

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE — BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2023/45934]

5 OCTOBRE 2023. — Ordonnance instituant une procédure d'instruction spécifique d'une demande de permis d'urbanisme relative à la déconstruction de l'intérieur du Palais du Midi et à la modification du permis délivré par le fonctionnaire délégué de la Région de Bruxelles-Capitale le 24 mai 2019 à la Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles

Le Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté et Nous, Gouvernement, sanctionnons ce qui suit :

**Article 1<sup>er</sup>.** La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

CHAPITRE I<sup>er</sup> — Définitions et délais

**Art. 2. § 1<sup>er</sup>.** Au sens de la présente ordonnance, on entend par :

- « Code » : le Code bruxellois de l'aménagement du territoire du 9 avril 2004 ;
- « Ministre » : le ministre en charge de l'urbanisme et du patrimoine en Région de Bruxelles-Capitale ;
- « Administration » : l'administration de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de l'urbanisme et du patrimoine, Urban.brussels ;
- « Bien » ou « Palais du Midi » : le Palais du Midi situé à 1000 Bruxelles, rue Roger van der Weyden 3, cadastré 187/02A6 ;
- « Gouvernement » : le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;
- « Projet » : dans le cadre de l'adaptation, par la STIB, de la technique de fondation du tunnel du métro sous le Palais du Midi (station Constitution), la démolition totale de l'intérieur de celui-ci, hors façades, accompagnée de l'aménagement d'un espace public en surface ;
- « Notification » : la date d'envoi selon l'article 12/1, alinéa 5, du Code.

§ 2. Les termes non définis dans la présente ordonnance ont la signification qui leur est donnée par le Code.

**Art. 3.** Dans la présente ordonnance, les délais sont calculés à dater de la notification d'un acte, d'une demande, d'un avis, d'une saisine ou d'un recours.

Lorsque la présente ordonnance prévoit un envoi par recommandé postal, le délai est calculé à dater du lendemain du jour où le pli a été présenté au destinataire.

## CHAPITRE II — Étude d'incidences et réunion d'information du public

Section I<sup>re</sup> — Étude d'incidences

**Art. 4.** Le projet est soumis à une étude d'incidences sur l'environnement en vertu de la rubrique n° 21 de l'annexe A du Code.

**Art. 5.** Le demandeur fait réaliser l'étude d'incidences par un chargé d'étude agréé avant le dépôt de sa demande de permis.

**Art. 6. § 1<sup>er</sup>.** Le projet soumis à étude contient au moins les éléments suivants :

- 1° une description du projet et de ses objectifs comportant des informations relatives au site, à la conception, aux dimensions et aux autres caractéristiques pertinentes du projet et du chantier, en ce compris le calendrier de réalisation envisagé ;
- 2° la description de la situation existante, c'est-à-dire des éléments et de l'aire géographique susceptibles d'être affectés ;
- 3° un premier inventaire des incidences notables probables du projet et du chantier sur l'environnement ;
- 4° une description des caractéristiques du projet et/ou des mesures envisagées pour éviter, prévenir ou réduire et, si possible, compenser les incidences négatives notables probables sur l'environnement du projet et du chantier ;
- 5° une description des solutions de substitution raisonnables qui ont été examinées par le demandeur, en fonction du projet et de ses caractéristiques spécifiques, et une indication des principales raisons du choix effectué, eu égard aux incidences du projet et du chantier sur l'environnement ;

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2023/45934]

5 OKTOBER 2023. — Ordonnantie tot instelling van een specifieke behandelingsprocedure van een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag voor de ontmanteling van het interieur van het Zuidpaleis en voor de wijziging van de vergunning die op 24 mei 2019 door de gemachtigde ambtenaar van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan de Maatschappij voor het Intercommunale Vervoer te Brussel werd afgeleverd

Het Brusselse Hoofdstedelijke Parlement heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen, hetgeen volgt :

**Artikel 1.** Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

## HOOFDSTUK I — Definities en termijnen

**Art. 2. § 1.** In deze ordonnantie wordt verstaan onder:

- “Wetboek”: het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening van 9 april 2004;
- “Minister”: de minister bevoegd voor Stedenbouw en Erfgoed in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- “Bestuur”: het bestuur van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dat instaat voor stedenbouw en erfgoed, Urban.brussels;
- “Goed” of “Zuidpaleis”: het Zuidpaleis, gelegen in de Rogier van der Weydenstraat, 3 in 1000 Brussel, met kadaaster 187/02A6;
- “Regering”: de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;
- “Project”: in het kader van de aanpassing, door de MIVB, van de funderingstechniek van de metrotunnel onder het Zuidpaleis (station Grondwet), de volledige afbraak van het interieur ervan, behalve de gevels, in combinatie met de aanleg van een bovengrondse openbare ruimte;
- “Kennisgeving”: de verzendingsdatum op grond van artikel 12/1, vijfde lid van het Wetboek.

§ 2. De begrippen die niet worden gedefinieerd in deze ordonnantie hebben de betekenis die het Wetboek eraan geeft.

**Art. 3.** In deze ordonnantie moeten de termijnen vanaf de kennisgeving van een handeling, aanvraag, advies, aanhangigmaking of beroep worden berekend.

Wanneer deze ordonnantie voorziet dat een aangetekende brief moet worden verzonden, wordt de termijn berekend vanaf de dag die volgt op degene waarop de brief aan de bestemming is aangeboden.

## HOOFDSTUK II — Effectenstudie en informatievergadering voor het publiek

## Afdeling I — Effectenstudie

**Art. 4.** Het project is krachtens rubriek nr. 21 van bijlage A van het Wetboek onderworpen aan een milieueffectenstudie.

**Art. 5.** De aanvrager laat een effectenstudie uitvoeren door een erkend studiegelastigde vooraleer zijn vergunningsaanvraag in te dienen.

**Art. 6. § 1.** Het aan de studie onderworpen project bevat minstens de volgende elementen:

- 1° een beschrijving van het project en van zijn doelstellingen, met informatie over de site, het ontwerp, de afmetingen en andere relevante kenmerken van het project en van het bouwterrein, met inbegrip van het tijdschema voor de uitvoering;
- 2° de beschrijving van de bestaande situatie, namelijk van de elementen en het geografische gebied die getroffen kunnen worden;
- 3° een eerste inventaris van de waarschijnlijke aanzienlijke milieueffecten van het project en het bouwterrein;
- 4° een beschrijving van de kenmerken van het project en/of van de geplande maatregelen om de vermoedelijke aanzienlijke negatieve milieueffecten van het project en van het bouwterrein te vermijden, te voorkomen of te beperken en indien mogelijk te compenseren;
- 5° een beschrijving van de redelijke alternatieven die de aanvrager heeft onderzocht met het oog op het project en zijn specifieke kenmerken, en een indicatie van de voornaamste redenen voor zijn keuze, gelet op de milieueffecten van het project en het bouwterrein;

6° toute information supplémentaire précisée à l'annexe F du Code, en fonction des caractéristiques spécifiques du projet ou du type de projet et des éléments de l'environnement sur lesquels une incidence pourrait se produire. Ces informations supplémentaires peuvent être exigées par les autorités compétentes en cours d'instruction de la demande de permis si celles-ci estiment que ces informations sont directement utiles à l'appréciation des incidences notables du projet sur l'environnement ;

7° un résumé non technique des éléments précédents ;

8° le projet de cahier des charges relatif à l'étude d'incidences conforme au paragraphe 2 ;

9° l'identité et les coordonnées du chargé d'étude proposé pour la réalisation de l'étude d'incidences.

§ 2. Outre les éléments déterminés dans l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 25 avril 2019 relatif au modèle-type de cahier des charges de l'étude d'incidences visé à l'article 175/3 du CoBAT et à l'article 26 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative au permis d'environnement, le cahier des charges à fournir par le demandeur de permis comprend pour le projet :

1° pour chaque facteur visé à l'article 175/1, § 2, du Code, une proposition relative à l'aire ou aux aires géographiques à prendre en considération dans l'étude d'incidences ainsi que, le cas échéant, les informations visées à l'article 175/8, alinéa 1<sup>er</sup>, 6°, du Code ;

2° une proposition relative à l'alternative ou aux alternatives et/ou variante(s) à évaluer dans l'étude d'incidences.

**Art. 7.** § 1<sup>er</sup>. L'étude est encadrée par un comité d'accompagnement composé d'un représentant de la commune sur le territoire de laquelle le projet doit être exécuté, un représentant de Bruxelles Environnement, un représentant de Bruxelles Mobilité, et un représentant d'Urban.brussels. Le comité d'accompagnement peut inviter d'autres instances ou des experts à participer à ses travaux, sans que ceux-ci aient voix délibérative.

§ 2. Le comité d'accompagnement veille à ce que le chargé d'étude fournisse une étude complète et de qualité.

§ 3. Le comité d'accompagnement est convoqué par son secrétariat ou l'administration au moins deux jours avant toute réunion. Les documents devant faire l'objet d'une approbation par le comité d'accompagnement sont transmis à tous les membres simultanément à la convocation.

§ 4. Le comité se réunit trois fois pendant la durée de l'étude d'incidences, sans préjudice de réunions supplémentaires si les circonstances le justifient.

**Art. 8.** § 1<sup>er</sup>. Le demandeur notifie à l'administration les informations visées à l'article 6 ainsi que la proposition de désignation du chargé d'étude.

§ 2. Dans les deux jours de la communication visée au paragraphe 1<sup>er</sup>, l'administration communique le dossier reçu au comité d'accompagnement.

§ 3. Dans le même délai que celui prévu au paragraphe 2, l'administration ou le secrétariat du comité d'accompagnement convoque celui-ci à une réunion qui se tient dans les quatre jours de la convocation.

**Art. 9.** § 1<sup>er</sup>. Dans les quinze jours de la date de la notification visée à l'article 8, § 2, le comité d'accompagnement notifie sa décision sur la proposition de choix du chargé d'étude et les éléments visés à l'article 6, § 2.

§ 2. Si le comité d'accompagnement n'approuve pas la proposition de choix du chargé d'étude ou les éléments visés à l'article 6, § 2, il invite le demandeur, dans le délai prévu au paragraphe 1<sup>er</sup>, à lui notifier de nouvelles propositions.

Le comité d'accompagnement statue et notifie sa décision au demandeur dans les cinq jours qui suivent la notification des nouvelles propositions.

§ 3. À défaut pour le comité d'accompagnement d'avoir notifié sa décision dans l'un des délais prévus aux paragraphes 1<sup>er</sup> et 2, le chargé d'étude est réputé désigné et il appartient à celui-ci de déterminer les caractéristiques de l'étude visées à l'article 6, § 2.

**Art. 10.** § 1<sup>er</sup>. Si, dans l'un des délais prévus à l'article 9, §§ 1<sup>er</sup> et 3, le comité d'accompagnement refuse la proposition de choix du chargé d'étude ou des éléments visés à l'article 6, § 2, le demandeur peut saisir le Gouvernement.

§ 2. Le Gouvernement se prononce et notifie sa décision au demandeur dans les quinze jours à compter de sa saisine.

6° alle aanvullende informatie, verduidelijkt in bijlage F van het Wetboek, afhankelijk van de specifieke kenmerken van het project of projecttype en van de milieuelementen die effecten zouden kunnen ondervinden. De bevoegde overheden kunnen deze aanvullende informatie eisen tijdens de behandeling van de vergunningsaanvraag indien zij van oordeel zijn dat deze informatie rechtstreeks nuttig is voor de beoordeling van de aanzienlijke milieueffecten van het project;

7° een niet-technische samenvatting van de bovenvermelde elementen;

8° het ontwerpbestek inzake de effectenstudie, overeenkomstig paragraaf 2;

9° de identiteit en gegevens van de voorgedragen studiegelastigde voor de uitvoering van de effectenstudie.

§ 2. Behalve de elementen die worden bepaald in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 april 2019 met betrekking tot het typebestek voor de effectenstudie, bedoeld in artikel 175/3 van het BWRO en in artikel 26 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen, bevat het bestek, aan te leveren door de aanvrager van de vergunning, voor het project:

1° voor elke in artikel 175/1, § 2, van het Wetboek bedoelde factor moet een voorstel inzake het geografische gebied of de geografische gebieden in overweging worden genomen in de effectenstudie, evenals, desgevallend, de in artikel 175/8, eerste lid, 6°, van het Wetboek bedoelde informatie;

2° een voorstel over het alternatief of de alternatieven en/of variante(n) die in de effectenstudie moeten worden beoordeeld.

**Art. 7.** § 1. De studie wordt omkaderd door een begeleidingscomité dat bestaat uit een afgevaardigde van de gemeente op het grondgebied waarvan het project moet worden uitgevoerd, een afgevaardigde van Leefmilieu Brussel, een afgevaardigde van Brussel Mobiliteit, en een afgevaardigde van Urban.brussels. Het begeleidingscomité mag andere instanties of experts uitnodigen om deel te nemen aan zijn werkzaamheden, zonder dat ze stemrecht hebben.

§ 2. Het begeleidingscomité zorgt ervoor dat de studiegelastigde een volledige en kwaliteitsvolle studie aanlevert.

§ 3. Het begeleidingscomité wordt minstens twee dagen voor elke vergadering bijeengeroepen door zijn secretariaat of het bestuur. De documenten die door het begeleidingscomité moeten worden goedgekeurd, worden gelijktijdig met de bijeenroeping overhandigd aan alle leden.

§ 4. Het comité komt drie keer bijeen tijdens de duur van de effectenstudie, onverminderd bijkomende vergaderingen als de omstandigheden dat rechtvaardigen.

**Art. 8.** § 1. De aanvrager brengt het bestuur op de hoogte van de in artikel 6 bedoelde informatie, evenals van het voorstel tot aanstelling van de studiegelastigde.

§ 2. Binnen de twee dagen na de in paragraaf 1 bedoelde kennisgeving, bezorgt het bestuur het ontvangen dossier aan het begeleidingscomité.

§ 3. In dezelfde termijn als deze die in paragraaf 2 wordt voorzien, roept het bestuur of het secretariaat van het begeleidingscomité dat laatste bij elkaar voor een vergadering die binnen vier dagen na de bijeenroeping plaatsvindt.

**Art. 9.** § 1. Binnen vijftien dagen na de in artikel 8, § 2, bedoelde kennisgeving, geeft het begeleidingscomité kennis van haar beslissing over het voorstel tot keuze van de studiegelastigde en de elementen bedoeld in artikel 6, § 2.

§ 2. Als het begeleidingscomité het keuzevoorstel voor de studiegelastigde of voor de in artikel 6, § 2, bedoelde elementen niet goedkeurt, verzoekt het de aanvrager, binnen de in paragraaf 1 voorziene termijn, om het nieuwe voorstellen te bezorgen.

Binnen vijf dagen na de kennisgeving van de nieuwe voorstellen doet het begeleidingscomité een uitspraak en licht het de aanvrager over zijn beslissing in.

§ 3. Als het begeleidingscomité zijn beslissing niet binnen een van de in de paragrafen 1 en 2 voorziene termijnen bekend heeft gemaakt, wordt geacht dat de studiegelastigde aangesteld is en is het aan die laatste om de in artikel 6, § 2, bedoelde studiekenmerken te bepalen.

**Art. 10.** § 1. Als het begeleidingscomité binnen een van de in de artikel 9 §§ 1 en 3, voorziene termijnen het keuzevoorstel voor de studiegelastigde of de in artikel 6, § 2 bedoelde elementen weigert, kan de aanvrager zijn dossier bij de Regering aanhangig maken.

§ 2. Binnen vijftien dagen na de aanhangigmaking spreekt de Regering zich uit en licht ze de aanvrager in over haar beslissing.

§ 3. Si le Gouvernement n'approuve pas le choix du chargé d'étude ou des éléments visés à l'article 6, § 2, il invite le demandeur, dans le délai prévu au paragraphe 2, à lui notifier de nouvelles propositions.

Le Gouvernement statue et notifie sa décision au demandeur dans les dix jours qui suivent la notification des nouvelles propositions.

§ 4. À défaut pour le Gouvernement d'avoir notifié sa décision dans l'un des délais prévus aux paragraphes 2 et 3, le chargé d'étude est réputé désigné et il appartient à celui-ci de déterminer les caractéristiques de l'étude visées à l'article 6, § 2.

**Art. 11.** § 1<sup>er</sup>. L'étude d'incidences débute dès l'approbation visée aux articles 9 et 10.

§ 2. La durée de l'étude d'incidences est de cent vingt jours au maximum.

**Art. 12.** L'étude d'incidences doit comporter au moins les éléments ci-après :

1° une description du projet et de ses objectifs comportant des informations relatives au site, à la conception, aux dimensions et aux autres caractéristiques pertinentes du projet et du chantier, en ce compris le calendrier de réalisation envisagé ;

2° une description des incidences notables probables du projet et du chantier sur l'environnement, en ce compris la description des éléments et de l'aire géographique susceptibles d'être affectés ;

3° une description des caractéristiques du projet et/ou des mesures envisagées pour éviter, prévenir ou réduire et, si possible, compenser les incidences négatives notables probables sur l'environnement du projet et du chantier, en ce compris l'évaluation de l'efficacité de ces mesures, notamment par rapport aux normes existantes ;

4° une description des solutions de substitution raisonnables qui ont été examinées par le demandeur, en fonction du projet et de ses caractéristiques spécifiques, et une indication des principales raisons du choix effectué, eu égard aux incidences du projet et du chantier sur l'environnement, en ce compris, le cas échéant, l'abandon du projet ;

5° lorsque celle-ci est requise, l'évaluation appropriée des incidences imposée par la législation régionale relative à la conservation de la nature ;

6° toute information supplémentaire précisée à l'annexe F du Code, en fonction des caractéristiques spécifiques du projet ou du type de projet et des éléments de l'environnement sur lesquels une incidence pourrait se produire. Ces informations supplémentaires peuvent être exigées par les autorités compétentes en cours d'instruction de la demande de permis si celles-ci estiment que ces informations sont directement utiles à l'appréciation des incidences notables du projet sur l'environnement ;

7° le relevé des prestations accomplies, la mention des méthodes utilisées et la description des difficultés rencontrées, en ce compris les données sollicitées par le chargé d'étude que le demandeur est resté en défaut de communiquer, sans justification ;

8° un résumé non technique des éléments précédents.

**Art. 13.** § 1<sup>er</sup>. Le chargé d'étude tient le comité d'accompagnement régulièrement informé de l'évolution de l'étude d'incidences. Il répond aux demandes et aux observations du comité d'accompagnement.

§ 2. Lorsque le chargé d'étude considère que l'étude d'incidences est complète, il en transmet un exemplaire au comité d'accompagnement et au demandeur.

**Art. 14.** § 1<sup>er</sup>. Dans les vingt jours qui suivent la réception de l'étude d'incidences, le comité d'accompagnement se prononce sur le caractère complet ou non de l'étude et sur sa conformité au cahier des charges.

§ 2. S'il l'estime complète, le comité d'accompagnement clôture l'étude d'incidences et notifie sa décision au demandeur en lui précisant le nombre d'exemplaires de l'étude d'incidences à fournir à l'administration en vue de l'enquête publique.

§ 3. Als de Regering de keuze voor de studiegelastigde of voor de in artikel 6, § 2, bedoelde elementen niet goedkeurt, verzoekt ze de aanvrager, binnen de in paragraaf 2 voorziene termijn, om haar nieuwe voorstellen te bezorgen.

Binnen tien dagen na de kennisgeving van de nieuwe voorstellen doet de Regering een uitspraak en licht ze de aanvrager over haar beslissing in.

§ 4. Als de Regering haar beslissing niet binnen een van de in de paragrafen 2 en 3 voorziene termijnen bekend heeft gemaakt, wordt geacht dat de studiegelastigde aangesteld is en is het aan die laatste om de in artikel 6, § 2, bedoelde studiekekenmerken te bepalen.

**Art. 11.** § 1. De effectenstudie gaat van start na de in de artikelen 9 en 10 bedoelde goedkeuring.

§ 2. De effectenstudie duurt maximum honderdtwintig dagen.

**Art. 12.** De effectenstudie moet minstens de volgende elementen bevatten:

1° een beschrijving van het project en van zijn doelstellingen, met informatie over de site, de conceptie, de afmetingen en andere relevante kenmerken van het project en van het bouwterrein, met inbegrip van het tijdschema voor de uitvoering;

2° een beschrijving van de vermoedelijke aanzienlijke milieueffecten van het project en van het bouwterrein, met inbegrip van de beschrijving van de elementen en van het geografische gebied die effecten kunnen ondervinden;

3° een beschrijving van de kenmerken van het project en/of de geplande maatregelen om de vermoedelijke aanzienlijke negatieve milieueffecten van het project en van het bouwterrein te vermijden, te voorkomen of te beperken en indien mogelijk te compenseren, met inbegrip van de beoordeling van de doeltreffendheid van deze maatregelen, meer bepaald tegenover de bestaande normen;

4° een beschrijving van de redelijke alternatieve oplossingen die de aanvrager heeft onderzocht met het oog op het project en zijn specifieke kenmerken, en een indicatie van de voornaamste redenen voor zijn keuze, gelet op de milieueffecten van het project en van het bouwterrein, met inbegrip, in voorkomend geval, van de verzeking aan het project;

5° wanneer deze vereist is, de gepaste effectenbeoordeling, opgelegd door de gewestelijke wetgeving aangaande het natuurbehoud;

6° alle aanvullende informatie, verduidelijkt in bijlage F van het Wetboek, afhankelijk van de specifieke kenmerken van het project of projecttype en van de milieuelementen die effecten zouden kunnen ondervinden. De bevoegde overheden kunnen deze aanvullende informatie eisen tijdens de behandeling van de vergunningsaanvraag indien zij van oordeel zijn dat deze informatie rechtstreeks nuttig is voor de beoordeling van de aanzienlijke milieueffecten van het project;

7° de opgave van de voltooide prestaties, de vermelding van de gebruikte analysemethoden en de beschrijving van de ondervonden moeilijkheden met inbegrip van de gegevens gevraagd door de opdrachthouder van de studie en die de aanvrager, zonder rechtvaardiging, niet heeft meegedeeld;

8° een niet-technische samenvatting van de bovenvermelde elementen.

**Art. 13.** § 1. De studiegelastigde houdt het begeleidingscomité regelmatig op de hoogte van de voortgang van de effectenstudie. Hij/zij antwoordt op de vragen en opmerkingen van het begeleidingscomité.

§ 2. Als de studiegelastigde van mening is dat de effectenstudie volledig is, bezorgt hij/zij er een exemplaar van aan het begeleidingscomité en aan de aanvrager.

**Art. 14.** § 1. Binnen twintig dagen na ontvangst van de effectenstudie spreekt het begeleidingscomité zich uit over het al dan niet volledige karakter van de studie en over de conformiteit ervan met het bestek.

§ 2. Als het begeleidingscomité van oordeel is dat de effectenstudie volledig is, moet het de effectenstudie afsluiten en zijn beslissing aan de aanvrager ter kennis brengen met vermelding van het aantal exemplaren van de effectenstudie dat aan het bestuur moet worden bezorgd met het oog op het openbaar onderzoek.

§ 3. S'il considère l'étude incomplète ou non conforme au cahier des charges, le comité d'accompagnement notifie au demandeur, dans le délai visé au paragraphe 1<sup>er</sup>, les compléments d'étude à réaliser ou les amendements à apporter à cette étude, en décrivant les éléments qui justifient sa décision. Dans ce cas, il notifie simultanément au demandeur le délai dans lequel les compléments ou amendements doivent lui être transmis.

Il se prononce sur les compléments et amendements reçus dans un délai de huit jours qui suivent la notification de ces compléments et amendements.

**Art. 15.** § 1<sup>er</sup>. Si, dans les délais prévus à l'article 14, §§ 1<sup>er</sup> ou 3, le comité d'accompagnement déclare l'étude incomplète ou non conforme au cahier des charges, le demandeur peut saisir le Gouvernement.

À défaut pour le comité d'accompagnement d'avoir notifié sa décision dans l'un ou l'autre des délais prévus à l'article 14, §§ 1<sup>er</sup> et 3, alinéa 2, le demandeur peut saisir le Gouvernement.

§ 2. Le Gouvernement se substitue au comité d'accompagnement. Il se prononce et notifie sa décision au demandeur dans les vingt jours à compter de sa saisine.

§ 3. Si le Gouvernement déclare l'étude d'incidences incomplète ou non conforme au cahier des charges, il invite le demandeur, dans le délai prévu au paragraphe 2, à lui notifier, dans le délai qu'il précise, les compléments et amendements à apporter à l'étude.

Le Gouvernement statue et notifie sa décision au demandeur dans les huit jours qui suivent la notification de ces compléments et amendements.

#### Section II — Réunion d'information du public

**Art. 16.** Une réunion d'information du public est organisée pendant l'étude d'incidences et au plus tard quarante-cinq jours après son entame.

**Art. 17.** La réunion d'information a pour but de :

- 1° permettre au demandeur de présenter son projet ;
- 2° permettre au public de s'informer et d'émettre des observations sur le projet ;
- 3° permettre au public de mettre, le cas échéant, en évidence, les points particuliers qui pourraient être examinés dans l'étude.

**Art. 18.** § 1<sup>er</sup>. Au moins quinze jours avant la tenue de la réunion d'information, le demandeur procède à la publication d'un avis mentionnant au minimum :

- 1° l'identité du demandeur ;
- 2° la nature du projet et son lieu d'implantation ;
- 3° l'objet de la réunion ;
- 4° la date, l'heure et le lieu de la réunion d'information ;
- 5° les personnes ainsi que leurs adresses où des informations peuvent être obtenues.

§ 2. Cet avis est transmis à la commune sur le territoire de laquelle le projet doit être réalisé et est diffusé par le demandeur dans deux médias de grande diffusion.

§ 3. Le collège des bourgmestre et échevins affiche, jusqu'au lendemain de la réunion d'information, et sur OpenPermits.brussels l'avis visé au paragraphe 1<sup>er</sup> :

- 1° aux endroits habituels d'affichage ;
- 2° à quatre endroits proches du lieu où le projet doit être implanté, le long d'une voie publique carrossable ou de passage.

**Art. 19.** Toute personne intéressée peut, dans un délai de quinze jours à dater du jour de la tenue de la réunion d'information, émettre ses observations, suggestions et demandes de mise en évidence de points particuliers concernant le projet afin qu'il en soit tenu compte lors de la réalisation de l'étude d'incidences, en les adressant par écrit ou par la voie électronique au collège des bourgmestre et échevins. Celui-ci en adresse une copie au demandeur, lequel la communique sans délai au chargé d'étude.

§ 3. Als het van oordeel is dat ze onvolledig is of niet overeenstemt met het bestek, deelt het begeleidingscomité binnen de in paragraaf 1 bedoelde termijn aan de aanvrager mee welke aanvullende elementen bestudeerd moeten worden of welke wijzigingen aan de studie moeten worden aangebracht, met beschrijving van de elementen ter verantwoording van zijn beslissing. In dat geval deelt het de aanvrager de termijn mee waarbinnen deze aanvullende studie of wijzigingen moeten worden bezorgd.

Binnen acht dagen na de kennisgeving van de aanvullende studie en wijzigingen spreekt het zich uit over de ontvangen aanvullende elementen en wijzigingen.

**Art. 15.** § 1. Als het begeleidingscomité de studie binnen de in artikel 14, §§ 1 of 3 bedoelde termijnen als onvolledig of niet in overeenstemming met het bestek verklaart, kan de aanvrager het dossier bij de Regering aanhangig maken.

Als het begeleidingscomité zijn beslissing niet binnen een van de in artikel 14, § 1 en § 3, tweede lid, bedoelde termijnen heeft bekendgemaakt, kan de aanvrager het dossier bij de Regering aanhangig maken.

§ 2. De Regering treedt op in de plaats van het begeleidingscomité. Binnen twintig dagen na de aanhangigmaking spreekt ze zich uit en licht ze de aanvrager in over haar beslissing.

§ 3. Als de Regering verklaart dat de effectenstudie onvolledig is of niet overeenstemt met het bestek, verzoekt ze de aanvrager, binnen de in paragraaf 2 voorziene termijn, om haar binnen de door haar aangeduide termijn de aanvullende elementen en wijzigingen die aan de studie moeten worden aangebracht, mee te delen.

Binnen acht dagen na de kennisgeving van deze aanvullende elementen en wijzigingen doet de Regering een uitspraak en licht ze de aanvrager over haar beslissing in.

#### Afdeling II — Informatievergadering voor het publiek

**Art. 16.** Er wordt een informatievergadering voor het publiek georganiseerd tijdens de effectenstudie en ten laatste vijfenvertig dagen na het begin ervan.

**Art. 17.** De informatievergadering is bedoeld om:

- 1° de aanvrager de kans te geven om het project voor te stellen;
- 2° het publiek de kans te geven om zich in te lichten en om opmerkingen over het project te formuleren;
- 3° het publiek de kans te geven om desgevallend de specifieke punten te belichten die tijdens de studie zouden kunnen worden onderzocht.

**Art. 18.** § 1. Minstens vijftien dagen voordat de informatievergadering wordt gehouden, publiceert de aanvrager een aankondiging die minstens het volgende vermeldt:

- 1° de identiteit van de aanvrager;
- 2° de aard en inplanting van het project;
- 3° het voorwerp van de vergadering;
- 4° de datum, het uur en de plaats van de informatievergadering;
- 5° de personen, evenals hun adressen, bij wie informatie kan worden verkregen.

§ 2. Deze aankondiging wordt bezorgd aan de gemeente op het grondgebied waarvan het project moet worden uitgevoerd en wordt door de aanvrager verspreid via twee mediakanalen met grote verspreiding.

§ 3. Tot de dag na de informatievergadering hangt het college van burgemeester en schepenen, ook op OpenPermits.brussels, de in paragraaf 1 bedoelde aankondiging uit:

- 1° op de gebruikelijke aanplakplaatsen;
- 2° op vier plaatsen dichtbij de plaats waar het project gevestigd moet worden, langs een openbare berijdbare weg of een doorgangsweg.

**Art. 19.** Iedere belanghebbende kan, binnen een termijn van vijftien dagen vanaf de dag waarop de informatievergadering plaatsvindt, opmerkingen, suggesties en verzoeken indienen om bepaalde punten over het project te belichten zodat er tijdens de uitvoering van de effectenstudie rekening mee wordt gehouden, door ze schriftelijk of digitaal op te sturen naar het college van burgemeester en schepenen. Dat verstuurt er een afschrift van aan de aanvrager, die het onmiddellijk doorstuurt naar de studiegelastigde.



CHAPITRE III — *Procédure d'instruction du permis**Section I<sup>re</sup> — Autorité compétente*

**Art. 20.** Le fonctionnaire délégué est compétent pour statuer sur la demande de permis.

*Section II — Instruction de la demande*

**Art. 21.** § 1<sup>er</sup>. La demande de permis, accompagnée d'un dossier complet conformément à l'article 124 du Code et de l'étude d'incidences, est adressée au fonctionnaire délégué.

La demande de permis est introduite par voie électronique.

§ 2. Dans les vingt jours de la réception de la demande, le fonctionnaire délégué adresse au demandeur un accusé de réception de dossier complet.

Dans le cas contraire, il l'informe dans les mêmes conditions que son dossier n'est pas complet en indiquant les documents ou renseignements manquants. L'accusé de réception de dossier complet est délivré au demandeur dans les huit jours de la réception des documents ou renseignements manquants.

§ 3. Le fonctionnaire délégué adresse l'invitation à organiser l'enquête publique au collègue des bourgmestre et échevins simultanément à l'envoi de l'accusé de réception de dossier complet.

**Art. 22.** § 1<sup>er</sup>. Simultanément à l'envoi de l'accusé de réception de dossier complet, le fonctionnaire délégué notifie une demande d'avis aux administrations et instances dont l'avis est requis, à laquelle est jointe une copie du dossier de la demande.

§ 2. Les administrations et instances suivantes sont consultées :

- 1° le Service d'incendie et d'aide médicale urgente, dans tous les cas ;
- 2° le collègue des bourgmestre et échevins ;
- 3° Bruxelles Mobilité ;
- 4° la Commission royale des monuments et sites ;
- 5° le Maître architecte.

Les administrations et instances consultées ne peuvent solliciter d'étude complémentaire.

§ 3. Sauf pour l'avis du Service d'incendie et d'aide médicale urgente, à défaut pour l'administration ou l'instance consultée d'avoir envoyé son avis au fonctionnaire délégué à la date de clôture de l'enquête publique, la procédure est poursuivie sans qu'il doive être tenu compte d'un avis transmis hors délai.

§ 4. Lorsque le Service d'incendie et d'aide médicale urgente ne notifie pas son avis dans le délai visé au paragraphe 3, la procédure est poursuivie et le délai imparti au fonctionnaire délégué pour statuer sur la demande est prolongé du nombre de jours de retard pris par le Service d'incendie et d'aide médicale urgente pour notifier son avis.

§ 5. L'avis de la Commission royale des monuments et sites ne revêt pas de caractère conforme pour le fonctionnaire délégué si le Gouvernement, à la suite de toute proposition ou demande de classement ou d'inscription sur la liste de sauvegarde, existante ou à venir, a décidé de ne pas ouvrir la procédure ou de ne pas inscrire le bien sur la liste de sauvegarde ni de le classer.

**Art. 23.** § 1<sup>er</sup>. L'enquête publique se déroule sur le territoire de la Ville de Bruxelles et dure trente jours.

§ 2. Le collègue des bourgmestre et échevins organise l'enquête dans les huit jours de l'invitation du fonctionnaire délégué visée à l'article 21, § 3, ou du Gouvernement lorsque celui-ci est compétent en application des articles 28 et 29.

§ 3. À défaut de respect du délai prévu au paragraphe 2, le fonctionnaire délégué peut se rendre à l'administration communale de la Ville de Bruxelles au fin de faire exécuter aux frais de cette dernière les obligations visées au paragraphe 2.

§ 4. Le dossier de la demande est tenu à la disposition du public à la maison communale aux fins de consultation pendant la durée requise pour l'enquête, dont le début et la fin sont précisés dans les avis d'enquête.

HOOFDSTUK III — *Behandelingsprocedure van de vergunning**Afdeling I — Bevoegde overheid*

**Art. 20.** De gemachtigde ambtenaar is bevoegd om een uitspraak te doen over de vergunningsaanvraag.

*Afdeling II — Behandeling van de aanvraag*

**Art. 21.** § 1. De vergunningsaanvraag wordt samen met een volledig dossier, in overeenstemming met artikel 124 van het Wetboek, en de effectenstudie naar de gemachtigde ambtenaar verstuurd.

De vergunningsaanvraag wordt op elektronische wijze ingediend.

§ 2. Binnen twintig dagen na ontvangst van de aanvraag verstuurt de gemachtigde ambtenaar een ontvangstbewijs van volledig dossier naar de aanvrager.

Als dat niet het geval is, brengt hij de aanvrager onder dezelfde voorwaarden op de hoogte van het feit dat zijn dossier niet volledig is. Hierbij wordt vermeld welke documenten of gegevens ontbreken. Het ontvangstbewijs van volledig dossier wordt binnen acht dagen na ontvangst van de ontbrekende documenten of gegevens afgeleverd.

§ 3. De gemachtigde ambtenaar verstuurt de uitnodiging voor de organisatie van het openbaar onderzoek naar het college van burgemeester en schepenen, gelijktijdig met de verzending van het ontvangstbewijs van volledig dossier.

**Art. 22.** § 1. Gelijktijdig met de verzending van het ontvangstbewijs van volledig dossier brengt de gemachtigde ambtenaar een adviesaanvraag ter kennis van de besturen en instanties waarvan het advies vereist wordt. Daar wordt een afschrift van het aanvraagdossier aan bijgevoegd.

§ 2. De volgende besturen en instanties worden geraadpleegd:

- 1° de Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp, in alle gevallen;
- 2° het college van burgemeester en schepenen;
- 3° Brussel Mobiliteit;
- 4° de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;
- 5° de Bouwmeester.

De geraadpleegde besturen en instanties kunnen geen bijkomende studie aanvragen.

§ 3. Behalve in het geval van het advies van de Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp wordt de procedure voortgezet zonder dat er rekening moet worden gehouden met een laattijdig uitgebracht advies als het bestuur of de instantie die werd geraadpleegd geen advies heeft verstuurd naar de gemachtigde ambtenaar op de dag waarop het openbaar onderzoek wordt afgesloten.

§ 4. Als de Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp zijn advies niet bekendmaakt binnen de in paragraaf 3 bedoelde termijn, wordt de procedure voortgezet en wordt de termijn waarbinnen de gemachtigde ambtenaar zich moet uitspreken over de aanvraag verlengd met het aantal dagen vertraging dat de Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp heeft opgelopen bij het kennisgeven van zijn advies.

§ 5. Het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen geldt niet als eensluidend voor de gemachtigde ambtenaar als de Regering na eender welke bestaande of toekomstige aanvraag tot bescherming of inschrijving op de bewaarlijst heeft besloten de procedure niet op te starten of niet tot de bescherming of de inschrijving op de bewaarlijst is overgegaan.

**Art. 23.** § 1. Het openbaar onderzoek vindt plaats op het grondgebied van de Stad Brussel en duurt dertig dagen.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen organiseert het onderzoek binnen acht dagen na de in artikel 21, § 3, bedoelde uitnodiging van de gemachtigde ambtenaar of van de Regering als ze bevoegd is in toepassing van artikel 28 en 29.

§ 3. Als de in paragraaf 2 voorziene termijn niet wordt nageleefd, kan de gemachtigde ambtenaar zich wenden tot het gemeentebestuur van de Stad Brussel om de in paragraaf 2 bedoelde verplichtingen op kosten van die laatste te laten uitvoeren.

§ 4. Het aanvraagdossier blijft in het gemeentehuis ter beschikking van het publiek om te kunnen worden geraadpleegd tijdens de periode die nodig is voor het onderzoek, waarvan het begin en het einde in de aankondigingen van het onderzoek worden aangeduid.

Les réclamations et observations sont adressées au collège des bourgmestre et échevins dans le délai de l'enquête et annexées au procès-verbal de clôture de l'enquête. Celui-ci est dressé par le collège des bourgmestre et échevins dans les cinq jours de l'expiration du délai visé au paragraphe 1<sup>er</sup>.

**Art. 24. § 1<sup>er</sup>.** Le collège des bourgmestre et échevins de la Ville de Bruxelles saisit la commission de concertation, dans les sept jours de la clôture de l'enquête publique. Il lui communique simultanément la demande de permis avec les réclamations et observations et le procès-verbal de clôture de l'enquête.

§ 2. La commission de concertation convoque, en vue de leur audition, toute personne qui a demandé durant l'enquête publique à être entendue par la commission, ainsi que toute autre personne que la commission souhaite entendre. La commission convoque également le demandeur de permis.

Les personnes entendues peuvent se faire accompagner de leurs conseillers.

La convocation est adressée aux intéressés par le secrétariat au moins huit jours avant la réunion de la commission. Elle peut être adressée par voie électronique dans l'une des hypothèses suivantes :

1° lorsque la personne convoquée a demandé par la voie électronique à être entendue ;

2° moyennant le consentement préalable et exprès du destinataire d'échanger des communications électroniques produisant des effets juridiques à son égard.

L'absence de toute personne dûment convoquée ne porte pas atteinte à la validité de l'avis rendu par la commission.

§ 3. Les membres de la commission sont convoqués par le secrétariat, au plus tard huit jours avant la réunion, par la voie électronique

§ 4. La commission de concertation notifie son avis à l'administration et au collège des bourgmestre et échevins dans les vingt jours de sa saisine. Ce délai peut être prorogé par la commission de concertation pour un maximum de dix jours.

Le collège des bourgmestres et échevins adresse au fonctionnaire délégué une copie de l'avis de la commission de concertation et publie simultanément cet avis sur son site internet.

§ 5. Lorsque la commission de concertation n'a pas notifié son avis dans le délai requis, la procédure est poursuivie sans qu'il doive être tenu compte d'un avis émis au-delà du délai.

**Art. 25.** Les délais prévus aux articles 177/1 et 191 du Code sont réduits d'un tiers.

**Art. 26.** L'instruction de toute demande ou proposition de classement ou d'inscription du bien sur la liste de sauvegarde, existante ou à venir, n'empêche pas la mise en œuvre des chapitres II et III de la présente ordonnance.

Le permis ne peut toutefois être, le cas échéant, délivré avant la décision du Gouvernement de classer ou non le bien ou de l'inscrire ou non sur la liste de sauvegarde.

### Section III — Décision du fonctionnaire délégué

**Art. 27. § 1<sup>er</sup>.** La décision du fonctionnaire délégué octroyant ou refusant le permis est notifiée par voie électronique simultanément au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins.

§ 2. La notification visée au paragraphe 1<sup>er</sup> intervient dans un délai de cent septante jours à dater de la notification de l'accusé de réception de dossier complet visé à l'article 21, § 2, ou, à défaut d'accusé de réception de dossier complet, à l'expiration du délai prévu par cette disposition.

Moyennant notification au demandeur dans le délai calculé conformément à l'alinéa 1<sup>er</sup>, le fonctionnaire délégué peut prolonger ce délai de trente jours :

1° lorsque ce délai expire durant les vacances d'été ;

2° lorsque les dispositions de la présente ordonnance imposent de reporter les mesures particulières de publicité en raison des vacances d'été.

De bezwaren en opmerkingen worden binnen de termijn van het onderzoek aan het college van burgemeester en schepenen verzonden en worden bijgevoegd aan het proces-verbaal van sluiting van het onderzoek. Dat laatste wordt binnen vijf dagen na het verstrijken van de in het paragraaf 1 bedoelde termijn opgesteld door het college van burgemeester en schepenen.

**Art. 24. § 1.** Het college van burgemeester en schepenen van de Stad Brussel maakt het dossier binnen zeven dagen na de sluiting van het openbaar onderzoek aanhangig bij de overlegcommissie. Gelijktijdig daarmee bezorgt het de overlegcommissie de vergunningsaanvraag met de bezwaren en opmerkingen en het proces-verbaal van sluiting van het onderzoek.

§ 2. Met het oog op haar hoorzitting roept de overlegcommissie elke persoon op die tijdens het openbaar onderzoek gevraagd heeft om door de commissie te worden gehoord, evenals elke andere persoon die de commissie wil horen. De commissie roept ook de vergunningsaanvrager op.

De gehoorde personen mogen zich laten bijstaan door hun raadgevers.

De oproeping wordt minstens acht dagen voor de vergadering van de commissie aan de betrokkenen verstuurd door het secretariaat. In een van de volgende gevallen kan ze elektronisch worden verstuurd:

1° als de opgeroepen persoon de aanvraag om te worden gehoord elektronisch heeft ingediend;

2° mits voorafgaande en uitdrukkelijke toestemming van de bestemming of elektronische communicatie met rechtsgevolgen voor hem/haar uit te wisselen.

De afwezigheid van elke persoon die naar behoren werd opgeroepen, doet geen afbreuk aan de geldigheid van het door de commissie uitgebrachte advies.

§ 3. De leden van de overlegcommissie worden ten laatste acht dagen voor de vergadering via elektronische weg bijeengeroepen door het secretariaat.

§ 4. De overlegcommissie brengt haar advies binnen twintig dagen na de aanhangigmaking ter kennis van het bestuur en van het college van burgemeester en schepenen. De overlegcommissie kan deze termijn met maximum tien dagen verlengen.

Het college van burgemeester en schepenen verzendt een afschrift van het advies van de overlegcommissie naar de gemachtigde ambtenaar en maakt dat advies terzelfdertijd bekend op haar website.

§ 5. Als de overlegcommissie haar advies niet binnen de vereiste termijn heeft uitgebracht, wordt de procedure voortgezet zonder dat er rekening moet worden gehouden met een advies dat na de termijn werd uitgebracht.

**Art. 25.** De in de artikelen 177/1 en 191 van het Wetboek voorziene termijnen worden met een derde verminderd.

**Art. 26.** De behandeling van elke, bestaande of toekomstige, aanvraag of voorstel tot bescherming of inschrijving op de bewaarlijst belet niet dat de hoofdstukken II en III van deze ordonnantie worden uitgevoerd.

De vergunning kan in voorkomend geval evenwel niet worden verleend vóór de beslissing van de Regering om het goed wel of niet te beschermen of op de bewaarlijst in te schrijven.

### Afdeling III — Beslissing van de gemachtigde ambtenaar

**Art. 27. § 1.** De beslissing van de gemachtigde ambtenaar tot verlening of weigering van de vergunning wordt gelijktijdig aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen via elektronische weg ter kennis gebracht.

§ 2. De in paragraaf 1 bedoelde kennisgeving gebeurt binnen een termijn van honderdzeventig dagen vanaf de kennisgeving van het in artikel 21, § 2, bedoelde ontvangstbewijs van volledig dossier of, bij het ontbreken van een ontvangstbewijs van volledig dossier, bij het verstrijken van de termijn die door deze bepaling wordt voorzien.

Als er binnen de overeenkomstig het eerste lid berekende termijn aan de aanvrager kennis wordt gegeven, kan de gemachtigde ambtenaar deze termijn met dertig dagen verlengen:

1° als deze termijn tijdens de zomervakantie verstrijkt;

2° als de bepalingen van deze ordonnantie het uitstel van de speciale regelen van openbaarmaking door de zomervakantie opleggen.

## Section IV — Saisine et recours au Gouvernement

**Art. 28.** À défaut de décision dans le délai visé à l'article 27, § 2, le cas échéant prolongé, le demandeur peut, à tout moment, saisir le Gouvernement. La saisine du Gouvernement se fait par lettre recommandée à la poste.

L'article 29, §§ 3 et 4 est applicable à la saisine du Gouvernement, le mot « recours » étant remplacé par le mot « saisine ».

En l'absence de décision du gouvernement dans le délai prévu à l'article 29, § 4, alinéa 3, l'avis du Collège d'urbanisme tient lieu de décision et, à défaut d'avis du Collège d'urbanisme, le permis est réputé refusé.

**Art. 29.** § 1<sup>er</sup>. Un recours au Gouvernement peut être introduit contre la décision du fonctionnaire délégué par le demandeur ou par le collège des bourgmestre et échevins.

§ 2. Le recours est formé, par la voie électronique, dans les vingt jours à dater de la réception de la décision du fonctionnaire délégué.

Lorsqu'il est formé par le collège des bourgmestre et échevins, ce recours de même que le délai pour le former, est suspensif. Il est adressé en même temps au demandeur et au fonctionnaire délégué par lettre recommandée à la poste.

Le recours du demandeur est adressé au Gouvernement représenté par son ministre ayant la matière de l'urbanisme dans ses attributions qui en adresse copie au collège des bourgmestre et échevins et au fonctionnaire délégué dans les cinq jours de sa réception.

Une copie du recours est transmise au Collège d'urbanisme par le Gouvernement.

§ 3. Le Collège d'urbanisme procède à une audition. Cette demande est formulée dans le recours. Lorsqu'une partie demande à être entendue, les autres parties sont invitées à comparaître. L'administration et le Gouvernement ou la personne qu'il délègue peuvent assister à l'audition devant le Collège d'urbanisme.

L'audition a lieu dans les vingt jours de la réception du recours.

Le Collège d'urbanisme notifie son avis aux parties et au Gouvernement dans les 45 jours de la date d'envoi du recours.

À défaut d'avis émis dans le délai imparti, la procédure est poursuivie sans qu'il doive être tenu compte d'un avis émis hors délai.

§ 4. Le Gouvernement notifie sa décision au demandeur et au collège des bourgmestre et échevins dans les trente jours de la réception de l'avis du Collège d'urbanisme.

À défaut de décision dans le délai prévu à l'alinéa 1<sup>er</sup>, le demandeur de permis peut, par lettre recommandée à la poste, adresser un rappel au Gouvernement. Ce rappel fait courir un nouveau délai de trente jours à compter de sa notification.

En l'absence de décision du Gouvernement à l'échéance de ce nouveau délai de trente jours, l'avis du Collège d'urbanisme tient lieu de décision. À défaut d'avis du Collège d'urbanisme, la décision qui a fait l'objet du recours est confirmée.

## CHAPITRE IV — Dispositions finales

**Art. 30.** Les dispositions du Code et de ses arrêtés d'exécution s'appliquent pour autant qu'elles soient conciliables avec les principes de la présente ordonnance.

**Art. 31.** Le Gouvernement peut réduire au maximum d'un tiers les délais de procédure prévus par le Code et non prévus par la présente ordonnance, pour les besoins de l'instruction de la demande de permis visée au Chapitre III.

## Afdeling IV — Aanhangigmaking en beroep bij de Regering

**Art. 28.** Als er binnen de in artikel 27, § 2, bedoelde en desgevallend verlengde termijn geen beslissing werd genomen, kan de aanvrager op elk moment de Regering aanhangig maken. De aanhangigmaking bij de Regering gebeurt met een per post aangetekende zending.

Artikel 29, §§ 3 en 4, is van toepassing op de aanhangigmaking van de Regering, met daarin de vervanging van het woord "beroep" door het woord "aanhangigmaking".

Als de regering binnen de in artikel 29, § 4, derde lid bedoelde termijn geen beslissing genomen heeft, geldt het advies van het Stedenbouwkundig College als beslissing, en als het Stedenbouwkundig College geen advies heeft uitgebracht, wordt de vergunning als geweigerd geacht.

**Art. 29.** § 1. Er kan door de aanvrager of het college van burgemeester en schepenen beroep worden aangetekend bij de Regering tegen de beslissing van de gemachtigde ambtenaar.

§ 2. Het beroep wordt binnen twintig dagen vanaf de ontvangst van de beslissing van de gemachtigde ambtenaar ingesteld via elektronische weg.

Als het door het college van burgemeester en schepenen wordt ingesteld, zijn dit beroep en de termijn om het in te stellen opschortend. Het wordt terzelfdertijd bij per post aangetekende brief naar de aanvrager en de gemachtigde ambtenaar verzonden.

Het beroep van de aanvrager wordt verstuurd naar de Regering, die wordt vertegenwoordigd door de bevoegde minister voor Stedenbouw en die er binnen vijf dagen na de ontvangst ervan een afschrift van verstuurt naar het college van burgemeester en schepenen en de gemachtigde ambtenaar.

De Regering bezorgt een kopie van het beroep aan het Stedenbouwkundig College.

§ 3. Het Stedenbouwkundig College houdt een hoorzitting. Dit verzoek wordt in het beroep geformuleerd. Wanneer een partij een hoorzitting aanvraagt, worden de andere partijen uitgenodigd om te verschijnen. Het bestuur en de Regering of haar afgevaardigde kunnen de hoorzitting voor het Stedenbouwkundig College bijwonen.

De hoorzitting vindt plaats binnen twintig dagen na ontvangst van het beroep.

Het Stedenbouwkundig College deelt zijn advies mee aan de partijen en de Regering binnen 45 dagen na de datum van verzending van het beroep.

Als er binnen de toegekende termijn geen advies is uitgebracht, wordt de procedure voortgezet zonder rekening te hoeven houden met een advies dat na de termijn is uitgebracht.

§ 4. De Regering deelt haar beslissing binnen dertig dagen na ontvangst van het advies van het Stedenbouwkundig College mee aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen.

Als de beslissing niet ter kennis wordt gebracht binnen de in het eerste lid voorgeschreven termijn, kan de vergunningsaanvrager bij een ter post aangetekende brief de Regering een aanmaning sturen. Deze aanmaning leidt tot een nieuwe termijn van dertig dagen, die ingaat vanaf de kennisgeving ervan.

Als de Regering na deze nieuwe termijn van dertig dagen geen beslissing heeft genomen, geldt het advies van het Stedenbouwkundig College als beslissing. Als het Stedenbouwkundige College geen advies heeft uitgebracht, wordt de beslissing die het voorwerp uitmaakte van het beroep bevestigd.

## HOOFDSTUK IV — Slotbepalingen

**Art. 30.** De bepalingen van het Wetboek en van zijn uitvoeringsbesluiten zijn van toepassing voor zover ze niet in strijd zijn met de beginselen van deze ordonnantie.

**Art. 31.** De Regering kan de proceduretermijnen die door het Wetboek worden voorzien, en niet door deze ordonnantie worden bedoeld, voor de behoeften van de in Hoofdstuk III bedoelde behandeling van de vergunningsaanvraag ten hoogste met een derde verkorteben.

**Art. 32.** La présente ordonnance entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Promulguons la présente ordonnance, ordonnons qu'elle soit publiée au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 5 octobre 2023.

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'intérêt régional,

R. VERVOORT

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Mobilité, des Travaux publics et de la Sécurité routière,

E. VAN DEN BRANDT

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé de la Transition climatique, de l'Environnement, de l'Énergie et de la Démocratie participative,

A. MARON

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles,

S. GATZ

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé de l'Emploi et de la Formation professionnelle, de la Transition numérique et des Pouvoirs locaux,

B. CLERFAYT

—  
Note

Documents du Parlement:

Session ordinaire 2022-2023

A-751/1 Projet d'ordonnance

Session ordinaire 2023-2024

A-751/2 Rapport

A-751/3 Amendement après rapport

Compte rendu intégral:

Discussion et adoption: séance du vendredi 29 septembre 2023

**Art. 32.** Deze ordonnantie treedt in werking de dag waarop ze in het *Belgisch Staatsblad* wordt gepubliceerd.

Kondigen deze ordonnantie af, bevelen dat ze in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 5 oktober 2023.

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Mobiliteit, Openbare Werken en Verkeersveiligheid,

E. VAN DEN BRANDT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Klimaattransitie, Leefmilieu, Energie en Participatieve Democratie,

A. MARON

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

S. GATZ

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Werk en Beroepsopleiding, Digitalisering en de Plaatselijke Besturen,

B. CLERFAYT

—  
Nota

Documenten van het Parlement:

Gewone zitting 2022-2023

A-751/1 Ontwerp van ordonnantie

Gewone zitting 2023-2024

A-751/2 Verslag

A-751/3 Amendement na verslag

Integraal verslag:

Bespreking en aanneming: vergadering van vrijdag 29 september 2023

## REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2023/43262]

**22 JUNI 2023.** — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale désignant le fonctionnaire dirigeant du Service de l'Inspection régionale

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement, articles 4 à 14 et 214<sup>ter</sup>;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement ainsi que ses différentes modifications;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 mars 2018 portant le statut administratif et pécuniaire des agents des services publics régionaux de Bruxelles ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale de l'arrêté du 28 juin 2018 désignant le fonctionnaire dirigeant du Service de l'Inspection régionale, modifié par l'arrêté du 17 octobre 2019 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 juillet 2019 fixant la répartition des compétences entre les ministres du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le test égalité des chances réalisé le 12 mai 2023 en application de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test égalité des chances ;

## BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2023/43262]

**22 JUNI 2023.** — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot aanstelling van de leidend ambtenaar van de Gewestelijke Inspectiedienst

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode, artikelen 4 tot en met 14 en 214<sup>ter</sup>;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 houdende vaststelling van haar werking en tot vaststelling van de ondertekening van de akten van de Regering en zijn verschillende wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 maart 2018 houdende het administratief statuut en de bezoldigingsregeling van de ambtenaren van het ministerie van de gewestelijke overheidsdiensten van Brussel;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 juni 2018 tot aanstelling van de leidend ambtenaar van de Gewestelijke Inspectiedienst, gewijzigd door het besluit van 17 oktober 2019 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 juli 2019 tot vaststelling van de verdeling van de bevoegdheden tussen de ministers van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

Gelet op de gelijke kansen test uitgevoerd op 12 mei 2023 in toepassing van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijke kansentest;