

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2022/20740]

8 APRIL 2022. — Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor de opbouw van opvangcapaciteit voor tijdelijk ontheemden uit Oekraïne, tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering en tot intrekking van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor het creëren van bijkomende opvangplaatsen voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 5.20 en 5.36;
- het decreet van 23 december 2021 houdende de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2022, artikel 12, §1, begrotingsartikel SJ0-1SMC2GA-WT;
- het decreet van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne, artikel 5, tweede en vierde lid, en artikel 7, tweede lid.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 7 april 2022.
- Er is geen advies gevraagd aan de Raad van State, met toepassing van artikel 3, §1, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Er is een dringende noodzakelijkheid omdat de oorlog in Oekraïne, die op 24 februari 2022 is begonnen, in Europa een grote stroom oorlogsvluchtelingen veroorzaakt. De Vlaamse Regering wil de mogelijkheden voor de dringende, tijdelijke huisvesting in geval van massale toestroom van tijdelijk ontheemden zo spoedig mogelijk faciliteren.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op het volgende motief:

- De oorlog in Oekraïne, die op 24 februari 2022 is begonnen, veroorzaakt in Europa een grote stroom oorlogsvluchtelingen. Om de Oekraïners tijdelijk een humane opvang te bieden heeft de EU de richtlijn ‘tijdelijke bescherming’ geactiveerd.

Belangrijk daarbij is dat Oekraïners via de richtlijn niet in een asielprocedure terechtkomen, maar meteen een volwaardig, tijdelijk verblijfsstatuut krijgen en alle rechten die daarbij horen. Op Belgisch niveau betekent dit dat de grootste uitdagingen bij de deelstaten komen te liggen. Wonen, onderwijs, werk en inburgering behoren namelijk tot de bevoegdheden van de deelstaten.

Daarnaast zijn de lokale besturen de grote centrale actor in de opvang van personen die niet in een asielprocedure zitten.

In een worst-case scenario gaat Vlaanderen ervan uit dat er tot 120.000 tijdelijk ontheemden moeten worden opgevangen (prognose op basis van de inschatting uitgevoerd door de federale diensten waarbij Vlaanderen zich geëngageerd heeft om er 60% op te vangen). De Vlaamse Regering wil daarom een kader uitwerken waarbinnen lokale besturen vergoed worden voor de kosten voor het beheren en het ter beschikking stellen en houden van duurzame huisvestingsplaatsen voor Oekraïense ontheemden.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- richtlijn 2001/55/EG van de Raad van 20 juli 2001 betreffende minimumnormen voor het verlenen van tijdelijke bescherming in geval van massale toestroom van ontheemden en maatregelen ter bevordering van een evenwicht tussen de inspanning van de lidstaten voor de opvang en het dragen van de consequenties van de opvang van deze personen;
- de Vlaamse Codex Overheidsfinanciën van 29 maart 2019;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;
- het Besluit Vlaamse Codex Overheidsfinanciën van 17 mei 2019;
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Initiatiefnemers

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Buitenlandse Zaken, Cultuur, Digitalisering en Facilitair Management, de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen en de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

HOOFDSTUK 1. — *Definities*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder:

1° agentschap: het intern verzelfstandigd agentschap, opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap "Agentschap Binnenlands Bestuur";

2° duurzame slaapplek: een slaapplek die door het lokaal bestuur als dusdanig wordt beoordeeld in de Vlaamse huisvestingstool;

3° lokaal bestuur: een gemeente of openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

4° mobiele woonunit: een mobiele woonunit als vermeld in artikel 2, 1°, van het decreet van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne;

5° opvangplaats: een gebouw of een geheel van een of meer mobiele woonunits waarin naast een of meer slaapplekken ook minimaal een of meer toiletten, baden of douches en een kookgelegenheid aanwezig zijn of waarbij die faciliteiten aanwezig zijn in de gemeenschappelijke voorzieningen aansluitend aan het gebouw;

6° slaapplek: een slaapgelegenheid voor een persoon;

7° tijdelijk ontheemden uit Oekraïne: tijdelijk ontheemden uit Oekraïne als vermeld in artikel 2, 4°, van het decreet van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne;

8° Vlaamse huisvestingstool: een tool die door de Vlaamse overheid is opgezet en die maatschappelijke organisaties en lokale besturen kunnen gebruiken om duurzame slaapplekken aan te bieden.

HOOFDSTUK 2. — *Subsidiëring van de duurzame huisvesting die in de Vlaamse huisvestingstool is geregistreerde duurzame huisvesting, met uitzondering van specifieke slaapplekken en woondorpen*

Art. 2. Een lokaal bestuur komt in aanmerking voor een eenmalige forfaitaire subsidie van 2000 euro van het Vlaamse Gewest, per vijf private slaapplekken als vermeld in het tweede lid, die aan tijdelijk ontheemden uit Oekraïne in de Vlaamse huisvestingstool zijn toegewezen.

De private slaapplek, vermeld in het eerste lid, voldoet aan de volgende voorwaarden:

1° ze is veilig, gezond en menswaardig;

2° ze ligt in een opvangplaats die aan een van de volgende voorwaarden voldoet:

a) de opvangplaats is een woning die geregistreerd is als hoofdverblijfplaats van een private persoon;

b) de opvangplaats is een tweede of bijkomende verblijfswooning van een private persoon;

c) de opvangplaats is een gebouw of een mobiele woonunit die een andere actor dan het lokaal bestuur op eigen initiatief beheert en ter beschikking stelt;

3° ze is geregistreerd en gevalideerd in de Vlaamse huisvestingstool;

4° ze is minstens drie maanden beschikbaar gesteld;

5° ze is gecreëerd voor de opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne;

6° ze is geen specifieke slaapplek als vermeld in artikel 6, en geen slaapplek in een nooddorp als vermeld in artikel 7.

De subsidie wordt alleen toegekend voor de unieke instroom van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne op het grondgebied van het lokaal bestuur.

De subsidie kan niet worden aangewend voor de financiële vergoeding van particulieren voor het creëren en inrichten van private slaapplekken.

Art. 3. Een lokaal bestuur komt in aanmerking voor een eenmalige forfaitaire subsidie van 1000 euro van het Vlaamse Gewest voor iedere publieke slaapplek als vermeld in het tweede lid, als er geen opknapwerken nodig zijn. Voor die subsidie hoeft er geen toewijzing van een tijdelijk ontheemde uit Oekraïne aan de slaapplek in de Vlaamse huisvestingstool te zijn geregistreerd.

De publieke slaapplek, vermeld in het eerste lid, voldoet aan al de volgende voorwaarden:

1° ze is veilig, gezond en menswaardig;

2° ze ligt in een opvangplaats die aan een van de volgende voorwaarden voldoet:

a) de opvangplaats wordt beheerd door het lokaal bestuur of wordt ter beschikking gesteld door het lokaal bestuur;

b) de opvangplaats wordt beheerd door een andere actor dan het lokaal bestuur op verzoek van het lokaal bestuur of wordt ter beschikking gesteld door een andere actor dan het lokaal bestuur op verzoek van het lokaal bestuur;

3° ze is geregistreerd en gevalideerd in de Vlaamse huisvestingstool;

4° ze is minstens drie maanden beschikbaar gesteld;

5° ze is gecreëerd voor de opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne;

6° ze is geen specifieke slaapplek als vermeld in artikel 6 en geen slaapplek in een nooddorp als vermeld in artikel 7.

Art. 4. Een lokaal bestuur komt in aanmerking voor een eenmalige forfaitaire subsidie van 400 euro van het Vlaamse Gewest voor iedere publieke slaapplek als vermeld in artikel 3, tweede lid, als er opknapwerken nodig zijn. Voor die subsidie hoeft er geen toewijzing van een tijdelijk ontheemde uit Oekraïne aan de slaapplek in de Vlaamse huisvestingstool te zijn geregistreerd.

Een lokaal bestuur komt in aanmerking voor de terugbetaling van de reële kosten om de slaapplekken, vermeld in het eerste lid, te doen beantwoorden aan de vereisten en normen, vermeld in artikel 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne. De terugbetaling van de reële kosten bedraagt eenmalig:

- 1° maximaal 2500 euro per slaapkamer;
- 2° maximaal 2500 euro per opvangplaats voor het geheel aan gemeenschappelijke delen.

In het tweede lid, 1°, wordt verstaan onder slaapkamer: een afsluitbare ruimte waarin een of meer slaapplekken aanwezig zijn en die een bouwtechnisch onderdeel is van een opvangplaats.

Art. 5. De subsidies, vermeld in artikel 2, 3 en 4, eerste lid, hebben als doel de volgende kosten voor het lokale bestuur financieel te ondersteunen:

- 1° de kosten om een duurzame slaapplek als vermeld in dit hoofdstuk, in te richten;
- 2° de kosten om een minimale dienstverlening te voorzien voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne die op het grondgebied van het lokaal bestuur verblijven.

HOOFDSTUK 3. — *Subsidiëring specifieke slaapplekken*

Art. 6. §1. Een lokaal bestuur komt in aanmerking voor een forfaitaire subsidie van het Vlaamse Gewest voor de eerste 10 000 in de Vlaamse huisvestingstool gevalideerde specifieke slaapplekken als vermeld in het derde lid. De forfaitaire subsidie bedraagt per slaapplek en per dag voor een:

- 1° hotel: 35 euro;
- 2° hostel of jeugdverblijfcentrum: 20 euro;
- 3° vakantiewoning in een vakantiepark: 15 euro;
- 4° assistentiewoning of serviceflat: 15 euro.

In het eerste lid wordt verstaan onder:

1° hotel: het toeristisch logies dat op de toeristische markt wordt aangeboden, vermeld in artikel 7 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

2° hostel: het toeristisch logies dat op de toeristische markt wordt aangeboden, vermeld in artikel 10 van het voormelde besluit van 17 maart 2017;

3° jeugdverblijfcentrum: het verblijf, vermeld in artikel 9 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning van verblijven in het kader van "Toerisme voor Allen";

4° vakantiewoning in een vakantiepark: het toeristisch logies dat op de toeristische markt wordt aangeboden, vermeld in artikel 9 van het voormelde besluit van 17 maart 2017;

5° vakantiepark: het toeristisch logies dat op de toeristische markt wordt aangeboden, vermeld in artikel 13 van het voormelde besluit van 17 maart 2017;

6° assistentiewoning: een assistentiewoning die behoort tot een groep van assistentiewoningen als vermeld in artikel 30 van het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019;

7° serviceflat: een serviceflat in een serviceflatgebouw dat erkend blijft met toepassing van artikel 43, eerste of tweede lid, van bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers.

De specifieke slaapplek, vermeld in het eerste lid, voldoet aan de volgende voorwaarden:

- 1° ze is veilig, gezond en menswaardig;
- 2° ze is geregistreerd en gevalideerd in de Vlaamse huisvestingstool;
- 3° ze is drie maanden beschikbaar gesteld en gevalideerd vóór 1 juni 2022.

De Vlaamse Regering kan de drempel, vermeld in het eerste lid, verhogen en een nieuwe datum als vermeld in het derde lid, 3°, bepalen.

§2. De eerste 10 000 specifieke slaapplekken die via de Vlaamse huisvestingstool toegewezen zijn aan tijdelijk ontheemden uit Oekraïne en waarbij het om unieke instroom gaat op het grondgebied van het lokaal bestuur, komen in aanmerking voor een eenmalige forfaitaire subsidie van 400 euro.

In afwijking van het eerste lid kan de Vlaamse Regering het aantal slaapplekken die in aanmerking komen voor de subsidie, vermeld in het eerste lid, verhogen tot maximaal 20 000 toegewezen specifieke slaapplekken.

§3. De subsidies, vermeld in paragraaf 1 en 2, hebben als doel de volgende kosten voor het lokale bestuur financieel te ondersteunen:

- 1° de kosten om de specifieke slaapplekken, vermeld in paragraaf 1, eerste lid, te huren of in te richten;
- 2° de kosten om een minimale dienstverlening te voorzien voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne die op het grondgebied van het lokaal bestuur verblijven.

§4. Als een slaapplek wordt toegewezen aan een tijdelijk ontheemde uit Oekraïne, wordt de subsidie, vermeld in paragraaf 1, verminderd met een forfaitair bedrag van 5,90 euro per slaapplek per dag.

HOOFDSTUK 4. — *Subsidiëring nooddorpen in Antwerpen en Mechelen*

Art. 7. De stad Antwerpen en de stad Mechelen komen in aanmerking voor een subsidie van het Vlaamse Gewest voor de opbouw van een nooddorp voor de opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne.

De stad Antwerpen en de stad Mechelen komen in aanmerking voor de subsidie, vermeld in het eerste lid, als al de volgende voorwaarden vervuld zijn:

- 1° de slaapplekken in het nooddorp zijn geregistreerd en gevalideerd in de Vlaamse huisvestingstool;
- 2° de slaapplekken zijn veilig, gezond en menswaardig;
- 3° de slaapplekken in het nooddorp zijn minstens negen maanden beschikbaar.

De volgende reële kosten komen in aanmerking voor de subsidie:

- 1° de huurprijs van mobiele units, inclusief plaatsings- en verwijderingskosten;
- 2° de inrichtingskosten, onder meer meubilair en sanitaire voorzieningen;
- 3° de kosten die betrekking hebben op de veiligheid: onder meer verzekeringen, brandblussers en rookmelders;
- 4° de kosten voor het beheer en de uitbating van het nooddorp, onder meer energiekosten;
- 5° de kosten die betrekking hebben op de voorbereiding van het terrein en de aansluiting op nutsvoorzieningen.

Per slaapplek in het nooddorp die via de Vlaamse huisvestingstool aan een tijdelijk ontheemde uit Oekraïne is toegewezen, komt het lokaal bestuur ook in aanmerking voor een eenmalige forfaitaire subsidie van 400 euro.

Als een slaapplek in het nooddorp wordt toegewezen aan een tijdelijk ontheemde uit Oekraïne, wordt de terugbetaling van de kosten, vermeld in het derde lid, 1° tot en met 4°, verminderd met een forfaitair bedrag van 5,90 euro per slaapplek per dag.

HOOFDSTUK 5. — *Aanvraag, controle en uitbetaling van de subsidie*

Art. 8. Als het lokaal bestuur de nodige registraties en validaties doet in de Vlaamse huisvestingstool, kan het de forfaitaire subsidies, vermeld in artikel 2, 3, 4, eerste lid, artikel 6 en 7, vierde lid, ontvangen.

De subsidies, vermeld in het eerste lid, worden toegekend als forfaits. Er wordt voor de voormelde subsidies geen kostenrapportering gevraagd.

Art. 9. Om de subsidies voor de reëel gemaakte kosten, vermeld in artikel 4, tweede lid, en artikel 7, derde lid, te kunnen ontvangen, vraagt het lokaal bestuur via het Loket voor Lokale Besturen bij het agentschap de terugbetaling van de reële kosten aan. In die aanvraag deelt het lokaal bestuur de volgende informatie mee en bezorgt het de volgende bewijsstukken:

- 1° de identificatiegegevens van het lokaal bestuur;
- 2° de identificatiegegevens van iedere publieke slaapplek als vermeld in artikel 3, tweede lid, waarvoor opknappenwerken nodig zijn, met de bijbehorende facturen voor die opknappenwerken;
- 3° de gedetailleerde facturen of andere bewijsstukken van de uitgevoerde werken of verleende diensten voor de opbouw van de nooddorpen, vermeld in artikel 7, derde lid.

In het eerste lid wordt verstaan onder Loket voor Lokale Besturen: een online toepassing van het agentschap voor gegevensdeling tussen de lokale besturen en het agentschap.

Het bedrag op de facturen, vermeld in het eerste lid, wordt, in voorkomend geval, verhoogd met de niet-afrekbare btw die via verlegging van heffing conform artikel 20 van het koninklijk besluit nr. 1 van 29 december 1992 met betrekking tot de regeling voor de voldoening van de belasting over de toegevoegde waarde, ten laste is van het lokaal bestuur.

Art. 10. Het agentschap berekent de forfaitaire subsidies, vermeld in artikel 2, 3, 4, eerste lid, artikel 6 en 7, vierde lid, op basis van de geregistreerde en gevalideerde gegevens in de Vlaamse huisvestingstool, vermeld in artikel 8.

Het agentschap Facilitair Bedrijf controleert de ingediende facturen of bewijsstukken, vermeld in artikel 9, eerste lid, 2° en 3°, en berekent het bedrag van de subsidie voor de reële kosten, vermeld in artikel 4, tweede lid, en artikel 7, derde lid.

In het tweede lid wordt verstaan onder het agentschap Facilitair Bedrijf: het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid dat is opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 juni 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap "agentschap Facilitair Bedrijf".

Art. 11. Als het lokaal bestuur voldoet aan de voorwaarden om de forfaitaire subsidies en de subsidies voor de reëel gemaakte kosten, vermeld in dit besluit, te ontvangen, betaalt het agentschap een eerste keer het vastgestelde subsidiebedrag uiterlijk op 15 september 2022, op basis van de informatie waarover het beschikt op 31 juli 2022.

Uiterlijk op 31 maart 2023 betaalt het agentschap een tweede keer het vastgestelde subsidiebedrag, op basis van de informatie waarover het beschikt op 31 december 2022.

Art. 12. Activiteiten waarvoor subsidies worden ontvangen met toepassing van andere regelingen van de Vlaamse Gemeenschap, het Vlaamse Gewest of andere overheden, komen niet in aanmerking voor de toekenning van de subsidie op grond van dit besluit als dat ertoe leidt dat dezelfde uitgaven voor die activiteit dubbel worden gesubsidieerd.

Art. 13. De subsidie wordt verminderd of teruggevorderd als het lokaal bestuur de bepalingen van dit besluit niet naleeft.

Art. 14. De subsidies, vermeld in dit besluit, worden aangerekend op het begrotingsartikel SJ0-1SMC2GA-WT.

HOOFDSTUK 6. — *Wijzigingsbepalingen*

Afdeling 1. — Wijzigingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne

Art. 15. In artikel 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne wordt een punt 6°/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"6°/1 Vlaamse huisvestingstool: de tool, vermeld in artikel 1, eerste lid, 8°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2022 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor de opbouw van opvangcapaciteit voor tijdelijk ontheemden uit Oekraïne, tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering en tot intrekking van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor het creëren van bijkomende opvangplaatsen voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne;"

Art. 16. In artikel 2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, wordt de zinsnede “als de sociale huisvestingsmaatschappij, de woonmaatschappij of het VWF een overeenkomst sluit met de gemeente waarin de woning ligt, in functie van de verantwoordelijkheid die de gemeente heeft in de organisatie van de opvang van de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne” vervangen door de zinsnede “als de sociale huurwoning, vermeld in het eerste lid, geregistreerd en gevalideerd is in de Vlaamse huisvestingstool”;

2° in paragraaf 2, tweede lid, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° de woning of de kamer in de collectieve voorziening, vermeld in het eerste lid, is geregistreerd en gevalideerd in de Vlaamse huisvestingstool;”;

3° in paragraaf 3, eerste lid, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° een bewijs dat de sociale huurwoning, vermeld in paragraaf 1, eerste lid, de woning of de kamer in de collectieve voorziening, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, zijn geregistreerd en gevalideerd in de Vlaamse huisvestingstool;”.

Art. 17. In artikel 3, §1, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de woorden “als er een overeenkomst over de terbeschikkingstelling van de mobiele woonunits aan tijdelijk ontheemden uit Oekraïne tussen de sociale huisvestingsmaatschappij of de woonmaatschappij en de gemeente waarin de mobiele woonunit wordt geplaatst is” vervangen door de zinsnede “als de mobiele woonunit geregistreerd en gevalideerd is in de Vlaamse huisvestingstool”.

Art. 18. In artikel 7 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 25 maart 2022, wordt tussen de zinsnede “woonmaatschappij,” en de woorden “een sociaal verhuurkantoor” de zinsnede “een leegstandsbeheerder als vermeld in artikel 6.74, §1, eerste lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021,” ingevoegd.

Afdeling 2. — Wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 maart 2022 tot bepaling van de huurprijs voor de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne en tot opheffing van besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne

Art. 19. In artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 maart 2022 tot bepaling van de huurprijs voor de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne en tot opheffing van besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne wordt het bedrag “954 euro” vervangen door het bedrag “959 euro”.

HOOFDSTUK 7. — Slotbepalingen

Art. 20. Als een sociale huisvestingsmaatschappij, sociaal verhuurkantoor of het Vlaams Woningfonds in aanmerking komt voor een subsidie voor reële kosten als vermeld in artikel 2, §1, en §2, van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne, gelden voor de werken om de sociale huurwoning, de woning of de kamer in de collectieve voorziening, minstens te doen beantwoorden aan de vereisten en normen, vermeld in artikel 8 van het voormelde besluit, uitsluitend de bepalingen van het voormelde besluit.

Art. 21. Het besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen voor het creëren van bijkomende opvangplaatsen voor de tijdelijk ontheemden uit Oekraïne, wordt ingetrokken.

Art. 22. Dit besluit treedt in werking op 8 april 2022.

Artikel 2 tot en met 6 hebben uitwerking met ingang van 14 maart 2022.

Dit besluit houdt op uitwerking te hebben op 31 december 2022.

Art. 23. De Vlaamse minister, bevoegd voor het facilitair management, de Vlaamse minister, bevoegd voor het binnenlands bestuur en het stedenbeleid, en de Vlaamse minister, bevoegd voor het woonbeleid, zijn, ieder wat hem betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 8 april 2022.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
Vlaams minister van Buitenlandse Zaken, Cultuur, Digitalisering en Facilitair Management,
J. JAMBON

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen,
B. SOMERS

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,
M. DIEPENDAELE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2022/20740]

8 AVRIL 2022. — Arrêté du Gouvernement flamand portant octroi d'une subvention aux administrations locales pour le développement de capacité d'accueil pour les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine, modifiant divers arrêtés du Gouvernement flamand et abrogeant l'arrêté du Gouvernement flamand du 14 mars 2022 portant octroi d'une subvention aux administrations locales pour la création de places d'accueil supplémentaires pour les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine

Fondements juridiques

Le présent arrêté est fondé sur :

- la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, l'article 20, modifié par la loi spéciale du 16 juillet 1993 ;
- le Code flamand du Logement de 2021, les articles 5.20 et 5.36 ;
- le décret du 23 décembre 2021 contenant le budget des dépenses de la Communauté flamande pour l'année budgétaire 2022, l'article 12, § 1, article budgétaire SJ0-ISMC2GA-WT ;
- le décret du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine, l'article 5, alinéas 2 et 4, et l'article 7, alinéa 2.

Formalités

Les formalités suivantes sont remplies :

- le Ministre flamand compétent pour le budget a donné son accord le 7 avril 2022.
- l'avis du Conseil d'État n'a pas été demandé, en application de l'article 3, § 1, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973. Il y a urgence car la guerre en Ukraine, qui a commencé le 24 février 2022, provoque un important flux de réfugiés de guerre en Europe. Le Gouvernement flamand veut faciliter dans les plus brefs délais les possibilités de logement urgent et temporaire en cas d'afflux massif de personnes temporairement déplacées.

Motivation

Le présent arrêté est fondé sur le motif suivant :

- la guerre en Ukraine, qui a commencé le 24 février 2022, provoque un important flux de réfugiés de guerre en Europe. Afin d'offrir aux Ukrainiens un accueil temporaire et humain, l'UE a activé la directive 'protection temporaire'.

Ce qui est important ici, c'est que les Ukrainiens ne se retrouvent pas dans une procédure d'asile par le biais de la directive, mais reçoivent immédiatement un statut de résident temporaire complet et tous les droits qui y sont liés. Au niveau belge, cela signifie que les plus grands défis reviennent aux entités fédérées. Le logement, l'enseignement, l'emploi et l'insertion civique relèvent en effet de la compétence des entités fédérées.

En outre, les administrations locales sont le principal acteur central de l'accueil des personnes qui ne font pas l'objet d'une procédure d'asile.

Dans le pire des cas, la Flandre part du principe qu'il faudra accueillir jusqu'à 120.000 personnes temporairement déplacées (projection basée sur l'estimation réalisée par les services fédéraux, dont la Flandre s'est engagée à accueillir 60 %). C'est pourquoi le Gouvernement flamand souhaite établir un cadre dans lequel les administrations locales sont indemnisées pour les frais de gestion, de mise à disposition et de maintien de logements durables pour les personnes déplacées ukrainiennes.

Cadre juridique

Le présent arrêté fait suite à la réglementation suivante :

- la directive 2001/55/CE du Conseil du 20 juillet 2001 relative à des normes minimales pour l'octroi d'une protection temporaire en cas d'afflux massif de personnes déplacées et à des mesures tendant à assurer un équilibre entre les efforts consentis par les États membres pour accueillir ces personnes et supporter les conséquences de cet accueil ;
- le Code flamand des Finances publiques du 29 mars 2019 ;
- l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 mars 2017 portant exécution du décret du 5 février 2016 relatif à l'hébergement touristique ;
- l'Arrêté relatif au Code flamand des Finances publiques du 17 mai 2019 ;
- l'arrêté Code flamand du Logement de 2021.

Initiateurs

Le présent arrêté est proposé par le Ministre flamand des Affaires étrangères, de la Culture, de la Numérisation et de la Gestion facilitaire, le Ministre flamand de l'Administration intérieure, de la Gouvernance publique, de l'Insertion civique et de l'Égalité des Chances et le Ministre flamand des Finances et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier.

Après délibération,

LE GOUVERNEMENT FLAMAND ARRÊTE :

CHAPITRE 1. — Définitions

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1° agence : l'agence autonomisée interne établie par l'arrêté du Gouvernement flamand du 28 octobre 2005 portant création de l'agence autonomisée interne « Agentschap Binnenlands Bestuur » (Agence de l'Administration intérieure) ;

2° un endroit durable où dormir : un lieu de couchage qui est évalué comme tel par l'administration locale dans l'outil de logement flamand ;

3° administration locale : une commune ou un centre public d'action sociale de la Région flamande ;

4° unité de logement mobile : une unité de logement mobile telle que visée à l'article 2, 1°, du décret du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine ;

5° lieu d'accueil : un bâtiment ou un ensemble d'une ou de plusieurs unités de logement mobiles dans lequel, outre un ou plusieurs lieux de couchage, sont présentes au moins une toilette, une baignoire ou une douche et une installation de cuisson, ou dans lequel ces installations sont présentes dans les installations communes adjacentes au bâtiment ;

6° endroit où dormir : un lieu de couchage pour une personne ;

7° personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine : les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine telles que visées à l'article 2, 4°, du décret du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine ;

8° outil de logement flamand : un outil mis en place par l'autorité flamande que les organisations sociales et les administrations locales peuvent utiliser pour proposer des lieux de couchage durables.

CHAPITRE 2. — *Subventionnement du logement durable enregistré dans l'outil de logement flamand comme logement durable, à l'exception des lieux de couchage spécifiques et des villages de logement*

Art. 2. Une administration locale peut bénéficier d'une subvention forfaitaire unique de 2000 euros de la Région flamande, par cinq lieux de couchage privés visés à l'alinéa 2, attribués aux personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine dans l'outil de logement flamand.

Le lieu de couchage privé visé à l'alinéa 1 répond aux conditions suivantes :

- 1° il est sûr, sain et digne ;
- 2° il se trouve dans une place d'accueil répondant à l'une des conditions suivantes :
 - a) la place d'accueil est un logement enregistré comme résidence principale d'une personne privée ;
 - b) la place d'accueil est une résidence secondaire ou supplémentaire d'une personne privée ;
 - c) la place d'accueil est un bâtiment ou une unité de logement mobile qu'un acteur autre que l'administration locale gère et met à disposition de sa propre initiative ;
- 3° elle est enregistrée et validée dans l'outil de logement flamand ;
- 4° elle a été mise à disposition pendant au moins trois mois ;
- 5° elle a été créée pour l'accueil des personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine ;
- 6° il ne s'agit pas d'un lieu de couchage spécifique tel que visé à l'article 6, et il ne s'agit pas d'un lieu de couchage dans un village d'urgence tel que visé à l'article 7.

La subvention n'est octroyée que pour l'afflux unique de personnes déplacées temporairement en provenance d'Ukraine sur le territoire de l'administration locale.

La subvention ne peut être utilisée pour l'indemnité financière de personnes privées pour la création et l'aménagement de lieux de couchage privés.

Art. 3. Une administration locale est éligible à une subvention forfaitaire unique de 1000 euros de la Région flamande pour chaque lieu de couchage public tel que visé à l'alinéa 2, si aucun travail de rénovation n'est nécessaire. Pour cette subvention, il n'est pas nécessaire que l'allocation d'une personne temporairement déplacée en provenance d'Ukraine soit enregistrée dans l'outil de logement flamand.

Le lieu de couchage public visé à l'alinéa 1, répond à toutes les conditions suivantes :

- 1° il est sûr, sain et digne ;
- 2° il se trouve dans une place d'accueil répondant à l'une des conditions suivantes :
 - a) la place d'accueil est gérée ou mise à disposition par l'administration locale ;
 - b) la place d'accueil est gérée par un acteur autre que l'administration locale à la demande de celle-ci ou est mise à disposition par un acteur autre que l'administration locale à la demande de celle-ci ;
- 3° elle est enregistrée et validée dans l'outil de logement flamand ;
- 4° elle a été mise à disposition pendant au moins trois mois ;
- 5° elle a été créée pour l'accueil des personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine ;
- 6° il ne s'agit pas d'un lieu de couchage spécifique visé à l'article 6 et il ne s'agit pas d'un lieu de couchage dans un village d'urgence visé à l'article 7.

Art. 4. Une administration locale est éligible à une subvention forfaitaire unique de 400 euros de la Région flamande pour chaque lieu de couchage public visé à l'article 3, alinéa 2, si aucun travail de rénovation n'est nécessaire. Pour cette subvention, il n'est pas nécessaire que l'allocation d'une personne temporairement déplacée en provenance d'Ukraine soit enregistrée dans l'outil de logement flamand.

Une administration locale est éligible au remboursement des frais réels afin de faire répondre les lieux de couchage visés à l'alinéa 1 aux conditions et aux normes visées à l'article 8 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine. Le remboursement des frais réels s'élève à un montant unique :

- 1° de 2 500 euros au maximum par chambre à coucher ;
- 2° de 2 500 euros au maximum par place d'accueil pour l'ensemble des parties communes.

À l'alinéa 2, 1°, on entend par chambre à coucher : un espace verrouillable dans lequel un ou plusieurs lieux de couchage sont prévus et qui constitue, du point de vue technique de la construction, une partie d'une place d'accueil.

Art. 5. Les subventions visées aux articles 2, 3 et 4, alinéa 1, sont destinées à apporter un soutien financier aux frais suivants de l'administration locale :

- 1° les frais d'installation d'un lieu de couchage durable tel que visé au présent chapitre ;
- 2° les frais liés à une prestation de services minimale aux personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine résidant sur le territoire de l'administration locale.

CHAPITRE 3. — *Subventionnement de lieux de couchage spécifiques*

Art. 6. § 1. Une administration locale est éligible à une subvention forfaitaire de la Région flamande pour les 10 000 premiers lieux de couchage spécifiques validés dans l'outil de logement flamand tel que visé à l'alinéa 3. La subvention forfaitaire s'élève par lieu de couchage et par jour pour :

- 1° un hôtel : à 35 euros ;
- 2° un hôtel pour jeunes ou un centre de séjour pour jeunes : à 20 euros ;
- 3° une maison de vacances dans un parc de vacances : à 15 euros ;

4° un logement à assistance ou une résidence service : à 15 euros.

Dans l'alinéa 1, on entend par :

1° hôtel : l'hébergement touristique proposé sur le marché du tourisme tel que visé à l'article 7 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 17 mars 2017 portant exécution du décret du 5 février 2016 relatif à l'hébergement touristique ;

2° hôtel pour jeunes : l'hébergement touristique proposé sur le marché du tourisme visé à l'article 10 de l'arrêté du 17 mars 2017 susvisé ;

3° centre de séjour pour jeunes : la résidence visée à l'article 9 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 28 mai 2004 relatif à l'agrément et au soutien financier de résidences dans le cadre de « Toerisme voor Allen » (Tourisme pour tous) ;

4° maison de vacances dans un parc de vacances : l'hébergement touristique proposé sur le marché du tourisme visé à l'article 9 de l'arrêté du 17 mars 2017 susvisé ;

5° parc de vacances : l'hébergement touristique proposé sur le marché du tourisme visé à l'article 13 de l'arrêté du 17 mars 2017 susvisé ;

6° logement à assistance : un logement à assistance appartenant à un groupe de logements à assistance tel que visé à l'article 30 du Décret sur les soins résidentiels du 15 février 2019 ;

7° résidence-service : une résidence-service dans un bâtiment de résidence-services qui reste agréé en application de l'article 43, alinéa 1 ou 2, de l'annexe 2 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 28 juin 2019 relatif à la programmation, aux conditions d'agrément et au régime de subventionnement de structures de soins résidentiels et d'associations d'intervenants de proximité et d'usagers.

Le lieu de couchage spécifique visé à l'alinéa 1 répond aux conditions suivantes :

1° il est sûr, sain et digne ;

2° il est enregistré et validé dans l'outil de logement flamand ;

3° il a été mis à disposition pendant trois mois et validé avant le 1 juin 2022.

Le Gouvernement flamand peut relever le seuil visé à l'alinéa 1 et fixer une nouvelle date telle que visée à l'alinéa 3, 3°.

§ 2. Les 10 000 premiers lieux de couchage spécifiques attribués aux personnes temporairement déplacées provenant d'Ukraine via l'outil de logement flamand, et qui impliquent un afflux unique sur le territoire de l'administration locale, sont éligibles à une subvention forfaitaire unique de 400 euros.

Par dérogation à l'alinéa 1, le Gouvernement flamand peut augmenter le nombre de lieux de couchage éligibles à la subvention visée à l'alinéa 1 à un maximum de 20 000 lieux de couchage spécifiques attribués.

§ 3. Les subventions visées aux paragraphes 1 et 2 sont destinées à apporter un soutien financier aux frais suivants de l'administration locale :

1° les frais de location ou d'aménagement des lieux de couchage spécifiques visés au paragraphe 1, alinéa 1 ;

2° les frais liés à une prestation de services minimale aux personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine résidant sur le territoire de l'administration locale.

§ 4. Si un lieu de couchage est attribué à une personne déplacée temporairement en provenance d'Ukraine, la subvention visée au paragraphe 1 est réduite d'un montant forfaitaire de 5,90 euros par lieu de couchage et par jour.

CHAPITRE 4. — *Subventionnement de villages d'urgence à Anvers et Malines*

Art. 7. La ville d'Anvers et la ville de Malines sont éligibles à une subvention de la Région flamande pour construire un village d'urgence destiné à accueillir les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine.

La ville d'Anvers et la ville de Malines sont éligibles à la subvention visée à l'alinéa 1 si toutes les conditions suivantes sont remplies :

1° les lieux de couchage dans le village d'urgence sont enregistrés et validés dans l'outil de logement flamand ;

2° les lieux de couchage sont sûrs, sains et dignes ;

3° les lieux de couchage dans le village d'urgence sont disponibles pendant au moins neuf mois.

Les frais réels suivants sont éligibles à la subvention :

1° le prix de location des unités mobiles, y compris les frais d'installation et d'enlèvement ;

2° les frais d'aménagement, y compris le mobilier et les installations sanitaires ;

3° les frais liés à la sécurité : y compris l'assurance, les extincteurs et les détecteurs de fumée ;

4° les frais de gestion et d'exploitation du village d'urgence, y compris les frais d'énergie ;

5° les frais liés à la préparation du terrain et au raccordement aux équipements d'utilité publique.

Pour chaque lieu de couchage dans le village d'urgence attribué à une personne temporairement déplacée d'Ukraine par le biais de l'outil de logement flamand, l'administration locale est également éligible à une subvention forfaitaire unique de 400 euros.

Si un lieu de couchage est attribué à une personne temporairement déplacée d'Ukraine, le remboursement des frais visé à l'alinéa 3, 1° à 4°, est réduit d'un montant forfaitaire de 5,90 euros par lieu de couchage et par jour.

CHAPITRE 5. — *Demande, contrôle et paiement de la subvention*

Art. 8. Si l'administration locale effectue les enregistrements et validations nécessaires dans l'outil de logement flamand, elle peut recevoir les subventions forfaitaires visées aux articles 2, 3, 4, alinéa 1, 6 et 7, alinéa 4.

Les subventions visées à l'alinéa 1, sont attribuées sous forme de forfaits. Pour les subventions précitées, aucun rapport sur les coûts n'est demandé.

Art. 9. Afin de pouvoir recevoir les subventions pour les frais réellement encourus visés à l'article 4, alinéa 2, et à l'article 7, alinéa 3, l'administration locale demande auprès de l'agence le remboursement des frais réels via le Guichet pour les Administrations locales. Dans cette demande, l'administration locale fournit les informations et les pièces justificatives suivantes :

1° les données d'identification de l'administration locale ;

2° les données d'identification de chaque lieu de couchage public tel que visé à l'article 3, alinéa 2, pour lequel des travaux de rénovation sont nécessaires, avec les factures correspondantes pour ces travaux de rénovation ;

3° les factures détaillées ou autres pièces justificatives des travaux effectués ou des services rendus pour la construction des villages d'urgence visés à l'article 7, alinéa 3.

À l'alinéa 1, on entend par Guichet pour les Administrations locales : une application en ligne de l'agence pour le partage de données entre les administrations locales et l'agence.

Le montant figurant sur les factures visées à l'alinéa 1, est, le cas échéant, majoré de la T.V.A. non déductible qui est à charge de l'administration locale par le biais d'un report de taxation conformément à l'article 20 de l'arrêté royal n° 1 du 29 décembre 1992 relatif aux mesures tendant à assurer le paiement de la taxe sur la valeur ajoutée.

Art. 10. L'agence calcule les subventions forfaitaires visées aux articles 2, 3, 4, alinéa 1, articles 6 et 7, alinéa 4, sur la base des données enregistrées et validées dans l'outil de logement flamand visé à l'article 8.

L'Agence de Gestion des Infrastructures vérifie les factures ou les pièces justificatives présentées visées à l'article 9, alinéa 1, 2° et 3°, et calcule le montant de la subvention pour les frais réels visés à l'article 4, alinéa 2, et à l'article 7, alinéa 3.

Dans l'alinéa 2, il faut entendre par Agence de Gestion des Infrastructures : l'agence autonomisée interne sans personnalité juridique créée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 11 juin 2004 portant création de l'agence autonomisée interne « agentschap Facilitair Bedrijf » (Agence de Gestion des Infrastructures).

Art. 11. Si l'administration locale remplit les conditions pour recevoir les subventions forfaitaires et les subventions pour les frais réellement encourus visés au présent arrêté, l'Agence effectue un premier paiement du montant de la subvention fixé au plus tard le 15 septembre 2022, sur la base des informations dont elle dispose au 31 juillet 2022.

Au plus tard le 31 mars 2023, l'agence effectue un deuxième paiement du montant de la subvention fixé, sur la base des informations dont elle dispose au 31 décembre 2022.

Art. 12. Les activités pour lesquelles des subventions sont reçues en application d'autres réglementations de la Communauté flamande, de la Région flamande ou d'autres autorités ne sont pas éligibles à l'octroi de la subvention en vertu du présent arrêté s'il en résulte un double subventionnement des mêmes dépenses pour cette activité.

Art. 13. La subvention est réduite ou récupérée si l'administration locale ne respecte pas les dispositions du présent arrêté.

Art. 14. Les subventions visées au présent arrêté sont imputées à l'article budgétaire SJ0-1SMC2GA-WT.

CHAPITRE 6. — Dispositions modificatives

Section 1. — Modifications de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine

Art. 15. À l'article 1 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine, il est inséré un article 6°/1 ainsi rédigé :

« 6°/1 Outil de logement flamand : l'outil visé à l'article 1, alinéa 1, 8°, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 8 avril 2022 portant octroi d'une subvention aux administrations locales pour le développement de capacité d'accueil pour les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine, modifiant divers arrêtés du Gouvernement flamand et abrogeant l'arrêté du Gouvernement flamand du 14 mars 2022 portant octroi d'une subvention aux administrations locales pour la création de places d'accueil supplémentaires pour les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine ; ».

Art. 16. À l'article 2 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au paragraphe 1, alinéa 2, le membre de phrase « si la société de logement social, la société de logement ou le VWF conclut un accord avec la commune où se situe le logement, en fonction de la responsabilité assumée par la commune dans l'organisation de l'accueil des personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine » est remplacé par le membre de phrase « si le logement locatif social visé à l'alinéa 1 est enregistré et validé dans l'Outil de logement flamand » ;

2° au paragraphe 2, alinéa 2, le point 1° est remplacé par ce qui suit :

« 1° le logement ou la chambre dans l'équipement collectif visé à l'alinéa 1 est enregistré et validé dans l'Outil de logement flamand ; » ;

3° au paragraphe 3, alinéa 1, le point 1° est remplacé par ce qui suit :

« 1° la preuve que le logement locatif social visé au paragraphe 1, alinéa 1, le logement ou la chambre dans l'équipement collectif visé au paragraphe 2, alinéa 1, sont enregistrés et validés dans l'Outil de logement flamand ; ».

Art. 17. À l'article 3, § 1, alinéa 1, du même arrêté, les mots « si un accord relatif à la mise à disposition des unités mobiles de logement à des personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine a été conclu entre la société de logement social ou la société de logement et la commune où l'unité mobile de logement est placée » sont remplacés par les mots « si l'unité mobile de logement est enregistrée et validée dans l'Outil de logement flamand ».

Art. 18. À l'article 7 du même arrêté, modifié par l'arrêté du Gouvernement flamand du 25 mars 2022, les mots « un gestionnaire d'inoccupation tel que visé à l'article 6.74, § 1, alinéa 1, 3°, de l'arrêté Code flamand du Logement de 2021 » sont insérés entre le membre de phrase « société de logement, » et les mots « une agence immobilière sociale ».

Section 2. — Modification de l'arrêté du Gouvernement flamand du 25 mars 2022 fixant le loyer pour le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine, modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine et abrogeant l'arrêté du Gouvernement flamand du 14 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine

Art. 19. À l'article 3 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 25 mars 2022 fixant le loyer pour le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine, modifiant l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine et abrogeant

l'arrêté du Gouvernement flamand du 14 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine, le montant « 954 euros » est remplacé par le montant « 959 euros ».

CHAPITRE 7. — *Dispositions finales*

Art. 20. Si une société de logement social, une agence immobilière sociale ou le Vlaams Woningfonds est éligible à une subvention pour les frais réels tels que visés à l'article 2, §§ 1 et 2, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 mars 2022 réglant le logement temporaire des ménages ou des personnes isolées qui sont sans abri ou risquent de le devenir à la suite de la guerre en Ukraine, les travaux visant à rendre le logement social, le logement ou la chambre dans l'équipement collectif au moins conforme aux exigences et normes visées à l'article 8 de l'arrêté précité sont régis exclusivement par les dispositions de l'arrêté précité.

Art. 21. L'arrêté du Gouvernement flamand du 14 mars 2022 portant octroi d'une subvention aux administrations locales pour la création de places d'accueil supplémentaires pour les personnes temporairement déplacées en provenance d'Ukraine, est abrogé.

Art. 22. Le présent arrêté entre en vigueur le 8 avril 2022.

Les articles 2 à 6 produisent leurs effets le 14 mars 2022.

Le présent arrêté cessera de produire ses effets le 31 décembre 2022.

Art. 23. Le Ministre flamand compétent pour la Gestion facilitaire, le Ministre flamand compétent pour l'administration intérieure et la politique des villes, et le Ministre flamand compétent pour la politique du logement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 8 avril 2022.

Le Ministre-président du Gouvernement flamand,
Ministre flamand des Affaires étrangères, de la Culture, de la Numérisation et de la Gestion facilitaire,
J. JAMBON

Le Ministre flamand de l'Administration intérieure,
de la Gouvernance publique, de l'Insertion civique et de l'Égalité des Chances,
B. SOMERS

Le Ministre flamand des Finances et du Budget, du Logement et du Patrimoine immobilier,
M. DIEPENDAELE

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

[2022/202253]

19 JANVIER 2022. — Arrêté du Gouvernement wallon modifiant l'arrêté du Gouvernement wallon du 15 mai 2014 portant exécution du décret du 28 novembre 2013 relatif à la performance énergétique des bâtiments. — Erratum

Dans la version néerlandaise de l'arrêté susmentionné, publié dans le *Moniteur belge* du 16 mars 2022, à la page 20731, les mots « artikel 2, 11°, van het decreet van 2014 april 2014 » sont remplacés par les mots : « artikel 3, 2°, van het decreet van 11 april 2014 »

ÜBERSETZUNG

ÖFFENTLICHER DIENST DER WALLONIE

[2022/202253]

19. JANUAR 2022 — Erlass der Wallonischen Regierung zur Abänderung des Erlasses der Wallonischen Regierung vom 15. Mai 2014 zur Ausführung des Dekrets vom 28. November 2013 über die Energieeffizienz von Gebäuden — Erratum

In der niederländischen Fassung des oben genannten Erlasses, veröffentlicht im *Belgischen Staatsblatt* vom 16. März 2022 auf Seite 20731, wird die Wortfolge "artikel 2, 11°, van het decreet van 2014 april 2014" ersetzt durch die Wortfolge: "artikel 3, 2°, van het decreet van 11 april 2014".

VERTALING

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[2022/202253]

19 JANUARI 2022. — Besluit van de Waalse Regering tot wijziging van het besluit van de Waalse Regering van 15 mei 2014 tot uitvoering van het decreet van 28 november 2013 betreffende de energieprestaties van gebouwen. — Erratum

In de Nederlandse versie van bovenvermeld besluit, bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* van 16 maart 2022 op blz. 20731, worden de woorden "artikel 2, 11°, van het decreet van 2014 april 2014" vervangen door de woorden "artikel 3, 2°, van het decreet van 11 april 2014".