

6° dans le paragraphe 6 le membre de phrase « l'article 38 du décret du 15 février 2019 sur le droit en matière de délinquance juvénile » est remplacé par les mots « la présente disposition » ;

7° il est ajouté un paragraphe 7, rédigé comme suit :

« § 7. La loi de principes du 12 janvier 2005 concernant l'administration pénitentiaire ainsi que le statut juridique des détenus et la loi du 17 mai 2006 relative au statut juridique externe des personnes condamnées à une peine privative de liberté et aux droits reconnus à la victime dans le cadre des modalités d'exécution de la peine sont applicables. ».

Art. 8. L'article 63^{quater} de la même loi, inséré par la loi du 2 février 1994 et modifié par la loi du 27 décembre 2006 et le décret du 15 février 2019, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 63^{quater}. Les articles 52^{ter} et 52^{quater}, alinéas 9 et 10, s'appliquent mutatis mutandis aux mesures prises suite aux réquisitions visées à l'article 63^{ter}, alinéa 1^{er}, a). ».

Art. 9. Dans l'article 87 du décret du 15 février 2019 sur le droit en matière de délinquance juvénile les modifications suivantes sont apportées :

1° le paragraphe 1^{er}, alinéa 3 est complété par le membre de phrase « , y compris la possibilité de révision prévue à l'article 60 de la loi précitée » ;

2° il est ajouté un paragraphe 3, rédigé comme suit :

« § 3. Aux fins de la décision de dessaisissement visée à l'article 38, § 2, alinéa 2 du présent décret, le placement dans une institution publique communautaire, visé à l'article 37, § 2, 8° de la loi du 8 avril 1965 est assimilé aux sanctions visées aux articles 35, 36 et 37 du présent décret. » ;

3° il est ajouté un paragraphe 4, rédigé comme suit :

« § 4. Un placement ou un placement provisoire en régime éducatif fermé d'une institution publique communautaire, tels que visés respectivement aux articles 37, § 2^{quater}, alinéa 2, et 52 de la loi du 8 avril 1965, peut être imposé en tant que mesure de remplacement visée à l'article 25, § 8, alinéas 3, 4 et 5, et aux articles 32, alinéa 3, 33, alinéa 3, et 34, § 1^{er}, alinéa 3 du présent décret. ».

Art. 10. Dans l'article 89, alinéa 2 du même décret, le membre de phrase « 38, » est inséré entre le membre de phrase « 37, § 8, » et le nombre « 39 ».

Art. 11. Le présent décret produit ses effets le 1^{er} septembre 2019.

Promulguons le présent décret, ordonnons qu'il soit publié au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 24 septembre 2019.

La Ministre-Présidente du Gouvernement flamand,

L. HOMANS

Le Ministre flamand du Bien-Être, de la Santé publique et de la Famille,

J. VANDEURZEN

—
Note

Session 2019

Documents : - Proposition de décret : 103 - N° 1

Session 2019-2020

- Texte adopté en séance plénière : 103 - N° 2

Annales - Discussion et adoption : Séance du 23 septembre 2019

—
VLAAMSE OVERHEID

[C - 2019/14646]

28 JUNI 2019. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiëring van grondwaardevlies bij bebossing, ondersteund door de inkomsten van de bosbehoudsbijdrage in geval van ontbossing

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 21 december 2001 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2002, artikel 17, gewijzigd bij de decreten van 12 december 2008 en 13 juli 2012;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor begroting, gegeven op 8 juli 2016;

Gelet op de adviesaanvraag die op 25 en 26 maart 2019 bij respectievelijk de Minaraad en de SALV is ingediend;

Overwegende dat geen advies is verstrekt binnen de gestelde termijn;

Gelet op advies 66.156/1 van de Raad van State, gegeven op 11 juni 2019, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende de noodzaak om de compensatie, vermeld in artikel 90^{bis} van het Bosdecreet van 13 juni 1990, te realiseren;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — *Algemene bepalingen*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder:

1° agentschap: het Agentschap voor Natuur en Bos, opgericht bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Agentschap voor Natuur en Bos;

2° beheerplan: een beheersplan als vermeld in artikel 43 van het Bosdecreet van 13 juni 1990, het beheersplan voor natuurreservaten, vermeld in artikel 34 of het natuurbeheerplan, vermeld in artikel 16*bis* en volgende van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu of het geïntegreerd beheersplan als vermeld in artikel 8.3.1 en volgende van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013;

3° beveiligde zending: een van de volgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekende brief;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) een elektronisch aangetekende zending;
- d) in voorkomend geval elektronische communicatie via een elektronisch loket van het agentschap;

4° bijlage met inheemse soorten: bijlage 1, gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2015 betreffende het verlenen van subsidies voor bebossing en voor herbebossing;

5° Boscompensatiefonds: het Fonds voor Compenserende Bebossing, vermeld in artikel 17 van het decreet van 21 december 2001 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2002;

6° minister: de Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting en het natuurbehoud;

7° subsidie grondwaardeverlies: een subsidie ter compensatie van grondwaardevermindering bij bebossing als vermeld in dit besluit.

Art. 2. Binnen de perken van de daarvoor op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap beschikbare kredieten van het Boscompensatiefonds kan de minister volgens de in dit besluit vastgestelde bepalingen voor gronden in het Vlaamse Gewest een subsidie grondwaardeverlies verlenen.

Art. 3. § 1. Om in aanmerking te komen voor de subsidie grondwaardeverlies, vermeld in artikel 2, gelden de volgende voorwaarden, voor wat betreft de aanvrager van de subsidie:

1° de aanvrager is een privaatrechtelijke rechtspersoon, een natuurlijke persoon of een andere publiekrechtelijke rechtspersoon dan de federale staat of het Vlaamse Gewest;

2° in voorkomend geval beschikt de aanvrager over de wettelijk vereiste toelatingen, vergunningen en adviezen voor de bebossing;

3° de aanvrager onderschrijft bij de indiening van de aanvraag de verbintenisvoorwaarden, vermeld in artikel 4 van dit besluit;

Om in aanmerking te komen voor de subsidie grondwaardeverlies, vermeld in artikel 2, gelden de volgende voorwaarden, voor wat betreft de grond waarop de aanvraag voor de subsidies betrekking heeft:

1° de grond is in eigendom van de aanvrager of de aanvrager heeft er een zakelijk recht op dat bebossing toestaat. De grond is niet verpacht tenzij de pachter de aanvrager is. In dat laatste geval geeft de verpachter een schriftelijke verklaring waarin hij uitdrukkelijk instemt met de bebossing van de gronden;

2° de grond is bij de aanvraag geen bos als vermeld in artikel 3, § 1, van het Bosdecreet van 13 juni 1990, of staat in een beheerplan niet aangegeven als grond die bebost zal worden. De grond bestaat uit een minimale aaneengesloten oppervlakte van 0,5 hectare of 0,25 hectare als de bebossing aansluit bij een al bestaand bos en dient als bosrandontwikkeling;

3° de grond niet aangewend wordt voor een bebossing ter compensatie van een ontbossing als vermeld in artikel 90*bis* van het Bosdecreet van 13 juni 1990, in de vorm van een vermelding als perceel voor compenserende bebossing op het boscompensatievoorstel bij een concrete aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning tot ontbossing;

4° voor de grond is er geen eenvoudige melding voor de rooijing van houtachtige gewassen of spontane bebossing als vermeld in artikel 87, vijfde lid, van het Bosdecreet van 13 juni 1990, gedaan;

5° op de grond is geen stedenbouwkundige vergunning of een omgevingsvergunning met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening tot ontbossen afgeleverd waar conform artikel 90*bis*, § 7, van het Bosdecreet van 13 juni 1990 geen compensatieplicht geldt;

6° de grond ligt op percelen die zich bevinden in:

a) gebieden met de ruimtelijke bestemmingen, vermeld in artikel 4, derde lid, van het besluit van de Vlaamse regering van 16 februari 2001 tot vaststelling van nadere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing, met uitzondering van gronden in landbouwgebruik gelegen in herbevestigd agrarisch gebied;

b) een speciale beschermingszone als vermeld in artikel 2, 43°, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, op voorwaarde dat de voorgestelde bebossing bijdraagt aan de vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen;

7° de bebossing is geen verplichting op basis van een gerechtelijk bevel, een contractuele of een eenzijdige verbintenis en is niet strijdig met de geldende wetgeving;

8° op de te bebossen grond zijn geen natuurwaarden aanwezig die onverenigbaar zijn met de bebossing;

9° de voorgenomen bebossing wordt uitgevoerd met inheemse soorten, opgenomen in de bijlage met inheemse soorten. Alle soorten zijn standplaatsgeschikt;

10° de voorgenomen bebossing bestaat uit minimaal twee boom- of struiksoorten, en vanaf één hectare minimaal drie soorten, die elk minimaal 10% van het plantaantal innemen.

§ 2. Met toepassing van dit besluit kan geen subsidie grondwaardeverlies worden verkregen voor het grondwaardeverlies voor gronden waarvan de aankoop gesubsidieerd is met toepassing van:

1° de subsidiëring van de aankoop van gebieden op basis van artikel 5 tot en met 9 van het besluit van de Vlaamse regering van 27 juni 2003 tot vaststelling van de voorwaarden voor de erkenning van natuurreservaten en van terreinbeherende natuurverenigingen en houdende toekenning van subsidies;

2° de subsidie voor de aankoop van grond met het oog op de erkenning als natuurreservaat of voor de aankoop van de grond met het oog op de bebossing op basis van respectievelijk artikel 32 tot en met 36 en artikel 37 tot en met 42 van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2017 betreffende de subsidiëring van de planning, de ontwikkeling en de uitvoering van het geïntegreerd natuurbeheer.

§ 3. Als de met toepassing van dit besluit gesubsidieerde waardeverlies voor gronden ook wordt gesubsidieerd krachtens een andere wet of een ander reglement, is cumulatie toegelaten mits de gezamenlijke subsidies niet meer bedragen dan de totale en aangetoonde of realistisch geraamde kostprijs van de waardeverlies van de grond.

Als andere subsidies dan de subsidie grondwaardeverlies, vermeld in dit besluit, verkregen zijn, meldt de aanvrager van die andere subsidies dat aan het agentschap. Die melding bevat een volledig overzicht van de andere subsidies, met vermelding van de overheid waarvan de subsidies werden verkregen en het bedrag van de subsidies.

De begunstigde bezorgt op vraag van het agentschap alle bewijsstukken ter staving van de gegevens, vermeld in het tweede lid.

Als uit de gegevens, vermeld in het tweede lid, blijkt dat de gezamenlijke subsidies meer bedragen dan 100 % van de totale en aangetoonde waardevermindering voor de grond wordt de subsidie met toepassing van dit besluit verminderd tot de gezamenlijke subsidies gelijk zijn aan 100% van de waardevermindering van de grond.

De aanvrager van de subsidie grondwaardeverlies betaalt in voorkomend geval op verzoek van het agentschap de conform dit besluit te veel uitbetaalde bedragen terug.

Art. 4. Om de subsidie grondwaardeverlies op basis van dit besluit te verkrijgen, verbindt de aanvrager zich tot de naleving van de volgende voorwaarden:

1° het aanleggen van de bebossing wordt uitgevoerd op de wijze, vermeld in de ontvankelijke aanvraag;

2° de nodige beheerwerken om de bebossing in stand te houden, worden uitgevoerd;

3° de bebossing wordt als inheems bos behouden. De aanplant van soorten die niet opgenomen zijn in de bijlage met inheemse soorten, als die in de aanvraag waarvoor subsidie wordt toegekend zijn opgenomen, is niet toegestaan. De natuurlijke verjonging van soorten die niet opgenomen zijn in de voormelde bijlage, bedraagt maximaal 10 % van de bedekking van de boomlaag en van de onder- en nevenetage;

4° op de grond rust geen veroordeling of geen bestuurlijke boete voor het niet-naleven van de voorwaarden, vermeld in artikel 50, 81, 90bis, 96 of 97 van het Bosdecreet van 13 juni 1990;

5° de bebossing wordt gedurende een periode van 25 jaar na de indiening van de schuldvordering, vermeld in artikel 10, § 4, van dit besluit, niet ontbost;

6° in voorkomend geval voorziet de overdrager die begunstigde is van een subsidie, verkregen met toepassing van dit besluit bij overdracht van de grond in kwestie, in welke vorm ook, al dan niet onder bezwarende titel, in de akte van overdracht in een clause die de overnemer verplicht de verbintenisvoorwaarden te respecteren.

HOOFDSTUK 2. — *Subsidie grondwaardeverlies*

Art. 5. De subsidie grondwaardeverlies bedraagt een derde van het geïndexeerde bedrag per m², vermeld in artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 februari 2001 tot vaststelling van andere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing.

Art. 6. De subsidie grondwaardeverlies wordt teruggevorderd in de gevallen vermeld in artikel 13 van de wet van 16 mei 2003 tot vaststelling van de algemene bepalingen die gelden voor de begrotingen, de controle op de subsidies en voor de boekhouding van de gemeenschappen en de gewesten, alsook voor de organisatie van de controle door het Rekenhof. Daarnaast kan de subsidie grondwaardeverlies ook teruggevorderd worden in het geval dat voor het perceel planschade of kapitaalschade wordt toegekend voor zover deze vergoedingen geen rekening houden met het grondwaardeverlies naar aanleiding van de bebossing.

HOOFDSTUK 3. — *Procedure voor de aanvraag, toekenning en betaling van de subsidie*

Art. 7. § 1. De aanvraag van een subsidie grondwaardeverlies bevat minstens de volgende elementen:

1° de identiteit en de hoedanigheid van de aanvrager of, als de aanvraag wordt ingediend door een gevolmachtigde, de identiteit van de gevolmachtigde en een verklaring dat de aanvrager gevolmachtigd is om de subsidie aan te vragen;

2° het voorwerp van de aanvraag;

3° de identificatiegegevens van het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft;

4° een engagementsverklaring dat de aanvrager de verbintenisvoorwaarden, vermeld in artikel 4 van dit besluit, onderschrijft;

5° de volgende gegevens over de te bebossen grond:

a) een kaart waarop de grond is aangeduid;

b) de oppervlakte van de grond waarvoor de subsidies worden aangevraagd;

c) een bodemattest als vermeld in artikel 5, § 3, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006;

d) in voorkomend geval een opsomming van de beheerplannen die van toepassing zijn op de grond;

e) in voorkomend geval informatie over de aanwezigheid van een pacht en de opzegging ervan;

f) een situatieplan met een overzicht van eventuele inrichtingswerken en de effectief te bebossen gronden;

6° een inhoudelijke omschrijving van het project, die de volgende gegevens bevat:

a) een omschrijving van de uitgangssituatie en de beoogde resultaten;

b) een verantwoording van de inrichting en bebossing van de percelen met inbegrip van de soortenkeuze;

7° een plan van aanpak, dat minstens de volgende gegevens bevat:

a) een stappenplan met omschrijving van de inrichting, de bebossing en het verdere beheer na uitvoering, de timing ervan en, als dat relevant is voor het project, een opgave van de verschillende fasen en de beoogde tussentijdse resultaten, met vermelding van de huidige en toekomstige verantwoordelijke voor het beheer en de personen, instanties en organisaties die bij het project betrokken zijn;

b) de totale uitvoeringstermijn van het project;

c) de communicatie over de uitvoering en de resultaten van de bebossing.

d) een beknopte verantwoording en de nodige bewijsstukken, dat aan alle voorwaarden, vermeld in artikel 3, is voldaan;

8° de wettelijk vereiste vergunning voor de bebossing.

Voor de aanvraag van de subsidie grondwaardeverlies wordt gebruikgemaakt van de formulieren, waarvan het model door het agentschap wordt vastgesteld en op zijn website www.natuurenbos.be wordt ter beschikking gesteld.

De aanvraag van de subsidie grondwaardeverlies wordt met een beveiligde zending bezorgd aan het agentschap.

Art. 8. § 1. Het agentschap gaat na of de ingediende aanvraag volledig is. Als het agentschap vaststelt dat de aanvraag niet alle vereiste elementen bevat, brengt het de aanvrager binnen een termijn van dertig kalenderdagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van de subsidieaanvraag, met een beveiligde zending op de hoogte van de ontbrekende elementen. Als de aanvrager het dossier niet binnen een termijn van veertien kalenderdagen, die ingaat op de dag na de betekening van de beveiligde zending van het agentschap waarin de ontbrekende elementen worden aangegeven, aanvult, wordt de subsidieaanvraag onontvankelijk verklaard. Het agentschap deelt die beslissing met een beveiligde zending mee aan de aanvrager.

§ 2. Het agentschap beoordeelt de ontvankelijke aanvraag op basis van de volgende criteria:

1° de ligging van de grond;

2° de visie op de inrichting en het gebruik van de grond;

3° de mate waarin draagvlak voor het project wordt gecreëerd en de wijze waarop er over de realisatie van het project wordt gecommuniceerd.

4° indien binnen een speciale beschermingszone als vermeld in artikel 2, 43°, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, de bijdrage die aan de realisatie van de vastgestelde instandhoudingsdoelstellingen wordt geleverd.

§ 3. Het agentschap beoordeelt de ontvankelijke subsidieaanvraag en brengt daarover binnen een termijn van negentig kalenderdagen vanaf de datum van de ontvangst van de volledige en ontvankelijke aanvraag of vanaf de datum van de ontvangst van de aanvullingen een advies uit aan de minister. In het advies beoordeelt het agentschap of de aanvrager aan de voorwaarden, vermeld in artikel 3, voldoet om de subsidie te verkrijgen.

§ 4. Uiterlijk dertig dagen na de ontvangst van het advies beslist de minister over de toekenning van de subsidies.

Het agentschap deelt de beslissing met een beveiligde zending mee aan de aanvragers van de subsidieaanvraag.

Art. 9. § 1. Uiterlijk zes maanden na afloop van de bebossing van de percelen, vermeld in de aanvraag, bezorgt de begunstigde van de subsidie een inhoudelijk eindverslag aan het agentschap, dat de volgende gegevens bevat, en waaruit blijkt dat de voorwaarden, vermeld in artikel 4, voldoende zijn nageleefd of dat op zijn minst de nodige garanties op de naleving ervan aanwezig zijn:

1° een weergave van de beoogde en de bereikte resultaten van de bebossing;

2° een beknopte beschrijving van de activiteiten van de bebossing.

Voor de opmaak van het inhoudelijke eindverslag wordt gebruikgemaakt van de formulieren, waarvan het model door het agentschap wordt vastgesteld en op zijn website www.natuurenbos.be wordt ter beschikking gesteld.

§ 2. De betaling van de subsidie grondwaardeverlies wordt alleen gedaan als de begunstigde van de subsidie toelatingen die zijn vereist voor de uitvoering van de bebossing, bij zijn verzoek tot betaling voegt.

§ 3. Om de betaling van de toegekende subsidie te verkrijgen, wordt samen met het inhoudelijke verslag een schuldvordering gericht aan het agentschap. Die schuldvordering bevat de volgende gegevens:

1° de identiteit en de hoedanigheid van de aanvrager of, als de schuldvordering wordt ingediend door een gevolmachtigde, de identiteit van de gevolmachtigde en een verklaring dat de verzoeker gevolmachtigd is om de schuldvordering in te dienen;

2° de subsidie waarop de schuldvordering betrekking heeft;

3° het rekeningnummer waarop de subsidie kan worden overgeschreven;

Voor de schuldvordering wordt gebruikgemaakt van de formulieren, waarvan het model door het agentschap wordt vastgesteld en op zijn website www.natuurenbos.be wordt ter beschikking gesteld.

§ 4. Als de schuldvordering aanvaard wordt door het agentschap, wordt het subsidiebedrag betaald aan de aanvrager.

§ 5. De subsidie grondwaardeverlies kan niet worden verleend aan een aanvrager ten aanzien waarvan er een bevel tot terugvordering uitstaat ingevolge een eerder besluit van de Europese Commissie waarbij de steun conform de Europese regels inzake staatssteun onrechtmatig en onverenigbaar met de interne Europese markt is verklaard.

HOOFDSTUK 4. — *Controles en de terugvordering van de subsidie*

Art. 10. Met behoud van de toepassing van de bevoegdheden van de Inspectie van Financiën en het Rekenhof is het agentschap belast met het toezicht op de aanwending door de begunstigde van de subsidie grondwaardeverlies die met toepassing van dit besluit wordt toegekend.

De gemachtigde personeelsleden van het agentschap en de Vlaamse overheid, alsook de door hen aangestelde personen kunnen een controle ter plaatse uitvoeren.

Art. 11. De subsidie grondwaardeverlies, verkregen op basis van dit besluit, wordt volledig teruggevorderd, vermeerderd met de wettelijke intresten, in de volgende gevallen:

1° als de voorwaarden, vermeld in artikel 3, niet zijn nageleefd;

2° als de voorwaarden, vermeld in artikel 4, niet zijn nageleefd of als daarvoor niet de nodige garanties aanwezig zijn.

De teruggevorderde bedragen worden gestort op een door het agentschap aan te wijzen rekening van het Vlaamse Gewest binnen een maand nadat de aanvrager met een beveiligde zending in gebreke is gesteld. De wettelijke intresten beginnen te lopen vanaf het verstrijken van de betalingstermijn.

De teruggevorderde bedragen komen opnieuw ter beschikking in het boscompensatiefonds.

Art. 12. De Vlaamse minister, bevoegd voor de landinrichting en het natuurbehoud, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 28 juni 2019.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,
K. VAN DEN HEUVEL

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2019/14646]

28 JUIN 2019. — Arrêté du Gouvernement flamand portant subventionnement de la perte de valeur foncière en cas de boisement, soutenu par les revenus de la cotisation de conservation des bois en cas de déboisement

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu le décret du 21 décembre 2001 contenant diverses mesures d'accompagnement du budget 2002, l'article 17, modifié par les décrets des 12 décembre 2008 et 13 juillet 2012 ;

Vu l'accord du Ministre flamand ayant le budget dans ses attributions, donné le 8 juillet 2016 ;

Vu la demande d'avis qui a été introduite respectivement auprès du « Minaraad » (Conseil flamand de l'Environnement et de la Nature), et du « SALV » (Conseil consultatif stratégique de l'Agriculture et de la Pêche) les 25 et 26 mars 2019 ;

Considérant qu'aucun avis n'a été donné dans le délai imparti ;

Vu l'avis 66.156/1 du Conseil d'État, rendu le 11 juin 2019, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Considérant la nécessité de réaliser la compensation, visée à l'article 90bis du Décret forestier du 13 juin 1990 ;

Sur la proposition du Ministre flamand de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture ;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Dispositions générales*

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1° agence : l' « Agentschap voor Natuur en Bos », créée par l'arrêté du Gouvernement flamand du 23 décembre 2005 portant création de l'agence autonomisée interne sans personnalité juridique « Agentschap voor Natuur en Bos » (Agence de la Nature et des Forêts) ;

2° plan de gestion : un plan de gestion tel que visé à l'article 43 du Décret forestier du 13 juin 1990, le plan de gestion pour réserves naturelles visé à l'article 34 ou le plan de gestion de la nature visé aux articles 16bis et suivants du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel ou le plan de gestion intégré tel que visé aux articles 8.3.1 et suivants de l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 mai 2014 portant exécution du décret relatif au patrimoine immobilier du 12 juillet 2013 ;

3° envoi sécurisé : un des modes de notification suivants :

a) une lettre recommandée ;

b) une remise contre récépissé ;

c) un envoi recommandé électronique ;

d) le cas échéant, une communication électronique via un guichet électronique de l'agence ;

4° annexe des espèces indigènes : annexe 1^{re} jointe à l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 octobre 2015 relatif au subventionnement du boisement et du reboisement ;

5° Fonds de Compensation des Bois : le Fonds de Compensation des Bois, visé à l'article 17 du décret du 21 décembre 2001 contenant diverses mesures d'accompagnement du budget 2002 ;

6° Ministre : le Ministre flamand chargé de la rénovation rurale et de la conservation de la nature ;

7° subvention de perte de valeur foncière : une subvention destinée à compenser la diminution de valeur foncière en cas de boisement, telle que visée au présent arrêté.

Art. 2. Dans les limites des crédits du Fonds de Compensation des Bois disponibles à cet effet au budget de la Communauté flamande, le Ministre peut, conformément aux dispositions du présent arrêté, octroyer une subvention de perte de valeur foncière pour des terrains en Région flamande.

Art. 3. § 1^{er}. Pour être éligible à la subvention de perte de valeur foncière, visée à l'article 2, les conditions suivantes s'appliquent en ce qui concerne le demandeur de la subvention :

1° le demandeur est une personne morale de droit privé, une personne physique ou une personne morale de droit public autre que l'État fédéral ou la Région flamande ;

2° le cas échéant, le demandeur dispose des permis, autorisations et avis légalement requis pour le boisement ;

3° au moment de l'introduction de la demande, le demandeur souscrit aux conditions d'engagement, visées à l'article 4 du présent arrêté ;

Pour être éligible à la subvention de perte de valeur foncière, visée à l'article 2, les conditions suivantes s'appliquent en ce qui concerne le terrain faisant l'objet de la demande de subvention :

1° le terrain est la propriété du demandeur ou le demandeur a un droit réel sur celui-ci qui permet le boisement. Le terrain n'est pas mis à bail à moins que le preneur ne soit le demandeur. Dans ce dernier cas, le bailleur donne une déclaration écrite de son consentement explicite au boisement des terrains ;

2° le terrain n'est pas un bois tel que visé à l'article 3, § 1^{er}, du Décret forestier du 13 juin 1990 au moment de la demande ou n'est pas indiqué dans un plan de gestion comme terrain qui sera boisé. Le terrain consiste en une superficie continue minimale de 0,5 hectare ou 0,25 hectare si le boisement est adjacent au bois existant et sert de développement de la lisière ;

3° les terrains ne sont pas affectés à un boisement en compensation d'un déboisement, tel que visé à l'article 90bis du Décret forestier du 13 juin 1990, sous la forme d'une mention en tant que parcelle pour boisement compensateur indiquée sur la proposition de compensation forestière jointe à une demande concrète d'un permis d'urbanisme pour déboisement ;

4° pour les terrains, il n'est pas fait de simple notification pour le défrichement d'essences ligneuses ou le boisement spontané, tels que visés à l'article 87, alinéa 5, du Décret forestier du 13 juin 1990 ;

5° aucune autorisation urbanistique ou permis d'environnement de déboisement n'est délivré sur les terrains en application de la législation relative à l'aménagement du territoire, où l'obligation de compensation ne s'applique pas conformément à l'article 90bis, § 7, du Décret forestier du 13 juin 1990 ;

6° les terrains se situent sur des parcelles situées dans :

a) des zones ayant les affectations spatiales visées à l'article 4, alinéa 3, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 février 2001 relatif aux modalités de la compensation du déboisement et de la dispense de l'interdiction de déboisement, à l'exception des terrains à usage agricole situés dans une zone agricole reconfirmée ;

b) une zone de protection spéciale telle que visée à l'article 2, 43°, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, à condition que le boisement proposé contribue aux objectifs de conservation établis ;

7° le boisement ne doit pas être effectué sur la base d'un mandat judiciaire, d'un engagement contractuel ou unilatéral et ne va pas à l'encontre de la législation en vigueur ;

8° les terrains à boiser ne renferment pas de valeurs naturelles incompatibles avec le boisement ;

9° le boisement envisagé est effectué avec des espèces indigènes inscrites à l'annexe des espèces indigènes. Toutes les espèces sont adaptées à la situation locale ;

10° le boisement proposé se compose d'au moins deux espèces d'arbres ou d'arbustes et, à partir d'un hectare, d'au moins trois espèces représentant chacune au moins 10% du nombre de plantes.

§ 2. En application du présent arrêté, aucune subvention de perte de valeur foncière ne peut être obtenue pour des terrains dont l'achat est subventionné en application :

1° du subventionnement de l'achat de zones sur la base des articles 5 à 9 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 27 juin 2003 fixant les conditions d'agrément de réserves naturelles et d'associations de défense de la nature agréées pour la gestion de terrains et portant l'octroi de subventions ;

2° de la subvention pour l'achat de terrains en vue de leur agrément comme réserve naturelle ou pour l'achat de terrains en vue de leur boisement sur la base des articles 32 à 36 et 37 à 42 respectivement de l'arrêté du Gouvernement flamand du 14 juillet 2017 relatif au subventionnement de la planification, du développement et de la mise en œuvre de la gestion intégrée de la nature.

§ 3. Si la perte de valeur pour des terrains, subventionnée en application du présent arrêté, est également subventionnée en vertu d'une autre loi ou d'un autre règlement, le cumul est autorisé à condition que les subventions combinées ne dépassent pas le coût total démontré ou réalistement estimé de la perte de valeur du terrain.

Si des subventions autres que la subvention de perte de valeur foncière visée au présent arrêté ont été obtenues, le demandeur de ces autres subventions en informe l'agence. Cette notification comprend un aperçu complet des autres subventions, avec mention de l'autorité qui a octroyé les subventions et du montant des subventions.

À la demande de l'agence, le bénéficiaire transmet tous les documents justificatifs à l'appui des données, visées à l'alinéa 2.

S'il ressort des données, visées à l'alinéa 2, que les subventions combinées sont supérieures à 100% de la diminution de valeur totale démontrée pour les terrains, la subvention est réduite, en application du présent arrêté, jusqu'à ce que les subventions combinées soient égales à 100% de la diminution de valeur des terrains.

À la demande de l'agence, le demandeur de la subvention rembourse, le cas échéant, les montants qui, conformément au présent arrêté, ont été payés en trop.

Art. 4. Afin d'obtenir la subvention de perte de valeur foncière sur la base du présent arrêté, le demandeur s'engage à respecter les conditions suivantes :

1° le boisement est effectué de la manière prévue dans la demande recevable ;

2° les travaux de gestion nécessaires pour conserver le boisement sont effectués ;

3° le boisement est maintenu comme bois indigène. La plantation d'espèces ne figurant pas dans l'annexe des espèces indigènes, si elles sont reprises dans la demande pour laquelle une subvention est octroyée, n'est pas autorisée. La régénération naturelle d'espèces ne figurant pas dans l'annexe précitée, est limitée à un maximum de 10 % de la couverture de la couche d'arbres et du sous-étage et de l'étage secondaire ;

4° le terrain ne fait pas l'objet d'une condamnation ou d'une amende administrative en raison du non-respect des conditions visées aux articles 50, 81, 90bis, 96 ou 97 du Décret forestier du 13 juin 1990 ;

5° le boisement n'est pas déboisé pendant une période de 25 ans après l'introduction de la créance visée à l'article 10, § 4, du présent arrêté ;

6° le cas échéant, le cédant bénéficiaire d'une subvention, obtenue en application du présent arrêté, prévoit lors du transfert des terrains concernés, sous quelque forme que ce soit, à titre onéreux ou non, dans l'acte de transfert une clause obligeant le cessionnaire à respecter les conditions d'engagement.

CHAPITRE 2. — *Subvention de perte de valeur foncière*

Art. 5. La subvention de perte de valeur foncière s'élève à un tiers du montant indexé par m², visé à l'article 5 de l'arrêté du Gouvernement flamand du 16 février 2001 relatif aux modalités de la compensation du déboisement et de la dispense de l'interdiction de déboisement.

Art. 6. La subvention de perte de valeur foncière est recouvrée dans les cas, visés à l'article 13 de la loi du 16 mai 2003 fixant les dispositions générales applicables aux budgets, au contrôle des subventions et à la comptabilité des communautés et des régions, ainsi qu'à l'organisation du contrôle de la Cour des comptes. En outre, la subvention de perte de valeur foncière peut également être recouvrée dans le cas où des dommages résultant du plan ou des dégâts de capital sont accordés pour la parcelle, dans la mesure où ces indemnités ne tiennent pas compte de la perte de valeur foncière résultant du boisement.

CHAPITRE 3. — *Procédure de demande, d'octroi et de paiement de la subvention*

Art. 7. § 1^{er}. La demande d'une subvention de perte de valeur foncière comprend au moins les éléments suivants :

1° l'identité et la qualité du demandeur ou, si la demande est introduite par un mandataire, l'identité du mandataire et une déclaration que le demandeur a été mandaté pour demander la subvention ;

2° l'objet de la demande ;

3° les données d'identification du terrain auquel la demande se rapporte ;

4° une déclaration d'engagement que le demandeur souscrit aux conditions d'engagement, visées à l'article 4 du présent arrêté ;

5° les données suivantes relatives aux terrains à boiser :

a) une carte sur laquelle les terrains sont indiqués ;

b) la superficie des terrains pour lesquels les subventions sont demandées ;

c) une attestation du sol telle que visée à l'article 5, § 3, du décret relatif au sol du 27 octobre 2006 ;

d) le cas échéant, une liste des plans de gestion applicables aux terrains ;

e) le cas échéant, des informations relatives à la présence d'un fermage et la résiliation de celui-ci ;

f) un plan de situation comprenant un aperçu des travaux d'aménagement éventuels et des terrains à boiser effectivement ;

6° une description relative au contenu du projet, qui comprend au moins les données suivantes :

a) une description de la situation de départ et des résultats escomptés ;

b) une justification de l'aménagement et du boisement des parcelles, y compris le choix des espèces ;

7° un plan d'approche, qui comprend au moins les données suivantes :

a) une feuille de route avec une description de l'aménagement, du boisement et de la gestion ultérieure après la réalisation, le calendrier de ces travaux et, pourvu que ce soit pertinent pour le projet, une énumération des différentes phases et des résultats intermédiaires envisagés avec mention du responsable actuel et futur pour la gestion et des personnes, instances et organisations associées au projet ;

b) le délai d'exécution total du projet ;

c) la communication relative à la mise en œuvre et aux résultats du boisement ;

d) une justification concise et les pièces justificatives nécessaires démontrant que toutes les conditions visées à l'article 3 sont remplies ;

8° le permis de boisement légalement requis.

Les demandes de la subvention de perte de valeur foncière sont introduites au moyen des formulaires dont le modèle est établi par l'agence et mis à disposition sur son site web www.natuurenbos.be.

La demande de la subvention de perte de valeur foncière est remise à l'agence par envoi sécurisé.

Art. 8. § 1^{er}. L'agence vérifie si la demande introduite est complète. Lorsque l'agence constate que la demande ne comprend pas tous les éléments requis, elle met le demandeur au courant des éléments manquants par envoi sécurisé dans un délai de trente jours calendaires, qui prend cours le jour après la réception de la demande de subvention. Lorsque le demandeur ne complète pas le dossier dans un délai de quatorze jours calendaires, qui prend cours le jour après la signification de l'envoi sécurisé de l'agence dans lequel les éléments manquants sont indiqués, la demande de subvention est déclarée irrecevable. L'agence communique cette décision au demandeur par envoi sécurisé.

§ 2. L'agence évalue la demande recevable sur la base des critères suivants :

1° la localisation du terrain ;

2° la vision sur l'aménagement et l'utilisation du terrain ;

3° la mesure dans laquelle une assise est créée pour le projet et la manière dont une communication est menée sur la réalisation du projet.

4° au sein d'une zone de protection spéciale telle que visée à l'article 2, 43°, du décret du 21 octobre 1997 concernant la conservation de la nature et le milieu naturel, la contribution à la réalisation des objectifs de conservation établis.

§ 3. L'agence évalue la demande de subvention recevable et émet un avis sur celle-ci à l'attention du Ministre dans un délai de nonante jours calendaires à partir de la date de la réception de la demande complète et recevable ou à partir de la date de la réception des compléments. L'agence évalue dans l'avis si le demandeur satisfait aux conditions, visées à l'article 3, pour obtenir la subvention.

§ 4. Au plus tard trente jours après la réception de l'avis, le Ministre décide de l'octroi des subventions.

L'agence communique la décision aux auteurs de la demande de subvention par envoi sécurisé.

Art. 9. § 1^{er}. Au plus tard six mois après la fin du boisement des parcelles visées à la demande, le bénéficiaire de la subvention transmet à l'agence un rapport descriptif final contenant les informations suivantes montrant que les conditions visées à l'article 4 ont été remplies de manière satisfaisante ou au moins que les garanties nécessaires concernant leur respect ont été mises en place :

1° un aperçu des résultats envisagés et atteints du boisement ;

2° une description succincte des activités du boisement.

Le rapport descriptif final est établi à l'aide des formulaires dont le modèle est établi par l'agence et mis à disposition sur son site web www.natuurenbos.be.

§ 2. Le paiement de la subvention de perte de valeur foncière n'est effectué que si le bénéficiaire de la subvention joint à sa demande de paiement les autorisations nécessaires à la mise en œuvre du boisement.

§ 3. Pour obtenir le paiement de la subvention accordée, une créance est adressée à l'agence ensemble avec le rapport descriptif. Cette créance comprend les données suivantes :

1° l'identité et la qualité du demandeur ou, si la créance est introduite par un mandataire, l'identité du mandataire et une déclaration que le demandeur a été mandaté d'introduire la créance ;

2° la subvention à laquelle la créance se rapporte ;

3° le numéro de compte auquel la subvention peut être versée ;

La créance est introduite à l'aide des formulaires, dont le modèle est établi par l'agence et mis à disposition sur son site web www.natuurenbos.be.

§ 4. Si la créance est acceptée par l'agence, le montant de la subvention est versé au demandeur.

§ 5. La subvention de perte de valeur foncière ne peut pas être accordée à un demandeur à l'encontre de qui un mandat de recouvrement est en cours à la suite d'une décision antérieure de la Commission européenne selon laquelle l'aide a été déclarée indue et incompatible avec le marché européen interne conformément aux règles européennes relatives aux aides d'État.

CHAPITRE 4. — Contrôles et le recouvrement de la subvention

Art. 10. Sans préjudice de l'application des compétences de l'Inspection des Finances et de la Cour des Comptes, l'agence est chargée du contrôle de l'affectation par le bénéficiaire de la subvention de perte de valeur foncière qui est octroyée en application du présent arrêté.

Les membres du personnel autorisés de l'agence et l'Autorité flamande, ainsi que les personnes désignées par elles, peuvent procéder à un contrôle sur place.

Art. 11. La subvention de perte de valeur foncière, obtenue sur la base du présent arrêté, est intégralement recouvrée, majorée des intérêts légaux, dans les cas suivants :

1° si les conditions, visées à l'article 3, ne sont pas respectées ;

2° si les conditions, visées à l'article 4, ne sont pas respectées ou si les garanties nécessaires ne sont pas prévues.

Les montants recouverts doivent être versés sur un compte de la Région flamande à désigner par l'agence, dans le mois suivant la mise en demeure du demandeur par envoi sécurisé. Les intérêts légaux commencent à courir à partir de la date limite de paiement.

Les montants recouverts sont à nouveau mis à disposition dans le Fonds de Compensation des Bois.

Art. 12. Le Ministre flamand, qui la rénovation rurale et la conservation de la nature dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 28 juin 2019.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
G. BOURGEOIS

Le Ministre flamand de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture,
K. VAN DEN HEUVEL

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2019/41935]

28 JUNI 2019. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende de definitieve vaststelling van het voorkeursbesluit betreffende het complexe project 'Verbetering van de nautische toegankelijkheid tot de (achter)haven van Zeebrugge'

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten, art. 16;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op cat.6 van bovenvermeld besluit dat aangeeft dat voor aanvragen met betrekking tot infrastructuur in zeehavens de Vlaamse Regering bevoegde overheid is;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 12 september 2018;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor begroting, gegeven op 12 december 2018;

Gelet op het ontwerp van voorkeursbesluit dat op 21 december 2018 door de Vlaamse Regering werd vastgesteld;