

CHAPITRE 3. — *Prélèvement sur l'exploitation d'une ligne directe dans la Région flamande*

Art. 10. Les rôles visés à l'article 14.3.5, § 1^{er}, du décret sur l'Energie du 8 mai 2009, inséré par le décret du 16 novembre 2018, sont établis et déclarés exécutoires par le fonctionnaire dirigeant de l'entité compétente de l'administration flamande.

Art. 11. Les dispositions du titre III, chapitre 5, du Code flamand de la Fiscalité du 13 décembre 2013, s'appliquent par analogie au recours administratif visé à l'article 14.3.5, § 2, du décret sur l'Energie du 8 mai 2009, inséré par le décret du 16 novembre 2018, pour autant que le titre XIV du décret sur l'Energie du 8 mai 2009 n'y déroge pas.

CHAPITRE 4. — *Dispositions d'entrée en vigueur et d'exécution*

Art. 12. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019, à l'exception des articles 2 à 6 et 8, qui entrent en vigueur à partir de l'année d'imposition 2019.

Art. 13. Le Ministre flamand qui a les finances et les budgets dans ses attributions, le Ministre flamand qui a l'assistance aux personnes dans ses attributions, et le Ministre flamand qui a les affaires culturelles dans ses attributions sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 30 novembre 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
G. BOURGEOIS

Le Ministre flamand du Budget, des Finances et de l'Energie,
B. TOMMELEIN

Le Ministre flamand du Bien-Etre, de la Santé publique et de la Famille,
J. VANDEURZEN

Le Ministre flamand de la Culture, des Médias, de la Jeunesse et de Bruxelles,
S. GATZ

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2018/15243]

7 DECEMBER 2018. — **Besluit van de Vlaamse Regering houdende de kinderopvangtoeslag en kleutertoeslag**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid, artikel 7, artikel 52, derde lid, artikel 53 en artikel 56, § 2;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, gegeven op 19 januari 2018;

Gelet op advies 63.477/1 en advies 64.471/1 van de Raad van State, gegeven op respectievelijk 7 juni 2018 en 19 november 2018, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Onderwijs en de Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — *Definities*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder:

1° decreet van 27 april 2018: het decreet van 27 april 2018 tot regeling van de toelagen in het kader van het gezinsbeleid;

2° halve kinderopvangdag: een dag waarop een kind, samengeteld over die dag, minstens drie en minder dan vijf uren opgevangen wordt door een of meer organisatoren van kinderopvang;

3° organisator van kinderopvang: de organisator, vermeld in artikel 51, eerste lid, 3°, van het decreet van 27 april 2018;

4° volle kinderopvangdag: een dag waarop een kind, samengeteld over die dag, minstens vijf uren opgevangen wordt door een of meer organisatoren van kinderopvang.

HOOFDSTUK 2. — *Kinderopvangtoeslag**Afdeling 1. — Modaliteiten kinderopvangtoeslag*

Art. 2. Er is recht op de kinderopvangtoeslag voor volle en halve kinderopvangdagen, waarvoor een prijs wordt betaald aan de organisator van kinderopvang.

Art. 3. De kinderopvangtoeslag wordt per maand berekend en uitbetaald op basis van het aantal volle en halve kinderopvangdagen van die maand. Twee halve kinderopvangdagen gelden als één volle kinderopvangdag.

De berekening, vermeld in het eerste lid, gebeurt conform de volgende formule: de som van de volle en halve kinderopvangdagen wordt vermenigvuldigd met het bedrag van de kinderopvangtoeslag. Het eindresultaat wordt afgerond conform artikel 4, § 2, van het decreet van 27 april 2018.

Per maand worden nooit meer kinderopvangdagen betaald dan het aantal dagen van die maand.

Afdeling 2. — Modaliteiten van de gegevensverzameling en gegevensoverdracht

Art. 4. De organisator van kinderopvang bezorgt voor alle opgevangen kinderen die nog niet naar de kleuterschool gaan, de volgende gegevens voor elk kind:

1° de voornaam, de naam, de geboortedatum en het geslacht van het kind;

2° de uren per kinderopvangdag waarop het kind opgevangen wordt in de maand die vooraf gaat aan de maand waarin de gegevens bezorgd worden;

3° de datum waarop volgens de organisator het kind start op school;

4° de naam en het dossiernummer van de kinderopvanglocatie waar het kind wordt opgevangen;

5° adres en telefoonnummer van de begunstigde als het kind op basis van de gegevens, vermeld in punt 1°, niet uniek identificeerbaar is.

De organisator van kinderopvang bezorgt de gegevens, vermeld in het eerste lid, 1° tot en met 4°, aan Kind en Gezin:

1° één keer per maand, namelijk uiterlijk op de zevende dag van de maand die volgt op de maand waarin de kinderen werden opgevangen;

2° elektronisch, gebundeld voor een volledige maand en in de vorm zoals bepaald door Kind en Gezin.

De organisator van kinderopvang bezorgt onverwijld de gegevens, vermeld in het eerste lid, 5°, op vraag van Kind en Gezin.

De organisator bewaart de gegevens, vermeld in het eerste lid, en de eventuele bewijsstukken gedurende vijf jaar voor controle of geschillenbeslechting. Kind en Gezin bewaart de gegevens, vermeld in het tweede lid, tot 5 jaar na ontvangst.

Art. 5. Als de organisator van kinderopvang de gegevens, vermeld in artikel 4, eerste lid, niet bezorgt binnen de termijn, vermeld in artikel 4, tweede lid, 1°, maant Kind en Gezin de organisator aan om de gegevens onmiddellijk te bezorgen.

Als een organisator van kinderopvang door overmacht de gegevens, vermeld in artikel 4, eerste lid, niet kan bezorgen binnen de termijn, vermeld in artikel 4, tweede lid, 1°, brengt de organisator van kinderopvang Kind en Gezin daarvan onmiddellijk op de hoogte. Kind en Gezin kan in dat geval een nieuwe termijn bepalen.

Als Kind en Gezin in uitzonderlijke situaties vaststelt dat het niet mogelijk is de gegevens, vermeld in artikel 4, eerste lid, te ontvangen van de organisator van kinderopvang, meldt Kind en Gezin dat elektronisch aan de uitbetalingsactor. De uitbetalingsactor contacteert in dat geval de begunstigten. De begunstigten kunnen verklaren op een formulier dat de uitbetalingsactor daarvoor ter beschikking stelt welke uren op welke kinderopvangdagen het kind opgevangen werd in de kinderopvanglocatie. De begunstigten bezorgen de verklaring aan Kind en Gezin.

Art. 6. Kind en Gezin bezorgt aan de uitbetalingsactoren minstens de volgende gegevens:

1° het identificatienummer van het Rijksregister van het kind of het identificatienummer van de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid, als vermeld in de wet van 15 januari 1990 houdende de oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van Sociale Zekerheid, als het om gegevens gaat die betrekking hebben op een natuurlijke persoon die niet in het Rijksregister opgenomen is;

2° de uren per kinderopvangdag waarop het kind opgevangen wordt;

3° de datum waarop het kind volgens de organisator op school start;

4° het dossiernummer, de naam en het adres van de kinderopvanglocatie waar het kind opgevangen werd.

De gegevens worden elektronisch en uiterlijk op de vijftiende dag van de maand die volgt op de maand waarin de kinderen werden opgevangen, bezorgd.

Als Kind en Gezin niet of niet tijdig de gegevens conform artikel 5, eerste en tweede lid, ontvangt, bezorgt Kind en Gezin de gegevens elektronisch aan de uitbetalingsactoren uiterlijk op de achtste dag na ontvangst van de gegevens.

Afdeling 3. — Betaling van de kinderopvangtoeslag

Art. 7. De uitbetalingsactor betaalt de kinderopvangtoeslag de twintigste dag van de maand waarin de uitbetalingsactor de gegevens van Kind en Gezin ontvangt, op voorwaarde dat de uitbetalingsactor minstens vijf dagen voordien de gegevens ontving. Als de twintigste dag van de maand geen werkdag is, dan wordt de betaling uitgevoerd de eerste werkdag die volgt na de twintigste. Onder werkdag wordt verstaan: een dag die geen zaterdag, zondag of wettelijke feestdag is.

Als de uitbetalingsactor de gegevens niet minstens vijf dagen voordien ontving, betaalt hij de kinderopvangtoeslag de eerst mogelijke uitbetalingsdatum nadien.

HOOFDSTUK 3. — Kleutertoeslagen

Afdeling 1. — Modaliteiten van de toekenning en uitbetaling van de kleutertoeslag

Art. 8. De uitbetalingsactor betaalt de kleutertoeslag, vermeld in artikel 54 van het decreet van 27 april 2018, op het volgende moment:

1° in de maand na de derde verjaardag van de leerling als de leerling uiterlijk in de maand van zijn derde verjaardag is ingeschreven in een onderwijsinstelling als vermeld in artikel 54 van het voormelde decreet, en de uitbetalingsactor de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, 1° en 2°, van het voormelde decreet, ontvangen heeft;

2° in de maand die volgt op de maand waarin de uitbetalingsactor de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, 1° en 2°, van het voormelde decreet, ontvangt, als de leerling ingeschreven wordt in de periode van twee maanden na de derde verjaardag of als de uitbetalingsactor de gegevens nog niet heeft ontvangen conform punt 1°.

De uitbetalingsactor betaalt de kleutertoeslag, vermeld in artikel 55 van het voormelde decreet:

1° in de maand na de vierde verjaardag van de leerling als de uitbetalingsactor de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, 1° en 4°, van het voormelde decreet, ontvangen heeft;

2° in de maand die volgt op de maand waarin de uitbetalingsactor de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, 1°, 3° en 4°, van het voormelde decreet, ontvangt, als de uitbetalingsactor de betaling niet heeft kunnen uitvoeren conform punt 1°.

Art. 9. Als een leerling door ziekte niet binnen de termijn, vermeld in artikel 54 van het decreet van 27 april 2018, kan worden ingeschreven in een onderwijsinstelling als vermeld artikel 54 van het voormelde decreet, of geen voldoende aanwezigheid kan bewijzen als vermeld in artikel 55 van het voormelde decreet, kan de kleutertoeslag alsnog worden toegekend en uitbetaald, op voorwaarde dat er een bewijs van de ziekte wordt voorgelegd dat is opgesteld door een geneesheer.

In het geval, vermeld in het eerste lid, wordt de kleutertoeslag uitbetaald in de maand die volgt op de maand waarin de uitbetalingsactor het bewijs van de geneesheer, vermeld in het eerste lid, ontvangt.

Afdeling 2. — Modaliteiten van de gegevensverzameling en gegevensoverdracht

Art. 10. Het Vlaams ministerie van Onderwijs en Vorming, bezorgt op vraag van Kind en Gezin de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, van het decreet van 27 april 2018, uit de centrale inschrijvingsdatabank van het kleuteronderwijs aan Kind en Gezin.

Het Vlaams ministerie van Onderwijs en Vorming bezorgt de gegevens, vermeld in het eerste lid, elektronisch aan Kind en Gezin op de volgende momenten:

1° de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, 1° en 2°, van het voormelde decreet: één keer per maand, namelijk de maand na de inschrijving;

2° de gegevens, vermeld in artikel 56, § 1, 3° en 4°, van het voormelde decreet: één keer per schooljaar, namelijk zo snel mogelijk na het einde van het schooljaar.

Art. 11. Kind en Gezin bezorgt de gegevens, vermeld in artikel 10, elektronisch aan de uitbetalingsactoren zodra Kind en Gezin de voormelde gegevens ontvangen heeft.

HOOFDSTUK 4. — *Slotbepalingen*

Art. 12. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2019.

Art. 13. De Vlaamse minister, bevoegd voor Onderwijs, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de bijstand aan personen, zijn belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 7 december 2018

De minister-president van de Vlaamse Regering,
G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Onderwijs,
H. CREVITS

De Vlaamse minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin,
J. VANDEURZEN

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2018/15243]

**7 DECEMBRE 2018. — Arrêté du Gouvernement flamand
portant l'allocation pour accueil d'enfants et l'allocation de jeune enfant**

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu le décret du 27 avril 2018 réglant les allocations dans le cadre de la politique familiale, l'article 7, l'article 52, alinéa 3, l'article 53 et l'article 56, § 2 ;

Vu l'accord du Ministre flamand chargé du budget, donné le 19 janvier 2018 ;

Vu les avis 63.477/1 et 64.471/1 du Conseil d'État, donnés respectivement le 7 juin 2018 et le 19 novembre 2018, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Sur proposition de la Ministre flamande de l'Enseignement et du Ministre flamand du Bien-Être, de la Santé publique et de la Famille ;

Après délibération,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — *Définitions*

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté, on entend par :

1° décret du 27 avril 2018 : le décret du 27 avril 2018 réglant les allocations dans le cadre de la politique familiale ;

2° demi-journée d'accueil d'enfant : une journée au cours de laquelle, un enfant, au total, est pris en charge pendant au moins trois heures et moins de cinq heures par un ou plusieurs responsables de l'accueil d'enfants ;

3° organisateur d'accueil d'enfants : l'organisateur, visé à l'article 51, alinéa 1^{er}, 3°, du décret du 27 avril 2018 ;

4° journée complète d'accueil d'enfant : une journée au cours de laquelle, un enfant, au total, est pris en charge pendant au moins cinq heures par un ou plusieurs organisateurs d'accueil d'enfants.

CHAPITRE 2. — *Allocation pour accueil d'enfants*

Section 1^{re}. — Modalités de l'allocation pour accueil d'enfants

Art. 2. Il existe un droit à l'allocation pour accueil d'enfants tant pour les journées complètes que les demi-journées d'accueil d'enfants, pour lesquelles un prix est payé à l'organisateur de l'accueil d'enfants.

Art. 3. L'allocation pour accueil d'enfants est calculée par mois et payée sur la base du nombre de journées complètes et demi-journées d'accueil d'enfants de ce mois. Deux demi-journées d'accueil d'enfants sont considérées comme une journée complète d'accueil d'enfants.

Le calcul visé à l'alinéa 1^{er} se fait selon la formule suivante : la somme des journées complètes et demi-journées d'accueil d'enfants est multipliée par le montant de l'allocation pour accueil d'enfants. Le résultat final est arrondi conformément à l'article 4, § 2, du décret du 27 avril 2018.

Le nombre de jours d'accueil d'enfants payés par mois n'est jamais supérieur au nombre de jours du mois en question.

Section 2. — Modalités de collecte et de transfert de données

Art. 4. L'organisateur de l'accueil d'enfants communique pour tous les enfants accueillis qui ne fréquentent pas encore l'école maternelle les données suivantes pour chaque enfant :

- 1° les prénom, nom, date de naissance et sexe de l'enfant ;
- 2° le nombre d'heures par jour d'accueil de l'enfant dans le mois précédant le mois au cours duquel les données sont fournies ;
- 3° la date à laquelle, selon l'organisateur, l'enfant entre à l'école ;
- 4° le nom et le numéro de dossier du lieu d'accueil d'enfants où l'enfant est accueilli ;
- 5° l'adresse et le numéro de téléphone du bénéficiaire si l'enfant ne peut être identifié de manière unique sur la base des données visées au point 1°.

L'organisateur de l'accueil d'enfants soumet les données visées à l'alinéa 1^{er}, 1° à 4°, à Kind en Gezin (Enfance et Famille) :

- 1° une fois par mois, notamment au plus tard le septième jour du mois suivant le mois au cours duquel les enfants ont été accueillis ;
- 2° électroniquement, regroupées pendant un mois complet et dans la forme déterminée par Kind en Gezin.

L'organisateur de l'accueil d'enfants fournit immédiatement les données visées à l'alinéa 1^{er}, 5°, à la demande de Kind en Gezin.

L'organisateur conserve les données visées à l'alinéa 1^{er} et les pièces justificatives éventuelles pendant une période de cinq ans à des fins de vérification ou de règlement des litiges. Kind en Gezin conserve les données visées à l'alinéa 2 pendant une période de cinq ans après réception.

Art. 5. Si l'organisateur de l'accueil d'enfants ne fournit pas les données mentionnées à l'article 4, alinéa 1^{er}, dans le délai mentionné à l'article 4, alinéa 2, 1°, Kind en Gezin rappelle à l'organisateur de fournir immédiatement les données.

Si, pour des raisons de force majeure, l'organisateur de l'accueil d'enfants n'est pas en mesure de fournir les données mentionnées à l'article 4, alinéa 1^{er}, dans le délai mentionné à l'article 4, alinéa 2, 1°, l'organisateur en informe immédiatement Kind en Gezin. Dans ce cas, Kind en Gezin peut déterminer un nouveau délai.

Si, dans des situations exceptionnelles, Kind en Gezin établit qu'il n'est pas possible d'obtenir les données visées à l'article 4, alinéa 1^{er}, de l'organisateur, Kind en Gezin en informe l'acteur de paiement par voie électronique. Dans ce cas, l'acteur de paiement contacte les bénéficiaires. Les bénéficiaires déclarent sur un formulaire mis à leur disposition à cet effet par l'acteur de paiement les heures pendant lesquelles l'enfant a été pris en charge au lieu d'accueil d'enfants, les jours où il a été pris en charge. Les bénéficiaires présentent la déclaration à Kind en Gezin.

Art. 6. Kind en Gezin fournit aux moins les données suivantes aux acteurs de paiement :

- 1° le numéro d'identification du Registre national des personnes physiques attribué à l'enfant ou le numéro d'identification de la Banque carrefour de la sécurité sociale, visée à la loi du 15 janvier 1990 relative à l'institution et à l'organisation d'une Banque-carrefour de la sécurité sociale, lorsqu'il s'agit de données relatives à une personne physique qui n'est pas inscrite dans le Registre national ;
- 2° les heures par journée d'accueil d'enfants pendant laquelle l'enfant est accueilli ;
- 3° la date à laquelle un enfant est considéré par l'organisateur comme entrant à l'école ;
- 4° le numéro de dossier, le nom et l'adresse du lieu d'accueil d'enfants où l'enfant a été accueilli.

Les données sont transmises par voie électronique et au plus tard le quinzième jour du mois qui suit le mois au cours duquel les enfants ont été accueillis ;

Si Kind en Gezin ne reçoit pas les données conformément à l'article 5, alinéas 1^{er} et 2, ou ne les reçoit pas à temps, Kind en Gezin transmet les données par voie électronique aux acteurs de paiement au plus tard le huitième jour suivant leur réception.

Section 3. — Paiement de l'allocation pour accueil d'enfants

Art. 7. L'acteur de paiement verse l'allocation pour accueil d'enfants le vingtième jour du mois au cours duquel il reçoit les données de Kind en Gezin, à condition qu'il ait reçu les données au moins cinq jours auparavant. Si le vingtième jour du mois n'est pas un jour ouvrable, le paiement est effectué le premier jour ouvrable suivant le vingtième jour. Par jour ouvrable, on entend : chaque jour autre qu'un samedi, un dimanche ou un jour férié.

Si l'acteur de paiement n'a pas reçu les données au moins cinq jours avant, le paiement de l'allocation pour accueil d'enfants est alors reporté à la première date de paiement suivante.

CHAPITRE 3. — Allocations de jeune enfant

Section 1^{re}. — Modalités d'attribution et de versement de l'allocation de jeune enfant

Art. 8. L'acteur de paiement verse l'allocation de jeune enfant visée à l'article 54 du décret du 27 avril 2018 à la date suivante :

- 1° dans le mois suivant le troisième anniversaire de l'élève si celui-ci est inscrit dans un établissement d'enseignement tel que visé à l'article 54 du décret précité au plus tard le mois de son troisième anniversaire et si l'acteur de paiement a reçu les données visées à l'article 56, § 1^{er}, 1° et 2° dudit décret ;

2° dans le mois suivant le mois au cours duquel l'acteur de paiement reçoit les données visées à l'article 56, § 1^{er}, 1° et 2° du décret précité, si l'élève est inscrit dans les deux mois suivant le troisième anniversaire ou si l'acteur de paiement ne les a pas encore reçues conformément au point 1°.

L'acteur de paiement verse l'allocation de jeune enfant visée à l'article 55 du décret précité :

1° dans le mois suivant le quatrième anniversaire de l'élève si l'acteur de paiement a reçu les données mentionnées à l'article 56, § 1^{er}, 1° et 4° du décret précité ;

2° dans le mois suivant le mois au cours duquel l'acteur de paiement reçoit les données visées à l'article 56, § 1^{er}, 1°, 3° et 4° du décret précité, si l'acteur de paiement n'a pu effectuer le paiement conformément au point 1°.

Art. 9. Si pour cause de maladie, un élève ne peut être inscrit dans le délai visé à l'article 54 du décret du 27 avril 2018 dans un établissement d'enseignement tel que visé à l'article 54 du décret précité ou ne peut justifier d'une présence suffisante au sens de l'article 55 du décret précité, l'allocation de jeune enfant peut encore être accordée et versée, sur présentation du certificat maladie établi par un médecin.

Dans le cas visé à l'alinéa 1^{er}, l'allocation de jeune enfant est versée dans le mois suivant celui au cours duquel l'acteur de paiement reçoit le certificat du médecin visé à l'alinéa 1^{er}.

Section 2. — Modalités de collecte et de transfert de données

Art. 10. A la demande de Kind en Gezin, le Ministère flamand de l'Enseignement et de la Formation fournit à Kind en Gezin les données mentionnées à l'article 56, § 1^{er}, du décret du 27 avril 2018, tirées de la banque de données centrale des inscriptions de l'enseignement maternel.

Le Ministère flamand de l'Enseignement et de la Formation fournit les données visées à l'alinéa 1^{er} par voie électronique à Kind en Gezin aux moments suivants :

1° les données visées à l'article 56, § 1^{er}, 1° et 2° du décret précité : une fois par mois, c'est-à-dire le mois suivant l'inscription ;

2° les données visées à l'article 56, § 1^{er}, 3° et 4° du décret précité : une fois par année scolaire, c'est-à-dire le plus tôt possible après la fin de l'année scolaire.

Art. 11. Kind en Gezin fournit les données visées à l'article 10 par voie électronique aux acteurs de paiement dès que Kind en Gezin a reçu les données susmentionnées.

CHAPITRE 4. — Dispositions finales

Art. 12. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019.

Art. 13. Le Ministre flamand qui a l'Enseignement dans ses attributions et le Ministre flamand qui a l'Assistance aux personnes dans ses attributions, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 7 décembre 2018.

Le Ministre-Président du Gouvernement flamand,
G. BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Enseignement,
H. CREVITS

Le Ministre flamand du Bien-être, de la Santé publique et de la Famille,
J. VANDEURZEN

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2018/32469]

7 DECEMBER 2018. — Besluit van de Vlaamse Regering ter uitvoering van het Vlaams Woninghuurdecreet

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20;

Gelet op het decreet van 9 november 2018 houdende bepalingen betreffende de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan, artikel 10, eerste lid, 13, derde lid, 26, tweede lid, 36, § 1, derde lid, 37, § 1, vijfde lid, 55, tweede lid en 58, tweede lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 juli 1997 tot vaststelling van de voorwaarden waaraan ten minste voldaan moet zijn wil een onroerend goed dat wordt verhuurd als hoofdverblijfplaats in overeenstemming zijn met de elementaire vereisten inzake veiligheid, gezondheid en woonbaarheid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Gelet op het koninklijk besluit van 4 mei 2007 genomen in uitvoering van artikel 10, § 1, laatste lid, van boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling 2, van het Burgerlijk Wetboek;

Gelet op het koninklijk besluit van 4 mei 2007 genomen in uitvoering van artikel 11bis van boek III, titel VIII, hoofdstuk II, afdeling 2, van het Burgerlijk Wetboek;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 4 oktober 2013 houdende instelling van een tegemoetkoming van het Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 oktober 2013 tot reglementering van de verhuring van bescheiden huurwoningen van sociale huisvestingsmaatschappijen;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën van 7 mei 2018;

Gelet op advies 2018-12 van de Vlaamse Woonraad, gegeven op 21 juni 2018;

Gelet op advies 64.554/3 van de Raad van State, gegeven op 23 november 2018, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;