

KAPITEL IV — *Übergangs- und Schlussbestimmungen*

Art. 11 - Der erste in Artikel 8 erwähnte Jahresbericht wird innerhalb von 12 Monaten nach Inkrafttreten des vorliegenden Erlasses übermittelt.

Art. 12 - Vorliegender Erlass legt das Inkrafttreten der Bestimmungen 20 bis einschließlich 23 des Gesetzes vom 15. August 2012 über die Schaffung und Organisation eines föderalen Dienste-Integrators auf den ersten Tag des dritten Monats nach dem Monat seiner Veröffentlichung im *Belgischen Staatsblatt* fest.

Art. 13 - Vorliegender Erlass tritt am ersten Tag des dritten Monats nach dem Monat seiner Veröffentlichung im *Belgischen Staatsblatt* in Kraft.

Art. 14 - Unsere Vizepremierministerin und Ministerin der Sozialen Angelegenheiten und der Volksgesundheit, beauftragt mit Beliris und den Föderalen Kulturellen Institutionen, Unser Minister der Finanzen, beauftragt mit dem Öffentlichen Dienst, und Unser Staatssekretär für den Öffentlichen Dienst und die Modernisierung der Öffentlichen Dienste sind mit der Ausführung des vorliegenden Erlasses beauftragt.

Gegeben zu Brüssel, den 17. März 2013

ALBERT

Von Königs wegen:

Die Vizepremierministerin und Ministerin der Sozialen Angelegenheiten und der Volksgesundheit,
beauftragt mit Beliris und den Föderalen Kulturellen Institutionen

Frau L. ONKELINX

Der Minister der Finanzen, beauftragt mit dem Öffentlichen Dienst

K. GEENS

Der Staatssekretär für den Öffentlichen Dienst und die Modernisierung der Öffentlichen Dienste

H. BOGAERT

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN
GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION
GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST — REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2014/31343]

3 APRIL 2014. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de procedure voor een alternatieve berekeningsmethode voor nieuwe gebouwen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op artikel 20 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op artikel 8 van de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen;

Gelet op de ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen, artikelen 5, § 2 en 17, § 3;

Gelet op de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing, artikelen 2.2.2, § 2 en 2.2.12, § 3;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de procedure voor een alternatieve berekeningsmethode voor nieuwe gebouwen;

Gelet op het advies van de Raad voor het Leefmilieu voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 14 november 2013;

Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 21 november 2013;

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

[C – 2014/31343]

3 AVRIL 2014. — Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 déterminant la procédure pour une méthode de calcul alternative pour les bâtiments neufs

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'article 20 de la loi spéciale du 8 août 1980 des réformes institutionnelles;

Vu l'article 8 de la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux Institutions bruxelloises;

Vu l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments, les articles 5, § 2 et 17, § 3;

Vu l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Energie, les articles 2.2.2, § 2 et 2.2.12, § 3;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 déterminant la procédure pour une méthode de calcul alternative pour les bâtiments neufs;

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement pour la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 14 novembre 2013;

Vu l'avis du Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 21 novembre 2013;

Gelet op het advies 54.856/3 van de Raad van State, gegeven op 5 februari 2014 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Minister belast met Energie;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In het opschrift van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de procedure voor een alternatieve berekeningsmethode voor nieuwe gebouwen wordt het woord "gebouwen" vervangen door de woorden "of aan EPB-certificatie onderworpen EPB-eenheden"

Art. 2. In artikel 1 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o de punten 1^o en 2^o worden vervangen als volgt :

"1^o Ordonnantie : De Ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

2^o Geldende berekeningsmethode : Reglementaire berekeningsmethode van de energieprestatie, die wordt vastgelegd krachtens artikel 5, § 1 van de ordonnantie en in uitvoering van artikel 19 van het besluit van 21 december 2007 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;"

2^o in de Nederlandse versie van punt 6^o wordt het woord « gelderde » vervangen door het woord « geldende ».

Art. 3. In artikel 6 van hetzelfde besluit worden de woorden "ieder gebouw" vervangen door de woorden "iedere EPB-eenheid onderworpen aan een EPB-aangifte".

Art. 4. In het opschrift van Hoofdstuk III van hetzelfde besluit wordt het woord "gebouw" vervangen door het woord "EPB-eenheid".

Art. 5. In artikel 7 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o in § 1, eerste lid, worden de woorden "voor ieder gebouw behorend tot het toepassingsgebied van de Ordonnantie dat" vervangen door de woorden "voor iedere EPB-eenheid onderworpen aan een EPB-aangifte dat";

2^o in § 1, punt b) worden de woorden "hergenomen in de in artikel 12, § 1, e) bedoelde lijst" opgeheven en worden de volgende woorden toegevoegd : ", behalve in het geval waar de methode een ministeriële volmacht voorziet om deze aan te vullen of expliciet de gelijkwaardigheidsaanvraag vermeldt";

3^o Er wordt een nieuwe § 2 ingevoegd, luidend als volgt :

"§ 2. De gelijkwaardigheidsaanvraag kan ingediend worden voor ieder EPB-eenheid onderworpen aan een door een certificateur opgestelde EPB-certificaat en die gebruik maakt van een innovatieve bouwconcept of technologie waardoor de totale primaire energiebesparing van elke EPB-eenheid waarop het concept van toepassing is minstens 8 procent bedraagt, behalve in het geval waar de methode een ministeriële volmacht voorziet om deze aan te vullen of expliciet de gelijkwaardigheidsaanvraag vermeldt.";

4^o in oude § 2, op nieuwe genummerd § 3 worden de volgende woorden toegevoegd : ", en de in de § 1, b) bedoelde voorwaarde is voor elke innovatieve bouwconcept of technologie".

Art. 6. Artikel 8 van hetzelfde besluit wordt aangevuld als volgt : "voor de EPB-eenheden onderworpen aan een EPB-aangifte, of door de houder of de overdrager van de rechten op het EPB-eenheid onderworpen aan een door een certificateur opgestelde EPB-certificaat".

Vu l'avis 54.856/3 du Conseil d'Etat, donné le 5 février 2014, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1^o, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Sur la proposition de la Ministre chargée de l'Energie;

Après délibération,

Arrête :

Article 1^{er}. Dans l'intitulé de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 déterminant la procédure pour une méthode de calcul alternative pour les bâtiments neufs, les mots « bâtiments neufs » sont remplacés par les mots « unités PEB neuves ou soumises à la certification PEB »

Art. 2. A l'article 1^{er} du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1^o les points 1^o et 2^o sont remplacés comme suit :

« 1^o Ordonnance : l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments;

2^o Méthode de calcul en vigueur : méthode de calcul réglementaire de la performance énergétique fixée en vertu de l'article 5, § 1^{er} de l'ordonnance et en exécution de l'article 19 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2007 déterminant des exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments; »;

2^o dans la version néerlandaise du point 6^o, le mot « gelderde » est remplacé par le mot « geldende ».

Art. 3. A l'article 6 du même arrêté, les mots « tout bâtiment » sont remplacés par les mots « toute unité PEB qui fait l'objet d'une déclaration PEB ».

Art. 4. Dans l'intitulé du chapitre III du même arrêté, les mots « un bâtiment » sont remplacés par les mots « une unité PEB ».

Art. 5. A l'article 7 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1^o dans le § 1^{er}, alinéa premier, les mots « pour tout bâtiment entrant dans le champ d'application de l'Ordonnance » sont remplacés par les mots « pour toute unité PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB »;

2^o dans le § 1^{er}, point b), les mots « repris dans la liste visée à l'article 12, § 1, e) » sont abrogés et il est ajouté les mots suivants : «, sauf dans le cas où la méthode prévoit une délégation ministérielle pour la compléter ou mentionne explicitement la demande d'équivalence »;

3^o il est inséré un nouveau § 2 rédigé comme suit :

« § 2. La demande d'équivalence peut être introduite pour toute unité PEB faisant l'objet d'un certificat PEB établi par un certificateur et où il est fait usage d'un concept ou technologie de construction novateur par lequel l'économie d'énergie primaire totale de chaque unité PEB à laquelle il s'applique est d'au moins 8 pourcent, sauf dans le cas où la méthode prévoit une délégation ministérielle pour la compléter ou mentionne explicitement la demande d'équivalence. »

4^o dans l'ancien § 2, renuméroté § 3, il est ajouté les mots suivants : « et la condition visée au § 1, b) s'applique pour chaque concept ou technologie de construction novateur ».

Art. 6. L'article 8 du même arrêté est complété comme suit : « pour les unités PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB ou par le titulaire ou le cédant du droit sur l'unité PEB faisant l'objet d'un certificat PEB établi par un certificateur »

Art. 7. In artikel 9 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1, g) worden de woorden “voor de EPB-eenheden onderworpen aan een EPB-aangifte,” ingevoegd vóór de woorden “het bewijs”;

2° in § 3, b) worden de woorden “onder deze erkend door het Instituut” opgeheven;

3° het punt c) van § 3 wordt aangevuld als volgt : “, de berekeningsmethode van de aanvrager wordt zoveel mogelijk gebaseerd op een geldende berekeningsmethode die op de nieuwe EPB-eenheden van toepassing is”.

Art. 8. In artikel 10, § 1 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de woorden “per aangetekend schrijven naar het Instituut in een exemplaar” worden vervangen door de woorden “hetzij per aangetekend schrijven in een exemplaar hetzij elektronisch naar het Instituut”;

2° de woorden “ten laatste 40 kalenderdagen vóór het begin van de werken” worden vervangen door de woorden “. Voor de EPB-eenheden onderworpen aan een EPB-aangifte wordt de gelijkwaardigheidsaanvraag ten laatste 40 kalenderdagen vóór het begin van de werken verstuurd”.

Art. 9. In artikel 12, § 1 van hetzelfde besluit worden de punten c) en e) opgeheven.

Art. 10. In artikel 13 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in eerste lid, die § 1 wordt, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de woorden “voor een aan de EPB-aangifte onderworpen EPB-eenheid” worden ingevoegd tussen de woorden “Indien de gelijkwaardigheid” en de woorden “toegekend wordt,”;

b) de woorden “maken het dossier van de gelijkwaardigheidsaanvraag en de beslissing van het Instituut deel uit van het technisch EPB-dossier en worden” worden vervangen door de woorden “worden de gelijkwaardigheidsaanvraag en de beslissing van het Instituut”;

2° een nieuwe § 2 wordt toegevoegd, luidend als volgt : “§ 2. Indien de gelijkwaardigheid voor een aan een door een certificateur opgestelde EPB-certificaat onderworpen EPB-eenheid toegekend wordt maken de gelijkwaardigheidsaanvraag en de beslissing van het Instituut deel uit van de in de artikel 6 § 9 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 februari 2011 betreffende de erkenning van de certificeurs voor het opstellen van een EPB-certificaat of van een EPB-certificaat Openbaar gebouw bedoelde bewijsstukken en ingezamelde gegevens.”

Art. 11. In artikel 14 van hetzelfde besluit worden de woorden “artikel 18, § 1” vervangen door de woorden “artikel 18”.

Art. 12. De Minister bevoegd voor energie is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 3 april 2014.

De Minister-Voorzitter
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
R. VERVOORT

De Minister van Leefmilieu, Energie en Stadsvernieuwing,

Mevr. E. HUYTEBROECK

Art. 7. A l'article 9 du même arrêté sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1^{er}, g), les mots « pour les unités PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB, » sont insérés avant les mots « la démonstration »;

2° au § 3, b), les mots « parmi ceux reconnus par l'Institut » sont abrogés;

3° le point c) du § 3 est complété comme suit : «, la méthode de calcul du demandeur est basée autant que possible sur une méthode de calcul en vigueur applicable aux unités PEB neuves ».

Art. 8. A l'article 10, § 1^{er} du même arrêté, les mots « ou par voie électronique. Pour les unités PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB, la demande est envoyée » sont insérés entre les mots « par envoi recommandé » et les mots « au plus tard 40 jours ».

Art. 9. A l'article 12, § 1^{er} du même arrêté, les points c) et e) sont abrogés.

Art. 10. A l'article 13 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° au premier alinéa qui devient un § 1^{er}, les modifications suivantes sont apportées :

a) les mots « pour une unité PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB » sont insérés entre les mots « Si l'équivalence est accordée » et les mots «, le dossier de demande d'équivalence »;

b) les mots « font partie du dossier technique, et » sont abrogés;

2° il est ajouté un nouveau § 2 rédigé comme suit : « § 2. Si l'équivalence est accordée pour une unité PEB faisant l'objet d'un certificat PEB établi par un certificateur, le dossier de demande d'équivalence et la décision de l'Institut font partie des preuves demandées et des données récoltées visées à l'Article 6, 9° de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 février 2011 relatif à l'agrément des certificateurs qui établissent un certificat PEB ou un certificat PEB Bâtiment public. ».

Art. 11. A l'article 14 du même arrêté, les mots « l'article 18, § 1^{er} » sont remplacés par les mots « l'article 18 ».

Art. 12. Le Ministre qui a l'énergie dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 3 avril 2014.

Le Ministre Président
du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,
R. VERVOORT

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie
et de la Rénovation urbaine,

Mme E. HUYTEBROECK