

Gelet op de besluiten van de Waalse Regering van 27 augustus en 20 mei 2021 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de commissies voor schoolverplaatsingen;

Overwegende dat het raadzaam is de modaliteiten voor het verloop van de vergaderingen van de commissies te optimaliseren door een uitsluitend elektronisch proces voor de vergaderingen te valideren;

Op de voordracht van de Minister van Mobiliteit en Infrastructuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Dit besluit regelt, overeenkomstig artikel 138 van de Grondwet, een aangelegenheid bedoeld in artikel 127, § 1, van de Grondwet.

Dit besluit regelt eveneens een aangelegenheid bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Art. 2. De bijgevoegde wijziging in het huishoudelijk reglement van de commissies voor schoolverplaatsingen wordt goedgekeurd.

Art. 3. Dit besluit heeft uitwerking op 1 augustus 2023.

Art. 4. De Minister bevoegd voor schoolverplaatsingen is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 21 september 2023.

Voor de Regering:

De Minister-President,

E. DI RUPO

De Minister van Klimaat, Energie, Mobiliteit en Infrastructuur,

Ph. HENRY

—————
Bijlage

Wijziging in het huishoudelijk reglement van de commissies voor schoolverplaatsingen

Artikel 6.

§ 4. Vierde lid:

Hij geeft in de bijeenroepingsbrief aan of de vergadering fysiek, per videoconferentie of gelijktijdig in beide vormen wordt gehouden.

Artikel 11.

Alleen gewone leden ontvangen een presentiegeld als ze deelnemen aan een vergadering. De plaatsvervangers ontvangen het wanneer zij een gewoon lid vervangen.

In geval van een videoconferentie wordt geen reiskostenvergoeding toegekend.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Waalse Regering van 21 september 2023 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de commissies voor schoolverplaatsingen.

Namen, 21 september 2023.

Voor de Regering:

De Minister-President,

E. DI RUPO

De Minister van Klimaat, Energie, Mobiliteit en Infrastructuur,

Ph. HENRY

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2023/46391]

13 OCTOBRE 2023. — Ordonnance portant modification de l'article 224/2 du Code bruxellois du Logement

Le Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

Article 1^{er}. La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Art. 2. Pour l'application de la présente ordonnance, l'on entend par :

1° Code : l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement ;

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2023/46391]

13 OKTOBER 2023. — Ordonnantie houdende wijziging van artikel 224/2 van de Brusselse Huisvestingscode

Het Brusselse Hoofdstedelijke Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen, hetgeen volgt :

Artikel 1. Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Art. 2. Voor de toepassing van deze ordonnantie wordt verstaan onder:

1° Code: de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode;

2° Certificat PEB : certificat de performance énergétique.

Art. 3. À l'article 224/2 du Code, il est inséré un paragraphe 1^{er}/2 rédigé comme suit :

« § 1^{er}/2. 1° Par dérogation au § 1^{er}, si le bien loué a un certificat PEB portant la classe énergétique E, le loyer obtenu en application de l'article 1728bis de l'ancien Code civil, est multiplié par un facteur de correction à partir du 14 octobre 2023.

Si le contrat de bail a sa date d'anniversaire entre le 1^{er} janvier 2023 et le 13 octobre 2023, le facteur de correction est obtenu en appliquant la formule suivante : $50\% \times ((\text{indice } 2022 + \text{indice } 2023) / \text{indice } 2023)$

L'indice 2022 est égal à l'indice santé du mois précédant celui de la date anniversaire en 2022 de l'entrée en vigueur du contrat de bail.

L'indice 2023 est égal à l'indice santé du mois précédant celui de la date anniversaire en 2023 de l'entrée en vigueur du contrat de bail.

Si le contrat de bail a sa date anniversaire entre le 14 octobre 2022 et le 31 décembre 2022, le facteur de correction est obtenu en appliquant la formule suivante : $50\% \times ((\text{indice } 2021 + \text{indice } 2022) / \text{indice } 2022)$.

L'indice 2021 est égal à l'indice santé du mois précédant celui de la date anniversaire en 2021 de l'entrée en vigueur du contrat de bail.

L'indice 2022 est égal à l'indice santé du mois précédant celui de la date anniversaire en 2022 de l'entrée en vigueur du contrat de bail.

2° Par dérogation au § 1^{er}, si le bien loué a un certificat PEB portant la classe énergétique F ou G, le loyer obtenu en application de l'article 1728bis de l'ancien Code civil, est multiplié par un facteur de correction à partir du 14 octobre 2023.

Si le contrat de bail a sa date anniversaire entre le 1^{er} janvier 2023 et le 13 octobre 2023, le facteur de correction est égal à l'indice santé du mois précédant la date anniversaire de l'entrée en vigueur en 2022, divisé par l'indice santé du mois précédant la date anniversaire de l'entrée en vigueur en 2023.

Si le contrat de bail a sa date anniversaire entre le 14 octobre 2022 et le 31 décembre 2022, le facteur de correction est égal à l'indice santé du mois précédant la date anniversaire de l'entrée en vigueur en 2021, divisé par l'indice santé du mois précédant la date anniversaire de l'entrée en vigueur en 2022.

Les dispositions contractuelles qui vont au-delà de l'ajustement visé au présent article peuvent être raccourcies jusqu'à cet ajustement. ».

Art. 4. Au paragraphe 1^{er} du même article du Code, les mots « du Code civil » sont remplacés par les mots « de l'ancien Code civil ».

Art. 5. La présente ordonnance entre en vigueur le 14 octobre 2023.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 13 octobre 2023.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'intérêt régional,

R. VERVOORT

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Mobilité, des Travaux publics et de la Sécurité routière,

E. VAN DEN BRANDT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de la Transition climatique, de l'Environnement, de l'Énergie et de la Démocratie participative,

A. MARON

2° EPB-certificaat: energieprestatiecertificaat.

Art. 3. In artikel 224/2 van de Code wordt een paragraaf 1/2 ingevoegd, die als volgt luidt:

“§ 1/2. 1° In afwijking van § 1, als het verhuurde goed een EPB-certificaat heeft met een energieklassering E, wordt de huurprijs, verkregen uit de toepassing van artikel 1728bis van het oud Burgerlijk Wetboek, vanaf 14 oktober 2023 vermenig-vuldigd met een correctiefactor.

Als de huurovereenkomst verjaarde tussen 1 januari 2023 en 13 oktober 2023, wordt de correctiefactor verkregen door toepassing van de formule: $50\% \times ((\text{indexcijfer } 2022 + \text{indexcijfer } 2023) / \text{indexcijfer } 2023)$

Het indexcijfer 2022 is het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan die van de verjaardag in 2022 van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst.

Het indexcijfer 2023 is het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan die van de verjaardag in 2023 van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst.

Als de huurovereenkomst verjaarde tussen 14 oktober 2022 en 31 december 2022, wordt de correctiefactor verkregen door toepassing van de onderstaande formule: $50\% \times ((\text{indexcijfer } 2021 + \text{indexcijfer } 2022) / \text{indexcijfer } 2022)$.

Het indexcijfer 2021 is het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan die van de verjaardag in 2021 van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst.

Het indexcijfer 2022 is het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan die van de verjaardag in 2022 van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst.

2° In afwijking van § 1, als het verhuurde goed een energieprestatiecertificaat heeft met een energieklassering F of G, wordt de huurprijs, verkregen door toepassing van artikel 1728bis van het oud Burgerlijk Wetboek, vanaf 14 oktober 2023 vermenig-vuldigd met een correctiefactor.

Als de huurovereenkomst verjaarde tussen 1 januari 2023 en 13 oktober 2023, is de correctiefactor het gezondheids-indexcijfer van de maand die voorafgaat aan de verjaardag van de inwerkingtreding in 2022, gedeeld door het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan de verjaardag van de inwerkingtreding in 2023.

Als de huurovereenkomst verjaarde tussen 14 oktober 2022 en 31 december 2022, is de correctiefactor het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan de verjaardag van de inwerkingtreding in 2021, gedeeld door het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan de verjaardag van de inwerkingtreding in 2022.

Contractuele bepalingen die verder reiken dan de aanpassing, vermeld in dit artikel, kunnen tot die aanpassing ingekort worden.”.

Art. 4. In paragraaf 1 van hetzelfde artikel van het Wetboek worden de woorden “van het Burgerlijk Wetboek” vervangen door de woorden “van het oud Burgerlijk Wetboek”.

Art. 5. Deze ordonnantie treedt in werking op 14 oktober 2023.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 13 oktober 2023.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit, Openbare Werken en Verkeersveiligheid,

E. VAN DEN BRANDT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Klimaattransitie, Leefmilieu, Energie en Participatieve Democratie,

A. MARON

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,
S. GATZ

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi et de la Formation professionnelle, de la Transition numérique et des Pouvoirs locaux,
B. CLERFAYT

—
Note

Documents du Parlement:

Session ordinaire 2023-2024

A-756/1 Proposition d'ordonnance

A-756/2 Rapport

Compte rendu intégral:

Discussion et adoption: séance du vendredi 13 octobre 2023

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,
S. GATZ

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Werk en Beroepsopleiding, Digitalisering en de Plaatselijke Besturen,
B. CLERFAYT

—
Nota

Documenten van het Parlement:

Gewone zitting 2023-2024

A-756/1 Voorstel van ordonnantie

A-756/2 Verslag

Integraal verslag:

Bespreking en aanneming: vergadering van vrijdag 13 oktober 2023

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2023/46419]

13 OCTOBRE 2023. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux contrôles en voirie et aux contrôles dans les locaux des entreprises de transport routier et modifiant diverses dispositions en matière de transport par route

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu les fondements, avis et rapports suivants :

- le règlement (CE) n° 1071/2009 du Parlement européen et du Conseil du 21 octobre 2009 établissant des règles communes sur les conditions à respecter pour exercer la profession de transporteur par route, et abrogeant la directive 96/26/CE du Conseil ;

- le règlement (UE) 2020/1055 du Parlement européen et du Conseil du 15 juillet 2020 modifiant les règlements (CE) n° 1071/2009, (CE) n° 1072/2009 et (UE) n° 1024/20102 en vue de les adapter aux évolutions du secteur du transport par route ;

- la directive 2006/1/CE du Parlement européen et du Conseil du 18 janvier 2006 relative à l'utilisation de véhicules loués sans chauffeur dans le transport de marchandises par route ;

- la directive 2006/22/CE du Parlement européen et du Conseil du 15 mars 2006 établissant les conditions minimales à respecter pour la mise en œuvre des règlements (CE) n° 561/2006 et (UE) n° 165/2014 et de la directive 2002/15/CE en ce qui concerne la législation sociale relative aux activités de transport routier, et abrogeant la directive 88/599/CEE ;

- la directive (UE) 2020/1057 du Parlement européen et du Conseil du 15 juillet 2020 établissant des règles spécifiques en ce qui concerne la directive 96/71/CE et la directive 2014/67/UE pour le détachement des conducteurs dans le secteur du transport routier et modifiant la directive 2006/22/CE quant aux exigences en matière de contrôle et le règlement (UE) n° 1024/2012 ;

- la directive (UE) 2022/738 du Parlement européen et du Conseil du 6 avril 2022 modifiant la directive 2006/1/CE relative à l'utilisation de véhicules loués sans chauffeur dans le transport de marchandises par route ;

- les articles 6, § 1^{er}, VI, 6° ; 6, § 1^{er}, XII, 1°, et 6, § 1^{er}, XII, 4°, de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles ;

- la loi du 18 février 1969 relative aux mesures d'exécution des traités et actes internationaux en matière de transport par mer, par route, par chemin de fer ou par voie navigable ;

- la loi du 21 juin 1985 relative aux conditions techniques auxquelles doivent répondre tout véhicule de transport par terre, ses éléments ainsi que les accessoires de sécurité ;

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2023/46419]

13 OKTOBER 2023. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende wegcontroles en controles ter plaatse bij wegvervoerbedrijven en tot wijziging van diverse bepalingen inzake het wegvervoer

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de volgende fundamenteën, adviezen en rapporten:

- Verordening (EG) nr. 1071/2009 van het Europees Parlement en de Raad van 21 oktober 2009 tot vaststelling van gemeenschappelijke regels betreffende de voorwaarden waaraan moet zijn voldaan om het beroep van wegvervoerondernemer uit te oefenen en tot intrekking van Richtlijn 96/26/EC van de Raad;

- Verordening (EU) 2020/1055 van het Europees Parlement en de Raad van 15 juli 2020 tot wijziging van de Verordeningen (EG) nr. 1071/2009, (EG) nr. 1072/2009 en (EU) nr. 1024/20102 teneinde deze aan te passen aan de ontwikkelingen in de sector wegvervoer;

- Richtlijn 2006/1/EC van het Europees Parlement en de Raad van 18 januari 2006 betreffende het gebruik van gehuurde voertuigen zonder bestuurder voor het vervoer van goederen over de weg;

- Richtlijn 2006/22/EC van het Europees Parlement en de Raad van 15 maart 2006 inzake minimumvoorwaarden voor de uitvoering van de verordeningen (EG) nr. 561/2006 en (EU) nr. 165/2014 en van Richtlijn 2002/15/EC betreffende voorschriften van sociale aard voor het wegvervoer en tot intrekking van Richtlijn 88/599/EEG;

- Richtlijn (EU) 2020/1057 van het Europees Parlement en de Raad van 15 juli 2020 tot vaststelling van specifieke regels betreffende Richtlijn 96/71/EC en Richtlijn 2014/67/EU betreffende de terbeschikkingstelling van bestuurders in het wegvervoer en tot wijziging van Richtlijn 2006/22/EC wat betreft de controlevoorschriften en Verordening (EU) nr. 1024/2012;

- Richtlijn (EU) 2022/738 van het Europees Parlement en de Raad van 6 april 2022 tot wijziging van Richtlijn 2006/1/EC betreffende het gebruik van gehuurde voertuigen zonder bestuurder voor het vervoer van goederen over de weg;

- artikels 6, § 1, VI, 6°; 6, § 1, XII, 1°, en 6, § 1, XII, 4° van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen;

- de wet van 18 februari 1969 betreffende de maatregelen ter uitvoering van de internationale verdragen en akten inzake vervoer over zee, over de weg, de spoorweg of de waterweg;

- de wet van 21 juni 1985 betreffende de technische eisen waaraan elk voertuig voor vervoer te land, de onderdelen ervan, evenals het veiligheidsstoebehooren moeten voldoen;