

Art. 3. Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Openbaar Ambt en Onze Minister van Sociale Zaken zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 15 juli 1986.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van Binnenlandse Zaken,
Openbaar Ambt en Decentralisatie,
Ch.-F. NOTHOMB

De Minister van Sociale Zaken,
J.-L. DEHAENE

N 86 — 1139

22 JULI 1986. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 13 augustus 1984 tot uitvoering van artikel 45 van de herstelwet van 31 juli 1984

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen, die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de herstelwet van 31 juli 1984, inzonderheid op artikel 45;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 augustus 1984 tot uitvoering van artikel 45 van de herstelwet van 31 juli 1984, inzonderheid op artikel 10;

Gelet op het advies van de Nationale Arbeidsraad nr. 841 van 3 juni 1986;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat onverwijld zekerheid moet worden gegeven nopens de sociaalrechtelijke situatie vanaf 1 juli 1986 van jongeren die deeltijds leerplichtig zijn ingevolge de wet van 29 juni 1983 betreffende de leerplicht, en dat de werkgevers ten spoedigste moeten ingelicht zijn over hun verplichtingen;

Op de voordracht van Onze Minister van Sociale Zaken en op het advies van Onze in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 10 van het koninklijk besluit van 13 augustus 1984 tot uitvoering van artikel 45 van de herstelwet van 31 juli 1984 wordt het jaartal « 1986 » vervangen door het jaartal « 1987 ».

Art. 2. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 juli 1986.

Art. 3. Onze Minister van Sociale Zaken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 22 juli 1986.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :

De Minister van Sociale Zaken,
J.-L. DEHAENE

MINISTERIE VAN HET BRUSSELSE GEWEST

N. 86 — 1140

15 JULI 1986. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 23 juni 1983 tot instelling, voor het Brusselse Gewest, van een eenmalige premie voor oprichting of de verwerving van een woning, alsook van een verzekering tegen inkomstenverlies

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet tot oprichting van de voorlopige gemeenschaps- en gewestinstellingen, gecoördineerd op 20 juli 1979, inzonderheid op artikel 2;

Art. 3. Notre Ministre de l'Intérieur et de la Fonction publique et Notre Ministre des Affaires sociales sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 15 juillet 1986.

BAUDOUIN

Par le Roi :

Le Ministre de l'Intérieur,
de la Fonction publique et de la Décentralisation,
Ch.-F. NOTHOMB

Le Ministre des Affaires sociales,
J.-L. DEHAENE

F. 86 — 1139

22 JUILLET 1986. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 13 août 1984 portant exécution de l'article 45 de la loi de redressement du 31 juillet 1984

BAUDOUIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du redressement du 31 juillet 1984, notamment l'article 45;

Vu l'arrêté royal du 13 août 1984 portant exécution de l'article 45 de la loi de redressement du 31 juillet 1984, notamment l'article 10;

Vu l'avis du Conseil national du travail n° 841 du 3 juin 1986;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par la loi du 9 août 1980;

Vu l'urgence;

Considérant qu'il faut obtenir sans délai la sécurité concernant la situation sociale juridique à partir du 1^{er} juillet 1986 des jeunes qui ont l'obligation scolaire partielle à la suite de la loi du 29 juin 1983 concernant l'obligation scolaire, et que les employeurs doivent être informés au plus tôt de leurs obligations;

Sur la proposition de Notre Ministre des Affaires sociales et de l'avis de Nos Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Dans l'article 10 de l'arrêté royal du 13 août 1984 portant exécution de l'article 45 de la loi de redressement du 31 juillet 1984, l'année « 1986 » est remplacée par l'année « 1987 ».

Art. 2. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} juillet 1986.

Art. 3. Notre Ministre des Affaires sociales est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 22 juillet 1986.

BAUDOUIN

Par le Roi :

Le Ministre des Affaires sociales,
J.-L. DEHAENE

MINISTÈRE DE LA RÉGION BRUXELLOISE

F. 86 — 1140

15 JUILLET 1986. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 23 juin 1983 instituant, pour la Région bruxelloise, une prime unique pour la construction ou l'acquisition d'un logement, ainsi qu'une assurance contre la perte de revenus

BAUDOUIN, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi créant les institutions communautaires et régionales provisoires, coordonnée le 20 juillet 1979, notamment l'article 2;

Gelet op de Huisvestingscode, gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970 en goedgekeurd bij de wet van 2 juli 1971, gewijzigd bij de wet van 25 maart 1981 tot aanvulling van de Huisvestingscode met bijzondere bepalingen voor het Brusselse Gewest, inzonderheid op artikel 103;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1970 tot afbakening van de aangelegenheden inzake het beleid van gewestelijke economische expansie en van het industrieel en energiebeleid waarin een verschillend gewestelijk beleid verantwoord is, inzonderheid op artikel 1;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 juli 1970 tot afbakening van de aangelegenheden inzake het huisvestingsbeleid waarin een verschillend gewestelijk beleid verantwoord is, inzonderheid op artikel 1;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 december 1981 betreffende de Executieve van het Brusselse Gewest, gewijzigd door het koninklijk besluit van 8 juni 1984;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 juni 1983 tot instelling, voor het Brusselse Gewest, van een eenmalige premie voor de oprichting of de verwerving van een woning, alsook voor een verzekering tegen inkomstenverlies, gewijzigd bij koninklijk besluit van 23 januari 1985 en bij koninklijk besluit van 23 mei 1985;

Gelet op de wetten van de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de gewone wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de recente evolutie van de immobiliënmarkt en van de toekenningsvoorwaarden voor hypotheecaire leningen ertoe leidt de eigendomsverwerving te vergemakkelijken;

Overwegende dat het maximum-bedrag van de premie dan ook kan worden verlaagd van 150 000 tot 75 000 frank;

Overwegende dat het opportuun is het genot van de premie te beperken tot de aankoop van een gebouw met een maximum-waarde van 3 000 000 frank;

Gelet op de beraadslaging van onze Minister en Staatssecretarissen vergaderd in de Executieve van het Brusselse Gewest;

Op de voordracht van Onze Minister van het Brusselse Gewest en van Onze Staatssecretaris voor het Brusselse Gewest,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Artikel 4 van het koninklijk besluit van 23 juni 1983, tot instelling, voor het Brusselse Gewest, van een eenmalige premie voor de oprichting of de verwerving van een woning, alsook voor een verzekering tegen inkomstenverlies, gewijzigd bij koninklijk besluit van 23 januari 1985 en bij koninklijk besluit van 23 mei 1985, wordt vervangen door de volgende bepaling :

« Artikel 4. De tegemoetkoming, bij wijze van een enige premie, zal gelijk zijn aan 10 % van de koopprijs van de woning of van de bouwrijpheid, met een maximum van 75 000 frank in geval van aankoop van de woning, en met een maximum van 150 000 frank in geval van oprichting van de woning of van de aankoop van het huis of het appartement, op plan.

De premie wordt slechts toegekend indien de aanvrager een hypotheecaire lening afsluit van ten minste 700 000 frank.

In geval van aankoop van de woning, wordt de premie slechts toegekend indien de netto-koopprijs, exclusief kosten, maximum 3 000 000 frank bedraagt ».

Art. 2. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 3. Onze Minister van het Brusselse Gewest en Onze Staatssecretaris voor het Brusselse Gewest zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 15 juli 1986.

BOUDEWIJN

Van Koningswege :
De Minister van het Brusselse Gewest,
F.X. de DONNEA

De Staatssecretaris voor het Brusselse Gewest,
J. BASCOUR

Vu le Code du Logement, annexé à l'arrêté royal du 10 décembre 1970, et approuvé par la loi du 2 juillet 1971, modifié par la loi du 25 mars 1981 complétant le Code du Logement par les dispositions particulières pour la Région bruxelloise, notamment l'article 103;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1970 délimitant les matières de la politique d'expansion économique régionale et de la politique industrielle énergétique où une politique régionale différenciée se justifie, notamment l'article 1er;

Vu l'arrêté royal du 6 juillet 1970 délimitant les matières de la politique du logement où une politique régionale différenciée se justifie, notamment l'article 1er;

Vu l'arrêté royal du 24 décembre 1981 relatif à l'Exécutif de la Région bruxelloise, modifié par l'arrêté royal du 8 juin 1984;

Vu l'arrêté royal du 23 juin 1983 instituant, pour la Région bruxelloise, une prime unique pour la construction ou l'acquisition d'un logement, ainsi qu'une assurance contre la perte de revenus, modifié par l'arrêté royal du 23 janvier 1985 et par l'arrêté royal du 23 mai 1985;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1er, modifié par la loi ordinaire du 9 août 1980;

Vu l'urgence;

Considérant que l'évolution récente du marché immobilier et des conditions d'octroi des emprunts hypothécaires tend à faciliter l'accès à la propriété;

Considérant qu'en conséquence le maximum de la prime peut être ramené de 150 000 à 75 000 francs;

Considérant qu'il est opportun de limiter le bénéfice de la prime à l'achat d'immeuble d'une valeur maximum de 3 000 000 de francs;

Vu la délibération de Nos Ministres et Secrétaires d'Etat en Exécutif de la Région bruxelloise;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Région bruxelloise et de Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1er. L'article 4 de l'arrêté royal du 23 juin 1983, instituant, pour la Région bruxelloise, une prime unique pour la construction ou l'acquisition d'un logement ainsi qu'une assurance contre la perte de revenus, modifié par l'arrêté royal du 23 janvier 1985 et par l'arrêté royal du 23 mai 1985, est remplacé par la disposition suivante :

« Article 4. L'intervention, sous forme de prime unique, sera égale à 10 % du prix d'acquisition du logement ou de la construction, avec un maximum de 75 000 francs en cas d'acquisition du logement, et avec un maximum de 150 000 francs en cas de construction du logement ou en cas d'achat de maison ou d'appartement sur plan.

La prime n'est accordée que si le demandeur contracte un prêt hypothécaire de 700 000 francs au moins.

Dans le cas de l'acquisition d'un logement, la prime n'est accordée que si le coût net d'acquisition hors frais est de 3 000 000 de francs maximum ».

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 3. Notre Ministre de la Région bruxelloise et Notre Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise sont, chacun en ce qui le concerne, chargés de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 15 juillet 1986.

BAUDOUIN

Par le Roi :
Le Ministre de la Région bruxelloise,
F.X. de DONNEA

Le Secrétaire d'Etat à la Région bruxelloise,
J. BASCOUR