

REGION WALLONNE — WALLONISCHE REGION — WAALS GEWEST

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

[C – 2019/12223]

21 DECEMBRE 2018. — Arrêté ministériel relatif au décret du 26 avril 2018 modifiant le Code des droits de succession et le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue d'exempter de droits de partage, de donation et de succession des biens immobiliers classés comme monument

Le Ministre du Patrimoine,

Vu le Code des droits de succession, les articles 37, 38, 40, 55*sexies* et 135 ;

Vu le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, les articles 159, 15° et 209 ;

Vu le Code wallon du Patrimoine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 20 décembre 2018 portant exécution du décret du 26 avril 2018 modifiant le Code des droits de succession et le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue d'exempter de droits de partage, de donation et de succession des biens immobiliers classés comme monument,

Arrête :

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par "l'arrêté du 20 décembre 2018", l'arrêté du Gouvernement wallon du 20 décembre 2018 portant exécution du décret du 26 avril 2018 modifiant le Code des droits de succession et le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe en vue d'exempter de droits de partage, de donation et de succession des biens immobiliers classés comme monument.

Art. 2. Le formulaire de demande du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration visé à l'article 3 de l'arrêté du 20 décembre 2018 figure en annexe 1a du présent arrêté.

Art. 3. Le formulaire de demande du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration visé à l'article 11 de l'arrêté du 20 décembre 2018 figure en annexe 1b du présent arrêté.

Art. 4. Le formulaire de demande des attestations prévues à l'article 55*sexies*, §§ 3, 2°, 4, alinéa 2, 2°, et 5, 2°, du Code des droits de succession visé à l'article 6 de l'arrêté du 20 décembre 2018 figure en annexe 2a du présent arrêté.

Art. 5. Le formulaire de demande des attestations prévues à l'article 159, 15°, alinéa 5, 2°, alinéa 7, 2°, et alinéa 11, 2°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe visé à l'article 14 de l'arrêté du 20 décembre 2018 figure en annexe 2b du présent arrêté.

Art. 6. Le modèle d'attestation envoyée par l'Administration visé à l'article 7 de l'arrêté du 20 décembre 2018 figure en annexe 3a du présent arrêté.

Art. 7. Le modèle d'attestation envoyée par l'Administration visé à l'article 15 de l'arrêté du 20 décembre 2018 figure en annexe 3b du présent arrêté.

Art. 8. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} janvier 2019.

Namur, le 21 décembre 2018.

R. COLLIN

Annexes

Art. N1a. Formulaire de demande du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration – Exemption des droits de succession

Demande du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration dans le cadre d'une exemption des droits de succession des biens immobiliers classés comme monument

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Demandeur :

Bien concerné : N°dossier :
.....

Date de réception de la demande :

Date de la notification du listing :

Veuillez compléter la demande lisiblement en lettres capitales
et cocher les cases correspondant à votre choix.

Cadre 1 – Monument classé concerné

Appellation du bien :

.....
.....

Rue :

n° :

Commune :

Date du classement :

Intitulé de l'arrêté de

classement :

.....
..........
.....

Liste des parcelles cadastrales concernées par la demande :

	Commune	Division	Section	N° et exposant	Propriétaire
Parcelle 1					
Parcelle 2					
Parcelle 3					
Parcelle 4					
Parcelle 5					

Cadre 2 – Identité du défunt

Nom :

Prénom :

.....

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

.....

Date de naissance :

Date du décès :

.....

Cadre 3 – Demandeur (s)**A. Si vous faites la demande à titre personnel**Demandeur n° 1 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :
.....
.....Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :
.....Demandeur n° 2 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :
.....
.....Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :
.....Demandeur n° 3 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :
.....
.....Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :
.....*(Si plus de demandeurs, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)***B. SI vous faites la demande en tant qu'intermédiaire :**

Nom :	Prénom :
.....	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Téléphone :	GSM :
.....	
Courriel :	
.....	
.....	
agissant en qualité de :	
.....	
.....	
et représentant :	
1) Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :	
.....	
2) Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :	
.....	

.....
.....
.....
.....

Art. N1b. Formulaire de demande du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration – Exemption des droits de partage et de donation



Demande du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration dans le cadre d'une exemption des droits de donation et de partage des biens immobiliers classés comme monument

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Demandeur :

Bien concerné : N° dossier :
.....

Date de réception de la demande :

Veuillez compléter la demande lisiblement en lettres capitales
et cocher les cases correspondant à votre choix.

Cadre 1 – Monument classé concerné

Appellation du bien :

.....
.....

Rue :

n° :

Commune :

Date du classement :

Intitulé de l'arrêté de

classement :

.....
..........
.....

Liste des parcelles cadastrales concernées par la demande :

	Commune	Division	Section	N° et exposant	Propriétaire
Parcelle 1					
Parcelle 2					
Parcelle 3					
Parcelle 4					
Parcelle 5					

Cadre 2 – Demandeurs, parties à l'acte authentique**A. SI vous faites la demande à titre personnel**Demander n° 1 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

Demander n° 2 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :
 Téléphone : GSM :
 Courriel :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

Demandeur n° 3 :

Nom : Prénom :
 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :
 Téléphone : GSM :
 Courriel :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

(Si plus de demandeurs, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)

B. SI vous faites la demande en tant qu'intermédiaire :

Nom : Prénom :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :
 Téléphone : GSM :
 Courriel :

agissant en qualité de :

et représentant :

1) Nom : Prénom :
 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

 2) Nom : Prénom :

 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

 Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

 3) Nom : Prénom :

 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

 Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

(Si plus de représentants, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)

Cadre 3 – Notaire(s) instrumentant(s)

1) Nom : Prénom :

 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune :
 Téléphone : GSM :

 Courriel :

 2) Nom : Prénom :

 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune :
 Téléphone : GSM :

 Courriel :

Cadre 4 – Conditions nécessaires d'accès au bien de manière à permettre à l'administration d'établir le contenu du listing

Personne de contact pour l'accès au bien :

Nom : Prénom :

Rue : N° :

Boîte :

Commune :

Téléphone : GSM :

.....

Courriel :

.....

.....

Cadre 5 – Fiche d'état sanitaire

Une fiche d'état sanitaire a-t-elle été établie par l'administration ? OUI
 NON

Date de délivrance :

Cadre 6 – Annexe à fournir

Le projet d'acte authentique .

Cadre 7 – Signature(s)

Les signataires déclarent sur l'honneur que les données communiquées ci-avant et les documents annexés sont exacts et complets.

Signature du(des) demandeur (s) ou de leur(s) intermédiaire(s)	Date
---	-------------

.....
.....
.....
.....
.....

Art. N2a. Formulaire de demande des attestations prévues à l'article 55sexies, §§ 3, 2°, 4, alinéa 2, 2° et 5, 2°, du Code des droits de succession



Demande d'attestation relative à l'achèvement des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration dans le cadre d'une exemption des droits de succession des biens immobiliers classés comme monument

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Demandeur :

Bien concerné : N°dossier :
.....

Date de réception de la demande :

Date de la notification du listing :

Veuillez compléter la demande lisiblement en lettres capitales
et cocher les cases correspondant à votre choix.

Cadre 1 – Type d’attestation demandée

- Attestation de **réinvestissement TOTAL** (art. 55 sexies, §3, 2° du Code des droits de succession)
- Attestation de **réinvestissement PARTIEL** (art. 55 sexies, §4, A1.2, 2° du Code des droits de succession)
- Attestation en vue du **paiement spontané** avant expiration du délai de 10 ans (art. 55 sexies, §5, 2° du Code des droits de succession)

Cadre 2 – Monument classé concerné

Appellation du bien :

.....

Rue :

n° :

Commune :

Date du classement :

Intitulé de l’arrêté de

classement :

.....

.....

Liste des parcelles cadastrales concernées par la demande :

	Commune	Division	Section	N° et exposant	Propriétaire
Parcelle 1					
Parcelle 2					
Parcelle 3					
Parcelle 4					
Parcelle 5					

Cadre 3 – Identité du défunt

Nom :	Prénom :
.....	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Date de naissance :	Date du décès :
.....	

Cadre 4 – Demandeur(s)**A. Si vous faites la demande à titre personnel :**Demandeur n° 1 :

Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Téléphone :	GSM :
.....	
Courriel :	
.....	
.....	

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :

.....

Demandeur n° 2 :

Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Téléphone :	GSM :
.....	
Courriel :	
.....	
.....	

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :

.....

Demandeur n° 3 :

Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	

Téléphone : GSM :

 Courriel :

 Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :

(Si plus de demandeurs, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)

B. Si vous faites la demande en tant qu'intermédiaire :

Nom : Prénom :

 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

 Téléphone : GSM :

 Courriel :

agissant en qualité de :

et représentant :

1) Nom : Prénom :

 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

 Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :

2) Nom : Prénom :

 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

 Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :

3) Nom : Prénom :

 Date de naissance :
 Rue : N° :
 Boîte :
 Commune : Pays :

 Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale avec le défunt :

(Si plus de représentants, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)

Cadre 5 – Bureau de perception des droits de succession

Bureau de perception des droits de succession :

.....

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Cadre 6 – Montant total des travaux (TVA comprise)

Opérations	de	maintenance	:
.....			
...			
Etudes		préalables	:
.....			
.....			
Travaux	de	restauration	:
.....			
.....			

Cadre 7 – Montant des éventuels subsides alloués

Opérations	de	maintenance	:
.....			
...			
Etudes		préalables	:
.....			
.....			
Travaux	de	restauration	:
.....			
.....			

Cadre 8 – Identité des titulaires de droits réels à l'égard du bien immobilier pour lequel l'exemption prévue a été obtenue

Nom :	Prénom :	Quotité :
Nature des droits réels :
.....		
Nom :	Prénom :	Quotité :
Nature des droits réels :
.....		
Nom :	Prénom :	Quotité :
Nature des droits réels :
.....		
Nom :	Prénom :	Quotité :
Nature des droits réels :
.....		
Nom :	Prénom :	Quotité :

Nature des droits réels : Quotité :

(Si plus de titulaires, veuillez joindre une feuille supplémentaire)

Cadre 9 – Annexes à fournir

La copie de la déclaration de succession.

La copie du relevé visé à l'article 55sexies, §2, alinéa 4 du Code des droits de succession.

La copie du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration, éventuellement mis à jour.

La copie des factures de maintenance, d'études préalables ou de travaux de restauration, émises en exécution du listing, le cas échéant mis à jour et la copie des preuves de paiement correspondantes.

La copie des éventuelles attestations intermédiaires d'exécution de travaux, émises par l'Administration, antérieurement à la présente demande.

La copie des décisions d'allocation de subsides, en vue de la réalisation des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration, repris au listing, éventuellement mis à jour.

Une attestation notariée, datant de moins de quinze jours, précisant l'identité des titulaires de droits réels à l'égard du bien immobilier pour lequel l'exemption a été obtenue, leur nature et leurs quotités respectives, ainsi que le lien de parenté ou d'alliance entre les parties à tout acte de mutation immobilière entre vifs dont le bien aurait fait l'objet entre le décès et ladite attestation.

Cadre 10 – Signature(s)

Les signataires déclarent sur l'honneur que les données communiquées ci-avant et les documents annexés sont exacts et complets et que les opérations de maintenance, les études préalables et les travaux de restauration ont été accomplis en conformité au listing.

Signature du(des) demandeur (s) ou de leur(s) intermédiaire(s)	Date
.....
.....
.....
.....

.....

Art. N2b. Formulaire de demande des attestations prévues à l'article 159, 15°, alinéa 5, 2°, alinéa 7, 2°, et alinéa 11, 2°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe



Demande d'attestation relative à l'achèvement des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration dans le cadre d'une exemption des droits de donation et de partage des biens immobiliers classés comme monument

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Demandeur :

Bien concerné : N°dossier :
.....

Date de réception de la demande :

Date de la notification du listing :

Veuillez compléter la demande lisiblement en lettres capitales
et cocher les cases correspondant à votre choix.

Cadre 1 – Type d’attestation demandée

- Attestation de **réinvestissement TOTAL** (art. 159, 15°, al. 5, 2° du Code des droits d’enregistrement)
- Attestation de **réinvestissement PARTIEL** (art. 159, 15°, al. 7, 2° du Code des droits d’enregistrement)
- Attestation en vue du **paiement spontané** avant expiration du délai de 10 ans (art. 159, 15°, al. 11, 2° du Code des droits d’enregistrement)

Cadre 2 – Monument classé concerné

Appellation du bien :

.....

Rue :

n° :

Commune :

Date du classement :

Intitulé de l’arrêté de
 classement :

.....

.....

Liste des parcelles cadastrales concernées par la demande :

	Commune	Division	Section	N° et exposant	Propriétaire
Parcelle 1					
Parcelle 2					
Parcelle 3					
Parcelle 4					
Parcelle 5					

Cadre 3 – Bénéficiaire(s)**A. Si vous faites la demande à titre personnel :****Bénéficiaire n° 1 :**

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

Bénéficiaire n° 2 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

Bénéficiaire n° 3 :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Rue :

N° :

Boîte :

Commune :

Pays :

Téléphone :

GSM :

Courriel :

Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :

*(Si plus de demandeurs, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)***B. Si vous faites la demande en tant qu'intermédiaire :**

Nom :	Prénom :
.....	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Téléphone :	GSM :
.....	
Courriel :	
.....	
.....	
agissant en qualité de :	
.....	
.....	
et représentant :	
1) Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :	
.....	
2) Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :	
.....	
3) Nom :	Prénom :
.....	
Date de naissance :	
Rue :	N° :
Boîte :	
Commune :	Pays :
.....	
Lien de parenté, d'alliance ou de cohabitation légale envers chaque autre partie à l'acte :	
.....	
<i>(Si plus de représentants, veuillez joindre une feuille supplémentaire avec leurs coordonnées)</i>	

Cadre 4 – Bureau de perception des droits d'enregistrement

Bureau	de	perception	des	droits	d'enregistrement :
.....					
Rue :				N° :	
Boîte :					
Commune :					

Cadre 5 – Montant total des travaux (TVA comprise)

Opérations **de** **maintenance** :

.....
...

Etudes **de** **préalables** :

.....
.....

Travaux **de** **restauration** :

.....
.....

Cadre 6 – Montant des éventuels subsides alloués

Opérations	de	maintenance
.....		
...		
Etudes		préalables
.....		
.....		
Travaux	de	restauration
.....		
.....		

Cadre 7 – Identité des titulaires de droits réels à l'égard du bien immobilier pour lequel l'exemption prévue a été obtenue

Nom :	Prénom :
Nature des droits réels :	Quotité :
.....	
Nom :	Prénom :
Nature des droits réels :	Quotité :
.....	
Nom :	Prénom :
Nature des droits réels :	Quotité :
.....	
Nom :	Prénom :
Nature des droits réels :	Quotité :
.....	
<i>(Si plus de titulaires, veuillez joindre une feuille supplémentaire)</i>	

Cadre 8 – Annexes à fournir

La copie de l'acte authentique.

La copie du relevé visé à l'article 159, 15°, alinéa 3 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.

La copie du listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration, éventuellement mis à jour.

La copie des factures de maintenance, d'études préalables ou de travaux de restauration, émises en exécution du listing, le cas échéant mis à jour et la copie des preuves de paiement correspondantes.

La copie des éventuelles attestations intermédiaires d'exécution de travaux, émises par l'Administration, antérieurement à la présente demande.

La copie des décisions d'allocation de subsides, en vue de la réalisation des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration, repris au listing, éventuellement mis à jour.

Une attestation notariée, datant de moins de quinze jours, précisant l'identité des titulaires de droits réels à l'égard du bien immobilier pour lequel l'exemption prévue par l'article 159, 15°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, a été obtenue, leur nature et leurs quotités respectives, ainsi que le lien de parenté ou d'alliance entre les parties à tout acte de mutation immobilière entre vifs dont le bien aurait fait l'objet entre l'acte authentique visé à l'article 159, 15°, al. 2 du Code des droits d'enregistrement et ladite attestation.

Art. N3a. Modèle d'attestation envoyée par l'Administration - Exemption des droits de succession

ATTESTATION RELATIVE A L'ACHEVEMENT DES OPERATIONS DE MAINTENANCE, DES ETUDES PREALABLES ET DES TRAVAUX DE RESTAURATION DANS LE CADRE D'UNE EXEMPTION DES DROITS DE SUCCESSION DES BIENS IMMOBILIERS CLASSES COMME MONUMENT.

Province/Commune :

Dénomination :

Travaux réalisés :

L'Inspecteur général de l'AWaP ;

Vu l'article 55 sexies du Code des Droits de succession ;

Vu les articles 6 et 7 de l'arrêté du Gouvernement wallon du portant exécution du décret du 26 avril 2018 relatif au Code wallon du Patrimoine ;

Vu l'arrêté du classant, comme monument,.....

..... ;

Vu la demande d'exemption des droits de succession introduite par M..... auprès du bureau d'enregistrement de

Vu le montant de l'exemption égal à €, tel que mentionné dans le relevé visé à l'article 55 sexies, §2, alinéa 4 du Code des Droits de succession ;

Vu le listing des opérations dressé en date du et notifié aux parties le ;

Vu les factures des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration émises en exécution du listing précité et les preuves de paiement y afférentes ;

Vu le montant total, TVA comprise, des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration accomplis conformément au listing précité, équivalent à€ ;

Vu le montant des subsides alloués, équivalent à€, pour les opérations précitées ;

ATTESTE

Que les travaux accomplis en conformité avec le listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration (sur le bien classé comme monument) sont achevés et payés ;

Que le montant à concurrence duquel ces travaux sont admissibles en vertu de l'article 55, sexies, du Code des droits de succession, est de€.

Art. N3b. Modèle d'attestation envoyée par l'Administration - Exemption des droits de partage et de donation

L'Inspecteur général de l'AWaP ;

ATTESTATION RELATIVE A L'ACHEVEMENT DES OPERATIONS DE MAINTENANCE, DES ETUDES PREALABLES ET DES TRAVAUX DE RESTAURATION DANS LE CADRE D'UNE EXEMPTION DES DROITS DE DONATION/PARTAGE DES BIENS IMMOBILIERS CLASSES COMME MONUMENT.

Province/Commune :

Dénomination :

Travaux réalisés :

Vu l'article 159, 15° du Code des Droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe ;

Vu les articles 14 et 15 de l'arrêté du Gouvernement wallon du portant exécution du décret du 26 avril 2018 relatif au Code wallon du Patrimoine ;

Vu l'arrêté du classant, comme monument,.....

..... ;

Vu la demande d'exemption des droits d'enregistrement introduite par M..... auprès du bureau d'enregistrement de

Vu le montant de l'exemption égal à€, tel que mentionné dans le relevé visé à l'article 159, 15°, alinéa 3 du Code des Droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe ;

Vu le listing des opérations dressé en date du et notifié aux parties le ;

Vu les factures des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration émises en exécution du listing précité et les preuves de paiement y afférentes ;

Vu le montant total, TVA comprise, des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration accomplis conformément au listing précité, équivalent à€ ;

Vu le montant des subsides alloués, équivalent à€, pour les opérations précitées ;

ATTESTE

Que les travaux accomplis en conformité avec le listing des opérations de maintenance, des études préalables et des travaux de restauration (sur le bien classé comme monument) sont achevés et payés ;

Que le montant à concurrence duquel ces travaux sont admissibles en vertu de l'article 159,15° du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe est de€.

ÜBERSETZUNG

ÖFFENTLICHER DIENST DER WALLONIE

[C - 2019/12223]

21. DEZEMBER 2018 — Ministerieller Erlass bezüglich des Dekrets vom 26. April 2018 zur Abänderung des Erbschaftssteuergesetzbuches und des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches, um unter Denkmalschutz stehende Immobilien von Teilungs-, Schenkungs- und Erbschaftssteuern zu befreien

Der Minister für Denkmalschutz,

Aufgrund des Erbschaftssteuergesetzbuches, Artikel 37, 38, 40, 55*sexies* und 135;

Aufgrund des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches, Artikel 159 Ziffer 15 und Artikel 209;

Aufgrund des wallonischen Erbesetzbuches;

Aufgrund des Erlasses der Wallonischen Regierung vom 20. Dezember 2018 zur Ausführung des Dekrets vom 26. April 2018 zur Abänderung des Erbschaftssteuergesetzbuches und des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches, um unter Denkmalschutz stehende Immobilien von Teilungs-, Schenkungs- und Erbschaftssteuern zu befreien,

Beschließt:

Artikel 1 - In dem vorliegenden Erlass versteht man unter "Erlass vom 20. Dezember 2018" den Erlass der Wallonischen Regierung vom 20. Dezember 2018 zur Ausführung des Dekrets vom 26. April 2018 zur Abänderung des Erbschaftssteuergesetzbuches und des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches, um unter Denkmalschutz stehende Immobilien von Teilungs-, Schenkungs- und Erbschaftssteuern zu befreien.

Art. 2 - Das Antragsformular der Liste der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten nach Artikel 3 des Erlasses vom 20. Dezember 2018 ist in Anhang 1a des vorliegenden Erlasses zu finden.

Art. 3 - Das Antragsformular der Liste der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten nach Artikel 11 des Erlasses vom 20. Dezember 2018 ist in Anhang 1b des vorliegenden Erlasses zu finden.

Art. 4 - Das Antragsformular der in Artikel 55*sexies*, §§ 3 Ziffer 2, 4, Absatz 2 Ziffer 2° und 5 Ziffer 2 des Erbschaftssteuergesetzbuches vorgesehenen Bescheinigungen im Sinne von Artikel 6 des Erlasses vom 20. Dezember 2018 befindet sich in Anhang 2a des vorliegenden Erlasses.

Art. 5 - Das Antragsformular der in Artikel 159 Ziffer 15° Absatz 5, Ziffer 2, Absatz 7 Ziffer 2 und Absatz 11 Ziffer 2 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches vorgesehenen Bescheinigungen im Sinne von Artikel 14 des Erlasses vom 20. Dezember 2018 befindet sich in Anhang 2b des vorliegenden Erlasses.

Art. 6 - Das Muster der von der Verwaltung geschickten Bescheinigung nach Artikel 7 des Erlasses vom 20. Dezember 2018 befindet sich in Anhang 3a des vorliegenden Erlasses.

Art. 7 - Das Muster der von der Verwaltung geschickten Bescheinigung nach Artikel 15 des Erlasses vom 20. Dezember 2018 befindet sich in Anhang 3b des vorliegenden Erlasses.

Art. 8 - Der vorliegende Erlass wird am 1. Januar 2019 wirksam.

Namur, den 21. Dezember 2018

R. COLLIN

Anhänge

Art. N1a. Antragsformular der Liste der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten – Befreiung der Erbschaftssteuer**Antragsformular der Liste der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten im Rahmen einer Befreiung der Erbschaftssteuer der unter Denkmalschutz stehenden Immobilien****DER VERWALTUNG VORBEHALTENES FELD**

Antragsteller

Betroffenes Gut: Nr. Akte. :
.....

Datum des Eingangs des Antrags:

Datum der Notifizierung der Liste:

Bitte den Antrag leserlich in Großbuchstaben ausfüllen
und die Felder, die ihrer Wahl entsprechen, ankreuzen.

Feld 1 – Betroffenes unter Schutz gestelltes Denkmal

Bezeichnung des Gutes:

.....
.....

Straße:

..... Nr.:
.....

Gemeinde:

Datum der Unterschutzstellung:

Überschrift des Klassierungserlasses

.....
..........
.....

Liste der vom Antrag betroffenen Katasterparzellen:

	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Nr. und Exponent	Eigentümer
Parzelle 1					
Parzelle 2					
Parzelle 3					
Parzelle 4					
Parzelle 5					

Feld 2 – Identität des Verstorbenen

Name:

Vorname:

.....

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Land :

.....

Geburtsdatum:

Datum des Ablebens:

.....

Feld 3 – Antragsteller

A. Wenn Sie den Antrag für sich selbst einreichen



Antragsteller 1:

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

Antragsteller 2:

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

Antragsteller 3:

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)

B. Wenn Sie den Antrag als Vermittler einreichen:

Name:

Vorname:

.....

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Land :

.....

Telefon :

Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Handelnd in der Eigenschaft als:

.....

.....

als Vertreter von:

1) Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:Land :

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

2) Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:Land :

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

.....
.....
.....
.....

**Art. N1b. Antragsformular der Liste der durchzuführenden
Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten – Befreiung der
Teilungs- und Schenkungssteuer**



**Antragsformular der Liste der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen,
Vorstudien und Restaurierungsarbeiten im Rahmen einer Befreiung der Teilungs- und
Schenkungssteuer der unter Denkmalschutz stehenden Immobilien**

DER VERWALTUNG VORBEHALTENES FELD

Antragsteller

Betroffenes Gut: Nr. Akte. :
.....

Datum des Eingangs des Antrags:

Bitte den Antrag leserlich in Großbuchstaben ausfüllen
und die Felder, die ihrer Wahl entsprechen, ankreuzen.

Feld 1 – Betroffenes unter Schutz gestelltes Denkmal

Bezeichnung des Gutes:

.....
.....

Straße:

..... Nr.:
.....

Gemeinde:

Datum der Unterschutzstellung:

Überschrift des Klassierungserlasses

.....
.....

Liste der vom Antrag betroffenen Katasterparzellen:

	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Nr. und Exponent	Eigentümer
Parzelle 1					
Parzelle 2					
Parzelle 3					
Parzelle 4					
Parzelle 5					

Feld 2 – Antragsteller, die Vertragsparteien an der authentischen Urkunde sind**A. Wenn Sie den Antrag für sich selbst einreichen**Antragsteller 1:

Name: Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße: Nr.:

BfK:

Gemeinde: Land :

.....

Telefon : Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

Antragsteller 2:

Name: Vorname:

.....

Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

Verwandschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

Antragsteller 3:

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

Verwandschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)

B. Wenn Sie den Antrag als Vermittler einreichen:

Name: Vorname:

 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

Handelnd in der Eigenschaft als:

.....

als Vertreter von:

1) Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

.....
 2) Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde:Land :

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

.....
 3) Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde:Land :

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

.....
(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)

Feld 3 – Beurkundender bzw. beurkundende Notar(e)

1) Name: Vorname:

 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde:
 Telefon :Mobiltelefon:

 E-Mail:

2) Name: Vorname:

 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde:
 Telefon :Mobiltelefon:

 E-Mail:

Feld 4° – notwendige Voraussetzungen für den Zugang zum Gut, damit die Verwaltung den Inhalt der Liste aufstellen kann

Kontaktperson für den Zugang zu dem Gut:

Name:

Vorname:

.....

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Telefon :

Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Art. N2a. Antragsformular der in Artikel 55sexies, §§ 3 Ziffer 2, 4, Absatz 2 Ziffer 2° und 5, Ziffer 2° des Erbschaftsteuergesetzbuches vorgesehenen Bescheinigungen



Antragsformular der Bescheinigung der Fertigstellung der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten im Rahmen einer Befreiung der Erbschaftssteuer der unter Denkmalschutz stehenden Immobilien

DER VERWALTUNG VORBEHALTENES FELD

Antragsteller

Betroffenes Gut: Nr. Akte. :
.....

Datum des Eingangs des Antrags:

Datum der Notifizierung der Liste:

Bitte den Antrag leserlich in Großbuchstaben ausfüllen
und die Felder, die ihrer Wahl entsprechen, ankreuzen.

Feld 1 – Art der beantragten Bescheinigung

- Bescheinigung der **Reinvestition des VÖLLIGEN Betrags** (Art 55 sexies, §3 Ziffer 2° des Erbschaftssteuergesetzbuches)
- Bescheinigung der Teilinvestition** (Art 55 sexies, §4, Absatz 2, Ziffer 2° des Erbschaftssteuergesetzbuches)
- Bescheinigung im Hinblick auf die **spontane Zahlung** vor Ablauf der Frist von 10 Jahren (Art. 55 sexies, §5, Ziffer 2° des Erbschaftssteuergesetzbuches)

Feld 2 – Betroffenes unter Schutz gestelltes Denkmal

Bezeichnung des Gutes:

.....

Straße:

..... Nr.:

Gemeinde:

Datum der Unterschutzstellung:

Überschrift des Klassierungserlasses

.....

Liste der vom Antrag betroffenen Katasterparzellen:

	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Nr. und Exponent	Eigentümer
Parzelle 1					
Parzelle 2					
Parzelle 3					
Parzelle 4					
Parzelle 5					

Feld 3 – Identität des Verstorbenen

Name: Vorname:

 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Geburtsdatum: Datum des Ablebens:

Feld 4 – Antragsteller**A. Wenn Sie den Antrag für sich selbst einreichen:****Antragsteller 1:**

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

 Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

Antragsteller 2:

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

 Telefon : Mobiltelefon:

 E-Mail:

 Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:

Antragsteller 3:

Name: Vorname:

 Geburtsdatum:
 Straße: Nr.:
 BFK:
 Gemeinde: Land :

Telefon :	Mobiltelefon:
.....	
E-Mail:	
.....	
.....	
Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:	
<i>(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)</i>	
B. Wenn Sie den Antrag als Vermittler einreichen: <input type="checkbox"/>	
Name:	Vorname:
.....	
Straße:	Nr.:
BFK:	
Gemeinde:	Land :
.....	
Telefon :	Mobiltelefon:
.....	
E-Mail:	
.....	
.....	
Handelnd in der Eigenschaft als:	
.....	
.....	
als Vertreter von:	
1) Name:	Vorname:
.....	
Geburtsdatum:	
Straße:	Nr.:
BFK:	
Gemeinde:	Land :
.....	
Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:	
2) Name:	Vorname:
.....	
Geburtsdatum:	
Straße:	Nr.:
BFK:	
Gemeinde:	Land :
.....	
Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:	
3) Name:	Vorname:
.....	
Geburtsdatum:	
Straße:	Nr.:
BFK:	
Gemeinde:	Land :
.....	
Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit dem Verstorbenen:	

(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)

Feld 5 – Einnahmeamt der Erbschaftssteuern

Einnahmeamt der Erbschaftssteuern

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Feld 6 – Gesamtbetrag der Arbeiten (inkl. MwSt.)**Instandhaltungsmaßnahmen:**

.....
 ...

Vorstudien:

.....

Restaurierungsarbeiten:

.....

Feld 7 – Betrag der eventuellen gewährten Zuschüsse**Instandhaltungsmaßnahmen:**

.....
 ...

Vorstudien:

.....

Restaurierungsarbeiten:

.....

Feld 8 – Identität der Inhaber von dinglichen Rechten an der Immobilie, für welche die vorgesehene Befreiung erhalten wurde

Name: Vorname:

Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

.....

Name: Vorname:

Natur der dinglichen Rechte Beleihungsgrenze:

.....

Name: Vorname:

Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

.....

Name: Vorname:

Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

.....

Name: Vorname:

Natur der dinglichen Rechte	Teilbetrag:
.....	
<i>(Bei weiteren Inhabern, bitte ein weiteres Blatt beifügen)</i>	

Feld 9 – Beizubringende Anlagen

Eine Kopie der Erbfallanmeldung	<input type="checkbox"/>
Die Kopie der Aufstellung im Sinne von Artikel 55sexies § 2 Absatz 4 des Erbschaftssteuergesetzbuches.	<input type="checkbox"/>
die Kopie der Liste der Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten, gegebenenfalls nach Aktualisierung;	<input type="checkbox"/>
Die Kopie der Rechnungen für die Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien oder Restaurierungsarbeiten, die in Ausführung der ggf. aktualisierten Liste erstellt worden sind, und die Kopie der entsprechenden Zahlungsbelege;	<input type="checkbox"/>
Die Kopie der eventuellen, von der Verwaltung vor dem vorliegenden Antrag ausgestellten Zwischenbescheinigungen betreffend die Ausführung der Arbeiten;	<input type="checkbox"/>
Die Kopie der Beschlüsse zur Gewährung von Zuschüssen zwecks Durchführung der in der Liste aufgeführten und ggf. aktualisierten Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten	<input type="checkbox"/>
Eine notarielle Bescheinigung, die vor weniger als fünfzehn Tage erstellt wurde, und welche die Identität der Inhaber der dinglichen Rechte an der Immobilie, für welche die Befreiung erhalten wurde, ihre Art und jeweilige Teilbeträge sowie das Verwandtschafts- bzw. Verschwägerungsverhältnis zwischen den Parteien von jeglicher zwischen dem Datum des Ablebens und der besagten Bescheinigung ggf. erfolgten Immobilienübertragung des Gutes unter Lebenden angibt.	<input type="checkbox"/>

Feld 10 – Unterschrift(en)

Die Unterzeichnenden erklären auf Ehrenwort, dass die mitgeteilten Angaben und beigefügten Dokumente richtig und vollständig sind, und dass die Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten in Übereinstimmung mit der Liste durchgeführt worden sind.	
Unterschrift des bzw. der Antragsteller(s) oder deren Vermittler	Datum
.....
.....
.....
.....

.....

Art. N2b. Antragsformular der in Artikel 159 Ziffer 15° Absatz 5, Ziffer 2, Absatz 7 Ziffer 2 und Absatz 11 Ziffer 2 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches vorgesehenen Bescheinigungen



Antragsformular der Bescheinigung der Fertigstellung der durchzuführenden Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten im Rahmen einer Befreiung der Teilungs- und Schenkungssteuer der unter Denkmalschutz stehenden Immobilien

DER VERWALTUNG VORBEHALTENES FELD

Antragsteller

Betroffenes Gut: Nr. Akte. :
.....

Datum des Eingangs des Antrags:

Datum der Notifizierung der Liste:

Bitte den Antrag leserlich in Großbuchstaben ausfüllen
und die Felder, die ihrer Wahl entsprechen, ankreuzen.

Feld 1 – Art der beantragten Bescheinigung

- Bescheinigung der Reinvestition des VÖLLIGEN Betrags** (Art 159 Ziffer 15°, Absatz 5, Ziffer 2° des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches)
- Bescheinigung der **Teilinvestition** (Art 159 Ziffer 15°, Absatz 5 Ziffer 2° des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches)
- Bescheinigung im Hinblick auf **die spontane Zahlung** vor Ablauf der Frist von 10 Jahren (Art 159 Ziffer 15°, Absatz 11 Ziffer 2° des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches)

Feld 2 – Betroffenes unter Schutz gestelltes Denkmal

Bezeichnung des Gutes:

Straße:
 Nr.:

Gemeinde:

Datum der Unterschutzstellung:

Überschrift des Klassierungserlasses

.....

Liste der vom Antrag betroffenen Katasterparzellen:

	Gemeinde	Gemarkung	section/Flur	Nr. und Exponent	Eigentümer
Parzelle 1					
Parzelle 2					
Parzelle 3					
Parzelle 4					
Parzelle 5					

Feld 3 – Begünstigte(r)**A. Wenn Sie den Antrag für sich selbst einreichen:****Begünstigter Nr. 1:**

Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Land :

.....

Telefon :

Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

Begünstigter Nr. 2:

Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Land :

.....

Telefon :

Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

Begünstigter Nr. 3:

Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Land :

.....

Telefon :

Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)

B. Wenn Sie den Antrag als Vermittler einreichen:

Name:

Vorname:

.....

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:

Land :

.....

Telefon :

Mobiltelefon:

.....

E-Mail:

.....

.....

Handelnd in der Eigenschaft als:

.....

.....

als Vertreter von:

1) Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:Land :

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

.....

2) Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:Land :

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

.....

3) Name:

Vorname:

.....

Geburtsdatum:

Straße:

Nr.:

BFK:

Gemeinde:Land :

.....

Verwandtschafts-, Verschwägerungsverhältnis oder gesetzliches Zusammenwohnen mit jeder anderen Vertragspartei der Urkunde:

.....

(Bei weiteren Antragstellern, bitte ein weiteres Blatt mit ihren Personalien beifügen)

Feld 4 - Einnahmeamt der Erbschaftssteuern

Einnahmeamt der Erbschaftssteuern:
Straße: Nr.:
BFK:
Gemeinde:

Feld 5 – Gesamtbetrag der Arbeiten (inkl. MwSt.)

Instandhaltungsmaßnahmen:

.....
...

Vorstudien:

.....
.....

Restaurierungsarbeiten:

.....
.....

Feld 6 – Betrag der eventuellen gewährten Zuschüsse**Instandhaltungsmaßnahmen:**

.....
 ...

Vorstudien:

.....

Restaurierungsarbeiten:

.....

Feld 7 – Identität der Inhaber von dinglichen Rechten an der Immobilie, für welche die vorgesehene Befreiung erhalten wurde

Name: Vorname:
 Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

Name: Vorname:
 Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

Name: Vorname:
 Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

Name: Vorname:
 Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

Name: Vorname:
 Natur der dinglichen Rechte Teilbetrag:

(Bei weiteren Inhabern, bitte ein weiteres Blatt beifügen)

Feld 8 – Beizubringende Anlagen

Die Kopie der authentischen Urkunde



Die Kopie der Aufstellung nach Artikel 159 Ziffer 15 Absatz 3 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches.



Die Kopie der Liste der Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten, gegebenenfalls nach Aktualisierung;



Die Kopie der Rechnungen für die Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien oder Restaurierungsarbeiten, die in Ausführung der ggf. aktualisierten Liste erstellt worden sind, und die Kopie der entsprechenden Zahlungsbelege;



Die Kopie der eventuellen, von der Verwaltung vor dem vorliegenden Antrag ausgestellten Zwischenbescheinigungen betreffend die Ausführung der Arbeiten;



Die Kopie der Beschlüsse zur Gewährung von Zuschüssen, die zwecks Durchführung der in der ggf. aktualisierten Liste aufgeführten und Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten gewährt worden,



Eine notarielle Bescheinigung, die vor weniger als fünfzehn Tage ausgestellt wurde, zur Angabe der Identität der Inhaber von dinglichen Rechten an der Immobilie, für das die in Artikel 159 Ziffer 15 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches vorgesehene Befreiung erreicht worden ist, der Art dieser dinglichen Rechte und der jeweiligen Teilbeträge sowie des Verwandtschafts- oder Verschwägerungsverhältnisses zwischen den Parteien von jeglicher zwischen dem Datum der in Artikel 159 Ziffer 15° Absatz 2 des Registrierungsgesetzbuches erwähnten authentischen Urkunde und der besagten Bescheinigung erfolgten Immobilienübertragung des Gutes unter Lebenden



Feld 9 – Unterschrift(en)

Die Unterzeichnenden erklären auf Ehrenwort, dass die mitgeteilten Angaben und beigefügten Dokumente richtig und vollständig sind, und dass die Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten in Übereinstimmung mit der Liste durchgeführt worden sind.

**Unterschrift des bzw. der Antragsteller(s)
oder deren Vermittler**

Datum

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Art. N3a. Muster der von der Verwaltung geschickten Bescheinigung – Befreiung der Erbschaftssteuer

BESCHEINIGUNG DER FERTIGSTELLUNG DER DURCHZUFÜHRENDEN INSTANDHALTUNGSMASSNAHMEN, VORSTUDIEN UND RESTAURIERUNGSARBEITEN IM RAHMEN EINER BEFREIUNG DER ERBSCHAFTSSTEUER DER UNTER DENKMALSCHUTZ STEHENDEN IMMOBILIEN
Provinz/Gemeinde:

Bezeichnung :
Fertiggestellte Arbeiten

Der Generalinspektor der AWaP;
Aufgrund des Artikels 55 sexies des Erbschaftsteuergesetzbuches;
Aufgrund der Artikel 6 und 7 des Erlasses der Wallonischen Regierung vomzur Ausführung des Dekrets vom 26. April 2018 über das wallonische Erbesetzbuch;
Aufgrund des Erlasses vom zur Unterschutzstellung als Denkmal von
.....;
Aufgrund des Antrags auf Befreiung der Erbschaftssteuer, eingereicht durch Herrn/Fraubeim Registrierungsbüro;
Aufgrund des Betrags der Befreiung in Höhe von €, der in der in Artikel 55 sexies § 2 Absatz 4 des Erbschaftsteuergesetzbuches angegeben ist;
Aufgrund der am erstellten und den Parteien am zugestellten Liste der Maßnahmen;
Aufgrund der in Ausführung der vorgenannten Liste ausgestellten Rechnungen der Instandhaltungsmaßnahmen, der Vorstudien und der Restaurierungsarbeiten und der damit verbundenen Zahlungsbelege;
Aufgrund des Gesamtbetrags, inkl. MwSt, der Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten, die gemäß der vorgenannten Liste durchgeführt wurden, der € entspricht;
Aufgrund des Betrags der gewährten Zuschüsse für die vorgenannten Maßnahmen, in Höhe von€;

BESCHEINIGE

Dass die in Übereinstimmung mit der Liste der Instandhaltungsmaßnahmen, der Vorstudien und der Restaurierungsarbeiten (an dem als Denkmal geschützten Gut) durchgeführten Arbeiten fertig und bezahlt worden sind;

Dass der Betrag, bis welchem diese Arbeiten laut Artikel 55 sexies des Erbschaftsteuergesetzbuches zulässig sind, sich auf€ beläuft.

Art. N3b. Muster der von der Verwaltung geschickten Bescheinigung - Befreiung der Teilungs- und Schenkungssteuer

BESCHEINIGUNG DER FERTIGSTELLUNG DER DURCHZUFÜHRENDEN INSTANDHALTUNGSMASSNAHMEN, VORSTUDIEN UND RESTAURIERUNGSARBEITEN IM RAHMEN EINER BEFREIUNG DER TEILUNGS- UND SCHENKUNGSSTEUER DER UNTER DENKMALSCHUTZ STEHENDEN IMMOBILIEN

Provinz/Gemeinde:

Bezeichnung :

Fertiggestellte Arbeiten

Der Generalinspektor der AWaP;

Aufgrund von Artikel 159 Ziffer 15 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches;

Aufgrund der Artikel 14 und 15 des Erlasses der Wallonischen Regierung vomzur Ausführung des Dekrets vom 26. April 2018 über das wallonische Erbesetzbuch;

Aufgrund des Erlasses vom zur Unterschutzstellung als Denkmal von

.....

.....;
 Aufgrund des Antrags auf Befreiung der Registrierungsgebühren, eingereicht durch Herrn/Fraubeim Registrierungsbüro

.....;
 Aufgrund des Betrags der Befreiung in Höhe von €, der in der in Artikel 159 Ziffer 15° Absatz 3 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches angegeben ist;

Aufgrund der am erstellten und den Parteien am zugestellten Liste der Maßnahmen;

Aufgrund der in Ausführung der vorgenannten Liste ausgestellten Rechnungen der Instandhaltungsmaßnahmen, der Vorstudien und der Restaurierungsarbeiten und der damit verbundenen Zahlungsbelege;

Aufgrund des Gesamtbetrags, inkl. MwSt, der Instandhaltungsmaßnahmen, Vorstudien und Restaurierungsarbeiten, die gemäß der vorgenannten Liste durchgeführt wurden, der € entspricht;

Aufgrund des Betrags der gewährten Zuschüsse für die vorgenannten Maßnahmen, in Höhe von€;

BESCHEINIGE

Dass die in Übereinstimmung mit der Liste der Instandhaltungsmaßnahmen, der Vorstudien und der Restaurierungsarbeiten (an dem als Denkmal geschützten Gut) durchgeführten Arbeiten fertig und bezahlt worden sind;

Dass der Betrag, bis welchem diese Arbeiten laut Artikel 159, Ziffer 15 des Registrierungs-, Hypotheken- und Kanzleigebührengesetzbuches zulässig sind, sich auf€ beläuft.

VERTALING

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[C - 2019/12223]

21 DECEMBER 2018. — Ministerieel besluit betreffende het decreet van 26 april 2018 tot wijziging van het Wetboek der successierechten en van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten met het oog op het vrijstellen van de als monument beschermde onroerende goederen van verdelrechten, schenkingsrechten en successierechten

De Minister van Erfgoed,

Gelet op het Wetboek der successierechten, de artikelen 37, 38, 40, 55*sexies* en 135;

Gelet op het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, de artikelen 159, 15° en 209;

Gelet op het Waalse Erfgoedwetboek;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 20 december 2018 tot uitvoering van het decreet van 26 april 2018 tot wijziging van het Wetboek der successierechten en van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten met het oog op het vrijstellen van de als monument beschermde onroerende goederen van verdelrechten, schenkingsrechten en successierechten,

Besluit :

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder “het besluit van 20 december 2018”, het besluit van de Waalse Regering van 20 december 2018 tot uitvoering van het decreet van 26 april 2018 tot wijziging van het Wetboek der successierechten en van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten met het oog op het vrijstellen van de als monument beschermde onroerende goederen van verdelrechten, schenkingsrechten en successierechten.

Art. 2. Het formulier voor de aanvraag om de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voor de voorafgaandelijke onderzoeken en voor de herstelwerken bedoeld in artikel 3 van het besluit van 20 december 2018 gaat als bijlage 1a bij dit besluit.

Art. 3. Het formulier voor de aanvraag om de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voor de voorafgaandelijke onderzoeken en voor de herstelwerken bedoeld in artikel 11 van het besluit van 20 december 2018 gaat als bijlage 1b bij dit besluit.

Art. 4. Het formulier voor de aanvraag van de attesten bedoeld in artikel 55*sexies*, §§ 3, 2°, 4, tweede lid, 2°, en 5, 2°, van het Wetboek der successierechten bedoeld in artikel 6 van het besluit van 20 december 2018, gaat als bijlage 2a bij dit besluit.

Art. 5. Het formulier voor de aanvraag van de attesten bedoeld in artikel 159, 15°, vijfde lid, 2°, zevende lid, 2°, en 11° lid, 2°, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten bedoeld in artikel 14 van het besluit van 20 december 2018, gaat als bijlage 2b bij dit besluit.

Art. 6. Het model van attest gestuurd door het Bestuur bedoeld in artikel 7 van het besluit van 20 december 2018 gaat als bijlage 3a bij dit besluit.

Art. 7. Het model van attest gestuurd door het Bestuur bedoeld in artikel 15 van het besluit van 20 december 2018 gaat als bijlage 3b bij dit besluit.

Art. 8. Dit besluit heeft uitwerking op 1 januari 2019.

Namen, 21 december 2018.

Bijlagen

Art. N1a. Formulier voor de aanvraag om de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voor de voorafgaandelijke onderzoeken en voor de herstelwerken - Vrijstelling van de successierechten



Aanvraag om de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voor de voorafgaandelijke onderzoeken en voor de herstelwerken in het kader van een vrijstelling van de successierechten van de als monument beschermde onroerende goederen

VAK VOORBEHOUDEN AAN HET BESTUUR

Aanvrager :

Betrokken goed : Dossiernr. :
.....

Datum van ontvangst van de aanvraag :

Datum van de bekendmaking van de listing :

Gelieve de aanvraag leesbaar in hoofdletters in te vullen
en de vakjes die overeenstemmen met uw keuze aan te kruisen

Kader 1 – Betrokken beschermd monument

Benaming van het goed :

.....

Straat :

.....nr. :

Gemeente :

Datum van het besluit tot bescherming :

Opschrift van het besluit tot

bescherming :

.....

.....

Lijst van de bij de aanvraag betrokken kadastrale percelen :

	Gemeente	Afdeling	Sectie	Nr. en exponent	Eigenaar
Perceel 1					
Perceel 2					
Perceel 3					
Perceel 4					
Perceel 5					

Kader 2 - Identiteit van de overledene

Naam :

Voornaam :

.....

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

.....

Geboortedatum :

Datum van het overlijden :

.....

Kader 3 – Aanvrager(s)**A. Als U een aanvraag op persoonlijke titel indient****Aanvrager nr. 1:**

Naam :

Voornaam :

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

Tel. :

GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

.....<0}.....

Aanvrager nr. 2:

Naam :

Voornaam :

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

Tel. :

GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

.....

Aanvrager nr. 3:

Naam :

Voornaam :

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

Tel. :

GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

.....

*(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)<0}***B. Als U een aanvraag indient als tussenpersoon :**

Naam :	Voornaam :
.....	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Tel. :	GSM :
.....	
E-mail :	
.....	
.....	
optredend in de hoedanigheid van :	
.....	
.....	
en vertegenwoordiger van:	
1) Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :	
.....	
2) Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :	
.....	

3) Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

 Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)

Kader 4 - Ontvangkantoor der successierechten

Ontvangkantoor der successierechten :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente :

Kader 5 - Noodzakelijke voorwaarden voor de toegang tot het goed om de administratie in staat te stellen de inhoud van de listing vast te stellen

Contactpersoon voor de toegang tot het goed:

Naam : Voornaam :

 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente :
 Tel. : GSM :

 E-mail :

Kader 6 - Fiche in verband met de sanitaire toestand

Is een fiche in verband met de sanitaire toestand opgesteld? JA
 NEE

Datum van afgifte :

Kader 7 – Ondertekening(en)

De ondertekenaars verklaren op erewoord dat de hierboven verstrekte gegevens en de bijgevoegde documenten juist en volledig zijn.

**Ondertekening van de aanvrager(s)
of van hun tussenpersoon (-onen)**

Datum

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Art. N1b. Formulier voor de aanvraag om de listing van de uit te voeren
instandhoudingsverrichtingen, voor de voorafgaandelijke onderzoeken en voor de
herstelwerken - Vrijstelling van de verdeelrechten en schenkingsrechten**



**Aanvraag om de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voor de
voorafgaandelijke onderzoeken en voor de herstelwerken in het kader van een
vrijstelling van de schenkingsrechten en van de verdeelrechten van de als monument
beschermde
onroerende goederen**

VAK VOORBEHOUDEN AAN HET BESTUUR

Aanvrager :

Betrokken goed : Dossiernr. :
.....

Datum van ontvangst van de aanvraag :

Gelieve de aanvraag leesbaar in hoofdletters in te vullen
en de vakjes die overeenstemmen met uw keuze aan te kruisen

Kader 1 – Betrokken beschermd monument

Benaming van het goed :

.....
.....

Straat :

.....Nr. :
.....

Gemeente :

Datum van de bescherming :

Opschrift van het besluit tot

bescherming :

.....
..........
.....

Lijst van de bij de aanvraag betrokken kadastrale percelen :

	Gemeente	Afdeling	Sectie	Nr. en exponent	Eigenaar
Perceel 1					
Perceel 2					
Perceel 3					
Perceel 4					
Perceel 5					

Kader 2 – Aanvragers, partijen bij de authentieke akte<0}**A. Als u een aanvraag op persoonlijke titel indient**Aanvrager nr. 1:

Naam :

Voornaam :

.....

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

.....

Tel. :

GSM :

.....

E-mail :

.....

.....

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de

akte :

Aanvrager nr. 2:

Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Tel. :	GSM :
.....	
E-mail :	
.....	
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :	
<u>Aanvrager nr. 3:</u>	
Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Tel. :	GSM :
.....	
E-mail :	
.....	
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :	
<i>(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)</i>	
<u>B. Als U een aanvraag indient als tussenpersoon :</u> <input type="checkbox"/>	
Naam :	Voornaam :
.....	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Tel. :	GSM :
.....	
E-mail :	
.....	
.....	
optredend in de hoedanigheid van :	
.....	
.....	
en vertegenwoordiger van:	
1) Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	

Gemeente :	Land :
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :	
2) Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :	
3) Naam :	Voornaam :
.....	
Geboortedatum :	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	Land :
.....	
Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :	
<i>(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)</i>	

Kader 3 - Instrumenterende notaris(sen)

1) Naam :	Voornaam :
.....	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	
Tel. :	GSM :
.....	
E-mail :	
.....	
.....	
2) Naam :	Voornaam :
.....	
Straat :	Nr. :
Bus :	
Gemeente :	
Tel. :	GSM :
.....	
E-mail :	
.....	
.....	

Kader 4 - Noodzakelijke voorwaarden voor de toegang tot het goed om de administratie in staat te stellen de inhoud van de listing vast te stellen**Contactpersoon voor de toegang tot het goed:**

Naam :

Voornaam :

.....

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Tel. :

GSM :

.....

E-mail :

.....

.....

Kader 5 - Fiche in verband met de sanitaire toestand

Is een fiche in verband met de sanitaire toestand opgesteld door het bestuur? JA
NEE

Datum van afgifte :

Kader 6 – Te verstrekken bijlage

Het ontwerp van authentieke akte .

Kader 7 – Ondertekening(en)

De ondertekenaars verklaren op erewoord dat de hierboven verstrekte gegevens en de bijgevoegde documenten juist en volledig zijn.

Ondertekening van de aanvrager(s) of van hun tusepersoon (-onen)	Datum
.....
.....
.....
.....
.....

Art. N2a. Formulier voor de aanvraag van de attesten bedoeld in artikel 55sexies, §§ 3, 2°, 4, tweede lid, 2° en 5, 2°, van het Wetboek der successierechten



Aanvraag om attest betreffende de voltooiing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, de voorafgaandelijke onderzoeken en de herstelwerken in het kader van een vrijstelling van de successierechten van de als monument beschermde roerende goederen

VAK VOORBEHOUDEN AAN HET BESTUUR

Aanvrager :

Betrokken goed : Dossiernr. :
.....

Datum van ontvangst van de aanvraag :

Datum van de bekendmaking van de listing :

Gelieve de aanvraag leesbaar in hoofdletters in te vullen
en de vakjes die overeenstemmen met uw keuze aan te kruisen

Kader 1 – Soort aangevraagd attest

- Attest van **TOTALE herinvestering** (art. 55 sexies, §3, 2° van het Wetboek der successierechten)
- Attest van **GEDEELTELIJKE herinvestering** (art. 55 sexies, §4, tweede lid, 2° van het Wetboek der successierechten)
- Attest met het oog op een **spontane betaling** vóór het verstrijken van de termijn van 10 jaar (art. 55 sexies, §5, §5, 2° van het Wetboek der successierechten)

Kader 2 – Betrokken beschermd monument

Benaming van het goed :

.....

Straat :

.....Nr. :

Gemeente :

.....

Datum van de bescherming :

.....

Opschrift van het besluit tot

bescherming :

.....

.....

.....

.....

.....

Lijst van de bij de aanvraag betrokken kadastrale percelen :

	Gemeente	Afdeling	Sectie	Nr. en exponent	Eigenaar
Perceel 1					
Perceel 2					
Perceel 3					
Perceel 4					
Perceel 5					

Kader 3 - Identiteit van de overledene

Naam : Voornaam :

 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

 Geboortedatum : Datum van het overlijden :

Kader 4 – Aanvrager(s)**A. Als u een aanvraag op persoonlijke titel indient:****Aanvrager nr. 1:**

Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

 Tel. : GSM :

 E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

Aanvrager nr. 2:

Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

 Tel. : GSM :

 E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

Aanvrager nr. 3:

Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

Tel. : GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

 (*Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens*)

B. Als U een aanvraag indient als tussenpersoon :

Naam : Voornaam :

 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

Tel. : GSM :

 E-mail :

optredend in de hoedanigheid van :

en vertegenwoordiger van:

1) Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

2) Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

3) Naam : Voornaam :

 Geboortedatum :
 Straat : Nr. :
 Bus :
 Gemeente : Land :

.....

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met de overledene :

.....

(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)

Kader 5 - Ontvangkantoor der successierechten

Ontvangkantoor der successierechten :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Kader 6 – Totaal bedrag van de werken (incl. BTW)

Instandhoudingsverrichtingen :
.....
...

Voorafgaandelijke onderzoeken :
.....
.....

Herstelwerken :
.....
.....

Kader 7 – Bedrag van de eventuele toegekende subsidies

Instandhoudingsverrichtingen :
.....
...

Voorafgaandelijke onderzoeken :
.....
.....

Herstelwerken :
.....
.....

Kader 8 – Identiteit van de houders van zakelijke rechten t.o.v. het onroerend goed waarvoor de vrijstelling is verkregen

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :
.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :
.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :
.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

(Indien meer houders, gelieve een bijkomend blad toe te voegen)

Kader 9 – Te verstrekken bijlagen

Het afschrift van de aangifte van nalatenschap.



Het afschrift van het overzicht bedoeld in artikel 55sexies, § 2, vierde lid, van het Wetboek der successierechten.

Het afschrift van de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voorafgaandelijke onderzoeken en herstelwerken, eventueel bijgewerkt.

Het afschrift van de facturen voor instandhoudingswerken, van de facturen voor voorafgaandelijke onderzoeken of herstelwerken die zijn afgegeven ter uitvoering van de listing, in voorkomend geval bijgewerkt, en het afschrift van de desbetreffende betalingsbewijzen.



Het afschrift van de eventuele tussentijdse attesten van uitvoering van werken, die door de Administratie zijn afgegeven vóór dit aanvraag.

Het afschrift van de beslissingen tot toekenning van subsidies met het oog op het uitvoeren van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaandelijke onderzoeken en herstelwerken, opgenomen in de listing, eventueel bijgewerkt.

Een notarieel attest, dat dagtekent van minder dan vijftien dagen, met vermelding van de identiteit van de houders van zakelijke rechten t.o.v. het onroerend goed waarvoor de vrijstelling is verkregen, de aard van deze zakelijke rechten en hun respectieve quotiteiten, alsook de bloed- of aanverwantschap tussen de partijen bij elke overdracht van onroerende goederen onder levenden waaraan het goed zou zijn onderworpen tussen het overlijden en bedoeld attest<0}



Kader 10 – Ondertekening(en)

De ondertekenaars verklaren op erewoord dat de bovenstaande meegedeelde gegevens en de bijgevoegde documenten juist en volledig zijn en dat de onderhoudswerkzaamheden, de voorafgaandelijke onderzoeken en de herstelwerken in overeenstemming met de listing zijn uitgevoerd.

**Ondertekening van de aanvrager(s)
of van hun tusepersoon (-onen)**

Datum

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Art. N2b. Formulier voor de aanvraag van de attesten bedoeld in artikel 159, 15°, vijfde lid, 2°, zevende lid, 2°, en elfde lid, 2°, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten



Aanvraag om attest betreffende de voltooiing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voorafgaandelijke onderzoeken en herstelwerken in het kader van een vrijstelling van de schenkingsrechten en van de verdeelrechten van de als monument beschermde onroerende goederen

VAK VOORBEHOUDEN AAN HET BESTUUR

Aanvrager :

Betrokken goed : Dossiernr. :
.....

Datum van ontvangst van de aanvraag :

Datum van de bekendmaking van de listing :

Gelieve de aanvraag leesbaar in hoofdletters in te vullen
en de vakjes die overeenstemmen met uw keuze aan te kruisen

Kader 1 – Soort aangevraagd attest

- Attest van **TOTALE herinvestering** (art. 159, 15°, vijfde lid, 2°, van het Wetboek der registratierechten)
- Attest van **GEDEELTELIJKE herinvestering** (art. 159, 15°, zevende lid, 2°, van het Wetboek der registratierechten)
- Attest met het oog op een **spontane betaling** vóór het verstrijken van de termijn van 10 jaar (art. 159, 15°, elfde lid, 2°, van het Wetboek der registratierechten)

Kader 2 – Betrokken beschermd monument

Benaming van het goed :

.....

Straat :

.....Nr. :

Gemeente :

Datum van de bescherming :

Opschrift van het besluit tot

bescherming :.....

.....

Lijst van de bij de aanvraag betrokken kadastrale percelen :

	Gemeente	Afdeling	Sectie	Nr. en exponent	Eigenaar
Perceel 1					
Perceel 2					
Perceel 3					
Perceel 4					
Perceel 5					

Kader 3 – Begunstigde(n)**A. Als u een persoonlijk aanvraag indient:****Begunstigde nr. 1:**

Naam :

Voornaam :

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

Tel. :

GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :

Begunstigde nr. 2:

Naam :

Voornaam :

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

Tel. :

GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :

Begunstigde nr. 3:

Naam :

Voornaam :

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

Tel. :

GSM :

E-mail :

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :

(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)

B. Als U een aanvraag indient als tussenpersoon :

Naam :

Voornaam :

.....

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

.....

Tel. :

GSM :

.....

E-mail :

.....

.....

optredend in de hoedanigheid van :

.....

.....

en vertegenwoordiger van:

1) Naam :

Voornaam :

.....

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

.....

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :

2) Naam :

Voornaam :

.....

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

.....

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :

3) Naam :

Voornaam :

.....

Geboortedatum :

Straat :

Nr. :

Bus :

Gemeente :

Land :

.....

Bloed-, aanverwantschap of wettelijke samenwoning met elke andere partij bij de akte :

(Indien meer aanvragers, gelieve een bijkomend blad toe te voegen met hun gegevens)

Kader 4 - Ontvangkantoor der registratierechten

Ontvangkantoor der registratierechten :
Straat : Nr. :
Bus :
Gemeente :

Kader 5 – Totaal bedrag van de werken (incl. BTW)**Instandhoudingsverrichtingen :**

.....
...

Voorafgaandelijke onderzoeken :

.....
.....

Herstelwerken :

.....
.....

Kader 6 – Bedrag van de eventuele toegekende subsidies**Instandhoudingsverrichtingen :**

.....
 ...

Voorafgaandelijke onderzoeken :

.....

Herstelwerken :

.....

Kader 7 – Identiteit van de houders van zakelijke rechten t.o.v. het onroerend goed waarvoor de vrijstelling is verkregen

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

.....

Naam : Voornaam :

Aard van de zakelijke rechten : Quotiteit :

.....

(Indien meer houders, gelieve een bijkomend blad toe te voegen)

Kader 8 – Te verstrekken bijlagen

Het afschrift van de authentieke akte



Het afschrift van het overzicht bedoeld in artikel 159, 15°, derde lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten.

Het afschrift van de listing van de uit te voeren instandhoudingsverrichtingen, voorafgaandelijke onderzoeken en herstelwerken, , eventueel bijgewerkt.

Het afschrift van de facturen voor instandhoudingswerken, van de facturen voor voorafgaandelijke onderzoeken of herstelwerken die zijn afgegeven ter uitvoering van de listing, in voorkomend geval bijgewerkt, en het afschrift van de desbetreffende betalingsbewijzen.

(



Het afschrift van de eventuele tussentijdse attesten van uitvoering van werken, die door de Administratie zijn afgegeven zijn afgegeven vóór dit aanvraag.

Het afschrift van de beslissingen tot toekenning van subsidies met het oog op het uitvoeren van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaandelijke onderzoeken en herstelwerken, opgenomen in de listing, eventueel bijgewerkt.

Een notarieel attest, dat dagtekent van minder dan vijftien, met vermelding van de identiteit van de houders van zakelijke rechten t.o.v. het onroerend goed waarvoor de vrijstelling bedoeld bij artikel 159, 15°, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten is verkregen, hun aard en hun respectieve quotiteiten, alsook de bloed- of aanverwantschap tussen de partijen bij elke overdracht van onroerende goederen onder levenden waaraan het goed onderworpen zou zijn geweest bedoeld in artikel 159, 15°, tweede lid, van het Wetboek der registratierechten en bedoeld attest.

Kader 9 – Ondertekening(en)

De ondertekenaars verklaren op erewoord dat de bovenstaande meegedeelde gegevens en de bijgevoegde documenten juist en volledig zijn en dat de onderhoudswerkzaamheden, de voorafgaandelijke onderzoeken en de herstelwerken in overeenstemming met de listing zijn uitgevoerd.

**Ondertekening van de aanvrager(s)
of van hun tusepersoon (-onen)**

Datum

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Art. N3a. Model van attest verzonden door de Administratie – Vrijstelling van de successierechten**ATTEST BETREFFENDE DE VOLTOOIING VAN DE INSTANDHOUDINGSVERRICHTINGEN, VAN DE VOORAFGAANDELIJKE ONDERZOEKEN EN VAN DE HERSTELWERKEN IN HET KADER VAN EEN VRIJSTELLING VAN DE SUCCESSIERECHTEN VAN DE ALS MONUMENT BESCHERMDE ONROERENDE GOEDEREN****Provincie/Gemeente:****Benaming:****Uitgevoerde werken:**

De Inspecteur-generaal van het “AWaP”;

Gelet op artikel 55 sexies van het Wetboek der Successierechten;

Gelet op de artikelen 6 en 7 van het besluit van de Waalse Regering van tot uitvoering van het decreet van 26 april 2018 betreffende het Waalse Erfgoedwetboek;

Gelet op het besluit vantot bescherming van..... <0>;

Gelet op de aanvraag om vrijstelling van de successierechten ingediend door de heer bij het registratiebureau van

Gelet op het bedrag van de vrijstelling, namelijk €, zoals vermeld in het overzicht bedoeld in artikel 55 sexies, §2, vierde lid, van het Wetboek der Successierechten;

Gelet op de listing van de verrichtingen opgesteld op en meegedeeld aan de partijen op

Gelet op de facturen van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaande studies en herstelwerken opgemaakt ter uitvoering van voornoemde listing en de desbetreffende betalingsbewijzen;

Gelet op het totaal bedrag, incl. BTW, van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaande studies en herstelwerken uitgevoerd overeenkomstig voornoemde listing, namelijk€ ;

Gelet op het bedrag van de toegekende subsidies, namelijk€, voor de voornoemde verrichtingen ;

VERKLAART

Dat de overeenkomstig de listing van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaande studies en herstelwerken (op het als monument beschermd goed) uitgevoerde werken zijn voltooid en betaald;

Dat het bedrag ten belope waarvan deze werken in aanmerking komen krachtens artikel 55, sexies, van het Wetboek der successierechten€ bedraagt.

Art. N3b. Model van attest verzonden door de Administratie – Vrijstelling van de verdelrechten en schenkbelastingen**ATTEST BETREFFENDE DE VOLTOOIING VAN DE INSTANDHOUDINGSVERRICHTINGEN, VAN DE VOORAFGAANDELIJKE ONDERZOEKEN EN VAN DE HERSTELWERKEN IN HET KADER VAN EEN VRIJSTELLING VAN DE SCHENKBELASTINGEN/VERDEELRECHTEN VAN DE ALS MONUMENT BESCHERMDE ONROERENDE GOEDEREN.****Provincie/Gemeente:****Benaming:****Uitgevoerde werken:**

De Inspecteur-generaal van het “AWaP”;

Gelet op artikel 159, 15° van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten;

Gelet op de artikelen 14 en 15 van het besluit van de Waalse Regering van tot uitvoering van het decreet van 26 april 2018 betreffende het Waalse Erfgoedwetboek;

Gelet op het besluit van ...tot bescherming van..... ;

Gelet op de aanvraag om vrijstelling van de registratierechten ingediend door de heer bij het registratiebureau van

Gelet op het bedrag van de vrijstelling, namelijk €, zoals vermeld in het overzicht bedoeld in artikel 159, 15°, derde lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten;

Gelet op de listing van de verrichtingen opgesteld op en meegedeeld aan de partijen op

Gelet op de facturen van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaande studies en herstelwerken opgemaakt ter uitvoering van voornoemde listing en de desbetreffende betalingsbewijzen;

Gelet op het totaal bedrag, incl. BTW, van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaande studies en herstelwerken uitgevoerd overeenkomstig voornoemde listing, gelijk aan€ ;

Gelet op het bedrag van de toegekende subsidies, namelijk€, voor de voornoemde verrichtingen ;

VERKLAART

Dat de overeenkomstig de listing van de instandhoudingsverrichtingen, voorafgaande studies en herstelwerken (op het als monument beschermd goed) uitgevoerde werken voltooid en betaald worden;

Dat het bedrag ten belope waarvan deze werken in aanmerking komen krachtens artikel 159, 15 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten€ bedraagt.