

## VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 84 — 1158

9 MEI 1984. — Besluit van de Vlaamse Executieve houdende tijdelijke afwijking van de artikelen 18 en 20 van het koninklijk besluit van 18 december 1979 tot reglementering voor het Vlaams Gewest van het huurstelsel betreffende de woningen die aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf toebehoren

De Vlaamse Executieve,

Gelet op de Huisvestingscode gevoegd bij het koninklijk besluit van 10 december 1970 en goedgekeurd bij de wet van 2 juli 1971, inzonderheid op artikel 31;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 december 1979 tot reglementering, voor het Vlaamse Gewest, van het huurstelsel betreffende de woningen die aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf toebehoren, inzonderheid op de artikelen 18 en 20;

Gelet op het akkoord van de Gemeenschapsminister van Financiën en Begroting van 14 mei 1984;

Gelet op het advies van de Raad van State van 17 mei 1984;

Overwegende dat alle vereiste fiscale documenten betreffende het inkomen niet tijdig aan de erkende vennootschappen en aan de Nationale Maatschappij voor Huisvesting zullen kunnen meegedeeld worden;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Huisvesting,

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In afwijking van de artikelen 18 en 20 van het koninklijk besluit van 18 december 1979 tot reglementering voor het Vlaams Gewest, van het huurstelsel betreffende de woningen die aan de door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting erkende vennootschappen of aan de Nationale Maatschappij zelf toebehoren, wordt de aanpassing van de huurprijzen aan het nieuwe gezinsinkomen verschoven van 1 juli 1984 naar 1 januari 1985, op basis van het gezinsinkomen van 1982, en volgens de geïndexeerde bedragen van kracht op 1 juli 1984.

Art. 2. De Gemeenschapsminister voor Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 9 mei 1984.

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve,  
G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Huisvesting,  
J. BUCHMANN

—  
TRADUCTION

—  
COMMUNAUTE FLAMANDE

F. 84 — 1158

9 MAI 1984. — Arrêté de l'Exécutif flamand portant une dérogation temporaire aux articles 18 et 20 de l'arrêté royal du 18 décembre 1979 réglementant, pour la Région flamande, le régime des loyers des habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même

L'Exécutif flamand,

Vu le Code du logement annexé à l'arrêté royal du 10 décembre 1970 et approuvé par la loi du 2 juillet 1971, notamment l'article 31;

Vu l'arrêté royal du 18 décembre 1979 réglementant, pour la Région flamande, le régime des loyers des habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même, notamment les articles 18 et 20;

Vu l'accord du Ministre communautaire des Finances et du Budget du 14 mai 1984;

Vu l'avis du Conseil d'Etat rendu le 17 mai 1984;

Considérant que tous les documents fiscaux requis relatifs au revenu ne pourront être communiqués en temps voulu aux sociétés agréées ainsi qu'à la Société nationale du Logement;

Sur la proposition du Ministre communautaire du Logement,

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. Par dérogation aux articles 18 et 20 de l'arrêté royal du 18 décembre 1979 réglementant, pour la Région flamande, le régime des loyers des habitations appartenant aux sociétés agréées par la Société nationale du Logement ou à la Société nationale elle-même, l'adaptation des loyers au nouveau revenu du ménage est reportée du 1er juillet 1984 au 1er janvier 1985, sur base du revenu du ménage de 1982 et conformément aux montants indexés en vigueur au 1er juillet 1984.

Art. 2. Le Ministre communautaire du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 9 mai 1984.

Le Président de l'Exécutif flamand,  
G. GEENS

Le Ministre communautaire du Logement,  
J. BUCHMANN