

VLAAMSE OVERHEID

[C – 2018/11715]

9 MAART 2018. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende de samenvoeging met beperkte grensaanpassing van de Polder van Ettenhoven en de Polder van Muisbroek tot een nieuwe polder met als naam Polder van Ettenhoven en Muisbroek

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders, gewijzigd bij decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, artikel 2, 6, 7 en 8;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, artikel 4 en 5, gewijzigd bij decreet van 16 juli 2010 en 19 juli 2013;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 januari 1958 houdende bepaling van de datum waarop de wet betreffende de watering en de wet betreffende de polders in werking treden, en houdende afbakening van de polderzones;

Overwegende dat een fusie van de Polder van Ettenhoven en Polder van Muisbroek wordt voorgesteld in het kader van de modernisering van polders en watering, om te komen tot een daadkrachtigere invulling van de doelstellingen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat de samenvoeging van bestaande polders tot één leefbare polderentiteit een maatregel van algemeen belang is, die ertoe strekt de nieuw gevormde eenheid, zowel op het financiële als administratieve vlak, als op het gebied van uitvoering van werken, tot een grotere efficiëntie en een verdere professionalisering te brengen;

Overwegende dat in het ontwerpbesluit dat in openbaar onderzoek werd gebracht, de omschrijving van de fusie-polder werd begrensd op de spoorlijn Antwerpen-Roosendaal in het oosten en de spoorlijn te Ekeren in het zuiden;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 7 augustus 2017 tot en met 5 september 2017 in de gemeente Kapellen, geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 23 augustus 2017 tot en met 22 september 2017 in de gemeente Stabroek, geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 13 september 2017 tot en met 13 oktober 2017 in de stad Antwerpen, district Ekeren, drie bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat het eerste bezwaar een vraag over een woonuitbreidingsgebied betreft die geen verband houdt met de fusie; dat het tweede bezwaar algemene richtlijnen van Elia zijn rond het uitvoeren van (bouw)werken in de nabijheid van hoogspanningslijnen en -posten wat los staat van de administratieve procedure rond de fusie;

Overwegende dat in het derde bezwaar gepleit wordt voor het afschaffen van de polderbelasting; dat de algemene vergadering van de gefuseerde polder beslist over het innen van de belastingen en de belastingsvoet en dat de bezwaarprocedure bij het ontvangen van een aanslagbiljet kan worden gevolgd;

Overwegende het gunstig advies van de algemene vergadering van de Polder van Ettenhoven van 27 april 2017 en de Polder van Muisbroek van 25 april 2017 voor wat betreft de fusie met grenscorrectie naar de spoorlijn Antwerpen-Roosendaal;

Overwegende het gunstig advies van het Havenbedrijf Antwerpen van 25 september 2017;

Overwegende dat de deputatie van de provincie Antwerpen op 30 november 2017 gunstig advies verleende, maar er in haar advies op wijst dat het aanpassen van de grens van de fusie-polder naar de A12 een logische bijkomende grensaanpassing zou zijn, mede doordat de provincie in de praktijk reeds de waterlopen ten zuiden van de A12 onderhoudt;

Overwegende dat de grens van de fusie-polder op basis van deze opmerking werd aangepast in bijgaand plan; dat in het kader van de ontwikkeling van het zeehavengebied Antwerpen voorzien is de waterlopen tussen de A12 en de Hoofdgracht-Groot Schijn, waaronder de Bunderbeek, te dempen; dat ter vervanging van de Bunderbeek een nieuwe poldergracht zal komen; dat de provincie bereid is de niet-gerangschikte waterloop Bunderbeek die deels buiten de omschrijving van de polder komt te liggen, voorlopig te onderhouden zodat voorafgaand aan de herinrichting van deze waterlopen de goede waterhuishouding blijvend verzekerd wordt;

Overwegende dat de polders op 6 februari 2018 hebben aangegeven akkoord te kunnen gaan met deze bijkomende grensaanpassing;

Overwegende dat de gefusioneerde polder een oppervlakte van 853 ha zal hebben;

Overwegende dat het benoemde en contractuele personeel van de samen te voegen polders wordt overgenomen door de nieuwe polder, met behoud van hun rechten en plichten, naar analogie van de bepalingen van cao 32*bis* van 7 juni 1985 betreffende het behoud van rechten van werknemers bij wijziging van werkgever ingevolge de overgang van onderneming;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 26 februari 2018;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Er wordt een nieuwe polder, genaamd Polder van Ettenhoven en Muisbroek, opgericht. De omschrijving van deze polder bestaat uit het samenvoegen van de Polder van Ettenhoven en de Polder van Muisbroek met een beperkte grensaanpassing naar de spoorlijnen en de A12, zoals aangegeven in bijlage 1.

Art. 2. De nieuwe polder is de rechtsopvolger onder algemene titel van de samengevoegde polders vermeld in artikel 1. In die hoedanigheid neemt de nieuwe polder het integrale vermogen, dat bestaat uit alle goederen, rechten, schuldvorderingen en schulden, over van de polders vermeld in artikel 1.

Art. 3. De personeelsleden die op de datum waarop dit besluit in werking treedt, statutair of contractueel tewerkgesteld zijn in de samengevoegde polders gaan over naar de nieuwe polder met behoud van:

- de administratieve, geldelijke en schaalanciënniteit;
- de salarisschaal en functionele loopbaan waarop zij in voorkomend geval aanspraak kunnen maken volgens de bestaande reglementering op het ogenblik van hun overgang;
- de reglementair toegekende vergoedingen en toelagen waarop zij aanspraak kunnen maken volgens de bestaande reglementering op het ogenblik van hun overgang.

De bovenstaande elementen zijn op persoonlijke titel en zijn uitdovend als het geheel van salaris en reglementair toegekende vergoedingen en toelagen bij de nieuwe polder gunstiger is.

De individuele contractuele personeelsleden moeten akkoord gaan met de overgang naar de nieuwe polder.

Art. 4. De provincie Antwerpen wordt aangewezen als provinciale overheid bevoegd om ter uitvoering van de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders op te treden. De gouverneur wordt overeenkomstig artikel 8 van deze wet belast met het samenroepen van de algemene vergadering waarop het reglement wordt vastgesteld en het nieuwe bestuur wordt verkozen.

Art. 5. Dit besluit treedt in werking vanaf de datum van goedkeuring van het reglement van de nieuwe polder door de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 8 van de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders.

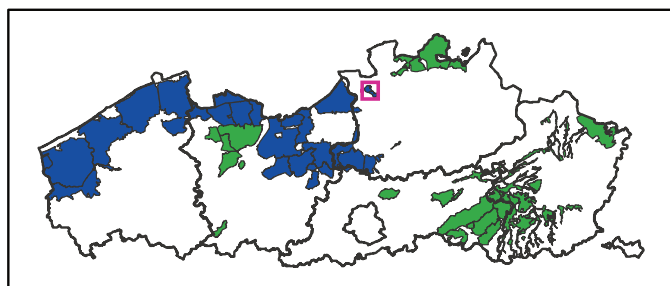
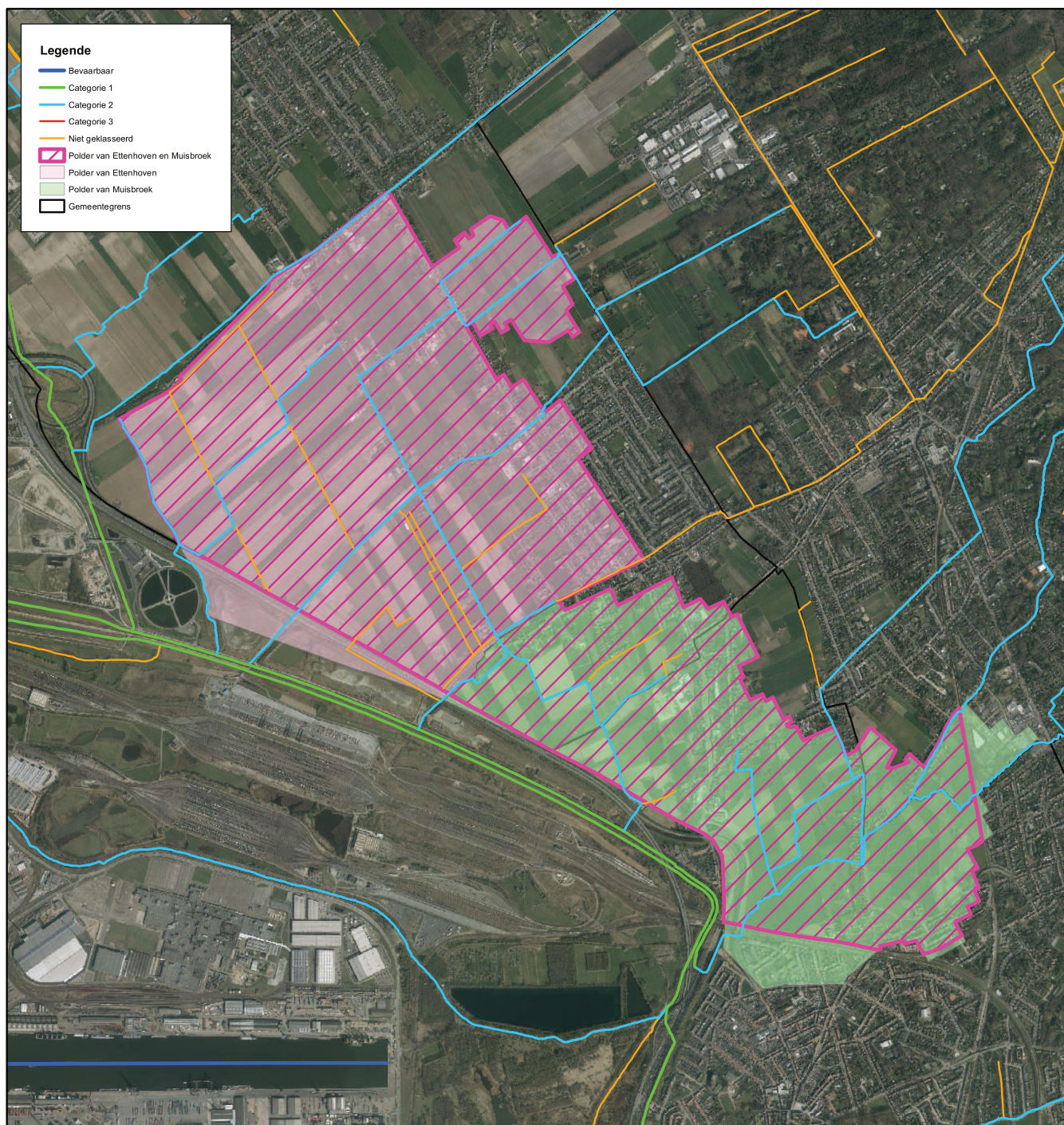
Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor het leefmilieu en het waterbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 9 maart 2018.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
G. BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,
J. SCHAUVLIEGE

Bijlage 1 Omschrijving Polder van Ettenhoven en Muisbroek



Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering houdende de samenvoeging met beperkte grensaanpassing van de Polder van Ettenhoven en de Polder van Muisbroek tot een nieuwe polder met als naam Polder van Ettenhoven en Muisbroek

De minister-president van de Vlaamse Regering

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

Joke SCHAUVLIEGE

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

[C – 2018/11715]

9 MARS 2018. — Arrêté du Gouvernement flamand relatif à la fusion occasionnant un ajustement mineur des limites du 'Polder van Ettenhoven' et du 'Polder van Muisbroek' pour créer un nouveau Polder au nom de 'Polder van Ettenhoven en Muisbroek'

LE GOUVERNEMENT FLAMAND,

Vu la loi du 3 juin 1957 relative aux polders, modifiée par le décret du 18 juillet 2003 relatif à la politique intégrée de l'eau, les articles 2, 6, 7 et 8 ;

Vu le décret du 18 juillet 2003 relatif à la politique intégrée de l'eau, les articles 4 et 5, modifiés par les décrets des 16 juillet 2010 et 19 juillet 2013 ;

Vu l'arrêté royal du 23 janvier 1958 fixant l'entrée en vigueur de la loi relative aux wateringues et de la loi relative aux polders et délimitant les zones poldériennes ;

Considérant qu'une fusion du « Polder van Ettenhoven » et du « Polder van Muisbroek » est proposée dans le cadre de la modernisation des polders et wateringues en vue d'une concrétisation plus vigoureuse des objectifs mentionnés dans le décret du 18 juillet 2003 relatif à la politique intégrée de l'eau ;

Considérant que la fusion des polders existants en une seule entité poldérienne viable constitue une mesure d'intérêt général qui vise à porter cette nouvelle entité à un plus haut niveau d'efficacité et de professionnalisation, sur le plan financier et administratif ainsi qu'en matière d'exécution de travaux ;

Considérant que dans le projet d'arrêté, qui a fait l'objet d'une enquête publique, la circonscription du polder fusionné était délimité par la ligne ferroviaire Antwerpen-Rosendaal à l'est et par la ligne ferroviaire à Ekeren au sud ;

Considérant qu'aucune objection n'a été introduite au cours de l'enquête publique organisée du 7 août 2017 au 5 septembre 2017 inclus dans la commune de Kapellen ;

Considérant qu'aucune objection n'a été introduite au cours de l'enquête publique organisée du 23 août 2017 au 22 septembre 2017 inclus dans la commune de Stabroek ;

Considérant que trois objections ont été introduites au cours de l'enquête publique organisée du 13 septembre 2017 au 13 octobre 2017 inclus dans la ville d'Anvers, plus spécifiquement dans le district d'Ekeren ;

Considérant que la première objection concerne une question sur une zone d'extension d'habitat qui n'a pas de rapport avec la fusion ; que la deuxième objection reprend des directives générales d'Elia en ce qui concerne l'exécution de travaux (de construction) dans la proximité de lignes et de postes de haute tension, indépendantes de la procédure administrative relative à la fusion ;

Considérant que la suppression des impôts poldériens fait l'objet de la troisième objection ; que l'assemblée générale du polder fusionné décide du recouvrement des impôts et du taux de l'impôt et que la procédure de réclamation peut être suivie à la réception de l'avertissement-extrait de rôle ;

Considérant l'avis favorable de l'assemblée générale du 'Polder van Ettenhoven' du 27 avril 2017 et du 'Polder van Muisbroek' du 25 avril 2017, en ce qui concerne la fusion et la correction concomitante de la limite jusqu'à la ligne ferroviaire Antwerpen-Rosendaal ;

Considérant l'avis favorable de la 'Havenbedrijf Antwerpen' du 25 septembre 2017 ;

Considérant que la députation de la province d'Anvers a donné un avis favorable le 30 novembre 2017, tout en affirmant dans son avis que l'ajustement de la limite du polder fusionné jusqu'à l'A12 serait un ajustement de la limite complémentaire et logique, vu qu'en pratique, la province entretient déjà les cours d'eau au sud de l'A12 ;

Considérant que la limite du polder fusionné a été ajusté sur la base de cette remarque sur le plan ci-joint ; que dans le cadre du développement de la zone de port maritime Anvers il a été prévu de combler les cours d'eau entre l'A12 et le 'Hoofdgracht-Groot Schijn', dont entre autres le Bunderbeek ; qu'un nouveau fossé poldérien sera aménagé pour remplacer le Bunderbeek ; que la province est prête à entretenir, à titre provisoire, le cours d'eau non classé Bunderbeek, qui sera en partie situé en dehors de la circonscription du polder de sorte que la régulation des débits de ces cours d'eau continue à être assurée préalablement au réaménagement de ces cours d'eau ;

Considérant que le 6 février 2018 les polders ont indiqué être d'accord avec cet ajustement complémentaire de la limite ;

Considérant que le polder fusionné aura une superficie de 853 ha ;

Considérant que le personnel statutaire et contractuel des polders à fusionner est repris par le nouveau polder, et ce avec maintien de leurs droits et obligations, par analogie avec les dispositions du CCT 32*bis* du 7 juin 1985 concernant le maintien des droits des travailleurs en cas de changement d'employeur du fait d'un transfert d'entreprise ;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 26 février 2018 ;

Sur proposition de la Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture ;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Un nouveau polder au nom de " Polder van Ettenhoven en Muisbroek " est créé. La circonscription de ce polder est constituée de la fusion du " Polder van Ettenhoven " et du " Polder van Muisbroek ", occasionnant un ajustement mineur des limites jusqu'aux lignes ferroviaires et jusqu'à l'A12, comme indiqué dans l'annexe 1^{re}.

Art. 2. Le nouveau polder est l'ayant droit à titre universel des polders fusionnés, visés à l'article 1^{er}. En cette qualité, le nouveau polder reprend le patrimoine intégral, comprenant tous les biens, droits, créances et dettes des polders énumérés à l'article 1^{er}.

Art. 3. Les membres du personnel qui, à la date de l'entrée en vigueur du présent arrêté, sont employés statutairement ou contractuellement par les polders fusionnés, sont transférés au nouveau polder avec maintien :

- de l'ancienneté administrative, pécuniaire et d'échelle ;
- de l'échelle de traitement et de la carrière fonctionnelle auxquelles ils peuvent le cas échéant prétendre suivant la réglementation existante au moment de leur transfert ;
- des indemnités et allocations réglementairement accordées auxquelles ils peuvent prétendre suivant la réglementation existante au moment de leur transfert.

Les éléments précités sont à titre personnel et extinctifs dès que l'ensemble du salaire et des indemnités et allocations réglementairement accordées auprès du nouveau polder est plus favorable.

Les membres du personnel contractuels individuels doivent être d'accord avec le transfert vers le nouveau polder.

Art. 4. La province Anvers est désignée comme l'autorité provinciale compétente pour agir en exécution de la loi du 3 juin 1957 relative aux polders. Conformément à l'article 8 de cette loi, le gouverneur est chargé de la convocation de l'assemblée générale à laquelle le règlement est fixé et la nouvelle administration est élue.

Art. 5. Le présent arrêté entre en vigueur à partir de la date de l'approbation du règlement du nouveau polder par l'autorité de contrôle conformément à l'article 8 de la loi du 3 juin 1957 relative aux polders.

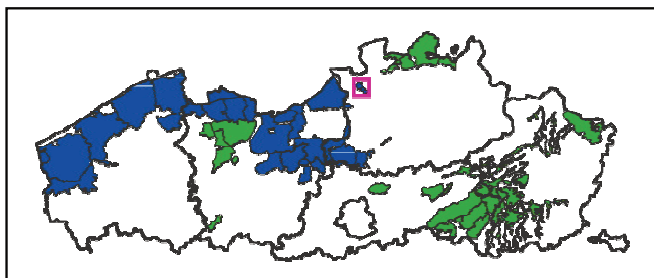
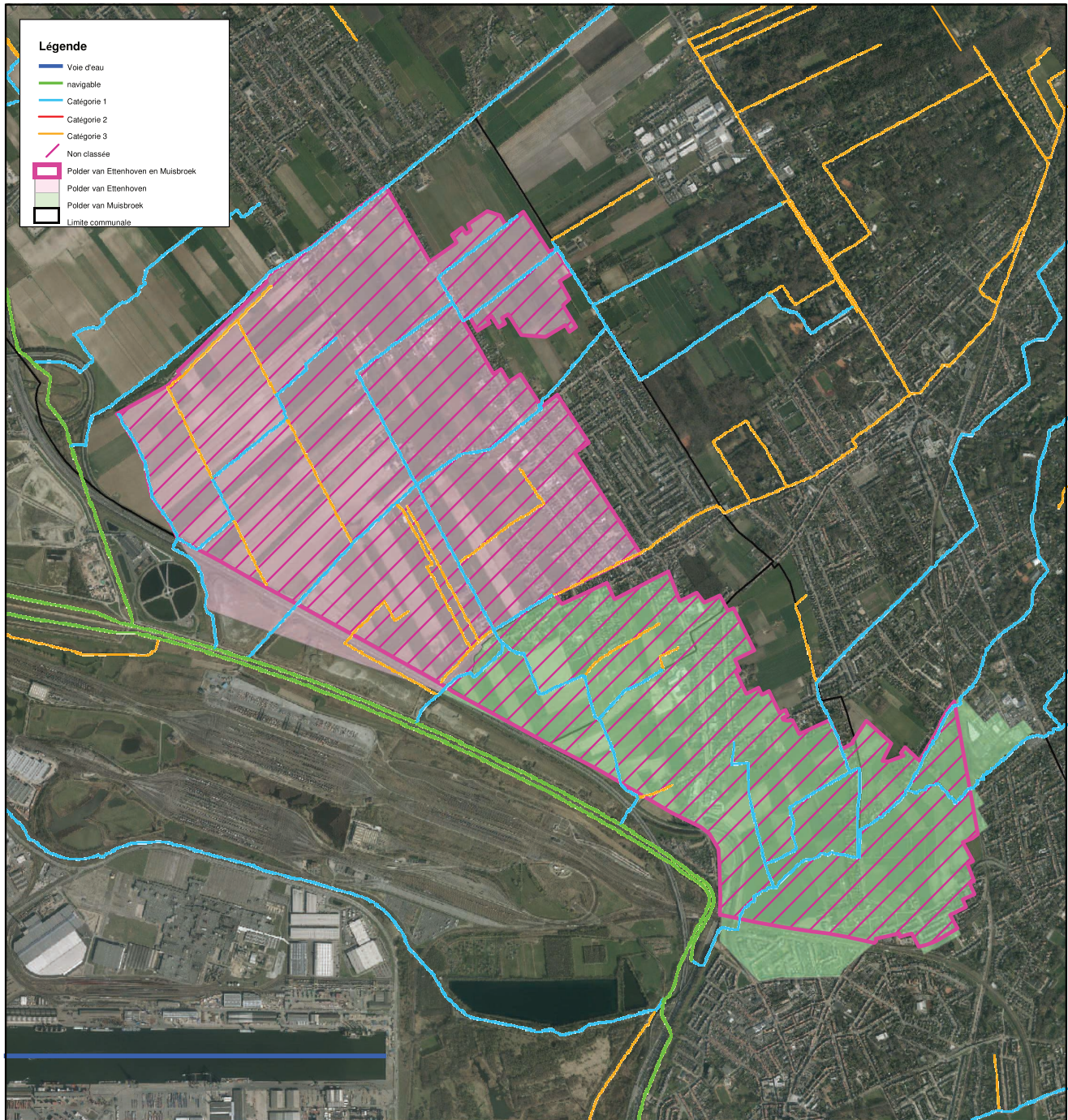
Art. 6. Le Ministre flamand ayant l'environnement et la politique de l'eau dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 9 mars 2018.

Le Ministre président du Gouvernement flamand,
G. BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture,
J. SCHAUVLIEGE

Annexe 1ère Circonscription du " Polder van Ettenhoven en Muisbroek "



Vu pour être joint à l'arrêté du Gouvernement flamand relatif à la fusion occasionnant un ajustement mineur des limites du ' Polder van Ettenhoven ' et du ' Polder van Muisbroek ' pour créer un nouveau Polder au nom de ' Polder van Ettenhoven en Muisbroek '

Le Ministre président du Gouvernement flamand,

Geert BOURGEOIS

La Ministre flamande de l'Environnement, de l'Aménagement du Territoire, de la Nature et de l'Agriculture,

Joke SCHAUVLIEGE