

Overwegende dat het gaat om een louter uitvoeringsbesluit van een bestaande wetgeving en dit besluit op zich geen enkele nieuwe budgettaire weerslag heeft

Overwegende dat, gelet op artikel 83, derde lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, het is aangewezen, en dit teneinde mogelijke misverstanden te vermijden, om in het koninklijk besluit van 7 december 2016 houdende regeling van de aanbidding op gedematerialiseerde wijze van onderhandse huurcontracten tot de formaliteit van de registratie, uitdrukkelijk te vermelden dat het besluit niet van toepassing is op de akten houdende een overeenkomst tot vestiging of overdracht van een erfpacht- of opstalrecht;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Artikel 1 van het koninklijk besluit van 7 december 2016 houdende regeling van de aanbidding op gedematerialiseerde wijze van onderhandse huurcontracten tot de formaliteit van de registratie wordt aangevuld met een lid luidende:

“Voor de toepassing van dit besluit wordt een overeenkomst tot vestiging of tot overdracht van een erfpacht- of opstalrecht niet gelijkgesteld met een overeenkomst van verhuring, onderverhuring of overdracht van huur.”.

Art. 2. De minister bevoegd voor de Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 16 april 2020.

FILIP

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,
A. DE CROO

Considérant qu'il s'agit d'un arrêté de pure exécution d'une législation existante et que cet arrêté n'a en soi aucun impact budgétaire nouveau;

Considérant que, vu l'article 83, alinéa 3 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, il s'indique et ceci afin d'éviter de possibles malentendus, de mentionner explicitement, dans l'arrêté royal du 7 décembre 2016 portant règlement de la présentation de manière dématérialisée à la formalité de l'enregistrement de contrats de bail sous seing privé, que l'arrêté ne s'applique pas aux actes de constitution ou de cession d'un droit d'emphytéose ou d'un droit de superficie;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. L'article 1^{er} de l'arrêté royal du 7 décembre 2016 portant règlement de la présentation de manière dématérialisée à la formalité de l'enregistrement de contrats de bail sous seing privé est complété par un alinéa rédigé comme suit :

“Pour l'application du présent arrêté, une convention de constitution ou de cession d'un droit d'emphytéose ou d'un droit de superficie n'est pas assimilée à une convention de bail, sous-bail ou cession de bail.”.

Art. 2. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 16 avril 2020.

PHILIPPE

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,
A. DE CROO

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

[C – 2020/30786]

21 APRIL 2020. — Ministerieel besluit tot aanduiding van de gedelegeerde die bevoegd is om de elektronische betaalmiddelen bedoeld in artikel 15, § 1 van het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen te erkennen

De Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

Gelet op het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, ingevoerd bij de wet van 13 april 2019, artikel 15, § 1, 2°;

Gelet op het advies van de inspecteur van Financiën, gegeven op 21 februari 2020;

Overwegende dat het gaat om een louter uitvoeringsbesluit van een bestaande wetgeving en dit besluit op zich geen enkele nieuwe budgettaire weerslag heeft, is bijgevolg een akkoord van de Minister van Begroting niet vereist;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, artikel 3, § 1;

Overwegende dat de bepalingen van dit besluit niet reglementair van aard zijn zoals vereist is bij artikel 3, § 1, eerste lid, van dezelfde wetten;

Overeenkomstig artikel 6, § 2 van de wet van 15 december 2013 houdende diverse bepalingen inzake administratieve vereenvoudiging, is een impactanalyse van de regelgeving niet noodzakelijk,

Besluit :

Enig artikel. Aan de administrateur-generaal van de administratie van de Federale Overheidsdienst Financiën belast met de inning en de invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen wordt de bevoegdheid gedelegeerd om de elektronische betaalmiddelen bedoeld in artikel 15, § 1 van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen te erkennen.

Brussel, 21 april 2020.

A. DE CROO

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2020/30786]

21 AVRIL 2020. — Arrêté ministériel désignant le délégué habilité à agréer les moyens de paiement électroniques visés à l'article 15, § 1^{er} du Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales

Le Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Vu le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales, introduit par la loi du 13 avril 2019, l'article 15, § 1^{er}, 2° ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 21 février 2020 ;

Considérant qu'il s'agit d'un arrêté d'exécution de mise en œuvre de la législation existante et que cet arrêté n'a pas en soi de nouvel impact budgétaire, un accord du ministre du Budget n'est donc pas nécessaire ;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, l'article 3, § 1^{er} ;

Considérant que les dispositions du présent arrêté n'ont pas de caractère réglementaire requis par l'article 3, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, des mêmes lois ;

Conformément à l'article 6, § 2 de la loi du 15 décembre 2013 portant des dispositions diverses en matière de simplification administrative, une analyse d'impact de la réglementation n'est pas nécessaire,

Arrête :

Article unique. La compétence pour agréer les moyens de paiement électroniques visés à l'article 15, § 1^{er} du Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales est déléguée à l'administrateur général de l'administration du Service public fédéral Finances en charge de la perception et du recouvrement des créances fiscales et non fiscales.

Bruxelles, le 21 avril 2020.

A. DE CROO