

# WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS

## FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIEN

[C – 2020/44315]

13 DECEMBER 2020. — Bijzondere wet tot wijziging van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten met het oog op de verplichte registratie van buitenlandse notariële akten (1)

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

**Artikel 1.** Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 77 van de Grondwet.

**Art. 2.** In artikel 19 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de bepaling onder 6° hersteld als volgt:

“6° de in het buitenland verleden notariële akten die titel vormen voor een schenking onder de levenden van roerende goederen door een rijksinwoner.”;

2° het tweede lid wordt vervangen als volgt:

“Onverminderd de bepaling onder 6° van het eerste lid en behoudens wat de bepalingen onder 2°, 3° en 5° van hetzelfde lid betreft, worden in dit artikel alleen de in België verleden akten bedoeld.”.

**Art. 3.** Artikel 35, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, wordt aangevuld met de bepaling onder 8°, luidende:

“8° op de contracterende partijen ten aanzien van de in artikel 19, eerste lid, 6°, bedoelde akten.”

**Art. 4.** Deze wet treedt in werking op 15 december 2020.

Gegeven te Brussel, 13 december 2020.

FILIP

Van Koningswege :

De Vice-eersteminister en Minister van Financiën,

V. VAN PETEGHEM

Met 's Lands zegel gezegd:

De Minister van Justitie,

V. VAN QUICKENBORNE

\_\_\_\_\_  
Nota

(1) Kamer van volksvertegenwoordigers ([www.dekamer.be](http://www.dekamer.be))

Stukken : K55-1635

Integraal verslag: 26 november 2020

Senaat ([www.senaat.be](http://www.senaat.be))

Stukken : S7/203

## SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2020/44315]

13 DECEMBRE 2020. — Loi spéciale modifiant le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue de rendre obligatoire l'enregistrement d'actes notariés étrangers (1)

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

**Article 1<sup>er</sup>.** La présente loi règle une matière visée à l'article 77 de la Constitution.

**Art. 2.** A l'article 19 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1<sup>er</sup>, le 6° est rétabli dans la rédaction suivante :

“6° les actes notariés passés en pays étranger qui font titre d'une donation entre vifs de biens meubles par un habitant du royaume.” ;

2° l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit :

“Sans préjudice du 6° de l'alinéa 1<sup>er</sup> et sauf en ce qui concerne les 2°, 3° et 5° du même alinéa, le présent article ne vise que les actes passés en Belgique.”.

**Art. 3.** L'article 35, alinéa 1<sup>er</sup>, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, est complété par un 8° rédigé comme suit :

“8° aux parties contractantes, pour les actes visés à l'article 19, alinéa 1<sup>er</sup>, 6°.”

**Art. 4.** La présente loi entre en vigueur le 15 décembre 2020.

Donné à Bruxelles, le 13 décembre 2020.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Minister van Financiën,

V. VAN PETEGHEM

Scellé du sceau de l'Etat :

Le Ministre de la Justice,

V. VAN QUICKENBORNE

\_\_\_\_\_  
Note

(1) Chambre des représentants ([www.lachambre.be](http://www.lachambre.be))

Documents : K55-1635

Compte rendu intégral : 26 novembre 2020

Sénat ([www.senate.be](http://www.senate.be))

Documents : S7/203