOVEMBER 1992. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve tot regeling van de bijdrage van het Gewest in de kosten inzake het opmaken van de bijzondere bestemmingsplannen

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op artikel 15;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting gegeven op 3 augustus 1992;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter en van de Staatssecretaris, toegevoegd aan de Minister-Voorzitter,

Besluit :

#### HOOFDSTUK I. — Algemene bepalingen

**Artikel 1.** Dit besluit is van toepassing op de bijzondere bestemmingsplannen met een minimumoppervlakte van één hectare of die ten minste één huizenblok omvatten, opgemaakt overeenkomstig de artikelen 48 tot 59 van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, hierna te noemen « de ordonnantie ».

### MINISTERE DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

F. 92 — 3124

[C — 31422]

26 NOVEMBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale organisant l'intervention de la Région dans les frais d'élaboration des plans particuliers d'affectation du sol

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment l'article 15;

Vu l'accord du Ministre du Budget donné le 3 août 1992;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre-Président et du Secrétaire d'Etat, adjoint au Ministre-Président,

Arrête :

#### CHAPITRE Ier. — Dispositions générales

**Article 1er.** Le présent arrêté s'applique aux plans particuliers d'affectation du sol d'une superficie minimum d'un hectare ou couvrant au moins un îlot, établis conformément aux articles 48 à 59 de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, dénommée ci-après « l'ordonnance ».

**Art. 2.** De Executieve kan de gemeenten, binnen de perken van de begrotingskredieten, een subsidie verlenen voor het opmaken van nieuwe bijzondere bestemmingsplannen of voor de wijziging van bestaande plannen.

Het subsidiebedrag is gelijk aan zestig procent van het bedrag dat berekend wordt overeenkomstig hoofdstuk II. Dat percentage wordt op honderd gebracht wanneer het plan opgemaakt of gewijzigd wordt op initiatief van de Executieve krachtens de artikelen 60 tot 62 van de ordonnantie.

#### HOOFDSTUK II. — Berekening van de subsidie

**Art. 3.** Het subsidiebedrag wordt bepaald op basis van een puntenstelsel waarbij er wordt uitgegaan van objectieve gegevens met betrekking tot de huidige en de toekomstige toestand van het betrokken gebied.

De puntenwaarde is op honderd en tien frank bepaald.

Het subsidiebedrag vormt het product van het aantal punten met de puntenwaarde op de datum van de subsidiebelofte.

**Art. 4. § 1.** Het puntenaantal wordt aan de hand van de volgende vergelijking bepaald:

$$P = 2000 + P1.X. \left(\frac{1}{2} + \frac{S}{4}\right) + P2.Y. \left(\frac{1}{2} + \frac{S}{4}\right) + P3$$

waarbij :

- 1° P het totale puntenaantal is;
- 2° P1 tweehonderd punten bedraagt voor de opmaak van de plannen van de bestaande rechts- en feitelijke toestand en de overeenkomende analyseverslagen;
- 3° X een coëfficiënt is die rekening houdt met de bestaande bebouwingsdichtheid en met de vereiste precisie omtrent de beschrijving van de bestaande toestand; hij is gelijk aan :
  - a) 2 voor de gebieden met minder dan vijf woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
  - b) 3 voor de gebieden met vijf tot twintig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
  - c) 4 voor de gebieden met eenentwintig tot dertig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
  - d) 5 voor de gebieden met eenendertig tot veertig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
  - e) 6 voor de gebieden met eenenveertig tot vijftig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
  - f) 7 voor de gebieden met méér dan vijftig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare.

De gebouwen met andere functies dan woonegelegenheden worden in aanmerking genomen op basis van hun woningequivalenten die worden verkregen door de in vierkante meter berekende brutovloeroppervlakte door honderd te delen.

De waarde X wordt met één eenheid verhoogd voor de gebieden met méér dan drie verschillende bestemmingen (woonegelegenheden, handel, kleine ondernemingen,...) die in aanzienlijke mate voorhanden zijn;

4° S de oppervlakte in hectare van het plan is;

5° P2 gelijk is aan vierhonderd vijftig punten voor het bestemmingsplan en de stedenbouwkundige voorschriften;

6° Y een coëfficiënt is die rekening houdt met de toekomstige bebouwingsdichtheid en de vereiste precisie omtrent de geschreven en grafische voorschriften; hij is gelijk aan :

- a) 2 voor de gebieden met minder dan vijf woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
- b) 3 voor de gebieden met vijf tot twintig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
- c) 4 voor de gebieden met eenentwintig tot dertig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
- d) 5 voor de gebieden met eenendertig tot veertig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
- e) 6 voor de gebieden met eenenveertig tot vijftig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare;
- f) 7 voor de gebieden met méér dan vijftig woonegelegenheden of woningequivalenten per hectare.

De gebouwen met andere functies dan woonegelegenheden worden in aanmerking genomen op basis van hun woningequivalenten die worden verkregen door de in vierkante meter berekende brutovloeroppervlakte door honderd te delen.

De waarde Y wordt met één eenheid verhoogd voor de gebieden met méér dan drie verschillende bestemmingen (woonegelegenheden, handel, kleine ondernemingen,...) die in aanzienlijke mate voorhanden zijn.

**Art. 2.** L'Exécutif peut, dans les limites des crédits budgétaires, accorder aux communes une subvention pour l'élaboration de nouveaux plans particuliers d'affectation du sol ou pour la modification de plans existants.

Le montant de la subvention est égal à soixante pourcent du montant résultant du calcul effectué conformément au chapitre II. Le taux de ce pourcentage est porté à cent lorsque le plan est établi ou modifié à l'initiative de l'Exécutif en vertu des articles 60 à 62 de l'ordonnance.

#### CHAPITRE II. — Calcul de la subvention

**Art. 3.** Le montant de la subvention est établi sur la base d'un système de points se référant aux éléments objectifs de la situation actuelle et future du territoire considéré.

La valeur du point est fixée à cent dix francs.

Le montant de la subvention est le produit du nombre de points par la valeur du point à la date de la promesse de subvention.

**Art. 4. § 1er.** Le nombre de points est établi selon l'équation suivante :

$$P = 2000 + P1.X. \left(\frac{1}{2} + \frac{S}{4}\right) + P2.Y. \left(\frac{1}{2} + \frac{S}{4}\right) + P3$$

où :

- 1° P est la somme totale des points;
- 2° P1 est égal à deux cents points pour l'établissement des plans de la situation existante de fait et de droit et des rapports d'analyse correspondants;
- 3° X est un coefficient tenant compte de la densité bâtie existante et de la précision à apporter dans la description de la situation existante; il est égal à :
  - a) 2 pour les zones comprenant moins de cinq logements ou d'équivalents-logement par hectare;
  - b) 3 pour les zones comprenant de cinq à vingt logements ou équivalents-logement par hectare;
  - c) 4 pour les zones comprenant de vingt et un à trente logements ou équivalents-logement par hectare;
  - d) 5 pour les zones comprenant de trente et un à quarante logements ou équivalents-logement par hectare;
  - e) 6 pour les zones comprenant de quarante et un à cinquante logements ou équivalents-logement par hectare;
  - f) 7 pour les zones comprenant plus de cinquante logements ou équivalents-logement par hectare.

Les bâtiments ayant d'autres fonctions que le logement sont pris en compte sur la base de leurs équivalents-logement obtenus en divisant leur superficie brute de planchers, calculée en mètres carrés, par cent.

La valeur de X est augmentée d'une unité pour les zones comprenant plus de trois affectations différentes (logement, commerce, petites entreprises,...) présentes de manière significative;

4° S est la superficie en hectare du plan;

5° P2 est égal à quatre cent cinquante points pour le plan des affectations et les prescriptions urbanistiques;

6° Y est un coefficient tenant compte de la densité bâtie future et de la précision à apporter dans les prescriptions littérales et graphiques; il est égal à :

- a) 2 pour les zones comprenant moins de cinq logements ou d'équivalents-logement par hectare;
- b) 3 pour les zones comprenant de cinq à vingt logements ou équivalents-logement par hectare;
- c) 4 pour les zones comprenant de vingt et un à trente logements ou équivalents-logement par hectare;
- d) 5 pour les zones comprenant de trente et un à quarante logements ou équivalents-logement par hectare;
- e) 6 pour les zones comprenant de quarante et un à cinquante logements ou équivalents-logement par hectare;
- f) 7 pour les zones comprenant plus de cinquante logements ou équivalents-logement par hectare.

Les bâtiments ayant d'autres fonctions que le logement sont pris en compte sur la base de leurs équivalents-logement obtenus en divisant leur superficie brute de planchers, calculée en mètres carrés, par cent.

La valeur de Y est augmentée d'une unité pour les zones comprenant plus de trois affectations différentes (logement, commerce, petites entreprises,...) présentes de manière significative.

Deze waarde wordt eveneens met één eenheid verhoogd indien het plan voor een groot gedeelte of geheel in het gebied van culturele, historische en/of esthetische waarde van het gewestplan ligt;

7° P3 = p1 + p2 waarbij :

a) p1 gelijk is aan honderd punten per vergadering van de gemeenteraad of zijn bevoegde commissie, per vergadering van de overlegcommissie en in voorkomend geval per vergadering van de Gewestelijke Commissie, vergaderingen waarbij het basisdossier of het ontwerpplan wordt voorgesteld en besproken;

b) p2 gelijk is aan driehonderd punten per openbare vergadering tijdens welke het basisdossier of het ontwerpplan wordt voorgesteld en besproken.

§ 2. Indien in een ontwerpplan meerdere gebieden met zeer verschillende bebouwingsdichtheid in aanzienlijke mate voorhanden zijn, worden de coëfficiënten X of Y gedifferentieerd in verhouding tot elk gebied, overeenkomstig volgende vergelijkingen :

$$X = \frac{X1. S1 + X2. S2 + \dots}{S. \text{ totaal}}$$

$$Y = \frac{Y1. S1 + Y2. S2 + \dots}{S. \text{ totaal}}$$

§ 3. De waarden Y en P3 worden voorlopig bepaald op het ogenblik van de in artikel 6 bedoelde subsidiebelofte en, in voorkomend geval, aangepast bij de definitieve berekening.

§ 4. Wanneer de opmaak van een bijzonder plan noopt tot bijzondere onderzoeken kan de Executieve, op een met redenen omkleed voorstel van de gemeente, uitzonderlijk het puntentotaal verhogen met een bedrag P4 naargelang van de omvang van deze bijkomende onderzoeken.

Art. 5. De in artikel 4 bedoelde subsidie kan niet toegekend worden voor de opmaak van een bijzonder bestemmingsplan dat de voorlopige omtrek van een woonkernvernieuwingsoperatie bestrijkt waarvan de studie gesubsidieerd is bij toepassing van het koninklijk besluit van 20 november 1986 houdende organisatie van de subsidiëring van de studie van de voorlopige omtrekken waarbinnen een stadsvernieuwing dient te worden gedaan.

Indien het basisdossier betreffende de woonkernvernieuwingsoperatie echter goedgekeurd is door de bevoegde overheid en er in verband met deze omtrek een bijzonder bestemmingsplan wordt opgemaakt, kan overeenkomstig de in artikel 6 bepaalde procedure een subsidie worden verleend waarvan het bedrag vastgesteld wordt op basis van de volgende vergelijking :

$$P = 2000 + P3$$

Deze subsidie wordt uitgekeerd na de definitieve aanneming van het plan.

### HOOFDSTUK III. — Subsidiëeringsprocedure

Art. 6. Bij elke aanvraag om subsidiebelofte horen volgende documenten in drievoud te worden gevoegd :

1° de met redenen omklede beslissing van de gemeenteraad om een bijzonder bestemmingsplan op te maken of om een bestaand plan te wijzigen, tezamen met een nota waarin de nagestreefde doeleinden worden vermeld en een beschrijving van de draagwijdte van de taak om het plan op te maken zoals zij aan de erkende ontwerper is opgedragen;

2° een plan op DIN A4-formaat met vermelding van de grenzen van het ontwerpplan en van de schaal;

3° de aanwijzing van de erkende ontwerper;

4° de voorlopige gedetailleerde berekening van het puntentotaal overeenkomstig de in artikel 4 of in artikel 5 voorgeschreven methode.

De Executieve spreekt zich binnen drie maanden uit door het verlenen of weigeren van de subsidiebelofte en in voorkomend geval het vaststellen van het voorlopige bedrag.

Art. 7. De stortingen van de in artikel 4 bedoelde subsidie geschieden op aanvraag van de gemeente en op basis van het voorlopige bedrag en wel op volgende wijze :

1° dertig percent na de subsidiebelofte;

2° dertig percent na de voorlopige goedkeuring van het basisdossier door de Executieve;

3° dertig percent na de voorlopige aanneming van het ontwerpplan.

Het resterende gedeelte, berekend op basis van het definitieve subsidiebedrag, wordt uitgekeerd na goedkeuring van het plan door de Executieve.

Cette valeur est également augmentée d'une unité si le plan se situe en totalité ou de manière significative dans une zone d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique du plan de secteur;

7° P3 = p1 + p2 où :

a) p1 est égal à cent points par réunion du conseil communal ou de sa commission compétente, par réunion de la commission de concertation et, le cas échéant, par réunion de la Commission régionale, réunions au cours desquelles le dossier de base ou le projet de plan est présenté et discuté;

b) p2 est égal à trois cents points par réunion publique au cours de laquelle le dossier de base ou le projet de plan est présenté et discuté.

§ 2. Si dans un projet de plan plusieurs zones de densité très différentes sont présentes de manière significative, les coefficients X ou Y sont différenciés proportionnellement à chacune de ces zones conformément aux équations suivantes :

$$X = \frac{X1. S1 + X2. S2 + \dots}{S. \text{ totale}}$$

$$Y = \frac{Y1. S1 + Y2. S2 + \dots}{S. \text{ totale}}$$

§ 3. Les valeurs de Y et de P3 sont arrêtées provisoirement lors de la promesse de subvention visée à l'article 6 et, s'il échet, ajustées lors du calcul définitif.

§ 4. Exceptionnellement, lorsque l'élaboration du plan particulier nécessite des recherches particulières, l'Exécutif peut, sur proposition motivée de la commune, augmenter le nombre de points d'une valeur P4 en fonction de l'importance de ces recherches complémentaires.

Art. 5. La subvention prévue à l'article 4 ne peut être accordée pour l'élaboration d'un plan particulier d'affectation du sol couvrant le périmètre provisoire d'une opération de rénovation urbaine dont l'étude a fait l'objet d'une subvention en application de l'arrêté royal du 20 novembre 1986 organisant le subventionnement de l'étude des périmètres provisoires des opérations de rénovation urbaine.

Cependant, lorsque le dossier de base de rénovation urbaine a été approuvé par l'autorité compétente et que ce périmètre fait l'objet d'un projet de plan particulier d'affectation du sol, celui-ci peut bénéficier, selon la procédure définie à l'article 6 d'une subvention dont le montant est déterminé sur la base de l'équation suivante :

$$P = 2000 + P3$$

Cette subvention est liquidée après adoption définitive du plan.

### CHAPITRE III. — Procédure de subvention

Art. 6. Toute demande de promesse de subvention est accompagnée des documents suivants, en trois exemplaires :

1° la décision motivée du conseil communal d'élaborer un plan particulier d'affectation du sol ou de modifier un plan existant, accompagnée d'une note indiquant les objectifs poursuivis et la description de l'objet de la mission d'élaboration du plan dont est chargé l'auteur de projet agréé;

2° un plan au format DIN A4 figurant les limites du projet de plan et indiquant l'échelle;

3° la désignation de l'auteur de projet agréé;

4° le calcul provisoire détaillé du nombre de points selon la méthode prescrite à l'article 4 ou à l'article 5.

L'Exécutif statue dans les trois mois en accordant ou en refusant la promesse de subvention et en fixant, le cas échéant, le montant provisoire.

Art. 7. Les versements de la subvention prévue à l'article 4 se font, à la demande de la commune et sur la base du montant provisoire, selon l'échelonnement suivant :

1° trente pourcent après la promesse de subvention;

2° trente pourcent après l'approbation du dossier de base par l'Exécutif;

3° trente pourcent après l'adoption provisoire du projet de plan.

Le solde, calculé sur la base du montant définitif de la subvention, est liquidé après l'approbation du plan par l'Exécutif.

HOOFDSTUK IV. — *Slotbepalingen*

**Art. 8.** Indien door verzuim van de gemeente het plan niet binnen een termijn van drie jaar na de subsidiebelofte aan de Executieve ter goedkeuring wordt voorgelegd, is de gemeente verplicht de helft van de reeds gestorte subsidies terug te betalen.

De Executieve kan, op een met redenen omkleed verzoek van de gemeente, die termijn verlengen.

**Art. 9.** Het koninklijk besluit van 30 maart 1989 tot regeling van de bijdrage van het Brusselse Gewest en de kosten inzake het opmaken van de bijzondere plannen van aanleg, wordt opgeheven.

De subsidieprocedures die nog lopen wanneer dit besluit van kracht wordt en die betrekking hebben op ontwerpplannen die vóór 1 juli 1992 voorlopig door de gemeenteraad werden aangenomen, kunnen evenwel overeenkomstig de bepalingen van dit koninklijk besluit worden voortgezet.

**Art. 10.** Het lid van de Executieve tot wiens bevoegdheid stede- bouw behoort, is belast met de uitvoering van dit artikel.

**Art. 11.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 26 november 1992.

Vanwege de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve :

De Minister-Voorzitter,  
Ch. PICQUE

De Staatssecretaris,  
R. HOTYAT

CHAPITRE IV. — *Dispositions finales*

**Art. 8.** Si, du fait de la carence de la commune, le plan n'est pas soumis à l'approbation de l'Exécutif dans un délai de quatre ans après la promesse de subvention, la commune est tenue de restituer la moitié des subventions déjà versées.

L'Exécutif peut prolonger ce délai à la demande motivée de la commune.

**Art. 9.** L'arrêté royal du 30 mars 1989 organisant l'intervention de la Région bruxelloise dans les frais d'élaboration des plans particuliers d'aménagement est abrogé.

Toutefois, les procédures de subvention, encore en cours au moment de l'entrée en vigueur du présent arrêté et relatives à des projets de plan adoptés provisoirement par le conseil communal avant le 1er juillet 1992, sont poursuivies conformément aux dispositions de cet arrêté royal.

**Art. 10.** Le membre de l'Exécutif qui a l'urbanisme dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

**Art. 11.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 26 novembre 1992.

Par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,  
Ch. PICQUE

Le Secrétaire d'Etat,  
R. HOTYAT

N. 92 — 3125

[C — 31420]

**26 NOVEMBER 1992. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve betreffende de stedenbouwkundige vergunningen van beperkte duur**

De Brusselse Hoofdstedelijke Executieve,

Gelet op de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, inzonderheid op artikel 88, gewijzigd bij de ordonnantie van 30 juli 1992;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op de voordracht van de Minister-Voorzitter en van de Staatssecretaris toegevoegd aan de Minister-Voorzitter,

Besluit :

**Artikel 1.** In de gevallen bedoeld in artikel 88, eerste lid, 1<sup>o</sup>, van de ordonnantie van 29 augustus 1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, hierna te noemen « de ordonnantie », bedraagt de maximumduur van de vergunning :

1<sup>o</sup> negen jaar voor :

- a) de uithangborden;
- b) de reclame-inrichtingen geplaatst op gebouwen met handels- of industriële bestemming en die uitsluitend betrekking hebben op de in deze gebouwen uitgeoefende activiteit;
- c) de reclame-inrichtingen en -handelingen waarvan de boodschap niet van aard is om gewijzigd te worden gedurende de duur van de vergunning;

2<sup>o</sup> drie jaar voor elke andere reclame-inrichting.

**Art. 2.** In de gevallen bedoeld in artikel 88, eerste lid, 2<sup>o</sup>, van de ordonnantie is de maximumduur van de vergunning :

1<sup>o</sup> tien jaar voor het gewoonlijk gebruik van een grond voor het opslaan van één of meer gebruikte voertuigen, van schroot, van materialen of afval;

2<sup>o</sup> tien jaar voor het gewoonlijk gebruik van een grond met het oog op het parkeren van voertuigen, met dien verstande evenwel dat voor wegens of aanhangwagens bestemd voor reclamedoeleinden die duur beperkt wordt tot maximum zes maanden;

3<sup>o</sup> zes maanden voor het gewoonlijk gebruik van een grond met het oog op het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen, tenten, met dien verstande evenwel dat voor het gebruik van een grond met het oog op de opvang van nomaden die duur vastgesteld wordt op tien jaar.

F. 92 — 3125

[C — 31420]

**26 NOVEMBRE 1992. — Arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux permis d'urbanisme à durée limitée**

L'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, notamment l'article 88, modifié par l'ordonnance du 30 juillet 1992;

Vu l'avis du Conseil d'Etat;

Sur la proposition du Ministre-Président et du Secrétaire d'Etat adjoint au Ministre-Président,

Arrête :

**Article 1er.** Dans les cas visés à l'article 88, alinéa 1er, 1<sup>o</sup>, de l'ordonnance du 29 août 1991 organique de la planification et de l'urbanisme, ci-après dénommée « ordonnance », la durée maximale du permis est de :

1<sup>o</sup> neuf ans pour :

- a) les enseignes;
- b) les dispositifs de publicité placés sur les immeubles à usage commercial ou industriel et qui se rapportent exclusivement à l'activité exercée dans ces immeubles;
- c) les dispositifs et les actes de publicité dont le message n'est pas susceptible d'être modifié pendant la durée du permis;

2<sup>o</sup> trois ans pour tout autre dispositif de publicité.

**Art. 2.** Dans les cas visés à l'article 88, alinéa 1er, 2<sup>o</sup>, de l'ordonnance, la durée maximale du permis est de :

1<sup>o</sup> dix ans pour l'utilisation habituelle d'un terrain pour le dépôt d'un ou de plusieurs véhicules usagés, de mitraille, de matériaux ou de déchets;

2<sup>o</sup> dix ans pour l'utilisation habituelle d'un terrain pour le stationnement de véhicules, cette durée étant, toutefois, limitée à six mois maximum lorsqu'il s'agit de véhicules ou remorques destinés à des fins publicitaires;

3<sup>o</sup> six mois pour l'utilisation habituelle d'un terrain pour le placement d'une ou de plusieurs installations mobiles pouvant être utilisées pour l'habitation telles que roulottes, caravanes, véhicules désaffectés, tentes, cette durée étant, toutefois, portée à dix ans lorsqu'il s'agit de l'utilisation d'un terrain en vue de l'accueil des nomades.