

WETTEN, DECRETEN, ORDONNANTIES EN VERORDENINGEN LOIS, DECRETS, ORDONNANCES ET REGLEMENTS

FEDERALE OVERHEIDSDIENST JUSTITIE

[C – 2014/09266]

21 FEBRUARI 2014. — Wet tot wijziging van de hypotheekwet van 16 december 1851, teneinde voorrechten in te stellen ten gunste van de slachtoffers van strafbare feiten (1)

FILIP, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

De Kamers hebben aangenomen en Wij bekrachtigen hetgeen volgt :

Artikel 1. Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2. In artikel 19 van de hypotheekwet van 16 december 1851, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 30 juli 2013, wordt een 3^{ter} ingevoegd, luidende :

“3^{ter}. De schadevergoeding die de veroordeelde overeenkomstig een in kracht van gewijsde gegane beslissing aan het slachtoffer dat een natuurlijke persoon is en zijn rechtverkrigenden tot en met de tweede graad verschuldigd is als vergoeding voor de lichamelijke of psychische schade als rechtstreeks gevolg van een opzettelijke gewelddaad die een strafbaar feit vormt. Dit voorrecht komt de wettelijk gesubrogeerde niet toe;”.

Art. 3. In artikel 27 van dezelfde wet, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 18 april 1967 en de wet van 10 oktober 1967, wordt een 5^{bis} ingevoegd, luidende :

“5^{bis}. Het slachtoffer dat een natuurlijke persoon is en zijn rechtverkrigenden tot en met de tweede graad, op de onroerende goederen van de veroordeelde, voor de schadevergoeding die de veroordeelde overeenkomstig een in kracht van gewijsde gegane beslissing verschuldigd is als vergoeding voor de lichamelijke of psychische schade als rechtstreeks gevolg van een opzettelijke gewelddaad die een strafbaar feit vormt. Dit voorrecht bestaat slechts bij inschrijving binnen twee maanden na het tijdstip waarop de beslissing in kracht van gewijsde gaat en komt de wettelijk gesubrogeerde niet toe.

Dat voorrecht wordt pas uitgeoefend na de wettelijke en bedongen hypotheeken die voor het tijdstip waarop de beslissing in kracht van gewijsde is gegaan bij het hypotheekkantoor werden ingeschreven;”.

Art. 4. In dezelfde wet wordt tussen de artikelen 38 en 38bis een artikel 38/1 ingevoegd, luidende :

“Art. 38/1. Het voorrecht waarin artikel 27, 5^{bis}, voorziet, wordt behouden door de inschrijving binnen twee maanden nadat de beslissing in kracht van gewijsde is gegaan. In geval van een laattijdige inschrijving neemt het voorrecht pas rang op de dag waarop het wordt ingeschreven.”.

Kondigen deze wet af, bevelen dat zij met ‘s lands zegel zal worden bekleed en door het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Gegeven te Brussel, 21 februari 2014.

FILIP

Van Koningswege :

De Minister van Justitie,
Mevr. A. TURTELBOOM

Met ‘s Lands zegel gezegeld :
De Minister van Justitie,
Mevr. A. TURTELBOOM

Nota

(1) Zie :

Kamer van volksvertegenwoordigers (www.dekamer.be) :

Stukken : 53-2428

Integraal verslag : 23 januari 2014

Senaat (www.senate.be) :

Stukken : 5-2458

Ontwerp niet geëvoceerd door de Senaat : 11 februari 2014.

SERVICE PUBLIC FEDERAL JUSTICE

[C – 2014/09266]

21 FEVRIER 2014. — Loi modifiant la loi hypothécaire du 16 décembre 1851 afin d’instaurer des privilèges en faveur des victimes d’infractions pénales (1)

PHILIPPE, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Les Chambres ont adopté et Nous sanctionnons ce qui suit :

Article 1^{er}. La présente loi règle une matière visée à l’article 78 de la Constitution.

Art. 2. Dans l’article 19 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, modifié en dernier lieu par la loi du 30 juillet 2013, il est inséré un 3^{ter} rédigé comme suit :

“3^{ter}. Les dommages et intérêts dus par le condamné à la victime, personne physique, et ses ayants droit jusqu’au deuxième degré inclus en réparation du préjudice physique ou psychique résultant directement d’un acte intentionnel de violence constitutif d’une infraction pénale conformément à une décision coulée en force de chose jugée. Le présent privilège ne profite pas au subrogé légal;”.

Art. 3. Dans l’article 27 de la même loi, modifié par l’arrêté royal du 18 avril 1967 et la loi du 10 octobre 1967, il est inséré un 5^{bis}, rédigé comme suit :

“5^{bis}. La victime, personne physique, et ses ayants droit jusqu’au deuxième degré inclus, sur les biens immeubles du condamné, pour les dommages et intérêts dus par le condamné en réparation du préjudice physique ou psychique résultant directement d’un acte intentionnel de violence constitutif d’une infraction pénale, conformément à une décision coulée en force de chose jugée. Ce privilège n’aura lieu qu’à la charge de l’inscription dans les deux mois à dater du moment où la décision est coulée en force jugée et ne profite pas au subrogé légal.

Ce privilège ne s’exercera qu’après les hypothèques légales et conventionnelles inscrites au bureau des hypothèques antérieurement au moment où la décision est coulée en force de chose jugée;”.

Art. 4. Dans la même loi, il est inséré un article 38/1 entre les articles 38 et 38bis, rédigé comme suit :

“Art. 38/1. Le privilège prévu par l’article 27, 5^{bis}, est conservé par l’inscription faite dans les deux mois après que la décision est coulée en force de chose jugée. En cas d’inscription tardive, le privilège n’a de rang qu’au jour de son inscription.”.

Promulguons la présente loi, ordonnons qu’elle soit revêtue du sceau de l’Etat et publiée par le *Moniteur belge*.

Donné à Bruxelles, le 21 février 2014.

PHILIPPE

Par le Roi :

La Ministre de la Justice,
Mme A. TURTELBOOM

Scellé du sceau de l’Etat :
La Ministre de la Justice,
Mme A. TURTELBOOM

Note

(1) Voir :

Chambre des représentants (www.lachambre.be) :

Documents : 53-2428

Compte rendu intégral : 23 janvier 2014

Sénat (www.senate.be) :

Documents : 5-2458

Projet non évoqué par le Sénat : 11 février 2014.