

Les travaux de déplacement, visés à l'alinéa 2, comprennent également l'enlèvement des canalisations existantes qui ne transportent plus de produits gazeux.

Ce déplacement doit être réalisé au plus tard le 15 mai 2026.

Art. 2. Une copie certifiée conforme du présent arrêté est adressée :

1° au ministre fédéral qui a la politique énergétique dans ses attributions ;

2° à la SA P.A.L.L.

Art. 3. Le ministre flamand compétent pour l'infrastructure hydraulique et la politique de l'eau est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 2 septembre 2022.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

J. JAMBON

La Ministre flamande de la Mobilité et des Travaux publics,

L. PEETERS

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2022/42584]

18 NOVEMBER 2022. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de maximale rentabiliteitsoppervlakten, vermeld in de pachtwetgeving

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- oud Burgerlijk Wetboek, boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling III, artikel 12.7, ingevoegd bij de wet van 7 november 1988 en gewijzigd bij het decreet van 30 juni 2017.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 30 september 2022;

- De adviesaanvraag is op 18 oktober 2022 bij de Raad van State ingediend, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Er is geen advies verstrekt binnen de gestelde termijn. Daarom wordt artikel 84, § 4, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, toegepast.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale Economie en Landbouw.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. De maximale rentabiliteitsoppervlakten, vermeld in artikel 12.7 van boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling 3, van het oud Burgerlijk Wetboek, worden als volgt vastgesteld:

1° Antwerpen:

a) polders: 165 ha;

b) zandstreek: 140 ha;

c) Kempen: 120 ha;

2° Vlaams-Brabant:

a) zandstreek: 150 ha;

b) Kempen: 130 ha;

c) zandleemstreek: 165 ha;

d) leemstreek: 230 ha;

3° Limburg:

a) Kempen: 130 ha;

b) zandleemstreek: 170 ha;

c) leemstreek: 225 ha;

d) grasstreek: 165 ha;

4° West-Vlaanderen:

a) duinen: 135 ha

b) polders: 135 ha;

c) zandstreek: 135 ha;

d) zandleemstreek: 175 ha;

e) leemstreek: 240 ha;

5° Oost-Vlaanderen:

a) polders: 130 ha;

b) zandleemstreek: 180 ha;

c) zandstreek: 135 ha;

d) leemstreek: 225 ha.

Art. 2. Het besluit van de Vlaamse Regering van 24 november 2017 houdende vaststelling van de maximale rentabiliteitsoppervlakten, vermeld in de pachtwetgeving, wordt opgeheven.

Art. 3. Dit besluit treedt in werking op 25 november 2022.

Art. 4. De Vlaamse minister, bevoegd voor de landbouw, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 november 2022.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

J. JAMBON

De Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale Economie en Landbouw,

J. BROUNS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2022/42584]

18 NOVEMBRE 2022. — Arrêté du Gouvernement flamand fixant les superficies de rentabilité maximales prévues par la législation sur le bail à ferme

Bases légales

Le présent arrêté est basé sur :

- la loi sur le bail à ferme du 4 novembre 1969, l'article 12.7, modifié, inséré par la loi du 7 novembre 1988 et modifié par le décret du 30 juin 2017.

Exigences formelles

- L'Inspection des Finances a donné un avis le 30 septembre 2022

- La demande d'avis a été adressée au Conseil d'Etat le 18 octobre 2022, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973. Aucun avis n'a été rendu dans le délai imparti. C'est pourquoi l'article 84, § 4, alinéa 2, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, s'applique.

Initiateur

Le présent arrêté est proposé par la Ministre flamande de l'Economie, de l'Innovation, de l'Emploi, de l'Economie sociale et de l'Agriculture.

Après délibération,

LE GOUVERNEMENT FLAMAND ARRETE :

Article 1^{er}. Les superficies maximales de rentabilité, mentionnées à l'article 12.7 du livre III, titre VIII, chapitre II, section 3 du Code civil, sont fixées comme suit :

1° Anvers :

a) polders : 165 ha ;

b) région sablonneuse : 140 ha ;

c) Campine : 120 ha ;

2° Brabant flamand :

a) région sablonneuse : 150 ha ;

b) Campine : 130 ha ;

c) région sablo-limoneuse : 165 ha ;

d) région limoneuse : 230 ha ;

3° Limbourg :

a) Campine : 130 ha ;

b) région sablo-limoneuse : 170 ha ;

c) région limoneuse : 225 ha ;

d) région herbeuse : 165 ha ;

4° Flandre occidentale :

a) dunes : 135 ha ;

b) polders : 135 ha ;

c) région sablonneuse : 135 ha ;

d) région sablo-limoneuse : 175 ha ;

e) région limoneuse : 240 ha ;

5° Flandre orientale :

- a) polders : 130 ha ;
- b) région sablo-limoneuse : 180 ha ;
- c) région sablonneuse : 135 ha ;
- d) région limoneuse : 225 ha.

Art. 2. L'arrêté du Gouvernement flamand du 24 novembre 2017 fixant les superficies de rentabilité maximales prévues par la législation sur le bail à ferme est abrogé.

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur le 25 novembre 2022.

Art. 4. Le Ministre flamand ayant l'agriculture dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté. Bruxelles, 18 novembre 2022.

Le Ministre-Président du Gouvernement Flamand,

J. JAMBON

Le ministre flamand de l'Economie, de l'Innovation, de l'Emploi, de l'Economie sociale et de l'Agriculture,

J. BROUNS

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2022/34137]

4 NOVEMBER 2022. — Ministerieel besluit houdende vastlegging van de tabellen betreffende de hoeveelheid aardgas en elektriciteit die de huishoudelijke afnemer nodig heeft om tot het einde van de winterperiode te beschikken over een minimale verwarming van de woning

DE VLAAMSE MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 4.1.22, en 6.1.2, § 1, derde lid;
- het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 5.3.6/2, derde lid en artikel 5.4.7, derde lid;

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- Om te vermijden dat huishoudens met een aardgasbudgetmeter of een elektriciteitsbudgetmeter vanwege een gebrek aan budget om op te laden in de periode van november tot en met maart acuut zonder verwarming vallen, kunnen OCMW's die dat willen aan behoeftigen per halve maand een beperkte financiële steun toekennen om de aardgasbudgetmeter of de elektriciteitsbudgetmeter op te laden (artikel 5.3.6/1 tot en met 5.3.6/6 van het Energiebesluit van 19 november 2010 voor elektriciteit en artikel 5.4.6 tot en met 5.4.10 van het Energiebesluit van 19 november 2010 voor aardgas).

- De bedragen voor de toe te kennen minimale hoeveelheid aardgas en elektriciteit worden, zoals bepaald in artikel 5.3.6/2 en 5.4.7 van het Energiebesluit, bij ministerieel besluit vastgelegd.

- Aangezien de prijzen voor elektriciteit en aardgas evolueren en de tarieven die de elektriciteits- en aardgasnetbeheerders aan hun klanten aanrekenen, op basis daarvan periodiek worden berekend, moeten de bedragen die in het kader van deze regeling worden toegekend, jaarlijks bepaald worden.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 19 oktober 2022;
- Er is op 24 oktober 2022 bij de Raad van State een aanvraag ingediend voor een advies binnen vijf dagen, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Het advies is niet meegedeeld binnen die termijn. Daarom wordt artikel 84, § 4, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, toegepast.

De hoogdringendheid van deze adviesvraag kan worden gemotiveerd door de omstandigheid dat de minister bevoegd voor energie de in hoofding vermelde tabellen pas kan vastleggen nadat de federale regulator CREG de te gebruiken tarieven heeft bepaald. Het gaat daarbij om het sociaal tarief aardgas en elektriciteit en om het tarief voor niet-beschermde klanten beleverd door de aardgasnetbeheerder en de elektriciteitsnetbeheerder. Deze worden sinds 2020 niet langer semestrieel maar trimestrieel bepaald, waardoor ze voor het vierde trimester van 2022 pas eind september bekend zijn. De regelgeving voorziet in een toepassingsperiode van de minimale levering aardgas en elektriciteit voor verwarming die loopt van november tot en met maart. Bijgevolg is de periode tussen de mogelijke bepaling van de kost en de start van de toepassing van de maatregel beperkt tot een maand.

Bovendien werd de mogelijkheid voorzien om aan de aardgasnetbeheerder en de elektriciteitsnetbeheerder voor de uitvoering van deze maatregel, die een financiële openbare dienstverplichting vormt, een vergoeding toe te kennen, binnen de perken van de daarvoor op de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap en het Energiefonds beschikbare middelen die de minister van energie daartoe reserveert. Gelet op de daarmee samenhangende budgettaire impact moet voor dit besluit het advies van de Inspectie van Financiën worden gevraagd, waardoor de resterende termijn tussen het bekomen van dit advies en de start van de toepassingsperiode, te krap wordt voor de normale adviestermijn gehanteerd door de Raad van State.