

FEDERALE OVERHEIDSDIENST JUSTITIE

[C – 2022/32450]

18 MEI 2022. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 10 januari 2002 betreffende het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder en betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 16 maart 1803 op het notarisambt, artikel 33, tiende lid vervangen bij het koninklijk besluit nr. 213 van 13 december 1935, gewijzigd bij het besluit van de Regent van 26 juni 1947, bij de wet van 4 mei 1999 en bij de wet van 6 juli 2017 en op artikel 34*bis*, ingevoegd bij het koninklijk besluit nr. 213 van 13 december 1935;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 januari 2002 betreffende het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder en betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen;

Gelet op het advies van de inspecteur van Financiën, gegeven op 6 november 2019;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister voor Begroting, gegeven op 9 januari 2020;

Gelet op het advies nr. 05/2020 van de Gegevensbeschermingsautoriteit, gegeven op 17 januari 2020;

Gelet op het advies 70.107/2 van de Raad van State, gegeven op 22 september 2021, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende de wet van 16 maart 1803 op het notarisambt, artikel 34, vervangen bij het koninklijk besluit nr. 213 van 13 december 1935, gewijzigd bij de wet van 4 mei 1999 en bij het koninklijk besluit van 20 juli 2000, vervangen bij de wet van 22 november 2013 en gewijzigd bij de wet van 6 juli 2017;

Op de voordracht van de Minister van Justitie en van de Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. In artikel 1 van het koninklijk besluit van 10 januari 2002 betreffende het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder en betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het enig lid, in de bepaling onder het eerste streepje, worden de woorden “zoals laatst gewijzigd door de wet van 4 mei 1999 tot wijziging van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt en aangevuld door de wet van 4 mei 1999 tot aanvulling van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, met de artikelen 38, § 5, 76, 1°, 78 tot 85 en 95 tot 112” opgeheven;

2° het enig lid wordt aangevuld met de volgende streepjes:

– “de Nationale Kamer”: de Nationale Kamer van notarissen bedoeld in artikel 90 en volgende van de wet op het notarisambt;

– “het directiecomité”: het directiecomité van de Nationale Kamer als bedoeld in artikel 92 van de wet op het notarisambt;

– “de kamer van notarissen”: de kamer van notarissen als bedoeld in artikel 76 en volgende van de wet op het notarisambt;

– “reglement organisatie en toezicht boekhouding”: het reglement van de Nationale Kamer van 26 oktober 2017, gewijzigd op 25 oktober 2018, 24 januari 2019 en 21 april 2022, betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 3 juni 2022 houdende goedkeuring van het reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen vastgesteld door de Nationale Kamer van notarissen, en de latere wijzigingen ervan;

– “de commissie van toezicht”: de commissie van toezicht als bedoeld in artikel 32 en volgende van het reglement organisatie en toezicht boekhouding;

– “rubriekrekening”: de rekening bedoeld in artikel 34, § 2, derde lid, en 34*bis* van de wet op het notarisambt;

– “professionele rekening”: de kantoorrekeningen, derdenrekeningen en rubriekrekeningen van de notaris geopend met het oog op de uitoefening van het ambt, bij een kredietinstelling bedoeld in de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen of aangehouden bij de Deposito- en Consignatiekas.”.

SERVICE PUBLIC FEDERAL JUSTICE

[C – 2022/32450]

18 MAI 2022. — Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 10 janvier 2002 relatif à la gestion des sommes, titres et valeurs au porteur reçus par un notaire et au contrôle de la comptabilité des notaires

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 16 mars 1803 contenant organisation du notariat, l'article 33, alinéa 10, remplacé par l'arrêté royal n° 213 du 13 décembre 1935, modifié par l'arrêté du Régent du 26 juin 1947, par la loi du 4 mai 1999 et par la loi du 6 juillet 2017 et l'article 34*bis*, inséré par l'arrêté royal n° 213 du 13 décembre 1935 ;

Vu l'arrêté royal du 10 janvier 2002 relatif à la gestion des sommes, titres et valeurs au porteur reçus par un notaire et au contrôle de la comptabilité des notaires ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 6 novembre 2019 ;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 9 janvier 2020 ;

Vu l'avis n° 05/2020 de l'Autorité de protection des données, donné le 17 janvier 2020 ;

Vu l'avis 70.107/2 du Conseil d'État, donné le 22 septembre 2021, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Considérant la loi du 16 mars 1803 contenant organisation du notariat, l'article 34, remplacé par l'arrêté royal n° 213 du 13 décembre 1935, modifié par la loi du 4 mai 1999 et par l'arrêté royal du 20 juillet 2000, remplacé par la loi du 22 novembre 2013 et modifié par la loi du 6 juillet 2017 ;

Sur la proposition du Ministre de la Justice et du Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. A l'article 1^{er} de l'arrêté royal du 10 janvier 2002 relatif à la gestion des sommes, titres et valeurs au porteur reçus par un notaire et au contrôle de la comptabilité des notaires, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa unique, au premier tiret, les mots « telle que modifiée en dernier lieu par la loi du 4 mai 1999 modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat et complétée par la loi du 4 mai 1999 complétant la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat, par les articles 38, § 5, 76, 1°, 78 à 85 et 95 à 112 » sont abrogés ;

2° l'alinéa unique est complété par les tirets suivants :

– « la Chambre nationale » : la Chambre nationale des notaires visée aux articles 90 et suivants de la loi contenant organisation du notariat ;

– « le comité de direction » : le comité de direction de la Chambre nationale visé à l'article 92 de la loi contenant organisation du notariat ;

– « la chambre des notaires » : la chambre des notaires visée aux articles 76 et suivants de la loi contenant organisation du notariat ;

– « règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité » : le règlement de la Chambre nationale du 26 octobre 2017, modifié le 25 octobre 2018, le 24 janvier 2019 et le 21 avril 2022, pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité notariale, approuvé par l'arrêté royal du 3 juin 2022 portant approbation du règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité notariale établi par la Chambre nationale des notaires, et ses modifications ultérieures ;

– « la commission de contrôle » : la commission de contrôle visée aux articles 32 et suivants du règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité ;

– « compte rubriqué » : le compte visé à l'article 34, § 2, alinéa 3, et à l'article 34*bis* de la loi contenant organisation du notariat ;

– « compte professionnel » : les comptes d'étude, comptes de tiers et comptes rubriqués du notaire ouverts, en vue de l'exercice de la fonction, dans un établissement de crédit prévu dans la loi du 25 avril 2014 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit et des sociétés de bourse ou ouverts auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations. ».

Art. 2. In hetzelfde besluit wordt een hoofdstuk *Ibis* ingevoegd dat het artikel 1/1 bevat, luidende:

“Hoofdstuk *Ibis*. Gegevensbescherming

Art. 1/1. § 1. De Nationale Kamer is de verantwoordelijke voor de gegevensverwerking in de zin van de Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming) uitgevoerd op grond van haar toezichtopdracht bedoeld in artikel 33, vijfde tot achtste lid, van de wet op het notarisambt.

De categorieën van persoonsgegevens die door de Nationale Kamer worden verwerkt zijn:

1° de financiële gegevens betreffende de boekhouding van het kantoor, die de notaris, zijn cliënt en de overige personen opgenomen in de boekhouding betreffen en, hieronder begrepen:

- de gegevens betreffende de boekingen in de dagboeken;
- de gegevens betreffende de signaletiekgegevens van de dagboeken;
- de gegevens betreffende het boekhoudplan;
- de gegevens betreffende de boekjaren;

2° andere financiële en identificatiegegevens betreffende de cliënt van de notaris, met inbegrip van zijn naam en voornaam en in voorkomend geval zijn BTW-nummer, zijn bankrekeningnummer, die gecodeerd zijn om de vertrouwelijkheid ervan te garanderen;

3° andere financiële en identificatiegegevens van de overige personen opgenomen in de boekhouding, met inbegrip van hun naam en voornaam en in voorkomend geval hun BTW-nummer, hun bankrekeningnummer, die gecodeerd zijn om de vertrouwelijkheid ervan te garanderen;

4° de identificatie- en contactgegevens van de notaris;

5° de gegevens verzameld bij de instanties opgesomd in artikel 19/1 wanneer voornoemde categorieën van gegevens niet voldoende zijn voor de verwezenlijking van de nagestreefde doelstelling.

De kamer van notarissen heeft een recht van toegang tot de categorieën van persoonsgegevens vermeld in het tweede lid, die noodzakelijk zijn voor de uitoefening van haar wettelijke opdracht, overeenkomstig artikel 33, zevende lid, van de wet op het notarisambt zodat deze haar wettelijke opdracht kan uitoefenen.

§ 2. De Nationale Kamer is de bestemming van de identificatie- en contactgegevens van de deskundigen, opgenomen in de lijst van deskundigen als bedoeld in artikel 12, is de verantwoordelijke voor de gegevensverwerking en bewaart de gegevens zolang de deskundigen aangewezen kunnen worden overeenkomstig artikel 14.

§ 3. De deskundige die het toezicht bedoeld in artikel 15 uitvoert, handelt op instructie van de Nationale Kamer of de kamer van notarissen.

De deskundige wordt aangewezen door de commissie van toezicht van de kamer van notarissen overeenkomstig artikel 14, eerste lid.

De kamer van notarissen waarvan de commissie van toezicht deel uitmaakt overeenkomstig artikel 32 van het reglement organisatie en toezicht boekhouding is de bestemming van de identificatie- en contactgegevens van de deskundigen, opgenomen in de lijst van deskundigen als bedoeld in artikel 12, en de verantwoordelijke voor de gegevensverwerking op grond van de opdracht die aan de kamer van notarissen is toegekend door artikel 76, eerste lid, 5°, van de wet op het notarisambt en bewaart de gegevens zolang de deskundigen aangewezen kunnen worden overeenkomstig artikel 14.

De commissie van toezicht is de bestemming van de identificatie- en contactgegevens van de deskundigen, opgenomen in de lijst van deskundigen als bedoeld in artikel 12 en bewaart de gegevens zolang de deskundigen aangewezen kunnen worden overeenkomstig artikel 14.

Art. 3. In artikel 2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt opgeheven;

2° in het tweede lid worden de woorden “Hiertoe is het hem” vervangen door de woorden “Het is elke notaris”;

3° het artikel wordt aangevuld met twee leden, luidende:

“Deze verzaking is een onherroepelijke verbintenis, die wordt opgemaakt volgens het model opgesteld door het directiecomité.

Dit model is beschikbaar op www.notaris.be.”

Art. 2. Dans le même arrêté, il est inséré un chapitre *Ibis*, comportant l'article 1/1, rédigé comme suit :

« Chapitre *Ibis*. Protection des données

Art. 1/1. § 1^{er}. La Chambre nationale est le responsable du traitement des données au sens du Règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données et abrogeant la directive 95/46/CE (règlement général sur la protection des données) effectué en vertu de sa mission de contrôle visée à l'article 33, alinéas 5 à 8, de la loi contenant organisation du notariat.

Les catégories de données à caractère personnel faisant l'objet du traitement par la Chambre nationale sont :

1° les données financières relatives à la comptabilité de l'étude, qui concernent le notaire, son client et les autres personnes reprises dans la comptabilité et, en ce compris :

- les données concernant les entrées des journaux ;
- les données concernant la signalétique des journaux ;
- les données concernant le plan comptable ;
- les données concernant les exercices comptables ;

2° d'autres données financières et données d'identification relatives au client du notaire, en ce compris son nom et prénom, et, le cas échéant, son numéro de TVA, son numéro de compte en banque, qui sont codés afin de garantir leur confidentialité ;

3° d'autres données financières et données d'identification des autres personnes reprises dans la comptabilité, en ce compris leurs nom et prénom et, le cas échéant, leur numéro de TVA, leur numéro de compte en banque, qui sont codés afin de garantir leur confidentialité ;

4° les données d'identification et de contact du notaire ;

5° les données récoltées auprès des organismes listés à l'article 19/1 lorsque les catégories de données précitées ne sont pas suffisantes pour la réalisation de la finalité poursuivie.

La chambre des notaires a un droit d'accès aux catégories de données à caractère personnel visées à l'alinéa 2, nécessaires pour exercer sa mission légale, conformément à l'article 33, alinéa 7, de la loi contenant organisation du notariat.

§ 2. La Chambre nationale est le destinataire des données d'identification et de contact des experts, contenues dans la liste des experts visée à l'article 12, est le responsable du traitement des données et conserve les données aussi longtemps que les experts sont susceptibles d'être désignés conformément à l'article 14.

§ 3. L'expert qui effectue le contrôle visé à l'article 15 agit sur instructions de la Chambre nationale ou de la chambre des notaires.

L'expert est désigné par la commission de contrôle de la chambre des notaires conformément à l'article 14, alinéa 1.

La chambre des notaires est le destinataire des données d'identification et de contact des experts, contenues dans la liste des experts visée à l'article 12, et le responsable du traitement des données en vertu de la mission qui est attribuée à la chambre des notaires par l'article 76, alinéa 1^{er}, 5°, de la loi contenant organisation du notariat et conserve les données aussi longtemps que les experts sont susceptibles d'être désignés conformément à l'article 14.

La commission de contrôle est le destinataire des données d'identification et de contact des experts, contenues dans la liste des experts visée à l'article 12 et conserve les données aussi longtemps que les experts sont susceptibles d'être désignés conformément à l'article 14.

Art. 3. A l'article 2 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° l'alinéa 1^{er} est abrogé ;

2° dans l'alinéa 2, les mots « A cet effet, il lui est interdit » sont remplacés par les mots « Il est interdit à tout notaire » ;

3° l'article est complété par deux alinéas rédigés comme suit :

« Cette renonciation constitue un engagement irrévocable, qui est établi selon le modèle rédigé par le comité de direction.

Ce modèle est disponible sur www.notaire.be ».

Art. 4. Artikel 3 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 5. In artikel 4 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “3, tweede lid, van dit besluit” vervangen door de woorden “34, § 3, van de wet op het notarisambt”;

2° in het tweede lid worden de woorden “bijzondere rekening” vervangen door de woorden “rubriekrekening”.

Art. 6. Artikel 5 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 5. Artikel 34, § 5, van de wet op het notarisambt is van overeenkomstige toepassing op effecten en geldswaardige papieren.”

Art. 7. In artikel 6, tweede lid, van hetzelfde besluit worden de woorden “3, tweede lid, eerste streepje, van dit besluit” vervangen door de woorden “34, § 3, van de wet op het notarisambt”.

Art. 8. Artikel 7 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 9. Artikel 8 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 10. In hoofdstuk III van hetzelfde besluit wordt het opschrift van afdeling 1 vervangen als volgt:

“Toezicht door deskundigen”.

Art. 11. In hoofdstuk III, afdeling 1, van hetzelfde besluit wordt paragraaf 1, die de artikelen 9, 10 en 11 bevat, opgeheven.

Art. 12. In hoofdstuk III, afdeling 1, van hetzelfde besluit wordt het opschrift “§ 2. Deskundigen”, opgeheven.

Art. 13. In artikel 12 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt vervangen als volgt:

“De Nationale Kamer maakt de lijst op van deskundigen die met het toezicht op de boekhouding kunnen worden belast.”;

2° in het tweede lid worden de woorden “vóór 15 december” opgeheven;

3° in het derde lid worden de woorden “van notarissen” opgeheven.

Art. 14. In artikel 13 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “van notarissen” worden opgeheven;

2° de woorden “het Instituut van de accountants en de belastingconsulenten die zijn ingeschreven op de deellijst van de externe accountants overeenkomstig de artikelen 35 en 36 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen” worden vervangen door de woorden “het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants die zijn ingeschreven in het openbaar register van het Instituut met de hoedanigheid van gecertificeerd accountant overeenkomstig artikel 4 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur”.

Art. 15. Artikel 14 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 14. Zonder afbreuk te doen aan artikel 13, is de betrokken commissie van toezicht bevoegd om een deskundige uit voormelde lijst aan te wijzen voor de uitvoering van een toezicht op de boekhouding.

De deskundige die zich in een positie bevindt die zijn onafhankelijkheid in het gedrang brengt wordt niet aangewezen. Iedere deskundige die weet dat er een reden van wraking tegen hem bestaat of kan bestaan moet zich van de uitvoering van een toezicht onthouden. De deskundige ziet erop toe dat hij na zijn aanwijzing niet in een dergelijke positie komt.

De deskundige noch een persoon met wie de deskundige een arbeidsovereenkomst heeft afgesloten of met wie hij beroepshalve in samenwerkingsverband staat, mogen een taak of opdracht vervullen of vervuld hebben voor de notaris wiens boekhouding gecontroleerd wordt, tijdens het burgerlijk jaar waarin het toezicht moet plaatsvinden of het burgerlijk jaar dat eraan voorafgaat.”

Art. 16. Artikel 15 van hetzelfde besluit wordt aangevuld met een lid, luidende:

“De deskundige die gelast is met het toezicht dient de voorzitter van de Nationale Kamer te verwittigen evenals de voorzitter van de betrokken kamer van notarissen van elk gebrek aan conformiteit met de principes bepaald in het reglement organisatie en toezicht boekhouding die hij zou vaststellen in een softwareprogramma.”

Art. 17. In hoofdstuk III, afdeling 1, van hetzelfde besluit wordt paragraaf 3, die de artikelen 16, 17 en 18 bevat, opgeheven.

Art. 4. L'article 3 du même arrêté est abrogé.

Art. 5. A l'article 4 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots « 3, deuxième alinéa, du présent arrêté » sont remplacés par les mots « 34, § 3, de la loi contenant organisation du notariat » ;

2° dans l'alinéa 2, le mot « spécial » est remplacé par le mot « rubriqué ».

Art. 6. L'article 5 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 5. L'article 34, § 5, de la loi contenant organisation du notariat s'applique mutatis mutandis aux titres et valeurs. »

Art. 7. Dans l'article 6, alinéa 2, du même arrêté, les mots « 3, alinéa 2, premier tiret, du présent arrêté » sont remplacés par les mots « 34, § 3, de la loi contenant organisation du notariat ».

Art. 8. L'article 7 du même arrêté est abrogé.

Art. 9. L'article 8 du même arrêté est abrogé.

Art. 10. Dans le chapitre III du même arrêté, l'intitulé de la section 1^{re} est remplacé par ce qui suit :

« Contrôle par des experts ».

Art. 11. Dans le chapitre III, section 1^{re}, du même arrêté, le paragraphe 1^{er}, comportant les articles 9, 10 et 11, est abrogé.

Art. 12. Dans le chapitre III, section 1^{re}, du même arrêté, l'intitulé « § 2. Des experts », est abrogé.

Art. 13. A l'article 12 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° l'alinéa 1^{er} est remplacé par ce qui suit :

« La Chambre nationale établit la liste des experts qui peuvent être chargés du contrôle de la comptabilité. » ;

2° dans l'alinéa 2, les mots « avant le 15 décembre » sont abrogés ;

3° dans l'alinéa 3, les mots « des notaires » sont abrogés.

Art. 14. A l'article 13 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° les mots « des notaires » sont abrogés ;

2° les mots « de l'Institut des experts-comptables et des conseils fiscaux qui sont inscrits à la sous-liste des experts-comptables externes conformément aux articles 35 et 36 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales » sont remplacés par les mots « de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables qui sont inscrits au registre public de l'Institut en qualité d'expert-comptable certifié conformément à l'article 4 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal ».

Art. 15. L'article 14 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 14. Sans préjudice de l'article 13, la commission de contrôle concernée est compétente pour désigner dans la liste susmentionnée un expert pour effectuer un contrôle de comptabilité.

Ne peut être désigné comme expert celui qui se trouve dans des conditions susceptibles de mettre en cause son indépendance. Tout expert qui sait qu'il existe ou qu'il peut exister un motif de récusation à son encontre doit s'abstenir d'effectuer un contrôle. L'expert veille à ne pas se trouver placé, postérieurement à sa propre désignation, dans de telles conditions.

Ni l'expert, ni une personne avec laquelle l'expert a conclu un contrat de travail ou avec laquelle il se trouve, sous l'angle professionnel, dans des liens de collaboration, ne peut accomplir ou avoir accompli aucune tâche ou mission pour le notaire dont la comptabilité est contrôlée, pendant l'année civile au cours de laquelle le contrôle doit avoir lieu, ni pendant l'année civile qui précède. »

Art. 16. L'article 15 du même arrêté est complété par un alinéa rédigé comme suit :

« L'expert chargé du contrôle doit avertir le président de la Chambre nationale et le président de la chambre des notaires concernée de toute absence de conformité aux principes définis dans le règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité qu'il constaterait dans un programme informatique. »

Art. 17. Dans le chapitre III, section 1^{re}, du même arrêté, le paragraphe 3, comportant les articles 16, 17 et 18, est abrogé.

Art. 18. In hoofdstuk III, afdeling 1, van hetzelfde besluit wordt paragraaf 4, die artikel 19 bevat, opgeheven.

Art. 19. In hoofdstuk III van hetzelfde besluit wordt een afdeling *1bis* ingevoegd, luidende:

“Afdeling *1bis*. – Toezicht door de Nationale Kamer

Art. 19/1. Overeenkomstig artikel 33, zesde lid, van de wet op het notarisambt wordt op verzoek van de Nationale Kamer, de volgende boekhoudinformatie afgeleverd:

- een overzicht van de verrichtingen op de professionele rekeningen en dit door de kredietinstelling bedoeld in de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen en door de Deposito- en Consignatiekas;

- een overzicht van de achterstallen met betrekking tot de aangiften en betalingen en dit door de sociale inrichtingen;

- een overzicht van de achterstallige premies en dit door de maatschappijen die de beroepsaansprakelijkheid van de notarissen verzekeren;

- een overzicht van de achterstallige betalingen door de bevoegde overheid uit hoofde van alle belastingen en taksen verschuldigd als gevolg van de beroepsactiviteit, inzonderheid door de gewestelijke belastingdiensten.”

Art. 20. Artikel 20 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 20. Jaarlijks, volgens een door de commissie van toezicht vastgestelde kalender, wordt de boekhouding op het kantoor gecontroleerd door een deskundige, eventueel met bijstand van een lid van de commissie van toezicht volgens artikel 36 van het reglement organisatie en toezicht boekhouding.”

Art. 21. In artikel 21 van hetzelfde besluit worden de woorden “met bijstand van een lid van de commissie van toezicht volgens artikel 36 van het reglement organisatie en toezicht boekhouding” ingevoegd tussen de woorden “onderzoekt de deskundige” en de woorden “, minstens éénmaal om de drie jaar”.

Art. 22. Artikel 22 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 22. Een controle van de boekhouding van de overdrager door een deskundige gebeurt wanneer volgens artikel 55, § 3, c), van de wet op het notarisambt het bedrag van de vergoeding voor de overname van een notariskantoor moet worden bepaald.”

Art. 23. Artikel 23 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 23. § 1. Wanneer een notaris-titularis vervangen wordt, wordt een controle van de boekhouding uitgevoerd door een deskundige. Dit toezicht gebeurt binnen de zestig dagen volgend op de eedaflegging van de overnemer of op het ogenblik van de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* van de afschaffing van een kantoor.

§ 2. Elke betaling gedaan door of voor rekening van de overnemer en die betrekking heeft op de vergoeding bedoeld in artikel 55, § 3, c), van de wet op het notarisambt, moet gedaan worden op een bijzondere rekening op naam van de overdrager geopend bij een kredietinstelling ingeschreven op een van de lijsten bedoeld in de artikelen 14 en 312 van de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen. Deze vergoeding blijft geblokkeerd op deze rekening.

De instelling kan het tegoed van die rekening slechts gedeeltelijk of volledig ter beschikking stellen van de titularis ervan na voorlegging van een geschreven toestemming om de gelden geheel of gedeeltelijk vrij te geven, afgeleverd door de kamer van notarissen van het rechtsgebied waarin het kantoor gevestigd is.”

Art. 24. Artikel 24 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 24. De controle gebeurt aan de hand van enerzijds boekhoudkundige stukken en documenten en anderzijds alle bijkomende inlichtingen en documenten die de deskundige onontbeerlijk acht voor de uitoefening van zijn opdracht, met inbegrip van de boekhouding van de participatie- en managementvennootschap en alle aan de notarisvennootschap gelieerde vennootschappen.

Art. 18. Dans le chapitre III, section 1^{re}, du même arrêté, le paragraphe 4, comportant l'article 19, est abrogé.

Art. 19. Dans le chapitre III du même arrêté, il est inséré une section *1bis*, rédigée comme suit :

“Section *1bis*. – Du contrôle par la Chambre nationale

Art. 19/1. Conformément à l'article 33, alinéa 6, de la loi contenant organisation du notariat, les informations comptables suivantes sont transmises à la demande de la Chambre nationale :

- un aperçu des opérations effectuées sur les comptes professionnels, et ce, par l'établissement de crédit visé dans la loi du 25 avril 2014 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit et des sociétés de bourse, d'une part, et par la Caisse des Dépôts et Consignations, d'autre part ;

- un aperçu des arriérés en ce qui concerne les déclarations et les paiements, et ce, par les organismes de recouvrement sociaux ;

- un aperçu des primes impayées et ce, par les compagnies qui assurent la responsabilité professionnelle des notaires ;

- un aperçu des paiements en souffrance par l'autorité compétente du chef de tous impôts et taxes dues par suite de l'activité professionnelle et notamment par l'administration fiscale régionale. »

Art. 20. L'article 20 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 20. Chaque année, selon un calendrier fixé par la commission de contrôle, la comptabilité est contrôlée en l'étude par un expert, éventuellement assisté par un membre de la commission de contrôle conformément à l'article 36 du règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité. »

Art. 21. Dans l'article 21 du même arrêté, les mots « , assisté par un membre de la commission de contrôle conformément à l'article 36 du règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité, » sont insérés entre les mots « l'expert » et les mots « examine, au moins une fois tous les trois ans ».

Art. 22. L'article 22 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 22. Un contrôle de la comptabilité du cédant par un expert a lieu lorsque, conformément à l'article 55, § 3, c), de la loi contenant organisation du notariat, le montant de l'indemnité de reprise d'une étude notariale doit être déterminé. »

Art. 23. L'article 23 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 23. § 1^{er}. Un contrôle de la comptabilité du cédant par un expert a lieu dans les cas où un notaire titulaire est remplacé. Ce contrôle a lieu dans les soixante jours suivant la prestation de serment du cessionnaire ou la publication au *Moniteur belge* de la suppression de l'étude.

§ 2. Tout paiement fait par ou pour compte du cessionnaire et relatif à l'indemnité visée à l'article 55, § 3, c), de la loi contenant organisation du notariat, doit être effectué sur un compte spécial ouvert au nom du cédant auprès d'un établissement de crédit inscrit sur une des listes visées aux articles 14 et 312 de la loi du 25 avril 2014 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit et des sociétés de bourse. Cette indemnité restera bloquée sur ce compte.

L'établissement ne pourra débloquer totalement ou partiellement ce compte et le mettre à disposition du titulaire dudit compte que sur présentation d'une autorisation écrite de libérer les fonds en tout ou en partie, délivrée par la chambre des notaires du ressort où est située l'étude. »

Art. 24. L'article 24 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 24. Le contrôle s'effectue sur la base d'une part, de pièces et documents comptables et d'autre part, de tous les renseignements et documents supplémentaires que l'expert estime indispensables à l'exercice de sa mission, y compris la comptabilité de la société de participation et de gestion, et de toutes les sociétés liées à la société notariale.

Bij de uitoefening van hun bevoegdheden dienen de deskundigen er voor te zorgen dat de middelen die zij aanwenden passend en noodzakelijk zijn voor de uitoefening van hun opdracht.”

Art. 25. Artikel 25 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 25. Bij de controle vult de deskundige, binnen de perken van zijn taak, het controleformulier en de overige documenten in die door het directiecomité worden opgesteld en hem worden overgemaakt.”

Art. 26. In artikel 26 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “of in geval van weigering of gebrek aan medewerking door een notaris aan een boekhoudcontrole,” ingevoegd tussen de woorden “reglementaire verplichtingen voldoet,” en de woorden “stelt hij de syndicus”;

2° het tweede lid wordt opgeheven.

Art. 27. In artikel 27 van hetzelfde besluit worden de woorden “16 van dit besluit” vervangen door de woorden “36 van het reglement organisatie en toezicht boekhouding”.

Art. 28. Artikel 28 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 29. Artikel 29 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 30. In hoofdstuk III, afdeling 2, van hetzelfde besluit wordt paragraaf 4, die artikel 30 bevat, opgeheven.

Art. 31. In artikel 31 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het enig lid, worden de woorden “en de leden van de commissies van toezicht” opgeheven;

2° het enig lid wordt aangevuld met de woorden “en de discretieplicht.”.

Art. 32. Artikel 33 van hetzelfde besluit wordt opgeheven.

Art. 33. De Minister van Justitie en de Minister van Financiën zijn belast, ieder wat hem betreft, met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 18 mei 2022.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Justitie,
V. VAN QUICKENBORNE

De Minister van Financiën,
V. VAN PETEGHEM

Dans l'exécution de leurs pouvoirs, les experts veillent à ce que les moyens qu'ils utilisent soient appropriés et nécessaires pour l'exercice de leur mission. »

Art. 25. L'article 25 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 25. Lors du contrôle, l'expert remplit, dans les limites de sa mission, le formulaire de contrôle et les autres documents établis par le Comité de direction et qui lui sont remis. »

Art. 26. A l'article 26 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots « ou en cas de refus ou d'absence de collaboration d'un notaire à un contrôle comptable, » sont insérés entre les mots « obligations légales ou réglementaires, » et les mots « il en avise sans délai le syndic » ;

2° l'alinéa 2 est abrogé.

Art. 27. Dans l'article 27 du même arrêté, les mots « 16 du présent arrêté » sont remplacés par les mots « 36 du règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité ».

Art. 28. L'article 28 du même arrêté est abrogé.

Art. 29. L'article 29 du même arrêté est abrogé.

Art. 30. Dans le chapitre III, section 2, du même arrêté, le paragraphe 4, comportant l'article 30, est abrogé.

Art. 31. A l'article 31 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa unique, les mots « et les membres des commissions de contrôle » sont abrogés ;

2° l'alinéa unique est complété par les mots « et au devoir de discrétion. ».

Art. 32. L'article 33 du même arrêté est abrogé.

Art. 33. Le Ministre de la Justice et le Ministre des Finances sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 18 mai 2022.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre de la Justice,
V. VAN QUICKENBORNE

Le Ministre des Finances,
V. VAN PETEGHEM

FEDERALE OVERHEIDSDIENST JUSTITIE

[C – 2022/32449]

3 JUNI 2022. — Koninklijk besluit houdende goedkeuring van het reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen vastgesteld door de Nationale Kamer van notarissen

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 16 maart 1803 op het notarisambt, artikel 91, eerste lid, 5°, tweede streepje, ingevoegd bij de wet van 4 mei 1999 en gewijzigd bij de wet van 6 juli 2017 en artikel 91, vierde lid, ingevoegd bij de wet van 4 mei 1999 en vernummerd bij de wet van 6 juli 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 9 maart 2003 houdende goedkeuring van de reglementen van de Nationale Kamer van notarissen voor de organisatie van de notariële boekhouding en voor het toezicht op de boekhouding;

Overwegende de wet van 16 mars 1803 op het notarisambt, artikel 34, vervangen bij de wet van 22 november 2013 en gewijzigd bij de wet van 6 juli 2017 en artikel 76, 5°, ingevoegd bij de wet van 4 mei 1999;

Op de voordracht van de Minister van Justitie,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Het reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen, aangenomen op 26 oktober 2017 en gewijzigd op 25 oktober 2018, 24 januari 2019 en

SERVICE PUBLIC FEDERAL JUSTICE

[C – 2022/32449]

3 JUIN 2022. — Arrêté royal portant approbation du règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité notariale établi par la Chambre nationale des notaires

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 16 mars 1803 contenant organisation du notariat, l'article 91, alinéa 1^{er}, 5°, deuxième tiret, inséré par la loi du 4 mai 1999 et modifié par la loi du 6 juillet 2017 et l'article 91, alinéa 4, inséré par la loi du 4 mai 1999 et renuméroté par la loi du 6 juillet 2017 ;

Vu l'arrêté royal du 9 mars 2003 portant approbation des règlements de la Chambre nationale des notaires pour l'organisation de la comptabilité notariale et pour le contrôle de la comptabilité ;

Considérant la loi du 16 mars 1803 contenant organisation du notariat, l'article 34, remplacé par la loi du 22 novembre 2013 et modifié par la loi du 6 juillet 2017 et l'article 76, 5°, inséré par la loi du 4 mai 1999 ;

Sur la proposition du Ministre de la Justice,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Le règlement pour l'organisation et le contrôle de la comptabilité notariale, adopté le 26 octobre 2017 et modifié le 25 octobre 2018, le 24 janvier 2019 et le 21 avril 2022 par la Chambre