

## Art 27/5

De elektronische maaltijdcheques worden elke maand gecrediteerd op de maaltijdchequerekening van het personeelslid op basis van het aantal effectief gepresteerde dagen dat waarschijnlijk gepresteerd werd voor de beoogde maand.

Als blijkt dat er teveel maaltijdcheques werden toegekend, zullen die worden gecompenseerd op de latere maanden of worden gerecupereerd.

## Art 27/6

De secretaris-generaal ziet toe op de naleving van de toepassing van de bepalingen van dit hoofdstuk.

**Art. 2.** Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 oktober 2021.

**Art. 3.** Onze Minister van Middenstand is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 12 mei 2022.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Middenstand,  
D. CLARINVAL

## Art 27/5

Les titres-repas électroniques sont crédités chaque mois sur le compte titres-repas de l'agent sur base du nombre de jours de prestation effective qui sera vraisemblablement effectué pour le mois considéré.

S'il apparaît que trop de titres-repas ont été octroyés, ceux-ci sont compensés sur les mois ultérieurs ou récupérés.

## Art 27/6

Le secrétaire général veille au respect de l'application des dispositions du présent chapitre.

**Art. 2.** Le présent arrêté produit ses effets le 1<sup>er</sup> octobre 2021.

**Art. 3.** Notre Ministre des Classes moyennes est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 12 mai 2022.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Ministre des Classes moyennes,  
D. CLARINVAL

**GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN  
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION  
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

**VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE**

**VLAAMSE OVERHEID**

[C – 2022/32108]

**6 MEI 2022. — Decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009  
en tot wijziging van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat de introductie van een geïntegreerde lening betreft (1)**

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

**DECREET tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 en tot wijziging van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat de introductie van een geïntegreerde lening betreft**

HOOFDSTUK 1. — *Algemene bepaling*

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

HOOFDSTUK 2. — *Wijzigingen aan het Energiedecreet van 8 mei 2009*

**Art. 2.** In artikel 1.1.3 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, het laatst gewijzigd bij het decreet van 22 oktober 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 40°/2 wordt het woord “energiediensten” vervangen door de woorden “diensten inzake energie en woningkwaliteit”;

2° er wordt een punt 100/0° ingevoegd, dat luidt als volgt:

“100/0° PMV/z-Leningen: de naamloze vennootschap PMV/z-Leningen, meer bepaald de dochtervennootschap van PMV met ondernemingsnummer 0553.802.890, vermeld in de beslissing van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 betreffende de overdracht van aandelen Participatiefonds (PF) Vlaanderen aan PMV en beheervergoeding 2014;”.

**Art. 3.** In artikel 8.2.2, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 3 juli 2015, 16 november 2018 en 30 oktober 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden tussen de woorden “van het rationeel energiegebruik” en de zinsnede “, door” de woorden “of de woningkwaliteit” ingevoegd;

2° in punt 1° van het eerste lid wordt het woord “nieuwe” opgeheven;

3° in het derde lid worden de woorden “of het behalen van een minimaal energieprestatieniveau” vervangen door de zinsnede “, het behalen van een minimaal energieprestatieniveau of het voldoen aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsvereisten, vastgesteld met toepassing van artikel 3.1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

4° in het vierde lid wordt de naam “Participatiefonds-Vlaanderen” vervangen door de naam “PMV/z-Leningen”.

**Art. 4.** In artikel 8.3.1/1, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017 en gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 30 oktober 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden tussen de woorden “van het rationeel energieverbruik” en de zinsnede “, door” de woorden “of de woningkwaliteit” ingevoegd;

2° in het derde lid worden de woorden “of het behalen van een minimaal energieprestatieniveau” vervangen door de zinsnede “, het behalen van een minimaal energieprestatieniveau of het voldoen aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsvereisten, vastgesteld met toepassing van artikel 3.1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

3° in het vierde lid wordt de naam “Participatiefonds-Vlaanderen” vervangen door de naam “PMV/z-Leningen”.

**Art. 5.** In artikel 8.4.2, § 1, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 17 februari 2017 en gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 30 oktober 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden tussen de woorden “van het rationeel energieverbruik” en de zinsnede “, door” de woorden “of de woningkwaliteit” ingevoegd;

2° in het derde lid wordt de zinsnede “of het behalen van een minimaal energieprestatieniveau” vervangen door de zinsnede “, het behalen van een minimaal energieprestatieniveau of het voldoen aan de elementaire veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsvereisten, vastgesteld met toepassing van artikel 3.1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021”;

3° in het vierde lid wordt de naam “Participatiefonds-Vlaanderen” vervangen door de naam “PMV/z-Leningen”.

**Art. 6.** In artikel 9.1.1 van hetzelfde decreet, opgeheven bij het decreet van 14 februari 2014 en opnieuw opgenomen bij het decreet van 16 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan punt 1° wordt de zinsnede “of in artikel 5.71/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021” toegevoegd;

2° in punt 2° worden de woorden “of hernieuwbare energietechnologieën” vervangen door de zinsnede “, hernieuwbare energietechnologieën of de woningkwaliteit”;

3° in punt 3° worden tussen de woorden “bevorderen van” en de woorden “het gebruik van” de woorden “de woningkwaliteit en het bevorderen van” ingevoegd.

**Art. 7.** In artikel 9.1.2, derde lid, van hetzelfde decreet, toegevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt het woord “energielening” vervangen door het woord “lening”.

**Art. 8.** In artikel 9.1.4 van hetzelfde decreet, opgeheven bij het decreet van 14 februari 2014 en opnieuw opgenomen bij het decreet van 2 april 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 3° van het eerste lid wordt het woord “energielening” vervangen door het woord “lening”;

2° in het derde lid wordt het woord “energielening” vervangen door het woord “lening”;

3° in het vierde lid wordt het woord “energieleningen” vervangen door het woord “leningen”.

#### HOOFDSTUK 3. — *Wijzigingen aan de Vlaamse Codex Wonen van 2021*

**Art. 9.** Aan boek 5, deel 4, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, gewijzigd bij de decreten van 9 juli 2021 en 23 december 2021, wordt een titel 5 toegevoegd, die luidt als volgt:

“Titel 5. Verbouwlening”.

**Art. 10.** In dezelfde codex, het laatst gewijzigd bij het decreet van 23 december 2021, wordt aan titel 5, toegevoegd bij artikel 9, een artikel 5.71/1 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 5.71/1. § 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden een verbouwlening kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwlening.

De Vlaamse Regering kan bepalen dat de verbouwlening, vermeld in het eerste lid, ook wordt verleend aan de eigenaar die zijn woning verhuurt. De Vlaamse Regering kan dan de maximale huurprijs, de minimale termijn waarvoor de verhuurder zich verbindt om de woning te verhuren en de voorwaarden waaraan de verhuurder, de huurder en de woning moeten voldoen, bepalen.

§ 2. De Vlaamse Regering kan de energiehuisen, vermeld in titel IX van het Energiedecreet van 8 mei 2009, machtigen om de verbouwlening, vermeld in paragraaf 1, te verstrekken.”.

#### HOOFDSTUK 4. — *Slotbepaling*

**Art. 11.** Dit decreet treedt in werking op dag na de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 6 mei 2022.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

J. JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Z. DEMIR

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

M. DIEPENDAELE

Nota

(1) *Zitting 2021-2022*

Documenten:

– Voorstel van decreet : 1230 – Nr. 1

– Verslag : 1230 – Nr. 2

– Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1230 – Nr. 3

Handelingen – Bespreking en aanneming: Vergadering van 4 mei 2022.

## TRADUCTION

## AUTORITE FLAMANDE

[C – 2022/32108]

**6 MAI 2022. — Décret modifiant le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009 et modifiant le Code flamand du Logement de 2021, en ce qui concerne l'introduction d'un prêt intégré (1)**

Le PARLEMENT FLAMAND a adopté et Nous, GOUVERNEMENT, sanctionnons ce qui suit :

**DÉCRET modifiant le décret sur l'Énergie du 8 mai 2009 et modifiant le Code flamand du Logement de 2021, en ce qui concerne l'introduction d'un prêt intégré**

CHAPITRE 1<sup>er</sup>. — *Disposition générale*

**Article 1<sup>er</sup>.** Le présent décret règle une matière régionale.

CHAPITRE 2. — *Modifications apportées au Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009*

**Art. 2.** À l'article 1.1.3 du Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, modifié en dernier lieu par le décret du 22 octobre 2021, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 40°/2, les mots « services d'énergie » sont remplacés par les mots « services en matière d'énergie et de qualité du logement » ;

2° il est inséré un point 100/0° ainsi rédigé :

« 100/0° PMV/z-Leningen » : la société anonyme PMV/z-Leningen, plus précisément la filiale de PMV portant le numéro d'entreprise 0553.802.890, mentionnée dans la décision du Gouvernement flamand du 20 juin 2014 sur la cession de parts du Fonds de participation Flandre à la PMV et l'indemnité de gestion 2014 ; ».

**Art. 3.** À l'article 8.2.2, § 1, du même décret, inséré par le décret du 19 décembre 2014 et modifié par les décrets des 3 juillet 2015, 16 novembre 2018 et 30 octobre 2020, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa 1, les mots « ou de la qualité du logement » sont insérés entre les mots « de l'utilisation rationnelle de l'énergie » et le membre de phrase « , en » ;

2° au point 1° de l'alinéa 1, le mot « nouveaux » est supprimé ;

3° à l'alinéa 3, les mots « ou l'obtention d'un niveau minimal de performance énergétique » sont remplacés par le membre de phrase « , l'obtention d'un niveau minimal de performance énergétique ou le respect des exigences fondamentales en matière de sécurité, de santé et de qualité du logement, établies conformément à l'article 3.1 du Code flamand du Logement de 2021 » ;

4° à l'alinéa 4, le nom « Participatiefonds-Vlaanderen » est remplacé par le nom « PMV/z-Leningen ».

**Art. 4.** À l'article 8.3.1/1, § 1, du même décret, inséré par le décret du 17 février 2017, et modifié par les décrets des 16 novembre 2018 et 30 octobre 2020, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa 1, les mots « ou de la qualité du logement » sont insérés après les mots « de la consommation rationnelle d'énergie » ;

2° à l'alinéa 3, les mots « ou l'obtention d'un niveau minimal de performance énergétique » sont remplacés par le membre de phrase « , l'obtention d'un niveau minimal de performance énergétique ou le respect des exigences fondamentales en matière de sécurité, de santé et de qualité du logement, établies en application de l'article 3.1 du Code flamand du Logement de 2021 » ;

3° à l'alinéa 4, le nom « du Participatiefonds-Vlaanderen » est remplacé par le nom « de PMV/z-Leningen ».

**Art. 5.** À l'article 8.4.2, § 1, du même décret, inséré par le décret du 17 février 2017 et modifié par les décrets des 16 novembre 2018 et 30 octobre 2020, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa 1, les mots « ou de la qualité du logement » sont insérés après les mots « de la consommation rationnelle d'énergie » ;

2° à l'alinéa 3, le membre de phrase « ou l'obtention d'un niveau minimal de performance énergétique » est remplacé par le membre de phrase « , l'obtention d'un niveau minimal de performance énergétique ou le respect des exigences fondamentales en matière de sécurité, de santé et de qualité du logement, établies en application de l'article 3.1 du Code flamand du Logement de 2021 » ;

3° à l'alinéa 4, le nom « du « Participatiefonds-Vlaanderen » » est remplacé par le nom « de PMV/z-Leningen ».

**Art. 6.** À l'article 9.1.1 du même décret, abrogé par le décret du 14 février 2014 et rétabli par le décret du 16 novembre 2018, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 1°, le membre de phrase « ou à l'article 5.71/1 du Code flamand du Logement de 2021 » est ajouté ;

2° au point 2° les mots « ou des technologies de l'énergie renouvelable » sont remplacés par les mots « , des technologies de l'énergie renouvelable ou de la qualité du logement » ;

3° au point 3°, les mots « la qualité du logement et la promotion » sont insérés entre les mots « la promotion de » et les mots « de l'utilisation de ».

**Art. 7.** À l'article 9.1.2, alinéa 3, du même décret, inséré par le décret du 2 avril 2021, les mots « prêt énergétique » sont remplacés par le mot « prêt ».

**Art. 8.** À l'article 9.1.4 du même décret, abrogé par le décret du 14 février 2014 et rétabli par le décret du 2 avril 2021, les modifications suivantes sont apportées :

1° au point 3° de l'alinéa 1, les mots « prêt énergétique » sont remplacés par le mot « prêt » ;

2° à l'alinéa 3, les mots « prêt énergétique » sont remplacés par les mots « prêt » ;

3° à l'alinéa 4, les mots « prêts énergétiques » sont remplacés par le mot « prêts ».

CHAPITRE 3. — *Modifications du Code flamand du Logement de 2021*

**Art. 9.** Au livre 5, partie 4, du Code flamand du Logement de 2021, modifié par les décrets des 9 juillet 2021 et 23 décembre 2021, il est ajouté un titre 5 ainsi rédigé :

« Titre 5. Prêt rénovation ».

**Art. 10.** Dans le même code, modifié en dernier lieu par le décret du 23 décembre 2021, le titre 5, ajouté par l'article 9, est complété par un article 5.71/1 ainsi rédigé :

« Art. 5.71/1. § 1. Le Gouvernement flamand fixe les conditions dans lesquelles les familles et les personnes isolées qui ont besoin d'un logement peuvent contracter un prêt rénovation pour la rénovation, l'amélioration ou l'adaptation d'un logement situé en Région flamande, qu'elles occupent elles-mêmes et dont elles sont propriétaires, et détermine, entre autres, les modalités et les caractéristiques du prêt rénovation.

Le Gouvernement flamand peut déterminer que le prêt rénovation visé à l'alinéa 1 est également accordé au propriétaire qui loue son logement. Le Gouvernement flamand peut alors fixer le loyer maximal, le délai minimal pendant lequel le bailleur s'engage à louer le logement et les conditions auxquelles le bailleur, le locataire et le logement doivent satisfaire.

§ 2. Le Gouvernement flamand peut autoriser les maisons de l'énergie visées au titre IX du Décret sur l'Énergie du 8 mai 2009, à accorder le prêt rénovation visé au paragraphe 1. ».

CHAPITRE 4. — *Disposition finale*

**Art. 11.** Le présent décret entre en vigueur le jour après sa publication au *Moniteur belge*.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 6 mai 2022.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,

J. JAMBON

La Ministre flamande de la Justice et du Maintien, de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire, de l'Énergie et du Tourisme,

Z. DEMIR

Le Ministre flamand des Finances et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier,

M. DIEPENDAELE

---

Note

(1) *Session 2021-2022*

Documents :

– Proposition de décret : 1230 – N° 1

– Rapport : 1230 - N° 2

– Texte adopté en séance plénière : 1230 – N° 3

Annales – Discussion et adoption : Séance du 4 mai 2022.

---

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2022/41293]

**6 MEI 2022. — Decreet tot wijziging van het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten, wat betreft de betalingsregeling en de overgangsbepalingen (1)**

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

**DECREET tot wijziging van het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten, wat betreft de betalingsregeling en de overgangsbepalingen**

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gemeenschapsaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 12 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het tweede lid wordt vervangen door wat volgt:

“Het lokaal bestuur besteedt een deel van de toegekende subsidie, vermeld in het eerste lid, aan het aanbod van kleuteropvang met een kwaliteitslabel.”;

2° het derde lid wordt opgeheven;

3° in het vierde lid wordt tussen de woorden “bepaalt de nadere regels” en de woorden “en stelt vast wat wordt verstaan onder” de zinsnede “, waaronder het deel van de subsidie, vermeld in het tweede lid, dat het lokaal bestuur moet besteden aan kleuteropvang met een kwaliteitslabel,” ingevoegd;

4° in het vierde lid wordt de zinsnede “, vermeld in het tweede lid,” opgeheven.

**Art. 3.** Aan artikel 13, eerste lid, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede “met uitzondering van artikel 9 van dat decreet” toegevoegd.

**Art. 4.** Artikel 15 van hetzelfde decreet wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 15. Het lokaal bestuur geeft in zijn meerjarenplanning aan wat de gekozen beleidsopties zijn met betrekking tot het continueren van het aanbod van kleuteropvang en opvang lager onderwijs na afloop van de overgangstermijn, vermeld in artikel 17, eerste lid.

Na afloop van de overgangstermijn, vermeld in artikel 17, eerste lid, wordt minstens 75% van de toegekende subsidie, vermeld in artikel 12, aan de realisatie van het aanbod van kleuteropvang en opvang lager onderwijs besteed. Dit gedurende een periode van zes jaar.