

**GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN**

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

Kanselarij en Bestuur

[2015/205787]

4 DECEMBER 2015. — Ontslag en benoeming burgemeester Gingelom

a) Bij besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding van 4 december 2015 wordt het volgende bepaald:

Artikel 1. Er wordt kennis genomen van het ontslag van de heer Charly Moyaerts als burgemeester van de gemeente Gingelom.

Art. 2. Het ontslag gaat in op 1 januari 2016.

Art. 3. De heer Charly Moyaerts blijft zijn mandaat uitoefenen tot hij als burgemeester vervangen is, behoudens als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-consetat.be>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33, te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend.

b) Bij besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding van 4 december 2015 wordt het volgende bepaald:

Enig artikel. De heer Patrick Lismont wordt benoemd tot burgemeester van de gemeente Gingelom, provincie Limburg, met ingang van 1 januari 2016.

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-consetat.be>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend.

VLAAMSE OVERHEID

Kanselarij en Bestuur

[2015/205789]

4 DECEMBER 2015. — Benoeming burgemeester Hoeselt

Bij besluit van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding van 4 december 2015 wordt het volgende bepaald:

Enig artikel. De heer Werner Raskin wordt benoemd tot burgemeester van de gemeente Hoeselt, provincie Limburg, met ingang van 1 januari 2016.

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-consetat.be>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33, te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend.

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[C – 2015/36552]

1 DECEMBER 2015. — Ministerieel besluit tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 oktober 2015 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij de realisatie van een nieuwe woning

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 81, gewijzigd bij het decreet van 8 december 2000, en artikel 83;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 oktober 2015 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij de realisatie van een nieuwe woning, artikel 2, en artikel 6, paragraaf 1;

Gelet op het ministerieel besluit van 19 mei 2014 tot bepaling van de werkzaamheden die in aanmerking komen voor een tegemoetkoming als vermeld in artikel 2, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij het realiseren van een nieuwe woning;

Gelet op advies 58.338/3 van de Raad van State, gegeven op 19 november 2015, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — *Definitie*

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder besluit van 30 oktober 2015: het besluit van de Vlaamse Regering van 30 oktober 2015 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij de realisatie van een nieuwe woning

HOOFDSTUK 2. — *Algemene voorwaarden*

Art. 2. De aanvragen om een tegemoetkoming als vermeld in het besluit van 30 oktober 2015, te krijgen, worden ingediend op het adres van de decentrale dienst van het agentschap in de provincie waar de premiewoning ligt. Dat adres is vermeld op de modelformulieren en op de website van het agentschap. Een digitale aanvraag is alleen geldig met een digitale handtekening.

Art. 3. De administrateur-generaal van het agentschap is gemachtigd het modelformulier, vermeld in artikel 6, § 1 van het besluit van 30 oktober 2015, op te maken.

Art. 4. Als persoon met een ernstige handicap als vermeld in artikel 1, 9°, b), van het besluit van 30 oktober 2015, wordt beschouwd de persoon die op de aanvraagdatum een van de attesten kan voorleggen, vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 1988 tot bepaling van de attesten die in aanmerking worden genomen om een ernstige handicap vast te stellen.

Art. 5. Het agentschap zal op basis van de gegevens van bewoning vermeld in het Rijksregister nagaan of de bewoner vermeld in artikel 1, 4° van het besluit van 30 oktober 2015 de premiewoning bewoont als hoofdverblijfplaats.

Art. 6. Tenzij het aanslagbiljet bij de aanvraag gevoegd is, vraagt het agentschap de inkomensgegevens rechtstreeks op bij de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën.

Ambtenaren van de Europese Unie of andere internationale organisaties leggen de attesten voor, uitgaande van hun werkgever, die de noodzakelijke gegevens bevatten op basis waarvan het totale netto-inkomen en het belastbaar inkomen, zoals vermeld in artikel 6 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, kan worden vastgesteld.

Art. 7. Tenzij de aanvrager bij de aanvraag een attest voegt ter staving van de ouderdom van de premiewoning, zal het agentschap die gegevens rechtstreeks verifiëren, hetzij op basis van de gegevens van bewoning, vermeld in het Rijksregister, hetzij op basis van de meest recente gegevens van de Federale Overheidsdienst Financiën.

Bij betwisting over het eerste gebruik als woning zijn de gegevens van het Rijksregister doorslaggevend.

Art. 8. Met toepassing van artikel 8, § 2, van het besluit van 30 oktober 2015 wordt het saldo van de uit te keren tegemoetkoming berekend door het verschil te maken tussen de berekende tegemoetkoming per categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 5, § 1, tweede lid van het besluit van 30 oktober 2015, en de toegekende verbeteringspremie, verkregen voor het onderdeel dat overeenstemt met de aangevraagde categorie van werkzaamheden.

De tegemoetkoming voor werkzaamheden in de categorie, vermeld in artikel 5, § 1, tweede lid, 1°, van het besluit van 30 oktober 2015, wordt verminderd met de verbeteringspremie voor gevelwerken en de behandeling van optrekkend muurvocht, vermeld in artikel 7, tweede lid, 3° en 4°, van het ministerieel besluit 27 september 2007 tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen.

De tegemoetkoming voor werkzaamheden in de categorie, vermeld in artikel 5, § 1, tweede lid, 2°, van het besluit van 30 oktober 2015, wordt verminderd met de verbeteringspremie voor dakwerkzaamheden, vermeld in artikel 7, tweede lid, 1°, van het ministerieel besluit van 27 september 2007 tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen.

De tegemoetkoming voor werkzaamheden in de categorie, vermeld in artikel 5, § 1, tweede lid, 3°, van het besluit van 30 oktober 2015, wordt verminderd met de verbeteringspremie voor buitenschrijnwerk, vermeld in artikel 7, tweede lid, 2°, van het ministerieel besluit van 27 september 2007 tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen.

De tegemoetkoming voor werkzaamheden in de categorie, vermeld in artikel 5, § 1, tweede lid, 4°, van het besluit van 30 oktober 2015, wordt verminderd met de verbeteringspremie voor de werkzaamheden vermeld in artikel 7, tweede lid, 5°, 6°, 7°, c) en d), van het ministerieel besluit van 27 september 2007 tot uitvoering van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 1992 houdende instelling van een aanpassingspremie en een verbeteringspremie voor woningen.

HOOFDSTUK 3. — *Voorwaarden met betrekking tot de uitgevoerde werkzaamheden*

Art. 9. De werkzaamheden, vermeld in artikel 5, § 1, tweede lid, van het besluit van 30 oktober 2015, zijn subsidiabel als het werkzaamheden betreft waarbij het bouwonderdeel gerenoveerd, verbeterd of vervangen wordt, of aangebracht wordt als het nog niet aanwezig was.

In de volgende limitatieve lijst worden de subsidiabele werkzaamheden opgesomd in vier categorieën, waarbij elke categorie werkzaamheden aan een of meer bouwonderdelen bevat. De categorieën zijn als volgt samengesteld:

1° categorie 1: het karkas van de woning. Onder karkas wordt verstaan het geheel van funderingen, dragende en niet-dragende muren, draagvloeren en vaste binnentrappen. De volgende werkzaamheden komen in aanmerking:

a) de funderingen voor de muren;

b) de afbraak van bestaande muren en de bouw van nieuwe binnen- en buitenmuren, inclusief de dragende of steunende elementen in die muren, zoals kolommen, balken en lateien;

c) de afwerking van buitenmuren met gevelsteen, gevelbekleding of -beploistering in speciaal daartoe bestemde materialen;

d) de behandeling van muren tegen optrekkend vocht door een waterkerende laag te plaatsen of door de muren te injecteren met waterdichtmakende producten;

e) de behandeling van ondergrondse muren tegen insijpelend vocht;

f) het voegwerk van de gevel, al dan niet gecombineerd met gevelreiniging;

g) de behandeling van de muren tegen huiszwam;

h) de natte of droge kalkbepleistering op de binnenmuren, de binnenkant van de buitenmuren en de onderkant van de draagvloeren;

i) de afbraak van bestaande draagvloeren en trappen;

j) de opbouw van draagkrachtige vloerelementen en funderingsplaten;

k) de behandeling van houten draagvloeren tegen zwammen en insecten;

l) het aanbrengen of vervangen van een of meer vaste trappen in de woning zodat de verbinding tussen de verdiepingen veilig beloopbaar is;

2° categorie 2: het dak van de woning. De volgende werkzaamheden komen in aanmerking:

a) de afbraak van bestaande dakstructuren en de opbouw van draagkrachtige elementen;

b) de behandeling van houten dakstructuren tegen zwammen en insecten;

c) het onderdak en de waterdichte bedekking;

d) de hulpstukken en toebehoren om het hemelwater af te voeren;

e) de dakdoorbrekingen, namelijk de dak(vlak)ramen, de dakkapellen, de lichtkoepels en de schouwen;

f) de natte of droge kalkbepleistering op de onderkant van de dakstructuren;

3° categorie 3: het buitenschrijnwerk van de woning. Onder buitenschrijnwerk wordt verstaan het geheel van buitendeuren en ramen in de gevels van de woning, met uitsluiting van de dak(vlak)ramen en dakkapellen die opgenomen zijn in categorie 2 als vermeld in punt 2°. De volgende werkzaamheden komen in aanmerking:

a) de afbraak van de bestaande elementen en de plaatsing van ramen en buitendeuren, voorzien van hoogrendementsglas met een warmtegeleidingscoëfficiënt voor de beglazing (U_g) van maximaal $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. De aannemer of constructeur moet op de factuur attesteren dat aan die voorwaarde voldaan is;

b) de rolluiken en de afwerking, zowel aan de binnen- als aan de buitenkant, als daarbij nieuwe elementen geplaatst worden als vermeld in punt a);

4° categorie 4: de technische installaties van de woning. De volgende werkzaamheden komen in aanmerking:

a) de centrale verwarming:

1) de plaatsing van een verwarmingsketel op aardgas of stookolie met hoog rendement of een houtpelletketel om de hele woning te verwarmen. De verwarmingsketel op aardgas die geproduceerd is voor 26 september 2015, heeft het label HR+ of HR TOP. De verwarmingsketel op stookolie die geproduceerd is voor 26 september 2015, heeft het label Optimaz of Optimaz-elite. De verwarmingsketels op aardgas of stookolie die geproduceerd zijn vanaf 26 september 2015, voldoen qua energie-efficiëntie aan de Europese verordening 813/2013 van 2 augustus 2013;

2) samen met de plaatsing of vervanging van de centraleverwarmingsketel komen alle installatieonderdelen om de hele woning te voorzien van centrale verwarming, in aanmerking;

3) de plaatsing van CO- of rookmelders;

b) de elektrische installatie: het aanbrengen of vervangen van de elementen om stroom en telecommunicatie te verdelen in de woning, inclusief de aansluiting op het openbare net en de plaatsing van de meetinstallatie voor elektriciteit. De conformiteit van de installatie met het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties moet aangetoond worden met een attest van een erkend keuringsorgaan dat dateert van voor de aanvraagdatum;

c) de sanitaire installatie:

1) de vernieuwing van de bestaande sanitaire toestellen of de plaatsing van maximaal één douche, één ligbad, twee wastafels en één wc als die nog niet aanwezig zijn in de woning;

2) samen met de vervanging of de plaatsing van de toestellen, vermeld in punt 1), komen ook de kosten in aanmerking voor:

i) alle kraanwerk, leidingen en toebehoren voor watertoevoer;

ii) alle leidingen en toebehoren voor de afvoer van het gebruikte water in het openbare rioleringsnet;

iii) de leidingen en toestellen voor de productie van sanitair warm water;

iv) de natte of droge kalkbepleistering van de muren en het plafond in de sanitaire ruimten.

Als de werkzaamheden, vermeld in het eerste lid, 3°, vergunningsplichtig zijn of onderworpen zijn aan de meldingsplicht, vermeld in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, moet voldaan worden aan de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat, vermeld in titel XI van het Energiedecreet van 8 mei 2009. Als de werkzaamheden, vermeld in het eerste lid, 3°, niet vergunningsplichtig zijn of niet onderworpen zijn aan de meldingsplicht, vermeld in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, moet voor buitenschrijnwerk dat geplaatst wordt vanaf 1 juli 2016 voldaan worden aan de ventilatievoorzieningen in woongebouwen, vermeld in bijlage IX van het Energiebesluit van 19 november 2010.

Art. 10. Als er in de woning werkzaamheden als vermeld in artikel 9, worden uitgevoerd met het oog op een herindelings, uitbreiding of herbesteding van lokalen, komen ze in aanmerking als ze betrekking hebben op de realisatie van woonvertrekken of lokalen voor sanitaire voorzieningen. Onder woonvertrek wordt verstaan een woonkamer, een slaapkamer of een keuken.

Als de aanvraag betrekking heeft op een bestaande of een nieuwe zorgwoning met toepassing van artikel 4.2.4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, wordt de tegemoetkoming voor de zorgwoning berekend op de kostprijs per categorie van werkzaamheden, vermeld in artikel 9 van dit besluit, ongeacht of de werkzaamheden betrekking hebben op de hoofdwooneenheid of op de ondergeschikte wooneenheid, of op beide samen.

Art. 11. Als de facturen voor de subsidiabele werkzaamheden betrekking hebben op elektriciteit en centrale verwarming, zijn de nodige attesten die de conformiteit met de normen aantonen, erbij gevoegd.

Art. 12. De aanvrager en/of de verstrekker van de factuur is verplicht op eenvoudig verzoek van het agentschap de originelen van de facturen vermeld in artikel 6,§ 1, vierde lid, 3° van het besluit van 30 oktober 2015 aan het agentschap voor te leggen.

HOOFDSTUK 4. — *Niet-subsidiabele werkzaamheden*

Art. 13. De volgende werkzaamheden zijn niet subsidiabel:

- 1° vervangingsbouw;
- 2° werkzaamheden met het oog op de realisatie van een nieuwe woning die tot stand komt in een deel van een bestaande opgesplitste woning of in een bestaand gebouw als er een uitbreiding wordt uitgevoerd aan het oorspronkelijke volume van de opgesplitste woning of het bestaande gebouw;
- 3° thermische isolatiewerkzaamheden;
- 4° alle werkzaamheden die betrekking hebben op de afwerking van de vloeren, de muren en de plafonds, met uitzondering van afwerkklagen in kalkbepleistering en gips(karton)platen;
- 5° de vervanging of de plaatsing van een veranda of onderdelen ervan. Onder veranda wordt verstaan een afzonderlijke constructie die tegen de woning wordt aangebouwd, waarvan de dakbedekking overwegend transparant is en de toegevoegde wanden overwegend beglaasd zijn;
- 6° verlichtingsarmaturen, elektrische verbruikstoestellen, domotica en automatisaties, behalve die welke bestemd zijn voor de sturing van de centrale verwarming;
- 7° hoogperformante installaties en systemen om de woning te verwarmen, te verluchten, te koelen of te voorzien van elektriciteit en sanitair warm water, zoals warmtepompen, warmte-kranchoppelingsinstallaties, fotovoltaïsche zonnepanelen, thermische zonnepanelen, zonneboilers, windturbines en mechanische verluchtingen;
- 8° bubbelbaden en stoomdouches, badkamermeubelen en -accessoires;
- 9° werkzaamheden die niet gestaafd kunnen worden aan de hand van een factuur of waarvan de factuur onvoldoende informatie verschaft over de juiste aard en omvang van de werkzaamheden.

HOOFDSTUK 5. — *Controle op de voorwaarden*

Art. 14. Het agentschap kan de aanvrager aanvullende bewijsstukken vragen om de uitvoering van de werkzaamheden te staven en de voorwaarden van de tegemoetkoming na te gaan.

HOOFDSTUK 6. — *Slotbepalingen*

Art. 15. Het ministerieel besluit van 19 mei 2014 tot bepaling van de werkzaamheden die in aanmerking komen voor een tegemoetkoming als vermeld in artikel 2, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij het realiseren van een nieuwe woning wordt opgeheven.

Art. 16. Het ministerieel besluit van 19 mei 2014 tot bepaling van de werkzaamheden die in aanmerking komen voor een tegemoetkoming als vermeld in artikel 2, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij het realiseren van een nieuwe woning, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van dit besluit, blijft, met uitzondering van de in artikel 7, derde lid, 4°, a) voorziene verplichting tot attestering met betrekking tot ventilatie, van toepassing op de aanvragen die ingediend zijn conform het besluit van de Vlaamse Regering van 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij het realiseren van een nieuwe woning.

Art. 17. Dit besluit treedt in werking op de datum van de inwerkingtreding van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 oktober 2015 tot instelling van een tegemoetkoming in de kosten bij de renovatie van een bestaande woning of bij de realisatie van een nieuwe woning.

Brussel, 1 december 2015.

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,
L. HOMANS

TRADUCTION

AUTORITE FLAMANDE

Aménagement du Territoire, Politique du Logement et Patrimoine immobilier

[C – 2015/36552]

1^{er} DECEMBRE 2015. — Arrêté ministériel portant exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 octobre 2015 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation

La Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Intégration civique, du Logement, de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté,

Vu le décret du 15 juillet 1997 contenant le Code flamand du logement, article 81, modifié par le décret du 8 décembre 2000, et article 83 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 octobre 2015 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation, articles 2 et 6, paragraphe 1^{er} ;

Vu l'arrêté ministériel du 19 mai 2014 portant fixation des travaux admissibles à une subvention telle que visée à l'article 2, alinéa deux, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation ;

Vu l'avis 58.338/3 du Conseil d'Etat, donné le 19 novembre 2015, en application de l'article 84, § 1^{er}, premier alinéa, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973,

Arrête :

CHAPITRE 1^{er}. — Définition

Article 1^{er}. Dans le présent arrêté on entend par arrêté du 30 octobre 2015 : l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 octobre 2015 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation.

CHAPITRE 2. — Conditions générales

Art. 2. Les demandes visant à obtenir une subvention, telle que visée à l'arrêté du 30 octobre 2015, sont adressées au service central de l'agence dans la province où se situe le logement subventionné. L'adresse de ce service figure sur les formulaires modèles et sur le site web de l'agence. Pour être valable, la demande numérique porte une signature numérique.

Art. 3. L'administrateur général de l'agence est autorisé à établir le formulaire modèle, visé à l'article 6, § 1^{er} de l'arrêté du 30 octobre 2015.

Art. 4. Est considérée comme personne atteinte d'un handicap grave, telle que visée à l'article 1, 9°, b) de l'arrêté du 30 octobre 2015, la personne qui au moment de la demande est titulaire d'une des attestations, visées à l'arrêté du Gouvernement flamand du 12 octobre 1988 déterminant les attestations prises en considération pour constater un handicap grave.

Art. 5. L'agence vérifie sur la base des données relatives au logement mentionnées au Registre national si le logement subventionné est la résidence principale de l'habitant, visé à l'article 1, 4° de l'arrêté du 30 octobre 2015.

Art. 6. Lorsque la feuille d'imposition n'est pas ajoutée à la demande, l'agence demande les données salariales directement aux service compétent du Service Public Fédéral Finances.

Les fonctionnaires de l'Union européenne ou d'autres organisations internationales produisent les attestations de leur employeur, contenant les données nécessaires permettant d'établir leur revenu net total et leur revenu imposable, tels que visés à l'article 6 du Code des Impôts sur les Revenus 1992.

Art. 7. Lorsque la demande ne contient pas d'attestation sur l'âge du logement subventionné, l'agence le vérifiera soit sur la base des données relatives au logement mentionnées au Registre national, soit sur la base des données les plus récentes du Service Public Fédéral Finances.

En cas de contestation sur la première affectation comme habitation, les données du Registre national sont déterminantes.

Art. 8. En application de l'article 8, § 2 de l'arrêté du 30 octobre 2015, le solde de la subvention à payer est égal à la différence entre la subvention calculée par catégorie de travaux, visée à l'article 5, § 1^{er}, alinéa deux de l'arrêté du 30 octobre 2015, et la prime d'amélioration accordée, obtenue pour la partie correspondant à la catégorie de travaux demandée.

La subvention aux travaux de la catégorie, visée à l'article 5, § 1^{er}, alinéa deux, 1° de l'arrêté du 30 octobre 2015, est réduite du montant de la prime d'amélioration pour travaux de façade et traitement des murs contre les remontées capillaires d'humidité, visés à l'article 7, alinéa deux, 3° et 4° de l'arrêté ministériel du 27 septembre 2007 portant exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour habitations.

La subvention aux travaux de la catégorie, visée à l'article 5, § 1^{er}, alinéa deux, 2° de l'arrêté du 30 octobre 2015, est réduite du montant de la prime d'amélioration pour travaux de toiture, visés à l'article 7, alinéa deux, 1° de l'arrêté ministériel du 27 septembre 2007 portant exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour habitations.

La subvention aux travaux de la catégorie, visée à l'article 5, § 1^{er}, alinéa deux, 3° de l'arrêté du 30 octobre 2015, est réduite du montant de la prime d'amélioration pour menuiseries extérieures, visés à l'article 7, alinéa deux, 2° de l'arrêté ministériel du 27 septembre 2007 portant exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour habitations.

La subvention aux travaux de la catégorie, visée à l'article 5, § 1^{er}, alinéa deux, 4° de l'arrêté du 30 octobre 2015, est réduite du montant de la prime d'amélioration pour les travaux, visés à l'article 7, alinéa deux, 5°, 6°, 7°, c) et d) de l'arrêté ministériel du 27 septembre 2007 portant exécution de l'arrêté du Gouvernement flamand du 18 décembre 1992 instaurant une prime d'adaptation et une prime d'amélioration pour habitations.

CHAPITRE 3. — Conditions relatives aux travaux exécutés

Art. 9. Pour être subventionnables, les travaux, visés à l'article 5, § 1^{er}, alinéa deux, de l'arrêté du 30 octobre 2015 doivent viser la rénovation, l'amélioration, le remplacement ou, si elle n'existe pas encore, la construction d'une partie du logement.

La liste limitative ci-dessous reprend les travaux subventionnables dans quatre catégories, chaque catégorie comprenant des travaux à un ou plusieurs éléments de construction. Ces catégories se composent comme suit :

1° catégorie 1 : la carcasse du logement. Par carcasse on entend l'ensemble des fondations, des murs portants et non portants, de sols portants et des escaliers intérieurs fixes. Les travaux suivants sont éligibles :

- a) les fondations des murs ;
- b) la démolition de murs existants et la construction de nouveaux murs intérieurs et extérieurs, y compris les éléments portants ou éléments d'appui dans ces murs, p. ex. colonnes, poutres et linteaux ;
- c) les finitions des murs extérieurs avec briques de parement, ou revêtement ou enduisage de façade avec des matériaux spécialement conçus à cet effet ;
- d) le traitement des murs contre les remontées capillaires d'humidité par la pose d'une couche d'étanchéité ou l'injection avec des produits hydrofuges ;
- e) le traitement des murs souterrains contre l'humidité infiltrante ;
- f) le jointoiment de la façade en combinaison, ou non, avec le nettoyage de la façade ;
- g) le traitement des murs contre le mэрule ;

h) l'enduisage de plâtre humide ou sec sur les murs intérieurs, l'intérieur des murs extérieurs ou le dessous des sols portants ;

i) la démolition d'escaliers et sols portants existants ;

j) la construction d'éléments de sols portants et de plaques de fondation ;

k) le traitement de sols portants en bois contre les mûres et les insectes ;

l) la construction ou le remplacement d'un ou plusieurs escaliers fixes dans l'habitation pour un passage sûr entre les étages ;

2° catégorie 2 : le toit du logement. Les travaux suivants sont éligibles :

a) la démolition de structures de toiture existantes et la construction d'éléments portants ;

b) le traitement de structures de toiture en bois contre les mûres et les insectes ;

c) la sous-toiture et la couverture étanche ;

d) les pièces auxiliaires et accessoires pour l'évacuation des eaux pluviales ;

e) les émergences de toit, à savoir les fenêtres de toiture, les lucarnes, les coupoles et les cheminées ;

f) l'enduisage de plâtre humide ou sec sur le dessous des structures de toiture ;

3° catégorie 3 : les menuiseries extérieures du logement. Par menuiseries extérieures on entend l'ensemble des portes extérieures et des fenêtres des façades de l'habitation, à l'exclusion des fenêtres de toiture et des lucarnes incluses dans la catégorie 2, visée au point 2. Les travaux suivants sont éligibles :

a) la démolition des éléments existants et la pose de fenêtres et de portes extérieures, pourvus de vitrage à haut rendement avec un coefficient de conduction thermique pour le vitrage (U_g) de 1,1 W/m² K au maximum. L'entrepreneur ou le constructeur doivent certifier sur la facture qu'il a été répondu à cette condition ;

b) les volets roulants et la finition, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, si de nouveaux éléments sont placés, tels que visés au point a) ;

4° catégorie 4 : les installations techniques du logement. Les travaux suivants sont éligibles :

a) le chauffage central :

1) l'installation d'une chaudière à gaz naturel ou fioul à haut rendement ou d'une chaudière au bois granulé pour chauffer l'habitation entière. La chaudière au gaz naturel fabriquée avant le 26 septembre 2015 porte le label HR+ ou HR TOP. La chaudière au fioul fabriquée avant le 26 septembre 2015 porte le label Opimaz ou Optimaz-elite. L'efficacité énergétique des chaudières à gaz naturel ou au fioul fabriquées à partir du 26 septembre 2015 est conforme au règlement européen 813/2013 du 2 août 2013 ;

2) de même que l'installation ou le remplacement de la chaudière du chauffage central, toutes les parties de l'installation visant à pourvoir l'habitation entière de chauffage central entrent en considération ;

3) l'installation de détecteurs de CO ou de fumée ;

b) l'installation électrique : l'installation ou le remplacement des éléments distribuant l'électricité et la télécommunication dans l'habitation, y compris le raccordement au réseau public et l'installation des compteurs d'électricité. La conformité de l'installation au Règlement Général sur les Installations Electriques doit être démontrée à l'aide d'une attestation d'un organe de contrôle agréé datant d'avant la demande ;

c) l'installation sanitaire :

1) le renouvellement des appareils sanitaires existants ou 'au maximum une douche, une baignoire, deux lavabos et un w.-c. s'ils n'étaient pas encore présents dans l'habitation ;

2) de même que le remplacement ou l'installation des appareils, visés au point 1), les frais suivants entrent également en considération :

i) tous les robinets, conduits et accessoires pour l'adduction d'eau ;

ii) tous les conduits et accessoires pour l'évacuation de l'eau usée au réseau d'égouts public ;

iii) les conduits et appareils pour la production d'eau chaude sanitaire ;

iv) l'enduisage de plâtre humide ou sec des murs et du plafond dans les espaces sanitaires.

Lorsque les travaux, visés à l'alinéa premier, 3°, sont soumis à autorisation ou à l'obligation de notification, telle que visée au Code flamand de l'Aménagement du Territoire du 15 mai 2009, les exigences en matière de performance énergétique et du climat intérieur, visées au titre XI du Décret du 8 mai 2009 relatif à l'Energie, doivent être satisfaites. Lorsque les travaux, visés à l'alinéa premier, 3°, ne sont pas soumis à autorisation ou à l'obligation de notification, visée au Code flamand de l'Aménagement du Territoire du 15 mai 2009, les exigences en matière de dispositifs de ventilation dans les bâtiments d'habitation, visées au titre IX du Décret du 19 novembre 2010 relatif à l'Energie, doivent être satisfaites pour ce qui concerne les menuiseries extérieures installées à partir du 1^{er} juillet 2016.

Art. 10. Lorsque des travaux, tels que visés à l'article 9, sont exécutés dans l'habitation en vue d'une nouvelle répartition, de l'extension ou de la réaffectation de locaux, ils entrent en considération si elles portent sur la réalisation de pièces d'habitation ou de locaux pour installations sanitaires. Par pièce d'habitation on entend une salle de séjour, une chambre à coucher ou une cuisine.

Si la demande concerne un logement de soins existant ou nouveau en application de l'article 4.2.4 du Code flamand de l'Aménagement du Territoire du 15 mai 2009, la subvention au logement de soins est calculée sur la base du coût par catégorie de travaux, visée à l'alinéa 9 du présent arrêté, que les travaux aient trait à l'unité d'habitation principale ou à l'unité d'habitation subordonnée, ou aux deux à la fois.

Art. 11. Si les factures pour les travaux éligibles portent sur l'électricité et le chauffage central, les attestations démontrant la conformité aux normes sont jointes.

Art. 12. Le demandeur et/ou l'émetteur de la facture est obligé sur simple demande de l'Agence de produire les originaux des factures visées à l'article 6, § 1^{er}, quatrième alinéa, 3^o de l'arrêté du 30 octobre 2015.

CHAPITRE 4. — *Travaux non éligibles*

Art. 13. Les travaux suivants ne sont pas subventionnables :

- 1^o la construction de remplacement ;
- 2^o les travaux en vue de la réalisation d'une nouvelle habitation dans une partie d'une habitation existante subdivisée ou dans un bâtiment existant en cas d'agrandissement du volume original de l'habitation subdivisée ou du bâtiment existant ;
- 3^o les travaux d'isolation thermique ;
- 4^o tous les travaux ayant trait à la finition des sols, des murs et des plafonds, à l'exception des couches de finition par enduisage ou plaques de plâtre (enrobées de carton) ;
- 5^o le remplacement ou la pose d'une véranda ou d'une partie de celle-ci. Par véranda on entend une construction séparée construite en annexe de l'habitation, dont la toiture est pour la plus grande partie transparente et les parois ajoutées sont pour la plus grande partie vitrées ;
- 6^o les armatures d'éclairage, les appareils électriques de consommation, la domotique et les automatisations, sauf celles destinées à la commande du chauffage central ;
- 7^o les installations et systèmes hautement performants destinés à chauffer, aérer ou refroidir l'habitation ou à y fournir de l'électricité et de l'eau chaude sanitaire, telles que les pompes à chaleur, les installations de cogénération, les panneaux solaires photovoltaïques, les panneaux solaires thermiques, les chauffe-eau solaires, les turbines éoliennes et les aérations mécaniques ;
- 8^o les bains bouillonnants et les douches à vapeur, le mobilier et les accessoires de salle de bains ;
- 9^o les travaux qui ne peuvent pas être prouvés au moyen d'une facture ou dont la facture fournit insuffisamment d'informations sur la nature exacte et l'ampleur des travaux.

CHAPITRE 5. — *Contrôle des conditions*

Art. 14. L'agence peut demander au demandeur des pièces supplémentaires permettant de vérifier les travaux et les conditions de l'intervention.

CHAPITRE 6. — *Dispositions finales*

Art. 15. L'arrêté ministériel du 19 mai 2014 portant fixation des travaux admissibles à une subvention telle que visée à l'article 2, alinéa deux, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation est abrogé.

Art. 16. L'arrêté ministériel du 19 mai 2014 portant fixation des travaux admissibles à une subvention telle que visée à l'article 2, alinéa deux, de l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation, tel qu'en vigueur avant l'entrée en vigueur du présent arrêté, reste d'application, à l'exception de l'obligation d'attestation en matière de ventilation prévue à l'article 7, alinéa trois, 4^o, a), aux demandes introduites conformément à l'arrêté du Gouvernement flamand du 2 mars 2007 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation.

Art. 17. Le présent arrêté entre en vigueur à la date d'entrée en vigueur de l'arrêté du Gouvernement flamand abrogeant l'arrêté du Gouvernement flamand du 30 octobre 2015 instaurant une subvention aux frais de rénovation d'une habitation existante ou dans la réalisation d'une nouvelle habitation.

Bruxelles, le 1^{er} décembre 2015.

La Ministre flamande de l'Administration intérieure, de l'Intégration civique, du Logement,
de l'Égalité des Chances et de la Lutte contre la Pauvreté,

L. HOMANS

COMMUNAUTE FRANÇAISE — FRANSE GEMEENSCHAP

MINISTERE DE LA COMMUNAUTE FRANÇAISE

[C - 2015/29636]

21 OCTOBRE 2015. — Arrêté du Gouvernement de la Communauté française portant désignation de certains membres de la Commission chargée de donner un avis sur les demandes de dérogation aux modes d'apprentissage décrits dans les référentiels des compétences terminales et savoirs communs requis à l'issue de la section de transition des humanités générales et technologiques en éducation scientifique ainsi que des compétences minimales en mathématiques à l'issue de la section de qualification lorsque l'apprentissage des mathématiques figure au programme d'études

Le Gouvernement de la Communauté française,

Vu le décret du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre, notamment les articles 25, 26 et 35, § 1^{er}, 2^o;

Vu le décret du 4 décembre 2014 portant confirmation des compétences terminales et savoirs communs requis à l'issue de la section de transition des humanités générales et technologiques en éducation scientifique ainsi que des compétences minimales en mathématiques à l'issue de la section de qualification lorsque l'apprentissage des mathématiques figure au programme d'études, en particulier les articles 3, 4, 5, 6 et 7;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 8 mai 2014 déterminant les compétences terminales et savoirs communs requis à l'issue de la section de transition des humanités générales et technologiques en éducation scientifique et déterminant les compétences minimales en mathématiques à l'issue de la section de qualification lorsque l'apprentissage des mathématiques figure au programme d'études, notamment les articles 3, 4, 5, 6 et 7;