

**Art. 5.** De eerste maximumprijzen die vastgesteld worden overeenkomstig hetzelfde besluit, gewijzigd door dit besluit, zijn van toepassing van 1 juli 2020 tot 30 september 2020 en worden uiterlijk op 30 juni 2020 bekendgemaakt door de distributieondernemingen op hun website.

**Art. 6.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 25 juni 2020.

N. MUYLLE

**Art. 5.** Les premiers prix maximaux qui sont établis conformément au même arrêté, modifié par le présent arrêté, sont applicables du 1<sup>er</sup> juillet 2020 au 30 septembre 2020 et sont publiés au plus tard le 30 juin 2020 par les entreprises de distribution sur leur site web.

**Art. 6.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 25 juin 2020.

N. MUYLLE

FEDERALE OVERHEIDSDIENST ECONOMIE,  
K.M.O., MIDDENSTAND EN ENERGIE

[C - 2020/41912]

25 JUNI 2020. — Ministerieel besluit tot wijziging van het ministerieel besluit van 1 juni 2004 tot vaststelling van maximumprijzen voor de levering van elektriciteit door de distributienetbeheerders aan de eindafnemers wiens leveringscontract werd opgezegd door hun leverancier en die niet als residentieel beschermde klanten met een laag inkomen of in een kwetsbare situatie in de zin van artikel 20, § 2, van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt kunnen beschouwd worden

De Minister van Economie,

Gelet op de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, artikel 20, § 1, gewijzigd bij de wet van 20 maart 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 juni 2004 tot vaststelling van maximumprijzen voor de levering van elektriciteit door de distributienetbeheerders aan de eindafnemers wiens leveringscontract werd opgezegd door hun leverancier en die niet als residentieel beschermde klanten met een laag inkomen of in een kwetsbare situatie in de zin van artikel 20, § 2, van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt kunnen beschouwd worden;

Gelet op het advies van de Commissie voor de Regulering van de Electriciteit en het Gas, gegeven op 7 mei 2020;

Gelet op het advies van de inspecteur van Financiën, gegeven op 2 juni 2020;

Gelet op de akkoordbevinding van de Minister van Begroting, d.d. 9 juni 2020;

Gelet op het verzoek om spoedbehandeling, gemotiveerd door de omstandigheid dat de volgende maximumprijzen vanaf 1 juli 2020 van toepassing zullen zijn, dat de wijzigingen aan voormeld ministerieel besluit van 1 juni 2004 derhalve voor 1 juli 2020 in werking moeten treden, dat deze wijzigingen gepaard gaan met een wijziging van de berekeningswijze van de marge door de Commissie voor de Regulering van de Electriciteit en het Gas, zoals zij aangeeft in haar advies van 7 mei 2020, en dat de wijziging van deze berekeningswijze een positieve impact zal hebben op de koopkracht van de desbetreffende huishoudelijke afnemers in deze COVID-19-crisisperiode;

Overwegende dat dit besluit slechts minimale aanpassingen in voormeld ministerieel besluit van 1 juni 2014 aanbrengt die de omzetting van de richtlijn (EU) 2019/944 van het Europees Parlement en de Raad van 5 juni 2019 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot wijziging van richtlijn 2012/27/EU niet in het gedrang brengen;

Overwegende dat er bovendien rekening moet worden gehouden met de universele dienstverlening, vooropgesteld door artikel 27 van voormelde richtlijn (EU) 2019/944 van 5 juni 2019, inclusief een noodleveranciersregeling, en dat die universele dienstverlening in samenhang moet worden gelezen met de uitzondering, bedoeld in artikel 5.6 van deze richtlijn die prijsjengrepen mogelijk maken tijdens een overgangperiode om doeltreffende mededinging tot stand te brengen;

Overwegende dat het momenteel niet mogelijk lijkt om een noodleverancier aan te stellen zonder het vaststellen van een voorafgaand tarief teneinde de voormelde universele dienstverlening te respecteren;

Gelet op advies 67.627/3 van de Raad van State, gegeven op 23 juni 2020, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 3<sup>o</sup>, van de wet op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Na advies van de in Raad vergaderde Ministers,

Besluit :

**Artikel 1.** In het opschrift van het ministerieel besluit van 1 juni 2004 tot vaststelling van maximumprijzen voor de levering van elektriciteit door de distributienetbeheerders aan de eindafnemers wiens leveringscontract werd opgezegd door hun leverancier en die

SERVICE PUBLIC FEDERAL ECONOMIE,  
P.M.E., CLASSES MOYENNES ET ENERGIE

[C - 2020/41912]

25 JUNI 2020. — Arrêté ministériel modifiant l'arrêté ministériel du 1<sup>er</sup> juin 2004 fixant les prix maximaux pour la fourniture d'électricité par les gestionnaires des réseaux de distribution aux clients finals dont le contrat de fourniture a été résilié par leur fournisseur et qui ne peuvent pas être considérés comme des clients protégés résidentiels à revenus modestes ou à situation précaire, au sens de l'article 20, § 2, de la loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité

La Ministre de l'Economie,

Vu la loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité, l'article 20, § 1<sup>er</sup>, modifié par la loi du 20 mars 2003 ;

Vu l'arrêté ministériel du 1<sup>er</sup> juin 2004 fixant les prix maximaux pour la fourniture d'électricité par les gestionnaires des réseaux de distribution aux clients finals dont le contrat de fourniture a été résilié par leur fournisseur et qui ne peuvent pas être considérés comme des clients protégés résidentiels à revenus modestes ou à situation précaire, au sens de l'article 20, § 2, de la loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité ;

Vu l'avis de la Commission de Régulation de l'Electricité et du Gaz, donné le 7 mai 2020 ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 2 juin 2020 ;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 9 juin 2020 ;

Vu l'urgence motivée par le fait que les prix maximaux suivants seront applicables à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2020, que les modifications de l'arrêté ministériel du 1<sup>er</sup> juin 2004 précité doivent par conséquent entrer en vigueur avant le 1<sup>er</sup> juillet 2020, que ces modifications vont de pair avec un changement de mode de calcul de la marge par la Commission de Régulation de l'Electricité et du Gaz, comme indiqué dans son avis du 7 mai 2020, et que ce changement de méthode de calcul aura un impact positif sur le pouvoir d'achat des clients résidentiels concernés au cours de cette période de crise COVID-19 ;

Considérant que le présent arrêté n'apporte que des modifications mineures à l'arrêté ministériel précité du 1<sup>er</sup> juin 2014 qui ne mettent pas en péril la transposition de la directive (UE) 2019/944 du Parlement européen et du Conseil du 5 juin 2019 concernant des règles communes pour le marché intérieur de l'électricité et modifiant la directive 2012/27/UE ;

Considérant qu'il faut en outre tenir compte du service universel prévu à l'article 27 de la directive (UE) 2019/944 du 5 juin 2019 précitée, y compris un régime de fournisseur de dernier recours, et que ce service universel doit être lu conjointement avec l'exception prévue à l'article 5.6 de cette directive qui autorise des interventions sur les prix pendant une période transitoire pour assurer une concurrence effective ;

Considérant qu'actuellement, il ne semble pas possible de désigner un fournisseur de dernier recours sans fixer un tarif préalable afin de respecter le service universel précité ;

Vu l'avis 67.627/3, donné le 23 juin 2020, en application de l'article 84, § 1<sup>er</sup>, alinéa 1<sup>er</sup>, 3<sup>o</sup>, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Après l'avis des Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Arrête :

**Article 1<sup>er</sup>.** Dans l'intitulé de l'arrêté ministériel du 1<sup>er</sup> juin 2004 fixant les prix maximaux pour la fourniture d'électricité par les gestionnaires des réseaux de distribution aux clients finals dont le contrat de fourniture a été résilié par leur fournisseur et qui ne peuvent pas être

niet als residentieel beschermde klanten met een laag inkomen of in een kwetsbare situatie in de zin van artikel 20, § 2, van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt kunnen beschouwd worden, worden de woorden “residentieel beschermde klanten met een laag inkomen of in een kwetsbare situatie in de zin van artikel 20, § 2, van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt” vervangen door de woorden “beschermde residentiële afnemers”.

**Art. 2.** In artikel 1 van hetzelfde besluit wordt de bepaling onder 1° vervangen als volgt:

“1° “niet-beschermde eindafnemer”: elke huishoudelijke afnemer die niet kan beschouwd worden als een beschermde residentiële afnemer, bedoeld in artikel 2, 16<sup>o</sup>quater van de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt en in artikel 4/1 van de programmawet van 27 april 2007;”.

**Art. 3.** In artikel 3 van hetzelfde besluit wordt het tweede lid opgeheven.

**Art. 4.** Artikel 4 van hetzelfde besluit wordt vervangen als volgt:

“Art. 4. De distributienetbeheerders publiceren ten laatste op de eerste dag van elk trimester de maximumprijzen, bedoeld in artikel 2, die geldig zijn voor het betreffende trimester op hun website.”.

**Art. 5.** De eerste maximumprijzen die vastgesteld worden overeenkomstig hetzelfde besluit, gewijzigd door dit besluit, zijn van toepassing van 1 juli 2020 tot 30 september 2020 en worden uiterlijk op 30 juni 2020 bekendgemaakt door de distributienetbeheerders op hun website.

**Art. 6.** Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Brussel, 25 juni 2020.

N. MUYLLE

considérés comme des clients protégés résidentiels à revenus modestes ou à situation précaire, au sens de l'article 20, § 2, de la loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité, les mots « clients protégés résidentiels à revenus modestes ou à situation précaire, au sens de l'article 20, § 2, de la loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité » sont remplacés par les mots « clients protégés résidentiels ».

**Art. 2.** Dans l'article 1<sup>er</sup> du même arrêté, le 1° est remplacé par ce qui suit :

« 1° « client final non protégé » : tout client résidentiel qui ne peut pas être considéré comme un client protégé résidentiel, visé à l'article 2, 16<sup>o</sup>quater, de la loi du 29 avril 1999 relative à l'organisation du marché de l'électricité et à l'article 4/1 de la loi-programme du 27 avril 2007 ; ».

**Art. 3.** A l'article 3 du même arrêté, l'alinéa 2 est abrogé.

**Art. 4.** L'article 4 du même arrêté est remplacé par ce qui suit :

« Art. 4. Les gestionnaires des réseaux de distribution publient au plus tard le premier jour de chaque trimestre les prix maximaux, visés à l'article 2, qui sont valables pour le trimestre en question sur leur site web. ».

**Art. 5.** Les premiers prix maximaux qui sont établis conformément au même arrêté, modifié par le présent arrêté, sont applicables du 1<sup>er</sup> juillet 2020 au 30 septembre 2020 et sont publiés au plus tard le 30 juin 2020 par les gestionnaires des réseaux de distribution sur leur site web.

**Art. 6.** Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 25 juin 2020.

N. MUYLLE

## GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

### VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

#### VLAAMSE OVERHEID

[C – 2020/31060]

**26 JUNI 2020.** — Decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat betreft het verkooprecht voor de verlenging van de domiciliërmijn bij aankoop van een woning en voor de uitbreiding van het tarief bij de aankoop van een woning bij ingrijpende energetische renovatie (1)

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt :

Decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat betreft het verkooprecht voor de verlenging van de domiciliërmijn bij aankoop van een woning en voor de uitbreiding van het tarief bij de aankoop van een woning bij ingrijpende energetische renovatie

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 2.9.4.2.11, § 2, eerste lid, 2°, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018, wordt het woord “twee” vervangen door het woord “drie”.

**Art. 3.** In artikel 2.9.4.2.12, § 1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018 en gewijzigd bij de decreten van 21 december 2018 en 20 december 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° punt 1° wordt vervangen door wat volgt :

“1° de verkrijger verbindt zich ertoe aan de aangekochte woning een ingrijpende energetische renovatie uit te voeren als vermeld in artikel 1.1.1, § 2, 50°, van het Energiebesluit van 19 november 2010, een gedeeltelijke herbouw uit te voeren als vermeld in artikel 1.1.1, § 2, 46/2°, of een herbouw uit te voeren als vermeld in artikel 1.1.1, § 2, 47/2°, van het voormelde besluit;”;

2° in punt 2° wordt het woord “renovatiewerken” vervangen door het woord “werken”.

**Art. 4.** In artikel 2.9.4.2.14 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 18 mei 2018 en gewijzigd bij de decreten van 6 juli 2018, 21 december 2018 en 20 december 2019, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in paragraaf 1 wordt de zinsnede “de voorwaarden, vermeld in artikel 2.9.4.2.11, § 2, eerste lid,” vervangen door de zinsnede “de voorwaarde, vermeld in artikel 2.9.4.2.11, § 2, eerste lid, 1°,”;